



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER LA CONSTRUCCIÓ
D'UNA PISTA DE PÀDEL PER L'AJUNTAMENT D'ALFÈS

PROMOTOR AJUNTAMENT D'ALFÈS
ARQUITECTE POL SOLE GORGUES

ÍNDEX

· **Memòria Descriptiva:**

- Antecedents.
- Agents de la Memòria.
- Emplaçament de l'Obra.
- Justificació de la solució adoptada.
- Quadre estadístic.
- Pressupost.

· **Memòria Tècnica:**

- Característiques constructives.
- Estructura.
- Tancaments.
- Paviment.
- Instal·lacions.
- Duració de l'obra.

· **Justificació Normativa Vigent.**

· **Plec de condicions**

- 3.1- Disposicions tècniques i generals
- 3.2- Disposicions específiques
- 3.3- Disposicions facultatives
- 3.4- Disposicions econòmiques
- 3.5- Disposicions legals
- 3.6- Disposicions d'execució d'obra
- 3.7- Disposicions de seguretat

· **Amidaments.**

· **Pressupost.**

· **Plànols.**

Documentació annexa:

- Estudi bàsic de seguretat i salut

1 - ANTECEDENTS

Es redacta el present projecte a petició de l'Excel·lentíssim Ajuntament d'Alfés.

Té com a finalitat l'estudi tècnic-econòmic de les obres corresponents a la construcció d'una pista de pàdel en uns terrenys municipals situats al costat de la zona esportiva d'Alfés, i que la Corporació Municipal ha decidit proposar donada la necessitat de la mateixa, per tal de sol·licitar de l'Administració el corresponent ajut econòmic.

El municipi d'Alfés es troba situat a la comarca del Segrià i la seva proximitat amb la capital, Lleida, i la falta de serveis als ciutadans fa que la població no pari de marxar, de manera que l'Ajuntament fa grans esforços per tal de dotar el poble dels màxims serveis possibles per a la seva gent i evitar així la seva despoblació.

2 - AGENTS DE LA MEMÒRIA

Promotor Nom: Ajuntament d'Alfés
 CIF: P-2501400-B
 Adreça: C/ la Bassa nº10, 25161 Alfés
 Telèfon: 973 13 60 05

Arquitecte Nom: Pol Solé Gorgues
 NIF: 47698081-Z
 N° col·legiat: 67788/4 (COAC)
 Adreça: C/ Joc de la Bola nº24 1-2, 25003 Lleida
 Telèfon: 626 60 95 57
 Mail: psole@coac.net

3 - EMPLAÇAMENT DE L'OBRA

La pista de pàdel es situarà al Camí de Sunyer s/n, en una parcel·la municipal situada al costat de la zona esportiva d'Alfés on hi ha les piscines municipals, una pista poliesportiva, l'escola i espai d'aparcament.

4 - JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA

Per a la redacció d'aquest projecte, s'han tingut en compte les premisses que l'Excel·lentíssim Ajuntament ha proposat.

Actualment el poble d'Alfés no disposa de cap equipament que permeti la pràctica esportiva del pàdel. A més, s'ha tingut en compte la demanda actual de la gent per practicar aquest esport, que està de moda. I donada la demanda ciutadana per a la pràctica d'aquest esport, juntament amb la voluntat d'aprofitament de part d'una parcel·la de titularitat municipal, actualment en desús, per part del consistori, aquest ha decidit promoure la construcció d'una pista de pàdel. El tècnic que subscriu recull les orientacions expressades per la Corporació Municipal a fi de descriure els materials necessaris que defineixen l'obra que es proposa, juntament amb la valoració de la mateixa i amb els preus vigents a la zona.

5 – QUADRE DE SUPERFÍCIES

La superfície total de la pista i la vorera de formigó exterior es de 264 m².

6 - PRESSUPOST

Atesa la present memòria i el conjunt d'aquest projecte el pressupost total d'execució material de les obres previstes per la construcció de la pista de pàdel un cop incloses les despeses generals d'empresa, el benefici industrial i l'impost sobre el valor afegit, puja la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000,00€).

Alfés, març de 2023

L'Arquitecte:

Pol Solé Gorgues

1 – CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES

- **Moviment de terres:**

Treball ja realitzat.

- **Base de la pista:**

Es disposarà una solera de formigó armat, de forma rectangular, es construirà en terreny natural compactat sobre el que es disposarà una base de tot-u artificial de 25 cm de gruix, el formigó de la solera, tindrà un gruix de 16 cm.

Es preveu unes pendents del 0,8% en sentit lateral amb l'objecte de l'evacuació de les aigües pluvials.

Com a mesura preventiva es realitzarà la instal·lació d'un element geotèxtil d'impermeabilització entre el terreny i la base de tot-u.

La fonamentació de l'estructura metàl·lica que forma part del tancament de la pista, consistirà en la construcció d'un cercol perimetral de formigó armat HA-25 de secció 40x40 cm, i armat amb 4 rodons de 12 mm amb estreps de 6 mm cada 30 cm.

- **Estructura i tancaments de la pista:**

L'estructura de tancaments de la pista estarà formada per pilars, ancoratges, panells mallats i vidres.

Els pilars que conformen l'estructura de tancament de la pista seran perfils tubulars estructurals, galvanitzats en calent i pintats al forn amb polièster.

Els panells mallats consistiran en marcs de perfil tubular i mallat electrosoldat, galvanitzats en calent i pintura al forn amb polièster.

Els vidres seran trempats i aptes per a usos estructurals, incolors, de gruix mínim 10 mm i mecanitzats per la seva subjecció als corresponents pilars. També es preveurà una cinta de cautxú adhesiva per aïllar els vidres de l'estructura metàl·lica a efectes de proporcionar estanqueïtat i amortiment d'impactes i vibracions.

- Paviment de la pista:

El paviment de la pista serà de gespa artificial de color verd, amb línies de color blanc i complirà amb els requisits de l'informe UNE 41958 IN.

- Instal·lació elèctrica:

La instal·lació elèctrica de la pista de pàdel tindrà com a objecte proporcionar una il·luminació adequada al terreny de joc, disposarà de 4 pilars, amb dues lluminàries a cadascun.

De forma prèvia a efectuar els treballs de la base i fonamentació de la pista, s'executaran les instal·lacions de canalització de conductors elèctrics, així com la instal·lació dels elèctrodes de la pressa de terra de la instal·lació.

