AJUNTAMENT
DE
VALL DE CARDÓS

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DESTINATS A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'AGROBOTIGA DE "LA BOÏGA DE CARDÓS"

Primera. Objecte

A. Descripció

L'Ajuntament de Vall de Cardós és propietari de tota la parcel·la situada al nucli de Ribera de Cardós, sòl ocupat per l'antiga colònia de COPISA, el Campament, concretament on s'allotjaven els treballadors que van participar en la construcció de les infraestructures del complex hidroelèctric de Tavascan-Llavorsí, entre finals dels anys 1950 i inicis dels 70 a Ribera de Cardós.

Ribera de Cardós està situat a 898 m d'altitud, a la riba dreta del riu aprofitant els espais situats a la vall oberta de la Noguera de Cardós. La colònia de COPISA es va construir al Sud de la població, ocupant una superfície de més de 3 ha., de les quals, una part es va integrar al sòl urbà, però la resta va quedar com a sòl no urbà, mantenint les edificacions originals.
Aquest patrimoni de la memòria recent del municipi va ser adquirit l'any 2020 pel consistori, amb l'objectiu de valoritzar-lo i desenvolupar un projecte dinamitzador

La Boïga ocuparà l'espai de benvinguda del conjunt integrat per les edificacions que van formar part del centre d'activitats i aprovisionament del desenvolupament d'un dels complexos hidroelèctrics més importants de l'Estat.

Es preveu que pugui actuar com a centre de recepció del visitant i comercialització dels productes locals, degustació i distribució.

Aquesta licitació té per objecte la concessió de serveis per la gestió i explotació de l'agrobotiga

El contracte definit té la qualificació de contracte de concessió de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), en funció de la finalitat pública dels serveis objecte del contracte tindrà la consideració de públic.

Codi d'identificació de les prestacions objecte del contracte
Codificació del contracte, conforme al Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, pel que s'aprova el vocable comú de contractes públics (CPV) és 55000000 (serveis d'hosteleria, restauració i serveis comercials al detall) i 03000000 (productes de l'agricultura, la ramaderia, la pesca, la silvicultura i productes afins)

Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

AJUNTAMENT
DE
VALL DE CARDÓS

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

Segona. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, de conformitat amb l'establert a l'article 156.1 de la LCSP.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

Tercera. Perfil del contractant

D'acord amb el que disposa l'article 63 de la LCSP, amb la finalitat d'assegurar la transparència i accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, l'Ajuntament de Vall de Cardós facilitarà per mitjà del seu perfil de contractant, tota la informació referent a la seva activitat contractual.

El perfil és accessible des de l'adreça web següent: https://vallcardos.ddl.net

Quarta. Imports del contracte

4.1 El tipus que es fixa com a cànon mínim anual és de 3.600 euros anuals més IVA. El concessionari haurà de prestar una fiança corresponent al 20% d'una anualitat del cànon anual.

El cànon pel qual s'adjudicarà la concessió estarà subjecte a revisió anual d'acord amb l'augment de l'IPC del mes de gener de l'any en curs. Aquest percentatge d'augment s'aplicarà, en tot cas, sobre la quantia del cànon que en el moment de la revisió estigui abonant el concessionari.

El cànon anual se satisfarà en un sol termini: durant el mes de juny de cada any, en els vint dies naturals següents a la corresponent notificació de la liquidació.

El cànon comportarà el deure del concessionari d'abonar l'import dels danys i perjudicis que es causessin als béns o a l'ús general o servei al qual estiguessin destinats.

4.2 Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses derivades dels subministraments (energia elèctrica, aigua, taxa escombraries, combustible) així com les despeses de neteja dels espais objecte de concessió i qualsevol altre que pugui derivar-se de la utilització i explotació del servei.

4.3 Són a compte de l'adjudicatari el pagament dels impostos i arbitris de qualsevol classe que siguin de l'Estat, Generalitat, província o municipi a que doni lloc l'explotació del servei, així com els recàrrecs sobre els mateixos, establerts o que en un futur poguessin establir-se.

Cinquena. Prestacions i característiques del servei

Les prestacions i característiques dels serveis estan detallats en el Plec de Prescripcions tècniques.

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE

Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

AJUNTAMENT
DE
VALL DE CARDÓS

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

Sisena. Risc operacional

L'adjudicatari assumirà el risc operacional, en el sentit que assumeix el risc que l'explotació del negoci sigui deficitari i que els seus rendiments no cobreixin els costos en que hagués incorregut.

