



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL DOCUMENT ANOMENAT "INSTRUMENT TÈCNIC PER A FINALITZAR LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DE LA CARRETERA DE BERGA II"

Lot núm. 1:	Direcció d'obra
Lot núm. 2:	Coordinació de seguretat i salut





PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL DOCUMENT ANOMENAT "INSTRUMENT TÈCNIC PER A FINALITZAR LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DE LA CARRETERA DE BERGA II"

I. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 1240/2023

Dependència gestora: Àrea de contractació

Objecte: L'objecte del present plec de clàusules administratives és la contractació dels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres contingudes en el "Instrument Tècnic per a finalitzar les obres contingudes al projecte d'urbanització del Pla Parcial de la carretera de Berga II al municipi de Sant Fruitós de Bages", i que a efectes d'adjudicació es divideix en els següents lots:

- Lot núm. 1: Direcció d'obra
- Lot núm. 2: Coordinació de seguretat i salut

Necessitats a satisfer amb aquest contracte:

Vistos els següents antecedents:

Antecedents:

- Projecte d'urbanització del Sector industrial Carretera de Berga II.

Aprobat definitivament per la Junta de Govern Local en data 2 de febrer de 2007 condicionada a l'aprovació definitiva del Pla parcial i al compliment de les prescripcions proposades als informes dels tècnics municipals. Conformitat del text refós, per part de la Junta de Govern Local, en la sessió de 4 de gener de 2008. Assabentat per la CUB el 29 de maig de 2008 amb prescripcions.

- Projecte d'urbanització complementari dels espais lliures destinats a zones verdes.

Aprobat definitivament per la Junta de Govern Local en data 2 de febrer de 2007 amb prescripcions. Conformat per la junta de Govern Local en sessió de 4 de gener de 2008.

- Conveni d'electrificació del sector signat entre Endesa Distribución Eléctrica, SL i la Junta de Compensació del Pla Parcial sector industrial Carretera de Berga II.

Signat en data 20 de març de 2009 i referència núm. 323247 en concepte de participació del sector a la Subestació Pla de Bages que havia de permetre l'alimentació dels 18.734,2 kW sol·licitats. Per un import total de 732.496,62 € (IVA exclòs).





- Conveni d'electrificació del sector signat entre Endesa Distribución Eléctrica, SL i la Junta de Compensació del Pla Parcial sector industrial Carretera de Berga II.

Signat en data 22 de juliol de 2010 i referència núm. 324239 en concepte de xarxa externa o alimentació del sector dels 18.734,2 kW sol·licitats. Per un import total de 250.000,00 € (IVA exclòs).

- Modificació del projecte d'urbanització complementari pel que fa als espais lliures adjacents a la C-25.

Aprobat per la Junta de Govern Local el 6 de maig de 2011. L'objectiu d'aquesta modificació és adaptar el projecte complementari dels espais lliures al projecte "Millora general. Desdoblament de l'Eix transversal. Carretera C-25 al PK157+690. Tram Manresa – Santa Maria d'Oló".

- Canvi de modalitat de sistema de reparcel·lació: La Junta de Govern Local en data 3 de desembre 2018, acorda aprovar inicialment el canvi de modalitat del sistema d'actuació de reparcel·lació de la de compensació bàsica a la de cooperació, degut a l'incompliment, per part de la junta del sector, de les seves obligacions envers la gestió encomanada. Aquest acord esdevé definitiu el 3 de maig de 2019.
- Definició de les obres per finalitzar la urbanització: En data 5 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local aprova la contractació de l' "Instrument Tècnic per a finalitzar les obres contingudes al projecte d'urbanització del Pla Parcial de la carretera de Berga II al municipi de Sant Fruitós de Bages" a Berrysar SL, amb l'objectiu de concretar les obres necessàries per finalitzar la urbanització de l'àmbit i procedir a la seva recepció per part de l'Ajuntament.
- Finalment, la Junta de Govern Local en data 24.04.2023, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars així com l'expedient de contractació per procediment obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri d'adjudicació (preu) i tramitació ordinària, per l'execució de les obres contingudes en el document anomenat "Instrument tècnic per a finalitzar les obres contingudes al projecte d'urbanització del pla parcial de la carretera de Berga II". La convocatòria del procediment va ser publicada al perfil del contractant en data 3.05.2023.
- Atès que és necessari disposar dels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres, l'import dels quals es detalla en l'informe emès per l'arquitecta municipal obrant en l'expedient.
- Consta en l'expedient la provisió d'alcaldia instant als serveis tècnics municipals i a l'àrea de contractació per tal que s'iniciï l'expedient de contractació dels serveis de direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut.

Justificació de la idoneïtat i de la manca de mitjans propis per donar compliment a la prestació que es vol contractar:

Atesa l'especificitat dels treballs i la càrrega de feina que actualment és assumida pels serveis tècnics municipals, no és possible que les tasques de direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut siguin assumides pels esmentats serveis tècnics.





RÈGIM

Classe¹: administratiu

Modalitat²: serveis

PROCEDIMENT

Contractació harmonitzada³: no

Recurs especial en matèria de contractació⁴: no

Tramitació:

Tipus⁵: ordinari

Justificació⁶: -

Procediment:

Tipus⁷: obert

Modalitat⁸: ordinari

Justificació del tipus⁹:

Forma de selecció¹⁰: pluralitat de criteris de valoració

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA

CPV: 71000000 Serveis de arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.

DOCUMENTS AMB CARÀCTER CONTRACTUAL

- Plecs de clàusules administratives generals (PCAG) aprovats pel Ple municipal en data 9.12.2010, i publicats al Butlletí Oficial de la Província núm.12 de data 14 de gener 2010 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5553 de 26 de gener de 2010.
- Aquest plec de clàusules administratives particulars (PCAP), incloent com a annex seu el document "Disposicions comuns aplicables als plecs de clàusules administratives particulars dels contractes de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages" (DCPCAP).
- Els instruments tècnics que delimiten la prestació (veure capítol II PCAP)

¹ S'indicarà si el contracte és administratiu o privat.

² Si és administratiu, s'indicarà la modalitat (obres, subministraments, serveis o si és administratiu especial. En aquest darrer cas, es podrà indicar també la modalitat (p.e.: sobre béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge).

Si és privat, es podrà indicar la modalitat (p.e.: patrimonial).

³ S'indicarà "sí" o "no"

⁴ S'indicarà "sí" o "no"

⁵ S'indicarà "ordinària", "d'urgència" o "d'emergència"

⁶ Es complimentarà quan la tramitació sigui urgent o d'emergència.

⁷ S'indicarà "obert", o l'altre procediment que es triï d'entre els previstos a la LCSP.

⁸ Quan es tracti d'un procediment obert, s'indicarà "ordinari", "simplificat" o "supersimplificat (article 159.6 LCSP)"

⁹ Només quan el procediment no sigui l'obert o el restringit.

¹⁰ S'indicarà "preu més baix", "pluralitat de criteris", "subhasta electrònica" o "concurs de projectes".





II. PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

DEFINICIÓ DE LES PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

INSTRUMENTS TÈCNICS QUE DELIMITEN LA PRESTACIÓ¹¹

Existència: sí

Enumeració:

- "Instrument Tècnic per a finalitzar les obres contingudes al projecte d'urbanització del Pla Parcial de la carretera de Berga II al municipi de Sant Fruitós de Bages"
- Plecs de prescripcions tècniques materials de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages en relació a les instal·lacions d'enllumenat públic, abastament d'aigua potable i clavegueram municipal.

INFORMACIONS DE L'ART. 129 DE LA LCSP (sobre fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals i de contractar a un percentatge específic de persones amb discapacitat)

Existència: -

Enumeració: -

INFORMACIONS DE L'ART. 130 LCSP (sobre subrogació de contractes de treball)

Existència: -

Enumeració: -

ALTRES INFORMACIONS A DISPOSICIÓ DELS EMPRESARIS

Existència: -

Enumeració: -

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Admissió¹²: no

Descripció¹³: -

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (art. 202 LCSP de caràcter social, ètic, mediambiental)¹⁴

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista són les establertes en la clàusula 7 punt 6 de les DCPCAP.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà considerat com incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i del previst en l'article 71.2 c) de la LCSP.

¹¹ Se citen aquells que tenen naturalesa d'estipulació contractual.

¹² S'indica "sí" o "no".

¹³ Es descriuen quines s'admeten o se citen "aquelles que s'avaluen per mitjà dels criteris d'adjudicació".

¹⁴ És obligatori establir-ne almenys una, de les establertes en l'art. 202.2





PRESTACIONS DIFERENCIABLES EXECUTABLES SEPARADAMENT

Admissió¹⁵: no

Descripció¹⁶: -

DRETS I OBLIGACIONS CONTRACTUALS SINGULARS DEL CONTRACTISTA

A continuació s'indiquen les especificitats i obligacions per a les figures de cada lot:

LOT 1: Director facultatiu (tècnic únic):

El director facultatiu és l'agent amb titulació adequada i suficient que efectuarà els treballs de comprovació i vigilància de la correcta realització dels treballs. En aquest sentit el director facultatiu és el responsable de la direcció dels treballs amb independència que compti amb altres col·laboradors, i ha d'assumir davant l'administració la responsabilitat final de l'execució del projecte.

Exercirà les tasques de dictar obres escrites i gràfiques per l'execució dels treballs, de compliment obligatori del contractista; inspeccionar i emetre informes sobre l'estat d'execució dels treballs, així com les seves possibles incidències; subscriure les actes de comprovació de replanteig i recepció dels treballs; control de qualitat dels materials i instal·lacions; i expedir les certificacions dels treballs executats, liquidació final dels treballs i documentació final de treballs executats (as-built).

Títol habilitant o solvència tècnica: enginyer industrial, enginyer tècnic industrial, enginyer de camins canals i ports, enginyer tècnic d'obres públiques, arquitecte, arquitecte tècnic o equivalent als anteriors.

Les obligacions a complir per part de la direcció facultativa, són les que es relacionen a continuació:

- Aconseguir que els treballs es desenvolupin normalment, impulsant la seva execució segons el Projecte aprovat, resolent indefinicions i problemes amb tercers.
- Aconseguir que les obres i instal·lacions compleixin amb la funcionalitat i objectius definits en el projecte.
- Formular amb el Contractista l'Acta de comprovació de replanteig a l'inici dels treballs, així com la seva signatura.
- Verificar el compliment del Pla de control de qualitat previst al projecte, i introduir les modificacions que es creguin oportunes (que hauran d'obtenir el vist i plau de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages).
- Formular amb l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages l'acta de recepció dels treballs, així com la seva signatura, incloent tots els tràmits previs i posteriors establerts en la legislació vigent.
- Aconseguir que les obres i treballs s'executin correctament, garantint amb un grau de confiança òptim que totes les característiques dels materials i de les instal·lacions compleixin els Plànols i Plecs de Prescripcions i Condicions Tècniques.
- Aconseguir que els treballs s'executin en el termini i amb el cost previst.
- Proposar les modificacions dels treballs que estimi convenientes i informar de les que proposi el contractista a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages. Proposar, si s'escau, els preus contradictoris per a la seva aprovació per part de l'Ajuntament de Sant Fruitós de

¹⁵ S'indica "sí" o "no".

¹⁶ Es descriuen quines són.





Bages, i si fos necessari redactar el corresponent document tècnic o modificacions del projecte.

- Assistir al contractista en la interpretació dels documents del projecte, i fixar els detalls de la definició dels treballs i la seva execució, a fi que es mantinguin les condicions de funcionalitat, estabilitat, seguretat i qualitat previstes en el projecte.
- Requerir, acceptar o esmenar, si procedeix, els plànols d'execució.
- Col·laborar amb el contractista per aconseguir que els materials, equips, l'execució de dels treballs i les instal·lacions executades tinguin la qualitat prevista, que es farà palesa mitjançant inspeccions visuals i els resultats dels assaigs de laboratori si s'escau. Prèviament s'hauran establert les comprovacions dels diferents aspectes dels treballs que s'executen, per tenir ple coneixement i donar testimoni que compleixen o no amb la seva definició i amb les condicions d'execució prescrites. En cas d'incompliment, ordenar al contractista la seva substitució o correcció, donant compte a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages de les mesures adoptades i dels motius per prendre-les.
- Establir amb el contractista i d'acord amb l'Ajuntament de Sant Fruitós, l'elaboració la documentació formal de constància de les dades que convingui dels treballs executats (document as-built)
- Participar amb el contractista en l'elaboració del programa de treballs. Comprovar el seu compliment, i proposar a l'Ajuntament de Sant Fruitós la conveniència d'estudi i formulació, per part del contractista, d'actualització del mateix si els treballs ho requereixen.
- Establir mensualment la relació valorada en la què constin els amidaments parcials i a l'origen del treball realitzat pel contractista. La valoració es realitzarà aplicant a les unitats d'obra realment executades en base a amidaments reals i els preus unitaris que figuren en el projecte aprovat.
- Controlar i comprovar sempre que sigui necessari la desviació econòmica dels treballs degut a les incidències que es puguin produir durant l'execució, i establir les mesures per controlar el seu cost.
- Lliurar, a la data del mes fixada per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, un informe del seguiment dels treballs amb la informació i contingut que l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages estableixi. Essencialment contindrà una ressenya de les actuacions que el contractista hagi dut a terme durant el mes; un reportatge fotogràfic digital, especialment dels elements que hagin de quedar ocults; una ressenya dels treballs executats i anàlisi de la seva coincidència amb el projecte definit, amb les condicions d'execució, i amb les previsions temporals del programa; una anàlisi de l'estat de solució de les dificultats que s'hagin presentat i suggeriments per aconseguir solucions oportunes; una anàlisi de condicionants de programa que puguin existir i suggeriments per a solucionar-los. Inclourà també l'informe mensual de seguiment de la Planificació dels treballs.
- Les prescripcions anteriorment indicades es poden incloure en les pertinents actes de visita d'obra, que s'hauran d'emetre com a mínim amb una periodicitat setmanal.
- Informar amb prou antelació a l'Ajuntament de Sant Fruitós de totes les reunions i visites de comprovació dels treballs en execució. Les reunions i visites es faran en horaris que hi facilitin l'assistència dels tècnics municipals o qui aquests designin.
- Fer arribar a l'Ajuntament de Sant Fruitós, còpia de les actes de les reunions i visites de direcció facultativa i de totes les anotacions al llibre d'ordres, i al llibre d'incidències de la coordinació de seguretat i salut. S'estableix un règim de visites d'obra de mínim una per setmana.