Es preveu la instal·lació d'un petit quadre elèctric de comandament que incorporarà els elements de protecció i control de la instal·lació, i donaran compliment a les disposicions que preveu el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

- Duració de l'obra:

La duració prevista de les obres que es descriuen en el present projecte és de DOS MESOS.

2 – JUSTIFICACIÓ NORMATIVA VIGENT:

- Reial Decret 314/2006, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 842/2002, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió i les seves Instruccions Tècniques Complementàries.
- Normes Tècniques Particulars ENDESA – Catalunya.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.
- Reglament de joc del Pàdel aprovat per les federacions internacional, espanyola i catalana de pàdel.

PLEC DE CONDICIONS

Art. 1

El present plec té per objecte regular les prescripcions tècniques dels treballs a desenvolupar així com enumerar les matèries que han de ser objecte d'estudi, definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base a la realització dels treballs descrits per tal d'executar les obres per a la construcció d'una pista de pàdel a Alfés.

Art. 2

L'objecte del contracte és la construcció d'una pista de pàdel emplaçada en la part no edificada de la parcel·la de titularitat municipal amb referència cadastral **25014A001003690001WR**, sent aquesta de classe urbana i rústica amb superfície gràfica 6.012 m2 i on, actualment, hi ha les piscines i zona poliesportiva.

Art. 3

En la documentació tècnica referent als elements que conformen la pista de pàdel, caldrà que el licitador inclogui de manera detallada el compliment de les normes UNE, EN i DIN dels diferents elements.

L'encàrrec compren tots els treballs previs així com l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a executar i, en qualsevol cas, s'ajustarà al que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'execució dels treballs haurà de complir amb les determinacions que estableix el Reglament de joc de pàdel, aprovades per la Federació Catalana de Pàdel, i aprovades el 30 de juny de 2009.

Art. 4

Les empreses que participin en el procés d'adjudicació de la construcció de les pistes de pàdel presentaran una proposta d'acord amb les requeriments tècnics i funcionals que s'assenyalen en aquest document, que haurà d'incloure de manera detallada el compliment de les normes UNE, EN, DIN, CTE i REBT dels diferents elements de l'obra, detallant en quins casos és d'aplicació cada normativa.

3.2- Disposicions específiques

Art. 5

L'empresa adjudicatària de la construcció de la pista de pàdel es comprometrà, en qualsevol cas, a aportar les solucions tècniques necessàries per al correcte funcionament de la pista d'acord amb els requeriments funcionals que s'assenyalen a continuació:

Pista de pàdel

- a) Una pista de pàdel de 10x20 metres (mesures interiors), amb tolerància de 0,5%.
 - b) El rectangle de 10x20 metres estarà dividit per la meitat per una xarxa. A ambdós costats, paral·leles a la xarxa i a una distància de 6,95 metres, hi haurà les línies de servei.
 - c) L'àrea entre la xarxa i les línies de servei està dividida per la meitat per una línia perpendicular a aquestes línies (línia central de servei), que dividirà aquesta àrea en dues zones iguals. La línia central de servei es perllongarà 20 cm més enllà de la línia de servei.
 - d) Les dues meitats de camp han de ser completament simètriques pel que fa a superfícies i traçat de línies.
 - e) Totes les línies han de tenir una amplada de 5 cm.
 - f) L'alçada mínima lliure serà de 6 metres en tota la superfície de la pista, sense que hi hagi cap element que envaeixi l'espai.
- Tancaments de les pistes de pàdel:
- a) La pista estarà tancada en la seva totalitat per fons de 10 metres de longitud interior. Aquest tancament ha de tenir 4 metres d'alçada total, compost per 3 metres de vidre i un últim metre de malla metàl·lica.
 - b) La pista estarà tancada en la seva totalitat per laterals de 20 metres de longitud interior. Aquest tancament està compost per zones esglaonades de vidre als dos extrems, de 3 metres d'alçada per 2 metres de llarg al primer pany i de 2 metres d'alçada per 2 metres de llarg al segon pany.
 - c) Les zones de malla metàl·lica completaran el tancament fins a 3 metres d'alçada en els 16 metres centrals i fins a 4 metres d'alçada en els 2 metres dels extrems.
 - e) La pista tindrà un accés doble, simètric respecte al centre de la pista i situat en cadascun dels respectius laterals. Cada buit lliure ha de tenir unes dimensions de 0,82 x 2 metres.
 - f) Les obertures es tancaran amb portes. Aquestes portes seran amb obertura automatitzada mitjançant targeta, codi o similar.

Base:

- a) Es disposarà una solera de formigó armat, de forma essencialment rectangular i de superfície 264 m².
- b) La solera es construirà en terreny natural compactat sobre el que es disposarà una base de tot-u artificial de gruix 25 cm.
- c) El formigó per la formació de la solera, de gruix de 16cm, tindrà una resistència característica mínima de 25MPa (Tipus C25/C30 o HA-25) havent d'ésser la seva armadura de repartiment bidireccional i de tipus #Ø6c/30.
- d) Es preveurà una pendent del 0,8% en sentit lateral amb l'objecte d'evacuació d'aigües pluvials.
- e) Es realitzarà la instal·lació d'un element geotèxtil d'impermeabilització entre el terreny i la base de tot-u.
- f) La fonamentació de l'estructura metàl·lica que conforma la pista consistirà en respectius cercles perimetrals de formigó HA-25 de secció 40x40cm i armat 4Ø12mm amb estreps Ø6mm a intervals de 30cm.
- g) L'estructura metàl·lica de les pistes estarà ancorada sobre els respectius cercles perimetrals citats en el punt anterior.

Estructura:

- a) L'estructura perimetral de la pista de pàdel estarà composta per perfils tubulars d'acer galvanitzats, amb tractament anticorrosiu i pintats al forn.
- b) Els muntants horitzontals hauran d'estar aixecats respecte a el paviment un mínim de 5 mm per permetre l'evacuació de les aigües pluvials.
- c) Les unions entre els elements estructurals hauran de ser amb un sistema de caragols galvanitzats d'alta resistència i protegits amb taps.
- d) Els panells estaran formats per malla galvanitzada i electrosoldada rígida, amb una tensió que permeti el rebot de la pilota.
- e) Els punts de soldadura de les malles estaran protegits de forma que no puguin produir talls o ferides. Els fils d'acer paral·lels al terra hauran de quedar a l'interior de la pista i els verticals a l'exterior.

