

**PROJECTE PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR
AL LOCAL SOCIAL D'ALFÉS
PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES
ARQUITECTÒNIQUES**

UBICACIÓ:
PLAÇA LA BASSA, 10
25161 ALFÉS (LLEIDA)

PROMOTOR:
AJUNTAMENT ALFÉS
PLAÇA LA BASSA, 10
P2501400B

Febrer 2023



JORDI RAMIREZ
arquitecte tècnic

C/ Barcelona, 17 B
25173 Sudanell - Lleida
Tel. 654.536. 333
j.ramirez@caatlleida.net

JOARTEC

Gestió integral de projectes SLPU
C/Barcelona 17-B 25173 SUDANELL -LLEIDA- CIF:B25722455
Tel. 654 53 63 33 j.ramirez@caatlleida.net



INDEX

1. MEMÒRIA

1.1 DADES GENERALS

- ✓ Objecte del treball
- ✓ Promotor
- ✓ Autor treball
- ✓ Emplaçament
- ✓ Referència Cadastral
- ✓ Coordenades UTM

1.2 CONDICIONANTS

- ✓ Planejament vigent

1.3 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

- ✓ Descripció edifici
- ✓ Descripció obres
- ✓ Resum superfícies

1.4 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- ✓ Enderrocs
- ✓ Sistema estructural
- ✓ Paleteria
- ✓ Sistema revestiments, paviments i acabats
- ✓ Sistema de condicionament i instal·lacions
- ✓ Coberta

1.5 MEMÒRIA DE RESIDUS.

2. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

3. COMPLIMENT DEL DECRET D210/2018 I D, SOBRE LA REGULACIÓ ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

4. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

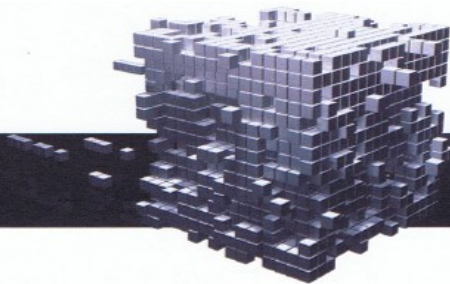
5. PRESSUPOST OBRES I AMIDAMENTS

6. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

7. PLEC DE CONDICIONS

Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@caatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

1. MEMÒRIA



1.1 DADES GENERALS

Objecte del treball

L'encàrrec objecte del present Projecte, consisteix en realitzar les obres **PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR AL LOCAL SOCIAL D'ALFÉS PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES** que hi existeixen.

Concretament la intervenció consisteix en a realitzar les obres necessaries per la instal·lació d'un ascensor amb l'objectiu de:

- **Millorar l'accessibilitat exterior:** es crea un itinerari accessible des del carrer en planta baixa fins al Local Social situat en la planta 1a.
- **Millorar l'accessibilitat vertical,** mobilitat entre plantes: instal·lació d'un ascensor amb les dimensions màximes possibles en relació a les limitacions existents.

Promotor

El promotor del present projecte és l'Excm. Ajuntament d'Alfés, amb núm. de CIF P2501400B, amb adreça al carrer la Bassa, 10, 25161 Alfés de Lleida.

Amb telèfon 973 136 005.

Autor del treball

L'autor d'aquest expedient és en Jordi Ramirez Qui, arquitecte tècnic, col·legiat núm. 540 en el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida, i amb domicili al carrer Barcelona, núm. 17 B, del Municipi de Sudanell, amb codi postal 25.173.

Emplaçament

L'emplaçament de l'edifici on s'actua està situat en la Plaça La Bassa núm. 10 d'Alfés (Lleida).

Referència cadastral: 1596701CF0919N

Coordenades U.T.M: 41.52133612, 0.61940398



1.2 CONDICIONANTS

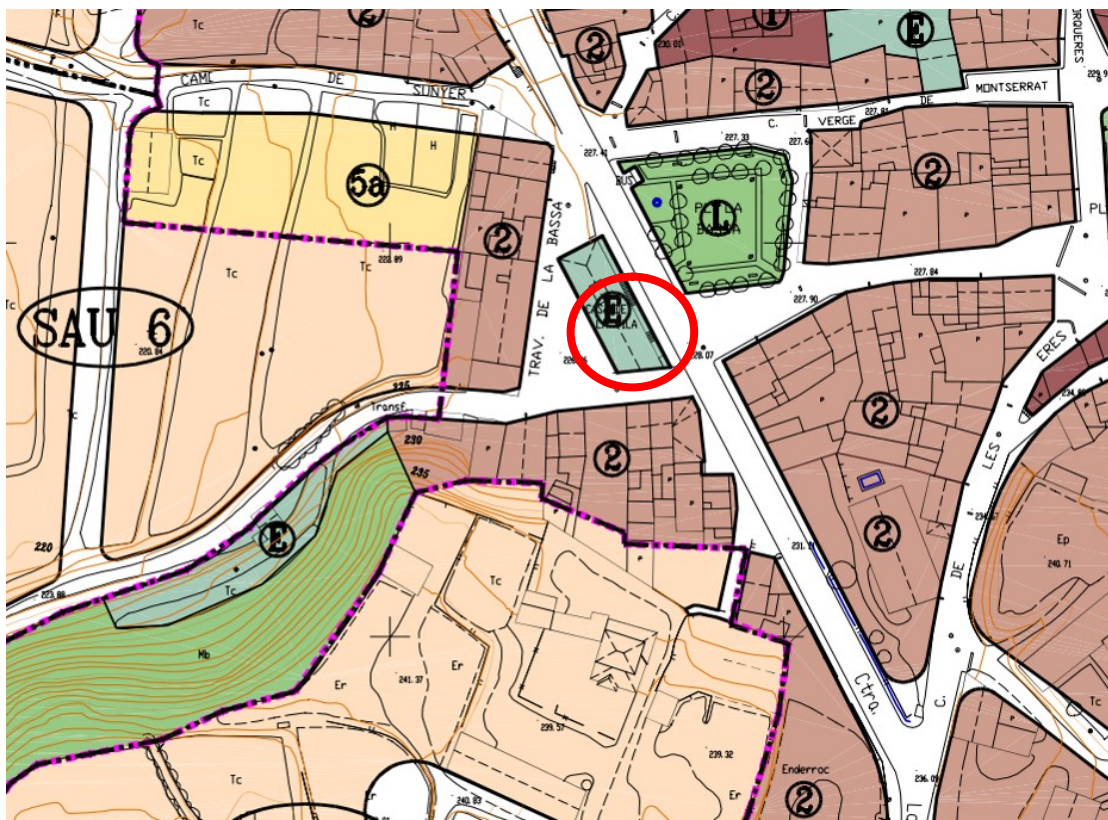
Planejament vigent: L'edifici està situat en una zona urbana destinada a Equipaments, segons la Normativa Urbanística, Normes Subsidiàries del Planejament del municipi d'Alfés.

- Qualificació urbanística del terreny: Sistema d'equipaments, clau E.
- Usos de l'edifici: Equipaments.

Accessos: L'accés a l'edifici es realitza pel carrer Carretera Local L-700.

Dotacions i Instal·lacions: L'edifici existent està ubicat en sòl urbà, per tant disposa de tots els serveis, concretament disposa d'aigua, energia elèctrica, xarxa de clavegueram i telefonia.

Es considera que es dona compliment al Planejament Vigent.





1.3 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Descripció Edifici

Es tracta de l'edifici d'equipaments de l'Ajuntament d'Alfés. Edifici aïllat, constituït per dos plantes distribuïdes en planta semisoterrani (on s'ubica la sala de ball) i planta 1a (on s'ubica el Local Social i les oficines de l'Ajuntament).

Descripció obres

Prèviament a qualsevol actuació, s'haurà de tenir en compte el disposat en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut per a l'obra, ja que aquest tipus de senyalitzacions i mesures preventives han de predominar durant tota la durada de l'obra.

Caldrà tenir en compte també que durant l'execució de l'obra caldrà permetre, permanentment l'accés als habitatges. Així doncs la planificació dels treballs de l'obra és imprescindible abans d'iniciar cap tipus de treball.

Es tracta d'una intervenció que consisteix en realitzar un accés a peu pla en la planta baixa per poder accedir a la primera planta de l'edifici sense tenir que pujar escales. Es realitza la instal·lació d'un ascensor amb les dimensions màximes possibles en relació a les limitacions existents. Tots aquests treballs tenen un objectiu comú i és suprimir les barreres arquitectòniques existents.

S'efectuarà el revestiment puntual de les zones afectades i la pavimentació de la zona de reforma, i pintat de paraments verticals i horitzontals.

També s'efectuarà el desmuntatge i col·locació de les lluminàries afectades amb nous mecanismes d'encesa i cablejat elèctric.

També hi ha uns treballs per l'adequació de la instal·lació elèctrica per a la instal·lació d'un ascensor, incloent la modificació dels cablejats elèctrics, instal·lació i llums d'emergència i totes les connexions necessàries per a la posta en marxa de la nova instal·lació.



Resum de superfícies

Es tracta d'un edifici d'equipaments aïllat amb una forma geomètrica rectangular, amb una superfície de parcel·la aproximada de 402m². Segons dades cadastrals consta d'una superfície construïda de 782m².

L'actuació objecte del present projecte afecta a una zona en la planta soterrani, en la planta baixa com accés des de el carrer i en la planta primera.

Quadre de superfícies ESTAT INICIAL:

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS (àmbit actuació)		
PLANTA	m²	
PL. BAIXA	3,55	
Sala d'Actes-Espectacles		
PL. PRIMERA	7,10	
Peça 1		
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		10,65

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES (àmbit actuació)		
PLANTA	m²	
PL. BAIXA	4,13	
PL. PRIMERA	10,45	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		14,58

Quadre de superfícies ESTAT REFORMAT:

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS (àmbit actuació)		
PLANTA	m ²	
PL. BAIXA	3,55	
Sala d'Actes-Espectacles		
PL. PRIMERA	8,02	
Peça 1		
Distribuïdor	6,32	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	17,89	

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES (àmbit actuació)		
PLANTA	m²	
PL. BAIXA	4,13	
PL. PRIMERA	20,17	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		24,30



1.4 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

TREBALLS PREVIS

Prèviament a qualsevol actuació, s'haurà de tenir en compte el disposat en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut per a l'obra, ja que aquest tipus de senyalitzacions i mesures preventives han de predominar durant tota la durada de l'obra.

ENDERROCS

Els treballs d'enderroc que s'hauran de fer són: Es realitza un forat per col·locar una nova porta com a nou accés en planta baixa i es realitzarà un forat en el forjat de cada planta per el pas de l'ascensor.

S'enderrocaran i repicaran els revestiments i paviments de la planta primera de la zona afectada per la reforma.

El projecte contempla també la correcta gestió de residus de construcció.

Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions, a les edificacions existents veïnes i a tercers.

Serà la Direcció Facultativa de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs de dipòsit i aplec de runes i la forma de transport.

L'execució material es realitzarà sota la supervisió i control de la Direcció Facultativa.

A l'executar els treballs d'enderrocs s'han de tenir en compte els següents criteris:

- L'ordre del desmuntatge dels elements ha d'evitar que durant el procés en resti algun en fals equilibri, de manera que en desmuntar-ne un altre se'n produeixi la caiguda.
- Abans d'iniciar el desmuntatge o la demolició, cal reduir tant com sigui possible la càrrega que suporten els elements constructius.
- Cal començar el desmuntatge dels elements compostos per diversos materials, pels revestiments i acabar pels de suport.
- Cal fer un estintolament previ al desmuntatge quan s'hagi de desmuntar elements que treballen a flexió o compressió de manera que quan falti l'element constructiu es mantingui l'estabilitat i resistència del conjunt. Per tant, abans de procedir a la demolició i a l'excavació, s'hauran d'assegurar, mitjançant estintolaments i/o apuntalaments, de tots aquells elements de la construcció que poguessin ocasionar esfondraments o altres possible perjudicis. Bàsicament tots els elements estructurals s'hauran d'apuntalar per a



poder treballar durant l'enderrocament amb una màxima seguretat. Aquests apuntalaments s'han de realitzar sempre de baix cap a dalt, contràriament a com es realitzen els treballs de demolició.

- En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'estudi previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgers mentre aquests hagin romandre en peus.
- No es permetran fogueres dintre i fora de l'edifici sota cap concepte.
- En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà de enderroc.
- La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la Direcció Facultativa.
- Es tindrà en compte la protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització.
- Es tindrà en compte el reforç de les plantes sota la rasant, si s'escau, no s'han d'acumular enderrocs en planta baixa. Els enderrocs directament aniran a contenidor.
- Evitar mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior la creació de grans quantitats de pols.
- Els buits d'evacuació realitzats es protegiran amb baranes.
- Adopció de mesures de protecció personal dotant als operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

SISTEMA ESTRUCTURAL

Al tractar-se d'una actuació puntual d'instal·lació d'ascensor no es disposa d'estudi geotècnic, ja que no s'actua al sistema estructural general de l'edifici.

L'estructura es realitza bàsicament mitjançant estructura metàl·lica i cèrcols perimetrals en la trobada amb els forjats existents. Es realitzarà el fossat de l'ascensor i el badalot del mateix.

El formigó emprat en l'estructura serà del tipus HA-25/B/20/IIa i l'acer a utilitzar serà del tipus B-500-S



Es tindrà en compte:

Generalitats:

L'amassat de formigó s'efectuarà a màquina, encara que en general es recomana i, per tant, s'autoritza l'ús de formigons elaborats a fàbrica i amb resistències característiques garantitzades. Es recomana també l'ús de consistència plàstica o toves en la comanda. En cas d'usar formigons confeccionats en fàbrica, haurà d'arribar a l'obra abans que es produeixi el fraguat .

No es formigonarà en aquells casos en que la temperatura baixi a 5° sobre 0°; si fos urgent el formigonat per acabar alguna peça o fer una unió de peces sense deixar juntes de formigons d'edat diferent, s'augmentarà en un 20% la proporció de ciment y s'amassarà amb aigua calenta a 40° com a màxim. Immediatament després del formigonat, s'abrigarà el formigó amb sacs que es regaran amb aigua calenta, a una temperatura màxima de 40° com a màxim cada 3h durant 2 dies consecutius.

Els motlles de l'encofrat podran ser metàl·lics o de fusta, però sempre hauran d'oferir la solidesa suficient per suportar, sense deformació apreciable, el pes i les empentes laterals del formigó.

El desencofrat no podrà realitzar-se abans de 28 dies des del dia del formigonat, comunicant-se al Tècnic facultatiu el moment exacte que es vagi a realitzar.

PALETERIA

Els tancaments seran de supermaó de 7 cm de gruix per a revestir i de gero de 15 cm on s'escaigui. Estaran enguixats per la cara interior excepte en les zones humides on estaran arrebossades i pintades.

FUSTERIA

Es substituirà la porta d'accés al vestíbul de l'edifici en la planta baixa col·locant una nova de perfils d'alumini.

SISTEMA DE REVESTIMENTS, PAVIMENTS I D'ACABATS

Revestiments

En els paraments de l'interior del vestíbul el revestiment serà un arrambador ceràmic fins una alçada de 2,5m i la resta enguixat per a pintar fins a sostre.

S'efectuarà el pintat dels paraments verticals i horitzontals del vestíbul de planta baixa i en general de tota l'escala comunal.

Paviments

Es col·locarà un nou paviment en la zona de reforma de pedra granítica.



SISTEMA DE CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS

ASCENSOR

S'instal·larà un ascensor elèctric de 2 parades (PB+ P1).

ELECTRICITAT

L'edifici ja disposa de subministrament elèctric, però s'adequarà la instal·lació elèctrica per poder instal·lar l'ascensor, segons normativa actual.

La reforma implica la línia elèctrica del vestíbul amb la substitució de les lluminàries afectades amb nous mecanismes d'encesa i cablejat elèctric.

Es procedirà també al desmuntatge i col·locació de les lluminàries d'il·luminació i d'emergència del vestíbul i de la zona d'escal·les afectades per la reforma.

COBERTA

Es realitzarà els treballs necessaris per la formació del torreo per l'ascensor.



1.5 MEMÒRIA DE GESTIÓ DE RESIDUS

En compliment del RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició que substitueix el D201/94, de 26 de juliol, modificat per D161/2001, de 12 de juny, de la Generalitat de Catalunya sobre enderrocs i residus de la construcció, es detalla els següents punts:

CLASSIFICACIÓ DE RESIDUS:

Els residus es poden classificar segons la toxicitat i el perill en: inerts, no especials i especials. Cadascuna de les legislacions estableix la frontera entre un tipus de residu i l'altre.

Aquesta classificació s'efectua d'acord amb les característiques específiques de cada residu (comportament en relació amb els agents ambientals, evolució potencial en el temps, etc.) i a partir del seu impacte en el medi ambient i en la salut de les persones (article 29 de la Llei 6/93 Reguladora de Residus).

Segons l'article 2 del Reial Decret es defineixen els residus de la següent manera:

- **Residu de construcció i demolició, qualsevol substància o objecte que es generi en una obra de construcció o demolició.**
- Residu inert: residu no perillós que una vegada es disposa en un abocador, no experimenta cap transformació física, química o biològica significativa, no és soluble ni combustible, ni reacciona físicament ni químicament ni de cap altra manera, no és biodegradable, no afecta negativament altres matèries amb les quals entra en contacte de manera que pugui donar lloc a contaminar el medi ambient o a perjudicar la salut humana i a més compleix els criteris de lixiviació determinats a nivell normatiu.

S'inclou dintre d'aquest grup de residus els enderrocs, la runa i altres deixalles de la construcció. Aquests constitueixen residus que contenen fraccions valorables que s'han de recuperar i altres fraccions que han de ser objecte de deposició controlada en el sòl. Aquesta matèria residual s'elimina avui quasi totalment mitjançant el sistema d'abocament al sòl, sovint incontroladament i sense aprofitar els subproductes que tenen un determinat valor.



- Obra de construcció o demolició: l'activitat que consisteix en la construcció, rehabilitació, reparació reforma o demolició d'un bé immoble; i l'activitat que consisteix en la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o subsòl.
- Obra menor de construcció o reparació domiciliària, sense alteració de volum ni d'ús.

Subjectes que conquereixen en el procés de producció i gestió de residus (Art. 2):

- Productor:
 - 1r: el propietari o promotor de l'obra, titular de la llicència urbanística;
 - 2n: la persona física o jurídica que efectuï operacions de tractament, mescla o altre que ocasionin canvis de naturalesa o composició dels residus.
 - 3r: l'importador o l'adquirent de residus de construcció i demolició en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.
- Posseïdor: el constructor o industrial actuant, que no tingui la condició de gestor de residus.
- Gestor: el titular de l'abocador o instal·lacions de manipulació, selecció i en el seu cas, eliminació o reciclatge dels residus.

A efectes d'aplicació del Reial Decret s'estableix el volum i les característiques dels residus que es preveu en l'obra (Art. 4):

En la majoria d'edificis a enderrocar, els residus del procés d'enderroc consistiran en materials petris, ceràmics i fusta, i no es preveuen residus peril·losos com plaques de coberta i baixants de fibrociment, presents en alguns dels edificis. De totes maneres, creiem necessari la revisió i comprovació que no existeixen plaques de fibrociment en l'edificació a enderrocar.

L'article 4 també defineix totes les obligacions del productor de residus de construcció i demolició, que són les següents de manera resumida:

- Incloure en el projecte d'execució d'obra, l'estudi de gestió de residus.
- En obres de demolició, rehabilitació, reparació o reforma, fer un inventari dels residus peril·losos que es generen, i preveure'n la retirada selectiva.
- Disposar de la documentació que acrediti que els residus de construcció i demolició realment produïts en les seves obres han estat gestionats.



- Constituir la fiança o garantia financera quan sigui pertinent, per assegurar el compliment dels requisits que estableixi la llicència urbanística.

Les obligacions del posseïdor dels residus de construcció i demolició (article 5) són les següents:

- Presentar a la propietat una pla de gestió dels residus aprovat per la direcció facultativa de l'obra.
- Si no es gestiona ell mateix els residus, s'han de traslladar a un gestor de residus i s'han de destinar a operacions de reutilització, reciclatge o altres formes de valorització.
- El lliurament dels residus a un gestor ha de fer-se constar en un document on hi figuri la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència urbanística, la quantitat de residus, el tipus de residus i la identificació del gestor dels residus.
- Mantenir els residus en les condicions adequades d'higiene i seguretat.
- Separar els residus de forma individualitzada segons quantitats en formigó, materials ceràmics, metalls, fusta, vidre, plàstic, paper i cartró.
- Sufragar els costos de gestió i lliurar al productor els certificats i la documentació acreditativa de la gestió.

Les obligacions del gestor de residus de construcció i demolició (article 7) són les següents:

- Portar un registre on figuri la quantitat de residus gestionats, el tipus de residus, la identificació del productor, del posseïdor i de l'obra d'on procedeixin.
- Posar a disposició de les administracions públiques competents, la informació del registre.
- Estendre al posseïdor, els certificats acreditatius de la gestió dels residus rebuts, especificant el productor i el número de llicència d'obra.
- Si no té autorització per gestionar residus perillosos, ha de disposar d'un procediment d'admissió de residus en la instal·lació.

En el present projecte no es contempla la possibilitat de reaprofitament de cap part dels residus provinents de la deconstrucció de l'escala a enderrocar per la qual cosa es

Carrer Barcelona,17-B
25173 Sudonell (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

portaran els residus no perillosos a l'abocador municipal o comarcal o als centres gestors de la rodalia que s'indiquen a continuació i que es troben a prop de l'obra:

DIPÒSIT CONTROLAT DE MONTOLIU DE LLEIDA			
INSTAL·LACIÓ			
Estat en Servei	Codi Gestor E-1000.07	Tipus de residu gestionat Runes	Adreça física POL. 3, PARC. 10-16 25172 MONTOLIU DE LLEIDA
Telèfon 973100702	Fax 973100704	a/e	Web
DADES DEL TITULAR DE LA INSTAL·LACIÓ			
Nom del titular UTE RECICLATGE SEGRÀ			
Adreça POL.IND. 3 PARCELLA 10-16 MONTOLIU DE LLEIDA (25172)		Telèfon 607689918	
LOCALITZACIÓ		Coordenades UTM	
Veure Localització		X:300392 // Y:4601798	

O bé:

DIPÒSIT CONTROLAT DE TORREFARRERA			
INSTAL·LACIÓ			
Estat en Servei	Codi Gestor E-450.97	Tipus de residu gestionat Runes	Adreça física CTRA. N-230, PARATGE LO SECÀ 25123 TORREFARRERA
Telèfon 934147488	Fax	a/e	Web www.grc.cat
DADES DEL TITULAR DE LA INSTAL·LACIÓ			
Nom del titular GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, SA			
Adreça C/ NAPOLS, 222-224,BX BARCELONA (08013)		Telèfon 934147488	
LOCALITZACIÓ		Coordenades UTM	
Veure Localització		X:298260 // Y:4617728	

En el cas que durant el procés d'enderroc es detectessin residus perillosos amb contingut d'amiant, aquests es desmuntaran abans del inici dels altres treballs d'enderroc. Previ a les tasques de desmuntatge, l'empresa especialitzada en aquestes tasques, haurà d'estar inscrita al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant (RERA) i haurà de presentar el pla de treball específic d'acord amb els protocols de manipulació de residus especials als Serveis Territorials de Treball i Indústria i a la Direcció General del Treball per a la seva aprovació.

Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudanell (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

Fins que el pla de treball no estigui aprovat no es podran iniciar els treballs de desmuntatge.

