

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA
DE REGIR L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER L'EXPLOTACIÓ
D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC
D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A.- Objecte: Atorgament d'autorització per explotació d'espais portuaris i de la Platja de la Marina en el marc d'activitats nàutiques, especialment de la vela lleugera.

B.- Codificacions:

Codi CPV: 80413000-2 Serveis d'escoles de vela

C.- Pressupost de licitació mínim: 75.000,00.-€ (IVA exclòs).

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base mínim	75.000,00.-€	15.750,00.-€	90.750,00.-€

D- Valor estimat del contracte: 117.000,00 € (IVA exclòs).

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base mínim total	75.000,00.-€
Possible pròrroga	42.000,00.-€
Total	117.000,00.-€

A banda, si escau, l'adjudicatari haurà d'abonar la taxa que correspongui en concepte d'ocupació de domini públic marítim-terrestre que l'administració competent d'aquest espai o domini determini.

L'import del primer any (2023) es calcularà tenint en compte la part proporcional del període en el qual s'ha prestat al servei.

El preu del primer any de la pròrroga es fixa en 12.000.-€, IVA exclòs. Per cada any de pròrroga es calcula un suplement de 2.000.-€, acumulatiu per cada any.

E- Revisió de preus: No hi haurà revisió de preus.

F.- Durada del contracte:

La durada objecte d'aquesta licitació és el comprès per al període des de la signatura del contracte i fins al 31 de desembre del 2027 ambdós inclosos, ampliable fins el 31 de desembre de 2030.

G.- Termini validesa mínima de l'oferta: 3 mesos.

H.- Solvència del licitador: Mitjançant l'acreditació de la disposició de la solvència prevista a la clàusula 9.1. del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPais PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

I.- Garanties:

I.1.- Garantia provisional: No.

I.2.- Garantia definitiva: Import equivalent a tres mensualitats de l'import d'adjudicació de l'any 2023 respecte l'import mínim, IVA exclòs.

J.- Forma d'adjudicació:

J.1.- Tramitació: Ordinària.

J.2.- Tipus de procediment: Obert, no sotmès a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació de valoració subjectiva i objectiva.

K.- Termini presentació de propostes: La presentació de les propostes es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec, que es realitzarà a través de la Plataforma de licitació pública electrònica que MARINA DE BADALONA posa a disposició dels licitadors, mitjançant el següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>

K.1.- Data límit: 24/05/2023.

K.2.- Hora: 14:00 hores.

K.3.- Forma i lloc de presentació: A través de la plataforma de licitació pública electrònica de MARINA BADALONA, S.A., i que haurà de presentar-se donant compliment als requisits establerts en el present Plec.

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PARTICULARS.

- Clàusula 1.- Objecte de l'expedient i necessitats a satisfer.
- Clàusula 2.- Règim jurídic d'aplicació.
- Clàusula 3.- Responsable del contracte.
- Clàusula 4.- Òrgan de contractació.
- Clàusula 5.- Dades econòmiques del contracte.
- Clàusula 6.- Durada del contracte.
- Clàusula 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
- Clàusula 8.- Mitjans de comunicació electrònica.
- Clàusula 9.- Capacitat de contractar i solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Clàusula 10.- Proposicions dels licitadors.
- Clàusula 11.- Format de presentació de les proposicions i mitjans de contractació electrònics.
- Clàusula 12.- Contingut de les proposicions i documentació a presentar.
- Clàusula 13.- Custòdia de la documentació i notificacions.
- Clàusula 14.- Mesa de Contractació.
- Clàusula 15.- Examen de les ofertes.
- Clàusula 16.- Criteris de valoració de les ofertes.
- Clàusula 17.- Adjudicació del contracte i requeriment de documentació.
- Clàusula 18.- Garantia definitiva.
- Clàusula 19.- Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte.
- Clàusula 20.- Resolució d'incidències.
- Clàusula 21.- Drets i obligacions de les parts de caràcter general i específiques dels serveis per part de l'adjudicatari.
- Clàusula 22.- Obligacions de les parts d'ordre laboral, social i de prevenció de riscos.
- Clàusula 23.- Obligacions del contractista de caire lingüístic.
- Clàusula 24.- Assegurances.
- Clàusula 25.- Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.
- Clàusula 26.- Prerrogatives de Marina de Badalona, S.A.
- Clàusula 27.- Penalitzacions.
- Clàusula 28.- Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte.
- Clàusula 29.- Cessió del contracte.
- Clàusula 30.- Extinció del contracte.
- Clàusula 31.- Altres causes de resolució del contracte.
- Clàusula 32.- Règim de recursos.
- Clàusula 33.- Jurisdicció competent.
- Clàusula 34.- Règim d'invalidesa.

II.-ANNEXOS.

- ANNEX NÚMERO 1.** Model Proposició econòmica.
- ANNEX NÚMERO 2.** Model de declaració responsable.
- ANNEX NÚMERO 3.** Model de declaració d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació.
- ANNEX NÚMERO 4A.** Model aval bancari per a la garantia definitiva.
- ANNEX NÚMERO 4B.** Model certificat de caució per a la garantia definitiva.
- ANNEX NÚMERO 5.** Declaració responsable relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un paradís fiscal.
- ANNEX NÚMERO 6.** Declaració responsable nomenament de responsable del contracte.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES ESPECIALMENT LA VELA LLEUGERA.

Clàusula 1.- Objecte de l'expedient i necessitats a satisfer.

El present plec té per objecte l'atorgament d'autorització a particulars del contracte per a la instal·lació d'una base nàutica a la *Platja de la Marina* i al *Moll Lima* del port de Badalona, així com també la gestió i explotació d'aquesta per als anys 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027 ampliable pels anys 2028, 2029 i 2030 d'acord amb les condicions mínimes establertes en el plec de prescripcions tècniques particulars que formen part de l'expedient de contractació.

Els aprofitaments s'adjudiquen a risc i ventura dels licitador, de manera que aquests no tindran dret a indemnització en el supòsit que per causes naturals afectin l'espai o zona de sorra de la platja i/o s'hagi de retirar la instal·lació abans de la finalització del termini de l'autorització.

L'àmbit funcional de les autoritzacions, les operacions concretes, les tasques a realitzar i el procediment de treball són els que es detallen en el Plec de prescripcions tècniques particulars regulador d'aquestes.

Al finalitzar el període autoritzat, el titular de l'adjudicació haurà de desmuntar la instal·lació, retirar el mobiliari i deixar en bones condicions de neteja els terrenys. S'ha de veure a qui pertany la infraestructura

Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (codi CPV):

80413000-2 Serveis d'escoles de vela

Tot i haver finalitzat la totalitat dels treballs de recuperació de la platja de la Marina l'any 2020, els condicionants ambientals requereixen que abans de la temporada de bany s'estableixi un Programa de Vigilància Ambiental durant el període 2022-2024 amb control de sorres i aigües subterrànies amb informe positiu de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) abans de l'inici de la temporada de bany. Per tant és convenient fer menció a la possibilitat que el permís definitiu per a l'obertura d'aquest servei, depèn de la corresponent autorització del Servei de Ports, atenent a l'informe positiu de l'ARC.

Clàusula 2.- Regim jurídic d'aplicació.

Es tipifica com a contractes de cessió del dret d'ús privatiu d'un espai de domini públic portuari, essent les autoritzacions adjudicades a risc i ventura dels cessionaris.

Atès que l'objecte d'aquest contracte és iniciar el procediment d'atorgament d'una cessió d'ús per a l'ocupació de domini públic portuari, aquest procediment resta exclòs de la Llei de contractes del sector públic, d'acord amb el que preveu l'article 9 de l'esmentada Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESP AIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

Serà d'aplicació per a la tramitació de la cessió el règim previst al Títol III de la Llei 10/2019, els articles 38 i següents del Decret 258/2003, de 21 d'octubre, d'aprovació del Reglament de desenvolupament de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, i la resta de normativa d'aplicació.

Tanmateix s'articula aquesta oferta amb publicitat i concurrència per major garantia, aplicant-se quan s'ha considerat adient preceptes de la LCSP.

Així mateix, l'autorització objecte d'aquest contracte haurà d'observar la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i d'altre ordre, inclosos convenis col·lectius del sector, que en cada moment li sigui d'aplicació.

De conformitat amb els principis de contractació sostenible, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Subcontractació i Pagament a subcontractistes i/o proveïdors.
- Declaració relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Clàusula 3.- Responsable del control.

A efectes del que disposa l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del contracte serà designada per Marina Badalona, a qui li correspondrà garantir durant tot el període de durada del contracte, que el contractista porti a terme l'execució dels serveis d'acord amb les condicions establertes en el contracte, i informará oportunament a l'òrgan de contractació sobre qualsevol incidència o deficiència detectada.

Clàusula 4.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació és el Gerent de Marina de Badalona, S.A. al tractar-se d'un procediment no subjecte a regulació harmonitzada.

Clàusula 5.- Dades econòmiques del contracte.

