



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL SERVEI EXTERN DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES AL MUNICIPI DE VILASSAR DE DALT

1. Objecte

És objecte del contracte el manteniment de zones verdes del municipi de Vilassar de Dalt, a realitzar per personal d'un Centre Especial de Treball.

Els licitadors hauran de presentar la proposta pel servei d'una jornada a la setmana en treballs de jardineria en qualsevol de les zones indicades en el plànol adjunt, Annex 1.

L'assignació de zona de treball es farà setmanalment segons les necessitats de cada moment.

2. Detall del contracte

2.1 Codi CPV del contracte

- El codi CPV del contracte es el **77311000-3** "Servicios de mantenimiento de jardines y parques"

2.2 Treballs bàsics

-Manteniment d'arbustiva: Eliminació de males herbes, podes i/o retalls, neteja, adobats, reg.

-Manteniment de bardes: Eliminació de males herbes, podes i/o retalls, neteja, adobaments, reg.

-Manteniment d'entapissants: Eliminació de males herbes, neteja, adobaments, reg.

-Manteniment de flor de temporada: neteja, adobament, rasclonat, reg.

-Manteniment de prats: Desbrossa i neteja.

-Manteniment de gespa: reg, sega, retall de vores, eliminació de males herbes, airejat, escarificats, adobats i neteja.

-Manteniment d'arbrat: escarificats, regs, adobats, manteniment d'aspratges, reompliment de terra d'escocells i encoixinats, poda de branques baixes i de seguretat.

-Manteniment de jardineres: Eliminació de males herbes, neteja, reg.

-Manteniment de paviments tous: Neteja i eliminació de males herbes. Inclou l'interior de pipicans.

-Manteniment de paviments durs: Neteja, eliminació de males herbes

-Els residus produïts per aquestes activitats es transportaran fins al punt de recollida municipal.



2.3 Dedicació temporal

- La dedicació setmanal serà de una jornada completa desenvolupada de forma continuada, al matí, per coincidir amb l'horari laboral de la brigada municipal.

3. Presentació d'ofertes

- La presentació d'ofertes cal que detalli l'import mensual i l'import total del contracte, diferenciant l'import de l'IVA corresponent en cada cas.
- Les propostes han d'anar acompanyades d'una breu memòria que inclogui la metodologia a emprar i la solvència professional o tècnica.
- Es considerarà millora qualsevol proposta que els licitadors considerin important d'incorporar en la oferta.

4. Termini d'execució i contracte

El termini del contracte és fixa en un període de 2 anys, amb possibilitat d'una pròrroga anual.

Inici del contracte serà l'1 de juny de 2023 o si es posterior a aquesta data el primer dia del mes següent a la signatura del contracte.

5. Personal a subrogar

Caldrà subrogar el personal destinat a aquest servei en l'actualitat, segons la taula adjunta:

CATEGORIA	ANTIGUITAT	HORES ANUALS SERVEI	HORES ANUALS S/CONTRACTE	SALARI BRUT ANUAL S/CONVENI '23	COST S.SOCIAL 2023	COST TOTAL	TIPUS DE CONTRACTE	HORARI	CONVENI COL·LECTIU
Mestre Taller	01/04/2017	416,00	1.704,00	22.382,08	7.609,91	29.991,99	INDEFINIT	7:00h a 15:00h	Conveni tallers de Catalunya
Peó	01/02/2022	390,00	1.597,50	15.120,00	-	15.120,00	INDEFINIT	7:15h a 14:45h	Conveni tallers de Catalunya
Peó	01/03/1989	390,00	1.597,50	15.120,00	-	15.120,00	INDEFINIT	7:15h a 14:45h	Conveni tallers de Catalunya
Peó	05/03/2018	390,00	1.597,50	15.120,00	-	15.120,00	INDEFINIT	7:15h a 14:45h	Conveni tallers de Catalunya

6. Import

L'import del contracte es valora segons els següents càlculs anuals:

DESCRIPCIÓ	QUANT.	DEDICACIÓ	COST UNITAT	AMIDAM.	COST ANUAL
PERSONAL	Ut	h	Preus/h Conveni	€/h	20.715,02



Monitor encarregat	1	416	13,135	€/h	5.464,16
Operari CET	1	1170	9,4677	€/h	11.077,21
Seg. Social empresa sobre sou monitor		416	4,466	€/h	1.857,86
Substitució vacances (8%)					1.323,31
Absentisme (6%)					992,48
VEHICLES					1.440,36
Furgó transport personal i eines	1	20%	7.201,80	€/any	1.440,36
MAQUINÀRIA I UTILLATGE					1.895,40
Maquinària especialitzada:		390	4,86	€/h	1.895,40
Moto aixada, trepant elèctric, mola, tornavis elèctric, grup generador, compressor, hidro netejadora, martell pneumàtic, bufadora, desbrossadora, etc.					
Material de ma					
Eines de ma (mànega i ràcord, tanques mòbils, caixes d'eines, escombres, etc.)					
ALTRES					1.000,00
Combustibles				€/any	300,00
Vestuaris d'hivern i d'estiu				€/any	300,00
EPI's				€/any	400,00

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL 25.050,78

DESPESES GENERALS 13% 3.256,60

BENEFICI INDUSTRIAL 6% 1.503,05

TOTAL PRESSUPOST ANUAL 29.810,43

El preu del contracte no pot superar la quantitat esmentades a continuació:

DURADA	Import sense IVA	Import amb IVA (10%)
Període de 2 anys + possible pròrroga	89.431,29	98.374,41

En referència al pagament de la prestació del servei de manteniment, es presentarà factura mensual per l'esmentat concepte.



7. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte total (VEC) és de 89.431,29 € IVA exclòs.

El Pressupost base de licitació (PBL) és de : 98.374,41€ IVA inclòs

8. Criteris d'adjudicació

El màxim de puntuació possible serà de 100 punts, repartits entre els criteris avaluable de forma automàtica (fins a 80 punts) i els criteris avaluable mitjançant un judici de valor (fins a 20 punts).

Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 80 punts)

L'oferta econòmica (fins a 80 punts)

- La màxima puntuació (fins a 80 punts) serà atorgada a la millor oferta. La resta de puntuacions es calcularan tenint en compte la fórmula següent:
- $Pa=80*(Pmin/P)$, on Pa és la puntuació obtinguda en aquest apartat; P és el preu ofertat; i Pmin és el preu mínim ofertat de tots els licitadors.

Criteris mitjançant judici de valor (fins a 20 punts)

- Descripció de la metodologia a emprar per l'execució del contracte, fins a 10 punts.
- Millores proposades en el contracte, fins a 10 punts.

9. Drets i obligacions de l'adjudicatari

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert a la normativa vigent i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista els Serveis Tècnics municipals.

10. Termini de garantia

No procedeix en aquesta contractació.

Vilassar de Dalt, a la data de la signatura electrònica,

Cap de servei d'Obres i Serveis

Josep Fàbregas Peinado

Document signat electrònicament.