

Sant Antoni Maria Claret, 167
08025 Barcelona
Tel. 935 53 76 21 – 76 23

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES – OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DE SANTA RITA A LA PLANTA TERCERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, PER A ÚS ADMINISTRATIU, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.

EXPEDIENT.- CBA 23/364

ÍNDEX

1.1 OBJECTE	3
1.2 LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA.....	3
1.3 ANTECEDENTS	4
1.4 UBICACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ DINS L'EDIFICI	4
1.5 PROPOSTA PRELIMINAR I SUPERFÍCIES	5
1.6 ABAST DE LA INTERVENCIÓ	6
1.6.1 OBRA	6
1.6.1.1 Enderrocs	6
1.6.1.2 Revestiments de parets	7
1.6.1.3 Paviments	7
1.6.1.4 Falsos sostres	7
1.6.1.5 Fusteries	7
1.6.2. INSTAL·LACIONS	7
1.6.2.1 Instal·lació de protecció contra incendis	7
1.6.2.2 Instal·lacions elèctriques, d'enllumenat i preses de dades	8
1.6.2.3 Instal·lació d'enllumenat d'emergències	8
1.6.2.4 Instal·lacions de climatització	9
1.6.2.5 Instal·lació de megafonia	9
1.7 CONDICIONANTS I REQUERIMENTS PARTICULARS	9
1.7.1 Generals	9

1.7.2 Gestió mediambiental.....	13
1.7.3 Gestió de residus	13
1.7.4 Normes de seguretat.....	13
1.8 FOTOGRAFIES	15
1.9 PLÀNOLS I DOCUMENTS	20
1.9.1 Plànols del pavelló de Sant Antoni.....	21
1.9.2 Plànol de l'àrea d'intervenció.....	28
1.9.3 Plànol de la proposta preliminar	30
1.9.4 Plànol de les instal·lacions de climatització i ventilació de la planta 3.....	32
1.9.5 Plànol de les instal·lacions la coberta tècnica de la planta 1.....	34
1.9.6 Plànol de les instal·lacions de climatització i ventilació a la planta 4.....	36

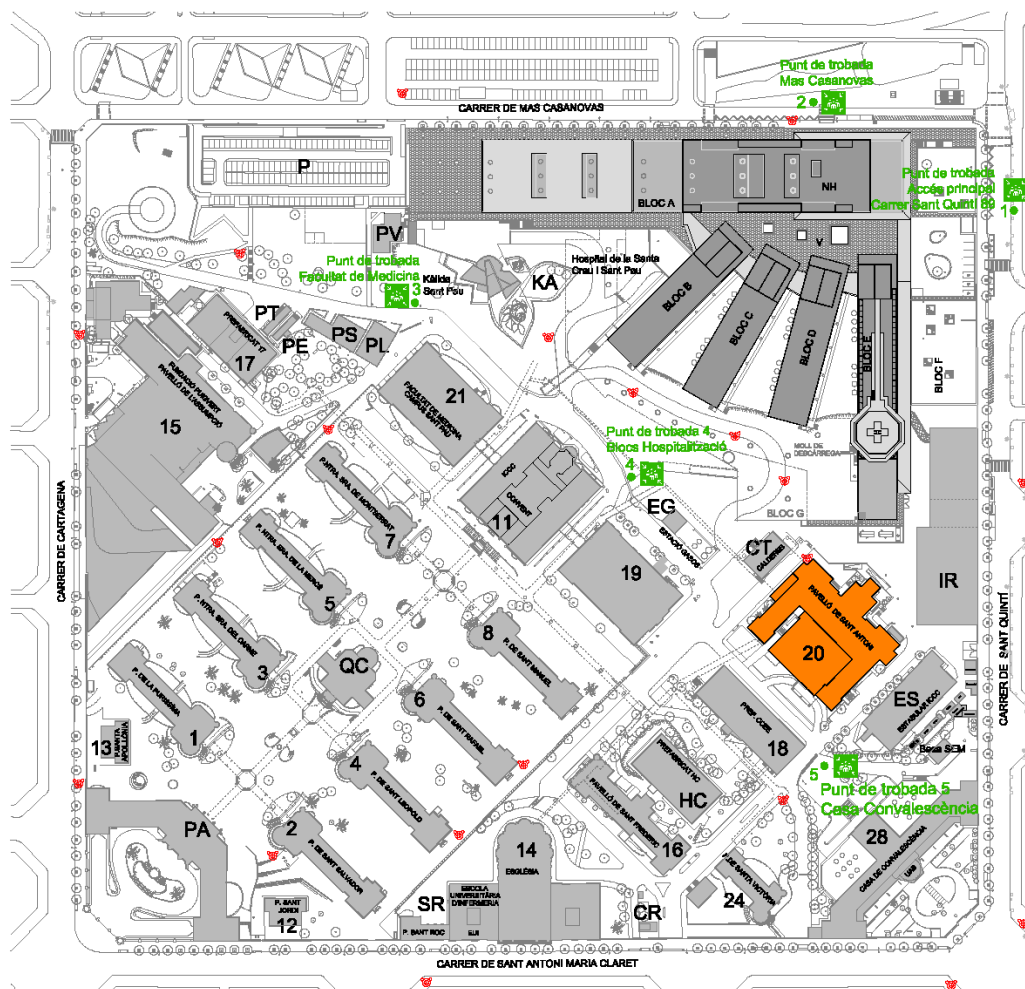
1.1 OBJECTE

L'objecte del projecte és la reforma parcial de l'ala de Santa Rita ubicada a la planta tercera del pavelló de Sant Antoni com a àrea diàfana d'oficines.

El resultat d'aquesta intervenció ha de garantir que els espais resultants del projecte compleixin amb els requeriments normatius d'ús administratiu. Les instal·lacions objecte d'aquest projecte no estaran limitades a l'àmbit d'actuació sinó que contemplaran també les repercussions i/o adaptacions que s'hagin d'executar a tot l'edifici.

1.2 LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA

El pavelló de Sant Antoni està situat dins del recinte de l'Hospital de la Sant Creu i Sant Pau. El codi del pavelló és el 20.



- ◆ Plànol de situació del pavelló de Sant Antoni al recinte de l'Hospital

1.3 ANTECEDENTS

La construcció del pavelló de Sant Antoni es va començar a gestionar l'any 1931 sota la Direcció de Pere Domènech i Roura, fill de Luís Domènech i Montaner. Amb motiu de la guerra civil es van paraitzar les obres fins l'any 1941 en què l'Administració va demanar als arquitectes Pere Domènech i Roura i Manuel Puig i Janer de finalitzar la construcció del pavelló original amb planta en forma d'U. L'edifici consta de planta baixa, primera, segona, tercera i altell a nivell de la planta quarta. A principis dels anys vuitanta es va ampliar l'edifici amb la construcció d'un prisma central dins de la U original.

Estructuralment el pavelló presenta dues zones clarament diferenciades segons la seva data de construcció:

La primera presenta un esquema de tres crugies que formen una U. Les façanes són murs de maó vist que formen part del sistema de suport estructural. La façana sud de la crugia central està formada per pilars d'obra per aconseguir vans més amplis. El nivell sota coberta d'aquesta zona presenta només espais habitables a la part central de la crugia central a nivell de la quarta planta mentre que en els laterals hi ha golfes d'alçada limitada.

L'estructura de la segona zona corresponent a l'ampliació dels anys vuitanta, només disposa de planta baixa i planta primera i està constituïda per pilars i forjats reticulats de formigó armat. A la coberta es troben els equips de climatització.

L'any 2010 es va dur a terme el reforç estructural del forjat superior de la planta segona de l'ala oest com a resposta al dictamen relatiu a la seva capacitat estructural elaborat per Boma.