El preu que haurà de satisfer l'autoritzat a Marina de Badalona correspondrà a l'import anual ofert per l'adjudicatari (IVA exclòs), establint-se en els mínims que es detallen a continuació:

Any	Import
2023	Mínim 12.000,00.-€/any + Mínim 1,00% facturació 2023
2024	Mínim 13.000,00.-€/any + Mínim 1,25% facturació 2024
2025	Mínim 15.000,00.-€/any + Mínim 1,50% facturació 2025
2026	Mínim 17.000,00.-€/any + Mínim 1,75% facturació 2026
2027	Mínim 18.000,00.-€/any + Mínim 2,00% facturació 2027
Total (sense IVA)	Mínim 75.000,00.-€ + Mínim % facturació

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESP AIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

El valor estimat de contracte (VEC) als efectes d'allò que disposa l'article 101 del LCSP s'obté sumant el valor base de contracte amb la possible pròrroga prevista pels anys 2028, 2029 i 2030, que es calcula amb un mínim de 42.000.-€ , essent el VEC de 117.000,00.-€, IVA exclòs.

L'import del primer any (2023) es calcularà tenint en compte la part proporcional del període en el qual s'ha prestat al servei.

Els interessats en participar en aquest procediment hauran de formular les seves ofertes, seguint el model de proposició econòmica de l'ANNEX 1 d'aquest plec, oferint l'import del servei i el percentatge anual de la facturació a satisfer a Marina de Badalona per a l'ús del domini públic marítim terrestre.

El preu definitiu de les autoritzacions que se'n puguin derivar de la tramitació d'aquest procediment serà aquell que resulti de les proposicions efectuades, tenint en compte l'oferta econòmica per part del licitador que en resulti adjudicatari, a resultes de la tramitació d'aquest procediment. Que serà a l'alça per cada any de contracte respectant els mínims tant en import com en percentatge de facturació.

A banda, si escau, l'adjudicatari haurà d'abonar la taxa que correspongui en concepte d'ocupació de domini públic marítim-terrestre que l'administració competent d'aquest espai o domini determini.

5.1. Pagament del preu

L'import del contracte s'abonarà mensualment per períodes avançats, abans del dia 5 del mes en curs.

El percentatge de la facturació anual es calcularà respecte al total facturat d'aquella activitat donades de l'explotació dels espais que competeixen a aquesta licitació i s'efectuarà en un sol pagament anual abans del 31 de gener de l'any següent per cada un dels anys de contracte.

El control d'aquests pagaments serà efectuat per la persona responsable del control d'aquest contracte, designada per Marina Badalona.

La taxa per ocupació del domini públic marítim-terrestre es revertirà als adjudicataris abans de finalitzar la temporada.

L'incompliment de pagament, de qualsevol dels conceptes del contracte, donarà lloc al pertinent procediment sancionador, i pot arribar a comportar l'extinció de l'autorització sense dret a indemnització.

5.2. Revisió o actualització del preu

El preu a satisfer no serà revisable al llarg de la vigència del contracte.

Clàusula 6.- Durada del contracte.

La durada del contracte objecte d'aquesta licitació és el comprès des de la signatura del contracte i fins al 31 de desembre del 2027 ambdós inclosos, ampliable fins el 31 de desembre de 2030.

Clàusula 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La tramitació de l'expedient és l'ordinària.

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà pel procediment obert, d'acord amb allò previst als articles 131 i 156 a 158 de la LCSP, i no restarà subjecte a regulació harmonitzada en no veure's superat el llindar previst a l'art. 22.1 de la LCSP.

Clàusula 8.- Mitjans de comunicació electrònica.**8.1. Comunicacions electròniques**

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics a les persones que les empreses licitadores designin conforme a l'ANNEX 3 d'aquest plec.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2. Notificacions

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la Declaració Responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 12 d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en el perfil del contractant, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació al referit Perfil del Contractant. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

8.3. Subscripció a novetats del perfil del contractant

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició al perfil de contractant de Marina de Badalona, S.A., integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la pàgina web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=MARINA&idCap=33369564&ambit

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació al referit Perfil del Contractant. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

8.4. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la Declaració Responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula 9.- Capacitat de contractar i solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Estan facultades per participar en aquest concurs i per a subscriure el corresponent contracte amb Marina de Badalona, S.A., en cas de resultar-ne adjudicatàries les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 a 73 de la LCSP i els articles 9 i 10 del RGLAP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESP AIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la mateixa Llei; que disposin d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la realització de l'objecte d'aquest contracte, i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, cal que la finalitat o l'activitat de les empreses licitadores tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Mesura social: Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals - segons la llista de països elaborada per les institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per garantir que la participació a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o Estats signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres corresponents o la presentació de les certificacions que s'indiquen en l'annex 1 RGLCAP (article 67 de la LCSP).

Les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea han d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual consti que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local, en l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte (10 RGLCAP). A més, han de complir els requisits establerts en l'article 68 de la LCSP.

Marina de Badalona, S.A. pot contractar amb Unions d'Empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la formalització d'aquestes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor sempre que es presenti el compromís d'Unió.

Cadascun dels components de les unions temporals d'empresaris haurà d'acreditar la seva capacitat i solvència de conformitat amb els articles 65 a 70 i 86 a 95 de la LCSP. Les característiques acreditades per cadascun dels components s'acumularan als efectes de la determinació de la solvència de la UTE. Als efectes de la licitació, per tal que la unió temporal sigui eficaç davant Marina de Badalona, S.A., cal que els empresaris que vulguin concórrer integrats en la mateixa indiquin els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, cas de resultar adjudicatari. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant de Marina de Badalona, S.A., i hauran de

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Els licitadors que comptin com a treballadors/res fixos amb cinquanta o més treballador/es han de tenir ocupats un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al 2% del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueix.

9.1. Documentació acreditativa del compliment de requisits de capacitat i solvència

Per acreditar la capacitat d'obrar i habilitació professional, si s'escau, caldrà aportar una declaració responsable segons model ANNEX 2 d'aquest plec, o bé el Document Europeu Únic de Contractació, sense perjudici de l'establert a l'article 140.1.a) de la LCSP.

No obstant l'anterior, i de conformitat a l'establert a l'ordinal tercer de l'art. 140 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors que presentin qualsevol dels documents sobre els que sustentin el previst a la Declaració Responsable en qualsevol moment del Procediment de Licitació, sempre que resulti necessari per a garantir el bon desenvolupament del procediment.

Un cop fetes les valoracions de les ofertes, i previ a l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació requerirà a l'empresari que hagi presentat l'oferta que suposi una millor relació qualitat preu per a que acrediti tots els aspectes a que es fa referència a la Declaració Responsable o DEUC presentat, i en general, tota aquella documentació necessària per a procedir a la formalització del contracte, amb l'excepció d'aquella que consti degudament acreditada per la inscripció, en el seu cas, de l'empresa al RELI o ROLECE.

1. La solvència econòmica i financera s'acreditarà pel mitjà següent:

Declaració del volum anual de negocis dels 3 últims exercicis, signada pel representant legal amb un volum anual, en almenys un dels tres exercicis, igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Per acreditar-ho el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent.

2. La solvència tècnica o professional s'acreditarà pels mitjans següents

- 2.1. Declaració responsable dels principals serveis efectuats per l'empresari/a o director/a durant els darrers cinc anys, les dates i el caràcter de la destinació pública o privada.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

- 2.2. Currículum vitae del licitador amb una experiència mínima de 5 anys en el sector dels esports nàutics, i en especial la vela lleugera, i la seva acreditació documental, a través de qualsevol mitja oficial admès en dret.

Clàusula 10.-Proposicions dels licitadors.

La presentació de proposicions implica per part de l'empresari l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb Marina de Badalona, S.A.

Les proposicions es presentaran a través de la Plataforma de licitació pública electrònica que s'indica en aquest plec i dins del termini màxim previst a l'**apartat K** del Quadre Resum de Característiques i a l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de Marina de Badalona. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Igualment, les ofertes enviades de forma diferent a l'establerta en el present Plec **no seran admeses**.

Les empreses interessades podran examinar les condicions en els serveis competents esmentats a l'anunci de licitació inserit al Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A.

La informació addicional que se sol·liciti per part dels licitadors sobre els plecs i documentació complementària s'ha de facilitar, almenys, SIS (6) DIES abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb allò establert per l'article 138.3 de La LCSP, sempre que hagi estat sol·licitada com a mínim DOTZE (12) DIES abans d'aquesta mateixa data, a través de la plataforma de licitació pública electrònica de MARINA DE BADALONA, S.A., amb la següent adreça electrònica:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>

Les proposicions seran secretes i la seva presentació presumeix l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec, així com del Plec de prescripcions tècniques, i la declaració responsable conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar. La documentació original presentada amb la proposició, un cop lliurada, només es pot retirar per motius justificats.

Els licitadors només poden presentar una única proposició. Tampoc no poden subscriure cap proposta en agrupació temporal amb d'altres empreses si ho han fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquest precepte produirà la no admissió de totes les proposicions presentades.

Que la validesa mínima de les ofertes haurà de ser de TRES (3) MESOS a comptar de l'endemà de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui exigir cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en el Plec.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

La presentació de la proposta implica que el licitador ha revisat i analitzat detingudament tota la documentació contractual i tècnica que els ha estat facilitada, i que al formular i presentar l'oferta ha tingut en compte les anteriors circumstàncies.

Clàusula 11.- Format de presentació de les proposicions i mitjans de contractació electrònics.

11.1. Plataforma

De conformitat amb la normativa vigent, el present procediment es licitarà electrònicament i, en conseqüència, les ofertes s'hauran de realitzar per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics segons s'especifica en el present Plec.

