

ACTA 2

A la sala virtual, a les tretze hores del dia divuit d'abril de dos mil vint-i-tres, es constitueix la Mesa de Contractació de forma virtual, per a la valoració del sobre A (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) obert simplificat, per a la contractació de les Obres del projecte de restauració i millora dels valors patrimonials del Parc de Can Solei i de Ca l'Arnús, al terme municipal de Badalona.

La presideix per designació del Vicepresident executiu, el Vicepresident de mobilitat, transport i sostenibilitat, senyor Antonio Poveda Zapata i hi actuen com a vocals, la Coordinadora de Secretaria, senyora Glòria Vendrell Garrido, per delegació del Secretari General; La Cap de Servei de Projectes 2, senyora Dina Alsawi Abboud, i la Interventora delegada, senyora Silvia Rodríguez Sánchez, com a Secretària, la Coordinadora de Contractació, senyora Gemma Rodríguez Flores.

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents que l'única empresa presentada i admesa és GRUPORAGA SAU.

Els serveis tècnics han analitzat les ofertes i han emès informe al respecte, del mateix es dona lectura, essent el seu contingut el que segueix:

"...El dia 12 d'abril de 2023, es va reunir la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A, documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor, que correspon al procediment obert simplificat per a la licitació de les obres del projecte de restauració i millora dels valors patrimonials del parc de Can Solei i de Ca l'Arnús, al terme municipal de Badalona.

L'única proposició presentada i admesa és GRUPORAGA, SAU.

Els criteris de valoració fixats en el plec de clàusules administratives són:

- 1. Implantació sobre el terreny (fins a 5,0 punts).*
- 2. Descripció de les solucions constructives de l'obra (fins a 12,5 punts).*
- 3. Afectació i protecció als usuaris (fins a 5,0 punts).*
- 4. Pla d'obra (fins a 2,5 punts).*

Un cop puntuades l'oferta, la valoració del sobre A és la següent:

EMPRESA	CRITERIS	
---------	----------	--



		1. Implantació sobre el terreny	2. Descripció solucions constructives	3. Afectació i protecció usuaris	4. Pla d'obra	TOTAL
1	GRUPORAGA, SAU	4,00	10,00	4,50	2,50	21,00

La justificació de la citada valoració és la següent:

GRUPORAGA, SAU :

- S'identifica correctament els tres àmbits d'actuació que planteja el projecte. Es plantegen tancaments correctes de l'obra de tipologia diferent dependent del tipus de feines a executar però no es troba adient la idea de deixar un dels eixos obert, amb tanques mòbils. Es defineix correctament un únic emplaçament de les castes d'obra i de dos de diferents per als aplecs, abassegaments i gestió de residus en funció dels dos àmbits afectats. Es troba a faltar definició gràfica d'un d'ells. Es planteja dos accessos per a cada àmbit d'afectació que es consideren els idonis. Els recorreguts interiors del parc es segreguen en funció de la mida de la maquinària i es fa èmfasi en el vial de servei com a eix connector amb gens d'afectació als usuaris.*

L'estudi presenta alguns punts de conflicte amb el funcionament quotidià del parc i per la qual cosa no es pot atorgar la puntuació màxima.
- Com a introducció es planteja tres àmbits d'obra amb tres períodes consecutius d'execució per evitar tenir tot el parc afectat, planteig que es considera molt correcte. A l'anàlisi de les tasques a realitzar diferencien de dos tipus, les elementals i les més detallades. Al primer grup pertanyen l'acta de replanteig; l'anàlisi inicial amb tancaments, ubicació de casetes d'obra, cartelleria i protecció de la vegetació; l'enderroc i moviment de terres, i la pavimentació. Al segon pertanyen les escales i baranes, fent èmfasi en la necessitat del seu ràpid subministrament; les rehabilitacions dels elements existents; la vegetació juntament amb el reg i la biodiversitat, apartat molt ben explicat i detallat; les xarxes d'instal·lacions; i el mobiliari urbà.*

Es considera que és erroni no classificar les xarxes d'instal·lacions dins del primer tipus d'actuacions, les tasques elementals i es detecta una manca de definició del seu desenvolupament, ja que és un punt fort del projecte. Aquest fet fa que no s'atorgui la màxima puntuació en aquest apartat.



3. *Una cop desenvolupats els tres punts anteriors l'informe detecta la possible afectació important dels usuaris i dels equipaments existents al parc degut a l'existència de tres àmbits diferenciats i la distància entre ells, però planteja solucions com implantar dues àries d'aplec reduint la circulació de vehicles de l'obra. Es descriuen detalladament els equipaments existents al parc i la seva possible afectació, fent èmfasi en les escoles i en l'àrea de jocs infantils. Les solucions plantejades són: reducció de la durada dels tancaments de cada àmbit; la reducció del trànsit generat per l'obra mitjançant la utilització del vial de servei existent com a eix principal; bona mobilitat de la maquinària definint eixos de pas; creació de passos per a vianants que comuniquen tots els àmbits del parc. L'anàlisi dels sistemes de seguretat, amb el tipus d'elements que es faran servir, i dels itineraris pels vianants es consideren correctes.
El fet de plantejar alguns recorreguts per a vianants oberts en àmbits d'afectació fa que no s'atorgui la puntuació màxima establerta.*
4. *La planificació d'obra presentada identifica tres trams temporals que es corresponen amb els tres àmbits afectats i que es superposen per tal de rendibilitzar tasques similars. L'estudi desenvolupa temporalment cadascú dels capítols descrits al punt 2 del present informe i conclouen la finalització de l'obra en 132 dies, que equival a sis mesos, igual que el proposat al projecte.
La credibilitat i racionalitat en allò exposat assegura la màxima puntuació.*

El resum de la valoració del sobre A és el següent:

GRUPORAGA, SAU

21,00 punts....”

Analitzat l'informe emès, la Mesa el fa seu i en conseqüència accepta íntegrament les valoracions i puntuacions atorgades

La puntuació obtinguda així com la resta de les valoracions es comunicarà a tots els licitadors prèviament a l'obertura en acte públic del sobre B, aquell que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. Amb posterioritat a la celebració d'aquest acte públic es farà pública al Perfil de contractant l'acta en la seva integritat.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les tretze hores i deu minuts i se n'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa i que serà signada també pel President i els Vocals.