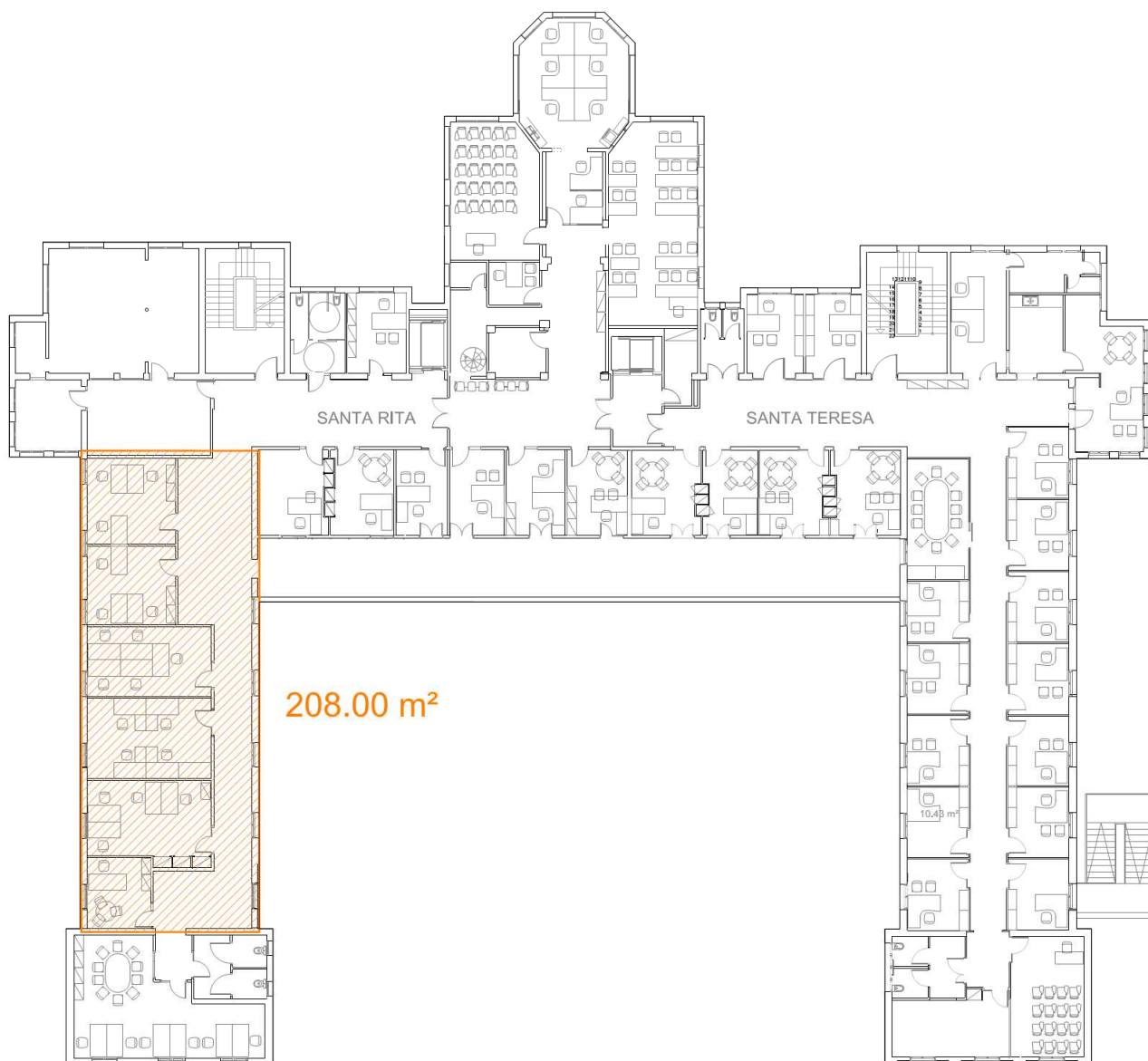
L'any 2017 es va reformar totalment la segona planta d'aquest pavelló per traslladar la Unitat de Conductes Addictives del Servei de Psiquiatria i es van adequar els accessos. Es van formalitzar sortides directes a l'exterior des de les escales nord-oest i nord-est i es va construir una nova escala adjacent a l'ala est. També es va reforçar estructuralment el forjat superior de l'ala est de la segona planta.

L'any 2023 està previst finalitzar les obres de reforma de l'antiga sala Sant Jordi per buidar parcialment la planta tercera objecte del projecte.

El pavelló de Sant Antoni no forma part del conjunt catalogat com a Patrimoni de la Humanitat, però al estar dins del Recinte de Sant Pau, per obtenir la llicència d'obres és necessari demanar un informe previ al Departament de Patrimoni Arquitectònic Històric i Artístic de l'Ajuntament de Barcelona.

1.4 UBICACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ DINS L'EDIFICI

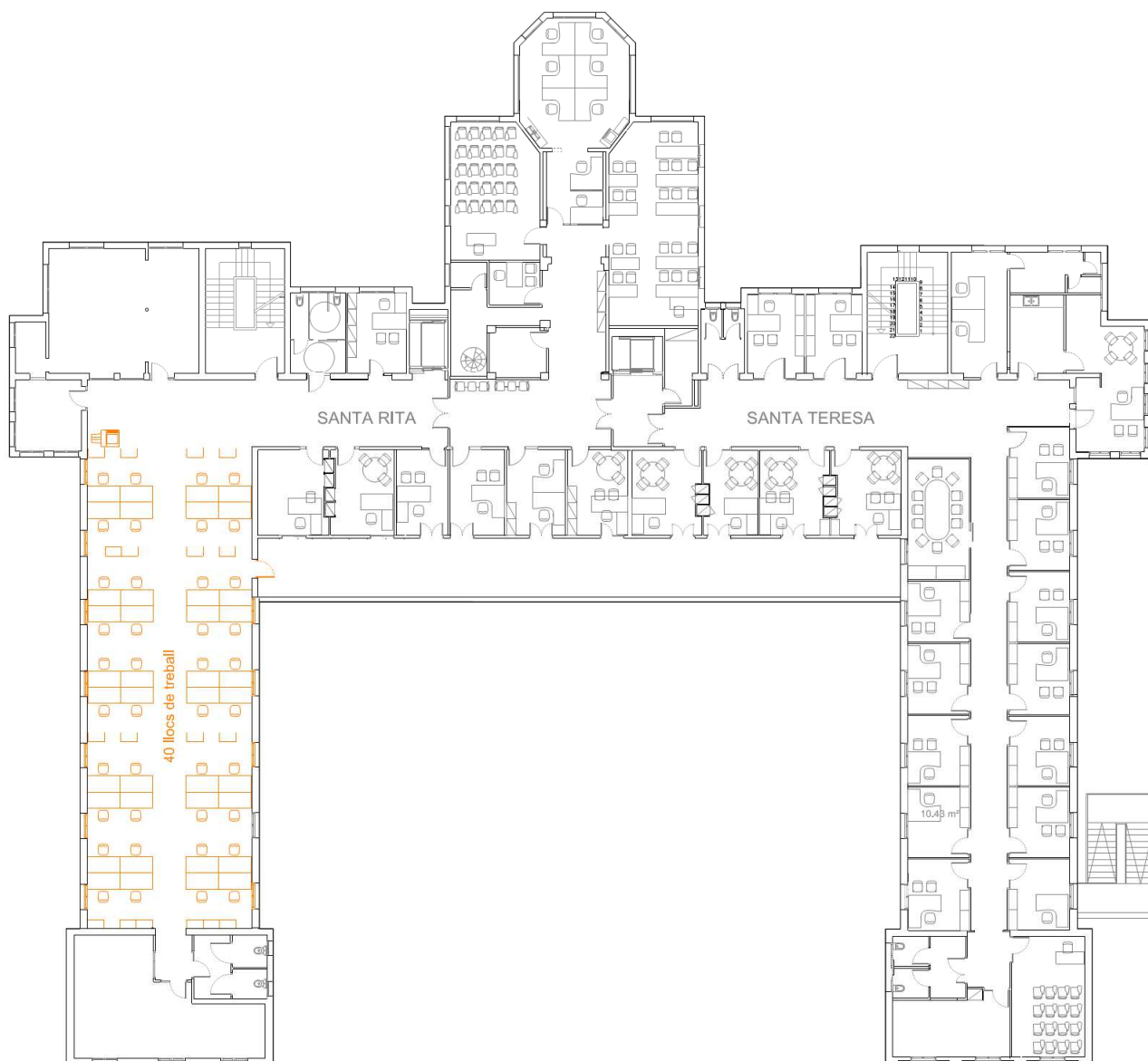
La zona d'actuació és l'ala oest de la planta tercera del pavelló de Sant Antoni que correspon a la l'antiga sala de Santa Rita que ja es van reformar l'any 2009 per a un ús administratiu.



◆ Plànol de l'àrea d'intervenció

1.5 PROPOSTA PRELIMINAR I SUPERFÍCIES

La superfície construïda afectada per la reforma és de 208 m². Es preveu que la zona reformada disposi d'aproximadament de 193 m² de superfície útil.



◆ Plànol de la proposta preliminar orientativa

1.6 ABAST DE LA INTERVENCIÓ

1.6.1 OBRA

1.6.1.1 Enderrocs

Previ als treballs d'enderroc es procedirà a la retirada dels elements com cortines, panys, molles tancaportes i altres accessoris de portes i finestres.

Enderroc de paraments verticals i horitzontals. Es retiraran completament:

- els envans (de plaques de cartró guix i/o fàbrica) i,

- els sostres (apacats i elements portants):
 - nivell inferior, vistos, de plaques de cartró guix i,
 - nivell superior, ocults, de guix, escaiola, canyís.

Retirada de portes.

Retirada de finestres i porticons, l'objectiu es deixar lliure d'elements les obertures de façana, fins arribar als premarcs que no s'han de retirar.

1.6.1.2 Revestiments de parets

Les parets, en general, seran apacats de cartró guix, en general amb perfil tipus 48 i placa de 15 mm. Els sòcols, de dm per pintar, o similar, segons paviment escollit.

1.6.1.3 Paviments

Es col·locarà un nou paviment, tipus parquet laminat, AC6. (193 m2)

1.6.1.4 Falsos sostres

Els sostres:

- faixa perimetral construïda amb plaques de cartró guix, inclou formalització de “cortineros” per finestra.
- Sostre registrable composició doble:
 - Sostre superior, per dotar d'aïllament acústic, format per plaques de fals sostre, fibra mineral, perfilaria board.
 - Sostre decoratiu, tipus: marca THU, mod. LAMA ITALIA 30

1.6.1.5 Fusteries

Les fusteries exteriors es substituiran per fusteries de fusta pintada, com les originals, inclou accessoris de tancament, amb certificat. No es preveu la col·locació de porticons.

1.6.2. INSTAL·LACIONS

1.6.2.1 Instal·lació de protecció contra incendis

Els detectors instal·lats a l'hospital són FDOOT-241-A3 de la sèrie Sinteso Move de SIEMENS amb sòcol de connexions FDB222 i base FDB291 per instal·lacions vistos.

La central a programar és l'existent CC1142 de la gama Algorex Cerberus de Siemens.

