

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

ANUNCI DE CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CODIRECCIÓ FACULTATIVA, DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I DE SUPORT TÈCNIC DE CONTROL ECONÒMIC I PLANIFICACIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ DEL MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. LOT 1: PROJECTE EXECUTIU PER A LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I FAÇANES" I EL SEU ANNEX D'ACTUALITZACIÓ DE PREUS, AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA, DINS EL MARC DE LA INICIATIVA "NEXTGENERATION EU"

En virtut de la resolució 2023-04-05 ECAS-08592/2022, de data 5 d'abril de 2023, s'anuncia el procediment obert simplificat d'un contracte en el marc de la iniciativa "NextGenerationEU" d'acord amb el següent detall:

Actuació subvencionada:	Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU
Codi sol·licitud:	Expedient: MS-010000-2022-103
Codi actuació:	Terrassa Transformando su mercado local: Proyecto de revitalización y modernización del sector comercial del municipio, apostando por la innovación y la sostenibilidad a través de los Mercados de Abastos.

1.- Entitat adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Terrassa
- Número d'identificació: 827980001
- Dependència que tramita l'expedient: Secció de Contractació d'Obres del Servei de Contractació de l'Àrea d'Economia, Finances, Serveis Generals i Govern Obert
- Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- Número d'expedient: ECAS 8592/2022

2.- Obtenció de la documentació

- Entitat: Ajuntament de Terrassa.
- Domicili: Plaça Didó, 5
- Localitat i codi postal: Terrassa - 08221
- Codi NUTS: ES511
- Telèfon: 937397093
- Adreça electrònica: contractacio.obres@terrassa.cat
- Adreça d'Internet del perfil de contractant:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



**Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres**

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>. A través del perfil de contractant, l'òrgan de contractació facilitarà la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient. Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 138 de la LCSP.

En cas de dubtes consultar la següent pàgina amb continguts multimèdia (vídeos i tutorials) <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores>

3.- Informació sobre el finançament del contracte

Aquesta actuació està cofinançada pels Fons Europeus, dins el marc de la iniciativa "NextGenerationEU"- Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

a) Expedient: MS-010000-2022-103

b) Actuació: Terrassa Transformando su mercado local: Proyecto de revitalización y modernización del sector comercial del municipio, apostando por la innovación y la sostenibilidad a través de los Mercados de Abastos.

4.-Objecte del contracte

a) Descripció de l'objecte:

En data 31 de desembre de 2020 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat, el Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aprovaven mesures urgents per a la modernització de l'administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Aquest Reial decret llei té per objecte establir les disposicions generals necessàries per facilitar la programació, la pressupostació, la gestió i l'execució de les actuacions finançables amb fons europeus, en especial els provinents de l'instrument europeu de recuperació, aprovat pel Consell Europeu del dia 21 de juliol de 2020, amb la finalitat d'impulsar el creixement econòmic i la creació d'ocupació, recuperar i reparar els danys de la crisi ocasionada per la pandèmia del SARS-CoV-2, i promoure un procés de transformació estructural mitjançant l'impuls de la inversió pública i privada i el suport al teixit productiu, l'acceleració de la doble transició ecològica i digital, i el reforç i l'augment de la resiliència i de la cohesió econòmica, social i territorial en el marc del mercat únic europeu.



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

En el marc del projecte que constitueix el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència “*España puede*” aprovat pel Consell el 13 de juliol de 2021, d'acord amb allò establert als articles 18 i 20 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021, es va aprovar l'Ordre ICT/949/2021, de 10 de setembre (publicada al BOE núm. 218, de 11 de setembre de 2021), per la qual s'estableixen les bases regulades de la línia d'ajuts per al suport a mercats, zones urbanes comercials, comerç no sedentari i canals curts de comercialització, i es procedeix a la seva convocatòria a l'any 2021, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Aquesta línia d'ajuts s'incardina al Component 13 del Pla de Recuperació, denominat “*Impulso a la PYME*”, en la inversió 4, suport al sector del comerç en la economia local, per la seva generació d'ocupació i cohesió social, per al finançament de projectes d'impuls a la competitivitat, innovació i modernització dels canals de distribució, mercats municipals, de les àrees comercials urbanes, del comerç no sedentari i dels canals curts de comercialització, àrees sobre les quals ostenten competències i contribueixin a augmentar la seva capacitat d'innovació i a reduir la seva dependència a un àmbit territorial concret, diversificant les cadenes de subministrament a través de la transformació digital.

Aquesta línia d'ajuts contribuirà a aconseguir l'objectiu CID 211, consistent en la finalització de 30 projectes destinats a la digitalització, el desenvolupament d'infraestructures digitals i de dades, agrupacions i centres de innovació digital i solucions digitals obertes. No té etiquetatge digital o ambiental assignat.

Amb la finalitat de millorar la redacció i la seguretat jurídica de les bases reguladores aclarint la redacció d'alguns preceptes; ampliar el número de beneficiaris dels ajuts, i adaptar la norma als models de declaracions responsables exigibles en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, s'ha aprovat l'Ordre ICT/565/2022, de 15 de juny (BOE núm. 148 de 22 de juny de 2022), per la qual es modifica l'Ordre ICT/949/2021, de 10 de setembre.

El Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, a través de la Secretària d'Estat de Comerç, és el Departament de l'Administració General de l'Estat encarregat de la proposta i execució de la política comercial de l'Estat pel que fa al comerç exterior i interior.

Mitjançant la Resolució de la Secretaria d'Estat de Comerç de data 30 de juny de 2022 (BOE 5 de juliol de 2022), es va aprovar la convocatòria 2022 de la línia d'ajuts pel suport a mercats, zones urbanes comercials, comerç no sedentari i canals curts de comercialització, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, que emprenen entitats locals, les bases reguladores de la qual es recullen a l'Ordre ICT/949/2021, de 10 de setembre, (BOE núm. 218, d'11 de setembre de 2021), modificada per l'Ordre ICT/565/2022, de 15 de juny (publicada al BOE núm. 148 de 22 de juny de 2022).

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

La convocatòria s'emmarca en la inversió 4.2.1, Suport al comerç, del component 13 "Impulso a la PYME", del Pla de Recuperació, i contribuirà als objectius associats a la mateixa, d'acord amb la normativa reguladora del mecanisme de recuperació i resiliència i del Pla de Recuperació a nivell europeu i nacional.

En data 9 de gener de 2023, la Secretaria d'Estat de Comerç ha emès la Proposta de Resolució Definitiva de concessió d'ajuts pel suport a mercats, zones urbanes comercials, comerç no sedentari i canals de comercialització, a favor de l'Ajuntament de Terrassa.

En aquest marc de subvencions, l'Ajuntament de Terrassa va preveure la realització d'un conjunt d'actuacions entre les que s'han inclòs els serveis de Codirecció Facultativa, de Coordinació de Seguretat i Salut i de Suport tècnic de Control econòmic i planificació de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació del Mercat de la Independència. Lot 1: Projecte executiu per a la reparació de les cobertes i façanes" i el seu Annex d'actualització de preus, amb criteris de contractació pública ecològica, dins el marc de la iniciativa "NextGenerationEU".
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en:

- Codirecció Facultativa (Lot 1)
- Coordinació de Seguretat i Salut (Lot 2)
- Suport tècnic de Control econòmic i planificació (Lot 3)

de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació del Mercat de la Independència. Lot 1. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes" i el seu Annex d'actualització de preus.

Els principals aspectes de la intervenció del Lot 1, són els següents:

- Reparació de coberta: Es retiraran tots els sistemes de fibrociment existents i substituir-los per nous sistemes, homogeneïtzant la composició constructiva de la coberta i s'aprofitarà per a imprimir les biguetes d'acer en tota la seva superfície.
- Es solucionaran les carències en estanquitat i impermeabilitat del tancament de coberta i aconseguir una millor transmitància tèrmica del sistema per tal d'aconseguir el confort tèrmic desitjat. En definitiva, dotar a la coberta de la capacitat adequada per complir la normativa del CTE i els criteris de sostenibilitat actuals en quant a demanda energètica.
- Reparació del sistema de sanejament: Retirar totes les canalitzacions exteriors amb PVC i substituir-les per nous sistemes de canaló, respectuosos amb el conjunt arquitectònic i modificar l'estratègia de drenatge, evitant la presència de baixants per davant del parament de lluerna.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

- Reparació de la lluerna lineal: Es substituirà la lluerna al complet, per un nou sistema que respectarà les proporcions existents i que estarà dotat amb les prestacions d'aïllament tèrmic i estanquitat necessàries i es proveirà a l'obertura d'una practicabilitat que permeti per aprofitar les òptimes condicions de ventilació natural.
- Reforç estructural: Es proposa un sistema d'arriostament aeri, en ambdues direccions i a diferents alçades. Mitjançant un primer conjunt de perfils tubulars de 10 cm de diàmetre en els plans dels pòrtics, ubicats a les naus laterals, es reduirà la longitud de vinclament dels pilars i s'augmentarà la trava dels murs amb la resta de l'estructura. Es col·locaran dos tubs transversals per pòrtic a una alçada de 6,60 m per a reduir l'esveltesa dels pilars. Posteriorment es col·locarà el mateix perfil en sentit longitudinal, a una cota inferior.

Aquestes actuacions pretenen assolir els objectius de donar suport al sector del comerç en la economia local, per la seva generació d'ocupació i cohesió social, per al finançament de projectes d'impuls a la competitivitat, innovació i modernització dels canals de distribució, mercats municipals, de les àrees comercials urbanes, del comerç no sedentari i dels canals curts de comercialització, àrees sobre les quals ostenten competències i contribueixin a augmentar la seva capacitat d'innovació i reduir la seva dependència a un àmbit territorial concret, diversificant les cadenes de subministrament a través de la transformació digital, a través de la millora d'eficiència energètica amb intervencions en l'envolvent de l'edifici del mercat, retirada de materials nocius, i aconseguir així un espai més saludable, confortable i segur per a la ciutadania en l'entorn del mercat.

L'ampli horari en l'execució de les obres aproximadament de 6h a 22h, inclosos dissabtes i diumenges, fa necessari la contractació dels serveis de Codirecció Facultativa, de Coordinació de la Seguretat i Salut, i del Suport tècnic de Control econòmic i planificació, amb un equip de tècnics externs que puguin complementar la dedicació dels tècnics municipals.

Donada les característiques de les obres, la Codirecció Facultativa i la Coordinació de Seguretat i Salut no la podrà ostentar un únic tècnic, degut a l'ampli abast de les franges horàries i calendari setmanal de treball. Per tant, per tal de poder donar compliment a la jornada laboral dels tècnics que intervinguin a l'obra, es necessari que aquesta tasca la realitzi més d'un tècnic.