- Elaborar els informes específics d'execució i constància de condicions de les instal·lacions prescrites. Podran ser informes referits a execucions parcials o informes més generals (referits a aspectes globals d'execució).
- Assistir al contractista, per a la preparació, elaboració i validació de la informació de l'estat dels treballs o documentació d'obra executada (obligació a càrrec del contractista d'acord amb el PCAP del contracte d'obres), segons les següents prescripcions:
 - Preparació de la informació de l'estat i condicions dels treballs i de la seva valoració general abans de la seva recepció per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.
 - Estat de Dimensions i Característiques dels treballs executats (EDC o document as-built), i el seu lliurament a l'Ajuntament de Sant Fruitós un cop acabats els treballs. El document ha d'incloure com a mínim una memòria descriptiva dels treballs executats amb les possibles modificacions, documentació gràfica (plànols), documentació de control de qualitat, documentació tècnica i administrativa corresponent a instal·lacions subjectes a reglaments de seguretat industrial, i els amidaments i relació valorada dels treballs executats.
- Es duran a terme els documents necessaris, amb coordinació amb el contractista de les obres, per a la minimització de les afectacions de trànsit de l'entorn. Així com també es participarà en la conseqüent gestió de la comunicació d'aquestes afectacions.
- El director d'obra, juntament amb el document de formalització del contracte, haurà de formalitzar una declaració responsable sobre la factibilitat i executabilitat del projecte en els termes en que ha estat redactat, i sobre la validació de la correspondència entre les partides i mesuraments recollits a l'apartat d'amidaments i pressupost, i la part escrita i gràfica que defineix les obres. La citada declaració recollirà així mateix, el compromís als efectes que, en el decurs de les tres primeres setmanes a partir de l'acta de comprovació del replanteig, es realitzarà el pretancament econòmic amb el constructor per validar que no apareguin partides d'obra no previstes en projecte ni possibles augments en els costos previstos. De no ser possible assolir el pretancament econòmic en aquests termes, es notificaran els resultats de forma immediata a l'Ajuntament.

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra:

Portarà a terme les funcions de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres (inclou aprovació i control del compliment del Pla de seguretat i salut) assumint les responsabilitats que li són atribuïdes d'acord amb l'article 9 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Títol habilitant o solvència tècnica: enginyer industrial, enginyer tècnic industrial, enginyer de camins canals i ports, enginyer tècnic d'obres públiques, arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació, o equivalent als anteriors.

Les obligacions a complir per part del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució, són les que es relacionen a continuació:

- El coordinador haurà d'informar del Pla de seguretat i Salut dels treballs abans del seu inici perquè aquest pugui ser aprovat per l'Ajuntament, i en el seu cas també informará les modificacions introduïdes en el mateix, conforme el disposat en l'últim paràgraf de





l'apartat 2 de l'article 7 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

- Haurà de vetllar perquè es garanteixi la seguretat i salut en els treballs, i es compleixi la normativa vigent.
- Haurà de coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat.
- Haurà de prendre les decisions tècniques i d'organització relacionades amb la seguretat i salut, amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases de treballs que vagin desenvolupant-se.
- Coordinar les activitats per garantir que el contractista, i en el seu cas, els subcontractistes i treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que recull l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució dels treballs, i en particular les activitats descrites en l'article 10 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries perquè solament les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.

ÀMBIT TERRITORIAL ESPECÍFIC¹⁷

RÈGIM PATRIMONIAL¹⁸

Béns de domini públic afectes al servei: -

Béns del contractista afectes al servei i sotmesos a reversió: -

Béns del contractista afectes al servei i no sotmesos a reversió: -

Altres béns: -

DURADA DEL CONTRACTE

Les tasques de la Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut finalitzaran amb la signatura del certificat final d'obra i de finalització dels treballs de coordinació de seguretat, respectivament. Aquests documents caldrà entregar-los a l'Ajuntament un cop finalitzats els treballs, i de forma prèvia a la signatura de l'acta de recepció. No obstant, i de forma complementària, els serveis també contemplen els treballs corresponents a la redacció del preceptiu informe tècnic per part de la direcció tècnica facultativa pel retorn de la garantia definitiva al contractista derivada del contracte d'obres

Així doncs, la durada dels serveis a contractar serà el de la durada del contracte de les obres les quals, de conformitat amb l'instrument tècnic aprovat, és de 5 mesos, i finalitza amb el retorn de la garantia de les obres.

ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Exigència¹⁹: Sí

¹⁷ Indica l'àmbit territorial inferior al municipi en el qual s'ha d'executar el contracte. Només s'utilitza als contractes de serveis.

¹⁸ Per a cada classe de béns, s'indica si es vinculen amb el contracte, les regles singulars del seu règim diferenciades de les legals i de les contingudes a les disposicions generals i es relaciona quins són o s'identifiquen genèricament.

¹⁹ S'indica "sí" o "no".





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Caldrà que els professionals que s'adscriuin a l'execució del contracte disposin d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per tots els accidents, danys o perjudicis que puguin succeir pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació del servei per un capital mínim assegurat de:

- Lot 1: 600.000 €.
- Lot 2: 300.000 €

PERSONAL D'INTERLOCUCIÓ TÈCNICA: TITULACIÓ I COMPETÈNCIES

PLA DE SEURETAT I SALUT

Preceptivitat: No
Característiques: -

PROGRAMA DE TREBALLS

Preceptivitat: no
Característiques: -

ESPECIALITATS DEL DEURE DE CONFIDENCIALITAT²⁰

Informació amb aquest caràcter: -
Durada del deure de confidencialitat: -

FACULTATS D'INSPECCIÓ PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ:

Descripció:
Justificació:

²⁰ S'indiquen només els addicionals a l'obligació continguda a les DCPCAP.





III. RÈGIM ECONÒMIC

DADES ECONÒMIQUES

Valor estimat i mètode aplicat per al seu càlcul:²¹

- Quantia: 31.000,00 €
- Mètode de càlcul aplicat: segons informe emès per l'arquitecte municipal obrant en l'expedient.

Pressupost base de licitació: veure apartat "Divisió en Lots" en el qual es detalla el tipus de licitació per a cada un dels lots.

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU²²

Preu global d'adjudicació i màxim del contracte:

- Sense IVA: 31.000,00 €
- % IVA: 21
- Quota estimada de l'IVA: 6.510,00 €
- Amb IVA: 37.510,00 €

El preu dels honoraris no variaran en el cas de produir-se modificacions de l'obra.

