

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS, PER A L'EXPLOTACIÓ DE DIFERENTS INSTAL·LACIONS DE SERVEIS DE TEMPORADA, A LES PLATGES DEL MUNICIPI DE CAMBRILS (2023-2026)

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE	2
2. RELACIÓ DE SERVEIS I INSTAL·LACIONS A AUTORITZAR.....	3
3. IDENTIFICACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA	5
4. UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA	5
5. CONDICIONANTS GENERALS DELS SERVEIS DE TEMPORADA AUTORITZATS	6
5.1 Instal·lació, funcionament i retirada dels serveis	6
5.2. Caducitat i /o revocació de l'autorització	7
5.3. Inspeccions i comprovació compliment autorització	8
5.4. Ocupació de l'espai públic.....	8
5.5. Residus i neteja del servei.....	8
5.6. Consideracions generals relatives als treballadors dels serveis	9
5.7. Publicitat	9
5.8. Horaris de funcionament.....	9
5.9. Elements de senyalització	10
6. CONDICIONANTS PARTICULARS: TENDALS, PARA-SOLS I GANDULES	13
7. CONDICIONANTS PARTICULARS: ESCOLES NÀUTIQUES I LLOGUER EMBARCACIONS	16
7.1. Referent als LOT 3 i 4.....	17
8. SUPERFÍCIES DE LES INSTAL·LACIONS	18
8.1. Tendals, para-sols i gandules	18
8.2. Escoles nàutiques i lloguer d'embarcacions	20
9. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI	21
9.1. Compliment normativa	21
9.2. Funcionament instal·lació i servei.....	22
9.3. Inspeccions	23
9.4. Responsabilitat Civil.....	23
10.5. Preus i informació	24

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte d'aquest plec, l'explotació mitjançant autorització administrativa dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Cambrils, inclosos al Pla d'Usos corresponent, amb la finalitat d'oferir uns serveis de qualitat que satisfacin les expectatives dels usuaris, que siguin respectuosos amb l'entorn i que suposin una millora de la imatge del litoral de Cambrils.

Els Plans de distribució d'usos i serveis de temporada, de les platges de Cambrils, contemplen l'explotació de cadascun dels serveis que s'han de prestar a les platges, conforme a la corresponent autorització administrativa, sol·licitada per l'Ajuntament de Cambrils a l'organisme oficial competent, i posteriorment autoritzada per aquest.

La distribució dels serveis de temporada que consten en aquest plec, és l'indicat al Pla d'Usos i serveis de temporada a les platges de Cambrils, per a la temporada 2023, corresponent al període 2022-2026, aprovat per Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 28 d'octubre de 2022, i autoritzat per la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, mitjançant resolució de data 3 de març de 2023.

Per tant, totes les autoritzacions municipals que s'adjudiquin, cada temporada quedaran sotmeses expressament a les condicions suspensives d'eficàcia de l'aprovació del Pla de protecció i ordenació del litoral, per part del departament competent en matèria de costes de l'administració de la Generalitat de Catalunya i del Pla d'ús del litoral i les platges, per part de l'Ajuntament.

En conseqüència, les autoritzacions municipals, a les persones que resultin adjudicatàries, quedaran supeditades al que s'estableixi a la resolució d'autorització de l'ocupació anual, corresponent a la distribució aprovada dels serveis de temporada en domini públic marítimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció.

Si les condicions establertes als Plans esmentats no permetessin l'expedició de l'autorització municipal, per a alguns dels serveis previstos en el pla aprovat, les persones que resultin adjudicatàries no tindran cap dret adquirit sobre el domini públic, ni dret a reclamació o indemnització de cap classe.

Cadascun dels serveis i instal·lacions susceptibles d'explotació temporal queden identificats en la relació numerada, inclosa en aquest plec, on s'hi concreten i agrupen els usos permesos, la seva localització, les unitats i la superfície màxima, sotmesa al previst en el Pla d'ús del litoral i les platges de Cambrils, sense perjudici de les altres especificacions recollides al llarg d'aquest plec de condicions i al plec de condicions administratives.

A aquest efecte, la persona licitadora que presenti proposició per a l'explotació d'una determinada activitat comercial, opta per a l'adjudicació del total d'usos i elements que comprèn, sense possibilitat de divisió i, en cas de resultar adjudicatari, té l'obligació i responsabilitat d'explotar-la íntegrament i per a tota la temporada estival autoritzada.

L'obtenció de totes quantes autoritzacions, permisos i llicències siguin legalment exigibles per a la prestació i posada en funcionament dels serveis de temporada i per a la seva obertura al públic, aniran a compte i a càrrec exclusiu de la persona adjudicatària, a qui correspon verificar i comprovar la concurrència dels requisits necessaris de tot ordre, per poder complir amb dites obligacions.

Així, la sola presentació de l'oferta al concurs, implica la declaració i acceptació de la persona licitadora conforme s'ha informat prèviament i coneix totes aquestes circumstàncies.

2. RELACIÓ DE SERVEIS I INSTAL·LACIONS A AUTORITZAR

L'adjudicació de les autoritzacions objecte del present plec, es portaran a terme per lots. Les persones **podran licitar a un màxim de 2 LOTS.**

Per tal d'afavorir la concurrència pública i diversificar els serveis, donant accés a diferents professionals del sector, així com no desvirtuar les normes de l'anterior licitació, en la qual es van treure a concurs 26 lots d'aquests tipus d'instal·lacions, amb un màxim de 2 lots per persona licitadora, s'haurà de tenir en compte que en total, amb els dos procediments, **només se podrà ser adjudicatari d'un màxim total de 2 lots, d'entre els dos procediments.**

Per tant, la persona licitadora que estigui interessada en presentar-se en aquest nou procediment, haurà de tenir en compte el que s'indica a continuació, segons els lots adjudicats en el procediment anterior:

- 2 lots adjudicats en el procediment anterior: No es podrà presentar a cap lot més.
- 1 lot adjudicat en el procediment anterior: Es podrà presentar com a màxim a 1 lot.
- 0 lots adjudicats en procediment anterior: Es podrà presentar com a màxim a 2 lots.

A continuació es relacionen els 9 LOTS que surten a licitació, en el present plec:

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
La Llosa	1	AC-23	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-23	Lloguer de Gandules	50	125		
			Gandules 1er grup	20	50		
			Gandules 2n grup	30	75		
		TN-23	Lloguer de Para-sols i Tendals	25	281,25		
			Tendals	15	93,75		
			Para-sols	10	187,5		
			Totals uts. / ocupació	76	410,25		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Horta Sta. M.	2	AC-32	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-32	Lloguer de Gandules	50	125		
			Gandules 1er grup	20	75		
			Gandules 2n grup	30	50		
		TN-32	Lloguer de Para-sols	25	472,35		
			Para-sols 1er grup	15	284,85		
			Para-sols 2n grup	10	187,5		
			Totals uts. / ocupació	76	601,35		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Prat d'En Forés	3	EN-55	Escola nàutica. Embarcacions sense motor	1	71,5	01/03/2023	31/10/2023