Aquest pla de treball haurà de resoldre com a mínim els següents punts:

- Naturalesa i lloc de treball
- Duració dels treballs i nombre de treballadors
- Mètodes emprats
- Mesures preventives per limitar la generació i dispersió de fibres.
- Avaluació i control de l'ambient de treball.
- Tipus i ús d'equips de protecció individual (EPI).
- Característiques dels equips usats per a la protecció i descontaminació dels treballadors.
- Característiques dels equips usats per a la protecció de la resta de persones.
- Informació dels treballadors.
- Mesures per a l'eliminació dels residus.

Lleida, Febrer de 2023

L'Arquitecte Tècnic

Jordi Ramirez Qui

JOARTEC, Gestió Integral de Projectes, SLPU



2. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

Normativa tècnica general aplicable als projectes d'edificació d'acord al CTE

URBANISME

S'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

Decret Legislatiu 1, de 26/07/2005 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4436, 28/07/2005)

* Complementa el text refós. Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre; del Ministerio de la Presidència (DOGC núm. 4990, 18/10/2007)

* Modificació. Llei 26, del 23 de desembre de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5537, 31/12/2009)

S'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 305, de 18/07/2006 ; Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num. 4682, 24/07/2006)

(Correcció errades: DOGC 4760 / 14/11/2006)

* Modificació. Decret 80, de 19 de maig de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5384, 21/05/2009)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3, de 18/02/2010 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5584, 10/03/2010)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.

Orden VIV 561, de 01/02/2010 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 61, 11/03/2010)

RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

(Correcció errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Determinación de los diámetros de las mangueras contra incendios y sus racores de conexión.

Real Decreto 824, de 26/03/1982 ; Presidència del Gobierno (BOE Num. 104, 01/05/1982)

Aplicación ITC-MIE-AP5 del Reglament d'Aparells a Pressió sobre extintors.

Ordre, de 25/05/1983 ; Departament d'Indústria i Energia (DOGC Num. 335, 08/06/1983)



Se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios (RIPCI).
Real Decreto 1942, de 05/11/1993 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 298, 14/12/1993)

(Correcció errades: BOE 109 / 07/05/1994)

* Modificació. Orden, de 16 de abril de 1998 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 101, 28/04/1998) Modifica l'annex de l'apèndix 1 i les taules I i II de l'apèndix 2 del Reglament.

* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Normas de procedimiento y desarrollo del Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios y se revisa el anexo I y los apéndices del mismo.

Orden, de 16/04/1998 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 101, 28/04/1998)

Se admite la marca de la Asociación Española de Normalización y Certificación (AENOR) como marca de conformidad a normas que cumple las exigencias del artículo 2 del Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, aprobado por el Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre.

Resolución, de 07/05/1999 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 157, 02/07/1999)

Se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales (RSCIEI).

Real Decreto 2267, de 03/12/2004 ; Ministerio de Indústria, Turismo y Comercio (BOE Num. 303, 17/12/2004)

(Correcció errades: BOE 55 / 05/03/2005)

* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Se aprueba la clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego.
Real Decreto 312, de 18/03/2005 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 79, 02/04/2005)
Modificació. Real Decreto 110, de 1 de febrero de 2008 ; del Ministerio de la Presidència (BOE núm. 37, 12/02/2008)

DB SI: Seguretat en cas d'incendi

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

Se aprueba el Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias

Real Decreto 2060, de 12/12/2008 ; Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (BOE Num. 31, 05/02/2009)

(Correcció errades: BOE núm. 260 / 28/10/2009)



* Modificació. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Prevençió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3, de 18/02/2010 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5584, 10/03/2010)

SEGURETAT I HABITABILITAT-MATERIALS I SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

FÀBRIGUES DE PEDRA, MAÓ I FORMIGÓ

DB SE-AE: Accions en l'edificació

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

DB SE-F: Fàbrica

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

FORMIGONS I MORTERS

Armaduras activas de acero para hormigón pretensado.

Real Decreto 2365, de 20/11/1985 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 305, 21/12/1985)

-199403-004 C; Certificació de conformitat a normes com a alternativa a l'homologació.

Se declara obligatoria la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.

Real Decreto 1313, de 28/10/1988 ; Ministerio de Industria y Energia (BOE Num. 265, 04/11/1988)

* Modificació de normes UNE. Orden/PRE/3796, de 11 de diciembre de 2006 (BOE num. 298, 14/12/2006) Modifica les referències a normes UNE.

* Orden de 17 de enero de 1989, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 21 25/01/1989)

Se aprueba la "Instrucción de Hormigón Estructural (EHE)".

Real Decreto 2661, de 11/12/1998 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 11, 13/01/1999)

* Modificació. Real Decreto 996/1999, de 11 de junio, del Ministerio de Fomento (BOE num. 150, 24/06/1999)

Se publican las referencias a las normas UNE que son transposición de normas armonizadas, así como el período de coexistencia y la entrada en vigor del mercado CE relativo a los cementos comunes.

Orden, de 03/04/2001 ; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 87, 11/04/2001)

Se reconoce la marca AENOR para cementos a los efectos de la instrucción de hormigón estructural.

Resolución, de 04/06/2001 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 154, 28/06/2001)



Se reconoce la marca AENOR para productos de acero para hormigón estructural.
Resolución, de 05/06/2001 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 154, 28/06/2001)

Se reconoce la marca "Q-LGAI" para cementos a los efectos de la Instrucción de Hormigón Estructural.

Resolución, de 20/11/2001 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 298, 13/12/2001)

Se establece la certificación de conformidad a normas como alternativa de la homologación de las armaduras activas de acero para hormigón pretensado.

Orden, de 08/03/1994 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 69, 22/03/1994)

Resolución para el Reconocimiento de la marca "CV" para cementos, de 29 de julio de 2003, de la Secretaría General Técnica, por la que se reconoce la marca «CV» para cementos, concedida por Aidico entidad de certificación a los efectos de la instrucción de hormigón estructural.

Resolución, de 28/07/2003 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 197, 18/08/2003)

Se renueva el reconocimiento de la marca AENOR para cementos a los efectos de la instrucción de hormigón estructural.

Resolución, de 12/09/2003 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 239, 06/10/2003)

Se renueva el reconocimiento de la marca AENOR para productos de acero para hormigón a los efectos de la instrucción de hormigón estructural.

Resolución, de 12/09/2003 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 239, 06/10/2003)

Se reconoce y se renueva el reconocimiento a diversos distintivos de calidad, a los efectos de la instrucción de hormigón estructural.

Resolución, de 26/04/2005 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 118, 18/05/2005)

Se aprueban los procedimientos para la aplicación de la norma UNE-EN 197-2:2000 a los cementos no sujetos al marcado CE y a los centros de distribución de cualquier tipo de cemento.

Real Decreto 605, de 19/05/2006 ; Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE Num. 135, 07/06/2006)

DB SE-AE: Accions en l'edificació

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

DB SE-F: Fàbrica

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

DB SE-C: Fonaments

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

Se aprueba la instrucción para la recepción de cementos (RC-08).

Real Decreto 956, de 06/06/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Num. 148,



19/06/2008)

(Correcció errades: BOE núm. 220 / 11/09/2008)

Se aprueba la instrucción de hormigón estructural (EHE-08). [Entra en vigor 01/12/2008. En la Disposició transitòria única de la nova normativa s'estableix que la EHE-08 "no será de aplicación a los proyectos cuya orden de redacción o de estudio, en el caso de las Administraciones públicas, o encargo, en otros casos, se hubiera efectuado antes de su entrada en vigor, ni a las obras de ellos derivadas, siempre que estas se inicien en un plazo no superior a 1 año para las obras de edificación, ni a 3 años para las de ingeniería civil, desde dicha entrada en vigor".]

Real Decreto 1247, de 18/07/2008 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 203, 22/08/2008)

(Correcció errades: BOE núm. 309 / 24/12/2008)

PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES

Normas sobre el Libro de Ordenes y Asistencias en obras de edificación.

Orden, de 09/06/1971 ; Ministerio de la Vivienda (BOE Num. 144, 17/06/1971)

(Correcció errades: BOE 160 / 06/07/1971)

* Modificación de las normas. Orden de 17 de julio de 1971 (BOE num. 176, 24/07/1971)

Certificado final de Dirección de obras.

Orden, de 28/01/1972 ; Ministerio de la Vivienda (BOE Num. 35, 10/02/1972)

Modificación de los Decretos 462-19710311 y 469-19720224 referentes a la dirección de obras de edificación y cédula de habitabilidad.

Real Decreto 129, de 23/01/1985 ; Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE Num. 33, 07/02/1985)

Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de las garantías a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley de Ordenación de la Edificación.

Instrucción, de 11/09/2000 ; Dirección General de los Registros y del Notariado (BOE Num. 227, 21/09/2000)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.

Ley 24, de 27/12/2001 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 313, 31/12/2001)

* Modificació de la Llei. Ley 51, de 02 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE num. 289, 03/12/2003)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Ley "de acompañamiento" a la Ley de presupuestos para el año 2003.

Ley 53, de 30/12/2002 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 313, 31/12/2002)

(Correcció errades: BOE 81 / 04/04/2003)



Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

Ley 38, de 05/11/1999 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 266, 06/11/1999)

200212-006 P; Contiene el artículo 105 que modifica la disposición adicional segunda sobre la obligatoriedad de las garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos en la construcción.

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)
(Correcció errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)
(Correcció errades: BOE núm. 22 / 20/11/25/0)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidència (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 99, 23/04/2009)
(Correcció errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ

Regulador del Registre general de gestors de residus de Catalunya.

Decret 115, de 06/04/1994 ; Departament de Medi Ambient (DOGC Num. 1904, 06/03/1994)

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció [ES DEROGARÀ el 06/08/2010]

Decret 201, de 26/07/1994 ; Departament de Medi Ambient (DOGC Num. 1931, 08/08/1994)

* Modificació. Decret 161/2001, de 12 de juny (DOGC num. 3414, 21/06/2001)

Catàleg de residus de Catalunya

Decret 34, de 09/01/1996 ; Departament de Medi Ambient (DOGC Num. 2166, 09/02/1996)



* Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC num. 2865, 12/04/1999)

Finançament de les infraestructures de tractament de residus i del cànon sobre la deposició de residus.

Llei 16, de 13/06/2003 ; Presidència de la Generalitat (DOGC Num. 3915, 01/07/2003)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)
(Correcció errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.

Decret 152, de 10/07/2007 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4924, 12/07/2007)

* Prorroga el Pla. Decret 203, de 22 de desembre de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5533, 24/12/2009)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Real Decreto 105, de 01/02/2008 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 38, 13/02/2008)

Finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus.

Llei 8, de 10/07/2008 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5175, 17/07/2008)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009)

Es prorroga el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat pel Decret 152/2007, de 10 de juliol.

Decret 203, de 22/12/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5533, 24/12/2009)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. [ENTRA EN VIGOR el 06/08/2010]

Decret 89, de 29/06/2010 ; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)



SEGURETAT I SALUT

S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

Resolució, de 04/11/1988 ; Departament d'Indústria i Energia (DOGC Num. 1075, 30/11/1988)

Se regulan las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.

Real Decreto 1407, de 20/11/1992 ; Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE Num. 311, 28/12/1992)

(Correcció errades: BOE 42 / 24/02/1993)

* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE num. 57, 08/03/1995)

* Ampliación. Orden, de 16 de mayo de 1994 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 130, 01/06/1994). Amplia el període transitori establert en el Reial Decret.

* Modificación. Real Decreto 159, de 03 de febrero de 1995 ; Ministerio de la Presidencia (BOE 57, 08/03/1995)

* Correcció d'errades: BOE 69 / 22/03/1995)

Resolución, de 25 de abril de 1996 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 129, 28/05/1996) Informació complementària del Reial decret.

* Modificación. Orden, de 20 de febrero de 1997 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 56, 06/03/1997)

Prevención de riesgos laborales.

Ley 31, de 08/11/1995 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 269, 10/11/1995)

Ley 54, de 12 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE 298, 13/12/2003) De reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales. Modifica els articles 9, 14, 23, 24, 31, s'afegeix l'article 32bis, 39, 43, s'afegeixen noves disposicions addicionals.

Ley 50, de 30 de diciembre de 1998 ; Jefatura del Estado (BOE 313, 31/12/1998) (Correcció d'errades: BOE 109 / 07/05/1999) Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Modifica els articles 45, 47, 48 i 49 de la Llei.

* Modificació.Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)

Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 39, de 17/01/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 27, 31/01/1997)

* Modificación. Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 104, 01/05/1998)

* Modificación. Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 127, 29/05/2006)



* Afegeix un paragraf segon a l'article 22. Real Decreto 688, de 10 de junio de 2005 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE 139, 11/06/2005)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
Real Decreto 485, de 14/04/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 97, 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.

Real Decreto 487, de 14/04/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 97, 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

Real Decreto 486, de 14/04/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 97, 23/04/1997)

* Modificació. Anex I.letra A)9. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidència (BOE 274, 13/11/2004)

* Complementa. Orden TAS 2947, de 8 d'octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 244, 11/10/2007)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

Real Decreto 665, de 12/05/1997 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 124, 24/05/1997)

* Modificación. Real Decreto 1124/2000, de 16 de junio, del Ministerio de la Presidència (BOE num. 145, 17/06/2000) * Modificación. Real decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidència (BOE num. 82, (05/04/2003)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

Real Decreto 773, de 30/05/1997 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 140, 12/06/1997)

(Correcció errades: BOE 171 / 18/07/1997)

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Real Decreto 1215, de 18/07/1997 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 188, 07/08/1997)

* Modificación. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidència (BOE 274, 13/11/2004)



Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.

Real Decreto 1389, de 05/09/1997 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 240, 07/10/1997)

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció

Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC Num. 2565, 27/01/1998)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal.

Real Decreto 216, de 05/02/1999 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 47, 24/02/1999)

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el trabajo.

Real Decreto 374, de 06/04/2001 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 104, 01/05/2001)

(Correcció errades: BOE 129 / 30/05/2001)

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

Real Decreto 614, de 21/06/2001 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 148, 21/06/2001)

Emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Real Decreto 212, de 22/02/2002 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 52, 01/03/2002)

* Modificación. Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, del Ministerio de la Presidència (BOE num. 106, 04/05/2006)

Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

Real Decreto 1627, de 24/10/1997 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 256, 25/10/1997)

* Modifica l'apartat C.5 de l'annex IV. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre de 2004 ; del Ministerio de la Presidència (BOE núm. 274, 13/11/2004)

* Modificació. Real Decreto 604, de 19 de mayo de 2006 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 127, 29/05/2006)

* Modificació de l'apartat 4 de l'article 13 i de l'apartat 2 de l'article 18. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)



Finançament de les infraestructures de tractament de residus i del cànon sobre la deposició de residus.

Llei 16, de 13/06/2003 ; Presidència de la Generalitat (DOGC Num. 3915, 01/07/2003)

Se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Real Decreto 171, de 30/01/2004 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 27, 31/01/2004)

Se aprueba la Instrucción técnica complementaria MIE APQ-8 «Almacenamiento de fertilizantes a base de nitrato amónico con alto contenido en nitrógeno».

Real Decreto 2016, de 11/10/2004 ; Ministerio de Indústria Turismo y Comercio (BOE Num. 256, 23/10/2004)

Es crea el registre de delegats i delegades de prevenció i el registre de comitès de seguretat i salut, i es regula el dipòsit de les comunicacions de designació de delegats i delegades de prevenció i de constitució dels comitès de seguretat i salut.

Decret 399, de 05/10/2004 ; Departament de Treball i Indústria (DOGC Num. 4234, 07/10/2004)

Sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.

Real Decreto 1311, de 04/11/2005 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 265, 05/11/2005)

* Modificació. Real Decreto 330, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de la Presidència (BOE núm. 73, 26/03/2009)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.

Real Decreto 286, de 10/03/2006 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 60, 11/03/2006)
(Correcció errades: BOE 62 , BOE 71 / 14/03/2006)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)
(Correcció errades: BOE núm. 22 / 20/11/25/0)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidència (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)



Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.

Real Decreto 396, de 31/03/2006 ; Ministerio de la Presidència (BOE Num. 86, 11/04/2006)

Es dóna publicitat a la versió catalana i castellana del Llibre de Visites de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

Resolució TRI 1627, de 18/05/2006 ; Departament de Treball i Indústria (DOGC Num. 4641, 25/05/2006)

(Correcció errades: DOGC 4644 / 30/05/2006)

Reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

Ley 32, de 18/10/2006 ; Jefatura de Estado (BOE Num. 250, 19/10/2006)

* Complementa. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Complementa. Real Decreto 327, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 63, 14/03/2009)

* Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.

Decret 152, de 10/07/2007 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4924, 12/07/2007)

* Prorroga el Pla. Decret 203, de 22 de desembre de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5533, 24/12/2009)

Se inscribe en el registro y publica el IV Convenio Colectivo General del Sector de la Construcción.

Resolución, de 01/08/2007 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Num. 197, 17/08/2007)

(Correcció errades: BOE núm. 56 / 05/03/2008)

*Publicació taules salarials. Resolució de 26 de febrero de 2008 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 61, 11/03/2008)

*Corrección de errores. de 19 de febrero de 2008 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 56, 05/03/2008)

*Diversos acuerdos. Resolució de 18 de marzo de 2009 ; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 82, 04/04/2009)

Acta.Resolución de 9 de febrero de 2010, de la Dirección General de Trabajo, ; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 48, 24/02/2010)



Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 99, 23/04/2009)
(Correccio errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

Gestió del registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) i dels plans de treball amb amiant Instrucció 2 ; Direcció General de Relacions Laborals (Num. , 26/11/2006)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009)

Es prorroga el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat pel Decret 152/2007, de 10 de juliol.

Decret 203, de 22/12/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5533, 24/12/2009)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a radiaciones ópticas artificiales.

Real Decreto 486, de 23/04/2010 ; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE Num. 99, 24/04/2010)
(Correccio errades: BOE núm. 110 / 06/05/2010)

S'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret 89, de 29/06/2010; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOG Num. 5664, 06/07/2010)

En el present treball s'hauran de tenir en compte en cas de no estar reflexat en el mateix allò que es contempla en la normativa següent:

- **CTE** **Codi tècnic de l'Edificació**
 - RD 210/2018** **Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)**
- **RD 105/2018** **REGULADORS DE PRODUCCIÓ I GETSIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC**



- **DECRET 89/2010** (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

- **DECRET 21/2006** Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

D259/2003. REQUISITS MÍNIMS D'HABITABILITAT EN ELS EDIFICIS D'HABITATGES

No li es d'aplicació pel tipus d'obra a realitzar.

D135/1995. CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA

El projecte contempla dins de la singularitat del mateix, ja que es un edifici existent, de facilitar l'accessibilitat, eliminant les barreres arquitectòniques existents.

SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

DB-SI. Seguretat en cas d'incendi

D241/1994. Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis

En les obres de reforma en les que mantenim l'ús, aquest DB-SI s'ha d'aplicar als elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que això suposi una major adequació a les condicions de seguretat establertes per aquest DB.

Si la reforma altera l'ocupació o la seva distribució respecte els elements d'evacuació, l'aplicació d'aquest DB ha d'afectar també a aquests. Si la reforma afecta als elements constructius que hagin de servir de suport a les instal·lacions de protecció contra incendis, o a zones per les que discorren els seus components, les esmentades instal·lacions han d'adequar-se a l'establert en aquest DB.

JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT CTE

Descripció de les prestacions de l'edifici per requisits bàsics i en relació amb les exigències bàsiques del CTE: Són requisits bàsics, conforme a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat.



S'estableixen aquests requisits amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, havent els edificis de projectar se, construir se, mantenir-se i conservar-se de tal forma que se satisfacin aquests requisits bàsics.

SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de les obres a efectuar compleixen les exigències bàsiques SI del CTE.

Es prendran les següents mesures de seguretat:

- Instal·lació d'enllumenat d'emergència i extintors.
- Instal·lació de la maquinària de l'ascensor en la planta 3a.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic en cas d'incendi, DB SI.

Justificació compliment de les exigències bàsiques SI.

SI 1. Propagació interior

El present projecte és per a la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent, i la superfície construïda de tot el sector d'incendis no supera els 2.500m². Per tant, no hi ha compartimentació en sectors d'incendis.

SI 2. Propagació exterior

Es tracta d'un edifici aïllat amb cap edifici annex amb aquest. No es d'aplicació aquest apartat del DB.

SI 3. Evacuació d'ocupants

El present Projecte pretén la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent, i no s'actua en quan a mesures d'evacuació, atès que no es modifiquen les existents. No es d'aplicació aquest apartat del DB.

SI 4. Dotació de instal·lacions de protecció contra incendis

El present projecte pretén la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent. Pel tipus d'obra a dur a terme no es d'aplicació aquest apartat del DB.



SI 5. Intervenció dels bombers

Aproximació als edificis:

Els vials d'aproximació dels edificis han de complir les condicions que indica el CTE. El projecte pretén la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent, i no s'intervé en l'aproximació a l'edifici.

Entorn dels edificis:

Els edificis han de disposar d'un espai de maniobra al llarg de les façanes dels accessos principals, que compleixi les condicions que indiquen les normatives vigents. No s'intervé en l'entorn de l'edifici.

SI 6. Resistència al foc de l'estructura

La resistència al foc de l'estructura i parets noves serà com a mínim EI-90.

SEGURETAT D'UTILITZACIÓ

Les condicions de seguretat d'utilització de les obres a efectuar compleixen les exigències bàsiques SU del CTE.

A continuació es relacionen els aspectes més importants:

SUA 1. Seguretat enfront el risc de caigudes

SUA 1.1 Lliscabilitat dels paviments

El paviment que es col·locarà en la zona reformada complirà amb aquest requisit.

Es tindrà en compte que segons Taula 1.2 Clase exigible a los suelos:

Zones interiors – entrades als edificis:

C2 = > Superfícies amb pendents menor que el 6%.

C3 = > Superfícies amb pendents igual o major que el 6% i escales.

SUA 1.2 Discontinuitats en el paviment

No hi ha juntes que presentin un ressalt de més de 4 mm, aconsegueix.

SUA 1.3. Desnivells

Les barreres de protecció tindran una resistència i una rigidesa suficient per resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2.1 del Document Bàsic SE-AE.

Les obertures no podran ser travessades per una esfera de 10 cm de diàmetre, exceptuant les obertures triangulars que formen l'estesa i la contrapetja dels esglaons amb



el límit inferior de la barana sempre que la distància entre aquest límit i la línia d'inclinació de l'escala no excedeixi de 5 cm.

Acompleix.

SUA 1.4. Escales i rampes

No es modifiquen les escales existents.

SUA 1.5. Neteja de la vidrieria exterior

Tot i que es substitueix unes finestres per la instal·lació de l'ascensor i la porta accés a l'interior d'aquest, en general no es modifica les característiques de les fusteries existents. Acompleix.

SUA 2. Seguretat enfront al risc d'impacte o d'atrapament

SUA 2.1 Impacte

Amb elements fixes

NORMA						PROJECTE	
Altura lliure de pas zones de circulació						≥ 2,10 m	2,50 m
Ús restringit						Restat de zones	Complex
Altura lliure en llindars de portes						≥ 2,00 m	2,10 m
Altura dels elements fixes que sobresurtin de les façanes i estiguin situats sobre zones de circulació						≥ 2,20 m	-
Vol dels elements en les zones de circulació pel que fa a les parets en la zona compresa entre 1,00 i 2,00 m amidats a partir del paviment.						≤ 0,15 m	-
Restricció d'impacte d'elements volats l'altura dels quals sigui menor que 2,00 m disposant d'elements fixes que restringeixin l'accés fins a ells						Elements fixes	

Amb elements practicables

Disposició de portes laterals a vies de circulació en passadís a < 2,50 m (zones d'ús general)	-
En portes de vaivé es disposarà d'un o diversos panells que permetin percebre l'aproximació de les persones entre 0,70 m y 1,50 m mínim	-

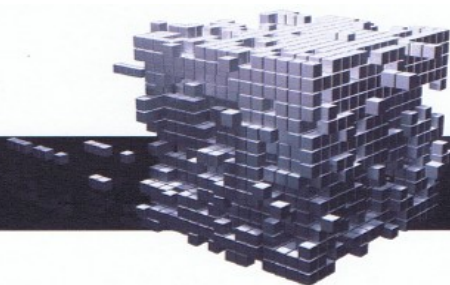


Figura 1.1 Disposición de puertas laterales a vías de circulación

SUA 2.2 Atrapament

NORMA	PROJECTE
-------	----------

Porta corredissa d'accionament manual (d=distancia fins a l'objecte fix més proper)	$d \geq 0,20m$	NO hi ha.
Elements d'obertura i tancament automàtic: dispositius de protecció	Adequats al tipus d'accionament	

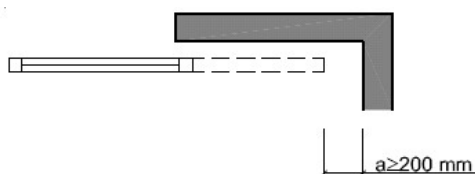


Figura 2.1 Holgura para evitar atrapamientos

SUA 3. Seguretat enfront al risc d'empresonament en recintes

Risc d'empresonament

en general:

Recintes amb portes amb sistemes de bloqueig interior	-	
Bany i lavabos	-	
	NORMA	PROJECTE
Força d'obertura de les portes de sortida	$\leq 150 \text{ N}$	Compleix.

Usuaris de cadira de rodes:

Recintes de petita dimensió per a usuaris de cadira de rodes	Veure normativa d'Accessibilitat	
	NORMA	PROJECTE
Força d'obertura en petits recintes adaptats	$\leq 25 \text{ N}$	-



SUA 4. Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

SUA 4.1 Enllumenat normal en zones de circulació

Nivells mínims d'il·luminació en zones de circulació de qualsevol ús:

	Zones de circulació		Codi Tècnic	
			Interior	Exterior
Nivell d'il·luminació mínim mesurat a nivell de paviment	Persones	Escala	75 lux	10 lux
		Resta de zones	50 lux	5 lux
	Persones i vehicles		50 lux	10 lux
Factor d'uniformitat mig			>40%	

SUA 4. Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

SUA 4.1 Enllumenat normal en zones de circulació

Nivells mínims d'il·luminació en zones de circulació de qualsevol ús:

	Zones de circulació		Codi Tècnic	
			Interior	Exterior
Nivell d'il·luminació mínim mesurat a nivell de paviment	Persones	Escala	75 lux	10 lux
		Resta de zones	50 lux	5 lux
	Persones i vehicles		50 lux	10 lux
Factor d'uniformitat mig			>40%	

SUA 4.2 Enllumenat d'emergència

Pel tipus d'obra, no li és d'aplicació, ja que es tracta d'una reforma del vestibul d'un edifici existent, que afecta a l'itinerari actual d'accés a l'ascensor, no a les seves instal·lacions, que no es modifiquen.



SUA 5. Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

Àmbit d'aplicació

Les condicions establertes en aquesta secció són d'aplicació a la graderia dels estadis, pavellons poliesportius, centres de reunió, altres edificis d'us cultural, etc. previstos per a més de 3.000 espectadors dempeus.

Pel que fa a les condicions d'evacuació els és també d'aplicació la secció SI 3 del Document Bàsic DB-SI.

No es d'aplicació
en aquest projecte

SUA 6. Seguretat enfront el risc d'ofegament

No és d'aplicació en aquest projecte

SUA 7. Seguretat enfront al risc causat per vehicles amb moviment

No és d'aplicació en aquest projecte

SUA 8. Seguretat enfront el risc causat per l'acció del llamp

No es d'aplicació, atès que les obres necessàries per la instal·lació d'un parallamps no són compatibles amb la naturalesa de la intervenció.



SALUBRITAT

La caixa de l'ascensor, l'escala i el vestíbul satisfan les exigències bàsiques de Salubritat (HS) garantint la protecció enfront la humitat.

A continuació es desenvolupen les exigències més rellevants:

HS 1. Protecció enfront de la humitat

No és d'aplicació donat que no s'actua en murs ni paviments en contacte amb el terreny, ni en els tancaments en contacte amb l'aire exterior. Les fusteries no són objecte de compliment d'aquesta secció.

HS 2. Recollida i evacuació de residus

Aquesta secció només és d'aplicació en edificis d'habitatges de nova construcció, per tant no ho és en aquest projecte.

HS 3. Qualitat de l'aire interior

No es d'aplicació, atès que les obres necessàries per la instal·lació del sistema de ventilació prescrit no són compatibles amb la naturalesa de la intervenció.

HS 4. Subministrament d'aigua

Pel tipus de projecte de reforma aquestes exigències no són aplicables aquest projecte.

HS 5. Evacuació d'aigües

Donat que no s'augmenta el nombre o la capacitat d'aparells receptors existents de sanejament, aquestes exigències no són aplicables al projecte.



ESTALVI D'ENERGIA

A continuació es desenvolupen les exigències més rellevants:

HE 1. Limitació de demanda energètica

El nostre projecte queda exclòs d'aplicar aquesta exigència perquè es tracta de la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent amb una superfície útil inferior a 1.000 m².

HE 2. Rendiment de les instal·lacions tèrmiques

Aquesta exigència es desenvolupa actualment al vigent Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis, RITE. Donat que la reforma plantejada no suposa una modificació del projecte amb el que es va executar, no és necessari justificar-ne el compliment.

HE 3. Eficiència Energètica de les Instal·lacions d'il·luminació

El nostre projecte queda exclòs d'aplicar aquesta exigència perquè es tracta de la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent, amb superfície útil inferior a 1.000m².

HE 4. Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

No és d'aplicació, atès que les obres necessàries per la instal·lació d'un sistema de contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària no són compatibles amb la naturalesa de la intervenció.

HE 5. Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

No és d'aplicació. El projecte pretén la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent.



PROTECCIÓ ENFRONT EL SOROLL

Queden excloses d'aplicació d'aquest DB les obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació d'edificis existents, exceptuant quan es tracti d'una rehabilitació integral.

Donat que es tracta d'un projecte per a la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent no és d'aplicació aquest DB.

De totes maneres, s'aïllaran acústicament les parets de la caixa d'ascensor, per evitar molèsties als edificis del voltant.

DECRET 21/2006 D'ECOEficiÈNCIA

No és necessari complir l'esmentat decret perquè el projecte contempla la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent.

RD47/2007 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

No és necessari complir l'esmentat decret perquè el projecte contempla la instal·lació d'un ascensor en un edifici públic existent.

Lleida, Febrer de 2023

L'Arquitecte Tècnic

Jordi Ramirez Qui

JOARTEC, Gestió Integral de Projectes, SLPU

Carrer Barcelona,17-B
25173 Sudanell (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@caatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

3. COMPLIMENT DEL DECRET D210/2018 I D105/2018 SOBRE LA REGULACIÓ ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés		
Situació:	Plaça La Bassa, 10		
Municipi:	Alfés	Comarca:	Lleida

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:
	reutilització		a l'abocador
	mateixa obra	altra obra	
	SI		SI

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,605	0,512	0,050
formigó	170101	0,084	1,080	0,062	0,450
petris	170107	0,052	1,128	0,082	1,377
metalls	170407	0,004	9,695	0,001	1,235
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	12,51 t	0,7544	3,11 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció			0,00 t		0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus peril·losos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			-
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	9,69 t		1,24 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	9,69 t		1,24 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1,08	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,60	no	inert
Metalls	2	9,69	si	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no no
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	si si
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat			
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització			
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció			
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Runes	UTE reciclatge Segrià	Pol. Ind. 3 parcel·la 10-16	E-1000.07
		25173 Montoliu Lleida	
Runes	Gestora de runes de la construcció	Ctra. N-230 Paratge Lo Secà	E-450.97
		25123 Torrefarrera	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials*: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,61	-	3,04	-	9,11
Maons i ceràmics	0,07	0,82	0,34	0,27	-
Petris barrejats	1,86	-	9,29	-	27,88

Metalls	1,67	20,01	8,34	6,67	-
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00

4,20 20,82 100,00 6,94 37,00

Elements Auxiliars

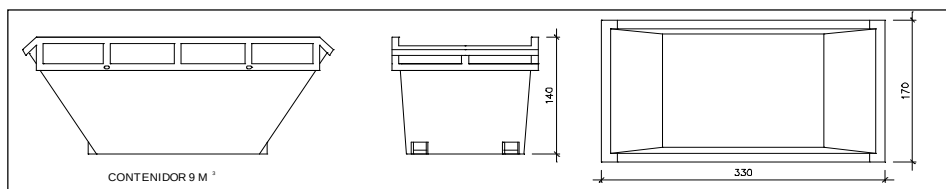
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 164,76 €

El volum dels residus és de : 4,20 m³

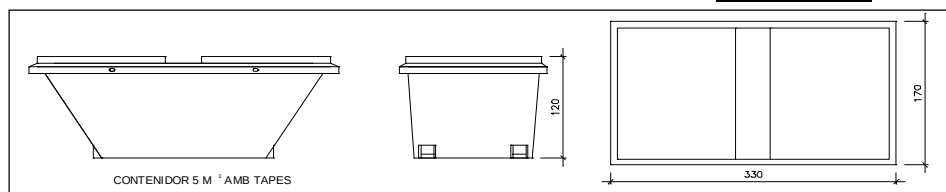
El pressupost de la gestió de residus és de : 164,76 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



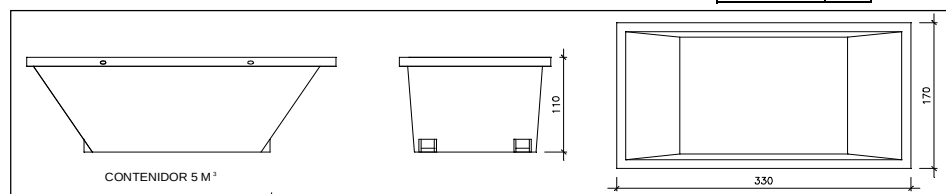
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats -



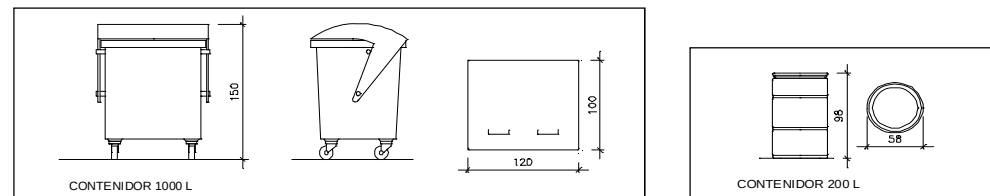
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	2,81 T	0,00 %	2,81 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		0,0 Tones	
		Total dipòsit *** 150,00 euros	

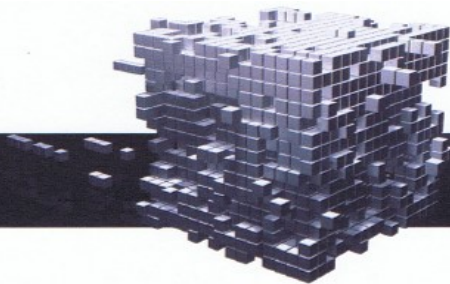
* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consirenen residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@caatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

4. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT



OBJECTE D'AQUEST ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

El present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut desenvolupa la Seguretat i Salut del Projecte de **“INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR AL LOCAL SOCIAL D'ALFÉS PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES** que hi existeixen en l'**edifici ubicat a la Plaça La Bassa, 10 d'Alfés (Lleida)**” elaborat per l'Arquitecte Tècnic Jordi Ramírez Qui i es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dóna compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret.

SITUACIÓ DE LES OBRES

Les obres objecte del present treball estan situades a la Plaça La Bassa núm. 10 del municipi d'Alfés, província de Lleida.

PROPIETAT

La propietat és l'Excm. Ajuntament d'Alfés, amb núm. de CIF P2501400B, amb adreça al carrer la Bassa, 10, 25161 Alfés de Lleida, que és qui encarrega la redacció del present Estudi bàsic de seguretat i salut, com a promotor de les obres.

AUTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

L'estudi bàsic de seguretat i salut ha estat redactat per Jordi Ramírez Qui arquitecte tècnic, membre del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida, amb el número col·legiat 540 ; amb domicili al carrer Barcelona, núm. 17 B, de la població de Sudanell (Lleida)

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Es tracta d'una intervenció que consisteix en instal·lar un ascensor en un edifici existent de dos plantes d'alçada. Tots aquests treballs tenen un objectiu comú i és suprimir les barreres arquitectòniques existents.

Els capítols que componen el projecte són els que s'enumeren a continuació i que estan especificades en el punt 1.4 del present projecte:

- Enderrocs
- Estructura
- Paleteria



- Sistema de revestiments, paviments i acabats.
- Instal·lacions

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE L'ESTUDI BÀSIC

El pressupost d'execució material del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut és de **VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÉNTIMS (860,63€)**.

ACCÉS A LES OBRES

El contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra.

L'accés estarà tancat, o vigilat permanentment quan s'obri.

TERMINI D'EXECUCIÓ

Es preveu una durada d'execució dels treballs de 6 mesos.

NOMBRE DE TREBALLADORS

Es preveu una mitjana de 3 treballadors, amb un màxim de 5 treballadors.

SERVEIS I UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

SERVEIS PROVISIONALS

A la mateixa obra objecte de la reforma, hi ha el subministrament d'aigua, el subministrament elèctric i la connexió per a telèfon.

UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

Demolició de sostres

Riscos:

- Caigudes a diferent alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls



- Inhalació de pols

Mesures preventives:

- Bastides de seguretat
- Escales auxiliars adequades
- Baranes
- Cables de seguretat

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols

Demolició d'envans i fusteria existents

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls
- Inhalació de pols

Mesures preventives:

- Baranes en forats
- Bastides adequades

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols

Formació de particions interiors

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls



Mesures preventives:

- Baranes
- Xarxes verticals
- Xarxes horitzontals

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

Col·locació de fusteria

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

Mesures preventives:

- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

Paviments

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

Pintures i vernissos

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Caigudes a diferent nivell
- Cops i talls



- Projectió de cossos estranys als ulls
- Atmosferes que contenen emanacions perjudicials

Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines
- Ventilació constant

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús d'ulleres de protecció contra partícules i gotes
- Ús de màscares amb filtre específic recanviable

MESURES ESPECÍFIQUES PELS TREBALLS INCLOSOS EN L'ANNEX II – RD 1627/1997

Construcció de parets divisòries

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls

Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

Construcció de parets de càrrega

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls

Mesures preventives:

- Bastides de seguretat
- Xarxes verticals



- Xarxes horitzontals

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

Construcció de forjat de biguetes i revoltons ceràmics

Riscos:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls

Mesures preventives:

- Baranes
- Xarxes verticals
- Neteja de zones de treball i trànsit

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat

Arrebossats i enguixats

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MATERIALS UTILITZATS

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:



- Morters

RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Projectió de partícules als ulls
- Inhalació de pols.

PREVENCIÓ DEL RISC

PROTECCIONS INDIVIDUALS

- Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants
- Guants d'ús general
- Guants de goma
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscara amb filtre específic recanviable

PROTECCIONS COL·LECTIVES I SENYALITZACIÓ

- Senyals de seguretat

INFORMACIÓ

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

FORMACIÓ

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

A partir de la tria del personal més qualificat, es designarà qui actuarà com a socorrista a l'obra.



MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari.

La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

RECONeixEMENT MÈDIC

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any.

PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

PLA DE SEGURETAT

En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, cada contractista elaborarà un pla de seguretat y salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Cada pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns.

El pla de seguretat i salut, juntament amb l'aprovació del coordinador, l'enviarà el contractista als serveis territorials de Treball de la Generalitat de Lleida amb la comunicació d'obertura de centre de treball, com es preceptiu.



Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del coordinador.

LLIBRE D'INCIDÈNCIES

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències, sota control del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes amb la finalitat de control de compliment.

En cas d'una anotació, el coordinador enviarà una còpia de l'anotació a la Inspecció de treball de Lleida dins del termini de 24 hores.

PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.



En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI'S)

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

CASC:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.



Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions fins a 1.000V
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

CALÇAT DE SEURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.



PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció anti-impactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

ROBA DE TREBALL:

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregarà roba impermeable.

SERVEIS DE PREVENCIÓ

SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

SERVEI MÈDIC:

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomanat.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.



COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

CONDICIONS ECONÒMIQUES

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR: COORDINADOR DE SEGURETAT I AVÍS PREVI

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que es defineixen en el RD 1627/1997,

El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat de Lleida, abans de l'inici de les obres.

L'avís previ és redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del RD 1627/1997, de data 24-10-97.

LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo. Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940) Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).



- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)
* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953)
- Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.
Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)
* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973)
- Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971)
- Reglamento de aparatos elevadores para obras.
Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)
* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)
- Reglamento de explosivos.
Decreto 2114/1978, de 2 de marzo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 214, 07/09/1978)
* Modificación. Real Decreto 829/1980, de 18 de abril (BOE núm. 109, 06/05/1980)
- Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.
Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994)
- Reglamento de seguridad en las máquinas.
Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)
* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)
- * Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)
- * Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991)
- Infracciones y sanciones en el orden social.
Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.
Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)



- ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".
Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)
* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990)
- Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".
Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.
Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)
* Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)
* Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)
- Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993)
* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)
- Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.
Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)
* Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)
* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)
- Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento.
Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993)
- S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)
- Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.
Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)



- Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.
Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)
- Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995)
- Prevención de riesgos laborales.
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)
- Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996)
- Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores.
Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)
- Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)
- Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.
Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 240, 07/10/1997)
- Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)
- S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)

Carrer Barcelona,17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

- Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm.121, 20/05/1992)
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

Lleida, Febrer de 2023

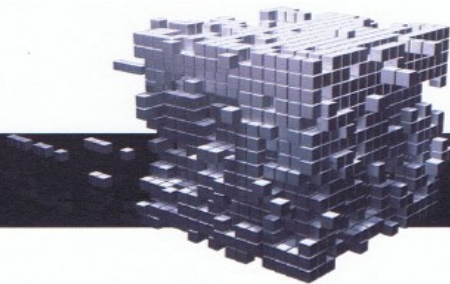
L'Arquitecte Tècnic

Jordi Ramirez Qui

JOARTEC, Gestió Integral de Projectes, SLPU

Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@caatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

FITXES DE SEURETAT

*Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Plaça La Bassa, 10 25161 Alfés (Lleida)*

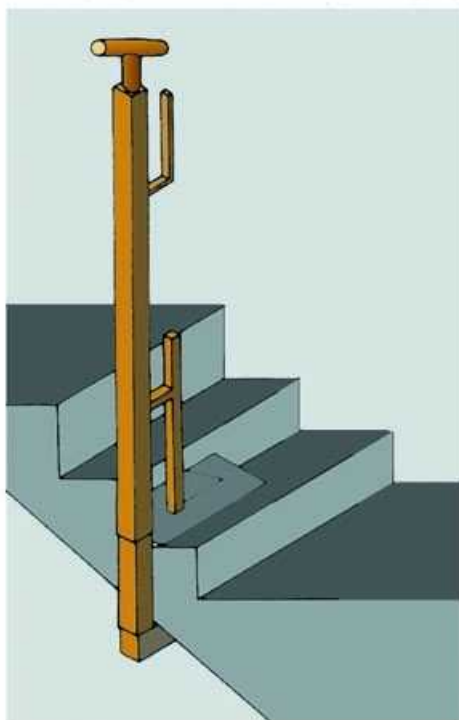
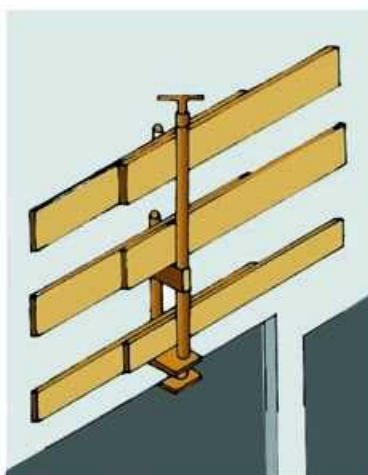
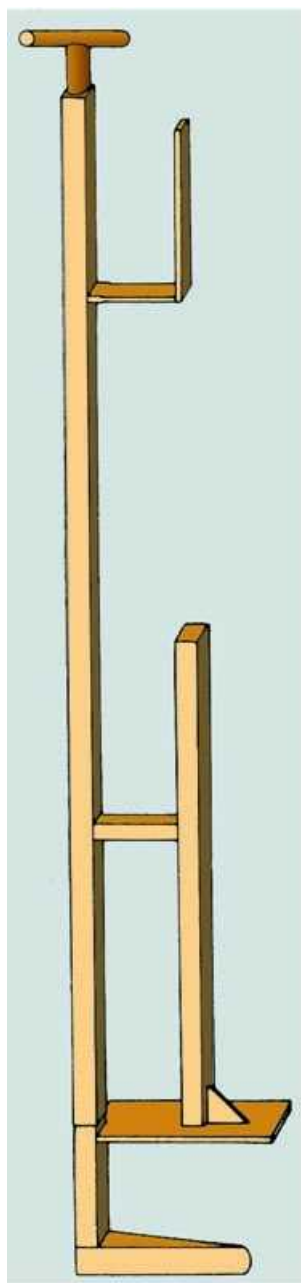
Carrer Barcelona,17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

BARANES DE SEGURETAT



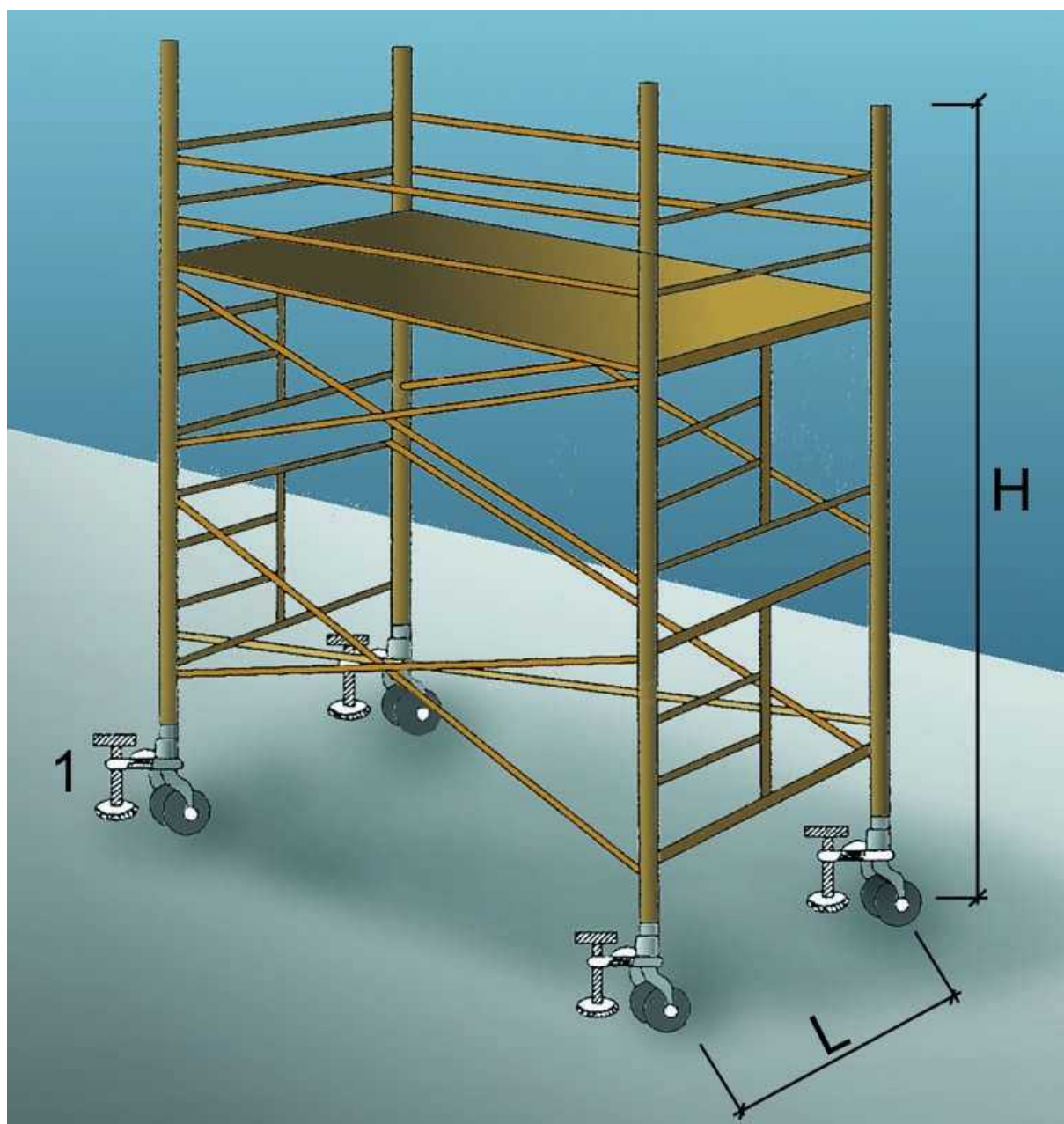
Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@caatlleida.net

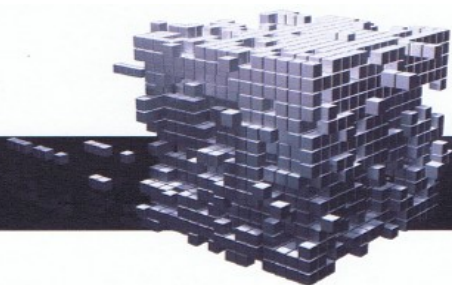


JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

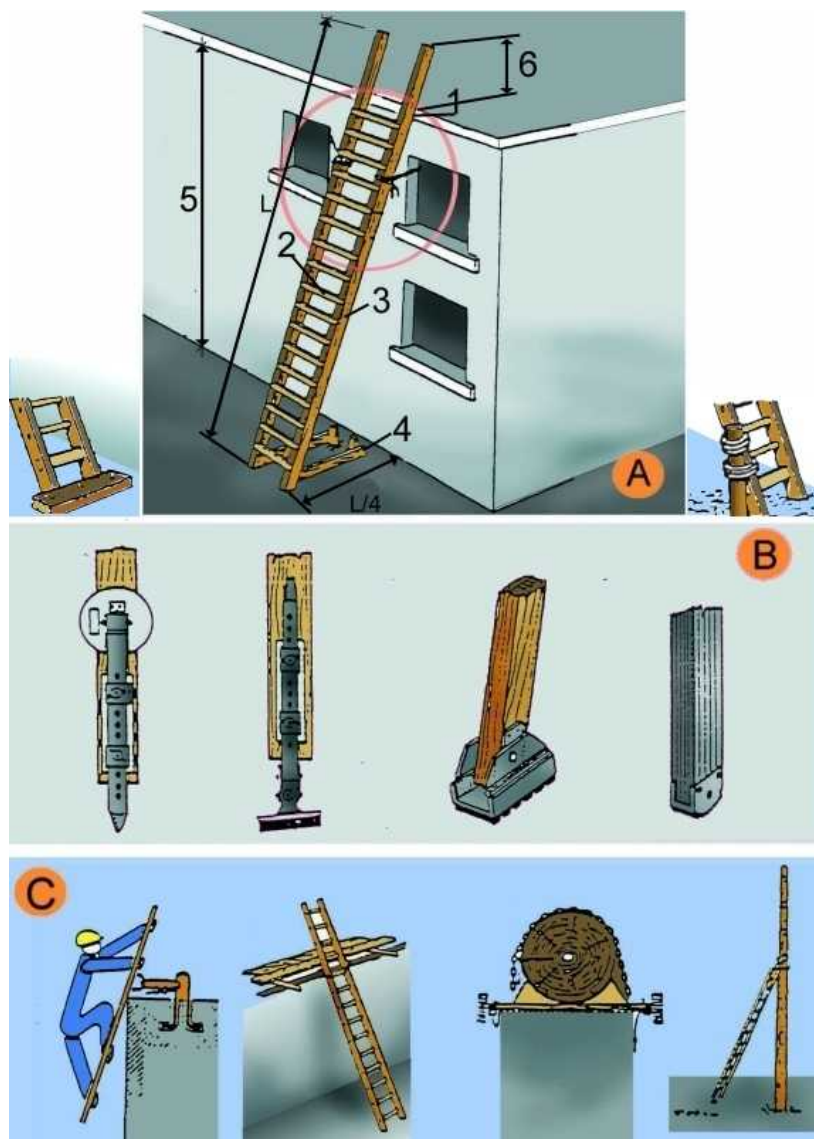
BASTIDES METÀL·LIQUES SOBRE RODES



*Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Plaça La Bassa, 10 25161 Alfés (Lleida)*



ESCALES DE MÀ



A. ESCALES DE MÀ

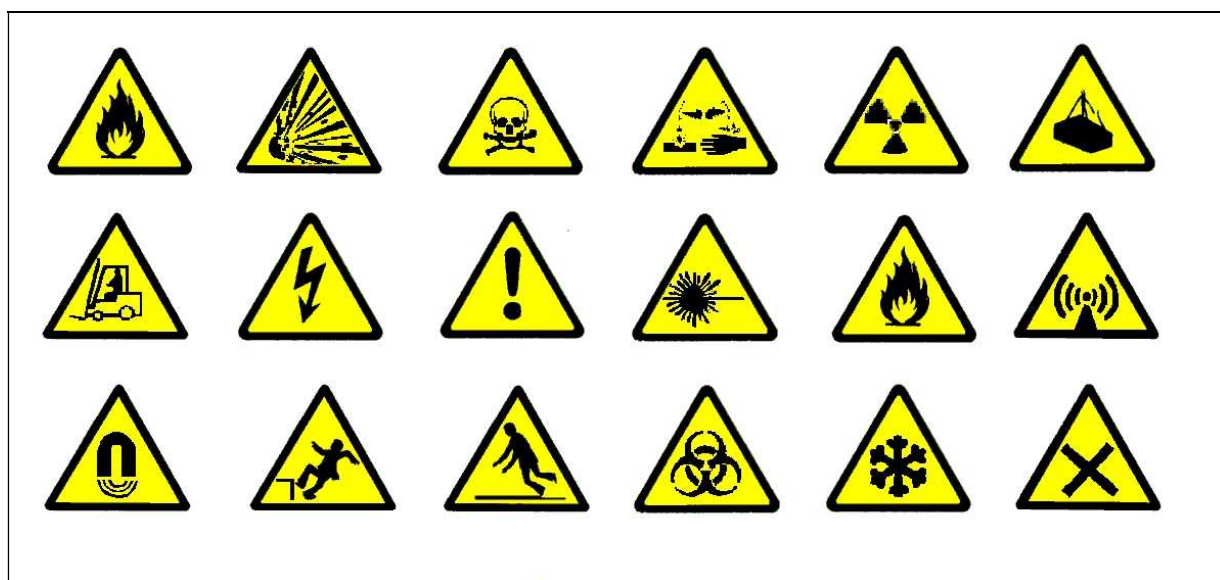
1. Punt de recolzament
2. Esclaons engalavernats
3. Travesser d'una sola peça
4. Base
5. Fins a 5 m màxim per escales simples. Fins a 7 m per escales reforçades
6. Mínim 1m.

B. MECANISMES ANTILLISCANTS

C. SUBJECCIÓ A LA PART SUPERIOR



SENYALITZACIÓ D'ADVERTIMENT



SENYALITZACIÓ DE PROHIBICIÓ



Carrer Barcelona,17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

SENYALITZACIÓ D'OBLIGACIÓ



Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudonell (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

5. PRESSUPOST OBRES I AMIDAMENTS

Pressupost d'execució material de les obres

L'import del cost de les obres a efectuar, en l'edifici situat al la plaça la Bassa, núm. 10, d'Alfés (Lleida), puja la quantitat de **QUARANTA-TRES MIL TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (43.031,62€)**.

IVA corresponent no inclòs.

Lleida, Febrer de 2023

L'Arquitecte Tècnic

Jordi Ramirez Qui

JOARTEC, Gestió Integral de Projectes, SLPU

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Plaça la Bassa, 10 25161 Alfés -Lleida-

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	43.031,62
2 % SEGURETAT I SALUT SOBRE 43.031,62.....	860,63
Subtotal	43.892,25
13 % GASTOS GENERALS SOBRE 43.892,25.....	5.705,99
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 43.892,25.....	2.633,54
21 % IVA SOBRE 52.231,78.....	10.968,67
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	63.200,45

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SEIXANTA-TRES MIL DOS-CENTS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)

AMIDAMENTS

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	01	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2192311	M3	ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA, AMB COMPRESSOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,500	1,500	0,200	0,450	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,450	

2	K2164771	M2	ENDERROC DE PARET DE TANCAMENT DE MAÓ CALAT DE 15 CM DE GRUIX, A MÀ I AMB MARTELL TRENCADOR MANUAL I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,100	1,500		3,150	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,150	

3	K21B1011	ML	ARRENCADA DE BARANA METÀL·LICA DE 90 A 110 CM D'ALÇÀRIA, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	1,500			3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

4	K2144F00	M2	ENDERROC DE SOSTRE COMPLET, INCLOENT ENTREBIGAT, BIGUETA , AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	1,600	1,500		4,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,800	

5	Z019901	U	RETIRADA DE PORTES I FINESTRES EN FAÇANA PRINCIPAL PER PODER REALITZAR LA UBICACIO DEL ASCENSOR.
---	---------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

6	Z019991	M2	ENDERROC DE FORJAR COBERTA, AMB MITJANS MANUALS PER PODER UBICAR EL NOU TORREO DEL ASCENSOR.
---	---------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,600	1,500		2,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,400	

7	E2R540E0	M3	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS O NO ESPECIALS A INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS, AMB CONTENIDOR DE 5 M3 DE CAPACITAT
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1	Solera	1,000	0,450		0,450	C#*D##*E##*F#
2	paret tancament	1,000	3,150	0,150	0,473	C#*D##*E##*F#
3	barana	1,000	4,800	0,300	1,440	C#*D##*E##*F#
4	sostre	1,000	2,400	0,300	0,720	C#*D##*E##*F#
5		1,000	3,200	0,350	1,120	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT					4,203	

8 E2RA73G1 M3 DEPOSICIÓ CONTROLADA A DIPÒSIT AUTORITZAT, AMB CÀNON INCLÒS, DE RESIDUS BARREJATS INERTS AMB UNA DENSITAT 1,25 T/M3, PROCEDENTS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ, AMB CODI 170107 SEGONS EL CATÀLEG EUROPEU DE RESIDUS (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	0,450			0,450	C#*D##*E##*F#
2			1,000	3,150	0,150		0,473	C#*D##*E##*F#
3			1,000	4,800	0,300		1,440	C#*D##*E##*F#
4			1,000	2,400	0,300		0,720	C#*D##*E##*F#
5			1,000	3,200	0,350		1,120	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,203	

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 02 OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL 03 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	E9DCZZZ1	M2	PAVIMENT INTERIOR, DE PECES CERAMIQUES DE GRES, COL·LOCADES AMB MORTER ADHESIU (UNE-EN 12004) I REJUNTAT AMB BEURADA CG2 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	1,600	0,400		1,280	C#*D##*E##*F#
2			1,000	1,600	1,600		2,560	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,840	

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 02 OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL 04 REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	Z040001	M2	REPAS DEL ENGUIXAT DE PARAMENTS VERTICALS AMB YF					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	1,600	4,500		14,400	C#*D##*E##*F#
2			1,000	2,000	2,500		5,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							19,400	

2 E898AAAC U PINTAT DE PARAMENT HORIZONTAL I VERTICAL DE, AMB PINTURA PLÀSTICA AMB ACABAT LLIS, AMB UNA CAPA SEGELLADORA I DUES D'ACABAT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Placa la Bassa, 10 25161 Alfés -Lleida-

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

3	E881M130	M2	MONOCAPA AMB MORTER DE CIMENT I ADDITIUS AMB GRANULAT SELECCIONAT, COL.LOCAT A LA ESTESA SOBRE PARAMENTS SENSE REVESTIR I ACABAT RASPAT
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000	4.500	6.000		27.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	27,000
-----------------	--------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	05	PALETERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	05.01	M3	VAS DE FORMIGÓ , REALITZAT AMB FORMIGÓ HA-25/B/20/IIA FABRICAT EN CENTRAL, I ABOCAMENT MANUAL, I ACER UNE-EN 10080 B 500 S, QUANTIA 50 KG/M², PER A FORMACIÓ DE FOSSAT D'ASCENSOR ENTERRAT A NIVELL DE LA FONAMENTACIÓ.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000	1.600	1.600		2.560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	2,560
-----------------	-------

2	05.03	U	COL:LOCACIÓ DE BIGUES DE SUBJECCIÓ ESTRUCTURA ASCENSSOR
---	-------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1 000				1 000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

3	5.04	U	PORTA TALLAFOCS DE FUSTA,EI2-C 30, D'UNA FULLA BATENT PER A UN BUIT D'OBRA DE 80X205 CM, PREU SUPERIOR
---	------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

4	5.05	U	REPARACIÓ DEL SOSTRE. PER REALITZAR EL BADALOT NECESSARI DEL ASCENSSOR.
---	------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1 000				1 000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

5	Z05002003	M2	FORMACIO DE PARED CERAMICA DE TANCAMENT DE 15CM DE GRUIX AMB MAO CALAT, AMB CIMENT ELABORAT EN OBRA. ACABAT VIST
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000	4.500	7.000		31.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	31,500
-----------------	--------

6	Z050203	M2	FORMACIO DE TABIC DE CARTRO GUIX DE 75MM. AMB AILLAMET I PREPARAT PER PINTAR
---	---------	----	--

EUR

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,500	2,500		3,750	C#*D#*E#*F#
2			1,000	3,000	2,500		7,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,250	

7 K4LM1B30 M2 MUNTATGE DE SOSTRE AMB PERFIL DE PLANXA COL·LABORANT D'ACER GALVANITZAT I PRELACAT D'1,2 MM DE GRUIX, DE 200 - 210 MM DE PAS DE MALLA I 60 MM D'ALÇÀRIA MÀXIMA, PES DE 14 A 15 KG/M2 I UN MOMENT D'INÈRCIA DE 85 A 90 CM4. INCLOU FORMIGONAT AMB FORMIGO TIPO HA-25/P/IIA, ACABAT LLIS.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,600	1,600		2,560	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,560	

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 03 OBRA MANYERIA
SUBCAPITOL 06 MANYERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	3.99111	PA	SUMINISTRE I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METAL·LICA PER EL TANCAMENT FORAT DE LA PORTA ASCENSOR EXTERIOR EN PLANTA BAIXA, SEGONS DETALLS DE DIRECCIÓ TECNICA DE MIDES APROXIMADES 1500X2300 FORMADA PER PERFILS ESTRUCTURALS DE 50X100, 4 TUBS ESTRUCTURALS DE 100 I FORMANT MARC I UN REIXAT VERTIVAL CADA 100MM, TOT ANCLAT AL FORJAT DE FORMIGO AMB PLETINES DE SUPORT ATORNIL·LADES. PREPARAT PER PODER TANCAR I PROTEGIR ASCENSOR DURANT LES HORES QUE NO ESTIGUI OBERT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 04 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	04.02	PA	COL·LOCACIÓ DE LLUM D'EMERGENCIA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 4.44 PA INSTAL·LACIÓ ELECTRICA NECESSARIA PER LA COL·LOCACIO DE UN ASCENSOR, INCLOU ESCOMESA, CUADRE PROTECCIO I LINEA FINS CUADRE DE MANIOBRA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 05 SISTEMES DE TRANSPORT

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	Z05.01	U	ASCENSOR ELECTRIC TIPUS AT-4 MECANIC SCM, AMB UNA CAPACITAT DE 4 PERSONES I DE 300KG, VELOCITAT 1M/S, SEMIAUTOMATIC. S'INCLOU: CABINA DE MELAMINA ACERO INOX. I MIRALL. PUNTS DE LLUM INTERIOR DEL BUIT. POLSADORS BRAILLE. TRANSPORT DE MATERIAL A L'OBRA I ASSESSORAMENT. PRESENTACIO DOCUMENTACIO A INDUSTRIA I ELS SEUS HONORARIS. BATERIES AUTORRECARREGABLES A LA CABINA, PER LLUM I ALARMA. UNA PORTA BUS DE DUES FULLES EN ACER INOXIDABLE A LA CABINA. PORTES SEMIAUTOMATIQUES DE DUES FULLES A LES PLANTES, EN IMPRIMACIO. ANCORAR GUIES I PRESENTAR LES PORTES. NO REMATS D'OBRA. MAQUINA DINS DEL BUIT, A LA PART SUPERIOR, SENSE REDUCTOR, SENSE OLI, MOLT SILENCIOSA I DE BAIX CONSUM, 4,5 KW A 960R.P.M SEGONS R.D 1314/1997.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 06 EVACUACIÓ, SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EVSES01	PA	MITJANS AUXILIAR PER GARANTIR LA SEGURETAT DE LES PERSONES FISIQUES PER TAL DE PODER GARANTIR UNA EVACUACIÓ, TAL COMO EXIGE LA NORMATIVA VIGENT DE SEGURETAT I SALUT, I QUEDARA DEFINIT EN EL PLA DE SEGURETAT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Plaça la Bassa, 10 25161 Alfés -Lleida-

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 02 OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL 01 ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 K2192311	M3	ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA, AMB COMPRESSOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 16)	152,06	0,450	68,43
2 K2164771	M2	ENDERROC DE PARET DE TANCAMENT DE MAÓ CALAT DE 15 CM DE GRUIX, A MÀ I AMB MARTELL TRENCADOR MANUAL I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 15)	23,84	3,150	75,10
3 K21B1011	ML	ARRENCADA DE BARANA METÀL·LICA DE 90 A 110 CM D'ALÇÀRIA, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 17)	12,44	3,000	37,32
4 K2144F00	M2	ENDERROC DE SOSTRE COMPLET, INCLOENT ENTREBIGAT, BIGUETA , AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 14)	62,36	4,800	299,33
5 Z019901	U	RETIRADA DE PORTES I FINESTRES EN FAÇANA PRINCIPAL PER PODER REALITZAR LA UBICACIO DEL ASCENSOR. (P - 20)	41,50	3,000	124,50
6 Z019991	M2	ENDERROC DE FORJAR COBERTA, AMB MITJANS MANUALS PER PODER UBICAR EL NOU TORREO DEL ASCENSOR. (P - 21)	80,00	2,400	192,00
7 E2R540E0	M3	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS O NO ESPECIALS A INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS, AMB CONTENIDOR DE 5 M3 DE CAPACITAT (P - 8)	71,76	4,203	301,61
8 E2RA73G1	M3	DEPOSICIÓ CONTROLADA A DIPÒSIT AUTORITZAT, AMB CÀNON INCLÒS, DE RESIDUS BARREJATS INERTS AMB UNA DENSITAT 1,25 T/M3, PROCEDENTS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ, AMB CODI 170107 SEGONS EL CATÀLEG EUROPEU DE RESIDUS (ORDEN MAM/304/2002) (P - 9)	38,16	4,203	160,39

TOTAL SUBCAPITOL 01.02.01 1.258,68

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 02 OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL 03 PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E9DCZZZ1	M2	PAVIMENT INTERIOR, DE PECES CERAMIQUES DE GRES, COL·LOCADES AMB MORTER ADHESIU (UNE-EN 12004) I REJUNTAT AMB BEURADA CG2 (UNE-EN 13888) (P - 12)	81,49	3,840	312,92

TOTAL SUBCAPITOL 01.02.03 312,92

Obra 01 AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL 02 OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL 04 REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 Z040001	M2	REPAS DEL ENGUIXAT DE PARAMENTS VERTICALS AMB YF (P - 22)	16,66	19,400	323,20
2 E898AAAC	U	PINTURA PLÀSTICA AMB ACABAT LLIS, AMB UNA CAPA SEGELLADORA I DUES D'ACABAT (P - 11)	1.900,00	1,000	1.900,00
3 E881M130	M2	MONOCAPA AMB MORTER DE CIMENT I ADDITIUS AMB GRANULAT SELECCIONAT, COL·LOCAT A LA ESTESA SOBRE	32,77	27,000	884,79

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

PARAMENTS SENSE REVESTIR I ACABAT RASPAT (P - 10)

TOTAL	SUBCAPITOL	01.02.04	3.107,99
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	05	PALETERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	05.01	M3	VAS DE FORMIGÓ , REALITZAT AMB FORMIGÓ HA-25/B/20/IIA FABRICAT EN CENTRAL, I ABOCAMENT MANUAL, I ACER UNE-EN 10080 B 500 S, QUANTIA 50 KG/M³, PER A FORMACIÓ DE FOSSAT D'ASCENSOR ENTERRAT A NIVELL DE LA FONAMENTACIÓ. (P - 2)	545,79	2,560	1.397,22
2	05.03	U	COL·LOCACIÓ DE BIGUES DE SUBJECCIÓ ESTRUCTURA ASCENSSOR (P - 3)	658,62	1,000	658,62
3	5.04	U	PORTA TALLAFOCS DE FUSTA,EI2-C 30, D'UNA FULLA BATENT PER A UN BUIT D'OBRA DE 80X205 CM, PREU SUPERIOR (P - 6)	442,62	1,000	442,62
4	5.05	U	REPARACIÓ DEL SOSTRE, PER REALITZAR EL BADALOT NECESSARI DEL ASCENSSOR. (P - 7)	770,34	1,000	770,34
5	Z05002003	M2	FORMACIO DE PARED CERAMICA DE TANCAMENT DE 15CM DE GRUIX AMB MAO CALAT, AMB CIMENT ELABORAT EN OBRA, ACABAT VIST (P - 24)	55,00	31,500	1.732,50
6	Z050203	M2	FORMACIO DE TABIC DE CARTRO GUIX DE 75MM, AMB AILLAMET I PREPARAT PER PINTAR (P - 23)	45,00	11,250	506,25
7	K4LM1B30	M2	MUNTATGE DE SOSTRE AMB PERFIL DE PLANXA COL·LABORANT D'ACER GALVANITZAT I PRELACAT D'1,2 MM DE GRUIX, DE 200 - 210 MM DE PAS DE MALLA I 60 MM D'ALÇÀRIA MÀXIMA, PES DE 14 A 15 KG/M2 I UN MOMENT D'INÈRCIA DE 85 A 90 CM4. INCLOU FORMIGONAT AMB FORMIGO TIPO HA-25/P/IIA, ACABAT LLIS. (P - 18)	105,55	2,560	270,21

TOTAL	SUBCAPITOL	01.02.05	5.777,76
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	03	OBRA MANYERIA
SUBCAPITOL	06	MANYERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	3.99111	PA	SUMINISTRE I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METAL·LICA PER EL TANCAMENT FORAT DE LA PORTA ASCENSOR EXTERIOR EN PLANTA BAIXA, SEGONS DETALLS DE DIRECCIÓ TECNICA DE MIDES APROXIMADES 1500X2300 FORMADA PER PERFILS ESTRUCTURALS DE 50X100, 4 TUBS ESTRUCTURALS DE 100 I FORMANT MARC I UN REIXAT VERTIVAL CADA 100MM, TOT ANCLAT AL FORJAT DE FORMIGO AMB PLETINES DE SUPORT ATORNILLADES. PREPARAT PER PODER TANCAR I PROTEGIR ASCENSOR DURANT LES HORES QUE NO ESTIGUI OBERT. (P - 4)	2.890,00	1,000	2.890,00

TOTAL	SUBCAPITOL	01.03.06	2.890,00
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	04	INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	04.02	PA	COL·LOCACIÓ DE LLUM D'EMERGENCIA (P - 1)	1.068,27	1,000	1.068,27

EUR

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Plaça la Bassa, 10 25161 Alfés -Lleida-

PRESSUPOST

Pàg.: 3

2	4.44	PA	INSTAL·LACIÓ ELECTRICA NECESSARIA PER LA COL·LOCACIO DE UN ASCENSOR, INCLOU ESCOMESA, CUADRE PROTECCIO I LINEA FINS CUADRE DE MANIOBRA (P - 5)	3.856,00	1,000	3.856,00
---	------	----	--	----------	-------	----------

TOTAL	CAPITOL	01.04	4.924,27
-------	---------	-------	----------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	05	SISTEMES DE TRANSPORT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	Z05.01	U	ASCENSOR ELECTRIC TIPUS AT-4 MECANIC SCM, AMB UNA CAPACITAT DE 4 PERSONES I DE 300KG, VELOCITAT 1M/S, SEMIAUTOMATIC. S'INCLOU: CABINA DE MELAMINA ACERO INOX. I MIRALL. PUNTS DE LLUM INTERIOR DEL BUIT. POLSADORS BRAILLE. TRANSPORT DE MATERIAL A L'OBRA I ASSESSORAMENT. PRESENTACIO DOCUMENTACIO A INDUSTRIA I ELS SEUS HONORARIS. BATERIES AUTORRECARREGABLES A LA CABINA, PER LLUM I ALARMA. UNA PORTA BUS DE DUES FULLES EN ACER INOXIDABLE A LA CABINA. PORTES SEMIAUTOMATIQUES DE DUES FULLES A LES PLANTES, EN IMPRIMACIO. ANCORAR GUIES I PRESENTAR LES PORTES. NO REMATS D'OBRA. MAQUINA DINS DEL BUIT, A LA PART SUPERIOR, SENSE REDUCTOR, SENSE OLI, MOLT SILENCIOSA I DE BAIX CONSUM, 4,5 KW A 960R.P.M SEGONS R.D 1314/1997. (P - 19)	23.500,00	1,000	23.500,00

TOTAL	CAPITOL	01.05	23.500,00
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	06	EVACUACIÓ, SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EVSES01	PA	MITJANS AUXILIAR PER GARANTIR LA SEGURETAT DE LES PERSONES FISIQUES PER TAL DE PODER GARANTIR UNA EVACUACIÓ, TAL COMO EXIGE LA NORMATIVA VIGENT DE SEGURETAT I SALUT, I QUEDARA DEFINIT EN EL PLA DE SEGURETAT. (P - 13)	1.260,00	1,000	1.260,00

TOTAL	CAPITOL	01.06	1.260,00
-------	---------	-------	----------

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Plaça la Bassa, 10 25161 Alfes -Lleida-

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 3 : SUBCAPITOL			Import
SUBCAPITOL	01.02.01	ENDERROCS	1.258,68
SUBCAPITOL	01.02.03	PAVIMENTS	312,92
SUBCAPITOL	01.02.04	REVESTIMENTS	3.107,99
SUBCAPITOL	01.02.05	PALETERIA	5.777,76
CAPITOL	01.02	OBRA PALETERIA	10.457,35
SUBCAPITOL	01.03.06	MANYERIA	2.890,00
CAPITOL	01.03	OBRA MANYERIA	2.890,00
			13.347,35
NIVELL 2 : CAPITOL			Import
CAPITOL	01.02	OBRA PALETERIA	10.457,35
CAPITOL	01.03	OBRA MANYERIA	2.890,00
CAPITOL	01.04	INSTAL·LACIONS	4.924,27
CAPITOL	01.05	SISTEMES DE TRANSPORT	23.500,00
CAPITOL	01.06	EVACUACIÓ, SEGURETAT I SALUT	1.260,00
Obra	01	AJUNTAMENT ALFES	43.031,62
			43.031,62
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	AJUNTAMENT ALFES	43.031,62
			43.031,62

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Plaça la Bassa, 10 25161 Alfes -Lleida-

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 K2192311	M3	ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA, AMB COMPRESSOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 16)	152,06	0,450	68,43
2 K2164771	M2	ENDERROC DE PARET DE TANCAMENT DE MAÓ CALAT DE 15 CM DE GRUIX, A MÀ I AMB MARTELL TRENCADOR MANUAL I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 15)	23,84	3,150	75,10
3 K21B1011	ML	ARRENCADA DE BARANA METÀL·LICA DE 90 A 110 CM D'ALÇÀRIA, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 17)	12,44	3,000	37,32
4 K2144F00	M2	ENDERROC DE SOSTRE COMPLET, INCLOENT ENTREBIGAT, BIGUETA , AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR (P - 14)	62,36	4,800	299,33
5 Z019901	U	RETIRADA DE PORTES I FINESTRES EN FAÇANA PRINCIPAL PER PODER REALITZAR LA UBICACIO DEL ASCENSOR. (P - 20)	41,50	3,000	124,50
6 Z019991	M2	ENDERROC DE FORJAR COBERTA, AMB MITJANS MANUAIS PER PODER UBICAR EL NOU TORREO DEL ASCENSOR. (P - 21)	80,00	2,400	192,00
7 E2R540E0	M3	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS O NO ESPECIALS A INSTAL·LACIÓ AUTORIZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS, AMB CONTENIDOR DE 5 M3 DE CAPACITAT (P - 8)	71,76	4,203	301,61
8 E2RA73G1	M3	DEPOSICIÓ CONTROLADA A DIPÒSIT AUTORIZAT, AMB CÀNON INCLÒS, DE RESIDUS BARREJATS INERTS AMB UNA DENSITAT 1,25 T/M3, PROCEDENTS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ, AMB CODI 170107 SEGONS EL CATÀLEG EUROPEU DE RESIDUS (ORDEN MAM/304/2002) (P - 9)	38,16	4,203	160,39

TOTAL	SUBCAPITOL	01.02.01			1.258,68
--------------	-------------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	03	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E9DCZZZ1	M2	PAVIMENT INTERIOR, DE PECES CERAMIQUES DE GRES, COL·LOCADES AMB MORTER ADHESIU (UNE-EN 12004) I REJUNTAT AMB BEURADA CG2 (UNE-EN 13888) (P - 12)	81,49	3,840	312,92

TOTAL	SUBCAPITOL	01.02.03			312,92
--------------	-------------------	-----------------	--	--	---------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	04	REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 Z040001	M2	REPAS DEL ENGUIXAT DE PARAMENTS VERTICALS AMB YF (P - 22)	16,66	19,400	323,20
2 E898AAAC	U	PINTAT DE PARAMENT HORITZONTAL I VERTICAL DE, AMB PINTURA PLÀSTICA AMB ACABAT LLIS, AMB UNA CAPA SEGELLADORA I DUES D'ACABAT (P - 11)	1.900,00	1,000	1.900,00

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

3	E881M130	M2	MONOCAPA AMB MORTER DE CIMENT I ADDITIUS AMB GRANULAT SELECCIONAT, COL·LOCAT A LA ESTESA SOBRE PARAMENTS SENSE REVESTIR I ACABAT RASPAT (P - 10)	32,77	27,000	884,79
---	----------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	SUBCAPITOL	01.02.04	3.107,99
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	02	OBRA PALETERIA
SUBCAPITOL	05	PALETERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 05.01	M3	VAS DE FORMIGÓ , REALITZAT AMB FORMIGÓ HA-25/B/20/IIA FABRICAT EN CENTRAL, I ABOCAMENT MANUAL, I ACER UNE-EN 10080 B 500 S, QUANTIA 50 KG/M³, PER A FORMACIÓ DE FOSSAT D'ASCENSOR ENTERRAT A NIVELL DE LA FONAMENTACIÓ. (P - 2)	545,79	2,560	1.397,22
2 05.03	U	COL·LOCACIÓ DE BIGUES DE SUBJECCIÓ ESTRUCTURA ASCENSSOR (P - 3)	658,62	1,000	658,62
3 5.04	U	PORTA TALLAFOCS DE FUSTA,EI2-C 30, D'UNA FULLA BATENT PER A UN BUIT D'OBRA DE 80X205 CM, PREU SUPERIOR (P - 6)	442,62	1,000	442,62
4 5.05	U	REPARACIÓ DEL SOSTRE, PER REALITZAR EL BADALOT NECESSARI DEL ASCENSSOR. (P - 7)	770,34	1,000	770,34
5 Z05002003	M2	FORMACIO DE PARED CERAMICA DE TANCAMENT DE 15CM DE GRUIX AMB MAO CALAT, AMB CIMENT ELABORAT EN OBRA, ACABAT VIST (P - 24)	55,00	31,500	1.732,50
6 Z050203	M2	FORMACIO DE TABIC DE CARTRO GUIX DE 75MM, AMB AILLAMET I PREPARAT PER PINTAR (P - 23)	45,00	11,250	506,25
7 K4LM1B30	M2	MUNTATGE DE SOSTRE AMB PERFIL DE PLANXA COL·LABORANT D'ACER GALVANITZAT I PRELACAT D'1,2 MM DE GRUIX, DE 200 - 210 MM DE PAS DE MALLA I 60 MM D'ALÇÀRIA MÀXIMA, PES DE 14 A 15 KG/M2 I UN MOMENT D'INÈRCIA DE 85 A 90 CM4. INCLOU FORMIGONAT AMB FORMIGO TIPO HA-25/P/IIA, ACABAT LLIS. (P - 18)	105,55	2,560	270,21

TOTAL	SUBCAPITOL	01.02.05	5.777,76
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	03	OBRA MANYERIA
SUBCAPITOL	06	MANYERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	3.99111	PA	SUMINISTRE I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METAL·LICA PER EL TANCAMENT FORAT DE LA PORTA ASCENSOR EXTERIOR EN PLANTA BAIXA, SEGONS DETALLS DE DIRECCIÓ TECNICA DE MIDES APROXIMADES 1500X2300 FORMADA PER PERFILS ESTRUCTURALS DE 50X100, 4 TUBS ESTRUCTURALS DE 100 I FORMANT MARC I UN REIXAT VERTIVAL CADA 100MM, TOT ANCLAT AL FORJAT DE FORMIGO AMB PLETINES DE SUPORT ATORNILLADES. PREPARAT PER PODER TANCAR I PROTEGIR ASCENSOR DURANT LES HORES QUE NO ESTIGUI OBERT. (P - 4)	2.890,00	1,000	2.890,00

TOTAL	SUBCAPITOL	01.03.06	2.890,00
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	04	INSTAL·LACIONS

Projecte per a la instal·lació d'un ascensor al Local Social d'Alfés
per a la supressió de barreres arquitectòniques
Situació: Plaça la Bassa, 10 25161 Alfés -Lleida-

PRESSUPOST

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 04.02	PA	COL·LOCACIÓ DE LLUM D'EMERGENCIA (P - 1)	1.068,27	1,000	1.068,27
2 4.44	PA	INSTAL·LACIÓ ELECTRICA NECESSARIA PER LA COL·LOCACIO DE UN ASCENSOR, INCLOU ESCOMESA, CUADRE PROTECCIO I LINEA FINS CUADRE DE MANIOBRA (P - 5)	3.856,00	1,000	3.856,00

TOTAL	CAPITOL	01.04	4.924,27
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	05	SISTEMES DE TRANSPORT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 Z05.01	U	ASCENSOR ELECTRIC TIPUS AT-4 MECANIC SCM, AMB UNA CAPACITAT DE 4 PERSONES I DE 300KG, VELOCITAT 1M/S, SEMIAUTOMATIC. S'INCLOU: CABINA DE MELAMINA ACERO INOX. I MIRALL. PUNTS DE LLUM INTERIOR DEL BUIT. POLSADORS BRAILLE. TRANSPORT DE MATERIAL A L'OBRA I ASSESSORAMENT. PRESENTACIO DOCUMENTACIO A INDUSTRIA I ELS SEUS HONORARIS. BATERIES AUTORRECARREGABLES A LA CABINA, PER LLUM I ALARMA. UNA PORTA BUS DE DUES FULLES EN ACER INOXIDABLE A LA CABINA. PORTES SEMIAUTOMATIQUES DE DUES FULLES A LES PLANTES, EN IMPRIMACIO. ANCORAR GUIES I PRESENTAR LES PORTES. NO REMATS D'OBRA. MAQUINA DINS DEL BUIT, A LA PART SUPERIOR, SENSE REDUCTOR, SENSE OLI, MOLT SILENCIOSA I DE BAIX CONSUM, 4,5 KW A 960R.P.M SEGONS R.D 1314/1997. (P - 19)	23.500,00	1,000	23.500,00

TOTAL	CAPITOL	01.05	23.500,00
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	AJUNTAMENT ALFES
CAPITOL	06	EVACUACIÓ, SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 EVSES01	PA	MITJANS AUXILIAR PER GARANTIR LA SEGURETAT DE LES PERSONES FISQUES PER TAL DE PODER GARANTIR UNA EVACUACIÓ, TAL COMO EXIGE LA NORMATIVA VIGENT DE SEGURETAT I SALUT, I QUEDARA DEFINIT EN EL PLA DE SEGURETAT. (P - 13)	1.260,00	1,000	1.260,00

TOTAL	CAPITOL	01.06	1.260,00
--------------	----------------	--------------	-----------------

EUR

Carrer Barcelona,17-B
25173 Sudonell (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@coatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

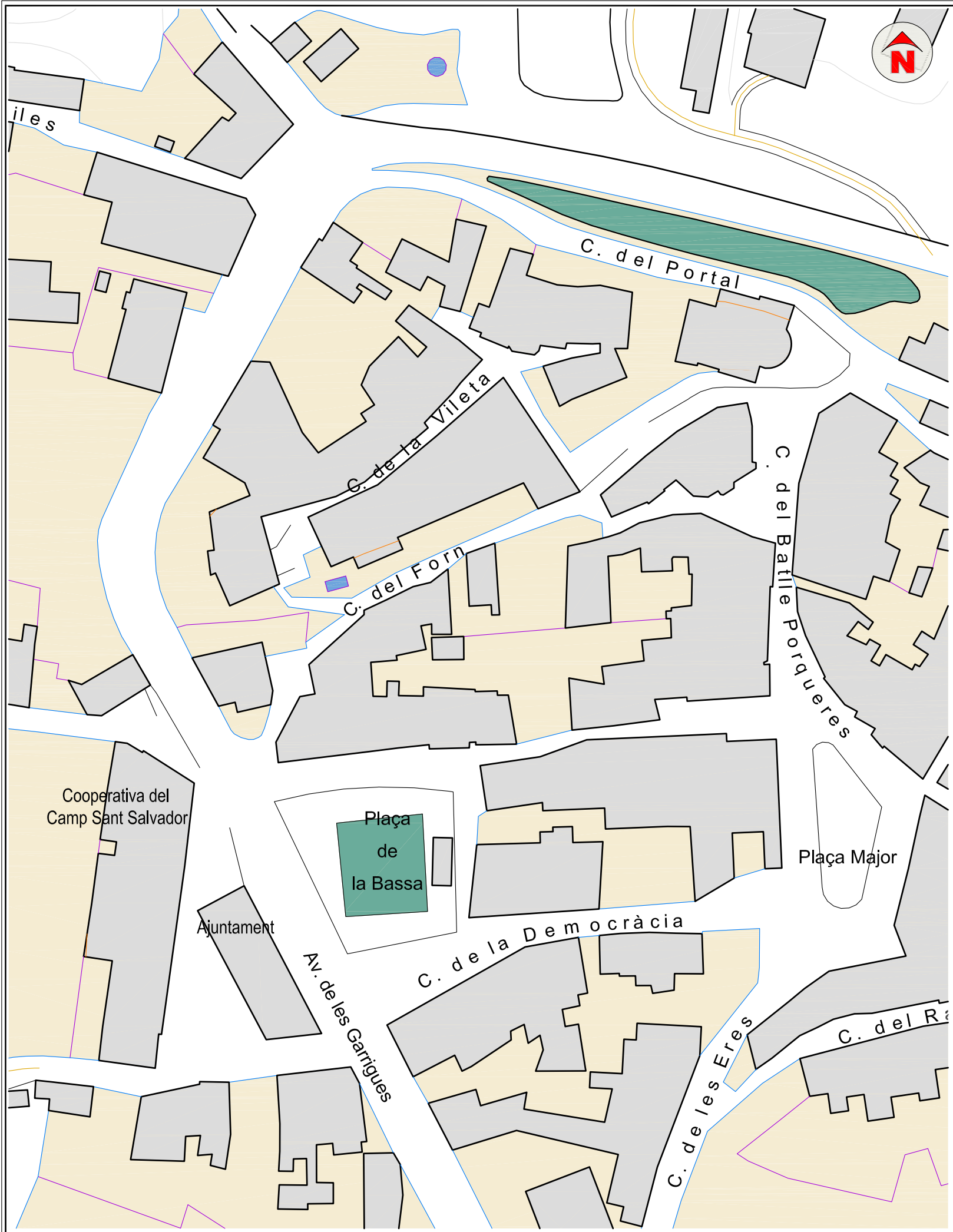
6. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

01. Situació i emplaçament

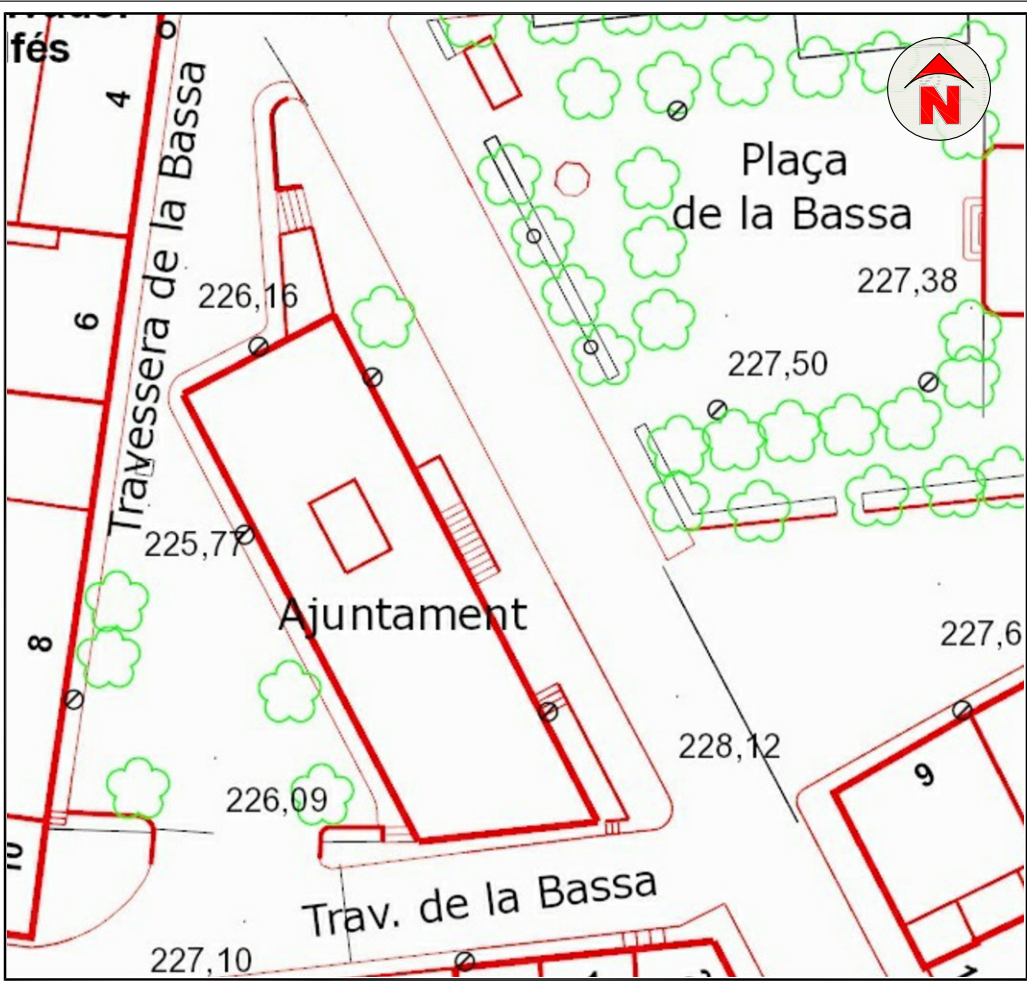
02. Estat actual - Planta baixa i planta primera.

03. Estat Reformat - Planta baixa i planta primera.

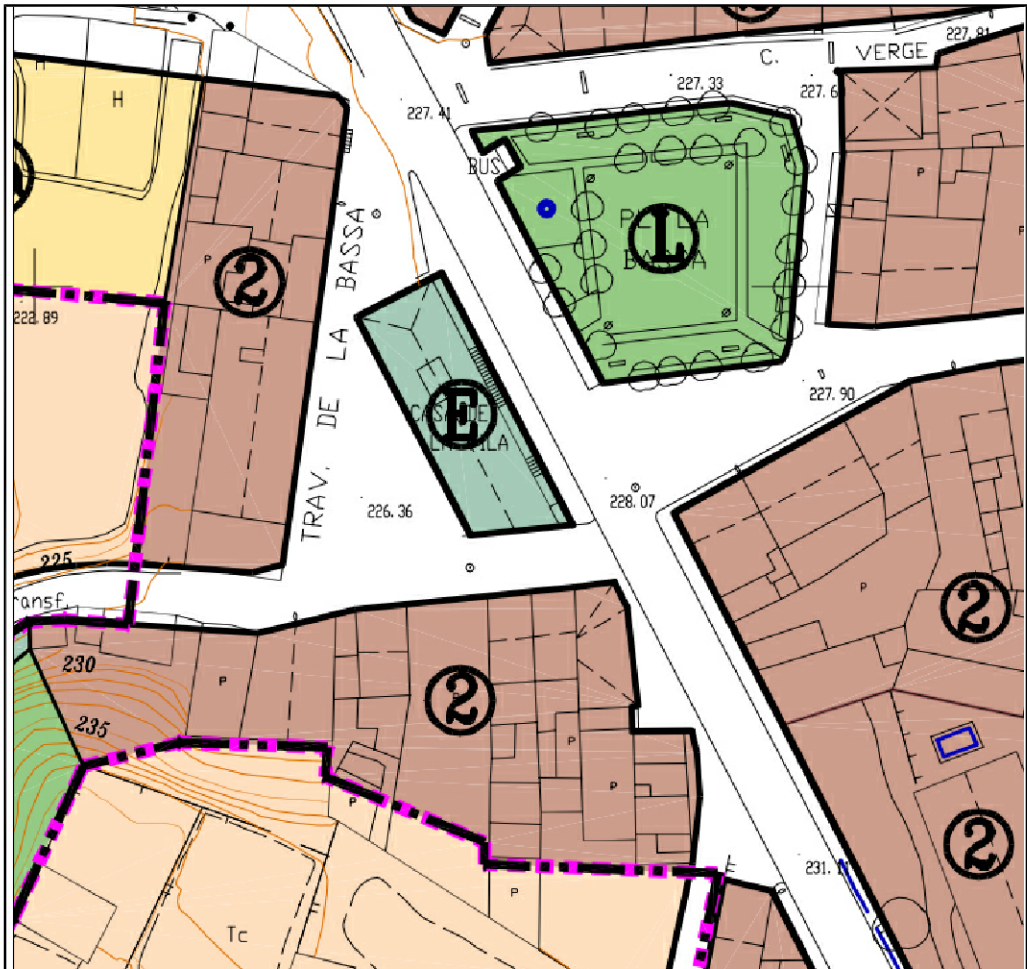
04. Estat actual i reformat - Secció A-A'



SITUACIÓ. E:1/1000



EMPLAÇAMENT. E:1/500



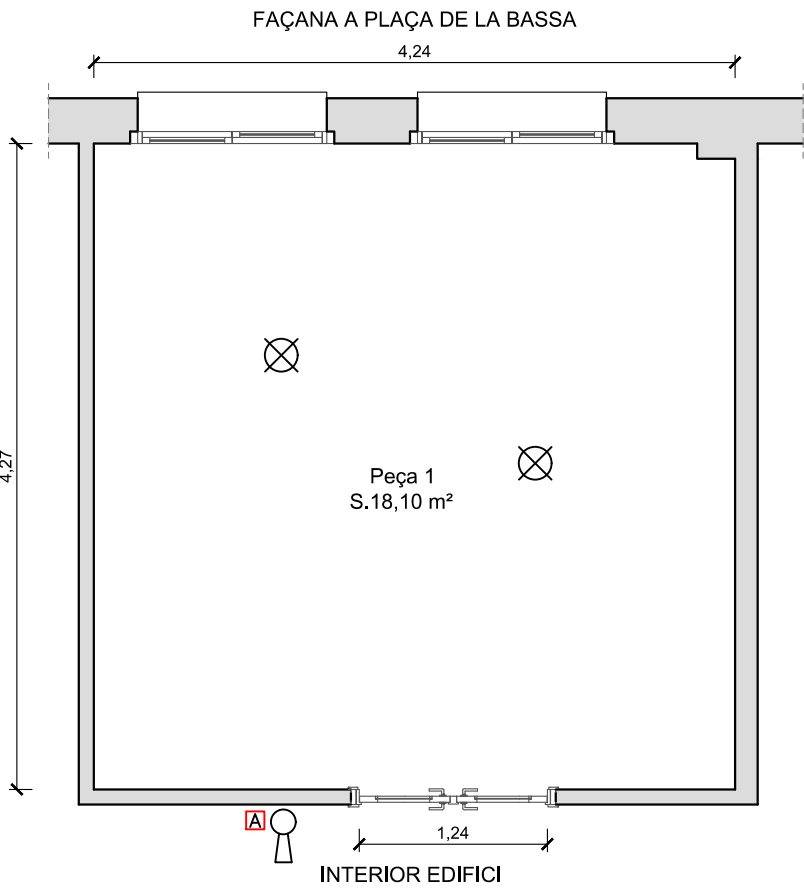
NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT. TEXT REFÓS. S/E

PLÀNOL	SITUACIÓ I EMLAÇAMENT	01
	NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT	
ESCALA	1/500	DATA
	1/1000	FEBRER 2023

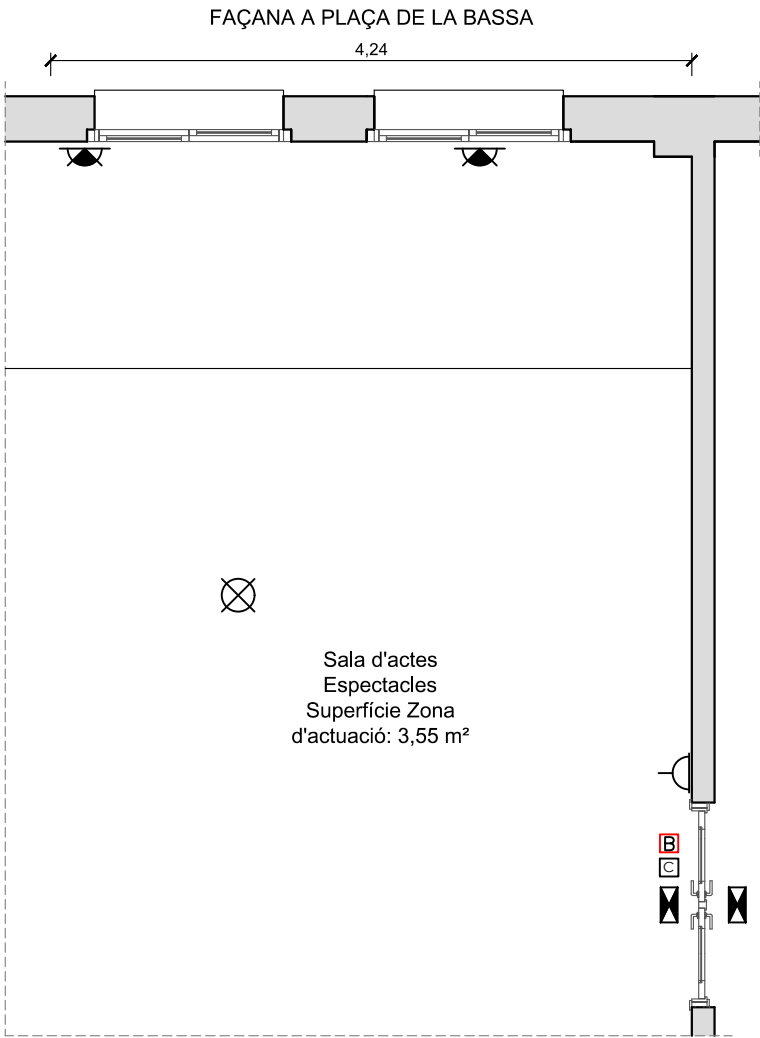
PROJECTE DE:
REFORMA EN PL. BAIXA I PL. PRIMERA, PER A
INSTAL·LAR UN ASCENSOR EN EL CASAL SOCIAL,
PER A LA SUPRESSIÓ DE LES BARRERES
ARQUITECTÒNIQUES, SITUAT A LA PLAÇA DE LA
BASSA, NÚM. 10. 25161 ALFÉS (LLEIDA).

TÈCNIC	JORDI RAMÍREZ QUI	PROMOTOR	AJUNTAMENT D'ALFÉS

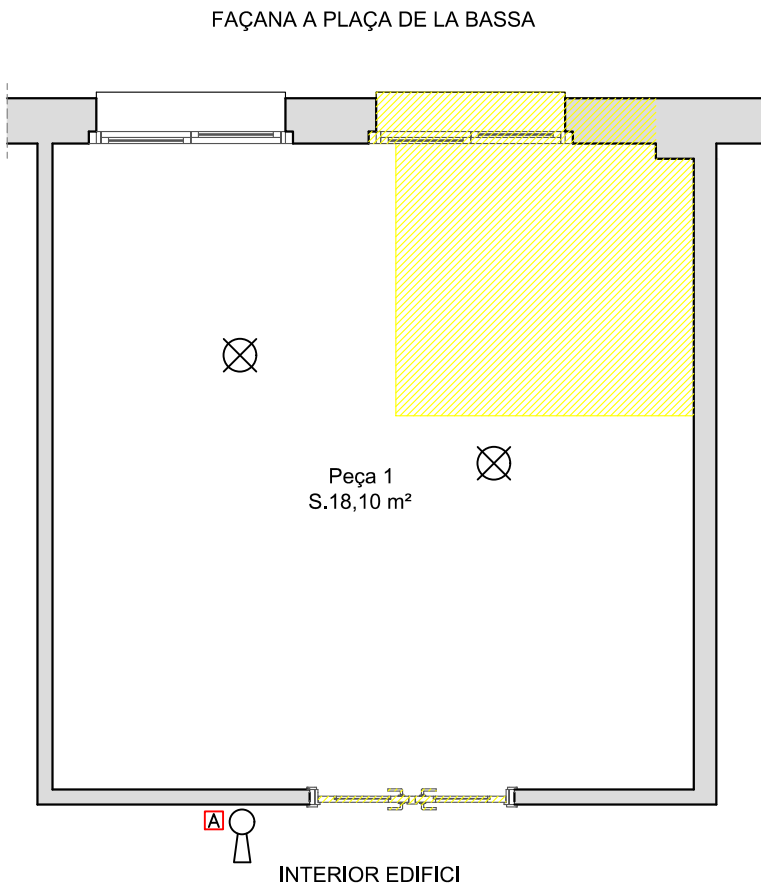
SIGNAT



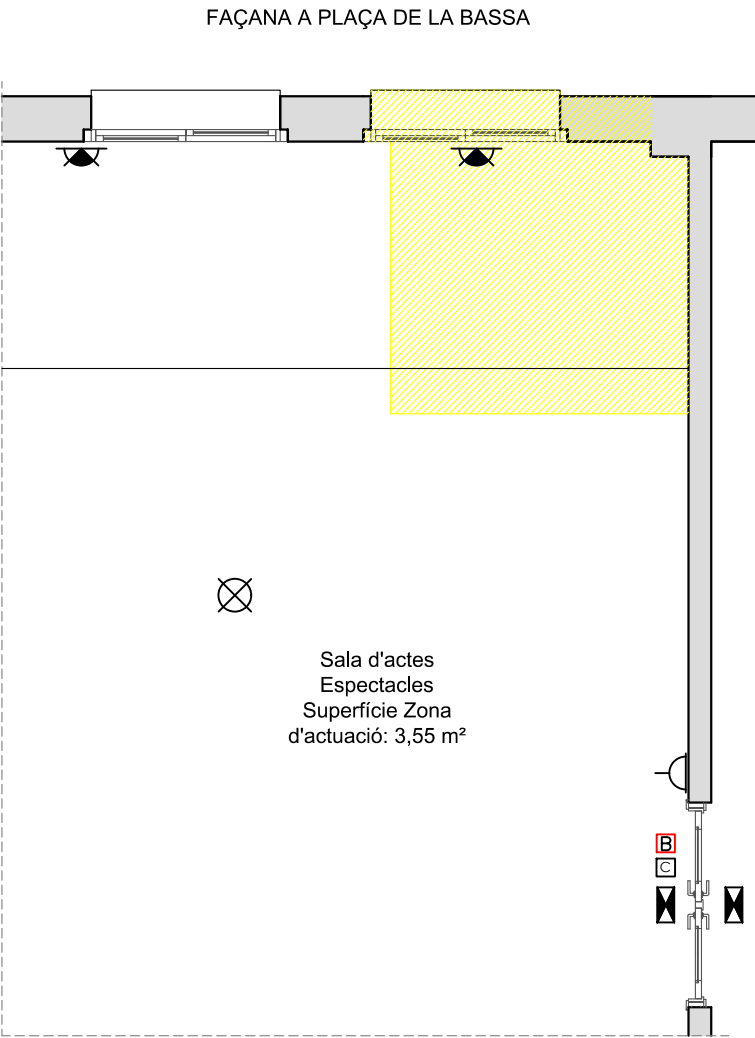
PL. PRIMERA ESTAT ACTUAL



PL. BAIXA ESTAT ACTUAL



PL. PRIMERA ENDERROC



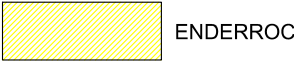
PL. BAIXA ENDERROC

LLEENDA INSTAL·LACIÓ ELECTRICITAT

- Punt de llum 100 w
- Aplic de paret 100 w
- Enllumenat d'emergència 8 w
- Interruptor unipolar
- Endoll
- Extintor pols seca 21A - 113B

LLEENDA CONTRA INCENDIS

- Rètol senyalització "SORTIDA"
- Rètol de senyalització "EXTINTOR"
- Rètol senyalització "SORTIDA A LA DRETA"



QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS (àmbit actuació)		
PLANTA		m²
PL. BAIXA		
Sala d'Actes-Espectacles	3,55	
PL. PRIMERA		
Peça 1	7,10	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		10,65

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES (àmbit actuació)		
PLANTA		m²
PL. BAIXA	4,13	
PL. PRIMERA	10,45	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		14,58

PROECTE DE:

REFORMA EN PL. BAIXA I PL. PRIMERA, PER A
INSTAL·LAR UN ASCENSOR EN EL CASAL SOCIAL,
PER A LA SUPRESSIÓ DE LES BARRERES
ARQUITECTÒNIQUES, SITUAT A LA PLAÇA DE LA
BASSA, NÚM. 10. 25161 ALFÈS (LLEIDA).



TÈCNIC
JORDI RAMÍREZ QUI



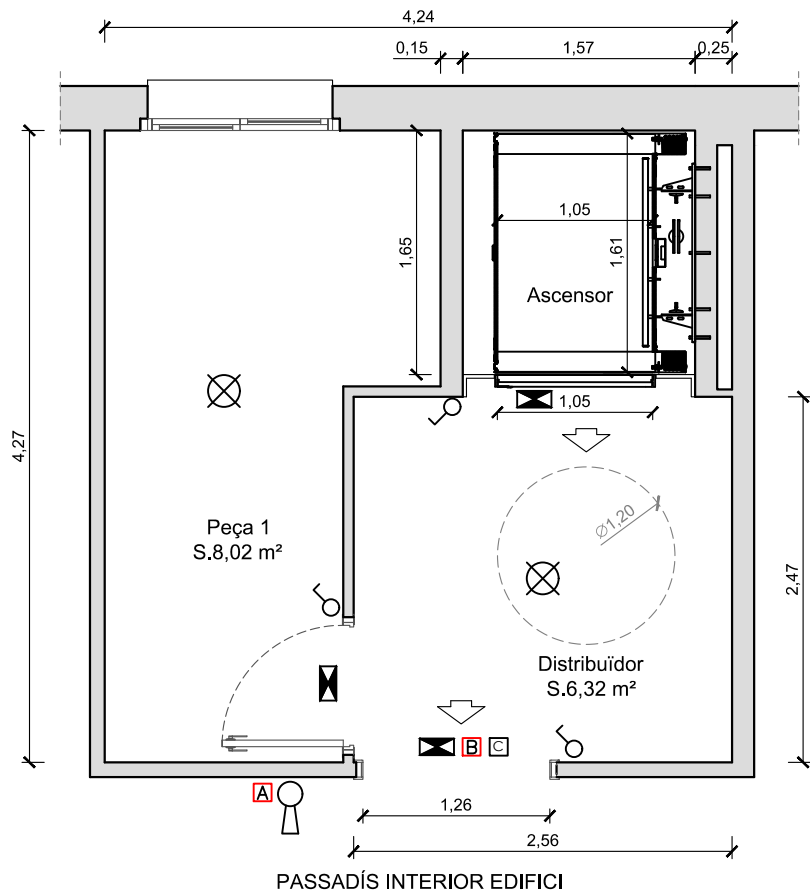
PROMOTOR
AJUNTAMENT D'ALFÈS

SIGNAT

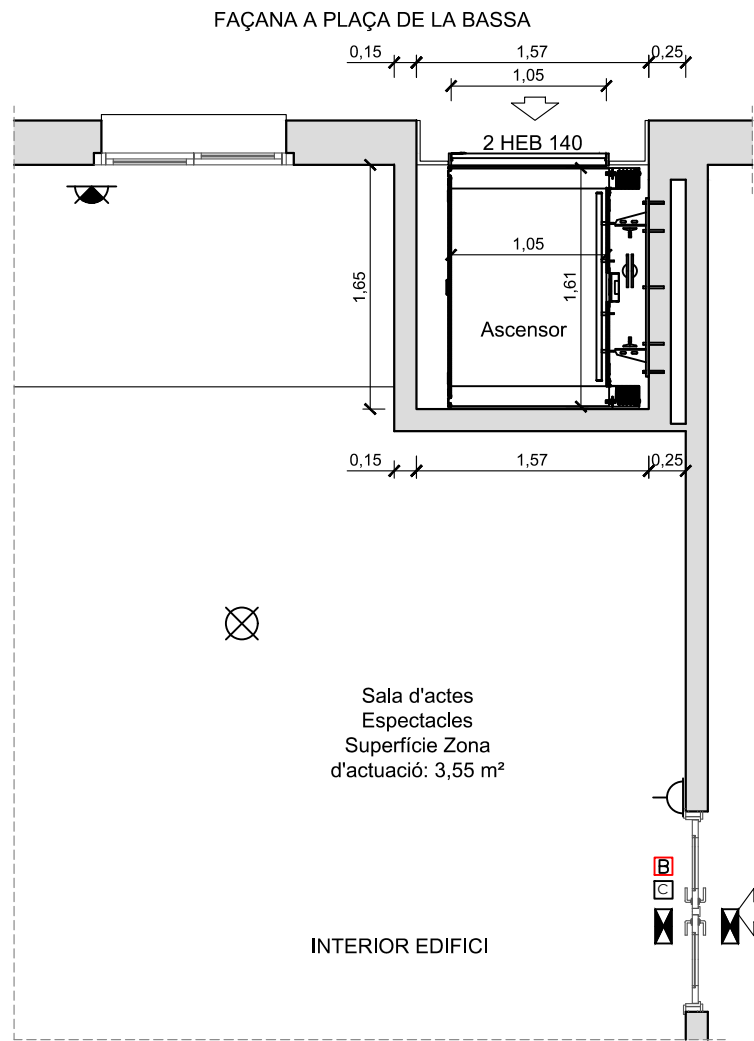
PLÀNOL
PL. BAIXA I PL. PRIMERA ESTAT ACTUAL
PL. BAIXA I PL. PRIMERA ENDERROC

DATA
FEBRER 2023

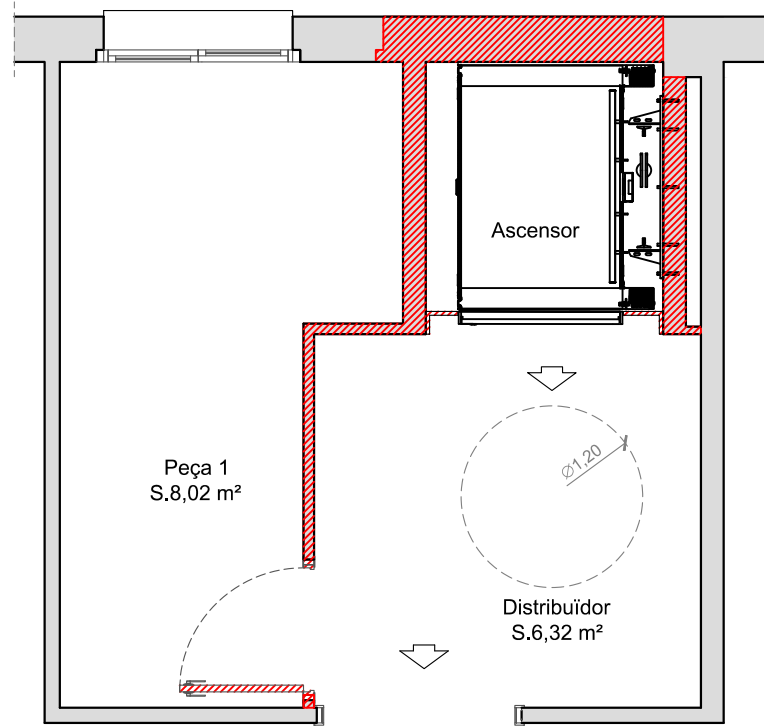
ESCALA
1/50



PL. PRIMERA ESTAT PROPOSTA

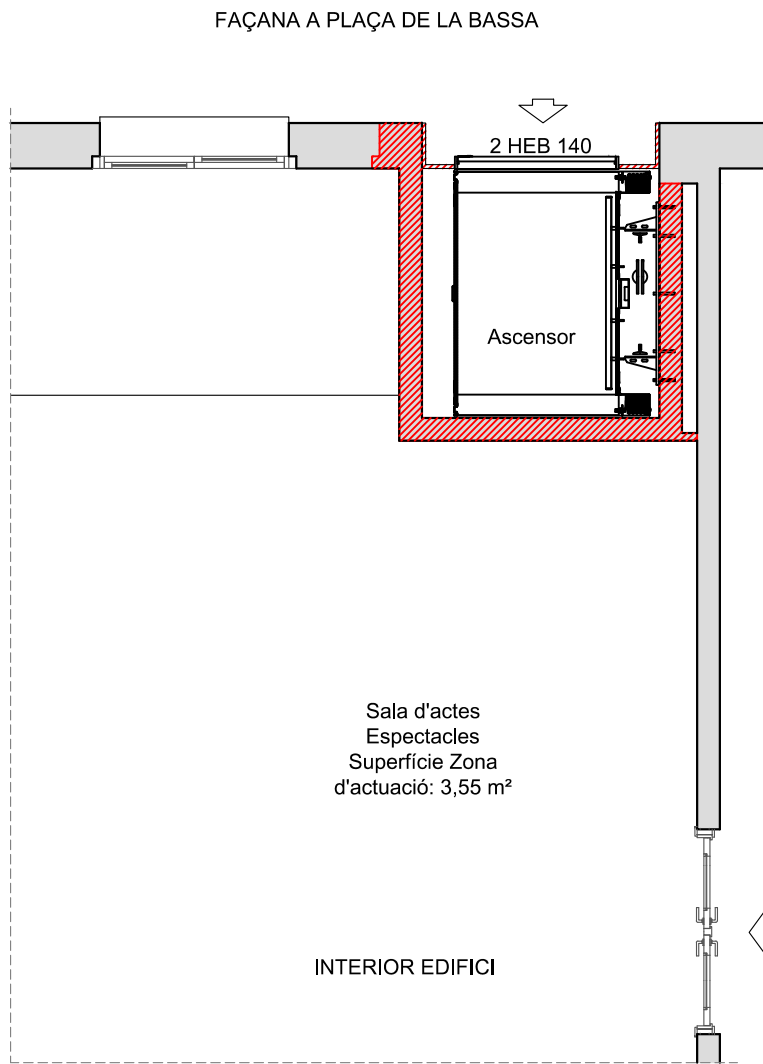


PL. BAIXA ESTAT PROPOSTA



PASSADÍS INTERIOR EDIFICI

PL. PRIMERA OBRA NOVA



INTERIOR EDIFICI

PL. BAIXA OBRA NOVA

LLEENDA INSTAL·LACIÓ ELECTRICITAT

- Punt de llum 100 w
- Aplic de paret 100 w
- Enllumenat d'emergència 8 w
- Interruptor unipolar
- Endoll
- Extintor pols seca 21A - 113B

LLEENDA CONTRA INCENDIS

- Rètol senyalització "SORTIDA"
- Rètol de senyalització "EXTINTOR"
- Rètol senyalització "SORTIDA A LA DRETA"



QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS (àmbit actuació)		
PLANTA		m²
PL. BAIXA		
Sala d'Actes-Espectacles	3,55	
PL. PRIMERA		
Peça 1	8,02	
Distribuïdor	6,32	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		17,89

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES (àmbit actuació)		
PLANTA		m²
PL. BAIXA	4,13	
PL. PRIMERA	20,17	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		24,30

PLÀNOL
PL. BAIXA I PL. PRIMERA ESTAT PROPOSTA
PL. BAIXA I PL. PRIMERA OBRA NOVA

03

DATA
FEBRER 2023

ESCALA
1/50

PROECTE DE:

REFORMA EN PL. BAIXA I PL. PRIMERA, PER A
INSTAL·LAR UN ASCENSOR EN EL CASAL SOCIAL,
PER A LA SUPRESSIÓ DE LES BARRERES
ARQUITECTÒNIQUES, SITUAT A LA PLAÇA DE LA
BASSA, NÚM. 10. 25161 ALFÉS (LLEIDA).

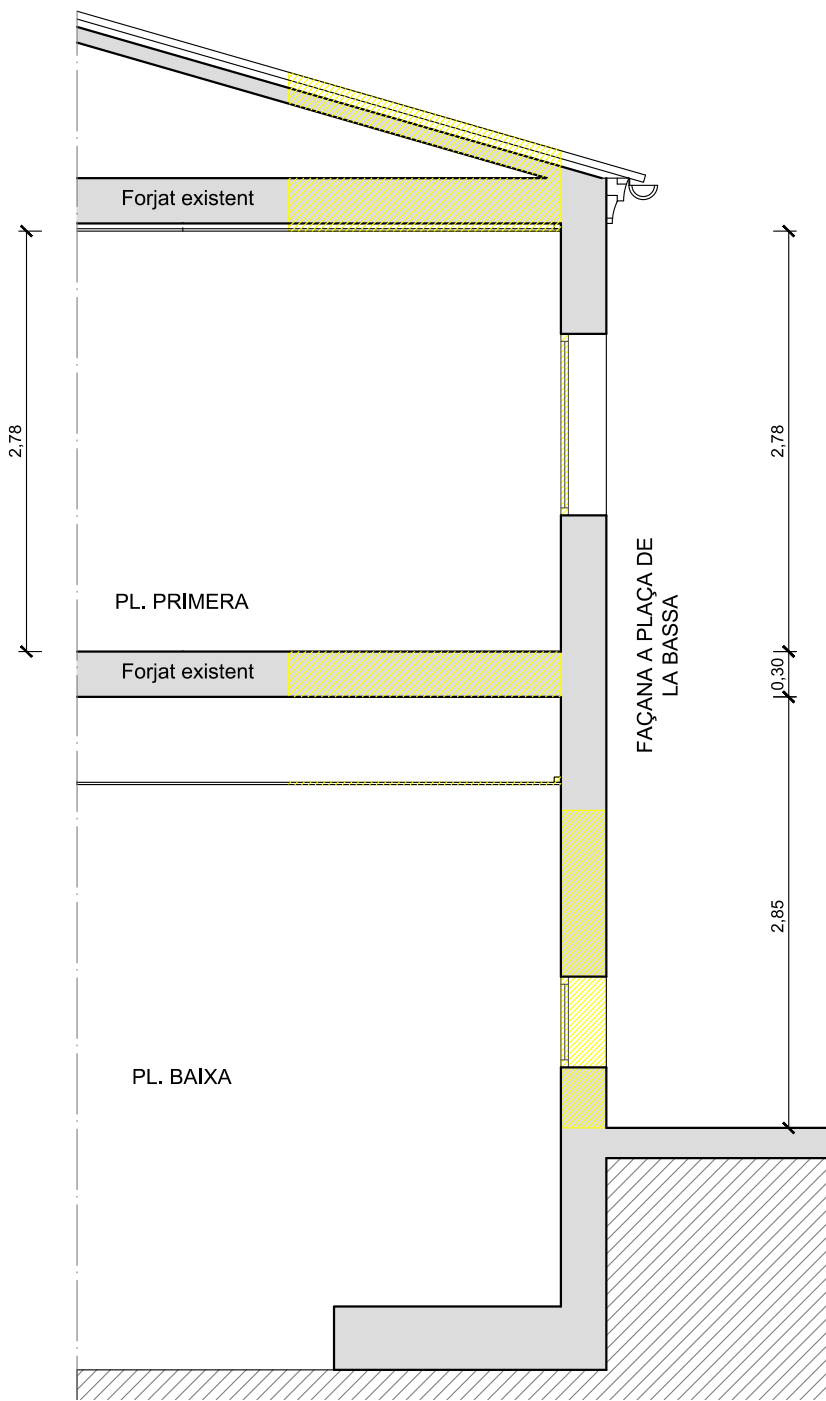
JOARTEC
ARQUITECTURA D'INTERIOR I EXTERIOR
DISENY I DIBUIX D'ARQUITECTURA

TÈCNIC
JORDI RAMIREZ QUI

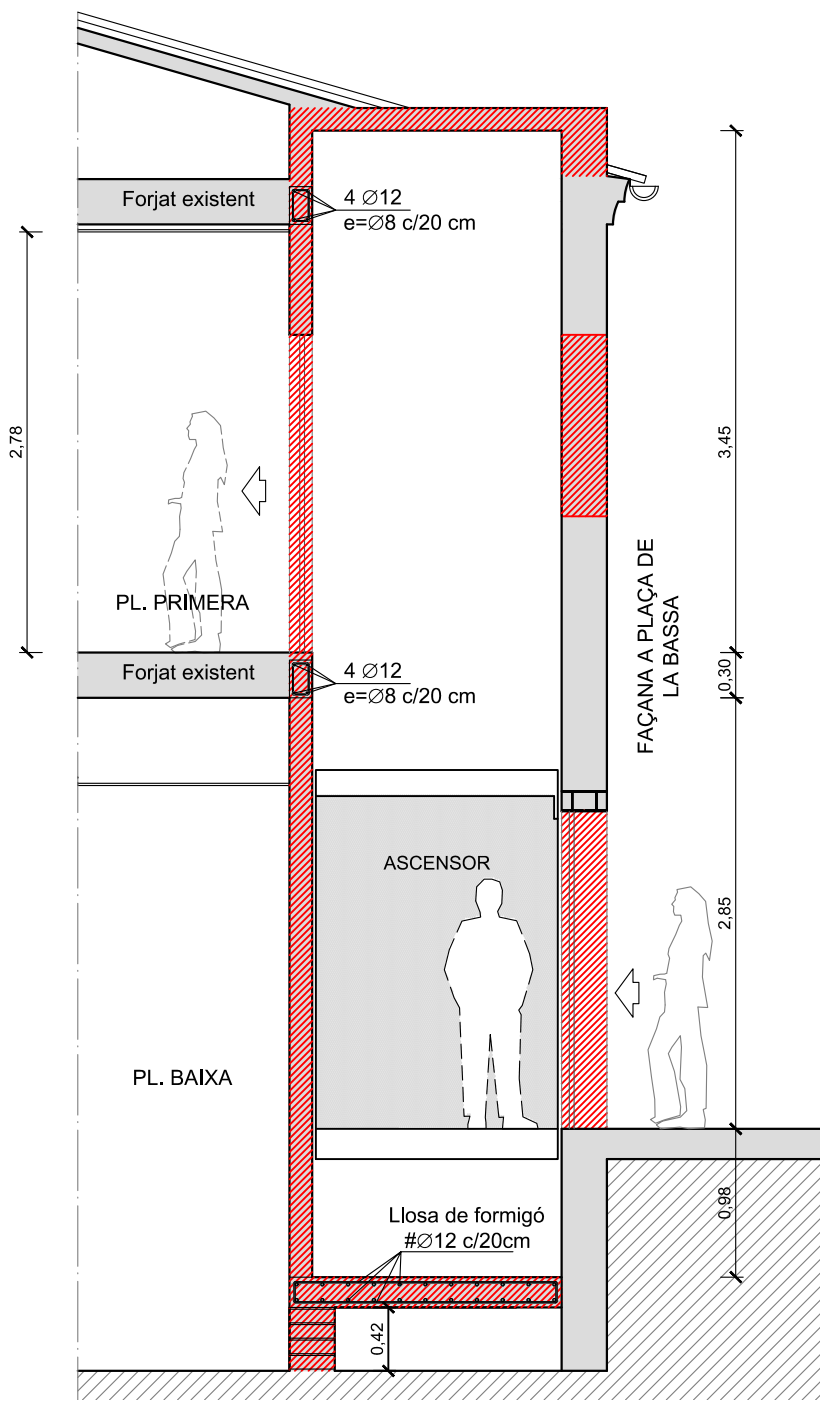


PROMOTOR
AJUNTAMENT D'ALFÉS

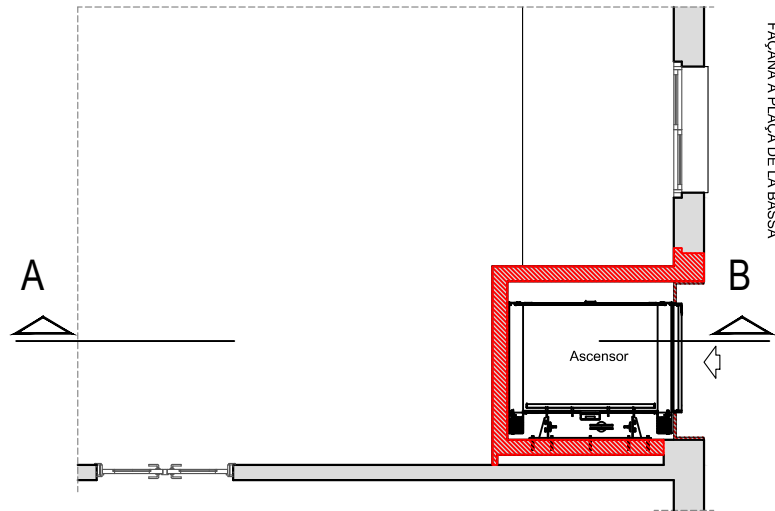
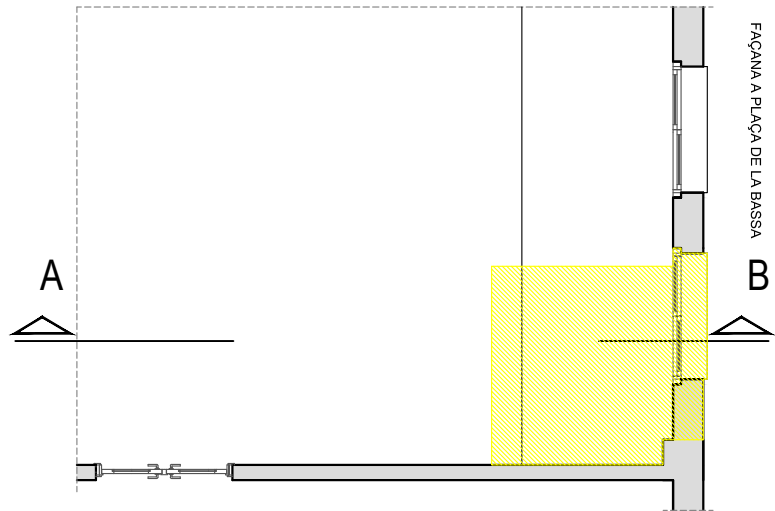
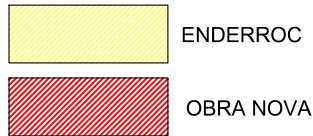
SIGNAT



SECCIÓ ESTAT ACTUAL PER A - B



SECCIÓ ESTAT PROPOSTA PER A - B



LONGITUDS D'ANCORATGE I SOLAPAMENT

Ø (mm)	POSICIÓ		POSICIÓ		
	A	B	A	B	C
5	150	180	250	360	—
6	150	215	300	430	—
8	200	290	400	580	—
10	250	360	500	720	450
12	300	430	600	860	540
16	400	575	800	1150	720
20	600	840	1200	1680	1080
25	940	1315	1880	2630	1690

POSICIONS: (COTES EN mm)
A: Armat inferior a forjats i jàsseres
B: Armat superior o lateral a forjats i jàsseres
C: Armat verticals a pilars i murs (a base d'element)

NOTES:
EN PERLLONGACIONS AMB PATILLA O GANXO, SI L'ARMADURA ESTÀ TRACCIONADA, ES PODRÀ REDUÏR UN 30% ELS VALORS DE LA LONGITUD D'ANCORATGE.

EN PERLLONGACIONS AMB BARRA SOLDADA (O MALLES) EN QUÈ EL DIÀMETRE DE LA BARRA TRANSVERSAL NO ÉS MENOR A 0.6Ø RESPECTE EL DE LA BARRA LONGITUDINAL, ES PODRÀ REDUÏR UN 30% LA LONGITUD D'ANCORATGE

PER SEPARACIONS ENTRE ARMADURES >10Ø ES PODRAN REDUÏR ELS VALORS DE LA COLUMNA C UN 30%

LA DISTÀNCIA DE SEPARACIÓ MÀXIMA ACCEPTABLE ENTRE BARRES A SOLAPAR ÉS 4Ø.

ESTRUCTURA DE FORMIGÓ. CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS. EHE-08

ELEMENT ESTRUCTURAL	TIPUS DE FORMIGÓ	RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA	DOSSIFICACIÓ CIMENT	RELACIÓ AIGUA-CIMENT	PLASTICITAT CON ABRAMS
FONAMENTS, MURS CONT. F. SANITARI, PILAROTS	HA-25/B/20/I/a	25.0 N/mm ²	≥ 275 Kg/m ³ ≤ 400 Kg/m ³	≤ 0.60	TOVA 6-9 CMS
SOSTRES, PILARS, ESCALES	HA-25/B/20/I	25.0 N/mm ²	≥ 250 Kg/m ³ ≤ 400 Kg/m ³	≤ 0.65	TOVA 6-9 CMS
FORMIGÓ VIST PROTEGIT	HA-25/B/20/I (*1)	25.0 N/mm ²	≥ 250 Kg/m ³ ≤ 400 Kg/m ³	≤ 0.65	TOVA 6-9 CMS

NOTA:
L'ús d'additius està permès sota la supervisió i acceptació de la Direcció Facultativa.
L'ús d'addicions està rigorosament prohibida.

ARMADURES (ACER)

BARRES CORRUGADES		MALLES	
TIPUS D'ACER	LIMIT ELÀSTIC	TIPUS D'ACER	LIMIT ELÀSTIC
B 500 S	≥ 500 N/mm ²	B 500 S	≥ 500 N/mm ²

COEFICIENTS DE PONDERACIÓ

NIVELL DE CONTROL	MATERIALES		ACCIONS PERMANENTS		ACCIONS VARIABLES		ACCIÓ SÍSMICA
	FORMIGÓ	ARMADURES	DESFAVORABLES	FAVORABLES	DESFAVORABLES	FAVORABLES	
NORMAL	γ _c =1.50	γ _s =1.15	γ _g =1.35	γ _g =1.00	γ _q =1.50	γ _q =0.00	---

CONTROL D'EXECUCIÓ		RECOBRIMENTS		VIDA ÚTIL: 100 ANYS:		
F O R M I G O	Nivell	Normal	AMBIENT	r min	Δr	r nom
	Classe de prova	Cilíndriques	AMBIENT IIa	25 mm	+10	35 mm
	Temps de ruptura (dies)	7 i 28 dies	(*)2	—	—	70 mm
	Freqüència d'assaigs (extensió d'obra per assaig)	Segons pla control de qualitat	AMBIENT I	25 mm	+10	35 mm
	N de proves per cada sèrie	5- En Total 2- a 7 dies 2- a 28 dies 1- Reserva				
CONTROL DE L'ACER		Normal				
El control definit és orientatiu i està sotmès a la prevalència del Pla de Control i qualitat que presenti la Direcció Facultativa						

(*)2

En peces formigonades CONTRA el terreny, elements de fonamentació i/o contenció, el recobriments mínim serà 70 mm tret que s'hagi disposat un formigó de neteja de gruix ≥ 100 mm

PLÀNOL
SECCIÓ ESTAT PACTUAL PER A - B
SECCIÓ ESTAT PROPOSTA PER A - B

04
DATA
FEBRER 2023
ESCALA
1/50

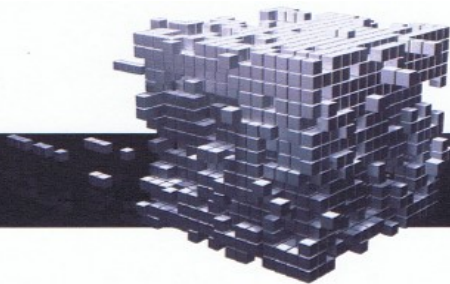
PROFECTE DE:
REFORMA EN PL. BAIXA I PL. PRIMERA, PER A INSTAL·LAR UN ASCENSOR EN EL CASAL SOCIAL, PER A LA SUPRESSIÓ DE LES BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, SITUAT A LA PLAÇA DE LA BASSA, NÚM. 10. 25161 ALFÈS (LLEIDA).

JOARTEC
JORDI RAMIREZ QUI
AJUNTAMENT D'ALFÈS

TÈCNIC
PROMOTOR
SIGNAT

Carrer Barcelona, 17-B
25173 Sudanel·l (Lleida)
B-25722455

mob. 654-53-63-33
j.ramirez@caatlleida.net



JOARTEC
Gestio Integral de Projectes SLPU

7. PLEC DE CONDICIONS



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals, compren el conjunt de característiques que hauran de complir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran d'ordenar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lació i obres accessòries i dependents. Per qualsevol tipus d'especificació no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui la normativa esmentada en l'apartat 1.16.

CONDICIONS GENERALS

Les Condicions Tècniques Generals del present Plec, tindran vigència mentre no siguin modificades a les Prescripcions Tècniques Particulars del present projecte, en cas d'incloure l'esmentat document.

Documents del projecte

El present projecte consta dels següents documents:

- Document nº 1: Memòria
- Document nº 2: Plànols
- Document nº 3: Plec de Condicions
- Document nº 4: Pressupost

El contingut d'aquests documents s'haurà detallat a la memòria.

S'entén per documents contractuals, aquells que queden incorporats al contracte i que són d'obligat compliment, llevat de les modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost són:

- Plànols
- Plec de Condicions (Generals i Particulars)
- Quadre de preus nº 1
- Quadre de preus nº 2
- Pressupost total

La resta de documents o dades del projecte són informatius i estan constituïts per la Memòria (amb tots els seus Annexes), els Amidaments i els Pressuposts parcials.

Els esmentats documents informatius representen només una opinió fonamentada de l'Administració, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que es subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.



Únicament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del contracte, per tant, el contractista no podrà al·legar cap modificació de les condicions de contracte en base a les dades contingudes als documents informatius com ara preus base de personal, maquinària i materials, préstecs, abocadors, distàncies de transport..., llevat que aquestes apareguin en algun document contractual.

El Contractista serà doncs, responsable de les errades que puguin derivar-se de no obtenir la suficient informació directa o ratifiqui la continguda als documents informatius del Projecte.

Si hi hagués contradicció entre els plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars, en cas d'incloure'ls aquestes com a document que complementi el Plec de Condicions Generals, prevaleix el que s'ha prescrit en les Prescripcions Tècniques Particulars.

El que s'ha esmentat al Plec de Condicions i/o només als Plànols, o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat a ambdós documents, sempre que, a criteri del Director, quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents, i aquestes tinguin preu al Contracte.

OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El Contractista designarà el seu "delegat d'obra", en les condicions que determinen les clàusules 5 i 6 del Plec de Clàusules Administratives Generals, per a la contractació d'obres de l'Estat.

En relació a "l'oficina d'obra" i "llibre d'ordres", hom es regirà pel que disposen les clàusules 7, 8 i 9 de l'esmentat Plec de Clàusules Administratives Generals. El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic a que es va comprometre dedicar a la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, per al normal compliment de les seves funcions.

COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

Hom es regirà pel que s'estipula a les clàusules 11, 16, 17 i 19 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

Així mateix, es compliran els requisits vigents per l'emmagatzematge i la utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc., i s'ajustarà a l'assenyalat al Codi de Circulació, Reglament de la Policia i conservació de Carreteres, Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació en aquells treballs que, directa o indirectament, siguin necessaris pel compliment del Contracte.



INDEMNITZACIONS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA

Totes les unitats d'obra que s'executin, es realitzaran de manera que compleixin el que s'indica al "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura de 1960", així com el que s'indica a tota la normativa d'obligat compliment que s'especifica en la memòria descriptiva d'aquest projecte.

Tot allò que, referent a les unitat d'obra, no quedi especificat al plec de prescripcions tècniques particulars d'aquest projecte, s'entén que es realitzarà d'acord amb les instruccions citades i les condicions generals de la bona construcció, contingudes en les NTE (Normes Tecnològiques de l'Edificació).

Tota especificació que figuri en un sol document del projecte encara que no figuri en cap més, s'entén que és obligatòria. En cas de contradicció, té preferència el plec de prescripcions tècniques particulars i després el plec de prescripcions tècniques generals.

Amb l'expressió "el que s'indiqui", es vol dir allò que quedi reflectit en qualsevol dels documents del projecte o allò que ordeni la Direcció per a cada cas.

El Contractista té la obligació de comunicar a la Direcció, qualsevol omissió o contradicció que figuri al projecte. Mai podrà suplir cap mancança per decisió pròpia, sense autorització expressa. Qualsevol despesa addicional que comporti l'incompliment d'aquesta clàusula, serà imputable únicament al Contractista.

Quan el Contractista, d'acord amb algun dels punts que s'expressen en aquest plec de condicions, sol·liciti una inspecció per poder realitzar algun treball posterior condicionat a aquesta, haurà de tenir preparada per a la inspecció una quantitat raonable de l'obra que correspongui a un ritme de treball normal. En el cas que el ritme de treball no sigui el normal, o bé a petició d'una de les parts, s'establirà una programació de les inspeccions obligatòries, d'acord amb el pla de treball de l'obra.

Tots els aclariments, dades suplementàries, detalls, etc., hauran de ser sol·licitats a la Direcció amb antelació suficient segons la importància del tema.

Obligació general del constructor

El Constructor queda obligat a realitzar tot el que sigui necessari par a la bona construcció de les obres encara que no estigui explícitament expressat en el Plec de Condicions o en els plànols, sempre que sense apartar-se del seu esperit i correcta interpretació, sigui ordenat per la Direcció.



Els materials s'arreglaran d'acord amb la Direcció, facilitant la seva inspecció i en el seu cas la presa de mostres o assaigs.

El Contractista estarà obligat a retirar de l'obra els materials rebutjats, no admetent-se cap reclamació al respecte.

L'empresa Constructora repararà, a càrrec seu o retenció del valor, els desperfectes tècnics que apareixin a l'obra per mala execució, a judici de la Direcció Facultativa, i en el termini que fixi la Direcció Tècnica. Si no s'efectués així, aquesta apressarà en segon termini i de complir-se serà motiu de rescissió de contracte, amb responsabilitat pels perjudicis causats i els defectes es repararan, fins i tot quan ja haguessin estat incloses en les unitat d'obra en certificacions abonades.

El Contractista no està autoritzat a realitzar cap treball per administració si no es, prèviament, autoritzat per la Direcció Tècnica o per la Propietat. Per a la valoració d'aquest treball es començarà pels preus del contracte.

REPLANTEIG DE LES OBRES

El Contractista realitzarà tots els replanteigs parcials que sigui necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció Facultativa. També haurà de materialitzar, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció Facultativa consideri necessaris per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquest treballs, seran a càrrec del Contractista.

OBRES PROVISIONALS

El Contractista executarà o condicionarà en el moment oportú, les carreteres, camins i accessos provisionals que es derivin del desviament que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels edificis, d'acord amb el que es defineix en el Projecte o en les instruccions que doni la Direcció Facultativa. Els materials i les unitats d'obra, que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec, com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, amb càrrec a les partides alçades, que per tal motiu figurin en el Pressupost, o, en cas que no hi figurin, valorats als preus del Contracte.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries, per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció Facultativa, o es fessin per facilitar o accelerar l'execució de les obres a conveniència del Contractista, no seran d'abonament.



Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujadors, ponts provisionals, etc. . , necessaris per a la circulació interior de l'obra, o per al transport de materials al obra, o per a accessos i circulació del personal de l'Administració i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista. El Contractista es farà càrrec del desmantellament de totes les instal·lacions provisionals, quan finalitzi l'obra.

En les instal·lacions elèctriques per a elements auxiliars, com grues, maquinària, formigoneres, ascensors i vibradors, es disposarà a l'arribada dels conductes de corrent, d'un interruptor diferencial segons que es diu al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i s'instal·laran les preses necessàries.

DESVIAMENT DE SERVEIS

Abans de començar les excavacions, el Contractista, basant-se en els plànols i dades de què es disposi, o mitjançant la visita sobre el terreny als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades per l'obra, considerar la millor manera d'executar els treballs per a no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari de modificar.

Si el Director de les obres dóna la conformitat, el Contractista sol. licitarà de l'Empresa o Organisme corresponent, la modificació de les instal·lacions que calgui. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura.

Malgrat tot, si amb la finalitat d'accelerar les obres, les empreses interessades recapten la col·laboració del Contractista, aquests els haurà de donar l'ajut necessari.

ABOCADORS

La localització d'abocadors així com les despeses que es derivin de la seva utilització seran a càrrec del Contractista.

Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en el preu unitari, ni l'omissió, de l'operació de transport a l'abocador, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.



Els diferents tipus de materials que calgui eliminat (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu de sobrepreu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte.

Si en els mesuraments i document informatius del Projecte es suposa que el material obtingut de l'excavació, explanació, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per a terraplens, rebliments, etc. i la Direcció Facultativa de l'obra rebutja l'esmentat material a abocadors, el Contractista no tindrà dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del contracte per haver d'emprar material procedent de préstecs.

El Director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de parcel·les amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses d'aquesta estesa i compactació seran a càrrec del Contractista, per considerar-se incloses als preus unitaris.

CONSERVACIÓ

S'entén per conservació de les obres, els treballs de vigilància, neteja, acabats, manteniment, reparació de les obres i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament. L'esmentada conservació s'entén a totes les obres executades sota el mateix contracte.

A més del que es prescriu en el present Article, es regirà pel que disposa la clàusula 22 del «Plec de Clàusules Administratives Generals».

El present article serà d'aplicació a totes les fases de l'obra, des de la preparació del terreny fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades per aquest concepte seran a càrrec del Contractista.

Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte, en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients. Es tindrà especialment en compte les assegurances contra incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de vigilància a compte del Contractista.

5.10 MESURES D'ORDRE I SEGURETAT

El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona marxa dels treballs.



En tot cas, el Contractista serà l'únic i exclusiu responsable durant l'execució de les obres de tots els accidents o perjudicis que experimenti el seu personal, o que s'ocasionin a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la llei sobre accident de treball i les disposicions posterior. Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra risc per incapacitat permanent o mort dels seus obres, amb la «Caja Nacional de Seguros de Accidentes de Trabajo», reformada per Decret del «Ministerio de Trabajo», del dia 18 de juny de 1942.

ENDERROCS

Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els element aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o que calgui fer desaparèixer per acabar-ne l'execució.

La seva execució inclou les operacions següents:

Enderroc o excavació dels materials.

Retirada dels materials resultants a abocadors, o utilització o emmagatzematge definitiu.

Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries per obtenir les condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i a les estructures existents. Serà el facultatiu encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'emmagatzematge i forma de transport, tot això amb el vist-i-plau de la Direcció Facultativa de l'obra.

Les obres d'enderroc no seran objecte d'amidament, i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els costos d'enderroc, la neteja, la càrrega i transport a l'abocador, o a l'indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials i operacions necessàries per deixar el solar i el seu entorn immediat, net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.

La partida d'abonament íntegre inclou la possible existència de fonaments enterrats, així com els increments de cost dels fonaments de l'obra, motivats per l'existència d'elements enterrats de qualsevol classe. S'entén que el Contractista, en fer l'oferta econòmica, les haurà valorat, encara que no consti específicament en cap document de projecte. Queden excloses d'aquest criteri les línies elèctriques o telefòniques, aèries o enterrades.



El Contractista té l'obligació de dipositar els materials procedent d'enderroc que la Direcció Facultativa consideri d'algun valor o de possible utilitat, en el lloc que aquesta determini.

Si durant l'enderroc fos necessària la reconstrucció d'alguna fàbrica que s'hagués enderrocat, l'execució de les obres es farà de manera que quedi d'igual textura i qualitat que la primitiva. Aquestes reposicions s'abonaran sempre que no siguin conseqüència d'error imputable, segons la Direcció Facultativa, al Contractista com si es tractés de nova construcció. Si són imputables a errors del Contractista, aquest les repararà al seu exclusiu càrrec.

INTERPRETACIÓ DE DOCUMENTS

La interpretació tècnica dels documents del projecte correspon a la Direcció Facultativa. El Contractista està obligat a consultar qualsevol dubte o contradicció que trobi en el projecte en qualsevol moment de l'execució. Qualsevol partida que a judici de la Direcció Facultativa no respongui a la seva interpretació del projecte, i sigui executat sense consulta prèvia, serà enderrocada i refeta, a càrrec del Contractista.

MOSTRES I ASSAIGS

El Contractista presentarà, per a l'aprovació de la Direcció Facultativa, les mostres de materials i equips a utilitzar, segons s'estipula en aquest plec de condicions, així com d'altres mostres necessàries, estiguin o no específicament esmentades en el plec. Un cop aprovades les mostres, els materials utilitzats a l'obra s'hi hauran d'ajustar, i el Contractista no podrà canviar-los sense prèvia autorització per escrit de la Direcció Facultativa.

De cada partida, el Contractista confeccionarà mostres, especialment provetes de formigó per analitzar la seva resistència periòdicament i d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa. El cost dels assaig de formigons i acers serà a càrrec de l'empresa.

La Direcció Facultativa podrà requerir del Contractista els mitjans necessaris per realitzar les proves de resistència i assaig de materials de l'obra, sense que això representi cap despesa addicional.

RESPONSABILITATS

Les obres s'executaran, en quant al seu cost, terminis d'execució i art de la construcció, a risc i ventura del Contractista, sense que aquest tingui, per tant, dret a indemnització per causa de pèrdua, avaria o perjudicis.



El Contractista, serà responsable en cas d'incendi, robatori, dany causat per efectes atmosfèrics, inundacions, etc. . , cobrint-se mitjançant -assegurances d'aquests risc. En aquest paràgraf estan inclosos els materials i béns subministrats pel propietari.

El Contractista assumirà en tot cas les següents responsabilitat:

Per danys a persones, animals o coses, per efecte directe o indirecte de les obres, del seu personal o dels vehicles, utilitatge i materials que s'utilitzin.

Per incompliment de les obligacions laborals, accidents de treball, incompliment de les lleis socials i molt especialment del Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball, quan al personal utilitzat directe o indirectament per a l'execució d'aquesta obra.

De la qualitat dels materials que aporti, de la dosificació aprovada d'aquests i de la correcta operació dels mètodes de treball.

Davant de les respectives autoritats de l'Estat, Comunitat, Província o Municipi o d'altres organismes, per incompliment de les disposicions emenades d'aquests.

CRITERIS GENERALS D'AMIDAMENT I ABONAMENT

Com a norma general es mesurarà sobre l'obra realment executada amb els mateixos criteris aplicats a l'Estat d'Amidaments del Projecte sense considerar els excessos deguts a circumstàncies previsible o errors, que segons la Direcció Facultativa siguin imputables al Contractista.

Els preus unitaris, inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual, els següents conceptes: subministrament (Inclosos drets de patent, cànon d'extracció, etc.) transport, emmagatzematge, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat o partida d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, farratges, instal·lacions, etc. ; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descripció de les operacions i materials necessaris per executar cada unitat d'obra, que figura en els articles del Plec, de l'estat d'amidament i del quadre de preus, no es exhaustiva, sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra, per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat, i conseqüentment, es consideren inclosos en el preu unitari corresponent.



SUBCONTRACTISTA

El Contractista necessitarà autorització prèvia de la Direcció Facultativa per efectuar la subcontractació de qualsevol part de l'obra.

Així mateix, la Direcció Facultativa podrà recusar als subcontractistes que al seu judici no semblin idonis per executar la part de l'obra per a la qual varen ésser proposats per el Contractista.

L'adjudicació a subcontractistes es realitzarà sempre amb subjecció al Pla de Treball.

El Contractista serà el responsable de l'omissió de les condicions esmentades.

Qualsevol subcontractista que intervingui en l'obra, ho farà amb coneixement i sotmissió al present Plec de Condicions, quant pugui afectar, essent obligació del Contractista el compliment d'aquesta clàusula.

Llevat de pacte en contra, qualsevol contractista garantirà la seva instal·lació durant dotze mesos comptats de la data de la recepció provisional. Durant aquest període, les reposicions, substitucions, etc., seran al seu càrrec, sense que el termini de garantia el lliuri de les responsabilitats legals.

PERMISOS

L'obtenció de visats, permisos, etc. necessaris per a la posta en funcionament de la instal·lació, així com els projectes i documents que tenen que presentar-se per a l'obtenció dels mateixos a organismes oficials, aniran a càrrec del Contractista.

Així doncs, en el moment del lliurament de l'obra, totes les instal·lacions estaran perfectament legalitzades.

PROVES

Es desenvoluparan les proves indicades en Especificacions Tècniques. L'instal·lador comunicarà a la Direcció Facultativa que la Instal·lació està en condicions d'efectuar les proves quan consideri que el resultat de les mateixes serà satisfactori i hagi lliurat els plànols definitius.

La Direcció Facultativa efectuarà les proves pertinents i revisarà els plànols en presència de persones responsables de l'instal·lador.

En cas de resultar negatives, malgrat que sigui una part, es proposarà un altre dia per efectuar novament les proves, quant l'instal·lador consideri que pugui tenir resoltes les anomalies observades i corregits els plànols no concordants.



Si en aquesta segona revisió s'observessin novament anomalies que impedissin a judici de la Direcció Facultativa, procedir a la Recepció Provisional, les despeses ocasionades per les revisions següents, es descomptaran del fons de garantia del Contractista.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Aquest document és contractual i serveix per definir les condicions de qualitat, execució i amidament de les partides d'obra del projecte. Tot el que no quedi definit aquí, es suplirà amb el Plec de Prescripcions Tècniques Generals i qualsevol altre document del projecte.

Per a cada capítol es dona:

Definició: D'acord amb els elements que el componen, definits al document Memòria d'execució.

Condicions: Que determinen el preu, prèvies a l'execució, d'execució i acabat.

Amidament i abonament: Unit i criteris d'amidament sobre els que s'han donat els preus i sistema d'abonament.

ELS MORTERS

CIMENTS

S'utilitzarà el ciment C-200 (ciment compost sevit amb els sacs grafiats en vermell) o, si de cas hi manca, el ciment de categoria II-35A i en tot cas es remetrà a la taula 3. 1 de la norma NBE-FL 90. «Muros resistentes de fabrica de ladrillo»

CALÇ

S'utilitzarà calç aèria o hidràulica que compleixi allò que especifica l'article 3. 1. 2. calç, de la norma NBE-FL 90. «Muros resistentes de fabrica de ladrillo».

ADDITIUS

Si s'utilitzen, a proposta del constructor, additius airejants, impermeabilitzants plastificants. . . o qualsevol altre producte que modifiqui les propietats habituals del morter, cal que siguin subministrats per una empresa reconeguda, amb presentació prèvia a la Direcció Tècnica que demostrï la idoneïtat del producte respecte de les propietats que es pretén de millorar i demostrant també, que no hi ha pèrdua en les altres propietats.



SORRES

Compliran el que especifica l'article 3.1.3 de la norma NBE - FL 90. "Muros resistentes de fabrica de ladrillo".

AIGUA DE PASTAT

Complirà el que especifica l'article 3.1.4 de la norma NBE - FL 90. "Muros resistentes de fabrica de ladrillo".

DOSIFICACIONS DELS MORTERS

La dosificació del diferents material que permetran d'aconseguir els morters amb les característiques especificades en el present Plec (resistència i plasticitat), serà determinada per direcció Tècnica de l'obra, en funció de les singularitats que siguin del cas (finura de la sorra, hàbit en la utilització de calç, existència al mercat de determinats tipus de ciments o d'additius...). Per comprovar la resistència i la plasticitat de les pastes preparades, la dosificació de les quals no s'hagi establert directament a través de la taula 3.5 de la norma NBE - FL 90. "Muros resistentes de fabrica de ladrillo", i s'estarà a allò que especifiquen els articles 3.2.2 i 3.2.3 de l'esmentada norma.

El pastat es farà seguint les prescripcions de l'article 3.3 de la norma NBE - FL 90.

El temps d'utilització del morter s'establirà segons l'article 3. 4 de la norma NBE - FL 90.

TANCAMENTS PRIMARIS

DEFINICIÓ

La que figura a la Memòria d'Execució

CONDICIONS PRÈVIES A L'EXECUCIÓ

Zona de treball neta i lliure d'obstacles

Definició i replanteig dels elements a executar, segons les especificacions del projecte.

Materials a peu d'obra.

Mortor d'acord amb les especificacions.

CONDICIONS D'EXECUCIÓ I ACABAT



Transport dels equips auxiliars a l'obra.

Presa de les mesures de seguretat i protecció necessàries.

Col·locació de l'apuntament, encofrat, bastides necessàries i travades.

Neteja, recollida i retirada dels equips auxiliars de l'obra al magatzem, deixant la zona neta i lliure d'obstacles.

Anivellament, col·locació i ancoratge de bastiment i accessos segons les especificacions del projecte.

Manteniment del grau d'humitat idoni de l'obra a col·locar.

Execució de l'element, lligades segons aparellatges, arc de descàrrega, peces especials, pilars de reforç, formació de cantoneres amb element reforçats, junts de dilatació o constructius, acabat superior... i neteja segons les especificacions del projecte.

Col·locació del material d'aïllament, d'acord amb les instruccions del fabricant i segons les especificacions de projecte.

Execució dels envans, lligades, segons aparells, peces especials, junts de dilatació o constructiu, atacament superior amb guix, neteja... segons les especificacions del projecte.

AMIDAMENT I ABONAMENT

La unitat d'amidament serà la que fixi la partida de l'estat d'amidament. El criteri d'amidament serà per parets de base i envans el de «buit per ple» sense descomptar els forats fins a 4 m², descomptant el 50% dels forats de 4 a 8 m² i el 100% dels forats superior a 8 m².

TANCAMENTS SECUNDARIS

DEFINICIÓ

La que figura a la Memòria d'Execució

CONDICIONS PRÈVIES A L'EXECUCIÓ

Zona de treball neta i lliure d'obstacles.

Definició i replanteig dels elements a executar segons les especificacions del projecte.

Suport a punt de rebre l'element.

Bastiments o bastiment de base, col·locats segons les especificacions del projecte.



CONDICIONS D'EXECUCIÓ I ACABAT

Transport dels equips auxiliars a l'obra.

Presa de les mesures de seguretat i protecció necessàries.

Neteja, recollida i retirada dels equips auxiliars de l'obra al magatzem, deixant la zona neta i lliure d'obstacles.

Col·locació de l'apuntament, bastida necessària i travades.

Col·locació de l'element, dels farratges, tapajunts, farratges complementaris, mecanismes d'accionament i d'articulació complets i caixes, segons les especificacions del projecte.

Ancoratge de guies, corròns, col·locació de la persiana, caixa d'enrotllaments, sistema d'accionament i mecanismes, tapa caixa, tapajunts, cable i torn, segons les especificacions del projecte.

Ancoratge dels elements de suport a la façana, fixació de la gelosia als suports, quedant plana i aplomada, mecanismes d'accionament, segons les especificacions del projecte.

Ancorat dels muntants als suports adjunts de l'estructura, col·locació de la barana o reixa, aplomat i alineació, segons les especificacions del projecte.

Ancoratge del passamà a la barana, segons les especificacions del projecte.

Col·locació del vidre, inclòs segellat, llistonets, execució dels granatges de la part interior del vidre, col·locació de ribets, junts de neoprè segons les especificacions del projecte.

Execució del segellat per aconseguir l'estanquitat entre el mur i la finestra, segons les especificacions del projecte.

AMIDAMENT I ABONAMENT

Les unitats d'amidament seran les de la partida d'obra de l'estat d'amidament. El criteri d'amidament, les unitats col·locades, segons les mides dels plànols del projecte.

El preu unitari inclou els premarcs de les característiques prescrites al projecte.

PAVIMENTS

DEFINICIÓ

La que s'estableix en la Memòria d'execució.

CONDICIONS PRÈVIES A L'EXECUCIÓ



Zona de treball neta i lliure d'obstacles.

Definició i replanteig dels elements a executar, segons les especificacions del projecte.

Acceptació i replanteig dels elements a executar, segons les especificacions del projecte.

Acceptació del material per part de la Direcció Facultativa.

Estat correcte de la base.

CONDICIONS D'EXECUCIÓ I ACABAT

Transport dels equips auxiliars a l'obra.

Presa de les mesures de seguretat i protecció necessàries.

Neteja, recollida i retirada dels equips auxiliars de l'obra al magatzem, deixant la zona neta i lliure d'obstacles.

Col·locació de l'apuntament, bastida necessària i travades.

Formigó, regada de l'encofrat, subministrament i col·locació, vibrat i curat del formigó i protecció d'aquets, segons les especificacions del projecte.

Anivellament de l'acabat i vigilància dels encofrats.

FORMIGÓ DELS JUNTS.

Elaboració de l'acabat segons les especificacions del projecte.

Ceràmica: Manteniment del grau d'unitat idoni per a l'obra a col·locar.

Subministrament i col·locació amb el material idoni i en la forma indicada, deixant junts no més petits d'1 mm, junts constructius o de dilatació, rejuntant amb pasta de ciment i neteja segons les especificacions del projecte.

Subministrament i col·locació a truc de maceta amb morter, deixant junts no més petits d'1 mm. , junts constructius o de dilatació, rejuntat amb pasta de ciment i neteja segons les especificacions del projecte.

Subministrament, col·locació flotant amb formació de llit de morter, reglades de morter d'assentament de l'element, col·locació de grava, junts oberts, segons les especificacions del projecte.

Subministrament i col·locació de l'element amb formació de llit de sorra, aplicació del morter empolsat de ciment, col·locació de l'element a l'estesa deixant junts no més petits



d'1 mm. , junts constructius o de dilatació, rejuntat amb pasta de ciment i neteja segons especificacions del projecte.

AMIDAMENT I ABONAMENT

La unitat d'amidament serà la que fixi l'estat d'amidaments per a cada partida.

Els criteris per als de formigó serà la superfície de la solera executada segons les mides dels plànols del projecte.

INSTAL·LACIONS

ELECTRICITAT

Definició

La que s'estableix a la Memòria d'Execució.

Condicions prèvies a l'execució

Zona de treball neta i lliure d'obstacles.

Definició i replanteig de l'element i accessoris segons els plànols i esquemes del projecte.

Suport acabat, o preparat i a punt per rebre l'element.

Control de qualitat dels elements segons les especificacions i condicions del projecte i l'informe de la Companyia Subministradora.

Mides del local o suport d'acord amb les Normes bàsiques indicades a l'apartat corresponent d'aquest projecte.

Condicions d'execució i acabament

Transport dels equips auxiliars a l'obra.

Presa de les mesures de seguretat i protecció necessàries.

Col·locació i retirada de l'apuntament i bastida necessària i travades.

Neteja, recollida i retirada dels equips auxiliars de l'obra, deixant la zona neta i lliure d'obstacles.

Compliment de les característiques elèctriques, constructives i tipus, normalitzades i homologades per les Companyies Subministradores.

Compliment del REBT i la Instrucció MIBT



Subministrament i col·locació de l'element, inclosos tots els accessoris de muntatge i funcionament en el lloc previst, d'acord amb les prescripcions del projecte.

Comprovació de les característiques dels elements segons la Instrucció MIBT i possibilitat de canviar-los o substituir-los quan no funcionin.

Protecció contra contactes indirectes.

Preparació i mecanització de les derivacions i distribucions per a tubs, cables i conductors.

Comprovació de la col·locació, de tots els elements, així com dels acabats, fixacions, tapes i la possibilitat de passar cables i de canviar-los.

Compliment de les característiques mecàniques i elèctriques dels conductors, aïllaments, proteccions, etc., tensions d'utilització segons UNE i REBT en funció del tipus d'instal·lació, lloc d'emplaçament, temperatura, etc., segons la Instrucció MIBT.

Amidament i abonament

La unitat d'amidament serà la que per a cada partida d'obra especifica l'estat d'amidament. El criteri d'amidament serà la unitat de les característiques especificades en el projecte i l'informe de la Companyia Subministradora, complet, col·locat, connectat, comprovat i en servei. Les mides seran segons els plànols del projecte.

ENLLUMENAT

Definició

La que s'estableix a la Memòria d'Execució.

Condicions prèvies a l'execució

Zona de treball neta i lliure d'obstacles.

Definició i replanteig dels materials, llumeneres i accessoris a col·locar segons plànols i esquemes del projecte.

Suport preparat i a punt de rebre l'element.

Comprovació de la qualitat del material i de les característiques elèctriques i funcionals segons les especificacions del projecte.

Condicions d'execució i acabat

Transport dels equips auxiliars a l'obra.



Presa de les mesures de seguretat i protecció necessària per al muntatge de les llumeneres.

Col·locació i retirada de l'apuntalament, bastida necessària i travades.

Neteja, recollida i retirada dels equips auxiliars de l'obra, deixant la zona neta i lliure d'obstacles.

Subministrament, preparació i fixació del suport, bastidor, carril o suspensió per col·locar la llumenera.

Protecció contra contactes indirectes.

Subministrament i col·locació de l'element en lloc adequat, fixació i connexió als conductors d'alimentació, segons les especificacions del projecte.

Acompliment de les característiques mecàniques, funcionals i elèctriques segons el REBT i el tipus d'instal·lació.

Comprovació de la col·locació i funcionament de tots els elements, de la resistència d'aïllament i la rigidesa dielèctrica segons la Instrucció MIBT.

Comprovació del nivell mitjà d'il·luminació resultant i del to de color de la llum.

Comprovació de la verticalitat del bàcul, de la fixació i del pintat, de tots els elements que componen la llumenera.

Amidament i abonament

La unitat d'amidament és la que queda fixada per a cada unitat d'obra a l'estat d'amidaments. El criteri d'amidament és la unitat completa, instal·lada, comprovada, connectada i en servei segons les indicacions i mides del projecte.

PROTECCIÓ I SEGURETAT

Definició

La que figura en la Memòria d'Execució.

Condicions prèvies a l'execució

Zona de treball neta i lliure d'obstacles.

Definició i replanteig dels elements que s'han d'instal·lar, segons les especificacions del projecte.

Suport preparat i a punt per col·locar i connectar l'element.



Control de qualitat segons les normes UNE i especificacions i condicions del projecte.

Condicions d'execució i acabat

Transport dels equips auxiliars a l'obra.

Presa de les mesures de seguretat i protecció necessàries.

Col·locació d'apuntaments i bastides necessàries i travades.

Neteja, recollida i retirada dels equips auxiliars de l'obra al magatzem deixant la zona neta i lliure d'obstacles.

Subministració i col·locació de l'element amb tots els seus accessoris de muntatge, suport i connexió, segons les especificacions del projecte i la normativa especificada a l'apartat corresponent.

Comprovació de la pressió i control d'absència de fuites d'aigua segons l'article 6è de les Normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua.

Comprovació de la col·locació de tots els elements, així com els acabats i la possibilitat de posar i treure els conductors.

Amidament i abonament

La unitat d'amidament és, per a cada partida d'obra, la que fixa l'estat d'amidaments. El criteri d'abonament serà per unitat col·locada, comprovada, connectada i en funcionament, realitzada segons les mides i especificacions del projecte.

Lleida, Febrer de 2023

L'Arquitecte Tècnic

Jordi Ramirez Qui

JOARTEC, Gestió Integral de Projectes, SLPU