En conseqüència, MARINA DE BADALONA, S.A. en base a la normativa indicada en el present Plec, ha establert d'acord al règim jurídic vigent que els licitadors concorrin al present procediment de contractació únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre licitador i òrgan de contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que MARINA DE BADALONA, S.A. posa a disposició des de la següent direcció web:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>, garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest procediment.

Des del Perfil del Contractant de MARINA DE BADALONA, S.A. es troba disponible l'accés directe a l'esmentada plataforma de contractació ubicada a la direcció:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>, on es té plena disposició a tota la documentació relativa a la present licitació, així com un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al licitador.

La plataforma de contractació pública contractada per MARINA DE BADALONA, S.A. per a la tramitació del present procediment compleix íntegrament amb tots els requisits legals o tècnics establerts a la normativa aplicable sobre contractes del sector públic, garantint en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compartible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes es troba a disposició de totes les parts interessades des del Perfil del Contractant de MARINA DE BADALONA, S.A., sent d'ús general i àmplia implantació.
- Els sistemes de comunicació i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses i que únicament els òrgans competents, a la data assenyalada, poden tenir accés als mateixos, o que en cas de trencament d'aqueta prohibició d'accés, la violació es pot detectar amb claredat.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

- L'aplicació permet acreditar la data i hora d'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans intervinents en el present procediment o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria, com en les fases de licitació i adjudicació del contracte són autenticats mitjançant una firma electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de Firma Electrònica, garantint tècnicament que la signatura s'ajusta a les disposicions d'aquesta norma.

11.2. Presentació d'ofertes

Les proposicions/ofertes, juntament amb la documentació preceptiva indicada en el present Plec, es presentaran, dintre del termini establert a l'**apartat N** del Quadre Resum de Característiques de la licitació del present plec i a l'anunci de licitació, a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL, accessible des de la direcció:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>, i a través del Perfil del Contractant de MARINA DE BADALONA, S.A.

L'accés a aquesta plataforma electrònica és gratuït i permet realitzar la consulta i descàrrega de la documentació que regeix la present licitació, notificacions electròniques, així com la presentació de proposicions/ofertes sense cap cost.

11.3. Ús de la plataforma VORTAL

La presentació de proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions davant l'Òrgan de Contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà exclusivament en format electrònic i a través de la plataforma electrònica de licitació de Marina de Badalona, l'accés de la qual es troba disponible a través del següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>.

En el propi portal existeixen vídeos i manuals sobre l'operativa a la plataforma.

Si el licitador encara no ha realitzat el registre gratuït a la plataforma de licitació electrònica, podrà trobar les instruccions pertinent a través del següent enllaç:

https://community.vortal.biz/public.cdn/isites/es/sites/default/files/guia_registro_y_presentacion_de_ofertas_en_la_plataforma_de_vortal.pdf.

Per a qualsevol dubte relacionat amb el procés de registre, pot posar-se en contacte amb el Servei d'Atenció al Client de Vortal els dies laborables de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) al telèfon 917 896 557 i/o correu electrònic info@vortal.es.

Un cop efectuat el registre gratuït a la plataforma de licitació electrònica VORTAL tal i com s'indica en el present Plec, caldrà seguir els passos que es descriuen a continuació per accedir a l'expedient:

- a) Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de MARINA DE BADALONA, S.A. en el següent enllaç:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>
- b) Accedir a l'apartat "*buscar licitacions*" on es trobarà la informació relativa a aquest i, en el seu cas, altres expedients de MARINA DE BADALONA, S.A. Seleccioni i copii el número d'aquest expedient (columna de referència).
- c) Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxi el número d'expedient en el buscador disponible, per a tal finalitat, a l'Àrea de treball. Clicar sobre la lupa per realitzar la recerca.
- d) Per accedir a tota la informació de l'expedient, s'haurà de clicar sobre el botó "*detall*". Si desitja mantenir-se informat sobre les comunicacions relacionades amb aquest expedient i/o presentar una oferta, haurà de clicar en "*Estic interessat*".
- e) Per a presentar una oferta a través de la plataforma, ha de (i) crear l'oferta, (ii) firmar-la i (iii) enviar-la segons es descriu a continuació:

(i) Crear l'oferta:

1. Complimentar informació bàsica sobre l'oferta (nom, lots al que desitja presentar-se, etc.).
2. Complimentar directament en la pròpia plataforma les preguntes realitzades en forma de formulari.
3. Carregar la documentació requerida, diferenciant sempre el sobre on es carrega. Podrà pujar la documentació tant en el formulari com en 'apartat de documents e la plataforma.
4. Si desitja sol·licitar la confidencialitat dels documents haurà de marcar la documentació com a confidencial a la pròpia plataforma. D'acord amb l'article 133 de la LCSP, l'òrgan de contractació manté la potestat de concedir o no la confidencialitat sol·licitada, i en cap cas podrà sol·licitar-se sobre tot el contingut de l'oferta.

Un cop creada l'oferta, l'estat de la mateixa que mostrar la plataforma serà "En edició".

(ii) Signar la documentació:

5. Una vegada realitzats tots els passos anteriors, haurà de firmar la documentació, tant la carregada com la generada per la plataforma en el formulari. En el cas d'UTE's, serà necessària la firma a la plataforma de totes les parts.
6. És necessari que tots els documents estiguin signats (els carregats i els generats per la plataforma). La plataforma genera documents en format .pdf i .xml amb el contingut dels sobres, que han de ser obligatòriament signats per a garantir l'enviament de la informació que en ells s'inclogui. Per a signar aquests documents (i altres que no estiguin signats prèviament), haurà d'utilitzar l'aplicació de firma de la plataforma, que haurà de descarregar de la mateixa, guardar i executar en el seu equip.

Un cop signada l'oferta, l'estat de la mateixa que mostra la plataforma serà "Aprobat".

Per a més informació sobre el procés de firma, consulti el següent enllaç:

<https://ayuda.vortal.biz/pages/firma-electronica>

Els licitadors hauran de firmar mitjançant firma electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació i que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat de conformitat amb el disposa la Llei 6/2020, de 11 de novembre i, demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que es sol·liciti entrega en suport físic.

La plataforma de licitació accepta i reconeix els tipus de certificats més habitualment utilitzats a Espanya i Europa. Aconsellem que en el primer ús de la plataforma i amb suficient antelació a la data de l'enviament de l'oferta, els licitadors realitzin una prova de càrrega i firma d'un document a la plataforma, per assegurar que el seu certificat és acceptat i validat per aquesta. En cas de que el seu certificat no fos acceptat, li preguem ho comuniqui al Servei d'Atenció al Client de Vortal el més aviat possible per a que validin el seu tipus de certificat i l'afegeixin a la seva base de dades.

És important que els licitadors verifiquin tan aviat com els hi sigui possible (sent preferible a l'inici del termini de presentació d'ofertes per si fossin necessàries configuracions addicionals per al seu certificat, abans de la firma i enviament de les proposicions), que el certificat està correctament instal·lat al seu ordinador, així com en un navegador compatible amb la firma de documents, i que pugui realitzar la firma de documents tant en l'equip com en la plataforma.

(iii) Xifrar i enviar l'oferta:

7. Una vegada firmada la documentació o oferta, haurà de "Xifrar i enviar la seva proposta", de tal manera que tota la seva oferta, juntament amb la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es donin les següents condicions: s'arribi a la data estimada per a l'obertura, es constitueixi la mesa de contractació i es produeixi, l'obertura de pliques en la data prevista als plecs i/o en la corresponent convocatòria, segons s'indiqui.
8. Seguidament, apareixerà una finestra on haurà d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma i, per acabar haurà d' "Enviar l'oferta".

Una vegada presentada l'oferta a través de la plataforma, l'estat de l'oferta serà "Enviat" i es generarà un rebut electrònic que garantirà la data i hora d'enviament, que estarà disponible tant en la pròpia plataforma com en el seu correu electrònic.

L'oferta només es considerarà enviada quan finalitzi la transmissió en termini, generant el corresponent rebut fefaent per al licitador. L'hora de càrrega de la documentació no és, per tant rellevant. Totes les ofertes extemporànies rebudes a l'expedient seran excloses, a no ser que la

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

companya proveïdora de servei alerti a l'òrgan de contractació de que s'està produint alguna situació que afecti al correcte funcionament del software i que pugui provocar que els proveïdors entreguin la seva oferta fora del termini establert, o de que existeixi qualsevol impediment no imputable al licitador que l'òrgan de contractació consideri justificat.

En aquest sentit, recomanem sempre prendre l'antelació suficient per a anticipar les accions d'accés a la plataforma, creació i enviament de l'oferta, amb la finalitat d'assegurar que es compleixen els requisits de software necessaris, i de garantir que l'empresa prestadora del servei de la plataforma de licitació (Vortal) pugui resoldre qualsevol dubte o incidència que pugui sorgir durant el procés. Aquesta empresa disposa d'un servei d'atenció al client per aquestes qüestions disponible de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) a través de la plataforma (VortalAssistant), del telf. 917 896 557 o el correu electrònic info@vortal.es.