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
(Regueral)		AC-55	Mòdul Auxiliar LV	1	4		
		LV-55	Lloguer embarcacions sense motor	30	60		
			Caiacs	10	20		
			Taules Pàdel Surf	10	20		
			Taules Windsurf	10	20		
		Total uts. / ocupació		32	135,5		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Cavet	4	EN-62	Escola nàutica. Embarcacions sense motor	1	100	01/03/2023	31/10/2023
		LV-62	Lloguer embarcacions sense motor	15	30		
			Caiacs	5	10		
			Taules Pàdel Surf	5	10		
			Taules Windsurf	5	10		
		Total uts. / ocupació		16	130		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	5	AC-81	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-81	Lloguer de Gandules	20	50		
		TN-81	Lloguer de Para-sols	10	187,5		
		Totals uts. / ocupació		31	241,5		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	6	AC-83	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-83	Lloguer de Gandules	30	75		
		TN-83	Lloguer de Para-sols	15	282,25		
		Totals uts. / ocupació		46	361,25		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	7	AC-84	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	15/05/2023	15/10/2023
		GA-84	Lloguer de Gandules	90	225		
			Gandules 1er grup	20	50		
			Gandules 2n grup	40	100		
			Gandules 3er grup	30	75		
		TN-84	Lloguer de Tendals	45	281		
			Tendals 1er grup	10	62,25		
			Tendals 2on grup	20	125		
			Tendals 3er grup	15	93,75		
		Totals uts. / ocupació		136	510		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	8	AC-86	Mòdul venda tiquets LV	1	4	15/05/2023	15/10/2023
		LV-86	Lloguer embarcacions sense motor	15	30		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
			Caiacs	5	10		
			Taules Pàdel Surf	10	20		
			Total uts. / ocupació	16	34		
NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	9	AC-88	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-88	Lloguer de Gandules	20	50		
		TN-88	Lloguer de Para-sols	10	187,5		
			Totals uts. / ocupació	31	241,5		

3. IDENTIFICACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA

Les activitats d'exploració comercial objecte de la present licitació, d'acord amb la codificació continguda en el Pla d'ús del litoral i les platges, són les següents:

Tipus	Codi genèric d'identificació
Altres Explotacions Comercials	AC
Escoles Nàutiques	EN
Gandules	GA
Lloguer embarcacions sense motor	LV
Tendals	TN

GANDULES: Seients amb forma d'hamaques individuals, per als usuaris de les platges.

TENDALS: Estructura lleugera amb tela de lona o similar, destinada a aquelles persones que es vulguin protegir del sol.

PARA-SOLS: Estructura rodona, de fusta, bruc o altres materials establerts en aquest plec, destinada a aquelles persones que es vulguin protegir del sol. A nivell de codificació s'assimilen a TN.

LLOGUER D'EMBARCACIONS SENSE PATRÓ: Activitat de lloguer d'embarcacions petites, i altres artefactes flotants com taules de surf, de pàdel, etc. Excloses les motos aquàtiques, atès que no estan permeses a les platges.

Les instal·lacions, béns i elements que són necessaris per a la prestació dels serveis de temporada seran aportats per les persones adjudicatàries al seu exclusiu càrrec, amb l'obligació de subjectar-se a les característiques qualitatives i d'instal·lació definides en el plec de prescripcions tècniques d'aquest concurs, el qual té caràcter vinculant i obligatori per les persones adjudicatàries de les autoritzacions.

Les instal·lacions que hagin d'aportar les persones adjudicatàries, seran totalment desmuntables o transportables, no poden ser d'obra, de fàbrica, ni fixes.

4. UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA

- Els serveis estaran ubicats a la platja, d'acord amb l'emplaçament extret dels plànols de distribució d'usos contingut en el Pla d'usos dels serveis de temporada del litoral de Cambrils. La ubicació de les instal·lacions i l'exercici de les activitats, no es poden realitzar fins que no s'expedeixi

l'autorització, per ocupar el domini públic marítim terrestre, atorgada per l'Ajuntament, la qual està supeditada a la resolució del Servei del Litoral del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.

- b) A la persona adjudicatària que realitzi qualsevol ocupació i/o exercici d'activitat, contravenint l'anterior, li seran atribuïdes tot tipus de responsabilitats que per aquest motiu esdevinguin, sense perjudici de l'obligació de desallotjar immediatament, l'ocupació i cessar l'activitat que realitzi amb aprofitament del domini públic.
- c) Els emplaçaments podran ser modificats segons determini l'Ajuntament, abans o durant la temporada, per causa justificada, sense que la persona adjudicatària tingui dret a cap tipus d'indemnització o compensació per danys emergents o lucre cessant. Els costos i els treballs d'emplaçament, transport, retirada i trasllat de les instal·lacions aniran a compte de la persona adjudicatària.
- d) La sola presentació de l'oferta implica la declaració d'acceptació, sense reserves per part de la persona adjudicatària, d'haver reconegut i examinat el concret emplaçament del servei de temporada que licita, la qual cosa implica tenir coneixement de totes les seves condicions físiques, així com d'assumir la viabilitat econòmica i tècnica per practicar l'emplaçament i el servei.
- e) Cada temporada, abans de l'inici del muntatge del servei, les persones adjudicatàries, hauran de posar-se en contacte amb els serveis tècnics municipals, per concretar la ubicació exacta de la instal·lació sobre el terreny, amb el deure d'atendre les instruccions que a l'efecte es donin des de l'Ajuntament.
- f) Una vegada practicat l'emplaçament, durant la temporada, la persona adjudicatària no pot modificar-lo, llevat autorització expressa de l'Ajuntament.

5. CONDICIONANTS GENERALS DELS SERVEIS DE TEMPORADA AUTORITZATS

5.1 Instal·lació, funcionament i retirada dels serveis

- a) Les instal·lacions seran finançades totalment per la persona adjudicatària, això inclou el finançament de les inversions necessàries per a l'adquisició, dotació i equipament de les instal·lacions autoritzades, i el subsegüent manteniment, i també els treballs de col·locació, muntatge, retirada o transport.
- b) En els LOTS que sigui necessari, la persona adjudicatària també es farà càrrec de totes les despeses derivades de les conduccions, escomeses i subministraments de qualsevol classe de servei, que calgui per a l'explotació de l'activitat.
- c) És obligació de la persona adjudicatària, comunicar per escrit a l'Ajuntament, en iniciar la temporada, la voluntat d'instal·lar l'establiment i/o elements necessaris per a la prestació del servei, per tal que els responsables municipals puguin indicar-los la ubicació definitiva i les condicions que caldrà complir. No es podran iniciar els treballs de muntatge sense el vist-i-plau de l'Ajuntament.
- d) En el moment de muntar i desmuntar els serveis, caldrà tramitar la corresponent sol·licitud d'ocupació de la via pública, si s'escau, amb un mínim de 48 hores d'antelació, a fi de coordinar els processos d'instal·lació i retirada dels serveis, per tal de no interferir en altres usos i/o serveis de la platja o de les zones d'influència.