Atenent l'objectiu principal de la intervenció anteriorment descrita, en el projecte de les obres s'han inclòs actuacions, encaminades a respectar criteris de sostenibilitat i de millora d'eficiència energètica de l'edifici, oferint d'aquesta manera un espai més confortable i segur cap als usuaris del Mercat.

Per aquest motiu s'han implantat sistemes constructius que fomenten la millora de la qualitat de les condicions mediambientals, com per exemple la retirada dels materials nocius de fibrociment del tancament de la coberta, substituint-lo per noves teules ceràmiques respectant

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

al màxim el reaprofitament de les teules originals, ó la renovació de les llurnes lineals de les cobertes, substituint-les per noves fusteries que incorporaran un sistema d'obertura motoritzat que millorarà les seves prestacions d'aïllament tèrmic i d'estanquitat i que permetran aprofitar les òptimes condicions d'un sistema de ventilació creuat natural, augmentant notablement el confort tèrmic dels espais interiors del Mercat.

Les actuacions previstes en el projecte fomenten l'estalvi energètic en les instal·lacions, així com la millora del confort tèrmic i de la il·luminació natural de l'edifici.

b) Divisió en lots i número de lots:

Els lots seran els següents:

- Lot 1: Codirecció Facultativa
- Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut
- Lot 3: Suport tècnic de Control econòmic i planificació

Les empreses podran participar en tots els lots en què es divideix l'objecte del contracte. Tot i així, les empreses només podran ser adjudicatàries únicament d'un (1) lot, per tal de garantir la imparcialitat de la funció de Coordinació de Seguretat i per assegurar l'especialització dels tècnics que es presentin en cadascun dels lots.

c) Lloc d'execució: Terrassa

d) Termini d'execució del contracte:

Aquest contracte de serveis tindrà una durada igual al del contracte d'obres al que està vinculat més el termini estimat per procedir a la liquidació de les obres definides en el "*Projecte de diagnosi i reparació del Mercat de la Independència. Lot 1. Projecte executiu per a la reparació de les cobertes i façanes*" i el seu Annex d'actualització de preus.

En aquest cas, el termini d'execució de les obres previst en el projecte és de set (7) mesos, però s'estableixen deu (10) mesos naturals en el contracte per afectacions de les campanyes comercials del propi Mercat.

En tot cas aquestes obres hauran d'estar finalitzades en data 30 de juny de 2024.

Es preveu que aquestes campanyes de màxima activitat comercial, puguin afectar 3 mesos com a màxim el termini d'execució de les obres. Durant aquests períodes de màxima activitat comercial, les obres hauran d'estar aturades total o parcialment, per tant, no es podran realitzar en el ritme plantejat en el projecte.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

Per aquest motiu es considera oportú ampliar el termini en 2 mesos, com a previsió dels períodes per la campanya de Nadal (comprès entre el 15 de novembre fins al 15 de gener) i 1 mes més com a previsió d'altres campanyes comercials extres, com poden ser els períodes propers a les setmanes de major afluència de clients (Setmana Santa, Festa Major, Fira modernista, etc). En els períodes de no activitat comercial les feines es podran intensificar.

Durant el mes d'agost (de l'1 al 31 d'agost) el Mercat romandrà tancat i es podran realitzar les obres sense afectar a l'activitat de cap de les parades

El termini de la prestació del servei es fixarà segons el pla d'obra del contractista que resulti adjudicatari de la construcció de les obres del "*Projecte de diagnosi i reparació del Mercat de la Independència. Lot 1. Projecte executiu per a la reparació de les cobertes i façanes*" i el seu Annex d'actualització de preus.

L'endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris.

La prestació del servei es mantindrà durant la totalitat de les obres de construcció i fins a la liquidació de les mateixes.

A efectes del còmput del termini de la prestació del servei no es tindran en compte els períodes en què s'hagi de suspendre l'execució de les obres, per una causa imputable a l'ajuntament de Terrassa o deguda a força major.

e) CPV:

- Lot 1: CPV 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres (principal)
CPV 71540000-5 Serveis de gestió d'obres
CPV 71356100-9 Serveis de control tècnic

- Lot 2: CPV 71356200-0 Serveis de assistència tècnica

- Lot 3: CPV 71356200-0 Serveis de assistència tècnica

f) Codi NUTS: ES511

5.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- Tipus d'expedient: Serveis complementaris del contracte d'obres
- Tramitació: Per urgència i tramitació anticipada
- Procediment: Obert simplificat

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

6.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte:

- a) Import total, IVA exclòs, és de cinquanta-quatre mil nou-cents cinquanta euros (54.950,00€)
- b) Import total, IVA inclòs, és de seixanta-sis mil quatre-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta cèntims (66.489,50 €)

El pressupost base licitació del contracte desglossat per lots és el següent:

Pressupost base licitació del contracte		
	<u>IVA exclòs</u>	<u>IVA inclòs</u>
Lot 1	35.000,00 €	42.350,00 €
Lot 2	12.250,00 €	14.822,50 €
Lot 3	7.700, 00 €	9.317,00 €
<u>Total</u>	54.950,00 €	66.489,50 €

No es preveuen modificacions de contracte. Per tant, el valor estimat del contracte total és de cinquanta-quatre mil nou-cents cinquanta euros (54.950,00 €) (sense IVA).