És responsabilitat exclusiva del licitador si experimenta alguna dificultat a l'hora de preparar i presentar la seva oferta, contactar amb la companyia proveïdora del servei dintre del termini de presentació d'ofertes, per a garantir que efectivament es realitzen tots els passos necessaris, es resolguin els possibles dubtes d'us que estiguin dificultant la presentació de l'oferta, es compta amb la configuració tècnica necessària indicada, i no es tracta d'una dificultat de software.

Per a la creació i enviament de la seva oferta, podrà trobar les instruccions pertinents a través del següent enllaç:

https://community.vortal.biz/public.cdn/isites/es/sites/default/files/guia_registro_y_presentacion_de_ofertas_en_la_plataforma_de_vortal.pdf

En el cas que tingui alguna dificultat en la presentació de l'oferta, haurà de contactar amb el Servei d'Atenció al Client de Vortal disponible de 8:00h a 18:00h (de 7:00h a 17:00h a Canàries) a través de la plataforma (VortalAssistant), del telèfon 917 896 557 o el correu electrònic info@vortal.es, enviant tota la informació i dades necessàries per a garantir que té suport davant de qualsevol dubte o incidència que pugui sorgir duran el procés.

És responsabilitat exclusiva del licitador si experimenta alguna dificultat a l'hora de preparar i presentar la seva oferta, contactar amb la companyia proveïdora del servei dintre del termini de presentació d'ofertes, per a garantir que efectivament es realitzen tots els passos necessaris, es resolguin els possibles dubtes d'us que estiguin dificultant la presentació de l'oferta, es compta amb la configuració tècnica necessària indicada, i no es tracta d'una dificultat de software.

Clàusula 12.- Contingut de les proposicions i documentació a presentar.

La presentació de les proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions entre MARINA DE BADALONA, S.A. i els interessats per aquest procediment de contractació es realitzarà exclusivament a través de la plataforma de licitació pública electrònica que MARINA DE BADALONA, S.A. posa a disposició des de la següent direcció web:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=marinabadalona>

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

Les ofertes constaran de tres (3) sobres en format digital, signats pel licitador, cas d'esser persona física, o per la persona que el representi, cas de persona jurídica.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada, tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent mitjançant arxius electrònics que hauran de contenir:

Sobre 1. Documentació administrativa

Aquest sobre contindrà:

- a) Declaració responsable d'acord amb el model que figura com ANNEX 2 d'aquest plec.
- b) DNI de la persona signant de l'oferta.
- c) Declaració de les comunicacions electròniques, d'acord amb l'ANNEX 3 del Plec.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable que presenti seguint el model de l'ANNEX 2 d'aquest plec. Amb el mateixos termes per a la subcontractació.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una Unió Temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant. Addicionalment aquestes empreses han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

L'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors que presentin qualsevol dels documents sobre els que sustentin el previst a la Declaració Responsable, en qualsevol moment del Procediment de Licitació, sempre que resulti necessari per a garantir el bon desenvolupament del procediment, d'acord amb allò previst a l'art. 140.3 de la LCSP.

Sobre 2. Documentació per a la valoració de criteris la qualificació dels quals depengui d'un Judici de valor.

La documentació que conté el sobre núm. 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre núm. 3 relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica de criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPais PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

El contingut de la proposta tècnica contindrà:

JV-1. Descripció del model i tipus d'infraestructura, tant a la Platja de la Marina com als espais portuaris, material i mobiliari que proposa. A tal fi presentarà un mínim de 6 imatges de la infraestructura proposada i del tipus de materials de tots aquests elements. Es valorarà la qualitat de la proposta, la seva integració a l'entorn, la qualitat dels materials i la seva sostenibilitat. No es valorarà, però, com un criteri automàtic.

JV-2. Descripció de la proposta d'activitat. Es presentarà una descripció de les activitats i línies de producció, amb un detall dels tipus de material (embarcacions), l'època de l'any i usuari/client objectiu. Es valorarà l'activitat amb centres educatius, l'oferta formativa, impulsar la vela lleugera amb aparell fix i dedicar part de la proposta d'activitat a una previsió d'integració de la competició en vela lleugera d'aparell fix i mòbil. Així com comptar tant amb una oferta de campus i cursos propis com atendre a la continuïtat de l'activitat de la Base Nàutica de Marina Badalona prèvia a l'adjudicació.

JV-3. Descripció de la proposta de difusió i comercialització. La difusió i comercialització d'un servei implica la implementació d'accions i estratègies per fer-lo més atractiu, eficient i efectiu per als usuaris. Es presentarà una proposta del tipus que es realitzarà per a cadascuna de les diferents línies de producció/tipus d'activitat. Es valorarà el detall d'aquestes i la diversitat d'oferta i públic (infantil, juvenil, adult, etc.). Es tindrà en compte l'accessibilitat, l'ús de les xarxes, estratègies de captació i retroalimentació i tenir experiència contrastada en missions de creixement de bases nàutiques, escoles de vela, etc. Es valorarà el constituir un club associat a l'explotació de l'activitat amb una identitat, imatge i nom supervisats i validats per Marina Badalona.

JV-4. Altres propostes de caràcter social i mediambiental.

Sobre 3. Oferta econòmica i documentació per a la valoració de criteris quantificables de Forma Automàtica.

Aquest sobre contindrà:

➤ La proposició econòmica, i es formularà d'acord amb el model de l'ANNEX 1 d'aquest plec, signada pel licitador o la persona que el representi. La proposició es presentarà escrita a màquina o ordinador, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que Marina de Badalona, S.A. consideri fonamental per a valorar l'oferta.

Clàusula 13.- Custòdia de la documentació i notificacions.

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma de licitació pública electrònica seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que finalitzi i el termini per a la presentació d'ofertes.

Les notificacions que es generin en les diferents fases de la tramitació administrativa del present procediment de contractació es realitzaran a través de l'eina de missatges de la Plataforma de licitació pública electrònica, rebent l'avís de la notificació els licitadors a l'adreça de correu electrònic

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

subministrada per aquests en el procés de registre en l'esmentada Plataforma, que ha de coincidir amb la comunicada a l'ANNEX 3 d'aquest plec.

Clàusula 14.- Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada per 5 persones. Un president, una secretaria amb veu però sense vot i 3 vocals.

Per tal de valorar les propostes presentades i remetre informe sobre les puntuacions obtingudes pels licitadors admesos al concurs, es constituirà la Mesa integrada pels membres següents:

PRESIDENT: Sr. **Manuel Sanz Martínez**, Gerent de Marina de Badalona, S.A.

VOCALS:

TITULARS	SUBSTITUTS/TES
Sr. Joan Hidalgo Torre , Lletrat i Secretari del Consell d'Administració de Marina de Badalona, S.A.	Sra. Lourdes Aran , Advocadessa de Barcelona Advocats, assessoria jurídica de Marina de Badalona, S.A.
Sr. Tomás Moreiro Moreiro , Director d'Administració i Finances de Marina de Badalona, S.A.	Sra. Teresa Martín Reina , Cap de Secretaria General, Àrea de Gerència de Marina de Badalona, S.A.
Sr. Oscar Daniel López Medina , Director de Gestió Operativa de Marina de Badalona, S.A.	Sr. Miguel Rojano Ubeda , Tècnic de Màrqueting de l'Àrea de Gerència de Marina de Badalona, S.A.

SECRETARIA (amb veu però sense vot): Sra. **Núria Dangla Vela**, Gestora Administrativa de Contractes de Marina de Badalona, S.A. Substituta: Sra. **Mireia Vila Lladó**, Comptabilitat de Marina de Badalona, S.A.

Clàusula 15.- Examen de les ofertes.

La Mesa de Contractació, finalitzat el termini de presentació de proposicions procedirà a qualificar, en reunió interna, la documentació administrativa presentada (Sobre 1). L'obertura dels sobres 1, 2 i 3 es farà a través de la plataforma de licitació pública electrònica. L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma de licitació pública electrònica té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

Així mateix, es garanteix que abans de l'obertura del sobre que conté els criteris valorables mitjançant criteris objectius (Sobre 3) es publicarà la puntuació obtinguda mitjançant els criteris d'adjudicació valorables mitjançant judicis de valor (Sobre 2). Només un cop publicada la puntuació es procedirà a l'obertura del Sobre 3.

La Mesa ha de determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció establerts, amb pronunciament exprés respecte de les admeses a la licitació, les rebutjades i les causes del seu

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

rebuig. Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències no esmenables, no serà admès a la licitació.

La Mesa concedirà un termini que no serà superior a TRES (3) DIES NATURALS a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa del Sobre 1 per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà mitjançant l'eina de notificacions electròniques de la plataforma de licitació pública electrònica (dins de l'àrea de treball de l'expedient, en l'apartat MENSAJES). La Mesa donarà coneixement en el perfil del contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

Sens perjudici de la comunicació als interessats, l'òrgan de contractació ha de fer pública aquestes circumstàncies mitjançant el seu Perfil del Contractant.

La Mesa de Contractació efectuarà en el termini màxim de VINT (20) DIES, a comptar de l'endemà de la data de finalització del termini per presentar les ofertes l'obertura de la proposta tècnica (Sobre 2) presentat per les empreses admeses i examinarà el seu contingut.

La Mesa de Contractació exclourà automàticament aquelles proposicions que hagin inclòs l'oferta econòmica, en el Sobre 2, o que hagin inclòs qualsevol informació de la seva oferta econòmica o relativa als criteris Automàtics referent al Sobre 3 en el Sobre 2, així com informació referent als criteris de valoració automàtica sempre que permeti tenir un coneixement efectiu del seu contingut.

El contingut dels sobres corresponents als criteris quantificables segons Judici de Valor que corresponen a la proposició tècnica (Sobre 2), s'entregaran als tècnics encarregats de la seva valoració, deixant constància documental de totes les actuacions.

Un cop rebut l'informe tècnic sobre els criteris quantificables segons Judici de Valor, la Mesa de Contractació, procedirà a l'obertura del Sobre 3 "Criteris avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules".

La Mesa no acceptarà aquelles proposicions que tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que Marina de Badalona estimi fonamental per considerar l'oferta, no tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa, incloguin imports inferiors al tipus mínim a licitar a que es refereix la clàusula 5 d' aquest plec, o variïn substancialment el model de proposició establert.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

De tota actuació duta a terme conforme als apartats anteriors, s'ha de deixar constància a les actes corresponents, en les quals cal reflectir els resultats del procediment i les seves incidències.

Clàusula 16.- Criteris de valoració de les ofertes.

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors en el marc d'aquesta contractació atorgarà una preponderància especial a aquells criteris basats en judicis de valor. Aquesta decisió es justifica en els riscos associats a una baixa qualitat del servei que es preveu contractar, que podrien afectar negativament.

Aquests criteris s'explica per la voluntat d'acreditar que la que l'empresa o entitat adjudicatària compti amb l'experiència i els recursos necessaris per oferir un servei de qualitat que contribueixi a promocionar els esports nàutics, en especial la vela lleugera, i la marca del port i la ciutat de Badalona.

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades valorades i ponderades, d'acord amb els següents criteris de valoració:

Criteris de Judicis de valor. Fins a 40 punts.JV-1. Proposta tècnica i arquitectònica de la infraestructura. Màxim 10 punts

- Idoneïtat de la proposta d'infraestructura respecte al plec tècnic. (0-6 punts).
- Integració en l'entorn del recinte portuari. (0-3 punts).
- Qualitat i sostenibilitat dels materials. (0-1 punt).

JV-2. Proposta d'activitat. Màxim 14 punts

- Idoneïtat de la proposta d'activitats/línies de producció. (0-4 punts).
- Continuitat de l'activitat actual. (0-1 punt).
- Campus i cursos propis. (0-2 punts).
- Activitat amb centres educatius. (0-2 punts).
- Impulsar la vela lleugera d'aparell fix. (0-2 punts).
- Pla d'implementació de la vela de competició. (0-2 punts).
- Pla d'implementació d'oferta formativa. (0-1 punt).

JV-3. Proposta difusió i comercialització. Màxim 7 punts.

- Proposta de respecte al descans dels veïns i usuaris del port. (0-1 punt).
- Proposta d'ús de xarxes. (0-1 punt).
- Proposta d'estratègies de captació i retroalimentació (0-2 punts).
- Possibilitat de constituir un club associat a l'explotació de l'activitat. (0-2 punts).
- Experiència contrastada en direcció de projectes de creixement de bases nàutiques, escoles de vela. (0-1 punt)

JV-4. Proposta de caràcter social i mediambiental. Màxim 9 punts.

- Accions de caràcter de responsabilitat social empresarial en relació als treballadors. (0-3 punts).
- Accions de caràcter social envers la ciutat de Badalona. (0-3 punts).
- Accions de caràcter mediambiental. (0-2 punts).
- Proposta de respecte al descans dels veïns i usuaris del port. (0-1 punt).

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

Criteris automàtics. Fins a 60 punts.

Oferta econòmica més alta donada de la suma del total dels imports oferts per cadascun dels anys de contracte (50 punts) més el percentatge sobre la facturació anual (10 punts).

La valoració econòmica de les ofertes presentades es basarà en:

➤ L'import total ofert pels anys del contracte (2023, 2024, 2025, 2026 i 2027), respectant el mínim establert per cada any de contracte. És a dir, oferir preus a l'alça per cada any de contracte. (50 punts).

S'atorgarà automàticament a l'oferta més alta 50 punts i a l'oferta més baixa 25 punts. Les demés ofertes seran puntuades com s'indica a continuació:

$$Puntuació Import = \frac{(Import total \times Puntuació màxima)}{Import total oferta més alta}$$

➤ L'oferta del percentatge sobre la facturació anual que s'ofereixi a l'alça, respectant el mínim establert per cada any de contracte, es valorarà sent l'oferta més alta atorgada amb 10 punts i la més baixa amb 1 punt. El número corresponent a "% total" és la suma de la xifra dels percentatges oferts per cada any. (10 punts).

$$Puntuació \% = \frac{(\% total \times Puntuació màxima)}{\% total oferta més alta}$$

Si l'oferta econòmica i/o el % de facturació és inferior al mínim establert per cada any de contracte, o no s'arribés al mínim de 25 punts de l'oferta tècnica del sobre número 2, la proposició del licitador serà desestimada i, per tant, el licitador quedarà exclòs del procediment.

En cas d'empat la Mesa de Contractació establirà quina de les propostes presentades proposa un millor servei, considerant la Proposta d'activitat oferta pel licitador.

16.1. Declaració sobre grup empresarial

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.

16.2. Renúncia o desistiment

L'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i prèvia notificació als licitadors, renunciar a subscriure un contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESP AIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

A més l'òrgan de contractació també podrà desistir abans de l'adjudicació, si no rep per part de Capitania Marítima i Ports de la Generalitat de les autoritzacions pertinents per realitzar les activitats i pel canal a la platja de la Marina.

En aquests casos Marina de Badalona rescabalarà al licitador proposat com adjudicatari, amb la quantitat de 1.500.-€, per les despeses que hagi pogut tenir en el procediment de licitació.

16.3. Variants o alternatives

Els empresaris o entitats no podran formular ofertes variants o alternatives a les condicions establertes en el plec de prescripcions tècniques particulars regulador de les autoritzacions objecte d'aquest expedient.

Clàusula 17.- Adjudicació del contracte i requeriment de documentació.

El contracte s'haurà d'adjudicar en el termini màxim de DOS (2) MESOS a comptar de l'endemà de l'obertura del Sobre 2, transcorregut el qual els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

D'acord amb l'article 150.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini màxim de DEU (10) DIES HÀBILS a comptar de l'endemà de la data en que hagi rebut el requeriment, presenti tota la documentació a la que es fa referència a la Declaració Responsable presentat, amb l'excepció d'aquella que consti acreditada per la inscripció del licitador al RELI o ROLECE sempre que s'aporti el certificat d'inscripció així com tota la que sigui necessària per a la formalització del contracte, i en concret, la següent:

1. El Document Nacional d'Identitat del licitador, si és persona física.
 2. Quan l'empresari sigui una persona jurídica, el codi o Número d'Identificació Fiscal i l'escriptura de constitució o, en el seu cas, de modificació de la societat, totes elles degudament inscrites al registre corresponent.
 3. L'escriptura de poders del representant del licitador, inscrita en el registre corresponent, així com el corresponent Document Nacional d'Identitat.
 4. Per les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea, Certificats d'inscripció en els registres corresponents, en el seu cas, d'acord amb l'expressat a la clàusula 9 d'aquest Plec.
 5. Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/res de la plantilla com el nombre particular de treballadors/res amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.
- Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/res fixos inferior a cinquanta, haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

6. Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, si s'escau, de conformitat amb el que preveu l'article 33 de la LO 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat entre dones i homes.
7. Acreditació, si s'escau, de contractar persones en situació d'exclusió social
8. Alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques i últim rebut de l'impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost, en el cas de subjectes passius de l'impost obligats a pagar-lo; declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció i el document de declaració d'inici d'activitat en el cens d'obligats tributaris, en el cas de persones físiques o jurídiques que es trobin en algun supòsit d'exempció recollit en la Llei reguladora de les hisendes locals.
9. Certificats de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb el següents organismes:
 - L'Agència Estatal Tributària d'acord al model de contractistes i subcontractistes a nom de Marina de Badalona, S.A. amb NIF: A62288154.
 - L'Agència Tributària de la Generalitat de Catalunya.
 - La Tresoreria de la Seguretat Social.
 - L'Ajuntament de Badalona.Quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o documents esmentats, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.
10. Documentació exigida a la clàusula 9.1. d'aquest plec, per acreditar la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.
11. Documents acreditatius de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure, en el seu cas, a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76 de la LCSP.
12. Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per un import equivalent a dues mensualitats de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, en qualsevol de les formes admeses per l'art. 108 de la LCSP.
13. Còpia de la Pòlissa de Responsabilitat Civil i el rebut que acrediti el seu pagament, d'acord amb el que estableix la clàusula 24 d'aquest plec. En cas de no tenir-ne cap de subscrita, declaració de compromís de subscriure-la i mantenir-la en vigor al llarg de tota l'execució del contracte, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació. **La pòlissa de responsabilitat civil haurà d'incloure com assegurat adicional a Marina de Badalona, S.A. sense perdre la seva condició de tercers.**
14. Planificació de les obres i instal·lacions de tots els elements.
15. Declaració responsable relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un paradís considerat paradís fiscal, d'acord amb el model de l'ANNEX 5 d'aquest Plec.
16. Declaració responsable relativa al nomenament del responsable del contracte, d'acord amb el model de l'ANNEX 6 d'aquest Plec
17. Per les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació, escriptura pública de constitució de la Unió Temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé han de ser autèntics de conformitat amb la legislació vigent, o bé cal presentar fotocòpies degudament compulsades. No s'acceptaran fotocòpies.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

Les empreses estrangeres han de presentar la documentació en català i/o castellà.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels CINC (5) DIES HÀBILS següents a la recepció de la documentació.

