

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI_20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 1 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Expedient núm.: 2023_158

Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert simplificat.

Assumpte: Expedient de contractació les obres de Reparació de la coberta i el cel-ras de l'Església de Sant Corneli de Cercs.

Document signat: Alcalde.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'església és propietat de l'Ajuntament de Cercs i està situada a la colònia minera de Sant Corneli. L'Ajuntament de Cercs té especial interès en la seva preservació ja que es tracta d'un element emblemàtic del conjunt de l'antiga colònia industrial, amb valor històric i arquitectònic.

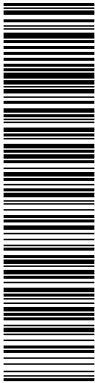
En haver-se detectat diverses patologies a la coberta de l'edifici, l'any 2020 l'Ajuntament va sol·licitar a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, a través del Catàleg de Serveis i en el marc del programa de Gestió del patrimoni arquitectònic municipal, el recurs de planificació de la intervenció en monuments, amb l'objectiu últim de restaurar la coberta i fals sostre de l'església de Sant Corneli. La Diputació de Barcelona, mitjançant l'arquitecte Jaume Serra Malla (COAC 24913-0) va redactar el projecte executiu.

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de reparació de la coberta i el cel-ras de l'església, que es troben en força mal estat de conservació i seguretat. La substitució de les bigues de la coberta es justifica per la necessitat de garantir la seguretat estructural de l'edifici. La intervenció al campanar té una doble finalitat: garantir l'estabilitat del conjunt i dels seus elements i per alhora preservar el seu valor arquitectònic, mitjançant la restitució de rajoles o substitució de peces desgafades, o trencades, i portant a terme una neteja superficial del conjunt. La intervenció en el cel-ras es justifica per l'estat precari d'aquest element constructiu. Es justifica l'enderroc de l'edificació auxiliar per millorar la imatge del monument, mantenint l'accés a l'espai soterrat i per tant mantenint la seva funcionalitat.

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és la de de garantir la pervivència de l'església de Sant Corneli, preservant els seus valors històrics i arquitectònics, com a element singular i edifici referent de la colònia minera de Sant Corneli de Cercs. Partint d'aquesta premissa s'estableix com a objectiu principal la restauració i consolidació dels elements que pel seu mal estat suposen



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 2 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE8E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

un risc per l'estabilitat de l'edifici i/o la seguretat de les persones. L'àmbit d'actuació es concreta en els següents elements:

- 1- Coberta de l'església: teulada i estructura de bigues de fusta.
- 2- Restauració de campanar.
- 3- Cel-ras d'encanyissat i guix.
- 4- Enderroc d'edificació auxiliar.

La present licitació d'obres per procediment obert forma part i està finançat, en la seva majoria, pel programa de Rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials codi 22/X/331607 de la Diputació de Barcelona.

Tota la documentació tècnica és la que figura a l'expedient 2023_158.

Objecte:	"Reparació de la coberta i el cel-ras de l'Església de Sant Corneli de Cercs"		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Jaume Serra Malla	Arquitecte Nº col·legiat: 33362-1	127.746,61 € (IVA exclòs)	12/04/2022

El Pressupost Base de Licitació en temps de durada del contracte és de 127.746,61 euros (IVA exclòs) i de 154.573,40 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit per les obres.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte **no està dividit en lots**, a l'efecte de la seva execució, degut a que la contractació es fonamenta únicament en un projecte executiu que donarà com a resultat l'execució de les obres objecte d'aquest projecte executiu.

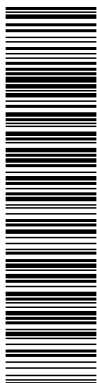
1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
45000000-7	Treballs de construcció

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 3 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE89E7BA90BAFBC9148334B70CB6A923AC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula onzena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9893529?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

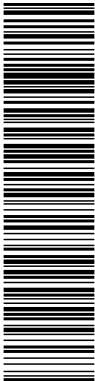
A la vista del Pressupost recollit en el projecte executiu: Reparació de la coberta i el cel-ras de l'Església de Sant Corneli de Cercs. Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari.

El **Pressupost d'Execució Material ascendeix a la quantia de 107.350,09 euros** (exclòs IVA i excloses les despeses aplicades al benefici industrial i a les despeses generals).