Vidres:

a) Els vidres seran trempats i aptes per a usos estructurals, incolors, de gruix mínim 10 mm i mecanitzats per la seva subjecció als corresponents pilars. També es preveurà una cinta de cautxú adhesiva per aïllar els vidres de l'estructura metàl·lica a efectes de proporcionar estanqueïtat i amortiment d'impactes i vibracions.

Superfície:

a) La superfície de la pista serà de gespa artificial de conformitat amb l'Informe UNE 41958 IN "Paviments esportius".

b) El marcatge del camp de joc haurà de seguir les directrius del Reglament de joc de pàdel aprovades per la Federació Catalana de pàdel.

Xarxa:

a) La xarxa tindrà una longitud de 10 metres i una alçada de 0,88 metres al centre. Als extrems s'eleva fins a un màxim de 0,92 metres (amb una tolerància màxima de 0,005 metres).

b) La xarxa estarà suspesa amb un cable metàl·lic de diàmetre màxim 0,01 metres, els extrems de la qual estaran units a dos suports laterals d'una alçada màxima de 1,05 metres, o a l'estructura que els subjecta i els tensa.

c) El dispositiu de tensió del cable estarà concebut de manera que no es deixi anar inesperadament i no constitueixi un risc pels jugadors.

d) Les cares exteriors dels suports de la xarxa coincidiran amb els límits laterals de la pista. Podran ser de secció circular o quadrada, però amb les arestes arrodonides.

e) La xarxa es rematarà amb una banda superior de fons blanc d'una amplada d'entre 5 i 6,3 cm. Un cop plegada, pel seu interior, hi passarà el cable de subjecció de la xarxa.

f) Els fils que compondran la xarxa han de ser fibres sintètiques i l'ample de la malla serà suficientment reduït per evitar el pas de la pilota.

Instal·lació elèctrica:

a) La instal·lació elèctrica de la pista de Pàdel haurà de complir amb els requisits aplicables del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves respectives Instruccions Tècniques complementàries així com amb les NTP de la companyia de subministrament.

b) La instal·lació elèctrica haurà d'ésser executada per un instal·lador autoritzat en BT i la seva legalització i registre al RITSIC serà responsabilitat i a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Il·luminació:

a) La pista de pàdel haurà d'anar equipada amb respectives lluminàries muntades sobre els pilars estructurals disposats a tal efecte.

b) La instal·lació d'il·luminació haurà de garantir un nivell d'il·luminació (E mit) de, com a mínim, 200 lux i una uniformitat (E_{mín}/E_{mit}) de 0,5.

e) La il·luminació haurà de complir amb la norma de la Unió Europea UNEEN 12193 "Il·luminació d'instal·lacions esportives".

d) L'alçada mínima mesurada des de terra fins a la part inferior de les lluminàries haurà de ser de 6,00m.

3.3- Disposicions facultatives

Art. 6.

S'habilitarà un espai a l'obra on el contractista hi tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte, facilitats per la Direcció Facultativa de l'Obra (DFO), i el "Llibre d'Ordres".

Art. 7

El contractista, per sí o per mitjà dels seus representants, estarà a l'obra durant la jornada legal de treball i acompanyarà a la DFO, o al seu representant, en les visites a l'obra, subministrant les dades que es precisin.

Art. 8

És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no estigui expressament determinat als documents del projecte sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi la DFO dins els límits de possibilitats dels pressuposts.

Art. 9.

El contractista tindrà sempre a disposició de la DFO un llibre d'ordres, que servirà per comunicar les ordres que es cregui oportú donar al contractista perquè adopti les mesures precises per a resoldre o corregir les possibles deficiències constructives que s'hagin observat així com totes les

que es jutgin indispensables per a que els treballs es duguin a terme d'acord amb els documents del projecte.

Cada ordre haurà de ser estesa i signada per la DFO i l'assabentat, subscrit amb la firma del contractista o la del seu encarregat a l'obra. Una còpia de l'ordre quedarà en mans de la DFO. El fet de que al llibre d'ordres no hi hagin redactades les ordres que ja preceptivament té l'obligació de complimentar el contractista, d'acord amb l'establert al Plec de Condicions de l'Edificació, no suposa cap eximent ni atenuació de les responsabilitats inherents al contractista.

Pel que fa a les normes a tenir en compte en matèria de seguretat i prevenció de riscos laborals, s'atendrà el contractista i subcontractistes a allò que estableixen la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el seu desplegament en obres de construcció a través del RD 1627/97 sobre les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Art. 10.

El contractista començarà les obres en el termini marcat en el "Plec Particular de Condicions Diverses" que regeixi a l'obra, desenvolupant-les en la forma necessària per a que dins dels períodes parcials en aquell assenyalats quedin executades les obres corresponents, i que l'execució es porti a terme dins del termini exigít pel contracte. Obligatòriament, i per escrit, el contractista haurà de notificar a la DFO el començament dels treballs abans de transcórrer vint-i-quatre hores d'aquest començament.

Art. 11.

La DFO podrà canviar l'ordre dels treballs per motius d'ordre tècnic o facultatiu.

Art. 12.

Tots els treballs s'executaran amb estricta fidelitat al projecte que hagi servit de base a la contracta, a les modificacions del mateix que hagin sigut prèviament aprovades i a les ordres i instruccions que, sota la seva responsabilitat, entregui la DFO per escrit al contractista.

Art. 13.

El contractista emprarà els materials que compleixin les condicions exigides a la memòria constructiva, o en el seu cas en el plec de condicions dels materials, i realitzarà els treballs contractats d'acord amb l'especificat a dit moment. En cas de no quedar definides aquestes, es tindran en compte o bé les que estableix el plec de condicions de l'ITEC o bé el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura. Per això, i fins que es produeixi la

recepció definitiva de l'obra, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que s'han contractat i de les manques i defectes que en aquests hi puguin existir, per la seva mala execució o per la deficiència en la qualitat dels materials emprats, sens perjudici de que la DFO no l'hagi assabentat del particular. En conseqüència, en cas de que la DFO detecti vici constructius, defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o instal·lacions no reuneixin les condicions preceptuades, aquesta podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades, reconstruïdes o substituïdes d'acord amb el contractat, a expenses de la contracta.

Art. 14.