A l'hospital hi ha instal·lats armaris encastrats equipats amb conjunts d'elements de protecció contra incendis de dimensions 1120x620x220 que va subministrar l'empresa Industrias Metalúrgicas de Patiño. L'armari està format per:

- ◆ Mòdul tècnic per incorpora un llum d'emergència, el polsador i la sirena d'alarma
- ◆ BIE Workfire-25 amb alimentació axial, vàlvula amb manòmetre, llança de triple efecte i 20 metres de mànega semirígida 25 mm EN-694.
- ◆ Mòdul Extinció per 1 extintor
- ◆ Embellidor amb tapajunts amb portes integrades

1.6.2.2 Instal·lacions elèctriques, d'enllumenat i preses de dades

Es preveu la instal·lació de 40 llocs de treball estàndard formats per tres preses de veu i dades RJ-45, dos endolls normal, dos endolls essencial i tres endolls SAI. Els mecanismes són Schneider sèrie EUNEA única. Els quadres elèctrics també són d'Schneider.

A la sala de quadres s'instal·laran quadres nous amb la previsió per albergar totes les instal·lacions futures de la planta sencera, contemplant tant les instal·lacions d'enllumenat i força de santa Rita i santa Teresa, així com totes les futures alimentacions als equips de climatització i ventilació

Els mecanismes es col·locaran a les taules electrificades.

L'aparellatge elèctric del quadre general i els subquadres serà de la mateixa marca, i model que els que ja hi han a l'àrea: SCHNEIDER

La instal·lació d'enllumenat s'haurà d'integrar al sistema de control de Schneider o de Siemens segons ubicació. L'empresa adjudicatària proposarà un model de llums lineals compatible amb el fals sostre marca THU, mod. LAMA ITALIA 30 perquè el personal tècnic de l'Hospital les validi.

Els cables destinats a la transmissió de dades són de coure tipus Cat. 6 U/UTP rígids LSZH Dca s2, d2, a1. de Openetics o equivalent.

Els cables elèctrics són tipus SUPERFLEX® / EVA o EXZHELLENT XXI RZ1-K. Aquests cables són mono i multiconductor extraflexibles, aïllament XLPE i coberta lliure d'halògens de General Calbe Ccesa o equivalent. Els cables con calibre en AWG es denominen SUPERFLEX/EVA i els basats en el sistema mil·limètric EXZHELLENT XXI RZ1-K.

Tot el cablejat s'instal·larà en safates metàl·liques galvanitzades en calent penjades del sostre o fixades a les parets.

1.6.2.3 Instal·lació d'enllumenat d'emergències

Les llums d'emergència de han d'estar integrades a sistema de control d'enllumenat d'emergències de Daisalux. El tipus de llums són SOL N8 TCA de Daisalux.

1.6.2.4 Instal·lacions de climatització

Les instal·lacions de climatització estan integrades en el sistema de control de climatització Desigo Insight de SIEMENS.

La instal·lació de climatització es realitzarà en diverses fases.

En aquesta primera fase es realitzarà la instal·lació d'una bomba de calor a la coberta de la planta segona, que cobrirà les necessitats futures de tota la planta 3 incloent-hi tota l'àrea de santa Teresa i Santa Rita.

En aquesta fase també es realitzarà la instal·lació de climatització de la zona afectada de santa Rita, aquesta realitzada mitjançant equips de fals sostre per a conductes, amb un recuperador situat a les golfes, aquest recuperador es calcularà per al total de la zona de santa Rita

Es calcularà la potència de la bomba de calor que en principi s'ha avaluat com una màquina de 160 Kw en fred, també s'ha de tenir en compte la suportació i estructura necessària tant per a la suportació de les màquines, contemplant tots els elements aïllants, com els suports de la canonades, col·lectors, i conductes

S'habilitarà un accés per al manteniment del recuperador de calor situat a les golfes

Els climatitzadors són CHI de Servoclima. Els difusors són de la marca Trox.

Les noves canonades de les instal·lacions de fontaneria de climatització seran del sistema Niron Clima d'Italsan. Aquestes canonades de polipropilè compostes PP-R estan formades per tres capes: una capa interior de 1/4 de PP-R 100 en contacte amb el fluid, una capa intermèdia de 2/4 de PP-R 100 reforçat amb fibra de vidre, determinant para contenir la dilatació tèrmica lineal i una capa externa 1/4 de PP-R 100 que garanteix una fusió molecular perfecta amb els diferents ràcords de la gama.

Els accessoris del sistema són electrosoldables. El sistema també disposa d'abraçadores isofòniques que garanteixen una resposta adient de suport.

1.6.2.5 Instal·lació de megafonia

Els altaveus del sistema de megafonia són OPTIMUS. En general són del model 6" 2,5-5-10W A256ATP de Optimus.

1.7 CONDICIONANTS I REQUERIMENTS PARTICULARS

1.7.1 Generals

Les empreses adjudicatàries de les obres i les instal·lacions, abans d'iniciar els treballs, hauran de desenvolupar el projecte i elaborar els plànols d'instal·lacions i de detall perquè el personal tècnic de l'Hospital i la Direcció Facultativa els aprovin.

Les empreses adjudicatàries de les obres i les instal·lacions hauran de presentar les fitxes tècniques de tots els materials de l'obra per a la seva aprovació per part del personal tècnic de l'Hospital i la Direcció Facultativa.

La planta objecte de la reforma està situada sobre la Unitat de Conductes Addictives del Servei de Psiquiatria formada per la sala d'Hospitalització Montserrat Montero, l'Hospital de Dia de Conductes Addictives i Consultes Externes.

És necessari que el projecte proposi les mesures adients per evitar el risc de transmissió d'infeccions nosocomials. El projecte haurà d'enumerar i quantificar econòmicament i en temps aquestes mesures amb les finalitats següents:

- Evitar i eliminar la pols al màxim
- Permetre una ventilació adequada en el curs de l'obra
- Permetre i facilitar l'eliminació de la runa sense risc
- Preveure uns circuits de circulació tant de material com de treballadors tan segregats com sigui possible
- Establir les comprovacions que calgui dur a terme abans de donar l'obra per finalitzada

L'estudi de Seguretat i Salut haurà de recollir tot el que fa referència a les mesures que calgui prendre amb l'objectiu de minimitzar els riscos dels treballadors i de pacients de l'Hospital, de manera que es permeti executar l'obra d'acord amb el projecte, però amb els mínims riscos de transmissió i propagació de fongs i bacteris.

Al projecte es precisarà que l'horari de treball del personal de l'obra s'haurà de consensuar amb el Servei per evitar interferències amb l'activitat assistencial i minimitzar les molèsties als usuaris i també s'indicarà que el personal de l'obra haurà de seguir els procediments establerts per el Servei de Malalties Infeccioses durant l'execució de les obres.

Per facilitar el manteniment i sempre que sigui possible, els materials a emprar seran els detallats a la Memòria de Qualitats de l'annex 2. És especialment important mantenir les referències dels material de les instal·lacions que requereixen la integració amb els sistemes de control actuals de detecció, enllumenat d'emergències i climatització.

L'adjudicatari realitzarà les feines contractades d'acord a les especificacions i normativa vigent d'aplicació, sota les indicacions de la Direcció de Serveis Generals de la FGS, qui en cas de dubte sobre la interpretació o manca de dades, determinarà el criteri tècnic o tolerància d'aplicació.

Els treballs s'hauran de planificar conjuntament amb la FGS.

Inclou l'execució dels treballs en horari nocturn en cas necessari.

S'establiran itineraris/horaris d'entrada/sortida de materials, recorreguts de personal d'obres i planificació d'afectacions de subministraments

Es realitzaran visites de replanteig al inici d'obra, recollint tots els punts acordats a les visites mitjançant aixecament d'acta de visita.

El Cap d'Obra assistirà a les reunions de seguiment d'obra amb periodicitat a definir segons la planificació de treballs, per al seguiment de l'evolució de l'obra, seguiment econòmic i seguiment tècnic.

El contractista comptarà amb tots els equips necessaris per a la gestió i per al compliment de la normativa de la seguretat, per a les tasques assignades incloses a l'objecte de l'Acord Marc (EPI's, telèfons mòbils tipus Smartphone amb contractes de dades, etc.).

Tant el personal tècnic i operatiu, com la maquinaria i eines necessàries per a l'execució de les tasques de cada contracte específic, hauran d'estar a disposició en tot moment durant la vigència del termini d'execució del contracte basat.

Les zones de treball en tasques que puguin originar risc per a les persones hauran d'estar convenientment aïllades i senyalitzades, amb la finalitat d'impedir intrusions de persones alienes al servei a la zona afectada.

Quan no es pugui aïllar una zona de treball i/o garantir la seguretat dels usuaris es realitzaran les feines del servei fora del horari d'activitat i usuaris.

FGS contractarà la coordinació de seguretat i salut, per tant queda entès que l'adjudicatari té previst el cost de l'elaboració dels estudis, plans, etc. de Seguretat i Salut que es consideri necessari, a banda dels legalment necessaris, així como l'establiment de les mesures de seguretat col·lectives que es determinin.

L'empresa adjudicatària serà responsable del bon funcionament i perfecte estat de conservació de tots els elements que són objecte del present plec, i ha de tenir en compte les següents condicions generals:

- a) L'adjudicatària declara conèixer les característiques dels edificis objecte del present plec i les seves instal·lacions, el seu estat de conservació, així com les normes de seguretat i reglaments aplicables a efectes de poder executar el servei de manteniment objecte d'aquest plec.
- b) L'adjudicatari serà responsable de la qualitat de tots els materials i elements emprats, així com dels muntatges realitzats en modificacions, millores, reemplaçaments i subministraments efectuats durant la vigència del contracte i segons la legislació vigent.
- c) Serà responsable dels accidents, danys o perjudicis que poguessin causar com a conseqüència de la negligent realització dels treballs que exigeix la prestació dels serveis.
- d) Els treballs es realitzaran de forma que originin les mínimes interferències i incomoditats a l'activitat que s'estigui desenvolupant en l'àmbit d'actuació i en especial quan s'afecti a activitats hospitalàries, complint sempre els requisits en matèria de prevenció de mesures nosocomials o d'altres que es puguin determinar.
- e) Qualsevol intervenció, programada o no, s'ha de fer informant prèviament els serveis tècnics del FGS.
- f) Els adjudicataris posaran al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, utilitzant la maquinaria i els mitjans necessaris i se subjectarà a les condicions i als pressupostos aprovats, en el seu cas, i a les instruccions que rebi dels serveis tècnics municipals a l'inici i al llarg de l'execució de l'obra. Els pressupostos per l'execució dels treballs hauran de detallar les unitats o partides de l'obra i les característiques dels materials que s'empraran.
- g) L'adjudicatari haurà d'estar en possessió de tots aquells carnets d'instal·lador

mantenidor autoritzat pel Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, necessaris per poder desenvolupar les seves tasques i emetre, al seu cas, les certificacions oportunes de les diverses instal·lacions.

- h) La substitució de les baixes (ja sigui per malaltia, accidents o permisos) sempre serà a compte de l'adjudicatària. El personal sempre que resti a l'edifici, per motiu de la seva funció, disposarà i restarà uniformat amb roba de i adient a l'activitat desenvolupada, incloent els EPI i mitjans de protecció col·lectiva necessaris.
- i) El personal de l'empresa adjudicatària no tindrà cap vinculació ni dret respecte a la FGS que, en cap cas, resultarà responsable de les obligacions laborals de l'adjudicatària envers el seu personal.
- j) L'empresa adjudicatària accepta que la FGS pugui exigir la substitució del personal que no presenti la deguda capacitat professional, diligència o que no presti els seus serveis de forma correcta. Tanmateix l'adjudicatària haurà de garantir l'estabilitat de l'equip amb la continuïtat dels tècnics i operaris en la prestació del servei.
- k) L'adjudicatària accepta els mecanismes de control de presència del personal que el FGS consideri oportú efectuar.
- l) L'empresa adjudicatària serà responsable, davant el FGS de les faltes comeses pels seus empleats durant la prestació del servei i estarà obligada a repara-les, així com també la de tots els danys que, per una prestació defectuosa del servei, puguin produir-se a qualsevol instal·lació, mobiliari i/o persona, sens perjudici de les possibles sancions o reclamacions que corresponguin a cada cas concret.
- m) L'adjudicatari haurà de donar el nom i telèfon de contacte permanent de dues persones que hauran de respondre fora de l'horari feiner, el nocturn, i tots els dies de festes en cas d'emergència. Si es produeix una emergència que ho requereixi, l'empresa adjudicatària restarà obligada a cobrir-la igualment fora de l'horari feiner.
- n) El número de telèfon s'haurà de mantenir al llarg de tot el contracte. L'FGS serà coneixedor dels números de telèfon dels operaris, encarregats, etc. destinats al servei. Aquestes dades s'hauran d'adjuntar en el contracte en el moment de la seva signatura.
- o) El personal adscrit al contracte compartirà els mitjans de transport vertical comú amb usuaris i personal de visita etc., dins del recinte hospitalari, motiu pel qual s'haurà d'extremar el control del transport de petit material i mitjans auxiliars.
- p) En totes les seves actuacions l'empresa adjudicatària actuarà, en el seu cas, en coordinació amb les altres empreses externes que facin les altres tasques de manteniment, empreses que realitzin actuacions puntuals o qualsevol altra industrial directament contractat pel FGS.
- q) Una vegada finalitzades les tasques l'adjudicatari del contracte haurà de fer neteja final d'obra.
- r) L'adjudicatari està obligat en l'execució de les actuacions objecte del present concurs, al compliment de la normativa vigent sobre disposicions de seguretat i salut.
- s) És obligació de l'adjudicatari la gestió dels residus generats en el desenvolupament del servei contractat i per tant resta inclòs qualsevol cost econòmic que la recollida i gestió del residu pugui tenir.

1.7.2 Gestió mediambiental

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar el servei en estricte compliment de la normativa vigent de caràcter mediambiental de la Comunitat Europea, estatal, autonòmica i local.

A tal fi aplicarà els criteris i compromisos de contingut ambiental a cada una de les accions del servei de manteniment integral dels centres gestionats pel FGS.

L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà i es farà càrrec de tota la gestió de residus inherent al servei de manteniment en les diferents estafetes de la gestió: producció, emmagatzematge local, retirada dels centres i tractament final, tot allò dintre dels paràmetres de la normativa vigent: local, autonòmica, nacional i comunitària.

1.7.3 Gestió de residus

Tot aquell residu i runes que l'empresa adjudicatària generi, fruit dels treballs vinculats en aquest contracte, haurà de ser degudament gestionat o eliminat (recollida, transport i disposició a l'abocador, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos).

L'empresa adjudicatària s'adaptarà al pla de gestió ambiental i procediment de residus del FGS en els camps vinculats a la seva activitat dins les responsabilitats del servei a desenvolupar. Igualment, l'empresa adjudicatària estarà obligada a més a complir quantes disposicions estiguin vigents en matèria mediambiental.

A mode d'exemple s'estableixen les següents condicions especials d'execució durant qualsevol tasca de manteniment associada al contracte:

- Identificació taula de residus.
- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.
- Minimització d'emissions relacionades amb el transport i els desplaçaments necessaris per a l'execució del contracte.
- Establiment d'indicadors ambientals rellevants i informes de seguiment periòdics.

El cost de l'eliminació dels residus generats està inclòs dins el preu de licitació a més d'haver de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental.

1.7.4 Normes de seguretat

Materials:

En cas que la FGS posi a disposició de l'adjudicatari qualsevol tipus de material, haurà d'ésser conservat en bon estat i ubicat en lloc adient conforme les regles de seguretat en vigor.

Béns:

És obligació de l'adjudicatària vetllar pel bon estat dels bens mobles i immobles de la FGS vinculats al present servei. Estarà rigorosament prohibit que el personal de l'adjudicatari manipuli, per qualsevol motiu, equips i materials de l'edifici que no siguin objecte del servei descrit en aquest plec.

Persones:

L'empresa haurà de proporcionar i actualitzar la formació del personal assignat al present servei en els aspectes de seguretat laboral que marqui la llei en tot moment i vetllar per la seva aplicació, principalment en tot lo referent a:

- Alarmes de seguretat
- Treballs en alçada
- Emmagatzemament de materials en zones de pas o inapropiades
- Zones d'accés restringit
- Utilització dels EPI sempre que sigui necessari
- Petició de permisos i autoritzacions necessaris en funció del tipus de tasca a realitzar

De l'edifici:

L'adjudicatari es compromet a fer complir al personal assignat al present servei, totes aquelles normes de conducta i d'altres disposicions que els responsables del FGS marquin. El incompliment de les mateixes podrà comportar l'aplicació de les penalitzacions descrites a la documentació contractual.

Barcelona, a 4 d'abril del 2023

Rubèn Moragues i Pastor
Director de Serveis Generals

NOTA: El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per les persones competents.

NOTA 1: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 2: Amb la signatura del present document, el/s la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons el que consta al Protocol en relació als Conflictes d'interès aprovat per la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

1.8 FOTOGRAFIES









1.9 PLÀNOLS I DOCUMENTS

La documentació per la qual es regularà aquesta licitació inclou els següents plànols:

- 1.9.1 Plànols de les plantes del Pavelló de Sant Antoni
- 1.9.2 Plànol de la proposta de l'àrea d'intervenció
- 1.9.3 Plànol de la proposta preliminar
- 1.9.4 Plànol de les instal·lacions de climatització i ventilació de la planta 3
- 1.9.5 Plànol de les instal·lacions la coberta tècnica de la planta 1
- 1.9.6 Plànol de les instal·lacions de climatització i ventilació a la planta 4

1.9.1 Plànols del pavelló de Sant Antoni

Plànol de la planta baixa - DinA3 E:1:200

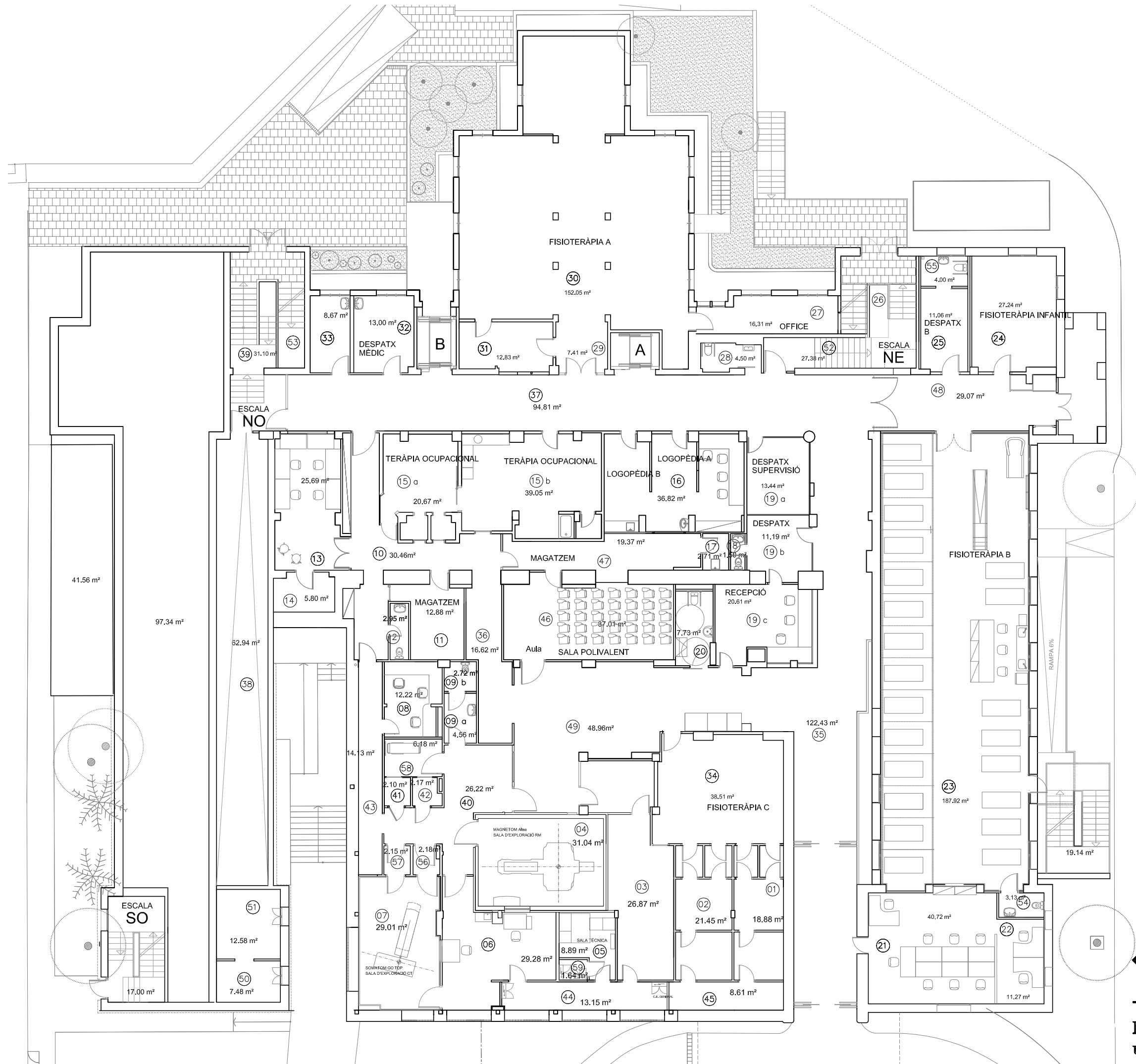
Plànol de la planta primera - DinA3 E:1:200

Plànol de la planta segona - DinA3 E:1:200

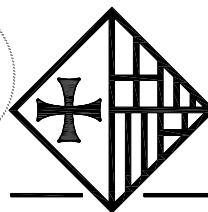
Plànol de la planta tercera - DinA3 E:1:200 (Planta de l'estat actual)

Plànol de la planta quarta - DinA3 E:1:200

Façanes i secció parcial – DinA3 E:1:200



DinA3 - E:1/200
20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI
PLANTA BAIXA



HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU

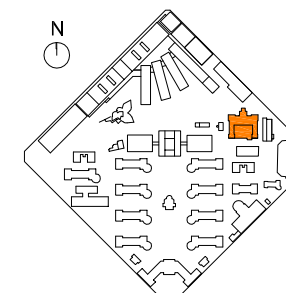
FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

DinA3 - E: 1/200 MEDICINA FÍSICA I REHABILITACIÓ I DXI SANT ANTONI 20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI - PLANTA BAIXA

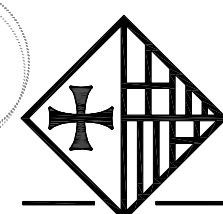
Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l' HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquests continguts, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

Sant Lluç

Sant Jordi



20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI
PLANTA PRIMERA



**HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU**

**FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

Economia i Finances

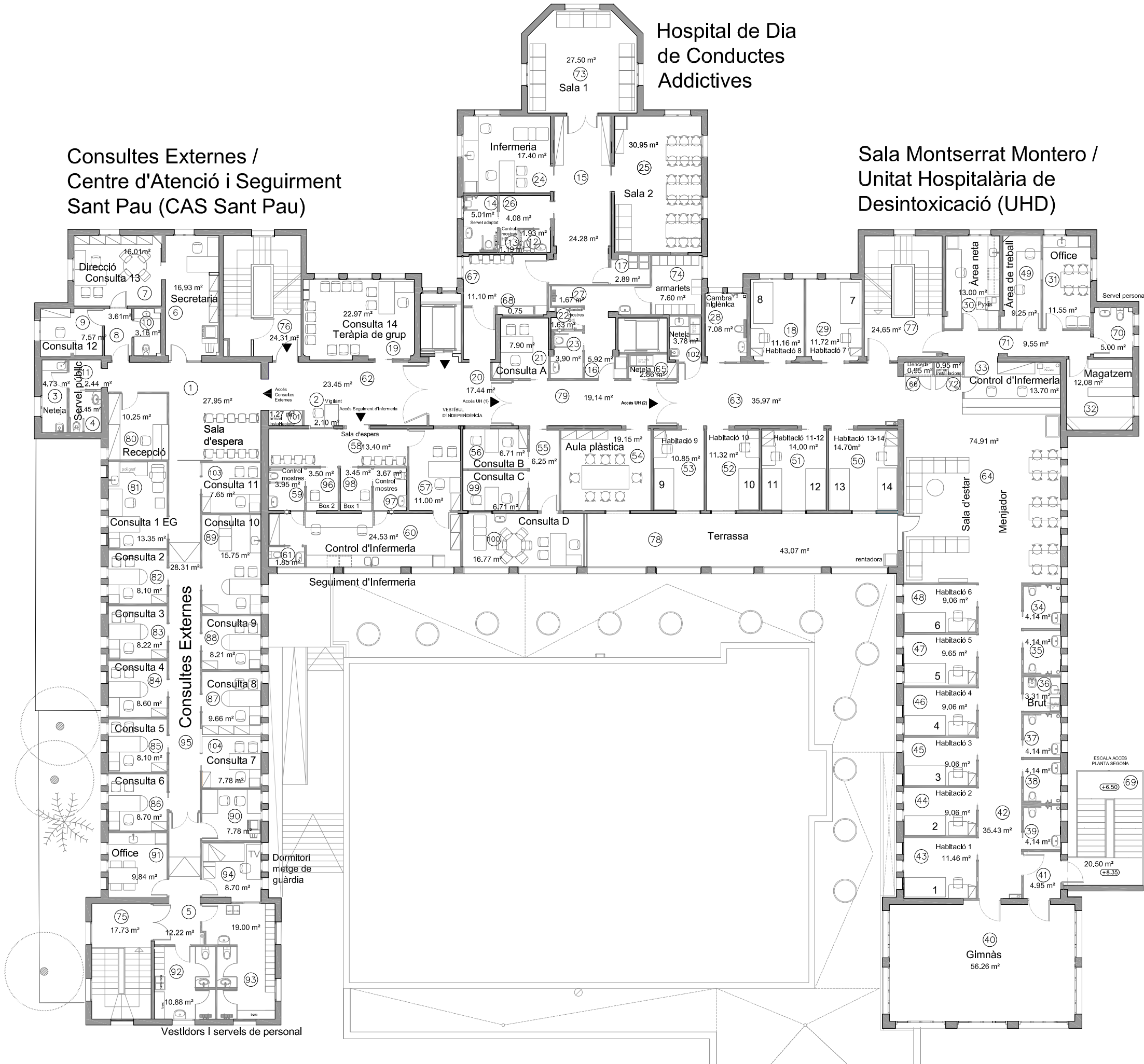
20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI - PLANTA 1 - Sant Lluç i Sant Jordi

Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest contingut, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

Hospital de Día de Conductas Addictivas

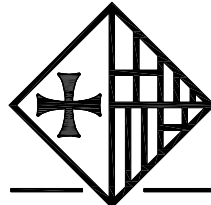
Consultes Externes /
Centre d'Atenció i Seguirment
Sant Pau (CAS Sant Pau)

Sala Montserrat Montero /
Unitat Hospitalària de
Desintoxicació (UHD)



20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI

PLANTA SEGONA



HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU

FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

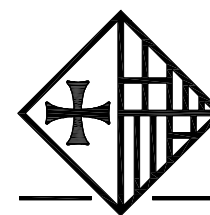
La tercera de part o de la totalitat d'aquests continguts, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU, no es permetrà la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessament continguts u aquests pleius, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI - PLANTA 2 - U. Conductes Addictives



