

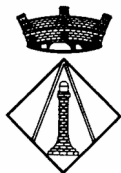
AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ÀREES DE JOC INFANTILS I ÀREES DE SALUT DEL MUNICIPI DE L'AMPOLLA

1. OBJECTE
 2. LOCALITZACIÓ I ÀMBIT
 3. DESCRIPCIÓ I CALENDARI DELS TREBALLS DE MANTENIMENT
 4. AUGMENTS I DECREMENTS DE LES ÀREES
 5. FULLS DE TREBALL
 6. URGÈNCIES
 7. RENOVACIÓ PROGRAMADA
 8. DIRECCIÓ INSPECCIÓ DE LA CONTRACTA
 9. NORMATIVA D'APLICACIÓ
- ANNEX 1 INVENTARI ÀREES DE JOCS INFANTILS I DE SALUT DE L'AMPOLLA I ELEMENTS





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques és definir els treballs de manteniment i conservació a realitzar a les àrees de joc infantil i àrees de salut del municipi de L'Ampolla relacionades en l'annex I "Inventari". En concret l'objectiu d'aquest contracte és el manteniment integral de les àrees per tal de conservar els següents aspectes:

- Mantenir els elements de jocs i les àrees en bones, adients i complertes condicions de seguretat, ús i aspecte.
- Vetllar i evitar qualsevol tipus de manca, anomalia, defecte, risc i perillositat.
- Mantenir els nivells de seguretat, bon funcionament i la higiene dels jocs.
- Allargar la vida útil del joc i la dels seus components.
- Assegurar-se que cada joc compleixi les funcions per a les quals ha estat instal·lat.
- Queden inclosos en el preu:
 - a. tots els treballs i materials necessaris per al manteniment íntegre de manera planificada i executada d'acord amb les condicions i característiques descrites en aquest annex.
 - b. Les peces o recanvis de reposició fins un import unitari de 40 €/peça (IVA no inclòs) sempre i quan sigui necessària la seva substitució com a conseqüència del desgast normal per l'ús o vandalisme. S'aplicaran els preus i garanties que consten a preu de mercat.

2. LOCALITZACIÓ I ÀMBIT

Les àrees de joc infantil i àrees de salut amb tots els elements que les integren i que són objecte del contracte es troben descrits en l'inventari que apareix al final d'aquest Plec (annex I).

3. DESCRIPCIÓ I CALENDARI DELS TREBALLS DE MANTENIMENT

3.1. MANTENIMENT PREVENTIU

Inspecció trimestral per tal que els elements existents estiguin en bones condicions d'ús, segurs pels usuaris i amb bona aparença. S'inclouen les mesures preventives següents:

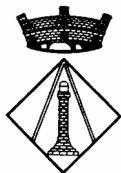
- Ajust i lubricació de les peces d'unió
- Inspeccionar l'estat dels mecanismes de tancament i maniobra: coixinets, anelles, barres de fricció, etc., greixar-los i ajustar-los.
- Inspeccionar la corrosió dels elements metàl·lics, en particular, la dels ancoratges i cargoleria.
- Comprovar els agafadors, baranes, cordes, seients i altres elements de seguretat per tal que no es puguin donar caigudes pel seu estat.
- Comprovar visualment de les parts subjectes a moviments per tal que facin les funcions adequades al seu ús i que les trajectòries dels aparells mòbils no quedin fora dels seus itineraris.
- En el cas d'observar molts deterioraments en un joc, l'empresa ho comunicarà al responsable municipal del contracte per tal de prendre la decisió final per a la seva retirada, si, cal.
- Revisar l'estat de les tanques de fusta i/o metàl·liques
- Portar a terme el pintat de la tanca amb element protector i pintura el 2n any del contracte.
- Comprovar la zona de caiguda.

3.2. MANTENIMENT CORRECTIU

Les anomalies detectades en les inspeccions derivaran en els corresponents treballs de correcció per restablir el nivell de seguretat:

- Reparar els elements en cas de desgast o trencament.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

- Substitució d'elements estructurals defectuosos
- Afectacions per actes vandàlics: reparació, si és possible, dels elements afectats o trencats.
- Reparar o substituir els elements metàl·lics oxidats, repintar-los i/o esmaltar-los.
- Renovació o substitució de les peces que no ofereixin garanties.
- Substitució de les lames trencades o tanques en mal estat.

Una vegada s'hagi pres nota de totes les anomalies i incidències aquestes s'hauran de solucionar de manera immediata trets dels supòsits en què es necessitin peces o elements de reposició especials (que no es poden tenir en stock) En aquests casos caldrà senyalitzar, aïllar l'element i solucionar en un termini màxim de 7 dies. Si per causes alienes al contractista s'impedís el compliment del termini s'haurà d'informar ràpidament al responsable municipal del contracte, el qual podrà atorgar la prorroga corresponent.

