

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE DETERMINATS VIALS DE VALLDOREIX AL VOLTANT DE L'ESTACIÓ DE FGG DE VALLDOREIX I NETEJA DE MARQUESINES

1. Objecte

És objecte del present Plec és establir les prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei de neteja dels carrers a l'entorn de l'estació dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de Valldoreix i la neteja de les marquesines de l'autobús.

2. Definició dels servei

En l'actualitat, el servei es fa per persones de forma manual, el qual es considera suficient per la zona de treball que es proposa.

La qualitat del servei té que ser la suficient com per a tenir una salubritat òptima i cobrir les necessitats del ciutadà. S'entendrà per qualitat òptima la que acomplint amb les freqüències de treball fixades aconsegueixi deixar els espais lliures de deixalles i brutícia en general (papers, fulles, restes orgànics, etc.)

Els equips de neteja manual estarà dotat de les persones necessàries per a realitzar el servei, i les tasques a desenvolupar són:

- Neteja dels carrers i places de l'àmbit del concurs
- Neteja i desbrossada dels escocells dels arbres
- Neteja de tot el voltant dels contenidors de RSU
- Neteja de tot el voltant contenidors de reciclatge i vegetals
- Buidat de papereres

Seràn a càrrec de l'empresa adjudicatària tots els estris i materials necessaris per a realitzar la correcta neteja.

La distribució de les zones de treball i les seves superfícies és la següent:

	Carrer	Superfície en m ²
1	Plaça de l'Estació i aparcament estació	5.440,00
2	Rbla. Mn Jacint Verdaguer entre Plaça Estació i c/ Albert Rosas	5.420,00
3	Plaça Joan Major i Pg. Olabarria entre Pl. Can Cadena i c/ Miranda del Vallès	6.490,00
4	Pg. de Valldoreix entre Pl. Joan Major i c/ Sant Lluís	4.225,00
5	c/ Església entre Pl. Joan major i Pl. Estació	1.480,00
6	c/ Cervantes	1.075,00
7	Camí de Can Major entre c/ Cervantes i c/ Miranda del Vallès	935,00
8	c/ Miranda del Vallès entre Pg. de Olabarria i Pg. de Valldoreix	1.970,00
9	Passatge de Can Brou	1.215,00
10	Passeig Mestra Casesnoves	1.930,00
Total àmbit en m ²		30.180,00



3. Terminis

1. Diàriament:
 - Plaça de l'Estació
 - Plaça de Can Cadena
 - Rambla. Mn. Jacint Verdaguer entre Can Cadena i C/ Albert Rosas
 - Papereres
 - Voltant de contenidors
2. Tres cops per setmana:
 - Rambla Mn. Jacint Verdaguer entre Estació i Plaça de Can Cadena
 - Passeig de Valldoreix entre Plaça Joan Major i C/ Sant Lluís
3. Dos Cops per setmana:
 - Plaça de Joan Major
 - C/ Església
 - C/ Cervantes
 - Passatge de Can Brou
 - Passeig Mestra Casesnoves
4. Un cop per setmana:
 - Camí de Can Cadena, i escales que van a l'estació
 - Passeig d'Olabarria entre Plaça de Can cadena i C/ miranda del Vallès
 - Camí de Can Major entre C/ Miranda del Vallès i C/ Cervantes
 - C/ Miranda del Vallès
 - Camí de l'Església a l'Estació
5. Una vegada al mes, mínim 2 persones:
 - Neteja de totes les marquesines del servei de l'autobús
6. Dues vegades per setmana
 - Neteja de les papereres del Cap de Valldoreix
7. Neteja diària
 - Papereres de l'Avinguda Viladelprat davant de l'Institut Arnau Cadell

En l'annex del plec de prescripcions tècniques s'adjunta el plànol de les zones de vials i les marquesines de l'autobús.

En l'actualitat el servei es fa per persones de forma manual, fet aquest que es considera suficient per la superfície de treball que es proposa.

La qualitat del servei té que ser la suficient com per a tenir una salubritat òptima i cobrir les necessitats del ciutadà.

S'entendrà per qualitat òptima la que acomplint amb les freqüències de treball fixades aconseguixi deixar els espais lliures de deixalles i brutícia en general (papers, fulles, restes orgànics, etc.).

