

FOMENT DE CIUTAT, SA**DOCUMENTACIÓ GRÀFICA****CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA**

OBRES RELATIVES A PETITS ARRANJAMENTS A DIFERENTS LOCALS UBICATS AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DESTINATS A USOS COMERCIALS/ECONÒMICS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE FINANÇADES AMB FONDS NEXT GENERATION EU EN EXECUCIÓ DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, PRTR) ESTABLERT PEL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PEL QUAL S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID-19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)

EXP. F230000382

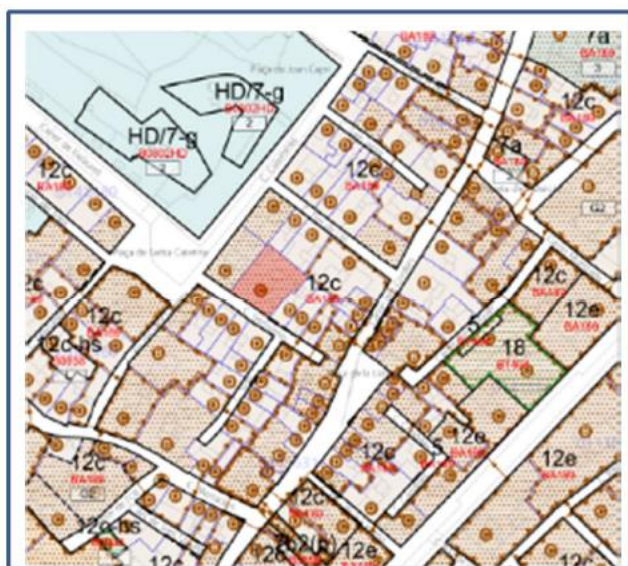
Índex

Semoleres.....	2
Lluna 20	4
Jaume Giralt	6
Correu Vell 8.....	7

Semoleres

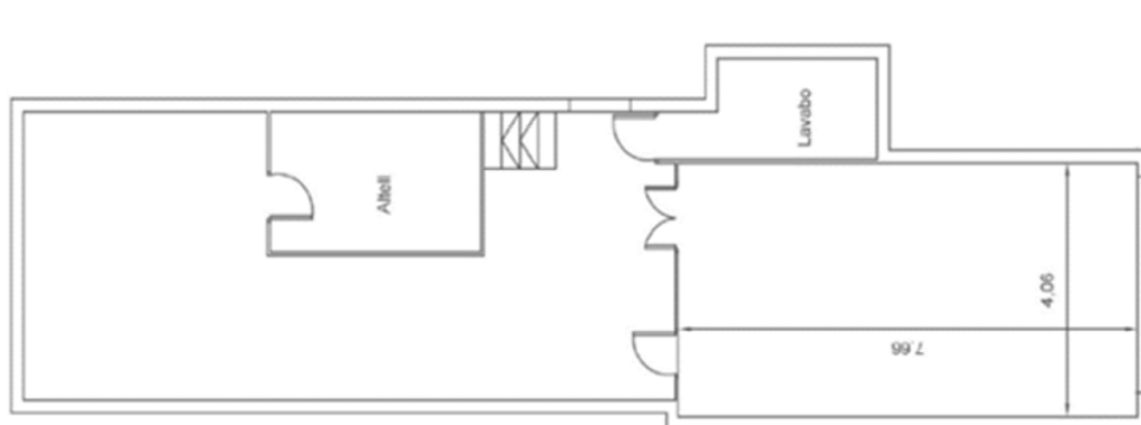
Descripció bàsica

Adreça: Semoleres, 10 baixos 2
 Referència Cadastral: 1420838DF3812A0003WG
 Qualificació Urbanística: 12c Casc antic medieval
 Nivell de protecció: C (bens amb elements d'interès)
 Superfície útil/construïda: 84'10 m² / 96 m² construïts
 Alçada Lliure: >2'5m (3'4m)
 Darrer us: forn de pa



Descripció física:

Local amb accés a nivell de carrer d'aproximadament 4'06m amplada per 18'56 de profunditat i que ventila a façana i pati de ventilació. Actualment està distribuït en dos espais un més públic amb paviment ceràmic i fals sostre amb plaques registrables i un interior, a un petit desnivell, amb diferents espais, magatzem i lavabo. El paviment és de terratzo i paraments enrajolats. També té un altell d'uns 7m².



