



MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL EL PETIT CORB

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Educació

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la gestió i execució del servei educatiu de primer cicle d'educació infantil a l'Escola Bressol Municipal El Petit Corb. El cost del servei, descomptada l'aportació municipal, anirà a càrrec de les persones usuàries.

En tractar-se d'un servei a demanada, on es transfereix el risc operacional a l'adjudicatari, aquesta contractació quedaria afectada pels canvis legislatius introduïts amb motiu de l'entrada en vigor de la nova Llei de contractes del sector públic, i la figura contractual adient seria la del contracte de concessió de servei que es regula a la LCSP.

S'entendrà que l'empresari assumeix el risc operacional quan no es garanteixi que, en condicions normals de funcionament, el concessionari pugui recuperar les inversions realitzades ni cobrir els costos d'explotació de les obres objecte de concessió.

En definició de la Junta de Contractació Administrativa de Catalunya, el risc operacional es descriu de la següent manera:

"el risc operacional es defineix com aquell que prové de factors aliens al control de les parts i de les incerteses del mercat, el risc de disponibilitat es podria entendre que es troba inclòs en el concepte de risc operacional, però només si aquesta manca de disponibilitat és deguda a factors externs a la pròpia empresa contractista -per exemple, si fos conseqüència del "risc tecnològic" assumit."

Pel que fa a la concessió del servei d'escola bressol, es compleixen els factors que defineixen aquest risc operacional, atès que no hi ha certesa del número d'inscripcions i dels ingressos que es poden rebre per aquest concepte, en ser un servei a demanda.

D'altra banda, el poder adjudicador (Ajuntament de Corbera de Llobregat) no assumeix cap compensació econòmica derivada de les conseqüències de l'assumpció d'aquest risc operacional. La remuneració de l'empresa concessionària dependrà de l'ús efectiu o de la freqüentació del servei, en base als imports per serveis que es detallen al punt 3.2 d'aquest informe, i de l'aportació municipal, de caràcter mensual que efectuarà l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, i que serà la que resulti de l'adjudicació d'aquest contracte.

Signatura 2 de 2	Reg Educació i Joventut
Albert Cañellas Pagés	27/04/2023
Signatura 1 de 2	Josep Manel Piquer Font
	27/04/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.2. Divisió en lots:

Ateses les característiques tècniques d'aquest contracte, no és possible la divisió en lots del mateix. La contractació del servei no demana una divisió en lots perquè es tracta d'una única prestació i en no constituir les prestacions compreses una unitat funcional per si mateixes, i en resultar inseparables o imprescindibles de manera conjunta.

2.3. CPV

La classificació de l'objecte del contracte en la CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) és la corresponent al 80110000-8 (Serveis d'ensenyament preescolar).

2.4. Antecedents i necessitats que es satisfaran amb la contractació proposta:

L'Escola Bressol Municipal va obrir les seves portes el curs 2006-07, i al llarg de tot aquest temps ha esdevingut un referent de qualitat i una opció segura per a les famílies que cerquen oferta educativa de primer cicle d'educació infantil. L'Ajuntament de Corbera de Llobregat, vol satisfer les necessitats següents:

Proporcionar als infants un marc d'activitats que permetin el progressiu descobriment i creixement personal.

Possibilitar la relació amb els altres infants, l'adquisició de valors, hàbits i pautes de conducta que afavoreixin la seva autonomia personal i la integració en la societat.

Donar resposta a les necessitats educatives especials dels infants.

Complementar el context educatiu familiar, potenciant el desenvolupament general dels infants, tot ajudant als pares i mares en l'adquisició d'habilitats i recursos per afrontar les noves situacions.

Facilitar l'observació i resolució de situacions derivades de l'evolució i educació dels fills, potenciant el treball preventiu.

Integrar l'escola bressol dins el conjunt dels serveis que intervenen en la petita infància al municipi, per tal de promoure la col·laboració interprofessional en les intervencions en aquesta etapa.

Formar part de les xarxes municipals i intermunicipals de serveis d'atenció a la petita infància per tal de compartir experiències i treballar conjuntament.

2.5. Insuficiència de mitjans:

Pel que fa a les necessitats administratives a satisfer, així com a la idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte, es tracta de proveir de la capacitat de gestió integral del servei d'Escola Bressol, assumint-ne el risc operacional, atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals propis ni idonis ni suficients, per a executar les actuacions objecte del contracte.

Signatura 1 de 2	Josep Manel Piquer Font
Signatura 2 de 2	Albert Cañellas Pagés
27/04/2023	27/04/2023
Reg Educació i Joventut	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1. Responsable del contracte:

Serà el tècnic municipal de l'Àrea d'Educació, Sr. Josep Manel Piquer.

3.2. Pressupost base de licitació i distribució en anualitats:

La xifra de negocis anual prevista per aquest contracte és de CINC-CENTS NORANTA-NOU MIL DOS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS, 599.263,58.-€, exempts d'IVA, que l'adjudicatària obtindrà de la recaptació de les tarifes dels diferents serveis que abonaran les famílies usuàries, i de l'aportació municipal. L'import net de la xifra de negocis s'ha calculat a partir de l'estudi de viabilitat econòmic-financera següent:

Quotes	Nº cobraments	Infants	Import	Total
Despeses inicial	1	102	149,00 €	15.198,00 €
Escolaritat	11	42	167,50 €	77.385,00 €
Menjador	11	75	130,00 €	107.250,00 €
Acollida	11	16	37,00 €	6.512,00 €
Aportació municipal				392.918,58.-€

TOTAL PREVISIÓ D'INGRESSOS

599.263,58.-€

La previsió despeses per curs escolar és la que figura tot seguit. El detall es recull al desglossament que consta a l'apartat 3.12

Concepte	Previst 23-24
PERSONAL DOCENT	388.575,87 €
PERSONAL NO DOCENT	70.688,96 €
ALTRES DESPESES PERSONAL	22.563,94 €
GESTIÓ DEL CENTRE	8.714,31 €
MANTENIMENT	22.244,11 €
ASSEGURANCES	1.282,46 €
SUBMINISTRAMENTS	1.145,19 €
MATERIAL I EQUIPAMENTS	43.518,59 €
DESPESES FINANCERES	2.527,84 €
ALTRES DESPESES	1.783,19 €
BENEFICI INDUSTRIAL	33.782,67 €
DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA	2.436,47 €
COSTOS CONCESSIONÀRIA:	599.263,58 €

Signatura 2 de 2
Albert Cañellas Pagés
27/04/2023
Reg Educació i Joventut

Signatura 1 de 2
Josep Manel Piquer Font
27/04/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El pressupost base de licitació (art. 100 de la LCSP) es defineix com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA. Està constituït per l'aportació municipal que suporta l'Ajuntament de Corbera de Llobregat amb un import anual de 392.918,58€, exempt d'IVA.

3.3. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, vindrà donat de conformitat amb l'establert a l'article 101 de la LCSP, per la xifra neta de negocis, incloent la durada inicial i les possibles pròrrogues i modificacions, essent de 1.236.787,50€, i desglossat en:

Xifra de negocis per a la durada inicial de 2 anys	Xifra de negocis per a la possible pròrroga de 2 anys	Xifra possibles modificacions	TOTAL
1.198.527,16€	1.198.527,16€	0,00€	2.397.054,32€

L'import net de la xifra de negoci s'ha calculat a partir de l'estimació d'ingressos que genera anualment l'explotació del servei, en base a l'Estudi de viabilitat econòmica i financera que estableixen els articles 247 i 285 de la LCSP, essent l'import anual previst de 599.263,58€, i en base a la plena ocupació del servei i a les tarifes dels serveis fixades a l'estudi de viabilitat i al plec tècnic.

Atès el valor estimat del contracte i de tractar-se d'una concessió de serveis, no procedeix la seva tramitació amb regulació harmonitzada.

Prèviament s'ha redactat el corresponent estudi de viabilitat de la concessió tal com estableix l'article 285 de la LCSP, que es troba en fase d'aprovació inicial i publicació fins el 15 de maig als efectes de possibles al·legacions o suggeriments. En conseqüència, l'adjudicació de la present licitació es condiciona suspensivament a l'aprovació definitiva de l'esmentat estudi de viabilitat.

3.4. Partida pressupostària i existència de crèdit:

El finançament necessari per a l'execució del servei s'obtindrà de l'abonament, per part dels usuaris, de les tarifes dels diferents serveis i de l'aportació municipal, que resultarà de l'oferta guanyadora de la concessió, i que l'Ajuntament abonarà en 12 quotes anuals, de caràcter mensual, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.323.47900 del pressupost municipal vigent, i dels successius pressupostos municipals. L'import de l'aportació municipal de 392.918,58€ per curs, és una despesa de caràcter plurianual, i es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.323.47900 del pressupost municipal vigent, subordinada al crèdit que es consigní en els pressupostos dels anys 2024 i 2025, amb el següent desglossament:

Exercici 2023.....130.972,86€, essent necessari disposar de crèdit per vinculació
Exercici 2024..... 392.918,58€
Exercici 2025..... 261.945,72€

3.5. Terminis d'execució, durada i pròrroga:

Signatura 1 de 2
Josep Manel Piquer Font

27/04/2023

Signatura 2 de 2
Albert Cañellas Pagés

27/04/2023

Reg Educació i Joventut

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La durada inicial del contracte serà de dos (2) anys, entenent que un any és un curs lectiu des de la primera setmana de setembre i fins el 31 d'agost (cursos lectius 2023-2024 i 2024-2025), amb possibilitat de ser prorrogat per un període màxim de (2) anys més. La pròrroga serà obligatòria per l'adjudicatari només si s'acorda amb un termini màxim de 2 mesos abans de la finalització del contracte inicial.