S'entén per neteja de la marquesina, l'arrencada de les enganxines i pasquins no autoritzats expressament per part de l'EMD de Valldoreix, així com la neteja amb productes ecològics que no deteriorin o espatllin els tancaments de metacrilat i/o vidre.

4. Horari

L'horari de treball serà els dies feiners, 5 dies a la setmana, en un horari comprès entre les 7:00 i 14:30 hores.



Cal tenir present als efectes de donar compliment a la Resolució TSF/2364/2016, de 4 d'octubre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del VII Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (79000805011995), que la jornada laboral anual efectiva de treball segons els nivells de treballadors és la següent:

- Treballadors compresos en els nivells 08, 09, 10 i 11 dels Grups 1 i 2: 1.597,50 h. anuals.
- Treballadors resta de nivells dels Grups 1 i 2: 1.704 hores anuals

En cap cas es realitzaran més de 40 hores laborals setmanals.

Per tal de garantir l'organització de la jornada, i en atenció a l'exposat, l'adjudicatari haurà de presentar durant cada any de vigència del contracte un calendari laboral que haurà d'estar elaborat de forma consensuada amb la representació legal dels treballadors, i serà presentat al responsable del contracte abans del començament de cada anualitat.

5. Recursos humans i materials

- Recursos humans

L'adjudicatari aportarà el personal necessari per a la bona execució de les prestacions de referència, que haurà de tenir les condicions d'aptitud i pràctiques requerides, i ésser substituïdes per les que no compleixin, a judici de l'EMD.

El personal suplent haurà de comptar amb la formació i experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsit de vacances, absències, baixes, permisos i/o altres causes.

Es fixa com a personal mínim a aportar, així com la categoria exigida en el següent quadre:

Categoria professional	Nombre de persones
Especialista de 1a	1
Especialista de 3a	3

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la presència d'aquest nombre de persones també en casos de baixa per malaltia de durada superiors a 7 dies seguits. Durant els períodes de vacances, els nivells de serveis requerits seran idèntics als de la resta de l'any.

Es fa constar que la prestació d'aquest servei no confereix al personal adscrit al mateix, la condició de funcionari, ni crea cap vincle laboral ni de cap altre tipus amb l'EMD, depenent exclusivament del contractista adjudicatari, qui estarà obligat al pagament de les seves retribucions i de totes les càrregues socials derivades del que es disposa a la legislació laboral, la seguretat social i demés disposicions legals vigents.

L'adjudicatari formularà declaració del personal destinat al present contracte, amb detall dels noms, categoria professional, antiguitat, experiència i salari. Caldrà comunicar qualsevol modificació del llistat de treballadors que pugui produir-se al llarg de la durada del contracte.



L'adjudicatari del contracte posarà tots els mitjans al seu abast per dignificar el treball propi dels serveis a què es refereix el present plec i està obligat a complir tot el que preveu la legislació vigent en matèria laboral, social i d'accidents de treball i, serà l'únic responsable de l'esmentat compliment, sense que, en cap moment es pugui deduir responsabilitat de cap classe a l'EMD, per a les infraccions que pogués cometre.

El personal assignat al servei ha d'anar degudament i decorosament uniformat (uniforme complert) i identificat per tal de permetre reconèixer fàcilment la seva funció.

Tot el personal que presti els seus serveis en la via pública guardarà amb el veïnat i públic en general, les degudes atencions i realitzarà la seva tasca amb la major cura i pulcritud.

L'empresa nomenarà una persona responsable davant de l'EMD, que portarà el control dels serveis contractats i farà les funcions d'interlocutor amb el consistori.

- Recursos materials

L'empresa adjudicatària serà l'encarregada d'aportar totes les eines, aparells, instruments, maquinària i vehicles necessaris per desenvolupar correctament les tasques encomanades en el present contracte. L'import i amortització de tots ells es considerarà inclòs en el preu ofert, encara que no se'n faci especial esment. Les reparacions i manteniment per a la perfecta conservació dels vehicles, motors, maquinària, aparells, instruments, etc., serà totalment a càrrec de l'adjudicatari, així com les despeses dels carburants i assegurances de vehicles.

El material serà en tot moment operatiu i incorporarà la tecnologia suficient per efectuar les tasques contractades. El material presentarà sempre un bon aspecte de neteja, higiene, conservació, imatge i funcionament, en la mesura que sigui possible, atenent les tasques a executar.

6. Verificació i seguiment dels treballs

L'EMD de Valldoreix vetllarà per la correcta execució de les prestacions i serveis realitzats. En aquest sentit, l'EMD podrà realitzar aquest control i supervisió a través de personal propi. Les inspeccions i controls es basaran, principalment, en el seguiment del compliment de les prestacions i serveis pactats, llurs programacions, qualitat del servei, a la constitució dels equips, i al compliment de les mesures de prevenció, seguretat i senyalització estipulades.

Aquesta tasca inspectora tindrà tot el recolzament que sigui necessari per part de l'adjudicatari, a fi i efecte de poder aplicar les mesures correctores que es determinin per aconseguir una millora continua en la prestació dels serveis.

Periòdicament, durant el període en què es presti el servei, el contractista o persona en qui delegui, es reunirà amb el/la tècnic/a nomenat/da per l'EMD per fer un seguiment del manteniment rutinari, presentar novetats, valoracions, suggeriments i queixes sobre el desenvolupament del servei.

Així mateix, i en tot moment, des de l'EMD es podran emetre ordres de treball amb caràcter d'urgència, a les quals l'adjudicatari haurà de donar resposta amb la



immediatesa que se li requereixi.

Annexes

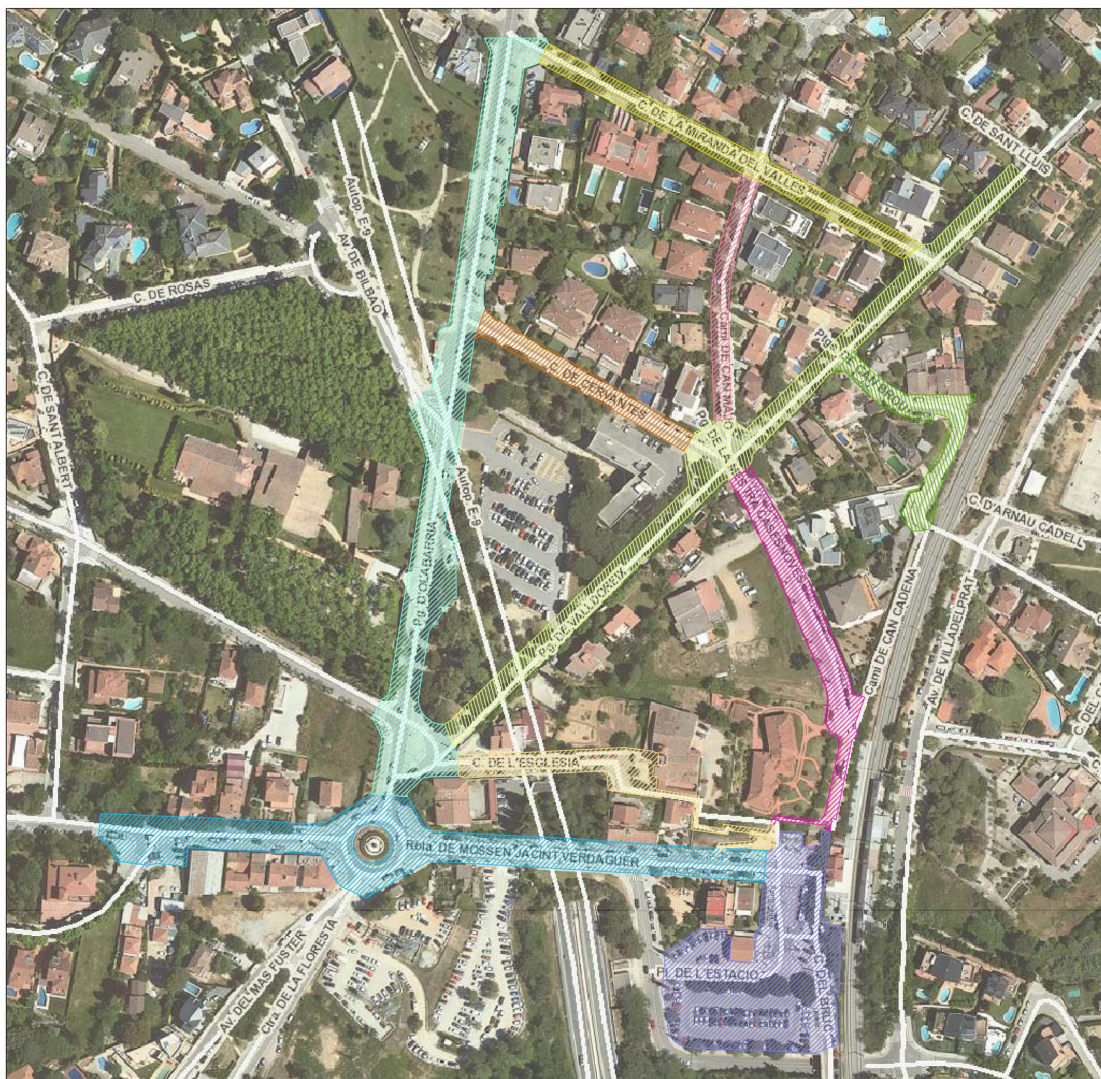
ANNEX I. Plànols de les zones de vials

ANNEX II. Llista de marquesines de l'autobús actuals

L'arquitecta tècnica municipal
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE



ANNEX I. Plànol de zones de vials



SUPERFÍCIES		
	1.PLAÇA DE L'ESTACIÓ I APARCAMENT ESTACIÓ	5440 m2
	2.RBLA. MN. J. VERDAGUER ENTRE PL. ESTACIÓ I C. ALBERT ROSAS	5420 m2
	3.PL. JOAN MAJOR I PG. OLABARRIA ENTRE PL. CAN CADENA I C. MIRANDA DEL VALLÈS	6490 m2