7.- Garantia

- a) Provisional: No
- b) Definitiva: La garantia definitiva serà del 5% del pressupost adjudicat, l'IVA exclòs.

8.- Requisits específics del contractista

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

D'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) i la disposició transitòria tercera de la LCSP es considera obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE).

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena .

En aquest sentit, si el licitador hagués fet ús d'aquesta facultat a què s'acaba d'al·ludir, la mesa requerirà el licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar enunciats en el paràgraf anterior (article 159.4 f) de la LCSP).

9.-Solvència econòmica i financera i tècnica i professional

• Solvència tècnica i professional

D'acord amb l'article 90 de la LCSP la solvència tècnica demanada per participar en aquest procediment és la següent:

- Lot 1: Codirecció Facultativa

Per a aquest lot es demana que l'equip que es presenti estigui format com a mínim per 2 tècnics i com a màxim 3 tècnics, que poden ser arquitectes, arquitecte tècnics, enginyers o enginyers tècnics, ja que al tractar-se d'un edifici destinat a ús comercial, així ho determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Cada component de l'equip haurà d'aportar:

1. La titulació acadèmica competent.
2. El certificat de col·legiació professional.
3. Currículum vitae que acrediti la seva experiència professional en l'exercici de la professió.

Així mateix, caldrà acreditar l'experiència de l'equip presentant com a mínim 1 certificat d'experiència (*) d'1 obra on almenys un component de l'equip hagi realitzat **un servei de direcció d'obra o direcció d'execució, en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis o en obres de treballs en alçada**, amb un import de les obres igual o superior a 300.000,00 euros (IVA exclòs), en els darrers 10 anys.

- Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut

Per a aquest lot es demana que l'equip que es presenti estigui format per com a mínim per 2 tècnics i com a màxim 3 tècnics: arquitectes, arquitecte tècnics, enginyers o enginyers tècnics, d'acord amb les seves competències i especialitats, segons la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Cada component de l'equip haurà d'aportar:

1. La titulació acadèmica competent.
2. El certificat de col·legiació professional.
3. Currículum vitae que acrediti la seva experiència professional en l'exercici de la professió.

Així mateix, caldrà acreditar l'experiència de l'equip presentant com a mínim 1 certificat d'experiència (*) d'1 obra on almenys un component de l'equip hagi realitzat **un servei de coordinació de seguretat i salut, en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis o en obres de treballs en alçada superiors a 15,00 metres o en cobertes superiors a 500,00 m²**, amb un import de les obres igual o superior a 300.000,00 euros (Iva exclòs), en els darrers 10 anys.

Lot 3: Suport tècnic de Control econòmic i de planificació

Per a aquest lot es demana que l'equip que es presenti estigui format com a mínim per 1 tècnic: arquitecte, arquitecte tècnic, enginyers o enginyer tècnic, ja que el control econòmic de l'execució del projecte en obra és molt important al tractar-se d'una rehabilitació d'un edifici municipal.

Cada component de l'equip haurà d'aportar:

1. La titulació acadèmica competent.
2. El certificat de col·legiació professional.
3. Currículum vitae que acrediti la seva experiència professional en l'exercici de la professió.

Així mateix, caldrà acreditar l'experiència del tècnic proposat presentant com a mínim 1 certificat d'experiència (*) d'1 obra on pugui acreditar que hagi realitzat **un servei formant part de la Direcció d'obra portant el Control econòmic i de planificació d'obres**, amb un import de les obres igual o superior a 300.000,00 euros (Iva exclòs), en els darrers 10 anys.

L'article 90 apartat 1.a de la Llei 9/2017, preveu que la solvència tècnica es pot acreditar amb certificats de bona execució dels últims tres anys, excepte quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència es podria demanar per més de tres anys. Atès l'impacte negatiu que ha tingut la COVID-19 sobre el sector de la construcció durant els dos últims anys, sembla raonable ampliar aquest termini. També cal tenir en compte que s'espera que el 2023 hi hagi un gran volum d'obra en marxa, com a conseqüència de l'increment de les subvencions el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea. Es proposa que la solvència tècnica s'acrediti amb una relació d'una (1) obra de característiques similars, on el tècnic hagi realitzat les funcions indicades, durant els darrers deu (10) anys avalades amb certificats d'experiència (*).



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

() Els **certificats d'experiència** seran certificats acreditatius de la bona execució dels serveis realitzats pel tècnic. Aquests certificats seran emesos pel promotor de l'obra, o el seu representant, o seran una declaració responsable dels propis tècnics, signada i acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació dels serveis. Aquests certificats hauran d'estar signats per l'emissor. Si la signatura no és electrònica caldrà aportar els originals si l'òrgan de contractació els reclama.*

Als certificats haurà de constar el nom del tècnic i la seva funció, les dades de les obres on es va realitzar el servei: tipologia d'obra, nom, emplaçament, data de finalització i el pressupost PEC (Iva exclòs). S'haurà d'aportar nom del promotor i telèfon de contacte.

En al cas del lot 1, cal especificar si les obres eren de reforma o rehabilitació integral d'edificis o en obres de treballs en alçada.

En al cas del lot 2, cal especificar si les obres eren de reforma o rehabilitació integral d'edificis o en obres de treballs en alçada superiors a 15,00 metres o de cobertes superiors a 500,00 m2.

Si alguna dada no constés als certificats, es podria complementar amb el certificat final d'obra (CFO) o fulls d'assumeix, si en aquest sí hi aparegués.

Els certificats que incompleixin aquests requisits no es tindran en compte a l'hora d'avaluar l'experiència professional del tècnic.

• **Solvència econòmica i financera**

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran de disposar de la següent solvència econòmica i financera:

- Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte del lot al que es presenti. S'haurà d'aportar el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE)* acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera, tècnica i professional.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de solvència exigits per contractar amb l'Administració serà la data de finalització de la presentació d'ofertes.

10.- Obligacions del contractista

El Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) recull una sèrie d'obligacions en relació amb temes d'etiqueta verda i digital, criteris DNSH, temes d'avaluació i control de riscos, entre d'altres, que el contractista haurà de preveure i complir obligatòriament al seu càrrec. En la clàusula tretzena del plec de clàusules administratives particulars queden recollides aquestes obligacions addicionals pel contractista derivades dels condicionants europeus en relació amb el finançament del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, i d'altres de caràcter més específic atenent a les característiques del contracte objecte d'aquesta licitació.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

11.- Criteris d'adjudicació

Els criteris de valoració que s'utilitzaran per valorar i seleccionar l'oferta amb la millor relació qualitat - preu, de conformitat amb el previst a l'article 159 de la LCSP (apartats de l'1 al 5) que regula el procediment obert simplificat, són els següents:

Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, tot seguit:

- Lot 1: Codirecció Facultativa:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (Lot 1)		Puntuació màxima
11.1.	Proposta econòmica del pressupost de l'execució del contracte (Ei), fins a 49 punts:	49
11.2.	Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X _i)	45
a	Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics que formen part de la direcció facultativa, participant en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis.	20
b	Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni.	8
c	Experiència addicional acreditable participant en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 15,00 m o superior.	8
d	Anys de trajectòria professional acreditable com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra.	9
11.3.	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1 (A _i)	6
TOTAL PUNTUACIÓ		100

- Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (Lot 2)		Puntuació màxima
11.1.	Proposta econòmica del pressupost de l'execució del contracte (Ei), fins a	49

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

	49 punts:	
11.4.	Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X_i)	51
a	Experiència addicional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut, participant en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis	20
b	Experiència addicional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni	10
c	Experiència addicional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 15,00m o superior.	10
d	Anys de trajectòria professional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut i/o amb perfil de cap d'obra	11
	TOTAL PUNTUACIÓ	100

- Lot 3: Suport tècnic de Control econòmic i planificació:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (Lot 3)		Puntuació màxima
11.1.	Proposta econòmica del pressupost de l'execució del contracte (E_i), fins a 49 punts:	49
11.5.	Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X_i)	51
a	Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics que formen part de la direcció facultativa, participant en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis	30
b	Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni	10
c	Anys de trajectòria professional acreditable com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra	11
	TOTAL PUNTUACIÓ	100

11.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte en licitació (E_i), fins a 49 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_E = 49 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



**Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres**

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

P_E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada licitador
$baixa_i$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada licitador (E_i), respecte al pressupost de licitació del lot al que es presenti (PEC sense IVA).
$baixa_{millor}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del lot al que es presenti (PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 49 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X_i)

Es valorarà l'experiència del/s tècnic/s que es presentin al servei objecte de contracte per tal de quantificar la seva expertesa en relació als criteris avaluable de cada lot.

El tècnic proposat no serà substituït si no és per una causa justificada. En cas que el tècnic hagi de ser substituït, aquest complirà els requisits de solvència tècnica exigits en aquest plec.

Es demanarà que s'acrediti l'expertesa dels components de l'equip, aportant les dades indicades en les taules de cada un dels lots, aportant:

- La relació i dades de les obres on s'han realitzat els serveis, per acreditar la seva solvència tècnica.
- La relació i dades de les obres on s'han realitzat els serveis, per acreditar la seva experiència addicional, en relació als criteris avaluable de cada lot.

En el cas dels lots 1 i 2, tant per la solvència tècnica com per als criteris avaluable, els certificats aportats poden ser de qualsevol dels tècnics que formen l'equip.

11.2. Lot 1: Codirecció Facultativa

- a. Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics que formen part de la direcció facultativa, participant en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis, fins a 20 punts:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

- Si l'obra és 100 % assimilable, entenent-se com a tal, obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis de valor històric amb una superfície mínima de 300 m², i a on la intervenció ha estat com a direcció facultativa, s'atorgaran 20 punts.
- Si l'obra no és 100 % assimilable, entenent-se com a tal, obres de rehabilitació integral d'edificis sense valor històric i/o amb una superfície inferior a 300 m² i la intervenció no ha estat com a direcció facultativa, s'atorgaran 10 punts.

En aquest cas, si l'equip presenta més d'un certificat, només es tindrà en compte un dels certificats, el que més puntuació obtingui en aquest apartat.

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- b. Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 8 punts:

Si es presenten 5 o més certificats	8 punts
Si es presenten 4 certificats	6 punts
Si es presenten 3 certificats	4 punts
Si es presenten 2 certificats	2 punts
Si es presenta 1 certificat	1 punts
Si no es presenta cap certificat	0 punts

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- c. Experiència addicional acreditable participant en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 15,00 m o superior, fins a 8 punts.

Si es presenten 5 o més certificats	8 punts
Si es presenten 4 certificats	6 punts
Si es presenten 3 certificats	4 punts
Si es presenten 2 certificats	2 punts
Si es presenta 1 certificat	1 punts
Si no es presenta cap certificat	0 punts

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- d. Anys de trajectòria professional acreditable com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra, fins a 9 punts:

Experiència superior o igual a 15 anys	9 punts
Experiència superior o igual a 10 anys	6 punts
Experiència superior o igual a 5 anys	3 punts
Experiència inferior a 5 anys	0 punts

En aquest cas, l'equip estarà format per com a mínim 2 o màxim 3 tècnics, per la qual cosa es considerarà com a resultat de l'experiència acreditada el promig d'anys del total dels tècnics que formin l'equip, per tal de puntuar millor als equips que aportin una major l'experiència global.

Aquest criteri s'acreditarà presentant els currículum vitae.

Solvència tècnica Lot 1 (*)						
Núm.	Nom de l'obra i emplaçament	Import (PEC, Iva exclòs)	Promotor i telèfon contacte	Data final obra		Intervenció dins la DF
1						DO / DE / CSS / etc...
2						DO / DE / CSS / etc...
...						DO / DE / CSS / etc...
Tècnic proposat :						
Lot 1 – Criteri avaluable a) obra de reforma o rehabilitació integral d'edificis						màxim 20 PUNTS
Núm.	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Superfície rehabilitada		Intervenció dins la DF
1						DO / DE / CSS / etc...
2						DO / DE / CSS / etc...
...						DO / DE / CSS / etc...
Lot 1 – Criteri avaluable b) obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni						màxim 8 PUNTS
Núm.	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra			Intervenció dins la DF

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

1					DO / DE / CSS / etc...
2					DO / DE / CSS / etc...
...					DO / DE / CSS / etc...
Lot 1 – Criteri avaluable c) obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 15,00 m o superior					màxim 8 PUNTS
Núm.	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra		Intervenció dins la DF
1					DO / DE / CSS / etc...
2					DO / DE / CSS / etc...
...					DO / DE / CSS / etc...
Lot 1 – Criteri avaluable d) Anys de trajectòria professional					màxim 9 PUNTS
	Tècnic/a		Anys		
1					
2					
...					

(*) El certificat que es presenti com a solvència tècnica no podrà comptabilitzar com a criteri avaluable.

Quan un mateix certificat es faci servir per a dos criteris de qualitat, aquest s'haurà de fer constar a la taula però només caldrà aportar-lo una vegada.

11.3. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte (A₁): fins a 6 punts

1) Justificació del criteri:

Es valorarà la formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les activitats vinculades.

Es valorarà la formació de durada superior a 5 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat. En aquesta formació s'haurà tingut en compte la gestió ambiental recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció de la clàusula en el contracte perquè la formació mediambiental del personal adscrit al contracte garantirà un bon seguiment de la gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb l'objecte d'aquest contracte:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



**Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres**

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

- el control de la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- el seguiment de l'optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el control del consum d'aigua.

2) Valoració de la proposta:

Es valorarà la formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1, oferint una major puntuació als equips que acreditin la realització d'un curs amb un major número d'hores. El curs haurà d'haver estat realitzat per un dels tècnics que conformin l'equip adscrits al contracte del LOT 1.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva per a aquest criteri:

- Si no es justifica la formació o es proposa una formació de fins a 5 hores..... 0 punts
- Per un curs de durada superior a 5 hores i fins a 10 hores..... 2 punts
- Per un curs de durada superior a 10 hores i fins a 25 hores..... 4 punts
- Per un curs de més de 25 hores..... 6 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a varies formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació de més de 25 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

3) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada per personal adscrit al contracte del LOT 1, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de compromís signat adscrivint a l'execució del contracte a la mateixa persona que ha realitzat la formació puntuada.

4) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució:

Per tal de fer el seguiment, durant tota la duració de la CoDirecció Facultativa, la persona que ha realitzat el curs puntuat formarà part de l'equip proposat en l'oferta. En cas que per un

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

imprevist fos necessària la seva substitució, caldrà que el nou tècnic acrediti una formació equivalent o superior en quant a la matèria i la durada.

11.4. Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut

- a. Experiència addicional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut, participant en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis, fins a 20 punts:
- Si l'obra és 100 % assimilable, entenent-se com a tal, obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis de valor històric amb una superfície mínima de 300 m2, i a on la intervenció ha estat com a Coordinador de Seguretat i Salut, s'atorgaran 20 punts.
 - Si l'obra no és 100 % assimilable, entenent-se com a tal, obres de rehabilitació integral d'edificis sense valor històric i/o amb una superfície inferior a 300 m2 i la intervenció no ha estat com a Coordinador de Seguretat i Salut, s'atorgaran 10 punts.

En aquest cas, si l'equip presenta més d'un certificat, només es tindrà en compte un dels certificats, el que més puntuació obtingui en aquest apartat.

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- b. Experiència addicional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 10 punts:

Si es presenten 5 o més certificats	10 punts
Si es presenten 4 certificats	8 punts
Si es presenten 3 certificats	6 punts
Si es presenten 2 certificats	4 punts
Si es presenta 1 certificat	2 punts
Si no es presenta cap certificat	0 punts

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- c. Experiència addicional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 15,00m o superior, fins a 10 punts.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Si es presenten 5 o més certificats	10 punts
Si es presenten 4 certificats	8 punts
Si es presenten 3 certificats	6 punts
Si es presenten 2 certificats	4 punts
Si es presenta 1 certificat	2 punts
Si no es presenta cap certificat	0 punts

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- d. Anys de trajectòria professional acreditable com a Coordinador de Seguretat i Salut i/o amb perfil de cap d'obra, fins a 11 punts:

Experiència superior o igual a 15 anys	11 punts
Experiència superior o igual a 10 anys	7 punts
Experiència superior o igual a 5 anys	3 punts
Experiència inferior a 5 anys	0 punts

En aquest cas, l'equip estarà format per com a mínim 2 o màxim 3 tècnics, per la qual cosa es considerarà com a resultant de l'experiència acreditada el promig d'anys del total dels tècnics que formin l'equip, per tal de puntuar millor als equips que aportin una major l'experiència global.

Aquest criteri s'acreditarà presentant els currículum vitae.

Solvència tècnica Lot 2 (*)						
Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Import (PEC, Iva exclòs)	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Superfície rehabilitada coberta	Intervenció dins la DF
1						DO / DE / CSS / etc...
2						DO / DE / CSS / etc...
...						DO / DE / CSS / etc...
Tècnic proposat :						
Lot 2 – Criteri avaluable a) obra de reforma o rehabilitació integral d'edificis						màxim 20 PUNTS

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Superfície rehabilitada	Intervenció dins la DF
1					DO / DE / CSS / etc...
2					DO / DE / CSS / etc...
...					DO / DE / CSS / etc...
Lot 2 – Criteri avaluable b) obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni					màxim 10 PUNTS
Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra		Intervenció dins la DF
1					DO / DE / CSS / etc...
2					DO / DE / CSS / etc...
...					DO / DE / CSS / etc...
Lot 2 – Criteri avaluable c) obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 15,00 m o superior					màxim 10 PUNTS
Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra		Intervenció dins la DF
1					DO / DE / CSS / etc...
2					DO / DE / CSS / etc...
...					DO / DE / CSS / etc...
Lot 2 – Criteri avaluable d) Anys de trajectòria professional acreditable com a CSS					màxim 11 PUNTS
	Tècnic/a		Anys		
1					
2					
...					

(*) El certificat que es presenti com a solvència tècnica no podrà comptabilitzar com a criteri avaluable.

Quan un mateix certificat es faci servir per a dos criteris de qualitat, aquest s'haurà de fer constar a la taula però només caldrà aportar-lo una vegada.

11.5. Lot 3: Suport tècnic de Control econòmic i planificació.

- Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics que formen part de la direcció facultativa, participant en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis, fins a 30 punts:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

- Si l'obra és 100 % assimilable, entenent-se com a tal, obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis de valor històric amb una superfície mínima de 300 m2, i a on la intervenció ha estat com a direcció facultativa, s'atorgaran 30 punts.
- Si l'obra no és 100 % assimilable, entenent-se com a tal, obres de rehabilitació integral d'edificis sense valor històric i/o amb una superfície inferior a 300 m2 i la intervenció no ha estat com a direcció facultativa, s'atorgaran 15 punts.

En aquest cas, si es presenta més d'un certificat, només es tindrà en compte un dels certificats, el que més puntuació obtingui en aquest apartat.

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- b. Experiència addicional acreditable en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 10 punts:

Si es presenten 5 o més certificats	10 punts
Si es presenten 4 certificats	8 punts
Si es presenten 3 certificats	6 punts
Si es presenten 2 certificats	4 punts
Si es presenta 1 certificat	2 punts
Si no es presenta cap certificat	0 punts

Aquest criteri s'acreditarà presentant els certificats de bona execució dels serveis realitzats en les obres.

- c. Anys de trajectòria professional acreditable com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra, fins a 11 punts:

Experiència superior o igual a 15 anys	11 punts
Experiència superior o igual a 10 anys	7 punts
Experiència superior o igual a 5 anys	3 punts
Experiència inferior a 5 anys	0 punts

Aquest criteri s'acreditarà presentant el seu currículum vitae.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

Solvència tècnica Lot 3 (*)						
Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Import (PEC, Iva exclòs)	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Superfície rehabilitada	Intervenció dins la DF
1						DO / DE / CSS / etc...
2						DO / DE / CSS / etc...
...						DO / DE / CSS / etc...
Tècnic proposat :						
Lot 3 – Criteri avaluable a) obra de reforma o rehabilitació integral d'edificis màxim 30 PUNTS						
Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Superfície rehabilitada	Intervenció dins la DF	
1					DO / DE / CSS / etc...	
2					DO / DE / CSS / etc...	
...					DO / DE / CSS / etc...	
Lot 3 – Criteri avaluable b) obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni màxim 10 PUNTS						
Núm	Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra		Intervenció dins la DF	
1					DO / DE / CSS / etc...	
2					DO / DE / CSS / etc...	
...					DO / DE / CSS / etc...	
Lot 3 – Criteri avaluable c) Anys de trajectòria professional màxim 11 PUNTS						
	Tècnic/a			Anys		
1						

(*) El certificat que es presenti com a solvència tècnica no podrà comptabilitzar com a criteri avaluable.

Quan un mateix certificat es faci servir per a dos criteris de qualitat, aquest s'haurà de fer constar a la taula però només caldrà aportar-lo una vegada.

- Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{LOT 1: Punts totals} = P_E + P_X + P_A$$

$$\text{LOT 2: Punts totals} = P_E + P_X$$

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

LOT 3: Punts totals = $P_E + P_X$

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En aquesta licitació no hi ha criteris la valoració dels quals depengui d'un judici de valor.

- Càlcul de les ofertes anormalment baixes:

Per determinar la anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució del contracte de cada lot (E_i) té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

Es requerirà, a través de la Plataforma PIXELWARE, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

- Criteris de determinació de l'adjudicació de lots:

a) Per a un mateix lot, si es produeix un empat en la valoració de les propostes de varis licitadors:

En la valoració de les ofertes presentades, una vegada admeses o excloses, segons el cas, les justificacions motivades de les empreses que hagin presentat ofertes anormals o desproporcionades i resolta qualsevol altra possible causa d'exclusió prèvia, es resoldrà l'empat mitjançant l'aplicació, per ordre, dels criteris recollits en l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

1. Percentatge superior de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
2. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
3. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
4. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

b) Els criteris per determinar quins lots es poden adjudicar a una mateixa empresa licitadora en cas que presenti la millor oferta en varis lots són els següents:

En la valoració de les ofertes presentades, una vegada admeses o excloses, segons el cas, les justificacions motivades de les empreses que hagin presentat ofertes anormals o desproporcionades i resolta qualsevol altra possible causa d'exclusió prèvia, s'aplicaran els següents criteris, en l'ordre indicat, per a la determinació de l'adjudicació dels tres (3) lots en què es divideix l'objecte del present contracte:

1er. S'adjudicaran directament aquells lots en què l'empresa que hagi fet la millor oferta no resulti també la millor valorada en cap dels altres lots.

2on. En el cas que una mateixa empresa resultés la millor posicionada en la valoració de les propostes de dos o més lots:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

a) si en un o més d'aquests lots no hi ha cap altra oferta: se li adjudicarà aquell lot que tingui el major pressupost de licitació

b) si en tots els lots on ha quedat la millor posicionada hi ha altres ofertes presentades: se li adjudicarà aquell lot en què la diferència entre la seva proposta econòmica i la del següent licitador (sempre que aquest no hagi resultat adjudicatari en aplicació del criteri anterior; si fos així, i en cas d'haver una altra proposta, es calcularia la diferència amb el següent classificat), sigui major.

Si aquesta diferència de la proposta econòmica respecte al següent licitador fos la mateixa en dos o més lots per als que resulta la millor oferta, s'adjudicarà aquell de major pressupost de licitació.

3er. L'altre o altres lots s'adjudicaran al licitador que hagi estat classificat en la següent posició.

4rt. Amb la finalitat que no quedi cap lot desert en la licitació per aplicació d'aquests criteris, en cas necessari, s'eleva el nombre màxim de lots a adjudicar a una mateixa empresa.

12.- Condicions especials d'execució del contracte

En clàusula catorzena i a l'apartat 11 del quadre de característiques del contracte del PCAP, s'especifiquen les condicions especials d'execució a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211.1.f) de la LCSP, en relació amb:

1. El compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes.
2. En relació amb el compliment de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència:

El contractista aportarà en el moment en el que sigui requerit per l'òrgan de contractació, la seva informació identificativa així com la del/s subcontractista/es, per donar compliment a l'obligació establerta a l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

3. En relació amb la creació d'ocupació:
Si el contractista necessita ocupar per a l'execució d'aquest contracte es trobi en situació d'atur; és a dir, que siguin treballadors desocupats inscrits en els Serveis

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022

Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

13.- Presentació d'ofertes

a) Mitjà de presentació:

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP i l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica (BOPB de data 23 de febrer de 2015), s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes. **Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que es determina en el plec de clàusules, seran excloses.**

b) Lloc de presentació d'ofertes:

La presentació de proposicions es farà únicament a través de la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Terrassa, d'accés gratuït: <https://portalcontractacio.terrassa.cat>.

Link de suports als licitadors: <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

c) Data límit de presentació:

El termini de presentació d'ofertes és de **quinze (15) dies naturals**, següents a la publicació al perfil de contractant, de conformitat amb l'article 50.1 b) del RDL 36/2020, de 30 de desembre. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

De conformitat amb l'article 39.1 de l'Ordenança municipal per al govern i l'administració electrònica, l'accés telemàtic al registre es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Així mateix, es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

L'últim dia de termini serà el setzè dia natural a les 14:00 hores. S'amplia el termini amb la finalitat de donar resposta, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació, a possibles preguntes, dubtes i incidències que plantegin els licitadors.

Es recorda que en cas de preguntes, dubtes i incidències en la presentació d'ofertes,



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Exp.: ECAS 8592/2022



**Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres**

Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa - Tel. 937397093

contractacio.obres@terrassa.cat

<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>

l'horari d'atenció del Servei de Contractació és de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 h, a través del telèfon 93 739 70 93, i el servei de suport de PIXELWARE es realitza de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91 803 66 27.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma PIXELWARE, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

14.- Obertura de las proposicions

- a) Entitat: Ajuntament de Terrassa
- b) Lloc: L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics, a través de la plataforma **PIXELWARE**.

Imma Soler Castellvi

Cap del Servei de Contractació

Per delegació de signatura del Secretari General
de data 26 de gener de 2021