La voluntat de l'òrgan de contractació de no prorrogar el contracte no originarà cap tipus d'indemnització per danys i perjudicis a favor de l'adjudicatari.

3.6. Tramitació de l'expedient

El present contracte de concessió de serveis es tramitarà de forma ordinària. Aquesta concessió serà a risc i ventura del contractista de conformitat amb l'article 15 de la LCSP. El concessionari serà retribuit directament a través de l'explotació i la prestació dels serveis objecte del contracte, i mitjançant aportació municipal.

Es tracta d'un contracte de concessió de serveis inclòs en l'Annex IV de la LCSP, motiu pel qual, en base a l'article 131.2 de la mateixa llei, s'adjudicarà necessàriament mitjançant el procediment restringit.

Prèviament s'ha redactat, aprovat inicialment i publicat el corresponent estudi de viabilitat econòmica i financera, tal com estableixen els articles 247 i 285 de la LCSP, trobant-se actualment aprovat inicialment i en fase de publicació fins el 15 de maig. En conseqüència l'adjudicació de la present licitació es condicionarà suspensivament a l'aprovació definitiva de l'estudi de viabilitat.

El valor estimat del contracte no és superior a 5.350.000 €, pel que la tramitació no està subjecta a regulació harmonitzada, d'acord amb el llibre vigent de l'article 20 de la LCSP.

Per tant, el procediment del present contracte de concessió de serveis serà el procediment restringit amb adjudicació mitjançant més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 131 i 160 i següents de la LCSP.

3.7. Criteris per a l'adjudicació

Els criteris de puntuació de les propostes, que es poden revisar a la clàusula 17 de Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, han estat dissenyats per cercar un projecte on tingui un gran pes la qualitat de la proposta pedagògica, per tal que l'Escola Bressol Municipal segueixi sent un referent al nostre municipi.

Així mateix, atorguem molta importància a la possibilitat de la reducció de l'aportació municipal pel que pot suposar d'estalvi per al pressupost municipal.

Per últim, és per nosaltres molt valuós trobar un projecte que valori el personal docent i de serveis del centre i les seves condicions laborals, que tingui cura dels espais de lleure del centre i que valori la importància de treballar amb les famílies usuàries del servei, posant a la seva disposició eines educatives i formatives amb els seus fills i filles com objectiu últim.

3.8. Modificacions de contracte

Signatura 2 de 2	Reg Educació i Joventut
Albert Cañellas Pagés	27/04/2023
Signatura 1 de 2	Josep Manel Piquer Font
	27/04/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



□ No es preveuen modificacions de contracte.

3.9. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, segons article 202 de la LCSP, i tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte:

1. L'empresa adjudicatària, amb la seva potestat d'organització, haurà de fomentar la igualtat dels treballadors i treballadores, així com la conciliació del treball i la vida familiar d'aquests.
2. Es garantirà la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors amb identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.

3.10. Criteris de solvència tècnica

1. Gestionar escoles bressol amb un nombre d'usuaris similar al de l'EBM El Petit Corb, durant els últims 3 cursos escolars, i amb un mínim de 3 escoles bressol.
2. Ser una empresa que es dediqui exclusivament a la gestió d'escoles bressol.

3.11. Subrogació del personal

L'adjudicatària ha de subrogar tot el personal que figura a continuació, amb les condicions que s'estableixen, i, també, cal que tingui en compte les condicions de contractació d'una mensualitat, com a mínim, per complementar l'equip docent al llarg del període d'adaptació (a la graella següent, s'identifica com *Educadora suport adaptació*), tal i com s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques.

Igualment, al Plec de Prescripcions Tècniques s'hi especifica les condicions salarials de les treballadores que han de ser vigents a 1 de setembre de 2023 i que han estat incloses a l'estudi de costos que es pot consultar al punt 3.12 d'aquesta memòria.

