Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 1 de 12

SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Expedient núm.: X2023000168

PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES I PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'EXPEDIENT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC PER EXPLOTACIÓ DEL BAR SITUAT EN EL RECINTE DE LA PISCINA MUNICIPAL DE VILAMALLA, MITJANÇANT CONCURS.

Index

A. Descripció de l'objecte del contracte
B. Dades econòmiques
C. Termini d'execució del contracte
D. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte
E. Reversió
F. Condicions que han de reunir els licitadors (legitimació)
G. Acreditació de l'aptitud per contractar
H. Presentació d'ofertes i documentació administrativa:
I. Garantia definitiva
J. Criteris de valoració de les ofertes
K. Mesa de contractació
L. Obertura d'ofertes
M. Requeriment de documentació i concessió
N. Formalització i publicitat del contracte
O. Execució del contracte i control en l'execució
P. Extinció de la concessió
Q. Desallotjament
R. Tipificació d'infraccions i sancions

DISPOSICIONS FINALS

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 2 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

A.- Descripció de l'objecte del contracte

És objecte d'aquesta concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic l'ús i l'explotació del bar situat dins del recinte de la piscina municipal de Vilamalla ubicat a l'Avda. Empordà, 18A i amb referència cadastral 7153406DG9775S0001XL

Codi d'ubicació de l'actuació: Codi NUTS: ES512
Codi de l'expedient: Exp. Núm.: X2023000168
Codi CPV: 55410000

Divisió en lots: Per les característiques del servei, la divisió en lots no afavoreix el tractament únic i conjunt que requereix. La seva execució s'ha d'encomanar a un únic concessionari.

B.- Dades econòmiques

El concessionari abonarà a l'Ajuntament un cànon anual mínim de 500,00 €/temporada estiu, que podrà ser millorat a l'alça pels licitadors en l'oferta econòmica.

Els licitadors que en proposin un d'inferior quedaran exclosos.

El cànon haurà d'abonar-se en finalitzar la temporada i es farà efectiu en el termini de d'1 mes un cop finalitzada sense necessitat de requeriment previ per part de l'Ajuntament. Serà exigible a partir del moment de la formalització de la concessió. Aquesta operació no està subjecte a l'IVA segons el que disposa l'article 7.9 de la Llei 37/1992,de 28 de desembre, de l'import sobre el valor afegit.

D'acord amb la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola no hi ha una revisió del cànon en els contractes del sector públic.

El concessionari no podrà hipotecar el dret de concessió.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, que assumeix la responsabilitat civil, laboral i fiscal que tingui causa en l'execució del contracte.

El contractista no tindrà cap dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats, llevat dels casos i en la forma que determina i estableix la LCSP.

C.- Termini d'execució del contracte

1. La concessió s'atorgarà per un termini màxim de **QUATRE ANYS**, comptat a partir de la formalització del contracte corresponent. Serà per la temporada d'obertura de la piscina d'estiu, fixant-se per la temporada d'estiu corresponent al 2023 del 22/06 al 10/09, ambdós dies inclosos i serà prorrogable anualment, si bé aquesta pròrroga haurà de ser expressa i haurà de ser comunicada per part de l'Ajuntament al concessionari abans del 15 de maig de la temporada següent.

2. Un cop transcorregut el termini, si no s'hagués pogut formalitzar la concessió resultant de la nova licitació, l'Ajuntament podrà concedir a l'adjudicatari una pròrroga temporal i excepcional fins al moment en què el nou adjudicatari pugui fer-se càrrec de

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 3 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

les instal·lacions. Durant aquest termini són d'aplicació les mateixes normes que estableix aquest plec.

3. L'Ajuntament es reserva la facultat de resoldre unilateralment el contracte comunicant-ho al concessionari a principis del mes de l'any que no es pretén renovar, sense dret a indemnització per part del concessionari.

D.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte:

L'article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, exclou de l'àmbit d'aplicació de la llei les concessions sobre béns de domini públic, afegint que aquestes es regularan per la seva legislació específica.

En la seva conseqüència, l'atorgament de la concessió, de conformitat amb allò que preveu l'article 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, s'efectuarà en règim de concurrència competitiva, i l'adjudicació es realitzarà mitjançant concurs, d'acord amb el que estableix l'article 60.2 del Reglament del Patrimoni dels ens locals.

L'expedient de contractació s'efectuarà pel procediment obert, la tramitació ordinària i l'adjudicació es realitzarà utilitzant criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules.

Tramitació: *Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)*
Procediment: *Obert*
Tramitació electrònica: Sí

E.- Reversió:

Prèviament a l'inici de l'activitat de concessionari s'efectuarà una inspecció i inventari de béns, equips i instal·lacions, que recollirà el seu estat exacte previ a la seva posada a disposició del concessionari.

Al final del termini de la concessió, revertiran a la Corporació els béns objecte de la concessió, havent el contractista de lliurar-los conforme al contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

El contractista tindrà dret a recuperar, al final de la concessió administrativa, tots aquells elements desmuntables i maquinària que d'acord amb l'inventari prèviament realitzat, hagin estat pagats i instal·lats pel concessionari per a l'exercici de l'activitat.

Tots aquells elements i obres executades que no siguin desmuntables, revertiran a l'Ajuntament sense que procedeixi cap tipus d'indemnització per aquests elements i obres no desmuntables.

F.- Condicions que han de reunir els licitadors (legitimació)

Poden concórrer a aquesta licitació i presentar proposicions les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb capacitat jurídica i d'obrar, que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 4 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

l'Administració local, previstes a la legislació de contractes de les administracions públiques.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta.

No resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació.

G.- Acreditació de l'aptitud per contractar:

La capacitat d'obrar s'acreditarà:

a) Quant a persones físiques, mitjançant la fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat.

b) Quant a persones jurídiques, mitjançant la fotocòpia compulsada del CIF i l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat.

S'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

H.- Presentació d'ofertes i documentació administrativa:

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la plataforma de contractació del sector públic.

La utilització d'aquests serveis suposa: la preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador. La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.

L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del **termini de 15 dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci** de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la plataforma de contractació del sector públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 5 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres digitals, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre digital i la llegenda «*Proposició per licitar la concessió administrativa del bar de la piscina municipal de l'Ajuntament de Vilamalla».*

La denominació dels sobres és la següent:

- SOBRE A: Documentació Administrativa
- SOBRE B: Oferta Econòmica i Documentació que permeti la valoració de les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la legislació vigent.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE DIGITAL A "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA"

Portarà la menció:

"DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA per a optar a la concessió administrativa d'un bé de domini públic per explotació del bar de la piscina de Vilamalla, presentada per ……"

Haurà de contenir la documentació següent:

a)Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'empresari, i en el seu cas, la representació.

Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, acreditaran la representació de qualsevol manera adequada en Dret.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 6 de 12

SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

Igualment la persona amb poder validat a l'efecte de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniatge notarial del seu document nacional d'identitat.

b)Una declaració responsable de no estar incursa en la prohibició de contractar i que comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries, incloses les de l'Ajuntament, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Es presentarà conforme al següent model:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

, amb domicili a l'efecte de notificacions a ,
, núm. , amb NIF núm. , en representació de l'Entitat
, amb NIF núm. , a l'efecte de la seva participació en la licitació ,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de la concessió del domini públic del bar situat al recinte de la piscina municipal de Vilamalla.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits pel plec de clàusules administratives particulars per ser adjudicatari, en concret:

- *Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- *Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.*
- *Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres)*
- *Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és....*

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Signat: »

SOBRE DIGITAL B "OFERTA ECONÒMICA"

Portarà la menció:

"OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS per a optar a la concessió administrativa d'un bé de domini públic per explotació del bar de la piscina de Vilamalla, presentada per ....."

Haurà de contenir:

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 7 de 12

SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

a) La proposició econòmica

Es presentarà conforme al següent model:

«Sr/a , amb domicili a l'efecte de notificacions a , , núm. , amb NIF núm. , en representació de l'Entitat , amb NIF núm. , assabentat de l'expedient per a la concessió del bé mitjançant concurs anunciat en el perfil de contractant, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i oferint pel bé la quantitat de..... euros.

A , a de de 20 .

Signatura del candidat,

Signat: .».

b) L'acreditació de l'experiència en gestió d'establiments semblants: mitjançant informe de la vida laboral, certificat d'hisenda amb l'epígraf corresponent o qualsevol altra que permeti acreditar fefaentment l'esmentada experiència.

I.- Garantia definitiva

No es requerirà la constitució de garantia definitiva.

J.- Criteris de valoració de les ofertes:

Criteris avaluables de forma objectiva:

1. **Per major import en el preu del cànon** és puntuarà el següent (Màxim 6 punts):

El preu base de licitació mínim (cànon per temporada) és de 500€/temporada estiu.