Si la DFO tingué fonamentades raons per creure en l'existència de vici amagats de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol temps, i abans de la recepció definitiva, els enderrocaments que cregui necessaris per a reconèixer els treballs que suposi defectuosos, i que seran a càrrec de la contracta.

Art. 15.

No es permetrà la col·locació de materials i equips sense que abans siguin examinats i acceptats per la DFO, en els termes que s'estableixen en l'article 8. A tal efecte el contractista, presentarà les mostres i models necessaris.

Art. 16.

Quan els materials o instal·lacions no siguin de la qualitat requerida o no compleixin les condicions establertes, la DFO donarà ordre al contractista per a que els substitueixi per uns altres que s'ajustin a les condicions de l'article 8 d'aquest plec o, mancant aquestes, a les ordres de la DFO.

Art. 17.

Per procedir a la recepció provisional de les obres, serà necessària l'assistència del propietari o de la seva representació autoritzada, la de la DFO, i la del contractista o del seu representant. Del resultat de la recepció, s'estendrà una acta per triplicat, signada pels tres assistents legals indicats. Si les obres es troben en bon estat i han estat executades atenent-se a les condicions establertes, es consideraran rebudes provisionalment, iniciant-se en aquesta data el termini de garantia assenyalat als plecs de condicions particulars, vigents a l'obra. Mancant aquell, es considerarà un terme de tres mesos. Quan les obres no es trobin en condicions de recepció, es farà constar a l'acta i s'especificaran en aquesta les precises i detallades instruccions que la DFO

ha d'assenyalar al contractista per adobar els defectes observats, fixant-li un termini per reparar-los, expirat el qual, s'efectuarà un reconeixement en idèntiques condicions a fi de procedir novament a la recepció provisional de l'obra. Si el contractista no compleix, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de fiança, quedant a criteri de la propietat la concessió d'un nou i improrrogable termini.

Art. 18.

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà a la seva certificació definitiva per part de la DFO, amb assistència del contractista o, en el seu cas, del seu representant legal.

Art. 19.

Acabat el termini de garantia es procedirà a la recepció definitiva amb les mateixes formalitats que s'assenyalen per a la provisional; si es trobessin les obres en perfecte estat d'ús i conservació es donaran per rebudes definitivament i quedarà el contractista alliberat de tota responsabilitat legal derivada de la possible existència de vicis ocults. En cas contrari, es procedirà de la mateixa manera que la preceptuada per a la recepció provisional, sense que el contractista tingui dret a rebre cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia, i essent obligació seva, de fer-se càrrec de les despeses de conservació fins que l'obra hagi estat recepcionada definitivament.

Art. 20.

A més de totes les facultats particulars que corresponen a la Direcció Facultativa de l'Obra, expressades als articles precedents, és missió específica seva la direcció i vigilància dels treballs que a l'obra es realitzin, bé per ell o per mitjà dels seus representants tècnics, això amb autoritat tècnica legal, completa i indiscutible, entenent també tot allò no previst específicament al "Plec de Condicions de l'Edificació" sobre les persones i coses situades a l'obra i en relació amb els treballs que per a l'execució dels edificis o obres annexes es portin a terme.

3.4- Disposicions econòmiques

Art. 21.

El contractista ha de rebre l'import de tots els treballs executats sempre que s'hagin realitzat d'acord amb el Projecte i Condicions generals i particulars que regeixin la construcció projectada i contractada, i en tot cas d'acord amb el PCAP.

Art. 22.

A cada un dels períodes o dates que es fixin al contracte o als plecs de condicions particulars que regeixin a l'obra, la DFO podrà realitzar una certificació de les obres executades durant els termes prevists. L'executat pel contractista a les condicions preestablertes es valorarà aplicant el resultat de la mesura general cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, pels preus assenyalats al pressupost per a cada una d'elles, atenent-se a l'establert a l'article 8 d'aquest plec respecte a millores o substitucions.

Art. 23.

Els pagaments s'efectuaran pel propietari en els termes prèviament establerts i el seu import correspondrà al de les certificacions d'obra expedides per la DFO.

3.5- Disposicions legals

Art. 24.

El contractista és responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes al contracte i als documents que componen el projecte. En conseqüència, vindrà obligat a l'enderrocament i reconstrucció de tot allò mal executat, sense perjudici de que la DFO hagi examinat i reconegut la construcció durant les obres, ni que hagin sigut pagades les liquidacions parcials.

Art. 25.

Si la DFO té fonamentades raons per sospitar de l'existència de vicis amagats a l'obra o obres executades, ordenarà en qualsevol temps, abans de la rebuda definitiva, l'enderrocament de les que sigui necessari, per a reconèixer les que suposi defectuoses.

Art. 26.

El contractista està obligat a adoptar les mesures de seguretat que les disposicions vigents preceptuen, per evitar, en tant que sigui possible, accidents als treballadors o als vianants en tot allò que estableixen la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el seu desplegament en obres de construcció a través del RD 1627/97 sobre les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Art. 27.

El pagament d'impostos i arbitris en general, municipals o d'un altre origen, que s'ha de fer en el temps d'execució de les obres, per conceptes inherents als propis treballs que es realitzen, aniran a càrrec de la contracta, sempre que en les condicions particulars del projecte no s'estipuli el contrari.

3.6- Disposicions d'execució d'obra

Art 28.

Obligacions del contractista

El Contractista designarà el seu «Delegat d'obra», en les condicions que determinen les clàusules 5 i 6 del «Plec de Clàusules Administratives Generals», per a la contractació d'obres de l'Estat. En relació a «l'oficina d'obra» i «Llibre d'ordres», hom es regirà pel que disposen les clàusules 7, 8 i 9 de l'esmentat «Plec de Clàusules Administratives Generals». El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic a què es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, per al normal compliment de les seves funcions.

Obligació general del Constructor.- El Constructor queda obligat a realitzar tot el que sigui necessari per a la correcta execució de les obres encara que no estigui explícitament expressat en el Plec de Condicions o en els plànols.

Els materials s'aprovaran en acord amb la Direcció, facilitant-se la seva inspecció i, en el seu cas, la presa de mostres o anàlisis.

El Contractista estarà obligat a retirar de l'obra els materials rebutjats, no admetent-se cap reclamació al respecte.