DinA3 - E: 1/200

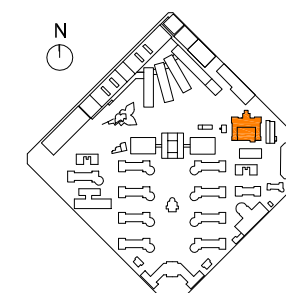
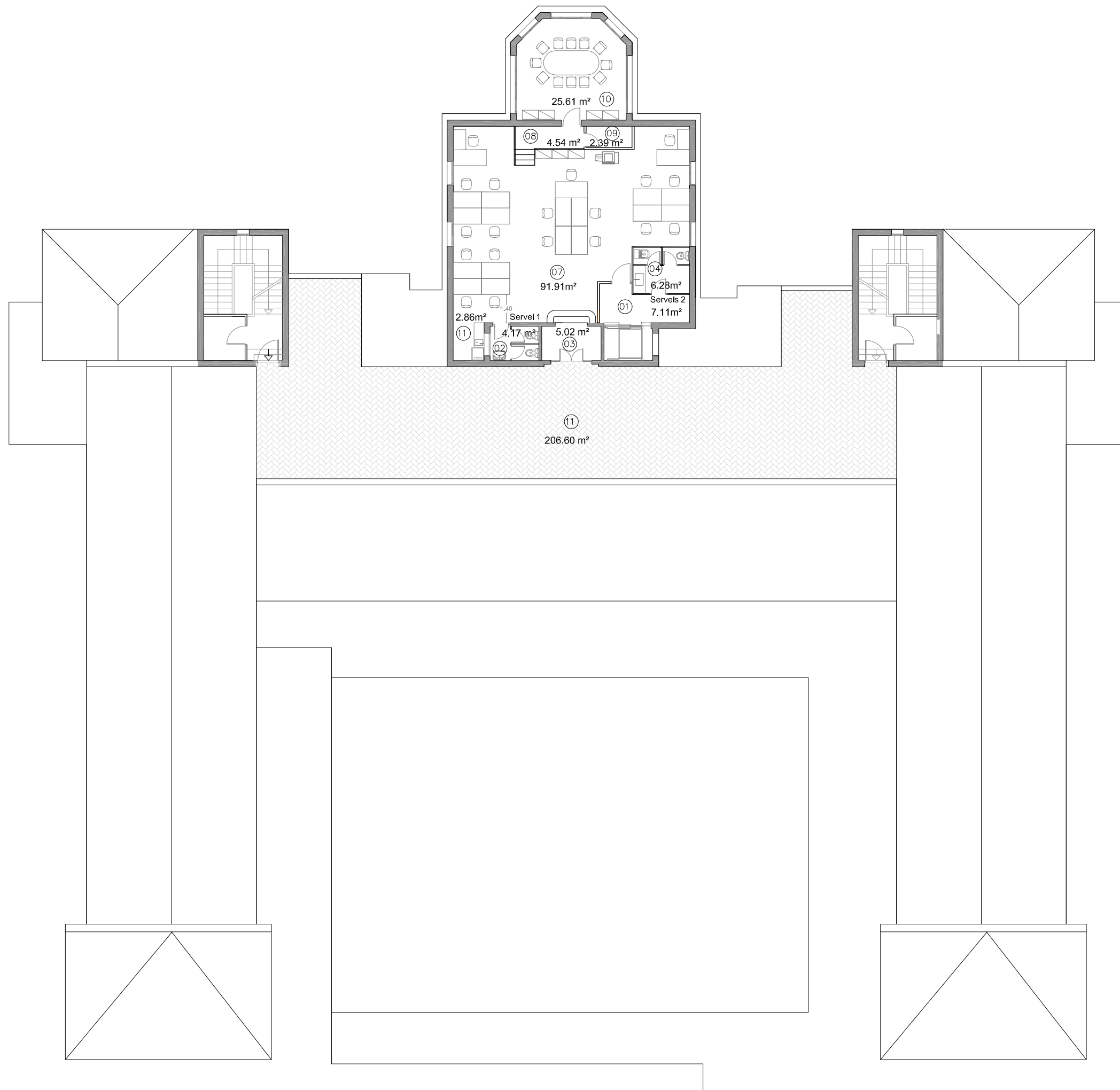
20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI - PLANTA TERCERA SANTA RITA I SANTA TERESA



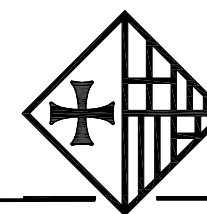
HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU

FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, reproducció, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest continguts, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.



20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI
PLANTA QUARTA



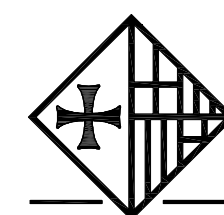
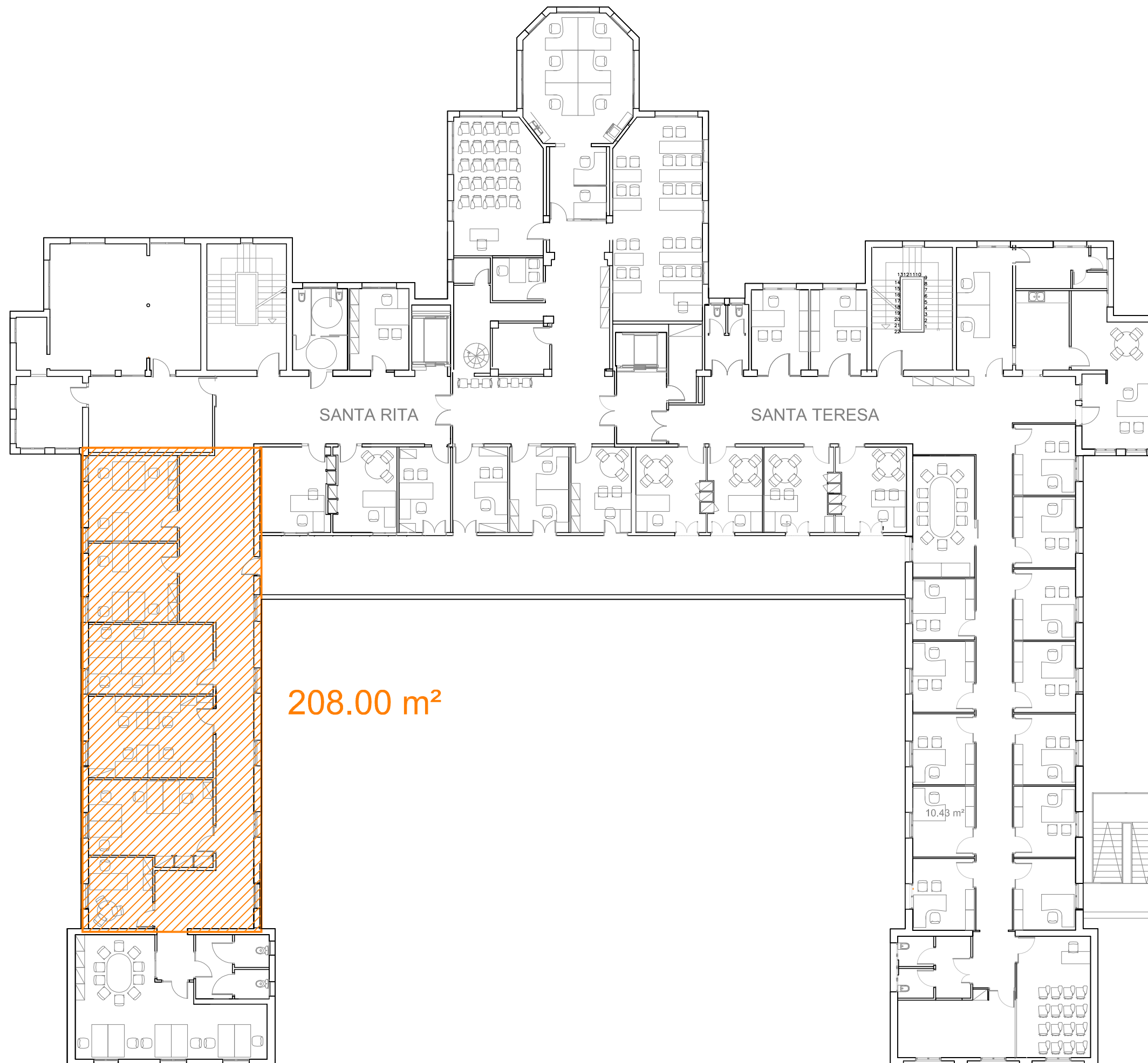
**HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU**

**FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

20 - PAVELLÓ DE SANT ANTONI - PLANTA 4

Els continguts d'aquests plànols, documents i/o annexos estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest continguts, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

1.9.2 Plànol de l'àrea d'intervenció



**HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU**

**FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

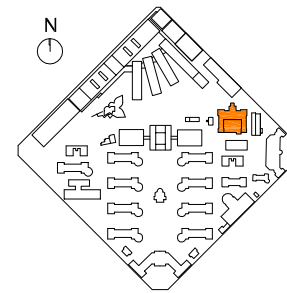
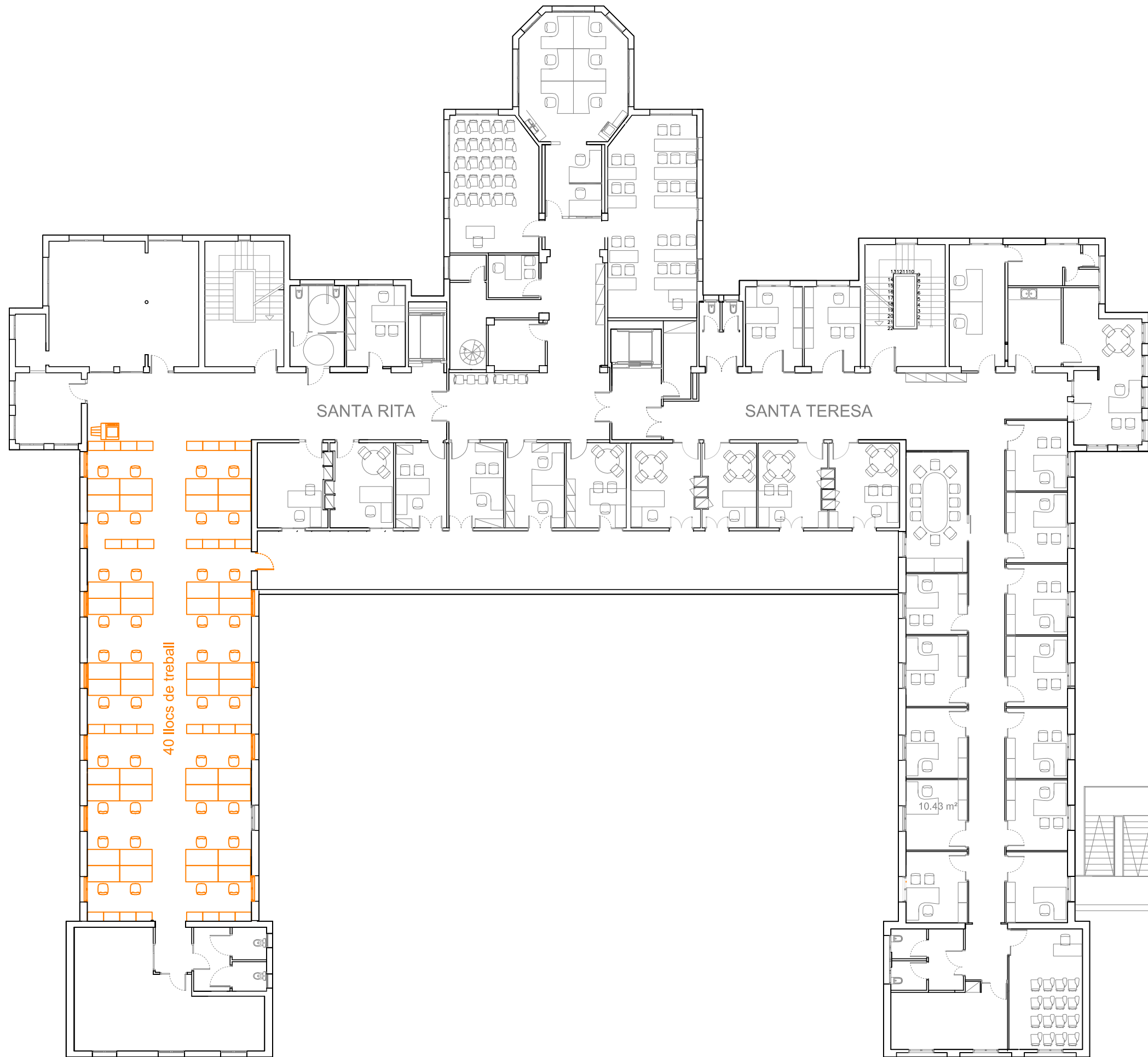
Projecte:
REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA
TERCERA DE SANT ANTONI
(SANTA RITA I SANTA TERESA)

Plànol: 1.9.2 - ESTAT ACTUAL
ÀREA D'INTERVENCIÓ

Codi: 20195	Escala: DinA3 1/200 DinA1 1/100	Data: 10-03-2023
-------------	------------------------------------	------------------

Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest contingut, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

1.9.3 Plànol de la proposta preliminar



FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Projecte:
REFORMA PARCIAL DE SANTA RITA A LA
PLANTA TERCERA DE SANT ANTONI

Plànol:
1.9.3 - PROPOSTA PRELIMINAR

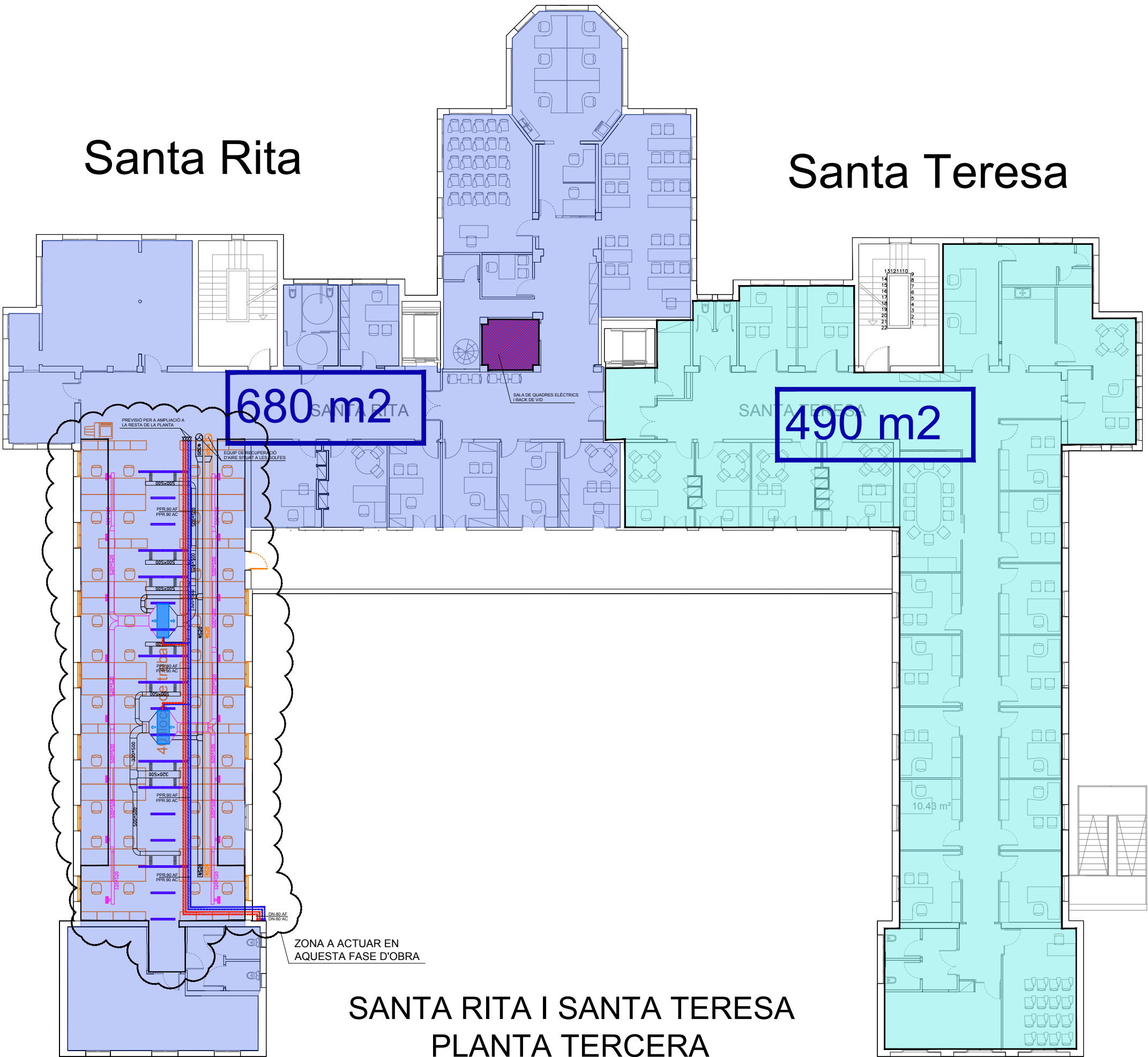
Codi: 20195	Escala: DinA3 1/200 DinA1 1/100	Data: 20-03-2023
-------------	------------------------------------	------------------

Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest contingut, sense la preta autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

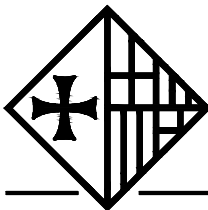
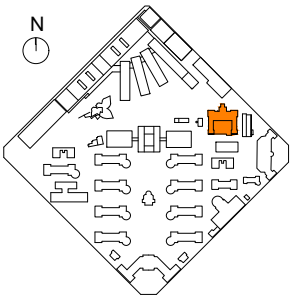
1.9.4 Plànol de les instal·lacions de climatització i ventilació de la planta 3

Santa Rita

Santa Teresa



SANTA RITA I SANTA TERESA
PLANTA TERCERA



HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU

FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Projecte:
REFORMA DE SANTA RITA I SANTA TERESA
ZONA A ACTUAR EN AQUESTA FASE
D'OBRA