El Pressupost d'Execució Material es desglossa en els següents conceptes i imports en euros:

nº	capítol	euros
01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	11.485,06
02	COBERTA	76.876,63
03	CAMPANAR	5.318,71
04	CEL-RAS	8.004,81
05	SUPRESSIÓ D'EDIFICACIÓ AUXILIAR	2.253,80
06	GESTIÓ DE RESIDUS	1.265,09
07	SEGURETAT I SALUT	2.145,99

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 4 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	107.350,09
---------------------------------------	-------------------

El **Pressupost Base de Licitació** ascendeix a la quantia de imports en euros:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	107.350,09
13% despeses generals	13.955,51
6% benefici industrial	6.441,01
PRESSUPOST DE CONTRACTE	127.746,61
21% IVA	26.826,79
TOTAL PRESSUPOST (IVA inclòs)	154.573,40

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a 154.573,40 euros (CENT CINQUANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS SETANTA-TRES EUROS I QUARANTA CÈNTIMS), IVA inclòs.

S'entén que el pressupost base de licitació s'adequa als preus del mercat sobre la base de les següents consideracions: el redactor del projecte ha tingut en consideració els criteris de mercat a l'hora d'establir els preus els quals queden justificats en el projecte executiu.

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 127.746,61 euros (exclòs IVA) i de 26.826,79 euros d'Impost sobre el Valor Afegit.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, en el seu cas:

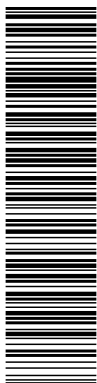
Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2023	920/68206	162.350,00€

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 5 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

CLÀUSULA SETENA. Terminis d'Execució i Emplaçament

El **termini d'execució** del contracte serà:

Data inici (Prevista)	19/06/2023
Data final	18/12/2023
Durada	6 mesos
Justificació durada del contracte	Durada del contracte segons especificació del redactor del projecte.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Contractista, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Contractista exposarà, en un escrit dirigit al Director d'Obra la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

El termini total d'execució de les obres s'estima en 6 mesos.

L'emplaçament de les obres serà al Carrer Santa Cecília s/n – Nucli de població de Sant Corneli 08698 Cercs x:405214 y:4670858 (UTM 31N / ETRS89).

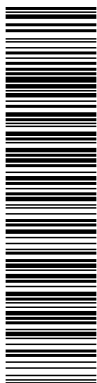
CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Classificació contractista: Pressupost < 500.000 € no cal classificació.

La classificació empresarial és un requisit de capacitat i solvència que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de determinats contractes administratius, d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 6 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCEE8E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

En concret, la classificació dels empresarial només és exigible en els contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros.

En els contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros i en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació, de conformitat amb l'article 90 de la LCSP.

No requereixen classificació empresarial, per tant, els contractes de concessió d'obres públiques, concessió de serveis, i subministrament. En aquests contractes, però, sigui quin sigui el seu pressupost de licitació, es requereix necessàriament l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica dels licitadors d'acord amb un, diversos o tots els mitjans previstos en els articles 87, 89 i 90 de la LCSP.

D'acord amb l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per contractar obres de pressupost superior a 500.000 euros és requisit indispensable exigir la classificació. La **capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica** dels empresaris s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic en els grups i subgrups següents:

	Segons RD 773/2015 (Disp. Transitòria segona i tercera)
Grup:	C
Subgrup:	4
Categoria:	2

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 7 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, accessible en el Perfil del Contractant. La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **VINT DIES** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament. Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos arxius

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 8 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

electrònics, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda "Obres de Reparació de la coberta i el cel-ras de l'Església de Sant Corneli de Cercs".

La denominació dels arxius és la següent:

- **Arxiu electrònic «A»: Documentació Administrativa.**
- **Arxiu electrònic «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.**

Els documents a incloure en cada arxiu hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada arxiu, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

ARXIU ELECTRÒNIC «A»

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model DEUC.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

ARXIU ELECTRÒNIC «B»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Proposició econòmica.

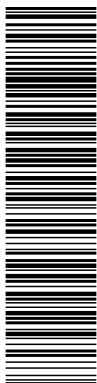
Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de "Reparació de la coberta i el cel-ras de l'Església de Sant Corneli de Cercs." per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 20__.



