



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

A.1 Descripció:

L'objecte del contracte són les obres del "Projecte executiu ampliació del Casal social de Ca n'Amat"

A.2 Lots:

No es preveuen.

A.3 Codi CPV:

45200000-9 Treballs de construcció d'immobles i obra civil.

A.4 Lloc d'execució:

Sant Esteve Sesrovires, província de Barcelona amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES511.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

El sistema utilitzat per a la determinació és a preu a tant alçat.

B2. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte (VEC) és **114.347,99 euros IVA exclòs.**

D'acord a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla en el quadre següent:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Durada del contracte Sense IVA	Possibles Prorrogues (si les hi ha) Sense IVA	Possibles modificacions (si les hi ha) Sense IVA	TOTAL Sense IVA
114.347,99€	_____€	_____€	114.347,99€

Per al càlcul del valor estimat, l'òrgan de contractació ha tingut en compte només el pressupost base de licitació (sense IVA) ja que no es preveu prorrogar ni modificar el contracte.

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de **138.361,07 euros (IVA inclòs)**. Aquest import correspon a la durada prevista del contracte, sense considerar possibles pròrrogues ni modificacions.

B.4 Desglossament pressupost anual amb costos directes i indirectes:

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base anual en costos directes, costos indirectes i altres despeses eventuais.

Tipus de cost	Total import (IVA exclòs)
Costos directes 81%	92.621,87€
Costos indirectes 13% i	14.865,24€
Benefici industrial 6%	6.860,88€
IVA (21%)	24.013,08€
TOTAL	138.361,07€

C. Existència de crèdit

C.1 Partida pressupostària:

2141 337 619000 Obres d'ampliació i reforma del Casal social de Ca n'Amat.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

C2. Expedient d'abast plurianual:

No es tracta d'un contracte plurianual.

D. Termini de durada del contracte

D1. Termini de durada:

La durada total del contracte serà de 3 mesos.

D2. Possibilitat de pròrroques:

No.

E. Variants

No es tindran en compte variants per aquest contracte.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació: Ordinària.

F2. Procediment d'adjudicació:

Procediment obert simplificat.

F3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí. La data i la hora límit de presentació d'ofertes s'especificarà en el perfil de contractant de l'entitat. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

Documentació:

SOBRE A (DECLARACIÓ RESPONSABLE)

Dins d'aquest sobre les empreses licitadores hi han d'incloure:

a) Declaració responsable (d'acord amb Annex 1)

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex al plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar; - Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec. Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

SOBRE B (OFERTA QUE DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR)

a) Estudi d'execució de l'obra (d'acord amb ANNEX 2).

La documentació que conté el Sobre A i el Sobre B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable amb criteris automàtics (Sobre C). L'incompliment d'aquesta obligació pot implicar l'exclusió de la licitació.

SOBRE C (OFERTA QUE DEPEN DE CRITERIS OBJECTIUS)

a) Oferta, d'acord amb ANNEX 3.

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a annex al plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital. No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital

F4. Òrgan de contractació: Alcalde.

F5. Persona responsable del contracte: Tal i com s'estableix en el punt 2 de l'article 62, en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu de l'obra.

G. Solvència econòmica i financera i tècnica

G1. Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, d'acord a l'article 87 de la llei 9/2017, es basa en el compliment de les dues condicions següents:

1. Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a una vegada i mitja el VEC, ja que la durada del contracte no es superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

2. Assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a 300.000€ per sinistre i 150.000€ per víctima.

Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

També es podrà acreditar la solvència econòmica i tècnica mitjançant la inscripció al **Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitador i Empreses classificades del Sector Públic (ROLECE)**, sempre i quan, la informació continguda estigui actualitzada i compleixi amb el requisits mínims de solvència requerits. La inscripció al RELI o ROLECE no eximeix al licitador de la presentació de la documentació acreditativa de la justificació de les condicions especial del contracte.