- e) El muntatge dels serveis i les instal·lacions de temporada es podran iniciar amb una antelació màxima de 10 dies, abans de l'inici del període atorgat. Així mateix, l'aixecament i retirada d'aquests serveis i instal·lacions de temporada es realitzarà, un cop exhaurit el període atorgat, també en un termini màxim de 10 dies.
- f) Totes les instal·lacions autoritzades per la resolució esmentada, es retiraran del domini públic, un cop finalitzat el període autoritzat. Únicament romandran en el domini públic marítimo-terrestre aquelles instal·lacions que disposin de concessió permanent.
- g) Com a criteri general, no es permet la circulació de vehicles per la zona destinada al trànsit de vianants del passeig marítim, ni tampoc per les zones verdes annexes al passeig marítim, tampoc en el procés de muntatge ni retirada dels equipaments o durant la temporada de servei, per rebre les mercaderies i productes emprats en la prestació de l'activitat. Aquestes operacions de càrrega i descàrrega s'hauran de realitzar seguint les indicacions de la Policia Local, respectant les zones habilitades a tal efecte i els horaris indicats.
- h) Les tasques de muntatge i desmuntatge dels serveis no es podran realitzar en cap de setmana, ni en dies festius, com tampoc dins l'horari comprès entre les 20 h i les 8 h, excepte en els casos que s'obtingui autorització expressa de l'Ajuntament de Cambrils.
- i) Les instal·lacions i equipaments en el moment d'instal·lar-se hauran d'estar en perfectes condicions de servei i conservació per entrar en funcionament. Es prohibeix qualsevol tipus d'operació de conservació i manteniment a la platja o zona de domini públic marítimo-terrestre, llevat de reparacions d'urgència, que en cas de suposar un risc per a les persones usuàries hauran de ser comunicades a l'Ajuntament a fi de prendre i/o indicar les mesures a adoptar.
- j) Les persones adjudicatàries procediran a desmuntar i retirar totes les instal·lacions deixant els terrenys ocupats, totalment lliures i buits, en perfecte estat d'ordre i neteja i en les condicions naturals existents, en el moment d'establir-se l'activitat, dins del termini màxim de 10 dies, a comptar des de la data de finalització de la vigència de l'autorització.
- k) Els titulars de l'explotació dels serveis de temporada han d'exposar, en lloc públic i visible, còpia del títol de l'autorització municipal, així com el títol de l'activitat emès per la Generalitat, aquests documents identificaran exactament el servei adjudicat.
- l) El proveïment s'haurà de realitzar a través de les passeres de la platja i de la comunicació d'aquestes amb la instal·lació.
- m) Finalitzada la jornada d'activitats, tancar les instal·lacions i béns que integren els serveis de temporada vetllant per la seva seguretat, així com d'evitar qualsevol ús indegut per tercers o que siguin objecte de possibles robatoris o actes vandàlics.

5.2. Caducitat i /o revocació de l'autorització

- a) Es podrà declarar la caducitat de l'autorització d'ocupació del domini públic marítimoterrestre, en cas d'incompliment de qualsevol de les condicions fixades en l'autorització, així com per qualsevol infracció en relació a la normativa legal vigent, de conformitat amb el que estableixen els articles 79.1 e i 95.2 de la Llei de Costes, sens perjudici de les sancions que en el seu cas, se'n puguin derivar.

- b) Aquesta autorització resta condicionada al manteniment d'unes condicions adequades que permetin un ús segur i correcte tant de les instal·lacions com de la platja en general.
- c) Durant tot el període de vigència de l'autorització, l'ocupació i el usos s'hauran d'ajustar estrictament als autoritzats, des de la Direcció General corresponent de la Generalitat, així com des de l'Ajuntament de Cambrils.

5.3. Inspeccions i comprovació compliment autorització

- a) D'acord amb la legislació vigent en matèria de costes, un cop efectuades les ocupacions corresponents a les instal·lacions de temporada, es procedirà al seu reconeixement, per part de representants de la Direcció General competent de la Generalitat de Catalunya i de l'Ajuntament de Cambrils, a fi de determinar la coincidència amb l'autorització atorgada.
- b) Durant tot el període de vigència de l'autorització, l'ocupació i el usos s'hauran d'ajustar estrictament als autoritzats, des de la Direcció General de la Generalitat, així com des de l'Ajuntament de Cambrils.

5.4. Ocupació de l'espai públic

- a) No es permet ocupar l'espai públic, excedint la superfície autoritzada.

5.5. Residus i neteja del servei

- a) Està prohibit abocar enderrocs, ni residus de qualsevol tipus al mar o a qualsevol de les zones de domini públic, ni deixar cap tipus d'andronina abandonada a la platja. No es permet l'abocament a la platja d'aigües residuals, escombraries, olis, combustibles o altres elements que danyin les condicions d'higiene, salubritat i estètica. Aquests abocaments s'hauran de fer en els recipients disposats a aquests efectes i segons la normativa i disciplina establerta.
- b) Els residus procedents del servei, en cap cas, podran ser dipositats lliurement i de forma desordenada a l'exterior del servei o en zones annexes.
- c) S'haurà de realitzar la recollida selectiva, d'acord amb els criteris i disposicions establertes o que dicti l'Ajuntament de Cambrils. Les bosses d'escombraries, es dipositaran als contenidors del servei municipal de recollida, en bosses de plàstic normalitzades, resistents i perfectament tancades, per tal d'evitar pudors i vessaments i gestionar els residus.
- d) Queda expressament prohibit dipositar en les papereres de la platja o del passeig, o al seu voltant, bosses d'escombraries de tot tipus així com objectes voluminosos (caixes, embalatges, recipients i similars).
- e) S'hauran de respectar els horaris de recollida d'escombraries fixats per l'Ajuntament.
- f) Els titulars de l'autorització estan obligats a netejar l'espai, designat per a l'exercici de l'explotació del servei, pel qual han estat autoritzats, així com els espais que pel fet d'estar instal·lats no permetin l'accés lliure i eficient del servei de neteja. La zona ocupada, estarà en perfecte estat de neteja diària i higiene, així com la seva zona d'influència en el radi d'entorn establert. Aquesta obligació és d'aplicació en tots els aprofitaments, independentment de l'ús que se'n faci, sempre que romanguin exercint l'activitat i/o servei autoritzat.

- g) Queda prohibit llençar, abocar i dipositar o abandonar a les platges i passeigs marítim tota mena de productes, tant en estat sòlid com líquid o gasós, que afectin negativament el seu grau de neteja.
- h) En aquells serveis on es lliuri o s'obsequi els clients amb algun tipus de present, caldrà que en l'embolcall o recipient que el conté s'indiqui clarament la responsabilitat del posseïdor d'haver de dipositar el residu que se'n derivi en un lloc habilitat a tal efecte. Tots els objectes o materials que es lliurin als usuaris i que puguin ser retirats de l'establiment, han de ser fabricats amb materials que es puguin reciclar i biodegradables.
- i) No emmagatzemar a l'engròs caixes, envasos o altres elements propis o complementaris de l'activitat i, en cap cas, els que li siguin aliens. Es permet únicament disposar d'aquelles unitats estrictament necessàries d'ús diari per a la prestació del servei, si bé condicionat a les instruccions municipals, o d'altres agents competents, que es donin en salvaguarda del correcte ús de l'espai, de seguretat, d'integració i estètica.
- j) Els agents de l'autoritat podran requerir a la persona infractora que retiri la brutícia, les deixalles o els residus abandonats i que netegi la zona afectada. L'Ajuntament també podrà realitzar la neteja subsidiàriament i imputar-ne el cost al responsable directe, independentment de la sanció aplicable.