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 9 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB5A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
 Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
 ☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Signatura del candidat,
 Signat: _____.».

b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

CRITERI	OFERTA
Millores en l'obra	
Millores criteris de caràcter social	
Ampliació termini de Garantia	
Reducció termini execució	

CLÀUSULA DESENA. Garantia Provisional

No es requereix garantia provisional als licitadors.

CLÀUSULA ONZENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent fins a un màxim de 100 punts.

Proposta econòmica	20 punts
Millores en l'obra	40 punts
Millores criteris de caràcter social	20 punts
Ampliació termini de Garantia	10 punts
Reducció termini execució	10 punts
TOTAL	100 punts

1.- Proposta econòmica (20 punts)

Per a la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula que aquí es fixa i la puntuació de cada una de les propostes econòmiques d'entre les que resultin acceptables, es realitzarà ordenant-les de major a menor, amb criteri de proporcionalitat aritmètica, usant la següent expressió:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 10 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

P= 20x(OB/OL)
P: Puntuació obtinguda
OB: Oferta més baixa
OL: Oferta del licitador
Totes les ofertes presentades han d'excloure l'IVA.

2.- Millores de l'obra (40 punts)

Millores en l'obra consistents en la pintura de la volta de cel-ras i del parament horitzontal de parets a l'interior de l'església segons els amidaments i pressupost següent:

Obra	01	Pressupost 08-23
Capítol	01	MILLORES
Subcapítol	01	PINTURA

NUM.	CODI	UA		PREU	AMIDAMENT	
1	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament inclinat de la volta del cel ras existent, amb pintura plàstica tixotròpica que no despenja i millora el tapat de les taques, amb una capa segelladora i dues d'acabat. (P - 2)	9,13	302,000	2.757,26
2	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 3)	6,90	500,480	3.453,31
TOTAL		Subcapítol	01.01.01			6.210,57

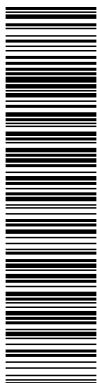
P	PARTIDES D'OBRA I CONJUNTS
P8	REVESTIMENTS
P89	PINTATS
P89I	PINTAT DE PARAMENT DE GUIX

P89I-4V8J	m2	Pintat de parament inclinat de la volta del cel ras existent, amb pintura plàstica tixotròpica que no despenja i millora el tapat de les taques, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	9,13	€
		B896-HYAQ Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	3,21300	€
		B8ZM-OP35 Segelladora	0,67014	€
		Altres conceptes	5,24686	€
P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,90	€
		B8ZM-OP35 Segelladora	0,67014	€
		B896-HYAR Pintura plàstica, per a interiors	1,35650	€
		Altres conceptes	4,87336	€

Es valorarà l'oferta de la totalitat del concepte, segons import sense IVA.

Millores de l'obra: pintura	
Concepte	Puntuació
Millora 1: P89I-4V8J. Pintat del parament inclinat de la volta del cel ras existent	20 punts
Millora 2: P89I-4V8R. Pintat de parament horitzontal de guix	20 punts

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 11 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2282827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE8E7BA90BAFBC9148324B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

3.- Millora de l'obra (Criteris de caràcter social i ambiental) (20 punts)

Es valorarà la millora en l'obra de la neteja final a fons dels espais interiors i exteriors de l'església afectats per l'obra i que es realitzin **mitjançant la contractació d'una entitat del tercer sector social** que realitzi el servei i/o treball vinculat a l'obra segons la descripció següent:

Obra	01	Pressupost 08-23
Capítol	01	MILLORES
Subcapítol	02	NETEJA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	NET-OBRA	p.a	Neteja final de tots els espais interiors i exteriors, afectats per les obres, per deixar-les totalment netes i a punt per a les visites, comptabilitzat com a jornada de treball de 8 hores comptant dos operaris (P - 1)	360,00	3,000	1.080,00
TOTAL		Subcapítol	01.01.02			1.080,00

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
N	TIPOLOGIA N		
NE	Familia ET-		

NET-OBRA	p.a	Neteja final de tots els espais interiors i exteriors, afectats per les obres, per deixar-les totalment netes i a punt per a les visites, comptabilitzat com a jornada de treball de 8 hores comptant dos operaris	360,00	e
----------	-----	--	--------	---

Es valorarà l'oferta de la totalitat del concepte, segons import sense IVA.

