

***TREBALLS DE PINTURA DEL SÓCOL SUPERIOR DE LA PISCINA
INTERIOR DEL PELL (Parc Esportiu Llobregat)
PER REPARACIÓ***

CORNELLÀ DE LLOBREGAT

Abril 2023



PROCORNELLÀ

Empresa Municipal de Promoció
Social, Urbana i Econòmica de Cornellà

MEMORIA

AGENTS

Promotor : PROCORNELLÀ
Projectista: PROCORNELLÀ

INFORMACIÓ PRÈVIA

Emplaçament Parc Esportiu Llobregat
Avda. del Baix Llobregat, s/n,
Barri Riera
08940, Cornellà de Llobregat, Baix Llobregat

Antecedents

En 1999, es van iniciar les obres del Parc Esportiu del Llobregat, i van finalitzar en l'any 2006, posant-se en funcionament aquests mateix any.

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 4 dels Estatuts d'aquesta societat, porta la gestió directa de serveis públics relacionats amb l'àmbit esportiu i sociocultural.

Atès l'Acord de l'Ajuntament de Cornellà de 25 de juny de 2009 que va aprovar definitivament la modificació de la forma de gestió del servei públic local de pràctica de l'esport (diferents modalitats) al Parc Esportiu Llobregat (en endavant PELL), establint com a forma de prestació del servei la gestió directa, mitjançant la societat privada municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, PRECSA (actualment PROCORNELLÀ), amb efectes des de l'1 de juliol de 2009.

PROCORNELLÀ té el deure de conservació i manteniment de l'edifici afectat a la prestació del servei públic local de pràctica de l'esport del Parc Esportiu Llobregat.

Objecte

El Parc Esportiu Llobregat, conforma un complex destinat a activitats esportives. La seva part edificada està destinada per les següents activitats: un cos a la piscina coberta climatitzada que connecta amb l'exterior, un altre al pavelló multi-usos i un tercer que lliga aquests dos i que incorpora diversos serveis.

Actualment és necessari iniciar uns treballs de pintura del sòcol superior de la piscina interior del Parc esportiu Llobregat, per donar l'acabat acord amb l'estètica del Parc Esportiu Llobregat donat que actualment l'aspecte és de color fusta.

Es vol aconseguir una superfície llisa i semblant amb la resta de parets que embolcallen la piscina, per això en la superfície dels panels es col·locarà un vel de fibra de vidre tipus E model Euro-mat 150 de la casa Regasa o similar i posteriorment es pintarà el parament

amb pintures especials per façanes amb gran humitat o amb temperatures extremes tipus isolfix de la casa Beissier o similar.

També cal tenir en compte la maquinària necessària per a l'aplicació de la pintura a gran alçada tots els dies que calguin per a la realització dels treballs.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Els treballs de pintura cal realitzar-los en el sòcol superior de la piscina interior del **PARC ESPORTIU LLOBREGAT**.

S'adjunta fotografia per tal de valorar el lloc on cal realitzar els treballs:



Les parets que embolcallen la zona de la piscina interior, estan conformades per un mur de formigó que aquest està revestit amb pladur. L'última part d'aquest revestiment, es troba retranquejat uns 40 cm, a on es realitza l'entrega amb els sostre, té una alçada de 2,00 aproximadament i una longitud de 170ml. En aquesta tram de tancament s'amaguen els tubs de recollida de les aigües pluvials.

Recentment, en aquesta última part, s'ha col·locat el revestiment amb panells corbs d'encenalls de fustes tipus Haradesign Fine de la casa *AMF* o similar de dimensions 1200x6000mm d'espessor amb cantell GK amb acabat de color natural; aquestes plaques són un revestiments naturals, que tenen les propietats de ser fono absorbents, transpirables i resistents al foc.

Ara es vol realitzar els treballs de pintat.

Aquesta contractació comprèn els treballs de pintura del sòcol superior de la piscina interior del Parc esportiu Llobregat, per a la seva aplicació s'ha de tenir en compte que són uns treballs en alçada, a més del material: la fibra de vidre que s'ha de col·locar i les pintures

especials per façanes amb gran humitat o amb temperatures extremes; i també cal incloure el lloguer de maquinària per tal de poder-lo realitzar.

La realització dels treballs es realitzarà segons el Pla d'activitats i serveis del Centre Esportiu, es per això que la contractista caldrà que es coordini amb la Direcció i l'equip de manteniment del Parc Esportiu Llobregat, als efectes de compatibilitzar els treballs amb la programació de l'equipament esportiu.

Es deixa palès que en qualsevol cas aquests treballs no es realitzaran en horari nocturn.

La pintura del sòcol, haurà d'haver-se finalitzat completament dins el termini màxim de 3 setmanes, des de l'inici dels treballs. S'ha previst el seu inici la primera setmana de juliol de 2023.

L'empresa contractista adscriurà els recursos materials, tant productes com maquinària adequada i eficaç, com els recursos personals suficients, formats i especialitzats en la realització de l'objecte per tal de garantir el compliment normatiu.

Tots els materials utilitzats hauran de disposar del segell CE, fitxa de característica amb els seus corresponents assajos. Hauran d'estar acceptats per la propietat abans de la seva aplicació.

PRESSUPOST

	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU UNITAT	TOTAL
M2	Vel i pintura			
	Subministrament i col·locació de fibra de vidre tipus E model Euro-mat 150 de la casa Regasa o similar i posteriorment es pintarà el parament amb pintures especials per façanes amb gran humitat o amb temperatures extremes, tipus <i>isolfix ambientes humedos</i> de la casa <i>Beissier o similar</i> .	340,00	73,00	24.820,00
ud	Lloguer de maquinària	1,00	9.000,00	9.000,00
	Lloguer de maquinària durant els dies que sigui necessari per tal de realitzar els treballs			
	TOTAL			33.820,00

Cornellà de Llobregat, abril 2023

L'AUTOR DE LA MEMÒRIA

YOLANDA OLIVER
ARQUITECTE TÈCNICA DE PROCORNELLÀ