5.6. Consideracions generals relatives als treballadors dels serveis

Els titulars de l'explotació de serveis a les platges de Cambrils i els seus empleats tenen el deure d'utilitzar bones formes, cordialitat, amabilitat, educació, no discriminació i respecte en les seves relacions amb els banyistes i usuaris del servei, així com entre ells i el personal municipal o d'empreses de serveis contractades.

5.7. Publicitat

- a) D'acord amb l'article 38 de la Llei de costes, es prohibeix la publicitat en el domini públic maritimoterrestre. Excepcionalment, i en les condicions que estableixi el Reglament, es podria autoritzar aquesta publicitat sempre que sigui part integrant o acompanyi les instal·lacions o activitats permeses en domini públic maritimoterrestre i sempre que sigui compatible amb la seva protecció.
- b) No s'admet l'exposició de marques comercials en para-sols, tendals, gandules o elements similars utilitzats en la prestació del servei.

5.8. Horaris de funcionament

Com a norma general, totes les instal·lacions relacionades en aquest plec, hauran d'acomplir diàriament amb el següent:

- Horari: De 10 a 19h.

Qualsevol proposta de modificació d'aquest horari, s'haurà de sol·licitar expressament per la persona adjudicatària i per la seva implantació, haurà de comptar amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

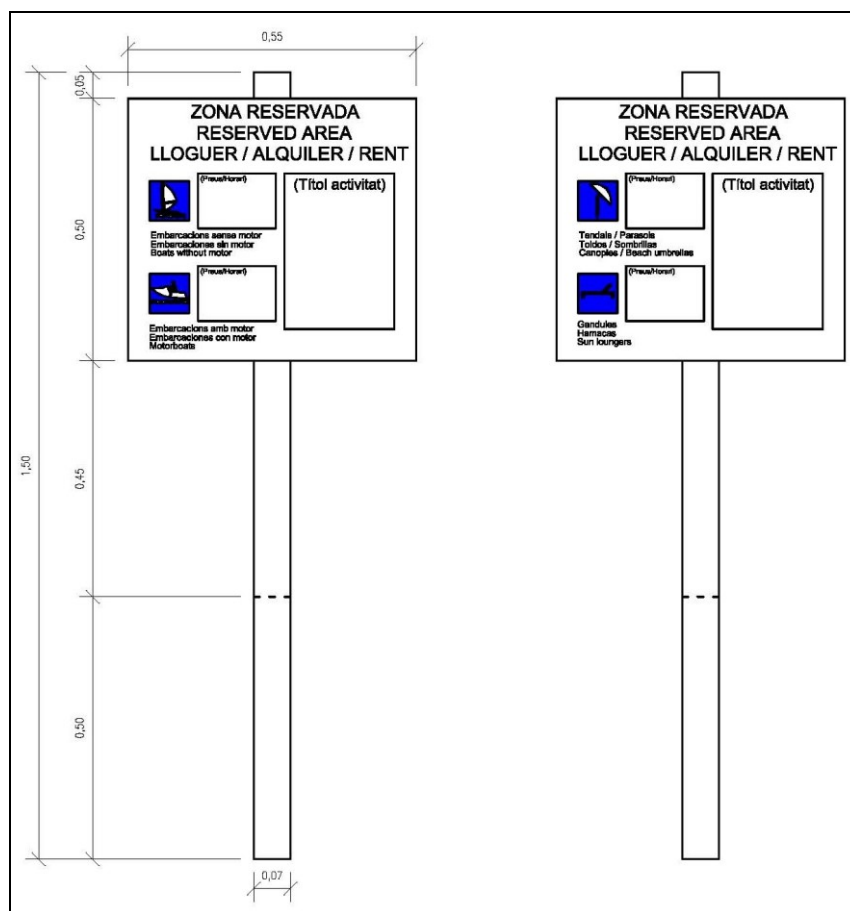
5.9. Elements de senyalització

- Les zones autoritzades per a l'ocupació de serveis de temporada, amb instal·lacions mòbils: tendals, para-sols, gandules i embarcacions, s'hauran de senyalitzar diàriament en els seus extrems, mitjançant elements de senyalització vertical, tal i com s'indica més endavant, en aquest mateix apartat. Aquesta senyalització no haurà de suposar cap tancament de la zona, però sí permetrà delimitar perfectament a la sorra, la superfície autoritzada.
- Aquests elements de senyalització també hauran de donar informació del servei que s'ofereix així com els preus i l'horari. També mostraran el títol de l'activitat, emès per la Generalitat i lliurat per l'Ajuntament, junt amb la llicència d'autorització.
- Aquests senyals hauran de ser iguals o molt similars a la proposta d'aquest apartat. En el cas que la persona adjudicatària proposi canvis significatius en aquests elements, haurà d'obtenir la conformitat prèvia de l'Ajuntament, abans de la seva instal·lació.
- En el cas de les activitats amb canals nàutics per a l'entrada i sortida d'embarcacions, també s'hauran d'instal·lar, en els seus extrems d'entrada al canal des de la sorra, els elements de senyalització, tal i com s'indiquen a continuació. Les senyals hauran d'estar grafiades ambdós costats, per tal que es pugui llegir tant des de la sorra com des de l'aigua.
- El material dels suports de les senyals seran preferiblement de fusta o un material que imiti la fusta. El plafó informatiu haurà de ser d'un material per a exterior, resistent al sol i a l'aigua, a l'igual que el vinil que s'utilitzi per la informació.