0,00 €/temporada → 0 punts
De 50,00 € a 100,00€ → 2 punts
De 101,00 € a 200,00€ → 3 punts
De 201,00 € a 300,00€ → 4 punts
De 301,00 € a 400,00€ → 5 punts
De 401,00 € o més → 6 punts

2. **Experiència en gestió d'establiments semblants** (es computarà el total d'any i no per fraccions) (Màxim 4 punts):

D'1 any a 2 anys → 1 punts
De 2 anys a 3 anys → 2 punts
De 3 anys a 5 anys → 3 punts
Més de 5 anys → 4 punts

K.- Mesa de contractació:

No es constituirà mesa de contractació.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 8 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
(Alt Empordà)

L.- Obertura d'ofertes:

El primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12 hores, procedirà a l'obertura dels dos sobres digitals.

Obertura del sobre A – DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Es farà en acte no públic del qual en donarà fe la secretària, i valorarà si la documentació presentada pels licitadors s'adeqüen als requisits exigits en els plecs. En el cas que s'haguessin fet requeriments per a l'esmena de defectes o omissions, es concedirà 3 dies hàbils.

Obertura del sobre B – PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS (criteris avaluables automàticament)

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del sobre «B»; que contenen les ofertes econòmiques i els documents que permetin a l'òrgan de contractació valorar les condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

Després de la lectura de les diferents proposicions, es podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i de la valoració dels criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

M.- Requeriment de documentació i concessió

L'òrgan de contractació, requerirà al licitador proposat perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en concret:

- El concessionari haurà de justificar abans de la signatura el certificat d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que imposen les disposicions vigents.
- El rebut de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys davant de l'Administració i de tercers, amb una cobertura mínima de 300.000 €.
- L'alta a l'epígraf corresponent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'atorgar la concessió dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació del contracte i la seva formalització resta condicionada a l'obertura de la piscina.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 9 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
(Alt Empordà)

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de quinze dies a comptar des del següent al d'obertura de les proposicions.

L'òrgan competent per a l'adjudicació de la concessió serà l'alcalde.

N.- Formalització i publicitat del contracte:

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu que s'ha de dur a terme en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en el que es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

L'adjudicació del contracte i la seva formalització resta condicionada a l'obertura de la piscina.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la prèvia formalització, atès allò que estableix l'article 153.6 de la LCSP.

La formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies després del perfeccionament del contracte en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, de conformitat amb allò establert a l'article 154.1 de la LCSP.

O.- Execució del contracte i control en l'execució.

L'execució del contracte serà a risc i ventura del contractista adjudicatari. En aquest sentit, l'Ajuntament no és en cap cas responsable de la falta de pagament del concessionari als proveïdors, ni dels deterioraments o robatoris que es puguin cometre a l'establiment.

El contracte s'executarà amb subjecció al que s'estableixi al present Plec, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació.

L'Administració efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

P.-Extinció de la Concessió:

La concessió atorgada s'extingeix:

- Per venciment del termini.
- Per desaparició del bé sobre el que hagin estat atorgades.
- Per desafectació del bé.
- Per renúncia del concessionari.
- Per revocació de la concessió.
- Per resolució judicial.

Q.-Desallotjament

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 10 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Transcorregut el termini, declarada l'extinció de la concessió o per qualsevol causa declarada per l'Ajuntament, l'adjudicatari haurà de desallotjar els béns objecte de la mateixa deixant buida i lliure la instal·lació i en perfecte estat de funcionament.

Si no ho fes voluntàriament s'efectuarà el llançament, que haurà de ser estrictament administratiu i sumari, i es portarà a terme mitjançant els tràmits previstos al Reglament del Patrimoni dels ens locals.

R.-Tipificació, quadre d'infraccions i sancions.

Apartat A: Generalitats.

Si durant l'explotació del servei, el concessionari incorre en qualsevol de les infraccions tipificades en el present plec, serà sancionat amb les penalitzacions previstes en els articles següents.

L'import o els efectes de la sanció seran fixats en funció de les circumstàncies apreciades, els perjudicis que es causin al servei o als usuaris i els criteris generals que en matèria sancionadora estableix la legislació vigent.

Apartat B: Infraccions molt greus.