Sistema de preus unitaris: -

Descripció²³: -

Moneda de pagament : €.

DIVISIÓ EN LOTS

Admissió²⁴: sí

LOT 1: Direcció d'obra

- Pressupost de licitació: 24.000 € + 5.040 € d'IVA = 29.040 €

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut

- Pressupost de licitació: 7.000 € + 1.470 € d'IVA = 8.470 €

Possibilitat de presentar oferta a la totalitat dels lots : si

Número màxim de lots pels que pot presentar oferta: 2

Número màxim de lots a adjudicar a cada licitador: 2

Normes o criteris a aplicar quan per aplicació dels criteris d'adjudicació un licitador pugui resultar adjudicatari d'un nombre de lots que excedeixi del màxim indicat: --

Oferta integradora: --

Possibilitat: --

Combinacions admissibles: --

Solvència i capacitat en cada una d'elles: --

Altres determinacions: --

²¹ Inclourà l'import màxim del contracte considerant les modificacions previstes en el PCAP.

²² S'indica la fórmula de determinació del preu (p.e.: preus unitaris, preu global, ...).

²³ Es consignarà a continuació o indicant "en relació unida com a annex".

²⁴ S'indica "sí" o "no".



REFERÈNCIA DE SORTIDA

Classe de referència per a la formulació d'ofertes²⁵: baixa única respecte el pressupost de licitació.

Tipus de sortida²⁶: veure el pressupost de licitació per a cada lot

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 102.6 LCSP ²⁷

Aplicació²⁸: No

Règim d'aplicació²⁹:

ANUALITATS ECONÒMIQUES

LOT 1: Direcció d'obra

Aplicació pressupostària	Any del pressupost	Import (IVA inclòs)
21.151.60942 Obres proj. Urb pla parcial Berga II	2023	29.040 €

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut

Aplicació pressupostària	Any del pressupost	Import (IVA inclòs)
21.151.60942 Obres proj. Urb pla parcial Berga II	2023	8.470 €

Any: 2023 Import (€): 37.510,00 €(IVA inclòs); o l'import definitiu que en resulti de l'oferta de l'empresa adjudicatària.

FINANÇAMENT³⁰

Concepte:

- Partida³¹:39610
- Denominació: el finançament afectat procedeix de les quotes urbanístiques imputades a la partida d'ingressos citada

Atesa l'estructura de finançament del contracte conforme el detall exposat, conforme l'establert en la Disposició addicional tercera de la LCSP es sotmet l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte. En concret aquesta condició és la referida a l'efectiva recaptació del 100% de les quotes urbanístiques.

²⁵ S'indica la classe de referència segons la qual els contractistes hauran d'oferir magnituds per determinar el preu (p.e.: baixa única respecte al pressupost de licitació, baixa singular per a cada preu unitari ...)

²⁶ S'indica, segons la classe de referència, aquella que serà màxima a efectes de determinar el preu. Quan sigui una baixa única respecte al pressupost de licitació, es remetrà a aquest.

²⁷ Estableix clàusules de variació de preus en funció del compliment d'objectius de terminis i/o rendiment i penalitzacions pel seu incompliment.

²⁸ S'indica "sí" o "no".

²⁹ Indica la forma concreta com s'aplica.

³⁰ Aplicable només en cas de finançament afectat.

³¹ S'indica la partida pressupostària de l'estat d'ingressos.





En l'execució d'aquestes obres s'aplicarà el supòsit de la inversió del subjecte passiu del IVA contingut al article 84. ú. 2º. f) de la LIVA

PERIODICITAT DE LIQUIDACIONS³²

Mensual

RÈGIM DE PAGAMENTS³³

Pagament per certificacions periòdiques mensuals, i per a les prestacions efectivament executades. La liquidació dels honoraris serà proporcional al percentatge d'execució de les obres contemplat a les pertinents relacions valorades mensuals.

Els proveïdors hauran d'emetre factures electròniques. El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACe).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01082135

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=103>

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada del servei, obra o subministrament.

REVISIÓ DE PREUS³⁴

ABONAMENTS A COMPTE

ABASAGAMENT DE MATERIALS O MAQUINÀRIA PESADA

³² S'indica només en el cas que no siguin mensuals.

³³ S'indica "pagament per certificacions periòdiques", "pagament únic a la recepció", "pagament per fases de recepció" o altra fórmula que s'apliqui.

³⁴ S'indica la fórmula que s'apliqui o la variació de l'IPC.





IV. ORGANITZACIÓ MUNICIPAL DE LA CONTRACTACIÓ

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Denominació de l'òrgan³⁵: Junta de Govern Local

Atribució³⁶: per delegació.

Delegació³⁷:

- Òrgan delegant: Alcaldessa
- Data de delegació: 10.07.2020; 29.07.2020 i 20.08.2020
- Número decret: 2020-0981, 2020-1071, 2020-1158, respectivament.
- Publicació BOPB: 27.07.2020; 07.08.2020; 3.09.2020, respectivament.

MESA DE CONTRACTACIÓ

Constitució³⁸: Sí

COMITÈ TÈCNIC O ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT (Art. 146.2 a. LCSP)

Constitució³⁹: Sí. Actuarà la Mesa de Contractació Permanent que té constituïda l'Ajuntament i publicada la seva composició en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

RESPONSABLES MUNICIPALS DEL CONTRACTE⁴⁰

Regidoria d'adscripció⁴¹: Planejament Urbanístic i Territori

Responsable municipal/ representant de la promoció⁴²: Sr. Xavier Casas Pujol, arquitecte tècnic municipal

Director de l'obra⁴³: El/la tècnic/a que resulti de la present licitació.

Director de l'execució de l'obra⁴⁴: El/la tècnic/a que resulti de la present licitació.

Coordinador de seguretat i salut⁴⁵: El/la tècnic/a que resulti de la present licitació.

³⁵ S'indicarà el nom de l'òrgan de contractació (ple, junta de govern local, tinent d'alcalde o regidor delegat). En el cas dels tinents d'alcalde i regidors delegats es consignarà la denominació de la seva delegació.

³⁶ S'indicarà "per norma" o "per delegació".

³⁷ Aquest apartat només s'utilitza quan l'òrgan de contractació actua per delegació.

³⁸ S'indica "sí" o "no".

³⁹ S'indica "sí" o "no".

⁴⁰ En el cas dels contractes d'obra, el responsable del contracte és el director l'obra i en aquest apartat el què es nomena és un representant de la promoció.

⁴¹ S'indica la identitat personal i el nom de la tinença d'alcaldia o regidoria delegades.

⁴² S'indica la identitat personal i el lloc de treball del tècnic municipal responsable del seguiment del contracte.

⁴³ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.

⁴⁴ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.

⁴⁵ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.