4. AUGMENTS I DECREMENTS DE LES ÀREES

L'adjudicatari estarà obligat a prestar el servei íntegre de manteniment per a la seva conservació en perfecte estat d'ús i de seguretat de tots els elements de les àrees instal·lades, tant siguin substitucions d'elements malmesos com per ampliacions o recepcions que realitzi l'Ajuntament, sense cap cos adicional per l'Ajuntament fins a un màxim de 10 elements més en el conjunt de les àrees, independentment de la seva ubicació.

5. FULLS DE TREBALL

- Informe: Per cada inspecció de cada àrea l'empresa presentarà un informe de l'estat dels equips i les accions de manteniment. Aquest informe es presentarà en format digital als responsables municipals del contracte i incorporarà l'anàlisi de detalls d'estat general de cadascun dels elements:

- a) Estat de conservació (Bo/mitjà/dolent)
- b) Existència de pintades (Si/No).
- c) Existència de danys (Si/no)
- d) Peces a substituir.
- e) Observacions.
- f) Conveniència o no de generar acció de manteniment correctiu.
- g) Observacions.

- Informe: Per cada correcció que s'hagi portat a terme. Aquest informe es presentarà en format digital als responsables municipals del contracte.

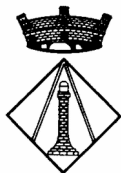
6. URGÈNCIES

Les urgències s'atendran de forma immediata durant les 24 hores i tots els dies de l'any. En aquest sentit, haurà de comunicar un telèfon d'emergències, amb servei 24 hores, que estarà a disposició de la Guàrdia Municipal. Es considerarà urgència la situació o estat d'una instal·lació, joc o component malmès, deteriorat, de mal funcionament, accidentat, vandalitzat, etc., que pugui presentar un situació d'inseguretat i perill potencial per als usuaris. A partir del moment en què es produeixi la notificació expressa de l'emergència estarà obligat a minimitzar de forma immediata qualsevol situació d'inseguretat deixant si escau fora de servei el joc o element del joc afectat.

7. RENOVACIÓ PROGRAMADA

Periòdicament l'Ajuntament portarà a terme els treballs de renovació i substitució dels elements de jocs desgastats i obsolets. La finalitat és aconseguir que els jocs infantils i les àrees en general, ofereixin els màxims nivells i garanties de bon funcionament, funcionalitat i estètica.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

8. DIRECCIÓ INSPECCIÓ DE LA CONTRACTA

La Direcció i inspecció dels treballs de conservació i manteniment dels elements de les àrees del joc infantils i de salut s'exercirà pel servei tècnic municipal.

L'adjudicatari estarà obligat a complir totes les disposicions referents a la classe, ordre, forma i temps d'execució dels treballs contractats que puguin ser-li comunicats pel responsable municipal del contracte.

L'Ajuntament vetllarà per la correcta execució de l'objecte del contracte. Per aquesta raó es realitzarà el control de qualitat mitjançant seguiments tècnics que faran la inspecció, la vigilància i el control dels serveis corresponents.

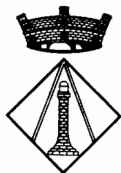
9. NORMATIVA D'APLICACIÓ

Pel que fa al manteniment dels jocs infantils caldrà acomplir totes les especificacions de les normes UNE-EN 1176, UNE-EN 1177, la guia UNE 147103, UNE-EN 16630, i es considerarà que aquesta complementa tots els aspectes tècnics referits al present Plec de Condicions Tècniques, tant pel que fa a la definició i manera com a la freqüència de realització de cadascuna de les tasques. Pel que fa a les àrees de joc i sorralles s'aplicaran les indicacions de les Normes Tecnològiques de Jardineria, més concretament la NTJ 09S.

L'Ampolla, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

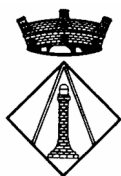
ANNEX 1 INVENTARI ÀREES DE JOCS INFANTILS I DE SALUT DE L'AMPOLLA I ELEMENTS

Queden incloses en la prestació del servei tots els treballs de conservació i manteniment de:

- PARC DEL GOLERÒ. Goleró
- PARC DE LA BARRACA. Passeig de l'Arenal
- PARC D'AMPOLLA MAR. Avinguda de l'Ampolla.
- PARC DE L'HORT DE LA FLORIT. C/ Osca.
- PARC DE LA PISTA MARÍTIMA. Av. Marítima Ramon Pous.
- PARC DE SANT JOAN. C/ de l'Encanyissada.
- PARC DE CAP-ROIG. Carrer de Tramuntana.
- PARC DE LA BARCELONETA Pl. Mossèn Francisco
- PARC PLAÇA ARENAL Barranc Sant Pere

- PARC BIOSALUDABLE DE LA BARRACA. Passeig de l'Arenal
- PARC BIOSALUDABLE DE CAP-ROIG. Carrer de Mestral.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

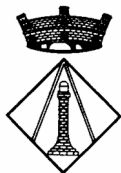
Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

PARC DEL GOLERÓ

ELEMENTS DEL PARC:

Multi joc amb pont de fusta, pont, tobogan, gronxador doble de seients estàndard, escalador de cordes





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

PARC DE LA BARRACA

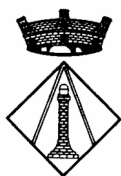
ELEMENTS DEL PARC:

- Rocòdrom elefant
- Multi joc amb tobogan i pont
- Vaixell multi joc
- gronxador doble. 1 seient estàndard. 1 seient 0-3 anys
- gronxador niu
- Caseta joc simbòlic
- Mini tobogan núvol
- Molla doble
- Molla simple
- Pont de fusta

TANCA:

Fusta





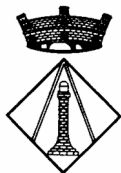
AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

PARC BIOSALUDABLE DE LA BARRACA

ELEMENTS DEL PARC:
Circuit bio-saludable amb 7 elements





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

PARC AMPOLLA MAR

ELEMENTS DEL PARC:

2 taules de joc per a 4 jugadors(parxís i escacs)

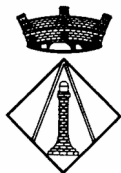
2 taules ping-pong

Pista de basquet

Tobogan

Gronxador doble. 1 seient estàndard. 1 seient 0-3 anys





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

PARC DE L'HORT DE LA FLORIT

ELEMENTS DEL PARC:

Tobogan amb estructura de fusta simple.

Gronxador doble. 2 seients estàndard

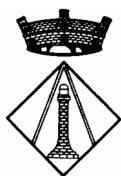
Molla simple

Tirolina

TANCA:

Fusta





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat



PARC DE LA PISTA MARÍTIMA (PIÑANA)

ELEMENTS DEL PARC:

Multi joc amb tobogan i estructura en amb dos sistemes d'escalada. Escala i corda de nusos

Tobogan petit

Balancí cavalls

Molla simple

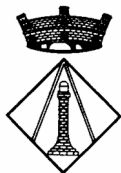
Gronxador doble. 1 seient estàndard. 1 seient 0-3 anys

Caseta joc simbòlic

TANCA:

Fusta





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat



PARC DE SANT JOAN

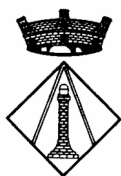
ELEMENTS DEL PARC:

- Molla doble
- Dos molles simples
- Multi joc amb escalada, pont i tobogan
- Gronxador doble. 1 seient estàndard. 1 seient 0-3 anys

TANCA:

Fusta





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat



PARC DE CAP ROIG

ELEMENTS DEL PARC:

Taula de ping-pong

Pista de bàsquet

Gronxador doble. 1 seient estàndard. 1 seient 0-3 anys

Dos molles simples

Caseta joc simbòlic

Multi joc amb escalada, pont de fusta i tobogan

Balanci

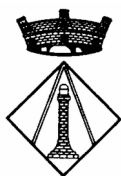
Multi joc túnel

Multi joc trepador

TANCA:

Fusta





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

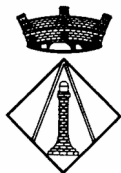
Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat



BIOSALUDABLE CAP ROIG

ELEMENTS DEL PARC:
Circuit bio-saludable amb 6 elements





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat



PARC DE LA BARCELONETA

ELEMENTS DEL PARC:

Gronxador cistella

Gronxador doble. 1 seient inclúsiu. 1 seient 0-3 anys

Joc interactiu telèfon

Conjunt combinat inclúsiu

Tren inclúsiu (4 elements)

Joc rotació carrusel

Panell Photocall

Trampolí (3 elements)

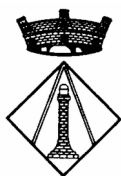
Veles ombreig (3 veles inclosos bases, estructura i suports)

Panell lúdic (2 panells)

TANCA:

Fusta





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat



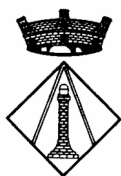
PARC PLAÇA ARENAL (REST. XERTA MAR)

ELEMENTS DEL PARC:

Molles (3 elements)

Vaixell multijoc





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