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

Clàusula 18.- Garantia definitiva.

L'adjudicatari ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació en el termini màxim de DEU (10) DIES HÀBILS a comptar de l'endemà en que hagi rebut el requeriment, una garantia definitiva per un import equivalent a tres mensualitats de l'import d'adjudicació de l'any 2023, IVA exclòs, per respondre del correcte compliment de les condicions de l'autorització i de la manca de formalització de les autoritzacions per causa imputable a l'adjudicatari.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes previstes en Llei, que són les següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de Marina de Badalona, S.A. (Port Esportiu i Pesquer de Badalona, Edifici de Capitania, Badalona 08912).
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, seguint el model que s'adjunta a l'ANNEX 4A d'aquest plec, i que ha de dipositar-se a l'establiment esmentat en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram, seguint el model que s'adjunta a l'ANNEX 4B d'aquest plec, i que ha de dipositar-se a l'establiment esmentat en l'apartat a).
- d) La garantia es pot constituir també mitjançant retenció en el preu del contracte, que es realitzarà a la primera factura o en les necessàries fins arribar a l'import de la garantia.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'adjudicatari està obligat a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de QUINZE (15) DIES des de l'execució. En el cas que l'adjudicatari no ajusti o reposi la garantia corresponent en els supòsits esmentats en aquest apartat i en els dos anteriors, l'òrgan de contractació pot resoldre el contracte.

En cas que no es constitueixi la garantia es deixarà sense efecte l'adjudicació al seu favor. En aquest cas, l'òrgan de contractació, abans de procedir a fer una nova convocatòria, podrà efectuar una nova adjudicació al licitador o licitadors següents, per l'ordre en què hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que sigui possible i el nou adjudicatari presti la seva conformitat. En aquest cas, el nou adjudicatari té un termini de DEU (10) DIES HÀBILS per constituir la garantia definitiva.

En els termes del que estableix l'art. 111 de la LCSP, la garantia es retornarà a la finalització de la vigència de l'autorització, si no resulten responsabilitats a càrrec de l'autoritzat, o bé quan l'autorització es resolgui per causa que no li sigui imputable.

Clàusula 19.- Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte.

L'adjudicació del contracte ha de ser motivada, i s'ha de notificar al licitador, tal i com disposa l'article 151 de la LCSP, a través de la Plataforma de licitació pública electrònica, així com també s'ha de publicar, simultàniament, en el Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A., tot, en el termini màxim de 15 dies previst a l'art. 151.3 de la LCSP.

La formalització del contracte s'efectuarà en document privat dins del termini màxim de QUINZE (15) DIES HÀBILS des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula 17.

Tanmateix, l'adjudicatari podrà demanar l'elevació a escriptura pública del contracte, corrent aquest amb les despeses que aquest acte origini.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor i previ a la seva formalització, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

En el supòsit que la manca de formalització sigui imputable a Marina de Badalona, S.A., s'indemnitzarà al contractista pels danys i perjudicis que la demora li hagi pogut ocasionar, amb independència que el contractista pugui sol·licitar la resolució del contracte.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 17 d'aquest Plec, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

Amb la formalització del contracte aquest quedarà perfeccionat. La formalització és requisit imprescindible per poder iniciar l'execució.

D'acord amb l'article 154 de la LCSP la formalització es publicarà en el Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A., en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Clàusula 20.- Resolució d'incidències.

Les incidències que puguin sorgir entre Marina de Badalona, S.A. i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del Reglament.

En tot cas, Marina de Badalona, S.A. conservarà els poders de policia necessaris per garantir la bona marxa dels serveis que es tracti.

Clàusula 21.- Drets i obligacions de les parts de caràcter general i específiques per a la prestació dels serveis per part de l'adjudicatari.

Les condicions a què haurà de subjectar-se l'execució dels serveis per part de l'adjudicatari, així com els drets i obligacions de les parts al respecte, són els que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, les següents:

1. El contractista en cas de disposar d'un model de "compliance legal", l'haurà de presentar a Marina de Badalona, S.A. pel seu corresponent coneixement. En cas contrari haurà de signar la seva adhesió al codi ètic de Marina de Badalona, S.A. i comprometre's amb l'establert en el mateix.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

2. L'adjudicatari complirà escrupolosament les condicions de les clàusules incloses en aquest plec, a les prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars regulador d'aquest contracte, a les clàusules administratives generals aprovades i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni a l'autoritzat Marina de Badalona.
3. Seran a càrrec de l'adjudicatari, a més de les despeses de formalització i publicitat, respectivament, les derivades de l'execució d'aquest contracte de conformitat amb el que preveu el plec de prescripcions tècniques particulars regulador del mateix.
4. L'adjudicatari, durant el període contractual, respondrà de la qualitat dels serveis oferts i del compliment de les seves obligacions conforme a les condicions del contracte, i haurà d'esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment de Marina Badalona i segons les instruccions del responsable de la gestió del contracte, dins del termini que se li atorgarà a l'efecte en funció de l'entitat de les deficiències a esmenar o reparar.
5. L'adjudicatari haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que en depengui haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, Marina de Badalona advertirà a l'autoritzat i aquest haurà de substituir-la en el termini més breu possible.
6. L'adjudicatari assumeix la responsabilitat civil i les obligacions fiscals i d'ordre social que es derivin del compliment o incompliment d'aquest contracte i de les prestacions desenvolupades.
7. Les activitats que comprenen el contracte es realitzaran a risc i ventura de l'autoritzat i aquest únicament tindrà dret a indemnització en supòsits derivats d'ordres de Marina de Badalona que impliquin un perjudici econòmic per al contractista.
8. L'adjudicatari resta obligat a acomplir, entre d'altres, i de forma específica per aquest expedient, a presentar una llista de preus actualitzada per a la seva aprovació per part de Marina de Badalona a l'inici de l'explotació de la guingueta, a reposar els elements malmesos a què es refereix la clàusula 5 del Plec de prescripcions tècniques, a mantenir el servei de les guinguetes dins les dates i horaris especificats a la taula de la clàusula 9 de l'esmentat plec, sens perjudici d'allò exposat en els altres paràgrafs d'aquesta darrera clàusula i a allò establert en la clàusula 12 d'aquell plec, entre d'altres.
9. El contractista s'obligarà al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a la normativa de desenvolupament, amb relació a les dades personals a les quals tinguin accés durant la vigència d'aquest contracte. La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tinguin accés amb ocasió de l'execució del contracte de serveis, que correspon a Marina de Badalona, S.A. com a Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial

per cap mitjà o suport; per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'entitat que executa aquest contracte.

Pel que fa referència a la confidencialitat de les dades per a contractes de tractament de dades, l'entitat adjudicatària del contracte, encarregada del tractament de les dades personals que són de titularitat de Marina de Badalona, S.A. responsable del fitxer, es comprometrà a utilitzar-les amb l'única i exclusiva finalitat de prestar els serveis encarregats.

L'entitat adjudicatària del contracte es comprometrà, d'acord amb el que disposa l'article 28.3 RGPD, a signar un contracte que reguli que les dades es tractaran conforme a les instruccions de Marina de Badalona, S.A., per a l'estricta realització dels treballs; a no aplicar o utilitzar les dades personals que provenguin de Marina de Badalona, S.A. amb una finalitat diferent a la d'aquest contracte i a no comunicar-les ni cedir-les, ni tan sols per a la seva conservació, o a d'altres persones.

L'entitat adjudicatària del contracte es comprometrà, d'acord amb el que disposa l'art. 18 RGPD, a esborrar o retornar passat els límits temporals que es diran, els suports en els quals constin les dades personals obtingudes com a conseqüència de la realització dels treballs sense conservar-ne cap còpia i sense que cap persona externa tingui accés a les dades si no és perquè disposa d'autorització expressa de Marina de Badalona, S.A.

D'acord amb el que estableix l'article 28.1 RGPD, l'entitat adjudicatària del contracte es comprometrà a adoptar les mesures necessàries d'índole tècnica i organitzativa que garanteixin la seguretat de les dades personals que provenen del Responsable, Marina de Badalona, S.A i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, ja provenguin de l'acció humana o del medi físic o natural.

L'adjudicatari estarà obligat a guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

10. Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:

- Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
- No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació".
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

Clàusula 22. Obligacions de les parts d'ordre laboral, social i de prevenció de riscos.

1. Correspon a Marina Badalona vetllar pel correcte funcionament de l'activitat objecte del contracte; per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del mateix per part de l'adjudicatari. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pel responsable designat segons la clàusula 3 i l'adjudicatari haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris per tal que la puguin complir.