V. EL CONTRACTISTA

HABILITACIONS ESPECÍFIQUES PER CONTRACTAR⁴⁶

Exigència⁴⁷: No

Descripció⁴⁸: -

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

- ☐ Només classificació
- ☐ Classificació més condicions de solvència addicional
- ☐ Classificació o condicions de solvència alternativament
- ☒ Condicions de solvència sense classificació

CLASSIFICACIÓ⁴⁹

Enumeració⁵⁰: -

Justificació:

CONDICIONS I SOLVÈNCIA

Solvència econòmica:

- Requisits: Quedarà acreditada aportant l'acreditació de disposar de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals que amb un capital per risc assegurat mínim de:

Lot 1: 600.000 €.

Lot 2: 300.000 €

- (Mitjà 5 dels especificats en la clàusula 25 del DCPCAP)
- Mitjans d'acreditació: Acreditació del pagament de l'assegurança o projecte d'assegurança amb compromís de subscripció.
- Justificació: el requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 b) de la LCSP atès que es considera apropiat com a criteri referit a la solvència econòmica del contractista.

EXIGÈNCIA D'EXECUCIÓ DIRECTA PER PART DEL CONTRACTISTA (75.4 de la LCSP)

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.1 LCSP⁵¹

Exigència⁵²: Si

⁴⁶ Aquest apartat s'aplica quan, a banda de les condicions general de capacitat per contractar, cal la concurrència d'alguna condició específica de capacitat.

⁴⁷ S'indica "sí" o "no".

⁴⁸ S'indica quines són les habilitacions específiques addicionals.

⁴⁹ Aquest apartat s'aplica quan la classificació és preceptiva.

⁵⁰ S'indiquen els grups, subgrups i categories exigides.

⁵¹ Indica les especificacions que han de realitzar les persones jurídiques dels noms i de la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, quan així s'exigeix.

⁵² S'indica "sí" o "no".





Descripció⁵³

Estructura organitzativa de tot l'equip humà destinat a la direcció facultativa, i en aquest sentit caldrà concretar les persones destinades, el seu percentatge de dedicació, les seves titulacions i nivell de responsabilitat dins l'estructura.

El contractista haurà d'adscriure a les tasques de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, les persones que haqi detallat en la seva oferta, per als respectius lots.

En aquest sentit, no serà admissible l'oferta que no adscrigui expressament persones concretes a càrrecs concrets. En el cas que aquestes persones variessin en el decurs de l'execució de les obres, les noves persones adscrites tindran la qualificació professional equivalent o superior.

Les tasques de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, hauran de ser exercides per professionals diferents.

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.2 LCSP⁵⁴

Exigència⁵⁵: No

Descripció⁵⁶:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE QUALITAT (Art. 93 LCSP)⁵⁷

Exigència⁵⁸: No

Descripció⁵⁹:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GESTIÓ MEDI AMBIENTAL (Art. 94 LCSP)⁶⁰

Exigència⁶¹: No

Descripció⁶²:

VI. OFERTES

SOBRE EN QUÈ HA DE CONSISTIR L'OFERTA

Sobre 1: Sí

Sobre 2⁶³: Sí

Sobre 3: ⁶⁴: Sí

⁵³ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁵⁴ Delimita l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals o materials suficients i la forma del seu compromís a l'oferta i la forma d'acreditar el compliment en el termini comprés entre les adjudicacions provisional i definitiva.

⁵⁵ S'indica "sí" o "no".

⁵⁶ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁵⁷ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁵⁸ S'indica "sí" o "no".

⁵⁹ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶⁰ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁶¹ S'indica "sí" o "no".

⁶² Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶³ S'indica "sí" o "no".

⁶⁴ S'indica "sí" o "no".





DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 1

LOT 1 i LOT 2:

Inclourà:

- **Document europeu únic de contractació (DEUC).**

En relació al DEUC, l'operador econòmic efectuarà la indicació global relativa a tots els criteris de selecció, limitant-se a complimentar la declaració inicial de la part IV del DEUC ("compliment de tots els criteris de selecció") i ometent qualsevol altre secció de la citada part.

El citat document **no contindrà cap referència als professionals a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en direccions d'obra ni coordinació de seguretat i salut.** Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 1 "Criteris avaluables mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)" i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de les titulacions).

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 2

LOT 1: Direcció d'obres:

Documentació relativa als criteris avaluables mitjançant judici de valor.

Inclourà:

- **Memòria explicativa** de quatre pàgines DIA-4 com a màxim, sobre el coneixement del projecte i la detecció dels punts crítics de l'obra a executar.

Quedaran excloses les propostes que es presentin en un altre format o amb més extensió.

IMPORTANT: Els documents a incloure en el Sobre 1 (DEUC) i Sobre 2 (Memòria explicativa), no contindran cap referència als professionals a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en direccions d'obra. Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 1 "Criteris avaluables mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)" i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de les titulacions).

Tampoc contindran cap referència a l'import ofert pel licitador. En tots els casos anteriors es tracta d'una informació que forma part del sobre 3. Si s'observa a la documentació presentada qualsevol de les casuístiques anteriorment indicades, serà causa d'exclusió del licitador respecte el procediment.





DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 3

LOT 1: Direcció d'obres

- **Proposta econòmica** d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 1**.
- Document acreditatiu de la titulació del/a professional que s'adscriu a la direcció de les obres
- Certificat final d'obra amb especificació de l'import de les obres per a cada direcció d'obra que es relacioni en el model d'oferta.
- Document acreditatiu de la titulació del/a professional que s'adscriu a l'execució del contracte per a conformar un equip pluridisciplinar (si s'ofereix conforme els criteris de valoració)

Obligació de presentar estudi justificatiu de l'oferta econòmica: No.

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut

- **Proposta econòmica** d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 1**.
- Document acreditatiu de la titulació del/a professional que s'adscriu a la coordinació de seguretat i salut de les obres
- Certificat final d'obra amb especificació de l'import de les obres per a cada coordinació d'obra que es relacioni en el model d'oferta.

Obligació de presentar estudi justificatiu de l'oferta econòmica: No.

RÈGIM DE PUBLICACIÓ DE LA LICITACIÓ⁶⁵

Perfil del contractant.

CIRCUMSTÀNCIES DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Lloc: L'indicat en la clàusula 31 del DCPCAP: Per a la presentació de proposicions caldrà dirigir-se a l'apartat corresponent que es troba a la seu electrònica que es pot trobar al següent enllaç: <https://www.santfruitos.cat/ajuntament-seu-electronica/informacio-oficial/perfil-de-contractant/>

Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya

Termini: L'indicat en la clàusula 32.2 del DCPCAP: Les proposicions per optar a aquest procediment es presentaran, única i exclusivament, en el termini màxim de **15 dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una PARAULA CLAU per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes,

⁶⁵ S'indica el règim de publicitat que s'aplica:

- Procediments harmonitzats: perfil del contractant i DOUE
- Procediments oberts ordinaris, simplificats i supersimplificat (article 159.6 LCSP): perfil del contractant.





la documentació. així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de sobre digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

En aquest sentit, a partir de les 24 hores posteriors a la finalització del termini de presentació de les proposicions, els licitadors rebran per correu electrònic una comunicació de petició de paraula clau, per tal que introduïu la paraula clau per a què s'iniciï el procés de desxifrat del/s sobre/s digital/s corresponent a l'expedient de contractació de referència. Els licitadors podran introduir les paraules claus dels sobres en l'enllaç indicat en dita comunicació. La introducció d'aquesta paraula clau només implica el desxifrat del contingut del sobre esmentat, però no es realitzarà la seva obertura fins al moment de l'obertura de pliques especificat a l'anunci de licitació.