L'empresa Constructora repararà els desperfectes tècnics que sorgeixin a l'obra, a càrrec seu o a retenció del valor, per mala execució a judici de la Direcció Facultativa, i en el termini que fixi la Direcció Tècnica. Si no s'efectués així, aquesta apressarà en segon termini i, de complir-se aquest, serà motiu de rescissió de contracte, amb responsabilitat pels perjudicis causats. Els defectes es repararan, inclús quan ja haguessin estat incloses en les unitat d'obra en certificacions abonades.

El Contractista no està autoritzat a realitzar cap treball per administració si no es, prèviament, autoritzat per la Direcció Tècnica o per la Propietat. Per a la valoració d'aquest treball es començarà pels preus del contracte.

Art 29.

Replanteig de les obres

El Contractista realitzarà tots els replanteigs parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessaris per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquest treballs, seran a càrrec del Contractista.

Art 30

Obres provisionals

El Contractista executarà o condicionarà en el moment oportú, les carreteres, camins i accessos provisionals que es derivin del desviament que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels edificis, d'acord amb el que es defineix en el Projecte o en les instruccions que doni la Direcció. Els materials i les unitats d'obra que comportin les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec, com si fossin obres definitives. Aquestes obres seran d'abonament, amb càrrec a les partides alçades, que per tal motiu figurin en el Pressupost, o, en cas que no hi figurin, valorats als preus del Contracte. Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la direcció, o es fessin per facilitar o accelerar l'execució de les obres a conveniència del Contractista, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujadors, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra, o per al transport de materials a l'obra, o per a accessos i circulació del personal de l'Administració i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació. La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista. El Contractista es farà càrrec del desmantellament de totes les instal·lacions provisionals quan finalitzi l'obra.

En les instal·lacions elèctriques per a elements auxiliars, com grues, maquinària, formigoneres, etc. es disposarà d'instal·lacions provisionals en les condicions que estableix el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Art 31

Desviament de serveis

Abans de començar les excavacions, el Contractista, basant-se en els plànols i dades de que es disposi, o mitjançant la visita sobre el terreny als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades per l'obra, considerar la millor manera d'executar els treballs per a no afectar-los i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari de modificar. Si el Director de les obres dona la conformitat, el Contractista sol·licitarà de l'Empresa o Organisme corresponent, la modificació de les instal·lacions que calgui. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. Si amb la finalitat d'accelerar les obres, les empreses interessades sol·liciten la col·laboració del Contractista, aquest els haurà de donar l'ajut necessari.

Art 32

Abocadors

La localització d'abocadors així com les despeses que es derivin de la seva utilització seran a càrrec del Contractista. Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en el preu unitari, ni l'omissió, de l'operació de transport a l'abocador, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.

Els diferents tipus de materials que calgui eliminar no seran motiu de sobrepreu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte.

Si en els mesuraments i documents informatius del Projecte es suposa que el material obtingut de l'excavació, explanació, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per a terraplens, rebliments, etc i la Direcció de l'obra rebutja l'esmentat material a abocadors, el Contractista no tindrà dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del contracte per haver d'emprar material procedent de préstecs.

El Director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de parcel·les amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses d'aquesta estesa i compactació seran a càrrec del Contractista.

Art. 33

Conservació

S'entén per conservació de les obres, els treballs de vigilància, neteja, acabats, manteniment, reparació i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament. L'esmentada conservació s'entén a totes les obres executades sota el mateix contracte.

El present article serà d'aplicació a totes les fases de l'obra, des de la preparació del terreny fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades per aquest concepte seran a càrrec del Contractista.

Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte, en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients. Es tindrà especialment en compte les assegurances contra incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de vigilància a compte del Contractista.

Art. 34

Mesures d'ordre i seguretat

El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona marxa dels treballs.

En tot cas, el Contractista serà l'únic i exclusiu responsable durant l'execució de les obres de tots els accidents o perjudicis que experimenti el seu personal, o que s'ocasionin a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Contractista assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la llei sobre accident de treball, de 30 de gener de 1900 i les disposicions posteriors. Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers, amb la «Caja Nacional de Seguros de Accidentes de Trabajo», reformada per Decret del «Ministerio de Trabajo», del dia 18 de juny de 1942.

Art. 35

Interpretació de documents

La interpretació tècnica dels documents del projecte correspon a la Direcció. El Contractista està obligat a consultar qualsevol dubte o contradicció que trobi en el projecte en qualsevol moment de l'execució. Qualsevol partida que, a judici de la Direcció, no respongui a la seva interpretació del projecte i sigui executat sense consulta prèvia, serà enderrocada i refeta, a càrrec del Contractista.

Art. 37

Mostres i assaigs

El Contractista presentarà, per a l'aprovació de la Direcció, les mostres de materials i equips a utilitzar, segons s'estipula en aquest plec de condicions, així com d'altres mostres necessàries, estiguin o no específicament esmentades en el plec. Un cop aprovades les mostres, els materials utilitzats a l'obra s'hi hauran d'ajustar, i el Contractista no podrà canviar-los sense prèvia autorització per escrit de la Direcció.

De cada partida, el Contractista confeccionarà mostres, especialment provetes de formigó per analitzar la seva resistència periòdicament i d'acord amb les indicacions de la Direcció. El cost dels assaig de formigons i acers serà a càrrec de l'empresa.

La Direcció podrà requerir del Contractista els mitjans necessaris per realitzar les proves de resistència i assaig de materials de l'obra, sense que això representi cap despesa addicional.

Art. 38

Responsabilitats

Les obres s'executaran, en quant al seu cost, terminis d'execució i art de la construcció, a risc i ventura del Contractista, sense que aquest tingui, per tant, dret a indemnització per causa de pèrdua, avaria o perjudicis.

El Contractista serà responsable en cas d'incendi, robatori, dany causat per efectes atmosfèrics, inundacions, etc., cobrint-se mitjançant respectives assegurances de risc. En aquest paràgraf estan inclosos els materials i béns subministrats pel propietari. El Contractista assumirà en tot cas les següents responsabilitats:

A) Per danys a persones, animals o coses, per efecte directe o indirecte de les obres, del seu personal o dels vehicles, utilitatge i materials que s'utilitzin.

B) Per incompliment de les obligacions laborals, accidents de treball, incompliment de les lleis socials i molt especialment del Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball, en quant al personal utilitzat directe o indirectament per a l'execució d'aquesta obra.

C) De la qualitat dels materials que aporti, de la dosificació aprovada d'aquests i de la correcta operació dels mètodes de treball.

D) Davant de les respectives autoritats de l'Estat, Comunitat, Província o Municipi o d'altres organismes, per incompliment de les disposicions d'aquests.

Art. 39

Criteris generals d'amidament i abonament

Com a norma general es mesurarà sobre l'obra realment executada amb els mateixos criteris aplicats a l'Estat d'Amidaments del Projecte sense considerar els excessos deguts a circumstàncies previsibles o errors, que segons la Direcció siguin imputables al Contractista. Els preus unitaris inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual, els següents conceptes: subministrament (Inclosos drets de patent, cànon d'extracció, etc.) transport, emmagatzematge, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat o partida d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, farratges, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per acabar la unitat corresponent i els costos indirectes. La descripció de les operacions i materials necessaris per executar cada unitat d'obra, que figura en els articles del Plec, de l'estat d'amidament i del quadre de preus, no es exhaustiva, sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra, per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat, i conseqüentment, es consideren inclosos en el preu unitari corresponent.

Art. 40

Subcontractista

El Contractista necessitarà autorització prèvia de la Direcció Facultativa per efectuar la subcontractació de qualsevol part de l'obra.

Així mateix, la Direcció Facultativa podrà recusar als subcontractistes que al seu judici no semblin idonis per executar la part de l'obra per a la qual varen ésser proposats per el Contractista.

L'adjudicació a subcontractistes es realitzarà sempre amb subjecció al Pla de Treball. El Contractista serà el responsable de l'omissió de les condicions esmentades.

Qualsevol subcontractista que intervingui en l'obra ho farà amb coneixement i submissió al present Plec de Condicions, quant pugui afectar, essent obligació del Contractista el compliment d'aquesta clàusula.

Llevat de pacte en contra, qualsevol contractista garantirà la seva instal·lació durant dotze mesos comptats de la data de la recepció provisional. Durant aquest període, les reposicions, substitucions, etc, seran al seu càrrec, sense que el termini de garantia el lliuri de les responsabilitats legals.

Art. 41

Permisos

L'obtenció de visats, permisos, etc. necessaris per a la posta en funcionament de la instal·lació, així com els projectes i documents que hagin de presentar-se per a l'obtenció dels mateixos a organismes oficials, aniran a càrrec del Contractista. Així doncs, en el moment del lliurament de l'obra, totes les instal·lacions estaran perfectament legalitzades.

Art. 42

Proves

Es desenvoluparan les proves indicades en les Especificacions Tècniques. El contractista comunicarà a la Direcció Facultativa que l'obra està en condicions d'efectuar les proves quan consideri que el resultat de les mateixes serà satisfactori i hagi lliurat els plànols definitius. La Direcció Facultativa efectuarà les proves pertinents i revisarà els plànols en presència de persones responsables del contractista.

En cas de resultar negatives, malgrat que sigui una part, es proposarà una segona data per efectuar novament les proves.

Si en aquesta segona prova s'observessin novament anomalies que impedissin, a judici de la Direcció Facultativa, procedir a la Recepció Provisional, les despeses ocasionades per les revisions següents es descomptaran del fons de garantia del Contractista.

3.7- Disposicions de seguretat

Art. 43

Condicions dels mitjans de protecció:

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquells elements que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies superiors a les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

Art. 44

Equips de protecció individual (EPI)

Cada contractista realitzarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

En aquest apartat es descriurà la indumentària per a protecció personal habitual en obres de construcció, i que el contractista haurà d'adoptar:

CASC:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions fins a 1.000V
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

CALÇAT DE SEGURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes)

homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

CINTURONS DE SEURETAT:

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentaria MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció contra impactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

ROBA DE TREBALL:

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial. La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregará roba impermeable.

Sistemes de proteccions col·lectives (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

BARANES:

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES):

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

ESCALES DE MÀ:

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament. Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments. Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

Alfés, març de 2023

L'Arquitecte:

Pol Solé Gorgues

AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

OBRA	01	PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS
CAPÍTOL	01	URBANITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	K31524H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-30/B/20/Ila+Qa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	20,000	0,400	0,400	6,400	C#*D#*E#*F#
2			2,000	10,000	0,400	0,400	3,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,600

2	K31B4000	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2: 4Ø12 i eØ6/20
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000	20,000	0,950		152,000	C#*D#*E#*F#
2			8,000	10,000	0,950		76,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 228,000

3	K9G117B1	m2	Paviment de formigó HA-30/B/200/Ila, de 16 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada Ø6 #20x20, amb talls amb disc al paviment formant pastilles no superiors a 25 m² i amb pendent del 1%
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	22,000	12,000		264,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 264,000

OBRA	01	PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS
CAPÍTOL	02	PISTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