Plànol:
1.9.4 CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ PLANTA 3

Codi: 20186 Escala: DinA3 1/200 DinA1 1/100 Data: 03-04-2023

1.9.5 Plànol de les instal·lacions la coberta tècnica de la planta 1

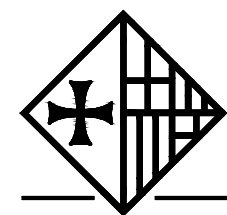
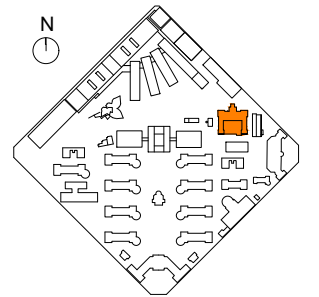
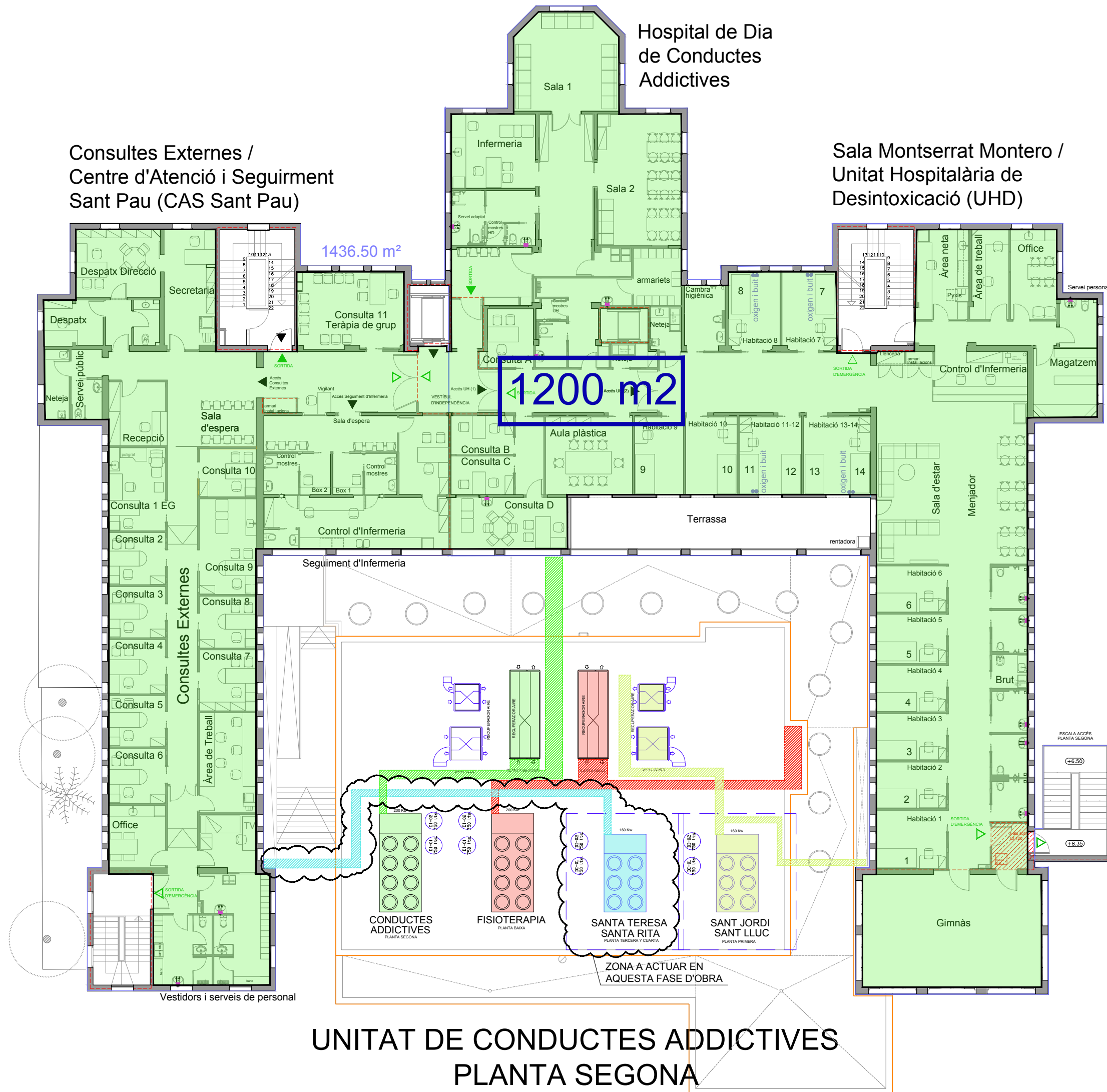
Hospital de Dia
de Conductes
Addictives

Consultes Externes /
Centre d'Atenció i Seguiment
Sant Pau (CAS Sant Pau)

Sala Montserrat Montero /
Unitat Hospitalària de
Desintoxicació (UHD)

1436.50 m²

1200 m²



**HOSPITAL DE LA
SANTA CREU I
SANT PAU**

**FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

Projecte:
REFORMA DE SANTA RITA I SANTA TERESA
ZONA A ACTUAR EN AQUESTA FASE
D'OBRA

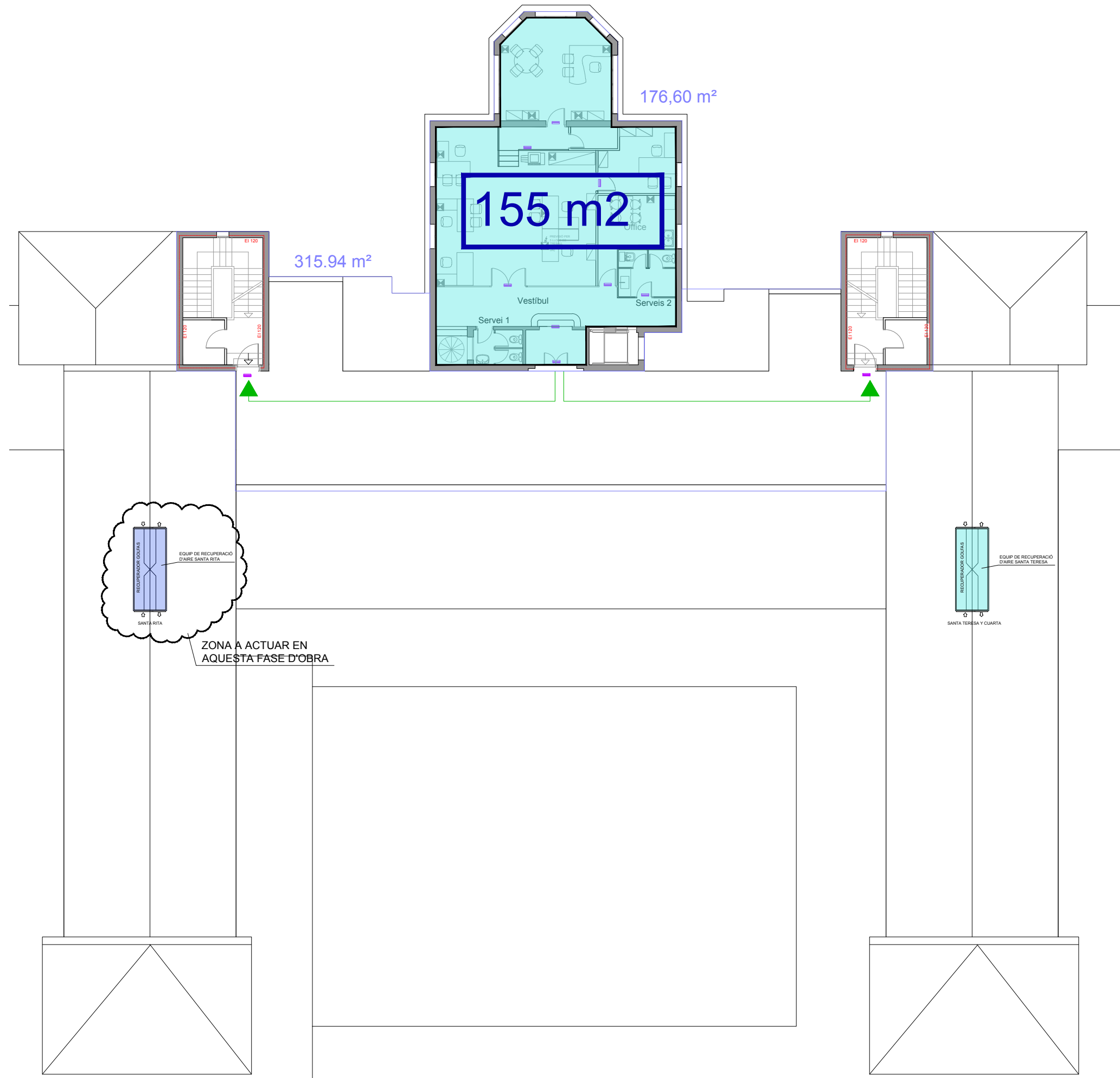
Plànol:
1.9.5 SALA DE MÀQUINES A PLANTA 1

Codi: 20186	Escala: DinA3 1/200 DinA1 1/100	Data: 03-04-2023
-------------	------------------------------------	------------------

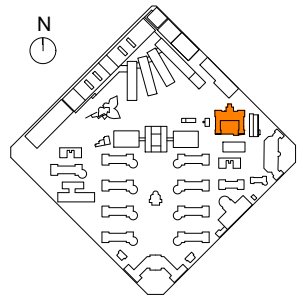
Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest continguts, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.

**UNITAT DE CONDUCTES ADDICTIVES
PLANTA SEGONA**

1.9.6 Plànol de les instal·lacions de climatització i ventilació a la planta 4



PLANTA QUARTA



FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Projecte:
REFORMA DE SANTA RITA I SANTA TERESA
ZONA A ACTUAR EN AQUESTA FASE
D'OBRA

Plànol:
1.9.6 PLANTA 4

Codi: 20186	Escala: DinA3 1/200 DinA1 1/100	Data: 03-04-2023
-------------	------------------------------------	------------------

Els continguts d'aquests plànols, documents i/o arxius estan subjectes als drets de propietat intel·lectual de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. No és permesa la modificació, reproducció, emmagatzematge, distribució o cessió a tercers de part o de la totalitat d'aquest continguts, sense la prèvia autorització per escrit de l'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU. L'ús indegut d'aquests continguts pot comportar conseqüències legals d'ordre civil i/o penal.