G2. Solvència tècnica o professional:

La justificació de la solvència tècnica o professional l'haurà d'acreditar l'empresa proposada com adjudicatària per aportació dels següents mitjans:

1. Relació de les obres executades en el curs dels darrers cinc (5) anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

2. Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants del contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat, i en concret:

-Acreditar un mínim d'una persona amb titulació universitària adient (Arquitecte, Arquitecte Tècnic, Enginyer, Enginyer Tècnic) a l'objecte del contracte que serà la responsable del control de qualitat.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

3. Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament de les mateixes, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació i en concret:

-Acreditar un mínim d'una persona amb titulació universitària adient (Arquitecte, Arquitecte Tècnic, Enginyer, Enginyer Tècnic) a l'objecte del contracte que serà la responsable de l'obra.

G3. Classificació empresarial:

La classificació obligatòria no procedeix per aquest contracte, és potestativa.

Classificació:

Grup: C Edificacions

Subgrup: 2 Estructures de fàbrica o formigó, 3 Estructures metàl·liques i 4 Feines de paleta, estucats i revestiments.

Categoria: 1

G4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Si. Personals. Els descrits a la solvència tècnica.

G5. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les empreses que compleixin els requisits establerts a la clàusula 9 del plec.

H. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es durà a terme utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

A. Criteris d'avaluació automàtica (fins a 75 punts):

A.1. Oferta econòmica (40 puntuació màxima):

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta més econòmica presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula: $\text{Puntuació Licitador} = (40 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}) / \text{Preu de l'oferta que es valora}$

A.2. Criteri de qualitat: millora de les obres (20 puntuació màxima): S'atorgaran 20 punts per la realització de la millora descrita en l'Annex fusteria exterior, consistent en la instal·lació d'una doble porta a l'accés principal de l'equipament.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

A.3. Criteri de qualitat: ampliació del termini de garantia (15 puntuació màxima): S'atorgaran 5 punts per cada any addicional de garantia a comptar a partir del mínim de garantia d'un any, (d'acord amb 243.3 de la LCSP).

B. Criteris que necessiten un judici de valor (fins a 25 punts):

B.1. Estudi d'execució de l'obra (fins a 25 punts):

Es valorarà l'elaboració d'un Estudi d'execució de l'obra, que haurà de contenir els apartats següents:

1. Proposta de programació i definició d'etapes de treball.
2. Proposta d'execució i optimització del procés constructiu.
3. Proposta de seguretat i salut de l'obra i d'implantació en l'àmbit concret.
4. Proposta de mesures per a minimitzar les molèsties als usuaris de l'equipament.
5. Anàlisi dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats d'aquesta obra.

Es puntuarà amb un màxim de 5 punts cada apartat. De cada apartat es valorarà l'adequació de l'estudi a la realitat i al projecte, la coherència entre tots els aspectes continguts a l'estudi i la identificació correcta, concreta i adequada del procés constructiu, singularitats i peculiaritats per portar a terme l'obra. Així, per cada apartat s'atorgarà la puntuació màxima (5 punts) a les propostes que siguin considerades EXCEL·LENTS, s'atorgarà la puntuació mitjana (3 punts) a les propostes que siguin considerades ÒPTIMES, i no tindran cap puntuació (0 punts) aquelles propostes que es considerin DEFICIENTS.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considerarà que una oferta econòmica està incursa en la presumpció de presentar valors anormals o desproporcionats:

a) Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:

Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:

Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

La que es detalla a la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars.

K. Garantia provisional

No procedeix per aquest contracte.

L. Garantia definitiva

La persona licitadora que presenti la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

M. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.2 LCSP s'estableixen les condicions de caràcter mediambiental:





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

a) Recuperació a càrrec de la persona contractista del material envasat i dels productes emprats, subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte.

L'incompliment d'aquesta obligació es considerarà com a falta greu.

N. Modificació del contracte prevista

No es preveuen modificacions.

O. Cessió del contracte

Es podrà cedir els drets i les obligacions que dimanen de contracte d'acord amb el que estableix l'article 214 de la LCSP.

P. Subcontractació

D'acord amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

Q. Revisió de preus

No procedeix per aquest contracte.

R. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un any des de la finalització del contracte però aquesta garantia està subjecte a millora d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

S. Programa de treball

El que s'estableix al Plec de prescripcions tècniques particulars.