TERMINI DURANT EL QUAL HA DE SER MANTINGUDA L'OFERTA DES DE LA FINALITZACIÓ DEL TERMINI HÀBIL PER A LA SEVA PRESENTACIÓ

3 mesos





VII. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

DISTRIBUCIÓ DE LA PUNTUACIÓ

LOT 1: Direcció de l'obra

Puntuació màxima amb criteris consistents en judicis de valor: 20 punts

Puntuació màxima amb criteris consistents en fórmules matemàtiques: 80 punts

Puntuació màxima: 100

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN JUDICI DE VALOR (màxim 20 punts)

Ordre	Descripció	Puntuació màxima: 20 punts
1.	Els licitadors hauran de presentar : Memòria explicativa (4 pàgines màxim, lletra tipus Arial, tamany 11) Es valorarà el coneixement del projecte i la detecció dels punts crítics de l'obra a executar. <u>La memòria no contindran cap referència als professionals a adscriure a l'execució del contracte, ni l'experiència en les direccions d'obra. Aquests aspectes hauran de ser indicats única i exclusivament en el document model Annex 1 "Criteris avaluable mitjançant fórmula/automàtic (oferta econòmica i criteris automàtics)" i la seva documentació adjunta (documents acreditatius de les titulacions).</u> <u>Tampoc contindrà cap referència a l'import ofert pel licitador. En tots els casos anteriors es tracta d'una informació que forma part del sobre 3. Si s'observa a la documentació presentada qualsevol de les casuístiques anteriorment indicades, serà causa d'exclusió del licitador respecte el procediment.</u>	20 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador dels concurrents que faci la millor proposta per a cada apartat.

Així mateix, s'estableix una puntuació mínima a assolir en la valoració d'aquests criteris de 10 punts. Els licitadors que no l'assoleixin quedaran exclosos del procediment.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN FÓRMULES MATEMÀTIQUES (màxim 80 punts)



La distribució de la puntuació es realitzarà de la següent manera:

Criteri	Puntuació
1. Oferta econòmica	20 punts. Formula tipus 1 del 34.1 DCPCAP
2. Experiència del tècnic que s'adscriurà a la direcció de l'obra: Es consideraran el número d'obres d'urbanització en els últims 5 anys, atorgant-se la següent puntuació, conforme s'estableix a continuació (els imports que s'indiquen són referits a PEM): - Obres d'urbanització d'import igual o superior a 1.000.000 €: 30 punts per cada direcció d'obra. - Obres d'urbanització d'import entre 500.000 € i 1.000.000 €: 10 punts per cada direcció d'obra fins a un màxim de 20 punts. - Obres d'urbanització d'import inferior a 500.000 €: 5 punts per cada direcció d'obra fins a un màxim de 10 punts.	Fins a 30 punts
3. Equip pluridisciplinari d'arquitectura i enginyeria compost per dos tècnics diferents, sense cost addicional per l'Ajuntament i amb compromís d'assistència tots dos al 80% de les visites d'obra	30 punts. Fórmula automàtica

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut

Puntuació màxima amb criteris consistents en fórmules matemàtiques: 60 punts

Puntuació màxima:60

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN FÓRMULES MATEMÀTIQUES (màxim 60 punts)

La distribució de la puntuació es realitzarà de la següent manera:

Criteri	Puntuació
1. Oferta econòmica	30 punts. Formula tipus 1 del 34.1 DCPCAP
2. Experiència del tècnic que s'adscriurà a la coordinació de seguretat i salut de l'obra: Es consideraran el número d'obres d'urbanització en els últims 5 anys, atorgant-se la següent puntuació, conforme s'estableix a continuació (els imports que s'indiquen són referits a PEM):	Fins a 30 punts





○ Obres d'urbanització d'import igual o superior a 1.000.000 €: 30 punts per cada coordinació d'obra ○ Obres d'urbanització d'import entre 500.000 € i 1.000.000 €: 10 punts per cada direcció d'obra fins a un màxim de 20 punts. ○ Obres d'urbanització d'import inferior a 500.000 €: 5 punts per cada direcció d'obra fins a un màxim de 10 punts.	
--	--

Anormalitat: atès que s'estableix com criteri d'adjudicació l'oferta econòmica, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.

En cas d'empat, s'aplicaran per ordre els criteris socials establerts en l'article 147.2 de la LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La licitació es tramita mitjançant procediment obert, amb diversos criteris de valoració entre els quals un, corresponent al lot 1, d'avaluable segons judici de valor i quatre criteris objectius.

- En aquest sentit, pel que fa al lot 1, es creu convenient poder valorar el coneixement del projecte i la detecció dels punts crítics de l'obra a executar. A aquest criteri se li ha assignat una puntuació màxima de 20 punts (sobre els 100 punts totals). Es considera que és un percentatge òptim per avaluar el coneixement del projecte, i puntuar en aquest sentit les ofertes que acreditin aquest valor afegit. S'estableix així mateix que la nota mínima a obtenir en l'avaluació del criteri de valor és 10 punts per tal de contribuir en l'elecció d'una oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu.
- A l'empara de l'article 145.2 2º, es valora com a garantia d'execució més eficient del contracte que es licita amb una ponderació màxima de 30 punts, l'experiència del tècnic assignat a la direcció d'obra/coordinació de seguretat i salut, valorant-se els treballs realitzats d'aquests tipus segons el barem indicat.
- Atesa la importància de la previsió i execució d'instal·lacions, es valora que els licitadors ofereixin, sense cost addicional, que la direcció d'obra s'efectuï per un equip pluridisciplinari d'arquitectura i enginyeria compostat per dos tècnics diferents, als efectes d'assegurar la correcta supervisió de la totalitat dels treballs.
- En relació a la baixa econòmica, es puntua la reducció de preu en benefici per a l'Ajuntament.





VIII. GARANTIES

PROVISIONAL

Exigència⁶⁶: no

Quantia (€): -

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁶⁷: -

Justificació de la seva exigència: -

DEFINITIVA

Exigència⁶⁸: sí

Quantia: 5% del preu del contracte (IVA exclòs)

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁶⁹: -

Possibilitat de prestació per retenció del preu: -

- Admissibilitat: -
- Forma: -
- Condicions: -

Possibilitat de sol·licitar la cancel·lació parcial proporcional de la garantia en cas de recepció parcial: -

Justificació en cas de no exigència: -

TERMINI DE GARANTIA

El mateix termini que regeixi com a garantia de les obres.

⁶⁶ S'indica "sí" o "no".

⁶⁷ S'indica "sí" o "no".

⁶⁸ S'indica "sí" o "no".

⁶⁹ S'indica "sí" o "no".





