

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL SERVEI DE GESTIÓ
ENERGÈTICA ESPECIALITZAT EN EL SISTEMA DEXMA DE CAPTACIÓ I
GESTIÓ ENERGÈTICA.**

EXP. CONTR/2023/0000000072

ÍNDEX:

1. OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. IMPORT BASE DE LICITACIÓ	3
3. TERMINI DEL CONTRACTE	4
4. REQUISITS MÍNIMS	4
5. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR	6
6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	6
7. PREGUNTES AL PLEC	8

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'Institut d'Assistència Sanitària consumeix molta energia en les seves instal·lacions per tal de poder disposar de les condicions necessàries per poder desenvolupar l'activitat sanitària als edificis que gestiona.

Donat que l'energia és un bé escàs i que té un cost que cal minimitzar es requereix que els consums estiguin monitoritzats per tal de poder fer un seguiment que ens permeti actuar per minimitzar la despesa optimitzant el funcionament de les instal·lacions.

Actualment, es disposa d'una plataforma Dexcel energy Manager que capta els consums d'elements de mesura distribuïts als diferents edificis i instal·lacions del Parc Hospitalari i dos centres de l'extra hospitalària.

Per aquest fet cal contractar un servei de gestió energètica que utilitzi els mitjans que l'IAS té per a aquesta gestió.

2. IMPORT BASE DE LICITACIÓ

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

El càlcul d'aquest import es fa a la TAULA DE DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE.

-Servei de software i comunicació plataforma Dexcel Energy Manager (valoració econòmica anual fixa)1.650,00 €

- Estimació previsió de necessitats d'informes mensuals de seguiment de tots els punts de captació energètica segons necessitats (IMPORT VARIABLE MÀXIM ANUAL) per 12 informes mensuals anuals.....3.400,00 €

-Estimació previsió de 120 h de consultoria energètica anuals (Import variable màxim anual segons necessitats) Prèvia aprovació per part de l'IAS.....4.800,00 €

IMPORT Total costos directes per 2 anualitats.....9.850,00 x 2= 19.700,00 €

Total pressupost base de licitació IVA exclòs.....19.700,00 €

IVA (21%):4.137,00 €

3. TERMINI DEL CONTRACTE

El termini o durada del contracte serà de DUES ANUALITATS CONTRACTUALS PRORROGABLE PER DUES ANUALITATS MÉS DE CONTRACTE.

4. REQUISITS MÍNIMS

Necessitats a satisfer:

Servei de mesura i consultoria energètica que inclou el cost software i de comunicacions (trucades a comptadors de companyia i modems GPRS) que comporta el SGE empleat que permeti ampliar els 47 data points existents fins a 60. Per tal que faciliti l'ampliació de punts.

Actualment es capten els següents consums:

-IAS Extra hospitalària (consum elèctric)

Cap d'Anglès

1 punt elèctric

Edifici Fòrum

1 punt elèctric

-IAS Parc Hospitalari (consum elèctric, gas)

Consums generals del Parc (Electricitat i gas)

1 punt elèctric

2 punts de gas

Consum dels edificis del Parc (Electricitat i gas) Edifici HSC

7 punts elèctrics

Edifici TMS

6 punts elèctrics
1 punt de gas

Edifici Til·lers

1 punt elèctric

Edifici Sociosanitari

Entorn a 20 punts elèctrics
1 punt de gas

Edifici M1

2 punts elèctrics

Edifici IDIBGI

4 punts elèctrics
1 punt de gas

Cal aportar el certificat d'exclusivitat del fabricant per a la manipulació pel manteniment especialitzat, amb accés a parametritzacions de l'equip i utilització dels recanvis originals.

Es requereix un servei de gestió energètica especialitzat que pugui mantenir el sistema actual de captació de consums de la plataforma Dexcell energy Manager que té l'IAS.

S'ha de mantenir funcional el software de captació i tractament de dades de consums renovant la llicència en la vigència del contracte i cal fer les modificacions i manteniments que calgui per a mantenir actiu i al dia els sistemes de tractament i captació de consums, alarmes etc.

Cal estar en disposició d'emetre un informe mensual de gestió energètica de tots els punts, previ requeriment de l'IAS.

L'import a aplicar serà l'ofertat a l'annex 2 B, i el màxim facturable prèvia aprovació per l'IAS és de 12 informes anuals.

El servei ha d'estar a disposició de l'IAS, per a qualsevol gestió de consultoria energètica, sempre que ho requereixi l'IAS.

L'import a aplicar serà l'ofertat a l'annex 2 B, i el màxim facturable prèvia aprovació per l'IAS és de 120 hores anuals.

5. **DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR: SOBRE ÚNIC DIGITAL**

Contingut del SOBRE ÚNIC DIGITAL:

- Annex 1 del PCAP.
- Certificat d'exclusivitat del fabricant per a la manipulació, manteniment i utilització dels recanvis originals.
- Memòria tècnica conforme als requeriments mínims del servei objecte del present contracte, amb la qual es verificarà el compliment dels requisits mínims.
- Omplir Annex 2:
 - Oferta econòmica.
 - Proposta de preu d'informe mensual de tots els punts de consum.
 - Proposta de preu hora a aplicar en les consultories energètiques que es requereixin.

L'oferta econòmica no podrà superar mai els imports unitaris màxims de la Taula de determinació del Preu.

6. **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

La valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmica més avantatjosa es durà a terme per l'aplicació dels següents criteris de valoració:

Criteris objectius: (100 punts)

Oferta econòmica

El preu. La fórmula a aplicar per determinar la valoració, és la que s'estableix a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació

Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica. (Fins a 60 punts)

Oferta econòmica (fins a 60 punts)

El càlcul de la puntuació es farà de la següent manera:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació =1,60

Proposta de preu per informe mensual de tots els punts de consum (Fins a 30 punts).

La fórmula d'aplicació serà:

$$Po = 30 \times (OE / Oo)$$

Essent:

Po = Puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses.

Oo = Preu hora de l'oferta econòmica de cadascuna de les empreses.

OE = Preu hora de l'oferta més econòmica.

Proposta de preu hora a aplicar a les consultories energètiques. (Fins a 10 punts)

La fórmula d'aplicació serà:

$$Po = 10 \times (OE / Oo)$$

Essent:

Po = Puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses.

Oo = Preu hora de l'oferta econòmica de cadascuna de les empreses.

OE = Preu hora de l'oferta més econòmica.

7. **PREGUNTES AL PLEC**

Per a qüestions tècniques relatives al PPT i informes annexes:

Josep Torrent Formiga Tel.: 972189006 (de 10 a 15 h) Mail:

josep.torrent@ias.cat

Per a qüestions jurídiques:

Maria Jesús Costa Serra. Tel.: 972182509 (d'11 a 15 h) Mail:

mariajesus.costa@ias.cat

Salt, 08 de maig de 2023

Josep Torrent Formiga
Cap d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS