PROJECTE DE REFORMA DEL CASAL SOCIAL



Promotor: **AJUNTAMENT DE MASSALCOREIG**

Situació: Carrer Barceloneta, 4
25184 Massalcoreig

Arquitecta tècnica: Lídia Aresté Ballesté

Juny de 2022

PROJECT ENGINYERIA I ARQUITECTURA LLEIDA SL_tel. 973243816_project@projectlleida.com

ÍNDEX

1.- MEMÒRIA. 3

1.1.- DADES GENERALS 3
1.2.- OBJECTIU DELS TREBALLS. 3
1.3.- ESTUDI HISTÒRIC I ESTAT ACTUAL. 3
1.4.- PROGRAMA FUNCIONAL 4
1.5.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES. 4
1.5.1.- Enderrocs, arrencades i repicats. 4
1.5.2.- tancaments practicables. 4
1.5.3.- Enllumenat 5
1.5.4.- vARIS 5
1.6.- PRESSUPOST 5
1.7.- REQUISITS NORMATIUS I FITXES JUSTIFICATIVES. 5
1.7.1.- Compliment de condicionaments tècnics. Normativa vigent d'aplicació al projecte 5
1.7.2.- Justificació real decreto 210/2018, programa de prevenció i gestió de residus i recursos de catalunya (precat20), real decreto 105/2008, refulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, Decret 89/2010 (derrogat parcialment i modificat), pel que s' aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de catalunya (progroc), es regula la producció i gestió dels residus de la construccció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, i el decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d' ecoeficència als edificis. 12
1.7.3.- instruccions d' ús i manteniment. 13
1.7.4.- programa de control de qualitat. 13
1.7.5.- Justificació de la normativa urbanística. 13
1.7.6.- Justificació compliment de la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. DB SI 14
1.7.7.- Paràmetres del DB Seguretat d'Utilització i accessibilitat DB Sua 14
1.7.8.- Justificació del compliment del Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis 14
1.7.9.- SUBMINISTRAMENTS EN BAIXA TENSIÓ (RD 842/2002) 14
1.7.10.- Fitxa justificativa del compliment de HS. 14
1.7.11.- Justificació compliment DB_HR. 14
1.7.12.- Justificació compliment DB_He. 14

2.- PLEC DE CONDICIONS TECNIQUES GENERALS 15

2.1.- E N D E R R O C S. 15
2.1.1.- Definició. 15
2.1.2.- Execució de les obres 16
2.1.3.- Amidament i abonament 16
2.2.- R A M D E P A L E T A. 16
2.2.1.- Guixos i escaioles 16
2.2.2.- Arrebossats i enlluïts 17
2.3.- A I L L A M E N T S I I M P E R M E A B I L I T Z A C I O N S. 17
2.3.1.- Aïllaments tèrmics. 17
2.3.2.- Aïllaments acústics. 18

2.3.3.- Aïllament contra la humitat. 18
2.3.4.- Amidament i abonament. 18
2.4.- F U S T E R I A 18
2.5.- M A N Y E R I A. 21
2.6.- P A V I M E N T S I E N R A J O L A T S. 22
2.6.1.- Paviments. 22
2.6.2.- Enrajolats. 23
2.7.- V I D R E R I A. 23
2.8.- P I N T U R E S I E S T U C A T S. 27
2.9.- PLEC DE CONDICIONS INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS. 28
3.- QUADRE DE PREUS, JUSTIFICACIÓ DE PREUS, AMIDAMENTS I PRESSUPOST. 30
4.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. 32
5.- ANNEX A L'EXPEDIENT 33
5.1.- RECULL FOTOGRÀFIC DE L' ESTAT ACTUAL. 33
6.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT 35
6.1.- DADES GENERALS: 35
6.2.- CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES. 35
6.2.1.- Descripció de les obres: 35
6.2.1.1.- Execució de l'obra: 35
6.2.2.- Equip i maquinària a utilitzar. 35
6.2.3.- Anàlisi de riscos i mesures preventives 36
6.2.4.- Enumeració de les proteccions col·lectives que cal adoptar. 37
6.2.4.1.- Relació de mesures preventives. 37
6.2.4.2.- Localització i identificació de les zones on es presten treballs que impliquen riscos especials. 38
6.2.5.- Equips de protecció individual. 38
6.2.6.- PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS 38
6.2.6.1.- LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIó 39
6.2.7.- Acreditació. 42

1.- MEMÒRIA.

1.1.- DADES GENERALS

Denominació:

Projecte de reforma del Casal Social.

Emplaçament: **Carrer Barceloneta, 4.**

Localitat: **25184 Massalcoreig**

Referències cadastrals:
9431301BF7993S0001PU

Coordenades: Indicades en el punt on hi ha la porta d'accés a l'edifici.

Segons UTM31 ETRS89
X: 279355,11 Y: 4592907,50 Porta entrada sala ball

Promotor: **Ajuntament de Massalcoreig; P2516600J**#
Plaça Església, s/n, 25184 Massalcoreig
Tel. 973793777; ajuntament@massalcoreig.cat

Tècnics: Equip redactor de **Projecte Enginyeria i Arquitectura Lleida SL,** signa l' arquitecta tècnica **Lídia Aresté Ballesté.**

1.2.- OBJECTIU DELS TREBALLS.

El treball consisteix en fer la redacció de tota la documentació escrita i gràfica necessària per substituir uns tancaments practicables.

La finalitat d' aquest projecte és la d'obtenir els ajuts del PUOSC, així com també ens serveixi com a base a l'hora de procedir a realitzar els treballs.

1.3.- ESTUDI HISTÒRIC I ESTAT ACTUAL.

El Casal Social està situat damunt d' un antic molí.
El molí fou construït pels Templers l' any 1181 amb permís atorgat pel Rei Alfons II.
Al 1788 Joaquim Monfort el va comprar a les germanes Clarianes que eren una família de Massalcoreig.
Durant el anys de la dictadura, el molí el va comprar l'alcalde d' aquell moment a nivell particular.
En aquest molí hi feien tot tipus de farines: ordi, blat, panís.
A l'any 1982 el va comprar l' Ajuntament i a l' any 1985 va començar les obres de reforma per convertir-lo en el Casal.

És un edifici de varies plantes. Està situat en un fort desnivell. El que per un costat és planta baixa per l'altre costat és planta -2.
Si nombrem les plantes pel costat de la façana principal trobem:
Planta primera_comissió festes
Planta baixa_sala ball, bar
Planta soterrani -1_jubilats, mestresses, trasters i zona molí, amb sortida al lateral de l' edifici.
Planta soterrani -2_magatzem municipal i zona molí, amb sortida al passeig.

1.4.- PROGRAMA FUNCIONAL

Les obres a realitzar no alteren el programa.

1.5.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES.

Les obres consisteixen en canviar els tancaments practicables de l' edifici. No es canviaran tots, només els dels espais que estan calefactats i els que s' utilitzen més.
Les fusteries existents són dels anys 85, són de fusta i amb vidre simple. No han tingut massa manteniment, això ha fet que les fusteries que estaven més exposades al sol estan en bastant mal estat.
La instal·lació de les noves finestres comporta que hi hagi arranjaments de revestiments i acabats.
La peça anomenada bar, que és la que s'utilitza es canviarà l' enllumenat.

1.5.1.- ENDERROCS, ARRENCADES I REPICATS.

Tots els enderrocs es faran amb mitjans manuals.
S' han de desmuntar els porticons, les persianes, els vidres i les fusteries.
També desmuntarem els llums.
Els classificarem per separat, per tal de gestionar millors els residus.
Porticons i fusteries són totes de fusta. Les persianes, són de plàstic.

1.5.2.- TANCAMENTS PRACTICABLES.

Els tancaments estan plantejats amb alumini lacat, de color a triar per la propietat, amb trencament de pont tèrmic, col·locats sobre bastiment de base.
Classificació mínima de permeabilitat a l' aire de 4.
Classificació mínima d'estanqueïtat a l' aigua de 9A.
Classificació mínima de resistència al vent de C5.

L' envidrament general serà lluna de 3+3 amb butiral transparent, cambra d'aire de 12mm i lluna 3+3 amb butiral transparent.
L' envidrament de les portes grans d' accés general PA01, serà lluna de 4+4 amb butiral transparent, cambra d'aire de 12mm i lluna 4+4 amb butiral transparent.

Les finestres de la sala del ball porten un porticó per dins, com les que duien les originals, per tal de poder tancar-les per quan es fan teatres, escala en hi-fi o cinemes, i així no entri la claror de l' exterior. Aquests porticons també seran d' alumini, estaran formats amb un marc de perfil d' alumini i la part central serà panell d'alumini, tot de color com les finestres. Portaran tots els ferramentes per poder-los penjar i tancar.

Les portes PA01, tenen mecanisme antipànic amb sistema d'accionament a pressió.

Les finestres i balconeres de la sala dels jubilats i de la sala de les mestresses de casa porten persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5mm de gruix.

1.5.3.- ENLLUMENAT

Ells llums existents a la sala anomenada Bar, són downlights amb bombetes fluorescents de baix consum 2x26W. Aquesta sala s'utilitza molt sovint i es per això que es veu necessiri instal.lar-hi un enllumenat més eficient.
L'enllumenat projectat és downlight tipus led de 20W

1.5.4.- VARIS

Totes les substitucions de fusteries porten implicats desconxats de les parets del voltant.
Quan això passi s' ha d'enguixar, empastar, enrajolar o arrebossar perquè la superfície quedi igualada.
Després s' haurà de pintar d'un color el més semblant possible a l' existent a la sala.
També s' ha d'aportar a la sala ventiladors Cecotec Ventilador industrial EnergySilence 5000 Pro o equivalent, de màxima potència de 120 W amb acabat metàl.lic de màxima qualitat pels entorns: industrials, comerciales i exteriors.

1.6.- PRESSUPOST

El pressupost d'execució material per a l'obra descrita ascendeix a la quantitat de 72869,62€ (SETANTA-DOS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS).

1.7.- REQUISITS NORMATIUS I FITXES JUSTIFICATIVES.

1.7.1.- COMPLIMENT DE CONDICIONAMENTS TÈCNICS. NORMATIVA VIGENT D'APLICACIÓ AL PROJECTE

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A l'entrada en vigor del Codi Tècnic de l'Edificació, CTE, es deroguen diverses normatives i per donar compliment a les noves exigències bàsiques s'han d'aplicar els documents bàsics, DB, que composen la part II del CTE.

Degut a l'ampli abast del CTE, aquest es referència tant en l'àmbit general com en cada tema indicant el document bàsic o la secció del mateix que li sigui d'aplicació



A més, els productes de construcció (productes, equips i materials) que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció de l'ús previst, duran el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.
En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

Àmbit general

Ley de Ordenación de la Edificación.

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: llei 52/2002,(BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/71 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

Requisits bàsics de qualitat

REQUISIT BÀSIC DE FUNCIONALITAT

Accessibilitat

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la llei 20/91

D 135/95 DOGC: 24/3/95

Ley de integración social de los minusválidos

Ley 13/82 BOE 30/04/82

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.

(deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladors de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis.

D. 172/99 (DOGC: 07/07/99)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya

D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

REQUISIT BÀSIC DE SEGURETAT

Seguretat en cas d'incendis

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91

D 241/94 (DOGC: 30/1/95)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Seguretat d'utilització

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

CTE DB SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

CTE DB SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

CTE DB SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

CTE DB SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

CTE DB SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 i Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT

Estalvi d'energia

CTE DB HE-1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 i Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

Salubritat

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Protecció enfront del soroll

NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios

O 29/9/88 BOE: 8/10/88

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002

Ley del ruido

Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Sistemes estructurals

NBE-AE-88 Acciones en la edificación

RD1370/88 (BOE: 17/11/88)

NBE-EA-95 estructuras de acero en edificación

RD 1829/95 (BOE: 18/1/96)

NBE-FL-90 muros resistentes de fábrica de ladrillo

RD 1723/90 (BOE: 4/1/91)

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02)

EHE Instrucción de Hormigón Estructural

RD 2661/98 de 11 desembre (BOE: 13/01/99)

Sistemes constructius

NBE-QB-90 cubiertas con materiales bituminosos

RD 1572/90 (BOE: 7/12/90) actualització normes UNE (O de 5/7/96, BOE: 25/7/96)

Materials i elements de construcció

RB-90 pliego general de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción

O 4/7/90 (BOE: 11/07/90)

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

RC-03 Instrucción para la recepción de cementos

RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)

RY-85 pliego general de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción

O 31/5/85 (BOE: 10/6/85)

RL-88 pliego general de condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción

O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)

Instal·lacions

Instal·lacions de protecció contra incendis

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)

RD 1942/93 (BOE:14/12/93)

Instal·lacions de fontaneria

Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua

O 9/12/75 (BOE: 13/1/76) correcció d'errors (BOE: 12/2/76)

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Regulación de los contadores de agua fría

O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la generalitat de catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la generalitat de catalunya).

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis

RD 1751/1998, modificat pel RD 1218/2002

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.

O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

Directiva 2002/91/CE Eficiencia Energética de los edificios

(DOCE 04.01.2003)

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas

RD 275/1995

Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.

(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)

RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

Reglamento de aparatos a presión. Instruciones técnicas complementarias

(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)

RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

Instal·lacions d'electricitat

Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió

Instrucció 7/2003, de 9 de setembre

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/82 (BOE: 1/12/82)correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión

D 3151/1968

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energia eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 i Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 i Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Instal·lacions de parallamps

CTE DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 i Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Instal·lacions de combustibles

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/99 (BOE: 22/10/99)

Control de qualitat

Directiva 89/106/CEE de productes de construcció

Transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

Residus d'obra i enderrocs

Residus

Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

1.7.2.- JUSTIFICACIÓ REAL DECRETO 210/2018, PROGRAMA DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS I RECURSOS DE CATALUNYA (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008, REFULADOR DE LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC, DECRET 89/2010 (DERROGAT PARCIALMENT I MODIFICAT), PEL QUE S' APROVA EL PROGRAMA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (PROGROC), ES REGULA LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCCIÓ I DEMOLICIÓ, I EL CÀNON SOBRE LA DEPOSICIÓ CONTROLADA DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, I EL DECRET 21/2006 ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D' ECOEFICÈNCIA ALS EDIFICIS.

A continuació s'adjunten les fulles d'aplicació.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

tipus

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

quantitats

DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció,i enderroc

codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REFORMA CASAL SOCIAL		
Situació:	CARRER BARCELONETA, 4		
Municipi :	MASSALCOREIG	**Comarca :**	SEGRIA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**0,00 t**	**0,00 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

	no es considera residu reutilització				és residu abocador	
	mateixa obra		altra obra			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	**si**		**no**		**no**	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	14,160	0,066	17,700
vidre	170202	0,001	1,750	0,004	0,070
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
.....		-	0,000	-	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**15,91 t**	0,7544	**17,77 m³**

Residus de construcció

	Codificació res Ordre MAM/304/2	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció			**0,00 t**		**0,00 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

2 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya desembre de 2011. V5 (Font: Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC)

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m^3
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	14,16 t		17,70 m^3
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m^3
altres :	0,00 t		0,00 m^3
Total d'elements reutilitzables	14,16 t		**17,70 m^3**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	**Volum m^3 (+20%)**	reutilització a la mateixa obra	reutilització a altra autoritzada	Terres per a l'abocador (m^3)
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedraple	0	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions seguents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	**tones**	**Projecte**	**cal separar**	**tipus de residu**
Formigó	**80**	**0,00**	**no**	**inert**
Maons, teules i ceràmics	**40**	**0,00**	**no**	**inert**
Metalls	**2**	**0,00**	**no**	**no especial**
Fusta	**1**	**14,16**	**si**	**no especial**
Vidres	**1**	**1,75**	**si**	**no especial**
Plàstics	**0,50**	**0,00**	**no**	**no especial**
Paper i cartró	**0,50**	**0,00**	**no**	**no especial**
Especials*	**inapreciable**	**inapreciable**	**si**	**especial**

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser dificilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	**projecte***
Inerts	Contenidor per Formigó	**no**	**si**
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	**no**	**no**
No especials	Contenidor per Metalls	**no**	**no**
	Contenidor per Fustes	**si**	**si**
	Contenidor per Plàstics	**no**	**no**
	Contenidor per Vidre	**si**	**si**
	Contenidor per Paper i cartró	**no**	**no**
	Contenidor per Guixos i altres no especials	**no**	**no**
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu esp	**si**	**si**

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la posibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Construcció	Planta de triatge Alcarr	pol. 2 parc. 159 Alcarràs	E-1220.11

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	**12,00**
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	**5,00**
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	**4,00**
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	**15,00**
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	**0**
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	**5,00**
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	**70,00**

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitut quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m³	Transport 5,00 €/m³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m³	 70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
Construcció	**m³ (+35%)**			**runa neta** **4,00 €/m³**	**runa bruta** **15,00 €/m³**
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	-	-	-	0,00
Petris barrejats	0,00	-	-	-	0,00
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	23,90	286,74	119,48	95,58	-
Vidres	0,09	1,13	100,00	0,38	-
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
		287,87	219,48	95,96	0,00

Elements Auxiliars

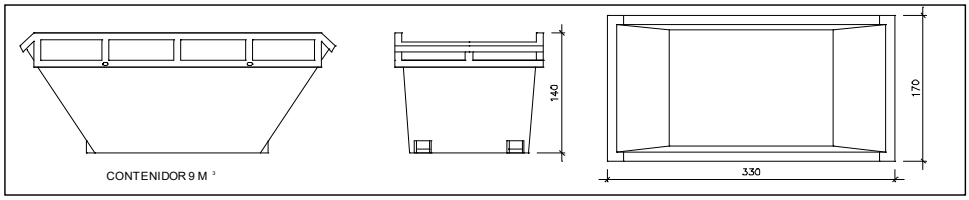
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 603,31 €

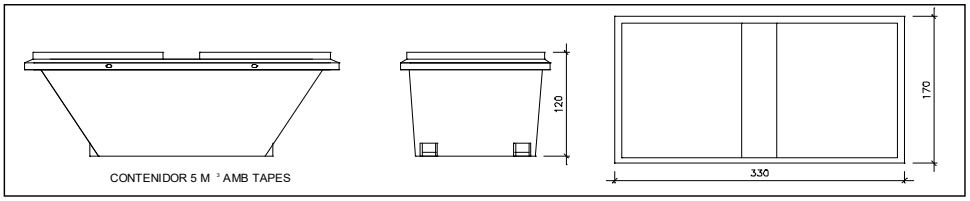
El volum dels residus és de : **17,77 m³**

El pressupost de la gestió de residus és de :	**336,29**	**euros**

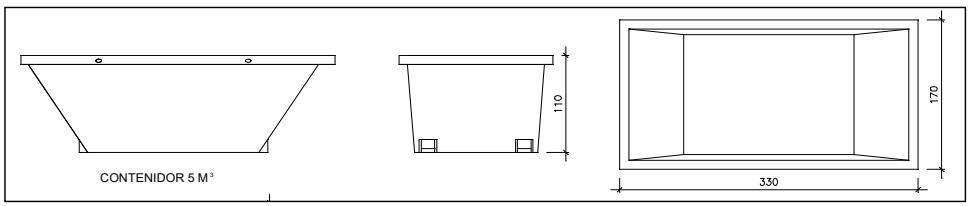
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



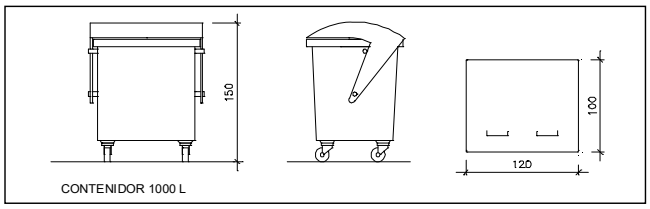
Contenidor 9 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta unitats -



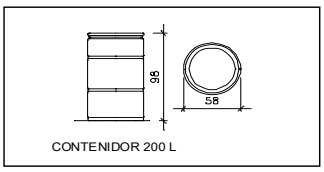
Contenidor 5 m^3. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta unitats -



Contenidor 5 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls unitats -



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics unitats -



Bidó 200 L .Apte per a residus especials unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		**0,00 T**
Total construcció i enderroc (tones)	1,75 T	0,00 %	**1,75 T**

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualizarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **MASSALCOREIG**

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc *	0 T	11 euros/T	0,00 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**0,0 Tones**
		Total fiança **	**150,00 euros**

* Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)
** Fiança mínima 150€

1.7.3.- INSTRUCCIONS D' ÚS I MANTENIMENT.

Finestres, targes fixes i balconeres d' alumini

Tot i que aquest tipus de finestres no necessiten un manteniment especial, si que cal cuidar-les adequadament, seguint uns senzills passos:

- Si encara ho portés, retiri el film que protegeix els perfils abans de tres mesos. La seva finalitat és protegir-lo d'esgarrapades i cops durant el transport i manipulació de les finestres. Si ho deixa posat, amb el temps es cristal·litzarà i serà difícil la seva eliminació.
- Netegeu el marc i la fulla amb un drap, aigua i sabó. No utilitzeu fregall ni productes agressius o que continguin dissolvents. També es poden utilitzar productes específics per a la neteja dels perfils (consulteu el fabricant del marc).
- Els vidres es netegen perfectament amb aigua tèbia i sabó. També es pot fer ús de productes específics per a vidres. No utilitzeu mai fregall ja que podria ratllar la superfície.
- És recomanable greixar la ferramenta almenys un cop l'any amb oli adequat per prevenir el deteriorament dels mecanismes de tancament.
- En cas de fulles corredisses és important tenir cura regularment la neteja dels rails. Es poden netejar igual que els marcs i vidres.

1.7.4.- PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT.

Hi ha pocs materials que intervindran en l' obra. Els més importants són les fusteries i els vidres, aquestes han de tenir el Certificat CE, que és un signe de conformitat amb les directrius del nou enfocament de la Unió Europea.

FUSTERIES I ENVIDRAMENTS
Demanar el certificat CE.

LLUMINÀRIA
Demanar el certificat CE.

Guixos, escaioles i morters
Demanar el certificat de marca N (Aenor).

1.7.5.- JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA.

L' edifici està situat en clau 4, Sistema d'equipaments comunitaris. Tipus Cultural, social i religiós: cases de cultura, biblioteques, teatres, museus, videoteques, centres socials, llars de gent gran, centres d'esplai, temples i centres recreatius i religiosos.

1.7.6.- JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DE LA NORMATIVA DE PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS. DB SI

És un edifici existent, per això només es justifica on s' intervé.
L'obra més important es la substitució de fusteries, aquestes seran d'alumini amb interrupció del pont tèrmic. La reacció al foc és de C-s2,d0.
Al substituir la porta d' accés principal, s' ha millorat el sistema i s' instal·laran accionaments antipànic.

1.7.7.- PARÀMETRES DEL DB SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT DB SUA

Les finestres instal·lades són batents, per tant la neteja es pot fer amb seguretat.
Totes les que tenen un ampit baix, hi ha barana, per assegurar l' altura de protecció en front caiguda.
Les obres d' aquest projecte no actuen en l'accessibilitat.

1.7.8.- JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES EN ELS EDIFICIS

No es d' aplicació pel tipus d' intervenció que es fa.

1.7.9.- SUBMINISTRAMENTS EN BAIXA TENSIÓ (RD 842/2002)

No es d' aplicació pel tipus d' intervenció que es fa.

1.7.10.- FITXA JUSTIFICATIVA DEL COMPLIMENT DE HS.

No es d' aplicació pel tipus d' intervenció que es fa.

1.7.11.- JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DB_HR.

No aplica, només pel que fa al condicionament acústic dels establiments o recintes destinats a menjador, restaurant i sala de conferències.

1.7.12.- JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DB_HE.

És d' aplicació DB_He 1, Condicions pel control de la demanda energètica.
Massalcoreig està dins la zona climàtica d'hivern C. Això vol dir que els forats han de tenir una transmitància tèrmica de 2,1W/m²K i la permeabilitat a l' aire ha de ser més petita o igual a 9 m^3/hm^2.

Project Enginyeria i Arquitectura Lleida SL
c.Paer Casanoves, 40 bx_25008 Lleida
Tel: 973243816. e-mail: project@projectlleida.com

Lídia Aresté Ballesté, arquitecta tècnica

Lleida, Juny de 2022

2.- PLEC DE CONDICIONS TECNIQUES GENERALS

Les Condicions Tècniques Generals d'aquest Plec tindran vigència mentre no siguin modificades per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloures l'esmentat document.

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de normes de disseny aplicables als diferents elements del Projecte, les característiques que han de complir els materials emprats a la seva construcció, les tècniques a seguir en la seva col.locació a l'obra i les que han de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal.lació i obres accessòries i depenents, així com les normes i criteris d'amidament de les obres executades. Per qualsevol tipus d'especificació no inclosa en aquest Plec, s'ha de tenir en compte el que indiqui el "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura" de 1960 (Actualitzat).

Aquest Plec està constituït pels següents capítols:

Enderrocs
Ram de paleta
Impermeabilitzacions i aïllaments
Fusteria
Manyeria
Paviments i enrajolats
Vidreria
Pintures i revestiments decoratius
Diversos

2.1.- E N D E R R O C S.

2.1.1.- DEFINICIÓ.

Es defineix com enderroc, l'operació de demolició de tots els elements aeris o soterrats que obstacilitzin la construcció d'una obra o sigui necessari fer-los desaparèixer per acabar-ne l'execució.

La seva execució inclou les operacions següents:

- enderrocament o excavació dels materials
- retirada del materials resultans als abocadors, o lloc d'amàs per la seva posterior utilització definitiu.

Abans de l'execució material, un tècnic competent designat per l'Administració actuant redactarà un Projecte d'enderroc amb indicació expressa de les normes de segureata aplicables a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i llur retirada.
L'execució material es realitzarà sota la supervisió contínua de la Direcció Facultativa i el Tècnic redactor del Projecte.

PROJECT ENGINYERIA I ARQUITECTURA LLEIDA SL_tel. 973243816_project@projectlleida.com

2.1.2.- EXECUCIÓ DE LES OBRES

Les operacions d'enderrocament s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i en les estructures existents. Serà l'encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'amàs i la forma de transport, amb el vist i plau de la Direcció facultativa de l'obra.
El Contractista té l'obligació de dipositar els material procedents d'enderrocament que es considerin de possible utilització o d'algun valor, al lloc assignat per la Direcció Facultativa de l'obra.

2.1.3.- AMIDAMENT I ABONAMENT

Les obres de demolició no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà el honoraris de Projecte i Direcció de les obres d'enderroc, els costos de neteja, càrrega i transport a l'abocador o indret indicat a qualsevulla distància, així com tots els treballs, materials i operacions necessàries per a deixar el solar i el seu entorn inmediat net de tot element.
La partida d'abonament íntegre complementària inclou la possible existència de fonamentacions soterrades, així com els increments de cost d'aqueste fonamentacions.
Encara que en cap document del Projecte figuri el concepte esmentat o que les dades informatives de la Memòria siguin inexactes o incompletes, s'entèn que el Contractista ho ha de comprovar abans de calcular l'import de la proposició econòmica. La Direcció de les obres interpretarà les incidències sobre elements soterrats, des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el Contracte.
Si durant els enderrocs fos necessària la reconstrucció d'alguns elements que s'haguessin enderrocat per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat i textura que les primitives i s'abonaran segons els preus del Quadre de Preus núm. 1, com si es tractés d'obres de nova construcció.

2.2.- R A M D E P A L E T A.

2.2.1.- GUIXOS I ESCAIOLES

Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs projectats.

Les escaioles, com a revestiment de sostres, es col.locaran en plaques penjades d'ell.

Es presentaran, a la Direcció Facultativa, mostres de mida natural i documentació d'assaigs, realitzats a Laboratoris Oficials, d'aquells materials que hagin d'acomplir qualsevulla funció, a més de fals sostre. S'utilitzaran preferentment materials en possessió del Segell de Qualitat INCE.

Es mesurarà i abonarà per metres quadrats (m2) de superfície indicada als Plànols i mesuraments del Projecte. Si hi ha diferència entre les indicacions dels Plànols i les dels mesuraments, prevaldrà el que s'indiqui als mesuraments.

A la valoració per metres quadrats (m2) de superfície resta inclosa la de formació d'arestes (verticals i horitzontals), d'angles diedres i cantoneres de reforç de P.V.C. o galvanitzades.

2.2.2.- ARREBOSSATS I ENLLUÏTS

Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixtos.

Tots els materials, qualsevulla que sigui llur classe, acompliran, quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la Normativa vigent o de la Direcció Facultativa.

Tots els revestiments es mesuraran per metres quadrats (m2) de superfície revestida, descomptant dels forats entre quatre i vuit metres quadrats (4 i 8 m2) la meitat de llur superfície, i la totalitat dels forats de superfície major a vuit metres quadrats (8 m2).

Al preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col.locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació de paraments, talls, juntes, neteja, tots ells necessaris per a executar el revestiment d'acord amb les especificacions del Projecte i de la Direcció de l'Obra així com tots els treballs i materials que calguin per a la correcta execució de les obres i per a aconseguir l'acompliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament als Plànols.
Qualsevol operació o material especial que calgui incorporar al revestiment, així com els ajuts adients per a realitzar-ho, per tal d'acomplir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendran inclosos als preus del revestiment.

2.3.- A I L L A M E N T S I I M P E R M E A B I L I T Z A C I O N S.

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per al qual siguin requerits, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

S'utilitzaran sempre materials que estiguin en possessió del Segell de Qualitat INCE.

2.3.1.- AÏLLAMENTS TÈRMICS.

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius definits al Projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components, o per l'addicció d'altres, la funció dels quals serà d'assolir el valor d'aïllament exigit.

Els aïllaments hauran de ser continus i complets a totes les superfícies que composen els sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor capacitat aïllant, atès que modifiquen, d'una manera perjudicial, els aïllaments, donant lloc a zones on es poden produir condensacions.

Els materials a emprar com aïllants, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per segells o Marques de Qualitat.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aillar sense l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

2.3.2.- AÏLLAMENTS ACÚSTICS.

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen als locals insonoritzats, tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com aïllants, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat.

No es col.locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

2.3.3.- AÏLLAMENT CONTRA LA HUMITAT

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius que evacuen l'aigua, per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que, quan s'afegeixen a les barreges aglomerants, confereixen propietats impermeables al material resultant, o per impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per sí sols i s'apliquen superficialment a d'altres que serveixen com a base de suport.

Aquest capítol es refereix únicament a aquest darrer cas, atès que els impermeabilitzants de la massa s'inclouen als capítols de morters i formigons com additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials com làmines sintètiques, asfàltiques i, inclús, pintures, que eviten el pas de la humitat als elements constructius on s'empren.
Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces de coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les quals s'han d'estendre les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament, per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri, comptarà amb l'aprovació de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu (10) anys.

2.3.4.- AMIDAMENT I ABONAMENT.

El mesurament es farà per metres quadrats (m2) de superfície aïllada, incloent al preu la part proporcional de col.locació, coronament, encavallades, peces especials necessàries per abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

El mesurament de conduccions es farà per metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

2.4.- F U S T E R I A

Té per objecte el tancament total de les obertures i donar lluminositat, assolellada, i possibilitats de ventilació a l'edifici en els moments adequats.

Els tipus que s'empraran seran de fusta, metàl.lics o de plàstic, i acompliran les especificacions de la Normativa vigent, en especial el CTE.

Els elements de fusta estaran en possessió del Segell de Qualitat AITIM.

Executades al taller les peces definides als Plànols, el Contractista haurà de preveure a l'obra tots els detalls per a la recepció i el perfecte engalzament, tenint molta cura en l'aplanat, aliniació i cotes de les diverses encavallades i contracèrcols, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanqueïtat de les unions als parament de façana (tapajunts) i la perfecta col.locació, així com l'ajustament i funcionament de tots els elements.

El portam metàl.lic de ferro i d'alumini i el de plàstic seran de marca acreditada i segons mostres acceptades per la Direcció Facultativa.

La col.locació a l'obra s'ajustarà a les Normes del fabricant i es segellaran les juntes amb massiles especials, garantides per un mínim de deu (10) anys.

Les persianes enrotllables de plàstic, fusta o metàl.liques disposaran dels mecanismes adients definits al Projecte, instal.lades per personal especialitzat, sent necessari per a llur recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat sense cap mena de dificultat i amb suavitat.

No han de permetre l'entrada de llum exterior en la seva posició de màxim tancament.

Tots els elements de portam, qualsevol que sigui el seu tipus, corredors o practicables, es mesuraran per unitats (Ut) amb indicacions de mides d'elements col.locats; amb la inclusió al preu de la part proporcional d'ajust per a llur col.locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit al Projecte i indicat per la Direcció Facultativa.

Les persianes enrotllables es mediran per metres quadrats (m2), incloent tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (Ut) completament acabades i posades a l'obra segons el Projecte, o indicades per la Direcció Facultativa.

El mobiliari de les cuines es valorarà per unitats (Ut) de cuina acabada, amb els armaris alts i baixos indicats als Plànols, inclosos els ajuts necessaris d'altres oficis per a col.locar-los. Si la bancada és de tauler postformat, els seu preu s'entendrà inclòs en el d'unitat de cuina acabada.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant material com formal, així com els desperfectes ocasionats a l'obra o al transport, seran rebutjats sense dret a cap mena de càrrec per part de la Propietat.

Tots els preus relatius al portam inclouran totes aquelles feines o material que siguin necessaris per al seu perfecte funcionament o que siguin recollits a la Normativa vigent, encara que no figurin als Plànols del Projecte.

Plec de condicions
1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Finestres, balconeres o portes d'alumini, anoditzat o lacat, amb tots els seus mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, col·locades sobre un bastiment de base, i amb els tapajunts col·locats.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Finestres o balconeres:
- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconera
- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
- Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
- Col·locació dels mecanismes
- Col·locació dels tapajunts
- Neteja de tots els elements
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'obrir i tancar correctament.
El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos.
No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.
Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures.
D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els valors d'aillament tèrmic i acústic previstos.
Franquícia entre la fulla i el bastiment: <= 0,2 cm
Toleràncies d'execució:
- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 5 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm/m
- Aplomat: ± 2 mm/m
- Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm
FINESTRES O BALCONERES:
El bastiment ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autorroscants o de rosca mètrica, d'acer inoxidable o cadmiat, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.
Una vegada col·locada la finestra o balconera ha de mantenir els valors de permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua i resistència al vent indicats a la DT.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.
S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra l'impacte durant tot el procés constructiu, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

PROJECT ENGINYERIA I ARQUITECTURA LLEIDA SL_tel. 973243816_project@projectlleida.com

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Comprovació geomètrica de l'element de tancament
- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconada
- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
- Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
- Col·locació dels mecanismes
- Col·locació dels tapajunts
- Neteja de tots els elements

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
- Inspecció visual i comprovació de funcionament de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució. La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No hi ha condicions especificades per a l'execució de la partida.

2.5.- M A N Y E R I A.

Són els elements resistents fets amb acer laminat, tant en el seus elements estructurals com en els elements d'unió.

Les solucions constructives dels elements de manyeria, baranes, portes, reixes, etc., s'executaran:
- els elements, se suministraran pintats amb pintura de protecció a base de resines epoxi. La pintura de protecció es donarà en dues mans. La primera al portar el material a l'obra i la segona abans de l'acabat. Les soldadures seran polides i sense rebabes.
- Els elements resistents de les baranes instal.lades han de resistir les sol.licitacions següents, sense superar una fletxa d'1/250 de la seva llum:
  - Empenta vertical repartida uniformement: 50 kg/m
  - Empenta horitzontal repartida uniformement en un local d'ús privat: 50 kg/m
  - Empenta horitzontal repartida uniformement en un local d'ús públic o habitatge: 100 kg/m

Ha d'estar subjecte al suport amb ancoratges d'acer fixats amb morter de portland, protegits contra la corrosió.
- Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal.lació; han de mantenir l'aplomat fins que quedi definitivament fixat al suport.
- Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, pletines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que existeix entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge s'ha de fer per soldadura.
- S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació.

Tots els elements de portes, reixes, marquesines, cantoneres, etc., qualsevol que sigui el seu tipus, (correderes, practicables, fixes), es mesuraran per unitats (Ut) amb indicacions de mides d'elements col.locats; amb la inclusió al preu de la part proporcional d'ajuts per a llur col.locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tencament o de penjar, del tipus definit al Projecte i/o indicat per la Direcció Facultativa.

El mesurament de les baranes, passamans, etc., qualsevol que sigui el seu tipus, es realitzarà per metres lineals (ml). A la valoració s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del Projecte i de la Direcció Facultativa.

2.6.- P A V I M E N T S I E N R A J O L A T S.

2.6.1.- PAVIMENTS.

S'anomenen soleres, els paviments de formigó en massa que s'executen sobre el terreny o sub-bases granulars, de gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que poden contenir interiorment una armadura d'acer,làmina impermeabilitzant o estar tractats superficialment per aconseguir característiques especials.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m2), es realitzaran juntes de dilatació amb materials elàstics i de la manera que indiqui la Direcció Facultativa.

Els paviments enrajolats tals com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, amb l'execució dels talls i la distribució de peces que indiqui la Direcció de l'Obra. Un cop acabats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment o altre producte que indiqui la Direcció Facultativa.

Quan s'hagin acabat, els paviments de terrasso es netejaran i protegiran a fi d'evitar desperfectes, malgrat que les zones on s'hagi col.locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil.límetres (5 a 10 mm), que s'amagarà amb el sòcol.

El mesurament dels paviments de qualsevol tipus es realitzarà per metres quadrats (m2) totals executats.

A la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del Projecte i de la Direcció, a més se sumarà al preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i sòcols.

Els paviments de llosetes de pedra, terrasso, ceràmica, etc., inclouran al preu tots els treballs necessaris de col.locació, poliment, desbastaments, abrillantament, rejuntat, neteja i part proporcional de sòcol, per acabar-ho bé totalment.
En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastrells o empostissats així com els treballs de coltellejat, poliment, envernissat, i sòcol totalment acabat.

Al preu del metre quadrat (m2) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per acomplir la normativa més estricta, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament als plànols del Projecte.

Als paviments encolats s'inclourà al preu la part proporcional de material d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al bon acabament.

2.6.2.- ENRAJOLATS.

Són els revestiments fets amb peces ceràmiques o acríliques.

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de les peces.

Les superfícies seran llises sense balcaments ni deformacions, i les juntes formaran linies rectes en tots els sentits, sense trencaments ni desploms.

En fer el repartiment de les peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com són les juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Per a la col.locació de les rajoles s'utilitzaran els material tradicionals i, preferentment, ciment adhesiu.
Es mesurarà i abonarà per metres quadrats (m2) indicats als plànols i mesuraments del Projecte. S'inclouen en el preu la formació d'arestes i angles diedres, així com les peces especials que per raons constructives o decoratives es col.loquin.

2.7.- V I D R E R I A.

Aquest capítol correspon als treballs, el principal material dels quals és el vidre, de qualsevol tipus, i els treballs de la seva col.locació i posta en servei.

- Classes de vidre:
  . Llunes: Seran els vidres de primera qualitat amb caires polits i bisellats, de gruix de quatre a quinze mil.límetres (4-15 mm), perfectament polits i amb peces de tres-cents per dos-cents quaranta centímetres (300 x 240 cm) com a màxim.
  . Cristal.lines: Són vidres que tenen un gruix que varia entre tres i sis mil.límetres (3-6 mm), amb peces de dos-centes cinquanta per cent-setanta centímetres (250 x 170 cm) com a màxim.
  . Vidre senzill: Són vidres de gruix d'un amb vuit mil.límetres a dos mil.límetres (1,8 - 2 mm), en peces de cent-cinquanta per tres-cents noranta mil.límetres (150 x 390 mm) com a màxim.
  . Vidre tèrmic: És el conjunt format per dues llunes separades per cambra d'aire deshidratat, de gruixos variables i segellat perimetralment.
  . Vidre de seguretat: És el conjunt format per dues o més llunes de gruixos variables, amb una capa de butiral entre elles impedint així el desprendiment dels trossos en cas de ruptura.
  . Vidres trempats: Són vidres de gruix variable sotmesos a tractaments tèrmics per dotar-los de major resistència als impactes superficials.
  . Catedral: És un vidre colat de gruix irregular.
  . Vidre imprès: Són vidres colats amb relleus, ratllats, estriats, piconats, etc.

. Vidre armat: És el que té a l'interior de la seva massa una malla metàl.lica, per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.
. Vidre opalí: És un vidres translúcid de color blanquinós.
. Pavès: Són peces de vidre amotllades, amb cambra d'aire, o no, i de diferents mesures i color, que es col.loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt de varetes horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Els vidres es col.locaran als elements de portam o entre mainells o bastigis, per mitjà de verguerons, juntes de cautxú, neoprè, silicona, o mitjançant juntes de zenc o massilla, de tal manera que no puguin estar sotmesos als esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre, o als de deformació del bastigi que l'emmarca. Caldrà evitar els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Els diferents tipus de vidre que es defineixen al Projecte es mesuraran per metres quadrats (m2), incloent el preu tots els treballs, peces i materials necessaris per a llur col.locació, segons les indicacions dels Plànols i de la Direcció Facultativa de l'Obra.

Plec de condicions
1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Envidrat amb vidre, allotjat en galzes sobre fusta, acer, alumini o PVC o entregat directament sobre buit d'obra, o millora acústica de balconera substituint els vidres antics per vidre laminat.
S'han considerat els tipus següents:
- Vidre laminar de seguretat
S'han considerat les formes de col·locació següents:
- Col·locació amb llistó de vidre
- Col·locació amb perfils conformats de neoprè
- Col·locació amb màstic sobre buit d'obra irregular
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Col·locació amb llistó de vidre:
- Neteja dels perfils de suport
- Aplicació d'una primera capa de màstic en el perímetre
- Col·locació de les falques de recolzament
- Col·locació de la fulla de vidre en el bastiment
- Aplicació d'un cordó de màstic omplint l'espai entre el vidre i el galze
- Col·locació del llistó perimetral
- Allisat del màstic i neteja final
Col·locació amb perfils conformats de neoprè:
- Neteja dels perfils de suport
- Col·locació del perfil conformat en el perímetre de la fulla de vidre
- Col·locació de la fulla de vidre en el bastiment
Col·locació amb màstic sobre buit d'obra irregular:
- Confecció de plantilles
- Retall a mida del vidre
- Neteja i preparació del suport
- Aplicació d'una primera capa de màstic en el perímetre del buit
- Col·locació de la fulla de vidre en el buit d'obra
- Fixació del vidre al buit d'obra
- Aplicació d'un cordó de màstic omplint l'espai entre el vidre i el buit
- Allisat del màstic i neteja final
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'estar col·locat de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport.

Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament.
No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls.
Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells.
El conjunt ha de ser totalment estanc.
Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior.
Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge.
Els vidres laminars de seguretat o antibala han d'estar col·locats de manera que la cara exposada a les agressions coincideixi amb la indicada com a tal pel fabricant.
Fletxa del tancament: <= 1/300 l
Alçària del galze i franquícia perimetral:
- Vidre laminar o simple:

Gruix vidre (mm)	Semiperímetre vidre (m)	Alçària del galze (mm)	Franquícia perimetral (mm)
<= 10	<= 0,8	10 ± 1,0	2 ± 0,5
	0,8 - 3	12 ± 1,0	3 ± 0,5
	3 - 5	16 ± 1,5	4 ± 0,5
	5 - 7	20 ± 2,0	5 ± 0,5
	> 7	25 ± 2,5	6 ± 1,0
> 10	<= 0,8	16 ± 1,5	5 ± 0,5
	0,8 - 3	16 ± 1,5	5 ± 0,5
	3 - 5	18 ± 1,5	5 ± 0,5
	5 - 7	20 ± 2,0	5 ± 0,5
	> 7	25 ± 2,5	6 ± 1,0

Franquícia lateral i amplària del galze:

Semiperímetre vidre (m)	Franquícia lateral (mm)	Amplària galze Gruix vidre + (2 x Franquícia lateral) (mm)
<= 4	3	Gruix vidre + 6
> 4	5	Gruix vidre + 10

En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2 mm.
Toleràncies d'execució:
- Franquícia lateral i amplària del galze:
- Vidre de protecció al foc i vidre laminar:

Gruix vidre (mm)	Semiperímetre vidre (m)	Franquícia lateral (mm)	Amplària galze (mm)
6 - 7			± 1,0
8 - 13			± 1,5
18 - 20	<= 4	± 0,5	± 2,5
26 - 28			± 3,0
43 - 45			± 5,0
59 - 61			± 6,5
6 - 7			± 1,5
8 - 13			± 2,0

18 - 20	> 4	± 0,5	± 3,0
26 - 28			± 3,5
43 - 45			± 5,5
59 - 61			± 7,0

VIDRE TREMPAT:
El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior.
Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.
COL·LOCACIÓ AMB RIBET:
Ha de recolzar sobre falques de materials elastòmers o de fusta tractada, col·locades als extrems de la fusteria i a una distància d'1/10 de la seva llargària.
La llargària de les falques s'ha de determinar d'acord amb el tipus de material i la superfície del vidre.
El gruix de les falques ha d'estar en relació amb la franquícia lateral i perimetral.
S'ha de fer un segellat continu que garanteixi l'estanquitat a l'aigua i al pas de l'aire.
Amplària de les falques:
- Vidre laminar o de protecció al foc:

Gruix vidre (mm)	Amplària falques (mm)	Tolerància (mm)
6 - 7	10	± 1,0
8 – 11	14	± 1,0
12 - 13	16	± 1,5
18 - 20	23	± 2,0
26 - 28	31	± 3,0
43 - 45	48	± 5,5
59 - 61	64	± 7,0

COL·LOCACIÓ A L'ANGLESA O AMB MÀSTIC:
L'espai entre el vidre i el galze s'ha de reblir amb màstic compatible i ha de quedar enrasat en tot el seu perímetre.
COL·LOCACIÓ AMB PERFILS CONFORMATS DE NEOPRÈ:
El perfil conformat de neoprè ha de tenir una pressió constant en tota la seva llargària.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'han de suspendre els treballs de col·locació quan la velocitat del vent superi els 50 km/h i la temperatura sigui inferior a 0°C.
La posada a l'obra no ha d'alterar les característiques de l'element.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ENVIDRAT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:
VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA:
- Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm
- Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

COL·LOCACIÓ AMB LLISTÓ DE VIDRE O AMB PERFILS CONFORMATS DE NEOPRÈ:
* UNE 85222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje.
COL·LOCACIÓ A L'ANGLESA O AMB MÀSTIC:
No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses
- Neteja dels perfils de suport.
- Inspecció visual del procediment d'execució, d'acord a les condicions del plec i al procediment adoptat
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual de la unitat acabada. Proves finals d'estanquitat
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

2.8.- P I N T U R E S I E S T U C A T S.

Sota aquesta denominació s'agrupen tots aquells treballs de revestiment de superfícies, executats amb materials fluïds, generalment acolorits i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i per a que no es produeixi la disgregació dels materials emprats a la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i la intempèrie.

Llurs funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionalitat.

Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs pintures.

Els tipus de pintures a emprar, a cada tipus d'element d'obra, vindran definits al Projecte, així com llurs colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la Direcció Facultativa abans de procedir al pintat de qualsevol element.
L'amidament de les partides de pintura serà per metres quadrats (m2) totalment executats, diferenciant els tipus de suports que figuren als Amidaments, i els tipus de pintura.

Al preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments, amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, així com la bastida i els elements necessaris per a poder executar el treball.

L'amidament de la pintura de les conduccions serà per metres lineals (ml), inclosa la part proporcional d'ancoratges i suport, totalment acabada.

2.9.- PLEC DE CONDICIONS INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS.

Les instal·lacions de protecció contra el foc hauran de complir, en general, amb les prescripcions de les següents normes:

- Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, RD 1942/1993 de 5 de Novembre (B.O.I. de 14 de desembre de 1993).
- Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. Document Bàsic SI "Seguretat en cas d'incendi".
- Reglament de Seguretat contra incendis en els Establiments Industrials, RD 2276/2004, de 3 de desembre, BOE 17-12-04.
- Regles Tècniques del CEPREVEN (Centre de prevenció de Danys i Pèrdues).
- Norma UNE-EN 671-1:2013 sobre Boques d'incendi equipades amb mànegues semirígidas (BIES 25 mm).
- Norma UNE-EN 671-2:2013 sobre Boques d'incendi equipades amb mànegues planes (BIES 45 mm).
- Norma UNEIX 23.091 de mànegues d'impulsió per a la lluita contra incendis.
- Norma UNEIX 23.400 per a ràcords de connexió de 25, 45, 70 i 100 mm.
- Norma UNEIX 23410-1:1994 sobre Llances-filtre d'aigua per a la lluita contra incendis.
- Norma UNEIX 23.500:1990 per a sistemes de proveïment d'aigua contra incendis.
- Norma UNE-EN 12845:2004 sobre Sistemes de ruixadors automàtics. Disseny, instal·lació i manteniments.
- Norma EN 12259-1-2-3-4-5 sobre Components per a sistemes de ruixadors i aigua polvoritzada.
- Normes UNEIX 23-405-90, 23-406-90 i 23-407-90 per hidrantes.
- Norma UNEIX 23008-2:1998 sobre Concepció de les instal·lacions de pulsadores manuals d'alarma d'incendi.
- Normes UNEIX 23032, 23033, 23034 i 23035 sobre Seguretat contra incendis.
- Normes UNE-EN 1363, 1364, 1365, 1366, 1634 i 13381 sobre Assajos de resistència al foc.
- Norma UNE-EN 13501 sobre Classificació en funció del comportament enfront del foc dels productes de construcció i elements per a l'edificació.
- Normes UNEIX EN 1182, 1187, 1716, 9239-1, 11925-2, 13823, 13773, 13772, 1101, 1021-1, 1021-2 i 23727 sobre Assajos de Reacció al foc.
- Norma UNE-EN 26184 sobre Sistemes de protecció contra explosions.
- Norma UNE-EN 3-7:2004 sobre Extintors portàtils d'Incendis.
- Normes UNE 23.501, 23.502, 23.503, 23.504, 23.505, 23.506 i 23.507 per a sistemes d'extinció per aigua polvoritzada.
- Normes UNE 23.521, 23.522, 23.523, 23.524, 23.525 i 23.526 per a sistemes d'extinció per escuma física de baixa expansió.
- Normes UNE 23.541, 23.542, 23.543 i 23.544 per a sistemes d'extinció per pols.
- Normes UNE 23585 i 12101 sobre Sistemes de control de temperatura i evacuació de fums.
- Normes UNE-EN 1125, 179, 1154, 1155 i 1158 sobre Herrajes i dispositius d'obertura per a portes resistents al foc.

- Normes UNE 23033-1, 23034 i 23035-4 sobre Senyalització en la Seguretat contra incendis.
- Norma EN 54-1-2-3-4-5-10-11sobre Sistemes de detecció i alarma d'incendis.
- Normes particulars i de normalització de la Cia.. Subministradora d'Aigua.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre d'1.997, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres.
- Reial decret 485/1997 de 14 d'abril de 1997, sobre Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Reial decret 1215/1997 de 18 de juliol de 1997, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial decret 773/1997 de 30 de maig de 1997, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Condicions imposades pels Organismes Públics afectats i Ordenances Municipals.

Project Enginyeria i Arquitectura Lleida SL
c.Paer Casanoves, 40 bx_25008 Lleida
Tel: 973243816. e-mail: project@projectlleida.com

Lídia Aresté Ballesté, arquitecta tècnica

Lleida, Juny de 2022

3.- QUADRE DE PREUS, JUSTIFICACIÓ DE PREUS, AMIDAMENTS I PRESSUPOST.

PROJECT ENGINYERIA I ARQUITECTURA LLEIDA SL_tel. 973243816_project@projectlleida.com

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	04.01.02	pa	Partida alçada de seguretat i salut (DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	253,19 €
P- 2	04.01.01.01.	u	Cecotec Ventilador industrial EnergySilence 5000 Pro o equivalent, de màxima potència de 120 W , sistema format per 3 aspes meàl.liques de 51 cm/ 20" de diám., motor 100 % de coure d'alta eficiència, fiable i de màxima durabilidad. De 3 velocitats de funcionament (Eco, Normal i Turbo) . Acabat metàl.lic de màxima qualitat pels entorns: industrials, comerciales i exteriors. (QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	48,68 €
P- 3	05.01.01	pa	Partida alçada de gestió de residus (QUATRE-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	466,13 €
P- 4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	16,26 €
P- 5	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	16,26 €
P- 6	P2141-4RRP	u	Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	8,93 €
P- 7	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	9,76 €
P- 8	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	6,50 €
P- 9	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	7,48 €
P- 10	P2144-4RSH	m2	Desmuntatge de vidre lluna no armat, de 4 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor (DOS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	2,52 €
P- 11	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB UN CÈNTIMS)	9,01 €
P- 12	P2R6-4I4Z	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	4,19 €
P- 13	P548-H9CL	m2	Panell alumini color fusteria, per formar corba de mig punt. (VUITANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	88,44 €
P- 14	P811-3EXS	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R (QUARANTA-DOS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	42,14 €
P- 15	P815-3FMM	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat (DINOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	19,84 €
P- 16	P89H-4V7Q	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	16,61 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 17	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica (CATORZE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,44 €
P- 18	PAF3-7MVL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x199 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (NOU-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	995,88 €
P- 19	PAF3-7NCL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 175x210 cm, amb tarja fixa superior de 175x65 cm,amb reforç i perfil d' unió entre les dues peces, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (DOS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	2.486,64 €
P- 20	PAF3-7NJL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (VUIT-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	823,63 €
P- 21	PAF8-7DHL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 215x115 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (MIL SETANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	1.072,67 €
P- 22	PAF8-7E1L	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x125 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS)	436,00 €
P- 23	PAF8-7FJ5	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x135 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (SIS-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	676,21 €
P- 24	PAF8-7FJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x180 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (QUATRE-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	492,41 €
P- 25	PAF8-7G7O	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x149 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (MIL NORANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	1.099,49 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 26	PAF8-7HJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (TRES-CENTS SETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	316,99 €
P- 27	PAF8-7HLI	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	240,77 €
P- 28	PAFA-7RL1	u	Fulla fixa d'alumini lacat color triar propietat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 40x110 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 (TRES-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	353,68 €
P- 29	PAV9-4VK1	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2 (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	68,32 €
P- 30	PAVJ-H9ML	m2	Finestró d' alumini per interior de finestra, d' 1 full batent, color fusteria, per un buit d'obra fins a 3 m2 (DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	256,04 €
P- 31	PAZ3-B6JM	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (QUATRE-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	442,34 €
P- 32	PC1D-9QIA	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (VUITANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	83,33 €
P- 33	PC1D-9QKU	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (NORANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	91,80 €
P- 34	PH11-AZWP	u	Llumenera decorativa tipus downlight led d'alumini de 20-25 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment (QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	48,60 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	04.01.02	pa	Partida alçada de seguretat i salut	**253,19 €**
			Sense descomposició	253,19 €
P- 2	04.01.01.01.	u	Cecotec Ventilador industrial EnergySilence 5000 Pro o equivalent, de màxima potència de 120 W , sistema format per 3 aspes meàl.liques de 51 cm/ 20" de diám., motor 100 % de coure d'alta eficiència, fiable i de màxima durabilidad. De 3 velocitats de funcionament (Eco, Normal i Turbo) . Acabat metàl.lic de màxima qualitat pels entorns: industrials, comerciales i exteriors.	**48,68 €**
			Sense descomposició	48,68 €
P- 3	05.01.01	pa	Partida alçada de gestió de residus	**466,13 €**
			Sense descomposició	466,13 €
P- 4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**16,26 €**
			Altres conceptes	16,26 €
P- 5	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**16,26 €**
			Altres conceptes	16,26 €
P- 6	P2141-4RRP	u	Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**8,93 €**
			Altres conceptes	8,93 €
P- 7	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**9,76 €**
			Altres conceptes	9,76 €
P- 8	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**6,50 €**
			Altres conceptes	6,50 €
P- 9	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**7,48 €**
			Altres conceptes	7,48 €
P- 10	P2144-4RSH	m2	Desmuntatge de vidre lluna no armat, de 4 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	**2,52 €**
			Altres conceptes	2,52 €
P- 11	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	**9,01 €**
			Altres conceptes	9,01 €
P- 12	P2R6-4I4Z	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	**4,19 €**
			Altres conceptes	4,19 €
P- 13	P548-H9CL	m2	Panell alumini color fusteria, per formar corba de mig punt.	**88,44 €**
	B0CHB-H61O		Planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix	7,71600 €
	B5ZZ3-1KBL		Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa d'alumini	0,76000 €
	B5ZZ9-2DNM		Tapajunts de planxa d'alumini i 0,7 mm de gruix	4,41000 €
			Altres conceptes	75,55 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 14	P811-3EXS	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R	**42,14 €**
	B055-067M		Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,24979 €
			Altres conceptes	41,89 €
P- 15	P815-3FMM	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat	**19,84 €**
			Altres conceptes	19,84 €
P- 16	P89H-4V7Q	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	**16,61 €**
	B015-16HS		Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,77000 €
	B896-HYO4		Pintura al silicat, per a interiors	2,45259 €
	B8ZH-358V		Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	3,47700 €
			Altres conceptes	9,91 €
P- 17	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica	**14,44 €**
	B895-0OZY		Pasta plàstica de picar	2,33906 €
	B896-HYAR		Pintura plàstica, per a interiors	0,61455 €
	B896-HYD4		Pintura a la cola	0,01989 €
			Altres conceptes	11,47 €
P- 18	PAF3-7MVL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x199 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	**995,88 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,46040 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,70100 €
	BAF1-1U52		Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	973,86600 €
			Altres conceptes	16,85 €
P- 19	PAF3-7NCL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 175x210 cm, amb tarja fixa superior de 175x65 cm,amb reforç i perfil d' unió entre les dues peces, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**2.486,64 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,05120 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,94400 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BAF1-1U8T		Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2.463,79350 €
			Altres conceptes	16,85 €
P- 20	PAF3-7NJL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**823,63 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	2,95400 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,45800 €
	BAF1-1U7V		Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	807,31200 €
			Altres conceptes	11,91 €
P- 21	PAF8-7DHL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 215x115 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**1.072,67 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,37600 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,57950 €
	BAF4-1RM4		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1.047,96450 €
			Altres conceptes	19,75 €
P- 22	PAF8-7E1L	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x125 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**436,00 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,85680 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,85050 €
	BAF4-1ROF		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	423,42000 €
			Altres conceptes	9,87 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 23	PAF8-7FJ5	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x135 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	**676,21 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	2,70080 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,33650 €
	BAF4-1RAP		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	657,35955 €
			Altres conceptes	14,81 €
P- 24	PAF8-7FJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x180 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**492,41 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	2,70080 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,33650 €
	BAF4-1RQ3		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	473,55840 €
			Altres conceptes	14,81 €
P- 25	PAF8-7G7O	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x149 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	**1.099,49 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,37600 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,57950 €
	BAF4-1RBT		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1.079,72100 €
			Altres conceptes	14,81 €
P- 26	PAF8-7HJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**316,99 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,51920 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,72900 €
	BAF4-1ROF		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	304,86240 €
			Altres conceptes	9,88 €
P- 27	PAF8-7HLI	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**240,77 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,51920 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,72900 €
	BAF4-1ROF		Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	228,64680 €
			Altres conceptes	9,88 €
P- 28	PAFA-7RL1	u	Fulla fixa d'alumini lacat color triar propietat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 40x110 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	**353,68 €**
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,51920 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,72900 €
	BAF6-1VDF		Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,89 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	341,55440 €
			Altres conceptes	9,88 €
P- 29	PAV9-4VK1	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2	**68,32 €**
	BAVC-0Z7R		Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2	63,51600 €
			Altres conceptes	4,80 €
P- 30	PAVJ-H9ML	m2	Finestró d' alumini per interior de finestra, d' 1 full batent, color fusteria, per un buit d'obra fins a 3 m2	**256,04 €**
	BAS0-0ZEW		Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	25,26300 €
	P8360-HAG6		Revestiment per a formació de façana ventilada format per estructura de suport amb perfils verticals omega d'alumini 50x50 mm fixada mecànicament al parament vertical mitjançant ancoratges regulables d'alumini, i estructura horitzontal de tubs d'alumini, aplacada amb safates conformades de 2000x1000 mm, de pannell multicapa de 4 mm de gruix, amb dues làmines d'alumini lacat de 0,5 mm de gruix, adherides a nucli de poliestirè i fixades amb roblons d'alumini	201,62670 €
			Altres conceptes	29,15 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 31	PAZ3-B6JM	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	**442,34 €**
	BAZ6-2P4R		Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	418,19000 €
			Altres conceptes	24,15 €
P- 32	PC1D-9QIA	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**83,33 €**
	BC14-1MF9		Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	71,97600 €
			Altres conceptes	11,35 €
P- 33	PC1D-9QKU	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**91,80 €**
	BC14-1MHT		Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	80,44800 €
			Altres conceptes	11,35 €
P- 34	PH11-AZWP	u	Llumenera decorativa tipus downlight led d'alumini de 20-25 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment	**48,60 €**
			Altres conceptes	48,60 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	17,04 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	17,17 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	17,04 €
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	16,89 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,10 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	17,04 €
A0D-0007	h	Manobre	16,02 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	16,02 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	16,56 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	19,19 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	19,19 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,10 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	19,53 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	19,19 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	19,83 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	19,19 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	19,19 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	18,64 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	66,96 €
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	28,43 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,26 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	1,10 €
B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	7,70 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	12,65 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	78,06 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09 €
B0CHB-H61O	m2	Planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix	6,43 €
B0CHL-H5GI	m2	Safates conformades de pannell composite multicapa de 4 mm de gruix, amb dues làmines d'alumini lacat de 0,5 mm de gruix, d'aliatge AA 5005/H22, adherides a nucli de poliestirè	47,42 €
B5ZZ3-1KBL	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa d'alumini	0,76 €
B5ZZ9-2DNM	m	Tapajunts de planxa d'alumini i 0,7 mm de gruix	2,10 €
B760-0RNC	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,2 kg/m2	6,54 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	8,44 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	12,15 €
B83A-H62H	m2	Estructura de suport per a pannells compostos d'alumini de 2000x1000 mm, feta amb perfils verticals omega d'alumini 50x50 mm amb ales de 30 mm i 1,6 mm de gruix, ancoratges regulables d'alumini, estructura horitzontal de tubs d'alumini i fixacions mecàniques per a obra de fàbrica	11,64 €
B895-0OZY	kg	Pasta plàstica de picar	2,34 €
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	2,41 €
B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,13 €
B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	6,87 €
B8ZH-358V	l	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	23,18 €
BAF1-1U52	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	211,71 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAF1-1U7V	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	458,70 €
BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	335,21 €
BAF4-1RAP	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	211,71 €
BAF4-1RBT	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	211,71 €
BAF4-1RM4	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	211,71 €
BAF4-1ROF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	423,42 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	328,86 €
BAF5-132S	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	181,20 €
BAF6-1VDF	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,89 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	388,13 €
BAF6-1VDJ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,89 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	115,78 €
BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	109,23 €
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	3,20 €
BAS0-0ZEW	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	36,09 €
BAVC-0Z7R	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2	52,93 €
BAVL-H5N4	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulls batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, amb bastiment	71,09 €
BAZ6-2P4R	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	418,19 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BC14-1MF9	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	59,98 €
BC14-1MHT	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	67,04 €
BC1A-0TMI	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	22,58 €
BH11-2LSX	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	85,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.: 1,000**				**57,96 €**
			Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	16,56000 =	16,56000	
					Subtotal...	16,56000	16,56000
Maquinària:							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,26000 =	0,88200	
					Subtotal...	0,88200	0,88200
Materials:							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	1,10000 =	0,22000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	12,65000 =	20,61950	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	78,06000 =	19,51500	
					Subtotal...	40,35450	40,35450
					DESPESES AUXILIARS 1,00%		0,16560
					COST DIRECTE		57,96210
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		**57,96210**
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	**Rend.: 1,000**				**88,84 €**
			Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x	16,02000 =	16,02000	
					Subtotal...	16,02000	16,02000
Materials:							
B011-05ME	m3	Aigua	0,600	x	1,10000 =	0,66000	
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x	0,09000 =	72,00000	
					Subtotal...	72,66000	72,66000
					DESPESES AUXILIARS 1,00%		0,16020
					COST DIRECTE		88,84020
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		**88,84020**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P8360-HAG6	m2	Revestiment per a formació de façana ventilada format per estructura de suport amb perfils verticals omega d'alumini 50x50 mm fixada mecànicament al parament vertical mitjançant ancoratges regulables d'alumini, i estructura horitzontal de tubs d'alumini, aplacada amb safates conformades de 2000x1000 mm, de pannell multicapa de 4 mm de gruix, amb dues làmines d'alumini lacat de 0,5 mm de gruix, adherides a nucli de poliestirè i fixades amb roblons d'alumini	**Rend.: 1,000**				**183,30 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,800	/R x	16,02000 =	12,81600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800	/R x	19,83000 =	15,86400	
						Subtotal...	28,68000	28,68000
	Materials:							
	B0CHL-H5GI	m2	Safates conformades de pannell composite multicapa de 4 mm de gruix, amb dues làmines d'alumini lacat de 0,5 mm de gruix, d'aliatge AA 5005/H22, adherides a nucli de poliestirè	3,000	x	47,42000 =	142,26000	
	B83A-H62H	m2	Estructura de suport per a pannells compostos d'alumini de 2000x1000 mm, feta amb perfils verticals omega d'alumini 50x50 mm amb ales de 30 mm i 1,6 mm de gruix, ancoratges regulables d'alumini, estructura horitzontal de tubs d'alumini i fixacions mecàniques per a obra de fàbrica	1,000	x	11,64000 =	11,64000	
						Subtotal...	153,90000	153,90000
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,71700
						COST DIRECTE		183,29700
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**183,29700**
	PAF2-7XHA	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 180x265 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**1.444,72 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	19,83000 =	13,88100	
						Subtotal...	16,43700	16,43700
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,530	x	8,44000 =	4,47320	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,180	x	12,15000 =	2,18700	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	3,960	x	335,21000 =	1.327,43160	
	BAF6-1VDJ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,89 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,810	x	115,78000 =	93,78180	
						Subtotal...	1.427,87360	1.427,87360
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,41093
						COST DIRECTE		1.444,72152
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**1.444,72152**
	PAF9-5TGZ	u	Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra aproximat de 120x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt	**Rend.: 1,000**				**568,92 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,175	/R x	17,04000 =	2,98200	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,870	/R x	19,83000 =	17,25210	
						Subtotal...	20,23410	20,23410
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	8,44000 =	3,12280	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	12,15000 =	1,45800	
	BAF5-132S	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	3,000	x	181,20000 =	543,60000	
						Subtotal...	548,18080	548,18080
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,50585
						COST DIRECTE		568,92075
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**568,92075**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PAFA-7QGC	u	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 180x120 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	**Rend.: 1,000**				**255,25 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	19,83000 =	11,89800	
						Subtotal...	14,45400	14,45400
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,360	x	8,44000 =	3,03840	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	12,15000 =	1,45800	
	BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,160	x	109,23000 =	235,93680	
						Subtotal...	240,43320	240,43320
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,36135
						COST DIRECTE		255,24855
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**255,24855**
	PAFF-5TUA	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 120x250 cm, amb porta d'alumini lacat amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	**Rend.: 1,000**				**220,93 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Partides d'obra:							
	PAF9-5TGZ	u	Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra aproximat de 120x250 cm, elaborada amb perfils de preu alt	0,333	x	568,92075 =	189,45061	
	PAN5-7ZDJ	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x250 cm	0,333	x	19,84000 =	6,60672	
	PC1H-5CZM	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	0,800	x	31,09382 =	24,87506	

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal...	220,93239	220,93239	
					COST DIRECTE		220,93239	
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		**220,93239**	
	PAN5-7ZDJ	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x250 cm	**Rend.: 1,000**				**19,84 €**
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	Materials:							
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	6,200 x	3,20000 =	19,84000		
					Subtotal...	19,84000	19,84000	
					COST DIRECTE		19,84000	
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		**19,84000**	
	PC1D-9NYK	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	**Rend.: 1,000**				**71,33 €**
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	Mà d'obra:							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	18,64000 =	11,18400		
					Subtotal...	11,18400	11,18400	
	Materials:							
	BC14-1MF9	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000 x	59,98000 =	59,98000		
					Subtotal...	59,98000	59,98000	
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,16776	
					COST DIRECTE		71,33176	
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		**71,33176**	
	PC1H-5CZM	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.: 1,000**				**31,09 €**
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	Mà d'obra:							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,450 /R	x	18,64000 =	8,38800	
					Subtotal...		8,38800	8,38800
	Materials:							
	BC1A-0TMI	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	1,000	x	22,58000 =	22,58000	
					Subtotal...		22,58000	22,58000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,12582
					COST DIRECTE			31,09382
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**31,09382**
P- 1	04.01.02	pa	Partida alçada de seguretat i salut		**Rend.: 1,000**			**253,19 €**
P- 2	04.01.01.01.	u	Cecotec Ventilador industrial EnergySilence 5000 Pro o equivalent, de màxima potència de 120 W , sistema format per 3 aspes meàl.liques de 51 cm/ 20" de diám., motor 100 % de coure d'alta eficiència, fiable i de màxima durabilidad. De 3 velocitats de funcionament (Eco, Normal i Turbo) . Acabat metàl.lic de màxima qualitat pels entorns: industrials, comerciales i exteriors.		**Rend.: 1,000**			**48,68 €**
P- 3	05.01.01	pa	Partida alçada de gestió de residus		**Rend.: 1,000**			**466,13 €**
P- 4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor		**Rend.: 1,000**			**16,26 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R	x	16,02000 =	16,02000	
					Subtotal...		16,02000	16,02000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,24030
					COST DIRECTE			16,26030
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**16,26030**
P- 5	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor		**Rend.: 1,000**			**16,26 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R	x	16,02000 =	16,02000	
					Subtotal...		16,02000	16,02000

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,24030
				COST DIRECTE				16,26030
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**16,26030**
P- 6	P2141-4RRP	u	Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**8,93 €**
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R	x 16,02000	=	4,00500	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250 /R	x 19,19000	=	4,79750	
					Subtotal...		8,80250	8,80250
				DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,13204
				COST DIRECTE				8,93454
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**8,93454**
P- 7	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**9,76 €**
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R	x 16,02000	=	9,61200	
					Subtotal...		9,61200	9,61200
				DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,14418
				COST DIRECTE				9,75618
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**9,75618**
P- 8	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**6,50 €**
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R	x 16,02000	=	6,40800	
					Subtotal...		6,40800	6,40800
				DESPESES AUXILIARS 1,50%				0,09612
				COST DIRECTE				6,50412
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**6,50412**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P- 9	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**7,48 €**
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R	x 16,02000	=	7,36920	
					Subtotal...		7,36920	7,36920
					DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,11054
					COST DIRECTE			7,47974
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,47974**
P- 10	P2144-4RSH	m2	Desmuntatge de vidre lluna no armat, de 4 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**2,52 €**
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,070 /R	x 16,89000	=	1,18230	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,070 /R	x 18,64000	=	1,30480	
					Subtotal...		2,48710	2,48710
					DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,03731
					COST DIRECTE			2,52441
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2,52441**
P- 11	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**9,01 €**
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,170 /R	x 24,10000	=	4,09700	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,170 /R	x 28,10000	=	4,77700	
					Subtotal...		8,87400	8,87400
					DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,13311
					COST DIRECTE			9,00711
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**9,00711**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P- 12	P2R6-4I4Z	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	**Rend.: 1,000**				**4,19 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:							
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007	/R x	66,96000 =	0,46872	
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,131	/R x	28,43000 =	3,72433	
						Subtotal...	4,19305	4,19305
						COST DIRECTE		4,19305
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**4,19305**
P- 13	P548-H9CL	m2	Panell alumini color fusteria, per formar corba de mig punt.	**Rend.: 1,000**				**88,44 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,300	/R x	17,04000 =	22,15200	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,600	/R x	19,83000 =	51,55800	
						Subtotal...	73,71000	73,71000
	Materials:							
	B0CHB-H61O	m2	Planxa d'alumini de 0,7 mm de gruix	1,200	x	6,43000 =	7,71600	
	B5ZZ3-1KBL	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa d'alumini	1,000	x	0,76000 =	0,76000	
	B5ZZ9-2DNM	m	Tapajunts de planxa d'alumini i 0,7 mm de gruix	2,100	x	2,10000 =	4,41000	
						Subtotal...	12,88600	12,88600
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		1,84275
						COST DIRECTE		88,43875
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**88,43875**
P- 14	P811-3EXS	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R	**Rend.: 1,000**				**42,14 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	16,02000 =	16,02000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000	/R x	19,19000 =	19,19000	
						Subtotal...	35,21000	35,21000
	Materials:							
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0032	x	78,06000 =	0,24979	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,100	x 57,96210 =	5,79621		
					Subtotal...	6,04600		6,04600
					DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,88025
					COST DIRECTE			42,13625
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**42,13625**
P- 15	P815-3FMM	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat	**Rend.: 1,000**				**19,84 €**
				Unitats	Preu €	Parcial		Import
	Mà d'obra:							
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,500 /R	x 16,02000 =	8,01000		
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,500 /R	x 19,19000 =	9,59500		
					Subtotal...	17,60500		17,60500
	Materials:							
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,0202	x 88,84020 =	1,79457		
					Subtotal...	1,79457		1,79457
					DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,44013
					COST DIRECTE			19,83970
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**19,83970**
P- 16	P89H-4V7Q	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	**Rend.: 1,000**				**16,61 €**
				Unitats	Preu €	Parcial		Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R	x 17,04000 =	0,17040		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,500 /R	x 19,19000 =	9,59500		
					Subtotal...	9,76540		9,76540
	Materials:							
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x 7,70000 =	0,77000		
	B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	0,357	x 6,87000 =	2,45259		
	B8ZH-358V	l	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,150	x 23,18000 =	3,47700		
					Subtotal...	6,69959		6,69959
					DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,14648
					COST DIRECTE			16,61147
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**16,61147**
P- 17	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica	**Rend.: 1,000**				**14,44 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,100	/R x	17,04000 =	1,70400	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,500	/R x	19,19000 =	9,59500	
						Subtotal...	11,29900	11,29900
	Materials:							
	B895-0OZY	kg	Pasta plàstica de picar	0,9996	x	2,34000 =	2,33906	
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,255	x	2,41000 =	0,61455	
	B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,153	x	0,13000 =	0,01989	
						Subtotal...	2,97350	2,97350
						DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,16949
						COST DIRECTE		14,44199
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**14,44199**
P- 18	PAF3-7MVL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x199 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	**Rend.: 1,000**				**995,88 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	19,83000 =	13,88100	
						Subtotal...	16,43700	16,43700
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,410	x	8,44000 =	3,46040	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,140	x	12,15000 =	1,70100	
	BAF1-1U52	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	4,600	x	211,71000 =	973,86600	

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal...	979,02740	979,02740	
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,41093	
				COST DIRECTE			995,87533	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**995,87533**	
P- 19	PAF3-7NCL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 175x210 cm, amb tarja fixa superior de 175x65 cm,amb reforç i perfil d' unió entre les dues peces, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**2.486,64 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	19,83000 =	13,88100	
					Subtotal...		16,43700	16,43700
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,480	x	8,44000 =	4,05120	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,160	x	12,15000 =	1,94400	
	BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	7,350	x	335,21000 =	2.463,79350	
					Subtotal...		2.469,78870	2.469,78870
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,41093	
				COST DIRECTE			2.486,63663	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2.486,63663**	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P- 20	PAF3-7NJL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**823,63 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	17,04000 =	1,70400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	19,83000 =	9,91500	
						Subtotal...	11,61900	11,61900
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,350	x	8,44000 =	2,95400	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	12,15000 =	1,45800	
	BAF1-1U7V	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,760	x	458,70000 =	807,31200	
						Subtotal...	811,72400	811,72400
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,29048
						COST DIRECTE		823,63347
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**823,63347**
P- 21	PAF8-7DHL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 215x115 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**1.072,67 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	17,04000 =	3,40800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800	/R x	19,83000 =	15,86400	
						Subtotal...	19,27200	19,27200
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,400	x	8,44000 =	3,37600	

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	12,15000 =	1,57950	
	BAF4-1RM4	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	4,950	x	211,71000 =	1.047,96450	
						Subtotal...	1.052,92000	1.052,92000
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,48180
						COST DIRECTE		1.072,67380
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**1.072,67380**

P- 22	PAF8-7E1L	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x125 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**436,00 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	17,04000 =	1,70400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	19,83000 =	7,93200	
						Subtotal...	9,63600	9,63600
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220	x	8,44000 =	1,85680	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	x	12,15000 =	0,85050	
	BAF4-1ROF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,000	x	423,42000 =	423,42000	
						Subtotal...	426,12730	426,12730
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,24090
						COST DIRECTE		436,00420
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**436,00420**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P- 23	PAF8-7FJ5	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x135 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	**Rend.: 1,000**				**676,21 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	19,83000 =	11,89800	
						Subtotal...	14,45400	14,45400
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x	8,44000 =	2,70080	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	12,15000 =	1,33650	
	BAF4-1RAP	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	3,105	x	211,71000 =	657,35955	
						Subtotal...	661,39685	661,39685
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,36135
						COST DIRECTE		676,21220
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**676,21220**
P- 24	PAF8-7FJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x180 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**492,41 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	19,83000 =	11,89800	
						Subtotal...	14,45400	14,45400
	Materials:							

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x	8,44000 =	2,70080	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	12,15000 =	1,33650	
	BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,440	x	328,86000 =	473,55840	
						Subtotal...	477,59570	477,59570
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,36135
						COST DIRECTE		492,41105
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**492,41105**

P- 25 PAF8-7G7O u Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x149 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies **Rend.: 1,000** **1.099,49 €**

				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	17,04000 =	2,55600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	19,83000 =	11,89800	
						Subtotal...	14,45400	14,45400
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,400	x	8,44000 =	3,37600	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	12,15000 =	1,57950	
	BAF4-1RBT	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	5,100	x	211,71000 =	1.079,72100	
						Subtotal...	1.084,67650	1.084,67650
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,36135
						COST DIRECTE		1.099,49185
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**1.099,49185**
P- 26	PAF8-7HJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**316,99 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	17,04000 =	1,70400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	19,83000 =	7,93200	
						Subtotal...	9,63600	9,63600
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,180	x	8,44000 =	1,51920	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,060	x	12,15000 =	0,72900	
	BAF4-1ROF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,720	x	423,42000 =	304,86240	
						Subtotal...	307,11060	307,11060
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,24090
						COST DIRECTE		316,98750
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**316,98750**
P- 27	PAF8-7HLI	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.: 1,000**				**240,77 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	17,04000 =	1,70400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	19,83000 =	7,93200	
						Subtotal...	9,63600	9,63600

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,180	x	8,44000 =	1,51920	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,060	x	12,15000 =	0,72900	
	BAF4-1ROF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,540	x	423,42000 =	228,64680	
						Subtotal...	230,89500	230,89500
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,24090
						COST DIRECTE		240,77190
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**240,77190**

P- 28	PAFA-7RL1	u	Fulla fixa d'alumini lacat color triar propietat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 40x110 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	**Rend.: 1,000**				**353,68 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	17,04000 =	1,70400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	19,83000 =	7,93200	
						Subtotal...	9,63600	9,63600
	Materials:							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,180	x	8,44000 =	1,51920	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,060	x	12,15000 =	0,72900	
	BAF6-1VDF	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,89 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,880	x	388,13000 =	341,55440	
						Subtotal...	343,80260	343,80260
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,24090
						COST DIRECTE		353,67950
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**353,67950**
P- 29	PAV9-4VK1	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2	**Rend.: 1,000**				**68,32 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	17,04000 =	0,85200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	19,19000 =	3,83800	
						Subtotal...	4,69000	4,69000
	Materials:							
	BAVC-0Z7R	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2	1,200	x	52,93000 =	63,51600	
						Subtotal...	63,51600	63,51600
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,11725
						COST DIRECTE		68,32325
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**68,32325**
P- 30	PAVJ-H9ML	m2	Finestró d' alumini per interior de finestra, d' 1 full batent, color fusteria, per un buit d'obra fins a 3 m2	**Rend.: 1,000**				**256,04 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,064	/R x	17,17000 =	1,09888	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,400	/R x	19,53000 =	27,34200	
						Subtotal...	28,44088	28,44088
	Materials:							
	BAS0-0ZEW	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	0,700	x	36,09000 =	25,26300	
						Subtotal...	25,26300	25,26300
	Partides d'obra:							
	P8360-HAG6	m2	Revestiment per a formació de façana ventilada format per estructura de suport amb perfils verticals omega d'alumini 50x50 mm fixada mecànicament al parament vertical mitjançant ancoratges regulables d'alumini, i estructura horitzontal de tubs d'alumini, aplacada amb safates conformades de 2000x1000 mm, de pannell multicapa de 4 mm de gruix, amb dues làmines d'alumini lacat de 0,5 mm de gruix, adherides a nucli de poliestirè i fixades amb roblons d'alumini	1,100	x	183,29700 =	201,62670	
						Subtotal...	201,62670	201,62670
						DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,71102
						COST DIRECTE		256,04160
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**256,04160**
P- 31	PAZ3-B6JM	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	**Rend.: 1,000**				**442,34 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,200	/R x	19,83000 =	23,79600	
						Subtotal...	23,79600	23,79600
	Materials:							
	BAZ6-2P4R	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	1,000	x	418,19000 =	418,19000	
						Subtotal...	418,19000	418,19000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,35694
						COST DIRECTE		442,34294
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**442,34294**
P- 32	PC1D-9QIA	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.: 1,000**				**83,33 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	18,64000 =	11,18400	
						Subtotal...	11,18400	11,18400
	Materials:							
	BC14-1MF9	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,200	x	59,98000 =	71,97600	
						Subtotal...	71,97600	71,97600
						DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,16776
						COST DIRECTE		83,32776
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**83,32776**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P- 33	PC1D-9QKU	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.: 1,000**				**91,80 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	18,64000 =	11,18400	
						Subtotal...	11,18400	11,18400
	Materials:							
	BC14-1MHT	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,200	x	67,04000 =	80,44800	
						Subtotal...	80,44800	80,44800
						DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,16776
						COST DIRECTE		91,79976
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**91,79976**
P- 34	PH11-AZWP	u	Llumenera decorativa tipus downlight led d'alumini de 20-25 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment	**Rend.: 1,000**				**48,60 €**
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	24,10000 =	4,82000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	28,10000 =	5,62000	
						Subtotal...	10,44000	10,44000
	Altres:							
	01.01	u	downlight led 25W	1,000	x	38,00000 =	38,00000	
						Subtotal...	38,00000	38,00000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,15660
						COST DIRECTE		48,59660
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		**48,59660**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
01.01	u	downlight led 25W	38,00 €

AMIDAMENTS

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 01 FUSTERIES EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P2144-4RSH m2 Desmuntatge de vidre lluna no armat, de 4 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000		0,400	0,900	1,440	C#*D#*E#*F#
2			4,000		0,400	1,100	1,760	C#*D#*E#*F#
3			8,000		0,400	1,800	5,760	C#*D#*E#*F#
4			36,000		0,400	2,200	31,680	C#*D#*E#*F#
5			4,000		0,400	1,250	2,000	C#*D#*E#*F#
6			1,000		0,400	0,800	0,320	C#*D#*E#*F#
7			2,000		1,700	1,600	5,440	C#*D#*E#*F#
8			2,000		1,150	1,990	4,577	C#*D#*E#*F#
9			2,000		1,150	1,350	3,105	C#*D#*E#*F#
10			2,000		1,750	2,100	7,350	C#*D#*E#*F#
11			2,000		1,750	0,650	2,275	C#*D#*E#*F#
12			1,000		0,400	0,800	0,320	C#*D#*E#*F#
13			2,000		2,150	1,150	4,945	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **70,972**

2 P2140-4RRM u Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						36,000	36,000	C#*D#*E#*F#
2						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
3						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **40,000**

3 P2141-4RRP u Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
2						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
3						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

4 P2140-4RRL u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
2						4,000	4,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

3						8,000	8,000	C#*D#*E#*F#
4						4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
5						1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
6						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
7						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
8						1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
9						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **28,000**

5 P2142-4RML m2 Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			63,000			0,300	18,900	C#*D#*E#*F#
2	*					10,000	10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **28,900**

6 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000			0,300	1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,500**

7 PAF8-7HJL u Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA01					4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
2	*					1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

8 PAFA-7RL1 u Fulla fixa d'alumini lacat color triar propietat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 40x110 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA02					4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
2	+					1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

9 PAF3-7NJL u Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

1	FA03					36,000	36,000	C#*D#*E#*F#
2	*					1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **37,000**

10 PAF8-7DHL u

Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 215x115 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA05					2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
2						0,000	0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

11 P2142-4RMJ m2

Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000			0,300	1,500	C#*D#*E#*F#
2	+					10,000	10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,500**

12 PAZ3-B6JM u

Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PA01					2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
2						1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

13 PAF3-7NCL u

Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 175x210 cm, amb tarja fixa superior de 175x65 cm,amb reforç i perfil d' unió entre les dues peces, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PA01					2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

14 PAF8-7FJL u

Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x180 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA04					8,000	8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

AMIDAMENTS

15 PAF8-7E1L u

Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x125 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA07					4,000	4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

16 PAF8-7G7O u

Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x149 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA09					2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

17 PAF8-7FJ5 u

Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x135 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA10					2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

18 PAF3-7MVL u

Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x199 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BA01					2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

19 PC1D-9QIA m2

Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA01		4,000		0,400	0,900	1,440	C#*D#*E#*F#
2	FA02		4,000		0,400	1,100	1,760	C#*D#*E#*F#
3	FA04		8,000		0,400	1,800	5,760	C#*D#*E#*F#
4	FA03		36,000		0,400	2,200	31,680	C#*D#*E#*F#
5	FA07		4,000		0,400	1,250	2,000	C#*D#*E#*F#
6	FA08		1,000		0,400	0,800	0,320	C#*D#*E#*F#
7	FA09		2,000		1,700	1,490	5,066	C#*D#*E#*F#
8	BA01		2,000		1,150	1,990	4,577	C#*D#*E#*F#
9	FA10		2,000		1,150	1,350	3,105	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

10	FA06		1,000		0,400	0,800	0,320	C#*D#*E#*F#
11	FA05		2,000		2,150	1,150	4,945	C#*D#*E#*F#
12	*		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **62,973**

20 PC1D-9QKU m2

Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PA01		2,000		1,750	2,100	7,350	C#*D#*E#*F#
2	PA01		2,000		1,750	0,650	2,275	C#*D#*E#*F#
3						1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,625**

21 PAF8-7HLI u

Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA06					1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
2	FA08					1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
3	*					1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

22 PAV9-4VK1 m2

Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA09		2,000		1,700	2,000	6,800	C#*D#*E#*F#
2	BA01		2,000		1,150	2,500	5,750	C#*D#*E#*F#
3	FA10		2,000		1,150	1,850	4,255	C#*D#*E#*F#
4	Percentatge "A origen"	P	10,000				1,681	PERORIGEN(G1:G3,C4)

TOTAL AMIDAMENT **18,486**

23 P548-H9CL m2

Panell alumini color fusteria, per formar corba de mig punt.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA09		2,000		1,700	0,400	1,360	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,360**

24 P2R6-4I4Z m3

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			68,000			1,000	68,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **68,000**

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 02 REVESTIMENTS I ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-3EXS	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000			0,300	1,500	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,500**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	P815-3FMM	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			63,000			0,300	18,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,900**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			63,000			0,300	18,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,900**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	P89H-4V7Q	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000			0,300	1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,500**

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 03 ELECTRICITAT-ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						10,000	10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

AMIDAMENTS

2 PH11-AZWP u

Llumenera decorativa tipus downlight led d'alumini de 20-25 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						10,000	10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 04 EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 04.01.01.01. u

Cecotec Ventilador industrial EnergySilence 5000 Pro o equivalent, de màxima potència de 120 W , sistema format per 3 aspes meàl.liques de 51 cm/ 20" de diám., motor 100 % de coure d'alta eficiència, fiable i de màxima durabilidad. De 3 velocitats de funcionament (Eco, Normal i Turbo) . Acabat metàl.lic de màxima qualitat pels entorns: industrials, comerciales i exteriors.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 05 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PAVJ-H9ML m2

Finestró d' alumini per interior de finestra, d' 1 full batent, color fusteria, per un buit d'obra fins a 3 m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FA03			0,350	2,150	36,000	27,090	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **27,090**

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 06 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 04.01.02 pa

Partida alçada de seguretat i salut

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1						1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 07 GESTIÓ DEL RESIDUS

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	05.01.01	pa	Partida alçada de gestió de residus
			AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

PRESSUPOST

Obra 01 Pressupost 01

Capítol 01 Fusteries exteriors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2144-4RSH	m2	Desmuntatge de vidre lluna no armat, de 4 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor (P - 10)	2,52	70,972	178,85
2	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 5)	16,26	40,000	650,40
3	P2141-4RRP	u	Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 6)	8,93	6,000	53,58
4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 4)	16,26	28,000	455,28
5	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 8)	6,50	28,900	187,85
6	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	7,48	1,500	11,22
7	PAF8-7HJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 26)	316,99	5,000	1.584,95
8	PAFA-7RL1	u	Fulla fixa d'alumini lacat color triar propietat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 40x110 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 (P - 28)	353,68	5,000	1.768,40
9	PAF3-7NJL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 20)	823,63	37,000	30.474,31
10	PAF8-7DHL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 215x115 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 21)	1.072,67	2,000	2.145,34
11	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 7)	9,76	11,500	112,24
12	PAZ3-B6JM	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (P - 31)	442,34	3,000	1.327,02
13	PAF3-7NCL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 175x210 cm, amb tarja fixa superior de 175x65 cm,amb reforç i perfil d' unió entre les dues peces, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 19)	2.486,64	2,000	4.973,28

PRESSUPOST

14	PAF8-7FJL	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x180 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 24)	492,41	8,000	3.939,28
15	PAF8-7E1L	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 40x125 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 22)	436,00	4,000	1.744,00
16	PAF8-7G7O	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x149 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 25)	1.099,49	2,000	2.198,98
17	PAF8-7FJ5	u	Finestra d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x135 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 23)	676,21	2,000	1.352,42
18	PAF3-7MVL	u	Balconera d'alumini lacat color triar propietat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x199 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 18)	995,88	2,000	1.991,76
19	PC1D-9QIA	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 32)	83,33	62,973	5.247,54
20	PC1D-9QKU	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 33)	91,80	10,625	975,38
21	PAF8-7HLI	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 27)	240,77	3,000	722,31
22	PAV9-4VK1	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6.5 kg per m2 (P - 29)	68,32	18,486	1.262,96
23	P548-H9CL	m2	Panell alumini color fusteria, per formar corba de mig punt. (P - 13)	88,44	1,360	120,28
24	P2R6-4I4Z	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 12)	4,19	68,000	284,92

TOTAL Capítol 01.01 **63.762,55**

PRESSUPOST

Capítol 02 Revestiments i acabats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P811-3EXS	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R (P - 14)	42,14	2,500	105,35
2	P815-3FMM	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat raspat (P - 15)	19,84	18,900	374,98
3	P89I-4V8M	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat picat o gotejat, amb una capa d'imprimació a la cola diluïda, una de pasta plàstica de picar i una de pintura plàstica (P - 17)	14,44	18,900	272,92
4	P89H-4V7Q	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (P - 16)	16,61	1,500	24,92

TOTAL Capítol 01.02 **778,17**

Obra 01 Pressupost 01

Capítol 03 Electricitat-Enllumenat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor (P - 11)	9,01	10,000	90,10
2	PH11-AZWP	u	Llumenera decorativa tipus downlight led d'alumini de 20-25 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment (P - 34)	48,60	10,000	486,00

TOTAL Capítol 01.03 **576,10**

Obra 01 Pressupost 01

Capítol 04 Equipaments

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	04.01.01.01.	u	Cecotec Ventilador industrial EnergySilence 5000 Pro o equivalent, de màxima potència de 120 W , sistema format per 3 aspes meàl.liques de 51 cm/ 20" de diám., motor 100 % de coure d'alta eficiència, fiable i de màxima durabilidad. De 3 velocitats de funcionament (Eco, Normal i Turbo) . Acabat metàl.lic de màxima qualitat pels entorns: industrials, comerciales i exteriors. (P - 2)	48,68	2,000	97,36

TOTAL Capítol 01.04 **97,36**

Obra 01 Pressupost 01

Capítol 05 Varis

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAVJ-H9ML	m2	Finestró d' alumini per interior de finestra, d' 1 full batent, color fusteria, per un buit d'obra fins a 3 m2 (P - 30)	256,04	27,090	6.936,12

TOTAL Capítol 01.05 **6.936,12**

Obra 01 Pressupost 01

Capítol 06 Seguretat i salut

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	04.01.02	pa	Partida alçada de seguretat i salut (P - 1)	253,19	1,000	253,19
TOTAL	**Capítol**		**01.06**			**253,19**

Obra 01 Pressupost 01
Capítol 07 Gestió del residus

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	05.01.01	pa	Partida alçada de gestió de residus (P - 3)	466,13	1,000	466,13
TOTAL	**Capítol**		**01.07**			**466,13**

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	Fusteries exteriors	63.762,55
Capítol	01.02	Revestiments i acabats	778,17
Capítol	01.03	Electricitat-Enllumenat	576,10
Capítol	01.04	Equipaments	97,36
Capítol	01.05	Varis	6.936,12
Capítol	01.06	Seguretat i salut	253,19
Capítol	01.07	Gestió del residus	466,13
Obra	**01**	**Pressupost 01**	**72.869,62**
		72.869,62	

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 01	72.869,62
			72.869,62

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		72.869,62
13 % Despeses Generals SOBRE 72.869,62		9.473,05
6 % Benefici Industrial SOBRE 72.869,62		4.372,18
Subtotal		86.714,85
21 % IVA SOBRE 86.714,85		18.210,12
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	104.924,97

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CENT QUATRE MIL NOU-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)

El pressupost d'execució material per a l'obra descrita ascendeix a la quantitat de 72.869,62€ (SETANTA-DOS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS).

Project Enginyeria i Arquitectura Lleida SL
c.Paer Casanoves, 40 bx_25008 Lleida
Tel: 973243816. e-mail: project@projectlleida.com

Lídia Aresté Ballesté, arquitecta tècnica

Lleida, Juny de 2022

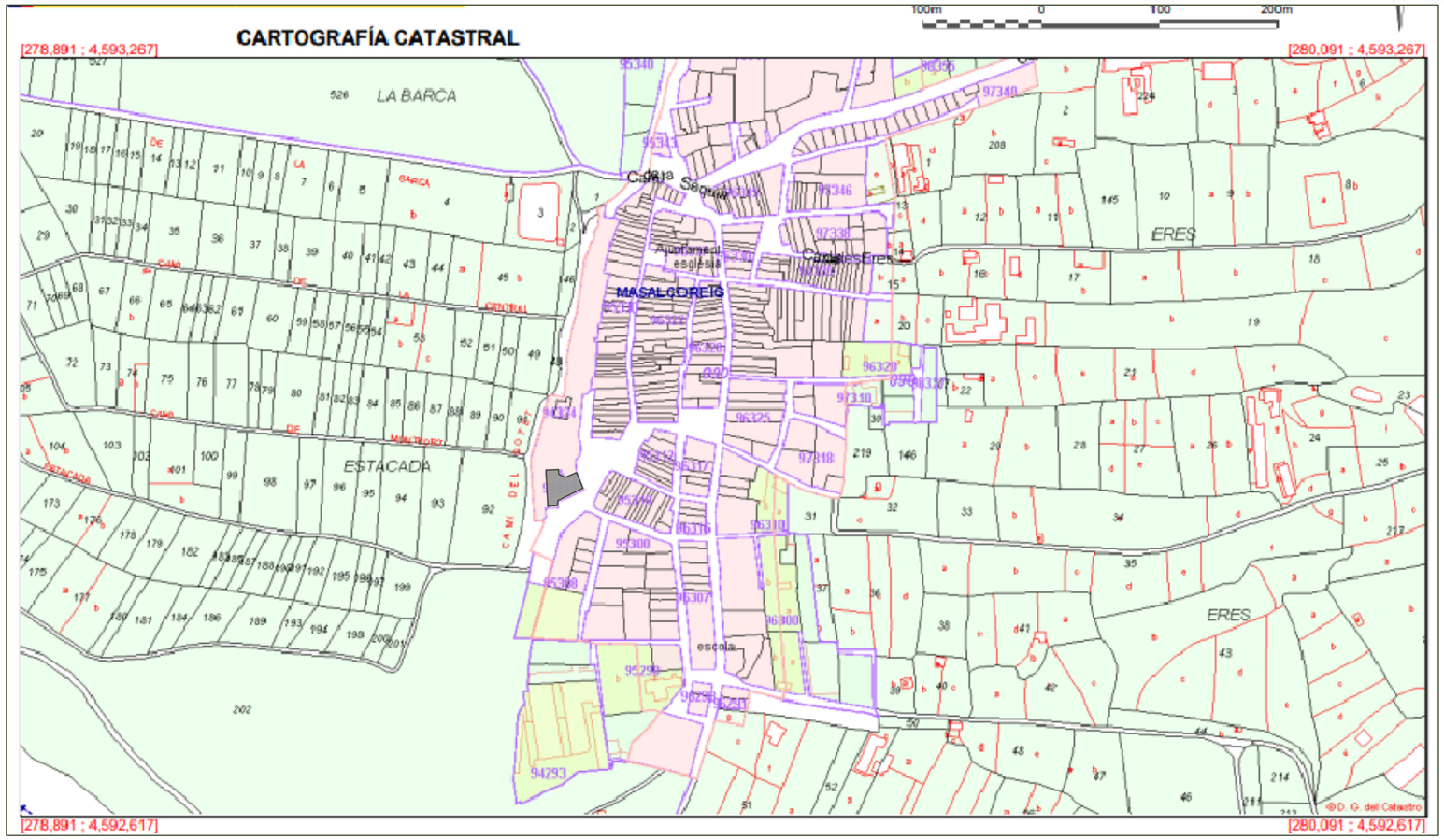
4.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

Plànol 1. Situació i emplaçament.

Plànol 2.1 Estat Actual. Planta soterrani -1.
Plànol 2.2 Estat Actual. Planta baixa i primera.
Plànol 2.3 Estat Actual. Façana est.
Plànol 2.4 Estat Actual. Façana oest.
Plànol 2.5 Estat Actual. Façana nord.
Plànol 2.6 Estat Actual. Façana sud-est.

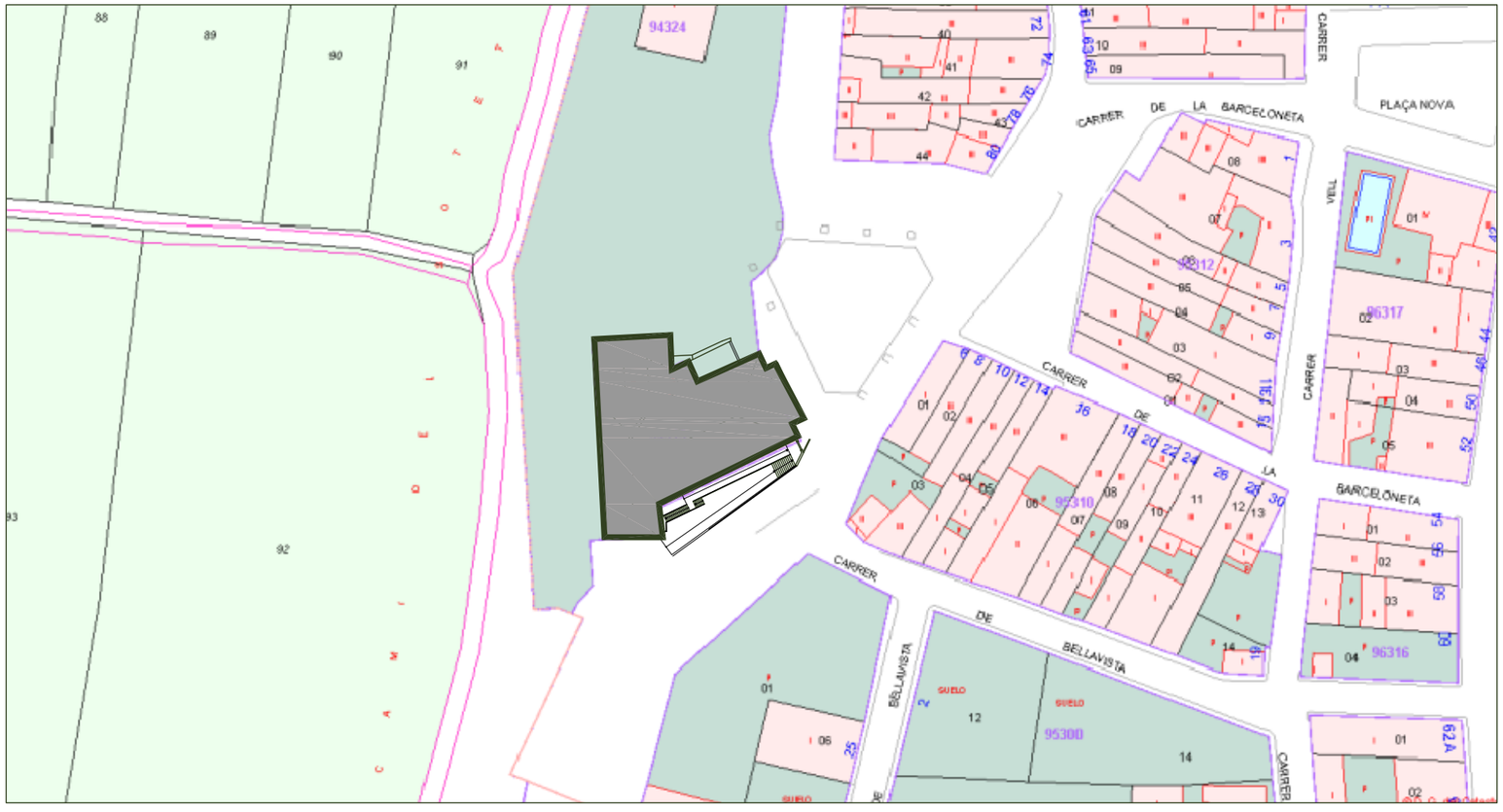
Plànol 3.1 Estat Reformat. Planta soterrani -1.
Plànol 3.2 Estat Reformat. Planta baixa i primera.
Plànol 3.3 Estat Reformat. Façana est.
Plànol 3.4 Estat Reformat. Façana oest.
Plànol 3.5 Estat Reformat. Façana nord.
Plànol 3.6 Estat Reformat. Façana sud-est.
Plànol 3.7 Estat Reformat. Quadre fusteries.
Plànol 3.8 Estat Reformat. Quadre fusteries.
Plànol 3.9 Estat Reformat. Quadre fusteries.

PROJECT ENGINYERIA I ARQUITECTURA LLEIDA SL_tel. 973243816_project@projectlleida.com





sense escala



project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:5.000 i 1:1.000		Escala

1. Situació i emplaçament

Plànol

project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

2.1 Estat actual; planta soterrani -1

Plànol



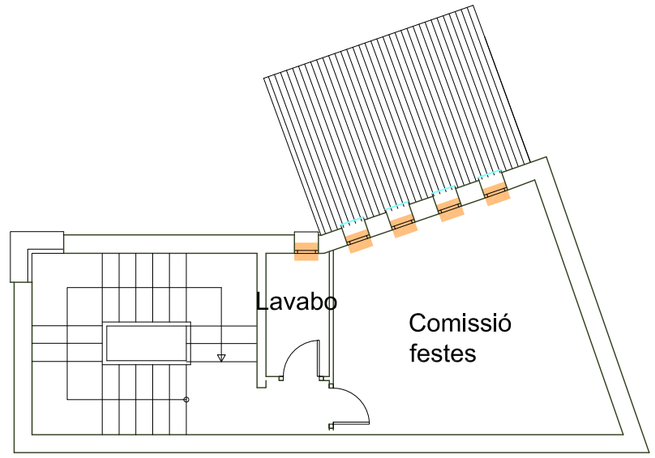
project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

2.2 Estat actual; planta baixa i primera

Plànol

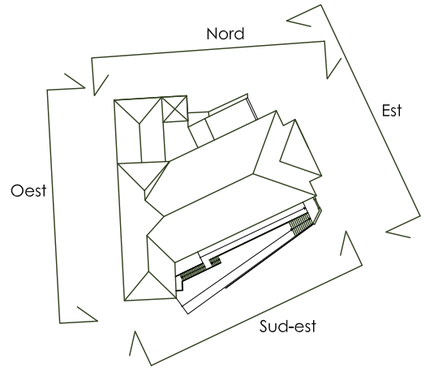


Enllumenat a substituir
Són llums downlights amb bombetes flourescents de baix consum de 2x26W.

Fusteries a substituir
Són fusteries de fusta en mal estat amb vidre simple.

Fusteries a substituir

Són fusteries de fusta en mal estat amb vidre simple.





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

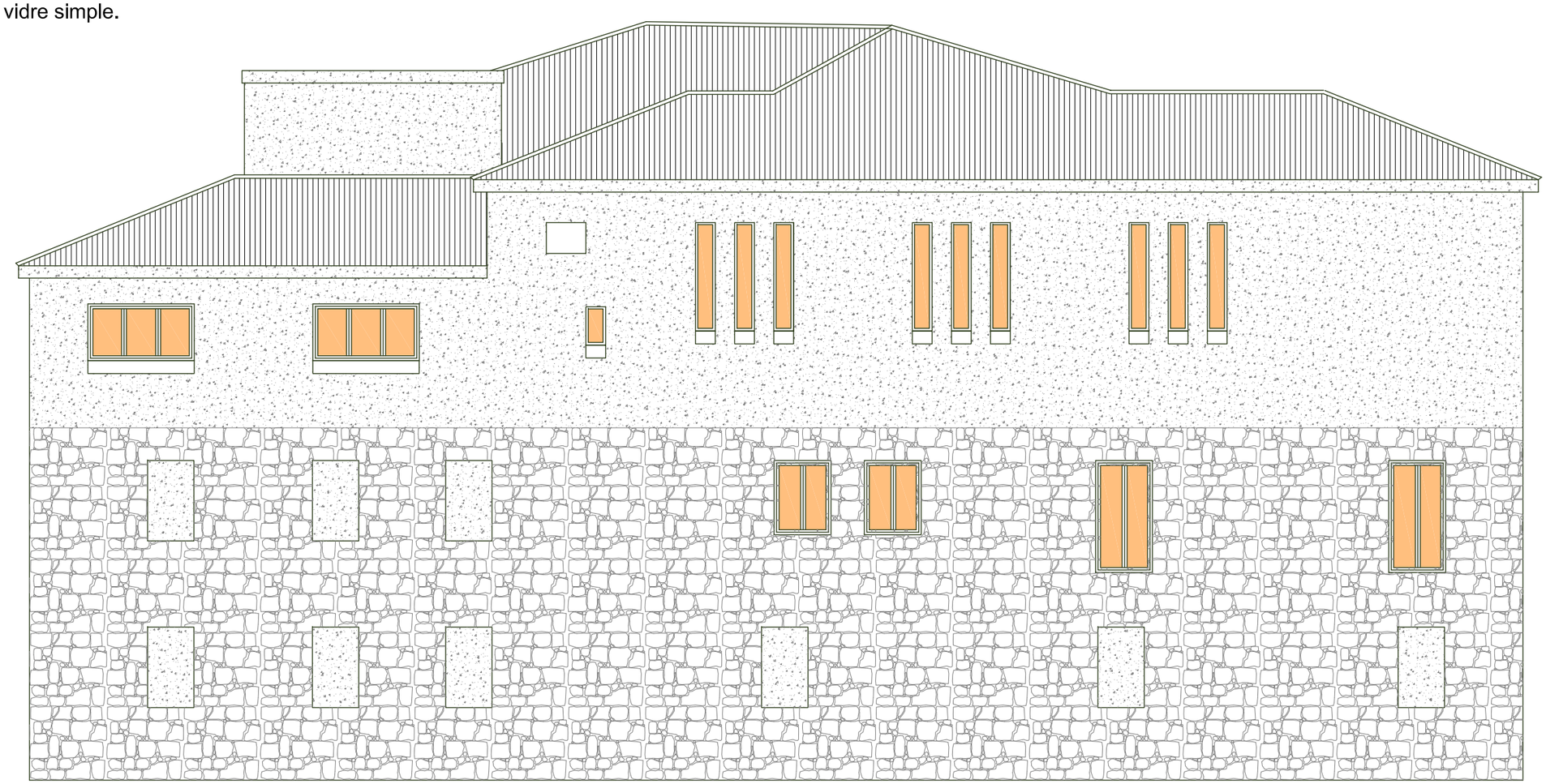
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

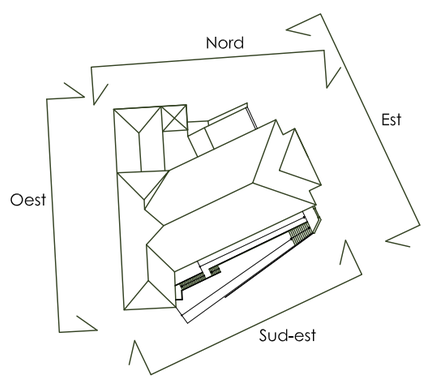
2.3 Estat actual; Façana Est

Plànol

Fusteries a substituir

Són fusteries de fusta en mal estat amb vidre simple.





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

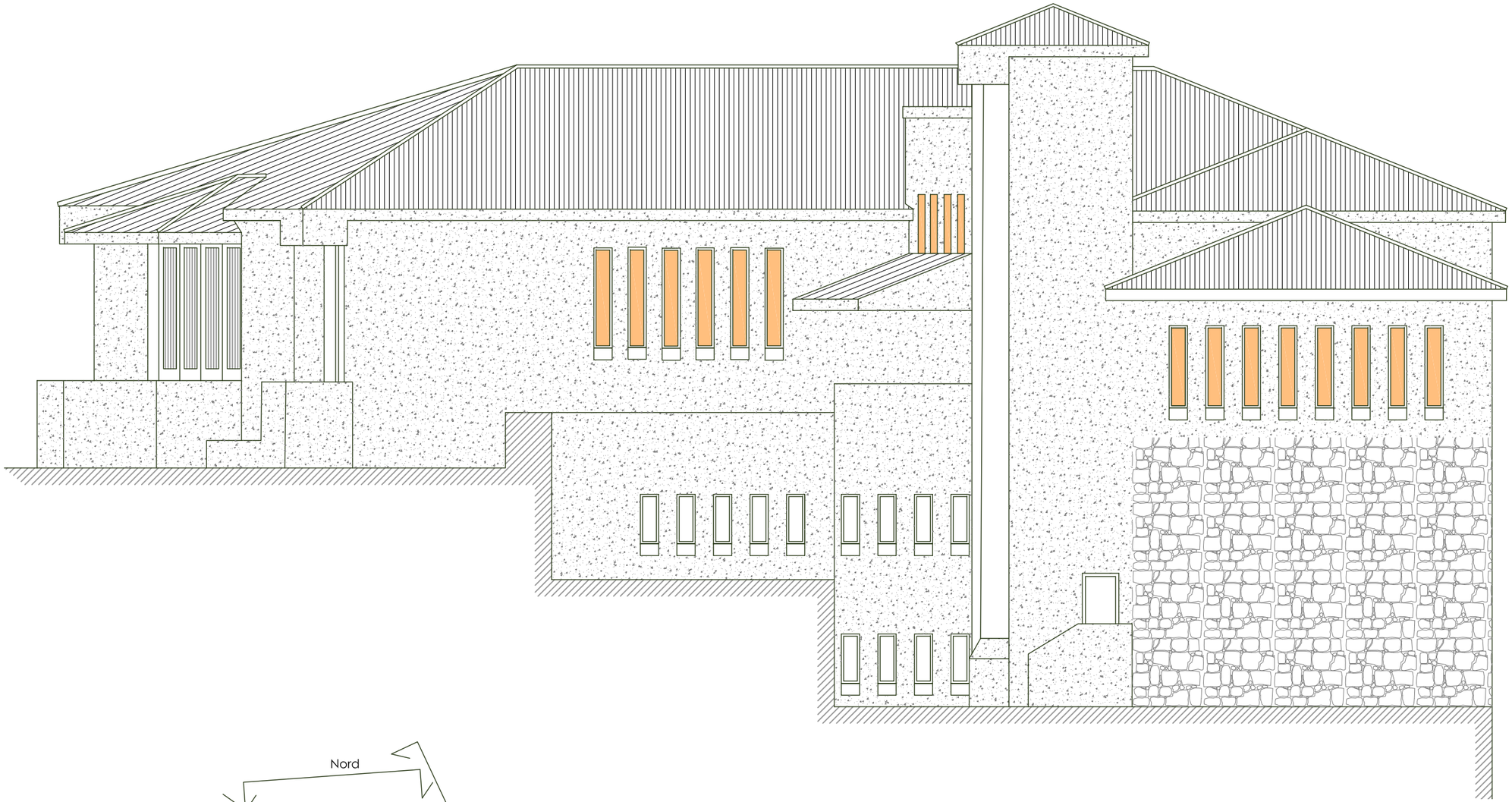
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

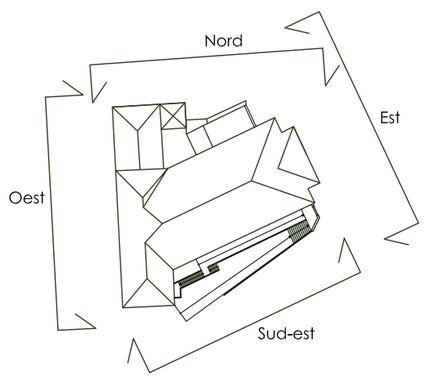
2.4 Estat actual; Façana Oest

Plànol

Fusteries a substituir

Són fusteries de fusta en mal estat amb vidre simple.





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

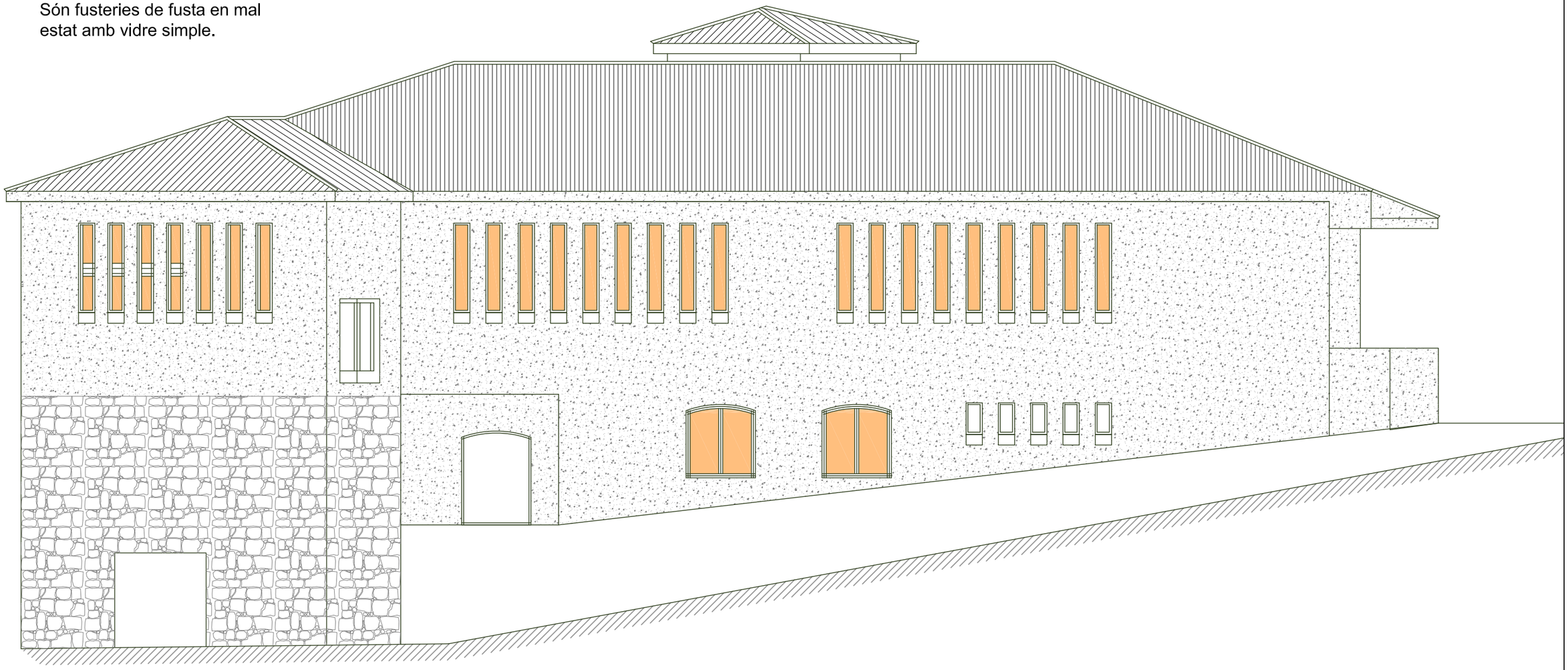
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

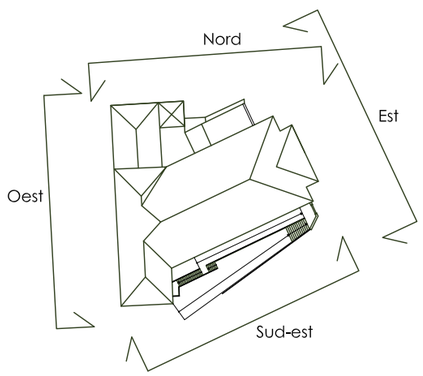
2.5 Estat Actual; Façana Nord

Plànol

Fusteries a substituir

Són fusteries de fusta en mal estat amb vidre simple.





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

2.6 Estat actual; Façana Sud-est

Plànol

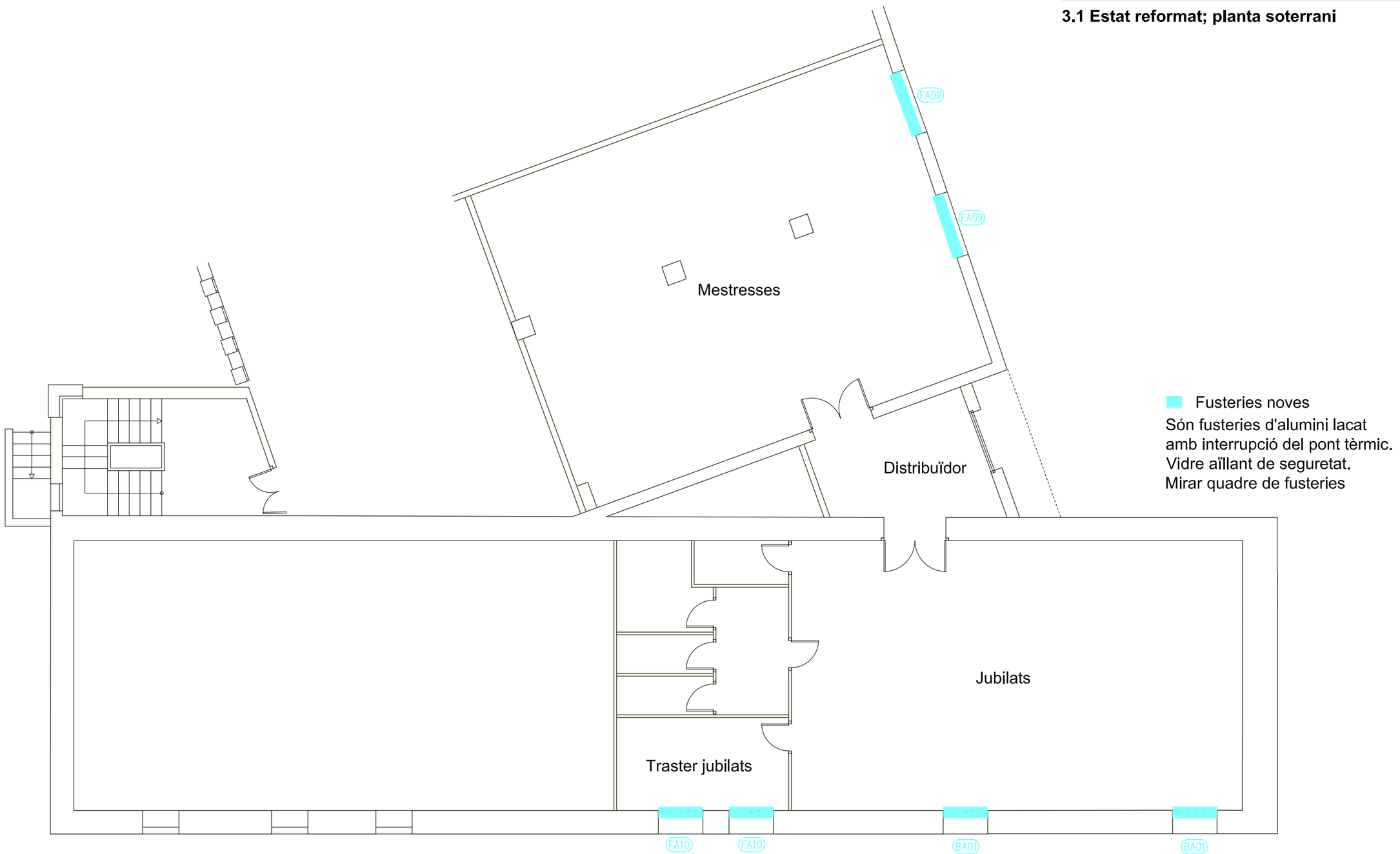
project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

3.1 Estat reformat; planta soterrani

Plànol



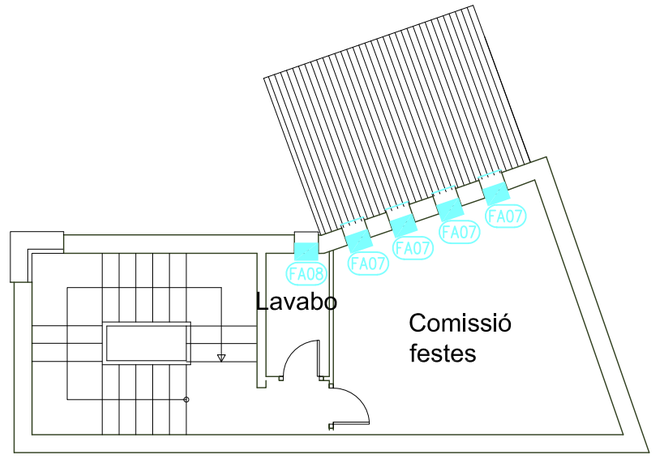
project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

3.2 Estat reformat; planta baixa i primera

Plànol

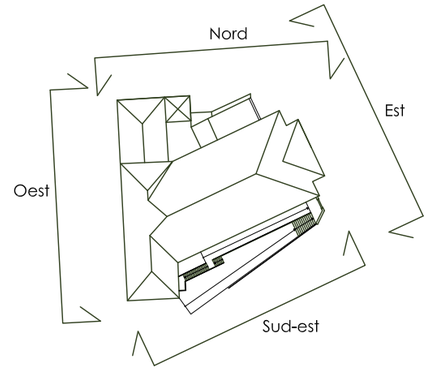


Enllumenat nou
Downlights led 20W.

Fusteries noves
Són fusteries d'alumini lacat
amb interrupció del pont tèrmic.
Vidre aïllant de seguretat.
Mirar quadre de fusteries

Fusteries noves

Són fusteries d'alumini lacat
amb interrupció del pont tèrmic.
Vidre aïllant de seguretat.
Mirar quadre de fusteries





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

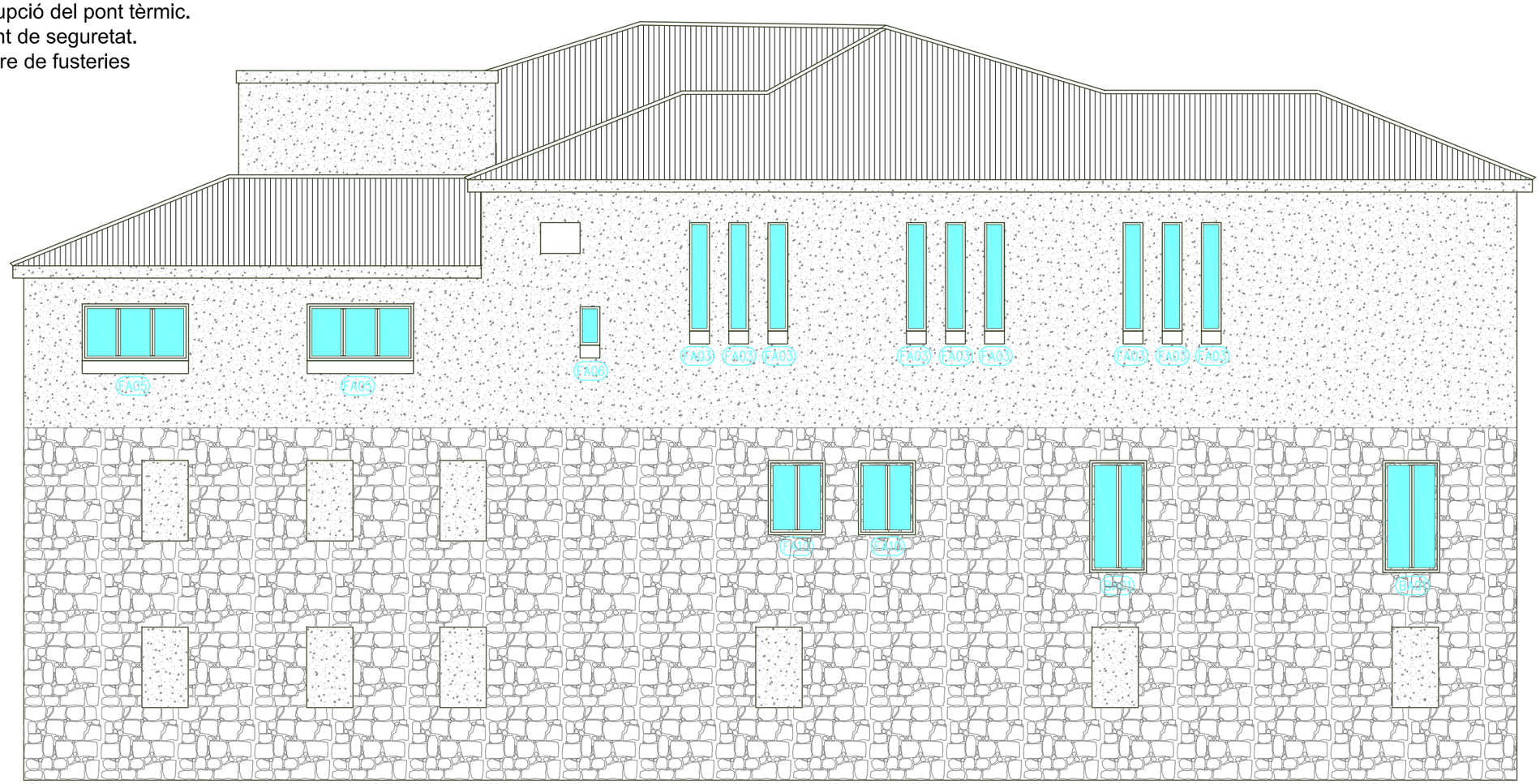
Projecte de reforma del Casal Social

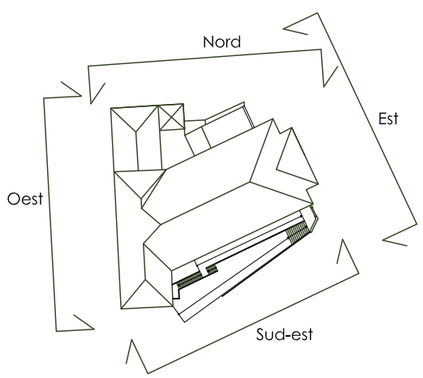
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

3.3 Estat reformat; Façana Est **Plànol**

Fusteries noves

Són fusteries d'alumini lacat
amb interrupció del pont tèrmic.
Vidre aïllant de seguretat.
Mirar quadre de fusteries





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

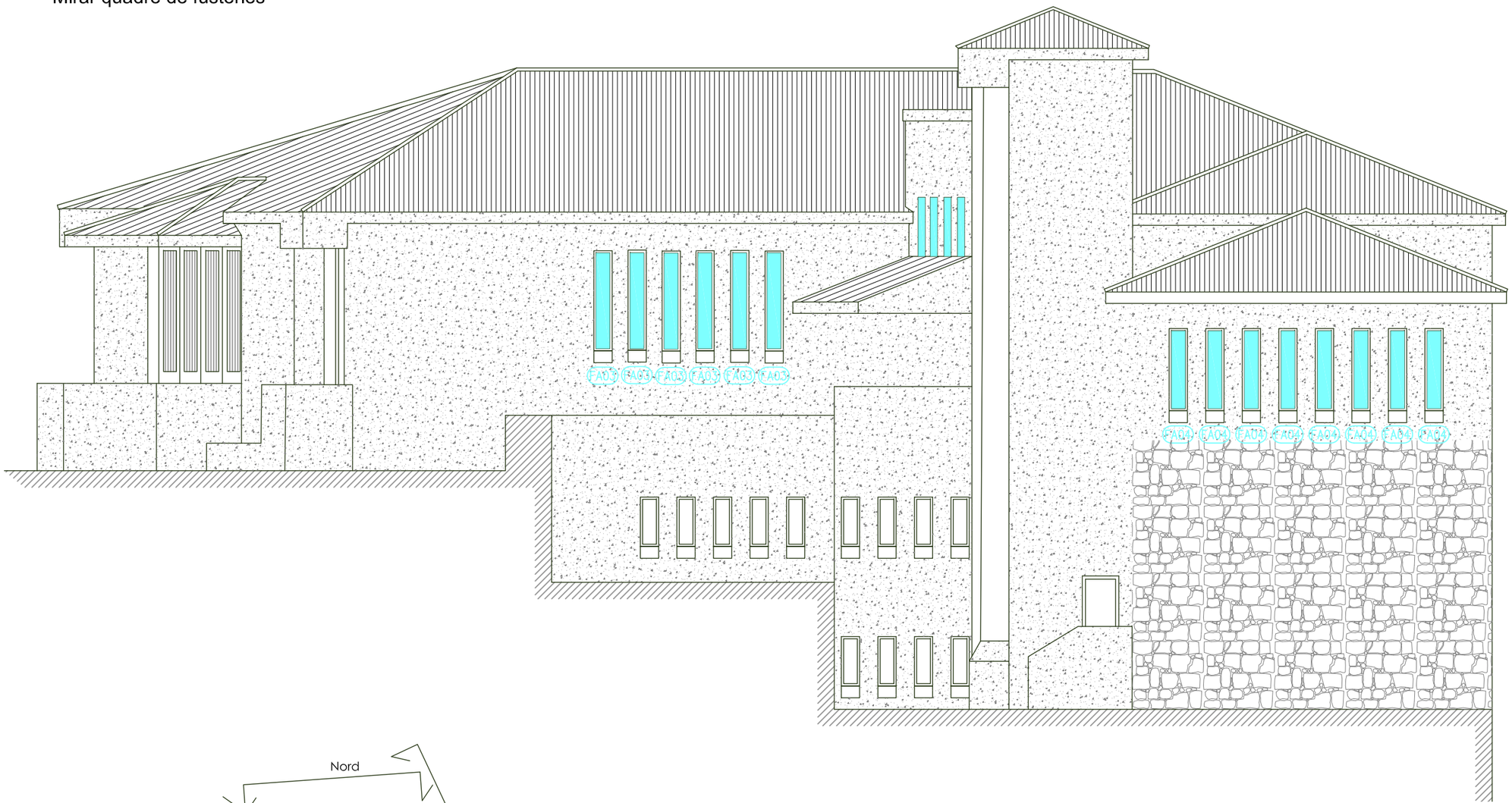
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

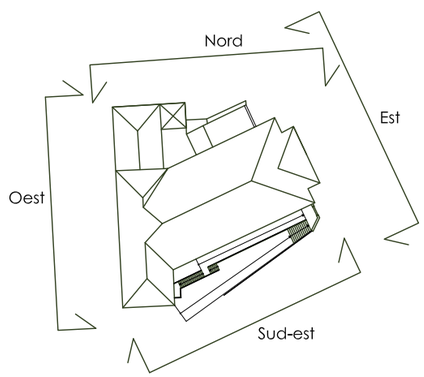
3.4 Estat reformat; Façana Oest

Plànol

Fusteries noves

Són fusteries d'alumini lacat
amb interrupció del pont tèrmic.
Vidre aïllant de seguretat.
Mirar quadre de fusteries





project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

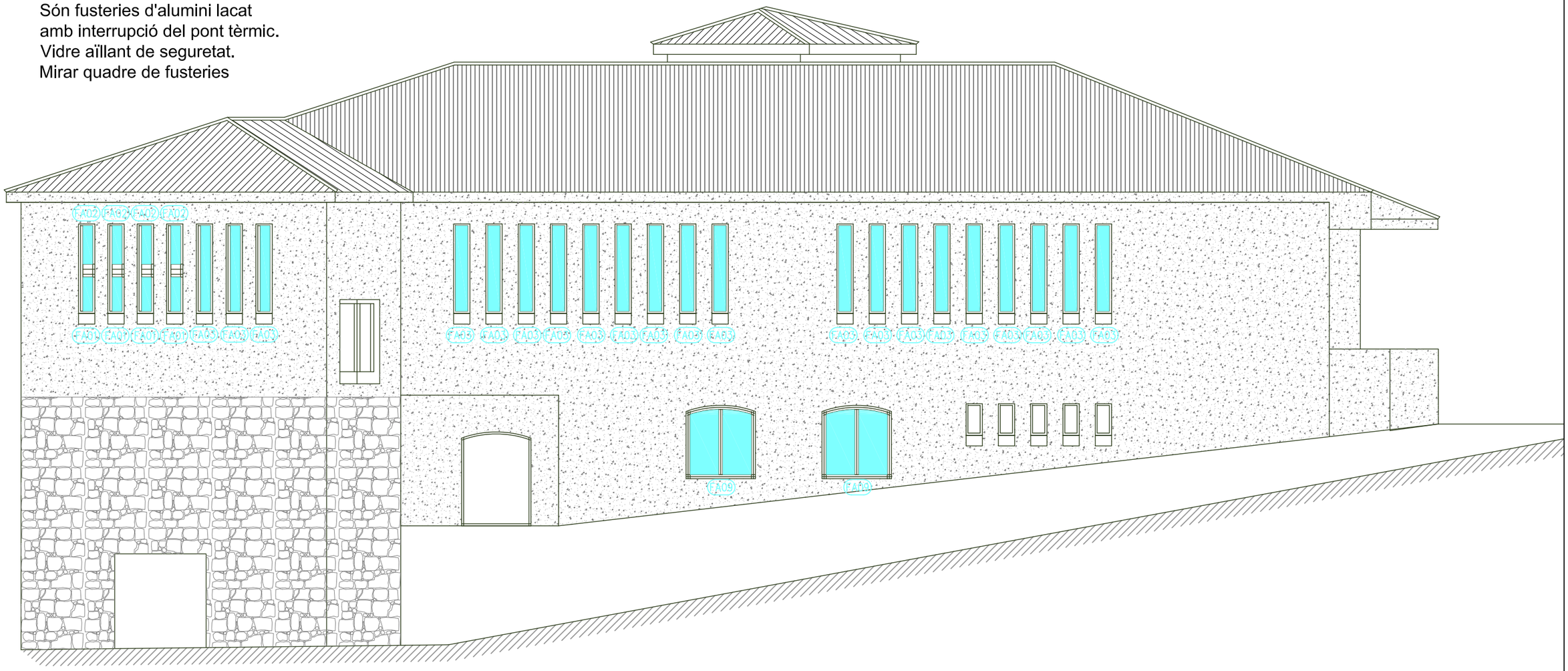
Projecte de reforma del Casal Social

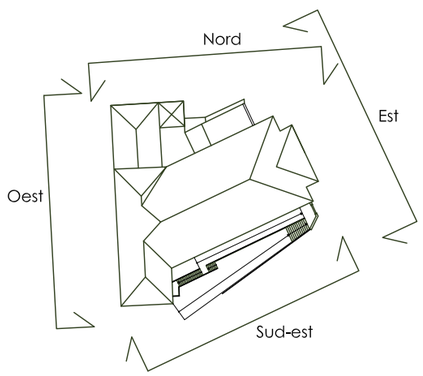
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

3.5 Estat reformat; Façana Nord — **Plànol**

Fusteries noves

Són fusteries d'alumini lacat
amb interrupció del pont tèrmic.
Vidre aïllant de seguretat.
Mirar quadre de fusteries



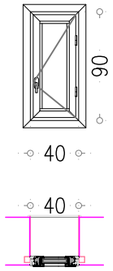


project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de reforma del Casal Social

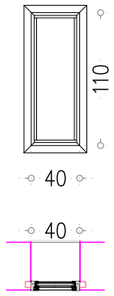
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:100		Escala

3.6 Estat reformat; Façana Sud-est — **Plànol**



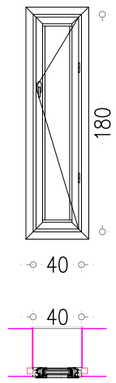
FA01 PLANTA BAIXA - BANYS CASAL (4 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA PRACTICABLE.
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.



FA02 PLANTA BAIXA - ALTELL CASAL (4 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA FIXA
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.



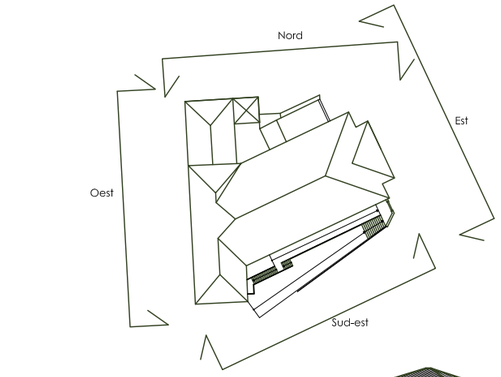
FA04 PLANTA BAIXA - BAR (8 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA PRACTICABLE
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.



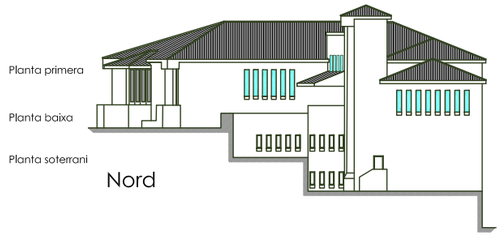
FA03 PLANTA BAIXA - SALA CASAL (36 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA PRACTICABLE
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.
PORTICÓ INTERIOR PRACTICABLE DE PANELL D'ALUMINI
AÏLLAT PER COBRIR EL VIDRE





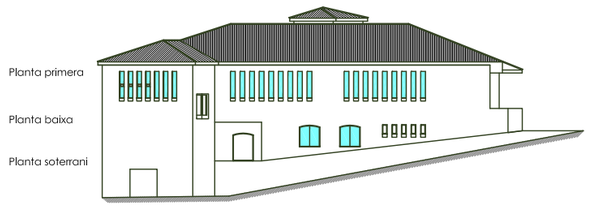
Est



Nord



Oest



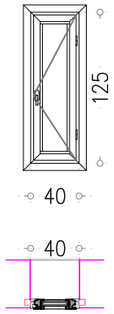
Sud-est

project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de substitució tancaments practicables del Casal

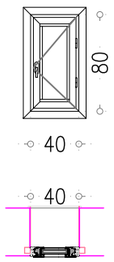
Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:50		Escala

3.7 Estat reformat; Quadre de fusteries **Plànol**



FA07 PLANTA PRIMERA - COMISSIÓ FESTES (4 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA PRACTICABLE.
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.

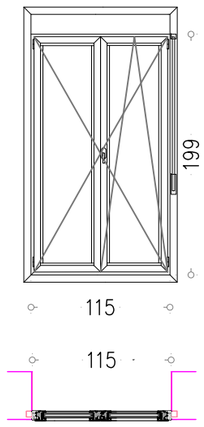


FA08 PLANTA PRIMERA - BANY (1 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA PRACTICABLE.
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.

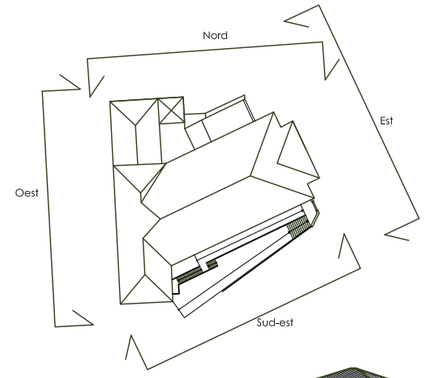
FA09 PLANTA SOTERRANI - MESTRESSES (2 UNITAT)

FINESTRA DE DOS FULLES PRACTICABLES
UNA D' ELLES OSCIL.LOBATENT
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
CAIXÓ MONOBLOCK AMB PERSIANA D' ALUMINI AMB
POLIURETÀ INJECTAT.
ACCIONAMENT DE LA PERSINA AMB CORDA I RODAMENTS
AMB COIXINETS.
PANELL SUPERIOR SANDVITX AMB FORMA DE MIG PUNT.
PERSIANA INCORPORADA.
TAPAJUNTS DE 60MM.



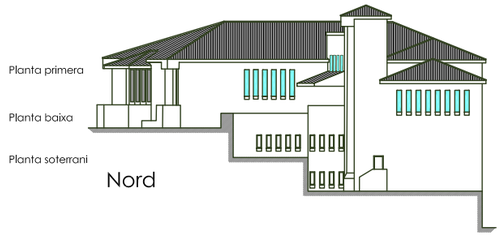
BA01 PLANTA SOTERRANI - JUBILATS (2 UNITAT)

FINESTRA DE DOS FULLES PRACTICABLES
UNA D' ELLES OSCIL.LOBATENT
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
CAIXÓ MONOBLOCK AMB PERSIANA D' ALUMINI AMB
POLIURETÀ INJECTAT.
ACCIONAMENT DE LA PERSINA AMB CORDA I RODAMENTS
AMB COIXINETS.
PERSIANA INCORPORADA.
TAPAJUNTS DE 60MM.





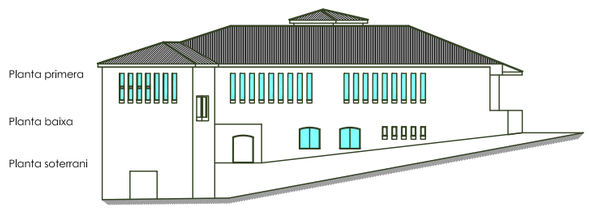
Est



Nord



Oest



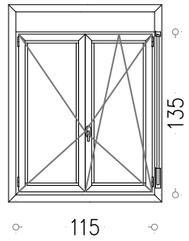
Sud-est

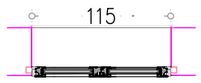
project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

Projecte de substitució tancaments practicables del Casal

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:50		Escala

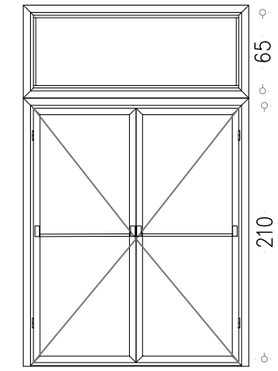
3.8 Estat reformat; Quadre de fusteries **Plànol**





FA10 PLANTA SOTERRANI - JUBILATS (2 UNITAT)

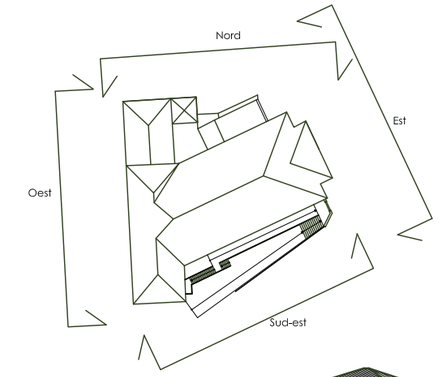
FINESTRA DE DOS FULLES PRACTICABLES
UNA D' ELLES OSCIL.LOBATENT
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
CAIXÓ MONOBLOCK AMB PERSIANA D' ALUMINI AMB
POLIURETÀ INJECTAT.
ACCIONAMENT DE LA PERSINA AMB CORDA I RODAMENTS
AMB COIXINETS.
PERSIANA INCORPORADA.
TAPAJUNTS DE 60MM.



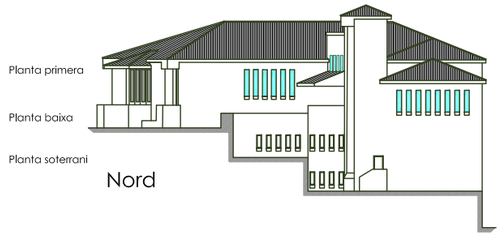


PA01 PLANTA BAIXA - ENTRADA (2 UNITAT)

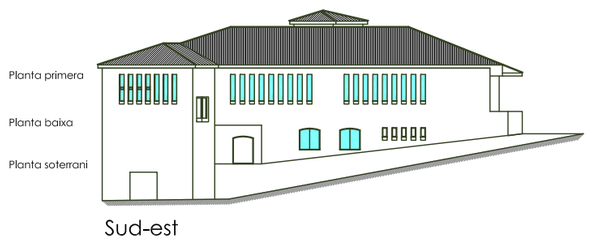
PORTA DE DOS FULLES PRACTICABLES
OBERTURA AMB BARRA ANTIPÀNIC
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 4+4/14/4+4 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.

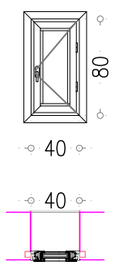


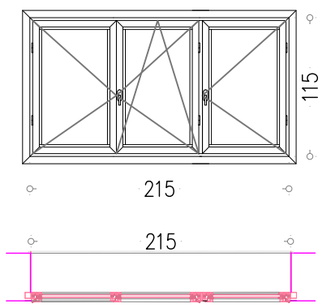












FA06 PLANTA BAIXA - BAR (1 UNITAT)

FINESTRA D' UNA FULLA PRACTICABLE.
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.

FA05 PLANTA BAIXA - BAR (2 UNITAT)

FINESTRA DE TRES FULLES PRACTICABLES
UNA D' ELLES OSCIL.LOBATENT
MARCA CORTIZO SERIE 3500
ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC
COLOR RAL 8014 O SIMILAR
VIDRE AÏLLANT DE SEGURETAT 3+3/12/3+3 TRANSPARENT
AMB INTERCALARI NEGRE
MARC DE 54MM I FULLA DE 62MM.
FERRATGE DE CANAL EUROPEU.
TAPAJUNTS DE 60MM.

project
enginyeria + arquitectura
carrer paer casanovas, 40_bx
25008_lleida
973243816
project@projectlleida.com

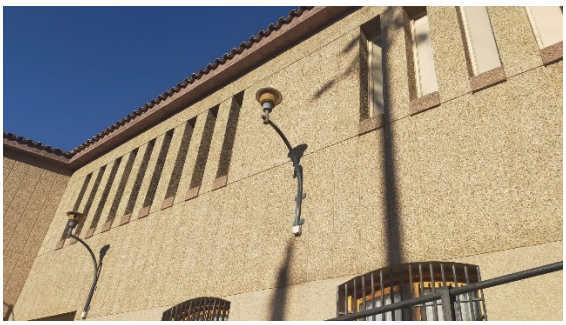
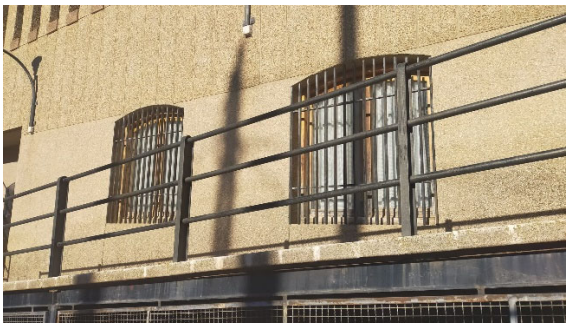
Projecte de substitució tancaments practicables del Casal

Carrer Barceloneta, 4	25184 Massalcoreig (Lleida)	Situació
Ajuntament de Massalcoreig		Promotor
Lídia Aresté Ballesté		Arquitecte tècnic
Maig de 2022		Data
1:50		Escala

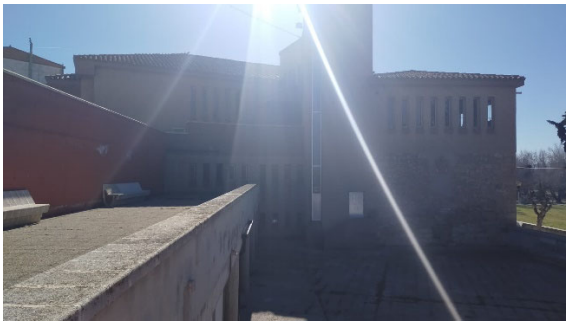
3.9 Estat reformat; Quadre de fusteries **Plànol**

5.- ANNEX A L'EXPEDIENT.

5.1.- RECULL FOTOGRÀFIC DE L' ESTAT ACTUAL.

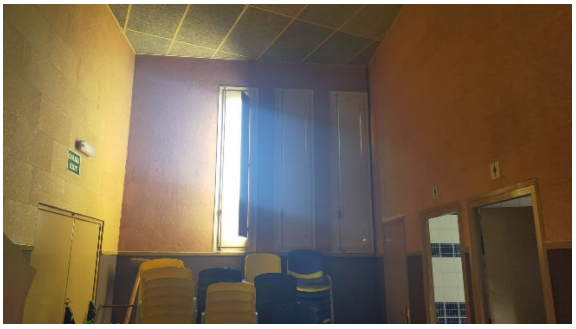


















6.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.

6.1.- DADES GENERALS:

Projecte de reforma del Casal Social.

Emplaçament: **Carrer Barceloneta, 4.**

Localitat: **25184 Massalcoreig**

Promotor: **Ajuntament de Massalcoreig; P2516600J**#
Plaça Església, s/n, 25184 Massalcoreig
Tel. 973793777; ajuntament@massalcoreig.cat

6.2.- CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES.

6.2.1.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES:

Plantes sobre les quals s'actua: 3 plantes
Nombre màxim de treballadors previstos: 4 treballadors.

6.2.1.1.- Execució de l'obra:

Fase d´obra	Mitjans auxiliars a usar per fase
Ram paleta	Bastida de cavallets, eines manuals, eines elèctriques portàtils
Instal·lacions	Bastida de cavallets, eines manuals, eines elèctriques portàtils
Acabats	Bastida de cavallets, eines manuals, eines elèctriques portàtils

6.2.2.- EQUIP I MAQUINÀRIA A UTILITZAR.

MÀQUINA FIXA	Nº MÀQ.	OBSERVACIONS (especificar les proteccions)
Formigonera de 160 l.	1	Carcassa metàl·lica per protegir els òrgans de transmissió, per evitar el risc d´atrapaments. Fre de basculament de la pastera.
MÀQUINA PORTÀTIL		
Esmoladora radial	1	Carcassa metàlica per impedir la projecció de partícules. Carcassa amb doble aïllament.
Trepant	1	Doble aïllament elèctric. Abandonar el trepant al terra estant connectat a la xarxa.

Ram de paleta

Riscos més freqüents:
Caiguda de persones a diferent nivell.
Caiguda de persones al mateix nivell.
Caiguda de material.
Lesions oculars.
Afeccions a la pell.
Cops i talls produïts per eines de mà.
Generació de pols.

Proteccions col·lectives:
En tot moment es mantindrà les zones de treball netes i ordenades.
L´accés a les bastides de més de 1.50m d´alçada es farà mitjançant escales de mà provistes de recolzador antilliscant al sòl i la seva longitud haurà de sobrepassar al menys 0.70 m la superfície superior de la plataforma de treball.

Disposar de les bastides necessàries perquè l´operari no hagi de treballar per damunt de les espatlles.
Fins a 3 m d´alçada es podran fer servir les bastides de cavallets fixos sense travaments.
Totes les plataformes que formen la bastida han d´estar subjectades als cavallets per sogalls i no poden volar més de 0.2 m.
L´amplada mínima de la plataforma de treball serà de 0.60m.
Es prohibeix adossar les bastides a envans o pilastres acabats de fer, ni a qualsevol altre mitjà de suport fortuït que no sigui el cavallet sòlidament construït.

Equips de protecció personal :
Serà obligatori l´ús de casc i botes de seguretat amb puntera metàl·lica, homologats per la UE.
Es aconsellable l´ús de guants de goma o crema protectora per les mans quan es manipuli morter.
El tragí manual de material ceràmic es realitzarà amb guants antitallada de làtex rugós.
S´haurà de dotar als treballadors d´altres elements de protecció sempre que les condicions de treball ho exigeixin, com per exemple cinturó o arnés de seguretat, fermat a la línia de vida o a qualsevol element estructural fixe, quan es treballi per damunt de la teulada.

Acabats
Riscos més freqüents:
Caiguda de persones a diferent nivell.
Caiguda de persones al mateix nivell.
Caiguda de materials.
Topades amb objectes.
Ferides a les extremitats superiors i inferiors.
Cops i talls amb la maquinària de mà.
Projecció de partícules.

Riscos específics per a pintures i vernissos:

Intoxicació per emanació de gasos.
Cremades per deflagracions i incendis.
Esquitxades a cara i ulls.

Proteccions col·lectives:
En tot moment es mantindrà les zones de treball netes i ordenades.
Comprovació a l´inici de la jornada de l´estat dels mitjans auxiliars (bastides, cinturons de seguretat, ancoratges, cavallets, etc).

Equips de protecció individual:
Fusteria:
Serà obligatori l´ús del casc i botes amb puntera reforçada, homologats per la UE.
Es preceptiu l´ús de la granota de treball.
Cinturó de seguretat homologat en treballs de caiguda a diferent nivell.
Guants de cuir.
Pintures i vernissos:
Es preceptiu l´ús de la granota de treball.
Caputxa protectora en previsió d´esquitxades, per a treballs de pintura de sostres.
Ulleres amb visor de reixa metàl·lica, per a treballs de pintura aplicada amb pistola o en sostres.
Ús de mascareta protectora per a treballs de pintura aplicada amb pistola o gotelé.

6.2.4.- ENUMERACIÓ DE LES PROTECCIONS COL·LECTIVES QUE CAL ADOPTAR.

6.2.4.1.- Relació de mesures preventives.

Fase d´obra	Mesures preventives previstes
Ram de paleta	Eines elèctriques portàtils: estaran protegides amb doble aïllament, les màquines de tallar, tindran el disc protegit mitjançant una carcassa. Formigonera: comprovar l´estat dels cables, accessoris, interruptor i dispositius. Bastida de cavallets: amplada mínima de la plataforma serà de 0.60m, superfície antilliscant, no es posaran cargues sobre la bastida. Escala: es comprovarà que reuneix les garanties de solidesa, estabilitat i seguretat, mai es recolzaran sobre materials sense cohesió, pujar i baixar sempre de cara. Eines manuals: s´utilitzaran d´acord a les feines que poden fer. Es mantindran netes d´olis, no es deixaran abandonades pel terra.
Instal·lacions	El mateix
Acabats	El mateix

6.2.4.2.- Localització i identificació de les zones on es presten treballs que impliquen riscos especials.

Descripció del risc	Zona (fase d´obra)	Mesures preventives previstes
Soterrament	No	
Enfonsament	No	
Caiguda d´altura	Si	Cinturó o arnés de seguretat
Exposició a agents químics	No	
Exposició a agents biològics	No	
Exposició a radiacions ionitzants	No	
Ofegament per immersió	No	
Treballs subterrànis	No	
Immersió amb equip subaquàtic	No	
Caixes d´aire comprimit	No	
Ús d´explosius	No	
Muntatge i desmuntatge d´elements i prefabricats pesats.	No	

6.2.5.- EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL.

Tipus	Núm.	Tipus	Núm.
Vestit de treball (teixit normal)	1	Protectors auditius	1
Vestit de treball (teixit impermeable)	1	Guants de cuir	
Cascos de seguretat, classe	1	Guants de goma	
Pantalles protectores de la cara	1	Calçat de seguretat, classe	1
Adaptadors facials, classe		Cinturons de seguretat, classe	1
Filtres mecànics, classe		Altres	
Ulleres de seguretat	1		

6.2.6.- PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS.

6.2.6.1.- LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCió

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940).
Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo (Orden de 9 de marzo de 1971).

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952).
*Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953).

Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.
Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970).
*Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973).

Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971).

Reglamento de aparatos elevadores para obras.
Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E.-BOE núm. 170, 18/07/1977).
*Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981).

Reglamento de explosivos.
Decreto 230/1998, de 16 de febrero, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 61, 12/03/1998).

Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 'Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Bàsicas de Seguridad Minera.
Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE *núm.* 195, 16/08/1994) (C. E. - BOE núm. 260, 31/10/1994).

Reglamento de seguridad en las màquinas.
Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986).
*Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989).
*Instrucción técnica complementada ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)
*Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991).

Infracciones y sanciones en el orden social.
Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988).

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico. Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988).

ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".
Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988).
*Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990).

Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a “grúas móviles autopropulsadas usadas".
Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 2411211996).

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre màquinas.
Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)
*Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)
*Relación de normas armonizadas en el àmbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)

Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993).
*Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. BOE núm. 57, 08/03/1995).

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.
Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)
*Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)
*Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991).

Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento.
Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05708/1993).

S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)

Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.
Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988).

Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.
Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)

Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995).

Prevención de riesgos laborales.
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995).
*Modificación. Ley 50/1998, de 30 de diciembre, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 313. 31/12/1998).

Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1997).

Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997).

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.
Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997).

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997).

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997).

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997).

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997).
Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.
Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm 240, 07/10/1997).

Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
Rear Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997).

S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998).

Convenio colectivo general del sector de la construcción.
Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo -(BOE núm. 121, 20/05/1992).

Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

6.2.7.- ACREDITACIÓ.

Lídia Aresté Ballesté, com a redactora d´aquest Estudi bàsic declara sota la seva responsabilitat que totes les dades que es consignen en aquest document han estat obtingudes del promotor i la inspecció pròpia.

Project Enginyeria i Arquitectura Lleida SL
c.Paer Casanoves, 40 bx_25008 Lleida
Tel: 973243816. e-mail: project@projectlleida.com

Lídia Aresté Ballesté, arquitecta tècnica

Lleida, Juny de 2022