IX. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

INCOMPLIMENTS QUE DONEN LLOC A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

- Serà també causa de resolució:
- El retard superior al 10% de la durada de qualsevol dels terminis del cronograma d'execució, sense que aquesta sigui justificada.
- La reiteració apreciada pels serveis tècnics municipals de defectes de qualsevol ordre que afectin al projecte. S'entendrà que es produeix la reiteració quan consti la mateixa deficiència en dos o més lliuraments de treballs per part del contractista.
- El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.
- La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
- Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini normativament establerts o previstos per l'ajuntament per a la realització de les prestacions d'aquest contracte l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les previstes en l'art. 212.
- Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en incompliment d'alguna de les prestacions objecte d'aquest contracte que suposi pèrdua econòmica, directa o indirecta per a l'ajuntament, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per descomptar fins a un 10% del preu del contracte.
- Per a graduar la penalitat a aplicar es tindrà en compte la gravetat del fet i els perjudicis causats, la reincidència i el grau de culpabilitat en els mateixos.

L'incompliment de les obligacions que corresponen en virtut del que disposa la LCSP, aquest plec, la proposició adjudicatària i el document de formalització del contracte de les obres, comportarà la imposició de les penalitzacions establertes en aquest plec a l'empresa que resulti adjudicatària, sense perjudici de l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament i que haurà d'abonar l'empresa en tot allò que superi a la garantia definitiva.

Tipificació de les infraccions: Les infraccions que pugui cometre el contractista durant l'execució de les obres seran classificades com: molt greus, greus i lleus.

a) Seran infraccions molt greus:

- Incomplir, total o parcialment, les prohibicions establertes a la LCSP o ometre actuacions obligatòries en relació a aquesta norma.
- Retard en els terminis d'execució parcials i total definits en el present plec o els indicats pel licitador en la seva oferta, superior a tres dies naturals, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Restar per sota dels nivells de qualitat fixats com mínims exigibles d'acord amb la Memòria tècnica i la proposició presentada pel contractista, de forma reiterada o no





haver corregit els derivats d'una falta greu per aquest concepte en els terminis establerts.

- No utilització dels mitjans mecànics o humans oferts.
- Utilització de mitjans en mal estat de conservació.
- Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a la prestació de serveis indicada en el contracte.
- Rebre, tant l'empresa contractista com qualsevol treballador de la mateixa, alguna remuneració per part dels usuaris del servei que no estigui degudament autoritzada.
- Incompliment de les obligacions sanitàries i de seguretat i salut.
- Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social.
- Executar prestacions distintes de les contemplades en els plecs de clàusules o presentar factures que no estiguin estrictament ajustades a les prestacions contemplades en els plecs.
- Reincidència en falta greu o la persistència en la situació infractora sense esmenar-la.

b) Seran infraccions greus:

- Retard en els terminis d'execució parcials i total definits en el present plec, o els indicats pel licitador en la seva oferta, superior a 1 dia natural, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Retards en el lliurament de la informació sol·licitada per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, i la prevista en el present plec.
- Tractament incorrecte als usuaris, així com els membres de la corporació i personal integrant als serveis municipals.
- Altres irregularitats en l'execució de les obres.
- Reiteració en la realització de faltes lleus que hagin estat anteriorment penalitzades.
- Cedir, arrendar, sotsarrendar o traspasar la totalitat o part de les prestacions integrants del contracte, sota qualsevol modalitat o títol, sense complir prèviament els requisits exigits per la LCSP i per aquest plec.

c) Seran infraccions lleus:

- Totes les no previstes anteriorment, que signifiquin l'incompliment d'alguna manera de les condicions establertes en aquest Plec, i sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

1. Penalitzacions. Al marge dels casos en què pugui produir-se una causa de resolució del contracte i l'Ajuntament s'aculli a aquesta opció, les infraccions es penalitzaran amb una multa dels següents imports:

- a) Infraccions molt greus: resolució del contracte o multes del 10% respecte del preu anual del contracte.
- b) Infraccions greus: multes del 8% respecte del preu anual del contracte.
- c) Infraccions lleus: multes del 5% respecte del preu anual del contracte.

2. A banda de la imposició de penalitzacions a què pogués haver-hi lloc, la demora per part de l'adjudicatari a posar remei a les situacions derivades dels seus incompliments facultarà a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages en qualsevol moment per a l'adopció de les mesures pertinents destinades a solucionar deficiències i, en cas que d'aquestes mesures se'n derivin despeses, a actuar contra les garanties corresponents.





ALTRES INCOMPLIMENTS: EXECUCIÓ DEFECTUOSA

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

ALTRES INCOMPLIMENTS: RETARD EN L'EXECUCIÓ

S'estableix que la demora dels terminis parcials i totals en l'execució de les obres previstes al contracte i/o oferides pel contractista, comportarà les corresponents penalitats que s'estableixen en un import diari de 1 euro per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).

El règim d'incompliments i penalitats és independent de les infraccions i sancions que siguin alienes al vincle pròpiament contractual, previstes en la normativa sectorial, que es regiran pels seus propis principis i normes. Així mateix, quan l'incompliment revesteixi els caràcters de delictes o falta l'ajuntament posarà els fets en coneixement de l'òrgan competent.

RESPONSABILITATS DE L'ART. 315 DEL LCSP⁷⁰

⁷⁰ Només s'aplica als contractes de servei que tinguin per objecte la redacció de projectes d'obra. Imposa indemnitzacions quan el pressupost d'execució es desvia més d'un 20%, per excés o per defecte.





X. MODIFICACIÓ, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ, EXTINCIÓ I ALTRES CLÀUSULES

MODIFICACIÓ

Causa: -
Contingut: -
Abast màxim: -

CESSIÓ

Admissió: Sí, en les següents condicions.

Condicions: En el cas, per alguna circumstància, el tècnic adscrit a l'execució del contracte s'hagi de modificar per adscriure'n un altre, s'haurà d'acreditar que aquest disposa d'una experiència similar o superior a la valorada al tècnic adscrit en origen.

SUBCONTRACTACIÓ

Es permet l'execució parcial per tercers⁷¹: No es podrà subcontractar cap de les prestacions que integren pròpiament les de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut.

No obstant els treballs o documents que per la seva especialitat requereixin, per a la seva elaboració i validació, d'un professional extern, podran ser objecte de subcontractació.

Obligació d'indicar en l'oferta la part que tinguin previst subcontractar⁷²: Sí (conforme apartat del model Annex 1)

Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació⁷³: Sí

Pagament directe a subcontractistes⁷⁴: no

Prestacions per a les quals es prohibeix la subcontractació: no

Forma i contingut de les comunicacions de la subcontractació:

El contractista haurà de comunicar per escrit, una vegada adjudicat el contracte, i com a molt tard, quan s'iniciï la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant/s legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i de la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar.

EXTINCIÓ

Causes⁷⁵: Les previstes en la LCSP i en el present plec de clàusules.

⁷¹ S'indica "sí" o "no".

⁷² Indicar "sí" o "no"; indicar import, nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que se'ls encomanarà la seva realització.

⁷³ S'indica "sí" o "no". En contractes d'obres, contractes de serveis o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament)

⁷⁴ S'indica "sí" o "no".