1	KQS2P0SZ	u	Pista de pàdel, de 20x10 m, amb tancament de 4 m d'altura en els fons i en els 2 m inicials de cada lateral, i de 3 m d'altura en la resta, amb quatre portes d'accés, llunes de vidre de seguretat trempat, de 10 mm d'espessor i suports de lluminàries, de 3 m de longitud, per fixar sobre l'estructura metàl·lica, format per una estructura metàl·lica composta per pilars d'acer S235JR laminat en calent, de 100x50 mm i 2 mm de gruix, acabat galvanitzat, amb reforços de xapa plegada galvanitzada en calent, de 2 mm d'espessor i 1 m de longitud, soldada al pilar; plaques d'ancoratge d'acer S235JR laminat en calent, amb perforacions de 18 mm de diàmetre, de 260x180 mm i 10 mm de gruix, acabat galvanitzat, per a pilars intermedis i plaques d'ancoratge especials d'acer S235JR laminat en calent, de 10 mm d'espessor, acabat galvanitzat, per a pilars de cantonada; malla electrosoldada d'acer galvanitzat, de 50x50 mm i 4 mm de diàmetre; bastiments per a fixació de malla electrosoldada compostos per perfils angulars de xapa galvanitzada en calent, de 3 mm d'espessor, amb perforacions per a allotjament de les puntes de la malla electrosoldada; quatre portes d'accés amb pany i sistema d'obertura en remot; travessers horitzontals de tub d'acer galvanitzat en calent, de 40x30 mm i 1,5 mm de gruix; i platines horitzontals per a reforç i fixació de malla de fleix galvanitzat en calent, de 40x3 mm; un conjunt de llunes de vidre de seguretat trempat, de 10 mm d'espessor, compost per 14 llunes de vidre de seguretat trempat, de 2995x1995 mm i 10 mm de gruix, i 4 llunes de vidre de seguretat trempat, de 1995x1995 mm i 10 mm de gruix, amb forats per a fixació a l'estructura i quatre suports de lluminàries, de 3 m de longitud, per fixar sobre l'estructura metàl·lica, cadascun d'ells compost per un pilar d'acer S235JR laminat en calent, de 100x50 mm i 2 mm de gruix, acabat galvanitzat, i una creueta de xapa plegada galvanitzada en calent, de 2 mm d'espessor, amb forats per a fixació de lluminàries. Inclús elements de fixació. Paviment esportiu per a pista de pàdel format per gespa sintètica, Compogress P 12/49 (5.0) o similar, color verd, amb línies de joc de gespa sintètica, Compogress P 12/49 Línea Blanca o similar, color blanc, il·lustrat amb 16 kg/m² d'àrid silici, de granulometria compresa entre 0,4 i 0,8 mm segons normativa UNE 41958 IN. Totalment muntada i provada per l'empresa instal·ladora i complint les normatives que li són d'aplicació					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	FHN635AZ	u	Subministre i instal·lació de 4 faroles integrades a l'estructura amb 8 focus LED de 200 w i cable de 3x2,5 mm fins a peu de bàcul. Tot seguint normativa de la federació internacional de pàdel. Inclou el connexionat necessari, tot acabat i en funcionament					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	FHT1113Z	u	Subministre i instal·lació de programari de gestió d'accés a la instal·lació mitjançant app o sistema equivalent					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA 01 PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÉS
CAPÍTOL 03 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EG0E7544	u	La partida contempla els treballs a executar i materials per la instal·lació elèctrica d'una pista de pàdel de 20x10 m. Inclou totes les ajudes de ram de paleta, cablejat, quadres de comandament, elements de protecció, instal·lació de posta a terra (piquetes, borns, cablejat i connexionat), caixes de derivació, connexions, mecanismes i elements terminals de la pista, així com la resta de materials i treballs auxiliars necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Tot segons plànols d'instal·lacions i memòria tècnica del projecte. Tot acabat, provat, amb el butlletí, complint la normativa que li és d'aplicació, legalitzat en cas de ser necessari i en funcionament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

			TOTAL AMIDAMENT	1,000
--	--	--	-----------------	-------

OBRA 01 PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS
CAPÍTOL 04 ALTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	H142G664	u	Partida d'abonament íntegre pel conjunt de materials, equips i serveis per al compliment de les normes de seguretat i salut en el treball, incloses proteccions individuals i col·lectives, extinció d'incendis, protecció de la instal·lació elèctrica, higiene i benestar, medicina preventiva i primers auxilis, cursos de formació i reunions d'obligació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

			TOTAL AMIDAMENT	1,000
--	--	--	-----------------	-------

PRESSUPOST

PRESSUPOST

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS				
CAPÍTOL	01	URBANITZACIÓ				
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K31524H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-30/B/20/Ila+Qa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (P - 5)	102,14	9,600	980,54
2	K31B4000	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2: 4Ø12 i eØ6/20 (P - 6)	1,66	228,000	378,48
3	K9G117B1	m2	Paviment de formigó HA-30/B/200/Ila, de 16 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada Ø6 #20x20, amb talls amb disc al paviment formant pastilles no superiors a 25 m² i amb pendent del 1% (P - 7)	16,88	264,000	4.456,32
TOTAL		CAPÍTOL	01.01			5.815,34

OBRA	01	PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS				
CAPÍTOL	02	PISTA				

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	KQS2P0SZ	u	Pista de pàdel, de 20x10 m, amb tancament de 4 m d'altura en els fons i en els 2 m inicials de cada lateral, i de 3 m d'altura en la resta, amb quatre portes d'accés, llunes de vidre de seguretat trempat, de 10 mm d'espessor i suports de lluminàries, de 3 m de longitud, per fixar sobre l'estructura metàl·lica, format per una estructura metàl·lica composta per pilars d'acer S235JR laminat en calent, de 100x50 mm i 2 mm de gruix, acabat galvanitzat, amb reforços de xapa plegada galvanitzada en calent, de 2 mm d'espessor i 1 m de longitud, soldada al pilar; plaques d'ancoratge d'acer S235JR laminat en calent, amb perforacions de 18 mm de diàmetre, de 260x180 mm i 10 mm de gruix, acabat galvanitzat, per a pilars intermedis i plaques d'ancoratge especials d'acer S235JR laminat en calent, de 10 mm d'espessor, acabat galvanitzat, per a pilars de cantonada; malla electrosoldada d'acer galvanitzat, de 50x50 mm i 4 mm de diàmetre; bastiments per a fixació de malla electrosoldada compostos per perfils angulars de xapa galvanitzada en calent, de 3 mm d'espessor, amb perforacions per a allotjament de les puntes de la malla electrosoldada; quatre portes d'accés amb pany i sistema d'obertura en remot; travessers horitzontals de tub d'acer galvanitzat en calent, de 40x30 mm i 1,5 mm de gruix; i platines horitzontals per a reforç i fixació de malla de fleix galvanitzat en calent, de 40x3 mm; un conjunt de llunes de vidre de seguretat trempat, de 10 mm d'espessor, compost per 14 llunes de vidre de seguretat trempat, de 2995x1995 mm i 10 mm de gruix, i 4 llunes de vidre de seguretat trempat, de 1995x1995 mm i 10 mm de gruix, amb forats per a fixació a l'estructura i quatre suports de lluminàries, de 3 m de longitud, per fixar sobre l'estructura metàl·lica, cadascun d'ells compost per un pilar d'acer S235JR laminat en calent, de 100x50 mm i 2 mm de gruix, acabat galvanitzat, i una creueta de xapa plegada galvanitzada en calent, de 2 mm d'espessor, amb forats per a fixació de lluminàries. Inclús elements de fixació. Paviment esportiu per a pista de pàdel format per gespa sintètica, Compogress P 12/49 (5.0) o similar, color verd, amb línies de joc de gespa sintètica, Compogress P 12/49 Línea Blanca o similar, color blanc, llastrat amb 16 kg/m² d'àrid silici, de granulometria compresa entre 0,4 i 0,8 mm segons normativa UNE 41958 IN. Totalment muntada i provada per l'empresa instal·ladora i complint les normatives que li són d'aplicació (P - 8)	11.478,52	1,000	11.478,52
2	FHN635AZ	u	Subministre i instal·lació de 4 faroles integrades a l'estructura amb 8 focus LED de 200 w i cable de 3x2,5 mm fins a peu de	1.078,00	1,000	1.078,00

PRESSUPOST

3	FHT1113Z	u	bàcul. Tot seguint normativa de la federació internacional de pàdel. Inclou el connexionat necessari, tot acabat i en funcionament (P - 2)	782,17	1,000	782,17
TOTAL		CAPÍTOL		01.02		13.338,69

OBRA 01 PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS
 CAPÍTOL 03 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EG0E7544	u	La partida contempla els treballs a executar i materials per la instal·lació elèctrica d'una pista de pàdel de 20x10 m. Inclou totes les ajudes de ram de paleta, cablejat, quadres de comandament, elements de protecció, instal·lació de posta a terra (piquetes, borns, cablejat i connexionat), caixes de derivació, connexions, mecanismes i elements terminals de la pista, així com la resta de materials i treballs auxiliars necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Tot segons plànols d'instal·lacions i memòria tècnica del projecte. Tot acabat, provat, amb el butlletí, complint la normativa que li és d'aplicació, legalitzat en cas de ser necessari i en funcionament (P - 1)	1.412,02	1,000	1.412,02
TOTAL		CAPÍTOL		01.03		1.412,02

OBRA 01 PRESSUPOST PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE PÀDEL A ALFÈS
 CAPÍTOL 04 ALTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	H142G664	u	Partida d'abonament íntegre pel conjunt de materials, equips i serveis per al compliment de les normes de seguretat i salut en el treball, incloses proteccions individuals i col·lectives, extinció d'incendis, protecció de la instal·lació elèctrica, higiene i benestar, medicina preventiva i primers auxilis, cursos de formació i reunions d'obligació (P - 4)	268,73	1,000	268,73
TOTAL		CAPÍTOL		01.04		268,73

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	20.834,78
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 20.834,78.....	2.708,52
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 20.834,78.....	1.250,09
Subtotal	24.793,39
21 % IVA SOBRE 24.793,39.....	5.206,61
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 30.000,00

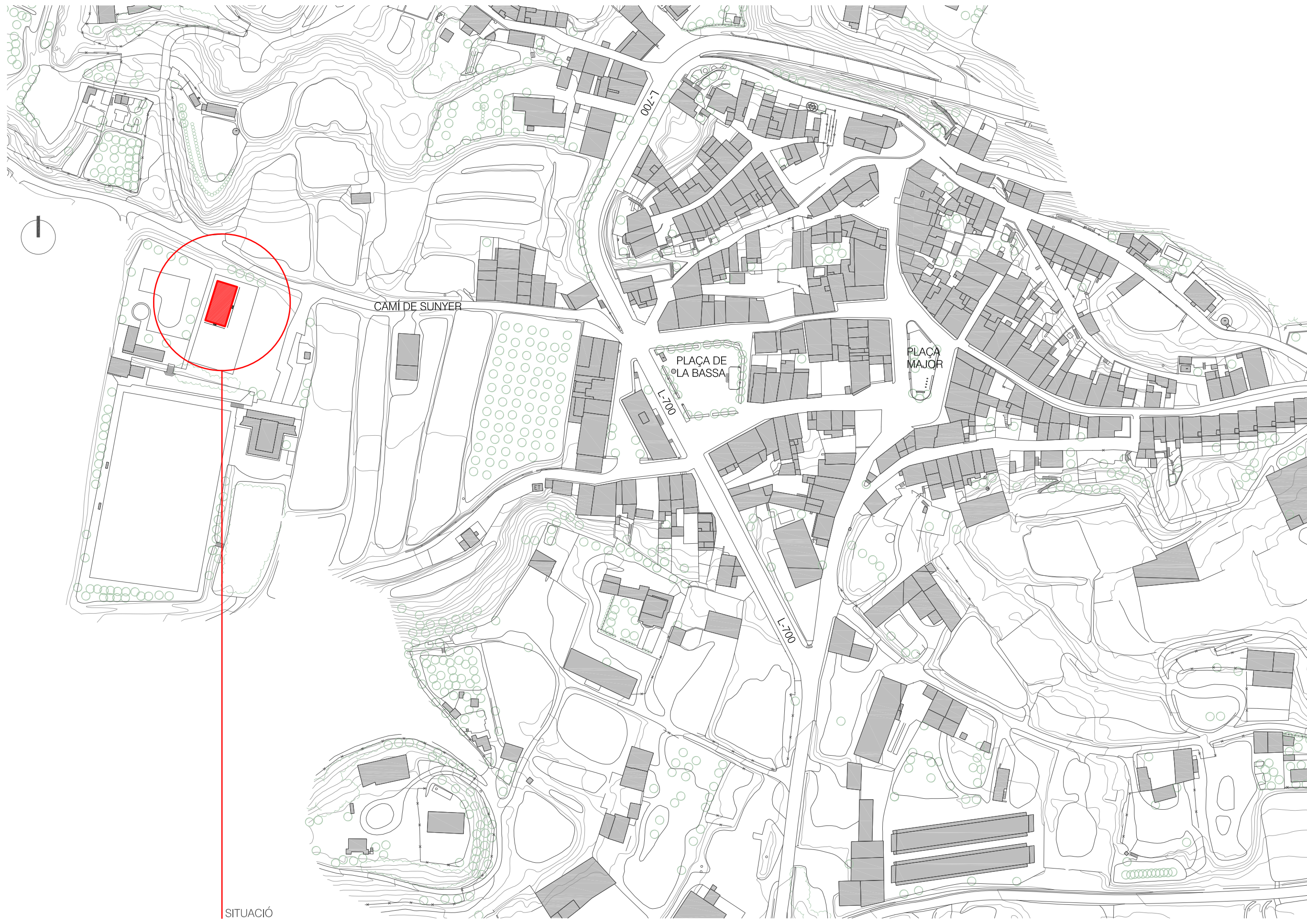
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(TRENTA MIL EUROS)

Alfés, març del 2023
L'Arquitecte:

Pol Solé Gorgues

PLÀNOLS



SITUACIÓ