	4.PG. DE VALLDOREIX ENTRE PL. JOAN MAJOR I C. SANT LLUIS	4225 m2
	5.C. ESGLÉSIA ENTRE PL. JOAN MAJOR I PL. ESTACIÓ	1480 m2
	6.C. CERVANTES	1075 m2
	7.CAMÍ DE CAN MAJO ENTRE C. CERVANTES I C. MIRANDA DEL VALLÈS	935 m2
	8.C. MIRANDA DEL VALLÈS ENTRE PG. DE OLABARRIA I PG. DE VALLDOREIX	1970 m2
	9.PASSATGE CAN BROU	1215 m2
	10.PASSEIG MESTRE CASESNOVES	1930 m2
TOTAL		S: 30180 m2



ANNEX II. Llistat de marquesines d'autobús actuals

	Nom parada	Línia bus			
1	Pl. Estació	V1	V2	V3	V4
2	Rbla. M.J. Verdaguer - Casal de Cultura	V1			V4
3	Rbla. M.J. Verdaguer - C. Sarrià	V1			V4
4	Rbla. M.J. Verdaguer - C. Sarrià			V3	V4
5	Rbla. M.J. Verdaguer - Av. Joan Borràs	V1			V4
6	Rbla. M.J. Verdaguer - Av. Joan Borràs			V3	V4
7	Rbla. M.J. Verdaguer - Casa de la Vila	V1			V4
8	Rbla. M.J. Verdaguer - Casa de la Vila			V3	V4
9	Pl. Mas Roig	V1			V4
10	Pl. Mas Roig - Rbla. M.J. Verdaguer			V3	V4
11	Pl. Oliveres	V1			
12	Pl. Joan Gassó	V1			
13	Pg. Guineu-Escola Ferran i Clua	V1			
14	C. Brollador-Escola Ferran i Clua		V2	V3	V4
15	Pg. Rubí - C. Sant Albert			V3	
16	Pg. Rubí - C. Sant Albert	V1			
17	Pg. Rubí - C. El Salvador			V3	
18	Pg. Rubí - C. El Salvador	V1			
19	Pg. Rubí - Av. Ramon Escayola			V3	
20	Pg. Rubí - Pg. Mariscota	V1			
21	Av. Ramón Escayola - Pg. Nard	V1			
22	Rbla. Jardí - Av. Baixador			V3	
23	Rbla. Jardí - Av. Baixador			V3	
24	Pg. Ocells - Av. Baixador			V3	
25	Pg. Esparver - Pg. Voltor			V3	
26	Pl. Ocells			V3	
27	Av. M.J. Verdaguer - Pg. Oreneta	V1			
28	Av. Ca n'Enric - C. Romero de Torres		V2		
29	C. Romero de Torres - C. Cardenal Cisneros		V2		
30	C. Romero de Torres - C. Goya		V2		
31	Colonia Montserrat		V2		
32	Camí de Mas Roig a Mas Fuster - C. Pont		V2		
33	Av. Vall d'Or - C. Fuster Serracant		V2		
34	Av. Ramón Escayola - C. Merla		V2		