L'Adjudicatari no tindrà dret a percebre de l'Ajuntament cap subvenció, ajut, prima o indemnització per cobrir el possible dèficit de l'explotació.

Setena. Durada del contracte

La concessió tindrà una durada d'UN ANY, essent prorrogable per períodes d'un any i fins a un màxim de sis anys, per acord exprés d'ambdues parts.

Vuitena. Drets i obligacions

Els drets i obligacions estan detallats en el Plec de prescripcions tècniques.

Novena. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar (i no estiguin incurses en prohibicions per contractar)

1. La capacitat d'obrar s'acreditarà:
   a) Quant a persones físiques, mitjançant la fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat.
   b) Quant a persones jurídiques, mitjançant la fotocòpia compulsada del CIF i l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si és procedent, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

   Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.
3. L'acreditació de la solvència econòmica i financera i de la solvència tècnica i professional no s'exigeix d'acord amb l'article 92 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. i l'article 11.5 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

AJUNTAMENT
DE
VALL DE CARDÓS

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

Desena. Presentació de proposicions i documentació administrativa

Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.
La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de QUINZE DIES comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.
Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.
Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.
Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.
Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en DOS SOBRES ELECTRÒNICS, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda: "***Proposició per prendre par de la licitació per la concessió del servei ofert per l'Agrobotiga de Vall de Cardós***».

La denominació dels sobres és la següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.
- Sobre «B»: Oferta Econòmica i Documentació que permeti la valoració de les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.
Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE ELECTRÒNIC «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'empresari, i en el seu cas, la representació.

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

- Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, acreditaran la representació de qualsevol manera adequada en Dret.
- Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.
- Igualment la persona amb poder validat a l'efecte de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniatge notarial del seu document nacional d'identitat.

b) Una declaració responsable de no estar incursa en la prohibició de contractar i que comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries, incloses les de l'Ajuntament, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Es presentarà conforme al següent model:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE:

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en
representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:
PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació del servei de _____.
SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits pel plec de clàusules administratives particulars per ser adjudicatari, en concret:

- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres)

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

A _____, a ___ de _____ de 20__.

Signatura del declarant,
Signat: _____»

SOBRE ELECTRÒNIC «B» OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

a) Oferta econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:
«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la concessió del bé _____ mitjançant concurs anunciat en el perfil de contractant, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i oferint pel bé la quantitat de _____ euros.
A _____, a ___ de _____ de 20__.
Signatura del candidat,
Signat: _____.».

b) Documents que permetin a la Mesa de Contractació valorar les condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació indicats a la clàusula següent.

Onzena. Criteris per a la valoració de les ofertes presentades:

Per tal de discernir les ofertes mes avantatjoses de les admeses al concurs es tindran en compte, entre altres, els aspectes següents:

1. Millora de l'import del cànon a abonar fins a **20 punts**

   L'oferta econòmica que presenti el valor anual més alt obtindrà la màxima puntuació, la resta d'ofertes seran avaluades de forma proporcional essent la fórmula a aplicar la següent:

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

$$Puntuació = 20 \times \frac{Valor\ anual\ de\ l'oferta\ presentada}{Valor\ anual\ de\ l'oferta\ més\ alta}$$

Qualsevol oferta per sota del cànon anual mínim establert a la clàusula quarta es valorarà amb 0 punts.
En cas que tots els licitadors igualin el canon mínim es valorarà amb un punt.

2. Proposta d'adequació i millores de les instal·lacions a càrrec del concessionari fins a **20 punts.** L'oferta que presenti la proposta d'inversió més alta obtindrà la màxima puntuació, la resta d'ofertes seran avaluades de forma proporcional essent la fórmula a aplicar la següent:

$$Puntuació = 20 \times \frac{Inversió\ proposada\ per\ l'oferta\ presentada}{Inversió\ proposada\ per\ l'oferta\ més\ alta}$$

3. Varietat de productes locals de venda als usuaris fins a **20 punts**, segons la fórmula següent:

$$Puntuació = 20\ x \frac{M + C + V}{Mm + Cm + Vm}$$

on:

   - M és el triple del número de compromisos de comercialització amb productors del municipi, i Mm el valor M màxim obtingut entre tots els licitadors
   - C és el doble del número de compromisos de comercialització amb productors de la resta de la comarca, i Cm el valor C màxim obtingut entre tots els licitadors
   - V és el número de compromisos de comercialització amb productors de les comarques veïnes (Alt Urgell, Pallars Jussà, Alta Ribagorça o Val d'Aran), i Vm el màxim proposat per tots els licitadors

4. Augment del calendari o horari d'obertura i servei, fins a **15 punts**:
   - 5 punts per cada dia adicional als indicats en el plec
   - 1 punt per cada cinc hores setmanals addicionals a les indicades en el plec
5. Experiència acreditada en la gestió de bars i agrobotigues, amb un punt per any i un màxim de **10 punts**
6. Pel compromís de contractació d'un mínim d'una persona en situació d'atur de llarga durada (més de 12 mesos): **10 punts**
7. Pels materials amb etiqueta ecològica (EcoLabel o DGQA) a emprar en l'establiment, 1 punt per cada material, amb un màxim de **5 punts**

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes dels licitadors, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquells licitadors que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa.
- Si varis licitadors dels que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà als licitadors en el moment de produir-se l'empat, tanmateix els licitadors hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Dotzena. Composició de la mesa de contractació i acte d'obertura de proposicions

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si és el cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació. La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

La Mesa de Contractació es constituirà el SEGON dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, procedirà a l'obertura del SOBRE ELECTRÒNIC «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini de DEU dies perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observades en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del SOBRE ELECTRÒNIC «B», que contenen les ofertes econòmiques i els documents que permeten a la Mesa de Contractació valorar les condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació. Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la relació classificada per ordre decreixent de valoració de les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació corresponent.
La mesa de contractació ha de proposar l'adjudicació a l'òrgan de contractació, i la Secretaria ha de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta (art. 150.2 de la LCSP) per tal que, dins el termini de deu (10) dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació indicada en la clàusula 12ª així com:

a) la documentació administrativa no aportada inicialment, si no s'ha aportat amb anterioritat d'acord amb el previst a l'esmentat article 150.2 LCSP, tant del licitador com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici del que estableix l'article 140.3.2n de la Llei;
b) la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i
c) d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

Si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigeix l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'ha de fer efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'ha constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.
En el supòsit que assenyala el paràgraf anterior, s'ha de sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.
L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini màxim de dos mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.

Tretzena. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució d'una garantia equivalent al 20% del cànon d'una anualitat.
Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.
Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP, i transcorregut com a màxim sis (6) mesos des de la data de terminació del contracte es procedirà a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.
L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics

Catorzena. Adjudicació del concurs i formalització del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins del termini màxim de DOS MESOS següents a la recepció de la documentació. En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.
L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.
La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Quinzena. Extinció de la concessió

La concessió atorgada s'extingeix:

- Per venciment del termini.
- Per desaparició del bé sobre el qual hagi estat atorgada.
- Per desafectació del bé.
- Per renúncia del concessionari.
- Per revocació de la concessió.
- Per resolució judicial.

Setzena. Confidencialitat i tractament de dades

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE
Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

AJUNTAMENT
DE
VALL DE CARDÓS

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) .
Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

Dissetena. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i l'adjudicació es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, seran d'aplicació el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.
Quant als seus efectes i extinció es regirà per les Normes de Dret privat. L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent el coneixement de les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts.

Ribera de Cardós, 27 de març de 2023

L'alcalde,

Signatura 1 de 2 | Carme Fite i Mentuy | 17/05/2023 | SECRETARIA - INTERVENTORA

Signatura 2 de 2 | Llorenç Sanchez Abrie | 17/05/2023 | ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

AJUNTAMENT DE VALL DE CARDÓS

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós
Tel. 973623122
ajuntament@vallcardos.ddl.net
www.vallcardos.cat

Diligència.- Per a fer constar que el Plec de Clàusules Administratives ha estat aprovat pel Plenari de la Corporació Municipal en sessió ordinària 2/2023 de data 31 de març de 2023

La secretària-interventora,

Signatura 1 de 2	Carme Fite i Mentuy	17/05/2023	SECRETARIA - INTERVENTORA
Signatura 2 de 2	Llorenç Sanchez Abrie	17/05/2023	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:	
Codi Segur de Validació	5a492da6503745eda96a87246087d082001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original