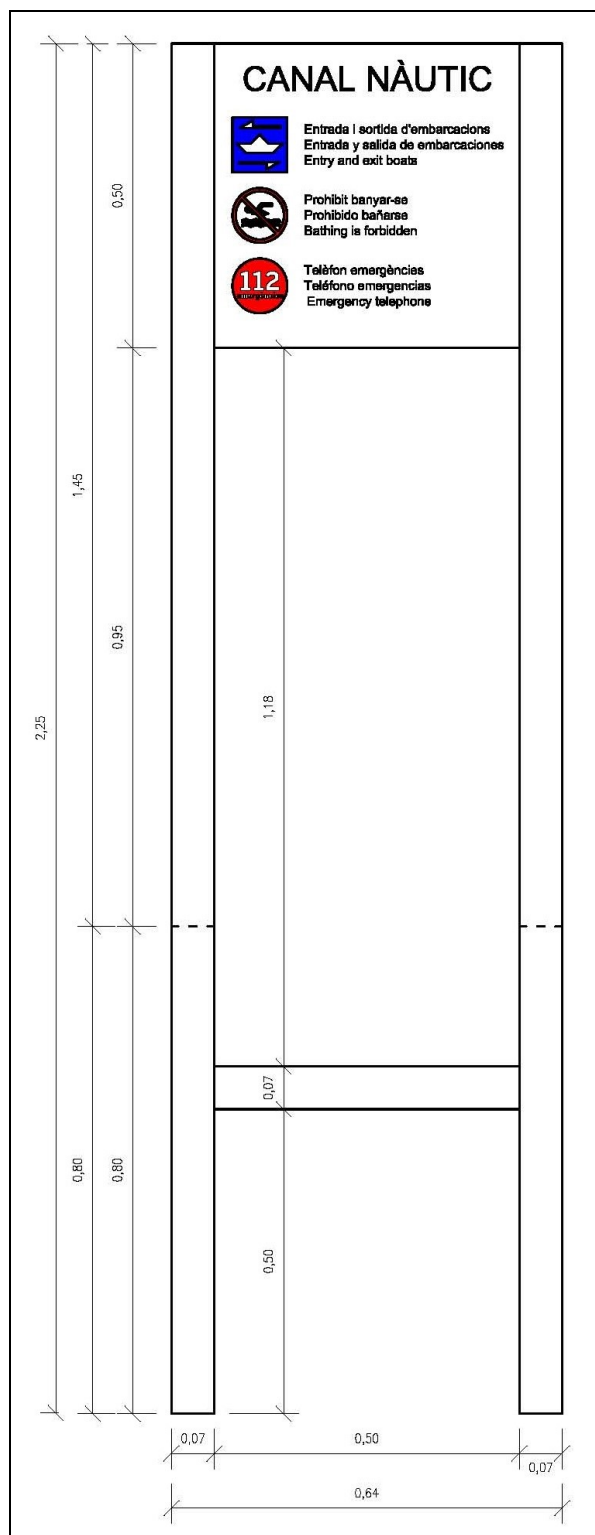
Disseny de les senyals per les zones de Lloguer d'embarcacions, tendals/para-sols i gandules

ZONA RESERVADA RESERVED AREA LLOGUER / ALQUILER / RENT		
	(Preus/Horari)	(Títol activitat)
Tendals / Parasols Toldos / Sombrillas Canopies / Beach umbrellas		
	(Preus/Horari)	
Gandules Hamacas Sun loungers		

ZONA RESERVADA RESERVED AREA LLOGUER / ALQUILER / RENT		
	(Preus/Horari)	(Títol activitat)
Embarcacions sense motor Embarcaciones sin motor Boats without motor		
	(Preus/Horari)	
Embarcacions amb motor Embarcaciones con motor Motorboats		



Disseny de les senyals pels canals nàutics d'entrada i sortida d'embarcacions





6. CONDICIONANTS PARTICULARS: TENDALS, PARA-SOLS I GANDULES

- Tots els tendals, para-sols i gandules i d'altres elements autoritzats, seran d'ús lliure i públic, per a tots els usuaris de la platja.
- Els tendals i els para-sols, s'han d'ajustar al nombre indicat en aquest plec i no podran excedir de la superfície indicada en cada lot. En el cas dels para-sols, s'ha de tenir en compte que entre cadascun d'aquests elements, s'ha de deixar pas.
- S'haurà de respectar l'ocupació màxima grafiada als plànols que s'adjunten amb aquesta licitació. En cap cas, es podran col·locar aquests elements fora de la superfície autoritzada.
- Les zones autoritzades, per a l'ocupació d'aquests serveis de temporada, s'hauran de senyalitzar en els seus extrems, diàriament, d'acord amb el que s'estableix en aquest plec, al punt 5.9. *Elements de senyalització*. Qualsevol modificació del disseny d'aquesta senyalització, haurà de comptar amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
- No s'obstaculitzarà l'accés públic a la platja i no s'afavorirà tampoc la privatització de l'espai. Així doncs, per a cada accés públic a la platja es deixarà un pas lliure perpendicular a la riba, amb una amplada mínima de 3 metres.
- Caldrà respectar una franja de 6 metres lliures, des de la línia d'aigua en plenamar, pel que fa a aquest tipus de instal·lacions, durant la seva activitat. No es podran posar formant una barrera a la vora del mar
- Es mantindran els trams lliures d'ocupació, per evitar barreres que obstaculitzin l'accés a la platja. Aquests trams que han de quedar lliures seran, com a mínim, equivalents als ocupats.

- Tots els elements i materials que composin les diferents instal·lacions seran de nova adquisició a l'inici del contracte i, durant la durada del mateix, han de tenir una aparença, estat de conservació i resistència a l'ús que permeti la seva continuïtat en el servei. En altre cas, seran rebutjades per aquests, ordenant-se a la persona adjudicatària la seva reposició.
- No es permetran diferents estats de conservació, ni diferents colors/tonalitats en una mateixa ocupació/lot. Caldrà mantenir, en tots els casos, la uniformitat de colors.
- Tots aquests elements hauran de complir i mantenir les degudes condicions de seguretat, decòrum i neteja i hauran d'estar en bones condicions d'ús, durant tot el període de l'autorització.
- Les gandules, fora de l'horari establert d'ocupació, diàriament, s'han de recollir i lligar en el lloc autoritzat, per evitar l'ús indegut per tercers i facilitar les tasques de neteja de les platges. En el cas que no es puguin recollir, s'hauran de deixar sota els tendals o els para-sols i la persona adjudicatària haurà de vetllar per la seva guàrdia i custòdia.
- La persona titular de l'autorització de l'explotació, haurà de mantenir en bones condicions de neteja l'espai que ocupi.
- En relació als materials i els colors dels elements dels lots, aquests hauran de complir amb el que s'indica a continuació, i hauran de ser iguals o equivalents als elements de les fotografies :

ELS TENDALS tindran les característiques que s'indiquen a continuació i els models seran iguals o equivalents als de les imatges:

- L'estructura: Serà de fusta o resines que imitin a la fusta. El color de l'estructura, en tot cas, serà el de les tonalitats de la fusta.
- Les lones: Podran ser abatibles o fixes, de color beix o tonalitats sorra, tenint en compte que sempre hauran de coincidir amb la tonalitat de les lones de les gandules, del mateix lot.



ELS PARA-SOLS tindran les característiques que s'indiquen a continuació i els models seran iguals o equivalents als de les imatges:

- El pal del para-sol: Haurà de ser de fusta o resines que imitin la fusta. El color d'aquest pal, en tot cas, serà el de les tonalitats de la fusta.
- L'entramat del para-sol: Haurà de ser de fibres naturals com el bruc, el vímet, el càrritx o similar, amb la superfície d'ombratge penjant o horitzontal. El xassís per a aquestes fibres naturals podrà ser metàl·lic, de fusta o de resines.



LES GANDULES tindran les característiques que s'indiquen a continuació i els models seran iguals o equivalents als de les imatges:

- L'estructura: Serà de fusta o resines. El color d'aquest xassís, en tot cas, serà el de les tonalitats de la fusta. Només en el cas que l'estructura sigui de resines es podrà optar pels colors beix, blanc o tonalitats sorra.
- Les lones o teixits: Hauran de ser de color beix o blanc.
- Les gandules seran d'ús individual. No s'admeten "llits balinesos" o equivalents.