Finançat per

Fotografies



Finançat per

Lluna 20**Descripció bàsica**

Adreça: Lluna, 20

Referència Cadastral: 0316423DF3801E0012SD

Qualificació Urbanística: 12c Casc antic medieval

Nivell de protecció: D (bens Béns d'interès documental)

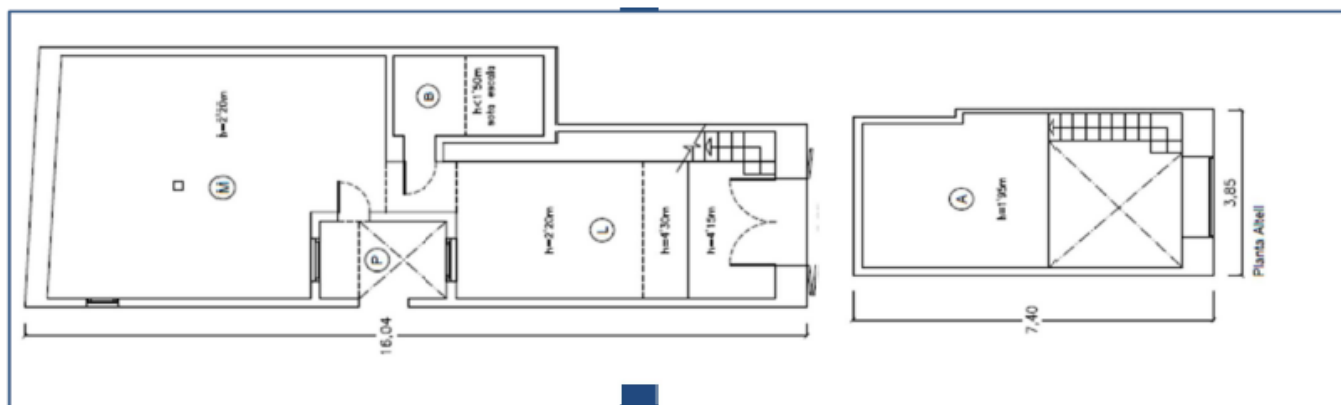
Superfície útil/construïda: 60'55 m² / 72'60 m² construïts (82segons cadastre)

Alçada Lliure: < 2'5m (PB: 2'20m i altell: 1'95m.)

Darrer us: arxiu

**Descripció física:**

Local d'aproximadament 4m amplada per 16 de profunditat distribuït en planta baixa i altell. Amb accés únic a carrer i ventilació a façana i petit pati. S'accedeix a peu pla a un replà des d'on hi ha escala d'accés a l'altell i es baixen 20cm a la resta de local en PB, hi ha dues sales amb alçada de 2'20m i lavabo. Ventila a façana i pati.



Finançat per

Fotografies



Finançat per

Jaume Giralt**Descripció bàsica**

Adreça: Jaume Giralt, 49, local 1

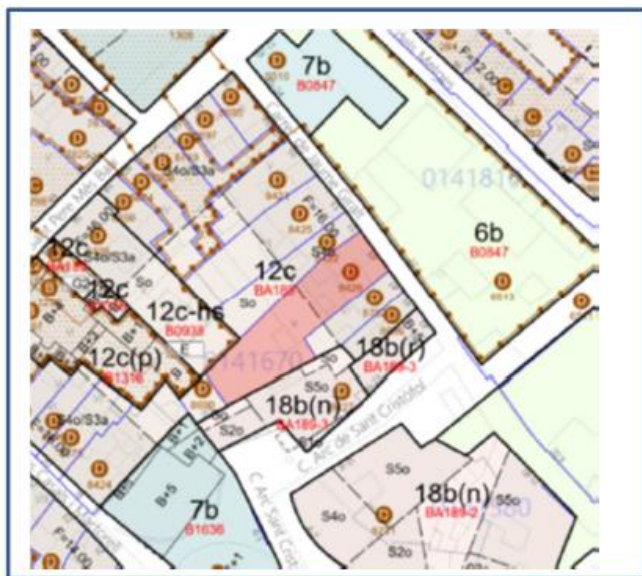
Referència Cadastral: 1423115/DF3812C/0002/LO

Qualificació Urbanística: 12c Casc antic medieval

Nivell de protecció: D (bens Béns d'interès documental)

Superfície útil/construïda: 294'85 m² / 325'5 m² construïts

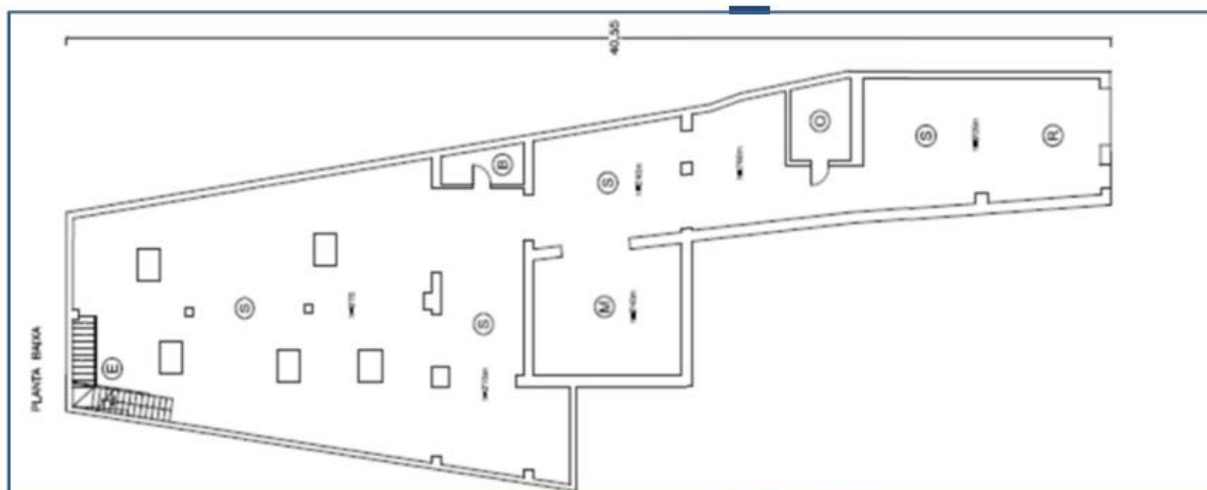
Alçada Lliure: >2'5m

**Descripció física:**

Local amb accés a nivell de carrer d'aproximadament 4'90m d'amplada i uns 20m de llargada, amb magatzem i lavabo, que dona pas a una nau d'uns 230m² amb escala d'accés a terrassa. Ventila a façana i, a través de claraboies, a una terrassa de 117m² d'ús exclusiu, que es la coberta de la sala interior.

La part exterior consta de diferents espais, amb magatzem i lavabo. Paviment ceràmic i sostres ignífugats (excepte en sala/magatzem amb bigues de fusta vista). La sala interior amb sostres alts, estructura de biguetes i revoltos vistos i paviment continu.

Finançat per



Fotografies



Finançat per

Correu Vell 8**Descripció bàsica**

Adreça: Correu Vell, 8, Bxos 1a

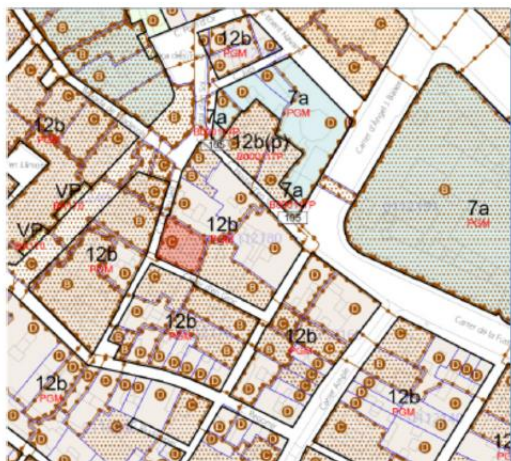
Referència Cadastral: 1516901DF3811F0001GK

Qualificació Urbanística: 12b Casc antic de conservació

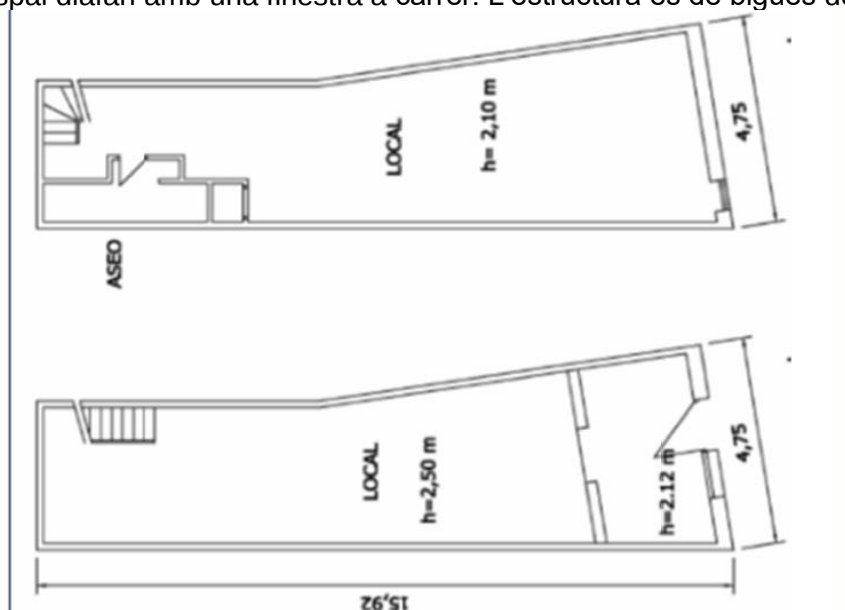
Nivell de protecció: C (bens amb elements d'interès)

Superfície útil/construïda: total útil PB+EN: 60m²/ total construïda: 70'65m²

Alçada Lliure: part de planta baixa > 2'5m Lavabo: 2,10m Entresol: 2,10m

**Descripció física:**

Descripció: local d'aproximadament 4'75m amplada per 15'92 de profunditat distribuït en dos nivells, amb accés únic a carrer. La planta baixa, ventila només a carrer. Passat un replà d'accés de 2,12m d'alçada hi ha un desnivell d'un 20cm que dona a espai diàfan amb l'escala d'accés a l'EN al fons. L'EN fa uns 2'10m d'alçada i conté el lavabo, una petita cuina i un altre espai diàfan amb una finestra a carrer. L'estructura és de bigues de fusta i només vista a l'EN.



Finançat per

Fotografies



Finançat per