Es consideraran supòsits d'infraccions molt greus, els següents:

a) El retard reiterat o la falta de pagament del cànon.
b) La reincidència en falta greu o la persistència en la situació infractora sense esmenar-la.
c) La dedicació de l'establiment a usos diferents dels assenyalats en el present Plec sense prèvia autorització municipal.
d) La falta d'atenció a la conservació i a l'explotació del Bar.
e) Deixar de prestar el servei d'explotació del Bar durant un període superior a dos dies, sense causa justificada
f) Incomplir de forma greu la normativa de prestació del servei o les ordenances o instruccions que regulin el mateix.
g) La reiteració en infraccions greus.

Apartat C: Infraccions greus.

Es consideraran supòsits d'infraccions greus, els següents:

a) L'incompliment, voluntari, maliciós o per negligència, d'alguna de les esmentades condicions d'aquest Plec i, a més
b) La reincidència en faltes lleus que hagin estat anteriorment sancionades.
c) L'actuació professional deficient o contrària a les normes governatives que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per l'Ajuntament, la Generalitat de Catalunya o altres organismes competents.
d) Dificultar la inspecció de l'Administració.
e) El segon retard, o impagament del cànon i sense perjudici de la exigència d'interessos de demora i del seu cobrament per via de constrenyiment, si s'escau.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 11 de 12

SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

f) L'actuació del concessionari que doni lloc a la depreciació del domini públic o bé de les instal·lacions. (Sense perjudici de que l'administració imposi les indemnitzacions escaients pel rescabalament dels perjudicis produïts).

Apartat D: Infraccions lleus:

Es consideraran supòsits d'infraccions lleus, el compliment defectuós de les obligacions que l'incumbeixen, d'acord amb aquest Plec .

Apartat E: Sancions

a) Les sancions per falta lleu consistiran en apercebiment o multa en quantia de 100 a 500 euros.
b) Les sancions per falta greu seran mereixedores de multa de 501,00 fins a 3.000 euros.
c) Les sancions per falta molt greu comportaran multa de 3.001 fins a 6.000,00 euros i, si la gravetat així ho aconsella o es tracta de reiteració, podrà comportar l'extinció de la concessió.

La infracció consistent en la transmissió de la concessió, arrendament de l'explotació o cessió del contracte sense l'autorització expressa, per escrit, de la Corporació portarà indefectiblement a la resolució del contracte.

Aquestes sancions no exclouen, en cap cas, l'exigència del rescabalament de danys i perjudicis en cas d'haver-se produït.

Apartat F: Procediment sancionador.

La imposició de les sancions es durà a terme d'acord amb el procediment previst a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

DISPOSICIONS FINALS

1. Jurisdicció competent

La concessió d'ús privatiu d'un bé de domini públic a que es refereix el present Plec té caràcter administratiu sotmetent-se les parts per a totes les qüestions litigioses derivades de la interpretació i aplicació del contracte a la jurisdicció corresponent a l'Ajuntament de Vilamalla amb expressa renuncia amb altre fur.

Ambdues parts queden sotmeses, en quant a la preparació i adjudicació de la concessió administrativa, a la legislació de contractes del sector públic i disposicions de desenvolupament.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquesta concessió seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b1ea5221-ba24-4378-bd15-21c9008b152f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21730904
Data d'impressió: 26/04/2023 08:20:09
Pàgina 12 de 12
SIGNATURES
1.- Carlos Álvarez González (SIG) (Alcalde), 20/04/2023 15:04

En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició potestatiu i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

2. Interpretació del contracte

L'Ajuntament té la prerrogativa d'interpretar el contracte i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, sense perjudici de l'obligada audiència al contractista.

3. Protecció de dades

La presentació de les sol·licituds de participació porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas.

L'Ajuntament de Vilamalla, garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

4. Dret supletori

En allò no previst en aquest plec de condicions serà d'aplicació la legislació de règim local i altres disposicions vigents en la matèria.

Vilamalla, a la data de signatura electrònica.

Altra informació:

Consultes administratives: Servei de Secretaria
martamateos@vilamalla.cat
Plaça de la Font, 1
17469 Vilamalla
Codi NUTS: ES512
Tel. 972 52 51 76
Fax 972 52 56 84

Consultes tècniques: Serveis tècnics municipals: tecnics@vilamalla.cat
Perfil del Contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=vilamalla&idCap=2762970&ambit=5&
Web institucional: www.vilamalla.cat

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.