En especial, aquestes facultats d'inspecció i vigilància comprendran:

1. El lliurament de Marina de Badalona a l'adjudicatari abans de l'inici dels treballs de l'avaluació de l'equipament on s'han de desenvolupar i/o les normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i les mesures d'emergència si és el cas.
2. L'obligació de l'adjudicatari, a requeriment de Marina de Badalona, d'informar del funcionament del servei.
3. El seguiment de l'execució de les actuacions que es realitzin de funcionament del servei a desenvolupar en el qual es faci constar l'organització del servei, les tasques a realitzar, el protocol de suport tècnic i de gestió i el sistema d'avaluació.
 - El compliment per part de l'adjudicatari de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, mediambiental, laboral, de seguretat social, d'integració social de les persones amb discapacitat i d'igualtat efectiva de dones i homes, així com la normativa pròpia i específica del sector que reguli l'objecte del contracte i acreditar-ne l'esmentat compliment a requeriment municipal.
 - L'adopció per part de l'adjudicatari de les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.
 - L'obligació de l'adjudicatari de la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per Marina de Badalona
 - Marina Badalona podrà requerir a l'adjudicatari perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions. L'incompliment d'aquestes obligacions per part de l'adjudicatari o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal designat per ell no implicaran cap responsabilitat per Marina de Badalona.
 - El compliment estricte per part de l'adjudicatari i durant tota la vigència del contracte de les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent, en relació amb els seus treballadors.
 - En relació amb el desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament, treballadors municipals i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, de coordinació d'activitats empresarials. Amb caràcter previ a l'inici dels

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPais PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

treballs es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que Marina de Badalona determini segons el procediment intern aprovat a l'efecte.

2. Per al correcte exercici de les facultats de Marina de Badalona, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:
 - a) A l'inici del contracte i sempre que es produeixi alguna modificació al respecte: Declaració jurada de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte i les seves condicions contractuals, incloent el seu horari.
 - b) Mensualment, informe de seguiment i avaluació del funcionament del servei i els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa, on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte.

Tot el personal que executi les prestacions objecte d'aquest contracte dependrà únicament de qui en resulti adjudicatari del contracte sense que entre aquest, o el seu subcontractista, si és el cas, i Marina de Barcelona existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte, l'adjudicatari vindrà obligat a especificar les persones concretes que executaran les prestacions així com també a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social.

Clàusula 23.- Obligacions del contractista de caire lingüístic.

Les obligacions de l'autoritzat en relació a l'ús de la llengua catalana són les que es detallen a continuació:

1. L'adjudicatari ha d'emprar preferiblement el català en les seves relacions amb Marina Badalona derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'adjudicatari i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte.
2. L'adjudicatari assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte l'autoritzat haurà d'adaptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.
3. En tot cas, l'adjudicatari i, si escau les empreses subcontractistes, queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

Clàusula 24.- Assegurances.

L'autoritzat s'obliga a concertar i mantenir vigent durant l'execució d'aquest contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000.-€ als efectes de cobrir les possibles responsabilitats que se'n puguin derivar de qualsevol tipus de dany a Marina de Badalona i/o a tercers com a conseqüència, directa o indirecta, de la prestació de serveis que en constitueixen el seu objecte.

La cobertura de la pòlissa d'assegurances haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte i la seva vigència haurà de comprendre la durada total de l'autorització.

Marina Badalona no tindrà cap responsabilitat pels danys de tercers a les instal·lacions de la infraestructura, en estar ubicades en un espai obert i no vigilat per Marina Badalona.

Clàusula 25.-Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.

En tots aquells supòsits que el desenvolupament de les activitats autoritzades impliqui la intervenció de mitjans personals o tècnics de l'adjudicatari a les dependències de Marina de Badalona, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, de coordinació d'activitats empresarials i compliment del Reglament Portuari vigent.

L'adjudicatari en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte, en funció del risc que comporta i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, haurà de presentar al responsable del contracte la planificació preventiva duta a terme, la documentació que Marina de Badalona determini segons el procediment intern aprovat a l'efecte i la documentació acreditativa del compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució del contracte en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.

Aquesta planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatius a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos.

Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències de Marina de Badalona i l'adequació entre els riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els medis de coordinació següents:

- a) L'intercanvi d'informació i de comunicacions entre Marina de Badalona i l'adjudicatari.
- b) La realització de reunions periòdiques entre Marina de Badalona i l'adjudicatari.
- c) Les reunions conjuntes dels comitès de seguretat i salut de Marina de Badalona i de l'adjudicatari o, en el seu defecte, amb els delegats de prevenció.
- d) La impartició d'instruccions.
- e) L'establiment conjunt de procediments, protocols d'actuació o mesures específiques de prevenció dels riscos existents en el centre de treball que puguin afectar els treballadors de Marina de Badalona i de l'adjudicatari. La presència al centre de treball dels recursos preventius de Marina de Badalona i de l'adjudicatari.
- f) La designació d'una o més persones encarregades de la coordinació de les activitats preventives.

Clàusula 26.- Prerrogatives de Marina de Badalona, S.A.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de Marina Badalona S.A. es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 27.- Penalitzacions.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les condicions de l'autorització, Marina de Badalona podrà obligar-lo al compliment, amb imposició de sancions, o acordar-ne la revocació, d'acord amb el règim sancionador que s'estableixi:

27.1. Faltes

a) Faltes molt greus:

1. Incompliment de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec.
2. La resistència als requeriments efectuats per Marina de Badalona, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
3. L'execució de les tasques amb greu perill per les persones o amb infracció de la llei de protecció animal.
4. Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals i higiènic-sanitaris que es derivin per l'execució del contracte.
5. Incompliment molt greu de les prescripcions establertes en les ordenances municipals que siguin d'aplicació i el Reglament Portuari.
6. La manca de pagament de la mensualitat compromesa.
7. La reiteració en la comissió de faltes greus.

b) Faltes greus:

1. La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança.
2. Incompliment de l'obligació d'aportar la documentació requerida en els plecs en l'exercici de les facultats de control de Marina de Badalona.
3. Retard en el pagament compromès superior a 30 dies.
4. El retard en mitja hora o més en obrir o tancar l'establiment, en més de 3 ocasions, i acreditat per acta d'inspecció, acta de guàrdia urbana o fulls oficials de reclamació.
5. L'ocupació de superfície major de la prevista en el plec de prescripcions tècniques.
6. El mal estat del material, la infraestructura o el mobiliari.

7. No complir amb el requeriment d'accessibilitat de tots els elements per a persones amb diversitat funcional, després d'haver estat requerit per acta d'inspecció, denúncia o fulls oficials de reclamació.
8. La manca de manteniment, higiene i neteja necessàries.
9. La manca de diligència deguda en l'execució de les tasques per no respectar les normes de seguretat.
10. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral, de Seguretat Social, prevenció de riscos laborals o higiènic-sanitàries.
11. L'incompliment greu de les prescripcions de les ordenances municipals d'aplicació i reglament portuari.
12. Tracte incorrecte reiterat amb els usuaris del servei, acreditat en els fulls oficials de reclamació.
13. No disposar de la llista de preus i els fulls de reclamació a disposició dels usuaris o qualsevol altra informació a la què tinguin dret a conèixer.
14. Cobrament de tarifes superiors a les autoritzades per Marina de Badalona.
15. Ometre les instruccions relatives al dret d'admissió fixat per Marina de Badalona.
16. Incompliment en horaris i condicions les activitats autoritzades per Marina de Badalona en més de 3 ocasions.
17. Realitzar una activitat sense autorització prèvia de Marina de Badalona.
18. La reiteració en la comissió de faltes lleus.

c) Faltes lleus:

1. L'incompliment de l'execució parcial de les condicions del contracte que no constitueixi falta greu.
2. L'incompliment de les instruccions rebudes de Marina de Badalona, quan no suposi perjudici greu o molt greu i sempre que no pugui causar risc a les persones.
3. El retard en mitja hora en obrir o tancar l'establiment fins a 2 ocasions, i acreditat per acta d'inspecció, acta de guàrdia urbana o fulls oficials de reclamació.
4. L'incompliment de les prohibicions en matèria de publicitat.
5. No portar al dia les obligacions comptables.
6. En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu dels serveis.
7. Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionada i comunicada per Marina Badalona.

27.2. Sancions

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, Marina de Badalona podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAYS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

- Faltes molt greus: Revocació del contracte amb la pèrdua de la garantia definitiva, sense perjudici d'exigir, si s'escau, a l'adjudicatari les indemnitzacions per al rescabament dels danys i perjudicis que hagi originat la seva actuació.
- Faltes greus: Amonestació per escrit i multa de 300.-€ fins a 1.000.-€ per a cada infracció comesa.
- Faltes lleus: Amonestació per escrit i multa fins a 300.-€, per a cada infracció comesa.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al titular de l'autorització perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i Marina de Badalona resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

Clàusula 28.- Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte.

1. L'adjudicatari serà responsable, durant l'execució del contracte, de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal a càrrec seu o dels seus subcontractistes o d'una organització deficient dels treballs objecte d'aquest contracte.
2. L'adjudicatari haurà d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a persones o reparar les propietats i els serveis afectats per les referides causes, restablint-los en les seves condicions anteriors o compensant-los adequadament, d'acord amb la legislació vigent.
3. L'adjudicatari no serà responsable dels danys i perjudicis que tinguin la seva causa immediata i directa en una ordre específica de Marina de Badalona comunicada per escrit.

Clàusula 29.- Cessió del contracte.

L'adjudicatari no podrà cedir els drets i obligacions derivats del contracte a tercers persones així com tampoc subcontractar amb terceres persones, sense la autorització expressa i per escrit de Marina de Badalona.

