Vall d'Hebron
Hospital

ANNEX 2

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

EXPEDIENT NÚM.

CS/AH01/1101343708/23/PS

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA REFREDADORA PER AL CORE DE L'EDIFICI DE MICROBIOLOGIA DE L'HUVH

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL.LACIÓ D'UNA REFREDADORA PER AL CORE DE L'EDIFICI DE MICROBIOLOGIA DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte té com a objecte el subministrament i instal·lació d'una refredadora per a garantir la producció d'aigua freda per a la refrigeració òptima de les diferents estances del laboratori CORE del HUVH. El laboratori CORE està situat a l'edifici de Microbiologia dins del recinte hospitalari Vall d'Hebron.
Degut a la concentració d'equips de processament de mostres i a l'emissió de calor dels mateixos dins d'un únic espai que es el CORE, la demanda de fred de refrigeració d'aquesta àrea està per sobre de la resta d'espais de l'hospital. La producció de fred centralitzada de l'hospital no aconsegueix produir i fer arribar al laboratori l'aigua suficientment freda per combatre les càrregues interiors i es per aquest motiu que es fa necessari la instal·lació d'una refredadora de suport per a aquesta derivació de la instal·lació.

2. ABAST DEL CONTRACTE

Aquest contracte contempla tots els treballs necessaris per la instal·lació i posada en marxa d'una nova refredadora al lloc habilitat a la coberta de l'edifici de Microbiologia, la construcció de la estructura de suport de la màquina, la connexió a la xarxa hidràulica, la instal·lació elèctrica, incloent el material fungible necessari i els elements de fixació i suspensió necessaris. L'abast també contempla la posada en marxa i comprovació de funcionament de la nova refredadora així com la realització i tramitació del projecte de legalització de la instal·lació davant d'indústria. Per tant es considera abast d'aquest contracte les següents feines a executar en l'ordre que s'exposen:

- Realització de projecte per al càlcul de l'estructura de suport de la refredadora i el seu recolzament sobre la coberta. Aquest projecte haurà de ser lliurat en els següents 15 dies després de l'adjudicació i haurà de ser validat pels tècnics de la DIT.
- Obra civil per la construcció de 4 daus de formigó a la coberta. Per ancorar aquests daus s'haurà d'obrir la coberta fins arribar al forjat estructural i tornar a tancar-la fent que la impermeabilització dels daus sigui continua amb la impermeabilització de la coberta. Els daus s'armaran segons especificacions del calculista que hagi redactat el projecte d'estructura.
- Construcció e instal·lació de l'estructura de suport de la nova refredadora basat en un entramat de perfils d'acer segons norma UNE-EN-10025 S275JR, amb perfils laminats en calent de les series IPN, IPE, HEA, HEB o HEM, acabades amb imprimació antioxidant, amb unions soldades a peu d'obra, amb una quantitat d'acer de 32,8 Kg/m2, per distància entre punts de recolzament inferior a 10m, separació de 4m entre pòrtics i alçada de pilars de fins a 5m. El licitant haurà de descriure la proposta de construcció de la estructura de suport de la nova màquina a la memòria tècnica incloent descripció, plànols i amidaments. La construcció dels daus d'obra per recolzar la estructura no està inclòs en aquesta licitació.
- Subministrament, hissat i col·locació al lloc definitiu de la nova refredadora que ha d'acomplir amb les característiques tècniques descrites al punt 3 del present PPT. Respecte al procés de hissat s'haurà de concretar amb els responsables de l'hospital un dia i hora amb prou antelació per fer-ho.
- Connexió de la nova refredadora a les canonades d'aigua freda de refrigeració que donen servei als equips de clima del CORE. Per fer aquesta instal·lació està previst un total de 24m de canonada de d'acer negre DN100 amb part proporcional d'accessoris i suports.

El muntatge de la instal·lació s'haurà de executar amb soldadura elèctrica i acabat amb dos mans d'imprimació. La instal·lació haurà de comptar amb elements antivibratoris, filtre colador (Y), termòmetres imp. i ret.(0-60º), manòmetres imp. i ret.(0-6bar), interruptor de flux, purgadors i instal·lació de buidat conduïda a desaigua amb PVC DN40. La instal·lació s'haurà d'executar de forma que es connecti a les canonades d'aigua freda de la central de fred abans de les claus de tall del climatitzador, instal·lant claus de tall noves de papallona tipus wafer en impulsió i retorn tant en les canonades de la refredadora com en les canonades de la instal·lació de la central de fred. Tota la instal·lació haurà d'aïllar-se degudament amb escuma i encamisat d'alumini. Tots els detalls de la instal·lació s'hauran de concretar amb un projecte d'instal·lació que inclourà, com a mínim, un plànol de la coberta amb el replanteig dels elements i el recorregut de les canonades on s'indiquin tots els elements i característiques dels mateixos. També s'inclouran les fitxes tècniques de tots els materials que es proposen per a executar la instal·lació i una memòria descriptiva del procediment de muntatge i connexió dels equips. Aquesta proposta d'instal·lació haurà de acomplir amb els requeriments tècnics exigits pels tècnics de la DIT i serà objecte de valoració.

- Connexió elèctrica de la nova refredadora al QGBT adjacent a la coberta amb conductors unifilars lliures d'halògens amb designació RZ1-K (AS) de secció segons taula d'Intensitat Màximes Admissibles del REBT col·locats en safata. Distància aproximada de 70 metres. La instal·lació ha d'incloure l'interruptor capçalera d'intensitat nominal i poder de tall adequat segons REBT que s'instal·larà a un quadre preparat dins del QGBT. El detall de la instal·lació elèctrica també s'haurà d'incloure al projecte d'instal·lació a valorar.
- S'ha de tenir en compte que algunes de les feines s'hauran de coordinar amb el centre sanitari i poden implicar actuacions en dies i horaris no feiners. En qualsevol cas es tracta d'un contracte clau en mà.

3. CARACTERISTIQUES TECNIQUES DE LA PLANTA REFREDADORA

Planta Refredadora CARRIER model 30RBP310R o equivalent, Aire – Aigua d'alta eficiència amb compressor Scroll, refrigerant R32 i ventiladors VFD (intel·ligència Greenspeed). Inclou:

- TOTAL CMS, INCLUYENDO PUESTA EN MARCHA.
- Mòdul hidrònic amb bomba doble alta pressió de velocitat variable.
- Convertidor de protocol CCN/JBUS y CCN/Modbus IP.
- Aïllament de les conduccions d'entrada i sortida del evaporador
- Dipòsit d'expansió
- Dipòsit d'inèrcia de 550 litres

A l'Annex 1 s'adjunten les característiques tècniques de les plantes refredadores de CARRIER model 30RBP.

4. DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT

Es tracta d'un procediment obert de selecció de contractista, amb un lot i, per tant, un únic adjudicatari, on cada licitant pot presentar una única oferta que ha de complir amb els requisits tècnics anteriorment especificats. En cas contrari, serà exclòs del procediment.
Per seleccionar l'adjudicatari es valoraran tant criteris de valoració sotmesos a judici de valor (25 punts) com criteris de valoració automàtica (75 punts). Els criteris de valoració sotmesos a judici de valor consistiran en la redacció d'un projecte d'instal·lació i una proposta de configuració dels equips i manteniment optimitzat.
Els criteris de valoració automàtica tindran en compte l'import dels equips a lliurar, l'ampliació dels terminis de garantia i la reducció del termini d'execució.
S'inclourà en el sobre 1 un certificat conforme s'ha realitzat la visita al centre per tal de conèixer

les instal·lacions i espai associat al subministrament i instal·lació del equipament que es licita, i així poder validar la documentació del present PCPT i annexos. També es podrà exposar tots el dubtes relacionats amb la execució del subministrament i posterior instal·lació. La no visita o la no presentació del certificat en el sobre 1 suposarà l'exclusió del licitant del present procediment de selecció de contractista.

5.- PREU DE LICITACIÓ

El preu de licitació pel subministrament del equip i resta de treballs de posada en funcionament previstos (punt 2 i 3) es de 105.200,00€ mes IVA (127.292,00€ amb IVA inclòs), segons estudi de mercat efectuat pels tècnics de la DIT del HUVH i que es desglossa i justifica segons el següent llistat. Aquests import que a continuació s'indiquen son orientatius i aproximats:

- Projecte càlcul estructura suport i muntatge sobre coberta existent: 2.600€
- Execució dels daus de formigó, reparació e impermeabilització de la coberta: 8.800€
- Subministrament i muntatge de estructura de suport de la refredadora: 7.000€
- Refredadora CARRIER: 62.000€
- Emplaçament de la refredadora: 5.600€
- Connexió hidràulica i desaigua: 8.000€
- Instal·lació i connexió elèctrica: 8.000€
- Projecte legalització: 3.200€

6.- FACTURACIÓ

S'emetrà una única factura en format electrònic segons normativa, per el total quan s'hagi finalitzat la instal·lació i els tècnics de la DIT hagin donat el vist i plau a la mateixa, signant el corresponents documents.

7.- CONTROL DE QUALITAT DE LES CARACTERÍSTIQUES DEL PRODUCTE

L'empresa adjudicatària te la responsabilitat de garantir que els equips subministrats compleixin les prescripcions del plec i estiguin completament legalitzats. La DIT exercirà una vigilància sobre les característiques que haurà de complir els equips subministrats, així com referent a la seva adequada instal·lació i sincronització amb els grups a que estan assignats. Els tècnics de la DIT es reserven el dret a rebutjar materials proposats per a la instal·lació que no acompleixin amb els requeriments de qualitat exigits.

8.- SEGURETAT EN EL TREBALL

L'Adjudicatari està obligat a complir les condicions de seguretat laboral i en especial les que es detallen en els Plecs de licitació. Així mateix, haurà de proveir de quant calgués per al manteniment de les màquines, eines, materials i útils de treball en les degudes condicions de seguretat.
Mentre els operaris treballin en circuits o equips en tensió, o en la seva proximitat, faran servir roba sense accessoris metàl·lics i evitaran l'ús innecessari d'objectes de metall; les cintes mètriques, regles, mànecs de setrills, útils netejadors, etc. que s'utilitzin no han de ser de material conductor. Es portaran les eines o equips en bosses i s'utilitzarà calçat aïllant o almenys sense ferratges ni claus en les soles.
El personal de l'adjudicatari ve obligat a usar tots els dispositius i mitjans de protecció personal, tan els individuals com els col·lectius; eines i peces de seguretat exigits per eliminar o reduir els

riscos professionals tals com el casc, ulleres, banquetes aïllants, etc...
D'altra banda el Representant de l'HUVH pot suspendre els treballs, si estima que el personal de l'empresa adjudicatària està exposat a perills que són corregibles.
El Representant de l'HUVH podrà exigir de l'empresa adjudicatària, ordenant-lo per escrit, el cessament en l'obra de qualsevol empleat o treballador que, per imprudència temerària, fos capaç de produir accidents que fessin perillar la integritat física del propi treballador o dels seus companys. També podrà exigir de l'empresa adjudicatària en qualsevol moment, abans o després de l'inici dels treballs, que presenti els documents acreditatius d'haver formalitzat els règims de Seguretat Social de tot tipus (afiliació, d'accident, malaltia, etc.) en la forma legalment establerta.
L'estudi de seguretat i salut laboral i les actuacions derivades directa o indirectament, són a càrrec de l'adjudicatari i s'inclouen en el preu del contracte.

9.- CONDICIONS DE RESPONSABILITAT CIVIL, GARANTIA I REPOSICIÓ, DIPÒSIT DE GARANTIA I TERMINI DE INSTAL.LACIÓ

L'empresa adjudicatària haurà de prendre precaucions màximes en totes les operacions i usos d'equips per a protegir a les persones i bens dels perills procedents del treball, essent del seu compte les responsabilitats que per tals accidents s'ocasionin.
L'empresa adjudicatària i per la durada del contracte subscriurà i mantindrà una pòlissa de Responsabilitat Civil de 100.000€, per fer front a les responsabilitats per danys i perjudicis a persones i equipament, que poguessin ocórrer com conseqüència de l'execució dels treballs incloent el del transport, essent a càrrec de l'adjudicatari els costos de la prima i eventualment de la franquícia. Aquesta assegurança s'haurà de presentar a la Unitat de Contractacions abans de la signatura del contracte, com a condició indispensable per poder portar a terme la contractació.
El termini de garantia dels equips serà com a mínim de 2 anys des de la data de posada en funcionament a l'Hospital, prèvia acceptació per escrit per part del centre. La garantia dels accessoris i de les diferents parts del producte serà de 2 anys com la resta de l'equip, si bé dintre dels criteris d'adjudicació es valorarà la ampliació d'aquest termini.
Durant el període de garantia anirà a càrrec de l'adjudicatari de l'equip (material, mà d'obra i desplaçaments) què inclouen els següents punts:

- La substitució de l'equip quan aquest presenti vicis o defectes (materials o de funcionament).
- La reparació, substitució de les parts defectuoses.
- La refredadora es posarà en servei únicament durant els mesos de calor, per tant, s'haurà de posar en marxa i revisar segons Annex 2 (manteniment nivell1) com a mínim un cop al mes durant el període de no us (mesos freds).

A més, l'adjudicatari constituirà un dipòsit de garantia del 5% del import d'adjudicació sense IVA per un termini de dos anys.
Termini d'instal·lació: El termini d'instal·lació i posada en servei es de 12 setmanes a comptar des del dia de l'adjudicació definitiva. Els adjudicataris presentaran en el sobre 1 una planificació d'execució dels treballs en el qual es valorarà la reducció de terminis. La viabilitat d'aquesta planificació es puntuarà dintre dels criteris d'adjudicació, i el seu incompliment serà sancionat.

10.- PENALITZACIONS

a) Quant al termini de instal·lació del equipament objecte del contracte, es sancionarà amb 500€ per cada dia de retràs sobre la data que el licitant hagi considerat en el planning presentat en el sobre 1.
b) Quant a la garantia de funcionament, queda establert que l'incompliment dels valors garantits

es considera incompliment contractual.

Esther Tomás Martínez
Directora d'Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 04 d'Abril de 2023

Esther Tomas Martínez - DNI 44024005G (TCAT)

Firmado digitalmente por Esther Tomas Martínez - DNI 44024005G (TCAT)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Institut Català de la Salut (ICS), 2.5.4.97=VATES-Q5855029D, ou=Treballador públic de nivell alt, title=Directora Infraestructures i Tecnologia, sn=Tomas Martínez - DNI 44024005G, givenName=Esther, serialNumber=IDCES-44024005G, cn=Esther Tomas Martínez - DNI 44024005G (TCAT)