T. Penalitats

Amb caràcter enunciatiu aquests incompliments es poden definir com a molt greus, greus o lleus segons la tipificació que a continuació es recull:

Incompliments molt greus

Tindran la consideració d'incompliments contractuals molt greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la correcta execució de les obres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit a l'obra.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

- c) La inexistència o falta de vigència de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del contracte, o trobar-se en situació d'impagament de les primes per la seva part.
- d) L'incompliment de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i Reglament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
- e) La realització de tres infraccions greus.

Incompliments greus

Tindran la consideració d'incompliments contractuals greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) L'incompliment de les condicions especials d'execució no essencials i de les condicions de la clàusula ètica.
- b) La manca de compliment dels terminis establerts per a l'execució de l'obra.
- c) La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a l'execució de l'obra. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- d) Les paralitzacions o interrupcions no justificades en l'execució de l'obra.
- e) L'incompliment pel que fa a les especificacions de l'obra i/o l'incompliment dels requeriments tècnics establerts al present plec de clàusules.
- f) La disminució de l'activitat habitual o la negligència o desídia en el treball que afecti la bona marxa de l'obra.
- g) La modificació de l'obra, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- h) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades per la persona responsable del Contracte.
- i) La realització de tres infraccions lleus.

Incompliments lleus





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

Tindran la consideració d'incompliments contractuals lleus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) L'omissió del deure de comunicar actuacions contràries a la correcta prestació del treball contractista.
- b) La falta de respecte als usuaris i/o als treballadors/es de l'Ajuntament i a la resta de personal que es trobi a la via pública.
- c) La comissió de furtis o robatoris durant la prestació de l'obra.
- d) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar el contracte.
- e) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec, que pugui ocasionar perjudici a l'obra i que no es contempli en la resta de tipificacions.

Els incompliments se sancionaran:

- Els incompliments molt greus seran sancionats amb una penalitat de fins el 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- Els incompliments greus seran sancionats amb una penalitat de fins el 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- Els incompliments lleus seran sancionats amb una penalitat de fins el 3% del preu del contracte, IVA exclòs.

D'acord amb l'article 192 LCSP, aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant-se de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis causats.
- c) La reincidència.
- d) La gravetat i rapidesa en la seva correcció.





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta de la persona responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al contractista, o bé sobre la garantia definitiva constituïda. Les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superaran el 50% del preu del contracte.

U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Àrea de Serveis Territorials





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra. _____ amb NIF
núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa
_____, en qualitat de
_____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari
_____, en data _____ i
amb número de protocol _____/o document
_____, NIF núm. _____,
domiciliada a _____
carrer _____, núm. _____, (persona de
contacte _____, adreça de correu electrònic
_____, telèfon núm. _____ opta a la
contractació de les **OBRES DEL "PROJECTE EXECUTIU AMPLIACIÓ DEL CASAL SOCIAL
DE CA N'AMAT"** i declara responsablement:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors/es, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors/es, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors/es, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors/es, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros	





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

- Que la informació i documents aportats en tots els sobres son de contingut absolutament cert.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 2 d'octubre.
- Que disposa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes indicats al PCAP i que, en el seu cas, es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que si l'empresa esdevé contractista, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal, que:

- a) Únicament accedirà a les dades personals de clients i demés persones físiques relacionades amb la contractant si tal accés fos necessari per complir amb les obligacions establertes pel contractista en el Contracte objecte de la present licitació.
 - b) Es compromet a:
 - Utilitzar les dades de caràcter personal als que tingui accés únicament i exclusiva per complir amb les seves obligacions contractuals amb la contractant.
 - Observar i adoptar quantes mesures de seguretat siguin necessàries per assegurar la confidencialitat, secret i integritat de les dades de caràcter personal als que tingui accés, així com a adoptar en el futur quantes mesures de seguretat siguin exigides per les lleis i reglaments destinats a preservar el secret, confidencialitat i integritat en el tractament automatitzat de dades personals.
 - A no cedir en cap cas a terceres persones les dades de caràcter personal a les que tingui accés, ni tan sols a efectes de la seva conservació.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols. També es compromet a disposar d'una sucursal oberta a Espanya i que s'han designat persones apoderades o representants per les seves operacions i consten en el Registre Mercantil, quan així es requereixi.





**Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires**

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos, com a condicions especials d'execució, al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Que l'empresa està inscrita al Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitador i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE):

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que la persona licitadora tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses,

declara:

☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: (indicar empreses)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

- Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

- Que, cas de resultar proposat com a persona adjudicatària, es compromet a constituir la garantia definitiva i aportar la documentació assenyalada al PCAP.

Les obligacions establertes pel contracte seran també d'obligat compliment pels seus possibles empleats, pel que el contractista respondrà davant al contractant si aquestes obligacions són incomplertes per aquests empleats.

Les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte tindran una durada de 10 anys a comptar des de la finalització del contracte.

(Data i signatura).





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 2: CONTINGUT DEL SOBRE B

En/Na _____ major d'edat, amb DNI
núm. _____ i domicili a _____
(carrer, número i localitat), en nom propi o en representació
de _____, amb domicili
a _____ (carrer, número i
localitat), i amb NIF _____ prenc part de la licitació convocada per
L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIREs per a la licitació de la contractació de
les **OBRES DEL "PROJECTE EXECUTIU AMPLIACIÓ DEL CASAL SOCIAL DE CA
N'AMAT"**.

Assabentat de les condicions econòmiques i tècniques que regeixen la contractació,
acceptant el contingut dels plecs que regeixen la licitació i manifestant que em trobo en
plena possessió de la meua capacitat jurídica i de obrar, declaro sota la meua responsabilitat
el compromís de portar a terme el corresponent contracte d'acord amb la proposta basada
en els criteris següents:

Criteris que necessiten un judici de valor (fins a 25 punts):

B.1. Estudi d'execució de l'obra (fins a 25 punts):

Es valorarà l'elaboració d'un Estudi d'execució de l'obra, que haurà de contenir els apartats
següents:

1. Proposta de programació i definició d'etapes de treball.
2. Proposta d'execució i optimització del procés constructiu.
3. Proposta de seguretat i salut de l'obra i d'implantació en l'àmbit concret.
4. Proposta de mesures per a minimitzar les molèsties als veïns.
5. Anàlisi dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats d'aquesta obra.

(signatura de la persona legal representant de l'empresa)





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 3: CONTINGUT DEL SOBRE C

En/Na _____ major d'edat, amb DNI
núm. _____ i domicili a _____
(carrer, número i localitat), en nom propi o en representació
de _____, amb domicili
a _____ (carrer, número i
localitat), i amb NIF _____ prenc part de la licitació convocada per
L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIREs per a la licitació de la contractació de
les **OBRES DEL "PROJECTE EXECUTIU AMPLIACIÓ DEL CASAL SOCIAL DE CA
N'AMAT"**.

Assabentat de les condicions econòmiques i tècniques que regeixen la contractació,
acceptant el contingut dels plecs que regeixen la licitació i manifestant que em trobo en
plena possessió de la meua capacitat jurídica i de obrar, declaro sota la meua responsabilitat
el compromís de portar a terme el corresponent contracte d'acord amb la proposta basada
en els criteris següents:

C. Criteris d'avaluació automàtica (fins a 75 punts):

C.1. Oferta econòmica (40 puntuació màxima):

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta més econòmica presentada i la resta d'acord
amb la següent fórmula: $\text{Puntuació Licitador} = (40 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}) / \text{Preu de l'oferta que es valora}$.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

PROPOSTA ECONÒMICA	
Preu €* (sense IVA)	Preu €* (amb IVA)

** El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el preu base de licitació.*

C.2. Criteri de qualitat: millora de les obres (20 puntuació màxima):

S'atorgaran 20 punts per la realització de la millora descrita en l'Annex fusteria exterior, consistent en la instal·lació d'una doble porta a l'accés principal de l'equipament.