Categoria	Fecha antigüedad	Cod. Copnt	Contrato	Fecha final contrato	% Jorn	Total devengado	Costes total	Coste Anual
EDUCADORA	05-09-2006	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO		80,92	1.314,63	419,36	20.807,88
EDUCADORA	05-09-2006	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO		87,35	1.504,15	479,82	23.807,64
EDUCADORA	09-01-2007	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO	Baja I.T.	100,00	1.721,84	549,25	27.253,08
EDUCADORA	03-09-2007	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO		69,24	1.174,17	374,59	18.585,12
EDUCADORA	03-09-2007	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO		81,88	1.388,52	436,00	21.894,24
EDUCADORA	06-05-2008	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO	EXCEDENCI A	100,00	1.721,84	549,25	27.253,08
ADMINISTR.	28-05-2008	200	INDEFINIDO - TIEMPO PARCIAL - ORDINARIO		52,63	663,25	211,59	10.498,08
EDUCADORA	01-09-2008	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO		100	1.721,84	549,25	27.253,08
AUX.CUINA/	14-09-2006	200	INDEFINIDO - TIEMPO PARCIAL - ORDINARIO		89,74	1.130,92	360,77	17.900,28
DIRECTORA	10-01-2007	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO		100	2.485,36	792,82	39.338,16

Signatura 2 de 2
Albert Cañellas Pagés
27/04/2023
Reg Educació i Joventut

Signatura 1 de 2
Josep Manel Piquer Font
27/04/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CUINA	13-09-2010	100	INDEFINIDO - TIEMPO COMPLETO - ORDINARIO	100	1.521,41	485,33	24.080,88
MESTRA	01-09-2021	189	CONVERSION TEMP-INDEF. SIN BONIF.	100	1.799,99	574,20	28.490,28
NETEJA	01-09-2016	289	CONV. TEMP-INDEFINIDO. SIN BONIF.	51,28	626,71	213,07	10.077,36
EDUCADORA	02-09-2021	410	DURACION DETERMINADA - TIEMPO COMPLETO - INTERINID	100	1.644,96	524,73	26.036,28
MESTRA	06-09-2021	189	CONVERSION TEMP-INDEF. SIN BONIF.	100	1.800,32	574,30	28.495,44
EDUCADORA	01-10-2020	189	CONVERSION TEMP-INDEF. SIN BONIF.	100	1.644,96	524,73	26.036,28
EDUCADORA	20-02-2023	510	TEMP - TP - CONTRATO DE SUSTITUCIÓN	78,95	313,45	99,99	4.961,28
EDUCADORA +	02-09-2022	410	TEMP - TC - CONTRATO DE SUSTITUCIÓN	100	1.644,97	559,75	26.456,64

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa Serveis per a la Infància Crèixer Junts SL és l'actual adjudicatària del servei de l'Escola Bressol municipal.

3.12. Despeses previstes en l'execució del contracte

CÀLCUL COMPTE D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI CURS 2023-24

Concepte	Previst 23-24
PERSONAL DOCENT	388.575,87 €
Direcció	44.452,12 €
Tutores	205.822,36 €
Educadores Suport	82.012,71 €
Educadora reduccions jornada	23.225,03 €
Vetlladores	30.621,19 €
Educadora suport ADAPTACIÓ	2.442,46 €
PERSONAL NO DOCENT	70.688,96 €
Cuina	27.211,39 €
Aux cuina+neteja	20.227,32 €
Neteja	11.387,42 €
Administrativa	11.862,83 €
ALTRES DESPESES PERSONAL	22.563,94 €
Formació	586,50 €
Suplències	20.000,00 €
Riscos laborals	1.977,43 €
GESTIÓ DEL CENTRE	8.714,31 €
Gestió indirecta:gestoria+auditoria	8.714,31 €
MANTENIMENT	22.244,11 €
Conservació i mantenim instal·la.	22.244,11 €
ASSEGURANCES	1.282,46 €
Assegurances	1.282,46 €
SUBMINISTRAMENTS	1.145,19 €
Telefonia i internet	1.145,19 €
MATERIAL I EQUIPAMENTS	43.518,59 €
Material educatiu, d'oficina i neteja	15.300,00 €
Material de cuina	234,69 €
Aliments	26.778,66 €
Vestuari de personal	1.205,24 €
DESPESES FINANCERES	2.527,84 €
Interessos capital invertit	603,69 €

Signatura 2 de 2	Reg Educació i Joventut
27/04/2023	
Albert Cañellas Pagés	
Signatura 1 de 2	Josep Manel Piquer Font
27/04/2023	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Altres (impagats, cost remeses, ...)	1.924,15 €
ALTRES DESPESES-especificar	1.783,19 €
Farmaciola	19,48 €
Impostos	1.614,75 €
Altres – especificar	148,96 €
BENEFICI INDUSTRIAL	33.782,67 €
DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA	2.436,47 €
COSTOS CONCESSIONÀRIA:	599.263,58 €

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital

El tècnic d'ensenyament, Josep Manel Piquer.

Vist i plau regidor Àrea d'Educació, Albert Cañellas i Pagès

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Josep Manel Piquer Font	Albert Cañellas Pagès
27/04/2023	27/04/2023
	Reg Educació i Joventut

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	e9ee304b04664ba1b17b55b64e6e226b001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	