7. CONDICIONANTS PARTICULARS: ESCOLES NÀUTIQUES I LLOGUER EMBARCACIONS

- a) Les Escoles nàutiques, atès que es consideren centres destinats a l'ensenyament de pràctiques esportives nàutiques i subaquàtiques, hauran de disposar de les autoritzacions corresponents que atorga el departament competent en la matèria.
- b) Així mateix, les autoritzacions d'explotació d'embarcacions (caiacs, taules de surf, de pàdel-surf, etc.) i altres d'altres artefactes flotants, no podran iniciar la seva activitat sense la corresponent autorització de funcionament de Capitania Marítima, que hauran d'obtenir amb posterioritat a l'autorització d'explotació.
- c) Tots els elements de lloguer autoritzats, seran d'ús lliure i públic, per a totes les persones usuàries de la platja.
- d) Les embarcacions i artefactes flotants de lloguer (caiacs, taules de surf, pàdel-surf, etc.), no es podran col·locar fora de la superfície autoritzada. No s'autoritzen altres activitats no incloses en el pla d'usos. Queden excloses, expressament, les activitats de "Flyboard", "Kite-surf" així com les motos aquàtiques.
- e) Les zones autoritzades per a l'ocupació d'aquests serveis de temporada, a la sorra, s'hauran de senyalitzar en els seus extrems, diàriament, d'acord amb el que s'estableix en aquest plec, al punt 5.9. *Elements de senyalització*. Qualsevol modificació del disseny d'aquesta senyalització, haurà de comptar amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
- f) Caldrà respectar una franja de 6 metres lliures des de la línia d'aigua en plenamar, tant pel que fa a les instal·lacions com pel que fa a la varada d'embarcacions i d'artefactes flotants, llevat dels equips d'emergències i salvament que ho requereixin durant la seva activitat.
- g) Les embarcacions han d'estar en bon estat de conservació, i sempre que sigui possible, s'han de poder apilar. Es permet l'adscripció a l'activitat d'embarcacions usades, sempre que la seva aparença, estat de conservació i resistència a l'ús permetin la seva continuïtat en el servei. En altres cas, seran rebutjades per aquests ordenant-se a l'adjudicatari l'adquisició d'embarcacions noves.
- h) Tots els elements hauran de complir i mantenir les degudes condicions de seguretat, decòrum i neteja durant tot el període de l'autorització.
- i) El titular de l'autorització d'explotació estarà obligat a mantenir en condicions de màxima higiene i neteja l'espai que ocupi.
- j) Les embarcacions, fora de l'horari establert d'ocupació, diàriament s'ha de recollir i lligar en el lloc autoritzat, per a evitar l'ús indegut per tercers i facilitar les tasques de neteja de les platges.
- k) D'acord amb el que disposa l'article 73 del Reglament general de costes, dins les zones de bany abalisades restarà prohibida la navegació esportiva i recreativa i la utilització de qualsevol tipus d'embarcació o artefacte flotant mogut a vela o a motor.
- l) L'entrada i sortida d'embarcacions, haurà de fer-se utilitzant els canals nàutics senyalitzats.

- m) Tots els canals, hauran de disposar de la retolació adequada d'acord amb el que s'estableix en aquest plec, al punt 5.9. *Elements de senyalització*. Qualsevol modificació del disseny d'aquesta senyalització, haurà de comptar amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
- n) Els canals abalisats d'entrada i sortida d'embarcacions, senyalitzats a les platges, seran utilitzats exclusivament per embarcar i desembarcar el tipus d'artefacte flotant pel qual el canal estigui autoritzat i, així mateix, seran d'ús públic i gratuït.
- o) Els serveis de temporada autoritzats a la sorra respectaran la franja de 6 metres lliures, de la línia d'aigua en plenamar.
- p) L'Ajuntament, mitjançant la corresponent empresa adjudicatària, abalisarà tots els canals nàutics i, el titular de l'autorització de l'explotació, haurà de vetllar per tal que els arrendataris d'aquests artefactes, utilitzin sempre aquest canal abalisat i no naveguin en de la zona de bany, dins dels 200mts.
- q) Per tal de garantir que els criteris d'abalisament siguin coherents amb la protecció del fons marí, i donar compliment al contracte formalitzat entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària per al servei de l'abalisament, en cap cas s'admetrà que sigui el titular de l'explotació qui realitzi l'abalisament del canal nàutic, ja sigui directament o mitjançant una empresa especialitzada.
- r) Els treballs d'abalisament dels canals nàutics que se realitzin, cada temporada, per part de l'empresa contractada per l'Ajuntament, aniran a càrrec íntegrament de la persona adjudicatària de l'activitat nàutica a la qual correspongui el canal nàutic instal·lat, d'acord amb allò establert a l'Ordenança fiscal número 16, reguladora de la taxa per aprofitament especial o utilització privativa dels béns de domini públic i la prestació d'altres serveis.
- s) No es pot instal·lar ni retirar cap sistema d'ancoratge, ni element de l'abalisament, sense l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
- t) En el desenvolupament de les activitats nàutiques es tindrà una especial cura dels hàbitats d'herbassars de fanerògames marines i de les seves barbadetes, així com dels espais marins protegits declarats específicament per a la conservació de les fanerògames.
- u) Totes les explotacions amb lloguer d'embarcacions o escoles nàutiques, hauran de comptar amb una petita embarcació d'emergència a motor, la qual se subjectarà a la boia de fondeig que s'instal·larà a un dels costats del canal nàutic, d'acord com s'indica als plànols del pla d'usos de temporada.
- v) D'acord amb la normativa vigent, qualsevol de les modalitats de pesca i/o concursos de pesca, requereix l'autorització de la Direcció General de Pesca.

7.1. Referent als LOT 3 i 4

- a) Pel que fa als mòduls d'escola nàutica en els casos dels lots 3 i 4, actualment hi ha uns mòduls preexistents municipals, que es destinaran a l'explotació d'aquestes activitats. Aquests mòduls estan localitzats als plànols del Pla d'Usos dels serveis de la temporada 2023 amb els codis EN-55 / AC-55 / LV-55 i EN-62 / LV-62 respectivament.

- b) La persona adjudicatària no podrà fer cap modificació del mòdul municipal prefabricat existent, ni de l'interior ni de l'exterior, sense l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament.
- c) La persona adjudicatària, també haurà de tenir cura d'aquestes instal·lacions municipals i vetllar pel seu bon funcionament, així com fer-se càrrec de la seva neteja i manteniment del mateix. En el cas del lot 3, atès que els lavabos estan en un altre mòdul proper i son compartits amb altres activitats, també s'haurà de fer càrrec del seu manteniment i neteja, mentre porti a terme l'explotació adjudicada.
- d) La persona adjudicatària es farà càrrec de totes les despeses derivades de les conduccions, escomeses i subministraments de qualsevol classe de servei que calgui per l'explotació, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament. En aquest sentit, s'ha de tenir en compte el següent:
- Pel subministrament d'energia elèctrica amb connexió a la xarxa general i segons els condicionants de l'empresa subministradora. En tot cas, les empreses adjudicatàries han de fer-se càrrec del següent:
 - Contractar el subministrament elèctric per a cada instal·lació, en cas que sigui necessari. Per aquest motiu, abans de l'inici de l'activitat, caldrà complir amb la normativa vigent en BT.
 - El cost relatiu al consum elèctric de la instal·lació, anirà a càrrec exclusiu de la persona titular de l'autorització, tant el consum de la pròpia instal·lació com el de l'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR), en el cas que hi hagi.
 - Les connexions elèctriques des de la instal·lació, fins a la caixa general de protecció.
 - En cap cas es permet cap connexió a la xarxa d'enllumenat exterior.
 - Les instal·lacions elèctriques han de complir les condicions tècniques establertes per la normativa específica vigent.
 - Per la connexió a la xarxa d'abastament d'aigua potable i a la xarxa de sanejament. En tot cas, les empreses adjudicatàries han de fer-se càrrec del següent:
 - Contractar el subministrament per a cada instal·lació, en cas que sigui necessari. El servei d'aigua potable i clavegueram a Cambrils l'efectua l'empresa COMAIGUA SL.
 - El cost relatiu al consum d'aigua anirà a càrrec exclusiu de la persona titular de l'autorització, tant el consum de la pròpia instal·lació com els de les possibles neteges de l'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR), en el cas que hi hagi.
 - El manteniment elèctric i hidràulic del sistema d'EBAR, en el cas que hi hagi, anirà a càrrec de l'adjudicatari.
 - En cap cas es permet cap connexió a la xarxa d'aigua potable d'ús municipal existent al passeig marítim o platges.
 - Les instal·lacions d'aigua potable i clavegueram han de complir les condicions tècniques establertes per la normativa específica vigent.

8. SUPERFÍCIES DE LES INSTAL·LACIONS

8.1. Tendals, para-sols i gandules

Els serveis d'explotació de tendals, para-sols i gandules previstos a les platges de Cambrils, seran els **6 LOTS** que s'indiquen a continuació, els quals corresponen amb els plànols que figuren als annexos d'aquest Plec:

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
La Llosa	1	AC-23	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-23	Lloguer de Gandules	50	125		
			Gandules 1er grup	20	50		
			Gandules 2n grup	30	75		
		TN-23	Lloguer de Para-sols i Tendals	25	281,25		
			Tendals	15	93,75		
			Para-sols	10	187,5		
		Totals uts. / ocupació		76	410,25		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Horta Sta. M.	2	AC-32	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-32	Lloguer de Gandules	50	125		
			Gandules 1er grup	20	75		
			Gandules 2n grup	30	50		
		TN-32	Lloguer de Para-sols	25	472,35		
			Para-sols 1er grup	15	284,85		
			Para-sols 2n grup	10	187,5		
		Totals uts. / ocupació		76	601,35		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	5	AC-81	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-81	Lloguer de Gandules	20	50		
		TN-81	Lloguer de Para-sols	10	187,5		
		Totals uts. / ocupació		31	241,5		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	6	AC-83	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-83	Lloguer de Gandules	30	75		
		TN-83	Lloguer de Para-sols	15	282,25		
		Totals uts. / ocupació		46	361,25		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	7	AC-84	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	15/05/2023	15/10/2023
		GA-84	Lloguer de Gandules	90	225		
			Gandules 1er grup	20	50		
			Gandules 2n grup	40	100		
			Gandules 3er grup	30	75		
		TN-84	Lloguer de Tendals	45	281		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
			Tendals 1er grup	10	62,25		
			Tendals 2on grup	20	125		
			Tendals 3er grup	15	93,75		
			Totals uts. / ocupació	136	510		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	9	AC-88	Mòdul venda tiquets TN - GA	1	4	01/03/2023	31/10/2023
		GA-88	Lloguer de Gandules	20	50		
		TN-88	Lloguer de Para-sols	10	187,5		
			Totals uts. / ocupació	31	241,5		

8.2. Escoles nàutiques i lloguer d'embarcacions

Els serveis d'explotació de les escoles nàutiques o explotacions de lloguer d'embarcacions previstos a les platges de Cambrils, seran els **3 LOTS** que s'indiquen a continuació, d'acord amb els plànols que figuren als annexos d'aquest Plec:

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Prat d'En Forés (Regueral)	3	EN-55	Escola nàutica. Embarcacions sense motor	1	71,5	01/03/2023	31/10/2023
		AC-55	Mòdul Auxiliar LV	1	4		
		LV-55	Lloguer d'embarcacions sense motor	30	60		
			Caiacs	10	20		
			Taules Pàdel Surf	10	20		
			Taules Windsurf	10	20		
			Total uts. / ocupació	32	135,5		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Cavet	4	EN-62	Escola nàutica. Embarcacions sense motor	1	100	01/03/2023	31/10/2023
		LV-62	Lloguer d'embarcacions sense motor	15	30		
			Caiacs	5	10		
			Taules Pàdel Surf	5	10		
			Taules Windsurf	5	10		
			Total uts. / ocupació	16	130		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
Vilafortuny	8	AC-86	Mòdul per a la venda tiquets LV	1	4	15/05/2023	15/10/2023
		LV-86	Lloguer d'embarcacions sense motor	15	30		
			Caiacs	5	10		
			Taules Pàdel Surf	10	20		

NOM PLATJA	LOT	CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	M²	INICI	FINAL
			Total uts. / ocupació	16	34		

9. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

La persona adjudicatària, té les obligacions legals derivades de la seva condició de titular i explotador d'un servei de temporada sobre el domini públic, així com de les que es deriven del previst en la resta de clàusules d'aquest plec i del plec de condicions administratives.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions, per part de l'adjudicatari, donarà lloc a la immediata suspensió de l'activitat emparada per l'autorització amb el requeriment, si escau, de la col·laboració de les forces de l'ordre.

En el cas que la persona adjudicatària no prengui les corresponents mesures correctores, per tal de donar total compliment a les seves obligacions, serà causa de penalitat i/o motiu de resolució de contracte de l'autorització, sense dret a cap tipus d'indemnització ni rescabament.

La persona adjudicatària haurà de complir també, amb les següents obligacions:

9.1. Compliment normativa

- Obtenir quantes autoritzacions, llicències o permisos siguin requerits atenent l'espai de la zona demanial a ocupar i de l'activitat a realitzar, inclosos els personals que corresponguin.
- Complir estrictament el contingut de l'autorització, les condicions i obligacions previstes en els plecs de condicions, les estipulacions que conté el Pla d'Usos del litoral i de les platges de Cambrils, les clàusules generals i específiques dels serveis de temporada a les platges i les disposicions i condicions contingudes en el Pla de protecció i ordenació del litoral redactat per la Generalitat de Catalunya.
- També ha de complir amb l'establert en la legislació de costes i altra normativa general i sectorial que sigui d'aplicació, incloses les resolucions i directrius dictades per les administracions competents en execució i/o interpretació de les referides normes. Igualment l'adjudicatari es responsabilitza de complir amb el previst en les ordenances o reglaments municipals vigents que incideixin d'alguna manera en l'explotació de l'activitat.
- Complir estrictament amb els termes de l'oferta presentada a concurs, especialment en tot allò que suposi una millora.
- Complir amb els horaris i dies de funcionament autoritzats, per a cada temporada.
- Exposar, en lloc públic i visible, còpia de l'autorització municipal així com del títol de l'activitat emès per la Generalitat, per tal d'identificar exactament el servei adjudicat, d'acord amb els plànols de distribució dels serveis de temporada.
- Complir la normativa i les disposicions aplicables en matèria tributària, laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, així com la reguladora del servei o activitat objecte de prestació, sent responsable de l'obligació de mantenir, en tot moment, les condicions de seguretat a favor dels treballadors i persones destinatàries de l'activitat, mitjançant els medis personals,

materials, preventius, d'autoprotecció i altres actuacions necessàries segons es requereixin per les normatives vigents aplicables.

- h) Presentar la documentació i/o subministrar la informació que s'exigeix, a l'inici de cada temporada anual o durant la mateixa que es determina en aquest plec, segons el servei objecte de prestació.
- i) Pagar amb puntualitat les taxes, cànon i altres obligacions pecuniàries, que així s'hagin de satisfer, d'acord amb l'establert al plec de clàusules administratives i amb les condicions de l'oferta. En aquets sentit, a nivell informatiu, es comunica que en la data de redacció d'aquest plec les instal·lacions autoritzades per aquest Ajuntament tindran les següents obligacions econòmiques:
 - Pagament a l'Ajuntament de l'import en concepte de **cànon** que apliqui el Ministeri per l'ocupació del Domini Públic corresponent.
 - Pagament a l'Ajuntament del **cànon** que pel concepte d'autorització d'explotació es fixi pel sistema de licitació pública.
 - Ingrés a l'Ajuntament de l'import de la **garantia definitiva**.
 - Pagament de la **taxa d'escombraries**, segons es preveu a la corresponent Ordenança fiscal municipal.
 - **En el cas de les activitats nàutiques, pagament a l'Ajuntament de la taxa** establerta a l'Ordenança fiscal número 16 reguladora de la taxa per aprofitament especial o utilització privativa dels béns de domini públic i la prestació d'altres serveis, pel muntatge, manteniment i desmuntatge del canal nàutic.
- j) No realitzar cessions de l'autorització ja que aquesta s'atorga amb caràcter personal i intransferible interviu, per la qual cosa el seu titular no la podrà cedir, alienar, traspassar, ni arrendar, ni tampoc canviar-la o permutar-la per una altra, llevat de circumstàncies excepcionals i justificades, i només en els casos que comptin amb l'autorització prèvia i formal de l'Ajuntament.
- k) Vetllar pel manteniment de l'ordre públic i la tranquil·litat veïnal en l'àmbit de l'autorització d'explotació del servei de temporada i les zones immediatament limítrofes durant l'horari d'obertura de l'activitat, evitant, sota la seva responsabilitat, qualsevol tipus de desordre, aldarull, molèstia o infracció.
- l) Comunicar d'immediat a l'Ajuntament qualsevol canvi de domicili, telèfon o adreça electrònica.
- m) Assistir a les reunions a les quals se'l convoqui i complir els requeriments que se li efectuïn.
- n) Atendre i complir puntualment les instruccions i requeriments que es realitzin per l'Ajuntament, o altra Administració competent, sigui per escrit o mitjançant compareixença dels seus inspectors o agents, per ajustar l'ocupació i activitat en els termes autoritzats.

9.2. Funcionament instal·lació i servei

- a) Conservar i mantenir en bones condicions d'aspecte i seguretat, en tot moment, els elements emprats en la prestació del servei, substituint els elements que no ofereixin seguretat o bona

presència, sigui pel seu nivell de desgast, utilització, deteriorament, oxidació, corrosió o alteracions realitzades, no permetent-se arranjaments que facin desmerèixer el conjunt.

- b) Respondre de la vigilància de les instal·lacions i fer-se càrrec de les despeses que per vandalisme, maldament, danys, furt o robatori puguin patir, quedant eximit l'Ajuntament de tota responsabilitat.
- c) Reposar o reparar a la major brevetat els serveis afectats d'acord amb les unitats i característiques constructives, de decòrum i de seguretat establertes en els plecs, a l'objecte de donar continuïtat a l'activitat. La contractació d'assegurances amb cobertura d'aquests riscos, el d'incendi o d'altres, seran a càrrec de la persona adjudicatària.
- d) No realitzar cap tipus d'ocupació de l'espai públic sense comptar amb la preceptiva autorització de l'òrgan competent. No podrà instal·lar més material, ni altre de diferent, que l'autoritzat, com tampoc canviar d'emplaçament assignat, ni amb l'ocupació excedir-se de la superfície màxima i/o de la delimitació fixada.
- e) Respondre dels excessos o l'incorrecte ocupació que es detectin respecte l'autoritzada i immediata de retirada dels elements que impliquin l'excés d'ocupació i/o ajustar-se a l'autoritzat, fent-se càrrec del pagament de les liquidacions i sancions que l'Ajuntament imposi o a aquest se li reclamin pel referit motiu.
- f) Col·laborar amb l'Ajuntament per millorar la qualitat dels serveis públics, com per l'execució de qualsevol altre servei o activitat municipal a realitzar a la platja.
- g) Prestar l'activitat autoritzada de manera continuada i regular, sense interrupcions ni paralitzacions, llevat que circumstàncies climatològiques desfavorables o d'altra índole ho impedeixen.

9.3. Inspeccions

- a) Facilitar a l'Ajuntament, o a altre administració competent, l'exercici de la facultat d'inspeccionar i supervisar, en qualsevol moment, el bé objecte d'ocupació així com el servei o activitat que es desenvolupa, havent d'adoptar aquelles conductes que ho possibilitin de forma directa, immediata i menys gravosa.

9.4. Responsabilitat Civil

- a) Respondre de forma directa i exclusiva dels danys i perjudicis que es causin a tercers, inclòs a l'Ajuntament de Cambrils, al domini públic i al privat, ocasionats per l'exercici de les activitats i per les instal·lacions. S'inclouen els danys que es produeixin en el temps d'inactivitat mentre es trobin les instal·lacions i serveis ocupant el domini públic.
- b) Quan sigui proposada com persona adjudicatària, amb caràcter previ a l'acord d'adjudicació, haurà de presentar el compromís de contractar la corresponent assegurança que cobreixi la responsabilitat civil i d'accidents, en el seu cas, per tots aquests danys i perjudicis. Així mateix, cada any, abans d'iniciar els treballs de muntatge, la persona adjudicatària presentarà a l'Ajuntament, una còpia del rebut acreditatiu del pagament i renovació de la pòlissa. L'incompliment d'aquesta obligació essencial, comportarà la resolució del contracte.
- c) Respondre directament i exclusivament de les responsabilitats i conseqüències derivades de sinistres o incompliments, sense perjudici de ser motiu de revocació.

- d) Disposar de fulls de reclamació/denúncia oficials, i exhibir al públic en un lloc visible un cartell on s'anuncii la seva disponibilitat per a les persones usuàries.

10.5. Preus i informació

- a) Exposar al públic, dins l'àmbit de la instal·lació, els preus, dels productes i/o serveis, així com l'horari de prestació del servei, de forma clara i entenedora. Aquesta informació es col·locarà en un lloc visible.
- b) Pel que fa als idiomes i les llengües que s'hauran d'utilitzar en el desenvolupament de cadascuna de les explotacions, s'atendrà a la normativa vigent en matèria de normalització lingüística.

Cambrils, abril 2023