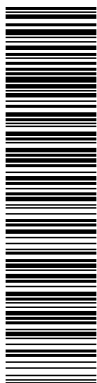
Millors de l'obra: neteja mitjançant contractació a una entitat del tercer sector social	
Concepte	Puntuació
Millora 3: NET-OBRA. Neteja final de tots els espais interiors i exteriors, afectats per les obres, per a deixar-les totalment netes i a punt per les visites.	20 punts

4.- Ampliació del termini de garantia de l'obra (10 punts)

Ampliació del termini de garantia de l'obra, fins a 10 punts, amb un total màxim de 2 anys de garantia (a afegir a l'any de garantia establert per llei). Es valorarà amb 10 punts aquelles ofertes que presentin una ampliació de termini superior a 2 anys.

Es valorarà segons quadre adjunt per anys sencers.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 12 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9232AC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Ampliació del Termini de garantia de l'obra	
Anys	Puntuació
1	5
2	10

5.- Reducció termini execució de l'obra (10 punts)

Reducció del termini d'execució de l'obra, fins a 10 punts, amb un total de 4 setmanes.

Reducció termini execució de l'obra	
Número Setmanes	Puntuació
1	2,50
2	5,00
3	7,50
4	10,00

CLÀUSULA DOTZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA TRETZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de **cinc dies hàbils** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

CRITERI	PARÀMETRE
Preu	Una empresa estarà en presumpta temeritat quan l'import de baixa sigui superior en un 10% a la mitjana de les ofertes econòmiques (baixes) presentades pels licitadors.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 13 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2282827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE8E7BA90BAFBC9148334B70CB5A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic comarcal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, si escau, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

CLÀUSULA CATORZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

- 1r: Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.*
- 2n: Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- 3r: Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.*

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA QUINZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 14 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCEE8E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

Formarà part de la Mesa:

- Jesús Calderer i Palau, que actuarà com a President de la mesa.
- Ramon Artigas i Costa, Vocal (Tresorer de la Corporació).
- Ernest Guitart i Bertobillo, Vocal (Administratiu de la Corporació).
- Carles Pastor i Hernández, Vocal (Tècnic serveis econòmics).
- Jordi Berenguer i Valladolid, (Secretari de la Corporació) que actuarà com a Secretari de la Mesa.

CLÀUSULA SETZENA. Comitè d'Experts

Aquest Plec de Clàusules no requereix la presentació del sobre C per als quals es quantifiquen els criteris dels quals depèn d'un judici de valor, és per aquest motiu que aquesta clàusula, no procedeix.

CLÀUSULA DISSETENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el **SEGON DIA hàbil** després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 11:30 hores, procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 15 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a **tres dies naturals** perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

CLÀUSULA DIVUITENA. Obertura de l'arxiu electrònic «B»

A continuació, en el dia indicat en la plataforma de contractació, reunida de nou la Mesa de Contractació, es procedirà a l'obertura de l'arxiu electrònic «B». A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn és automàtica (Arxiu electrònic «B»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

CLÀUSULA DINOVENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA VINTENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la **garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit**.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 16 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE8E7BA90BAFBC9148324B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
 ☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de 2 mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels **quinze dies hàbils** següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

1.-Consideracions de tipus ambiental

MESURA	VERIFICACIÓ
L'empresa s'ha de fer càrrec de la gestió correcta dels residus que es generen en les activitats i en les operacions que són objecte de contracte: tant inerts, no especials, com especials. Queden inclosos en aquests els residus de aparells elèctrics i electrònics (RAEE) així com els residus d'envasos i embalatges, que es generin en les operacions tècniques i de manteniment de les instal·lacions.	L'empresa contractista haurà de presentar els certificats corresponents per part d'una empresa de gestió.
Restitucions dels danys ocasionats, en accessos i als voltants de l'objecte de contracte, durant l'execució de l'obra.	Informe tècnic de l'Administració responsable.