Millora: SI ☐ NO ☐

C.3. Criteri de qualitat: ampliació del termini de garantia (15 puntuació màxima):

S'atorgaran 5 punts per cada any addicional de garantia a comptar a partir del mínim de garantia d'un any, (d'acord amb 243.3 de la LCSP).

Anys d'ampliació de la garantia: 1 any ☐ 2 anys ☐ 3 anys ☐

(signatura de la persona legal representant de l'empresa)





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 4. MODEL D'AVAL BANCARI

Segell i adreça de
l'entitat avaladora

L'entitat _____ (*Banc, Caixa d'Estalvis, etc.*)
amb domicili a _____ carrer _____ i NIF
_____ i en el seu nom _____ (*Nom i cognoms de l'Apoderat o
Apoderats*) amb els poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons resulta de
l'escriptura de poder de data _____, atorgada davant del notari de
_____, Sr _____, amb número de protocol
_____.

AVALA

A _____ (*Nom i cognoms o raó social de
l'avalat*) amb NIF _____, (en
endavant, empresa avalada) en virtut del que disposa l'article 107 i ss de la Llei de Contractació
del Sector Públic (LCSP), de 9 de novembre de 2017, davant de L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE
SESROVIREs per la quantitat de _____ € (*import en lletres*),
a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa avalada de totes i cadascuna de les
obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del contracte per a la realització
del _____.

Aquest aval s'atorga de forma **conjunta i solidària** respecte a l'obligat principal, amb renúncia
formal i expressa al benefici d'excussió, divisió i ordre i qualsevol altre que pogués, en el seu
cas, resultar d'aplicació. A tal efecte, l'entitat declara que, conjuntament amb l'empresa
avalada, es compromet a satisfer al primer requeriment del legal representant de
L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIREs i de forma incondicional, dins dels vuit (8) dies
següents d'aquest requeriment, la suma o sumes que, fins a la quantitat fiançada (5% de
l'import d'adjudicació), s'expressi en el requeriment. L'entitat renuncia expressament i
solemnement a tota excepció o reserva en el lliurament de les quantitats que li fossin
reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i
encara que es manifestés la oposició o reclamació per part de l'empresa avalada o de tercers,
qualssevol que aquests fossin.

Aquest aval continuarà vigent fins que L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIREs autoritzi
la cancel·lació o devolució, d'acord amb l'establert a la LCSP i legislació complementària.

(Lloc i data de la seva expedició)

Signat

Aquest aval ha estat inscrit en aquesta mateixa data en el registre especial d'aval amb el
número _____

(AQUEST DOCUMENT HAURÀ DE SER INTERVINGUT PER NOTARI)





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 5. MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

Certificat número _____
(Banc, Caixa d'Estalvis, etc.) (en
endavant, assegurador), amb domicili a _____, carrer
_____, i CIF _____, degudament representat pel Sr.
_____, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons
resulta de _____

ASSEGURA

A _____ (Nom i cognoms o raó social de
l'avalat) amb NIF _____, (en
endavant, empresa avalada) en virtut del que disposa l'article 107 i ss de la Llei de
Contractació del Sector Públic (LCSP), de 9 de novembre de 2017, davant de L'AJUNTAMENT
DE SANT ESTEVE SESROVIRES per la quantitat de _____ € (_____ import en
lletres), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa avalada de
totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del
contracte per a la realització del _____

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el contracte, ni quedarà extingida l'assegurança, ni suspènndrà la
cobertura, ni alliberarà a l'assegurador de la seva obligació, en cas que aquest hagi de fer
efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li
contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al seu primer
requeriment, en els termes establerts a la LCSP i normes de desenvolupament, i de pagar,
amb caràcter incondicional, dins dels vuit (8) dies següents a ser requerit, la suma o sumes
que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució continuarà vigent fins que L'AJUNTAMENT DE SANT
ESTEVE SESROVIRES autoritzi la cancel·lació o devolució, d'acord amb l'establert a la LCSP i
legislació complementària.

(Lloc i data de la seva expedició)

Signatura de l'assegurador:
(AQUEST DOCUMENT HAURÀ DE SER INTERVINGUT PER NOTARI)