Clàusula 30.- Extinció del contracte.

El contracte s'extingirà per compliment o per revocació en els supòsits previstos a la clàusula següent.

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat dels serveis objecte del mateix durant la seva vigència i a satisfacció de Marina de Badalona. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de Marina de Badalona, a través del responsable de la gestió d'aquest.

Clàusula 31.- Altres causes de resolució del contracte.

Les causes i els efectes de resolució del contracte seran els assenyalades als articles 211 a 213 de la LCSP.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPAIS PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

També serà causa de resolució del contracte, l'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

Així mateix, serà causa específica de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. A aquest efecte, es tindrà en compte la certificació emesa per la persona designada per Marina de Badalona, S.A. per dur-ne a terme el seguiment durant l'execució del contracte. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista perquè compleixi les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst als articles 192 i 193 del LCSP. També serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes en relació a la prevenció dels riscos laborals i a la subcontractació, i l'incompliment de les clàusules socials descrites a l'article 202 de la LCSP.

Així com, la revocació o modificació substancial de les condicions de distribució d'Usos i Serveis de temporada de les Platges de Badalona per part del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, i a l'autorització d'ocupació del domini públic marítim-terrestre portuari.

En tots els casos es seguirà el procediment establert a l'article 109 del Reglament.

Quan el contracte es resol per causes imputables a l'adjudicatari, aquest haurà d'indemnitzar a Marina Badalona els danys i perjudicis ocasionats. Aquesta indemnització es farà efectiva, en primer lloc, sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagi constituït, la qual es confiscarà, sens perjudici de la subsistència de la responsabilitat de contractista en la part que excedeixi de l'import de la garantia confiscada.

Clàusula 32.- Règim de recursos.

32.1. Els actes de preparació i d'adjudicació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

32.2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de Marina Badalona S.A. són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPais PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

Clàusula 33.- Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació i adjudicació del contracte privat.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte privat.

Tanmateix, en cas de que el licitador sigui una persona física o jurídica estrangera, assumirà mitjançant la declaració responsable de l'ANNEX 2 d'aquest Plec la submissió expressa a la Llei espanyola i als Jutjats i Tribunals de qualsevol ordre jurisdiccional de Badalona, o en el seu cas, Barcelona i superiors jeràrquics.

Clàusula 34. Règim d'invalidesa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

MARINA DE BADALONA, S.A.
Badalona, Abril de 2023

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESPais PORTUARIS I DE LA PLATJA DE LA MARINA EN EL MARC D'ACTIVITATS NÀUTIQUES, ESPECIALMENT DE VELA LLEUGERA

ANNEX NÚMERO 1

Model de proposició econòmica.

En/Na _____, NIF _____, amb domicili a _____, CP _____ de _____, telèfon de contacte _____, Email. _____

En nom propi o (en representació de l'empresa) _____, CIF-NIF: _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____ CP _____ de: _____, telèfon: _____, Email. _____

En qualitat de _____ segons acredita mitjançant escriptura d'apoderament amb número de protocol _____ de data _____ del Notari de _____

En plena possessió de capacitat d'obrar, MANIFESTA el següent:

1.- Que ha tingut coneixement de la licitació per mitjà de procediment obert de l' **Atorgament d'autorització per explotació d'espais portuaris i de la Platja de la Marina en el marc d'activitats nàutiques, especialment de la vela lleugera**

2.- Que assabentat dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir aquesta licitació, manifesta que els accepta en la seva integritat, reuneix els requisits per prendre part en aquesta licitació, i es compromet, en cas de resultar-ne l'adjudicatari, a complir estrictament les condicions de l'autorització.

3.- Que oferta un percentatge sobre la facturació anual per les temporades 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027 que ascendeix a _____(en lletres)_____ (valor) (_____.%), IVA EXCLÒS. Com s'indica en la taula. Indicant en el total la suma de la xifra dels percentatges oferts per cada any.

4.- Que oferta un import anual i total per les temporades 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027 que ascendeix a _____(en lletres)_____ (Euros) (_____.%), IVA EXCLÒS. tal i com s'indica a la següent taula:

Any	Import mínim	Import ofert	% mínim facturació	% ofert
2023	12.000,00.-€	.-€	1,00%	
2024	13.000,00.-€	.-€	1,25%	
2025	15.000,00.-€	.-€	1,50%	
2026	17.000,00.-€	.-€	1,75%	
2027	18.000,00.-€	.-€	2,00%	
Total (sense IVA)	75.000,00.-€	.-€	Suma dels anys = 7,5%	%

[Lloc i data]

[signatura del licitador / representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 2**Model de declaració responsable.**

En/Na _____, amb DNI _____, que actua en qualitat de _____, segons escriptura pública autoritzada davant del Notari _____, en data ____ i amb número de protocol _____, en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____, amb CIF _____ i domiciliada a _____ carrer _____, núm.____, als efectes de licitar en el procediment obert de la contractació _____ (*títol de la licitació*) _____.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

(marcar amb una X la opció corresponent)

1. El signant ostenta la representació de l'empresa:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

2. L'empresa està facultada i té capacitat jurídica i d'obrar per a contractar amb Marina Badalona:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

3. El Licitador compleix amb tots els requisits de solvència previstos al PCAP:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

4. El licitador es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

5. El licitador consta inscrit com a empresa classificada al Registre RELI o ROLECE:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

6. El licitador declara que en cas de precisar de contractació de nou personal per a la prestació del servei descrita al PCAP de la present licitació, acreditarà l'afiliació i alta dels mateixos amb caràcter previ a l'inici de la fase d'execució del contracte.

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

7. El licitador està lliure de qualssevol deutes no atesos amb Marina Badalona:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

8. El licitador té previst subcontractar parcialment l'execució del contracte:

☐ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

Indicar aquelles parts del contracte que es preveu subcontractar⁽¹⁾:

.....

9. El licitador compta amb les autoritzacions necessàries per a prestar el servei descrit en els Plecs de la present licitació:

☒ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

10. El licitador es compromet en relació a l'art. 75.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

☒ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

11. El licitador es sotmet expressament a la Llei espanyola i a la competència territorial dels Jutjats i Tribunals de Badalona, o en el seu cas, Barcelona, i superiors jeràrquics.

☒ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

12. L'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

☒ SI☐ NO☐ IMPROCEDENT

I ES COMPROMET, en el cas de resultar adjudicatari d'aquest contracte, a aportar la documentació oficial justificativa corresponent, que els siguin sol·licitats.

[Lloc i data]

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

- (1) L'empresa licitadora ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts específiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

ANNEX NÚMERO 3**Model de declaració d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació.**

En/Na _____, amb DNI _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, que actua en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____, i participa en la licitació convocada per Marina de Badalona, S.A., per a la contractació del _____ (*títol de la licitació*) _____,

DECLARO

Que accepto com a mitjà perquè s'efectuïn amb plens efectes legals les comunicacions en els tràmits d'aquesta contractació i de l'adjudicació, de forma indistinta, a través del fax o el correu electrònic següents:

- Correu electrònic: _____

I per que així consti, signo aquesta declaració els efectes oportuns.

[Lloc i data]

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 4A**Model d'aval bancari per a la garantia definitiva.****(intervingut/autoritzat per Notari)**

El Banc _____ i en el seu nom i representació _____ en qualitat de _____ segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de _____, D. _____ amb data _____, número _____ del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa _____, en interès i benefici de MARINA DE BADALONA, S.A i fins la suma d'euros _____ **(3 mensualitats del preu d'adjudicació de l'any 2023)** _____, a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte de serveis " _____ **(títol de la contractació)** _____ "

L'aval indicat es presta pel Banc _____, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia _____ fins que es compleixin les condicions de devolució previstes al propi contracte, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de _____ **(3 mensualitats del preu d'adjudicació de l'any 2023)** _____ Euros s'expressi al requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de _____, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX NÚMERO 4B

Model certificat d'assegurança de caució per a la garantia definitiva.

(intervengut/autorització per Notari)

Certificat número _____

_____ (en endavant, assegurador), amb domicili a _____, carrer _____, i CIF _____, degudament representat pel senyor _____, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de _____.

ASSEGURA

A _____, NIF/CIF _____, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de MARINA DE BADALONA, S.A en endavant l'assegurat, fins a l'import d'euros _____ **(3 mensualitats del preu d'adjudicació de l'any 2023)** _____, a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de la formalització i execució del contracte de serveis "_____ **(títol de la contractació)** _____"

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de MARINA DE BADALONA, S.A, i de pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que es compleixin les condicions de devolució previstes al propi contracte.

A _____, el ____ de _____ de ____.

Signatura: Assegurador

ANNEX NÚMERO 5

Declaració responsable relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un paradís fiscal.

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil de contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a de de

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]

ANNEX NÚMERO 6

Declaració responsable nomenament de responsable del contracte.

En/Na _____, amb DNI _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, que actua en nom propi/en representació de l'empresa/entitat _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de la contractació ____ (*títol de la licitació*), nomena, en el cas de resultar adjudicatari del contracte indicat com a interlocutor/responsable del contracte a:

_____ (nom i cognoms, càrrec i titulació).

El qual serà responsable del contracte al llarg de tota la durada del contracte.

I als efectes oportuns, se signa la present, a _____, el __de _____ de 20__.

[Signatura del licitador/representant i segell de l'empresa]