⁷⁵ Només es fan constar aquelles que, per ser aplicables, han d'estar previstes al PCAP. A més, seran causes d'extinció aquelles previstes a la llei sense necessitat de previsió al PCAP.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

PARTICIPACIÓ DE QUI SIGNA

SIGNATURES:

Serveis tècnics municipals⁷⁶:

Sra. Francina Rius Cruz, tècnica de contractació i instructora

Sra. Eva Fortuny Gasol, arquitecta municipal

El Regidor proponent: Sr. David Uró i Vilanova, regidor de Planejament Urbanístic i Territori⁷⁷

INFORME PRECEPTIU DE SECRETARIA⁷⁸

☒ S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació. Sr. Josep González Ballesteros. Secretari municipal (signat electrònicament)

☐ S'emet informe en relació al present expedient i s'incorpora a l'expedient.

INFORME PRECEPTIU D'INTERVENCIÓ⁷⁹

☒ S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació i en relació amb la seva fiscalització. Sra. Mercè Marmi Espelt. Interventora municipal (signat electrònicament)

☐ S'emet informe en relació al present expedient de contractació i en la seva fiscalització s'incorpora a l'expedient.

⁷⁶ Es signarà consignaran el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁷⁷ Es consignaran el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁷⁸ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient

⁷⁹ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

ANNEX 1. Oferta econòmica en relació al Lot 1, direcció de l'obra, experiència del tècnic i adscripció de tècnic⁸⁰ (a incloure en Sobre 3)

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila número 1, 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES

**OFERTA ECONÒMICA: REDUCCIÓ DEL PREU
RESPECTE AL PRESSUPOST DE CONTRACTACIÓ; EXPERIÈNCIA DEL TÈCNIC QUE
S'ADSCRIURÀ A LA DIRECCIÓ DE L'OBRA I APORTACIÓ D'EQUIP
PLURIDISCIPLINARI D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA**

EXPEDIENT

Número: 1240/2023

Objecte: Contractació dels serveis direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de les obres contingudes de finalització les obres contingudes al projecte d'urbanització del pla parcial de la carretera de Berga II al municipi de Sant Fruitós de Bages"

RÈGIM

Classe: administratiu
Modalitat: serveis

EMPRESARI

Nom:
DNI/CIF:

Formula la següent oferta:

1- PREU OFERTAT

Pressupost màxim de licitació: 24.000,00 € (IVA exclòs)				
Preu sense IVA	Tipus d'IVA	Quota d'IVA	Preu amb IVA	Percentatge de baixa ⁸¹
	21 %			

⁸⁰ Aquest model s'inclourà dins del sobre 3, o en el sobre únic en els procediments simplificats, quan la reducció del preu respecte al pressupost de licitació sigui un criteri d'adjudicació

⁸¹ S'arrodonirà al tercer dígit decimal.





2. Experiència del tècnic que s'adscriurà a la direcció de l'obra:

(indicar el número d'obres en la que s'acredita l'experiència)

___ Obres d'urbanització d'import igual o superior a 1.000.000 € (PEM)

___ Obres d'urbanització d'import entre 500.000 € i 1.000.000 € (PEM)

___ Obres d'urbanització d'import inferior a 500.000 € (PEM)

3. S'ofereix un equip pluridisciplinar d'arquitectura i enginyeria compost per dos tècnics diferents, sense cost addicional per l'Ajuntament i amb compromís d'assistència tots dos al 80% de les visites d'obra:

(marcar l'opció escollida)

☐ Si, s'ofereix

☐ No, s'ofereix

(*) Cal adjuntar, a més, la següent documentació:

- Document acreditatiu de la titulació del/a professional que s'adscriu a la direcció de les obres.
- Certificat final d'obra amb especificació de l'import de les obres per a cada direcció d'obra que es relacioni en el model d'oferta.
- Document acreditatiu de la titulació del/a professional que s'adscriu a l'execució del contracte per a conformar un equip pluridisciplinari (si s'ofereix conforme els criteris de valoració).

SUBCONTRACTACIÓ

S'indica a continuació relació de la part dels serveis que es preveu subcontractar:

Tasca:	Import a subcontractar:	Nom o perfil empresarial del subcontractista:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau per mitjà del representant que la firma, ofereix irrevocablement com a preu del contracte el que figura en aquest escrit.

LLOC I DATA

SIGNATURA I SEGELL DE L'EMPRESARI O REPRESENTANT





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

ANNEX 1. Oferta econòmica en relació al Lot 2, coordinació de seguretat i salut i l'experiència del tècnic⁸² (a incloure en Sobre 3)

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila número 1, 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES

**OFERTA ECONÒMICA: REDUCCIÓ DEL PREU
RESPECTE AL PRESSUPOST DE CONTRACTACIÓ; EXPERIÈNCIA DEL TÈCNIC QUE
S'ADSCRIURÀ A LA DIRECCIÓ DE L'OBRA I APORTACIÓ D'EQUIP
PLURIDISCIPLINARI D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA**

EXPEDIENT

Número: 1240/2023

Objecte: Contractació dels serveis direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de les obres contingudes de finalització les obres contingudes al projecte d'urbanització del pla parcial de la carretera de Berga II al municipi de Sant Fruitós de Bages"

RÈGIM

Classe: administratiu

Modalitat: serveis

EMPRESARI

Nom:

DNI/CIF:

Formula la següent oferta:

1- PREU OFERTAT

Pressupost màxim de licitació: 7.000 € (IVA exclòs)				
Preu sense IVA	Tipus d'IVA	Quota d'IVA	Preu amb IVA	Percentatge de baixa ⁸³
	21 %			

⁸² Aquest model s'inclourà dins del sobre 3, o en el sobre únic en els procediments simplificats, quan la reducció del preu respecte al pressupost de licitació sigui un criteri d'adjudicació

⁸³ S'arrodonirà al tercer dígit decimal.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

2. Experiència del tècnic que s'adscriurà a la coordinació de seguretat i salut de l'obra:
(indicar el número d'obres en la que s'acredita l'experiència)

- ___ Obres d'urbanització d'import igual o superior a 1.000.000 € (PEM)
___ Obres d'urbanització d'import entre 500.000 € i 1.000.000 € (PEM)
___ Obres d'urbanització d'import inferior a 500.000 € (PEM)

(*) Cal adjuntar, a més, la següent documentació:

- Document acreditatiu de la titulació del/a professional que s'adscriu a la coordinació de seguretat i salut de les obres
- Certificat final d'obra amb especificació de l'import de les obres per a cada coordinació d'obra que es relacioni en el model d'oferta.

SUBCONTRACTACIÓ

S'indica a continuació relació de la part dels serveis que es preveu subcontractar:

Tasca:	Import a subcontractar:	Nom o perfil empresarial del subcontractista:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau per mitjà del representant que la firma, ofereix irrevocablement com a preu del contracte el que figura en aquest escrit.

LLOC I DATA

SIGNATURA I SEGELL DE L'EMPRESARI O REPRESENTANT