L'empresa haurà de col·locar, a càrrec seu, un cartell anunciador de les obres segons model facilitat per l'Ajuntament de Cercs.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Drets i Obligacions de les Parts

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 18 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

24.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, **certificacions que compreguin l'obra executada** conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- Que l'òrgan de contractació és _____.
- Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és _____.
- Que el destinatari és _____.
- Que el codi DIR3 és _____.
- Que l'oficina comptable és _____.
- Que l'òrgan gestor és _____.
- Que la unitat tramitadora és _____.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

24.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 19 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148324B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDA)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

24.3. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:
 - Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
 - Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.
La persona responsable del contracte del Ajuntament, elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

24.4. Recepció i Termini de garantia

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 20 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

A la recepció de les obres a la seva finalització, concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor del Ajuntament i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de 12 mesos.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

24.5 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

La impressió i la instal·lació del cartell d'obres en compliment de la normativa de comunicació i publicitat de la Diputació de Barcelona.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 21 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DEC6EE8E7BA90BAFBC9148334B70CB9A923AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.
- No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament, deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Modificacions Contractuals Previstes

S'adverteix expressament la no possibilitat de realitzar cap modificació contractual durant l'execució de les obres ni durant la vigència del mateix, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 22 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Penalitats per Incompliment

29.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs. Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 23 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20
	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE89E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

29.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent. Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de fins el 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 19 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre l'1 i el 10% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

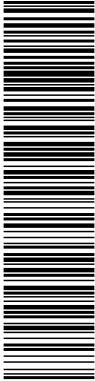
Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

29.3 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 24 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCEE8E7BA90BAFBC9148334B70CB6A923AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA TRENTENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 29.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Director Facultatiu de l'Obra

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 25 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE83E7BA90BAFBC9148334B70CB6A9223AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Confidencialitat i tractament de dades

32.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 26 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

32.2 Tractament de Dades

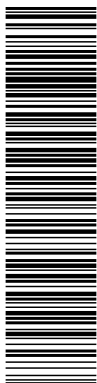
En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

INFORMACIÓ EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ DE DADES:

Us informem que, d'acord amb el que estableix l'article 13 del Reglament (UE) 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques, i a l'article 11 de LO 3/2018 de Protecció de Dades Personals i de Garantia dels Drets Digitals, les vostres dades seran tractades per part del Ajuntament de Cercs [P0826800E], que n'és el responsable, com segueix:

Responsable del tractament:	Ajuntament de Cercs Carretera de Ribes 20 08698 Cercs (Barcelona) Tel.93.824.78.90 cercs@diba.cat	Dades de contacte del delegat de Protecció de Dades	Carretera de Ribes 20 08698 Cercs (Barcelona) Tel.93.824.78.90 cercs@diba.cat
Finalitat del Tractament	Disposar de les dades del contracte de l'execució de les obres corresponents al projecte per a la "Reparació de la coberta i el cel-ras de l'Església de Sant Corneli de Cercs."		
Legitimació:	La legitimació és el consentiment exprés.		
Destinatari:	No es cediran dades a tercers, excepte consentiment previ del titular, obligació prevista en normativa o interès legítim		
Drets:	Podeu exercir, en tot cas i davant d'aquest organisme, els drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat, oposició, limitació, a retirar el consentiment atorgat si escau, i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades. Tots són reconeguts i conferits per la legislació vigent en matèria de protecció de dades. Cal que envieu la vostra sol·licitud al delegat de Protecció de Dades o mitjançant els tràmits disponibles a la seu electrònica http://www.cercs.cat/ Si ho estimeu oportú, podeu presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCAT) a través del web:		

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. 5 PCAP PLEC CALUSULES ADMINISTRATIVES OBRA TEULADA ESGLESIA ST CORNELI. 20042023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CIW5J-MG1I0-LTTJ4 Pàgina 27 de 27	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Calderer Palau, Jesús, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 20/04/2023 10:20	ESTAT SIGNAT 20/04/2023 10:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22828827 CIW5J-MG1I0-LTTJ4 61DECCE8E7BA90BAFBC9148334B70CB6A923AC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

	http://apdcat.gencat.cat/ca/drets i obligacions/reclamar i denunciar/
Termini de conservació:	El temps necessari per donar compliment a les obligacions legals segons la normativa vigent en cada moment.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vila de Cercs.
L'Alcalde,

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT