Núm. Projecte / Clau

SCR-O0101-0590

Títol

PROJECTE DE REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

Data de redacció

27-03-2023

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori

SAIC® ARQUITECTURA

Ports de la Generalitat

Tipus de treball

PROJECTE CONSTRUCTIU

Situació

PORT DE DE LA RÀPITA

Emplaçament

LA RÀPITA (MONTSIÀ)

ZONA PORTUÀRIA SUD

Documents

DOCUMENT NÚM. 1.- MEMÒRIA
JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I EBSS

DOCUMENT NÚM. 2.- PLÀNOLS

DOCUMENT NÚM. 3.- PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT NÚM.4.- PRESSUPOST

Tècnic redactor

GERARD VALLEJO SOLER

Director de la Zona Portuària Sud:

ENRIC MARTINEZ SASTRE

Exemplar	Tom
1	I

DOCUMENTACIÓ Nº1: MEMÒRIA I ANNEXOS

INDEX

DOCUMENTACIÓ Nº1: MEMÒRIA , JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I EBSS

1.1 DADES GENERALS
1.1.1- IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE
1.1.2- DADES DEL PROMOTOR
1.1.3- DADES TÈCNIC REDACTOR

1.2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA
1.2.1- INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA
1.2.2 . DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE
1.2.3 QUADRE DE SUPERFICIES ÚTILS I CONSTRUÏDES
1.2.4 MARC LEGAL APLICABLE D'ÀMBIT ESTATAL, AUTONÒMIC I LOCAL.
1.2.5 REQUISITS AMBIENTALS
1.2.6 SERVEIS AFECTATS
1.2.7 TERMINI D'EXECUCIÓ I CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

1.3 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
1.3.1 ACTUACIONS PRELIMINARS
1.3.2 SISTEMA ESTRUCTURAL
1.3.3 SISTEMA ENVOLVENT
1.3.4 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ
1.3.5 SISTEMA D'ACABATS
1.3.6 EQUIPAMENT

1.4 MEMÒRIA DE LES INSTAL·LACIONS
1.4.1 NORMES I REFERÈNCIES
1.4.2. INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES
1.4.3 INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
1.4.4. INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS
1.4.5. INSTAL·LACIÓ DE COMUNICACIONS I SEGURETAT

1.5 JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA VIGENT
1.5.1 . LLISTAT DE LA NORMATIVA APLICABLE A LA CONSTRUCCIÓ
1.5.2 GESTIÓ DE RESIDUS
1.5.3 COMPLIMENT DEL CTE
1.5.4 REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES EN ELS EDIFICIS
1.5.5 REGLAMENT DE BAIXA TENSIÓ
1.5.6 CONTROL DE QUALITAT

1.6 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
1.6.1 DADES DE L'OBRA
1.6.2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
1.6.3 COMPLIMENT DEL RD 1627/97 DEL CTE

1.7 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

DOCUMENTACIÓ Nº 2: PLÀNOLS

DOCUMENTACIÓ Nº 3: PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

3.1 PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

3.2 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

DOCUMENTACIÓ Nº4: PRESSUPOST

4.1 AMIDAMENTS

4.2 QUADRE DE PREUS NÚM.1

4.3 QUADRE DE PREUS NÚM.2

4.4 PRESSUPOST

4.5 RESUM DEL PRESSUPOST

4.6 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL I PER CONTRACTA

DOCUMENTACIÓ Nº1: MEMÒRIA , JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I EBSS

1.1 DADES GENERALS

1.1.1- IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Redistribució interior de nous espais de treball en l'edifici d'oficines de la zona portuària sud al port de la Ràpita

1.1.2- DADES DEL PROMOTOR

Ports de la Generalitat amb CIF Q0840002, i amb seu al carrer Dr. Roux, 63 del municipi de Barcelona.

1.1.3- DADES TÈCNIC REDACTOR

Gerard Vallejo Soler, amb DNI 52.600.104R, amb domicili al carrer Sant Isidre, 81 Entresol 4rt B, del municipi de La Ràpita (Tarragona) Arquitecte tècnic col·legiat al CAATTE amb el número 102.

1.2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.2.1- INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

a) EMPLAÇAMENT

L'edifici de les oficines portuàries de la Ràpita es troba ubicat al carrer VISTA ALEGRE, número 1 (43540) SANT CARLES DE LA RAPITA (TARRAGONA).

Les obres objecte d'aquest projecte es situen a les oficines de la zona portuària Sud, al municipi de La Ràpita, comarca del Montsià.

Des d'aquestes oficines es gestionen els ports de Cambrils, l'Ametlla de Mar, l'Ampolla, Deltebre, La Ràpita i les Cases d'Alcanar, dels embarcadors de Tortosa, Amposta, Sant Jaume d'Enveja i Deltebre, i la tutela del port industrial d'Alcanar

b) DADES DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT

L'edifici de les oficines de la zona portuària Sud, es tracta d'un edifici aïllat amb quatre façanes. L'edificació te un cos en Pl. Baixa i Pl. Primera i un altre cos que només es desenvolupa en pl. Baixa, el qual és l'objecte de la redistribució a la que fa referència aquest projecte.

La Planta Baixa consta d'un espai de recepció i oficina, una sala de reunions, un bany adaptat, i l'escala que puja a la planta primera i baixa fins un quarto d'instal·lacions i la connexió amb el cos en Planta Baixa. Actualment entrem a aquest cos per un passadís que connecta amb l'arxiu i el garatge, a través del garatge podem accedir als vestidors i l'office. A la planta primera existeixin 5 despatxos independents, un endreç compost d'inodor i rentamans i un petit espai destinat a Office.

c) ANTECEDENTS DE PROJECTE

Hem fet un aixecament de estat actual de l'edifici.

d) REFERÈNCIA. CADASTRAL

6692310BE9969D0001JI

1.2.2 . DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

a) DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROJECTE I PROGRAMA DE NECESSITATS

Es realitza la redistribució de part de les oficines en Planta Baixa per tal d'ampliar la zona destinada a oficina, deixar un espai per a magatzem, i reubicar i renovar l'office, els vestidors i l'arxiu.

El present projecte servirà per a millorar la funcionalitat de l'edifici i la operativitat del personal. .

b) ESTAT ACTUAL I OBJECTE DEL PROJECTE

L'edifici consta d'un cos en Planta Baixa i Planta Primera i un cos en planta Baixa que és on actuarem principalment.

La Planta Baixa consta d'un espai de recepció i oficina, una sala de reunions, un bany adaptat, i l'escala que puja a la planta primera i baixa fins un quarto d'instal·lacions i la connexió amb el cos en Planta Baixa on actualment entrem per un passadís que connecta amb l'arxiu i el garatge, a través del garatge podem accedir als vestidors i l'office. A la planta primera existeixin 5 despatxos independents, un endreç compost d'inodor i rentamans i un petit espai destinat a Office.

c) DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ PROJECTADA

DISTRIBUCIÓ DE L'INTERIOR: Es modifica la distribució de l'edifici per a ampliar la zona destinada a oficines i els llocs de treball, reubicar l'arxiu, l'office i els vestuaris del personal, així mateix millorarem les característiques constructives d'aquest cos de l'edifici.
El programa de la distribució ens ha estat proporcionat pels membres de la plantilla d'aquestes oficines en qüestió.
Per a realitzar la redistribució canviarem l'accés a aquest cos a traves del Distribuïdor 2, i tancarem el pas des de el nivell inferior de l'escala on esta el quarto d'instal·lacions. Per a assolir el nivell actual de la recepció-oficina realitzarem una solera ventilada de 50+6cm que millorarà els aspectes d'aïllament tèrmic i humitats, sobre la que farem un terra tècnic per a flexibilitzar la distribució dels llocs de treball. Des d'aquest espai baixarem unes escales fins al magatzem que es queda al nivell actual. A través del magatzem podrem accedir als nous vestidors del personal, a l'office i des de l'office entrarem a l'arxiu.

INSTAL·LACIONS: Es realitzarà una nova instal·lació de sanejament per a connectar els diferents desguassos dels aparells sanitaris i de la cuina del office que hem reubicat a la xarxa de sanejament existent. També realitzarem les noves instal·lacions de fontaneria, electricitat, clima, enllumenat y telecomunicacions, per a dotar els nous espais de tots els serveis.

MILLORA DE L'AÏLLAMENT DE L'ENVOLVENT: Tancarem la gelosia existent amb paret de maó calat i es col·locarà un tradossat a l'interior del qual hi col·locarem un panell de llana de vidre, sense revestiment, de 45 mm de gruix. Als sostres hi posarem un panell semirígid de llana mineral, no revestit, de 50 mm de gruix, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK). Les noves obertures també incidiran en el millorament de l'aïllament tèrmic de l'envolvent.

OBERTURA DE NOVES FINESTRES: Obrirem finestres allí on és necessari per a il·luminar i ventilar els nous espais. Aquestes noves obertures seran d'alumini amb pont tèrmic i vidres amb càmara baix emissius, de les mateixes característiques que les existents a les oficines actuals.

IMPERMEABILITZACIÓ: El pas exterior de la part posterior del cos a redistribuir .actualment presenta moltes patologies degudes a la humitat, això es degut a que les aigües pluvials de la coberta aboquen directament a aquest pas i van filtrant a la façana. Enderrocarem la solera actual, regularitzarem el pas, farem una capa de suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb gruix mig de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm de gruix i impermeabilitzarem amb amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA.
Sobre la solera existent al cos que anem a redistribuir es realitzarà una impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó.

1.2.3 QUADRE DE SUPERFICIES ÚTILS I CONSTRUÏDES

SUPERFICIES ÚTILS REDISTRIBUCIÓ		
PLANTA BAIXA		
PEÇA	**SUP.ÚTIL**	
MAGATZEM ARXIU	16,05	m2
VESTIDORS	7,70	m2
OFFICE	15,70	m2
MAGATZEM	43,25	m2
DESPATX ADMINISTRATIU	59,85	m2
DISTRIBUIDOR 2	1,85	m2
REPLÀ I ESCALA	4,40	m2
SALA DEL RACK	2,85	m2
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	**151,65**	**m2**
SUP.CONSTRUïDA REDISTRIBUCIÓ	**177,00**	**m2**

1.2.4 MARC LEGAL APLICABLE D'ÀMBIT ESTATAL, AUTONÒMIC I LOCAL.

El present projecte compleix el Codi Tècnic de l'Edificació, satisfent les exigències bàsiques per a cadascun dels requisits bàsics de 'Seguretat estructural', 'Seguretat en cas d'incendi', 'Seguretat d'utilització i accessibilitat', 'Higiene, salut i protecció del medi ambient', 'Protecció front al soroll' i 'Estalvi d'energia i aïllament tèrmic', establerts en l'article 3 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
En el projecte s'ha optat per adoptar les solucions tècniques i els procediments proposats en els Documents Bàsics del CTE, la utilització dels quals és suficient per a acreditar el compliment de les exigències bàsiques imposades en el CTE.
En els Annexes de la Memòria es descriuen cadascuna de les normatives que hem de complir i es justifiquen aquelles que no li son d'aplicació.
Compliment d'altres normatives específiques:
Estatals

ICT	Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior de les edificacions
RITE	Reglament d'instal·lacions tèrmiques en edificis (RITE)
REBT	Reglament electrotècnic per a baixa tensió I instruccions tècniques complementàries (ITC) BT 01 a BT 51
RIGLO	Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a ICG 11
RIPCI	Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI)
RCD	Producció i gestió de residus de construcció i demolició
R.D. 235/13	Procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica desedifiquis

Al Capítol MN . Normativa aplicable, s'adjunta el llistat de normatives aplicables a la construcció

1.2.5 REQUISITS AMBIENTALS

El desenvolupament de les obres d'aquest projecte en concret, no requereixen un tractament especial per a la protecció del medi ambient. Els residus generats durant el curs de l'obra es gestionaran adequadament, tal com es descriu en els annexes de memòria.

1.2.6 SERVEIS AFECTATS

Els serveis afectats per les obres son els del mateix edifici sense afectació a serveis d'abastament de la xarxa general del municipi.

1.2.7 TERMINI D'EXECUCIÓ I CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

S'ha estimat en 3 mesos el termini d'execució de les obres projectades en la solució plantejada.

I en quant a la classificació del contractista, d'acord amb el pressupost, tipologia i termini és: Categoria 1, grup C.

Programa de treballs

En el diagrama adjunt es reflexa una programació preliminar de les obres a partir de la signatura de l'acta d'inici d'obres. El contractista haurà de presentar el seu programa de treballs d'acord amb els terminis calculats en funció del rendiment dels recursos previstos.

Tanmateix haurà de tenir present en els seus càlculs els rendiments i terminis dels permisos i llicències que necessiti per a l'execució de les diferents parts de l'obra.

ACTIVITATS/ TEMPS

SETMANA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
DEMOLICIONS	X	X											
ACONDICIONAMENT DEL TERRENY	X												
FAÇANES I PARTICIONS			X	X									
FUSTERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS			X	X									
ACABAMENTS I AJUDES				X	X	X	X						
REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS						X	X	X	X	X	X	X	
SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT											X		
SEGURETAT I SALUT	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA				X	X								
INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA					X								
INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA					X	X	X						
INSTAL·LACIÓ DE DADES					X	X							
INSTAL·LACIÓ CONTRAINCENDIS													X
MOBILIARI PLANTA BAIXA													X
VARIS													X

El termini d'execució de les obres previstes en el projecte serà 3 mesos.

La Ràp
Mar

març del 2023

Tècnic redactor
Gerard Vallejo i Soler

Responsable territorial Zona Portuària Sud
Enric Martínez i Sastre

1.3 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

Consideracions generals :

Totes les marques i models comercials descrits en aquest apartat suposen un referent de qualitat constructiu a seguir a mode indicatiu. En fase d'obra , s'admetran alternatives comercials de qualitats similars

1.3.1 ACTUACIONS PRELIMINARS

Es realitzarà el desmuntatge de les fusteries, cuina, mobiliari i sanitaris existents, a excepció de la porta del magatzem.

Traurem els falsos sotres i es desmuntaran les instal·lacions existents que s'indiquen en els amidaments.

Es realitzaran els enderrocs que es marquen en els plànols pertinents, consistents en els enderrocs dels envans existents, revestiments, obertura de la nova connexió entre les oficines actuals i la nova distribució i les noves obertures de façana.

Es marcaran els nous desaigües per tal de fer les rases pertinents i connectar amb la xarxa de residuals existent.

Es realitzarà un granallat de la solera actual del que serà el magatzem.

Al pas posterior exterior també s'enderrocarà la vorada existent i la solera de formigó.

1.3.2 SISTEMA ESTRUCTURAL

No intervé.

1.3.3 SISTEMA ENVOLVENT

Com hem descrit en les actuacions prèvies s'obriran nous buits a la façana, als quals hi posarem carregadors realitzats amb biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18.

Els buits a reomplir de la façana els construirem amb 29 cm de gruix de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, també tancarem l'obertura que existeix a façana coberta amb una gelosia d'obra, es realitzarà una paret de tancament de façana, de 14 cm de gruix de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, tal com es pot veure en els plànols de secció.

Es revestirà la façana amb un trasdossat de plaques de guix laminat amb estructura de 70mm cada 40 cm, entre aquests muntants s´hi col·locarà un aïllament de panell de llana de vidre, sense revestiment, de 45 mm de gruix i s'acabarà amb plaques de guix laminat de 1,5cm de gruix.

Les noves obertures d'alumini seran del color a escollir de la carta RAL, amb de perfils amb pont tèrmic sistema SaphirGXi, "TECHNAL" o similar. Es col·locarà doble envidriament temperat, de baixa emissió tèrmica, 4/12/6 color blau, amb falques i segellat continu

La porta del magatzem es deixa l'actual.

La porta peatonal al magatzem es desmuntarà i si no hi ha desperfectes la reutilitzarem en la nova ubicació.

La porta d'entrada a les oficines d'atenció al públic es reaprofitarà, tot i que es canviarà la fulla batent de vidre templat.

A les noves obertures, o aquelles que es modifiquin, es col·locarà un escopidor de formigó polímer.

Al sostre també hi col·locarem un aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), fixat mecànicament.

Fusteria exterior:

- F1: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra oscil.lo-batent "TECHNAL", de 160x135 cm, sistema SaphirGXi, "TECHNAL", formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.
- F2: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple "TECHNAL", de 220x150 cm, sistema SaphirGXi, "TECHNAL", formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.
- F3: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple "TECHNAL", de 130x100 cm, sistema SaphirGXi, "TECHNAL", formada per dues fulles, amb perfileria

proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.
- F4: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple "TECHNAL", de 220x100 cm, sistema SaphirGXi, "TECHNAL", formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.
- F5: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple "TECHNAL", de 190x100 cm, sistema SaphirGXi, "TECHNAL", formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.
- PE: Porta d'entrada d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, estampació a dues cares, acabat en color blanc RAL 9010, pany especial amb tres punts de tancament, bastiment de base i tapajunts.

Es col·locaran persianes venecianes per l'interior de les obertures exteriors acristallades.

Sobre la solera existent es realitzarà una impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó.

A les oficines hi realitzarem una solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, realitzada amb formigó HA-25/B/12/IIa fabricat en central amb additiu hidròfug, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, en capa de compressió de 6 cm d'espessor

1.3.4 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ

Compartimentació vertical i

- La compartimentació interior de la distribució es realitzarà amb maó ceràmic de les següents característiques:

  Magatzem-oficines, magatzem-office, magatzem-vestuaris i office,vestuaris-arxiu: Fulla de partició interior de 14 cm de gruix de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, per a revestir a les dues cares.

  Vestuari-Office, i distribució interior vestuari: Fulla de partició interior de 7 cm de gruix de fàbrica, de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, per a revestir a les dues cares.

  Fusteria Interior:

  - P-TF1: Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 60-C5, d'una fulla, 800x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús moderat.
  - P-TF2: Porta tallafocs de fusta d'una fulla de 82,5x203 cm, EI2 60-C5 homologada, acabat fibres.
  - P-1: Porta de pas cega, d'una fulla de les dimensions especificades al plànol de fusteria interior, de tauler de MDF, acabada en cru per lacar en obra, amb motllura de forma recta; bastiment de base de pi país; galzes; tapajunts; amb ferraments de penjar i de tanca. Es lacarà amb esmalt sintètic, color a escollir, acabat setinat, sobre superfície de fusteria interior de fusta, preparació del suport, mà de fons (rendiment: 0,111 l/m²) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic (rendiment: 0,091 l/m² cada mà).
  - MOBILIARI: Es realitzaran varios armaris empotrats que es defineixen a la fusteria interior, de tauler aglomerat, acabat amb melamina, de color blanc; bastiment de base de pi país; tapetes de MDF, amb acabat amb melamina de color blanc; tapajunts de MDF, amb acabat amb melamina de color blanc.

1.3.5 SISTEMA D'ACABATS

DESPATX ADMINISTRATIU

Terra:

Terra tècnic enregistrable "BUTECH", per a interior, compost per panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable "BUTECH", de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base ceramic, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic auto extingible ABS, làmina aïllant de material plàstic auto extingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellanic, gamma STON-KER, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825, recolzats sobre peus regulables d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals o similar.

Per a baixar al nivell del magatzem realitzarem un esglaonat d'escala, mitjançant maó ceràmic buit. Revestits amb graons per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE. O similar.

Entornpeu ceràmic de gres porcellanic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, blanc i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Parets:

Sobre les parets interiors de maó ceràmic hi realitzarem un revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres. Sobre l'enguixat i trasdossat s'aplicarà una pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).

Sostre:

Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Silence "PLACO", format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 "PLACO", de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta. A la zona de la façana Nord-Est es realitzarà un fals sostre continu suspès, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada i una contrapetja inclinada per a absorbir la diferència d'escala entre el fals sostre registrable i el fals sostre fixe formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica. Tant el fals sostre fixe com la contrapetja es pintaran amb pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat.

MAGATZEM

Terra:

Es realitzarà un granallat mecànic de sòl de formigó, eliminant la beurada superficial, obtenint una rugositat d'aproximadament 2 mm, eliminant les parts febles, per a procedir posteriorment a l'aplicació d'un revestiment de la solera existent sobre la que es realitzarà un paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 "BASF ConstructionChemical", constituït per capa d'emprimació formada per emprimació de dos components, MasterTop P 617 "BASF ConstructionChemical", a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat (rendiment: 0,4 kg/m²), empolvorada amb àrid de quars natural, MasterTop F5 "BASF ConstructionChemical" (rendiment: 0,9 kg/m²), capa base formada per una mescla de revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 "BASF ConstructionChemical", a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030 i àrid de quars natural, MasterTop F1 "BASF ConstructionChemical", amb una proporció en pes 1:0,7 (rendiment de la mescla: 3,75 kg/m²) i capa d'acabat de pintura de dos components, MasterTop TC 445 "BASF ConstructionChemical", a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat (rendiment: 0,15 kg/m²).

Parets:

Es revestiran les parets de maó ceràmic amb un arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment. Posteriorment es realitzarà sobre tots els paraments interiors del magatzem un revestiment decoratiu amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa.

Sostre:

Sobre l'aïllament del sostre es pintarà amb pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).

OFFICE

Terra:

Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellanic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. A la zona del menjador es col·locarà un entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Parets:

Parets de maó ceràmic no enrajolades: Revestiment de paraments interiors i exteriors amb arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment.

Sobre l'arrebossat i el trasdossat hi realitzarem un revestiment decoratiu als paraments interiors que no van enrajolats, amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa.

Zona taulell de cuina: Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5. Enrajolarem amb gres porcellanic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, "PORCELANOSA GRUPO", col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.

Sostre:

Fals sostre registrable, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air "PLACO", format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air "PLACO", de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semi oculta.

VESTIDORS

Terra:

Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellanic, mat o natural 2/2/H/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", rebudes amb adhesiu de ciment normal, antilliscant, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

A la zona de la dutxa s'hi farà un plat de dutxa d'obra impermeabilitzat d'acord amb les indicacions dels amidaments i revestit amb enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellanic per a interior de plat de dutxa, mat o natural 2/3/-/E, de 20x20 cm, rebudes amb adhesiu de ciment millorat, antilliscant, sense cap característica addicional, color gris i rejuntades amb morter de juntes de ciment.

Parets:

Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5. Alicatat amb gres porcellanic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie M'armi Blanc, "PORCELANOSA GRUPO", col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.

Sostre:

Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air "PLACO", format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air "PLACO", de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semi oculta.

ARXIU

Terra

Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellanic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces.

Entornpeu ceràmic de gres porcellanic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Parets:

Sobre les parets de maó ceràmic realitzarem un revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres.

L'acabat sobre l'enguixat i el trasdossat de plaques de guix laminat serà mitjançant pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).

Sostre:

Sobre l'aïllament del sostre es pintarà amb pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).

FAÇANA

Es revestirà de nou aplicant un acabat a la tirolesa, realitzat amb morter de ciment blanc, projectat manualment sobre el suport on prèviament es col·locarà un reforç amb malla en els canvis de material i els fronts dels forjats, l'acabat es farà amb dues mans de pintura plàstica llisa

URBANITZACIÓ

Al pas de la façana Nord Oest, un cop enderrocada la vorada i la solera existent, es realitzarà una capa de morter de regularització, s'impermeabilitzarà amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA, al suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb espessor medi de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm de gruix sobre la que es col·locarà una capa de 20cm de graves. Es reposarà la vorada.

1.3.6 EQUIPAMENT

Les unitats es descriuen als amidaments.

APARELLS SANITARIS I AIXETES:

- Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 1000x460 mm, amb pedestal de lavabo, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal.
- Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació en taulell, model J-45 "ROCA", de 1 cubeta, de 450x490x155 mm, equipat amb aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, model L20 "ROCA".
- Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda.
- Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis.

ACCESSORIS DE BANY I MAMPARA DUTXA

- Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm.
- Porta escombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm.
- Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.
- Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.
- Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.
- Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS.
- Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata.

CUINA

- Moblament de cuina amb 2,5 m de mobles baixos amb sòcol inferior acabat laminat amb front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals post formats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix.
- Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 250 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte.
- Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, equipat amb aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat.
- Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim "S&P", acabat inox, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini.
- Placa vitroceràmica per taulell de cuina, polivalent bàsica.

RETOLACIÓ

- Rètols amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.

VESTUARIS

- Taquilla modular per a vestuari, de 300 mm d'amplada, 500 mm de profunditat i 1800 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, color a escollir.
- Banc per a vestuari, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profunditat i 490 mm d'altura.

MOBILIARI

- Taula de treball Sèrie H4 (Herpesa) amb de 200x200x90 amb una ala de treball a la dreta i passa cables inclós. color a escollir per la DF.
- Taula de treball Sèrie H4 (Herpesa) amb de 200x200x90 amb una ala de treball a la esquerra i passa cables inclós. color a escollir per la DF. O similar.
- Taula de reunió Ofimeet Round ML de 120 cm de diàmetre (Oficit). Color a elegir per la DF. O similar.
- Taula Plegable T6 (Herpesa) de 140x60. Color a elegir per DF. O similar.
- Cadires d'oficina amb rodes i braços regulables en altura, model Idonia 80 d'Actiu. Base negra amb rodes silencioses. Alçada del seient regulable. Seient entapissat grup T color blau. 67x67x114cm.
- Cadira d'atenció al client model Spacio d'Actiu sense braços, cos fabricat en polipropilè color blau. 53x50x83cm. Estructura fabricada amb tub d'acer semi el·líptic de 35x40cm x 1,5mm d'espessor. Seient entapissat Grup T amb escuma (40-45Kg/m2). O similar.
- Moble arxivador baix a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzat amb tauler aglomerat de partícules laminat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de foradaria i 1,10 d'alçada.
- Moble arxivador a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzat amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de foradaria i 2,20 d'alçada.
- Prestatgeria modular de carrega mitja (350kg) per a magatzem. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 6 nivells d'emmagatzematze.
- Prestatgeria modular d'acer galvanitzat per arxivadors definitius. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 9 nivells d'emmagatzematze.
- Escala lliscant per a per a arxiu
- Banc de treball EUROKRAFTpro amb sistema modular, amb 4 calaixos, una repisa, profunditat 700mm i amplada de 3000mm. Ref.: 474342 49 (Kaiser+Kraft).

La Ràpita, març de 2023

Tècnic redactor
Gerard Vallejo i Soler

Responsable territorial Zona Portuària Sud
Enric Martínez i Sastre

1.4 MEMÒRIA DE LES INSTAL·LACIONS

1.4.1 NORMES I REFERÈNCIES

Generals. Per a totes les instal·lacions

• REIAL DECRET 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE núm. 74, 28/03/2006) i modificacions posteriors.
Article 11. Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi (SI).
11.4 Exigència bàsica SI 4: Instal·lació de protecció contra incendis.
Article 12. Exigències bàsiques de seguretat d'utilització (SU).
12.4 Exigència bàsica SU 4: Seguretat en front al risc causat per il·luminació inadequada.
12.8 Exigència bàsica SU 8: Seguretat en front al risc causat per l'acció del llamp.
Article 13. Exigències bàsiques de salubritat (HS).
13.3 Exigència bàsica HS 3: Qualitat de l'aire interior.
13.4 Exigència bàsica HS 4: Subministrament d'aigua.
13.5 Exigència bàsica HS 5: Evacuació d'aigües.
Article 15. Exigències bàsiques d'estalvi d'energia (HE).
15.1 Exigència bàsica HE 1: Limitació de demanda energètica.
15.2 Exigència bàsica HE 2: Rendiment de les instal·lacions tèrmiques.
15.3 Exigència bàsica HE 3: Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.
15.4 Exigència bàsica HE 4: Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària.
• Desenvolupament de la Llei 37/2003 del Soroll, en referència a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques segons el Real Decret 1367/2007 del 19 d'octubre del 2007.
• Decret 176/2009 del 10 de novembre, pel qual s'aprova la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
• Ordenança general de seguretat i higiene en el treball.
Ordre de 9 de març de 1971, del Ministeri de Treball (BOE núm. 64 i 65, 16/03/1971).I modificacions posteriors.
Llei 31/1995, de 8 novembre de la Direcció de l'Estat (BOE núm. 269, 10/11/1995).
Modificada Llei 50/1998, de 30-12, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social (BOE núm. 313. 31-12-1998).
Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE núm. 97, 23/04/1997).
Modificat per: Reial Decret 2177/2004, 12-11-2004 (BOE núm. 274. 13-11-2004)
S'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, del Ministeri de la Presidència (BOE núm. 256, 25/10/1997).

Modificat pel Reial Decret 2177/2004 i el Reial Decret 604/2006.

Modificació del Reial Decret 39/1997, de 17-01-1997, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i del Reial Decret 1627/1997, de 24-10-1997, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Reial Decret 604/2006, de 19-05-2006 (BOE núm. 127, 29/05/2006)

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.

Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, del Ministeri de la Presidència (BOE núm. 188, 07/08/1997).

Reial Decret 2177/2004, de 12 de novembre, (BOE núm. 274, 13/11/2004) pel que modifica el RD 1215/1997, en matèria de treballs temporals en altura.

Reial Decret 614/2001 de 08-06 sobre disposicions mínimes per a la protecció de la salut i seguretat dels treballadors en front al risc elèctric.

Reial Decret 286/2006 de 27-03 sobre protecció de la salut y la seguretat dels treballadors contra el riscs derivat de l'exposició al soroll. (BOE núm 60, 11/03/2006)

• Normes UNE esmentades en les normatives i reglamentacions.

• Normes Tecnològiques de l'Edificació, del Ministeri d'obres Públiques i Urbanisme, en el que no contradigui els reglaments o CTE.

Instal·lacions elèctriques

Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC BT).

Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, del Ministeri de Ciència i Tecnologia (BOE núm. 224, 18/09/2002).

Normes tecnològiques de l'Edificació NTE-IEP i NTE-IPP. Directrius de la normativa de posades a terra VDE i de posada a terra en cimentacions VDEW.

Instal·lacions de calefacció, climatització i ACS

Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) i les seves Instruccions Tècniques Complementaries (ITE), i es crea la Comissió Assessora per les Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis.

Reial Decret 47/2007, del 19 de gener de 2007, aprova el procediment per a la certificació d'eficiència energètica en els edificis de nova construcció. Aquesta exigència deriva de la Directiva 2002/91/CE.

Disposicions d'aplicació de la Directiva del Consell de les Comunitats Europees 92-42-CEE, relativa als requisits de rendiment per a les calderes noves d'aigua calenta alimentades amb combustibles líquids o gasosos, modificada per la Directiva 93-68- CEE, del Consell.

Reial Decret 275/1995, de 24 de febrer, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE núm. 73, 27/03/1995) (CI - BOE núm. 125, 26/05/1995). • S'estableixen els criteris higiènics-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

Instal·lacions de calefacció, climatització i ACS. Catalunya.

• Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel que es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. (DOGC 4574 – 16.2.2006).

Llei 9/2014 de la Seguretat Industrial

Aparells a pressió en general.

Llei 9/2014 de la Seguretat Industrial

Real Decreto 809/2021, de 21 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de equipos a presión y susinstruccionestécnicascomplementarias.

Protecció contra incendis.

Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

ORDEN de 9 de marzo de 1971, del Mº de Trabajo. Ordenanza General de Seguridad e Higiene el Trabajo (BOE de 16 y 17 de marzo de 1971).

CódigoTécnico de la Edificación (CTE) .

Documento Básico SI (DB-SI) Seguridad en caso de incendio.

Documento Básico SU (DB-SUA) Seguridad en caso de Utilización y accesibilidad.

Real Decreto 842/2013, de 31 de octubre, por el que se aprueba la clasificación de los productos de construcción y de los elementosconstructivos en función de suspropiedades de reacción y de resistenciafrente al fuego.

Llei 3/2010 de 18 de febrer de 2010 de prevenció en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

1.4.2. INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES

1.4.2.1 AIGUA FREDA SANITÀRIA (AFS)

PARÀMETRES DE CÀLCUL

Per fer el càlcul s'han considerat els coeficients de simultaneïtat que corresponen. La xarxa complirà els requeriments de pressió i estanquitat establerts a la normativa. Els cabals instantanis mínims que s'han de garantir als diferents aparells sanitaris seran:

Aigüera 0,10 1/s

Pica ..... 0,10 l/s

Dutxa ..... 0,20 l/s

urinari amb tanc alt col,lectiu ..... 0,05 l/s

abocador ..... 0,20 l/s

inodor amb tanc ..... 0,1 l/s,

boca de reg ..... 0,20 l/s

La pressió mínima als punts de consum serà:

a) 100 kPa per aixetes comunes;

b) 150 kPa per escalfadors.

La pressió en qualsevol punt de consum no superarà els 500 kPa.

ESCOMESA AFS

L'establiment ja disposa d'escomesa d'AFS en funcionament. L'ampliació de la instal·lació d'AFS de l'edifici es realitzarà connectant la nova instal·lació a la xarxa d'AFS existent en l'edifici. La connexió es realitzarà en el punt de l'antiga cuina de l'edifici.

La instal·lació disposa d'acumulador elèctric per la producció de l'ACS de l'edifici que s'aprofitarà en la reforma. Tot i això s'ha previst la substitució de l'acumulador d'ACS en cas que les condicions de funcionament i conservació no siguin les adients. L'acumulador d'ACS s'instal·larà en el cel ras de la zona de vestidor fora dels volums de prohibició i protecció establers en el REBT vigent. No es modificarà l'escomesa d'AFS en l'àmbit del projecte.

CLAU DE TALL GENERAL

La clau de tall general de l'edifici ja és existent i no es modificarà en l'àmbit del projecte.

EQUIPS DE TRACTAMENT D'AIGUA

No Aplica.

SANEJAMENT INSTAL·LACIÓ EXISTENT

Es desmuntarà la instal·lació d'ACS i AFS corresponent als vestidors i zona de cuina existent en PB actuals de l'edifici. Les canonades sanejades es recolliran per ser posteriorment transportades a abocador autoritzat de recollida per la seva posterior gestió. La instal·lació existent que cal desmantellar es desmuntarà totalment tant en els trams de cel ras com en els trams encastats.

No s'acceptarà en cap cas que es deixin tramades de canonades encastades en les divisòries de la distribució interior. Es sectoritzarà degudament les canonades d'ACS i AFS mentre duri l'obra per tal d'evitar fuites d'aigua. Es connectarà la nova xarxa a la instal·lació existent en el punt indicat en els plànols, concretament en l'antiga zona de cuina.

INSTAL·LACIÓ A EXECUTAR

Es realitzarà la xarxa de distribució d'AFS i ACS dels nous vestidors, zona de cuina i punt de neteja distribuïts en PB exclusivament.

La instal·lació es realitzarà en la seva totalitat en canonada de polietilè reticulat PE-X de WIRSBO sèrie 5.0. El sistema d'instal·lació serà el de canonada en muntatge encastat en els baixants als diferents receptors i punts de consum i de canonada en cel ras o sostre mort en els trams que s'hagi previst aquest tipus d'elements constructiu.

Les canonades d'AFS s'aïllaran amb escuma electromèrica de 10 mm de gruix en tot el seu recorregut. En els baixants als punts de consum a més a més les canonades es protegiran amb tub corrugat en muntatge encastat de color blau o vermell en funció de si es tracta de xarxa d'AFS o ACS respectivament.

La xarxa de distribució es sectoritzarà en cada sala humida de la resta de la instal·lació de forma que pugui quedar degudament aïllada en cas d'avaria. Les vàlvules de sectorització es situaran a llocs fàcilment accessibles en el sostre mort i seran del tipus de bola. La xarxa de distribució horitzontal es situarà sempre al sostre de la planta a que serveixi. Cada punt de subministrament disposarà d'una alimentació individual, el muntatge de les canonades serà en muntatge superficial en tot l'edifici.

SEPARACIONS RESPECTE D'ALTRES INSTAL·LACIONS

La col·locació de les canonades d'aigua freda ha de fer-se de tal manera que no resultin afectades pel focus de calor i per tant aniran sempre separades de les canalitzacions d'aigua calenta (ACS o calefacció) a una distància de 4 cm, com a mínim.

Quan les dues canonades estiguin en un mateix pla vertical, la d'aigua freda ha d'anar sempre per sota de la d'aigua calenta. Les canonades han d'anar per sota de qualsevol canalització o element que contingui dispositius elèctrics o electrònics, així com de qualsevol xarxa de telecomunicacions, guardant una distancia en paral·lel d' almenys 30 cm. Respecte a les conduccions de gas es guardarà almenys una distància de 3 cm.

AÏLLAMENT DE CANONADES D'AFS

S'aïllaran totes les canonades d'aigua freda per evitar condensacions. No s'aïllaran les canonades de buidat, sobreeixidors i sortides de vàlvula de seguretat a l'interior de les centrals tècniques. L'aïllament escollit és d'escuma electromèrica tipus ARMAFLEX. Un cop acabada la instal·lació de les canonades, aquestes es senyalitzaran amb cinta adhesiva de colors normalitzats, segons normes UNE/DIN, en trams de 2 a 3 metres de separació i coincidint sempre amb els punts de registre, al costat de les vàlvules o elements de regulació. Els gruixos dels aïllaments seran els indicats en el RITE vigent.

1.4.2.2AIGUA DESCALCIFICADA

No aplica.

1.4.2.3 AIGUA CALENTA SANITÀRIA (ACS)

L'equip de producció d'ACS de l'edifici ja és existent i es mantindrà. S'ha previst la substitució de l'equip d'ACS per efecte Joule en cas que es trobi en mal estat de conservació.. Es connectarà la nova xarxa d'ACS de la instal·lació a l'equip de producció existent des d'on es realitzarà la distribució als diferents punts de consum.

L'equip es troba situat en el sostre del vestidor segons la nova distribució proposada. La xarxa de distribució d'ACS no té una longitud superior als 15 m pel que no serà necessària la instal·lació d'una bomba recirculadora.

S'alimentaran amb aigua calenta sanitària exclusivament les dutxes, piques de la zona de cuina i lavabos dels serveis de nova execució.

INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ AIGUA SOLAR TÈRMICA

No aplica.

DISTRIBUCIÓ D' ACS

El material emprat en la xarxa de distribució general d'aigua calenta sanitària serà canonada de polietilè reticular PE-X de WIRSBO-PEX sèrie 5.0 degudament aïllat segons l'indicat en el RITE vigent.

AÏLLLAMENT CANONADES

S'aïllaran les canonades dels circuits de distribució d'aigua calenta sanitària. L'aïllament escollit és a base de escuma elastomérica tipus ARMAFLEX de conductivitat tèrmica menor de 0,04 W/m2 i el seu gruix dependrà dels diàmetres de la canonada. Si el diàmetre de la canonada és menor de 35 mm, el gruix mínim serà de 20 mm; si el diàmetre està entre 35 i 60 mm, el gruix mínim serà de 30 mm. Per a diàmetres superiors es col·locaran, segons "IT 1.2.4.2.1 Aïllament tèrmic de xarxes de canonades" del RD 1027/2007, i els gruixos mínims d'aïllament dels accessoris de la xarxa, com vàlvules, filtres, etc., seran els mateixos que els de la canonada on estan instal·lats.

El material aïllant haurà de poder treballar sense perdre les seves característiques a temperatures properes 175 °C. Una vegada acabada la instal·lació de les canonades, aquestes es senyalitzaran amb cinta adhesiva de colors normalitzats, segons normes UNE/DIN, en trams de 2 a 3 metres de separació i coincidint sempre en els punts de registre, al costat de vàlvules o elements de regulació.

1.4.2.4.INSTAL·LACIÓ DE CLIMATIZACIÓ I VENTILACIÓ

La zona administrativa disposarà de sistema de climatització igual que la cuina. En la zona de cuina es desmuntarà l'equip existent actualment i es tornarà a instal·lar en la nova ubicació.

En la zona administrativa s'instal·larà dues unitats interiors tipus cassette que es connectarà al sistema de producció de clima tipus VRV, ja existent. La Propietat ha indicat la suficiència del sistema de producció VRV existent per incloure l'augment de càrrega tèrmica.

Les noves canonades frigorífiques seran de coure dels DN indicats pels fabricants i s'instal·larà l'element connector per fer la derivació des de la xarxa principal i també les derivacions a cadascuna de les unitats interiors a instal·lar. L'equip de producció és VRV i les unitats previstes són compatibles amb aquest sistema. S'instal·laran els termòstats de control (un per equips en la zona centralitzada de control existent en la ZPS i s'integraran els senyals en el control general de DAIKIN ja existent.

Les càrregues tèrmiques previstes per la zona administrativa són:

Figura 1. Unitat tipus cassette model FXZQ32A de DAIKIN

Nombre:	DESPATX ADMINISTRATIU
Dirección:	
Tel.:	
Maquina recomendada	

CALCULO ORIENTATIVO DE CARGAS DURANTE LA ÉPOCA ESTIVAL

CONCEPTO		COEFICIENTE	FACTOR MULTIPLICAODR			Kcal. / h
			Cristal sin protección	Presiana int. ó cristal de color ó cortina	persiana Exterior ó Toldo	
1. INSOLACIÓN SOBRE VENTANAS FACHADA PRINCIPAL						
a) Este	m2		275	165	85	0
b) Sureste	m2		250	150	75	0
c) Sur	m2		187	110	55	0
d) Suroeste	m2		339	200	100	0
e) Oeste	m2		444	265	135	0
f) Noroeste	m2	3,92	344	200	100	784
g) Norte	m2		125	75	50	0
h) Noreste	m2		200	120	70	0
2. TRASMISIÓN RESTO DE VENTANAS						
a) Resto de ventanas sin protección	m2	7,2		45		324
b) Resto de ventanas con protección	m2			22,5		0
3. PAREDES						
a) Exteriores (30 cm)	m2	82,92		12		995
b) Tabiques interiores	m2			8		0
4. TECHOS						
a) Exterior	m2	61		35		2.135
b) Con cámara de aire	m2			15		0
c) Interior	m2			7		0
5. SUELOS EDIFICADOS						
a) Sólo edificados	m2	61		6		366
6. APORTACIONES DE CALOR SENSIBLE						
a) L.Incades, Electrodom,Ordenad.	W	300		0,86		258
b) Luces Fuorescentes	W	320		1,07		342
7. OCUPACIÖN						
a) Viviendas u oficinas	nº Pers.	4		113		452
b) Bares, Pubs, Restaurantes	nº Pers.			138		0
c) En movimiento intenso (Discotecas)	nº Pers.			214		0
8. VENTILACIÖN						
a) Infiltración: Viviendas unifamiliares, Despachos, ó Tiendas.	m3			4		0
b) Instalaciones centralizadas: Of. generales, bancos, ó restaurantes	nº Pers.	4		160		640
c) Instalaciones centralizadas: Locales multirtudinarios	nº pers.			120		0
CARGA TOTAL					**Kcal/h**	**6.296**
NOTA: NO OLVIDAR FACTOR DE SIMULTANIEDAD Y UTILIZACIÓN.						
					kW	**7.304**

Figura 2. Càrregues tèrmiques previstes en zona administrativa

1.4.2.5VENTILACIÓ I RENOVACIÓ D'AIRE

EXTRACCIONS

En la zona de vestidors i arxiu s'instal·larà un sistema d'extracció d'aire per tal de minimitzar les humitats i garantir la correcta salubritat de l'ambient. Els extractors seran el model NEOLINO 100 V de SODECA. L'extracció de l'arxiu s'embocarà directament a la façana. En la zona de vestidors s'instal·laran boques d'extracció BOC-P 125 en les diferents sales i es conduiran directament a la façana exterior amb canonada de PVC de DN125 en cel ras. En façana s'instal·laran reixes de 200x100 de simple deflexió a una alçada de 2.50 sobre el nivell del terra per evitar molèsties als usuaris en la zona de pas.

Figura 3. Neolino 100V

CUINA

En la zona de cuina es desmuntarà el sistema d'extracció de fums i la campana de la cuina existents i s'instal·larà de nou en la nova ubicació prevista. S'aprofitaran tots els elements existents per la nova ubicació. El punt d'extracció de fums sobresortirà 1 m per sobre de l'edifici en la zona d'evacuació prevista. A més a més la zona de cuina disposarà de ventilació natural a façana de mar.

DESPATX ADMINISTRATIU

En la zona administrativa es realitzarà la renovació d'aire segons RITE vigent i es realitzarà també la recuperació de calor de l'aire ventilat. Els cabals indicats pel RITE són pels establiment classificats amb IDA 2 (oficines) és de 45 m3/h per usuari. En aquest cas hi ha una ocupació de 4 persones. El sistema disposarà de filtres F6+F8. El model previst és l'equip REB-25 de SODECA.

Figura 4. Recuperador de calor zona administrativa

Les conduccions del circuit d'impulsió i retorn seran de CLIMAVER PLUS sobre el cel ras. Les reixes de retorn i impulsió seran de 200x100 en extrems oposats del recinte. Els punts de captació i expulsió de l'aire seran en la façana de mar amb reixes de 200x100 mm.

DESMUNTATGE SISTEMA DE VENTILACIÑO EXISTENT EN ZONA ARXIU ACTUAL

En la zona de l'arxiu actual en cel ras hi ha una sèrie de conductes de renovació d'aire climatitzats que es sanejaran totalment i seran duts a abocador autoritzat pel seu tractament.

1.4.3 INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT

1.4.3.1. DESCRIPCIÓ GENERAL DE LES INSTAL·LACIONS

L'edifici ja disposa de subministrament elèctric en l'actualitat degudament legalitzat al Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya en sistema trifàsic 3x400/230 V. En l'actuació prevista no es preveu la modificació de la potència màxima admissible de la instal·lació. La instal·lació es classifica com de pública concurrència pel que li és d'aplicació el REBT 2002 i específicament la ITC BT 28. En la zona de vestidors s'aplicarà la ITC BT 27.

En la zona de cuina es seguirà l'indicat en la ITC BT 25. La instal·lació disposa també de subministrament des de SAI existent a partir del que s'alimenten les bases d'endolls dels punts de treball i receptors electrònics existents.

1.4.3.2. ESQUEMA DE LA INSTAL·LACIÓ

La distribució interior de les instal·lacions de BT es realitzarà a partir del quadre BT/SC/310/3-5 als diferents receptors elèctrics situats en PB així com al subquadre de clima que alimenta els elements de producció de clima i les unitats interiors.

Els quadres BT/SC/310/1-5 i BT/SC/310/2-5 es situaran en l'exterior de l'edifici al igual que l'equip de control del sistema de producció FV. A partir del quadre BT/SC/310/2-5 s'alimenta el quadre BT/SC/310/3-5. El sistema de distribució del neutre serà el TT com s'indica en el REBT 2002.

1.4.3.3. INSTAL·LACIÓ D'ENLLAÇ

CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ I MESURA

No s'actua en aquesta part de la instal·lació dintre de l'àmbit d'abast del projecte de reforma.

LÍNIA GENERAL D'ALIMENTACIÓ (LGA)

No s'actua en aquesta part de la instal·lació dintre de l'àmbit d'abast del projecte de reforma.

CONJUNT DE MESURA

No s'actua en aquesta part de la instal·lació dintre de l'àmbit d'abast del projecte de reforma.

DERIVACIÓ INDIVIDUAL

No s'actua en aquesta part de la instal·lació dintre de l'àmbit d'abast del projecte de reforma.

QUADRE BT/SC/310/2-5

El quadre és existent i disposa de subministrament elèctric. El quadre està situat en l'exterior de l'edifici i no es realitzarà cap actuació sobre ell.

QUADRE BT/SC/310/3-5

El quadre és existent i disposa de subministrament elèctric. El quadre es troba situat en la zona administrativa i es realitzaran una sèrie d'actuacions per tal d'adequar-lo a la nova distribució proposada en l'edifici. S'ha previst l'ampliació del quadre existent amb nous cofrets ja que no disposa d'espai suficient pels nous circuits previstos. Els cofrets seran de tipus en superfície de material plàstic auto extingible. Els circuits dels endolls s'instal·laran en canal protectora sota el terra tècnic. Les modificacions a realitzar són:

- Es realitzarà una nova derivació totalment nova des d'aquest quadre fins la nova situació del quadre BT/SC/310/4-5 en la zona de magatzem. El conductor serà del 5x6 mm2 Cu RZ1-K instal·lat sota tub en cel ras.
- S'instal·laran els nous circuits ENDOLLS TC1 i ENDOLLS TC2 pels nous punts de treball situats en la nova administrativa que alimenten els punts de treball de les columnes així com la resta d'endolls de la sala previstos en el projecte executiu
- Es realitzaran els nous circuits d'enllumenat enllumenat d'oficina OF1/OF2/OF3 encarregats de l'enllumenat de sala administrativa i també un nou circuit d'enllumenat d'emergència EM 1-2-3-3'.
- S'instal·larà un nou circuit en el cofret d'aquest quadre, ja existent, per alimentar els nous equips terminals de clima a instal·lar en la sala administrativa.

QUADRE BT/SC/310/4-5 I ALIMENTACIÓ CARREGADOR ELECTRIC

Aquest és el quadre que presenta major modificació. El quadre és existent al igual que el carregador elèctric de vehicles. Tots dos dispositius modificaran la seva ubicació actual a la nova situació. En el cas del carregador del vehicle elèctric s'aprofitaran tots els elements, cablejat inclòs ja que en la nova situació la distància respecte el quadre BT/SC/3-5 és inferior a la d'abans de la reforma. El carregador de vehicles s'instal·larà en l'exterior de l'edifici junt a la porta d'accés al magatzem.

Les modificacions que es realitzaran en el quadre BT/SC/310/4-5 són:

i. Instal·lació dels nous circuits de les ventilacions d'extracció de banys i arxiu. Tots dos circuits disposaran de control temporitzat mitjançant rellotge horari en al propi quadre.
ii. Es realitzarà la instal·lació dels nous circuits elèctrics des del quadre (es mantenen les proteccions existents com s'indica en l'esquema unifilar de projecte) dels següents circuits:
    - Encimeria 2x6+1x6 mm2 RZ1-K encastat sota tub corrugat.
    - Endolls magatzem TM1, 2x2.5+1x2.5 mm2 RZ1-K sota tub rígid en muntatge superficial.
    - Porta seccional, 2x2.5+1x2.5 mm2 RZ1-K sota tub rígid en muntatge superficial.
    - Enllumenat M1/M2 2x1.5+1x1.5 mm2 RZ1-K sota tub rígid en muntatge superficial.
    - Endolls cuina, Termo acumulador i porta corredera 2x2.5+1x2.5 mm2 RZ1-K sota tub rígid en muntatge superficial i en muntatge encastat en la zona de cuina.
iii. Nous circuits i proteccions elèctriques dels següents circuits:
    - Emergència EM5..9 2x1.5+1x1.5 mm2 RZ1-K sota tub rígid en muntatge superficial i sota tub en cel ras o encastat en funció de la zona d'instal·lació.
    - Enllumenat B1/B2/C1/A1 2x1.5+1x1.5 mm2 RZ1-K sota tub rígid en muntatge superficial i sota tub en cel ras o encastat en funció de la zona d'instal·lació.

QUADRE BT/SC/310/5-5

En aquest quadre es realitzarà la instal·lació de dos nous circuits amb diferencial Superimmunitzat+PIA 16 A 2P pels punts de treballs i endolls de SAI de la sala administrativa nova. El nous circuits a instal·lar seran de 3x2.5 mm2 Cu tipus RZ1-K en canal protectora sota el terra tècnic.

La totalitat de línies es retolaran degudament indicant el nom dels diferents circuits tant en la zona on s'ubiquin les proteccions elèctriques existents, les de nova instal·lació i els borns de sortida del quadre elèctric. Com a conseqüència dels desplaçament del quadre elèctric caldrà instal·lar elements de connexió addicional que garanteixin la continuïtat del subministrament elèctric de les línies que ni es modifiquin. S'aprofitaran la totalitat de proteccions de tipus diferencial i magnetotèrmic existents en el quadre per la nova instal·lació proposada. A part, caldrà realitzar la instal·lació dels nous dispositius de protecció indicats en el projecte executiu.

El quadre s'ajustarà a les normes UNE-EN 60439-3 i UNE-EN 60670-1. El connexió nat entre aparamenta es realitzarà amb platines de coure seguin l'esquema de projecte.

Característiques elèctriques

Intensitat nominal: < 630 A

Tensió assignada d'utilització: < 1.000 V

Tensió assignada d'aïllament: 1.000 V

Corrent admissible de curta durada: 85 kAeff/1 sg

Corrent de cresta admissible: 187 kA

Elements de maniobra i protecció

Totes les sortides a partir de 63 A estaran constituïdes per interruptors automàtics de baixa tensió en caixa modelada que hauran de complir les condicions fixades a les Especificacions Tècniques (Interruptors automàtics compactes), equipats amb relès amb unitats de control electròniques amb els corresponents captadors. Aquests interruptors incorporaran, generalment, una protecció diferencial regulable en sensibilitat i temps, d'acord amb les característiques que s'assenyalen a l'esmentada

Especificació Tècnica. Tots els elements compliran normativa general UNE-EN 60947.

1.4.3.4. SANEJAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE BT EXISTENT

En l'actuació prevista es realitzarà el sanejament de la totalitat de la instal·lació de BT existent en la zona de cuina i vestidors i parcial de la zona de magatzem. Es sanejaran els conductors elèctrics, tubs, mecanismes, enllumenat,

subquadres, caixes de derivació i la resta d'elements que formin part de la instal·lació elèctrica de BT. En els trams encastats i en el cel ras també es sanejarà completament la canonada i els conductors. Els elements sanejats es recolliran i es guardaran fins que la DF indiqui si es poden posteriorment a zona de tractament de residus o bé es poden reaprofitar en obra

1.4.3.5. INSTAL·LACIÓ INTERIOR

La instal·lació interior es realitzarà amb:

Conductors

1. Potència: Es realitzarà amb conductors de coure amb aïllament de polietilè reticulat i coberta de poliolefines per a 1.000 V amb designació RZ1 0,6/1 kV segons UNE 1.123 part 4 o 5 en trams de safates i 750 V de servei designació 07Z1 segons UNE 11.002, en trams de derivació amb tub.

2. Potència línies de seguretat: Es realitzarà amb conductors resistents al foc segons UNE-EN 50.200/UNE-EN 50.362 i UNE 21.123 part 4 o 5 en trams de safates o tubs.
3. Control i comandament: Es realitzarà amb conductors de coure amb aïllament de poliolefines per a 750 V designació 07Z1

Tubs i canals protectores

1. Execució superfície: Seran aïllants rígids blindats de material plàstic, compliran amb normativa UNE-EN 50086.
2. Execució encastada o en cel ras: Seran de tipus corrugat de doble capa no propagadors de la flama i compliran l'indicat en la ITC BT 21 i la norma UNE 50.086-1
3. Execució en terra tècnis. Seran amb tubs corrugats i amb canals protectores de tipus plàstic de 100x60 mm tant per la xarxa de BT com de senyals febles. Compliran amb l'indicat en el REBT ITC BT 21.

Endolls.

1. Els punts de treball dels despatxos seran de tipus múltiple de la sèrie SIMON 55 TIPUS MINICOLUMNA

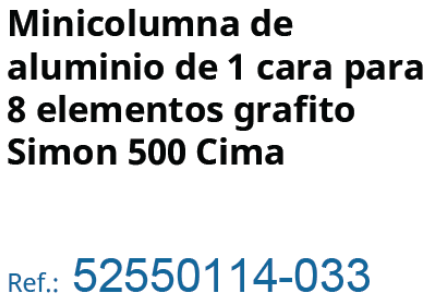


Figura 1. Minicolumna per punt de treball en zona ampliada

Disposaran de 2 bases tipus Schuko 2P+TT 16 A pel subministrament normal i 2 bases tipus Schuko 2P+TT 16 A pel subministrament del SAI. També disposaran de tres punts de dades amb preses tipus RJ-45 per preses informàtiques.
Els mecanismes tant de les columnes com de la resta serand e la sèrie SIMON 27 Cal diferenciar entre els punts de treball que s'instal·laran en superfície en PB de la resta de punts de treball que en muntatge encastat. Els endolls del magatzem seran en superfície de la sèrie AQUA de SIMON

2. A part de les caixes múltiples dels punts de treball, també s'instal·laran endolls tipus Schucko de 16 A 2P+TT en muntatge encastat en la seva totalitat. Els mecanismes seran de la sèrie SIMO 82 NATURE o equivalent acceptat per la DF.

Caixes:

4. Superfície: Seran material aïllant de gran resistència mecànica i auto extinguibles dotada de ràcords.

5. Encastada: Seran de baquelita, amb gran resistència dielèctrica dotada de ràcords.

Com norma general totes les caixes hauran d'estar marcades amb el número de circuits de distribució. Per a la col·locació dels conductors es seguirà l'assenyalat en la Instrucció ITC-BT-20. Els diàmetres exteriors nominals mínims pels tubs protectors en funció del número, classe i secció dels conductors que han d'allotjar, segons el sistema d'instal·lació i classe de tub, seran els fixats en la instrucció ITC-BT-21. Les caixes de derivacions estaran dotades d'elements d'ajust per a l'entrada de tubs. Les dimensions d'aquestes caixes seran tals que permetin allotjar folgadament tots els conductors que hagin de contenir.
La seva fondària equivaldrà, quan menys, al diàmetre del tub major més un 50 % del mateix, amb un mínim de 40 mm per la seva profunditat i 60 mm pel diàmetre o costat interior. Quan es vulguin fer estanques les entrades dels tubs a les caixes de connexió, s'hauran d'emprar premsaestopes adequats.

En cap cas es permetrà la unió de conductors, com empalmaments o derivacions per simple, retorciment entre si dels conductors, sinó que haurà de realitzar-se sempre utilitzant borns de connexió muntats individualment o constituint blocs o regletes de connexió, poden permetre's altrament, la utilització de brides de connexió. Les línies sobre safates que discorrin per l'interior de sòls tècnics o de claveguerons registrables estaran constituïdes per conductors de coure amb aïllament de polietilè reticulat per a 1.000 V de servei, designació RZ1 0,6/1kV.

La distribució de les línies principals es realitzarà amb conductor corrugat en cel ras, terra tècnic o en muntatge encastat. En cap cas es realitzarà distribució i muntatge de tubs en sistema superficial si no és amb l'aprovació anterior de la DF.

1.4.3.6. INSTAL·LACIÓ ENLLUMENAT

SANEJAMENT INSTAL·LACIÓ ENLLUMENAT
A part de la instal·lació elèctrica de BT també es sanejarà la totalitat de la instal·lació d'enllumenat existent. Les llumeneres d'emergència existents es reaprofitaran en la seva totalitat pel posterior muntatge seguint les indicacions de la DO i Propietat si s'escau.

NIVELLS MITJOS D'IL·LUMINACIÓ
A efectes del compliment de les exigències del nivell d'il·luminació del HE3, es consideren acceptables els valors dels diferents paràmetres d'il·luminació que defineixen la qualitat de les instal·lacions d'il·luminació interior, indicats a l'apèndix B de l'HE3. Els nivells mitjos d'il·luminació previstos per les diferents àrees de l'edifici són els següents:

i. DESPATXOS: 500 Lux

S'ha previst de forma general la utilització de l'enllumenat tipus LED en la seva totalitat exceptuant els casos on es reaprofitin llumeneres existents, amb el grau de reproducció cromàtica IR 840 o superior i la temperatura de color 3000 K en la zona d'oficines. El valor d'IGR de les noves llumeneres a instal·lar serà IGR<19 en tots els casos segons s'indica en la norma *UNE 12464.1 norma Europea sobre la iluminacion de interiores*. Les llumeneres de la zona administrativa s'instal·laran en muntatge encastat. Les llumeneres estanques de la zona de magatzem i arxiu s'instal·laran penjades del sostre. Totes aquestes llumeneres seran dimables. Es regularan en funció del nivell lumínic les llumeneres de la filera de façana de mar i de muntanya.

LLUMENERES
Les llumeneres proposades en el projecte són:
ZONA ADMINISTRATIVA
Llumenera: PLANEX ECO 60X60 cm de 36 W de potència

PLANEX® ECO

PANEL 2'x 2'

DIM	A	B	C	D
2'X2'	603 mm	603 mm	10 mm	44 mm

■ MONTAJE
Empotrar en plafón o suspendido.
*Accesorios se ordenan por separado.

■ DESCRIPCIÓN LUMINARIO
Cuerpo: de aluminio, en acabado blanco con driver integrado para reducir dimensiones generales.
Difusor: opalino UV estabilizado que provee una distribución de luz uniforme.

■ EQUIPO ELÉCTRICO
Fuente de poder: driver multivoltaje (120-277VAC, 50/60 Hz).
Dimeable.
Eficacia: 128 lm/W.
Batería de emergencia: remota como opción.
Temperatura color: 3500K, 4000K y 5000K.

■ CERTIFICACIONES
· NOM
· UL
· DLC
· FCC
· ROHS

■ TEMPERATURA DE OPERACIÓN AMBIENTE
-20°C a 40°C.

■ APLICACIONES
Uso interior. Hoteles, restaurantes, escuelas, oficinas, tiendas, residenciales.

■ GARANTÍAS
Con garantía de fábrica de 5 años, consulte términos y condiciones en la página web.

Figura 2. Llumenera ECO 36W

L'estudi lumínic de la zona administrativa és:

1.1.1 Hoja de datos

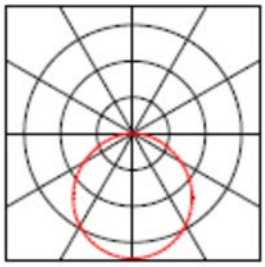
Fabricante: BEGHELLI

PLXE2HTPHOWT35.ies PLXE2HTPHOWT3580

Datos de luminarias
Fotometría absoluta
Rendim. Luminoso de las lum. 127.94 lm/W
clasificación : A40 ↓99.9% ↑0.1%
CIE Flux Codes : 47 78 95 100 100
UGR 4H 8H : 66.5 / 66.7
Potencia : 36 W
Flujo luminoso : 4606 lm

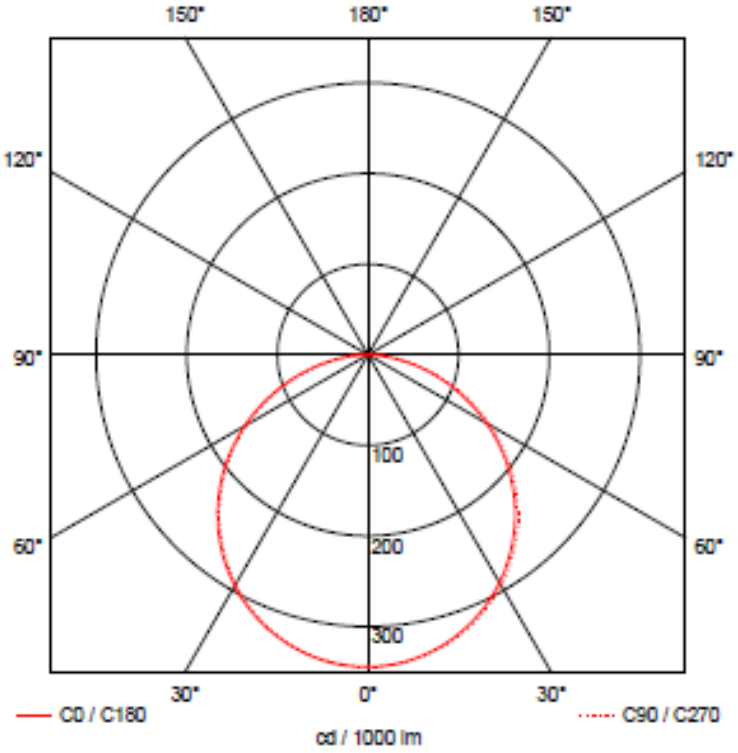
Dimensiones : Ø1 mm x 1 mm

Equipamiento con
Cantidad : 1
Denominación :
Color :



1.1 BEGHELLI, PLXE2HTPHOWT3580 (PLXE2HTPHOWT35.ies)

1.1.2 CDL



	C0	C90	C180
0°	344	344	344
5°	342	343	343
10°	338	339	339
15°	330	331	332
20°	319	321	322
25°	306	309	309
30°	290	294	294
35°	272	276	276
40°	251	256	257
45°	229	233	234
50°	204	209	210
55°	178	183	185
60°	151	156	157
65°	123	127	129
70°	94	99	101
75°	66	70	72
80°	40	43	46
85°	18	18	21
90°	0	0	3

cd / 1000 lm

Producto : BEGHELLI
Número de artículo: PLXE2HTPHOWT35.ies
Nombre de la lum.: PLXE2HTPHOWT3580
Equipamiento : 1 x 36 W / 4606 lm
Dimensiones : D 1 mm x H 1 mm
Nombre de archivo: rix_20211224095848.ldt

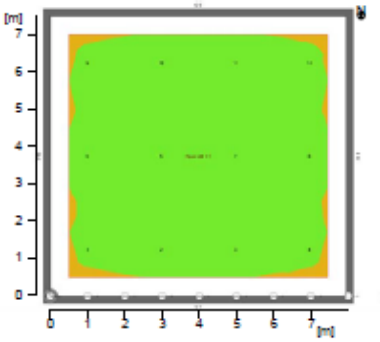
Rendim. Luminoso de las lámparas: 127.94 lm/W (A40)
Distribución de la luz : asimétrico
Ángulo de irradiación : 56.1° C0
57.0° C90
57.3° C180
56.7° C270

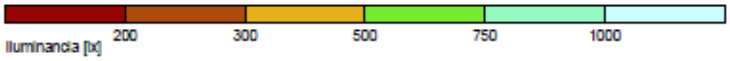
2 Espacio 1

light simulation tools

2.2 Resumen, Espacio 1

2.2.1 Síntesis de los resultados, Área de evaluación 1





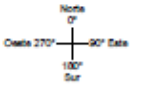
General

Algoritmia de cálculo utilizada	Porción indirecta media
Altura del nivel de luminarias	2.67 m
Factor de mantenimiento	0.67
Flujo luminoso total de todas las lámparas	55272 lm
Rendimiento global	432.0 W
Rendim. total por superficie (59.63 m²)	7.25 W/m² (1.27 W/m²/100lx)

Área de evaluación 1	Nivel útil 1.1 horizontal
Em	572 lx
Emin	494 lx
Emin/Em (Uo)	0.86
Emin/Emax (Ud)	0.76
UGR (5.1H 5.4H)	<=56.3
Posición	0.75 m

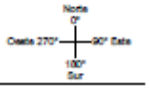
Observador GR
Lve = 1.9 cd/m², Ehav(MF:1.0) = 850 lx, ρ = 20 %

Nº	Denominación	Posición	GR máx.	Dirección
1	GR 1	0 m/0 m/1.2 m	29.7	46° (-2°)



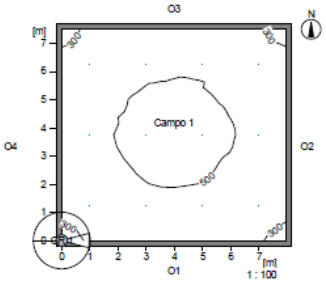
Observador TI
Lm = 54.3 cd/m², Ehav(MF:1.0) = 850 lx, ρ = 20 %

Nº	Denominación	Posición	TI máx.	Dirección
1	TI 1	1 m/0 m/1.5 m	1.3	Este (90°) (-1°)



2.3 Resultados del cálculo, Espacio 1

2.3.13 Lineas Iso, Suelo (E)

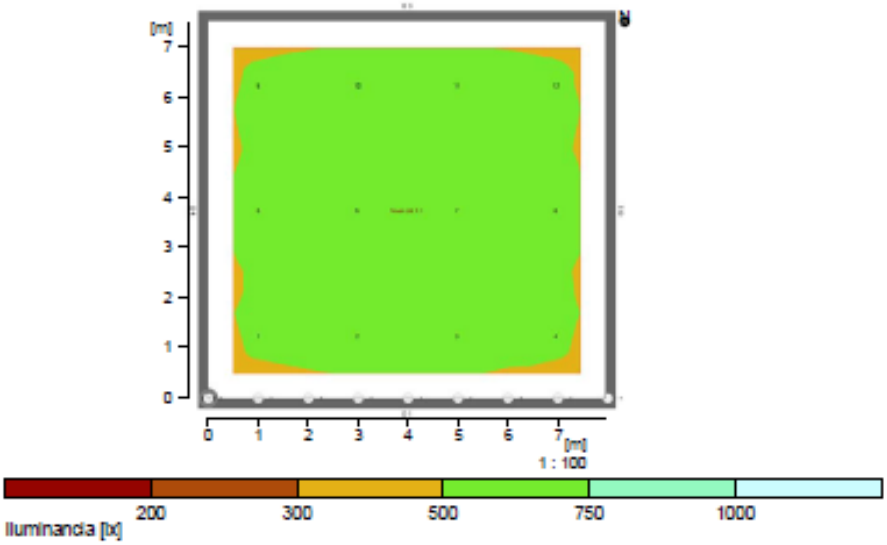


Iluminancia [lx]

Iluminancia media	Em	: 419 lx
Iluminancia mínima	Emin	: 254 lx
Iluminancia máxima	Emax	: 535 lx
Uniformidad Uo	Emin/Em	: 1 : 1.59 (0.63)
Uniformidad Ud	Emin/Emax	: 1 : 2.03 (0.49)

2.3 Resultados del cálculo, Espacio 1

2.3.20 Colores falsos, Nivel útil 1.1 (E)



Altura del nivel de referencia : 0.75 m

Iluminancia media	Em	: 572 lx
Iluminancia mínima	Emin	: 494 lx
Iluminancia máxima	Emax	: 655 lx
Uniformidad Uo	Emin/Em	: 1 : 1.16 (0.86)
Uniformidad Ud	Emin/Emax	: 1 : 1.32 (0.76)

ARXIU-CUINA-MAGATZEM

Llumenera: LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W BARCELONA LED 3000 IM IP 65 REF. RB8400-120BF

BANC DE TREBALL MAGATZEM

Llumenera: LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W BARCELONA LED 3000 IM IP 65 REF. RB8400-60BF

VESTIDORS

Llumenera: DOWNLIGHT 20 W BARCELONA LED REF. B1242-B-20W-BC

ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

Seguint les prescripcions assenyalades a la instrucció ITC-BT-28, es disposarà un sistema d'enllumenat d'emergència (seguretat o reemplaçament) per preveure una eventual falta d'enllumenat normal per avaria o deficiències en el subministrament de xarxa. L'enllumenat de seguretat permetrà l'evacuació de les persones de forma segura i haurà de funcionar com a mínim durant 1 hora. S'inclouen dintre de L'enllumenat de seguretat les següents parts:

1. Enllumenat d'evacuació: Proporcionarà a nivell de sòl a l'eix dels passos principals una il·luminació horitzontal mínima d'1 lux. Als punts amb instal·lacions de protecció contra incendis i als quadres elèctrics d'enllumenat, la il·luminació mínima serà de 5 lux.
2. Enllumenat antipànic: Proporcionarà una il·luminació ambient adequada per a accedir a les rutes d'evacuació, amb una il·luminació mínima de 0,5 lux. A les zones d'alt risc la il·luminació serà de 15 lux.
3. L'enllumenat de reemplaçament permetrà la continuïtat de les activitats normals. L'enllumenat d'emergència proporcionarà una il·luminació de 5 lux durant 2 hores com a mínim..
4. L'enllumenat d'emergència (seguretat o reemplaçament) estarà constituït per aparells autònoms o alimentats en subministrament preferent (xarxa-grup) on la posada en funcionament es realitzarà automàticament al produir-se una fallada de tensió a la xarxa de subministrament o quan aquesta baixi del 70% del seu valor nominal.

Les llumeneres d'emergència proposades en els casos de substitució són:.

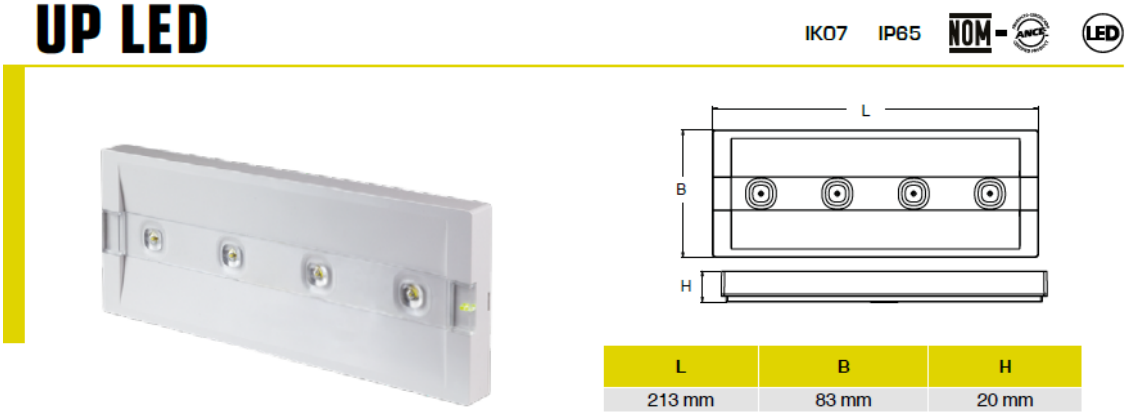


Figura 3.Llumenera d'emergència UP LED de BEGHELLI

1.4.3.7 Eficiència en instal·lacions d'il·luminació (HE3)

L'eficiència energètica de la instal·lació d'il·luminació, es determinarà mitjançant el valor VEEI (W/m²) per cada 100 lux. Als annexes de càlculs s'adjunten els valors VEEI de les diferents sales. Cada zona disposarà d'un sistema d'encès i apagat manual, quan no disposi de control mitjançant el sistema de gestió o sistema de detecció de presència. De qualsevol forma no es realitzarà cap sistema d'encès i apagat directament des dels quadres elèctrics.

Sistema d'encesa: detecció de presència o temporització.
Les zones d'ús esporàdic, com els vestidors disposaran de sistema d'encesa per detector de presència. En la cuina i magatzem interruptors. En la zona despatx control lumínic en funció de la intensitat lumínica amb interruptors.

1.4.3.8. POSADA A TERRA, LOCALS HUMITS I VESTIDORS

La posada a terra dels elements que constitueixen la instal·lació elèctrica partirà del quadre general que, a la vegada, estarà unit a la xarxa principal de posada a terra de l'edifici. Els conductors de protecció seran independents per circuit i tindran el dimensionat següent, d'acord amb la instrucció ITC-BT-18.

a. Per a les seccions de fase iguals o menors a 16 mm² el conductor de protecció serà de la mateixa secció que els conductors actius.
b. Per a les seccions compreses entre 16 i 35 mm² el conductor de protecció serà de 16 mm².
c. Per a seccions de fase superiors a 35 mm² el conductor de protecció serà la meitat de l'actiu, amb una secció de protecció màxima de 70 mm2 tal i com es justifica en l'apartat de "conductors de protecció" del capítol de Càlculs.
d. Els conductors de protecció seran canalitzats preferentment en envoltant comú amb els actius i en qualsevol cas el seu traçat serà paral·lel a ells i presentarà les mateixes característiques d'aïllament.

En les instal·lacions dels locals que contenen una banyera o dutxa es respectaran els volums fixats en la ITC-BT-27. Es realitzarà una connexió equipotencial entre les canalitzacions metàl·liques, les parts metàl·liques accessibles i parts conductores externes com banyeres i dutxes metàl·liques, d'acord amb la instrucció ITC-BT-27. Les instal·lacions de posada a terra es realitzaran d'acord amb les condicions assenyalades en la instrucció ITC-BT-18, ITC-BT-19, Normativa NTE IEP i Especificacions Tècniques (Posada a terra). Si en una instal·lació existeixen preses de terra independents es mantindrà entre els conductors de terra una separació i aïllament apropiat a les tensions induïdes que apareixen en aquests conductors en cas de mancança, d'acord amb ITC-BT-18.

1.4.3.9 SISTEMA DE DESCÀRREGUES ATMOSFÈRIQUES

No aplica.

1.4.4. INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS

EXTINTORS PORTÀTILS

S'aprofitaran els extintors existents en la instal·lació així com els pictogrames de senyalització. Un cop desmuntats s'emmagatzemaran per posteriorment tornar a instal·lar-los en la seva ubicació inicial. Es distribuiran extintors manuals portàtils de forma que qualsevol punt d'una planta es trobi a una distancia inferior a 15 m d'un d'ells. Els extintors es col·locaran en llocs molt accessibles, especialment en les vies d'evacuació horitzontals la part superior de l'extintor quedarà com a màxim a una altura d'1,70 m. El tipus de agent extintor escollit és fonamentalment la pols seca polivalent antibrasa, llevat en els llocs amb risc d'incendi per causes elèctriques on seran d'anhídrid carbònic. Els extintors seran del tipus homologat pel Reglament d'aparells a pressió i UNE 23.110, amb la seva eficàcia gravada en l'exterior i equipats amb mànega, broquet direccional i dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor a voluntat de l'operador.

Els extintors tindran les eficàcies mínimes següents:

- Àrees generals: 21A-113B
- Risc elèctric 34 B

1.4.5. INSTAL·LACIÓ DE COMUNICACIONS I SEGURETAT

1.4.5.1. XARXA DE CABLEJAT ESTRUCTURAT I WI-FI

DESCRIPCIÓ GENERAL DE LES INSTAL·LACIONS

L'edifici ja disposa actualment d'instal·lació de xarxa de dades. La instal·lació disposa de Rack de dades des d'on es distribueixen la totalitat de senyals requerides tant de telefonia com de dades als diferents llocs de treball. El rack dels equips electrònics necessaris pel correcte funcionament del sistema.

SANEJAMENT INSTAL·LACIÓ XARXA DE CCTV

La instal·lació disposa de punt centralitzat de control del CCTV de la zona portuària. En l'àmbit de la present obra es realitzarà la reubicació de la centralització de punts del CCTV en una nova ubicació en la sala a distribuir. Es realitzarà el desmuntatge de la instal·lació existent actual i es realitzarà el muntatge en la nova ubicació. Un cop realitzat el muntatge es realitzarà la programació i integració de senyals en el sistema de control i dades de zona portuària.

INSTAL·LACIÓ CABLEJAT ESTRUCTURAT

Es procedirà a la instal·lació de la nova xarxa de cablejat estructurat en tots els punts de treballs previstos i zona d'arxiu tota la resta de punts on es requereixi un punt d'accés amb presa de dades RJ-45. No es realitzaran ampliacions de la instal·lació de dades ja que l'estructura existent és suficient pels punts de treballs previstos i per possibles ampliacions del sistema.

A partir del rack existent que es reutilitzarà igual que la resta d'electrònica actualment instal·lada corresponent a la xarxa de dades, es realitzarà el pentinat de tubs de forma que cada línia de sortida correspondrà a una presa de dades RJ-45. El pentinat es realitzarà amb els tubs amb paral·lel i es numerarà en el propi tub la presa que té associada de forma que quedi determinat de forma unívoca la relació entra el tub i la presa de dades.

Aquest procediment s'aplicarà de forma idèntica pel rack de dades existent on s'escriurà en el Swicht i els connectors la denominació de la línia segons la nomenclatura proposada en els plànols del projecte executiu i prèvia aprovació de la DF de l'obra. Un cop finalitzada la instal·lació es realitzarà per part de l'empresa instal·ladora un plànol explicatiu de les línies definitivament instal·lades i el punt de connexió.

La distribució del cablejat es realitzarà dintre de tub en muntatge encastat o en cel ras i sota canal protectora en el terra tècnic, en la seva totalitat des del rack fins el punt d'accés. Els conductors de la xarxa de cablejat seran de 4 parells de categoria 6E d'acord amb la normativa vigent de telecomunicacions i seran del tipus no propagador de la flama i lliures d'al·lògens.

Els mecanismes de les preses de dades RJ-45 seran de la sèrie SIMON 82 Nature al igual que la resta de mecanismes de la instal·lació corresponent a la xarxa de BT. A part de la instal·lació de cablejat estructurat, s'establirà un punts d'accés WI-FI en l'edifici en la zona administrativa de nova execució que prendran el senyal del rack existent. Un cop s'hagi realitzat la instal·lació de les preses de senyal es realitzarà la certificació i verificació de les atenuacions de tots els punts RJ-45 instal·lats. Finalment es procedirà a la parametrització de la totalitat del sistema de dades garantint en tot moment es proporcionin les condicions de treball anteriors a l'obra de reforma.

1.4.5.2. INSTAL·LACIÓ ANTI INTRUSIÓ

L'edifici ja disposa actualment d'un sistema d'anti intrusió en diferents sales de l'edifici amb la corresponent central anti intrusió, detectors de presencia cablejat, etc. En l'àmbit del projecte es desmuntarà la totalitat de la instal·lació existent situada dintre de l'àmbit d'actuació de l'obra.

Es realitzarà el muntatge de detectors de contacte magnètic en les finestres de les dues façanes i detector de presència volumètric en el despatx administratiu i en la zona de la cuina.

Un cop finalitzat el muntatge s'integraran en el sistema d'alarma existent en les oficines de la ZPS. La instal·lació es realitzarà de forma que es garanteixi que es cobreixi la totalitat del recinte. En el procés de muntatge es verificarà que el reconnexionat amb la instal·lació existent que no s'hagi vist afectada en l'àmbit del present projecte funcioni de forma adequada.

La Ràpita, 27 de març del 2023

1.5 JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA VIGENT

1.5.1 . LLISTAT DE LA NORMATIVA APLICABLE A LA CONSTRUCCIÓ

El Decret 462/1971 del *Ministeri de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno*i les del*ministerio de la vivienda* sobre la construcciówigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitatamb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i elsReglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació alscapítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectesgenerals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02). Modificada pelsPressupostosgenerals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

CódigoTécnico de la Edificación,CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les sevescorreccionsd'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la sevacorrecciód'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pelqual es modifica el CodiTècnic de l'Edificació, en matèriad'accessibilitat i no discriminació a persones ambdiscapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) ambcorrecciód'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el CodiTècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Reglamento Europeo de Productos de Construcción*(marcatge CE delsproductes, equips i sistemes)*

Reglamento (UE) 305/2011, modificatpel Reglamento (UE) 2019/1020, i elsReglamentsDelegats que el complementen

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)modificatpel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitatdelshabitatges i la cèdulad'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicionsd'accessibilitat per alsedificisd'habitatge, tantelementscomunscom a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinatsrequisitsprèviament a l'inici de la construcciódelshabitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisitsdocumentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposicionesmínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga algunscapítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgosrelacionados con la exposición a camposelectromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segonsreglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espaciospúblicosurbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigènciesbàsiques de seguretatd'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB DocumentBàsicSUASeguretatd'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Lleid'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codid'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigènciesbàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE DocumentBàsicSeguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE DocumentBàsicAccions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigènciesbàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI DocumentBàsicSeguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

CTE DB SI DocumentBàsicSeguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientosindustriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenció i seguretat en matèriad'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

Instruccionstècniquescomplementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008(només per projectes a Barcelona)

Seguretatd'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigènciesbàsiques de seguretatd'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA DocumentBàsicSeguretatd'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretatenfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretatenfront al riscd'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretatenfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretatenfront al risccausat per situacionsd'altaocupació

SUA-6 Seguretatenfront al riscd'ofegament

SUA-7 Seguretatenfront al risccausat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretatenfront al risccausatpelllamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Salubritat

CTE Part I Exigènciesbàsiquesd'HabitabilitatSalubritat, HS

CTE DB HS DocumentBàsicSalubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministramentd'aigua

HS 5 Evacuaciód'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Es regula l'adopció de criterisambientals i d'ecoeficiència en elsedificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigènciesbàsiquesd'HabitabilitatProtecciódavant del soroll, HR

CTE DB HR DocumentBàsicProtecciódavant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisionesacústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criterisambientals i d'ecoeficiència en elsedificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenancesmunicipals

Estalvid'energia

CTE Part I Exigènciesbàsiquesd'estalvid'energia, HE

CTE DB HE DocumentBàsicEstalvid'Energia

HE-0 Limitació del consumenergètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacionstèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacionsd'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energiaelèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

Es regula l'adopció de criterisambientals i d'ecoeficiència en elsedificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemesestructurals

CTE DB SE DocumentBàsicSeguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE DocumentBàsicAccions a l'edificació

CTE DB SE C DocumentBàsicFonaments

CTE DB SE A DocumentBàsic Acer

CTE DB SE M DocumentBàsic Fusta

CTE DB SE F DocumentBàsicFàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

NCSE-02 Norma de ConstrucciónSismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucciód'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que el seu àmbitd'aplicacióés per a totes les estructures i elementsd'acer estructural, tantd'edificaciócomd'enginyeria civil i que en obres d'edificació es potfer servir indistintamentaquestaInstrucció i el DB SE-A Acer del CodiTècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentàriad'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificisd'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemesconstructius

CTE DB HS 1 Proteccióenfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecciódavant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretatd'UtilitzacióiAccessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

Codid'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criterisambientals i d'ecoeficiència en elsedificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Ordenancesmunicipals

Instal·lacionsd'aigua

CTE DB HS 4 Subministramentd'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

CTE DB HE4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

Criteriossanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterioshigiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccionstècniquescomplementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criterisambientals i d'ecoeficiència en elsedificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicionshigienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvid'aigua en determinatsedificis i habitatges (d'aplicacióobligatòriaalsedificisdestinats a serveispúblics de la Generalitat de Catalunya, aixícom en elshabitatgesfinançatsambajutsatorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenancesmunicipals

CTE DB HS 5 Evacuaciód'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions

Es regula l'adopció de criterisambientals i d'ecoeficiència en elsedificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenancesmunicipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pelqual es modifica el CodiTècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacionstèrmiques

CTE DB HE2 Condicions de les instal·lacionstèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

RITE Reglamento de InstalacionesTérmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les sevesposteriorscorreccionsd'errades i modificacions

Requisitos de diseñoecológico aplicables alsproductesrelacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterioshigiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instruccionestécnicascomplementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicionshigienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

RITE Reglamento de InstalacionesTérmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les sevesposteriorscorreccionsd'errades i modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientosindustriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y susinstruccionestécnicascomplementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitosfijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalacionesreceptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del serviciopúblico de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73)modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en totallò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y susinstruccionestécnicascomplementarias", aprovatpel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74)modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en totallò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y susinstruccionestécnicascomplementarias", aprovatpel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "InstalacionesPetrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacionsd'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para bajatensión. InstruccionesTécnicasComplementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículoseléctricos", del Reglamento electrotécnico de bajatensión, y se modificanotrasinstruccionestécnicascomplementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energiaelèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energíaeléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distànciesllínieselèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneaseléctricas de alta tensión y susinstruccionestécnicascomplementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centraleseléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertoscentros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexiónared de instalaciones de producción de energíaeléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procedimentadministratiu aplicable a les instal·lacionssolars fotovoltaiques connectades a la xarxaelèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniquesparticulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacionsd'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzarpelsorganismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacionstècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distànciesreglamentàriesd'obres i construccions a línieselèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fermodificacions en instal·lacionsd'enllaçelèctriques de baixatensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacionsd'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacionsd'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretatenfront al risccausat per il·luminacióinadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Lleid'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medinocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les sevesmodificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalacionescolectivas de recepción de televisión en el proceso de suadecuación para la recepción de TDT y se modificandeterminadosaspectosadministrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimientoydesarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y susapéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientosindustriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretatenfront al risccausat per l'acció del llamp

Certificacióenergèticadelsedificis

ProcedimientoBásico para la certificaciónenergética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

CódigoTécnico de la Edificación,CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les sevesmodificacions.

CONTROL-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificaciód'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcciód'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la librecirculación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011), modificatpel Reglamento (UE) 2019/1020 i elsReglamentsDelegats que el complementen.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementosconstructivos en función de suspropiedades de reacción y de resistenciafrente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segonsestableix l'EHE-08.

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criterisd'utilització en l'obra pública de determinatsproductesutilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora delsresidus

DecretLegislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada delsresidus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y sueloscontaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

1.5.2 GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REDISTRIBUCIÓ EDIFICI OFICINES PORTA		
Situació:	VISTA ALEGRE, 1		
Municipi :	LA RÀPITA	**Comarca :**	MONTSIÀ

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		8,92	4,46
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**8,92 t**	**4,46 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu: **reutilització**				és residu: **a l'abocador**	
	mateixa obra		altra obra			
	SI		**NO**		**NO**	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	2,700	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,430	0,062	0,180
petris	170107	0,052	0,104	0,082	0,080
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,012	0,004	0,015
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**3,25 t**	0,7544	**0,28 m³**

Residus de construcció

	Codificació res Ordre MAM/304/2	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	10,6412	0,0896	11,0977
obra de fàbrica	170102	0,0150	4,5390	0,0407	5,0427
formigó	170101	0,0320	4,5179	0,0261	3,2276
petris	170107	0,0020	0,9739	0,0118	1,4620
guixos	170802	0,0039	0,4866	0,0097	1,2043
altres		0,0010	0,1239	0,0013	0,1611
embalatges		0,0380	0,5287	0,0285	3,5349
fustes	170201	0,0285	0,1495	0,0045	0,5576
plàstics	170203	0,0061	0,1958	0,0104	1,2824
paper i cartró	170904	0,0030	0,1028	0,0119	1,4719
metalls	170407	0,0004	0,0805	0,0018	0,2230
totals de construcció			**11,17 t**		**14,63 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-

Terres contaminades	-	especificar	-

2 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font:"Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00	t	0,00	m^3
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00	t	0,00	m^3
acer en perfils reutilitzables	0,00	t	0,00	m^3
altres :	0,00	t	0,00	m^3
Total d'elements reutilitzables	0,00	t	**0,00**	**m^3**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	**Volum m^3 (+20%)**	**Reutilització** (m^3) a la mateixa obra	**Reutilització** (m^3) a altra autoritzada	**Terres per a l'abocador** volum aparent (m^3)
grava i sorra compacta	5,4	4,60	0,00	0,75
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**5,4**	**4,60**	**0,00**	**0,75**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions seguents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	**tones**	**Projecte**	**cal separar**	**tipus de residu**
Formigó	**80**	**4,95**	**no**	**inert**
Maons, teules i ceràmics	**40**	**7,24**	**no**	**inert**
Metalls	**2**	**0,08**	**no**	**no especial**
Fusta	**1**	**0,15**	**no**	**no especial**
Vidres	**1**	**0,00**	**no**	**no especial**
Plàstics	**0,50**	**0,10**	**no**	**no especial**
Paper i cartró	**0,50**	**0,10**	**no**	**no especial**
Especials*	**inapreciable**	**inapreciable**	**si**	**especial**

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser dificilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	**projecte***
Inerts	Contenidor per Formigó	**no**	**si**
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	**no**	**si**
No especials	Contenidor per Metalls	**no**	**no**
	Contenidor per Fustes	**no**	**no**
	Contenidor per Plàstics	**no**	**no**
	Contenidor per Vidre	**no**	**no**
	Contenidor per Paper i cartró	**no**	**no**
	Contenidor per Guixos i altres no especials	**no**	**no**
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	**si**	**si**

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la posibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Inert i no especials	MONTSIA VERD, S.L.	Pol. Industrial 2 Cami del Sit. Par. 64	E-810.03

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	**12,00**
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	**5,00**
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	**4,00**
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	**15,00**
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	**0**
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	**5,00**
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	**70,00**

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitut quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	**m³ (+20%)**	**12,00 €/m³**	**5,00 €/m³**	**5,00 €/m³**	**70,00 €/m³**
Terres	0,75	1016,26	100,00	6,77	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	**runa bruta**
Construcció	**m³ (+35%)**			**4,00 €/m³**	**15,00 €/m³**
Formigó	4,60	55,20	23,00	18,40	-
Maons i ceràmics	6,81	81,69	34,04	27,23	-
Petris barrejats	2,08	-	10,41	-	31,23
Metalls	0,30	-	1,51	-	4,52
Fusta	0,75	-	3,76	-	11,29
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	1,73	-	8,66	-	25,97
Paper i cartró	1,99	-	9,94	-	29,81
Guixos i no especials	1,86	-	9,32	-	27,95
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	20,13	136,90	200,63	52,41	130,76

Elements Auxiliars

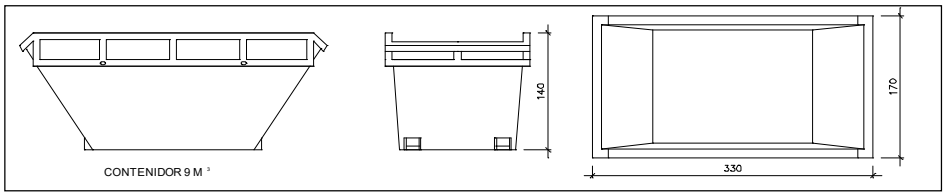
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 520,69 €

El volum dels residus és de : **20,88 m³**

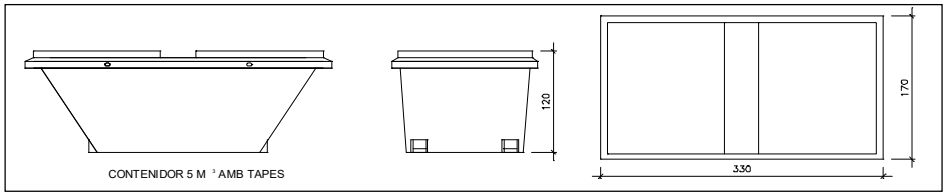
El pressupost de la gestió de residus és de :	**520,69**	**euros**

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



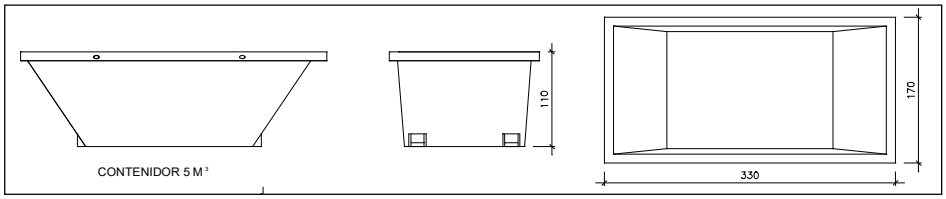
Contenidor 9 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-



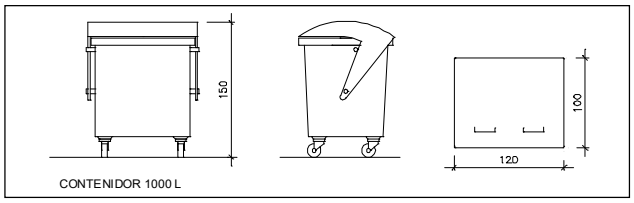
Contenidor 5 m^3. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-



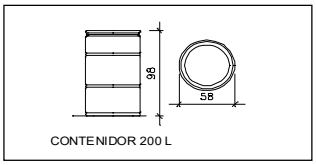
Contenidor 5 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-



Contenidor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-



Bidó 200 L .Apte per a residus especials

unitats	-

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	8,92 T		**1,50 T**
Total construcció i enderroc (tones)	14,42 T	0,00 %	**14,42 T**

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	1,5 T	11 euros/T	16,50 euros
Residus de construcció i enderroc **	14,42 T	11 euros/T	158,62 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**15,9 Tones**
		Total dipòsit * **	**175,12 euros**

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

1.5.3 COMPLIMENT DEL CTE

1.5.3.1 SEGURETAT ESTRUCTURAL DB SE

No ésd'aplicació ja que no actuem a l'estructura.

1.5.3.2 SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS DB SI

S'adjuntafitxaúsadministratiu.

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS ADMINISTRATIU
Data 17/12/2010

ÀMBIT	Es considera que un establiment és d'ús administratiu quan en ell es desenvolupen activitats de gestió o de serveis en qualsevol de les seves modalitats, com per exemple, centres de l'administració pública, bancs, despatxos professionals, oficines tècniques, etc. També es consideren d'aquest ús els establiments destinats a altres activitats, quan les seves característiques constructives i funcionals, el risc derivat de l'activitat i les característiques dels ocupants es puguin assimilar a aquest és millor que a qualsevol altre. Com exemple d'aquesta assimilació, exclusiva del DB SI, poden citar-se els consultoris, els centres d'anàlisis clínic, els ambulatoris, els centres docents en règim de seminari, etc. A efectes del DB SUA, els consultoris, centres d'anàlisi clínics i ambulatoris hauran de complir les condicions establertes per a l'ús sanitari, segons l'annex terminologia DB SUA.

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)

ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament : 100kN sobre 20 cm Ø
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3.5 m Alçada mínima lliure: 4.5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m^2
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1.20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0.80 m i 1.20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.

2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1,2,6)

2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)

Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (**h**) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	**Alçada d'evacuació de l'edifici (h)**			
	Plantes soterrani	**Plantes sobre rasant**		
		h ≤ 15m	**h ≤ 28**	**h > 28m**
Estructura general	R-120	R-60	R-90	R-120

En escales protegides	▪ R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)
Vestíbul d'independència	▪ Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI_2 30-C5
Cobertes lleugeres (G_k ≤ 1kN/m²) i els seus suports	▪ R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb **h** < 28 m sobre rasant
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)	▪ R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).

2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc

Elements verticals separadors amb d'altres edificis		▪ EI-120
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits.	• EI 60 en una franja de 1.00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • EI 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 18 m d'alçada.
COBERTES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc especial alt	• Recrescut de 0.60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0.50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1.00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació:

Horitzontal (m)	>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
Vertical (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00

	Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, claraboies, ventilacions...	Reacció Broof (t1) quan ocupin mes del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'iluminació o ventilació.

2.3. Sectors d'incendi : superfície i *resistència al foc* del elements sectoritzadors

Sectors d'incendi	• L'establiment respecte la resta de l'edifici. • Zones d'usos subsidiaris: ▪ *Residencial Habitatge* (en tot cas) ▪ *Comercial* i/o *Docent* > 500 m² ▪ *Pública Concurrència* i ocupació > 500 persones ▪ *Aparcament* > 100 m² (en tot cas si és robotitzat) • S ≤ 2500 m² (5000 m² amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció).			
	Excepcions: • Establiment ≤ 500 m² : NO cal sector independent en edificis d'ús *Residencial Habitatge*. • Espais diàfans: poden constituir un únic sector d'incendis que superi els límits de superfície construïda que s'estableix, sempre que almenys el 90% es desenvolupi en una planta, les seves sortides comuniquin directament a l'espai exterior, almenys el 75% del perímetre sigui façana i no existeixi sobre el recinte cap zona habitable. • *Sectors de risc mínim* : Sense limitació de superfície.			
Requeriments a garantir en funció de: – l'alçada d'evacuació de l'edifici (**h**) – situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	**Alçada d'evacuació de l'edifici (h)**			
	Plantes soterrani	**Plantes sobre rasant**		
		h ≤ 15m	**15 < h ≤ 28m**	**h > 28m**
Elements separadors de sectors (1)	EI 120	EI 60	EI 90	EI 120
Sector de risc mínim (2)	no s'admet	EI 120		
Portes de pas entre sectors	▪ EI_2 *t* - C5, *t* es la meitat del temps de *resistència al foc* demanat a la paret a la que es trobi, o be la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestíbul previ i de dues portes.			

Elements d'evacuació protegits	Escala protegida i especialment protegida	Compartiment EI 120; portes EI_2 60-C5; tapes EI 60.
	Vestíbul d'independència	Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI_2 30-C5.
	Ventilació o control de fums	- Finestres o forats oberts a l'exterior de s ≥ 1 m² a cada planta - Per un sistema de pressió diferencial - Per conductes
	Finestres o forats en façana	Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes:

α (°)	0	45	60	90	135	180
D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50

Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.	Tots els accessos seran per portes E 30, o per *vestíbuls d'independència* amb una porta EI_2 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI_2 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. Obligat *vestíbul d'independència* en accessos a recintes de risc especial.
Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa *resistència al foc* exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la *resistència al foc* del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B_L-s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas < 50 cm².

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

			RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
LOCALS DE RISC ESPECIAL	Elements estructurals		R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres		EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència		-	SI	SI
	Portes d'entrada		EI_2 45-C5	EI_2 30-C5 (les dues)	EI_2 45-C5 (les dues)
	Revestiment	parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
		terres	B_{FL}-s1	B_{FL}-s1	B_{FL}-s1

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS ADMINISTRATIU
Data 17/12/2010

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	Terres	C_{FL}-s1
		Parets i sostres	B-s1, d0
	En recorreguts normals	Terres	E_{FL}
		Parets i sostres	C-s2, d0
		Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990	
	En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal.lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres	B_{FL}-s2
		Parets i sostres	B-s3, d0
COMPONENTS ELÈCTRICS		Segons reglament específic	

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OCUPANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	▪ 1 persona / 10 m^2 en zones d'us administratiu. ▪ 1 persona / 2 m^2 en vestíbuls generals i zones d'us públic. ▪ 1 persona / 3 m^2 en lavabos de planta ▪ 1 persona / 40 m^2 en arxius i magatzems
	Zones d'ocupació nul·la	▪ Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja).
ESPAI EXTERIOR SEGUR		▪ S > 0,50 m^2 / persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P<50) ▪ A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. ▪ Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. ▪ Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugui afectar ambdós edificis.

3.1. Elements d'evacuació

PORTES PASSOS	Dimensionat	▪ Capacitat: A ≥ P / 200 ▪ Amplada ≥ 0.80m (tota fulla de porta no pot ser menor que 0.60m, ni superar 1.23m).			
	Característiques	▪ Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si P>50 persones. ▪ Obertura en sentit d'evacuació si P>100 persones o bé és en un recinte d'ocupació > 50. ▪ Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. ▪ Les portes automàtiques han de tenir un sistema que en cas de fallada asseguri que resten obertes.			
PASSADISSOS I RAMPES		Capacitat: A ≥ P / 200		Passadissos protegits P ≤ 3 S + 200 A	
		Amplada ≥ 1 m (0.80 m si P ≤ 10 persones habituals)			
		▪ Rampes per més de 10 persones: longitud ≤ 15 m i pendent ≤ 12% Excepcions per a itineraris accessibles:			
		Longitud rampa	< 3 m	< 6 m	En la resta de casos
		Pendent rampa	≤ 10%	≤ 8%	≤ 6%
ESCALES	Tipologia	**No protegides**		**Protegides**	**Especialment protegides**
	Evacuació descendent	Per **h** ≤ 14 m		Per **h** ≤ 28 m	S'admet en tot cas
		A ≥ P / 160		E ≤ 3 S + 160 A_s	
		Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si P ≤25 persones 0,90 si P ≤50 persones 1,00 si P >50 persones	
	Evacuació ascendent	Per **h** ≤ 2.80 m Per P ≤ 100 fins **h** ≤ 6 m		S'admet en tot cas	
		A ≥ P / (160 – 10 **h**)		E ≤ 3 S + 160 A_s	
		Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si P ≤25 persones 0,90 si P ≤50 persones 1,00 si P >50 persones	
	Vestíbul d'independència	No es demana		No es demana	Des de zones de circulació. Espai lliure ≥ 0,5 m

	Tramades	▪ Altura salvada ≤ 3.20 m. ▪ ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit).		
	Esglaons H = petjada C = altura	540 mm ≤ 2C + H ≤ 700 mm H ≥ 280 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm. Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
	Passamans	▪ A un costat per alçada > 555 mm. ▪ Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1.20 m. ▪ Ha de tenir passamà intermedi si amplada lliure > 4,00 m.		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE		PASSOS i RAMPES	Capacitat: A ≥ P / 600	Quan aquests elements condueixin a espais interiors, es dimensionaran com elements interiors, excepte: -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i condueixin directament a sortides d'edifici -Quan discorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim
		ESCALES	Capacitat: A ≥ P / 480	

3.2. Recorreguts d'evacuació

COMPATIBILITAT Per establiments de S >1500m² integrats en edifici d'altre ús	▪ Sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independents de la resta de l'edifici. ▪ Sortides d'emergència compatibles però accessibles per *vestíbul d'independència*.	
Altura ascendent màxima	▪ 4m fins a sortida de planta ▪ 6m fins espai exterior segur Excepcions: ▪ Zones d'ocupació nul·la ▪ Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis	
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)	1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per mes de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui > 2 m
	Més d'una sortida	- Recorreguts d'evacuació < 50m (* 62,5m), excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...)< 75 m - Longitud sense alternativa < longitud màxima admissible en cas d'una única sortida
	Més d'una sortida d'edifici	- Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent.
	Locals de risc especial	- Recorreguts evacuació ≤ 25m (* 31,2m)
Desembarcament d'escales a planta baixa	- Ocupació afegida d'escala: Persones ≤ 160A - En escales protegides: recorregut <15m fins *sortida d'edifici* (no s'aplica en zona de risc mínim)	

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència

Senyalització	- **SORTIDA**: En recintes > 50 m² - **SORTIDA D'EMERGÈNCIA**: totes - **RECORREGUTS**: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.	
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal	Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones	

Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".
3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi	
Evacuació	- En edificis amb **h>14 m,** tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: ▪ un pas cap a un **sector d'incendi alternatiu** mitjançant sortida de planta accessible, o bé ▪ una **zona de refugi** amb: - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.
Itineraris accessibles	- La comunicació entre una **zona accessible** i una **sortida d'edifici**, una **zona de refugi** o un **sector d'incendi alternatiu** s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.

4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)			
4.1. Detecció i alarma			
Detecció d'incendi		Superfície construïda > 2000 m^2 ▪ En locals de risc alt	Superfície construïda > 5000 m^2 ▪ A tot l'edifici
Alarma [3]		Per superfície construïda > 1000 m^2.	
4.2. Mitjans d'extinció			
Hidrants exteriors [4]		1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m^2 i 10000 m^2 . 1 hidrant més per cada 10000 m^2 més o fracció.	
		Sempre hidrants per **h** descendent > 28 m o **h** ascendent > 6 m.	
Extintors	**Capacitat** 21A-113B	- En cada planta: a 15 m de recorregut, - En zones de risc especial [5]	
Columna seca		Per **h** > 24 m.	
Boques d'incendi equipades		- Per Sc > 2000 m^2 (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)	
Instal·lació automàtica d'extinció		- Per **h** > 80 m. - En cuines amb potència instal·lada ≥ 50kW - En centres de transformació de RISC ALT	
Control de fums d'incendi		En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones	
Ascensor d'emergència [6]		Per **h** > 28 m. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)	
Senyalització de mitjans manuals p.c.i. UNE 23-033-1		Visibles permanentment; característiques com a 3.3	

Notes:

(1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim.
(2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant; b) Q≤40MJ/m² en el conjunt del sector i Q≤50 MJ/m² en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur.
(3) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.
(4) L'hidrant en via pública ha d'estar a<100m de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua.
(5) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclòs el de l'exterior): a) <15m en risc mig o baix; b) <10m en risc alt.
(6) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS ADMINISTRATIU
Data 17/12/2010

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)

	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
En particular: Impremta, reprografia i locals annexes (magatzems de paper, publicacions, enquadernat, etc)	100<V ≤200 m^3	200<V ≤500 m^3	V>500 m^3
En general: Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	100<V ≤200 m^3	200<V ≤400 m^3	V>400 m^3
Magatzem de residus	5<S ≤15 m^2	15<S ≤30 m^2	S>30 m^2
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m^2	En tot cas	-------	-------
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	20<P ≤30 kW	30<P ≤50 kW	P>50 kW
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup.WC)	20<S ≤100 m^2	100<S ≤200 m^2	S>200 m^2
Sales de calderes segons potència útil nominal (P)	70<P ≤200 kW	200<P ≤600 kW	P>600 kW
Sales de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-------	-------
Sales de maquinària frigorífica a base d'amoníac	-------	En tot cas	-------
Sales de maquinària frigorífica a base d'halogenats	P ≤400 kW	P>400 kW	-------
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	S ≤3 m^2	S>3 m^2	-------
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-------	-------
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació > 300 °C	En tot cas	-------	-------
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació ≤300 °C - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	P ≤2520 kVA P ≤630 kVA	2520<P ≤4000 kVA 630<P ≤1000 kVA	P>4000 kVA P>1000 kVA
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-------	-------
Sala de grups electrògens	En tot cas	-------	-------

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.

1.5.5.3 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT DB SUA

SUA 1 Seguretat davant el risc de caigudes

Discontinuïtats en el paviment

	NORMA	PROJECTE
Ressalts en junts	≤ 4 mm	0 mm
Elements sortints del nivell del paviment	≤ 12 mm	0 mm
Angle entre el paviment i els sortints que excedeixen de 6 mm en les seves cares enfrontades al sentit de circulació de les persones	≤ 45°	0°
Pendent màxima per a desnivells de 50 mm com màxim, excepte per a accés des de espai exterior	≤ 25%	0 %
Perforacions o buits en sòls de zones de circulació	Ø ≤ 15 mm	0 mm
Alçada de les barreres de protecció usades per a la delimitació de les zones de circulació	≥ 0.8 m	1,00m
Nombre mínim d'esgraons en zones de circulació que no inclouen un itinerari accessible Excepte en els casos següents: a) en zones d'úsrestringit, b) en les zones comuns dels edificis d'ús Residencial Habitatge, c) en els accessos i en les sortides dels edificis, d) en l'accés a una tarima o escenari.	3	3

Descripció dels materials utilitzats

Paviments interiors:

Material: Rajola ceràmica

Lliscabilitat: C1

Paviments de escales:

Material: Rajola ceràmica

Lliscabilitat: C1

Vestuaris-

Material: Rajola ceràmica

Lliscabilitat: C2

Office:

Material: Rajola ceràmica

Lliscabilitat: C1

Garatge:

Solera acabat Paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 "BASF ConstructionChemical"

Es compleixen totes les condicions de la normativa aplicable relatives a les característiques dels materials emprats i la construcció dels itineraris als espais urbans. Tots aquells elements d'equipament i instal·lacions i el mobiliari urbà (telèfons, ascensors, escales mecàniques...) la fabricació del qual no depèn de les persones projectistes, hauran de complir les condicions de disseny que seran comprovades per la direcció facultativa de les obres, si escau, i acreditades per l'empresa fabricadora. No es compleix alguna de les condicions constructives, dels materials o de l'equipament, la qual cosa es justifica en les observacions de la present Fitxa justificativa integrada en el projecte o documentació tècnica

Desnivells

Protecció dels desnivells

	NORMA
Barreres de protecció en els desnivells, buits i obertures (tant horitzontals com verticals) balconades, finestres, etc. amb diferència de cota 'h'	h ≥ 550 mm
Senyalització visual i tàctil en zones d'ús públic	h ≤ 550 mm Diferenciació a 250 mm del cantell

Característiques de les barreres de protecció

	NORMA
Diferències de cota de fins 6 metres	≥ 900 mm
Altres casos	≥ 1100 mm
Forats d'escala d'ampla menor que 400 mm	≥ 900 mm

ESCALES (DB-SUA1)

Les escales son rectes d'un tram amb tres graons de .

Alçada salvada: Escala des del despatx administratiu al Magatzem: 0,94m

Número mínim de escalons por tram = 5 (mín. 3 escalons DB SUA)

L'escala és d'ús restringit:

Petja= 0,28 m (mínim 0,22m DB SUA)

Contrapetja = 0,188m (màxim 0,20m DB SUA)

Amplada escales d'ús restringit– escala interior 1,18m (amplada mínima d'acord amb el DB SUA per a una escales d'ús restringit 0,80m)

Com en cap cas superem els 0,55m de desnivell, ja que l'escala esta entre desparats, no cal barana.

SUA 2 SEGURETAT DAVANT EL RISC D'IMPACTE O D'ATRAPAMENT

Impacte

Impacte amb elements fixes:

	NORMA	PROJECTE
Alçada lliure en zones de circulació no restringides	≥ 2.2 m	2.35 m
Alçada lliure en umbrals de portes	≥ 2 m	2 m
Alçada dels elements fixes que sobresurtin de les façanes i que estiguin situats sobre zones de circulació	≥ 2.2 m	----
Vol dels elements sortints en zones de circulació amb altura compresa entre 0.15 m i 2 m, mesura a partir del sòl.	≤ .15 m	----

Impacte amb elements practicables:

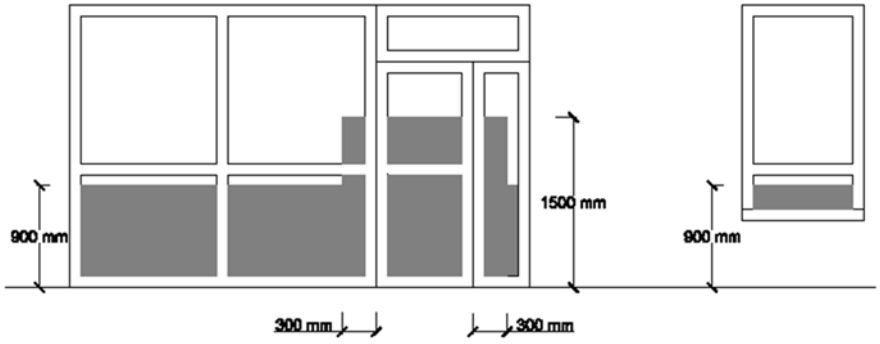
En zones d'ús general, l'escombrat de la fulla de portes laterals a vies de circulació no envaeix el passadís si aquest té una amplària menor que 2,5 metres.		COMPLEIX

Impacte amb elements fràgils:

Superfícies acristallades situades en les àrees amb el risc d'impacte amb barrera de protecció		SUA 1, Apartat 3.2

Resistència a l'impacte en superfícies acristallades situades en àrees amb el risc d'impacte sense barrera de protecció:

	NORMA	PROJECTE
Diferència de cota entre ambdós costats de la superfície acristallada entre 0,55 m i 12 m	Nivell 2	COMPLEIX
Diferència de cota entre ambdós costats de la superfície acristallada major que 12 m	Nivell 1	COMPLEIX



Impacte amb elements insuficientment perceptibles:

No hi ha portes de vidre, per tant no caldrà disposar d'elements que permetin la seva identificació:

Atrapament

	NORMA	PROJECTE
Distància des de la porta corredissa (accionament manual) fins a l'objecte fix més pròxim	≥ 0.2 m	No hi ha portes corredisses
Es disposen dispositius de protecció adequats al tipus d'accionament per a elements d'obertura i tancament automàtics.		COMPLEIX

SUA 3 SEGURETAT DEVANT DEL RISC D'EMPRESONAMENT EN RECINTES

- Quan les portes d'un recinte tinguin dispositiu per al seu bloqueig des de l'interior i les persones puguin quedar accidentalment atrapades dins del mateix, existirà algun sistema de desbloqueig de les portes des de l'interior del recinte. Excepte en el cas dels banys o els lavabos d'habitatges, aquests recintes tindran il·luminació controlada des del seu interior.

- En zones d'ús públic, els lavabos accessibles i cabines de vestuaris accessibles disposaran d'un dispositiu a l'interior, fàcilment accessible, mitjançant el qual es transmeti una trucada d'assistència perceptible des d'un punt de control i que permeti a l'usuari verificar que la seva trucada ha estat rebuda, o perceptible des d'un pas freqüent de persones.

- La força d'obertura de les portes de sortida serà de 140 N, com a màxim, excepte en les situades en itineraris accessibles, en les que s'aplicarà l'establert en la definició dels mateixos a l'annex A Terminologia (com a màxim 25 N, en general, 65 N quan siguin resistents al foc).

- Per determinar la força de maniobra d'obertura i tancament de les portes de maniobra manual batents/pivotants i lliscants equipades amb pestells de mitja volta i destinades a ser utilitzades per vianants (excloses portes amb sistema de tancament automàtic i portes equipades amb ferramentes especials, com per exemple els dispositius de sortida d'emergència) s'emprarà el mètode d'assaig especificat en la norma UNE-EN 12046-2:2000.

SUA 4 SEGURETAT DAVANT DEL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

A cada zona es disposarà una instal·lació d'enllumenat capaç de proporcionar, una luminància mínima de 20 lux en zones exteriors i de 100 lux en zones interiors. Es detallen els càlculs de les luminàncies a la Memòria d'Instal·lacions.

L'edifici esta dotat amb un sistema d'enllumenat d'emergència que compleix amb les directrius del DB SUA 4.

La instal·lació serà fixa, estarà proveïda de font pròpia d'energia i ha d'entrar automàticament en funcionament en produir-se una fallada d'alimentació en la instal·lació d'enllumenat normal a les zones cobertes per l'enllumenat d'emergència. Es considera com a fallada d'alimentació el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

L'enllumenat d'emergència de les vies d'evacuació ha d'aconseguir almenys el 50% del nivell d'il·luminació requerit al cap dels 5 s i el 100% als 60 s.

La il·luminació dels senyals d'evacuació indicatives de les sortides i dels senyals indicatius dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels de primers auxilis, han de complir els següents requisits:

a) La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal ha de ser almenys de 2 cd/m2 en totes les adreces de visió importants

b) La relació de la luminància màxima a la mínima dins del color blanc o de seguretat no ha de ser major de 10:1, havent-se d'evitar variacions importants entre punts adjacents

c) La relació entre la luminància Lblanca, i la luminància Lcolor>10, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.

d) Els senyals de seguretat han d'estar il·luminades almenys al 50% de la *luminància requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

SUA 5 SEGURETAT DAVANT EL RISC CAUSAT PER SITUACIONS D'ALTA OCUPACIÓ

Les condicions establertes en DB SUA 5 son d'aplicació a les graderies d'estadis, pavellons poliesportius, centres de reunió, altres edificis d'ús cultural, etc. previstos per a més de 3000 espectadors d'empeus.

Per tant, per a aquest projecte, no es d'aplicació ja que el que realitzem és l'ampliació de l'edifici de vestuaris i la reforma de la façana d la pista poliesportiva.

SUA 6 SEGURETAT DAVANT EL RISC DE OFEGAMENT

Aquesta secció és aplicable a les piscines d'ús col·lectiu, excepte les destinades exclusivament a competició o a ensenyament, les quals tindran les característiques pròpies de l'activitat que es desenvolupi.

Queden excloses les piscines d'habitatges unifamiliars, així com els banys termals, els centres de tractament de hidroteràpia i altres dedicats a usos exclusivament mèdics, els quals compliran el disposat en la seva reglamentació específica.

Per tant, per a aquest projecte, no es d'aplicació.

SUA 7 SEGURETAT DAVANT EL RISC CAUSAT PER VEHÍCLES EN MOVIMENT

Aquesta secció és aplicable a les zones d'ús aparcament i a les vies de circulació de vehicles existents en els edificis, amb excepció dels aparcaments d'habitatges unifamiliars.

Per tant, per a aquest projecte, no es d'aplicació.

SUA 8 SEGURETAT DAVANT DEL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP

L'edifici és existent l'actuació consisteix en la redistribució dels espais, per tal aquesta normativa no li és d'aplicació.

SUA 9 ACCESSIBILITAT

Condicions d'accessibilitat

Amb la finalitat de facilitar l'accés i la utilització no discriminatòria, independent i segura dels edificis a les persones amb discapacitat es compliran les condicions funcionals i de dotació d'elements accessibles que s'estableixen a continuació.

Condicions funcionals

El despatx administratiu s'ha posat al mateix nivell que les oficines existents per tal de no crear cap tipus de barrera. L'accés a l'office i els vestidors es pot realitzar a peu plà entrant per la porta que hi ha al costat de la porta de vehicles del Magatzem.

A l'edifici existeix un bany adaptat, en aquesta redistribució no és necessari la realització d'un altre bany ja que amb l'existent ja es compleix amb la normativa vigent.

Itinerari accessible

Podem accedir a peu pla al despatx administratiu a través de les oficines actuals. Per a entrar a la cuina, arxiu i vestuaris de forma accessible ho hem de fer entrant per la porta exterior que hem ubicat al costat de la porta del magatzem.

1.5.5.4 SEGURETAT EN FRONT DEL SOROLL DB HR

D'acord amb l'apartat d de l'àmbit d'aplicació del DB HR on s'exposa els casos exempts d'aquest document bàsic, podem dir que al no realitzar una rehabilitació integra,a la reforma que anem a fer NO SERÀ D'APLICACIÓ.

"d) les obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació en els edificis existents, excepte quan es tracti de rehabilitació integral. Així mateix, queden excloses les obres de rehabilitació integral dels edificis protegits oficialment en raó de la seva catalogació, com a béns d'interès cultural, quan el compliment de les exigències suposi alterar la configuració de la seva façana o la seva distribució o acabat interior, de manera incompatible amb la conservació d'aquests edificis."

1.5.5.5 SALUBRITAT DB HS

DB HS 1 Protecció front a la humitat

Adjuntem fitxa.

DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

"Àmbit d'aplicació - 1 Esta secció s'aplica als edificis d'habitatges **de nova construcció**, tinguin o no locals destinats a altres usos, en lo referent a la recollida de los residus ordinaris generats en ells. " Al ser una reforma NO ÉS D'APLICACIÓ.

DB HS3 Qualitat de l'aire interior

Adjuntem fitxa

DB HS4 Subministre d'aigua

Adjuntem fitxa.

DB HS5 Evacuació d'aigües

Adjuntem fitxa

DB HS6 Protecció contra l 'exposició al radó

Al municipi de La Ràpita NO ÉS D'APLICACIÓ

Ref. del projecte: SCR-00101-0590

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 abril 2008

HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT A LA HUMITAT

Exigències bàsiques HS 1: Protecció enfront la humitat *(art.13.1 Part I CTE)*

"Es limitarà el risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat en l'interior dels edificis i en els seus tancaments com a conseqüència de l'aigua provinent de precipitacions atmosfèriques, d'escorrentius, del terreny o de condensacions, disposant de mitjans que impedeixin la seva penetració o, si s'escau, permetin la seva evacuació sense la producció de danys."

MURS

Coeficient de permeabilitat del terreny (1) K_s (cm/s)	$\geq 10^{-2}$	✓	$10^{-5}<K_s<10^{-2}$		$\leq 10^{-5}$		**Grau d'impermeabilitat** (3)	3
Presència d'aigua (2) Taula 2	Alta		Mitja	✓	Baixa			

TERRES

Coeficient de permeabilitat del terreny (1) K_s (cm/s)			$> 10^{-5}$		$\leq 10^{-5}$	✓	**Grau d'impermeabilitat** (4)	3
Presència d'aigua (2) Taula 2	Alta		Mitja	✓	Baixa			

FAÇANES

Zona Pluviomètrica (5) Taula 5		II		III	✓	IV		V		**Grau d'impermeabilitat** (7)	3
Zona eòlica						Tot Catalunya és zona eòlica C					
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15	✓	16-40		41-100						
Classe d'entorn (6) Taula 6						E0	✓	E1			

COBERTES

Les condicions de les solucions constructives disposaran dels elements relacionats a l'apartat 2.4.2 del DB HS 1	✓

Els punts singulars dels murs, terres, façanes i cobertes es resoldran d'acord a les condicions dels apartats 2.1.3, 2.2.3, 2.3.3, 2.4.4 del DB HS 1 respectivament.	✓

Ref. del projecte: SCR-00101-0590

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 abril 2008

HS 2 RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

Per al dimensionament i ubicació dels elements veure fitxa DB HS 2

Exigències bàsiques HS 2: Recollida i evacuació de residus *(art.13.2 Part I CTE)*

"Els edificis disposaran d'espais i mitjans per extreure els residus ordinaris generats en ells d'acord amb el sistema públic de recollida, de manera que es faciliti l'adequada separació en origen dels esmentats residus, la recollida selectiva dels mateixos i la seva posterior gestió."

Edificis d'habitatges	**Espais comuns de l'edifici**			**Interior de l'habitatge**	
	En funció del sistema de recollida municipal →	**Previsió de magatzem o espai de reserva**		**Espai d'emmagatzematge immediat**	
	Porta a porta	L'edifici disposa d'un magatzem de contenidors		Els habitatges disposen en el seu interior d'espais per emmagatzemar les cinc fraccions dels residus ordinaris.	
	Contenidors de la brossa al carrer	L'edifici té un espai de reserva			
Edificis d'altres usos	S'aporta estudi específic adoptant criteris anàlegs als establerts en el DB HS 2				✓

Ref. del projecte: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL ZONA PORTUARIA SUD LA RÀPITA

HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

Exigències bàsiques HS 3: Qualitat de l'aire interior *(art.13.3 Part I CTE)*

"Els edificis disposaran de mitjans perquè els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixin de manera habitual durant l'ús normal dels edificis, de forma que s'aporti un cabal suficient d'aire exterior i es garanteixi l'extracció i expulsió de l'aire viciat pels contaminants.

Per tal de limitar el risc de contaminació de l'aire interior dels edificis i de l'entorn exterior de façanes i patis, l'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques es produirà, amb caràcter general, per la coberta de l'edifici, amb independència del tipus de combustible i de l'aparell que s'utilitzi, d'acord amb la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques."

I. VENTILACIÓ:

HABITATGES (Locals habitables) (1)

Ventilació general (2) sistema: híbrid, o bé mecànic ✓

Àmbit: Conjunt de l'habitatge (locals habitables)

- *S'aportarà un cabal d'aire exterior suficient per assolir que en cada local la concentració mitja anual de CO_2 sigui < 900 ppm i que l'acumulat anual de CO_2 que excedeixi 1.600 ppm sigui < 500.000 ppm·h, en ambdós casos amb les condicions de disseny de l'Apèndix C (3) del DB HS3.*
- *El cabal d'aire exterior aportat serà suficient per a eliminar els contaminants no directament relacionats amb la presència humana. Aquesta condició es considera satisfeta amb l'establiment d'un cabal mínim d'1,5 l/s per local habitable en els períodes de no ocupació.*

Les dues condicions anteriors es consideren satisfetes establint una ventilació de cabal constant amb els valors de la Taula 2.1 (cabals mínims en funció del nombre de dormitoris (**D**) de l'habitatge).

Taula 2.1 DB HS 3 *Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables*

Cabals mínims (4)			**Habitatge amb:** 0 - 1 D	2 D	≥ 3 D
Admissió d'aire des de l'espai exterior (5)	Dormitoris	- 1 de principal:	8 l/s	8 l/s	8 l/s
		- altres dormitoris:	-	4 l/s	4 l/s
	Sales d'estar i menjadors:		6 l/s	8 l/s	10 l/s
Extracció d'aire viciat (6)	Locals humits	Mínim per local:	6 l/s	7 l/s	8 l/s
	Habitatge	Mínim en total:	12 l/s	24 l/s	33 l/s

(L'*Apèndix C* del DB HS 3 determina un escenari de funcionament teòric de l'habitatge per tal que es pugui complir l'exigència de forma alternativa als valors de la Taula.)

Ventilació addicional

- *Es disposarà d'un sistema que permeti extreure els contaminants que es produeixen durant l'ús de l'aparell de cocció de la cuina, de forma independent de la ventilació general dels locals habitables.*

Àmbit: Cuina — **Cabal mínim de 50 l/s:** Extracció mecànica de bafs i contaminants de la cocció (6)(7)

Ventilació complementària

Àmbit: Sala d'estar, menjador, dormitoris i cuina. — **Elements:** Finestres o portes exteriors practicables (5)

Superfície practicable ≥ 1/20 de la superfície útil de l'estança.

Locals no habitables

- Magatzem de residus
- Trasters
- Aparcaments

- *L'aportació de cabal d'aire exterior serà suficient per a eliminar els contaminants propis de l'ús de cada local (humitats, olors, compostos orgànics i, en els aparcaments, monòxid de carboni i òxids de nitrogen).*

El sistema de ventilació serà capaç d'establir, almenys, els cabals de la Taula 2.2 mitjançant una ventilació de cabal constant o variable(8):

Taula 2.2 DB HS 3 *Cabals de ventilació mínims en locals no habitables*

	☐ **MAGATZEM DE RESIDUS** En edificis d'habitatge (9)	☐ **TRASTERS** En edificis d'habitatge	☐ **APARCAMENTS**
Cabal mínim:	**10 l/s m²**	**0,7 l/s m²**	**120 l/s plaça**
Sistema de ventilació: (5)(6)	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic

Locals d'altres tipus

- Cal observar les condicions establertes pel RITE. ✓

II. EVACUACIÓ DELS PRODUCTES DE LA COMBUSTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES, exigències:

Es produirà amb caràcter general per la coberta de l'edifici i d'acord a la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques (10) ✓

CTE RD. 314/2006, RD. 1371/2007, Orden VIV/984/2009 i Orden FOM/588/2017.
© COAC 2017 Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

notes:

(1) Es consideren locals habitables: habitacions i estances (dormitoris, menjadors, biblioteques, sales d'estar, etc.), cuines, cambres higièniques, passadissos i distribuïdors interiors.

(2) Sistema de ventilació general: l'aire circularà des dels locals secs (obertures d'admissió) als humits (obertures d'extracció).

(3) *Apèndix C: Condicions de disseny per a la determinació del cabal de ventilació dels locals habitables dels habitatges.*

(4) Criteris per a l'aplicació de la Taula 2.1: *Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables.*

Locals secs: p.e: dormitoris, sales d'estar i menjadors.

- Per als locals no recollits a la Taula amb usos semblants a sales d'estar i menjadors (p.e: sala de jocs, despatxos...), els cabals de ventilació s'assimilaran als de sales d'estar i menjadors.
- Als locals secs destinats a varis usos se'ls aplicarà el cabal corresponent a l'ús pel qual resulti un major cabal de ventilació.

Locals humits: p.e: cambres higièniques i cuines.

- Quan en un mateix local es donin usos propis de local sec i humit, cada zona haurà de dotar-se amb el seu cabal corresponent.

Pel que fa als valors de cabals d'admissió i extracció, es recorda, que una vegada assignats els valors mínims de la Taula caldrà ajustar-los per tal de garantir l'equilibri de cabals.

(5) En general, les característiques dels espais exteriors venen definides per les normatives d'habitabilitat d'àmbit català o bé municipal. En absència d'aquestes, les condicions dels espais exteriors, a aquests efectes, seran les definides en el DB HS 3, apartat 3.2.1:

- Els espais exteriors i els patis han de permetre que en la seva planta es pugui inscriure un cercle de diàmetre D ≥ H/3, sent H l'altura del tancament més baix dels que els delimiten i D ≥ 3 m.

(6) L'**expulsió de l'aire viciat** s'ha de fer al final del conducte d'extracció, després de l'aspirador:

- Per sobre de la coberta de l'edifici si es tracta d'un sistema híbrid: 1 m com a mínim; 2 m si és transitable; superar l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància entre 2 i 10 m de l'expulsió i/o 1,3 vegades l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància ≤ 2 m.
- Separada: 3 m com a mínim de qualsevol element d'entrada d'aire (obertura d'admissió, porta exterior o finestra, boca d'admissió) i de qualsevol punt on hi puguin haver persones de forma habitual.

(7) L'apartat 3.1.1.3 del CTE DB HS 3 permet fer l'extracció mecànica de l'aparell de cocció amb conductes individuals o col·lectius i el D.141/2012 *Condicions mínimes d'habitabilitat* estableix que l'extracció de les cuines es farà amb conductes fins a la coberta de l'edifici.

(8) La ventilació de cabal variable estarà controlada mitjançant detectors de presència, detectors de contaminants, programació temporal o un altre tipus de sistema.

(9) Si en el projecte només es contempla l'espai de reserva per al magatzem de residus, caldria tenir en compte la previsió del sistema de ventilació.

(10) **Reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques**: Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, RITE (RD. 1027/2007), Reglament de combustibles gasosos (RD. 919/2006) i algunes Ordenances municipals.

CTE RD. 314/2006, RD. 1371/2007, Orden VIV/984/2009 i Orden FOM/588/2017.
© **COAC 2017** Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Ref. del projecte: SCR-00101-0590

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 abril 2008

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Exigències bàsiques HS 4 Subministrament d'aigua *(art.13.4 Part I CTE)*

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant cabals suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedint els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua.

Els equips de producció d'aigua calenta dotats de sistemes d'acumulació i els punts terminals d'utilització tindran unes característiques tal que evitin el desenvolupament de gèrmens patògens."

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	**Qualitat de l'aigua**	→ L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà. → Els **materials** de la instal·lació garantiran la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació. → El **disseny** de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens.		✓
	Protecció contra retorns	**Sistemes antiretorn:**	→ Se'n disposaran per tal d' evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua	✓
		S'establiran discontinuïtats entre:	→ Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública → Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació → Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació	
		Buidat de la xarxa:	→ Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat	
	Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	**Cabals instantanis mínims:**	**Aigua Freda** **q ≥ 0,04l/s** → urinaris amb cisterna **q ≥ 0,05l/s** → "pileta" de rentamans **q ≥ 0,10l/s** → rentamans, bidet, inodor **q ≥ 0,15l/s** → urinaris temporitzat, rentavaixelles, aixeta aïllada **q ≥ 0,20l/s** → dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta garatge, abocador **q ≥ 0,25l/s** → rentavaixelles industrial (20 serveis) **q ≥ 0,30l/s** → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica **q ≥ 0,60l/s** → rentadora industrial (8kg) **Aigua Calenta** (ACS) **q ≥ 0,03l/s** → "pileta de rentamans **q ≥ 0,065l/s** → rentamans, bidet **q ≥ 0,10l/s** → dutxa, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta aïllada **q ≥ 0,15l/s** → banyera < 1,40m rentadora domèstica **q ≥ 0,20l/s** → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica, rentavaixelles industrial (20 serveis) **q ≥ 0,40l/s** → rentadora industrial (8kg)	✓
		Pressió:	→ **Pressió mínima**: Aixetes, en general → **P ≥ 100kPa** Escalfadors i fluxors → **P ≥ 150kPa** → **Pressió màxima**: Qualsevol punt de consum → **P ≤ 500kPa**	
		Temperatura d'ACS:	→ Estarà compresa entre **50ºC i 65ºC** (No és d'aplicació a les instal·lacions d'ús exclusiu habitatge)	
	Manteniment	**Dimensions dels locals**	→ Els locals on s'instal·lin equips i elements de la instal·lació que requereixin manteniment tindran les dimensions adequades per poder realitzar-lo correctament. (No és d'aplicació als habitatges unifamiliars aïllats o adossats)	✓
		Accessibilitat de la instal·lació	→ Per tal de garantir el manteniment i reparació de la instal·lació, les canonades estaran a la vista, s'ubicaran en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran d'arquetes o registres. (Si es possible també s'aplicarà a les instal·lacions particulars)	
SENYALITZACIÓ	**Aigua no apta per al consum**	**Identificació**	→ Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i les aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no apta per al consum.	✓
ESTALVI D'AIGUA	**Paràmetres a considerar**	**Comptatge**	→ Cal disposar d'un comptador d'aigua freda i d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.	✓
		Xarxa de retorn d'ACS	→ La instal·lació d'ACS disposarà d'una xarxa de retorn quan des del punt de producció fins al punt de consum més allunyat la longitud de la canonada sigui > 15m	✓
		Dispositius d'estalvi d'aigua	→ A les cambres humides dels edificis o zones de pública concurrència les aixetes dels rentamans i les cisternes dels inodors en disposaran.	✓

Ref. del projecte: SCR-00101-0590

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 abril 2008

HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES

Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües *(art.13.5 Part I CTE)*

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els escorrentius".

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	**Objecte**	→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mefítics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓

Referència de projecte: referència de projecte

DADES

Municipi(*): Selecciona un municipi Zona:

(*)*Relació de municipis inclosos a l'apèndix B del DB HS-6. Als municipis no inclosos en aquest apèndix no els hi és d'aplicació.*

Tipus d'intervenció(1):

☐ Obra nova ☑ Edifici existent

- ☐ Ampliació
- ☐ Reforma
- ☐ Canvi d'ús ☐ Característic ☐ Parcial

¿Es disposa de mesures de la mitjana anual de concentració de radó? (2)

☐ Sí ☐ No

Per conèixer les solucions que caldrà adoptar al projecte, cal seleccionar un municipi.

(1) El DB HS 6 no serà d'aplicació:
- als locals no habitables,
- als locals habitables que estiguin separats de forma efectiva del terreny a través d'espais oberts on el nivell de ventilació sigui equivalent al de l'ambient exterior.

(2) En el cas que es disposi de mesures prèvies a la intervenció en l'edifici existent, caldrà indicar el valor més alt de la mitjana d'exposició al radó de totes les zones de mostreig, establertes segons apèndix C del DB HS 6.

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 732/2019)
© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2020. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

1.5.5.6 ESTALVI D'ENERGIA DB HE

Secció HE0

Aquest DB no li serà d'aplicació ja que tot i que renovem les instal·lacions tèrmiques no renovem més del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica final de l'edifici.

"b) intervencions en edificis existents, en els següents casos: ampliacions en les quals s'incrementi més d'un 10% la superfície o el volum construït de la unitat o unitats d'ús sobre les quals s'intervingui, quan la superfície útil total ampliada superi els 50 m² ; canvis d'ús, quan la superfície útil total superi els 50 m² ; reformes en les quals es renovin de manera conjunta les instal·lacions de generació tèrmica i més del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica final de l'edifici. Les exigències derivades d'ampliacions i canvis d'ús són aplicables, respectivament, a la part ampliada i a la unitat o unitats d'ús que canvien el seu ús, mentre que en el cas de les reformes referides en aquest apartat, són aplicable al conjunt de l'edifici."

Secció. HE1

No és d'aplicació, ja que l'intervenció que realitzem és a l'interior de l'edifici sense afectar a l'envolupant del mateix. En el cas de l'obertura de les Finestres, aquestes hauràn de tenir la transmitància tèrmica que es marca al DB HE1 a la zona climàtica B, i que és de 2,3W/m2K.

Secció HE2 RENDIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

Els edificis disposaran d'instal·lacions tèrmiques apropiades destinades a proporcionar el benestar tèrmic dels seus ocupants.

Aquesta exigència es desenvolupa actualment en el vigent Reglament d'Instal·lacionsTèrmiques dels Edificis, RITE.

Àmbit d'aplicació

Per al present projecte d'execució és aplicable el RITE, ja que les instal·lacions tèrmiques de l'edifici són instal·lacions fixes de climatització (calefacció, refrigeració i ventilació) i de producció d'ACS (aigua calenta sanitària) que estan destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene de les persones.

Justificació del compliment de les exigències tècniques del RITE

La justificació del compliment de les Instruccions Tècniques I.T.01 "Disseny i dimensionament", I.T.02 "Muntatge", I.T.03

"Manteniment i ús" i I.T.04 "Inspeccions" es realitza en l'apartat corresponent a la justificació del compliment del RITE.

Secció. HE 3 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

Aquesta secció del DB HE li és d'aplicació ja que es tracta d'una intervenció en edificis existents amb renovació de part de l'instal.lació d'enllumenat.

S'ha realitzat l'instal.lació d'il·luminació amb els paràmetres que defineix la secció d'aquest DB:

Administratiu = VEEI límit 3,0

Magatzems, arxius, sales tècniques i cuines= VEEI límit 4,0

La potència total de llumeneres i equip sauxiliars per superfície il·luminada (PTOT / STOT) no superarà el valor màxim establert en la Taula 3.2-HE3:

ÚS	E Il.luminància mitja en el pla horitzontal (lux)	Potència màxima a instal·lar (W/m2)
aparcament	5	≤ 600
Altres usos	10	> 600

La justificació de la present secció HE, càlculs de la il.luminació dels diferents espais i la descripció dels equips i potències instal.lats en aquests mateixos es troben a la Memòria d'instal.lacions d'aquest projecte i es fan d'acord amb aquets preceptes normatius.

Sistemes de control i regulació:

Les instal·lacions de il·luminació de cada zona disposaran d'un sistema de control i regulació i que inclogui:

a) un sistema d'encesa i apagat manual extern al quadre elèctric
b) un sistema d'encesa per horari centralitzat en cada quadro elèctric
c) .en zones d'ús esporádic (banys, passadissos, escales, zones de transit, aparcaments, etc.) el sistema del apartat b) es podrà substituir per una de las dos següents opcións:
   - un control d'encesa i apagat per sistema de detecció de presència temporitzat, o
   - un sistema de polsador temporitzat. – S'ha optat per aquesta opció.

Les zones d'ús esporàdic, com els vestidors disposaran de sistema d'encesa per detector de presència. En la cuina i magatzem interruptors. En la zona despatx control lumínic en funció de la intensitat lumínica amb interruptors.

Secció HE 4 CONTRIBUCIÓ MÍNIMA D'ENERGIA RENOVABLE PER A COBRIR LA DEMANDA D'AGUA CALENTA SANITARIA

Les condicions establertes en aquest apartat son d'aplicació a:

a) edificis de nova construcció amb una demanda d'agua calenta Sanitària (ACS) superior a 100 l/d, calculada d'acord amb l'annex F.: tenint en compte que es un ús administratiu calcullariem el consum a 2 litres per dia i persona, tenint en compte l'ocupació dels professionals que es troben a l'edifici no arribaríem en cap cas a 50 persones i per tant no superariem els 100l/dia. NO LI ÉS D?APLICACIÓ

Secció HE 5 GENERACIÓ MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

En aquesta secció és d'aplicació a edificis amb ús diferent al residencial privat i en el cas de reforma quan:

" b) edificis existents que es reformin íntegrament, o en els que es produeixi un canvi d'ús característic del mateix, quan es superin els 3.000 m2 de superfície construïda,…"

Com no es tracta d'una reforma que superi els 3000m2: NO LI ÉS D'APLICACIÓ

1.5.4 REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES EN ELS EDIFICIS

PRODUCCIÓ ACS

L'equip de producció d'ACS de l'edifici ja és existent i es mantindrà

El material emprat en la xarxa de distribució general d'aigua calenta sanitària serà canonada de polietilè reticular PE-X de WIRSBO-PEX sèrie 5.0 degudament aïllat segons l'indicat en el RITE vigent

CLIMATITZACIÓ

La zona administrativa disposarà de sistema de climatització igual que la cuina. En la zona de cuina es desmuntarà l'equip existent actualment i es tornarà a instal·lar en la nova ubicació.

En la zona administrativa s'instal·larà dues unitats interiors tipus cassette que es connectarà al sistema de producció de clima tipus VRV, ja existent. La Propietat ha indicat la suficiència del sistema de producció VRV existent per incloure l'augment de càrrega tèrmica.

VENTILACIÓ

En la zona administrativa es realitzarà la renovació d'aire segons RITE vigent i es realitzarà també la recuperació de calor de l'aire ventilat. Els cabals indicats pel RITE són pels establiment classificats amb IDA 2 (oficines) és de 45 m3/h per usuari. En aquest cas hi ha una ocupació de 4 persones. El sistema disposarà de filtres F6+F8. El model previst és l'equip REB-25 de SODECA

1.5.5 REGLAMENT DE BAIXA TENSIÓ

L'edifici ja disposa de subministrament elèctric en l'actualitat degudament legalitzat al Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya en sistema trifàsic 3x400/230 V. En l'actuació prevista no es preveu la modificació de la potència màxima admissible de la instal·lació. La instal·lació es classifica com de pública concurrència pel que li és d'aplicació el REBT 2002 i específicament la ITC BT 28. En la zona de vestidors s'aplicarà la ITC BT 27.

En la zona de cuina es seguirà l'indicat en la ITC BT 25. La instal·lació disposa també de subministrament des de SAI existent a partir del que s'alimenten les bases d'endolls dels punts de treball i receptors electrònics existents.

La distribució interior de les instal·lacions de BT es realitzarà a partir del quadre BT/SC/310/3-5 als diferents receptors elèctrics situats en PB així com al sub-quadre de clima que alimenta els elements de producció de clima i les unitats interiors.

La descripció de l'instal.lació elèctrica es realitza d'acord amb el reglament de Baixa tensió i esta descrita a la memòria de les instal·lacions.

1.5.6 CONTROL DE QUALITAT

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 28dies des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC I ACÚSTIC

El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.

IDENTIFICACIÓ		
Material:	Llana mineral	
Situació en projecte i obra:	Interior trasdossat i sostre	
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau):	Amb marca AENOR Medioambiente	
PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigit	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ)(si s'escau):	70	Kg/m^3
Gruix:	45 -50 -	mm
Resistència a la compressió (si s'escau)[(1)]:	----	KPa
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)		
Aïllant no hidròfil [(2)] :	No	No
Requeriments Acústics (DB HR)		
Resistivitat al flux de l'aire (si s'escau) [(3)]:	----	$KPa{\cdot}s/m^2$
Rigidesa dinàmica (si s'escau)[(3)]:	----	MN/m^3
Coeficient d'absorció acústica ponderat (α_w) (si s'escau)[(4)]:	----	---
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc (si s'escau) [(5)] *:	A1	---
Altres requeriments		

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigit en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
reconeixement oficial del distintiu
per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

densitat aparent

absorció d'aigua

resistència a la compressió

coeficient d'absorció acústica

classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.

(1)A controlar només per a paviments. A tall d'exemple, les llanes minerals que es vulguin col·locar en terres (suelos), han de tenir una resistència a la compressió mínima de 0,5 KPa, segons UNE 92180 IN

(2)A controlar només per a aïllaments que es col·loquin associats al full principal de la façana.

DB HS1 - 4.1 Características exigibles a los productos - 4.1.3 Aislantetérmico: "Cuando el aislante se disponga por el exterior de la hoja principal, debe ser no hidrófilo"

DB HS1 - Apéndice A Terminología - "Aislante no hidrófilo": aislante que tiene una succión o absorción de agua a cortoplazo por inmersión parcial menor que 1Kg/m2 segúnensayo UNE-EN 1609:1997 o una absorción de agua a largo plazo por inmersión total menor que el 5% segúnensayo UNE-EN 12087:1997.

(3) Exigible a materials absorbents acústics, per exemple llanes minerals

(4) Exigible a materials absorbents acústics col·locats vistos, ó sobre una xapa perforada ó un vel de fibres, que s'utilitzin per al control de la reverberació

(5) Classe de reacció al foc del conjunt del material més el suport. Exigible a materials que constitueixin una capa continguda a l'interior d'un tancament que no estigui protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim. La classe es composa de 3 caracteritzacions: Propagació (A1,A2,B,C,D,E ó F), Opacitat de fums (s1,s2 ó s3) i Caiguda de gotes o partícules inflamades (d0, d1 ó d2).

CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ. EXTRACTE DELS DIFERENTS DBS SOBRE EL CONTROL DE QUALITAT

CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

1.- Prescripcions sobre els materials. (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)

- Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra. (CONTROL D'EXECUCIÓ)

- Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat. (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)

- S'indicaran les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

A) Pels materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.

Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.

Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
  - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
  - Certificat de garantia del fabricant
  - Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2. ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

B) Unitats d'obra.

B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2. PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complerts d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR.

TANCAMENTS I PARTICIONS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)

- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanquitat al pas d'aire i l'aigua.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I AÏLLAMENTS CONTRA INCENDIS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d'incendis.
- Comprovar característiques dels detectors, polsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d'alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

SUBSISTEMES D'AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS

(Decret 375/88 de la Generalitat)

Subministrament i recepció de productes:

- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duran el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

SUBSISTEMES DE PROTECCIÓ FRONT A LA HUMITAT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubritat", en la secció HS 1 "Protecciónfrente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de maquines.
- Replantegi-te-la de canonades i conductes.
- Verificar característiques de maquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, aix com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
  - Prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
  - Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
  - Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
    a) Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
    b) Obtenció del cabdal exigit a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
    c) Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
    d) Mesura de temperatures a la xarxa.
    e) Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.
- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ. INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.

- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanqueïtat parcial.
- Prova d'estanquitat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ. INSTAL·LACIONS D'EXTRACCIÓ DE FUMS I GASOS.

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
  - Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
  - Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

SUBSISTEMA CONNEXIONS. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
  - Aspecte exterior i interior.
  - Dimensions.
  - Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
  - Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Connexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:
  - Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
  - Comprovació d'automàtics.
  - Encès de l'enllumenat.
  - Circuit de força.
  - Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

1.6 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1.6.1 DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALLA EN EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

Emplaçament:

L'edifici de les oficines portuàries de la Ràpita es troba ubicat al carrer VISTA ALEGRE, número 1 (43540) SANT CARLES DE LA RAPITA (TARRAGONA).

Superficies útils i construïda:

SUPERFICIES ÚTILS REDISTRIBUCIÓ		
PLANTA BAIXA		
PEÇA	**SUP.ÚTIL**	
MAGATZEM ARXIU	16,05	m2
VESTIDORS	7,70	m2
OFFICE	15,70	m2
MAGATZEM	43,25	m2
DESPATX ADMINISTRATIU	59,85	m2
DISTRIBUIDOR 2	1,85	m2
REPLÀ I ESCALA	4,40	m2
SALA DEL RACK	2,85	m2
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	**151,65**	**m2**
SUP.CONSTRUÏDA REDISTRIBUCIÓ	**177,00**	**m2**

Promotor:

Ports de la Generalitat amb CIF Q0840002, i amb seu al carrer Dr. Roux, 63 del municipi de Barcelona.

Arquitecte tècnic autor del Projecte d'execució:

Gerard Vallejo Soler, amb DNI 52.600.104R, amb domicili al carrer Sant Isidre, 81 Entresol 4rt B, del municipi de Sant Carles de la Ràpita (Tarragona) Arquitecte tècnic col·legiat al CAATTE amb el número 102

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Gerard Vallejo Soler, amb DNI 52.600.104R, amb domicili al carrer Sant Isidre, 81 Entresol 4rt B, del municipi de Sant Carles de la Ràpita (Tarragona) Arquitecte tècnic col·legiat al CAATTE amb el número 102

1.6.2DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

L'edifici de la zona portuària Sud a la Ràpita és una construcció aïllada en una parcel.la amb zones enjardinades. La parcel.la dona a quatre carrers: Avinguda Constitució, Avinguda dels Alfacs, Carrer Vista Alegre i Carrer Jaume I el Conqueridor. La topografia es ascendent des de l'Avinguda dels alfacs al carrer Vista Alegre amb una diferencia de

nivell de 1,95 metres aproximadament i amb una cota ascendent des de l'Avinguda Constitució al carrer Jaume I el Conqueridor amb una diferència de cota des de l'entrada a les oficines per l'Avinguda de la Constitució a l'entrada del magatzem de d'uns 97cm.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

Cap al Sud-Oest principalment es tracta d'edificis d'habitatges plurifamiliars, a la zona Sud-Est davant de l'Avinguda dels Alfacs es troba el port de la Ràpita.

Instal·lacions de serveis públics:(tant vistes com soterrades)

Tots els serveis necessaris per al funcionament de l'edifici son existents.

Tipologia de vials:(amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

L'Avinguda Constitució just a l'arribar a la parcel.la de ports de la zona Sud de la Ràpita es bifurca en dos carrils amb una illa al centre, des del Sud-Oest al Sud Est la primera vorera te 2,70m, un carril amb aparcament en bateria de 7,82m, la illa te una amplada de 7,95m i la vorera que llinda amb la parcel.la és de 2,45m. L'avinguda Constitució te una densitat de circulació alta. L'avinguda dels Alfacs també te una densitat de circulació alta, la vorera de davant de la parcel.la de ports de 3,35m d'amplada, un vial de dos carrils amb una amplada de 7,90 i la vorera que limita amb el port esta entre 7,20m i 4,90m.

El carrer Vista Alegre te una densitat de circulació Baixa, amb voreres de 2,95m i el vial de 8,05m. El carrer Jaume el conqueridor te una densitat de circulació alta amb voreres de 1,45 m i vial amb una amplada total de 7m, amb un carril de circulació i cotxes aparcats en bateria.

1.6.3 COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades

- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes

- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades

RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.

S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.

Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsol, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades

- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitació suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a terceres persones

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsol, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

NORMATIVA APLICABLE

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)

ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) corrección d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) corrección d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Sant Carles de la Ràpita, MARÇ del 2023

Tècnic redactor

Gerard Vallejo i Soler

1.7 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0000	HO	MANO DE OBRA DE AYUDANTE.	30,38000	€
A0001	HO	MANO DE OBRA DE OPERARIO.	27,67000	€
A01032	h	Oficial 1ª electricista	26,50000	€
A0121	h	Oficial 1ª electricista	28,97000	€
A0122	h	Oficial 1ª calefactor	29,02000	€
A0123	h	Oficial 1ª lampista	28,97000	€
A0124	h	Oficial 1ª muntador	28,97000	€
A0128	h	Oficial 1ª instal·lador de comunicacions	29,02000	€
A0129	h	Oficial 1ª instal·lador de seguretat	24,78000	€
A0131	h	Ajudant electricista	27,45000	€
A0132	h	Ajudant calefactor	27,99000	€
A0133	h	Ajudant lampista	27,67000	€
A0134	h	Ajudant muntador	27,67000	€
A0138	h	Ajudant instal·lador de comunicacions	27,45000	€
A0139	h	Ajudant instal·lador de seguretat	22,28000	€
MO002	h	Oficial 1ª electricista.	27,57000	€
MO007	h	Oficial 1ª lampista.	27,57000	€
MO010	h	Oficial 1ª muntador.	27,57000	€
MO014	h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	27,57000	€
MO016	h	Oficial 1ª fuster.	27,15000	€
MO017	h	Oficial 1ª serraller.	27,09000	€
MO019	h	Oficial 1ª construcció.	26,67000	€
MO020	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	26,67000	€
MO022	h	Oficial 1ª enrajolador.	26,67000	€
MO023	h	Oficial 1ª enrajolador.	26,67000	€
MO028	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	26,67000	€
MO031	h	Oficial 1ª aplicador de productes impermeabilitzants.	26,67000	€
MO032	h	Oficial 1ª guixer.	26,67000	€
MO037	h	Oficial 1ª pintor.	26,67000	€
MO038	h	Oficial 1ª revocador.	26,67000	€
MO040	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	26,67000	€
MO041	h	Oficial 1ª estructurista.	28,00000	€
MO052	h	Oficial 1ª muntador de prefabricats interiors.	27,57000	€
MO053	h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	27,57000	€
MO054	h	Oficial 1ª vidrier.	28,81000	€
MO056	h	Ajudant fuster.	24,00000	€
MO057	h	Ajudant serraller.	23,90000	€
MO058	h	Ajudant fuster.	26,48000	€
MO059	h	Ajudant enrajolador.	23,81000	€
MO060	h	Ajudant enrajolador.	23,81000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MO065	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,81000	€
MO069	h	Ajudant guixer.	23,81000	€
MO074	h	Ajudant pintor.	23,81000	€
MO075	h	Ajudant construcció.	23,81000	€
MO078	h	Ajudant muntador.	23,81000	€
MO080	h	Ajudant muntador de falsos sostres.	23,81000	€
MO085	h	Ajudant construcció d'obra civil.	23,81000	€
MO087	h	Ajudant estructurista.	25,00000	€
MO098	h	Ajudant muntador de prefabricats interiors.	23,81000	€
MO099	h	Ajudant muntador d'aïllaments.	23,81000	€
MO100	h	Ajudant electricista.	23,77000	€
MO105	h	Ajudant lampista.	23,77000	€
MO108	h	Ajudant vidrier.	25,71000	€
MO109	h	Peó especialitzat revocador.	24,00000	€
MO110	h	Peó especialitzat construcció.	23,52000	€
MO111	h	Peó ordinari construcció.	22,23000	€
MO112	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	22,23000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MQ01EXN020B	h	Retroexcavadora hidràulica sobre pneumàtics, de 115 kW.	65,96000	€
MQ01PAN010A	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	54,66000	€
MQ02CIA020J	h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	54,46000	€
MQ02ROP020	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	4,76000	€
MQ04CAB010C	h	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	54,58000	€
MQ04DUA020B	h	Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	12,60000	€
MQ05MAI030	h	Martell pneumàtic.	5,54000	€
MQ05MAI040	h	Martell elèctric.	3,80000	€
MQ05PDM110	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	9,40000	€
MQ05PDM010A	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	5,18000	€
MQ05PER010	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	33,97000	€
MQ06ACA020	h	Equip de granallatge per a paviment de formigó.	7,41000	€
MQ06COR020	h	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	12,91000	€
MQ06MMS010	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	2,35000	€
MQ06PYM010	h	Mescladora-bombadora per morters i guixos projectats, de 3 m³/h.	10,82000	€
MQ06VIB020	h	Regla vibrant de 3 m.	6,35000	€
MQ08GEL010K	h	Grup electrògen insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	6,54000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01060169	UD	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 125 mm de dià	17,16000	€
0115312	ud	AISLAMIENTO ACÚSTICO	407,64000	€
04010601	UD	DISPOSITIU LOG-RLY	44,30000	€
04010602	UD	DISPOSITIU LOG-ESRP	32,77000	€
04010603	UD	DISPOSITIU LOG-ML2	44,36000	€
14103	UD	QUADRE EN SUPERCIE 24 MODULS	22,01000	€
52550114	UD	MINICOLUMNA GRAFIT SIMON 500	135,12000	€
B0A75Y00	UD	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interio	0,48000	€
B1242B20W	Ut	DOWNLIGHT 20 BCN LED	11,36000	€
B8400-120SBF	ud	LLUMENERA 1X36 W ESTANCA LED	47,54000	€
BDLA4	ut	Disc indicador de circuits per a vàlvules.	1,41000	€
BD13129B	ML	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	1,26000	€
BD13139B	ML	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	1,70000	€
BD7FR210	ML	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, d	4,73000	€
BDLB1CA	ut	Vàlvula de bola de llautó roscada, de 20 mm, PN-16	11,44000	€
BDLB2CA	ut	Ràcord roscat vàlvula bola, esquerra - dreta i accessoris d'unió a canonada de polipropilè	1,92000	€
BDLB1DAB	ut	Vàlvula de bola de llautó roscada, de 25 mm, PN-16	15,42000	€
BDLB2DAA	ut	Ràcord roscat vàlvula bola, esquerra - dreta i accessoris d'unió a canonada de polipropilè	2,76000	€
BDW3B200	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,02000	€
BDW3B300	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,36000	€
BDW3B800	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	10,61000	€
BDY3B200	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000	€
BDY3B300	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,03000	€
BDY3B800	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	1,36000	€
BE4330	UD	UP LED MULTI 60MM SE 1H	75,41000	€
BEK1173B	UD	REIXA DE RETORN 200X100 MM	14,77000	€
BF00PB02	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-40.	1,68000	€
BF00PB03	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-50.	2,13000	€
BF00PB06	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-110.	5,23000	€
BFB46831	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterio	1,56000	€
BFB48A31	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior	2,64000	€
BFB4AC31	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterio	3,48000	€
BFQ33A7A	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que trans	3,61000	€
BFWB5405	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,21000	€
BFWB5505	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmet	4,72000	€
BFWB5605	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetr	6,55000	€
BFYB5405	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	0,07000	€
BFYB5505	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè	0,10000	€
BFYB5605	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè	1,36000	€
BFYQ3060	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic	0,22000	€
BG212710	ML	TUB DN20 RIGID	0,95000	€
BG212910	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no pro	1,73000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG222910	ML	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïll	0,69000	€
BG222911	ml	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïll	0,48000	€
BG2C40E0	ml	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm	26,89000	€
BG2Z30D0	ml	Coberta per a safata aïllant sense halògens, de 100 mm d'amplàr	12,27000	€
BG312320	M	Conductor coure de 3x1.5 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,35000	€
BG312330	M	Conductor coure de 3x2.5 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,86000	€
BG312650	M	Conductor coure de 5x6 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	5,82000	€
BG415A99	UD	PIA 10 A 2P CURVA C Icu 6 KA	14,88000	€
BG415A9B	UD	PIA 16 A 2P CURVA Icu 6 KA	15,12000	€
BG415F9B	UD	PIA 16 A 2P CURVA C Icu 10 KA	38,07000	€
BG42429H	UD	ID 40 A 30 mA 2P TIPUS AC INSTANTANI	96,81000	€
BHBD1GA	m	Aïllament exterior per a canonades de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent, amb barrera de vapor.	1,39000	€
BHBD1IA	m	Aïllament exterior per a canonades de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent, amb barrera de vapor.	1,63000	€
BHBD1KA	m	Aïllament exterior per a canonades de 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent, amb barrera de vapor.	2,19000	€
BHBD2GA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 20 mm d'interior i de 10 mm de gruix o gruix equivalent.	0,23000	€
BHBD2IA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 25 mm d'interior i de 10 mm de gruix o gruix equivalent.	0,27000	€
BHBD2KA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 32 mm d'interior i de 10 mm de gruix o gruix equivalent.	0,30000	€
BJA24310	UD	ACUMULADOR ACS 50 1	162,45000	€
BKQL2C	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	9,81000	€
BKQL2D	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	7,05000	€
BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació de lampisteria des de la xarxa general.	31,18000	€
BKQL2DA	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	7,05000	€
BKQL2DC	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	7,05000	€
BKQL3CA	pp	Tub flexible per a alimentació dutxa en trams encastats.	1,44000	€
BKQL3DA	pp	Tub flexible per a alimentació lavabo en trams encastats.	1,17000	€
BKQL3DB	pp	Tub flexible per a alimentació Inodor en trams encastats.	1,17000	€
BKQL3DD	pp	Tub flexible per a alimentació aigüeres en trams encastats.	1,17000	€
BLA20BBB	ut	Placa de senyalització nº 13 segons UNE 23033, de 297x148 mm, fabricada en alumini .	4,76000	€
BMHA4A	ut	Suport per extintor portàtil de 6 kg.	2,19000	€
BM313511	UD	EXTINTOR 34B	85,97000	€
BMD11420	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudin	38,66000	€
BMD22110	UD	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge supe	11,55000	€
BMHA3AA	ut	Extintor portàtil UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat. Pressió incorporada.	43,48000	€
BN811680	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic	9,40000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BNAD2AA	ut	Petit material per a muntatge de fotocel·lules	0,65000	€
BNAD1DAAAA	ut	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP.	61,15000	€
BOA75800	UD	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	1,97000	€
BOA75E00	UD	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,65000	€
BQLB9A	ud	Cableado y conexionado eléctrico de fan-coil a termostato ambiente y mando de tres velocidades, contacto de ventana y válvula 3 vías.	47,56000	€
BQLBBA	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07Z1-K. Completament instal·lat.	44,70000	€
BQLBCA	ut	Connexionat de control. Secció circuit 1,5 mm² .	25,36000	€
BQLB9AA	ud	Cableado y conexionado eléctrico de fan-coil a termostato ambiente y mando de tres velocidades, contacto de ventana y válvula 3 vías.	26,32000	€
BRDK75B	ut	Material de punt de llum incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1 0,6/1kV i safata de reixa de varilles d'acer cincat bicromatat.	6,09000	€
BRDK75C	ut	Material de punt de llum incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1 0,6/1kV i safata de reixa de varilles d'acer cincat bicromatat.	16,58000	€
BREK75A	ut	Material de punt de llum d'enllumenat d'emergència incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1 0,6/1kV i safata de reixa de varilles d'acer cincat bicromatat	15,22000	€
BRFK75C	ut	Material de punt de força incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1-K 0,6/11kV i safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat	28,81000	€
BSBI21	ut	Elements de control, gestió i amidament per a quadre secundari ref. QUADRE SECUNDARI PLANTA SOTERRANI 1 (QS-PS-1) dibuixats en l'esquema corresponent.	169,85000	€
BSBI33	ut	Armari i cablejat per a quadre secundari	358,72000	€
BTAA1A	ut	Mecanisme Commutador 10 A 250 V, encastable.	6,17000	€
BTAA1F	ut	Mecanisme Interruptor 10 A 250 V, encastable.	5,80000	€
BTAA2A	ut	Tecla, marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable Commutador 10 A 250 V.	5,04000	€
BTAA2F	ut	Tecla, marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable Interruptor 10 A 250 V.	3,68000	€
BTBA3C	ut	Mecanisme Interruptor 10/16 A 250 V, superfície estanc, amb tecla i caixa amb marc embellidor.	10,33000	€
BTBA4C	ut	Accessoris i fixacions per a mecanisme Interruptor 10/16 A 250 V superfície estanc amb tecla i caixa amb marc embellidor.	0,33000	€
BTAB3CB	ut	Marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable simple 2P+T, 10/16 A 250 V.	4,43000	€
BTAB7CB	ut	Mecanisme presa de corrent simple 2P+T, 10/16 A 250 V tipus schuko encastable.	6,89000	€
BTBBMBA	ut	Mecanisme presa de corrent simple 2P+T 10/16 A 250 V, estanc amb tapa abatible.	17,19000	€
BTBBNBA	ut	Marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions per a mecanisme presa de corrent simple 2P+T 10/16 A 250 V, estanc amb tapa abatible.	11,12000	€
BVLD4A	ut	Accessoris i connectors per a presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície	4,35000	€
BVLDK	ut	Certificació per a enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificat.	5,73000	€
BVLD3ABA	ut	Presa simple de veu/dades RJ45 sense pantalla categoria 6	6,20000	€
CAT6	ML	Mts. Cable de 4 pares UTP	1,10000	€
EG3123561	ml	conductor rz1-k 3x6	3,90000	€
FXZQ32A	ud	CASSETTE+EMBELLIDOR+TERMOSTAT	2.034,13000	€
I0601	ud	LEGALITZACIO MODIFICACIÓ INSTAL·LACIO BT	815,28000	€
I020101	ml	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	1,22000	€
I020102	ud	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,88000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
I020103	ud	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
I040102	ud	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tu	1,52000	€
I040107	ud	SENSOR DE FLUX	52,99000	€
I040302	ud	base 25 A 2P	12,17000	€
I04040201	UD	ID 40 A 30 mA SI	198,47000	€
I05020101	UD	RECUPERADOR DE CALOR REB-25	902,25000	€
I05020102	UD	FILTRE F6	250,02000	€
I05020103	UD	FILTRE F8	266,33000	€
I05020201	UD	VENTILADOR	159,47000	€
MT01ARA010	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	16,33000	€
MT01ARG010	m³	Àrid sílice de trituració, de 2 a 5 mm de diàmetre.	21,06000	€
MT01ARE010A	m³	Grava de pedrera de pedra calcària, de 40 a 70 mm de diàmetre.	23,13000	€
MT01VAR010	m	Cinta plastificada.	0,19000	€
MT04LCC010A	Ut	Maó ceràmic buit (maó), per revestir, 29x14x4 cm, segons UNE-EN 771-1.	0,19000	€
MT04LCC010B	Ut	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, segons UNE-EN 771-1.	0,27000	€
MT04LPC010A	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	0,20000	€
MT07ACO010C	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborat en taller industrial, diàmetres varis.	1,24000	€
MT07ACO020C	Ut	Separador homologat per bigues.	0,11000	€
MT07ACO020G	Ut	Separador homologat per nervis ´´in situ´´ en forjats unidireccionals.	0,08000	€
MT07AME010G	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,94000	€
MT07CID010AQ	m²	Ncofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, de 71x71x50 cm, per a soleres i forjats sanitaris ventilats.	18,98000	€
MT07VAU010A	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	6,58000	€
MT08AAA010A	m³	Aigua.	2,04000	€
MT08CEM040A	kg	Ciment blanc BL-22,5 X, per pavimentació, en sacs, segons UNE 80305.	0,19000	€
MT08EVA020	m²	Sistema d'encofrat recuperable per a l'execució de cèrcols de formigó armat, compost de: puntals metàl·lics telescòpics, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barres i perfils.	43,96000	€
MT09BNC220B	kg	Morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, amb resines, àrids seleccionats i fibres sintètiques, per a regularització i anivellació de paviments interiors de formigó.	1,67000	€
MT09BNC235B	l	Emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, per a l'adherència de morters autonivelantes sobre suports cementosos, asfàltics o ceràmics.	9,99000	€
MT09HIP040A	kg	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	7,38000	€
MT09LEC010B	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	213,33000	€
MT09MCR021A	kg	Adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci, color gris.	0,30000	€
MT09MCR021B	kg	Adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci, color blanc.	0,37000	€
MT09MCR021G	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	0,48000	€
MT09MCR021M	kg	Adhesiu de ciment millorat, C2 segons UNE-EN 12004, color gris.	0,56000	€
MT09MCR060C	kg	Morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,95000	€
MT09MCR070C	kg	Morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	1,35000	€
MT09MCR250A	kg	Adhesiu de ciment millorat, C2 E, amb temps obert ampliat, segons UNE-EN 12004, per a la fixació de geomembranes, compost per ciments especials, àrids seleccionats i resines sintètiques.	0,95000	€
MT09MIF010CA	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	43,82000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT09MIF010CB	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	40,08000	€
MT09MIF010DA	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	45,04000	€
MT09MIF010LA	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	54,08000	€
MT09MOR010C	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/6.	156,67000	€
MT09PYE010A	m³	Pasta de guix per l'aplicació en capa fina C6, segons UNE-EN 13279-1.	120,36000	€
MT09PYE010C	m³	Pasta de guix de construcció per projectar mitjançant mescladora-bombadora B1, segons UNE-EN 13279-1.	128,62000	€
MT09VAR020B	m³	Morter de ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R i sorra 1/2.	189,73000	€
MT09VAR030A	m²	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum, antiàlcalis, de 115 a 125 g/m² i 500 µ d'espessor, per a armar gotejats tradicionals, esquerdejats i morters.	2,11000	€
MT10HAF010N	m3	Formigó HA-25/B/12/IIa, fabricat en central, amb additiu hidròfug.	99,51000	€
MT10HMF010K	m³	Formigó HM-10/B/20/I, fabricat en central.	76,24000	€
MT10HMF011R	m³	Formigó no estructural HNE-20/P/20, fabricat en central.	82,00000	€
MT12PCK010A	m	Cinta de juntsˊˊKNAUFˊˊ de 50 mm d'amplada.	0,05000	€
MT12PCK020B	m	Banda acústica de dilatacióˊˊKNAUFˊˊ de 50 mm d'amplada.	0,38000	€
MT12PFK010D	m	Muntant 70/40ˊˊKNAUFˊˊ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	2,60000	€
MT12PFK020D	m	Canal 70/30ˊˊKNAUFˊˊ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	1,97000	€
MT12PIK015	kg	Pasta d'agafament Perlfixˊˊ KNAUFˊˊ, segons UNE-EN 14496.	0,84000	€
MT12PIK010B	kg	Pasta de junts Jointfiller F-1 GLSˊˊKNAUFˊˊ, segons UNE-EN 13963.	1,97000	€
MT12PLE090	Ut	Peça de penjat ràpid Quick-lockˊˊPLACOˊˊ.	1,52000	€
MT12PLE100	Ut	Vareta llisa regulable amb ganxoˊˊPLACOˊˊ, de 4 mm de diàmetre i 1000 mm de longitud.	2,20000	€
MT12PLK030	m2	Placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50ˊˊPLACOˊˊ, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, recolzada sobre perfileria oculta amb sola de 15 mm d'amplària, i perforacions quadrades, segons UNE-EN 13964.	72,64000	€
MT12PLK04	m2	Placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Airˊˊ PLACOˊˊ, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, recolzada sobre perfileria semioculta amb sola de 15 mm d'amplària, i perforacions quadrades, segons UNE-EN 13964.	37,91000	€
MT12PLP090C	m	Perfil metàl·lic primari d'acer galvanitzat, Quick-lockˊˊPLACOˊˊ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 3600 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	2,64000	€
MT12PLP090F	m	Perfil metàl·lic secundari d'acer galvanitzat, Quick-lockˊˊPLACOˊˊ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 1200 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	2,64000	€
MT12PLP090I	m	Perfil metàl·lic secundari d'acer galvanitzat, Quick-lockˊˊPLACOˊˊ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 600 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	2,64000	€
MT12PLP100A	m	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Quick-lockˊˊPLACOˊˊ, color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de secció i 0,5 mm de gruix, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	1,41000	€
MT12PLP110A	Ut	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Galga Gyptoneˊˊ PLACOˊˊ, fabricat mitjançant laminació en fred, de 600 mm de longitud, per a travament entre perfils primaris en la realització de falsos sostres registrables amb perfileria oculta, segons UNE-EN 13964.	0,90000	€
MT12PMM020	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE.	138,60000	€
MT12PPK010B	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, Standard ˊˊKNAUFˊˊ.	7,58000	€
MT12PPK010K	m²	Placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, impregnada ˊˊKNAUFˊˊ.	12,46000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT12PSG190	Ut	Barnilla de penjament.	1,33000	€
MT12PSG220	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,08000	€
MT12PSG225	m	Perfileria d'acer galvanitzat, per a la sustentació de tapa en falsos sostres enregistrables.	3,00000	€
MT12PSG230	Ut	Forquilla d'acer galvanitzat amb peça d'empalmament, per a la fixació de la perfileria del fals sostre al forjat.	1,26000	€
MT12PSG010A	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.	5,99000	€
MT12PSG010C	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / vora afinada.	9,36000	€
MT12PSG030A	kg	Pasta per junts, segons UNE-EN 13963.	1,71000	€
MT12PSG035A	kg	Pasta d'agafament, segons UNE-EN 14496.	0,79000	€
MT12PSG040A	m	Cinta de junts.	0,04000	€
MT12PSG041B	m	Banda acústica de dilatació de 50 mm d'amplada.	0,35000	€
MT12PSG050C	m	Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons UNE-EN 14195.	1,96000	€
MT12PSG081B	Ut	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0,01000	€
MT12PSG160A	m	Perfil d'acer galvanitzat, en U, de 30 mm.	1,71000	€
MT12PSG210A	Ut	Penjant per a falsos sostres suspesos.	1,09000	€
MT12PSG210B	Ut	Segur per a la fixació del penjant, en falsos sostres suspesos.	0,18000	€
MT12PSG210C	Ut	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres suspesos.	1,33000	€
MT12PSG215A	Ut	Cavallet per a mestra 60/27.	0,39000	€
MT12PSG215B	Ut	Connector per a mestra 60/27.	1,24000	€
MT12PSK040A	m	Banda perimetral de llana de roca de 12 mm de gruix i 100 mm d'ample.	4,25000	€
MT12PSK060N	Ut	Peu regulable d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. Inclús accessoris.	8,29000	€
MT12PSK080A	Ut	Cartutx de 600 cm³ de pega per a fixació de peus regulables a la superfície de recolzament.	11,60000	€
MT12PSK090A	Ut	Travesser d'acer inoxidable, de 600 mm de longitud, per a travament estructural entre peus regulables.	2,77000	€
MT12PTK010C	Ut	Cargol autoperforant TN ´´KNAUF´´ 3,5x25.	0,01000	€
MT12SBS010H	m2	Panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base de sulfat càlcic, de 30 mm d'espessor, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Cemento, color Manhattan ´´BUTECH´´, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825.	179,36000	€
MT13BLW110	Ut	Aerosol amb 750 cm³ d'escuma de poliuretà, de 25 kg/m³ de densitat, 150% d'expansió, 18 N/cm² de resistència a tracció i 20 N/cm² de resistència a flexió, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; aplicable amb pistola; segons UNE-EN 13165.	12,50000	€
MT14IEA020A	kg	Emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA segons UNE 104231.	2,96000	€
MT14LBA010D	m²	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4 kg/m², amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	8,44000	€
MT15BAS130A	kg	Àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, de granulometria compresa entre 0,18 i 0,3 mm, per utilitzar com a càrrega mineral en combinació amb resines epoxi o poliuretà.	0,95000	€
MT15BAS130C	kg	Àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´, de granulometria compresa entre 0,4 i 1,0 mm, per utilitzar com a càrrega mineral en combinació amb resines epoxi o poliuretà.	0,76000	€
MT15DRA030	l	Impregnació hidròfuga d'efecte colmatador, per a tot tipus de superfícies en lloses, soleres i murs.	13,32000	€
MT15RES330A	m²	Làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor, subministrada en rotllos de 20 m de longitud.	17,92000	€
MT15REV010G	m²	Làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², segons UNE-EN 13956.	15,46000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT15REV055C	Ut	Complement per a reforç de punts singulars en tractaments impermeabilitzants mitjançant peces per a la resolució d'angles interns, Dry50 Cornerin ´´REVESTECH´´.	9,39000	€
MT15REV230O	Ut	Panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, inclús adaptador per a embornal.	248,32000	€
MT15REV110I	Ut	Kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides	141,52000	€
MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	4,25000	€
MT16AAA021A	Ut	Tac d'expansió i clau de polipropilè, amb cèrcol d'estanquitat, per a fixació mecànica de panells aïllants.	0,11000	€
MT16LRA020O	m²	Panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK).	5,69000	€
MT16LVA060A	m²	Panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), Euroclasse A1 de reacció al foc, amb codi de designació MW-UNE-EN 13162-T3-MU1.	4,62000	€
MT16PEA020A	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 10 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,25000	€
MT16PEA020B	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,82000	€
MT18BCP010	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	65,22000	€
MT18JBH010A	Ut	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, amb cara superior arrodonida o aixamfranada, segons UNE-EN 1340 i UNE 127340.	4,42000	€
MT18RCP010F	m	Entornpeu ceràmic de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´	9,51000	€
MT19ABP010	m2	Rajola ceràmica de gres porcellànic 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	54,35000	€
MT19ABP010A	m2	Rajola ceràmica de gres porcellànic 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	54,35000	€
MT19AWA010	m	Cantonera de PVC en cantonades enrajolades.	1,79000	€
MT19EGN010A	m²	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 2 cm d'espessor.	185,11000	€
MT19EWA020	Ut	Material auxiliar per ancoratge de taulell.	14,40000	€
MT19EWA010D	Ut	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de granit.	53,09000	€
MT19EWA040A	m	Formació de cantell recte en cimal de pedra natural, per a la trobada entre el taulell de cuina i el parament vertical.	6,79000	€
MT19EWA030	m	Formació de cantell simple recte amb les vores lleugerament bisellades en taulells de cuina de pedra natural.	6,79000	€
MT20CME020E	m	Tub d'alumini natural flexible, de 120 mm de diàmetre, inclús p/p de colzes, derivacions, maneguets i peces especials.	3,75000	€
MT20UHP010D	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm, proveït de tacs antilliscants, amb goteró inferior, base amb grava i ancoratges d'acer inoxidable.	39,73000	€
MT20VHO010H	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm, amb goteró inferior, base amb grava i ancoratges d'acer inoxidable.	28,92000	€
MT20WWA025	m	Perfil d'escuma de polietilè, de 6 mm de diàmetre, per a rebliment de juntes.	0,53000	€
MT20WWA030	Ut	Bot de massilla de poliuretà impermeable (310 cm³).	7,13000	€
MT20WWA035	Ut	Bot d'emprimació per a massilles (250 cm³).	7,27000	€
MT20WWA040	kg	Adhesiu de ciment flexible i de gran adherència.	0,68000	€
MT21VEG025G	m2	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), conjunt format per vidre exterior laminar de baixa emissió tèrmica 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 12 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior	171,92000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		laminar 3+3 mm compost per dues llunes de vidre de 3 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil.		
MT21VSJ020B	m²	Mirall incolor platejat, 5 mm.	46,13000	€
MT21VVA015	Ut	Cartutx de silicona sintètica incolora de 310 ml (rendiment aproximat de 12 m per cartutx).	3,29000	€
MT21VVA021	Ut	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,71000	€
MT21VVA030	m	Cairejat de mirall.	3,13000	€
MT21VVA032	Ut	Trepant per mirall, D<10 mm, cargol i grapa de subjecció.	1,01000	€
MT22AAP011JA	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	24,25000	€
MT22AGB010E	m	Galze de MDF hidròfug, 90x20 mm, prelacat en blanc.	5,72000	€
MT22ATB010M	m	Tapajunts de MDF hidròfug, 70x10 mm, prelacat en blanc.	4,85000	€
MT22BCF010U	Ut	Porta tallafocs homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de fusta, 82,5x203 cm, acabat fibres amb envernissat o pintat ignífug, inclús tapajuntes, bastiment metàl·lic amb garres d'ancoratge, accessoris i ferraments de penjar, dispositius de tancament segons UNE-EN 1154 i dispositius de seguretat. Segons UNE 56803.	509,36000	€
MT22PXN020A	U	Porta interior cega, de tauler de MDF, prelacada en blanc, amb motllura de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Segons UNE 56803.	145,42000	€
MT23HBL010AA	U	Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a porta interior.	12,68000	€
MT23IBL010JB	U	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas interior.	1,15000	€
MT23PPB031	U	Cargol de llautó 21/35 mm.	0,10000	€
MT23PPB200	U	Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons UNE-EN 12209.	17,62000	€
MT25PAA010D	Ut	Porta d'entrada d'alumini termolacat, block de seguretat, 90x210 cm, acabat en color blanc RAL 9010 amb estampació a dues cares, pany amb tres punts de tancament, tapajunts i accessoris.	722,75000	€
MT25PFN040A	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´.	8,83000	€
MT25PFN120N	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i abocador d'aigües, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	46,06000	€
MT25PFN125N	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	23,18000	€
MT25PFN130N	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús junta exterior de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	28,37000	€
MT25PFN135N	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	31,62000	€
MT25PFN140N	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat, rivet i perfil d'encreuament de PVC, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	40,98000	€
MT25PFX200C	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de finestra corredissa de dues fulles.	17,64000	€
MT26PCA020C	Ut	Tancaportes per a ús moderat de porta tallafocs d'una fulla, segons UNE-EN 1154.	131,83000	€
MT26PCA020C	Ut	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 800x2000 mm de llum i altura de pas, per a un forat d'obra de 900x2050 mm, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre marc d'acer galvanitzat de 1,5 mm	321,40000	€
MT26PCA100A	Ut	Tancaportes per a ús moderat de porta tallafocs d'una fulla, segons UNE-EN 1154.	131,83000	€
MT26PEC015C	Ut	Bastiment de base d'acer galvanitzat, per a porta d'entrada d'alumini d'una fulla, amb garres d'ancoratge a obra.	67,94000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT27ESS120B	l	Esmalt sintètic setinat per a interior a base de resines alcídiques amb poliuretans, bióxid de titani i estenedors, exempt de plom, color blanc, aplicat amb brotxa, corró o pistola.	23,98000	€
MT27PFJ010A	l	Emprimació segelladora per a interior amb resines acríliques en dispersió aquosa, especialment indicada sobre guix, color blanc, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	10,68000	€
MT27PFJ040A	l	Emulsió acrílica aquosa com fixador de superfícies, incolor, acabat brillant, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	10,54000	€
MT27PIJ020C	l	Pintura plàstica per a exterior a base d'un copolímer acrílic-vinílic, impermeable a l'aigua de pluja i permeable al vapor d'aigua, antifloridura, color blanc, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	9,78000	€
MT27PIJ040A	l	Pintura plàstica per a interior en dispersió aquosa, rentable, tipus II segons UNE 48243, permeable al vapor d'aigua, color blanc, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	6,02000	€
MT27PIJ100A	l	Pintura autonetejable a base de resines de Pliolite i dissolvents orgànics, resistent a la intempèrie, aigua de pluja, ambients marins i pluja àcida, color blanc, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	11,73000	€
MT27PIJ140B	l	Pintura plàstica per a interior a base de copolímers acrílics dispersats en mitjà aquós, de gran flexibilitat, resistència i adherència, impermeable a l'aigua de pluja, resistent als àlcalis, color a escollir, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	8,18000	€
MT27PLJ010A	l	Emprimació segelladora per a interior, formulada amb resines alcídiques i pigments seleccionats, color blanc, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	20,03000	€
MT27UPX040A	kg	Emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat, per a recobriments sintètics sobre superfícies de formigó o morter.	15,84000	€
MT27UPX070A	kg	Revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030, per a la realització de paviments.	12,37000	€
MT27UPX020T	kg	Pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat, aplicada amb corró de pèl curt.	20,22000	€
MT27WAV020	m	Cinta adhesiva de pintor.	0,08000	€
MT28MOC020B	kg	Morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, compost de ciment blanc, pols de marbre i additius orgànics i inorgànics.	0,35000	€
MT28MON040A	m²	Malla de fibra de vidre, de 10x10 mm de llum, antiàlcalis, de 200 a 250 g/m² de massa superficial i 750 a 900 micres de gruix, amb 25 kp/cm² de resistència a tracció, per armar morters monocapa.	3,27000	€
MT28MON210O	kg	Morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, compost per ciment d'alta resistència, àrids seleccionats i altres additius.	0,19000	€
MT28VYE010	m	Voravius de plàstic i metall, estable a l'acció dels sulfats.	0,48000	€
MT28VYE020	m²	Malla de fibra de vidre teixida, antiàlcalis, de 5x5 mm de llum, flexible i imputrescible en el temps, de 70 g/m² de massa superficial i 0,40 mm de gruix de fil, per armar guixos.	1,03000	€
MT30FFS010AA	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, inclús vàlvula amb desguàs.	143,91000	€
MT30FXR100A	Ut	Aigüera d'acer inoxidable d'una cubeta amb moble suport, de gran capacitat 700x490mm amb vàlvula de desguàs.	217,41000	€
MT30LLA010	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per lavabo o bidet, acabat cromat.	17,26000	€
MT30LLA020	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a inodor, acabat cromat.	19,70000	€
MT30LLA030	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per aigüera o safareig, acabat cromat.	17,26000	€
MT30SFR010A	Ut	Sifó botella extensible, model Minimal, ´´ROCA´´, per a bidet, acabat crom, de 250x35/95 mm.	102,59000	€
MT30SIF020A	Ut	Sifó botella senzill de 1 1/2´´ per a aigüera de 1 cubeta, amb vàlvula extensible.	5,53000	€
MT30SMR500	Ut	Colze per a evacuació vertical del vàter, ´´ROCA´´, segons UNE-EN 997.	14,81000	€
MT30SMR013F	Ut	Pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 205x155x730 mm, amb joc de fixació.	241,87000	€
MT30SMR019A	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb joc de fixació, segons UNE-EN 997.	182,08000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT30SMR021A	Ut	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 360x140x355 mm, amb joc de mecanismes de doble descàrrega de 3/4,5 litres, segons UNE-EN 997.	182,08000	€
MT30SMR022A	Ut	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco.	121,88000	€
MT30SMR010A	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb joc de fixació, segons UNE 67001.	267,68000	€
MT30WWW010	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,43000	€
MT31ABJ111I	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat, de 304 mm de diàmetre i 120 mm d'ample, per a un rotllo de paper de 260 mm de diàmetre màxim, de 400 m de longitud, per a mandrí de 55 mm, tancament mitjançant pany i clau.	78,70000	€
MT31ABJ090BD	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS, de 270x128x115 mm.	63,73000	€
MT31ABN030A	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 330 mm de longitud.	29,05000	€
MT31ABN040H	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 132x132x80 mm.	26,47000	€
MT31ABN045A	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 58x50 mm.	9,04000	€
MT31ABN300A	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm.	14,05000	€
MT31ABN325E	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm.	42,14000	€
MT31GMG030A	Ut	Aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat, compost de broc giratori, airejador i enllaços d'alimentació flexibles, segons UNE-EN 200.	65,37000	€
MT31GMO032A	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis ´´ROCA´´, compost de mesclador amb suport de dutxa integrat, mànec i flexible de 1,70 m de llautó cromat, segons UNE-EN 1287.	357,37000	€
MT31GMO101A	Ut	Aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis ´´ROCA´´, amb tragacadeneta i enllaços d'alimentació flexibles, segons UNE-EN 200.	251,38000	€
MT31GMO310A	Ut	Aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, amb airejador i enllaços d'alimentació flexibles, segons UNE-EN 200.	138,60000	€
MT31MAS120D	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata, inclús elements de fixació.	801,35000	€
MT32CEP020	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 700 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus polsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn.	392,49000	€
MT32MUO021	m	Sòcol inferior per moble baix de cuina, acabat estratificat. Inclús p/p d'acabaments.	13,59000	€
MT32MUO020B	m	Moble baix de cuina de 55 cm de fons i 67 cm d'altura, acabat laminat faig, amb les portes recobertes d'un foli impregnat de resines melamíniques amb un gruix de 0,2 mm, front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix.	264,15000	€
MT32PVS010A	Ut	Placa Inducció, polivalent bàsica. Segons UNE-EN 60335-1.	414,07000	€
MT32WAR010	kg	Segellador elàstic de poliuretà monocomponent per juntes.	13,28000	€
MT38TEW010A	Ut	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2´´ de diàmetre.	3,87000	€
MT44VEM060F	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de recollida i vareta per a l'orientació de lamel·les, al costat dret.	77,76000	€
MT44VEM050	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	332,15000	€
MT44VEM052	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	270,20000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT44VEM053	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	250,43000	€
MT44VEM080B	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes de vidre sense perfileria, amb 10 mm de separació per a lamel·les de 25 mm d'amplada i 14 mm de separació per a lamel·les de 16 mm d'amplada.	21,09000	€
MT45RSV020A	Ut	Rètol de senyalització per a la denominació de local, amb suport d'alumini lacat en color a triar, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport. Inclús elements de fixació.	24,73000	€
MT49HOB020G	Ut	Assaig per determinar la consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams segons UNE-EN 12350-2 i la resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació i endurit de sis provetes cilíndriques de 15x30 cm del mateix lot segons UNE-EN 12390-2, amb recapçat i ruptura a compressió segons UNE-EN 12390-3, inclús desplaçament a obra, presa de mostra de formigó fresc segons UNE-EN 12350-1 i informe de resultats.	122,29000	€
MT50ECA010	Ut	Farmaciola d'urgència proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, tisores, pinces i guants d'un sol ús.	130,66000	€
MT50ECA011B	Ut	Bossa per a gel, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	4,14000	€
MT50ECA011E	Ut	Apòsits adhesius, en caixa de 120 unitats, per a reposició de farmaciola d'urgència.	7,47000	€
MT50ECA011F	Ut	Cotó hidròfil, en paquet de 100 g, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,22000	€
MT50ECA011G	Ut	Esparadrap, en rotllo de 5 cm d'ample i 5 m de longitud, per a reposició de farmaciola d'urgència.	5,10000	€
MT50ECA011I	Ut	Analgèsic d'àcid acetilsalicílic, en caixa de 20 comprimits, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,70000	€
MT50ECA011J	Ut	Analgèsic de paracetamol, en caixa de 20 comprimits, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,90000	€
MT50ECA011L	Ut	Ampolla d'aigua oxigenada, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	2,31000	€
MT50ECA011M	Ut	Ampolla d'alcohol de 96°, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,83000	€
MT50ECA011N	Ut	Flascó de tintura de iode, de 100 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	3,33000	€
PLXE2HTPHO	Ut	PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603	131,45000	€
RB8400-60BF	UD	LLUMENERA 1X18 W ESTANCA LED	20,37000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-1	**01131**	ML	Tubo de cobre R250 (semiduro) 1/2 ´´de diámetro nominal y de espesor 0,8 mm, según norma UNE-EN 12735-1, por soldado por capilaridad con soldadura fuerte (T> 450ºC) con grado de dificultad medio y colocado superficialmente	**Rend.:**	**1,000**			**15,34 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134	h	Ajudant muntador	0,105	/R x 27,67000	=	2,91000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,105	/R x 28,97000	=	3,04000	
					Subtotal:		5,95000	5,95000
Altres								
	011311	ml	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	1,020	x 8,76000	=	8,94000	
					Subtotal:		8,94000	8,94000
				COST DIRECTE				14,89000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %			0,44670
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,33670**
P-2	**01.06.01.69**	UD	Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de BOC-P 125 125 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central.	**Rend.:**	**1,000**			**41,17 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	0,400	/R x 29,02000	=	11,61000	
	A0132	h	Ajudant calefactor	0,400	/R x 27,99000	=	11,20000	
					Subtotal:		22,81000	22,81000
Materials								
	01060169	UD	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 125 mm de dià	1,000	x 17,16000	=	17,16000	
					Subtotal:		17,16000	17,16000
				COST DIRECTE				39,97000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %			1,19910
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**41,16910**
P-3	**ADE010**	m³	Excavació en rases per instal·lacions en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió.	**Rend.:**	**1,000**			**32,59 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,274	/R x 22,23000	=	6,09000	
					Subtotal:		6,09000	6,09000
Maquinària								
	MQ01EXN0	h	Retroexcavadora hidràulica sobre pneumàtics, de 115 kW.	0,378	/R x 65,96000	=	24,93000	
					Subtotal:		24,93000	24,93000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 31,00000	=	0,62000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			0,62000	0,62000
				COST DIRECTE				31,64000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,94920
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**32,58920**
P-4	**ADR010**	m³	Reblert principal de rases per instal·lacions, amb terra de la pròpia excavació, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb picó vibrant de guiat manual.	**Rend.: 1,000**				**15,50 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,327	/R x 22,23000	=	7,27000	
				Subtotal:			7,27000	7,27000
Maquinària								
	MQ04CAB0	h	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	0,018	/R x 54,58000	=	0,98000	
	MQ04DUA0	h	Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	0,118	/R x 12,60000	=	1,49000	
	MQ02CIA02	h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	0,012	/R x 54,46000	=	0,65000	
	MQ02ROP0	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	0,872	/R x 4,76000	=	4,15000	
				Subtotal:			7,27000	7,27000
Materials								
	MT01VAR01	m	Cinta plastificada.	1,100	x 0,19000	=	0,21000	
				Subtotal:			0,21000	0,21000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 15,00000	=	0,30000	
				Subtotal:			0,30000	0,30000
				COST DIRECTE				15,05000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,45150
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,50150**
P-5	**ANE010**	m²	Emmacat de 20 cm en caixa per base de solera, amb aportació de grava de pedrera de pedra calcària, Ø40/70 mm, i compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant.	**Rend.: 1,000**				**14,19 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,312	/R x 22,23000	=	6,94000	
				Subtotal:			6,94000	6,94000
Maquinària								
	MQ01PAN0	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	0,013	/R x 54,66000	=	0,71000	
	MQ02ROP0	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	0,013	/R x 4,76000	=	0,06000	
	MQ02CIA02	h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	0,013	/R x 54,46000	=	0,71000	
				Subtotal:			1,48000	1,48000
Materials								
	MT01ARE01	m³	Grava de pedrera de pedra calcària, de 40 a 70 mm de diàmetre.	0,220	x 23,13000	=	5,09000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
						Subtotal:		5,09000	5,09000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	13,50000	=	0,27000	
						Subtotal:		0,27000	0,27000
						COST DIRECTE			13,78000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,41340
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**14,19340**
P-6	**ANS010**	m²	Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-10/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè.		**Rend.:**	**1,000**			**15,17 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,087	/R x	26,67000	=	2,32000	
	MO075	h	Ajudant construcció.	0,043	/R x	23,81000	=	1,02000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,087	/R x	22,23000	=	1,93000	
						Subtotal:		5,27000	5,27000
Maquinària									
	MQ06VIB02	h	Regla vibrant de 3 m.	0,099	/R x	6,35000	=	0,63000	
						Subtotal:		0,63000	0,63000
Materials									
	MT09HIP04	kg	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	0,060	x	7,38000	=	0,44000	
	MT10HMF01	m³	Formigó HM-10/B/20/I, fabricat en central.	0,105	x	76,24000	=	8,01000	
	MT16PEA02	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	0,050	x	1,82000	=	0,09000	
						Subtotal:		8,54000	8,54000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	14,50000	=	0,29000	
						Subtotal:		0,29000	0,29000
						COST DIRECTE			14,73000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,44190
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,17190**
P-7	**ANS020**	m²	Solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, realitzada amb formigó HA-25/B/12/IIa fabricat en central amb additiu hidròfug, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, en capa de compressió de 6 cm d'espessor.		**Rend.:**	**1,000**			**48,56 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,111	/R x	26,67000	=	2,96000	
	MO075	h	Ajudant construcció.	0,099	/R x	23,81000	=	2,36000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,111	/R x	22,23000	=	2,47000	
					Subtotal:			7,79000	7,79000
Maquinària									
	MQ06VIB02	h	Regla vibrant de 3 m.	0,097	/R x	6,35000	=	0,62000	
					Subtotal:			0,62000	0,62000
Materials									
	MT07CID01	m²	Ncofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, de 71x71x50 cm, per a soleres i forjats sanitaris ventilats.	1,050	x	18,98000	=	19,93000	
	MT07AME01	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,100	x	3,94000	=	4,33000	
	MT07ACO02	Ut	Separador homologat per nervis ´´in situ´´ en forjats unidireccionals.	3,000	x	0,08000	=	0,24000	
	MT16PEA02	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	0,050	x	1,82000	=	0,09000	
	MT10HAF01	m3	Formigó HA-25/B/12/IIa, fabricat en central, amb additiu hidròfug.	0,133	x	99,51000	=	13,23000	
					Subtotal:			37,82000	37,82000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	46,00000	=	0,92000	
					Subtotal:			0,92000	0,92000
					COST DIRECTE				47,15000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,41450
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**48,56450**

P-8	DEF041	m³	Obertura de buit en mur de fàbrica revestida de maó ceràmic buit amb martell pneumàtic, i càrrega manual de runa a camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**				**72,99**	**€**
					Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra										
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	1,481	/R x	23,52000	=	34,83000		
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	1,184	/R x	22,23000	=	26,32000		
					Subtotal:			61,15000	61,15000	
Maquinària										
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,812	/R x	5,54000	=	4,50000		
	MQ05PDM1	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	0,406	/R x	9,40000	=	3,82000		
					Subtotal:			8,32000	8,32000	
Altres										
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	69,50000	=	1,39000		
					Subtotal:			1,39000	1,39000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				70,86000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,12580
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**72,98580**
P-9	**DFF021**	m²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla exterior de tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 24/25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	**Rend.: 1,000**				**45,62 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,224	/R x 23,52000	=	5,27000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	1,716	/R x 22,23000	=	38,15000	
					Subtotal:		43,42000	43,42000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		0,86840
				COST DIRECTE				44,28840
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,32865
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**45,61705**
P-10	**DFC010B**	Ut	Aixecat amb recuperació del material de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals, classificació, etiquetatge, aplec per al seu emmagatzematge durant les obres i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.: 1,000**				**27,50 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO057	h	Ajudant serraller.	0,261	/R x 23,90000	=	6,24000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,261	/R x 22,23000	=	5,80000	
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	0,522	/R x 27,09000	=	14,14000	
					Subtotal:		26,18000	26,18000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		0,52360
				COST DIRECTE				26,70360
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,80111
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**27,50471**
P-11	**DPP020**	Ut	Desmuntatge amb recuperació del material de fulla de porta interior de pas de fusteria metàl·lica i ferraments, amb mitjans manuals.	**Rend.: 1,000**				**9,80 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO057	h	Ajudant serraller.	0,390	/R x 23,90000	=	9,32000	
					Subtotal:		9,32000	9,32000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,00	%			0,18640
			COST DIRECTE					9,50640
			DESPESES INDIRECTES	3,00	%			0,28519
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**9,79159**

P-12 **DPT020** m² Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó calat de 11/12 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **8,16 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,148	/R x	22,23000	=	3,29000	
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,120	/R x	23,52000	=	2,82000	
						Subtotal:		6,11000	6,11000
Maquinària									
	MQ05PDM1	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	0,111	/R x	9,40000	=	1,04000	
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,111	/R x	5,54000	=	0,61000	
						Subtotal:		1,65000	1,65000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	8,00000	=	0,16000	
						Subtotal:		0,16000	0,16000

COST DIRECTE			7,92000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,23760
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**8,15760**

P-13 **DPW010** m² Demolició d'extradossat autoportant d'una placa de guix laminat, lliure, amb canals i muntants, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **7,05 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,302	/R x	22,23000	=	6,71000	
						Subtotal:		6,71000	6,71000

DESPESES AUXILIARS	2,00	%	0,13420
COST DIRECTE			6,84420
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,20533
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,04953**

P-14 **DPT020B** m² Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó buit doble de 7/9 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **8,03 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,344	/R x	22,23000	=	7,65000	
						Subtotal:		7,65000	7,65000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		0,15300
				COST DIRECTE				7,80300
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,23409
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**8,03709**

P-15	**DRC010**	m²	Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i picat de la capa base de morter, amb martell elèctric, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**11,92**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,446	/R x	22,23000	=	9,91000	
					Subtotal:			9,91000	9,91000
Maquinària									
	MQ05MAI04	h	Martell elèctric.	0,375	/R x	3,80000	=	1,43000	
					Subtotal:			1,43000	1,43000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	11,50000	=	0,23000	
					Subtotal:			0,23000	0,23000
				COST DIRECTE					11,57000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%			0,34710
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**11,91710**

P-16	**DRF011**	m²	Picat d'esquerdejat de ciment, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**14,87**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,637	/R x	22,23000	=	14,16000	
					Subtotal:			14,16000	14,16000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%			0,28320
				COST DIRECTE					14,44320
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%			0,43330
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,87650**

P-17	**DRS020**	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques amb martell pneumàtic i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**7,20**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,102	/R x	22,23000	=	2,27000	
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,102	/R x	23,52000	=	2,40000	
					Subtotal:			4,67000	4,67000
Maquinària									
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,146	/R x	5,54000	=	0,81000	
	MQ05PDM1	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	0,146	/R x	9,40000	=	1,37000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		2,18000	2,18000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 7,00000	=	0,14000	
					Subtotal:		0,14000	0,14000
					COST DIRECTE			6,99000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,20970
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,19970**
P-18	**DRS021**	m	Demolició d'entornpeu ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		**Rend.: 1,000**			**1,77 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,076	/R x 22,23000	=	1,69000	
					Subtotal:		1,69000	1,69000
					DESPESES AUXILIARS	2,00 %		0,03380
					COST DIRECTE			1,72380
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,05171
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1,77551**
P-19	**DRS070**	m²	Demolició de paviment continu de formigó en massa de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		**Rend.: 1,000**			**15,01 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,337	/R x 22,23000	=	7,49000	
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,180	/R x 23,52000	=	4,23000	
					Subtotal:		11,72000	11,72000
Maquinària								
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,315	/R x 5,54000	=	1,75000	
	MQ05PDM0	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	0,157	/R x 5,18000	=	0,81000	
					Subtotal:		2,56000	2,56000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 14,50000	=	0,29000	
					Subtotal:		0,29000	0,29000
					COST DIRECTE			14,57000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,43710
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,00710**
P-20	**DRS080**	m²	Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de fins a 8 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		**Rend.: 1,000**			**17,37 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,400	/R x 22,23000	=	8,89000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,246	/R x	23,52000	= 5,79000	
					Subtotal:		14,68000	14,68000
Maquinària								
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,227	/R x	5,54000	= 1,26000	
	MQ05PDM0	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	0,113	/R x	5,18000	= 0,59000	
					Subtotal:		1,85000	1,85000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	16,50000	= 0,33000	
					Subtotal:		0,33000	0,33000
					COST DIRECTE			16,86000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,50580
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**17,36580**

P-21	**DRT030**	m²	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**8,57** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,367	/R x	22,23000	= 8,16000	
					Subtotal:		8,16000	8,16000
					DESPESES AUXILIARS	2,00	%	0,16320
					COST DIRECTE			8,32320
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,24970
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**8,57290**

P-22	**DSC010**	Ut	Desmuntatge d'aigüera d'acer inoxidable de 1 cubeta, aixeteria i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**21,05** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,437	/R x	27,57000	= 12,05000	
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,336	/R x	23,77000	= 7,99000	
					Subtotal:		20,04000	20,04000
					DESPESES AUXILIARS	2,00	%	0,40080
					COST DIRECTE			20,44080
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,61322
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**21,05402**

P-23	**DSC015**	Ut	Desmuntatge d'aixeteria d'aigüera, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**22,01** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,760	/R x	27,57000	= 20,95000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			20,95000	20,95000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		0,41900
				COST DIRECTE				21,36900
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,64107
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**22,01007**
P-24	**DSC020**	m	Desmuntatge de conjunt de mobiliari de cuina i accessoris, amb mitjans manuals, i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.: 1,000**				**68,51 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,633	/R x	22,23000 =	14,07000	
	MO075	h	Ajudant construcció.	1,013	/R x	23,81000 =	24,12000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	1,013	/R x	26,67000 =	27,02000	
				Subtotal:			65,21000	65,21000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		1,30420
				COST DIRECTE				66,51420
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,99543
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**68,50963**
P-25	**DSC030**	m	Desmuntatge amb recuperació del material de taulell de cuina de quars sintètic, amb mitjans manuals.	**Rend.: 1,000**				**68,39 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,267	/R x	23,81000 =	30,17000	
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	1,267	/R x	27,57000 =	34,93000	
				Subtotal:			65,10000	65,10000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		1,30200
				COST DIRECTE				66,40200
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,99206
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**68,39406**
P-26	**DSM010**	Ut	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.: 1,000**				**30,79 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,557	/R x	27,57000 =	15,36000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,627	/R x	22,23000 =	13,94000	
				Subtotal:			29,30000	29,30000
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		0,58600
				COST DIRECTE				29,88600
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,89658
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**30,78258**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-27	**DSM010B**	Ut	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**30,03**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,532	/R x	22,23000 =	11,83000		
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,608	/R x	27,57000 =	16,76000		
						Subtotal:	28,59000		28,59000
				DESPESES AUXILIARS		2,00 %			0,57180
				COST DIRECTE					29,16180
				DESPESES INDIRECTES		3,00 %			0,87485
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**30,03665**
P-28	**DSM010C**	Ut	Desmuntatge de plat de dutxa de porcellana sanitària, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**42,18**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	1,115	/R x	22,23000 =	24,79000		
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,557	/R x	27,57000 =	15,36000		
						Subtotal:	40,15000		40,15000
				DESPESES AUXILIARS		2,00 %			0,80300
				COST DIRECTE					40,95300
				DESPESES INDIRECTES		3,00 %			1,22859
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**42,18159**
P-29	**DUX021**	m²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**Rend.:**	**1,000**			**9,38**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,184	/R x	23,52000 =	4,33000		
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,122	/R x	22,23000 =	2,71000		
						Subtotal:	7,04000		7,04000
Maquinària									
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,176	/R x	5,54000 =	0,98000		
	MQ05PDM0	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	0,176	/R x	5,18000 =	0,91000		
						Subtotal:	1,89000		1,89000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	9,00000 =	0,18000		
						Subtotal:	0,18000		0,18000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			9,11000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,27330
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**9,38330**

P-30 **DUX091** m Demolició de rigola sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **2,15 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,018	/R x	23,52000	=	0,42000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,061	/R x	22,23000	=	1,36000	
					Subtotal:			1,78000	1,78000
Maquinària									
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,018	/R x	5,54000	=	0,10000	
	MQ05PDM1	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	0,018	/R x	9,40000	=	0,17000	
					Subtotal:			0,27000	0,27000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	2,00000	=	0,04000	
					Subtotal:			0,04000	0,04000

COST DIRECTE			2,09000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,06270
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2,15270**

P-31 **EDLB10CA** ut Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 20 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent **Rend.: 1,000** **16,61 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,024	/R x	28,97000	=	0,70000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,024	/R x	27,67000	=	0,66000	
					Subtotal:			1,36000	1,36000
Materials									
	BDLB2CA	ut	Ràcord roscat vàlvula bola, esquerra - dreta i accessoris d'unió a canonada de polipropilè	1,000	x	1,92000	=	1,92000	
	BDLB1CA	ut	Vàlvula de bola de llautó roscada, de 20 mm, PN-16	1,000	x	11,44000	=	11,44000	
	BDLA4	ut	Disc indicador de circuits per a vàlvules.	1,000	x	1,41000	=	1,41000	
					Subtotal:			14,77000	14,77000

COST DIRECTE			16,13000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,48390
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**16,61390**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	EDLB10DAA	ut	Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 25 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent	**Rend.:**	**1,000**		**20,94**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134	h	Ajudant muntador	0,013	/R x 27,67000	=	0,36000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,013	/R x 28,97000	=	0,38000	
					Subtotal:		0,74000	0,74000
Materials								
	BDLA4	ut	Disc indicador de circuits per a vàlvules.	1,000	x 1,41000	=	1,41000	
	BDLB2DAA	ut	Ràcord roscat vàlvula bola, esquerra - dreta i accessoris d'unió a canonada de polipropilè	1,000	x 2,76000	=	2,76000	
	BDLB1DAB	ut	Vàlvula de bola de llautó roscada, de 25 mm, PN-16	1,000	x 15,42000	=	15,42000	
					Subtotal:		19,59000	19,59000
					COST DIRECTE			20,33000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,60990
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**20,93990**
P-32	**EEK1173B**	UD	UD. Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, de color blanc , de 200x100 mm, regulació de cabal, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada totalment instal·lada.inclou plènum de connexionat	**Rend.:**	**1,000**		**32,84**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0132	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x 27,99000	=	8,40000	
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	0,300	/R x 29,02000	=	8,71000	
					Subtotal:		17,11000	17,11000
Materials								
	BEK1173B	UD	REIXA DE RETORN 200X100 MM	1,000	x 14,77000	=	14,77000	
					Subtotal:		14,77000	14,77000
					COST DIRECTE			31,88000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,95640
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**32,83640**
P-33	**EF00PB02**	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 40 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i suports al muntatge aeri o soterrat totalment instal·lat i en funcionament	**Rend.:**	**1,000**		**32,19**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0001	HO	MANO DE OBRA DE OPERARIO.	0,500	/R x 27,67000	=	13,84000	
	A0000	HO	MANO DE OBRA DE AYUDANTE.	0,500	/R x 30,38000	=	15,19000	
					Subtotal:		29,03000	29,03000
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BF00PB02	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-40.	1,000	x	1,68000	=	1,68000	
					Subtotal:			1,68000	1,68000
Altres									
	BF%32	%	En tubería de P.V.C. superficie: 20% de accesorios. 7% de soportes. 5% de cola.	32,000	% s	1,68750	=	0,54000	
					Subtotal:			0,54000	0,54000
					COST DIRECTE				31,25000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,93750
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**32,18750**
P-34	**EF00PB03**	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 50 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i sop ortes. En muntatge aeri o soterrat. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions	**Rend.: 1,000**					**32,80 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0001	HO	MANO DE OBRA DE OPERARIO.	0,500	/R x	27,67000	=	13,84000	
	A0000	HO	MANO DE OBRA DE AYUDANTE.	0,500	/R x	30,38000	=	15,19000	
					Subtotal:			29,03000	29,03000
Materials									
	BF00PB03	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-50.	1,000	x	2,13000	=	2,13000	
					Subtotal:			2,13000	2,13000
Altres									
	BF%32	%	En tubería de P.V.C. superficie: 20% de accesorios. 7% de soportes. 5% de cola.	32,000	% s	2,12500	=	0,68000	
					Subtotal:			0,68000	0,68000
					COST DIRECTE				31,84000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,95520
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**32,79520**
P-35	**EF00PB06**	ML	Sum. y col. de tubería de P.V.C. B de 110 mm. según norma UNE-EN 1329-1, con p.p. de accesorios y soportes. Se incluyen p.p. de registros y ventilaciones terminales. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions	**Rend.: 1,000**					**48,97 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0001	HO	MANO DE OBRA DE OPERARIO.	0,700	/R x	27,67000	=	19,37000	
	A0000	HO	MANO DE OBRA DE AYUDANTE.	0,700	/R x	30,38000	=	21,27000	
					Subtotal:			40,64000	40,64000
Materials									
	BF00PB06	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-110.	1,000	x	5,23000	=	5,23000	
					Subtotal:			5,23000	5,23000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Altres									
	BF%32	%	En tubería de P.V.C. superficie: 20% de accesorios. 7% de soportes. 5% de cola.	32,000	% s	5,21875	=	1,67000	
					Subtotal:			1,67000	1,67000
				COST DIRECTE					47,54000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,42620
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**48,96620**
P-36	**EF5H1403**	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	**Rend.: 1,000**					**7,97 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,075	/R x	28,97000	=	2,17000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,075	/R x	27,67000	=	2,08000	
					Subtotal:			4,25000	4,25000
Altres									
	BF5H1400	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	1,020	x	3,42000	=	3,49000	
					Subtotal:			3,49000	3,49000
				COST DIRECTE					7,74000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,23220
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**7,97220**
P-37	**EF5H1703**	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 3/8´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	**Rend.: 1,000**					**10,38 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,090	/R x	28,97000	=	2,61000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,090	/R x	27,67000	=	2,49000	
					Subtotal:			5,10000	5,10000
Altres									
	BF5H1700	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	1,020	x	4,88000	=	4,98000	
					Subtotal:			4,98000	4,98000
				COST DIRECTE					10,08000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,30240
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**10,38240**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-38	**EF5H1H03**	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 5/8´´ de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	**Rend.:**	**1,000**				**17,58 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,105	/R x	28,97000	=	3,04000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,105	/R x	27,67000	=	2,91000	
					Subtotal:			5,95000	5,95000
Altres									
	BF5H1H00	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	1,020	x	10,90000	=	11,12000	
					Subtotal:			11,12000	11,12000
						COST DIRECTE			17,07000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,51210
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**17,58210**
P-39	**EG312326**	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	**Rend.:**	**1,000**				**4,36 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,052	/R x	27,45000	=	1,43000	
	A01032	h	Oficial 1ª electricista	0,052	/R x	26,50000	=	1,38000	
					Subtotal:			2,81000	2,81000
Materials									
	BG312320	M	Conductor coure de 3x1.5 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,020	x	1,35000	=	1,38000	
					Subtotal:			1,38000	1,38000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04215
						COST DIRECTE			4,23215
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,12696
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**4,35911**
P-40	**EG312336**	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal/ safata o tub	**Rend.:**	**1,000**				**5,03 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,052	/R x	28,97000	=	1,51000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,052	/R x	27,45000	=	1,43000	
					Subtotal:			2,94000	2,94000
Materials									
	BG312330	M	Conductor coure de 3x2.5 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,020	x	1,86000	=	1,90000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			1,90000	1,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,04410
				COST DIRECTE				4,88410
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,14652
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**5,03062**
P-41	**EG312356**	ML	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	**Rend.:**	**1,000**			**6,99 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0131	h	Ajudant electricista	0,052	/R x 27,45000	=	1,43000	
	A01032	h	Oficial 1ª electricista	0,052	/R x 26,50000	=	1,38000	
				Subtotal:			2,81000	2,81000
Materials								
	EG3123561	ml	conductor rz1-k 3x6	1,020	x 3,90000	=	3,98000	
				Subtotal:			3,98000	3,98000
				COST DIRECTE				6,79000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,20370
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**6,99370**
P-42	**EG312654**	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub o safata	**Rend.:**	**1,000**			**8,48 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0131	h	Ajudant electricista	0,040	/R x 27,45000	=	1,10000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,040	/R x 28,97000	=	1,16000	
				Subtotal:			2,26000	2,26000
Materials								
	BG312650	M	Conductor coure de 5x6 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,020	x 5,82000	=	5,94000	
				Subtotal:			5,94000	5,94000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03390
				COST DIRECTE				8,23390
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,24702
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**8,48092**
P-43	**EHV020**	m³	Cèrcol de vora de solera de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat de fusta.	**Rend.:**	**1,000**			**788,97 €**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO041	h	Oficial 1ª estructurista.	1,067	/R x	28,00000	=	29,88000	
	MO087	h	Ajudant estructurista.	2,133	/R x	25,00000	=	53,33000	
					Subtotal:			83,21000	83,21000
Materials									
	MT07ACO01	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborat en taller industrial, diàmetres varis.	105,000	x	1,24000	=	130,20000	
	MT07ACO02	Ut	Separador homologat per bigues.	20,000	x	0,11000	=	2,20000	
	MT08EVA02	m²	Sistema d'encofrat recuperable per a l'execució de cèrcols de formigó armat, compost de: puntals metàl·lics telescòpics, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barres i perfils.	10,000	x	43,96000	=	439,60000	
					Subtotal:			572,00000	572,00000
Altres									
	MT10HAF01	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	1,050	x	91,20000	=	95,76000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	751,00000	=	15,02000	
					Subtotal:			110,78000	110,78000
				COST DIRECTE					765,99000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		22,97970
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**788,96970**

P-44	**EHBD10GAB**	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent	**Rend.:**	**1,000**				**5,52** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,066	/R x	28,97000	=	1,91000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,066	/R x	27,67000	=	1,83000	
					Subtotal:			3,74000	3,74000
Materials									
	BHBD1GA	m	Aïllament exterior per a canonades de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent, amb barrera de vapor.	1,000	x	1,39000	=	1,39000	
	BHBD2GA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 20 mm d'interior i de 10 mm de gruix o gruix equivalent.	1,000	x	0,23000	=	0,23000	
					Subtotal:			1,62000	1,62000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				5,36000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,16080
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**5,52080**
P-45	**EHBD10IAB**	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent	**Rend.: 1,000**				**5,75 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134	h	Ajudant muntador	0,065	/R x	27,67000 =	1,80000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,065	/R x	28,97000 =	1,88000	
					Subtotal:		3,68000	3,68000
Materials								
	BHBD2IA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 25 mm d'interior i de 10 mm de gruix o gruix equivalent.	1,000	x	0,27000 =	0,27000	
	BHBD1IA	m	Aïllament exterior per a canonades de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent, amb barrera de vapor.	1,000	x	1,63000 =	1,63000	
					Subtotal:		1,90000	1,90000
				COST DIRECTE				5,58000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,16740
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**5,74740**
P-46	**EHBD10KAA**	m	Aïllament exterior per a canonades AFS 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent	**Rend.: 1,000**				**8,74 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,106	/R x	28,97000 =	3,07000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,106	/R x	27,67000 =	2,93000	
					Subtotal:		6,00000	6,00000
Materials								
	BHBD2KA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 32 mm d'interior i de 10 mm de gruix o gruix equivalent.	1,000	x	0,30000 =	0,30000	
	BHBD1KA	m	Aïllament exterior per a canonades de 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent, amb barrera de vapor.	1,000	x	2,19000 =	2,19000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:			2,49000	2,49000	
				COST DIRECTE				8,49000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,25470	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**8,74470**	
P-47	**EKQL10CA**	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a dutxa per AFS i ACS composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat	**Rend.: 1,000**				**84,84**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	0,650	/R x	28,97000	= 18,83000		
	A0133	h	Ajudant lampista	0,650	/R x	27,67000	= 17,99000		
				Subtotal:			36,82000	36,82000	
Materials									
	BKQL3CA	pp	Tub flexible per a alimentació dutxa en trams encastats.	1,000	x	1,44000	= 1,44000		
	BKQL2C	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	1,000	x	9,81000	= 9,81000		
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació de lampisteria des de la xarxa general.	1,100	x	31,18000	= 34,30000		
				Subtotal:			45,55000	45,55000	
				COST DIRECTE				82,37000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,47110	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**84,84110**	
P-48	**EKQL10DA**	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a lavabo per AFS i ACS composta per part proporcional d'accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (Canonada i accessoris de muntatge canonada inclosos en la partida EFB44351)	**Rend.: 1,000**				**75,58**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	0,600	/R x	28,97000	= 17,38000		
	A0133	h	Ajudant lampista	0,600	/R x	27,67000	= 16,60000		
				Subtotal:			33,98000	33,98000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació de lampisteria des de la xarxa general.	1,000	x 31,18000	=	31,18000	
	BKQL2D	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	1,000	x 7,05000	=	7,05000	
	BKQL3DA	pp	Tub flexible per a alimentació lavabo en trams encastats.	1,000	x 1,17000	=	1,17000	
					Subtotal:		39,40000	39,40000
					COST DIRECTE			73,38000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		2,20140
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**75,58140**

P-49	**EKQL10DB**	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a Inodor composta per part proporcional d' accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat,.	**Rend.:**	**1,000**	**66,84**	**€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	0,450	/R x	28,97000	=	13,04000	
	A0133	h	Ajudant lampista	0,450	/R x	27,67000	=	12,45000	
						Subtotal:		25,49000	25,49000
Materials									
	BKQL2DA	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	1,000	x	7,05000	=	7,05000	
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació de lampisteria des de la xarxa general.	1,000	x	31,18000	=	31,18000	
	BKQL3DB	pp	Tub flexible per a alimentació Inodor en trams encastats.	1,000	x	1,17000	=	1,17000	
						Subtotal:		39,40000	39,40000
						COST DIRECTE			64,89000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,94670
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**66,83670**

P-50	**EKQL10DD**	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a aigüeres composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte.	**Rend.:**	**1,000**	**69,76**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0133	h	Ajudant lampista	0,500	/R x	27,67000	=	13,84000	
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	0,500	/R x	28,97000	=	14,49000	
					Subtotal:			28,33000	28,33000
Materials									
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació de lampisteria des de la xarxa general.	1,000	x	31,18000	=	31,18000	
	BKQL2DC	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda i 20 mm per a aigua calenta.	1,000	x	7,05000	=	7,05000	
	BKQL3DD	pp	Tub flexible per a alimentació aigüeres en trams encastats.	1,000	x	1,17000	=	1,17000	
					Subtotal:			39,40000	39,40000
				COST DIRECTE					67,73000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		2,03190
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**69,76190**
P-51	**ENAD10DA1B1**	UD	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP.	**Rend.:**		**1,000**			**67,92** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0129	h	Oficial 1ª instal·lador de seguretat	0,088	/R x	24,78000	=	2,18000	
	A0139	h	Ajudant instal·lador de seguretat	0,088	/R x	22,28000	=	1,96000	
					Subtotal:			4,14000	4,14000
Materials									
	BNAD1DAA	ut	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP.	1,000	x	61,15000	=	61,15000	
	BNAD2AA	ut	Petit material per a muntatge de fotocel·lules	1,000	x	0,65000	=	0,65000	
					Subtotal:			61,80000	61,80000
				COST DIRECTE					65,94000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,97820
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**67,91820**
P-52	**EPC010**	m	Carregador realitzat amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18	**Rend.:**		**1,000**			**46,70** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,566	/R x	26,67000	=	15,10000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,667	/R x	22,23000	=	14,83000	
					Subtotal:			29,93000	29,93000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,030	x	45,04000	=	1,35000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,006	x	2,04000	=	0,01000	
	MT07VAU01	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	2,000	x	6,58000	=	13,16000	
						Subtotal:		14,52000	14,52000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	44,50000	=	0,89000	
						Subtotal:		0,89000	0,89000
				COST DIRECTE					45,34000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,36020
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**46,70020**

P-53	**EQLB091**	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior i control centralitzat a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.	**Rend.:**		**1,000**			**53,00** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Materials									
	BQLB9A	ud	Cableado y conexionado eléctrico de fan-coil a termostato ambiente y mando de tres velocidades, contacto de ventana y válvula 3 vías.	1,000	x	47,56000	=	47,56000	
						Subtotal:		47,56000	47,56000
Altres									
	DESIBEN	UT	DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	15,000	x	0,26000	=	3,90000	
						Subtotal:		3,90000	3,90000
				COST DIRECTE					51,46000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,54380
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**53,00380**

P-54	**EQLB111**	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.	**Rend.:**		**1,000**			**63,45** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Materials									
	BQLBBA	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07Z1-K. Completament instal·lat.	1,000	x	44,70000	=	44,70000	
						Subtotal:		44,70000	44,70000
Altres									
	DESIBEN	UT	DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	65,000	x	0,26000	=	16,90000	
						Subtotal:		16,90000	16,90000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				61,60000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,84800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**63,44800**
P-55	**EQLB20A**	ut	Connexionat de control incloent conductor de coure s/UNE RV-K 0,6/1 kV , sota tub de material aïllant flexible/rigid de protecció 7 o 9 no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, des de subestació de zona fins a punt de control, d'acord amb les condicions assenyalades en memòria, plànols i especificacions tècniques. Secció conductor: 1,5 mm² . Completament instal·lat.	**Rend.: 1,000**				**57,32 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,385	/R x	28,97000	= 11,15000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,385	/R x	27,45000	= 10,57000	
					Subtotal:		21,72000	21,72000
Materials								
	BQLBCA	ut	Connexionat de control. Secció circuit 1,5 mm² .	1,000	x	25,36000	= 25,36000	
					Subtotal:		25,36000	25,36000
Altres								
	DESIBEN	UT	DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	32,950	x	0,26000	= 8,57000	
					Subtotal:		8,57000	8,57000
				COST DIRECTE				55,65000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,66950
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**57,31950**
P-56	**EQLB0911**	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad interior i comandament a distancia a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.	**Rend.: 1,000**				**32,46 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Materials								
	BQLB9AA	ud	Cableado y conexionado eléctrico de fan-coil a termostato ambiente y mando de tres velocidades, contacto de ventana y válvula 3 vías.	1,000	x	26,32000	= 26,32000	
					Subtotal:		26,32000	26,32000
Altres								
	DESIBEN	UT	DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	19,950	x	0,26000	= 5,19000	
					Subtotal:		5,19000	5,19000
				COST DIRECTE				31,51000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,94530
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**32,45530**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-57	**ERDK752**	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des d'entrada habitacions) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat		**Rend.:**	**1,000**			**20,13**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,238	/R x	28,97000	=	6,89000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,239	/R x	27,45000	=	6,56000	
					Subtotal:			13,45000	13,45000
Materials									
	BRDK75B	ut	Material de punt de llum incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1 0,6/1kV i safata de reixa de varilles d'acer cincat bicromatat.	1,000	x	6,09000	=	6,09000	
					Subtotal:			6,09000	6,09000
				COST DIRECTE					19,54000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,58620
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**20,12620**
P-58	**ERDK753**	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des de quadre directe o amb polsador) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament i part proporcional de línia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Línia des de quadre: cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat		**Rend.:**	**1,000**			**40,32**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,400	/R x	28,97000	=	11,59000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,400	/R x	27,45000	=	10,98000	
					Subtotal:			22,57000	22,57000
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BRDK75C	ut	Material de punt de llum incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1 0,6/1kV i safata de reixa de varilles d'acer cincat bicromatat.	1,000	x	16,58000	=	16,58000	
					Subtotal:			16,58000	16,58000
					COST DIRECTE				39,15000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,17450
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**40,32450**
P-59	**EREK751**	ut	Punt de llum enllumenat d'emergència, incloent cables i canalització a lluminaria i part proporcional de linia des de quadre de zona i de linia de control des de telecomandament. Característiques: Derivació a punt de llum: Cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat.		**Rend.:**	**1,000**				**38,92** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,400	/R x	27,45000	=	10,98000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,400	/R x	28,97000	=	11,59000	
					Subtotal:			22,57000	22,57000
Materials									
	BREK75A	ut	Material de punt de llum d'enllumenat d'emergència incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1 0,6/1kV i safata de reixa de varilles d'acer cincat bicromatat	1,000	x	15,22000	=	15,22000	
					Subtotal:			15,22000	15,22000
					COST DIRECTE				37,79000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,13370
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**38,92370**
P-60	**ERFK753**	ut	Alimentació a presa de corrent simple/múltiple incloent cables i canalització a mecanisme i part proporcional de linia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a mecanisme: Cable de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21.		**Rend.:**	**1,000**			**55,83** **€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades.
Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm², accessoris i suports.
Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,450	/R x	28,97000	=	13,04000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,450	/R x	27,45000	=	12,35000	
					Subtotal:			25,39000	25,39000
Materials									
	BRFK75C	ut	Material de punt de força incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible/rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, conductor de coure RZ1-K 0,6/11kV i safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat	1,000	x	28,81000	=	28,81000	
					Subtotal:			28,81000	28,81000
							COST DIRECTE		54,20000
							DESPESES INDIRECTES	3,00 %	1,62600
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		**55,82600**

P-61 **ETAA10AA** ut Commutador/Entrecreuat 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. **Rend.: 1,000** **23,16 €**
Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,200	/R x	28,97000	=	5,79000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,45000	=	5,49000	
					Subtotal:			11,28000	11,28000
Materials									
	BTAA1A	ut	Mecanisme Commutador 10 A 250 V, encastable.	1,000	x	6,17000	=	6,17000	
	BTAA2A	ut	Tecla, marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable Commutador 10 A 250 V.	1,000	x	5,04000	=	5,04000	
					Subtotal:			11,21000	11,21000
							COST DIRECTE		22,49000
							DESPESES INDIRECTES	3,00 %	0,67470
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		**23,16470**

P-62 **ETAA10FA** ut Interruptor 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. **Rend.: 1,000** **21,38 €**
Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,200	/R x	28,97000	= 5,79000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,45000	= 5,49000	
					Subtotal:		11,28000	11,28000
Materials								
	BTAA1F	ut	Mecanisme Interruptor 10 A 250 V, encastable.	1,000	x	5,80000	= 5,80000	
	BTAA2F	ut	Tecla, marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable Interruptor 10 A 250 V.	1,000	x	3,68000	= 3,68000	
					Subtotal:		9,48000	9,48000
				COST DIRECTE				20,76000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,62280
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**21,38280**

P-63	**ETAB10CBA**	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb marc embellidor i caixa. Completament instal·lada. Marca/model: SERIE CIMA 500 DE SIMON COLUMNES /SIMON 82 NATURE (RESTA DE PUNTS)	**Rend.: 1,000**				**19,82**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,130	/R x	27,45000	= 3,57000		
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,150	/R x	28,97000	= 4,35000		
					Subtotal:		7,92000	7,92000	
Materials									
	BTAB3CB	ut	Marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable simple 2P+T, 10/16 A 250 V.	1,000	x	4,43000	= 4,43000		
	BTAB7CB	ut	Mecanisme presa de corrent simple 2P+T, 10/16 A 250 V tipus schuko encastable.	1,000	x	6,89000	= 6,89000		
					Subtotal:		11,32000	11,32000	
				COST DIRECTE				19,24000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,57720	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**19,81720**	

P-64	**ETBA30CA**	ut	Interruptor/Conmutador 10/16 A 250 V, de superficie estanc amb tecla, caixa amb marc embellidor, accessoris i fixacions. Completament instal·lat. Marca Legrand AQUA	**Rend.: 1,000**				**22,09**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A01032	h	Oficial 1ª electricista	0,200	/R x	26,50000	= 5,30000		
	A0131	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,45000	= 5,49000		
					Subtotal:		10,79000	10,79000	
Materials									
	BTBA4C	ut	Accessoris i fixacions per a mecanisme Interruptor 10/16 A 250 V superfície estanc amb tecla i caixa amb marc embellidor.	1,000	x	0,33000	= 0,33000		
	BTBA3C	ut	Mecanisme Interruptor 10/16 A 250 V, superfície estanc, amb tecla i caixa amb marc embellidor.	1,000	x	10,33000	= 10,33000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal:	10,66000	10,66000	
					COST DIRECTE			21,45000	
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,64350	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**22,09350**	
P-65	**ETBB30BAA**	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, de superficie estanca IP X5, amb tapa abatible, marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions. Completament instal·lada. Marca/model: AQUA	**Rend.:**	**1,000**			**37,88**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	27,45000	= 4,12000		
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,150	/R x	28,97000	= 4,35000		
						Subtotal:	8,47000	8,47000	
Materials									
	BTBBNBA	ut	Marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions per a mecanisme presa de corrent simple 2P+T 10/16 A 250 V, estanc amb tapa abatible.	1,000	x	11,12000	= 11,12000		
	BTBBMBA	ut	Mecanisme presa de corrent simple 2P+T 10/16 A 250 V, estanc amb tapa abatible.	1,000	x	17,19000	= 17,19000		
						Subtotal:	28,31000	28,31000	
					COST DIRECTE			36,78000	
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,10340	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**37,88340**	
P-66	**EVLD50**	ut	Certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmisió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoría dels seus components	**Rend.:**	**1,000**			**6,63**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Materials									
	BVLDK	ut	Certificació per a enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificat.	1,000	x	5,73000	= 5,73000		
						Subtotal:	5,73000	5,73000	
Altres									
	DESIBEN	UT	DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	2,720	x	0,26000	= 0,71000		
						Subtotal:	0,71000	0,71000	
					COST DIRECTE			6,44000	
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,19320	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**6,63320**	
P-67	**EVLD10ABA1**	ut	Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta per un connector femella tipus RJ45 sense pantalla categoria 6, caixa aïllant, suport, frontal i marc embellidor segons la sèrie de mecanismes elèctrics, amb connexió per desplaçament d'aïllant (IDC) i complint la designació corresponent de la norma	**Rend.:**	**1,000**			**22,50**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

internacional ISO/IEC 11801, inclosos accessoris i connectors. Completament instal·lat. Marca/model: OPENET ICS o equivalent

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0138	h	Ajudant instal·lador de comunicacions	0,200	/R x	27,45000	=	5,49000	
	A0128	h	Oficial 1ª instal·lador de comunicacions	0,200	/R x	29,02000	=	5,80000	
					Subtotal:			11,29000	11,29000
Materials									
	BVLD3ABA	ut	Presa simple de veu/dades RJ45 sense pantalla categoria 6	1,000	x	6,20000	=	6,20000	
	BVLD4A	ut	Accessoris i connectors per a presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície	1,000	x	4,35000	=	4,35000	
					Subtotal:			10,55000	10,55000
					COST DIRECTE				21,84000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,65520
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**22,49520**

P-68 **FFZ010** m² Fulla exterior de tancament de façana, de 29 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. **Rend.: 1,000** **97,41 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO020	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	1,501	/R x	26,67000	=	40,03000	
	MO112	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	0,901	/R x	22,23000	=	20,03000	
					Subtotal:			60,06000	60,06000
Maquinària									
	MQ06MMS0	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	0,509	/R x	2,35000	=	1,20000	
					Subtotal:			1,20000	1,20000
Materials									
	MT04LPC01	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	117,600	x	0,20000	=	23,52000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,021	x	2,04000	=	0,04000	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	0,114	x	40,08000	=	4,57000	
	MT07VAU01	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	0,180	x	6,58000	=	1,18000	
					Subtotal:			29,31000	29,31000
Altres									
	MT18BDB01	m2	Rajola ceràmica de caironet, acabat mat o natural, 8,00€/m², segons UNE-EN 14411.	0,115	x	10,87000	=	1,25000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	3,000	% s	91,66667	=	2,75000	
					Subtotal:			4,00000	4,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				94,57000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,83710
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**97,40710**

P-69	**FFQ010B**	m²	Fulla de partició interior de 7 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**Rend.: 1,000**					**29,14**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial		Import
Ma d'obra										
	MO020	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	0,532	/R x	26,67000	=	14,19000		
	MO112	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	0,284	/R x	22,23000	=	6,31000		
					Subtotal:			20,50000		20,50000
Maquinària										
	MQ06MMS0	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	0,062	/R x	2,35000	=	0,15000		
					Subtotal:			0,15000		0,15000
Materials										
	MT04LCC01	Ut	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, segons UNE-EN 771-1.	24,150	x	0,27000	=	6,52000		
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,004	x	2,04000	=	0,01000		
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	0,014	x	40,08000	=	0,56000		
					Subtotal:			7,09000		7,09000
Altres										
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	27,50000	=	0,55000		
					Subtotal:			0,55000		0,55000
				COST DIRECTE						28,29000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%			0,84870
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						**29,13870**

P-70	**FFQ010C**	m²	Fulla de partició interior de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**Rend.: 1,000**					**49,54**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial		Import
Ma d'obra										
	MO020	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	0,816	/R x	26,67000	=	21,76000		
	MO112	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	0,483	/R x	22,23000	=	10,74000		
					Subtotal:			32,50000		32,50000
Maquinària										
	MQ06MMS0	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	0,254	/R x	2,35000	=	0,60000		
					Subtotal:			0,60000		0,60000
Materials										
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5	0,057	x	40,08000	=	2,28000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.					
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,010	x 2,04000	=	0,02000	
	MT04LPC01	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	58,800	x 0,20000	=	11,76000	
					Subtotal:		14,06000	14,06000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 47,00000	=	0,94000	
					Subtotal:		0,94000	0,94000
					COST DIRECTE			48,10000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,44300
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**49,54300**
P-71	**FFZ010B**	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**Rend.: 1,000**				**56,32 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO020	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	0,909	/R x 26,67000	=	24,24000	
	MO112	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	0,529	/R x 22,23000	=	11,76000	
					Subtotal:		36,00000	36,00000
Maquinària								
	MQ06MMS0	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	0,254	/R x 2,35000	=	0,60000	
					Subtotal:		0,60000	0,60000
Materials								
	MT07VAU01	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	0,180	x 6,58000	=	1,18000	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	0,057	x 40,08000	=	2,28000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,010	x 2,04000	=	0,02000	
	MT04LPC01	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	58,800	x 0,20000	=	11,76000	
					Subtotal:		15,24000	15,24000
Altres								
	MT18BDB01	m2	Rajola ceràmica de caironet, acabat mat o natural, 8,00€/m², segons UNE-EN 14411.	0,115	x 10,87000	=	1,25000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	3,000	% s 53,00000	=	1,59000	
					Subtotal:		2,84000	2,84000
					COST DIRECTE			54,68000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,64040
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**56,32040**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-72	**G01.01.06.01**	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat	**Rend.:**	**1,000**			**1,55**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,016	/R x	28,97000	=	0,46000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	27,45000	=	0,55000	
					Subtotal:			1,01000	1,01000
Materials									
	BG222911	ml	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïll	1,020	x	0,48000	=	0,49000	
					Subtotal:			0,49000	0,49000
				COST DIRECTE					1,50000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,04500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1,54500**
P-73	**G01.01.06.02**	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat	**Rend.:**	**1,000**			**1,76**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,016	/R x	28,97000	=	0,46000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	27,45000	=	0,55000	
					Subtotal:			1,01000	1,01000
Materials									
	BG222910	ML	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïll	1,020	x	0,69000	=	0,70000	
					Subtotal:			0,70000	0,70000
				COST DIRECTE					1,71000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,05130
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1,76130**
P-74	**HRU010**	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm.	**Rend.:**	**1,000**			**61,07**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,301	/R x	22,23000	=	6,69000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,260	/R x	26,67000	=	6,93000	
					Subtotal:			13,62000	13,62000
Materials									
	MT20WWA0	Ut	Bot d'emprimació per a massilles (250 cm³).	0,035	x	7,27000	=	0,25000	
	MT20WWA0	Ut	Bot de massilla de poliuretà impermeable (310 cm³).	0,070	x	7,13000	=	0,50000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT20UHP01	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm, proveït de tacs antilliscants, amb goteró inferior, base amb grava i ancoratges d'acer inoxidable.	1,050	x	39,73000	=	41,72000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,006	x	2,04000	=	0,01000	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,013	x	54,08000	=	0,70000	
	MT20WWA0	kg	Adhesiu de ciment flexible i de gran adherència.	1,950	x	0,68000	=	1,33000	
						Subtotal:		44,51000	44,51000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	58,00000	=	1,16000	
						Subtotal:		1,16000	1,16000
				COST DIRECTE					59,29000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,77870
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**61,06870**
P-75	**HRV010**	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm.	**Rend.:**		**1,000**			**49,48** **€**
					Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,260	/R x	26,67000	=	6,93000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,303	/R x	22,23000	=	6,74000	
						Subtotal:		13,67000	13,67000
Materials									
	MT20WWA0	m	Perfil d'escuma de polietilè, de 6 mm de diàmetre, per a rebliment de juntes.	0,340	x	0,53000	=	0,18000	
	MT20WWA0	Ut	Bot de massilla de poliuretà impermeable (310 cm³).	0,073	x	7,13000	=	0,52000	
	MT20VHO01	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm, amb goteró inferior, base amb grava i ancoratges d'acer inoxidable.	1,050	x	28,92000	=	30,37000	
	MT20WWA0	kg	Adhesiu de ciment flexible i de gran adherència.	2,040	x	0,68000	=	1,39000	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,013	x	54,08000	=	0,70000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,006	x	2,04000	=	0,01000	
	MT20WWA0	Ut	Bot d'emprimació per a massilles (250 cm³).	0,036	x	7,27000	=	0,26000	
						Subtotal:		33,43000	33,43000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	47,00000	=	0,94000	
						Subtotal:		0,94000	0,94000
				COST DIRECTE					48,04000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,44120
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**49,48120**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-76	**HYA010**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació audiovisual (conjunt receptor, instal·lacions d'interfonia i/o vídeo).	**Rend.:**	**1,000**				**0,74 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,015	/R x	22,23000	=	0,33000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,006	/R x	26,67000	=	0,16000	
					Subtotal:			0,49000	0,49000
Maquinària									
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x	33,97000	=	0,20000	
					Subtotal:			0,20000	0,20000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s	0,75000	=	0,03000	
					Subtotal:			0,03000	0,03000
				COST DIRECTE					0,72000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,02160
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**0,74160**
P-77	**HYP010**	m	Esglaonat d'escala, mitjançant maó ceràmic buit.	**Rend.:**	**1,000**				**32,14 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO075	h	Ajudant construcció.	0,535	/R x	23,81000	=	12,74000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,476	/R x	26,67000	=	12,69000	
					Subtotal:			25,43000	25,43000
Materials									
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,019	x	43,82000	=	0,83000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,006	x	2,04000	=	0,01000	
	MT04LCC01	Ut	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, segons UNE-EN 771-1.	16,000	x	0,27000	=	4,32000	
					Subtotal:			5,16000	5,16000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	30,50000	=	0,61000	
					Subtotal:			0,61000	0,61000
				COST DIRECTE					31,20000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,93600
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,13600**
P-78	**HYR010**	Ut	Rebut de plat de dutxa de qualsevol mida.	**Rend.:**	**1,000**				**83,86 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	1,577	/R x	22,23000	=	35,06000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	1,547	/R x	26,67000	=	41,26000	
					Subtotal:			76,32000	76,32000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,006	x 2,04000	=	0,01000	
	MT01ARA01	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	0,050	x 16,33000	=	0,82000	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,009	x 43,82000	=	0,39000	
	MT04LCC01	Ut	Maó ceràmic buit (maó), per revestir, 29x14x4 cm, segons UNE-EN 771-1.	12,000	x 0,19000	=	2,28000	
					Subtotal:		3,50000	3,50000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 80,00000	=	1,60000	
					Subtotal:		1,60000	1,60000
					COST DIRECTE			81,42000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		2,44260
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**83,86260**

P-79	**HYA010B**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de climatització.	**Rend.:**	**1,000**			**2,40 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,024	/R x 26,67000	=	0,64000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,063	/R x 22,23000	=	1,40000	
					Subtotal:		2,04000	2,04000
Maquinària								
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x 33,97000	=	0,20000	
					Subtotal:		0,20000	0,20000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s 2,25000	=	0,09000	
					Subtotal:		0,09000	0,09000
					COST DIRECTE			2,33000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,06990
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2,39990**

P-80	**HYA010C**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació elèctrica.	**Rend.:**	**1,000**			**8,25 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,091	/R x 26,67000	=	2,43000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,228	/R x 22,23000	=	5,07000	
					Subtotal:		7,50000	7,50000
Maquinària								
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x 33,97000	=	0,20000	
					Subtotal:		0,20000	0,20000
Altres								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s	7,75000	=	0,31000	
						Subtotal:		0,31000	0,31000
				COST DIRECTE					8,01000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,24030
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**8,25030**
P-81	**HYA010D**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de fontaneria.	**Rend.:**		**1,000**			**4,32 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,117	/R x	22,23000	=	2,60000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,046	/R x	26,67000	=	1,23000	
						Subtotal:		3,83000	3,83000
Maquinària									
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x	33,97000	=	0,20000	
						Subtotal:		0,20000	0,20000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s	4,00000	=	0,16000	
						Subtotal:		0,16000	0,16000
				COST DIRECTE					4,19000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,12570
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**4,31570**
P-82	**HYA010E**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'il·luminació.	**Rend.:**		**1,000**			**0,28 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,005	/R x	22,23000	=	0,11000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,003	/R x	26,67000	=	0,08000	
						Subtotal:		0,19000	0,19000
Maquinària									
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,002	/R x	33,97000	=	0,07000	
						Subtotal:		0,07000	0,07000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s	0,25000	=	0,01000	
						Subtotal:		0,01000	0,01000
				COST DIRECTE					0,27000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,00810
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**0,27810**
P-83	**HYA010F**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de protecció contra incendis.	**Rend.:**		**1,000**			**0,57 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,004	/R x 26,67000	=	0,11000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,010	/R x 22,23000	=	0,22000	
					Subtotal:		0,33000	0,33000
Maquinària								
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x 33,97000	=	0,20000	
					Subtotal:		0,20000	0,20000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s 0,50000	=	0,02000	
					Subtotal:		0,02000	0,02000
					COST DIRECTE			0,55000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,01650
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**0,56650**

P-84	**HYA010G**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de seguretat.	**Rend.:**	**1,000**			**0,74** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,015	/R x 22,23000	=	0,33000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,006	/R x 26,67000	=	0,16000	
					Subtotal:		0,49000	0,49000
Maquinària								
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x 33,97000	=	0,20000	
					Subtotal:		0,20000	0,20000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s 0,75000	=	0,03000	
					Subtotal:		0,03000	0,03000
					COST DIRECTE			0,72000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,02160
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**0,74160**

P-85	**HYA010H**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'evacuació d'aigües.	**Rend.:**	**1,000**			**3,38** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,077	/R x 22,23000	=	1,71000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,031	/R x 26,67000	=	0,83000	
					Subtotal:		2,54000	2,54000
Maquinària								
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,018	/R x 33,97000	=	0,61000	
					Subtotal:		0,61000	0,61000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s 3,25000	=	0,13000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		0,13000	0,13000
				COST DIRECTE				3,28000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,09840
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**3,37840**
P-86	**HYA010J**	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per infraestructura comú de telecomunicacions (ICT).	**Rend.:**	**1,000**			**2,38** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,062	/R x 22,23000	=	1,38000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,024	/R x 26,67000	=	0,64000	
					Subtotal:		2,02000	2,02000
Maquinària								
	MQ05PER0	h	Perforadora amb corona diamantada i suport.	0,006	/R x 33,97000	=	0,20000	
					Subtotal:		0,20000	0,20000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s 2,25000	=	0,09000	
					Subtotal:		0,09000	0,09000
				COST DIRECTE				2,31000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,06930
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**2,37930**
P-87	**I.01.01**	UD	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	**Rend.:**	**1,000**			**102,46** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,200	/R x 28,97000	=	5,79000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 27,67000	=	5,53000	
					Subtotal:		11,32000	11,32000
Materials								
	BM313511	UD	EXTINTOR 34B	1,000	x 85,97000	=	85,97000	
	BMHA4A	ut	Suport per extintor portàtil de 6 kg.	1,000	x 2,19000	=	2,19000	
					Subtotal:		88,16000	88,16000
				COST DIRECTE				99,48000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,98440
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**102,46440**
P-88	**I.01.02**	ut	Extintor portàtil manual homologat segons UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat, amb pressió incorporada, manòmetre, dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor i broquet amb mànega direccional, incloent suports. Completament instal·lat. Marca/model: PARSI o equivalent	**Rend.:**	**1,000**			**50,08** **€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,052	/R x	28,97000	=	1,51000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,052	/R x	27,67000	=	1,44000	
					Subtotal:			2,95000	2,95000
Materials									
	BMHA4A	ut	Suport per extintor portàtil de 6 kg.	1,000	x	2,19000	=	2,19000	
	BMHA3AA	ut	Extintor portàtil UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat. Pressió incorporada.	1,000	x	43,48000	=	43,48000	
					Subtotal:			45,67000	45,67000
					COST DIRECTE				48,62000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,45860
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**50,07860**
P-89	**I.01.03**	ut	Placa de senyalització d'elements d'extinció d'incendis, segons UNE 23033, per a senyalització de extintors, sirenes, polsadors i per evacuació , de dimensions 297x148 mm, fabricada en alumini . Completament instal·lada.		**Rend.:**	**1,000**			**6,88 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,034	/R x	28,97000	=	0,98000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,034	/R x	27,67000	=	0,94000	
					Subtotal:			1,92000	1,92000
Materials									
	BLA20BBB	ut	Placa de senyalització nº 13 segons UNE 23033, de 297x148 mm, fabricada en alumini .	1,000	x	4,76000	=	4,76000	
					Subtotal:			4,76000	4,76000
					COST DIRECTE				6,68000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,20040
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**6,88040**
P-90	**I.02.01**	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix		**Rend.:**	**1,000**			**9,16 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0134	h	Ajudant muntador	0,090	/R x	27,67000	=	2,49000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,090	/R x	28,97000	=	2,61000	
					Subtotal:			5,10000	5,10000
Materials									
	BFQ33A7A	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que trans	1,020	x	3,61000	=	3,68000	
	BFYQ3060	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic	0,500	x	0,22000	=	0,11000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:	3,79000		3,79000
				COST DIRECTE			8,89000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,26670
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**9,15670**
P-91	**I.02.02**	UD	UD. Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	**Rend.: 1,000**			**206,89 €**
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0133	h	Ajudant lampista	1,100	/R x 27,67000	= 30,44000	
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	0,275	/R x 28,97000	= 7,97000	
				Subtotal:		38,41000	38,41000
Materials							
	BJA24310	UD	ACUMULADOR ACS 50 1	1,000	x 162,45000	= 162,45000	
				Subtotal:		162,45000	162,45000
				COST DIRECTE			200,86000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %		6,02580
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**206,88580**
P-92	**I.02.03**	UD	UD. Partida de connexió a la xarxa d'AFS existent que inclou: i. Desmuntatge de l'acumulador d'ACS existent en el cel ras de la cuina. Un cop desmuntat la DF i la Propietat revisaran l'estat de l'equip per determnar si s'aprofitaran per la seva instal·lació o bé es retirarà a abocador autoritzat. ii. Instal·lació de pp. de canondade PE-X sèrie 3.2 degudament aïllada en el tram de connexionat a la xarxa existent d'AFS i ACS. iii. Instal·lació de claus de pas generals de pas en per la xarxa d'AFS i xarxa d'ACS en el punt de connexionat. iv. Connexionat, maniobres necessàries per realitzar el muntatge del punt de connexió, totalment instal·lada i en marxa.	**Rend.: 1,000**			**161,51 €**
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	1,500	/R x 28,97000	= 43,46000	
	A0133	h	Ajudant lampista	1,500	/R x 27,67000	= 41,51000	
				Subtotal:		84,97000	84,97000
Materials							
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació de lampisteria des de la xarxa general.	1,000	x 31,18000	= 31,18000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		31,18000	31,18000
Partides d'obra								
	EDLB10DAA	ut	Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 25 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent	2,000	x 20,33000	=	40,66000	
					Subtotal:		40,66000	40,66000
					COST DIRECTE			156,81000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		4,70430
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**161,51430**
P-93	**I.02.04**	UD	UD. Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dóna servei a una superfície de 60 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins al muntant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, canonades, aïllament tèrmic els accessoris i els suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	**Rend.: 1,000**				**247,47 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0123	h	Oficial 1ª lampista	4,200	/R x 28,97000	=	121,67000	
	A0133	h	Ajudant lampista	4,200	/R x 27,67000	=	116,21000	
					Subtotal:		237,88000	237,88000
					DESPESES AUXILIARS	1,00 %		2,37880
					COST DIRECTE			240,25880
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		7,20776
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**247,46656**
P-94	**I.02.05**	UD	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada superficialment	**Rend.: 1,000**				**24,27 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134	h	Ajudant muntador	0,250	/R x 27,67000	=	6,92000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,250	/R x 28,97000	=	7,24000	
					Subtotal:		14,16000	14,16000
Materials								
	BN811680	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic	1,000	x 9,40000	=	9,40000	
					Subtotal:		9,40000	9,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				COST DIRECTE				23,56000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,70680	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**24,26680**	
P-95	**I.06.01**	UD	UD. Partida de connexió a xarxa de sanejament soterrada existent en l'edifici. La partida inclou la realitzció de 2 claes de localització de servei, obra civil necessària per poder fer efectiva la connexió del ramal principal de DN110 al col·lector existent. Obra Civil i restitució de la rasa i deixar el paviment de la zona del punt de connexió del clavegueram en les mateixes condicions inicial, totalment instal·lada i en funcionament.	**Rend.: 1,000**				**469,47**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0001	HO	MANO DE OBRA DE OPERARIO.	2,000	/R x	27,67000	= 55,34000		
	A0000	HO	MANO DE OBRA DE AYUDANTE.	2,000	/R x	30,38000	= 60,76000		
					Subtotal:		116,10000		116,10000
Altres									
	I060101	ud	CONNEXIO A XARXA DE SANEJAMENT EXISTENT	1,000	x	339,70000	= 339,70000		
					Subtotal:		339,70000		339,70000
				COST DIRECTE				455,80000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		13,67400	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**469,47400**	
P-96	**I.07.01**	UD	Legalització de la instal·lació de BT classificada com a reforma no significativa, inclou taxes, revisions, visats, as.built de l'obra, certificacions i entrega de tota la documentació associada en format digital.	**Rend.: 1,000**				**839,74**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Materials									
	I0601	ud	LEGALITZACIO MODIFICACIÓ INSTAL·LACIO BT	1,000	x	815,28000	= 815,28000		
					Subtotal:		815,28000		815,28000
				COST DIRECTE				815,28000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		24,45840	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**839,73840**	
P-97	**I.03.01.01**	ML	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal, inclou la p.p. de senyalització de la línia segons nomenclatura de Ports de la Generalitat en el cablejat en el punt de soritda i arribada de cadascuna de les línies de dades.	**Rend.: 1,000**				**1,68**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0128	h	Oficial 1ª instal·lador de comunicacions	0,009	/R x	29,02000	= 0,26000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0138	h	Ajudant instal·lador de comunicacions	0,009	/R x	27,45000	= 0,25000	
					Subtotal:		0,51000	0,51000
Materials								
	CAT6	ML	Mts. Cable de 4 pares UTP	1,020	x	1,10000	= 1,12000	
					Subtotal:		1,12000	1,12000
					COST DIRECTE			1,63000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,04890
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1,67890**
P-98	**I.03.01.02**	UT	Ud. Subministrament i muntatge de punt WI-FI WAP instal·lat en zona Administrativa totalment instal·lat inclús posada en marxa i integrat a sistsmea de WI-Fi de l'edifici.	**Rend.:**	**1,000**			**199,86 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Altres								
	WIFI10	UD	Punt de WI-FI WAP	1,000	x	194,04000	= 194,04000	
					Subtotal:		194,04000	194,04000
					COST DIRECTE			194,04000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		5,82120
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**199,86120**
P-99	**I.03.01.03**	ML	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic	**Rend.:**	**1,000**			**50,37 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0138	h	Ajudant instal·lador de comunicacions	0,049	/R x	27,45000	= 1,35000	
	A0128	h	Oficial 1ª instal·lador de comunicacions	0,120	/R x	29,02000	= 3,48000	
					Subtotal:		4,83000	4,83000
Materials								
	BG2Z30D0	ml	Coberta per a safata aïllant sense halògens, de 100 mm d'amplàr	1,020	x	12,27000	= 12,52000	
	BG2C40E0	ml	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm	1,020	x	26,89000	= 27,43000	
					Subtotal:		39,95000	39,95000
Altres								
	I0300103	ud	p.p. accesoris de muntatge	3,030	x	1,36000	= 4,12000	
					Subtotal:		4,12000	4,12000
					COST DIRECTE			48,90000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,46700
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**50,36700**
P-100	**I.03.01.04**	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació de CCTV situada actialment en la zona d'OFICINA D'ATENCIÓ AL PÚBLIC per reubicar-la a la zona de DESPATX ADMINISTRATIIU. La partidda inclou:4 i. Els desmuntatge de tota la instal·lació centralitzada	**Rend.:**	**1,000**			**815,20 €**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

de CCTV situada actualment en la zona d'atebció al públic actualment i muntatge en nova ubicació situada en la sala de Despatx administratiu. Desmunatge de monitors, senyals, cablejat de sistema CCTV, preses de dades, preses d'alimentació elèctrica, electrònica associada, etc. Abans de reinstal·lar els equips en la nova u bicació la DF i la Propietat decidiran els elements que es puguin reaprofitar pel seu posterior muntatge en la nova ubicació. Els elements que no s'aprofitn es duran a abocador autoritzat pel seu tractament.
ii. Muntatge de tots els elements i senyals del sistema de CCTV en la zona de Depàtx Administratiu.
iii. Configuració i integració de tots els senyals del sistema de CCTV en la nova situació prevista.
iv. Posada en marxa de tot el sistema de CCTV
Totalment instal·lat i en marxa.

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0138	h	Ajudant instal·lador de comunicacions	8,000	/R x	27,45000	=	219,60000	
	A0128	h	Oficial 1ª instal·lador de comunicacions	8,000	/R x	29,02000	=	232,16000	
					Subtotal:			451,76000	451,76000
Altres									
	I030104	ud	DESMUNTATGE I MUNTATGE XARXA CCTV A NOVA UBICACIO	1,000	x	339,70000	=	339,70000	
					Subtotal:			339,70000	339,70000
				COST DIRECTE					791,46000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		23,74380
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**815,20380**

P-101 **I.03.02.01** UC Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 15 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària i amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat
Sistema de connexionat sense fils WI-FI

Rend.: 1,000 **55,49 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,750	/R x	28,97000	=	21,73000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,750	/R x	27,45000	=	20,59000	
					Subtotal:			42,32000	42,32000
Materials									
	BMD22110	UD	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge supe	1,000	x	11,55000	=	11,55000	
					Subtotal:			11,55000	11,55000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			53,87000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	1,61610
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**55,48610**

P-102 **I.03.02.02** UD Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 15 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, col·locat superficialment
Sistema de connexionat sense fils WI-FI

Rend.: 1,000 **54,93 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,260	/R x	27,45000	=	7,14000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,260	/R x	28,97000	=	7,53000	
					Subtotal:			14,67000	14,67000
Materials									
	BMD11420	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudin	1,000	x	38,66000	=	38,66000	
					Subtotal:			38,66000	38,66000

COST DIRECTE			53,33000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	1,59990
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**54,92990**

P-103 **I.03.02.03** UD UD. Partida d'integració dels nous equips d'alarma en sistema d'alarma existent i integració dels seus senyals. La partida inclou:
i. Desmuntatge de la instal·lació de detecció existent en la zona dintre de l'àmbit de l'obra
ii. Instal·lació de cablejat de senyal de 2x075 mm2 (100 mL) i 4x0.25 mm2 (100 mL) Cu de conductor tipus RZ1-K.
ii.Integració dels nous elements d'alarma en sistema d'alarma existent en l'edifici
Totalment instal·lada i en marxa.

Rend.: 1,000 **953,41 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	10,000	/R x	27,45000	=	274,50000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	10,000	/R x	28,97000	=	289,70000	
					Subtotal:			564,20000	564,20000
Altres									
	I030203	UD	CONNEXIO EQUIPS A SISTEMA D'ALARMA EXISTENT	1,000	x	361,44000	=	361,44000	
					Subtotal:			361,44000	361,44000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				925,64000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		27,76920
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**953,40920**
P-104	**I.04.01.01**	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera MARCA: BEGHELLI MODEL: UP LED MULTI 60MM SE 1H REF: BE4330 inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa.	**Rend.: 1,000**				**86,40 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0131	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	27,45000 =	4,12000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,150	/R x	28,97000 =	4,35000	
						Subtotal:	8,47000	8,47000
Materials								
	BE4330	UD	UP LED MULTI 60MM SE 1H	1,000	x	75,41000 =	75,41000	
						Subtotal:	75,41000	75,41000
				COST DIRECTE				83,88000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,51640
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**86,39640**
P-105	**I.04.01.02**	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-120BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge suspés del sostre fins l'alçada que determini la DF i la Propietat. Totalment instal·lat i en marxa.	**Rend.: 1,000**				**73,78 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0131	h	Ajudant electricista	0,400	/R x	27,45000 =	10,98000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,400	/R x	28,97000 =	11,59000	
						Subtotal:	22,57000	22,57000
Materials								
	I040102	ud	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tu	1,000	x	1,52000 =	1,52000	
	B8400-120S	ud	LLUMENERA 1X36 W ESTANCA LED	1,000	x	47,54000 =	47,54000	
						Subtotal:	49,06000	49,06000
				COST DIRECTE				71,63000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,14890
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**73,77890**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-106	**I.04.01.03**	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-60BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge. Totalment instal·lat i en marxa.		**Rend.:**	**1,000**			**37,07 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	27,45000	=	6,86000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,250	/R x	28,97000	=	7,24000	
					Subtotal:			14,10000	14,10000
Materials									
	I040102	ud	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tu	1,000	x	1,52000	=	1,52000	
	RB8400-60B	UD	LLUMENERA 1X18 W ESTANCA LED	1,000	x	20,37000	=	20,37000	
					Subtotal:			21,89000	21,89000
				COST DIRECTE					35,99000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,07970
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**37,06970**
P-107	**I.04.01.04**	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED O SIMILAR REF.B1242-B-20W-BC inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. Totalment instal·lat i en marxa.		**Rend.:**	**1,000**			**32,04 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,350	/R x	28,97000	=	10,14000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,350	/R x	27,45000	=	9,61000	
					Subtotal:			19,75000	19,75000
Materials									
	B1242B20W	Ut	DOWNLIGHT 20 BCN LED	1,000	x	11,36000	=	11,36000	
					Subtotal:			11,36000	11,36000
				COST DIRECTE					31,11000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,93330
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,04330**
P-108	**I.04.01.05**	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera FABRICANT: BEGHELLI o similar MODEL:PLANEX ECO 36 W REF. PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603 DIMABLE inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa.		**Rend.:**	**1,000**			**144,12 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,150	/R x	28,97000	= 4,35000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	27,45000	= 4,12000	
					Subtotal:		8,47000	8,47000
Materials								
	PLXE2HTP	Ut	PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603	1,000	x	131,45000	= 131,45000	
					Subtotal:		131,45000	131,45000
				COST DIRECTE				139,92000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		4,19760
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**144,11760**

P-109 **I.04.01.06** UD UD. Subministrament i muntatge d'elements de control i regulació lumínica de les llumeneres PLANEX ECO format pels següents elements: LOG- RELAY relé per interiors sense fils LOG-ESRP, switch de connexioant LOG-ML2 sensor remot incloent p.p. de cablejat de bus i cenyal de comunicació de les llumeneres, programació i integració totalment instal·lat i en marxa **Rend.: 1,000** **212,29** **€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Materials									
	04010603	UD	DISPOSITIU LOG-ML2	1,000	x	44,36000	=	44,36000	
	04010602	UD	DISPOSITIU LOG-ESRP	1,000	x	32,77000	=	32,77000	
	04010601	UD	DISPOSITIU LOG-RLY	1,000	x	44,30000	=	44,30000	
					Subtotal:			121,43000	121,43000
Altres									
	I01010601	UD	CABLEJAT PROGRAMACIO I INTEGRACIÓ	1,000	x	84,68000	=	84,68000	
					Subtotal:			84,68000	84,68000
				COST DIRECTE					206,11000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%			6,18330
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**212,29330**

P-110 **I.04.01.07** UD UD. Subministrament i muntatge de luxómetre per control i regulació luminica de llumeneres situades en la franja de 5 m respecte les finestre, cablejat i connexioant al sistema de regulació i lluemenres, programació i regulació dels equips, totalment instal·lat i en marxa. **Rend.: 1,000** **63,30** **€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	27,45000	=	4,12000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,150	/R x	28,97000	=	4,35000	
					Subtotal:			8,47000	8,47000
Materials									
	I040107	ud	SENSOR DE FLUX	1,000	x	52,99000	=	52,99000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		52,99000	52,99000
				COST DIRECTE			61,46000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,84380
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**63,30380**

P-111 **I.04.02.01** UD UD. Partida de desmuntatge i sanejament de la totalitat de la instal·lació elèctrica de la zona actual de vestidors, part del magatzem i cuina segons les indicacions de la DO i la propietat. El desmuntatge inclou, canalitzacions, cablejat, mecanismes, lluemeneres, etc. Inclou la recollida i retirada a abocador autoritzat dels elements que la DO i Propietat consideri i recollida i reaprofitament dels que es considerin bons pel seu posterior munatteg o enmagatzematge en les instal·lacions de Ports. La partida inclou totes les connexions provisionals, cablejat necessaris, maniobres, mecanismes, quadres provisionals, etc necessaris per tal de mantenir en servei sense interrupció la totalitat de les isntal·lacions de la ZPS mentre durin els treballs. **Rend.: 1,000** **674,84 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	8,000	/R x	28,97000	=	231,76000	
	A0131	h	Ajudant electricista	8,000	/R x	27,45000	=	219,60000	
				Subtotal:				451,36000	451,36000
Altres									
	I040201	ud	DESMUNTATGE INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA EXISTENT	1,000	x	203,82000	=	203,82000	
				Subtotal:				203,82000	203,82000
				COST DIRECTE					655,18000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %				19,65540
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**674,83540**

P-112 **I.04.03.01** UD Ud. Subministrament i muntatge de minicolumna de les següents característiques:
FABRICANT: SIMON o similar.
MODEL: MINICOLUMNA 1 CARA 8 ELEMENTS
REF: 52550114-033
Dimensions: 574x110x72 mm
incloent els accessoris de muntatge, embelladors, sòcol de muntatge canal de distribució de cablejat en la canal
Inclou El següents mecanismes de la sèrie CIMA 500 del mateix color que la columna (Grafit).
- 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent normal
- 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent SAI (color roig)
- 3 preses RJ-45
Totalment instal·lada i en marxa **Rend.: 1,000** **300,45 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,250	/R x	28,97000	=	7,24000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0131	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	27,45000	= 6,86000	
					Subtotal:		14,10000	14,10000
Materials								
	52550114	UD	MINICOLUMNA GRAFIT SIMON 500	1,000	x	135,12000	= 135,12000	
					Subtotal:		135,12000	135,12000
Partides d'obra								
	ETAB10CBA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb marc embellidor i caixa. Completament instal·lada. Marca/model: SERIE CIMA 500 DE SIMON COLUMNES /SIMON 82 NATURE (RESTA DE PUNTS)	4,000	x	19,24000	= 76,96000	
	EVLD10ABA	ut	Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta per un connector femella tipus RJ45 sense pantalla categoria 6, caixa aïllant, suport, frontal i marc embellidor segons la sèrie de mecanismes elèctrics, amb connexió per desplaçament d'aïllant (IDC) i complint la designació corresponent de la norma internacional ISO/IEC 11801, inclosos accessoris i connectors. Completament instal·lat. Marca/model: OPENET ICS o equivalent	3,000	x	21,84000	= 65,52000	
					Subtotal:		142,48000	142,48000
					COST DIRECTE			291,70000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		8,75100
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**300,45100**

P-113	**I.04.03.02**	UD	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada MARCA: SIMON 27 o similar	**Rend.: 1,000**	**20,69**	**€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,150	/R x	28,97000	=	4,35000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,130	/R x	27,45000	=	3,57000	
					Subtotal:			7,92000	7,92000
Materials									
	I040302	ud	base 25 A 2P	1,000	x	12,17000	=	12,17000	
					Subtotal:			12,17000	12,17000
					COST DIRECTE				20,09000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %			0,60270
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**20,69270**

P-114	**I.04.04.01**	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 36 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 A BT/SC/310/3-5 Marca/model: MERLIN GERIN	**Rend.: 1,000**	**751,31**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	3,000	/R x	28,97000	=	86,91000	
	A0131	h	Ajudant electricista	3,000	/R x	27,45000	=	82,35000	
					Subtotal:			169,26000	169,26000
Materials									
	BSBI33	ut	Armari i cablejat per a quadre secundari	1,000	x	358,72000	=	358,72000	
	BG415A9B	UD	PIA 16 A 2P CURVA Icu 6 KA	2,000	x	15,12000	=	30,24000	
	BG415A99	UD	PIA 10 A 2P CURVA C Icu 6 KA	5,000	x	14,88000	=	74,40000	
	BG42429H	UD	ID 40 A 30 mA 2P TIPUS AC INSTANTANI	1,000	x	96,81000	=	96,81000	
					Subtotal:			560,17000	560,17000
				COST DIRECTE					729,43000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		21,88290
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**751,31290**
P-115	**I.04.04.02**	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 C BT/SC/310/5-5 Marca/model: MERLIN GERIN		**Rend.:**	**1,000**			**568,06** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	1,000	/R x	28,97000	=	28,97000	
	A0131	h	Ajudant electricista	1,000	/R x	27,45000	=	27,45000	
					Subtotal:			56,42000	56,42000
Materials									
	BG415F9B	UD	PIA 16 A 2P CURVA C Icu 10 KA	2,000	x	38,07000	=	76,14000	
	I04040201	UD	ID 40 A 30 mA SI	2,000	x	198,47000	=	396,94000	
	14103	UD	QUADRE EN SUPERCIE 24 MODULS	1,000	x	22,01000	=	22,01000	
					Subtotal:			495,09000	495,09000
				COST DIRECTE					551,51000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		16,54530
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**568,05530**
P-116	**I.04.04.03**	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 B BT/SC/310/4-5 Marca/model: MERLIN GERIN		**Rend.:**	**1,000**			**330,77** **€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	1,500	/R x	27,45000	=	41,18000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	1,500	/R x	28,97000	=	43,46000	
					Subtotal:			84,64000	84,64000
Materials									
	14103	UD	QUADRE EN SUPERCIE 24 MODULS	1,000	x	22,01000	=	22,01000	
	BG415A99	UD	PIA 10 A 2P CURVA C Icu 6 KA	3,000	x	14,88000	=	44,64000	
	BSBI21	ut	Elements de control, gestió i amidament per a quadre secundari ref. QUADRE SECUNDARI PLANTA SOTERRANI 1 (QS-PS-1) dibuixats en l'esquema corresponent.	1,000	x	169,85000	=	169,85000	
					Subtotal:			236,50000	236,50000
					COST DIRECTE				321,14000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		9,63420
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**330,77420**
P-117	**I.04.04.05**	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista del punt de recàrrega de vehicles elèctrics prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació del punt de recàrrega, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del punt de recàrrega, quadre electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau. Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa.		**Rend.:**	**1,000**			**400,40**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0131	h	Ajudant electricista	4,000	/R x	27,45000	=	109,80000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	4,000	/R x	28,97000	=	115,88000	
					Subtotal:			225,68000	225,68000
Altres									
	I040405	ud	REUBICACIO QUADRE CARREGADOR DE VEHICLES	1,000	x	163,06000	=	163,06000	
					Subtotal:			163,06000	163,06000
					COST DIRECTE				388,74000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		11,66220
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**400,40220**
P-118	**I.04.04.06**	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista de QUADRE BT/SC/310-4-5 (QUADRE DE MAGATZEM EXISTENT EN L'ACTUALITAT) i QUADRE DE LES ENCESES DEL MAGATZEM EXISTENTS EN L'ACTUALITAT a nova ubicació prevista en el projecte executiu.		**Rend.:**	**1,000**			**716,82**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació elèctrica existent, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del quadre de magatzem, quadre d'enceses de magatzem existents electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau.
Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa.

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	8,000	/R x	28,97000	=	231,76000	
	A0131	h	Ajudant electricista	8,000	/R x	27,45000	=	219,60000	
					Subtotal:			451,36000	451,36000
Altres									
	I040406	ud	REUBICACIO QUADRE BT/SC/310/4-5 I ENCESES MAGATZEM	1,000	x	244,58000	=	244,58000	
					Subtotal:			244,58000	244,58000

COST DIRECTE			695,94000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	20,87820
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**716,81820**

P-119 **I.05.02.01** UD **Rend.: 1,000** **2.086,55** **€**

Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 300 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors impulsió i aspiració de 135 W cadascun, amb 2 filtres aspiració classes F-7 i F-8, col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió., Totalment instal·lat amb elements amoritadors de la vibració i en marxa
MARCA: SODECA o similar
MODEL: REB 25
El recuperador incorporarà carcassa d'aïllament acústic a tota l'envolupant per reduir les emissions sonones i vibracions
Recuperadors de calor de baix perfil per a instal·lació en fals sostre. Amb BY-PASS incorporat. Baix consum elèctric i eficiència de recuperació de calor de fins al 82%.
Acabat:
Estructura en acer galvanitzat.
Recobriment d'escuma anticondensació.
Interior en polipropilè expandit de baix pes i baixes emissions acústiques.
Sota perfil per a instal·lació en fals sostre.
Característiques:
Intercanviador de calor a contraflux.
Incorpora BY-PASS 100% automàtic
Ventiladors EC de baix consum de tres velocitats.
Accés a manteniment lateral.
Funcionament compatible 50/60 Hz.
Filtres G4.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Selector CP-SM-V-4 de 3 velocitats per a funcionament temporitzat
totalment instal·lat i en marxa

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	3,500	/R x	29,02000	=	101,57000	
	A0132	h	Ajudant calefactor	3,500	/R x	27,99000	=	97,97000	
			Subtotal:					199,54000	199,54000
Materials									
	0115312	ud	AISLAMIENTO ACÚSTICO	1,000	x	407,64000	=	407,64000	
	I05020101	UD	RECUPERADOR DE CALOR REB-25	1,000	x	902,25000	=	902,25000	
	I05020102	UD	FILTRE F6	1,000	x	250,02000	=	250,02000	
	I05020103	UD	FILTRE F8	1,000	x	266,33000	=	266,33000	
			Subtotal:					1.826,24000	1.826,24000

COST DIRECTE			2.025,78000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	60,77340
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2.086,55340**

P-120 **I.05.02.02** UD UD. Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió,
MARCA: SODECA o similar
MODEL NEOLINO 100V

Rend.: 1,000 **199,48** **€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	0,600	/R x	29,02000	=	17,41000	
	A0132	h	Ajudant calefactor	0,600	/R x	27,99000	=	16,79000	
			Subtotal:					34,20000	34,20000
Materials									
	I05020201	UD	VENTILADOR	1,000	x	159,47000	=	159,47000	
			Subtotal:					159,47000	159,47000

COST DIRECTE			193,67000
DESPESES INDIRECTES	3,00	%	5,81010
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**199,48010**

P-121 **I.05.02.03** UD UD. Partida de desmuntatge de la campana extractora de la cuina i la conduccion d'evacuació de fums a planta coberta existent per la seva instal·lació en nova ubicació prevista en la cuina. LA partida inclou expressament.
i. Desmuntatge de tot els sistema d'evacuació de fums a planta en la zona de cuina actual i recuperació de tot el material
ii. Equips d'elevació necessaris
iii. Elements de fixació a la paret per la instal·lació del sistema en la nova ubicació (façana de muntanya)
iv. Muntatge del sistema previament desmuntat en la nova cuina en la seva totalitat amb els mateixso materials.

Rend.: 1,000 **798,66** **€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

v. Inclou canonada d'acer inoxidable aïllada interiorment de DN infual que l'existent per compensar la major longitud del tram horitzonatal.
vi. Tots els elements i equips necessaris per la seva correcta instal·lació
Instal·lada i Posada en marxa seogns normativa vigent.

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	8,000	/R x	29,02000	=	232,16000	
	A0132	h	Ajudant calefactor	8,000	/R x	27,99000	=	223,92000	
					Subtotal:			456,08000	456,08000
Altres									
	I050203	UD	DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE EVACUACIO CUINA	1,000	x	319,32000	=	319,32000	
					Subtotal:			319,32000	319,32000
						COST DIRECTE			775,40000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		23,26200
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**798,66200**

P-122 **I.05.02.04** UD CANONADA DE PVC DN125 **Rend.: 1,000** **18,38 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,150	/R x	28,97000	=	4,35000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	27,67000	=	4,15000	
					Subtotal:			8,50000	8,50000
Materials									
	BDW3B800	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	0,330	x	10,61000	=	3,50000	
	BDY3B800	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,120	x	1,36000	=	0,16000	
	BD7FR210	ML	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, d	1,200	x	4,73000	=	5,68000	
					Subtotal:			9,34000	9,34000
						COST DIRECTE			17,84000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,53520
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**18,37520**

P-123 **I.05.03.01** UD UD. Subministrament i muntatge de CASSETTE DE 4 vies **Rend.: 1,000** **2.383,00 €**
FABRICANT: DAIKIN o similar.
MODEL; FXZQ32A 3.6/4.0 KW
EMBELLIDOR: BYFQ60CW
TERMOSTAT
Dimensions 575x575x260 mm
Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0132	h	Ajudant calefactor	4,500	/R x	27,99000	=	125,96000	
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	4,500	/R x	29,02000	=	130,59000	
					Subtotal:			256,55000	256,55000
Materials									
	FXZQ32A	ud	CASSETTE+EMBELLIDOR+TERMOSTAT	1,000	x	2.034,13000	=	2.034,13000	
					Subtotal:			2.034,13000	2.034,13000
Altres									
	%1500001	%	?	1,000	% s	2.291,00000	=	22,91000	
					Subtotal:			22,91000	22,91000
					COST DIRECTE				2.313,59000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		69,40770
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**2.382,99770**

P-124 **I.05.03.02** UD UD. Partida de connexionat de nous cassettes a sistema de climatització tipus VRV existent en PC de l'edifici de les oficines de la ZPS. La partida inclou els segUents elements. **Rend.: 1,000** **1.332,02 €**

i. connexionat del nou circuit destinat als dos cassettes al sistema frigorífic existent, incloent totes les caixes de derivacio del circuit principal fins els circuits terminals
ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica.
iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima existent, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament dels nous equips.
iv. Posada en marxa dels nus equips i de tot el sistema en les noves condicions de funcionament
v. Equips d'elevació necessaris
Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	6,000	/R x	29,02000	=	174,12000	
	A0132	h	Ajudant calefactor	6,000	/R x	27,99000	=	167,94000	
					Subtotal:			342,06000	342,06000
Altres									
	I0503021	ud	CONNEXIO A SISTEMA VRV EXISTENT	1,000	x	951,16000	=	951,16000	
					Subtotal:			951,16000	951,16000
					COST DIRECTE				1.293,22000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		38,79660
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1.332,01660**

P-125 **I.05.03.03** UD UD. Desmuntatge de la instal·lació i conductes de climatització existent en l'actual passadis d'accés a la zona de magatzem abans de la modificació. La partida inclou el desmuntatge dels difusors, reixes i condcutes de ventilació iclima en la zona indicada i el transport dels residus a abocador autoritzat pel seu tractament. **Rend.: 1,000** **237,23 €**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	4,000	/R x	29,02000	=	116,08000	
	A0132	h	Ajudant calefactor	4,000	/R x	27,99000	=	111,96000	
					Subtotal:			228,04000	228,04000
				DESPESES AUXILIARS		1,00	%		2,28040
				COST DIRECTE					230,32040
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		6,90961
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**237,23001**
P-126	**I.05.03.04**	UD	UD. Partida de desmuntatge i posterior muntatge d'equip de clima en cuina existent per muntagge en nova zona de cuina (façana principal Avd Alfacs). La partida inclou els següents elements. i. Desmuntagtge de la totalitat d'eleemnts del sistema de clima existent en la cuina pel seu posterior aprofitament. Les canonades i calorifugats també es desmuntaran i reaprofitaran. El fluid refrigerant es desmuntarà i reaprofitarà en la seva totalitat en la nova ubicació. La partida ibclou la part de fluid refrigerant addicional a instal·lar en cas que sigui necessari. ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica. iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament a la nova situació dels equips. iv. Posada en marxa del conjunt de climatització en la nova ubicacio v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.	**Rend.:**		**1,000**			**584,77**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0132	h	Ajudant calefactor	4,000	/R x	27,99000	=	111,96000	
	A0122	h	Oficial 1ª calefactor	4,000	/R x	29,02000	=	116,08000	
					Subtotal:			228,04000	228,04000
Altres									
	I050304	ud	DESMUNTAR I POSTERIOR MUNTATGE CLIMA CUINA ACTUAL	1,000	x	339,70000	=	339,70000	
					Subtotal:			339,70000	339,70000
				COST DIRECTE					567,74000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		17,03220
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**584,77220**
P-127	**I0201**	UD	UD. Desagüe sifónico para FAN COIL con rebosadero de DN 32 realizado en PVC y conectado a un ramal de evacuación.	**Rend.:**		**1,000**			**27,94**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,400	/R x	28,97000	=	11,59000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,450	/R x	27,67000	=	12,45000	
					Subtotal:			24,04000	24,04000
Materials									
	I020103	ud	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	1,000	x	0,01000	=	0,01000	
	I020102	ud	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	1,000	x	0,88000	=	0,88000	
	I020101	ml	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	1,800	x	1,22000	=	2,20000	
					Subtotal:			3,09000	3,09000
					COST DIRECTE				27,13000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,81390
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**27,94390**
P-128	**I0203**	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 50 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS		**Rend.:**	**1,000**			**36,42** **€**
					Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,550	/R x	28,97000	=	15,93000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,550	/R x	27,67000	=	15,22000	
					Subtotal:			31,15000	31,15000
Materials									
	BDW3B300	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,200	x	1,36000	=	1,63000	
	BDY3B300	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x	0,03000	=	0,03000	
	BD13139B	ML	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	1,500	x	1,70000	=	2,55000	
					Subtotal:			4,21000	4,21000
					COST DIRECTE				35,36000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,06080
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**36,42080**
P-129	**I0204**	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 40 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS		**Rend.:**	**1,000**			**28,16** **€**
					Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,400	/R x	28,97000	=	11,59000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,450	/R x	27,67000	=	12,45000	
					Subtotal:			24,04000	24,04000
Materials									
	BD13129B	ML	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	1,800	x	1,26000	=	2,27000	
	BDW3B200	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	1,02000	=	1,02000	
	BDY3B200	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	0,01000	=	0,01000	
					Subtotal:			3,30000	3,30000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				27,34000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,82020
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**28,16020**
P-130	**I02.02.6**	ML	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	**Rend.: 1,000**				**3,82 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,050	/R x 28,97000	=	1,45000	
	A0131	h	Ajudant electricista	0,047	/R x 27,45000	=	1,29000	
					Subtotal:		2,74000	2,74000
Materials								
	BG212710	ML	TUB DN20 RIGID	1,020	x 0,95000	=	0,97000	
					Subtotal:		0,97000	0,97000
				COST DIRECTE				3,71000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,11130
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**3,82130**
P-131	**I03.02.5**	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	**Rend.: 1,000**				**4,64 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0131	h	Ajudant electricista	0,047	/R x 27,45000	=	1,29000	
	A0121	h	Oficial 1ª electricista	0,050	/R x 28,97000	=	1,45000	
					Subtotal:		2,74000	2,74000
Materials								
	BG212910	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no pro	1,020	x 1,73000	=	1,76000	
					Subtotal:		1,76000	1,76000
				COST DIRECTE				4,50000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,13500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**4,63500**
P-132	**IVK010**	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini.	**Rend.: 1,000**				**436,42 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO100	h	Ajudant electricista.	0,227	/R x 23,77000	=	5,40000	
	MO002	h	Oficial 1ª electricista.	0,227	/R x 27,57000	=	6,26000	
					Subtotal:		11,66000	11,66000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	MT20CME0	m	Tub d'alumini natural flexible, de 120 mm de diàmetre, inclús p/p de colzes, derivacions, maneguets i peces especials.	3,000	x	3,75000	=	11,25000	
	MT32CEP02	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 700 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus polsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn.	1,000	x	392,49000	=	392,49000	
					Subtotal:			403,74000	403,74000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	415,50000	=	8,31000	
					Subtotal:			8,31000	8,31000
				COST DIRECTE					423,71000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		12,71130
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**436,42130**
P-133	**LCY030**	Ut	F1: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra oscil.lo-batent ´´TECHNAL´´, de 160x135 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.:**		**1,000**			**923,36** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO057	h	Ajudant serraller.	6,644	/R x	23,90000	=	158,79000	
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	6,585	/R x	27,09000	=	178,39000	
					Subtotal:			337,18000	337,18000
Materials									
	MT15SJA10	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,207	x	4,25000	=	0,88000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i abocador d'aigües, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,600	x	46,06000	=	73,70000	
	MT25PFN04	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´.	5,900	x	8,83000	=	52,10000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,600	x	23,18000	=	37,09000	
	MT25PFN14	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat, rivet i perfil d'encreuament de PVC, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,600	x	40,98000	=	106,55000	
	MT25PFX20	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de finestra corredissa de dues fulles.	1,000	x	17,64000	=	17,64000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,600	x	31,62000	=	82,21000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús junta exterior de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	3,180	x	28,37000	=	90,22000	
					Subtotal:			460,39000	460,39000
Altres									
	MT25PFN11	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,700	x	30,12000	=	81,32000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	879,00000	=	17,58000	
					Subtotal:			98,90000	98,90000
				COST DIRECTE					896,47000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		26,89410
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**923,36410**

P-134	**LCY030C**	Ut	F2: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x150 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.: 1,000**			**1.070,40**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	6,979	/R x	27,09000	= 189,06000	
	MO057	h	Ajudant serraller.	7,038	/R x	23,90000	= 168,21000	
					Subtotal:		357,27000	357,27000
Materials								
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,900	x	31,62000	= 91,70000	
	MT25PFN04	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´.	7,400	x	8,83000	= 65,34000	
	MT25PFX20	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de finestra corredissa de dues fulles.	1,000	x	17,64000	= 17,64000	
	MT25PFN14	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat, rivet i perfil d'encreuament de PVC, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,900	x	40,98000	= 118,84000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús junta exterior de l'envidrat i	4,380	x	28,37000	= 124,26000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.					
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,200	x 23,18000	=	51,00000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i abocador d'aigües, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,200	x 46,06000	=	101,33000	
	MT15SJA10	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,259	x 4,25000	=	1,10000	
					Subtotal:		571,21000	571,21000
Altres								
	MT25PFN11	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	3,000	x 30,12000	=	90,36000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 1.019,00000	=	20,38000	
					Subtotal:		110,74000	110,74000
					COST DIRECTE			1.039,22000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		31,17660
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.070,39660**

P-135	**LCY030E**	Ut	F3: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 130x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.: 1,000**			**774,34**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO057	h	Ajudant serraller.	6,243	/R x 23,90000	=	149,21000	
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	6,184	/R x 27,09000	=	167,52000	
					Subtotal:		316,73000	316,73000
Materials								
	MT15SJA10	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,161	x 4,25000	=	0,68000	
	MT25PFN14	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat, rivet i perfil d'encreuament de PVC, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x 40,98000	=	77,86000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x 31,62000	=	60,08000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús junta exterior de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el	2,580	x 28,37000	=	73,19000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			gruix i la qualitat del procés de lacat.					
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,300	x 23,18000	=	30,13000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i abocador d'aigües, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,300	x 46,06000	=	59,88000	
	MT25PFN04	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´.	4,600	x 8,83000	=	40,62000	
	MT25PFX20	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de finestra corredissa de dues fulles.	1,000	x 17,64000	=	17,64000	
					Subtotal:		360,08000	360,08000
Altres								
	MT25PFN11	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,000	x 30,12000	=	60,24000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 737,00000	=	14,74000	
					Subtotal:		74,98000	74,98000
					COST DIRECTE			751,79000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		22,55370
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**774,34370**
P-136	**LCY030G**	Ut	F5: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 190x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.: 1,000**				**881,74 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	6,495	/R x 27,09000	=	175,95000	
	MO057	h	Ajudant serraller.	6,554	/R x 23,90000	=	156,64000	
					Subtotal:		332,59000	332,59000
Materials								
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x 23,18000	=	44,04000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús junta exterior de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	3,780	x 28,37000	=	107,24000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat i rivets, amb	1,900	x 31,62000	=	60,08000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.					
	MT25PFN14	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat, rivet i perfil d'encreuament de PVC, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x 40,98000	=	77,86000	
	MT15SJA10	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,203	x 4,25000	=	0,86000	
	MT25PFX20	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de finestra corredissa de dues fulles.	1,000	x 17,64000	=	17,64000	
	MT25PFN04	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´.	5,800	x 8,83000	=	51,21000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i abocador d'aigües, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x 46,06000	=	87,51000	
					Subtotal:		446,44000	446,44000
Altres								
	MT25PFN11	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,000	x 30,12000	=	60,24000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 839,50000	=	16,79000	
					Subtotal:		77,03000	77,03000
					COST DIRECTE			856,06000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		25,68180
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**881,74180**
P-137	**LCY030H**	Ut	F4: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.: 1,000**				**932,70 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO057	h	Ajudant serraller.	6,658	/R x 23,90000	=	159,13000	
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	6,599	/R x 27,09000	=	178,77000	
					Subtotal:		337,90000	337,90000
Materials								
	MT25PFX20	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de finestra corredissa de dues fulles.	1,000	x 17,64000	=	17,64000	
	MT15SJA10	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,224	x 4,25000	=	0,95000	
	MT25PFN14	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat, rivet i perfil d'encreuament de PVC, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x 40,98000	=	77,86000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús juntes de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	1,900	x	31,62000	=	60,08000	
	MT25PFN13	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús junta exterior de l'envidrat i rivets, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	4,380	x	28,37000	=	124,26000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,200	x	23,18000	=	51,00000	
	MT25PFN12	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i abocador d'aigües, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,200	x	46,06000	=	101,33000	
	MT25PFN04	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´.	6,400	x	8,83000	=	56,51000	
						Subtotal:		489,63000	489,63000
Altres									
	MT25PFN11	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	2,000	x	30,12000	=	60,24000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	888,00000	=	17,76000	
						Subtotal:		78,00000	78,00000
						COST DIRECTE			905,53000
						DESPESES INDIRECTES	3,00	%	27,16590
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**932,69590**

P-138	**LPL040**	Ut	PE: Porta d'entrada d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, estampació a dues cares, acabat en color blanc RAL 9010, pany especial amb tres punts de tancament, bastiment de base i tapajunts.	**Rend.:**	**1,000**			**888,59**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO057	h	Ajudant serraller.	0,301	/R x	23,90000	=	7,19000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,616	/R x	22,23000	=	13,69000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,616	/R x	26,67000	=	16,43000	
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	0,579	/R x	27,09000	=	15,69000	
						Subtotal:		53,00000	53,00000
Materials									
	MT25PAA01	Ut	Porta d'entrada d'alumini termolacat, block de seguretat, 90x210 cm, acabat en color blanc RAL 9010 amb estampació a dues cares, pany amb tres punts de tancament, tapajunts i accessoris.	1,000	x	722,75000	=	722,75000	
	MT26PEC01	Ut	Bastiment de base d'acer galvanitzat, per a porta d'entrada d'alumini d'una fulla, amb garres d'ancoratge a obra.	1,000	x	67,94000	=	67,94000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT13BLW11	Ut	Aerosol amb 750 cm³ d'escuma de poliuretà, de 25 kg/m³ de densitat, 150% d'expansió, 18 N/cm² de resistència a tracció i 20 N/cm² de resistència a flexió, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; aplicable amb pistola; segons UNE-EN 13165.	0,100	x	12,50000	=	1,25000	
	MT15SJA10	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,200	x	4,25000	=	0,85000	
					Subtotal:			792,79000	792,79000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	846,00000	=	16,92000	
					Subtotal:			16,92000	16,92000
				COST DIRECTE					862,71000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		25,88130
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**888,59130**

P-139	**LPM010**	U	P-1: Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x60x3,5 cm, de tauler de MDF, prelacada en blanc llisa; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF de 90x20 mm; tapajunts de MDF de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.	**Rend.:**		**1,000**			**360,07 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO017	h	Oficial 1ª serraller.	1,081	/R x	27,09000	=	29,28000	
	MO058	h	Ajudant fuster.	1,081	/R x	26,48000	=	28,62000	
					Subtotal:			57,90000	57,90000
Materials									
	MT23IBL010	U	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas interior.	3,000	x	1,15000	=	3,45000	
	MT22AAP01	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	1,000	x	24,25000	=	24,25000	
	MT22AGB01	m	Galze de MDF hidròfug, 90x20 mm, prelacat en blanc.	5,100	x	5,72000	=	29,17000	
	MT22ATB01	m	Tapajunts de MDF hidròfug, 70x10 mm, prelacat en blanc.	10,400	x	4,85000	=	50,44000	
	MT23PPB03	U	Cargol de llautó 21/35 mm.	18,000	x	0,10000	=	1,80000	
	MT23PPB20	U	Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons UNE-EN 12209.	1,000	x	17,62000	=	17,62000	
	MT23HBL01	U	Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a porta interior.	1,000	x	12,68000	=	12,68000	
	MT22PXN02	U	Porta interior cega, de tauler de MDF, prelacada en blanc, amb motllura de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Segons UNE 56803.	1,000	x	145,42000	=	145,42000	
					Subtotal:			284,83000	284,83000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	342,50000	=	6,85000	
					Subtotal:			6,85000	6,85000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
				COST DIRECTE					349,58000	
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		10,48740	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**360,06740**	
P-140	**LPR010**	Ut	P-TF1: Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 60-C5, d'una fulla, 800x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús moderat.	**Rend.:**	**1,000**				**505,86**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial		Import
Ma d'obra										
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,560	/R	x 26,67000	=	14,94000		
	MO075	h	Ajudant construcció.	0,560	/R	x 23,81000	=	13,33000		
						Subtotal:		28,27000		28,27000
Materials										
	MT26PCA02	Ut	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 800x2000 mm de llum i altura de pas, per a un forat d'obra de 900x2050 mm, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre marc d'acer galvanitzat de 1,5 mm	1,000		x 321,40000	=	321,40000		
	MT26PCA10	Ut	Tancaportes per a ús moderat de porta tallafocs d'una fulla, segons UNE-EN 1154.	1,000		x 131,83000	=	131,83000		
						Subtotal:		453,23000		453,23000
Altres										
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	481,50000	=	9,63000		
						Subtotal:		9,63000		9,63000
				COST DIRECTE					491,13000	
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		14,73390	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**505,86390**	
P-141	**LPR020**	Ut	P-TF2: Porta tallafocs de fusta d'una fulla de 82,5x203 cm, EI2 60-C5 homologada, acabat fibres.	**Rend.:**	**1,000**				**551,84**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial		Import
Ma d'obra										
	MO056	h	Ajudant fuster.	0,311	/R	x 24,00000	=	7,46000		
	MO016	h	Oficial 1ª fuster.	0,311	/R	x 27,15000	=	8,44000		
						Subtotal:		15,90000		15,90000
Materials										
	MT22BCF01	Ut	Porta tallafocs homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de fusta, 82,5x203 cm, acabat fibres amb envernissat o pintat ignífug, inclús tapajuntes, bastiment metàl·lic amb garres d'ancoratge, accessoris i ferraments de penjar, dispositius de tancament segons UNE-EN 1154 i dispositius de seguretat. Segons UNE 56803.	1,000		x 509,36000	=	509,36000		
						Subtotal:		509,36000		509,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	525,50000	=	10,51000	
					Subtotal:			10,51000	10,51000
				COST DIRECTE					535,77000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		16,07310
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**551,84310**
P-142	**LSN020**	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**Rend.: 1,000**					**476,14 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,432	/R x	23,81000	=	34,10000	
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	0,955	/R x	27,57000	=	26,33000	
					Subtotal:			60,43000	60,43000
Materials									
	MT44VEM08	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes de vidre sense perfileria, amb 10 mm de separació per a lamel·les de 25 mm d'amplada i 14 mm de separació per a lamel·les de 16 mm d'amplada.	3,000	x	21,09000	=	63,27000	
	MT44VEM06	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de recollida i vareta per a l'orientació de lamel·les, al costat dret.	1,000	x	77,76000	=	77,76000	
					Subtotal:			141,03000	141,03000
Altres									
	MT44VEM05	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	1,000	x	251,75000	=	251,75000	
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	453,00000	=	9,06000	
					Subtotal:			260,81000	260,81000
				COST DIRECTE					462,27000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		13,86810
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**476,13810**
P-143	**LSN020B**	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**Rend.: 1,000**					**578,66 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	1,226	/R x	27,57000	=	33,80000	
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,840	/R x	23,81000	=	43,81000	
					Subtotal:			77,61000	77,61000
Materials									
	MT44VEM08	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes de vidre sense perfileria, amb 10 mm de separació per a lamel·les de 25 mm d'amplada i 14 mm de separació per a lamel·les de 16 mm d'amplada.	3,000	x	21,09000	=	63,27000	
	MT44VEM06	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de recollida i vareta per a l'orientació de lamel·les, al costat dret.	1,000	x	77,76000	=	77,76000	
	MT44VEM05	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	1,000	x	332,15000	=	332,15000	
					Subtotal:			473,18000	473,18000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	551,00000	=	11,02000	
					Subtotal:			11,02000	11,02000
				COST DIRECTE					561,81000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		16,85430
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**578,66430**

P-144	**LSN020C**	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; finestra en porta de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**Rend.:**	**1,000**	**398,58**	**€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	0,788	/R x	27,57000	=	21,73000	
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,182	/R x	23,81000	=	28,14000	
					Subtotal:			49,87000	49,87000
Materials									
	MT44VEM08	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes de vidre sense perfileria, amb 10 mm de separació per a lamel·les de 25 mm d'amplada i 14 mm de separació per a lamel·les de 16 mm d'amplada.	2,000	x	21,09000	=	42,18000	
	MT44VEM06	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de recollida i vareta per a l'orientació de lamel·les, al costat dret.	1,000	x	77,76000	=	77,76000	
					Subtotal:			119,94000	119,94000
Altres									
	MT44VEM05	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i	1,000	x	209,57000	=	209,57000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.						
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	379,50000	=	7,59000	
					Subtotal:			217,16000	217,16000
				COST DIRECTE					386,97000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		11,60910
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**398,57910**
P-145	**LSN020D**	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**Rend.:**	**1,000**				**500,65 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	1,032	/R x	27,57000	=	28,45000	
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,548	/R x	23,81000	=	36,86000	
					Subtotal:			65,31000	65,31000
Materials									
	MT44VEM06	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de recollida i vareta per a l'orientació de lamel·les, al costat dret.	1,000	x	77,76000	=	77,76000	
	MT44VEM08	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes de vidre sense perfileria, amb 10 mm de separació per a lamel·les de 25 mm d'amplada i 14 mm de separació per a lamel·les de 16 mm d'amplada.	3,000	x	21,09000	=	63,27000	
	MT44VEM05	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	1,000	x	270,20000	=	270,20000	
					Subtotal:			411,23000	411,23000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	476,50000	=	9,53000	
					Subtotal:			9,53000	9,53000
				COST DIRECTE					486,07000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		14,58210
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**500,65210**
P-146	**LSN020E**	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**Rend.:**	**1,000**				**474,76 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,432	/R x	23,81000	= 34,10000	
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	0,955	/R x	27,57000	= 26,33000	
					Subtotal:		60,43000	60,43000
Materials								
	MT44VEM06	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de recollida i vareta per a l'orientació de lamel·les, al costat dret.	1,000	x	77,76000	= 77,76000	
	MT44VEM05	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	1,000	x	250,43000	= 250,43000	
	MT44VEM08	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes de vidre sense perfileria, amb 10 mm de separació per a lamel·les de 25 mm d'amplada i 14 mm de separació per a lamel·les de 16 mm d'amplada.	3,000	x	21,09000	= 63,27000	
					Subtotal:		391,46000	391,46000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	452,00000	= 9,04000	
					Subtotal:		9,04000	9,04000
					COST DIRECTE			460,93000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		13,82790
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**474,75790**

P-147	LVC010	m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.	**Rend.:**	**1,000**		**209,56**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO108	h	Ajudant vidrier.	0,420	/R x	25,71000	= 10,80000	
	MO054	h	Oficial 1ª vidrier.	0,420	/R x	28,81000	= 12,10000	
					Subtotal:		22,90000	22,90000
Materials								
	MT21VVA02	Ut	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,000	x	1,71000	= 1,71000	
	MT21VVA01	Ut	Cartutx de silicona sintètica incolora de 310 ml (rendiment aproximat de 12 m per cartutx).	0,580	x	3,29000	= 1,91000	
	MT21VEG02	m2	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), conjunt format per vidre exterior laminar de baixa emissió tèrmica 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 12 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 3+3 mm compost per dues llunes de vidre de 3 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil.	1,006	x	171,92000	= 172,95000	
					Subtotal:		176,57000	176,57000
Altres								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	199,50000	=	3,99000	
					Subtotal:			3,99000	3,99000
				COST DIRECTE					203,46000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		6,10380
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**209,56380**
P-148	**NAD010**	m²	Aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), fixat mecànicament.	**Rend.:**	**1,000**				**14,28 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO053	h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	0,142	/R x	27,57000	=	3,91000	
	MO099	h	Ajudant muntador d'aïllaments.	0,142	/R x	23,81000	=	3,38000	
					Subtotal:			7,29000	7,29000
Materials									
	MT16LRA02	m²	Panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK).	1,050	x	5,69000	=	5,97000	
	MT16AAA02	Ut	Tac d'expansió i clau de polipropilè, amb cèrcol d'estanquitat, per a fixació mecànica de panells aïllants.	3,000	x	0,11000	=	0,33000	
					Subtotal:			6,30000	6,30000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	13,50000	=	0,27000	
					Subtotal:			0,27000	0,27000
				COST DIRECTE					13,86000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,41580
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,27580**
P-149	**NAO030**	m²	Aïllament entre muntants en extradossat autoportant de plaques (no incloses en aquest preu), format per panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor.	**Rend.:**	**1,000**				**8,28 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO099	h	Ajudant muntador d'aïllaments.	0,059	/R x	23,81000	=	1,40000	
	MO053	h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	0,059	/R x	27,57000	=	1,63000	
					Subtotal:			3,03000	3,03000
Materials									
	MT16LVA06	m²	Panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), Euroclasse A1 de reacció al foc, amb codi de designació MW-UNE-EN 13162-T3-MU1.	1,050	x	4,62000	=	4,85000	
					Subtotal:			4,85000	4,85000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	8,00000	=	0,16000	
					Subtotal:			0,16000	0,16000
					COST DIRECTE				8,04000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,24120
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**8,28120**

P-150	**NIH100**	Ut	Impermeabilització en paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra, sistema Dry50 ´´REVESTECH´´, composta per panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm i bunera sifònica de PVC de 82 mm d'altura, sortida horitzontal de 50 mm de diàmetre, col·locat a 400 mm de distància d'un dels costats menors de la impermeabilització, amb reixeta per a encastar d'acer inoxidable de 110x110 mm, i làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat C2 E, preparada per a rebre directament el revestiment (no inclòs en aquest preu), i complements.		**Rend.:**	**1,000**				**756,77**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO028	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	3,472	/R x	26,67000	=	92,60000	
	MO065	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	3,472	/R x	23,81000	=	82,67000	
					Subtotal:			175,27000	175,27000
Materials									
	MT15REV01	m²	Làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², segons UNE-EN 13956.	6,000	x	15,46000	=	92,76000	
	MT09MCR2	kg	Adhesiu de ciment millorat, C2 E, amb temps obert ampliat, segons UNE-EN 12004, per a la fixació de geomembranes, compost per ciments especials, àrids seleccionats i resines sintètiques.	26,200	x	0,95000	=	24,89000	
	MT15REV23	Ut	Panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, inclús adaptador per a embornal.	1,000	x	248,32000	=	248,32000	
	MT15REV11	Ut	Kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides	1,000	x	141,52000	=	141,52000	
	MT15REV05	Ut	Complement per a reforç de punts singulars en tractaments impermeabilitzants mitjançant peces per a la resolució d'angles interns, Dry50 Cornerin ´´REVESTECH´´.	4,000	x	9,39000	=	37,56000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
						Subtotal:		545,05000	545,05000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	720,50000	=	14,41000	
						Subtotal:		14,41000	14,41000
						COST DIRECTE			734,73000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		22,04190
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**756,77190**
P-151	**NIP010**	m²	Impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó.		**Rend.:**	**1,000**			**13,11 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO031	h	Oficial 1ª aplicador de productes impermeabilitzants.	0,343	/R x	26,67000	=	9,15000	
						Subtotal:		9,15000	9,15000
Materials									
	MT15DRA03	l	Impregnació hidròfuga d'efecte colmatador, per a tot tipus de superfícies en lloses, soleres i murs.	0,250	x	13,32000	=	3,33000	
						Subtotal:		3,33000	3,33000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	12,50000	=	0,25000	
						Subtotal:		0,25000	0,25000
						COST DIRECTE			12,73000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,38190
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**13,11190**
P-152	**NIG020B**	m²	Impermeabilització de galeries i balconades sobre espais no habitables, realitzada amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA, al suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb espessor medi de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor.		**Rend.:**	**1,000**			**64,99 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO065	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	0,496	/R x	23,81000	=	11,81000	
	MO028	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	0,496	/R x	26,67000	=	13,23000	
						Subtotal:		25,04000	25,04000
Materials									
	MT09MOR0	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/6.	0,050	x	156,67000	=	7,83000	
	MT14IEA020	kg	Emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA segons UNE 104231.	0,300	x	2,96000	=	0,89000	
	MT15RES33	m²	Làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor, subministrada en rotllos de 20 m de longitud.	1,050	x	17,92000	=	18,82000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT14LBA01	m²	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4 kg/m², amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	1,100	x	8,44000	=	9,28000	
						Subtotal:		36,82000	36,82000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	62,00000	=	1,24000	
						Subtotal:		1,24000	1,24000
						COST DIRECTE			63,10000
						DESPESES INDIRECTES	3,00	%	1,89300
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**64,99300**

P-153	**PEXDN20**	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment	**Rend.:**	**1,000**	**7,97**	**€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0134	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	27,67000	=	2,21000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,080	/R x	28,97000	=	2,32000	
						Subtotal:		4,53000	4,53000
Materials									
	BOA75800	UD	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,300	x	1,97000	=	0,59000	
	BFB46831	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterio	1,020	x	1,56000	=	1,59000	
	BFWB5405	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	3,21000	=	0,96000	
	BFYB5405	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	1,000	x	0,07000	=	0,07000	
						Subtotal:		3,21000	3,21000
						COST DIRECTE			7,74000
						DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,23220
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,97220**

P-154	**PEXDN25**	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 3,5 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment	**Rend.:**	**1,000**	**9,64**	**€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0134	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	27,67000	=	2,21000	
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,080	/R x	28,97000	=	2,32000	
						Subtotal:		4,53000	4,53000
Materials									
	B0A75Y00	UD	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interio	1,300	x	0,48000	=	0,62000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BFB48A31	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior	1,020	x	2,64000	=	2,69000	
	BFWB5505	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmet	0,300	x	4,72000	=	1,42000	
	BFYB5505	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè	1,000	x	0,10000	=	0,10000	
						Subtotal:		4,83000	4,83000
				COST DIRECTE					9,36000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,28080
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**9,64080**
P-155	**PEXDN32**	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment		**Rend.:**	**1,000**			**11,32** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0124	h	Oficial 1ª muntador	0,080	/R x	28,97000	=	2,32000	
	A0134	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	27,67000	=	2,21000	
						Subtotal:		4,53000	4,53000
Materials									
	BFYB5605	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè	0,120	x	1,36000	=	0,16000	
	BOA75E00	UD	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	1,200	x	0,65000	=	0,78000	
	BFWB5605	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetr	0,300	x	6,55000	=	1,97000	
	BFB4AC31	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterio	1,020	x	3,48000	=	3,55000	
						Subtotal:		6,46000	6,46000
				COST DIRECTE					10,99000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,32970
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**11,31970**
P-156	**RAG014**	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´,O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.		**Rend.:**	**1,000**			**84,36** **€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO060	h	Ajudant enrajolador.	0,381	/R x	23,81000	=	9,07000	
	MO023	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,381	/R x	26,67000	=	10,16000	
						Subtotal:		19,23000	19,23000
Materials									
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	6,000	x	0,48000	=	2,88000	
	MT19ABP01	m2	Rajola ceràmica de gres porcellànic 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	1,050	x	54,35000	=	57,07000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT09LEC01	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	0,001	x	213,33000	=	0,21000	
	MT19AWA0	m	Cantonera de PVC en cantonades enrajolades.	0,500	x	1,79000	=	0,90000	
					Subtotal:			61,06000	61,06000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	80,50000	=	1,61000	
					Subtotal:			1,61000	1,61000
					COST DIRECTE				81,90000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,45700
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**84,35700**

P-157	**RAG014B**	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´ O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.	**Rend.:**	**1,000**			**84,36**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO023	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,381	/R x	26,67000	=	10,16000	
	MO060	h	Ajudant enrajolador.	0,381	/R x	23,81000	=	9,07000	
					Subtotal:			19,23000	19,23000
Materials									
	MT19AWA0	m	Cantonera de PVC en cantonades enrajolades.	0,500	x	1,79000	=	0,90000	
	MT19ABP01	m2	Rajola ceràmica de gres porcellànic 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	1,050	x	54,35000	=	57,07000	
	MT09LEC01	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	0,001	x	213,33000	=	0,21000	
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	6,000	x	0,48000	=	2,88000	
					Subtotal:			61,06000	61,06000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	80,50000	=	1,61000	
					Subtotal:			1,61000	1,61000
					COST DIRECTE				81,90000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,45700
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**84,35700**

P-158	**RBB020**	m²	Revestiment de paraments interiors i exteriors amb arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment, armat i reforçat amb malla antiàlcalis en els canvis de material i en els fronts de forjat.	**Rend.:**	**1,000**			**20,07**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO038	h	Oficial 1ª revocador.	0,328	/R x	26,67000	=	8,75000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO109	h	Peó especialitzat revocador.	0,189	/R x	24,00000	=	4,54000	
					Subtotal:			13,29000	13,29000
Materials									
	MT28MON2	kg	Morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, compost per ciment d'alta resistència, àrids seleccionats i altres additius.	27,000	x	0,19000	=	5,13000	
	MT28MON0	m²	Malla de fibra de vidre, de 10x10 mm de llum, antiàlcalis, de 200 a 250 g/m² de massa superficial i 750 a 900 micres de gruix, amb 25 kp/cm² de resistència a tracció, per armar morters monocapa.	0,210	x	3,27000	=	0,69000	
					Subtotal:			5,82000	5,82000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	19,00000	=	0,38000	
					Subtotal:			0,38000	0,38000
					COST DIRECTE				19,49000
					DESPESES INDIRECTES		3,00 %		0,58470
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**20,07470**

P-159 **RBC020** m² Revestiment decoratiu en façanes i paraments interiors, amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa. **Rend.: 1,000** **24,04 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO109	h	Peó especialitzat revocador.	0,379	/R x	24,00000	=	9,10000	
	MO038	h	Oficial 1ª revocador.	0,379	/R x	26,67000	=	10,11000	
					Subtotal:			19,21000	19,21000
Materials									
	MT28MOC0	kg	Morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, compost de ciment blanc, pols de marbre i additius orgànics i inorgànics.	9,000	x	0,35000	=	3,15000	
	MT27WAV0	m	Cinta adhesiva de pintor.	1,000	x	0,08000	=	0,08000	
					Subtotal:			3,23000	3,23000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	4,000	% s	22,50000	=	0,90000	
					Subtotal:			0,90000	0,90000
					COST DIRECTE				23,34000
					DESPESES INDIRECTES		3,00 %		0,70020
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**24,04020**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-160	**RFP010**	m²	Revestiment decoratiu de façanes amb pintura plàstica llisa, per la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa; neteja i fregat previ del suport de morter industrial, en bon estat de conservació, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,1 l/m² cada mà).	**Rend.:**	**1,000**				**17,89 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO037	h	Oficial 1ª pintor.	0,252	/R x	26,67000	=	6,72000	
	MO074	h	Ajudant pintor.	0,252	/R x	23,81000	=	6,00000	
					Subtotal:			12,72000	12,72000
Materials									
	MT27PIJ100	l	Pintura autonetejable a base de resines de Pliolite i dissolvents orgànics, resistent a la intempèrie, aigua de pluja, ambients marins i pluja àcida, color blanc, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,200	x	11,73000	=	2,35000	
	MT27PIJ020	l	Pintura plàstica per a exterior a base d'un copolímer acrílic-vinílic, impermeable a l'aigua de pluja i permeable al vapor d'aigua, antifloridura, color blanc, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,200	x	9,78000	=	1,96000	
					Subtotal:			4,31000	4,31000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	17,00000	=	0,34000	
					Subtotal:			0,34000	0,34000
				COST DIRECTE					17,37000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		0,52110
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,89110**
P-161	**RIP020**	m²	Pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).	**Rend.:**	**1,000**				**15,20 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO037	h	Oficial 1ª pintor.	0,190	/R x	26,67000	=	5,07000	
	MO074	h	Ajudant pintor.	0,229	/R x	23,81000	=	5,45000	
					Subtotal:			10,52000	10,52000
Materials									
	MT27PFJ04	l	Emulsió acrílica aquosa com fixador de superfícies, incolor, acabat brillant, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,180	x	10,54000	=	1,90000	
	MT27PIJ140	l	Pintura plàstica per a interior a base de copolímers acrílics dispersats en mitjà aquós, de gran flexibilitat, resistència i adherència, impermeable a l'aigua de pluja, resistent als àlcalis, color a escollir, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,250	x	8,18000	=	2,05000	
					Subtotal:			3,95000	3,95000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	14,50000	=	0,29000	
					Subtotal:			0,29000	0,29000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				14,76000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,44280
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,20280**

P-162 **RIP035** m² Pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà). **Rend.: 1,000** **14,66 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO074	h	Ajudant pintor.	0,229	/R x	23,81000	=	5,45000	
	MO037	h	Oficial 1ª pintor.	0,190	/R x	26,67000	=	5,07000	
					Subtotal:			10,52000	10,52000
Materials									
	MT27PFJ01	l	Emprimació segelladora per a interior amb resines acríliques en dispersió aquosa, especialment indicada sobre guix, color blanc, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,180	x	10,68000	=	1,92000	
	MT27PIJ040	l	Pintura plàstica per a interior en dispersió aquosa, rentable, tipus II segons UNE 48243, permeable al vapor d'aigua, color blanc, acabat mat, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,250	x	6,02000	=	1,51000	
					Subtotal:			3,43000	3,43000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	14,00000	=	0,28000	
					Subtotal:			0,28000	0,28000
				COST DIRECTE					14,23000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%			0,42690
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,65690**

P-163 **RME020** m² Esmalt sintètic, color blanc, acabat setinat, sobre superfície de fusteria interior de fusta, preparació del suport, mà de fons (rendiment: 0,111 l/m²) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic (rendiment: 0,091 l/m² cada mà). **Rend.: 1,000** **19,02 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO074	h	Ajudant pintor.	0,063	/R x	23,81000	=	1,50000	
	MO037	h	Oficial 1ª pintor.	0,376	/R x	26,67000	=	10,03000	
					Subtotal:			11,53000	11,53000
Materials									
	MT27PLJ01	l	Emprimació segelladora per a interior, formulada amb resines alcídiques i pigments seleccionats, color blanc, aplicada amb brotxa, corró o pistola.	0,111	x	20,03000	=	2,22000	
	MT27ESS12	l	Esmalt sintètic setinat per a interior a base de resines alcídiques amb poliuretans, bióxid de titani i estenedors, exempt de plom, color blanc, aplicat amb brotxa, corró o pistola.	0,182	x	23,98000	=	4,36000	
					Subtotal:			6,58000	6,58000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 18,00000	=	0,36000	
					Subtotal:		0,36000	0,36000
					COST DIRECTE			18,47000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,55410
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**19,02410**
P-164	**RPE012**	m²	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5.		**Rend.: 1,000**			**28,06 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,570	/R x 26,67000	=	15,20000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,412	/R x 22,23000	=	9,16000	
					Subtotal:		24,36000	24,36000
Materials								
	MT09MOR0	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/6.	0,015	x 156,67000	=	2,35000	
					Subtotal:		2,35000	2,35000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 26,50000	=	0,53000	
					Subtotal:		0,53000	0,53000
					COST DIRECTE			27,24000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,81720
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**28,05720**
P-165	**RPG015**	m²	Revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres.		**Rend.: 1,000**			**15,19 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO069	h	Ajudant guixer.	0,146	/R x 23,81000	=	3,48000	
	MO032	h	Oficial 1ª guixer.	0,239	/R x 26,67000	=	6,37000	
					Subtotal:		9,85000	9,85000
Maquinària								
	MQ06PYM0	h	Mescladora-bombadora per morters i guixos projectats, de 3 m³/h.	0,231	/R x 10,82000	=	2,50000	
					Subtotal:		2,50000	2,50000
Materials								
	MT09PYE01	m³	Pasta de guix de construcció per projectar mitjançant mescladora-bombadora B1, segons UNE-EN 13279-1.	0,012	x 128,62000	=	1,54000	
	MT28VYE02	m²	Malla de fibra de vidre teixida, antiàlcalis, de 5x5 mm de llum, flexible i imputrescible en el temps, de 70	0,105	x 1,03000	=	0,11000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			g/m² de massa superficial i 0,40 mm de gruix de fil, per armar guixos.						
	MT28VYE01	m	Voravius de plàstic i metall, estable a l'acció dels sulfats.	0,215	x	0,48000	=	0,10000	
	MT09PYE01	m³	Pasta de guix per l'aplicació en capa fina C6, segons UNE-EN 13279-1.	0,003	x	120,36000	=	0,36000	
					Subtotal:			2,11000	2,11000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	14,50000	=	0,29000	
					Subtotal:			0,29000	0,29000
					COST DIRECTE				14,75000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,44250
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,19250**
P-166	**RPR040**	m²	Acabat a la tirolesa realitzat amb morter de ciment blanc, projectat manualment sobre el sòcol d'un parament exterior, armat i reforçat amb malla antiàlcalis inclús en els canvis de material i en els fronts de forjat.	**Rend.:**	**1,000**				**32,47 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO075	h	Ajudant construcció.	0,331	/R x	23,81000	=	7,88000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,331	/R x	26,67000	=	8,83000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,331	/R x	22,23000	=	7,36000	
					Subtotal:			24,07000	24,07000
Materials									
	MT09VAR02	m³	Morter de ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R i sorra 1/2.	0,020	x	189,73000	=	3,79000	
	MT09VAR03	m²	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum, antiàlcalis, de 115 a 125 g/m² i 500 µ d'espessor, per a armar gotejats tradicionals, esquerdejats i morters.	1,260	x	2,11000	=	2,66000	
	MT01ARG01	m³	Àrid sílice de trituració, de 2 a 5 mm de diàmetre.	0,018	x	21,06000	=	0,38000	
					Subtotal:			6,83000	6,83000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	31,00000	=	0,62000	
					Subtotal:			0,62000	0,62000
					COST DIRECTE				31,52000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,94560
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**32,46560**
P-167	**RRY015**	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 impregnada (H)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm.	**Rend.:**	**1,000**				**41,96 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO052	h	Oficial 1ª muntador de prefabricats interiors.	0,449	/R x	27,57000	=	12,38000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO098	h	Ajudant muntador de prefabricats interiors.	0,186	/R x	23,81000	=	4,43000	
					Subtotal:			16,81000	16,81000
Materials									
	MT12PFK01	m	Muntant 70/40 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	2,750	x	2,60000	=	7,15000	
	MT12PCK02	m	Banda acústica de dilatació ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	1,200	x	0,38000	=	0,46000	
	MT12PPK01	m²	Placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, impregnada ´´KNAUF´´.	1,050	x	12,46000	=	13,08000	
	MT12PTK01	Ut	Cargol autoperforant TN ´´KNAUF´´ 3,5x25.	18,000	x	0,01000	=	0,18000	
	MT12PSG22	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	1,600	x	0,08000	=	0,13000	
	MT12PIK010	kg	Pasta de junts Jointfiller F-1 GLS ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 13963.	0,300	x	1,97000	=	0,59000	
	MT12PCK01	m	Cinta de junts ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	1,600	x	0,05000	=	0,08000	
	MT12PFK02	m	Canal 70/30 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	0,700	x	1,97000	=	1,38000	
	MT12PIK015	kg	Pasta d'agafament Perlfix ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 14496.	0,100	x	0,84000	=	0,08000	
					Subtotal:			23,13000	23,13000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	40,00000	=	0,80000	
					Subtotal:			0,80000	0,80000
					COST DIRECTE				40,74000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,22220
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**41,96220**

P-168	**RRY015C**	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 Standard (A)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm.	**Rend.: 1,000**					**36,59**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	MO052	h	Oficial 1ª muntador de prefabricats interiors.	0,449	/R x	27,57000	=	12,38000		
	MO098	h	Ajudant muntador de prefabricats interiors.	0,186	/R x	23,81000	=	4,43000		
					Subtotal:			16,81000	16,81000	
Materials										
	MT12PSG22	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	1,600	x	0,08000	=	0,13000		
	MT12PCK02	m	Banda acústica de dilatació ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	1,200	x	0,38000	=	0,46000		
	MT12PFK02	m	Canal 70/30 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	0,700	x	1,97000	=	1,38000		
	MT12PFK01	m	Muntant 70/40 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	2,750	x	2,60000	=	7,15000		
	MT12PPK01	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, Standard ´´KNAUF´´.	1,050	x	7,58000	=	7,96000		
	MT12PIK015	kg	Pasta d'agafament Perlfix ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 14496.	0,100	x	0,84000	=	0,08000		
	MT12PCK01	m	Cinta de junts ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	1,600	x	0,05000	=	0,08000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT12PTK01	Ut	Cargol autoperforant TN ´´KNAUF´´ 3,5x25.	18,000	x	0,01000	=	0,18000	
	MT12PIK010	kg	Pasta de juntes Jointfiller F-1 GLS ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 13963.	0,300	x	1,97000	=	0,59000	
					Subtotal:			18,01000	18,01000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	35,00000	=	0,70000	
					Subtotal:			0,70000	0,70000
				COST DIRECTE					35,52000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,06560
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**36,58560**
P-169	**RSA021**	m²	Capa fina de morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, de 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment plàstic, ceràmic o de resines polimèriques (no inclòs en aquest preu).	**Rend.:**		**1,000**			**44,34**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,152	/R x	26,67000	=	4,05000	
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,152	/R x	22,23000	=	3,38000	
					Subtotal:			7,43000	7,43000
Materials									
	MT09BNC22	kg	Morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, amb resines, àrids seleccionats i fibres sintètiques, per a regularització i anivellació de paviments interiors de formigó.	20,000	x	1,67000	=	33,40000	
	MT16PEA02	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 10 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	0,100	x	1,25000	=	0,13000	
	MT09BNC23	l	Emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, per a l'adherència de morters autonivelantes sobre suports cementosos, asfàltics o ceràmics.	0,125	x	9,99000	=	1,25000	
					Subtotal:			34,78000	34,78000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	42,00000	=	0,84000	
					Subtotal:			0,84000	0,84000
				COST DIRECTE					43,05000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,29150
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**44,34150**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-170	**RSE050**	m²	Terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, per a interior, compost per panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base ceramic, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825, recolzats sobre peus regulables d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. O similar.		**Rend.:**	**1,000**			**271,13**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO078	h	Ajudant muntador.	0,650	/R x	23,81000	=	15,48000	
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	0,650	/R x	27,57000	=	17,92000	
					Subtotal:			33,40000	33,40000
Materials									
	MT12PSK09	Ut	Travesser d'acer inoxidable, de 600 mm de longitud, per a travament estructural entre peus regulables.	5,800	x	2,77000	=	16,07000	
	MT12PSK08	Ut	Cartutx de 600 cm³ de pega per a fixació de peus regulables a la superfície de recolzament.	0,010	x	11,60000	=	0,12000	
	MT12PSK06	Ut	Peu regulable d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. Inclús accessoris.	3,000	x	8,29000	=	24,87000	
	MT12SBS01	m2	Panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base de sulfat càlcic, de 30 mm d'espessor, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Cemento, color Manhattan ´´BUTECH´´, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825.	1,000	x	179,36000	=	179,36000	
	MT12PSK04	m	Banda perimetral de llana de roca de 12 mm de gruix i 100 mm d'ample.	1,000	x	4,25000	=	4,25000	
					Subtotal:			224,67000	224,67000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	258,00000	=	5,16000	
					Subtotal:			5,16000	5,16000
									263,23000
				COST DIRECTE					
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		7,89690
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**271,12690**
P-171	**RSE110**	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3		**Rend.:**	**1,000**			**188,80**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			segons CTE. O similar						
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	0,800	/R x	27,57000	=	22,06000	
	MO078	h	Ajudant muntador.	0,800	/R x	23,81000	=	19,05000	
					Subtotal:			41,11000	41,11000
Materials									
	MT12PMM0	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE.	1,000	x	138,60000	=	138,60000	
					Subtotal:			138,60000	138,60000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	179,50000	=	3,59000	
					Subtotal:			3,59000	3,59000
				COST DIRECTE					183,30000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		5,49900
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**188,79900**
P-172	**RSG010**	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic per a interior de plat de dutxa, mat o natural 2/3/-/E, de 20x20 cm, 50 €/m², rebudes amb adhesiu de ciment millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	**Rend.: 1,000**					**94,37 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO022	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,506	/R x	26,67000	=	13,50000	
	MO059	h	Ajudant enrajolador.	0,253	/R x	23,81000	=	6,02000	
					Subtotal:			19,52000	19,52000
Materials									
	MT18BCP01	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	1,050	x	65,22000	=	68,48000	
	MT09MCR0	kg	Morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,100	x	1,35000	=	0,14000	
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment millorat, C2 segons UNE-EN 12004, color gris.	3,000	x	0,56000	=	1,68000	
					Subtotal:			70,30000	70,30000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	90,00000	=	1,80000	
					Subtotal:			1,80000	1,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				COST DIRECTE				91,62000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,74860	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**94,36860**	
P-173	**RSG020**	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, blanc i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	**Rend.:**	**1,000**			**15,87**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO022	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,190	/R x	26,67000	= 5,07000		
					Subtotal:		5,07000		5,07000
Materials									
	MT09MCR0	kg	Morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,011	x	0,95000	= 0,01000		
	MT18RCP01	m	Entornpeu ceràmic de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´	1,050	x	9,51000	= 9,99000		
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci, color blanc.	0,100	x	0,37000	= 0,04000		
					Subtotal:		10,04000		10,04000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	15,00000	= 0,30000		
					Subtotal:		0,30000		0,30000
				COST DIRECTE				15,41000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,46230	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,87230**	
P-174	**RSI050**	m²	Paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 ´´BASF Construction Chemical´´, constituït per capa d'emprimació formada per emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat (rendiment: 0,4 kg/m²), empolvorada amb àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´ (rendiment: 0,9 kg/m²), sobre superfície suport cimentosa (no inclosa en aquest preu), capa base formada per una mescla de revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030 i àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, amb una proporció en pes 1:0,7 (rendiment de la mescla: 3,75 kg/m²) i capa d'acabat de pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat (rendiment: 0,15 kg/m²).	**Rend.:**	**1,000**			**66,40**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,482	/R x 26,67000	=	12,85000	
	MO075	h	Ajudant construcció.	0,482	/R x 23,81000	=	11,48000	
					Subtotal:		24,33000	24,33000
Materials								
	MT15BAS13	kg	Àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´, de granulometria compresa entre 0,4 i 1,0 mm, per utilitzar com a càrrega mineral en combinació amb resines epoxi o poliuretà.	0,900	x 0,76000	=	0,68000	
	MT15BAS13	kg	Àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, de granulometria compresa entre 0,18 i 0,3 mm, per utilitzar com a càrrega mineral en combinació amb resines epoxi o poliuretà.	1,538	x 0,95000	=	1,46000	
	MT27UPX02	kg	Pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat, aplicada amb corró de pèl curt.	0,150	x 20,22000	=	3,03000	
	MT27UPX07	kg	Revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030, per a la realització de paviments.	2,213	x 12,37000	=	27,37000	
	MT27UPX04	kg	Emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat, per a recobriments sintètics sobre superfícies de formigó o morter.	0,400	x 15,84000	=	6,34000	
					Subtotal:		38,88000	38,88000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 63,00000	=	1,26000	
					Subtotal:		1,26000	1,26000
					COST DIRECTE			64,47000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		1,93410
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**66,40410**

P-175	**RSK051**	m²	Granallat mecànic de sòl de formigó, eliminant la beurada superficial, obtenint una rugositat d'aproximadament 2 mm, eliminant les parts febles, per a procedir posteriorment a l'aplicació d'un revestiment (no inclòs en aquest preu).	**Rend.: 1,000**				**11,47 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,073	/R x 22,23000	=	1,62000	
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,146	/R x 23,52000	=	3,43000	
	MO019	h	Oficial 1ª construcció.	0,146	/R x 26,67000	=	3,89000	
					Subtotal:		8,94000	8,94000
Maquinària								
	MQ06ACA0	h	Equip de granallatge per a paviment de formigó.	0,141	/R x 7,41000	=	1,04000	
	MQ08GEL01	h	Grup electrògen insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	0,143	/R x 6,54000	=	0,94000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		1,98000	1,98000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 11,00000	=	0,22000	
					Subtotal:		0,22000	0,22000
					COST DIRECTE			11,14000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,33420
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**11,47420**
P-176	**RSN100**	m	Tall amb serra de disc de paviment continu de formigó, de 5 a 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat, per a formació de junta de retracció.		**Rend.: 1,000**			**7,11 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO110	h	Peó especialitzat construcció.	0,190	/R x 23,52000	=	4,47000	
					Subtotal:		4,47000	4,47000
Maquinària								
	MQ06COR0	h	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	0,177	/R x 12,91000	=	2,29000	
					Subtotal:		2,29000	2,29000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 7,00000	=	0,14000	
					Subtotal:		0,14000	0,14000
					COST DIRECTE			6,90000
					DESPESES INDIRECTES	3,00 %		0,20700
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,10700**
P-177	**RSG010C**	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar.		**Rend.: 1,000**			**91,76 €**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO022	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,404	/R x 26,67000	=	10,77000	
	MO059	h	Ajudant enrajolador.	0,202	/R x 23,81000	=	4,81000	
					Subtotal:		15,58000	15,58000
Materials								
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	6,000	x 0,48000	=	2,88000	
	MT18BCP01	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	1,050	x 65,22000	=	68,48000	
	MT08CEM0	kg	Ciment blanc BL-22,5 X, per pavimentació, en sacs, segons UNE 80305.	1,000	x 0,19000	=	0,19000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT09LEC01	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	0,001	x	213,33000	=	0,21000	
					Subtotal:			71,76000	71,76000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	87,50000	=	1,75000	
					Subtotal:			1,75000	1,75000
					COST DIRECTE				89,09000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,67270
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**91,76270**
P-178	**RSG010D**	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/2/H/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, antilliscant, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar.	**Rend.:**		**1,000**			**91,48**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO059	h	Ajudant enrajolador.	0,202	/R x	23,81000	=	4,81000	
	MO022	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,404	/R x	26,67000	=	10,77000	
					Subtotal:			15,58000	15,58000
Materials									
	MT18BCP01	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´.	1,050	x	65,22000	=	68,48000	
	MT09MCR0	kg	Morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,100	x	1,35000	=	0,14000	
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	6,000	x	0,48000	=	2,88000	
					Subtotal:			71,50000	71,50000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	87,00000	=	1,74000	
					Subtotal:			1,74000	1,74000
					COST DIRECTE				88,82000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,66460
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**91,48460**
P-179	**RSG020B**	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	**Rend.:**		**1,000**			**15,86**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	MO022	h	Oficial 1ª enrajolador.	0,190	/R x	26,67000	=	5,07000	
					Subtotal:			5,07000	5,07000
Materials									
	MT09MCR0	kg	Morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,011	x	0,95000	=	0,01000	
	MT09MCR0	kg	Adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci, color gris.	0,100	x	0,30000	=	0,03000	
	MT18RCP01	m	Entornpeu ceràmic de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´	1,050	x	9,51000	=	9,99000	
					Subtotal:			10,03000	10,03000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	15,00000	=	0,30000	
					Subtotal:			0,30000	0,30000
					COST DIRECTE				15,40000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,46200
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,86200**

P-180 **RTC015** m² Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada. **Rend.: 1,000** **35,36 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO080	h	Ajudant muntador de falsos sostres.	0,127	/R x	23,81000	=	3,02000	
	MO014	h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	0,343	/R x	27,57000	=	9,46000	
					Subtotal:			12,48000	12,48000
Materials									
	MT12PSG01	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.	1,030	x	5,99000	=	6,17000	
	MT12PSG08	Ut	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	17,000	x	0,01000	=	0,17000	
	MT12PSG22	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	2,000	x	0,08000	=	0,16000	
	MT12PSG21	Ut	Penjant per a falsos sostres suspesos.	1,200	x	1,09000	=	1,31000	
	MT12PSG21	Ut	Segur per a la fixació del penjant, en falsos sostres suspesos.	1,200	x	0,18000	=	0,22000	
	MT12PSG21	Ut	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres suspesos.	1,200	x	1,33000	=	1,60000	
	MT12PSG21	Ut	Cavallet per a mestra 60/27.	2,300	x	0,39000	=	0,90000	
	MT12PSG05	m	Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons UNE-EN 14195.	3,200	x	1,96000	=	6,27000	
	MT12PSG04	m	Banda acústica de dilatació de 50 mm d'amplada.	0,400	x	0,35000	=	0,14000	
	MT12PSG19	Ut	Barnilla de penjament.	1,200	x	1,33000	=	1,60000	
	MT12PSG03	kg	Pasta per junts, segons UNE-EN 13963.	0,700	x	1,71000	=	1,20000	
	MT12PSG21	Ut	Connector per a mestra 60/27.	0,600	x	1,24000	=	0,74000	
	MT12PSG04	m	Cinta de junts.	0,450	x	0,04000	=	0,02000	
	MT12PSG16	m	Perfil d'acer galvanitzat, en U, de 30 mm.	0,400	x	1,71000	=	0,68000	
					Subtotal:			21,18000	21,18000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	33,50000	=	0,67000	
					Subtotal:			0,67000	0,67000
				COST DIRECTE					34,33000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,02990
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**35,35990**
P-181	**RTD010**	m	Contrapetja inclinada en canvi de nivell de fals sostre registrable, formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica, per tancar un espai de 75 cm d'altura.	**Rend.:**	**1,000**				**49,73 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO080	h	Ajudant muntador de falsos sostres.	0,617	/R x	23,81000	=	14,69000	
	MO014	h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	0,617	/R x	27,57000	=	17,01000	
					Subtotal:			31,70000	31,70000
Materials									
	MT12PSG03	kg	Pasta per junts, segons UNE-EN 13963.	0,400	x	1,71000	=	0,68000	
	MT12PSG04	m	Cinta de junts.	2,100	x	0,04000	=	0,08000	
	MT12PSG03	kg	Pasta d'agafament, segons UNE-EN 14496.	0,200	x	0,79000	=	0,16000	
	MT12PSG22	m	Perfileria d'acer galvanitzat, per a la sustentació de tapa en falsos sostres enregistrables.	2,100	x	3,00000	=	6,30000	
	MT12PSG23	Ut	Forquilla d'acer galvanitzat amb peça d'empalmament, per a la fixació de la perfileria del fals sostre al forjat.	0,550	x	1,26000	=	0,69000	
	MT12PSG01	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / vora afinada.	0,825	x	9,36000	=	7,72000	
					Subtotal:			15,63000	15,63000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	47,50000	=	0,95000	
					Subtotal:			0,95000	0,95000
				COST DIRECTE					48,28000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		1,44840
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**49,72840**
P-182	**RTD022**	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Silence ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.:**	**1,000**				**111,73 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO080	h	Ajudant muntador de falsos sostres.	0,321	/R x	23,81000	=	7,64000	
	MO014	h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	0,321	/R x	27,57000	=	8,85000	
					Subtotal:			16,49000	16,49000
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT12PLK03	m2	Placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, recolzada sobre perfileria oculta amb sola de 15 mm d'amplària, i perforacions quadrades, segons UNE-EN 13964.	1,050	x	72,64000	=	76,27000	
	MT12PLP11	Ut	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Galga Gyptone ´´PLACO´´, fabricat mitjançant laminació en fred, de 600 mm de longitud, per a travament entre perfils primaris en la realització de falsos sostres registrables amb perfileria oculta, segons UNE-EN 13964.	1,000	x	0,90000	=	0,90000	
	MT12PLP09	m	Perfil metàl·lic primari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 3600 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	1,660	x	2,64000	=	4,38000	
	MT12PLE09	Ut	Peça de penjat ràpid Quick-lock ´´PLACO´´.	2,000	x	1,52000	=	3,04000	
	MT12PSG22	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	2,000	x	0,08000	=	0,16000	
	MT12PLE10	Ut	Vareta llisa regulable amb ganxo ´´PLACO´´, de 4 mm de diàmetre i 1000 mm de longitud.	2,000	x	2,20000	=	4,40000	
	MT12PLP10	m	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´, color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de secció i 0,5 mm de gruix, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	0,500	x	1,41000	=	0,71000	
						Subtotal:		89,86000	89,86000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	106,50000	=	2,13000	
						Subtotal:		2,13000	2,13000
				COST DIRECTE					108,48000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		3,25440
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**111,73440**

P-183	**RTD022B**	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semioculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**Rend.: 1,000**		**71,07**	**€**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO080	h	Ajudant muntador de falsos sostres.	0,296	/R x	23,81000	=	7,05000	
	MO014	h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	0,296	/R x	27,57000	=	8,16000	
						Subtotal:		15,21000	15,21000
Materials									
	MT12PLP10	m	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´, color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de secció i 0,5 mm de gruix, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	0,500	x	1,41000	=	0,71000	
	MT12PLK04	m2	Placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, recolzada sobre perfileria semioculta amb sola	1,050	x	37,91000	=	39,81000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			de 15 mm d'amplària, i perforacions quadrades, segons UNE-EN 13964.						
	MT12PLP09	m	Perfil metàl·lic secundari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 600 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	0,830	x	2,64000	=	2,19000	
	MT12PLP09	m	Perfil metàl·lic secundari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 1200 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	1,660	x	2,64000	=	4,38000	
	MT12PLP09	m	Perfil metàl·lic primari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat mitjançant laminació en fred, de 3600 mm de longitud, 15x38 mm de secció, per la realització de falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	0,830	x	2,64000	=	2,19000	
	MT12PLE09	Ut	Peça de penjat ràpid Quick-lock ´´PLACO´´.	0,830	x	1,52000	=	1,26000	
	MT12PLE10	Ut	Vareta llisa regulable amb ganxo ´´PLACO´´, de 4 mm de diàmetre i 1000 mm de longitud.	0,830	x	2,20000	=	1,83000	
	MT12PSG22	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,830	x	0,08000	=	0,07000	
						Subtotal:		52,44000	52,44000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	67,50000	=	1,35000	
						Subtotal:		1,35000	1,35000
				COST DIRECTE					69,00000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		2,07000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**71,07000**

P-184	**RVE010**	m²	Mirall de lluna incolora de 5 mm d'espessor, fixat mecànicament al parament.	**Rend.:**	**1,000**				**90,74**	**€**
					Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra										
	MO054	h	Oficial 1ª vidrier.	0,814	/R	x	28,81000	=	23,45000	
							Subtotal:		23,45000	23,45000
Materials										
	MT21VVA03	Ut	Trepant per mirall, D<10 mm, cargol i grapa de subjecció.	4,000		x	1,01000	=	4,04000	
	MT21VVA03	m	Cairejat de mirall.	4,000		x	3,13000	=	12,52000	
	MT21VSJ02	m²	Mirall incolor platejat, 5 mm.	1,005		x	46,13000	=	46,36000	
							Subtotal:		62,92000	62,92000
Altres										
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	%	s	86,50000	=	1,73000	
							Subtotal:		1,73000	1,73000
				COST DIRECTE						88,10000
				DESPESES INDIRECTES			3,00	%		2,64300
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						**90,74300**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-185	**SAD010**	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis.	**Rend.:**	**1,000**				**391,44 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	/R	x 27,57000	=	13,79000	
						Subtotal:		13,79000	13,79000
Materials									
	MT31GMO0	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis ´´ROCA´´, compost de mesclador amb suport de dutxa integrat, mànec i flexible de 1,70 m de llautó cromat, segons UNE-EN 1287.	1,000		x 357,37000	=	357,37000	
	MT30WWW	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,000		x 1,43000	=	1,43000	
						Subtotal:		358,80000	358,80000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	%	s 372,50000	=	7,45000	
						Subtotal:		7,45000	7,45000
				COST DIRECTE					380,04000
				DESPESES INDIRECTES		3,00 %			11,40120
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**391,44120**
P-186	**SAI010**	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda.	**Rend.:**	**1,000**				**595,15 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	1,474	/R	x 27,57000	=	40,64000	
						Subtotal:		40,64000	40,64000
Materials									
	MT30SMR0	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb joc de fixació, segons UNE-EN 997.	1,000		x 182,08000	=	182,08000	
	MT30SMR0	Ut	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 360x140x355 mm, amb joc de mecanismes de doble descàrrega de 3/4,5 litres, segons UNE-EN 997.	1,000		x 182,08000	=	182,08000	
	MT30LLA02	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a inodor, acabat cromat.	1,000		x 19,70000	=	19,70000	
	MT38TEW0	Ut	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2´´ de diàmetre.	1,000		x 3,87000	=	3,87000	
	MT30SMR0	Ut	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco.	1,000		x 121,88000	=	121,88000	
	MT30WWW	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,000		x 1,43000	=	1,43000	
	MT30SMR5	Ut	Colze per a evacuació vertical del vàter, ´´ROCA´´, segons UNE-EN 997.	1,000		x 14,81000	=	14,81000	
						Subtotal:		525,85000	525,85000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	%	s 566,50000	=	11,33000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		11,33000		11,33000
				COST DIRECTE				577,82000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %			17,33460
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**595,15460**
P-187	**SAL050**	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb pedestal de lavabo, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal.	**Rend.: 1,000**				**984,13 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	1,352	/R x	27,57000 =	37,27000	
				Subtotal:			37,27000	37,27000
Materials								
	MT30SMR0	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb joc de fixació, segons UNE 67001.	1,000	x	267,68000 =	267,68000	
	MT30WWW	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,000	x	1,43000 =	1,43000	
	MT30SMR0	Ut	Pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 205x155x730 mm, amb joc de fixació.	1,000	x	241,87000 =	241,87000	
	MT30LLA01	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per lavabo o bidet, acabat cromat.	2,000	x	17,26000 =	34,52000	
	MT31GMO1	Ut	Aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis ´´ROCA´´, amb tragacadeneta i enllaços d'alimentació flexibles, segons UNE-EN 200.	1,000	x	251,38000 =	251,38000	
	MT30SFR01	Ut	Sifó botella extensible, model Minimal, ´´ROCA´´, per a bidet, acabat crom, de 250x35/95 mm.	1,000	x	102,59000 =	102,59000	
				Subtotal:			899,47000	899,47000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	936,50000 =	18,73000	
				Subtotal:			18,73000	18,73000
				COST DIRECTE				955,47000
				DESPESES INDIRECTES	3,00 %			28,66410
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**984,13410**
P-188	**SCE030**	Ut	Placa Inducció per taulell de cuina, polivalent bàsica.	**Rend.: 1,000**				**483,49 €**
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO002	h	Oficial 1ª electricista.	0,847	/R x	27,57000 =	23,35000	
	MO100	h	Ajudant electricista.	0,847	/R x	23,77000 =	20,13000	
				Subtotal:			43,48000	43,48000
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT32PVS01	Ut	Placa Inducció, polivalent bàsica. Segons UNE-EN 60335-1.	1,000	x	414,07000	=	414,07000	
	MT32WAR0	kg	Segellador elàstic de poliuretà monocomponent per juntes.	0,200	x	13,28000	=	2,66000	
					Subtotal:			416,73000	416,73000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	460,00000	=	9,20000	
					Subtotal:			9,20000	9,20000
				COST DIRECTE					469,41000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		14,08230
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**483,49230**
P-189	**SCF010**	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, equipat amb aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat.	**Rend.:**	**1,000**				**302,16 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,835	/R x	27,57000	=	23,02000	
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,642	/R x	23,77000	=	15,26000	
					Subtotal:			38,28000	38,28000
Materials									
	MT30FFS01	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, inclús vàlvula amb desguàs.	1,000	x	143,91000	=	143,91000	
	MT30LLA03	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per aigüera o safareig, acabat cromat.	2,000	x	17,26000	=	34,52000	
	MT30SIF020	Ut	Sifó botella senzill de 1 1/2´´ per a aigüera de 1 cubeta, amb vàlvula extensible.	1,000	x	5,53000	=	5,53000	
	MT31GMG0	Ut	Aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat, compost de broc giratori, airejador i enllaços d'alimentació flexibles, segons UNE-EN 200.	1,000	x	65,37000	=	65,37000	
					Subtotal:			249,33000	249,33000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	287,50000	=	5,75000	
					Subtotal:			5,75000	5,75000
				COST DIRECTE					293,36000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		8,80080
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**302,16080**
P-190	**SCM010**	Ut	Moblament de cuina amb 2,5 m de mobles baixos amb sòcol inferior acabat laminat amb front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix.	**Rend.:**	**1,000**				**853,85 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO056	h	Ajudant fuster.	2,314	/R x	24,00000	=	55,54000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO016	h	Oficial 1ª fuster.	2,314	/R	x 27,15000	=	62,83000	
					Subtotal:			118,37000	118,37000
Materials									
	MT32MUO0	m	Moble baix de cuina de 55 cm de fons i 67 cm d'altura, acabat laminat faig, amb les portes recobertes d'un foli impregnat de resines melamíniques amb un gruix de 0,2 mm, front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix.	2,500		x 264,15000	=	660,38000	
	MT32MUO0	m	Sòcol inferior per moble baix de cuina, acabat estratificat. Inclús p/p d'acabaments.	2,500		x 13,59000	=	33,98000	
					Subtotal:			694,36000	694,36000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	812,50000	=	16,25000	
					Subtotal:			16,25000	16,25000
					COST DIRECTE				828,98000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		24,86940
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**853,84940**

P-191	**SCF010B**	Ut	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació en taulell, model J-45 ´´ROCA´´, de 1 cubeta, de 450x490x155 mm, equipat amb aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, model L20 ´´ROCA´´.	**Rend.: 1,000**					**456,32 €**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO007	h	Oficial 1ª lampista.	0,835	/R	x 27,57000	=	23,02000	
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,642	/R	x 23,77000	=	15,26000	
					Subtotal:			38,28000	38,28000
Materials									
	MT30SIF020	Ut	Sifó botella senzill de 1 1/2´´ per a aigüera de 1 cubeta, amb vàlvula extensible.	1,000		x 5,53000	=	5,53000	
	MT30LLA03	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per aigüera o safareig, acabat cromat.	2,000		x 17,26000	=	34,52000	
	MT30FXR10	Ut	Aigüera d'acer inoxidable d'una cubeta amb moble suport, de gran capacitat 700x490mm amb vàlvula de desguàs.	1,000		x 217,41000	=	217,41000	
	MT31GMO3	Ut	Aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, amb airejador i enllaços d'alimentació flexibles, segons UNE-EN 200.	1,000		x 138,60000	=	138,60000	
					Subtotal:			396,06000	396,06000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	434,50000	=	8,69000	
					Subtotal:			8,69000	8,69000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST DIRECTE			443,03000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%	13,29090
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**456,32090**

P-192	**SIR010**	Ut	Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.	**Rend.:**	**1,000**			**28,93**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO078	h	Ajudant muntador.	0,118	/R x	23,81000	= 2,81000		
					Subtotal:		2,81000		2,81000
Materials									
	MT45RSV02	Ut	Rètol de senyalització per a la denominació de local, amb suport d'alumini lacat en color a triar, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport. Inclús elements de fixació.	1,000	x	24,73000	= 24,73000		
					Subtotal:		24,73000		24,73000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	27,50000	= 0,55000		
					Subtotal:		0,55000		0,55000
				COST DIRECTE					28,09000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%			0,84270
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**28,93270**

P-193	**SMA022**	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm.	**Rend.:**	**1,000**			**17,86**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,124	/R x	23,77000	= 2,95000		
					Subtotal:		2,95000		2,95000
Materials									
	MT31ABN30	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm.	1,000	x	14,05000	= 14,05000		
					Subtotal:		14,05000		14,05000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	17,00000	= 0,34000		
					Subtotal:		0,34000		0,34000
				COST DIRECTE					17,34000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%			0,52020
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,86020**

P-194	**SMA032**	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm.	**Rend.:**	**1,000**			**47,37**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,124	/R x	23,77000	=	2,95000	
					Subtotal:			2,95000	2,95000
Materials									
	MT31ABN32	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm.	1,000	x	42,14000	=	42,14000	
					Subtotal:			42,14000	42,14000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	45,00000	=	0,90000	
					Subtotal:			0,90000	0,90000
					COST DIRECTE				45,99000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		1,37970
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**47,36970**

P-195	**SMA040**	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.	**Rend.:**	**1,000**			**30,91**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,124	/R x	23,77000	=	2,95000	
					Subtotal:			2,95000	2,95000
Materials									
	MT31ABN04	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 132x132x80 mm.	1,000	x	26,47000	=	26,47000	
					Subtotal:			26,47000	26,47000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	29,50000	=	0,59000	
					Subtotal:			0,59000	0,59000
					COST DIRECTE				30,01000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,90030
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**30,91030**

P-196	**SMA045**	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.	**Rend.:**	**1,000**			**36,69**	**€**
				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,247	/R x	23,77000	=	5,87000	
					Subtotal:			5,87000	5,87000
Materials									
	MT31ABN03	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 330 mm de longitud.	1,000	x	29,05000	=	29,05000	
					Subtotal:			29,05000	29,05000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	35,00000	=	0,70000	
					Subtotal:			0,70000	0,70000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST DIRECTE			35,62000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%	1,06860
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**36,68860**

P-197	**SMA050**	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.	**Rend.:**	**1,000**			**15,67**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,247	/R x 23,77000	=	5,87000		
					Subtotal:		5,87000	5,87000	
Materials									
	MT31ABN04	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 58x50 mm.	1,000	x 9,04000	=	9,04000		
					Subtotal:		9,04000	9,04000	
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 15,00000	=	0,30000		
					Subtotal:		0,30000	0,30000	
				COST DIRECTE				15,21000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		0,45630	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**15,66630**	

P-198	**SMD010**	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS.	**Rend.:**	**1,000**			**73,12**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,247	/R x 23,77000	=	5,87000		
					Subtotal:		5,87000	5,87000	
Materials									
	MT31ABJ09	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS, de 270x128x115 mm.	1,000	x 63,73000	=	63,73000		
					Subtotal:		63,73000	63,73000	
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s 69,50000	=	1,39000		
					Subtotal:		1,39000	1,39000	
				COST DIRECTE				70,99000	
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		2,12970	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**73,11970**	

P-199	**SME010**	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat.	**Rend.:**	**1,000**			**87,30**	**€**
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	MO105	h	Ajudant lampista.	0,185	/R x	23,77000	= 4,40000	
					Subtotal:		4,40000	4,40000
Materials								
	MT31ABJ11	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat, de 304 mm de diàmetre i 120 mm d'ample, per a un rotllo de paper de 260 mm de diàmetre màxim, de 400 m de longitud, per a mandrí de 55 mm, tancament mitjançant pany i clau.	1,000	x	78,70000	= 78,70000	
					Subtotal:		78,70000	78,70000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	83,00000	= 1,66000	
					Subtotal:		1,66000	1,66000
					COST DIRECTE			84,76000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%	2,54280
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**87,30280**
P-200	**SMM020**	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata.		**Rend.:**	**1,000**		**915,97 €**
					Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	1,372	/R x	27,57000	= 37,83000	
	MO078	h	Ajudant muntador.	1,372	/R x	23,81000	= 32,67000	
					Subtotal:		70,50000	70,50000
Materials								
	MT31MAS12	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata, inclús elements de fixació.	1,000	x	801,35000	= 801,35000	
					Subtotal:		801,35000	801,35000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	872,00000	= 17,44000	
					Subtotal:		17,44000	17,44000
					COST DIRECTE			889,29000
					DESPESES INDIRECTES	3,00	%	26,67870
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**915,96870**
P-201	**SNP010B**	Ut	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 250 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte.		**Rend.:**	**1,000**		**637,15 €**
					Unitats	Preu EURO	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	MO010	h	Oficial 1ª muntador.	3,306	/R x	27,57000	= 91,15000	
	MO078	h	Ajudant muntador.	3,480	/R x	23,81000	= 82,86000	
					Subtotal:		174,01000	174,01000
Materials								
	MT19EGN01	m²	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 2 cm d'espessor.	1,625	x	185,11000	= 300,80000	
	MT19EWA0	Ut	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de granit.	1,000	x	53,09000	= 53,09000	
	MT19EWA0	Ut	Material auxiliar per ancoratge de taulell.	2,500	x	14,40000	= 36,00000	
	MT32WAR0	kg	Segellador elàstic de poliuretà monocomponent per juntes.	0,035	x	13,28000	= 0,46000	
	MT19EWA0	m	Formació de cantell simple recte amb les vores lleugerament bisellades en taulells de cuina de pedra natural.	3,700	x	6,79000	= 25,12000	
	MT19EWA0	m	Formació de cantell recte en cimal de pedra natural, per a la trobada entre el taulell de cuina i el parament vertical.	2,500	x	6,79000	= 16,98000	
					Subtotal:		432,45000	432,45000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	606,50000	= 12,13000	
					Subtotal:		12,13000	12,13000
				COST DIRECTE				618,59000
				DESPESES INDIRECTES	3,00	%		18,55770
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**637,14770**

P-202 **UXB010** m Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, sobre base de formigó no estructural. **Rend.: 1,000** **30,21 €**

				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	MO040	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	0,249	/R x	26,67000	= 6,64000	
	MO085	h	Ajudant construcció d'obra civil.	0,280	/R x	23,81000	= 6,67000	
					Subtotal:		13,31000	13,31000
Materials								
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,009	x	43,82000	= 0,39000	
	MT10HMF01	m³	Formigó no estructural HNE-20/P/20, fabricat en central.	0,042	x	82,00000	= 3,44000	
	MT18JBH01	Ut	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, amb cara superior arrodonida o aixamfranada, segons UNE-EN 1340 i UNE 127340.	2,625	x	4,42000	= 11,60000	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,006	x	2,04000	= 0,01000	
					Subtotal:		15,44000	15,44000
Altres								
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	29,00000	= 0,58000	
					Subtotal:		0,58000	0,58000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
			COST DIRECTE			29,33000	
			DESPESES INDIRECTES	3,00	%	0,87990	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**30,20990**	
P-203	**VRS0001**	Pa	Partida alçada d'abonament integre de transport de residus i cànon d'abocament per lliurament de qualsevol residuu produïts a l'obra, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Abocador situat a qualsevol distancia	**Rend.:**	**1,000**	**1.259,61**	**€**
P-204	**VRS0002**	Pa	Imprevists a justificar	**Rend.:**	**1,000**	**3.918,79**	**€**
P-205	**VRS0003**	Ut	Ut. Cadira d'oficina amb rodes i braços regulables en altura, model Idonia 80 d'Actiu. Base negra amb rodes silencioses. Alçada del seient regulable. Seient entapissat grup T color blau. 67x67x114cm. O similar.	**Rend.:**	**1,000**	**349,89**	**€**
P-206	**VRS0004**	Ut	Ut. Cadira d'atenció al client model Spacio d'Actiu sense braços, cos fabricat en polipropilè color blau. 53x50x83cm. Estructura fabricada amb tub d'acer semiel·líptic de 35x40cm x 1,5mm d'espessor. Seient entapissat Grup T amb escuma (40-45Kg/m2). O similar.	**Rend.:**	**1,000**	**125,96**	**€**
P-207	**VRS0005**	ml	Prestatgeria modular de carrega mitja (350kg) per a magatzem. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 6 niveles d'emmagatzematze.	**Rend.:**	**1,000**	**339,70**	**€**
P-208	**VRS0006**	ml	Prestatgeria modular d'acer galvanitzat per arxivadors definitius. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 9 niveles d'emmagatzematze.	**Rend.:**	**1,000**	**407,64**	**€**
P-209	**VRS0007**	Ut	Escala deslizant per a per a arxiu	**Rend.:**	**1,000**	**419,87**	**€**
P-210	**VRS0008**	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la dreta i pasacables inclós. A escollir per la DF.	**Rend.:**	**1,000**	**543,52**	**€**
P-211	**VRS0009**	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la esquerra i pasacables inclós. A escollir per la DF.	**Rend.:**	**1,000**	**543,52**	**€**
P-212	**VRS0010**	ml	Moble arxivador a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 2,20 d'alçada.	**Rend.:**	**1,000**	**516,35**	**€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-213	**VRS0011**	ml	Moble arxivador baix a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 1,10 d'alçada.	**Rend.:**	**1,000**	**285,35 €**
P-214	**VRS00012**	Ut	Taula de reunió de 120 cm de diametre (Oficit). A elegir per la DF.	**Rend.:**	**1,000**	**433,87 €**
P-215	**VRS00013**	ut	Banc de treball amb sistema modular, amb 4 calaixos, una repisa, profunditat 700mm i amplada de 3000mm.	**Rend.:**	**1,000**	**951,16 €**
P-216	**VRS00014**	ut	Taula Plegable T6 (Herpesa) de 140x60. Color a elegir per DF. O similar.	**Rend.:**	**1,000**	**447,86 €**
P-217	**VRS00015**	ut	Caseta fabricada d'obra amb acabat amb morter pintat en balnca i acabat a la tirolesa per a la ubicació de el carregador electric de vehicle amb unes mides aproximades de 120x60x30cm	**Rend.:**	**1,000**	**559,83 €**
P-218	**XEH010B**	Ut	Assaig sobre una mostra de formigó sense D.O.R. amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de sis provetes, curat, escairament i ruptura a compressió.	**Rend.:**	**1,000**	**128,48 €**

				Unitats		Preu EURO		Parcial	Import
Materials									
	MT49HOB02	Ut	Assaig per determinar la consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams segons UNE-EN 12350-2 i la resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació i endurit de sis provetes cilíndriques de 15x30 cm del mateix lot segons UNE-EN 12390-2, amb recapçat i ruptura a compressió segons UNE-EN 12390-3, inclús desplaçament a obra, presa de mostra de formigó fresc segons UNE-EN 12350-1 i informe de resultats.	1,000	x	122,29000	=	122,29000	
					Subtotal:			122,29000	122,29000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	122,50000	=	2,45000	
					Subtotal:			2,45000	2,45000
						COST DIRECTE			124,74000
						DESPESES INDIRECTES	3,00 %		3,74220
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**128,48220**

P-219	**YCX010**	Ut	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**Rend.:**	**1,000**	**1.161,78 €**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-220	**YIX010**	Ut	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.		**Rend.:**	**1,000**		**1.161,78**	**€**
P-221	**YMM010**	Ut	Farmaciola d'urgència a caseta d'obra.		**Rend.:**	**1,000**		**142,62**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Ma d'obra									
	MO111	h	Peó ordinari construcció.	0,229	/R x	22,23000	= 5,09000		
					Subtotal:		5,09000		5,09000
Materials									
	MT50ECA01	Ut	Farmaciola d'urgència proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, tisores, pinces i guants d'un sol ús.	1,000	x	130,66000	= 130,66000		
					Subtotal:		130,66000		130,66000
Altres									
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	136,00000	= 2,72000		
					Subtotal:		2,72000		2,72000
				COST DIRECTE					138,47000
				DESPESES INDIRECTES		3,00	%		4,15410
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**142,62410**
P-222	**YMM011**	Ut	Reposició de bossa de gel, caixa d'apòsits, paquet de cotó, rotllo d'esparadrap, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caixa d'analgèsic de paracetamol, ampolla d'aigua oxigenada, ampolla d'alcohol de 96°, flascó de tintura de iode, per la farmaciola d'urgència en caseta d'obra.		**Rend.:**	**1,000**		**30,47**	**€**
				Unitats		Preu EURO	Parcial		Import
Materials									
	MT50ECA01	Ut	Cotó hidròfil, en paquet de 100 g, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	1,22000	= 1,22000		
	MT50ECA01	Ut	Ampolla d'aigua oxigenada, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	2,31000	= 2,31000		
	MT50ECA01	Ut	Analgèsic de paracetamol, en caixa de 20 comprimits, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	1,90000	= 1,90000		
	MT50ECA01	Ut	Analgèsic d'àcid acetilsalicílic, en caixa de 20 comprimits, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	1,70000	= 1,70000		
	MT50ECA01	Ut	Flascó de tintura de iode, de 100 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	3,33000	= 3,33000		
	MT50ECA01	Ut	Ampolla d'alcohol de 96°, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	1,83000	= 1,83000		
	MT50ECA01	Ut	Apòsits adhesius, en caixa de 120 unitats, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	7,47000	= 7,47000		
	MT50ECA01	Ut	Bossa per a gel, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	4,14000	= 4,14000		
	MT50ECA01	Ut	Esparadrap, en rotllo de 5 cm d'ample i 5 m de longitud, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,000	x	5,10000	= 5,10000		
					Subtotal:		29,00000		29,00000
Altres									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	%ZZ	%	Mitjans auxiliars	2,000	% s	29,00000	=	0,58000	
					Subtotal:			0,58000	0,58000
				COST DIRECTE					29,58000
				DESPESES INDIRECTES			3,00	%	0,88740
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**30,46740**
P-223	**YPX010**	Ut	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**Rend.:**	**1,000**				**1.161,78** **€**
P-224	**YSX010**	Ut	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**Rend.:**	**1,000**				**139,96** **€**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

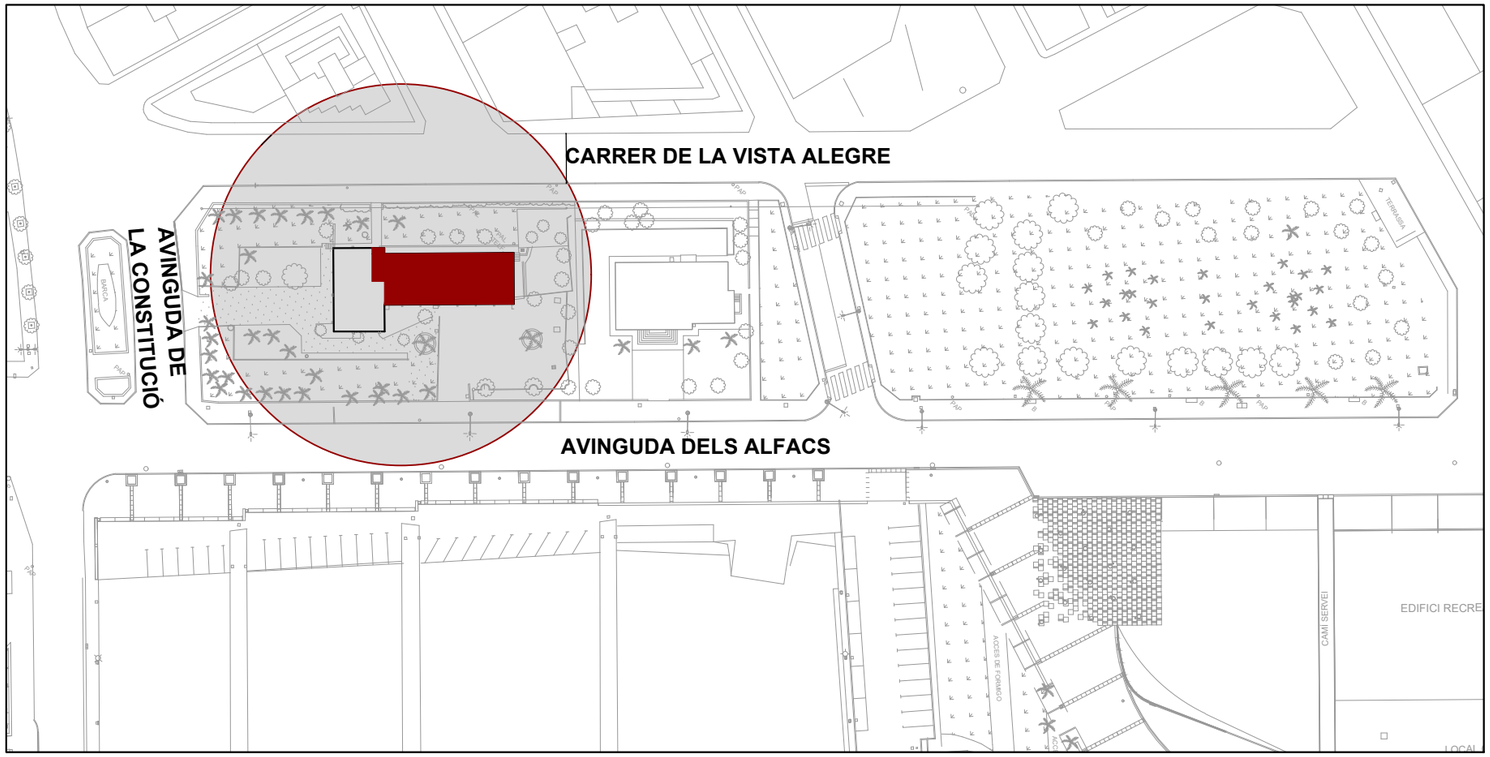
ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
011311	ml	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	8,76000	€
BF5H1400	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	3,42000	€
BF5H1700	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	4,88000	€
BF5H1H00	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions	10,90000	€
DESIBEN	UT	DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	0,26000	€
I01010601	UD	CABLEJAT PROGRAMACIO I INTEGRACIÓ	84,68000	€
I030104	ud	DESMUNTATGE I MUNTATGE XARXA CCTV A NOVA UBICACIO	339,70000	€
I030203	UD	CONNEXIO EQUIPS A SISTEMA D'ALARMA EXISTENT	361,44000	€
I0300103	ud	p.p. accesoris de muntatge	1,36000	€
I040201	ud	DESMUNTATGE INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA EXISTENT	203,82000	€
I040405	ud	REUBICACIO QUADRE CARREGADOR DE VEHICLES	163,06000	€
I040406	ud	REUBICACIO QUADRE BT/SC/310/4-5 I ENCESES MAGATZEM	244,58000	€
I050203	UD	DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE EVACUACIO CUINA	319,32000	€
I050304	ud	DESMUNTAR I POSTERIOR MUNTATGE CLIMA CUINA ACTUAL	339,70000	€
I0503021	ud	CONNEXIO A SISTEMA VRV EXISTENT	951,16000	€
I060101	ud	CONNEXIO A XARXA DE SANEJAMENT EXISTENT	339,70000	€
MT10HAF010N	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	91,20000	€
MT18BDB010A8	m2	Rajola ceràmica de caironet, acabat mat o natural, 8,00€/m², segons UNE-EN 14411.	10,87000	€
MT25PFN110O	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, inclús perfil clip rail de PVC i perfils guia, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat.	30,12000	€
MT44VEM050A	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	251,75000	€
MT44VEM051	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, calaix superior d'alumini de 25x25 cm de secció cordons i guies, inclús p/p d'ancoratges mecànics per a la fixació al suport.	209,57000	€
WIFI10	UD	Punt de WI-FI WAP	194,04000	€

DOCUMENTACIÓ Nº2: PLÀNOLS

INDEX

A01-SITUACIÓ i EMPLAÇAMENT
A02-PLANTA ENDERROCS
A03- ENDERROCS FAÇANA
A04-PLANTA DISTRIBUCIÓ
A05-PL.COTES I ANOTACIONS
A06-FAÇANES
A07-SECCIONS
A08-FUSTERIA
A09-MOBILIARI DESPATX ADMINISTRATIU
A10-FALS SOSTRES
I01-PLANTA SANEJAMENT
I02-PLANTA INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
I03-PLANTA INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT
I04-PLANTA INSTAL·LACIÓ ENLLUMENAT
I05-PLANTA SENYALS FEBLES
I06-ESQUEMA DE DADES
I07-ESQUEMA SISTEMA D'ALARMA
I08-PLANTA INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS
I09-PLANTA INSTAL·LACIÓ CLIMA I VENTILACIÓ
I10-ESQUEMA UNIFILAR I
I11- ESQUEMA UNIFILAR II
I12- ESQUEMA UNIFILAR III
I13- ESQUEMA UNIFILAR IV
I14- ESQUEMA UNIFILAR V



PLÀNOL DE SITUACIÓ E.1/1000

FOTOGRAFIA AÈREA S.E.

Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD ENRIC MARTÍNEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	ESCALA DIN A3 1/1000	PLÀNOL NÚM. A01 NÚM. PROJECTE SCR-00101-0590	NOM FITXER PORTS01 DATA 22/03/2022

Enderrocs parets interiors

Enderrocs de buits en façana

Reomplert

Rases noves

Neteja i graellat per a realitzar posterior revestiment d'acabat

Connexió amb xarxa de clavegueram existent

ZONA D'ACTUACIÓ

EXISTENT

MAGATZEM

MENJADOR DEL PERSONAL

MAGATZEM

VESTIDORS

PASSADÍS MAGATZEM

DISTRIBUIDOR 2

REPLÀ I ESCALA

SALA DEL RACK

Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE

REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD

ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:

PLANTA ENDERROCS

ESCALA
DIN A3
1/75

PLÀNOL NÚM.
A02

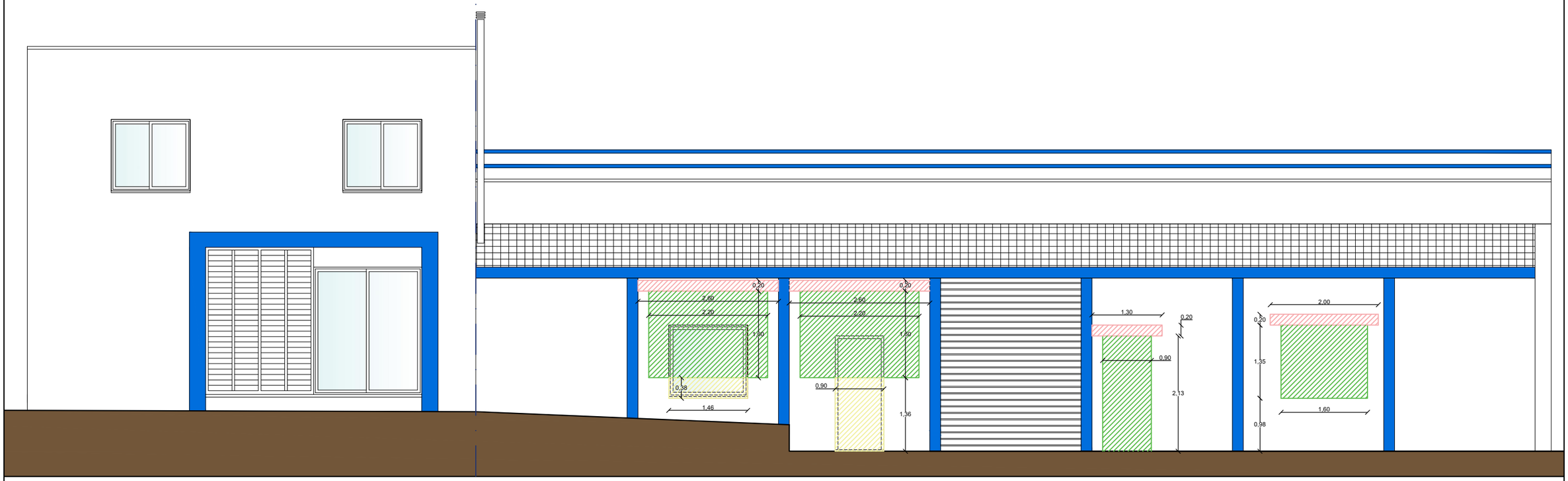
NOM FITXER
PORTS01

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

DATA
22/03/2022

EXISTENT

ZONA
D'ACTUACIÓ



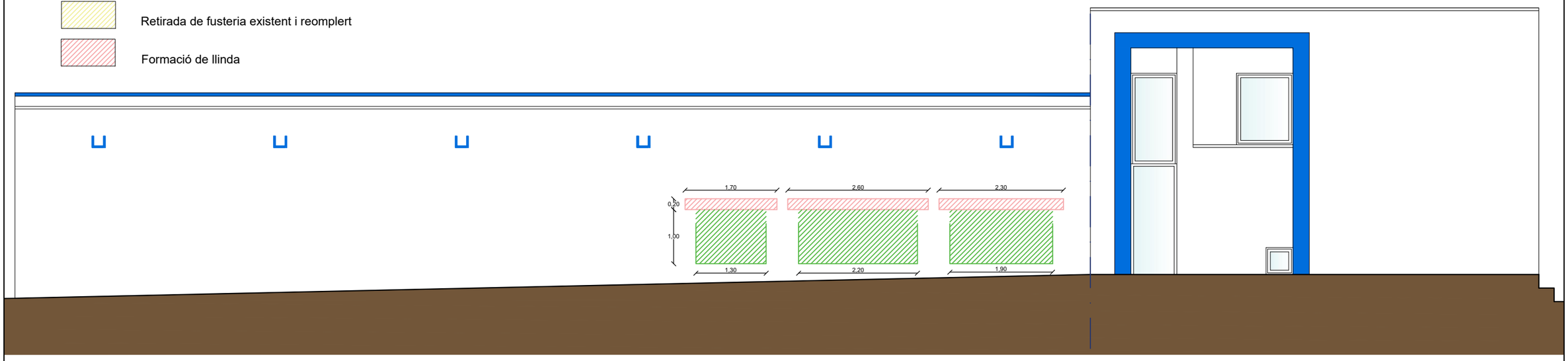
ZONA
D'ACTUACIÓ

EXISTENT

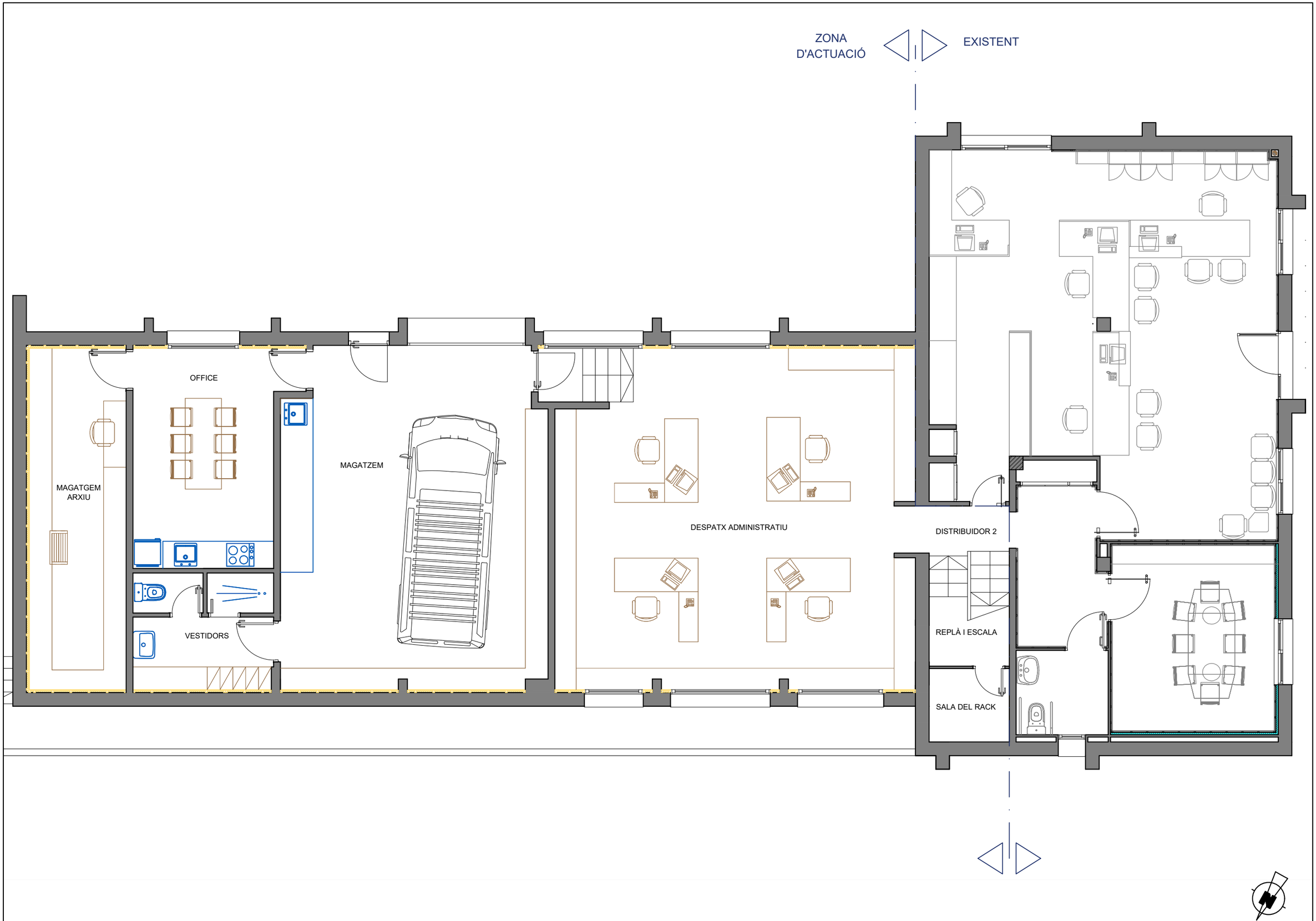
Enderrocs de buits en façana

Retirada de fusteria existent i reomplert

Formació de llinda



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD ENRIC MARTÍNEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: ENDERROCS FAÇANA	ESCALA DIN A3 1/75	PLÀNOL NÚM. A03 NÚM. PROJECTE SCR-00101-0590	NOM FITXER PORTS01 DATA 22/03/2022



Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TITOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TITOL DEL PLÀNOL:
PLANTA DISTRIBUCIÓ

ESCALA
DIN A3
1/75

PLÀNOL NÚM.
A04

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

NOM FITXER
PORTS01

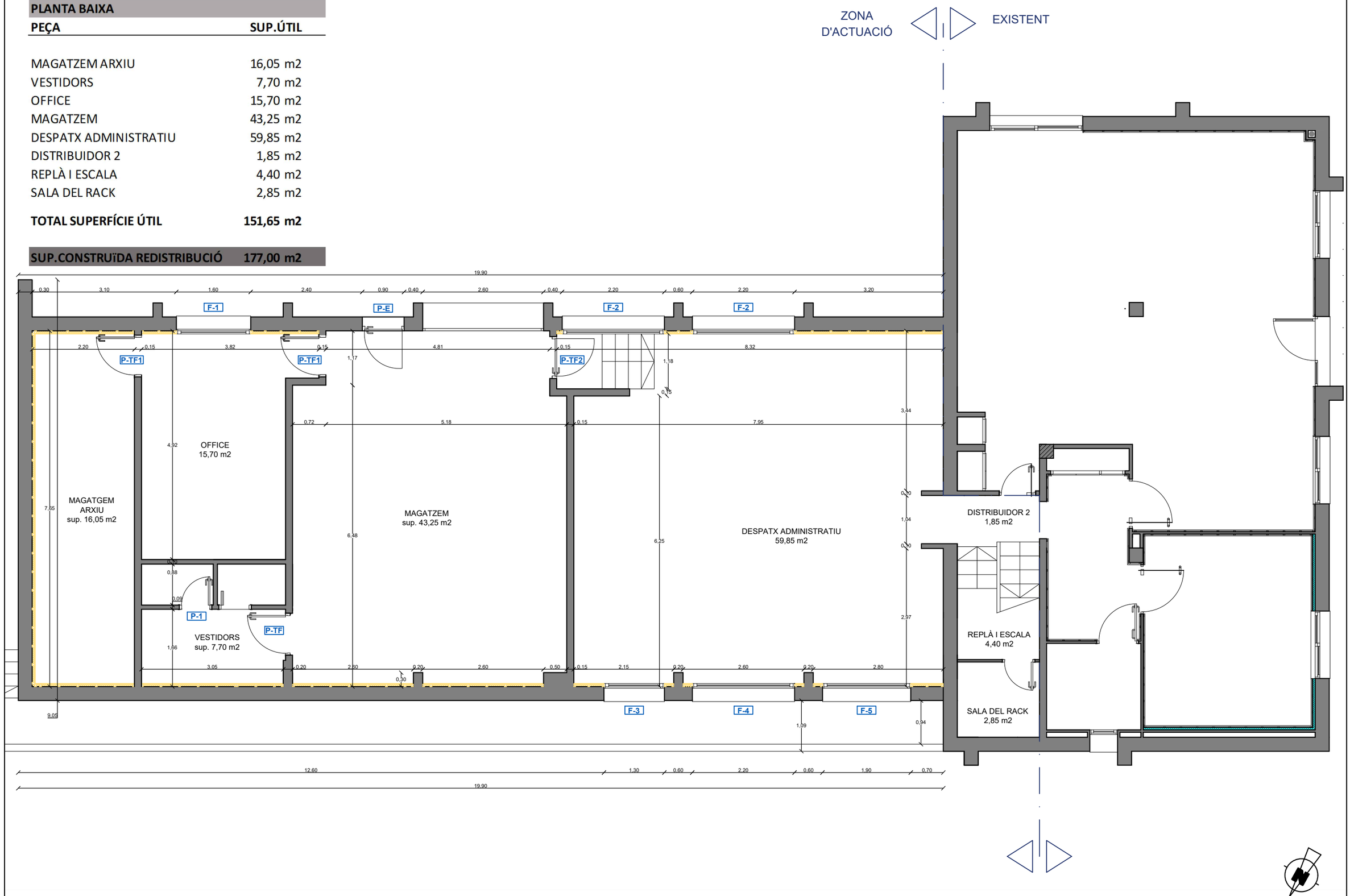
DATA
22/03/2022

SUPERFICIES ÚTILS REDISTRIBUCIÓ

PLANTA BAIXA

PEÇA	SUP.ÚTIL
MAGATZEM ARXIU	16,05 m2
VESTIDORS	7,70 m2
OFFICE	15,70 m2
MAGATZEM	43,25 m2
DESPATX ADMINISTRATIU	59,85 m2
DISTRIBUIDOR 2	1,85 m2
REPLÀ I ESCALA	4,40 m2
SALA DEL RACK	2,85 m2
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	**151,65 m2**

SUP.CONSTRUïDA REDISTRIBUCIÓ 177,00 m2



Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:
PLANTA COTES I ANNOTACIONS

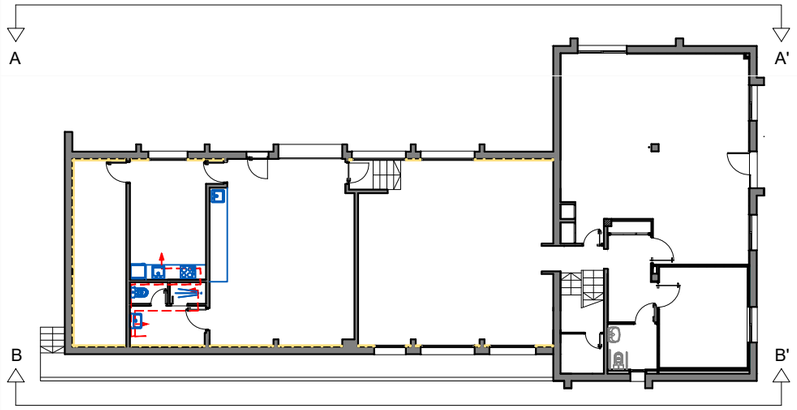
ESCALA
DIN A3
1/75

PLÀNOL NÚM. A05
NOM FITXER PORTS01
NÚM. PROJECTE SCR-00101-0590
DATA 22/03/2022

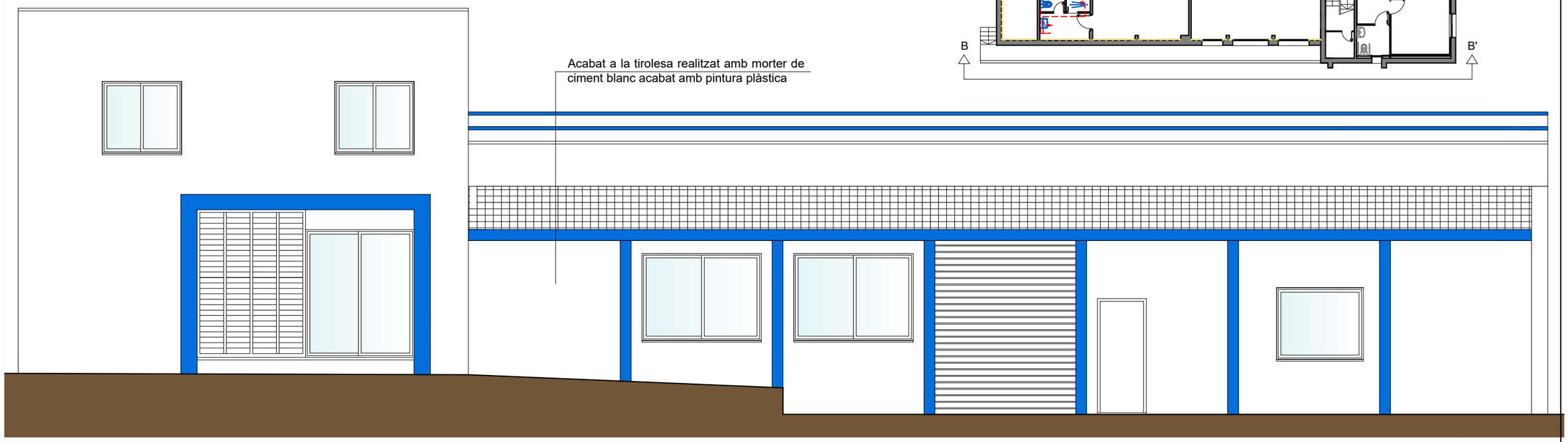
FAÇANA SUD - EST. A - A'

EXISTENT

ZONA D'ACTUACIÓ



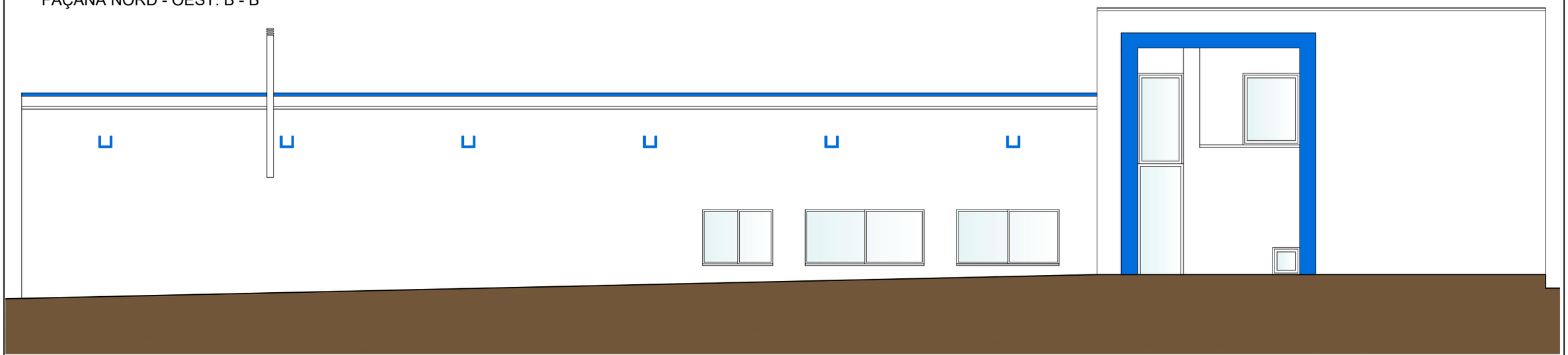
Acabat a la tirolesa realitzat amb morter de ciment blanc acabat amb pintura plàstica



ZONA D'ACTUACIÓ

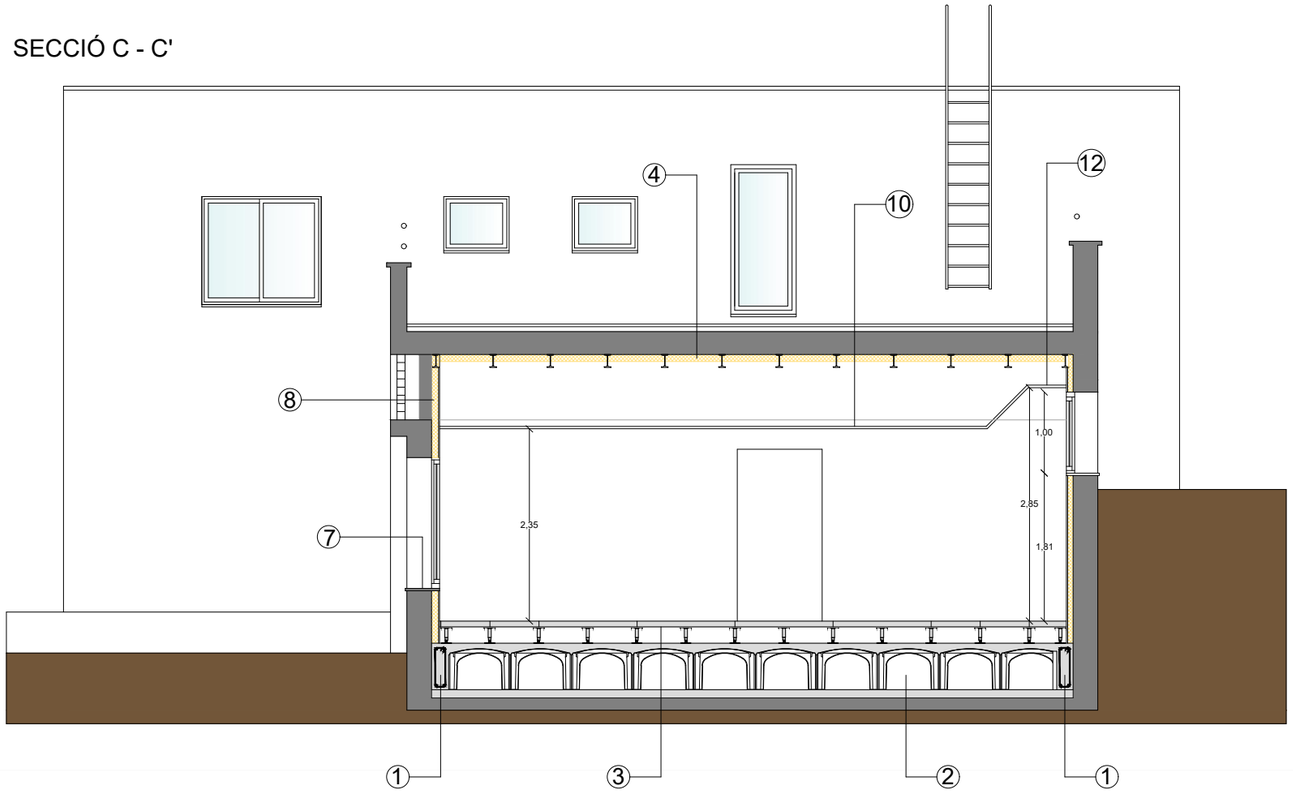
EXISTENT

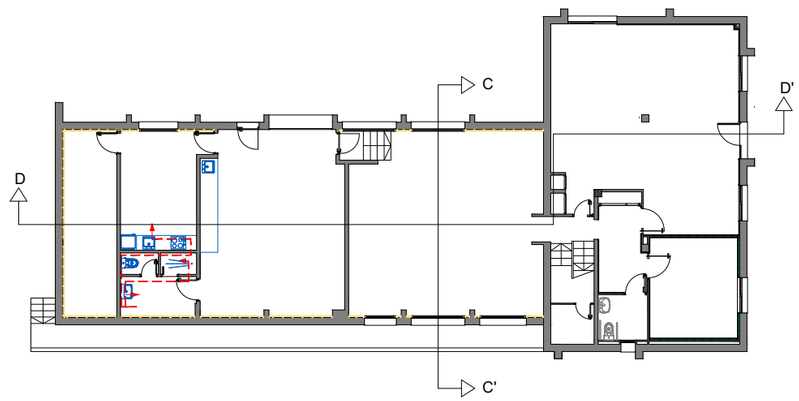
FAÇANA NORD - OEST. B - B'



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TITOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TITOL DEL PLÀNOL: FAÇANES NOVES	ESCALA: DIN A3 1/75	PLÀNOL NÚM.: A06 / NOM FITXER: PORTS01 / NÚM. PROJECTE: SCR-00101-0590 / DATA: 22/03/2022

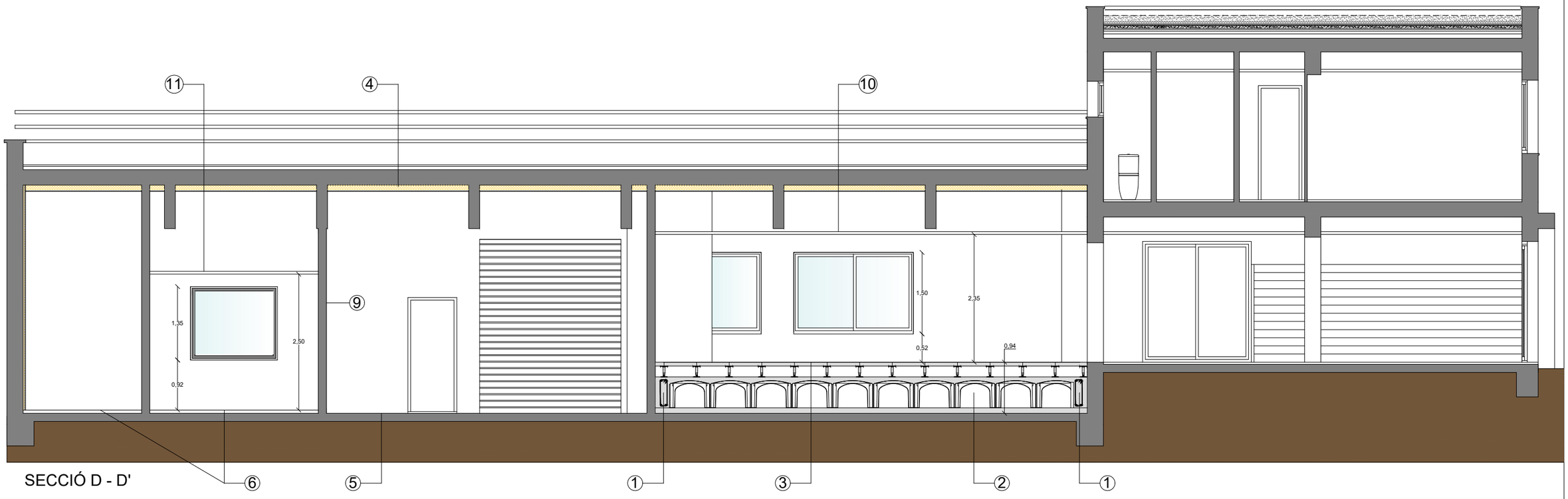
SECCIÓ C - C'





1. Cèrcol de vora
2. Solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat.
3. Terra tècnic enregistrable "BUTECH"
4. Aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m2K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mk), fixat mecànicament.
5. Neteja i graellat de solera existent sobre la que es realitzarà impregnació hidròfuga d'efecte enturador
6. Paviment de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, "PORCELANOSA GRUPO", sobre solera existent.
7. Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm.
8. Pared de maó calat + extradossat de plaques de guix laminat amb estructura de 70 mm i placa de guix laminat de 2,5 cm amb aïllament de panell de llana de vidre de 45 mm de gruix.
9. Partició interior de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat + revestiments
10. Fals sostre registrable, sistema Placo Silence.
11. Fals sostre registrable, sistema Placo Natura.
12. Fals sostre continu suspès amb contrapetja inclinada.

ZONA D'ACTUACIÓ ◁ ▷ EXISTENT

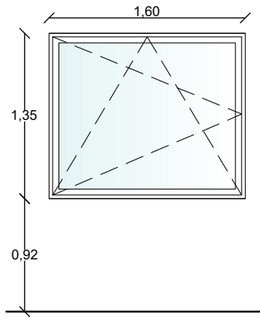


SECCIÓ D - D'

Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD ENRIC MARTÍNEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÉCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: SECCIONS NOVES	ESCALA DIN A3 1/75	PLÀNOL NÚM. A07 NÚM. PROJECTE SCR-00101-0590	NOM FITXER PORTS01 DATA 22/03/2022

FUSTERIA EXTERIOR

F-1 — 1 UT.

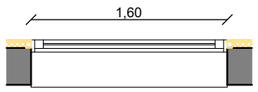


FUSTERIA D'ALUMINI, COLOR A ESCOLLIR DE LA CARTA RAL, PER A CONFORMAT DE FINESTRA AMB FRONTISSA OSCIL·LOBATENT D'OBERTURA CAP A L'INTERIOR "TECHNAL", SISTEMA SAPHIR GXI, "TECHNAL", FORMADA PER UNA FULLA, AMB PERFILERIA PROVEÏDA DE TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, I AMB BASTIMENT DE BASE.

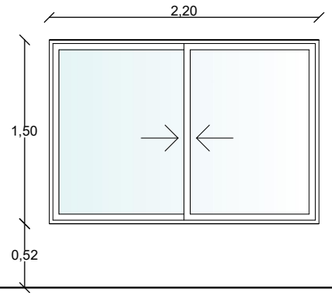
MATERIAL	Alumini "TECHNAL" lacat color RAL estandard
VIDRE	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.

DIMENSIONS

ALÇADA	1,35 m
AMPLADA	1,60 m
SUPERFICIE	2,08 m²



F-2 — 2 UT.

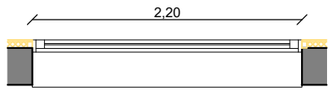


FUSTERIA D'ALUMINI, COLOR A ESCOLLIR DE LA CARTA RAL, PER A CONFORMAT DE FINESTRA CORREDISSA SIMPLE "TECHNAL", SISTEMA SAPHIR GXI, "TECHNAL", FORMADA PER DUES FULLES, AMB PERFILERIA PROVEÏDA DE TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, I AMB BASTIMENT DE BASE.

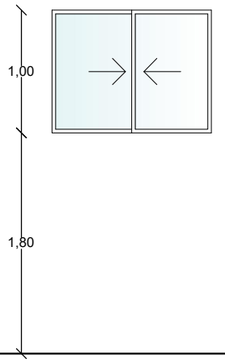
MATERIAL	Alumini "TECHNAL" lacat color RAL estandard
VIDRE	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.

DIMENSIONS

ALÇADA	1,50 m
AMPLADA	2,20 m
SUPERFICIE	3,30 m²



F-3 — 1 UT.

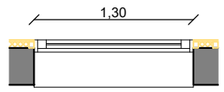


FUSTERIA D'ALUMINI, COLOR A ESCOLLIR DE LA CARTA RAL, PER A CONFORMAT DE FINESTRA CORREDISSA SIMPLE "TECHNAL", SISTEMA SAPHIR GXI, "TECHNAL", FORMADA PER DUES FULLES, AMB PERFILERIA PROVEÏDA DE TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, I AMB BASTIMENT DE BASE.

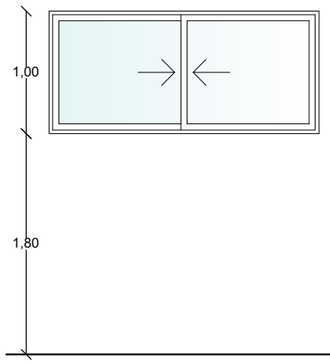
MATERIAL	Alumini "TECHNAL" lacat color RAL estandard
VIDRE	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.

DIMENSIONS

ALÇADA	1,00 m
AMPLADA	1,30 m
SUPERFICIE	1,30 m²



F-4 — 1 UT.

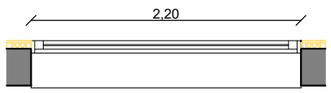


FUSTERIA D'ALUMINI, COLOR A ESCOLLIR DE LA CARTA RAL, PER A CONFORMAT DE FINESTRA CORREDISSA SIMPLE "TECHNAL", SISTEMA SAPHIR GXI, "TECHNAL", FORMADA PER DUES FULLES, AMB PERFILERIA PROVEÏDA DE TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, I AMB BASTIMENT DE BASE.

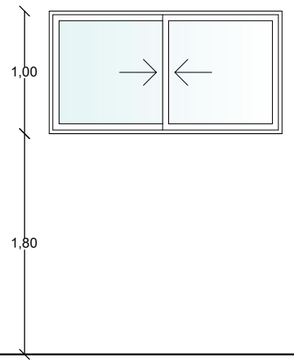
MATERIAL	Alumini "TECHNAL" lacat color RAL estandard
VIDRE	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.

DIMENSIONS

ALÇADA	1,00 m
AMPLADA	2,20 m
SUPERFICIE	2,20 m²



F-5 — 1 UT.

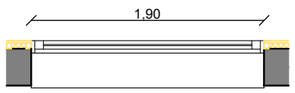


FUSTERIA D'ALUMINI, COLOR A ESCOLLIR DE LA CARTA RAL, PER A CONFORMAT DE FINESTRA CORREDISSA SIMPLE "TECHNAL", SISTEMA SAPHIR GXI, "TECHNAL", FORMADA PER DUES FULLES, AMB PERFILERIA PROVEÏDA DE TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, I AMB BASTIMENT DE BASE.

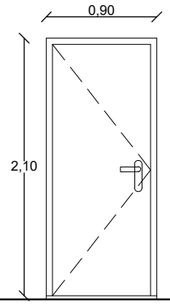
MATERIAL	Alumini "TECHNAL" lacat color RAL estandard
VIDRE	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.

DIMENSIONS

ALÇADA	1,00 m
AMPLADA	1,90 m
SUPERFICIE	1,90 m²



P-E — 1 UT.

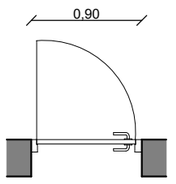


FUSTERIA D'ENTRADA A L'EDIFICI D'ALUMINI TERMOLACAT EN POLS, BLOC DE SEGURETAT, ESTAMPACIÓ A DUES CARES, ACABAT EN COLOR BLANC RAL 9010, PANY ESPECIAL AMB TRES PUNTS DE TANCAMENT, BASTIMENT DE BASE I TAPAJUNTS.

MATERIAL	Alumini termolacat color blanc RAL 9010

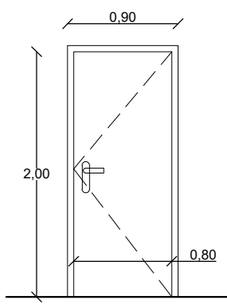
DIMENSIONS

ALÇADA	2,10 m
AMPLADA	0,90 m
SUPERFICIE	1,89 m²



FUSTERIA INTERIOR

P-TF1 — 3 UT.



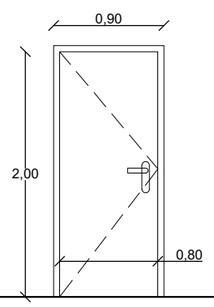
PORTA TALLAFOCS D'ACER GALVANITZAT HOMOLOGADA, EI2 60-C5, D'UNA FULLA, ACABAT LACAT EN COLOR BLANC,
AMB TANCAPORTES PER A ÚS MODERAT.
MAGATZEM ARXIU, OFFICE I VESTUARIS

Marc per a paret de maó calat+revestiment

DIMENSIONS FULLA

ALÇADA	2,00 m
AMPLADA	0,80 m

P-TF2 — 1 UT.



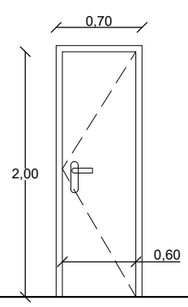
PORTA TALLAFOCS DE FUSTA, EI2 60-C5 HOMOLOGADA, ACABAT FIBRES.
DESPATX ADMINISTRATIU

Marc per a paret de maó calat+revestiment

DIMENSIONS FULLA

ALÇADA	2,00 m
AMPLADA	0,80 m

P-1 — 3 UT.



PORTA D'UNA FULLA DE FUSTA ACABADA LACADA COLOR BLANC.
WC

Marc per a paret de maó perforat+revestiment

DIMENSIONS FULLA

ALÇADA	2,00 m
AMPLADA	0,60 m

Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:
FUSTERIA

ESCALA
DIN A3
1/50

PLÀNOL NÚM.
A08

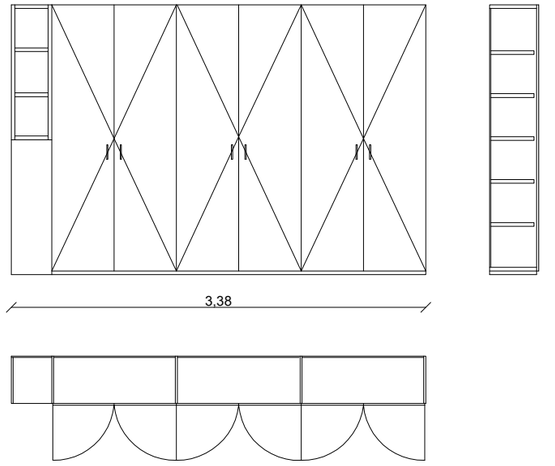
NOM FITXER
PORTS01

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

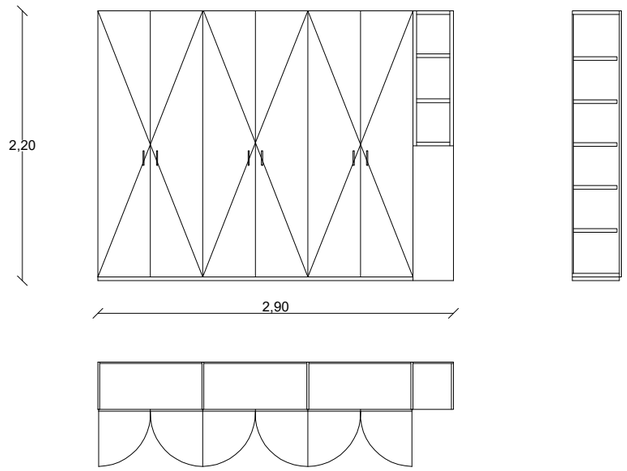
DATA
22/03/2022

MOBILIARI E.1/50

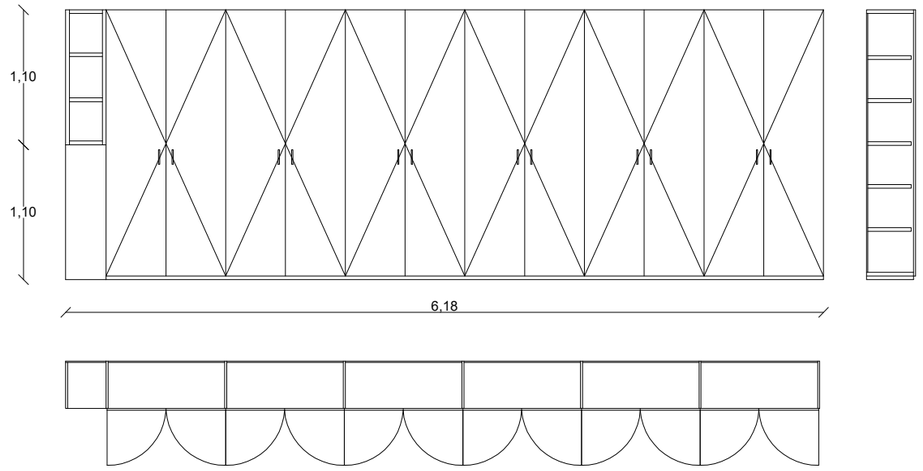
ARXIU 3



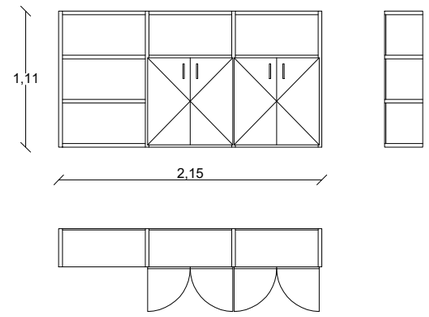
ARXIU 4



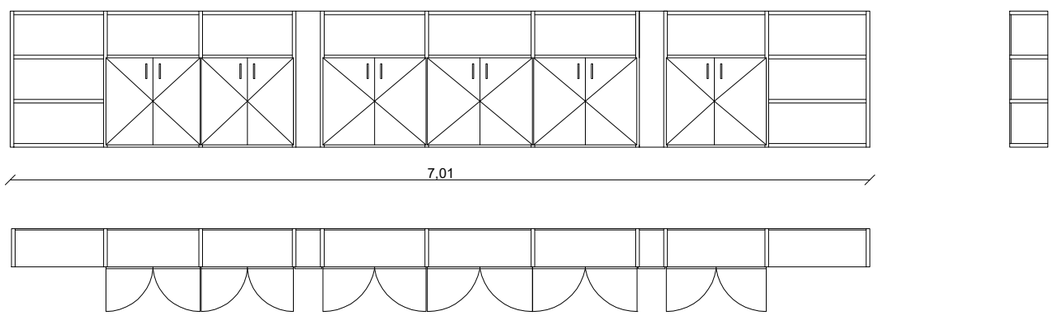
ARXIU 5



ARXIU 2



ARXIU 1



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: MOBILIARI DESPATX ADMINISTRATIU	ESCALA: DIN A3 1/50	PLÀNOL NÚM.: A09	NOM FITXER: PORTS01
						NÚM. PROJECTE: SCR-00101-0590	DATA: 22/03/2022

Fals sostre registrable, situat a una h<4 m, acústic, sistema Placo Silence "PLACO", format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 "PLACO", de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta.

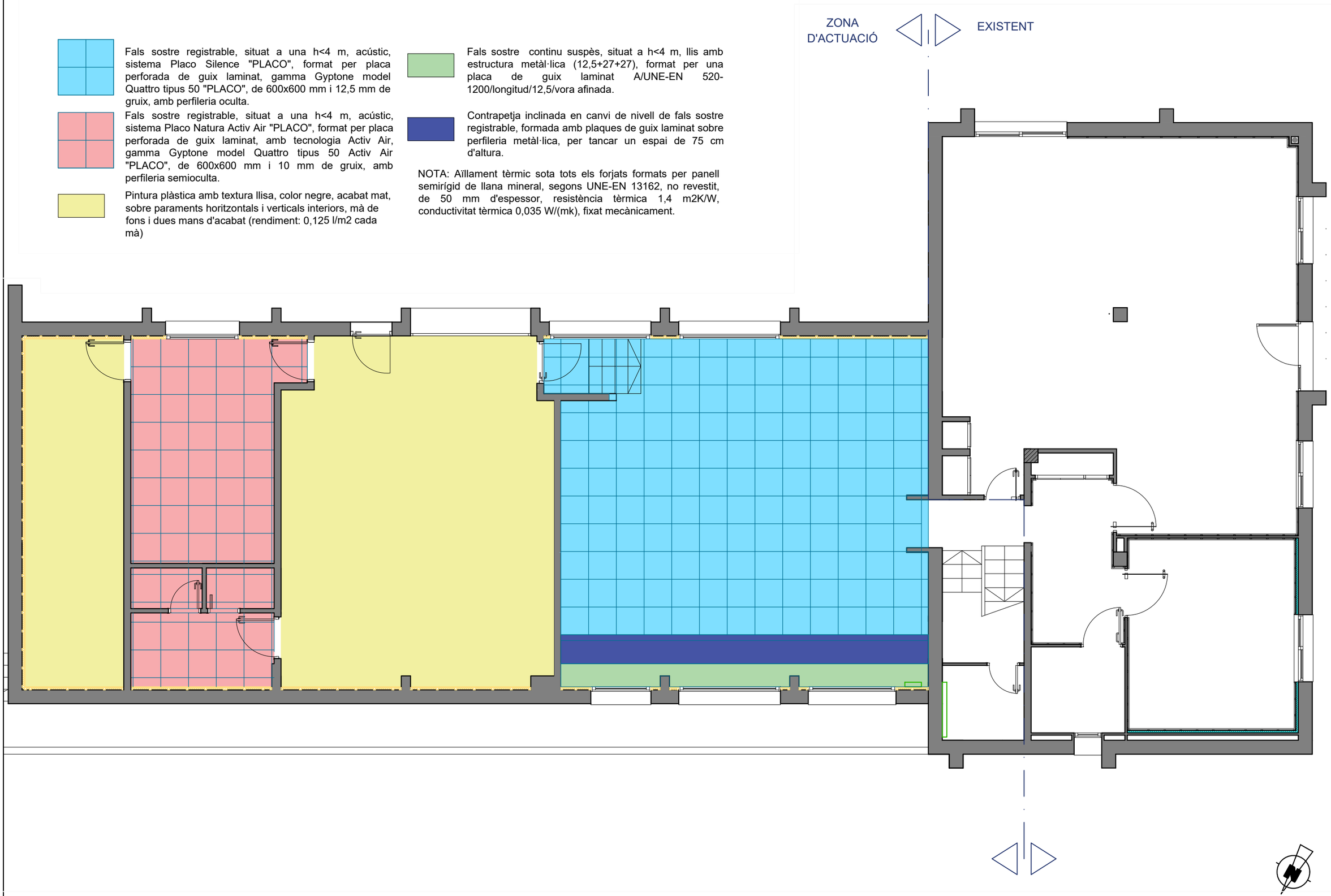
Fals sostre registrable, situat a una h<4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ Air "PLACO", format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ Air "PLACO", de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semioculta.

Pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m2 cada mà)

Fals sostre continu suspès, situat a h<4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A/UNE-EN 520-1200/longitud/12,5/vora afinada.

Contrapetja inclinada en canvi de nivell de fals sostre registrable, formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica, per tancar un espai de 75 cm d'altura.

NOTA: Aïllament tèrmic sota tots els forjats formats per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m2K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mk), fixat mecànicament.



Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:
FALS SOSTRES

ESCALA
DIN A3
1/75

PLÀNOL NÚM.
A10

NOM FITXER
PORTS01

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

DATA
22/03/2022

ZONA D'ACTUACIÓ

EXISTENT

Xarxa de Sanejament Fecals en sostre interior

Xarxa de Sanejament Fecals soterrat

Xarxa de Sanejament Fecals soterrat existent

Baixant Fecals

Punt de desguassament Aparell Sanitari

Punt de desguassament equip clima

Canvi de nivell Xarxa Evacuació

Xarxa de sanejament existent

Punts de connexió a la xarxa de sanejament a verificar en obra

Ø50

Ø50

Ø50/2Ud.

Ø110 p. 2%

Ø50

Ø110

Ø50

Ø40

Ø32/1Ud.

Ø32/1Ud.

Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE

REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD

ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:

PLANTA SANEJAMENT

ESCALA

DIN A3
1/75

PLÀNOL NÚM.
I01

NOM FITXER
PORTS01

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

DATA
22/03/2022

AIGUA POTABLE

- Conducte Ports de la Generalitat superficial
- Conducte companyia superficial
- Vàlvula de Bola
- Vàlvula de retenció
- Punt d consum AFS
- Punt d consum ACS
- Canonada ACS WIRSBO-PEX Sèrie 3.2 amb aïllament d'escuma elastomèrica 20 mm
- Canonada AFS WIRSBO-PEX Sèrie 3.2 amb aïllament d'escuma elastomèrica 10 mm
- Vàlvula de bola
- Acumulador elèctric ACS

DESCRIPCIÓ ETIQUETES

012
PP-00 *

- NÚMERO TRAM O TIPUS INSTAL·LACIÓ
- MATERIAL I DIÀMETRE CANONADA

NÚMERO TRAM
Segons càlculs

DIÀMETRE CANONADA
en milímetres

TIPUS D'INSTAL·LACIÓ

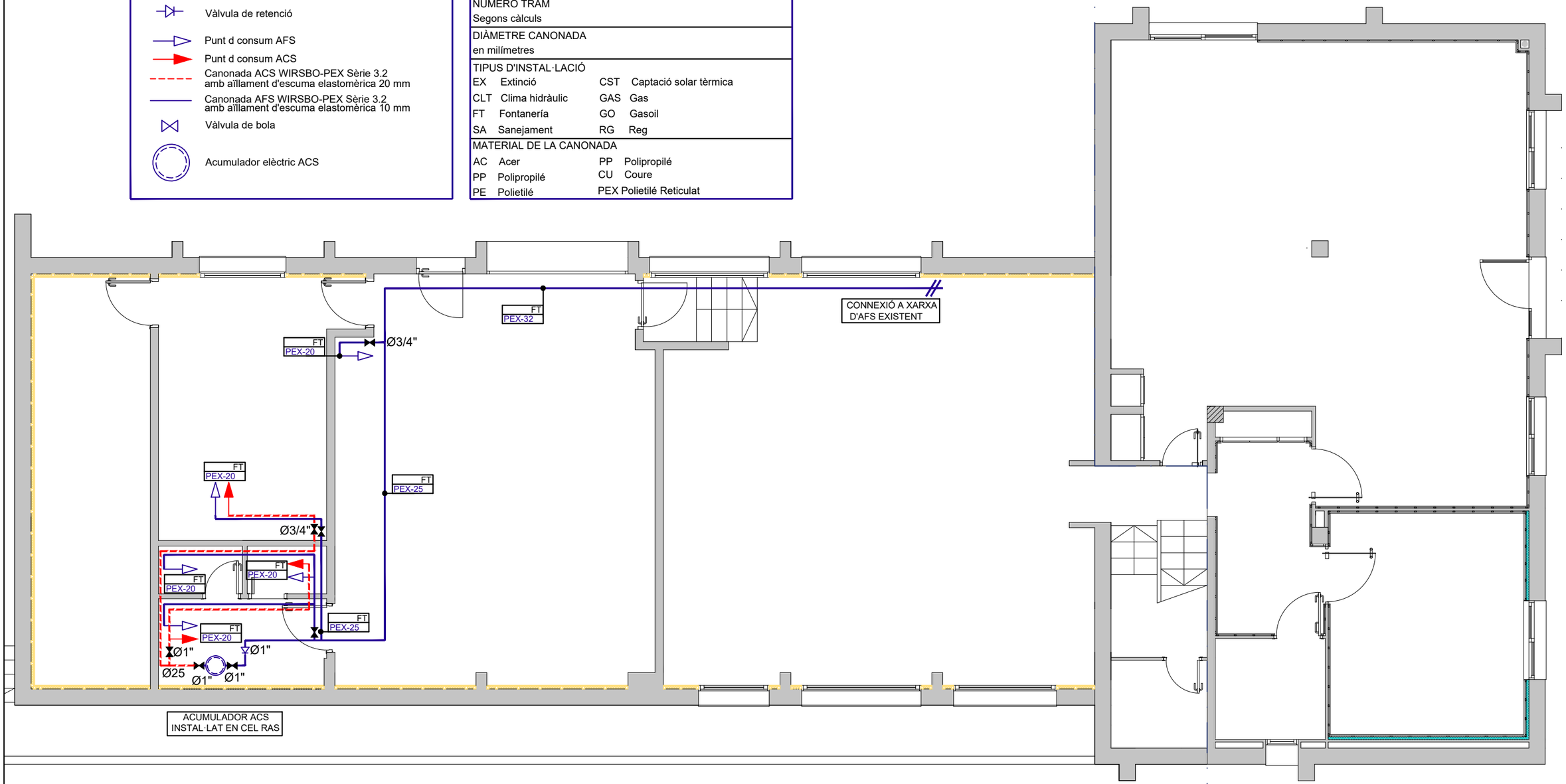
EX	Extinció	CST	Captació solar tèrmica
CLT	Clima hidràulic	GAS	Gas
FT	Fontanería	GO	Gasoil
SA	Sanejament	RG	Reg

MATERIAL DE LA CANONADA

AC	Acer	PP	Polipropilé
PP	Polipropilé	CU	Coure
PE	Polietilé	PEX	Polietilé Reticulat

ZONA D'ACTUACIÓ

EXISTENT



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: PLANTA INSTAL.LACIÓ DE FONTANERIA	ESCALA: DIN A3 1/75

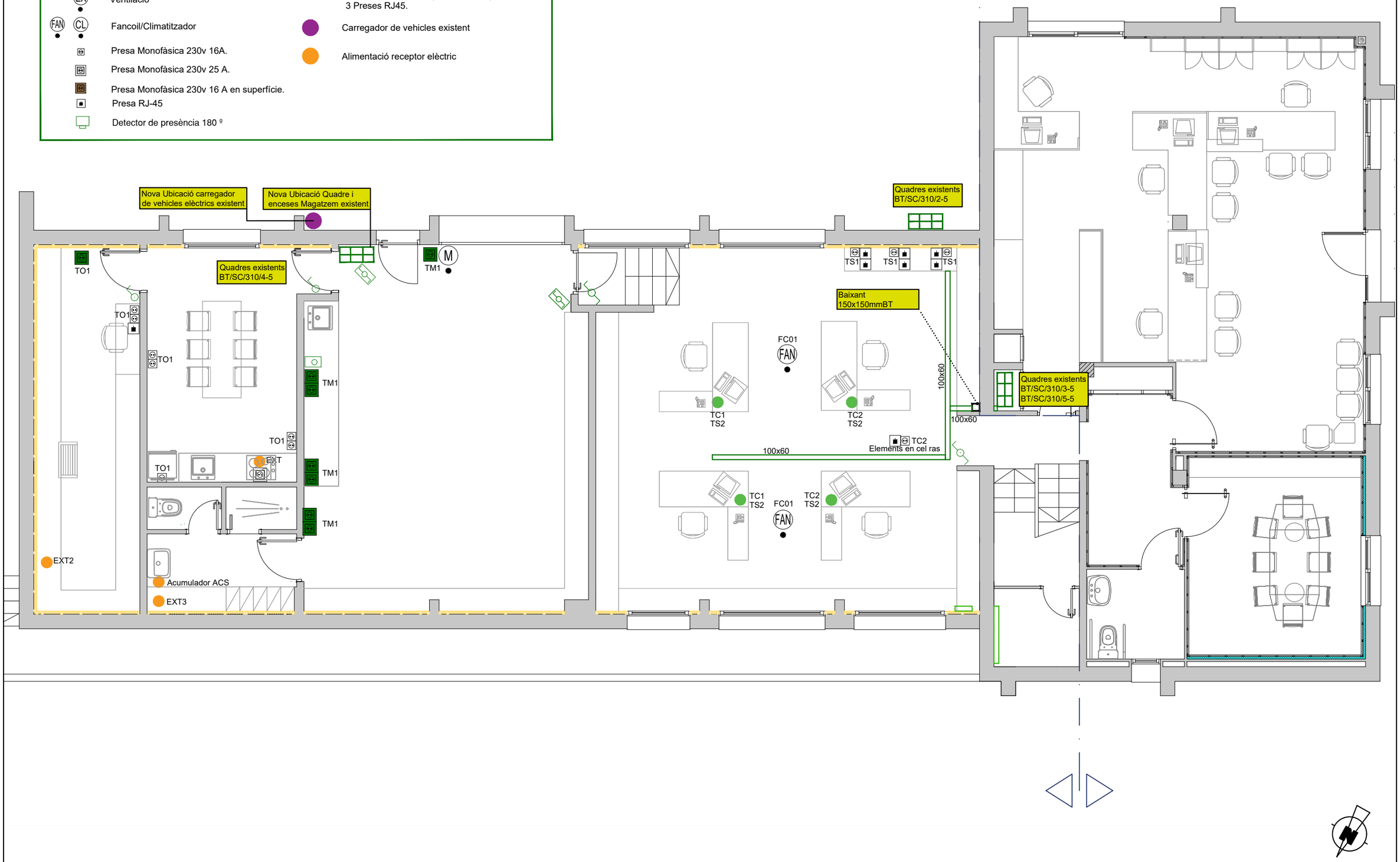
PLÀNOL NÚM.	NOM FITXER
I02	PORTS01
NÚM. PROJECTE	**DATA**
SCR-00101-0590	22/03/2022

BAIXA TENSIÓ

- Línia aèria
- Q.G.D.
- Alimentació receptor elèctric
- Ventilació
- Fancoil/Climatitzador
- Presa Monofàsica 230v 16A.
- Presa Monofàsica 230v 25 A.
- Presa Monofàsica 230v 16 A en superfície.
- Presa RJ-45
- Detector de presència 180 º
- Interruptor conmutat/entrecreuat
- Interruptor Simple
- Punt de Treball en columna format per:
  2 Bases Schuko 16 A 2P+TT
  2 Bases Schuko SAI (Color Vermell) 16 A 2P+TT
  3 Preses RJ45.
- Carregador de vehicles existent
- Alimentació receptor elèctric

ZONA D'ACTUACIÓ

EXISTENT



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: PLANTA INSTAL.LACIÓ ELECTRICA	ESCALA: DIN A3 1/75	PLÀNOL NÚM.: I03 / NÚM. PROJECTE: SCR-00101-0590	NOM FITXER: PORTS01 / DATA: 22/03/2022

LLUMENERES

- LLUMENERA PLANEX ECO 36 W
  REF. PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603
  DIMABLE
- LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W BARCELONA
  LED 3000 IM IP 65 REF. RB8400-120BF
- LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W BARCELONA
  LED 3000 IM IP 65 REF. RB8400-60BF
- DOWNLIGHT 20 W BARCELONA LED
  REF. B1242-B-20W-BC
- LLUMENERA EMERGÈNCIA UP LED LITE 200 Lm
  BEGHELLI IPX5 IK 07

SIMBOLOGIA

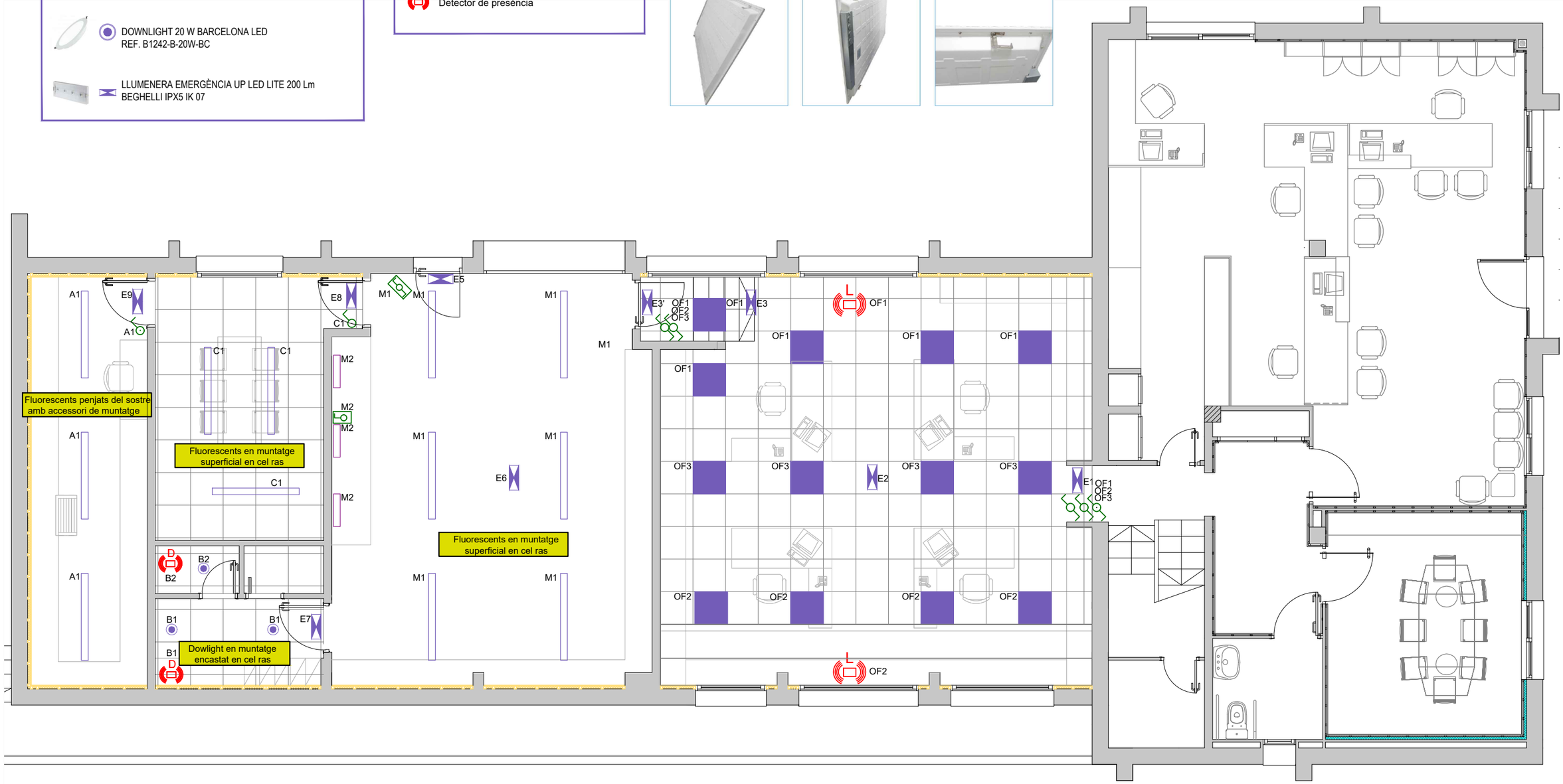
- Interruptor simple
- Commutador
- Interruptor conmutat estanc
- Interruptor simple estanc
- Luxòmetre
- Detector de presència

DETALL MUNTATGE LLUMENERA ECO

NOTA

Les llumeneres existents es desmuntaran i recolliran perquè la DO decideixi si s'arprofiten i s'instal·len de nou segons les seves indicacions.

Les llumeneres d'emergència existents es desmuntaran i recolliran perquè la DO decideixi si s'arprofiten i s'instal·len de nou segons les seves indicacions.



COMUNICACIONS

- Presa RJ-45
- Punt de Treball en muntatge encastat format per: 3 Preses RJ45.
- RACK — Rack de dades existent
- SAI — SAI existent
- Presa de TV per connexió en cascada connectada a sistema TV existent
- WI-FI — Punt WI-FI

ANTIINTRUSIÓ

- CTA — CENTRAL TERMINAL DE COMANDAMENT
- CZ-4 — CENTRALETA DETECCIO I INTRUSIO
- ADI — ARMARI PER A ELEMENTS DE DIRECCIONAMENT
- CONTACTE MAGNÈTIC EN FINESTRA
- DETECTOR VOLUMETRIC
- ALARMA ACUSTICA I VISUAL EXTERIOR

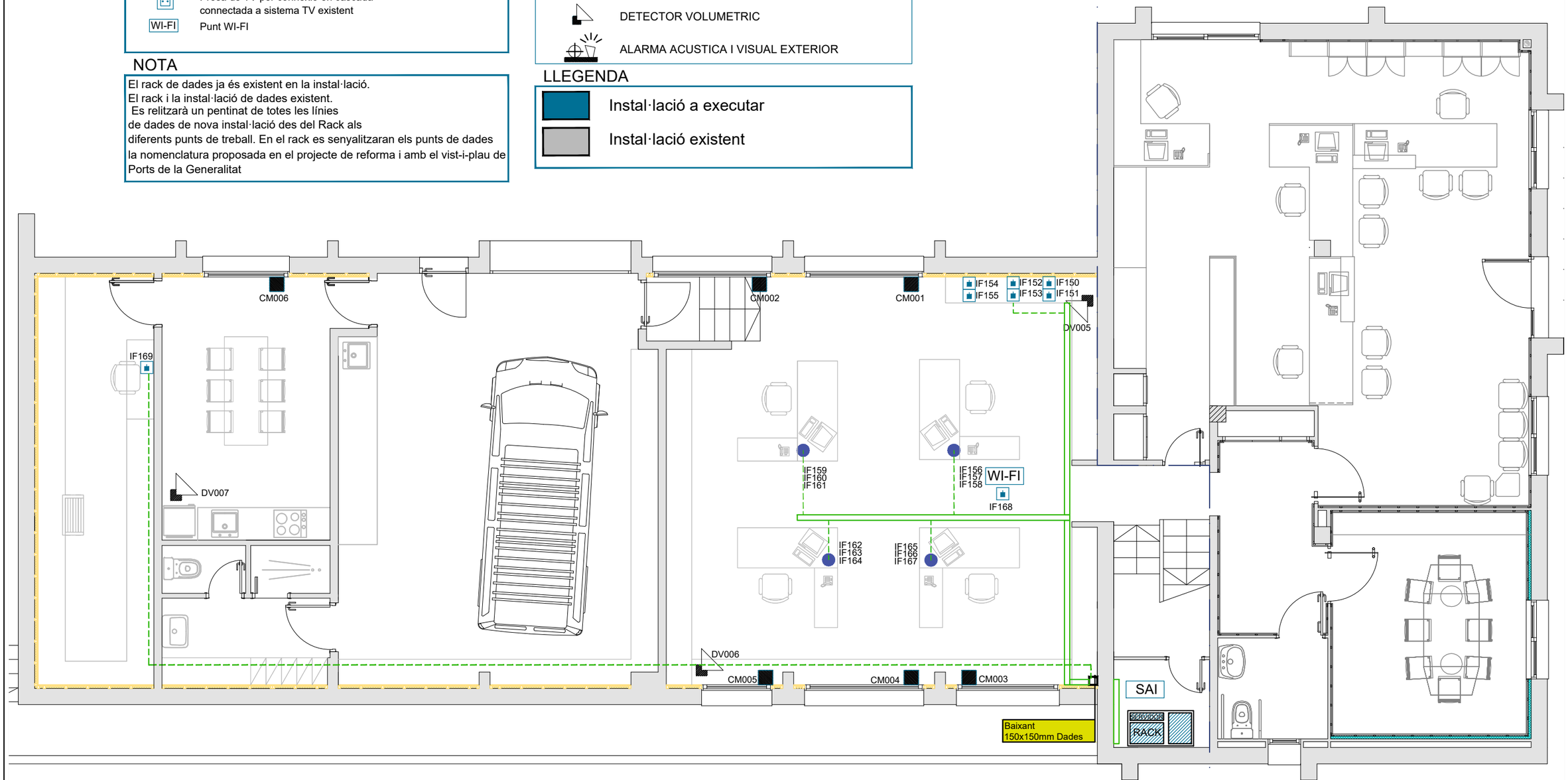
NOTA

El rack de dades ja és existent en la instal·lació.
El rack i la instal·lació de dades existent.
Es relitzarà un pentinat de totes les línies de dades de nova instal·lació des del Rack als diferents punts de treball. En el rack es senyalitzaran els punts de dades la nomenclatura proposada en el projecte de reforma i amb el vist-i-plau de Ports de la Generalitat

LLEGENDA

- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent

ZONA D'ACTUACIÓ — EXISTENT



NOTA

El sistema antiintrusió ja és existent.
La instal·lació nova es connectarà al sistema d'alarma existent en les oficines de la ZPS

Ports de la Generalitat — ZONA PORTUÀRIA SUD	TITOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TITOL DEL PLÀNOL: PLANTA SENYALS FEBLES	ESCALA: DIN A3 1/75	PLÀNOL NÚM.: I05 / NOM FITXER: PORTS01 / NÚM. PROJECTE: SCR-00101-0590 / DATA: 22/03/2022

COMUNICACIONS

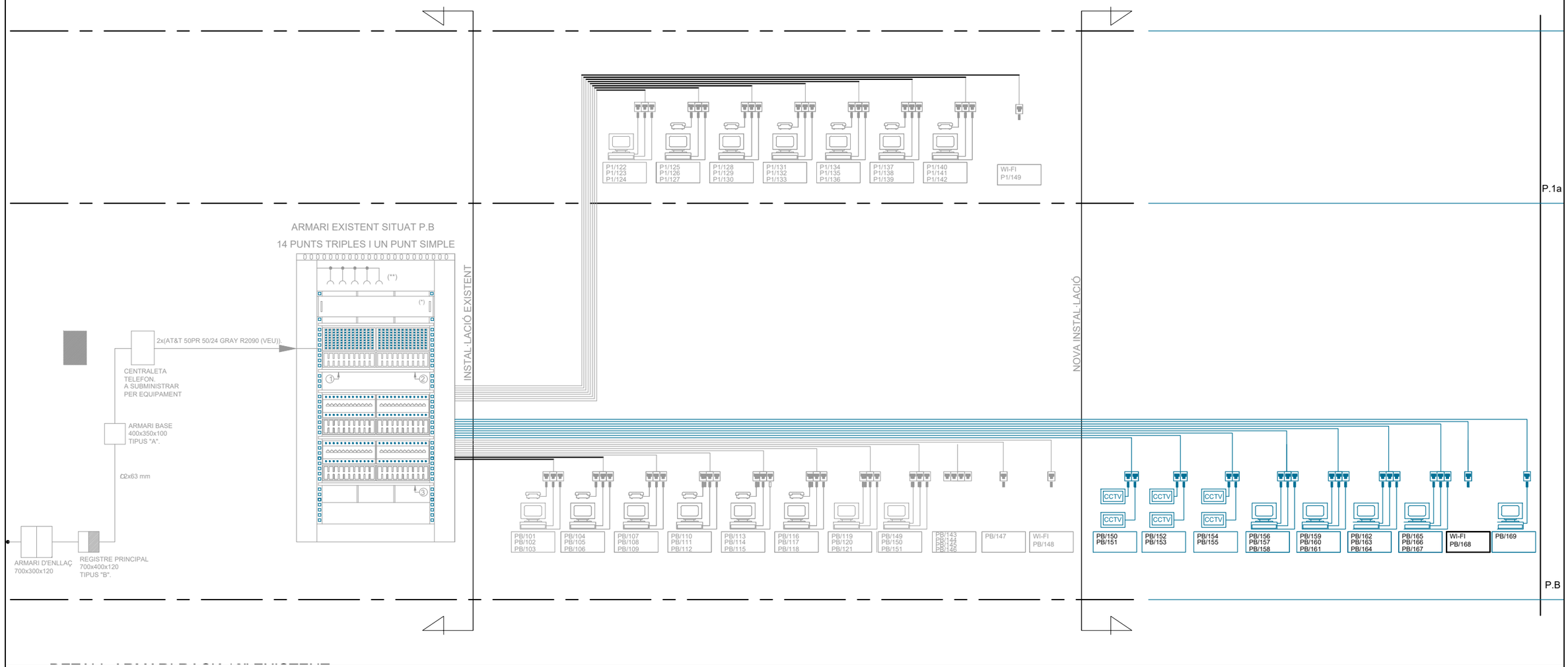
- Presa RJ-45
- Punt de Treball en muntatge encastat format per: 3 Preses RJ45.
- RACK — Rack de dades existent
- SAI — SAI existent
- Presa de TV per connexió en cascada connectada a sistema TV existent
- WI-FI — Punt WI-FI

NOTA

El rack de dades ja és existent en la instal·lació.
El rack i la instal·lació de dades existent es sanejarà i es realitzarà la connexió al rack un cop instal·lat de nou en la Sala SAI. Es relitzarà un pentinat de totes les línies de dades de nova instal·lació des del Rack als diferents punts de treball. En el rack es senyalitzaran els punts de dades la nomenclatura proposada en el projecte de reforma i amb el vist-i-plau de Ports de la Generalitat

LLEGENDA

- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent

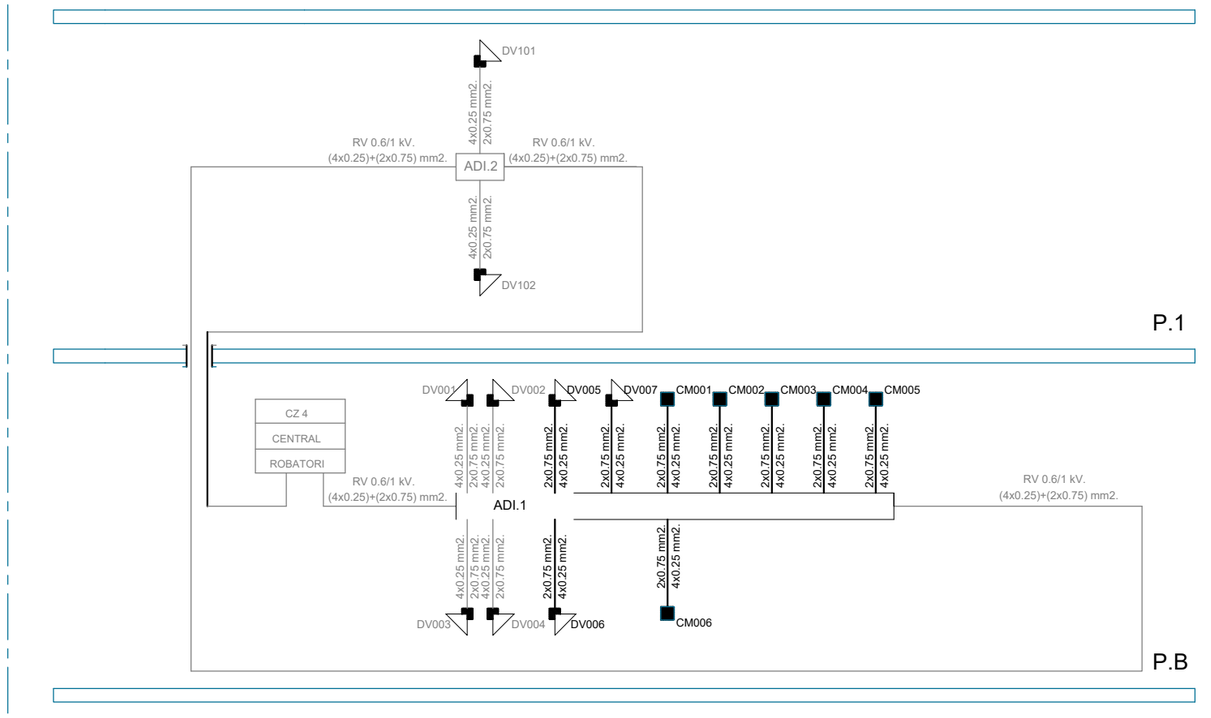


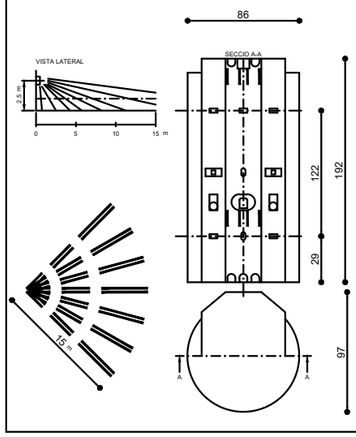
Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	**TÍTOL DEL PROJECTE** REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	**RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD** ENRIC MARTINEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	**TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:** GERARD VALLEJO SOLER	**TÍTOL DEL PLÀNOL:** ESQUEMA DADES	**ESCALA** DIN A3 S/E	**PLÀNOL NÚM.** 106 **NÚM. PROJECTE** SCR-00101-0590	**NOM FITXER** PORTS01 **DATA** 22/03/2022

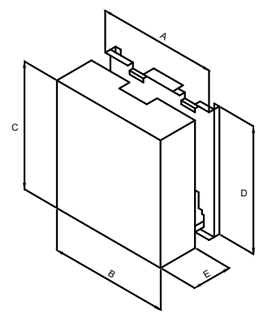
LLEGENDA

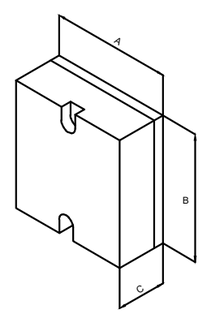
- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent

ESQUEMA DE PRINCIPI MESURES D'INTRUSIÓ I CONTROL



DENOMINACIO: Detector d'infrarojos passius tipus DR413.	IDENTIF. 1
ELEMENTS: Detectors d'infrarojos passiu amb alcanc de 15 m.	CARACTERISTIQUES:
	Tensio d'aliment. 8-16Vcc.
	Onda max. 4Vpp.
	Consum en repos 15 mA.
	Consum en alarma 15 mA.
	Sortides d'alarma amb rele mecanic, contacte SPDT. Potencia del contacte max. 30Vcc/100 mA. Temps en alarma 2.5 seg.
	Temper. funcion. 0 a 50°C
	Temper. magat. -20 a 60°C
	Humitat relativa <95%
	Proteccio IP31

DENOMINACIO: Central de deteccio d'intrusio CZ 4.	IDENTIF. 2
ELEMENTS: Central de deteccio d'intrusio CZ 4 Compact.	CARACTERISTIQUES:
	A= 420 mm.
	B= 455 mm.
	C= 490 mm.
	D= 440 mm.
	E= 140 mm.
	Tipus central CZ 4 Compact.
	Placa central E3X080.
	Consum corrent 250 mA.
	Num. linies deteccio max. 2.
	Num. elements maxims de direccionament 16.
	Num. bucles d'alarma 4.
	Resposta d'alarma 200 ms.
	Sortides a 15V/50 mA.
	Tipus de proteccio IP 31.

DENOMINACIO: Armari per a elementsde direccionament.	IDENTIF. 3
ELEMENTS: Armari per a elements de direccionament tipus GE-ADI.	CARACTERISTIQUES:
	A= 83 mm.
	B= 90 mm.
	C= 46 mm.

Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TITOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TITOL DEL PLÀNOL:
ESQUEMA SISTEMA D'ALARMA

ESCALA
DIN A3
S/E

PLÀNOL NÚM.
I07

NOM FITXER
PORTS01

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

DATA
22/03/2022

ZONA D'ACTUACIÓ

EXISTENT

CONTRA INCENDIS I EVACUACIÓ

Extintor de pols 21A-113 B de 6kg

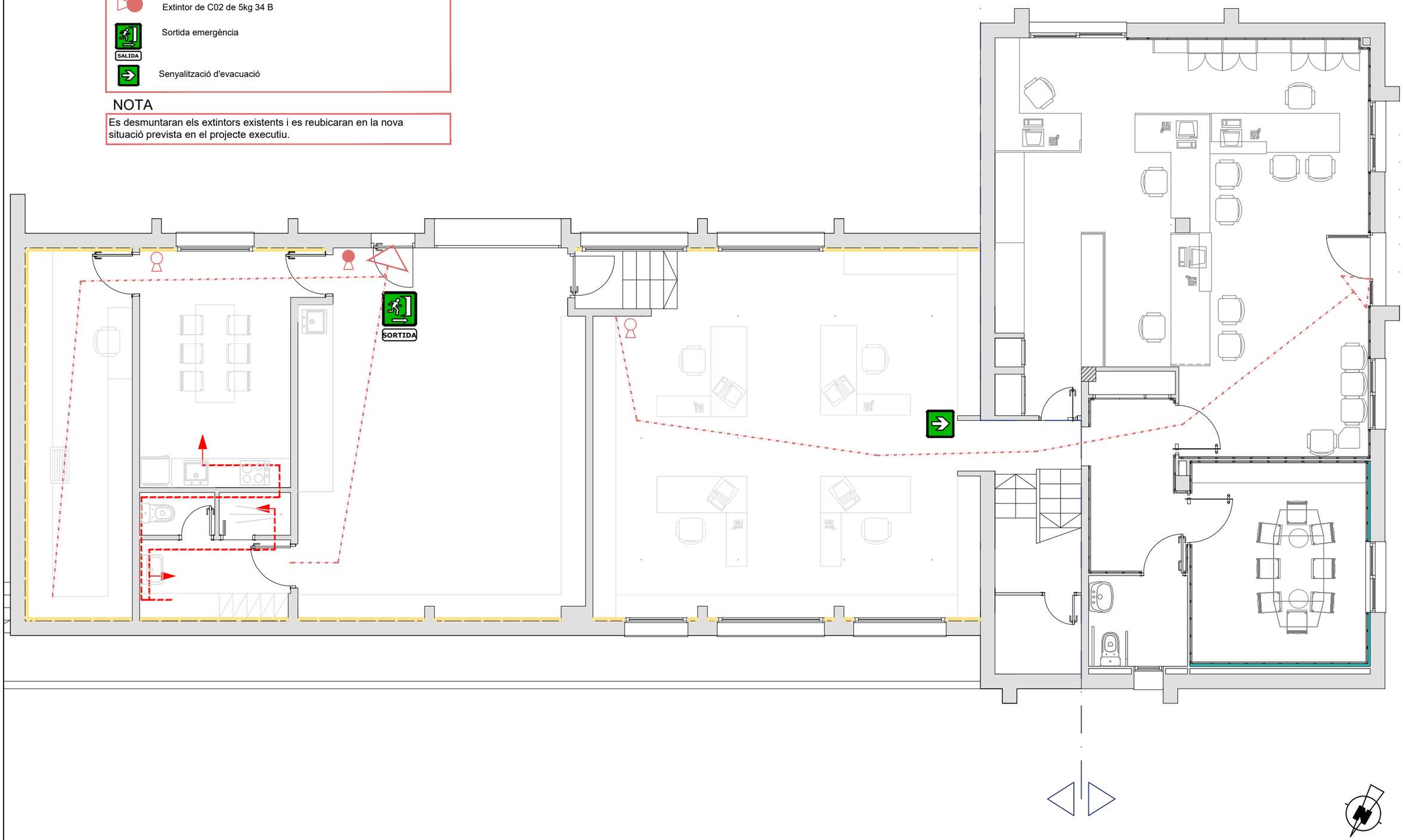
Extintor de C02 de 5kg 34 B

Sortida emergència

Senyalització d'evacuació

NOTA

Es desmuntaran els extintors existents i es reubicaran en la nova situació prevista en el projecte executiu.



Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTÍNEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:
PLANTA INSTAL.LACIÓ CONTRA INCENDIS

ESCALA
DIN A3
1/75

PLÀNOL NÚM.	NOM FITXER
I08	PORTS01
NÚM. PROJECTE	**DATA**
SCR-00101-0590	22/03/2022

VENTILACIÓ I CLIMA

CASSETTE DE 4 VIES DAIKIN
MOD. FXZQ32A 3.6 / 4.0 kW (Fred/ Calor)
DIMENSIONS 575x575x260 mm

RECUPERADOR DE CALOR
MOD. REB-25 DE SODECA
Qn= 300 m3/h. Dimensions 1070x735 mm Pes 31 kg Pn= 70 W

VENTILADOR NEOLINO 100 V

REIXA D'IMPULSIÓ/ RETORN

CONDUCTE DE FIBRA TIPUS CLIMAVER-PLUS

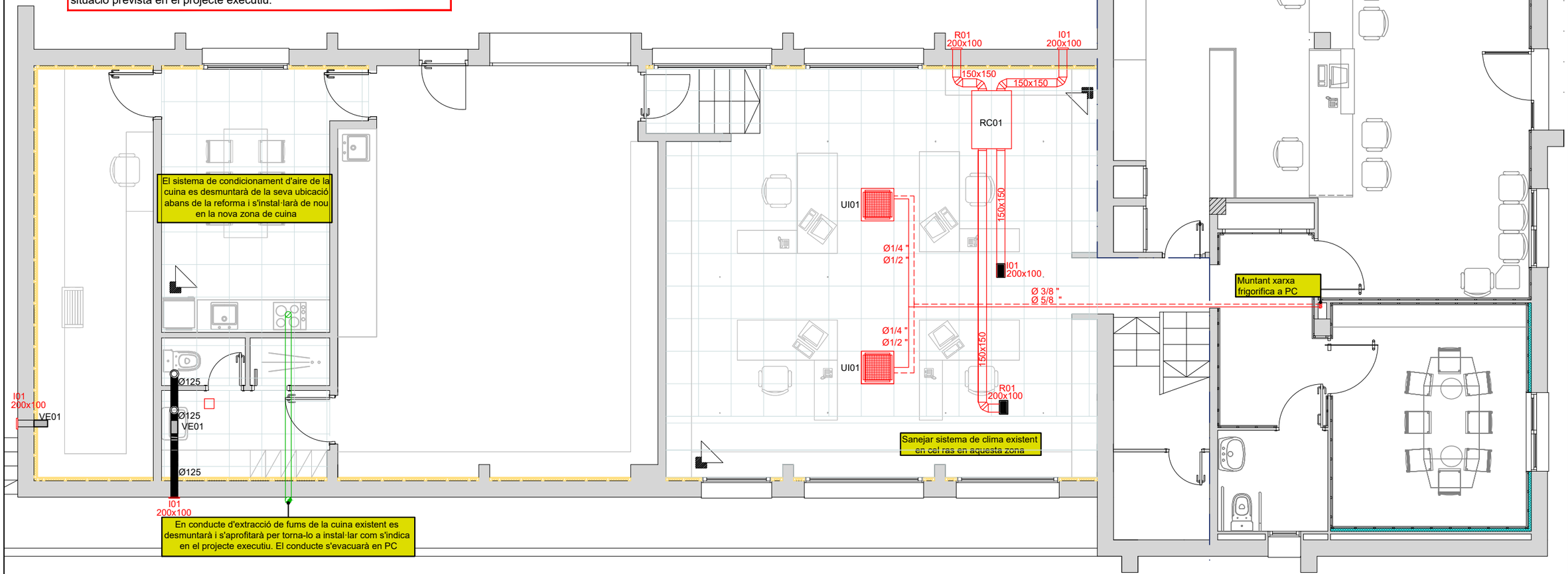
NOTA

La unitat de producció VRV de clima ja és existent. Es connectaran els dos situació prevista en el projecte executiu.

RECUPERADOR DE CALOR REB-25 DE SODECA

VENTILADOR BANYS I ARXIU. NEOLINO SODECA

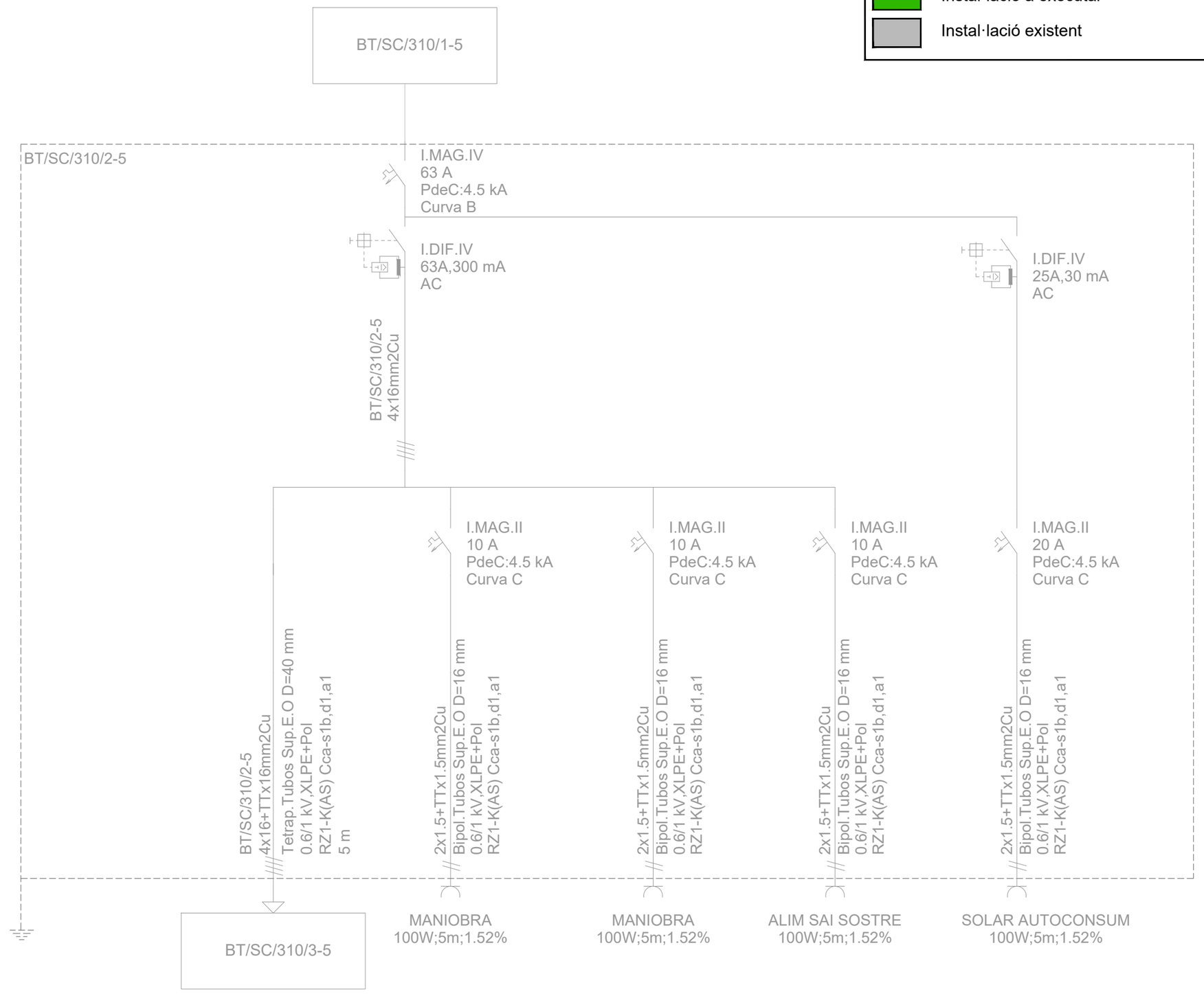
ZONA D'ACTUACIÓ | EXISTENT



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: PLANTA INSTAL.LACIÓ CLIMA I VENTILACIÓ	ESCALA: DIN A3 1/75	PLÀNOL NÚM.: I09 / NÚM. PROJECTE: SCR-00101-0590	NOM FITXER: PORTS01 / DATA: 22/03/2022

LLEGENDA

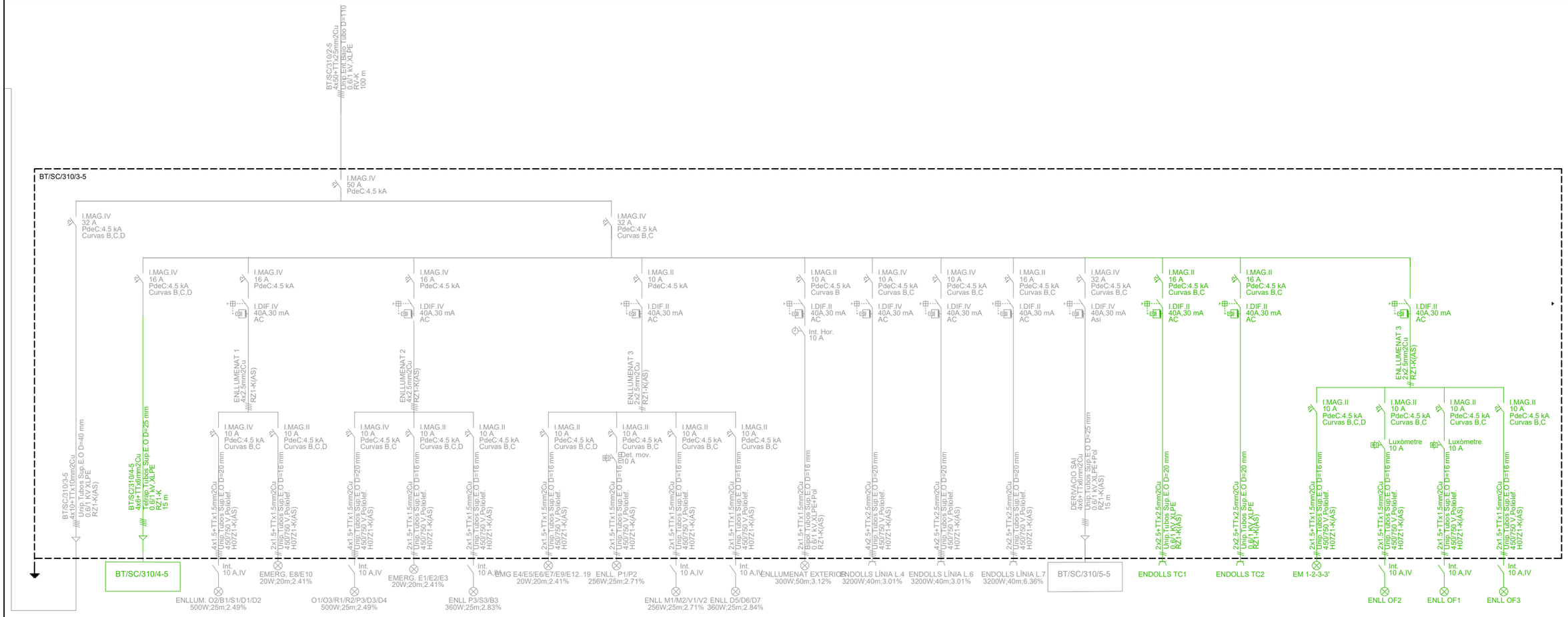
- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE: REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD: ENRIC MARTÍNEZ SASTRE, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: ESQUEMA UNIFILAR I	ESCALA: DIN A3 S/E	PLÀNOL NÚM.: I10 / NÚM. PROJECTE: SCR-00101-0590	NOM FITXER: PORTS01 / DATA: 22/03/2022

LLEGENDA

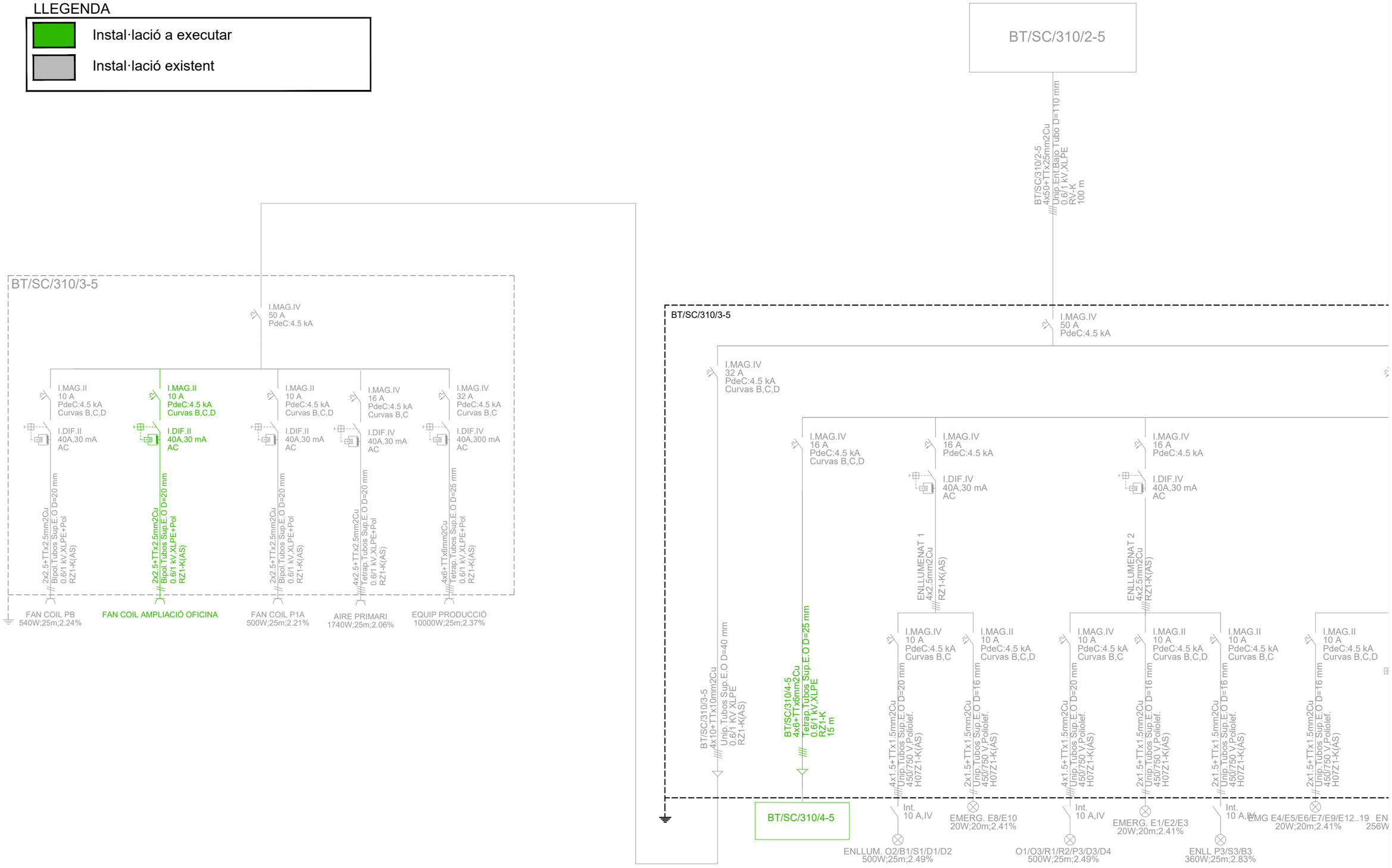
- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	**TÍTOL DEL PROJECTE** REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	**RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD** ENRIC MARTÍNEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	**TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:** GERARD VALLEJO SOLER	**TÍTOL DEL PLÀNOL:** ESQUEMA UNIFILAR II	**ESCALA** DIN A3 S/E	**PLÀNOL NÚM.** I11 **NÚM. PROJECTE** SCR-00101-0590	**NOM FITXER** PORTS01 **DATA** 22/03/2022

LLEGENDA

- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD ENRIC MARTÍNEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÉCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: ESQUEMA UNIFILAR III	ESCALA DIN A3 S/E	PLÀNOL NÚM. I12 NÚM. PROJECTE SCR-00101-0590	NOM FITXER PORTS01 DATA 22/03/2022

LLEGENDA

- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent

2x6+TTx6mm2Cu
Multicond..Tubos Sup.E.O D=25 mm
0.6/1 KV XLPE
RZ1-K (AS)

BT/SC/310/3-5

CARREGADOR

BT/SC/310/4-5

I.MAG.IV
16 A
PdeC:4.5 kA

I.DIF.IV
AC
40A,30 mA

I.MAG.II
32 A
PdeC:4.5 kA

kWh

I.DIF.II
AC
40A,300 mA

4x16+TTx16mm2Cu
Unip.Tubos Sup.E.O D=20 mm
0.6/1 KV XLPE
RZ1-K

CARREGADOR COTXE

I.MAG.II 10 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 20 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 16 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 10 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 10 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 10 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 10 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 10 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 16 A PdeC:4.5 kA Curvas B,C	I.MAG.II 16 A PdeC:4.5 kA Curvas C
Rellotge / Det. Presència									
2x1.5+TTx1.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x1.5+TTx1.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x6+TTx6mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x2.5+TTx2.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x2.5+TTx2.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x1.5+TTx1.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x1.5+TTx1.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x1.5+TTx1.5mm2Cu Multicond..Tubos Sup.E.O D=16 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x2.5+TTx2.5mm2Cu Unip.Tubos Sup.E.O D=20 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x2.5+TTx2.5mm2Cu Unip.Tubos Sup.E.O D=20 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)	2x2.5+TTx2.5mm2Cu Unip.Tubos Sup.E.O D=20 mm 0.6/1 KV XLPE RZ1-K (AS)
EXT ARXIU	EXTRAC. BANY	ENCIMERA 1000W;30m;3.41%	END MAGAT. TM1 1000W;30m;3.41%	PORTA SECCIONAL 1000W;30m;3.41%	EMERG. EM5..9 250W;30m;2.89%	ENLLUMENAT C1/B1/B2/A1 250W;30m;2.89%	ENLLUMENAT M1/M2 250W;30m;2.89%	PORTA CORREDERA 1000W;30m;3.41%	END. CUINA TO1/Extractor 1000W;30m;3.41%	termo 1250W;30m;2.89%

Ports de la Generalitat
ZONA PORTUÀRIA SUD

TÍTOL DEL PROJECTE
REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA

RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD
ENRIC MARTINEZ SASTRE
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE:
GERARD VALLEJO SOLER

TÍTOL DEL PLÀNOL:
ESQUEMA UNIFILAR IV

ESCALA
DIN A3
S/E

PLÀNOL NÚM.
113

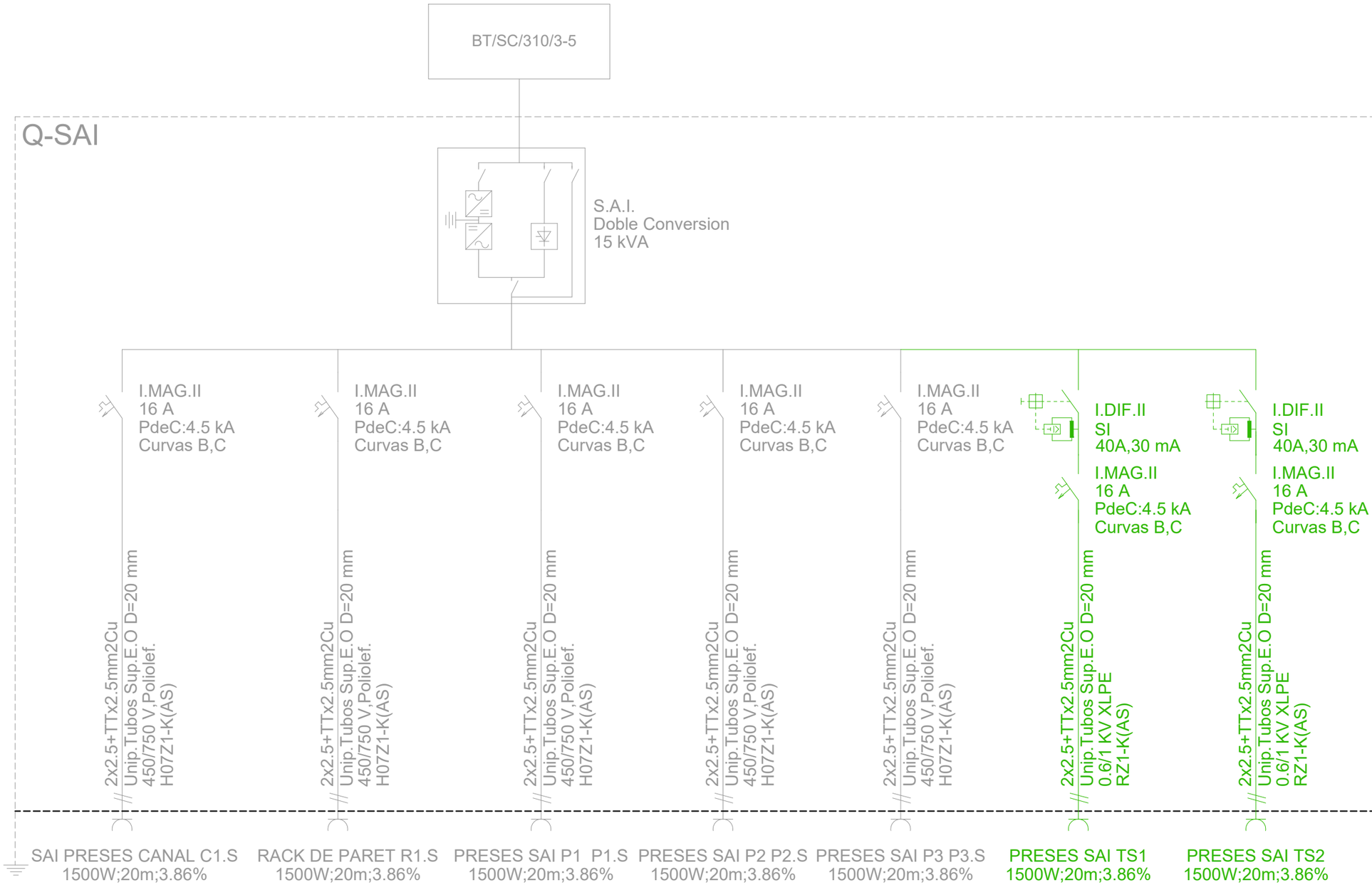
NOM FITXER
PORTS01

NÚM. PROJECTE
SCR-00101-0590

DATA
22/03/2022

LLEGENDA

- Instal·lació a executar
- Instal·lació existent



Ports de la Generalitat ZONA PORTUÀRIA SUD	TÍTOL DEL PROJECTE REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE NOUS ESPAIS DE TREBALL EN L'EDIFICI D'OFICINES DE LA ZONA PORTUARIA SUD AL PORT DE LA RÀPITA	RESPONSABLE TERRITORIAL ZONA PORUTÀRIA SUD ENRIC MARTÍNEZ SASTRE ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS	TÈCNIC REDACTOR DEL PROJECTE: GERARD VALLEJO SOLER	TÍTOL DEL PLÀNOL: ESQUEMA UNIFILAR V	ESCALA DIN A3 S/E	PLÀNOL NÚM. I14 NÚM. PROJECTE SCR-00101-0590	NOM FITXER PORTS01 DATA 22/03/2022

DOCUMENTACIÓ Nº3: PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

DOCUMENTACIÓ Nº3: PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

3.1 PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

Capítol Preliminar: DisposicionsGenerals

Naturalesa i objecte del Plec General

Article1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte.

Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte

d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.

2. El Plec de Condicions particulars.

3. El present Plec General de Condicions.

4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols,

medicions i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalent sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Capítol I: Condicions Facultatives

Epígraf 1: Delimitació General de FuncionsTècniques

Direcció de l'obra

Article 3.-Correspon a l'Arquitecte Director:

a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.

b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.

c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.

d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.

e) Aprovar les certificacionsparcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.

f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

Direcció executiva de l'obra

Article4.-Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acordamb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.

b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.

c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscrivint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.

d) Comprovar les instal.lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.

e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.

f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d' acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes;si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.

g) Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes,a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

h) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article5.-Correspon al Constructor:

a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal.lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.

b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra..

c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.

d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.

e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.

f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.

g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.

h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.

i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.

j) Concertar-les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf 2: De les obligacions i dretsgenerals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

Article6.-Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol.licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Article 7.-El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistesrespondràn solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin extendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

-El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.

- La Llicència d'obres.

- El Llibre d'Ordres i Assistències.

- El Pla de Seguretat i Salut.

- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense capdret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

Article11.-Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determina-te'ls documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscrivint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article16.-L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf 3: Prescripcionsgenerals relatives alstreballs, alsmaterials i alsmitjansauxiliars

Camins i accessos

Article18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del ermini exigit en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomenats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article23.-Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el ProjecteReformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalcaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

Article24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esdentada causa sol·licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article26.-Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'atendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

Treballs defectuosos

Article28.- El Constructor haurà d'emprar materials que acompleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que l'exoneri de responsabilitat el control que és competència a de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran extenses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressa't anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

Vicis ocults

Article29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa tassació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article33.-Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegués o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal.lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article34.-Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'abrasaran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

Neteja de les obres

Article35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf 4: de les recepcionsd'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.-Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'extendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa extendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

Documentació final d'obra

Article38.-L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article39.-Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'extendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fosocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Pròrroga del termini de garantia

Article43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, Mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Capítol II: CondicionsEconòmiques

Epígraf 1: Principi general

Article45.-Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

Epígraf 2: Fiances

Article47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).

b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional

Article48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul.la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Execució de treballs amb càrrec a la fiança

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general

Article50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies

un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

Article51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

Epígraf 3: Dels preus

Composició dels preusunitaris

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideran costos directes:

a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.

b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.

c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i enfermetats professionals.

d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal.lacións utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.

e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal.lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta. Import de contracta

Article53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material

més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

Preus contradictoris

Article54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàlog dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

Article55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

Formes tradicionals de Medir o d'aplicar els preus

Article56.- En cap cas podrà al·legar el Contractistes els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de Medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

De la revisió dels preus contractats

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percibint el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

Emmagatzemant de materials

Article58.- El Contractista està obligat a fer els emmaguetzaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietarisón, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Epígraf 4: Obres per administració

Administració

Article59.-Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

a) Obres per administració directa.

b) Obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

Article 60.-Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

Obres per administració delegada o indirecta

Article61.-S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquestúltim, per comte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

a) Per part del Propietari, l' obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.

b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els Mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percibint per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

Liquidació d'obres per administració

Article62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.

b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capataços, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.

c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.

d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seua bonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els Mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

Abonament als constructor dels comptes d'administració delegada

Article63.-Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medició de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

Article64.-Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se l'autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparell soferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers

Article 65.- Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitatsd'obraexecutadesfossinnotablementinferiorsalsrendimentsnormalsadmesosgeneralment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per resercir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

Responsabilitats del constructor

Article66.- En els treballs d'Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

Epígraf 5: De la valoració i abonamentdelstreballs

Formes diferents d'abonament de les obres

Article67.-Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medició i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte-Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

Relacions valorades i certificacions

Article68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plecs de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medició que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medició general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per entendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte-Director en la forma prevista en els "Plecs Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte-Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Directorho exigís, les certificacions s'extendran a l'origen.

Millores d'obres lliurament executades

Article 69.-Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb ¡ estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article70.-Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.

b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.

c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

Article71.-Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

Pagaments

Article72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts.

L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte-Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

Article73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plecs Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

Epígraf 6: De les indemnitzacions mútues

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

Article74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

Article75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esdentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-te a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

Epígraf 7: Varis

Millores augments d'obra. Casos contraris

Article 76.- No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les medicions del Projecte, a no ser que l'Arquitecte-Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran tassats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte-Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscs assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

Utilització pel contractista d'edificis o bens del propietari

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

.

signat: L'Arquitectetècnic

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quadruplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte-Director i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

LA PROPIETAT	LA CONTRACTA

3.2 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

3.2.0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

3.2.1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ
SUBSISTEMA ENDERROCS
1 CONDICIONS GENERALS
1.1 Arrencada de revestiments
1.2 Enderroc de tancaments i diversos
SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES
1 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS
SISTEMA ESTRUCTURA
SISTEMA ENVOLVENT
SUBSISTEMA FAÇANES
1 OBERTURES
1.1 Fusteries exteriors
1.1.1 Fusteries metàl·liques
1.2 Envidrament
1.2.1 Vidres plans
1.3 Proteccions solars
SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS
1 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS
1.1 Rígids, semirígids i flexibles
SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS
SUBSISTEMA PARTICIONS
1 ENVANS
1.1 Envans prefabricats
1.1.1 Plaques de cartró-guix
2 FUSTERIES INTERIORS
2.1 Portes de fusta
2.2 Portes tallafocs
SUBSISTEMA PAVIMENTS
1 PER PECES
1 Ceràmics
2 TÈCNICS
SUBSISTEMA CEL RAS
SUBSISTEMA REVESTIMENTS
1 ALICATATS
2 ARREBOSSATS
3 ENGUIXATS
4 PINTATS
SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS
SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL
1 CLIMATITZACIÓ
1.1 Generació
1.2 Transport
1.3 Emissors
2 VENTILACIÓ
3 IL·LUMINACIÓ
3.1 Interior
3.2 Emergència
SUBSISTEMA SUMINISTRES
1 AIGUA
1.1 Instal·lació interior
SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LIQUIDS
1.1 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials
2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ
SUBSISTEMA SEGURETAT
1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
SUBSISTEMA CONNEXIONS
1 ELECTRICITAT
1.1 Instal·lació comunitària i interior
2 TELECOMUNICACIONS
2.1 Telecomunicació per cable
2.2 Telefonia
SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES
1 APARELLS SANITARIS

3.2.0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el *marcatge CE*, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1.Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats.*Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execuciód'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats.*Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.4** *Condicions de l'obra acabada.*

*Generalitats.*Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normes* sobre la construcció. Així doncs,

en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

3.2.1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la

càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectaciódels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralitzacióper part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalamentdels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectivestant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'inicií l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc.Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran

elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a ladescàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'advertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals pengen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

*Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats.*Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituiran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

*Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres.*L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dóna suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actuï amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranzida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Components

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.

Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.

Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.

La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m^3 realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES

1 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

1.1 Fusteries exteriors

1.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o reblons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2<0,4cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m^2 de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.

ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

1.2 Envidrament

1.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.

Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: **Vidre incolor**: transparent i de cares completament paral·leles. **Vidre de baixa emissió:**incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. **Vidre de color filtrant:** acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. **Vidre de color:** acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. **Vidre de protecció solar:**incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. **Vidre imprès:** translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. **Vidres aïllants tèrmics i acústics.** Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. **Vidres de control solar.** Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolores, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades . **Vidre trempat.** Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. **Vidres de seguretat.** Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de temprat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc., Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). **Vidres resistents al foc.** Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre –10 ºC i +80 ºC, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions,

dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0ºC. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cèrcol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cèrcol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cèrcol o amb la interposició d'un cèrcol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.

Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix ≤ 10mm, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de ± 1.0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràncies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres laminars o simples de gruix ≥ 10mm, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràncies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres amb cambra d'aire de gruix ≤ 20mm, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); Vidres amb cambra d'aire ≥20mm de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de ± 2,0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. **Amplària del galze i franquícia lateral**: Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix **Amplària del galze i franquícia lateral**: Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de ± 0,5mm i amplària de galze amb tolerància de ± 1,0 a ± 6,5mm, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmics de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. **Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.** Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. **Envidrament amb vidre doble i perfil continu.** Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. **Envidrament amb vidre doble i massilla.** Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm^2; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm^2.

Control i acceptació

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m^2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: massillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

1.3 Proteccions Solars

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

1.1 Rígids, semirígids i flexibles

Components

Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígids, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidables amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.

Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà**,** de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.

Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.

Control i acceptació

Etiquetaidentificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Elsmaterialsquevinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materialsaïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguinforma de placa o flassada. Les fibres minerals duran SEGELLINCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiquesdimensionals i la seva densitat aparent. Aquestescaracterístiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Plaques moldejades per a terra radiant. Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantonades, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.

ml de camises aïllants.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans prefabricats

1.1.1Plaques de cartró-guix

Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.

Components

Plaques o panells prefabricats, entramat interior, pastes i cintes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Estaran constituïts per: ànima cel·lular de llana de roca o fibra de vidre, dues plaques de cartró-guix encolades a l'ànima cel·lular, de guix de prefabricats (YP), folrades amb cartró. El guix podrà ser hidrofugat (si la partició pertany a un nucli humit) o amb additius que li confereixen duresa, resistència al foc, etc... En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallades amb facilitat.

Entramat interior. Format per una sèrie d'elements verticals i horitzontals que podran ser llistons de fusta o perfils d'acer galvanitzat (perfils en O, muntants en C, mestres, angulars, etc...). A més contaran amb una sèrie d'accessoris com encreuament entre perfils, etc... La fixació perfil - perfil o placa – perfil es realitzarà mitjançant cargols d'acer o suports elàstics per a millorar l'aïllament acústic.

Pastes. Podran ser per a acabat de la superfície del panell o per al reomplert de juntes entre panells.

Cintes. Per a enfortir el tractament de juntes, (paper microperforat), o per a reforçar cantons (cantoneres).

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de cartró-guix, guixos i escaioles, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques a cantonades, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. Tots els elements singulars que puguin afectar a l'execució com, juntes de dilatació, buits, etc... haurien d'estar replantejats. En cas d'entramat interior de fusta, es col·locarà un llata-guia de longitud i ample igual als de l'envà, fixant-lo al sòl mitjançant claus o cargols. Així mateix es col·locaran llistons en el sostre i laterals de l'envà, quedant anivellats i aplomats. En cas d'entramat amb perfilaria metàl·lica, s'interposarà una banda autoexpansiva entre perfils canals i terra. En les unions entre panells es col·locarà cinta perforada sobre el reomplert de les juntes, es rejuntarà amb nova pasta i dues mans de pasta fina, i s'escatarà la superfície. En les unions d'envans amb altres elements, es col·locarà paper microperforat i pasta de juntes. El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable. Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.

Fases d'execució

Replanteig dels perfils.

Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçària lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire

Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al parament: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.

En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaran als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es taparan les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.

En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cèrcols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressalts ni trencaments.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

2 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

2.1Portes de fusta

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escairada de fusta de pes específic ≥ a 450kg/m3 i humitat ≤15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques mínimes

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva .

Neteja i protecció.

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: ± 1 mm. Posició de la ferramenta: ± 2 mm. **Portes.** Franquícia entre les fulles i el bastiment: ≥ 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: ≥3.

Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2 Portes tallafocs

Portes amb resistència al foc durant un termini de temps determinant, mantenint les funcions d'integritat i aïllament tèrmic, portes de fulles batents amb eix de gir vertical i portes de fulles corredisses.

Components

Porta de fusta o metàl·lica tallafocs amb reblert de material aïllant d'accionament manual o automàtic, bastiment de base, mecanismes i accessoris.

Característiques tècniques mínimes

Sistema de tancament exigit en portes previstes com a sortida de planta o d'edifici i per evacuació de més de 50persones. Per ocupants habituals amb maneta o polsador, i per ocupants no habituals barra antipànic segons s'estableix en normes UNE-EN 179:2003 VC1, i 1125:2003 VC1.

Execució

Condicions prèvies

Durant el procés de col·locació s'han d'utilitzar uns elements que garanteixin la protecció contra els impactes i uns altres que mantinguin l'escairat fins que el bastiment quedi ben travat. Mecanismes i accessoris. S'ha de col·locar sobre els forats i osques preparats a les fulles de la porta. El muntatge s'ha de fer de manera que no es produeixi una pèrdua d'aïllament a la temperatura al voltant del pany, seguint les instruccions tècniques del fabricant.

Fases d'execució

COL·LOCACIÓ, APLOMAT I ANIVELLAT DEL BASTIMENT, I SEGELLAT DELS JUNTS.

Replanteig. En el forat de la situació dels elements d'ancoratge.

Fixació. Del bastiment, de les guies i col·locació del full.

COL·LOCACIÓ I AJUST DELS MECANISMES D'OBERTURA TANT A LA PORTA COM AL BASTIMENT.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm, anivellament: ± 1 mm, aplomat: ≤3 mm (enfora)

Control i acceptació

Ha d'estar ben aplomada, a escaire i al nivell previst. Ha de funcionar correctament i ha de tenir un accionament suau. Ha de quedar fixat a la fulla per mitjà de cargols.

Portes de fulles batents. El gir s'ha de fer en el sentit d'evacuació (en el cas de més de 50 persones o locals de risc mig i alt) i de manera que l'obertura de la porta no disminueixi l'amplària real de la via d'evacuació. Alçària de col·locació dels mecanismes d'obertura: 1 m (± 50 mm) El bastiment ha de quedar travat al parament amb platines d'ancoratge, 3 a cada muntant i al travesser, agafades amb morter. La part inferior ha d'estar encastada un mínim de 3 cm en el paviment.

Portes de fulles corredisses. Les guies de recorregut han de quedar horitzontals, per a les portes d'accionament manual, o inclinades amb una pendent cap el punt mitjà de la porta ≥ 2%, en les d'accionament automàtic, i han de ser netes. Els mecanismes de rodament han de ser autolubricants per tal de facilitar el desplaçament de les fulles. Els topalls de recorregut de les guies han de permetre l'obertura total de les fulles, sense disminuir l'amplària real de la via d'evacuació. Els perfils tallafocs del bastiment han d'estar travats al parament pels tres costats, amb platines d'ancoratge a distàncies ≤ 60 cm. La guia ha de quedar sòlidament fixada al suport i en la posició indicada en el plànol de muntatge.

Amidament i Abonament

ut amidada segons les especificacions de la D.T.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1Ceràmics

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles.Gres esmaltat. Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. **Gres porcelànic.** Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. **Rajola catalana.** Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. **Gres rústic.** Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït , generalment no esmaltades. **Fang cuit.** D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportilladas ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. Sense base o enrajolat directe. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. **Base de sorra.** Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. **Base de sorra estabilitzada.** Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. **Base de morter o capa de regularització.** Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. **Base de morter armat.** S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. **Material de presa.** Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: **Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).** Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland.Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric , es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. **Morter de resines de reacció (JR).** Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 ºC a 30 ºC), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit

pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressalts entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.ml dels revestiments de graó i sòcol.

4 TÈCNICS

Formació de paviment sobrealçat i registrable, mitjançant peces col·locades sobre estructura metàl·lica amb suports regulables.

Components

Suports. Elements on es recolzen les peces del paviment, han de ser regulables en alçada.

Peces de paviment. Poden ser de materials variats, amb la condició que resisteixin la càrrega d'ús per la mida que tingui la peça.

Acabats de paviment. Si la peça ho requereix el paviment pot tenir a més a més un acabat.

Característiques tècniques mínimes

Suports. Mides, regulació en alçada, material.

Peces de paviment. Planor, mides, materials.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels elements que composen el terra tècnic.

Execució.

Condicions prèvies

El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de resistir sense patir deformacions ni trencaments la càrrega deguda al seu ús, segons la classificació del paviment en funció de la càrrega límit, definida en la taula 1 de la norma UNE-EN 12825. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, tacades ni amb d'altres defectes superficials. Les peces han de quedar recolzades sobre l'estructura i l'estructura ha de recolzar sobre els suports situats en els encreuaments de la quadrícula. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. Ha de tenir el pendent especificat en la D.T. Ha de complir amb els requisits de càrrega dinàmica, conductivitat electrostàtica i risc d'electrocució, definits a la UNE-EN 12825.

El replanteig dels suports i la col·locació de l'estructura metàl·lica, han de ser aprovats per la D.F. L'estructura no ha de perjudicar els elements sobre els que es recolza.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament; replanteig dels suports; col·locació dels suports; col·locació de l'estructura; col·locació de les peces del paviment; acabat del paviment, si es el cas.

Fletxa màxima del paviment sotmès a la càrrega de treball. Classe A: 2,5 mm, Classe B: 3,0 mm, Classe C: 4,0 mm.

Toleràncies d'execució. Planor: ± 6 mm/2 m, Nivell: ± 10 mm, Pendent: ± 0,5%.

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., amb deducció de la superfície corresponent a obertures.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura.El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques.Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. **Panells metàl·lics**. De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. **Placa rígida de conglomerat de llana mineral** o altre material absorbent acústic. **Plaques de cartró-guix** amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. **Placa de fibres vegetals** unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podriduda i els insectes. **Panells de tauler contraxapat**. Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfileria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomlert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85 .

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetàl·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensores, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfilaria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfileria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciats un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de

rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m^2, no es dedueixen; obertures > 1 m^2; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de València, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: **Gres esmaltat,** absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. **Gres porcelànic,** molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. **Rajola catalana,** absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. **Gres rústic,** absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. **Fang cuit,** d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. **Rajola de València,** absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motllures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat ≤ 0,60 mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: **amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)** constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimérics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altes prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); **amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D**), constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; **amb adhesius de resines de reacció,** constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 ºC a 30 ºC, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : L≤100 mm ±0.4mm, L>100 mm ±0.3% i 1,5mm; Ortogonalitat : L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i 2.0mm; Planor de superfície: L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i entre 2.0 i 1,0mm.

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures ≤1,00 m², no es dedueixen; obertures >1,00 m² i ≤2,00 m² , deduibles el 50%; obertures > 2,00 m², deduibles el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossato altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista,

aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant**:Ciment Portland blan**c, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; **Calç:** aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; **Arena:** procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; **Aigua:** s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats**.**La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 ºC o superior a 30 ºC a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: <= 1,8 cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa ≤ 1,1 cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: **Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment.** El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues

capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2**.**

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. **Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques.** S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m² . El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. **Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques.** S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silicis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80 . En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti despreniments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Compreocació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: ≤ 2,00, no es dedueixen; Entre > 2,00 m² i ≤ 4,00 m², es dedueix el 50%; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Components

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresoponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col.locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m² . Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat.Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen;, > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació.Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminosses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambienti no serà major de 28 ºC a l'ombra ni menor de 12 ºC durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col.locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats.S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. **Pintura a la calç.** S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. **Fusta**: humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. **Maó, guix o ciment:** humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. **Ferro i acer:** neteja de brutícia i òxid. **Galvanització i materials no ferris:** neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. **Preparació del suport:** emprimació selladora, anticorrosiva, etc... **Pintat**: nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Els sistemes possibles són els següents:

Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.

Per la seva construcció: Partits o compactes.

Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.

Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.

Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.

Mitjans: consoles, murals.

Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

1.1 Generació

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dóna suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.

Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.

De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

Bomba de calor: Dimensions i potència.

Refrigeradora: Dimensions i potència.

De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució

Bomba de calor, refrigeradora i de coberta.

Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions

Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament

ut de la bomba de calor i refrigeradora.

1.2 Transport

Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components

Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. **Tubs:**Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats

caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes >= 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments:L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

1.3 Emissors

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.

De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.

Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.

Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.

Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.

Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.

Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució

Emissors de sostre, consola,mural, climatitzadora:

Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dóna servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.

Conductes Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la pressió de treball. **Conductes metàl·lics.** Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb reblons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: <= 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: <= 4 m. **Conductes de fibra mineral o poliisocianurat.** Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura >= 10°C. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar >= 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriment ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.

Reixes i difusors

Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distancia mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distancia mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Emissors de sostre, consola,mural, climatitzadora:

Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

Conductes

Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.

Reixes i difusors

La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.

m² o ml, segons mides, dels conductes.

2 VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Components

Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, poliester, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.

Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conductes i reixes: Dimensions i material.

Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució

Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar >= 2,20 m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aplomat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15º amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les

vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra >= 1,80 m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estats sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.

Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquest punts.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

3 IL·LUMINACIÓ

3.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

3.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

1.1 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : **Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.**

En el recinte de comptadors : **desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.**

En cas que fos necessari hi trobarem: **grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.**

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs.És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixes al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobriment que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el

seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior >= 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: <= 5%.

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió). Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigit a la tº fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la tº de funcionament; mesura de tº a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

1.1 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que composen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.

Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.

Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sifó ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sifònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sifònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sifònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2,5%. Radi interior de les curvatures: >= 1,5 x D tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió >= 2 kg/cm2. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2%. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60º. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: >= 2. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: <= 1%, <= 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports <=70 cm, entre junts de dilatació <=1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports <=50 cm, entre junts de dilatació <=600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment pòrtland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments pòrtland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peca en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: >= 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerxament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.

Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Sistema de bombeig i sobreelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

Components

Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.

Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.

Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conductes, xemeneies i barret: Dimensions i material.

Execució

Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent >= 3%. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància >= 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o reblons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: =< 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: =< 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. **Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada:** distancia entre suports: trams horitzontals: <= 3,5 m, trams verticals: <= 8 m. **Conductes d'alumini flexible:** distància entre suports: trams horitzontals: <= 1,5 m, trams verticals: <= 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. **Xemeneies: Generalitats:** La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap

element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es tindrà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: <= 5°C.Temperatura superficial parets pròximes: <= 28°C. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. **Tram horitzontal:** Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles, es dissenyaran amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15°.**Tram vertical:** La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60°, per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o inferiors a 15°. **Boca de sortida:** La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. **Accessoris:** S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.

Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.

Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.

Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

Conductes: Unió de les peces i subjecció.

Xemeneies: Aplomat , alçada i subjecció.

Barret de xemeneia: Subjecció.

Amidament i abonament

Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

SUBSISTEMA SEGURETAT

1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

Components

Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.

Sistema de columna seca: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: presa d'aigua a façana, columna ascendent d'acer galvanitzat, sortida de planta i clau de seccionament.

Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.

Sistema de detecció i alarma: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior transmissió d'un senyal d'alarma a l'edifici. Està formada per: centraleta, detectors i xarxa elèctrica independent.

Sistema d'extinció automàtica: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior extinció automàtica de l'incendi. Està formada per: presa d'aigua de la xarxa, dipòsit acumulador, grup de pressió, ruixadors, tubs de distribució, columna i vàlvules.

Hidrants exteriors: Aparell hidràulic connectat a la xarxa d'abastament d'aigua.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.

Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

Execució

Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhídrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçària sobre el paviment de la part superior de l'extintor: <= 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de despendre's.

Sistema de columna seca: Presa d'aigua a façana. Els ràcord seran de 70mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Sortides de planta. Els ràcord seran de 45mm amb tapa. Columna ascendent d'acer galvanitzat DN 80mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de

0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tubs d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Sistema de detecció i alarma: Centraleta. Ha d'estar fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i anivellats. La porta ha d'obrir i tancar amb facilitat. Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat: ± 3 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions es faran amb els estris adequats. Detectors poden ser: lònics de fums, tèrmics de fum, termovelocimètrics, detectors de CO. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La base s'ha de fixar sòlidament a la superfície mitjançant tacs i visos. El cos ha de quedar sòlidament acoblat a la base. Els detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei han de quedar encarats al punt d'accés a la zona que han de protegir; han d'anar connectats a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 230 V. Detectors de fums, gas, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma ha de quedar encarat al punt d'accés de la zona que ha de protegir; han de quedar connectats pel sistema de dos conductors a la xarxa que els correspon, d'una central de detecció, a 24 V. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Les connexions es faran amb els estris adequats. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.). Xarxa elèctrica: veure capítol corresponent a electricitat.

Sistema d'extinció automàtica: Serà l'adequat al tipus de foc previsible i la configuració del sector d'incendi. Caldrà un estudi o projecte específic.

Hidrants exteriors: L'eix d'enllaç ràpid ha de quedar vertical i encarat cap amunt. Tot el conjunt ha de quedar fixat sòlidament al fons del pericó, que ha de complir les condicions fixades en el plec de condicions de la seva partida d'obra. La vàlvula de tancament i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. Ha d'anar connectat a la xarxa d'alimentació. Les boques han de quedar tapades amb les tapes corresponents.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

Control i acceptació

Comprovar característiques dels detectors, polsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

Verificacions

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.

Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

Amidament i abonament

ut els elements.

ml els tubs.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

1.1 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB,IEP,IPP,IAT,IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació(LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA)d'accionament manual. Interruptor diferencial(ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriment protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació(LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm2 si són de coure o de 16 mm2 si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han

d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: ± 2%.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: ± 2%, <= 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriment de guix: >= 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb perns d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reblons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: <= 2,5 m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 0,2%, 15 mm/total, desploms: <= 0,2%, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: >= 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10

mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: <= 80cm.Distància vertical entre fixacions: <= 150cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: ± 2%

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

2 TELECOMUNICACIONS

2.1 Telecomunicació per cable

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables coaxials: Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.

Elements de connexió:

Punt de distribució final: Interconnexió

Punt d'accés d'usuari: Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.

La infrastructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cables coaxials: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó, elements de captació..

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

2.2 Telefonia

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericò d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa de dispersió:

Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).

Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa interior d'usuari:

Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.

Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.

Regletes de connexió.

Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projectes segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundaria amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de

filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Pressa de senyal de Telefonia: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.

Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó i pressa.

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució

Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució**Preparació zona de treball.** Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció

Col.locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueitat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < o = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueitat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb siliconaneutra.Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

La Ràpita, 17 de juny del 2022

Arquitecte tècnic col.legiat:

Signatura

DOCUMENTACIÓ Nº4: PRESSUPOST

4.1 AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 01 ESTRUCTURES
Part 01 FÀBRICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DEF041	m³	Obertura de buit en mur de fàbrica revestida de maó ceràmic buit amb martell pneumàtic, i càrrega manual de runa a camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Obertura Pas escala		1,000	1,040	0,300	2,100	0,655	C#*D#*E#*F#
2	Pas fumeral Façana nord		1,000	0,500	0,300	0,500	0,075	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,730**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 02 FAÇANES
Part 01 FÀBRIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DFF021	m²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla exterior de tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 24/25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestres Façana Nord		1,000	1,300	0,300	1,100	0,429	C#*D#*E#*F#
2			1,000	2,200	0,300	1,100	0,726	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,900	0,300	1,100	0,627	C#*D#*E#*F#
4	Finestres façana Sud		2,000	2,200	0,300	1,650	2,178	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,600	0,300	1,350	0,648	C#*D#*E#*F#
6	Porta peatonal Façana Sud		1,000	0,900	0,300	2,200	0,594	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,202**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 02 FAÇANES
Part 02 FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DFC010B	Ut	Aixecat amb recuperació del material de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals, classificació, etiquetatge, aplec per al seu emmagatzematge durant les obres i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra Menjador Actual		1,000		1,450	1,400	2,030	C#*D#*E#*F#
2	Porta peatonal actual		1,000		0,900	2,150	1,935	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **3,965**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 03 PARTICIONS I EXTRASDOSSATS
Part 01 PORTES DE PAS INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DPP020	Ut	Desmuntatge amb recuperació del material de fulla de porta interior de pas de fusteria metàl·lica i ferraments, amb mitjans manuals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta escala		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Porta Passadis		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Porta Arxiu		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Portes Vestidors		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
5	Porta Menjador		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 03 PARTICIONS I EXTRASDOSSATS
Part 02 ENVANS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó calat de 11/12 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pared Vestidors/arxiu/passadis/Menjador		1,000	7,650		4,200	32,130	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,700		4,200	23,940	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,800		4,200	11,760	C#*D#*E#*F#
4			1,000	4,650		4,200	19,530	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,900		4,200	12,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **99,540**

2	DPT020B	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó buit doble de 7/9 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Divisions interior vestuaris		1,000	2,800		4,200	11,760	C#*D#*E#*F#
2			1,000	0,900		4,200	3,780	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **15,540**

AMIDAMENTS

Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 03 PARTICIONS I EXTRASDOSSATS
Part 03 EXTRADOSSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DPW010	m²	Demolició d'extradossat autoportant d'una placa de guix laminat, lliure, amb canals i muntants, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadis		1,000	7,500		4,200	31,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **31,500**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 04 REVESTIMENTS
Part 01 TERRES I PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DRS020	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques amb martell pneumàtic i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment Vestidors/Arxiu/Passadis/Menjador		1,000	5,700	7,650		43,605	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **43,605**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	DRS021	m	Demolició d'entornpeu ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	7,650			7,650	C#*D#*E#*F#
2	Arxiu		2,000	4,650			9,300	C#*D#*E#*F#
3			2,000	2,800			5,600	C#*D#*E#*F#
4	Passadis		2,000	5,700			11,400	C#*D#*E#*F#
5			2,000	1,600			3,200	C#*D#*E#*F#
6	Menjador		2,000	3,200			6,400	C#*D#*E#*F#
7			1,000	2,800			2,800	C#*D#*E#*F#
8			1,000	2,900			2,900	C#*D#*E#*F#
9	Vestuaris		2,000	2,800			5,600	C#*D#*E#*F#
10			2,000	1,700			3,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **58,250**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	DRS070	m²	Demolició de paviment continu de formigó en massa de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rases xarxa de desaigues		1,000	3,600	0,400		1,440	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,500	0,400		2,200	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,600	0,400		0,640	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

4		1,000	1,500	0,400	0,600	C#*D#*E#*F#
5		1,000	2,100	0,400	0,840	C#*D#*E#*F#
6		1,000	3,500	0,400	1,400	C#*D#*E#*F#
7		1,000	4,500	0,400	1,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,920**

4 DRS080 m² Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de fins a 8 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment Vestidors/Arxiu/Passadis/Menjador		1,000	5,700	7,650		43,605	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **43,605**

5 RSN100 m Tall amb serra de disc de paviment continu de formigó, de 5 a 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat, per a formació de junta de retracció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	5,500			11,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	1,600			3,200	C#*D#*E#*F#
3			2,000	1,500			3,000	C#*D#*E#*F#
4			2,000	2,100			4,200	C#*D#*E#*F#
5			2,000	3,500			7,000	C#*D#*E#*F#
6			2,000	4,500			9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **37,400**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 04 REVESTIMENTS
Part 02 FALSOS SOSTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 DRT030 m² Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Menjador		1,000	12,500			12,500	C#*D#
3	Vestidors		1,000	7,250			7,250	C#*D#
4	Arxiu		1,000	13,000			13,000	C#*D#
5	Passadis		1,000	8,650			8,650	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **41,400**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS

AMIDAMENTS

Subcapítol 04 REVESTIMENTS
Part 03 REVESTIMENTS CONTINUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DRF011	m²	Picat d'esquerdejat de ciment, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	7,650		4,600	35,190	C#*D#*E#*F#
2	Menjador		2,000	3,250		2,500	16,250	C#*D#*E#*F#
3			2,000	2,800		2,500	14,000	C#*D#*E#*F#
4	Arxiu		2,000	4,650		2,500	23,250	C#*D#*E#*F#
5			2,000	2,800		2,500	14,000	C#*D#*E#*F#
6			2,000	1,600		2,500	8,000	C#*D#*E#*F#
7			1,000	5,700		2,500	14,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **124,940**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 04 REVESTIMENTS
Part 04 XAPATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DRC010	m²	Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i picat de la capa base de morter, amb martell elèctric, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		4,000	2,800		2,500	28,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	2,630		2,500	13,150	C#*D#*E#*F#
3			2,000	0,900		2,500	4,500	C#*D#*E#*F#
4	Menjador		2,000	2,900		2,500	14,500	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,200		2,500	3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **63,150**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 05 EQUIPAMENT
Part 01 BANYS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DSM010	Ut	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Vestuaris		1,000				1,000	C#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 DSM010B Ut Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 DSM010C Ut Desmuntatge de plat de dutxa de porcellana sanitària, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 05 EQUIPAMENT
Part 02 CUINES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 DSC010 Ut Desmuntatge d'aigüera d'acer inoxidable de 1 cubeta, aixeteria i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 DSC015 Ut Desmuntatge d'aixeteria d'aigüera, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 DSC020 m Desmuntatge de conjunt de mobiliari de cuina i accessoris, amb mitjans manuals, i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,300			2,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,300**

4 DSC030 m Desmuntatge amb recuperació del material de taulell de cuina de quars sintètic, amb mitjans manuals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	2,300			2,300	C#*D#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **2,300**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 01 DEMOLICIONS
Subcapítol 06 URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA
Part 01 PAVIMENTS EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DUX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pasadis Exterior Façana nord		1,000	20,900	0,500		10,450	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,450**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	DUX091	m	Demolició de rigola sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Pasadis Exterior Façana nord		1,000	20,900			20,900	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **20,900**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 02 ACONDICIONAMENT DEL TERRENY
Subcapítol 01 MOVIMENT DE TERRES EN EDIFICACIÓ
Part 01 EXCAVACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ADE010	m³	Excavació en rases per instal·lacions en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rases xarxa de desaigues		1,000	3,600	0,400	0,500	0,720	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,500	0,400	0,500	1,100	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,600	0,400	0,500	0,320	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,500	0,400	0,500	0,300	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,100	0,400	0,500	0,420	C#*D#*E#*F#
6			1,000	3,500	0,400	0,500	0,700	C#*D#*E#*F#
7			1,000	4,500	0,400	0,500	0,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,460**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 02 ACONDICIONAMENT DEL TERRENY
Subcapítol 01 MOVIMENT DE TERRES EN EDIFICACIÓ
Part 02 REBLIMENTS

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ADR010	m³	Reblert principal de rases per instal·lacions, amb terra de la pròpia excavació, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb picó vibrant de guiat manual.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rases xarxa de desaigues		1,000	3,600	0,400	0,500	0,720	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,500	0,400	0,500	1,100	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,600	0,400	0,500	0,320	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,500	0,400	0,500	0,300	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,100	0,400	0,500	0,420	C#*D#*E#*F#
6			1,000	3,500	0,400	0,500	0,700	C#*D#*E#*F#
7			1,000	4,500	0,400	0,500	0,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,460**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 02 ACONDICIONAMENT DEL TERRENY
Subcapítol 02 ANIVELLAMENT
Part 01 EMPEDRATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ANE010	m²	Emmacat de 20 cm en caixa per base de solera, amb aportació de grava de pedrera de pedra calcària, Ø40/70 mm, i compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadis exterior canalitzacio aigues coberta		1,000	20,900	0,950		19,855	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **19,855**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 02 ACONDICIONAMENT DEL TERRENY
Subcapítol 02 ANIVELLAMENT
Part 02 SOLERES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ANS020	m²	Solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, realitzada amb formigó HA-25/B/12/IIa fabricat en central amb additiu hidròfug, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, en capa de compressió de 6 cm d'espessor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Despatx Administratiu		1,000	7,950	7,650		60,818	C#*D#*E#*F#
2			-1,000	1,550	1,150		-1,783	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **59,035**

2	EHV020	m³	Cèrcol de vora de solera de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat de fusta.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cercol Solera		1,000	7,650	0,300	0,600	1,377	C#*D#*E#*F#
2			1,000	7,950	0,300	0,600	1,431	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,200	0,300	0,600	0,216	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,550	0,300	0,600	0,279	C#*D#*E#*F#
5			1,000	6,400	0,300	0,600	1,152	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,455**

3 ANS010 m² Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-10/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rases xarxa de desaigues		1,000	3,600	0,400		1,440	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,500	0,400		2,200	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,600	0,400		0,640	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,500	0,400		0,600	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,100	0,400		0,840	C#*D#*E#*F#
6			1,000	3,500	0,400		1,400	C#*D#*E#*F#
7			1,000	4,500	0,400		1,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,920**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 03 ESTRUCTURES
Subcapítol 01 FORMIGÓ PREFABRICAT
Part 01 CARREGADORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 EPC010 m Carregador realitzat amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Pas Despatx Administratiu		1,000	1,550			1,550	C#*D#
3	Finestres Façana Sud		2,000	2,600			5,200	C#*D#
4			1,000	2,100			2,100	C#*D#
5	Porta Entrada Peatonal Façana Sud		1,000	1,400			1,400	C#*D#
6	Finestres Façana Nord		1,000	2,400			2,400	C#*D#
7			1,000	2,700			2,700	C#*D#
8			1,000	1,800			1,800	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **17,150**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 04 FAÇANES I PARTICIONS
Subcapítol 01 FÀBRICA NO ESTRUCTURAL

AMIDAMENTS

Part 01 FULLA EXTERIOR PER A REVESTIR EN FAÇANA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FFZ010	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 29 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra Menjador existent		1,000		1,450	0,350	0,508	C#*D#*E#*F#
2	Porta Peatonal Existent		1,000		0,900	1,350	1,215	C#*D#*E#*F#
3	Pas interior passadis-Rack		1,000		0,800	2,100	1,680	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,403**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	FFZ010B	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tancament posterior de celosia cermica (ventilació Magatzem)		1,000	19,600		0,900	17,640	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **17,640**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 04 FAÇANES I PARTICIONS
Subcapítol 01 FÀBRICA NO ESTRUCTURAL
Part 02 FULLA PER A REVESTIR EN PARTICIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FFQ010C	m²	Fulla de partició interior de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem Arxiu/Office/Vestuaris		1,000	7,750		4,200	32,550	C#*D#*E#*F#
2			1,000	7,750		4,200	32,550	C#*D#*E#*F#
3			1,000	0,750		4,200	3,150	C#*D#*E#*F#
4			1,000	3,100		4,200	13,020	C#*D#*E#*F#
5	Despatx Administratiu		1,000	7,750		4,200	32,550	C#*D#*E#*F#
6			1,000	1,550		4,200	6,510	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **120,330**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	FFQ010B	m²	Fulla de partició interior de 7 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		1,000	0,900		4,200	3,780	C#*D#*E#*F#
2			1,000	3,100		4,200	13,020	C#*D#*E#*F#
3	Pas Despatx Administratiu		2,000	0,600		4,200	5,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,840**

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 05 FUSTERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS
Subcapítol 01 FUSTERIA
Part 01 SISTEMES D'ALUMINI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	LCY030	Ut	F1: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra oscil.lo-batent ´´TECHNAL´´, de 160x135 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	LCY030C	Ut	F2: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x150 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			2,000				2,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	LCY030E	Ut	F3: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 130x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	LCY030H	Ut	F4: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
5	LCY030G	Ut	F5: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 190x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 05 FUSTERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS
Subcapítol 02 PORTES
Part 01 EXTERIORS D'ALUMINI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	LPL040	Ut	PE: Porta d'entrada d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, estampació a dues cares, acabat en color blanc RAL 9010, pany especial amb tres punts de tancament, bastiment de base i tapajunts.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 05 FUSTERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS
Subcapítol 02 PORTES
Part 02 PORTES INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	LPR010	Ut	P-TF1: Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 60-C5, d'una fulla, 800x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús moderat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Magatzem Arxiu		1,000				1,000	C#
3	Office		1,000				1,000	C#
4	Vestuaris		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	LPR020	Ut	P-TF2: Porta tallafocs de fusta d'una fulla de 82,5x203 cm, EI2 60-C5 homologada, acabat fibres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	LPM010	U	P-1: Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x60x3,5 cm, de tauler de MDF, prelacada en blanc llisa; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF de 90x20 mm; tapajunts de MDF de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 05 FUSTERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS
Subcapítol 03 VIDRES
Part 01 DOBLE ENVIDRAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	LVC010	m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	2,200	1,500		6,600	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,600	1,350		2,160	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,300	1,000		1,300	C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,200	1,000		2,200	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,900	1,000		1,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,160**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 05 FUSTERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS
Subcapítol 04 PROTECCIONS SOLARS
Part 01 PERSIANES VENECIANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	LSN020B	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			2,000				2,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	LSN020	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	LSN020C	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; finestra en porta de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#

AMIDAMENTS

	2			1,000			1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 LSN020D Ut Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 LSN020E Ut Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 06 ACABAMENTS I AJUDES
Subcapítol 01 ACABAMENTS
Part 01 ESCOPIDORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	HRV010	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Finestres Façana Sud		2,000	2,200			4,400	C#*D#
3			1,000	1,600			1,600	C#*D#
4	Finestres Façana Nord		1,000	1,300			1,300	C#*D#
5			1,000	2,200			2,200	C#*D#
6			1,000	1,900			1,900	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **11,400**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 06 ACABAMENTS I AJUDES
Subcapítol 01 ACABAMENTS
Part 02 LLINDARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	HRU010	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

1						C#*D#
2		1,000	0,900		0,900	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **0,900**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 06 ACABAMENTS I AJUDES
Subcapítol 02 AJUDES
Part 01 AJUDES PER INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 HYA010J m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per infraestructura comú de telecomunicacions (ICT).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

2 HYA010 m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació audiovisual (conjunt receptor, instal·lacions d'interfonia i/o vídeo).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

3 HYA010B m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de climatització.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

4 HYA010C m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació elèctrica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

5 HYA010D m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de fontaneria.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

AMIDAMENTS

6 HYA010E m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'il·luminació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

7 HYA010F m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de protecció contra incendis.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

8 HYA010G m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de seguretat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

9 HYA010H m² Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'evacuació d'aigües.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 06 ACABAMENTS I AJUDES
Subcapítol 02 AJUDES
Part 02 FORMACIÓ D'ESGLAONAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 HYP010 m Esglaonat d'escala, mitjançant maó ceràmic buit.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000		1,200		4,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,800**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 06 ACABAMENTS I AJUDES
Subcapítol 02 AJUDES
Part 03 REBUTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

AMIDAMENTS

1 HYR010 Ut Rebut de plat de dutxa de qualsevol mida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 07 AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS
Subcapítol 01 AÏLLAMENTS
Part 01 EXTRADOSSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NAO030	m²	Aïllament entre muntants en extradossat autoportant de plaques (no incloses en aquest preu), format per panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord		1,000	11,500		4,200	48,300	C#*D#*E#*F#
2			1,000	7,900		3,500	27,650	C#*D#*E#*F#
3	Façana Est		1,000	7,750		4,200	32,550	C#*D#*E#*F#
4	Façana Sud		1,000	6,200		4,200	26,040	C#*D#*E#*F#
5			1,000	8,350		3,500	29,225	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **163,765**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 07 AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS
Subcapítol 01 AÏLLAMENTS
Part 02 SOTA FORJATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NAD010	m²	Aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), fixat mecànicament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Superficie total		1,000	142,780			142,780	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **142,780**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 07 AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS
Subcapítol 02 IMPERMEABILITZACIONS
Part 01 CUBERTES, GALERIES I BALCONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NIG020B	m²	Impermeabilització de galeries i balconades sobre espais no habitables, realitzada amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA, al suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb espessor medi de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadis Exterior Façana Nord		1,000	20,900	1,000		20,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,900**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 07 AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS
Subcapítol 02 IMPERMEABILITZACIONS
Part 02 TRACTAMENT D'HUMITATS PER CAPIL·LARITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NIP010	m²	Impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera existent		1,000	7,650	16,900		129,285	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **129,285**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 01 ENRAJOLATS
Part 01 CERÀMICS/GRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RAG014	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´,O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestidors		4,000	3,100		2,500	31,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	2,600		2,500	13,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	0,900		2,500	4,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **48,500**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	RAG014B	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´ O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	4,300		2,500	10,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,750**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 02 PINTURES EN PARAMENTS EXTERIORS
Part 01 PLÀSTIQUES

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RFP010	m²	Revestiment decoratiu de façanes amb pintura plàstica llisa, per la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa; neteja i fregat previ del suport de morter industrial, en bon estat de conservació, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,1 l/m² cada mà).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra Menjador existent		1,000		2,600	2,700	7,020	C#*D#*E#*F#
2			1,000		2,600	3,200	8,320	C#*D#*E#*F#
3	Porta Peatonal Existent		1,000		2,600	3,200	8,320	C#*D#*E#*F#
4	Finestra Office		1,000		2,600	3,200	8,320	C#*D#*E#*F#
5	Façana Nord		1,000		8,500	3,250	27,625	C#*D#*E#*F#
6			1,000		12,000	1,000	12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **71,605**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 03 PINTURES EN PARAMENTS INTERIORS
Part 01 PLÀSTIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RIP035	m²	Pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Despatx Administratiu		2,000	0,770		2,350	3,619	C#*D#*E#*F#
2			2,000	0,600		2,350	2,820	C#*D#*E#*F#
3			1,000	6,400		2,350	15,040	C#*D#*E#*F#
4			2,000	1,150		2,850	6,555	C#*D#*E#*F#
5			1,000	6,050		2,350	14,218	C#*D#*E#*F#
6			1,000	1,050		2,350	2,468	C#*D#*E#*F#
7			1,000	1,500		3,300	4,950	C#*D#*E#*F#
8			1,000	1,200		3,300	3,960	C#*D#*E#*F#
9			1,000	7,950		2,850	22,658	C#*D#*E#*F#
10			1,000	8,350		2,700	22,545	C#*D#*E#*F#
11			1,000	1,900		0,800	1,520	C#*D#*E#*F#
12	Arxiu		2,000	7,550		3,200	48,320	C#*D#*E#*F#
13			2,000	2,150		3,200	13,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **162,433**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	RIP020	m²	Pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem		1,000	43,240			43,240	C#*D#*E#*F#
2			1,000	27,440		1,000	27,440	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

3	Arxiu	1,000	16,030			16,030	C#*D#*E#*F#
4		1,000	19,030	1,000		19,030	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **105,740**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 04 PINTURES SOBRE SUPORT DE FUSTA
Part 01 ESMALTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RME020	m²	Esmalt sintètic, color blanc, acabat setinat, sobre superfície de fusteria interior de fusta, preparació del suport, mà de fons (rendiment: 0,111 l/m²) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic (rendiment: 0,091 l/m² cada mà).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta Tallafocs Despatx Administratiu		2,000		1,000	2,300	4,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,600**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 05 CONGLOMERATS TRADICIONALS
Part 01 ARREBOSSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RPE012	m²	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		4,000	3,100		2,500	31,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	2,600		2,500	13,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	0,900		2,500	4,500	C#*D#*E#*F#
4	Cuina		1,000	4,300		2,500	10,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **59,250**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 05 CONGLOMERATS TRADICIONALS
Part 02 ENGUIXATS I LLISCATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RPG015	m²	Revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Despatx Administratiu		2,000	0,770		2,350	3,619	C#*D#*E#*F#
2			2,000	0,600		2,350	2,820	C#*D#*E#*F#
3			1,000	6,400		2,350	15,040	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

4		2,000	1,150		2,850	6,555	C#*D#*E#*F#
5		1,000	5,150		2,350	12,103	C#*D#*E#*F#
6		1,000	1,050		2,350	2,468	C#*D#*E#*F#
7		1,000	1,500		3,300	4,950	C#*D#*E#*F#
8		1,000	1,200		3,300	3,960	C#*D#*E#*F#
9	Arxiu	1,000	7,550		4,200	31,710	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **83,225**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 05 CONGLOMERATS TRADICIONALS
Part 03 ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RPR040	m²	Acabat a la tirolesa realitzat amb morter de ciment blanc, projectat manualment sobre el sòcol d'un parament exterior, armat i reforçat amb malla antiàlcalis inclús en els canvis de material i en els fronts de forjat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pared Finestra Menjador existent		1,000		1,450	0,350	0,508	C#*D#*E#*F#
2	Pared Porta Peatonal Existent		1,000		0,900	1,350	1,215	C#*D#*E#*F#
3	Brancals/ dintells Façana Sud		4,000		0,300	1,600	1,920	C#*D#*E#*F#
4			2,000		0,300	2,600	1,560	C#*D#*E#*F#
5			2,000		0,300	1,350	0,810	C#*D#*E#*F#
6			1,000		0,300	2,600	0,780	C#*D#*E#*F#
7			2,000		0,300	2,150	1,290	C#*D#*E#*F#
8			1,000		0,300	0,900	0,270	C#*D#*E#*F#
9	Brancals/ dintells Façana Nord		6,000		0,300	1,000	1,800	C#*D#*E#*F#
10			1,000		0,300	1,300	0,390	C#*D#*E#*F#
11			1,000		0,300	2,200	0,660	C#*D#*E#*F#
12			1,000		0,300	1,900	0,570	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,773**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 06 MORTERS INDUSTRIALS PER A ENLLUÏT I LLISCAT
Part 01 CAPES BASE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RBB020	m²	Revestiment de paraments interiors i exteriors amb arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment, armat i reforçat amb malla antiàlcalis en els canvis de material i en els fronts de forjat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Office		2,000	4,250		2,500	21,250	C#*D#*E#*F#
2			1,000	3,850		2,500	9,625	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

3		1,000	0,750	2,500	1,875	C#*D#*E#*F#
4	Magatzem	2,000	7,600	4,200	63,840	C#*D#*E#*F#
5		2,000	5,900	4,200	49,560	C#*D#*E#*F#
6		2,000	0,300	4,200	2,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **148,670**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 06 MORTERS INDUSTRIALS PER A ENLLUÏT I LLISCAT
Part 02 CAPES DECORATIVES D'ACABAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RBC020	m²	Revestiment decoratiu en façanes i paraments interiors, amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Office		2,000	4,250		2,500	21,250	C#*D#*E#*F#
2			1,000	3,850		2,500	9,625	C#*D#*E#*F#
3			1,000	0,750		2,500	1,875	C#*D#*E#*F#
4	Magatzem		2,000	7,600		4,200	63,840	C#*D#*E#*F#
5			2,000	5,900		4,200	49,560	C#*D#*E#*F#
6			2,000	0,300		4,200	2,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **148,670**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 07 TERRES I PAVIMENTS
Part 01 MORTERS I PASTES D'ANIVELLACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RSA021	m²	Capa fina de morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, de 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment plàstic, ceràmic o de resines polimèriques (no inclòs en aquest preu).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Office		1,000	15,720			15,720	C#*D#
3	Arxiu		1,000	16,030			16,030	C#*D#
4	Vestidors		1,000	7,580			7,580	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **39,330**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS

AMIDAMENTS

Subcapítol 07 TERRES I PAVIMENTS
Part 02 CERÀMICS/GRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RSG010C	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Arxiu		1,000	16,030			16,030	C#*D#
3	Office		1,000	15,720			15,720	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **31,750**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	RSG010D	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/2/H/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, antilliscant, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Vestuaris		1,000	7,580			7,580	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **7,580**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	RSG010	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic per a interior de plat de dutxa, mat o natural 2/3/-/E, de 20x20 cm, 50 €/m², rebudes amb adhesiu de ciment millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Plat de dutxa vestuaris		1,000	1,500	0,900		1,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,350**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	RSG020B	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Arxiu		2,000	2,150			4,300	C#*D#
3			2,000	7,550			15,100	C#*D#
4	Cuina		2,000	4,850			9,700	C#*D#
5			1,000	3,850			3,850	C#*D#
6	Magatzem		2,000	7,600			15,200	C#*D#
7			2,000	5,900			11,800	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **59,950**

AMIDAMENTS

5	RSG020	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, blanc i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Despatx Administratiu		1,000	35,630			35,630	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **35,630**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 07 TERRES I PAVIMENTS
Part 03 CONTINUS DE FORMIGÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RSK051	m²	Granallat mecànic de sòl de formigó, eliminant la beurada superficial, obtenint una rugositat d'aproximadament 2 mm, eliminant les parts febles, per a procedir posteriorment a l'aplicació d'un revestiment (no inclòs en aquest preu).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem		1,000	43,240			43,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **43,240**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 07 TERRES I PAVIMENTS
Part 04 SISTEMES DE PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RSI050	m²	Paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 ´´BASF Construction Chemical´´, constituït per capa d'emprimació formada per emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat (rendiment: 0,4 kg/m²), empolvorada amb àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´ (rendiment: 0,9 kg/m²), sobre superfície suport cimentosa (no inclosa en aquest preu), capa base formada per una mescla de revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030 i àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, amb una proporció en pes 1:0,7 (rendiment de la mescla: 3,75 kg/m²) i capa d'acabat de pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat (rendiment: 0,15 kg/m²).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Magatzem		1,000	43,240			43,240	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **43,240**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 07 TERRES I PAVIMENTS
Part 05 TÈCNICS

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RSE050	m²	Terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, per a interior, compost per panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base ceramic, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825, recolzats sobre peus regulables d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. O similar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Despatx Administratiu		1,000	59,970			59,970	C#*D#
						TOTAL AMIDAMENT	**59,970**	

2	RSE110	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE. O similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Despatx Administratiu		4,000	1,200			4,800	C#*D#
						TOTAL AMIDAMENT	**4,800**	

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 08 EXTRADOSSATS
Part 01 DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RRY015	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 impregnada (H)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord		1,000	11,500		4,200	48,300	C#*D#*E#*F#
2			1,000	7,900		3,500	27,650	C#*D#*E#*F#
3	Façana Est		1,000	7,750		4,200	32,550	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**108,500**	

2	RRY015C	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 Standard (A)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Sud		1,000	6,200		4,200	26,040	C#*D#*E#*F#
2			1,000	8,350		3,500	29,225	C#*D#*E#*F#
3			1,000	4,800		0,900	4,320	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **59,585**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 09 FALSOS SOSTRES
Part 01 ENREGISTRABLES, DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RTD022	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Silence ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Despatx Administratiu		1,000	51,100			51,100	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **51,100**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	RTD022B	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semioculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Vestuaris		1,000	7,580			7,580	C#*D#
3	Office		1,000	15,720			15,720	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **23,300**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	RTC015	m²	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	7,950	0,500		3,975	C#*D#*E#*F#
2	Folrats de portics		2,000	1,200	2,000		4,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,775**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	RTD010	m	Contrapetja inclinada en canvi de nivell de fals sostre registrable, formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica, per tancar un espai de 75 cm d'altura.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2			1,000	7,950			7,950	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **7,950**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 08 REVESTIMENTS I EXTRASDOSSATS
Subcapítol 0A VIDRES

AMIDAMENTS

Part 01 PLÀNOLS: MIRALLS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	RVE010	m²	Mirall de lluna incolora de 5 mm d'espessor, fixat mecànicament al parament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000		1,000	1,200	1,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,200**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 01 APARELLS SANITARIS
Part 01 LAVABOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SAL050	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb pedestal de lavabo, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Vestuari		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2	SCF010B	Ut	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació en taulell, model J-45 ´´ROCA´´, de 1 cubeta, de 450x490x155 mm, equipat amb aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, model L20 ´´ROCA´´.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Magatzem		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 01 APARELLS SANITARIS
Part 02 VÀTERS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SAI010	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 01 APARELLS SANITARIS
Part 03 DUTXES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NIH100	Ut	Impermeabilització en paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra, sistema Dry50 ´´REVESTECH´´, composta per panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm i bunera sifònica de PVC de 82 mm d'altura, sortida horitzontal de 50 mm de diàmetre, col·locat a 400 mm de distància d'un dels costats menors de la impermeabilització, amb reixeta per a encastar d'acer inoxidable de 110x110 mm, i làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat C2 E, preparada per a rebre directament el revestiment (no inclòs en aquest preu), i complements.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2	SAD010	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 02 BANYS
Part 01 ACCESORIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SMA022	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Dutxa		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2	SMA032	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	WC		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3	SMA040	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	WC		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4	SMA045	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	WC		1,000				1,000	C#
3	Dutxa		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5 SMA050 Ut Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Dutxa		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 02 BANYS
Part 02 DOSIFICADORS DE SABÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SMD010	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Pica		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 02 BANYS
Part 03 DISPENSADORS DE PAPER

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SME010	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Pica		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 02 BANYS
Part 04 MAMPARES

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SMM020	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Vestuari		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 03 CUINES/EIXIDES
Part 01 ELECTRODOMÈSTICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SCE030	Ut	Placa Inducció per taulell de cuina, polivalent bàsica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2	IVK010	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 03 CUINES/EIXIDES
Part 02 AIGÜERES I SAFAREIGS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SCF010	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, equipat amb aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT

AMIDAMENTS

Subcapítol 03 CUINES/EIXIDES
Part 03 MOBLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SCM010	Ut	Moblament de cuina amb 2,5 m de mobles baixos amb sòcol inferior acabat laminat amb front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 04 INDICADORS, MARCATS, RETOLACIONS, ...
Part 01 RÈTOLS I PLAQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SIR010	Ut	Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			4,000				4,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 09 SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT
Subcapítol 05 TAULELL DE CUINA
Part 01 DE PEDRA NATURAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SNP010B	Ut	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 250 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0A URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA
Subcapítol 01 PAVIMENTS EXTERIORS
Part 01 VORADES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	UXB010	m	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, sobre base de formigó no estructural.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	20,900			20,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,900**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0B CONTRAINCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.01.02	ut	Extintor portàtil manual homologat segons UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat, amb pressió incorporada, manòmetre, dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor i broquet amb mànega direccional, incloent suports. Completament instal·lat. Marca/model: PARSI o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	OFFICE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	DESPATX ADMINISTRATIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	I.01.01	UD	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MAGATZEM		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	I.01.03	ut	Placa de senyalització d'elements d'extinció d'incendis, segons UNE 23033, per a senyalització de extintors, sirenes, polsadors i per evacuació , de dimensions 297x148 mm, fabricada en alumini . Completament instal·lada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTINTORS		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	EVACUACIO		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0C FONTANERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EKQL10DD	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a aigüeres composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	OFFICE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	EKQL10DB	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a Inodor composta per part proporcional d' accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de

AMIDAMENTS

trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat,.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VESTIDORS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	MAGATZEM		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3 EKQL10DA ut

Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a lavabo per AFS i ACS composta per part proporcional d'accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (Canonada i accessoris de muntatge canonada inclosos en la partida EFB44351)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VESTIDORS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 EKQL10CA ut

Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a dutxa per AFS i ACS composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VESTIDORS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 EDLB10CA ut

Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 20 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MAGATZEM		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	OFFICE		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	VESTIDORS		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	ACUMULADOR ACS		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

6 PEXDN25 ML

Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 3,5 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DERIVACIO VESTIDORS		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
2	DERIVACIO OFFICIE		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **15,000**

7 PEXDN32 ML

Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMAL GENERAL AFS		1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,000**

8 PEXDN20 ML

Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ACS DERIVACIO OFFICE		1,000	6,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	DISTRIBUCIONS INTERIORS VESTIDORS		2,000	6,000			12,000	C#*D#*E#*F#
3	DERIVACIO BANC TREBALL		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,000**

9 EHBD10KAA m

Aïllament exterior per a canonades AFS 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMAL GENERAL AFS		1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,000**

10 EHBD10IAB m

Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DERIVACIO VESTIDORS		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
2	DERIVACIO OFFICIE		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **15,000**

11 EHBD10GAB m

Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DISTRIBUCIONS INTERIORS VESTIDORS		1,000	6,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	DERIVACIO BANC TREBALL		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,000**

12 I.02.01 ML

Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

1	ACS DERIVACIO OFFICE	1,000	6,000		6,000	C#*D#*E#*F#
2	DISTRIBUCIONS INTERIORS VESTIDORS	1,000	6,000		6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,000**

13 I.02.02 UD

UD. Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ACUMULADOR ACS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

14 I.02.03 UD

UD. Partida de connexió a la xarxa d'AFS existent que inclou:
i. Desmuntatge de l'acumulador d'ACS existent en el cel ras de la cuina. Un cop desmuntat la DF i la Propietat revisaran l'estat de l'equip per determnar si s'aprofitaran per la seva instal·lació o bé es retirarà a abocador autoritzat.
ii. Instal·lació de pp. de canondade PE-X sèrie 3.2 degudament aïllada en el tram de connexionat a la xarxa existent d'AFS i ACS.
iii. Instal·lació de claus de pas generals de pas en per la xarxa d'AFS i xarxa d'ACS en el punt de connexionat.
iv. Connexionat, maniobres necessàries per realitzar el muntatge del punt de connexió, totalment instal·lada i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CONNEXIO A XARXA EXISTENT		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

15 I.02.04 UD

UD. Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dóna servei a una superfície de 60 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins al muntant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, canonades, aïllament tèrmic els accessoris i els suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESMUNTATGE INSTA·LACIO EXISTENT		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

16 I.02.05 UD

Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ENTRADA ACS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0D SENYALS FEBLES
Subcapítol 01 XARXA CABLEJAT ESTRUCTURAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.03.01.01	ML	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal, inclou la p.p. de senyalització de la línia segons

AMIDAMENTS

nomenclatura de Ports de la Generalitat en el cablejat en el punt de soritda i arribada de cadascuna de les línies de dades.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IF150-IF155		6,000	16,000			96,000	C#*D#*E#*F#
2	IF156-IF158		3,000	13,500			40,500	C#*D#*E#*F#
3	IF159-IF161		3,000	15,000			45,000	C#*D#*E#*F#
4	IF162-165		3,000	14,000			42,000	C#*D#*E#*F#
5	IF168		1,000	14,000			14,000	C#*D#*E#*F#
6	IF169		1,000	30,000			30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **267,500**

2 I.03.01.02 UT Ud. Subministrament i muntatge de punt WI-FI WAP instal·lat en zona Administrativa totalment instal·lat inclús posada en marxa i integrat a sistsmea de WI-Fi de l'edifici.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	WI-FI		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 EVLD10ABA1 ut Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta per un connector femella tipus RJ45 sense pantalla categoria 6, caixa aïllant, suport, frontal i marc embellidor segons la sèrie de mecanismes elèctrics, amb connexió per desplaçament d'aïllant (IDC) i complint la designació corresponent de la norma internacional ISO/IEC 11801, inclosos accessoris i connectors. Completament instal·lat. Marca/model: OPENET ICS o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ZONA CAMARES CCTV							C#*D#*E#*F#
2	IF150-IF155		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	PUNTS DE TREBALLS							C#*D#*E#*F#
4	PT1.IF156-158		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
5	PT2. IF159-IF161		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
6	PT3. IF162-IF164		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
7	PT4. IF165-IF167		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
8	WI-FI IF-168		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
9	ARXIU IF-169		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

4 EVLD50 ut Certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmisió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoría dels seus components

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ZONA CAMARES CCTV							C#*D#*E#*F#
2	IF150-IF155		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	PUNTS DE TREBALLS							C#*D#*E#*F#
4	PT1.IF156-158		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
5	PT2. IF159-IF161		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
6	PT3. IF162-IF164		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

7	PT4. IF165-IF167		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
8	WI-FI IF-168		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
9	ARXIU IF-169		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

5 I.03.01.03 ML Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	US ADMINISTRATIU		1,000	10,500			10,500	C#*D#*E#*F#
2			1,000	8,000			8,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	6,500			6,500	C#*D#*E#*F#
4			1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **29,000**

6 G01.01.06.02 ml ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IF169		1,000	30,000			30,000	C#*D#*E#*F#
2	PREVISIO		1,000	50,000			50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **80,000**

7 G01.01.06.01 ml ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IF150-IF155		6,000	3,000			18,000	C#*D#*E#*F#
2	IF156-IF158		3,000	3,000			9,000	C#*D#*E#*F#
3	IF159-IF161		3,000	3,000			9,000	C#*D#*E#*F#
4	IF162-165		3,000	3,000			9,000	C#*D#*E#*F#
5	IF168		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
6	IF169		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
7	PREVISIO		1,000	100,000			100,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **158,000**

8 I.03.01.04 UD UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació de CCTV situada actualment en la zona d'OFICINA D'ATENCIÓ AL PÚBLIC per reubicar-la a la zona de DESPATX ADMINISTRATIIU. La partidda inclou:4
i. Els desmuntatge de tota la instal·lació centralitzada de CCTV situada actualment en la zona d'atebció al públic actualment i muntatge en nova ubicació situada en la sala de Despatx administratiu. Desmunatge de monitors, senyals, cablejat de sistema CCTV, preses de dades, preses d'alimentació elèctrica, electrònica associada, etc. Abans de reinstal·lar els equips en la nova ubicació la DF i la Propietat decidiran els elements que es puguin reaprofitar pel seu posterior muntatge en la nova ubicació. Els elements que no s'aprofitn es duran a abocador autoritzat pel seu tractament.
ii. Muntatge de tots els elements i senyals del sistema de CCTV en la zona de Depàtx Administratiu.
iii. Configuració i integració de tots els senyals del sistema de CCTV en la nova situació prevista.
iv. Posada en marxa de tot el sistema de CCTV

AMIDAMENTS

Totalment instal·lat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MUNTATGE CCTV		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0D SENYALS FEBLES
Subcapítol 02 ALARMA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.03.02.01	UC	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 15 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària i amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat Sistema de connexionat sense fils WI-FI

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESPATX ADMINISTRATIU							C#*D#*E#*F#
2	CM001...CM005		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	OFFICE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

2	I.03.02.02	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 15 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, col·locat superficialment Sistema de connexionat sense fils WI-FI

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESPATX ADMINISTRATIU		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	OFFICE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

3	I.03.02.03	UD	UD. Partida d'integració dels nous equips d'alarma en sistema d'alarma existent i integració dels seus senyals. La partida inclou: i. Desmuntatge de la instal·lació de detecció existent en la zona dintre de l'àmbit de l'obra ii. Instal·lació de cablejat de senyal de 2x075 mm2 (100 mL) i 4x0.25 mm2 (100 mL) Cu de conductor tipus RZ1-K. ii.Integració dels nous elements d'alarma en sistema d'alarma existent en l'edifici Totalment instal·lada i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4	G01.01.06.01	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	100,000			100,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **100,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0E ELECTRICITAT
Subcapítol 01 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.04.01.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera MARCA: BEGHELLI MODEL: UP LED MULTI 60MM SE 1H REF: BE4330 inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARXIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	OFFICE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	VESTIDORS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	MAGATZEM		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	DESPATX ADMINISTRATIU		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,000**

2	I.04.01.02	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-120BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge suspés del sostre fins l'alçada que determini la DF i la Propietat. Totalment instal·lat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARXIU		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	OFFICE		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	MAGATZEM		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,000**

3	I.04.01.03	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-60BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge. Totalment instal·lat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BANC DE TREBALL		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

4	I.04.01.04	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED O SIMILAR REF.B1242-B-20W-BC inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. Totalment instal·lat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

	1	VESTIDOR		3,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

5 I.04.01.05 UD

UD. Subministrament i muntatge de llumenera
FABRICANT: BEGHELLI o similar
MODEL:PLANEX ECO 36 W
REF. PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603
DIMABLE
inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESPATX ADMINISTRATIU		4,000	3,000			12,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,000**

6 I.04.01.06 UD

UD. Subministrament i muntatge d'elements de control i regulació lumínica de les llumeneres PLANEX ECO format pels següents elements:
LOG- RELAY relé per interiors sense fils
LOG-ESRP, switch de connexioant
LOG-ML2 sensor remot
incloent p.p. de cablejat de bus i cenyal de comunicació de les llumeneres, programació i integració totalment instal·lat i en marxa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	OF1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	OF2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

7 ENAD10DA1B1 UD

Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VESTIDORS		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

8 I.04.01.07 UD

UD. Subministrament i muntatge de luxómetre per control i regulació luminica de llumeneres situades en la franja de 5 m respecte les finestre, cablejat i connexioant al sistema de regulació i lluemenres, programació i regulació dels equips, totalment instal·lat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FAÇANA MAR		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	FAÇANA MUNTANYA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0E ELECTRICITAT
Subcapítol 02 INSTAL·LACIÓ INTERIOR I LINIES GENERALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ERFK753	ut	Alimentació a presa de corrent simple/múltiple incloent cables i canalització a mecanisme i part proporcional de linia des de quadre de zona.

AMIDAMENTS

Característiques:
Derivació a mecanisme: Cable de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21.
Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades.
Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm², accessoris i suports.
Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARXIU							C#*D#*E#*F#
2	TO01		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	OFFICE							C#*D#*E#*F#
4	TO01		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
6	MAGATZEM		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
7			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
8	DESPATX ADMINISTRATIU							C#*D#*E#*F#
9	TS1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
10	TS2		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#
11	TC1		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#
12	TC2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
13	DETECTOR PRESÈNCIA		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
14	LUXÒMETRE		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
15	SALA REUNIONS		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42,000**

2 EG312336 M

ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal/ safata o tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ENDOLLS TC1		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
2	ENDOLLS TC2		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
3	FAN-COIL AMPLIACIO		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
4	ENDOLLS TM1		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#
5	PORTA SECCIONAL		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
6	PORTA CORREREDA		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
7	ENDOLLS CUINA		1,000	30,000			30,000	C#*D#*E#*F#
8	ACUMULADOR ACS		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#
9	ENDOLLS SAI TS1		1,000	13,000			13,000	C#*D#*E#*F#
10	ENDOLLS SAI TS2		1,000	13,000			13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **188,000**

3 ERDK753 ut

Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des de quadre directe o amb polsador) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament i part proporcional de línia des de quadre de zona.
Característiques:
Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21.

AMIDAMENTS

Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades.
Línia des de quadre: cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports.
Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	LLUM 1X36W ESTANCA							C#*D#*E#*F#
2	ARXIU		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	OFFICE		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4	MAGATZEM		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
5	LLUM 1X18 W ESTANCA							C#*D#*E#*F#
6	BANC DE TREBALL		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
7	DOWNLIGHT 20 W							C#*D#*E#*F#
8	VESTIDOR		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
9	ECO							C#*D#*E#*F#
10	DESPATX ADMINISTRATIU		4,000	3,000			12,000	C#*D#*E#*F#
11			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **31,000**

4 EREK751 ut

Punt de llum enllumenat d'emergència, incloent cables i canalització a lluminaria i part proporcional de linia des de quadre de zona i de linia de control des de telecomandament.
Característiques:
Derivació a punt de llum: Cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21.
Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades.
Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports.
Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARXIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	OFFICE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	VESTIDORS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	MAGATZEM		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	DESPATX ADMINISTRATIU		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,000**

5 ERDK752 ut

Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des d'entrada habitacions) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament.
Característiques:
Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21.
Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades.
Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARXIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	CUINA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	BANC TREBALL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

4	MAGATZEM	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	OFICINA	3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,000**

6 EG312326 M ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EM 1-2-3-3'		1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
2	OF2		1,000	14,000			14,000	C#*D#*E#*F#
3	OF1		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
4	OF3		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
5	EXT ARXIU		1,000	28,000			28,000	C#*D#*E#*F#
6	EXT BANY		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#
7	EMERG 5-9		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#
8	ENLLUM C1/B1/B2/A1		1,000	35,000			35,000	C#*D#*E#*F#
9	ENLLUM M1/M2		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **194,000**

7 EG312356 ML Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CUINA		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#
2	CARREGADOR		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **30,000**

8 EG312654 M ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub o safata

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DERIVACIO BT/SC/310/3-5 A BT/SC/310/4-5		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **25,000**

9 I.04.02.01 UD UD. Partida de desmuntatge i sanejament de la totalitat de la instal·lació elèctrica de la zona actual de vestidors, part del magatzem i cuina segons les indicacions de la DO i la propietat. El desmuntatge inclou, canalitzacions, cablejat, mecanismes, lluemeneres, etc. Inclou la recollida i retirada a abocador autoritzat dels elements que la DO i Propietat consideri i recollida i reaprofitament dels que es considerin bons pel seu posterior munatteg o enmagatzematge en les instal·lacions de Ports. La partida inclou totes les connexions provisionals, cablejat necessaris, maniobres, mecanismes, quadres provisionals, etc necessaris per tal de mantenir en servei sense interrupció la totalitat de les isntal·lacions de la ZPS mentre durin els treballs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESMUNTATGE INSTAL·LACIÓ EXISTENT		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0E ELECTRICITAT
Subcapítol 03 MECANISMES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.04.03.01	UD	Ud. Subministrament i muntatge de minicolumna de les següents característiques: FABRICANT: SIMON o similar. MODEL: MINICOLUMNA 1 CARA 8 ELEMENTS REF: 52550114-033 Dimensions: 574x110x72 mm incloent els accessoris de muntatge, embelladors, sòcol de muntatge canal de distribució de cablejat en la canal Inclou El següents mecanismes de la sèrie CIMA 500 del mateix color que la columna (Grafit). - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent normal - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent SAI (color roig) - 3 preses RJ-45 Totalment instal·lada i en marxa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESPATX ADMINISTRATIU		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	SALA REUNIONS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

2	ETBB30BAA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, de superficie estanca IP X5, amb tapa abatible, marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions. Completament instal·lada. Marca/model: AQUA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TM1		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	ARXIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

3	ETAB10CBA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb marc embellidor i caixa. Completament instal·lada. Marca/model: SERIE CIMA 500 DE SIMON COLUMNES /SIMON 82 NATURE (RESTA DE PUNTS)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TO01		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	TC2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	TS1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,000**

4	ETBA30CA	ut	Interruptor/Conmutador 10/16 A 250 V, de superficie estanc amb tecla, caixa amb marc embellidor, accessoris i fixacions. Completament instal·lat. Marca Legrand AQUA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MAGATZEM		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

5 ETAA10FA ut Interruptor 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat.
Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CUINA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	ARXIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6 ETAA10AA ut Commutador/Entrecreuat 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat.
Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	OFICINA		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

7 I.04.03.02 UD Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada
MARCA: SIMON 27 o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CUINA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0E ELECTRICITAT
Subcapítol 04 QUADRES ELECTRICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 I.04.04.01 UD UD. Modificació de subquadre existent
instal·alt nou cofret de 36 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat
Referència: QUADRE 13 A BT/SC/310/3-5
Marca/model: MERLIN GERIN

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BT/SC/310-3-5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 I.04.04.02 UD UD. Modificació de subquadre existent
instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat
Referència: QUADRE 13 C BT/SC/310/5-5
Marca/model: MERLIN GERIN

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BT/SC/310/5-5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 I.04.04.03 UD

UD. Modificació de subquadre existent
instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat
Referència: QUADRE 13 B BT/SC/310/4-5
Marca/model: MERLIN GERIN

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BT/SC/310/4-5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 I.04.04.05 UD

UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista del punt de recàrrega de vehicles elèctrics prevista en el projecte executiu.
La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació del punt de recàrrega, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del punt de recàrerga, quadre electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau.
Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REUBICACIO PUNT DE RECÀRREGA DE VEHICLES		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 I.04.04.06 UD

UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista de QUADRE BT/SC/310-4-5 (QUADRE DE MAGATZEM EXISTENT EN L'ACTUALITAT) i QUADRE DE LES ENCESES DEL MAGATZEM EXISTENTS EN L'ACTUALITAT a nova ubicació prevista en el projecte executiu.
La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació elèctrica existent, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del quadre de magatzem, quadre d'enceses de magatzem existents electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau.
Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REUBICACIO QUADRE BT/SC/310/4-5 I ENCESES MAGATZEM		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0E ELECTRICITAT
Subcapítol 05 TUBS I CANALITZACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 I.03.01.03 ML

Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SALA ADMINISTRATIVA		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000	6,500			6,500	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

3		1,000	8,000		8,000	C#*D#*E#*F#
4		1,000	1,500		1,500	C#*D#*E#*F#
5		1,000	3,000		3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **29,000**

2 G01.01.06.02 ml

ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	300,000			300,000	C#*D#*E#*F#
2	DERIVACIO SUBQUADRES		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **320,000**

3 I02.02.6 ML

Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARXIU							C#*D#*E#*F#
2	GENERALS		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
4			2,000	7,500			15,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
6			3,000	2,500			7,500	C#*D#*E#*F#
7			1,000	7,000			7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **56,500**

4 I03.02.5 ML

Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BAIXADA A QUADRE DESPLAÇAT		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0F CLIMA I VENTILACIÓ
Subcapítol 01 REIXES I DIFUSORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EEK1173B	UD	UD. Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, de color blanc , de 200x100 mm, regulació de cabal, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada totalment instal·lada.inclou plènum de connexionat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RECUPERADOR CALOR							C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

2	I01	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	R01	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
4	EXTRACCIÓ ARXIU					C#*D#*E#*F#
5	I01	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
6	VESTIDORS	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

2 01.06.01.69 UD Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de BOC-P 125 125 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VESTIDORS		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	ARXIU		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0F CLIMA I VENTILACIÓ
Subcapítol 02 RECUPERADORS I VENTILADORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.05.02.01	UD	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 300 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors impulsió i aspiració de 135 W cadascun, amb 2 filtres aspiració classes F-7 i F-8, col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió., Totalment instal·lat amb elements amoritadors de la vibració i en marxa MARCA: SODECA o similar MODEL: REB 25 El recuperador incorporarà carcassa d'aïllament acústic a tota l'envolupant per reduir les emissions sonones i vibracions Recuperadors de calor de baix perfil per a instal·lació en fals sostre. Amb BY-PASS incorporat. Baix consum elèctric i eficiència de recuperació de calor de fins al 82%. Acabat: Estructura en acer galvanitzat. Recobriment d'escuma anticondensació. Interior en polipropilè expandit de baix pes i baixes emissions acústiques. Sota perfil per a instal·lació en fals sostre. Característiques: Intercanviador de calor a contraflux. Incorpora BY-PASS 100% automàtic Ventiladors EC de baix consum de tres velocitats. Accés a manteniment lateral. Funcionament compatible 50/60 Hz. Filtres G4. Selector CP-SM-V-4 de 3 velocitats per a funcionament temporitzat totalment instal·lat i en marxa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RECUPERADOR DE CALOR		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 I.05.02.02 UD UD. Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió,
MARCA: SODECA o similar
MODEL NEOLINO 100V

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

1	ARXIU		1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
2	VESTIDOR		1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3 I.05.02.03 UD

UD. Partida de desmuntatge de la campana extractora de la cuina i la conduccion d'evacuació de fums a planta coberta existent per la seva instal·lació en nova ubicació prevista en la cuina. LA partida inclou expressament.
i. Desmuntatge de tot els sistema d'evacuació de fums a planta en la zona de cuina actual i recuperació de tot el material
ii. Equips d'elevació necessaris
iii. Elements de fixació a la paret per la instal·lació del sistema en la nova ubicació (façana de muntanya)
iv. Muntatge del sistema previament desmuntat en la nova cuina en la seva totalitat amb els mateixso materials.
v. Inclou canonada d'acer inoxidable aïllada interiorment de DN infual que l'existent per compensar la major longitud del tram horitzonatal.
vi. Tots els elements i equips necessaris per la seva correcta instal·lació
Instal·lada i Posada en marxa seogns normativa vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTRACCIO CUINA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 I.05.02.04 UD CANONADA DE PVC DN125

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTRACCIO VESTIDORS		1,000	3,500			3,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,500**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0F CLIMA I VENTILACIÓ
Subcapítol 03 CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.05.03.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de CASSETTE DE 4 vies FABRICANT: DAIKIN o similar. MODEL; FXZQ32A 3.6/4.0 KW EMBELLIDOR: BYFQ60CW TERMOSTAT Dimensions 575x575x260 mm Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CASSETTES		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

2 I.05.03.02 UD

UD. Partida de connexionat de nous cassettes a sistema de climatització tipus VRV existent en PC de l'edifici de les oficines de la ZPS. La partida inclou els segUents elements.
i. connexionat del nou circuit destinat als dos cassettes al sistema frigorífic existent, incloent totes les caixes de derivacio del circuit principal fins els circuits terminals
ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica.
iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima existent, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament dels nous equips.
iv. Posada en marxa dels nus equips i de tot el sistema en les noves condicions de funcionament
v. Equips d'elevació necessaris
Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 EQLB111 ud Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

4 EQLB0911 ud Cablejat i conexionat de control entre unidad interior i comandament a distancia a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5 EQLB091 ud Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior i control centralitzat a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6 EQLB20A ut Connexionat de control incloent conductor de coure s/UNE RV-K 0,6/1 kV , sota tub de material aïllant flexible/rigid de protecció 7 o 9 no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, des de subestació de zona fins a punt de control, d'acord amb les condicions assenyalades en memòria, plànols i especificacions tècniques. Secció conductor: 1,5 mm² . Completament instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

7 EF5H1703 ML Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 3/8´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

8 EF5H1H03 ML Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 5/8´´ de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

AMIDAMENTS

9 01131 ML Tubo de cobre R250 (semiduro) 1/2 ´´de diámetro nominal y de espesor 0,8 mm, según norma UNE-EN 12735-1, por soldado por capilaridad con soldadura fuerte (T> 450ºC) con grado de dificultad medio y colocado superficialmente

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

10 EF5H1403 ML Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

11 I.05.03.03 UD UD. Desmuntatge de la instal·lació i conductes de climatització existent en l'actual passadis d'accés a la zona de magatzem abans de la modificació. La partida inclou el desmuntatge dels difusors, reixes i condcutes de ventilació iclima en la zona indicada i el transport dels residus a abocador autoritzat pel seu tractament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DESMUNTAR CLIMA EXISTENT EN ZONA ARXIU ACTUAL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 I.05.03.04 UD UD. Partida de desmuntatge i posterior muntatge d'equip de clima en cuina existent per muntagge en nova zona de cuina (façana principal Avd Alfacs). La partida inclou els següents elements.
i. Desmuntagtge de la totalitat d'eleemnts del sistema de clima existent en la cuina pel seu posterior aprofitament. Les canonades i calorifugats també es desmuntaran i reaprofitaran. El fluid refrigerant es desmuntarà i reaprofitarà en la seva totalitat en la nova ubicació. La partida ibclou la part de fluid refrigerant addicional a instal·lar en cas que sigui necessari.
ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica.
iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament a la nova situació dels equips.
iv. Posada en marxa del conjunt de climatització en la nova ubicacio
v. Equips d'elevació necessaris
Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0G LEGALITZACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I.07.01	UD	Legalització de la instal·lació de BT classificada com a reforma no significativa, inclou taxes, revisions, visats, as.built de l'obra, certificacions i entrega de tota la documentació associada en format digital.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0H SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	I0204	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 40 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	LAVABO		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2	I0203	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 50 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	AIGUERA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	DUTXA		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	PICA MAGATZEM		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

3	EF00PB06	ML	Sum. y col. de tubería de P.V.C. B de 110 mm. según norma UNE-EN 1329-1, con p.p. de accesorios y soportes. Se incluyen p.p. de registros y ventilaciones terminales. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	COL·LECTOR		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
2	DESGUAS INODOR		1,000	1,500			1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,500**

4	I0201	UD	UD. Desagüe sifónico para FAN COIL con rebosadero de DN 32 realizado en PVC y conectado a un ramal de evacuación.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CASSETTES		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5	EF00PB02	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 40 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i suports al muntatge aeri o soterrat totalment instal·lat i en funcionament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6	EF00PB03	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 50 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i sop ortes. En muntatge aeri o soterrat. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
3			1,000	7,000			7,000	C#*D#*E#*F#
4			1,000	4,000			4,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
6			1,000	4,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,500**

7 I.06.01 UD

UD. Partida de connexió a xarxa de sanejament soterrada existent en l'edifici. La partida inclou la realització de 2 claes de localització de servei, obra civil necessària per poder fer efectiva la connexió del ramal principal de DN110 al col·lector existent. Obra Civil i restitució de la rasa i deixar el paviment de la zona del punt de connexió del clavegueram en les mateixes condicions inicial, totalment instal·lada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CONNEXIÓ CLAVEGUERAM		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0I MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	VRS0008	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la dreta i pasacables inclós. A escollir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Despatx Administratiu		2,000				2,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

2 VRS0009 Ut

Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la esquerra i pasacables inclós. A escollir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Despatx Administratiu		2,000				2,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3 VRS00012 Ut

Taula de reunió de 120 cm de diametre (Oficit). A elegir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Despatx direcció		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 VRS00014 ut

Taula Plegable T6 (Herpesa) de 140x60. Color a elegir per DF. O similar.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Arxiu		1,000				1,000	C#
						TOTAL AMIDAMENT	**1,000**	

5 VRS0003 Ut Ut. Cadira d'oficina amb rodes i braços regulables en altura, model Idonia 80 d'Actiu. Base negra amb rodes silencioses. Alçada del seient regulable. Seient entapissat grup T color blau. 67x67x114cm. O similar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Despatx Administratiu		4,000				4,000	C#
3	Arxiu		1,000				1,000	C#
						TOTAL AMIDAMENT	**5,000**	

6 VRS0004 Ut Ut. Cadira d'atenció al client model Spacio d'Actiu sense braços, cos fabricat en polipropilè color blau. 53x50x83cm. Estructura fabricada amb tub d'acer semiel·líptic de 35x40cm x 1,5mm d'espessor. Seient entapissat Grup T amb escuma (40-45Kg/m2). O similar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Despatx Administratiu		8,000				8,000	C#
3	Arxiu		1,000				1,000	C#
						TOTAL AMIDAMENT	**9,000**	

7 VRS0011 ml Moble arxivador baix a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 1,10 d'alçada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Despatx Administratiu		1,000	2,150			2,150	C#*D#
3			1,000	7,000			7,000	C#*D#
						TOTAL AMIDAMENT	**9,150**	

8 VRS0010 ml Moble arxivador a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 2,20 d'alçada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Despatx Administratiu		1,000	6,200			6,200	C#*D#
3			1,000	2,900			2,900	C#*D#
4			1,000	3,400			3,400	C#*D#
						TOTAL AMIDAMENT	**12,500**	

9 VRS0005 ml Prestatgeria modular de carrega mitja (350kg) per a magatzem. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 6 niveles d'emmagatzematze.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Magatzem		2,000	2,600			5,200	C#*D#
3			1,000	5,950			5,950	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **11,150**

10 VRS0006 ml Prestatgeria modular d'acer galvanitzat per arxivadors definitius. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 9 niveles d'emmagatzematze.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Arxiu		1,000	7,100			7,100	C#*D#
3			1,000	4,500			4,500	C#*D#
4			1,000	1,350			1,350	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **12,950**

11 VRS0007 Ut Escala deslizant per a per a arxiu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Arxiu		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 VRS00013 ut Banc de treball amb sistema modular, amb 4 calaixos, una repisa, profunditat 700mm i amplada de 3000mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0J VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	VRS0001	Pa	Partida alçada d'abonament integre de transport de residus i cànon d'abocament per lliurament de qualsevol residuu produïts a l'obra, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Abocador situat a qualsevol distancia

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 VRS00015 ut Caseta fabricada d'obra amb acabat amb morter pintat en balnca i acabat a la tirolesa per a la ubicació de el carregador electric de vehicle amb unes mides aproximades de 120x60x30cm

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Caseta exterior		1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 VRS0002 Pa Imprevists a justificar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0K CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS
Subcapítol 01 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ
Part 01 FORMIGONS FABRICATS EN CENTRAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XEH010B	Ut	Assaig sobre una mostra de formigó sense D.O.R. amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de sis provetes, curat, escairament i ruptura a compressió.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0L SEGURETAT I SALUT
Subcapítol 01 SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA
Part 01 CONJUNT DE SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YCX010	Ut	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0L SEGURETAT I SALUT
Subcapítol 02 EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL
Part 01 CONJUNT D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YIX010	Ut	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0L SEGURETAT I SALUT
Subcapítol 03 MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS
Part 01 MATERIAL MÈDIC

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YMM010	Ut	Farmaciola d'urgència a caseta d'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	YMM011	Ut	Reposició de bossa de gel, caixa d'apòsits, paquet de cotó, rotllo d'esparadrap, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caixa d'analgèsic de paracetamol, ampolla d'aigua oxigenada, ampolla d'alcohol de 96°, flascó de tintura de iode, per la farmaciola d'urgència en caseta d'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE
Capítol 0L SEGURETAT I SALUT
Subcapítol 04 INSTAL·LACIONS PROVISIONALS D'HIGIENE I BENESTAR
Part 01 CONJUNT D'INSTAL·LACIONS PROVISIONALS D'HIGIENE I BENESTAR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YPX010	Ut	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST PROJECTE

AMIDAMENTS

Capítol	0L	SEGURETAT I SALUT
Subcapítol	05	SENYALITZACIÓ PROVISIONAL D'OBRES
Part	01	CONJUNT D'ELEMENTS D'ABALISAMENT I SENYALITZACIÓ PROVISIONAL D'OBRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YSX010	Ut	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2			1,000				1,000	C#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4.2 QUADRE DE PREUS NÚM.1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	01131	ML	Tubo de cobre R250 (semiduro) 1/2 ´´de diámetro nominal y de espesor 0,8 mm, según norma UNE-EN 12735-1, por soldado por capilaridad con soldadura fuerte (T> 450ºC) con grado de dificultad medio y colocado superficialmente (QUINZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	15,34 €
P-2	01.06.01.69	UD	Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de BOC-P 125 125 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central. (QUARANTA-UN EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	41,17 €
P-3	ADE010	m³	Excavació en rases per instal·lacions en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió. (TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	32,59 €
P-4	ADR010	m³	Reblert principal de rases per instal·lacions, amb terra de la pròpia excavació, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb picó vibrant de guiat manual. (QUINZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	15,50 €
P-5	ANE010	m²	Emmacat de 20 cm en caixa per base de solera, amb aportació de grava de pedrera de pedra calcària, Ø40/70 mm, i compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant. (CATORZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	14,19 €
P-6	ANS010	m²	Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-10/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè. (QUINZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	15,17 €
P-7	ANS020	m²	Solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, realitzada amb formigó HA-25/B/12/IIa fabricat en central amb additiu hidròfug, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, en capa de compressió de 6 cm d'espessor. (QUARANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	48,56 €
P-8	DEF041	m³	Obertura de buit en mur de fàbrica revestida de maó ceràmic buit amb martell pneumàtic, i càrrega manual de runa a camió o contenidor. (SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	72,99 €
P-9	DFF021	m²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla exterior de tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 24/25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (QUARANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	45,62 €
P-10	DFC010B	Ut	Aixecat amb recuperació del material de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals, classificació, etiquetatge, aplec per al seu emmagatzematge durant les obres i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	27,50 €
P-11	DPP020	Ut	Desmuntatge amb recuperació del material de fulla de porta interior de pas de fusteria metàl·lica i ferraments, amb mitjans manuals. (NOU EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	9,80 €
P-12	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó calat de 11/12 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (VUIT EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	8,16 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-13	DPW010	m²	Demolició d'extradossat autoportant d'una placa de guix laminat, lliure, amb canals i muntants, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	7,05 €
P-14	DPT020B	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó buit doble de 7/9 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	8,03 €
P-15	DRC010	m²	Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i picat de la capa base de morter, amb martell elèctric, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (ONZE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	11,92 €
P-16	DRF011	m²	Picat d'esquerdejat de ciment, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (CATORZE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	14,87 €
P-17	DRS020	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques amb martell pneumàtic i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	7,20 €
P-18	DRS021	m	Demolició d'entornpeu ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (UN EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	1,77 €
P-19	DRS070	m²	Demolició de paviment continu de formigó en massa de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (QUINZE EUROS AMB UN CÈNTIMS)	15,01 €
P-20	DRS080	m²	Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de fins a 8 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (DISSET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	17,37 €
P-21	DRT030	m²	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	8,57 €
P-22	DSC010	Ut	Desmuntatge d'aigüera d'acer inoxidable de 1 cubeta, aixeteria i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (VINT-I-UN EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	21,05 €
P-23	DSC015	Ut	Desmuntatge d'aixeteria d'aigüera, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (VINT-I-DOS EUROS AMB UN CÈNTIMS)	22,01 €
P-24	DSC020	m	Desmuntatge de conjunt de mobiliari de cuina i accessoris, amb mitjans manuals, i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	68,51 €
P-25	DSC030	m	Desmuntatge amb recuperació del material de taulell de cuina de quars sintètic, amb mitjans manuals. (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	68,39 €
P-26	DSM010	Ut	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (TRENTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	30,79 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-27	DSM010B	Ut	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (TRENTA EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	30,03 €
P-28	DSM010C	Ut	Desmuntatge de plat de dutxa de porcellana sanitària, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (QUARANTA-DOS EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	42,18 €
P-29	DUX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (NOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	9,38 €
P-30	DUX091	m	Demolició de rigola sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	2,15 €
P-31	EDLB10CA	ut	Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 20 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	16,61 €
P-32	EEK1173B	UD	UD. Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, de color blanc , de 200x100 mm, regulació de cabal, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada totalment instal·lada.inclou plènum de connexionat (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	32,84 €
P-33	EF00PB02	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 40 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i suports al muntatge aeri o soterrat totalment instal·lat i en funcionament (TRENTA-DOS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	32,19 €
P-34	EF00PB03	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 50 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i sop ortes. En muntatge aeri o soterrat. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	32,80 €
P-35	EF00PB06	ML	Sum. y col. de tubería de P.V.C. B de 110 mm. según norma UNE-EN 1329-1, con p.p. de accesorios y soportes. Se incluyen p.p. de registros y ventilaciones terminales. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions (QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	48,97 €
P-36	EF5H1403	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata (SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	7,97 €
P-37	EF5H1703	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 3/8´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata (DEU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	10,38 €
P-38	EF5H1H03	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 5/8´´ de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata (DISSET EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	17,58 €
P-39	EG312326	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata (QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	4,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-40	EG312336	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal/ safata o tub (CINC EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	5,03 €
P-41	EG312356	ML	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (SIS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	6,99 €
P-42	EG312654	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub o safata (VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	8,48 €
P-43	EHV020	m³	Cèrcol de vora de solera de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat de fusta. (SET-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	788,97 €
P-44	EHBD10GAB	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent (CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	5,52 €
P-45	EHBD10IAB	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent (CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	5,75 €
P-46	EHBD10KAA	m	Aïllament exterior per a canonades AFS 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent (VUIT EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	8,74 €
P-47	EKQL10CA	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a dutxa per AFS i ACS composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	84,84 €
P-48	EKQL10DA	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a lavabo per AFS i ACS composta per part proporcional d'accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (Canonada i accessoris de muntatge canonada inclosos en la partida EFB44351) (SETANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	75,58 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-49	EKQL10DB	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a Inodor composta per part proporcional d' accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat,. (SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	66,84 €
P-50	EKQL10DD	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a aigüeres composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (SEIXANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	69,76 €
P-51	ENAD10DA1B1	UD	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP. (SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	67,92 €
P-52	EPC010	m	Carregador realitzat amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 (QUARANTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	46,70 €
P-53	EQLB091	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior i control centralitzat a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat. (CINQUANTA-TRES EUROS)	53,00 €
P-54	EQLB111	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	63,45 €
P-55	EQLB20A	ut	Connexionat de control incloent conductor de coure s/UNE RV-K 0,6/1 kV , sota tub de material aïllant flexible/rigid de protecció 7 o 9 no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, des de subestació de zona fins a punt de control, d'acord amb les condicions assenyalades en memòria, plànols i especificacions tècniques. Secció conductor: 1,5 mm² . Completament instal·lat. (CINQUANTA-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	57,32 €
P-56	EQLB0911	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad interior i comandament a distancia a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	32,46 €
P-57	ERDK752	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des d'entrada habitacions) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat (VINT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	20,13 €
P-58	ERDK753	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des de quadre directe o amb polsador) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament i part proporcional de línia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades.	40,32 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Línia des de quadre: cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat (QUARANTA EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)		
P-59	EREK751	ut	Punt de llum enllumenat d'emergència, incloent cables i canalització a lluminaria i part proporcional de linia des de quadre de zona i de linia de control des de telecomandament. Característiques: Derivació a punt de llum: Cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat. (TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	38,92	€
P-60	ERFK753	ut	Alimentació a presa de corrent simple/múltiple incloent cables i canalització a mecanisme i part proporcional de linia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a mecanisme: Cable de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm², accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat (CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	55,83	€
P-61	ETAA10AA	ut	Commutador/Entrecreuat 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar (VINT-I-TRES EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	23,16	€
P-62	ETAA10FA	ut	Interruptor 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	21,38	€
P-63	ETAB10CBA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb marc embellidor i caixa. Completament instal·lada. Marca/model: SERIE CIMA 500 DE SIMON COLUMNES /SIMON 82 NATURE (RESTA DE PUNTS) (DINOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	19,82	€
P-64	ETBA30CA	ut	Interruptor/Conmutador 10/16 A 250 V, de superficie estanc amb tecla, caixa amb marc embellidor, accessoris i fixacions. Completament instal·lat. Marca Legrand AQUA (VINT-I-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	22,09	€
P-65	ETBB30BAA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, de superficie estanca IP X5, amb tapa abatible, marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions. Completament instal·lada. Marca/model: AQUA (TRENTA-SET EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	37,88	€
P-66	EVLD50	ut	Certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmisió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoría dels seus components (SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	6,63	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-67	EVLD10ABA1	ut	Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta per un connector femella tipus RJ45 sense pantalla categoria 6, caixa aïllant, suport, frontal i marc embellidor segons la sèrie de mecanismes elèctrics, amb connexió per desplaçament d'aïllant (IDC) i complint la designació corresponent de la norma internacional ISO/IEC 11801, inclosos accessoris i connectors. Completament instal·lat. Marca/model: OPENET ICS o equivalent (VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	22,50 €
P-68	FFZ010	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 29 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (NORANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	97,41 €
P-69	FFQ010B	m²	Fulla de partició interior de 7 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (VINT-I-NOU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	29,14 €
P-70	FFQ010C	m²	Fulla de partició interior de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	49,54 €
P-71	FFZ010B	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	56,32 €
P-72	G01.01.06.01	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat (UN EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	1,55 €
P-73	G01.01.06.02	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat (UN EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	1,76 €
P-74	HRU010	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm. (SEIXANTA-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)	61,07 €
P-75	HRV010	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm. (QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	49,48 €
P-76	HYA010	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació audiovisual (conjunt receptor, instal·lacions d'interfonia i/o vídeo). (ZERO EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	0,74 €
P-77	HYP010	m	Esglaonat d'escala, mitjançant maó ceràmic buit. (TRENTA-DOS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	32,14 €
P-78	HYR010	Ut	Rebut de plat de dutxa de qualsevol mida. (VUITANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	83,86 €
P-79	HYA010B	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de climatització. (DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	2,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-80	HYA010C	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació elèctrica. (VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	8,25 €
P-81	HYA010D	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de fontaneria. (QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	4,32 €
P-82	HYA010E	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'il·luminació. (ZERO EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	0,28 €
P-83	HYA010F	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de protecció contra incendis. (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	0,57 €
P-84	HYA010G	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de seguretat. (ZERO EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	0,74 €
P-85	HYA010H	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'evacuació d'aigües. (TRES EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	3,38 €
P-86	HYA010J	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per infraestructura comú de telecomunicacions (ICT). (DOS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	2,38 €
P-87	I.01.01	UD	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (CENT DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	102,46 €
P-88	I.01.02	ut	Extintor portàtil manual homologat segons UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat, amb pressió incorporada, manòmetre, dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor i broquet amb mànega direccional, incloent suports. Completament instal·lat. Marca/model: PARSI o equivalent (CINQUANTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	50,08 €
P-89	I.01.03	ut	Placa de senyalització d'elements d'extinció d'incendis, segons UNE 23033, per a senyalització de extintors, sirenes, polsadors i per evacuació , de dimensions 297x148 mm, fabricada en alumini . Completament instal·lada. (SIS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	6,88 €
P-90	I.02.01	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	9,16 €
P-91	I.02.02	UD	UD. Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (DOS-CENTS SIS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	206,89 €
P-92	I.02.03	UD	UD. Partida de connexió a la xarxa d'AFS existent que inclou: i. Desmuntatge de l'acumulador d'ACS existent en el cel ras de la cuina. Un cop desmuntat la DF i la Propietat revisaran l'estat de l'equip per determnar si s'aprofitaran per la seva instal·lació o bé es retirarà a abocador autoritzat. ii. Instal·lació de pp. de canondade PE-X sèrie 3.2 degudament aïllada en el tram de connexionat a la xarxa existent d'AFS i ACS. iii. Instal·lació de claus de pas generals de pas en per la xarxa d'AFS i xarxa d'ACS en el punt de connexionat. iv. Connexionat, maniobres necessàries per realitzar el muntatge del punt de connexió,	161,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			totalment instal·lada i en marxa. (CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	
P-93	I.02.04	UD	UD. Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dóna servei a una superfície de 60 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins al muntant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, canonades, aïllament tèrmic els accessoris i els suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. (DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	247,47 €
P-94	I.02.05	UD	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada superficialment (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	24,27 €
P-95	I.06.01	UD	UD. Partida de connexió a xarxa de sanejament soterrada existent en l'edifici. La partida inclou la realització de 2 claes de localització de servei, obra civil necessària per poder fer efectiva la connexió del ramal principal de DN110 al col·lector existent. Obra Civil i restitució de la rasa i deixar el paviment de la zona del punt de connexió del clavegueram en les mateixes condicions inicial, totalment instal·lada i en funcionament. (QUATRE-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	469,47 €
P-96	I.07.01	UD	Legalització de la instal·lació de BT classificada com a reforma no significativa, inclou taxes, revisions, visats, as.built de l'obra, certificacions i entrega de tota la documentació associada en format digital. (VUIT-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	839,74 €
P-97	I.03.01.01	ML	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal, inclou la p.p. de senyalització de la línia segons nomenclatura de Ports de la Generalitat en el cablejat en el punt de soritda i arribada de cadascuna de les línies de dades. (UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	1,68 €
P-98	I.03.01.02	UT	Ud. Subministrament i muntatge de punt WI-FI WAP instal·lat en zona Administrativa totalment instal·lat inclús posada en marxa i integrat a sistsmea de WI-Fi de l'edifici. (CENT NORANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	199,86 €
P-99	I.03.01.03	ML	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic (CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	50,37 €
P-100	I.03.01.04	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació de CCTV situada actialment en la zona d'OFICINA D'ATENCIÓ AL PÚBLIC per reubicar-la a la zona de DESPATX ADMINISTRATIIU. La partidda inclou:4 i. Els desmuntatge de tota la instal·lació centralitzada de CCTV situada actualment en la zona d'atebció al públic actualment i muntatge en nova ubicació situada en la sala de Despatx administratiu. Desmunatge de monitors, senyals, cablejat de sistema CCTV, preses de dades, preses d'alimentació elèctrica, electrònica associada, etc. Abans de reinstal·lar els equips en la nova u bicació la DF i la Propietat decidiran els elements que es puguin reaprofitar pel seu posterior muntatge en la nova ubicació. Els elements que no s'aprofitn es duran a abocador autoritzat pel seu tractament. ii. Muntatge de tots els elements i senyals del sistema de CCTV en la zona de Depàtx Administratiu. iii. Configuració i integració de tots els senyals del sistema de CCTV en la nova situació prevista. iv. Posada en marxa de tot el sistema de CCTV Totalment instal·lat i en marxa. (VUIT-CENTS QUINZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	815,20 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-101	I.03.02.01	UC	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 15 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària i amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat Sistema de connexionat sense fils WI-FI (CINQUANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	55,49 €
P-102	I.03.02.02	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 15 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, col·locat superficialment Sistema de connexionat sense fils WI-FI (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	54,93 €
P-103	I.03.02.03	UD	UD. Partida d'integració dels nous equips d'alarma en sistema d'alarma existent i integració dels seus senyals. La partida inclou: i. Desmuntatge de la instal·lació de detecció existent en la zona dintre de l'àmbit de l'obra ii. Instal·lació de cablejat de senyal de 2x075 mm2 (100 mL) i 4x0.25 mm2 (100 mL) Cu de conductor tipus RZ1-K. ii.Integració dels nous elements d'alarma en sistema d'alarma existent en l'edifici Totalment instal·lada i en marxa. (NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	953,41 €
P-104	I.04.01.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera MARCA: BEGHELLI MODEL: UP LED MULTI 60MM SE 1H REF: BE4330 inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. (VUITANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	86,40 €
P-105	I.04.01.02	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-120BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge suspés del sostre fins l'alçada que determini la DF i la Propietat. Totalment instal·lat i en marxa. (SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	73,78 €
P-106	I.04.01.03	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-60BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge. Totalment instal·lat i en marxa. (TRENTA-SET EUROS AMB SET CÈNTIMS)	37,07 €
P-107	I.04.01.04	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED O SIMILAR REF.B1242-B-20W-BC inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. Totalment instal·lat i en marxa. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	32,04 €
P-108	I.04.01.05	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera FABRICANT: BEGHELLI o similar MODEL:PLANEX ECO 36 W REF. PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603 DIMABLE inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. (CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	144,12 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-109	I.04.01.06	UD	UD. Subministrament i muntatge d'elements de control i regulació lumínica de les llumeneres PLANEX ECO format pels següents elements: LOG- RELAY relé per interiors sense fils LOG-ESRP, switch de connexioant LOG-ML2 sensor remot incloent p.p. de cablejat de bus i cenyal de comunicació de les llumeneres, programació i integració totalment instal·lat i en marxa (DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	212,29 €
P-110	I.04.01.07	UD	UD. Subministrament i muntatge de luxómetre per control i regulació luminica de llumeneres situades en la franja de 5 m respecte les finestre, cablejat i connexioant al sistema de regulació i lluemenres, programació i regulació dels equips, totalment instal·lat i en marxa. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	63,30 €
P-111	I.04.02.01	UD	UD. Partida de desmuntatge i sanejament de la totalitat de la instal·lació elèctrica de la zona actual de vestidors, part del magatzem i cuina segons les indicacions de la DO i la propietat. El desmuntatge inclou, canalitzacions, cablejat, mecanismes, lluemeneres, etc. Inclou la recollida i retirada a abocador autoritzat dels elements que la DO i Propietat consideri i recollida i reaprofitament dels que es considerin bons pel seu posterior munatteg o enmagatzematge en les instal·lacions de Ports. La partida inclou totes les connexions provisionals, cablejat necessaris, maniobres, mecanismes, quadres provisionals, etc necessaris per tal de mantenir en servei sense interrupció la totalitat de les isntal·lacions de la ZPS mentre durin els treballs. (SIS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	674,84 €
P-112	I.04.03.01	UD	Ud. Subministrament i muntatge de minicolumna de les següents característiques: FABRICANT: SIMON o similar. MODEL: MINICOLUMNA 1 CARA 8 ELEMENTS REF: 52550114-033 Dimensions: 574x110x72 mm incloent els accessoris de muntatge, embelladors, sòcol de muntatge canal de distribució de cablejat en la canal Inclou El següents mecanismes de la sèrie CIMA 500 del mateix color que la columna (Grafit). - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent normal - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent SAI (color roig) - 3 preses RJ-45 Totalment instal·lada i en marxa (TRES-CENTS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	300,45 €
P-113	I.04.03.02	UD	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada MARCA: SIMON 27 o similar (VINT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	20,69 €
P-114	I.04.04.01	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 36 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 A BT/SC/310/3-5 Marca/model: MERLIN GERIN (SET-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	751,31 €
P-115	I.04.04.02	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 C BT/SC/310/5-5 Marca/model: MERLIN GERIN (CINC-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	568,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-116	I.04.04.03	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 B BT/SC/310/4-5 Marca/model: MERLIN GERIN (TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	330,77 €
P-117	I.04.04.05	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista del punt de recàrrega de vehicles elèctrics prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació del punt de recàrrega, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del punt de recàrrerga, quadre electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau. Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa. (QUATRE-CENTS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	400,40 €
P-118	I.04.04.06	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista de QUADRE BT/SC/310-4-5 (QUADRE DE MAGATZEM EXISTENT EN L'ACTUALITAT) i QUADRE DE LES ENCESES DEL MAGATZEM EXISTENTS EN L'ACTUALITAT a nova ubicació prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació elèctrica existent, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del quadre de magatzem, quadre d'enceses de magatzem existents electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau. Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa. (SET-CENTS SETZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	716,82 €
P-119	I.05.02.01	UD	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 300 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors impulsió i aspiració de 135 W cadascun, amb 2 filtres aspiració classes F-7 i F-8, col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió., Totalment instal·lat amb elements amoritadors de la vibració i en marxa MARCA: SODECA o similar MODEL: REB 25 El recuperador incorporarà carcassa d'aïllament acústic a tota l'envolupant per reduir les emissions sonones i vibracions Recuperadors de calor de baix perfil per a instal·lació en fals sostre. Amb BY-PASS incorporat. Baix consum elèctric i eficiència de recuperació de calor de fins al 82%. Acabat: Estructura en acer galvanitzat. Recobriment d'escuma anticondensació. Interior en polipropilè expandit de baix pes i baixes emissions acústiques. Sota perfil per a instal·lació en fals sostre. Característiques: Intercanviador de calor a contraflux. Incorpora BY-PASS 100% automàtic Ventiladors EC de baix consum de tres velocitats. Accés a manteniment lateral. Funcionament compatible 50/60 Hz. Filtres G4. Selector CP-SM-V-4 de 3 velocitats per a funcionament temporitzat totalment instal·lat i en marxa (DOS MIL VUITANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	2.086,55 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-120	I.05.02.02	UD	UD. Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, MARCA: SODECA o similar MODEL NEOLINO 100V (CENT NORANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	199,48 €
P-121	I.05.02.03	UD	UD. Partida de desmuntatge de la campana extractora de la cuina i la conduccion d'evacuació de fums a planta coberta existent per la seva instal·lació en nova ubicació prevista en la cuina. LA partida inclou expressament. i. Desmuntatge de tot els sistema d'evacuació de fums a planta en la zona de cuina actual i recuperació de tot el material ii. Equips d'elevació necessaris iii. Elements de fixació a la paret per la instal·lació del sistema en la nova ubicació (façana de muntanya) iv. Muntatge del sistema previament desmuntat en la nova cuina en la seva totalitat amb els mateixso materials. v. Inclou canonada d'acer inoxidable aïllada interiorment de DN infual que l'existent per compensar la major longitud del tram horitzonatal. vi. Tots els elements i equips necessaris per la seva correcta instal·lació Instal·lada i Posada en marxa seogns normativa vigent. (SET-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	798,66 €
P-122	I.05.02.04	UD	CANONADA DE PVC DN125 (DIVUIT EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	18,38 €
P-123	I.05.03.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de CASSETTE DE 4 vies FABRICANT: DAIKIN o similar. MODEL; FXZQ32A 3.6/4.0 KW EMBELLIDOR: BYFQ60CW TERMOSTAT Dimensions 575x575x260 mm Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa. (DOS MIL TRES-CENTS VUITANTA-TRES EUROS)	2.383,00 €
P-124	I.05.03.02	UD	UD. Partida de connexionat de nous cassettes a sistema de climatització tipus VRV existent en PC de l'edifici de les oficines de la ZPS. La partida inclou els segUents elements. i. connexionat del nou circuit destinat als dos cassettes al sistema frigorífic existent, incloent totes les caixes de derivacio del circuit principal fins els circuits terminals ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica. iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima existent, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament dels nous equips. iv. Posada en marxa dels nus equips i de tot el sistema en les noves condicions de funcionament v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa. (MIL TRES-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	1.332,02 €
P-125	I.05.03.03	UD	UD. Desmuntatge de la instal·lació i conductes de climatització existent en l'actual passadis d'accés a la zona de magatzem abans de la modificació. La partida inclou el desmuntatge dels difusors, reixes i condcutes de ventilació iclima en la zona indicada i el transport dels residus a abocador autoritzat pel seu tractament. (DOS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	237,23 €
P-126	I.05.03.04	UD	UD. Partida de desmuntatge i posterior muntatge d'equip de clima en cuina existent per muntagge en nova zona de cuina (façana principal Avd Alfacs). La partida inclou els següents elements. i. Desmuntagtge de la totalitat d'eleemnts del sistema de clima existent en la cuina pel seu posterior aprofitament. Les canonades i calorifugats també es desmuntaran i reaprofitaran. El fluid refrigerant es desmuntarà i reaprofitarà en la seva totalitat en la nova ubicació. La partida ibclou la part de fluid refrigerant addicional a instal·lar en cas que sigui necessari. ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica.	584,77 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament a la nova situació dels equips. iv. Posada en marxa del conjunt de climatització en la nova ubicacio v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa. (CINC-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	
P-127	I0201	UD	UD. Desagüe sifónico para FAN COIL con rebosadero de DN 32 realizado en PVC y conectado a un ramal de evacuación. (VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	27,94 €
P-128	I0203	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 50 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS (TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	36,42 €
P-129	I0204	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 40 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	28,16 €
P-130	I02.02.6	ML	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (TRES EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	3,82 €
P-131	I03.02.5	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	4,64 €
P-132	IVK010	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini. (QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	436,42 €
P-133	LCY030	Ut	F1: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra oscil.lo-batent ´´TECHNAL´´, de 160x135 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (NOU-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	923,36 €
P-134	LCY030C	Ut	F2: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x150 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (MIL SETANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	1.070,40 €
P-135	LCY030E	Ut	F3: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 130x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (SET-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	774,34 €
P-136	LCY030G	Ut	F5: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 190x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (VUIT-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	881,74 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-137	LCY030H	Ut	F4: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (NOU-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	932,70 €
P-138	LPL040	Ut	PE: Porta d'entrada d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, estampació a dues cares, acabat en color blanc RAL 9010, pany especial amb tres punts de tancament, bastiment de base i tapajunts. (VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	888,59 €
P-139	LPM010	U	P-1: Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x60x3,5 cm, de tauler de MDF, prelacada en blanc llisa; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF de 90x20 mm; tapajunts de MDF de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. (TRES-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SET CÈNTIMS)	360,07 €
P-140	LPR010	Ut	P-TF1: Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 60-C5, d'una fulla, 800x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús moderat. (CINC-CENTS CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	505,86 €
P-141	LPR020	Ut	P-TF2: Porta tallafocs de fusta d'una fulla de 82,5x203 cm, EI2 60-C5 homologada, acabat fibres. (CINC-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	551,84 €
P-142	LSN020	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (QUATRE-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	476,14 €
P-143	LSN020B	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	578,66 €
P-144	LSN020C	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; finestra en porta de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (TRES-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	398,58 €
P-145	LSN020D	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (CINC-CENTS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	500,65 €
P-146	LSN020E	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	474,76 €
P-147	LVC010	m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu. (DOS-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	209,56 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-148	NAD010	m²	Aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), fixat mecànicament. (CATORZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	14,28 €
P-149	NAO030	m²	Aïllament entre muntants en extradossat autoportant de plaques (no incloses en aquest preu), format per panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor. (VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	8,28 €
P-150	NIH100	Ut	Impermeabilització en paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra, sistema Dry50 ´´REVESTECH´´, composta per panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm i bunera sifònica de PVC de 82 mm d'altura, sortida horitzontal de 50 mm de diàmetre, col·locat a 400 mm de distància d'un dels costats menors de la impermeabilització, amb reixeta per a encastar d'acer inoxidable de 110x110 mm, i làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat C2 E, preparada per a rebre directament el revestiment (no inclòs en aquest preu), i complements. (SET-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	756,77 €
P-151	NIP010	m²	Impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó. (TRETZE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	13,11 €
P-152	NIG020B	m²	Impermeabilització de galeries i balconades sobre espais no habitables, realitzada amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA, al suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb espessor medi de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	64,99 €
P-153	PEXDN20	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment (SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	7,97 €
P-154	PEXDN25	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 3,5 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment (NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	9,64 €
P-155	PEXDN32	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment (ONZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	11,32 €
P-156	RAG014	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´,O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	84,36 €
P-157	RAG014B	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´ O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	84,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-158	RBB020	m²	Revestiment de paraments interiors i exteriors amb arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment, armat i reforçat amb malla antiàlcalis en els canvis de material i en els fronts de forjat. (VINT EUROS AMB SET CÈNTIMS)	20,07 €
P-159	RBC020	m²	Revestiment decoratiu en façanes i paraments interiors, amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	24,04 €
P-160	RFP010	m²	Revestiment decoratiu de façanes amb pintura plàstica llisa, per la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa; neteja i fregat previ del suport de morter industrial, en bon estat de conservació, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,1 l/m² cada mà). (DISSET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	17,89 €
P-161	RIP020	m²	Pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà). (QUINZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	15,20 €
P-162	RIP035	m²	Pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà). (CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	14,66 €
P-163	RME020	m²	Esmalt sintètic, color blanc, acabat setinat, sobre superfície de fusteria interior de fusta, preparació del suport, mà de fons (rendiment: 0,111 l/m²) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic (rendiment: 0,091 l/m² cada mà). (DINOU EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	19,02 €
P-164	RPE012	m²	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5. (VINT-I-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	28,06 €
P-165	RPG015	m²	Revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres. (QUINZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	15,19 €
P-166	RPR040	m²	Acabat a la tirolesa realitzat amb morter de ciment blanc, projectat manualment sobre el sòcol d'un parament exterior, armat i reforçat amb malla antiàlcalis inclús en els canvis de material i en els fronts de forjat. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	32,47 €
P-167	RRY015	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 impregnada (H)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm. (QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	41,96 €
P-168	RRY015C	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 Standard (A)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm. (TRENTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	36,59 €
P-169	RSA021	m²	Capa fina de morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, de 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació	44,34 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			del suport), preparada per rebre paviment plàstic, ceràmic o de resines polimèriques (no inclòs en aquest preu). (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	
P-170	RSE050	m²	Terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, per a interior, compost per panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base ceramic, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825, recolzats sobre peus regulables d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. O similar. (DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	271,13 €
P-171	RSE110	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE. O similar (CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	188,80 €
P-172	RSG010	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic per a interior de plat de dutxa, mat o natural 2/3/-/E, de 20x20 cm, 50 €/m², rebudes amb adhesiu de ciment millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. (NORANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	94,37 €
P-173	RSG020	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, blanc i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	15,87 €
P-174	RSI050	m²	Paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 ´´BASF Construction Chemical´´, constituït per capa d'emprimació formada per emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat (rendiment: 0,4 kg/m²), empolvorada amb àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´ (rendiment: 0,9 kg/m²), sobre superfície suport cimentosa (no inclosa en aquest preu), capa base formada per una mescla de revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030 i àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, amb una proporció en pes 1:0,7 (rendiment de la mescla: 3,75 kg/m²) i capa d'acabat de pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat (rendiment: 0,15 kg/m²). (SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	66,40 €
P-175	RSK051	m²	Granallat mecànic de sòl de formigó, eliminant la beurada superficial, obtenint una rugositat d'aproximadament 2 mm, eliminant les parts febles, per a procedir posteriorment a l'aplicació d'un revestiment (no inclòs en aquest preu). (ONZE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	11,47 €
P-176	RSN100	m	Tall amb serra de disc de paviment continu de formigó, de 5 a 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat, per a formació de junta de retracció. (SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	7,11 €
P-177	RSG010C	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta	91,76 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar. (NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	
P-178	RSG010D	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/2/H/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, antilliscant, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar. (NORANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	91,48 €
P-179	RSG020B	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	15,86 €
P-180	RTC015	m²	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada. (TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	35,36 €
P-181	RTD010	m	Contrapetja inclinada en canvi de nivell de fals sostre registrable, formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica, per tancar un espai de 75 cm d'altura. (QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	49,73 €
P-182	RTD022	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Silence ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (CENT ONZE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	111,73 €
P-183	RTD022B	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semioculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (SETANTA-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)	71,07 €
P-184	RVE010	m²	Mirall de lluna incolora de 5 mm d'espessor, fixat mecànicament al parament. (NORANTA EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	90,74 €
P-185	SAD010	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis. (TRES-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	391,44 €
P-186	SAI010	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. (CINC-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	595,15 €
P-187	SAL050	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb pedestal de lavabo, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. (NOU-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	984,13 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-188	SCE030	Ut	Placa Inducció per taulell de cuina, polivalent bàsica. (QUATRE-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	483,49 €
P-189	SCF010	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, equipat amb aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat. (TRES-CENTS DOS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	302,16 €
P-190	SCM010	Ut	Moblament de cuina amb 2,5 m de mobles baixos amb sòcol inferior acabat laminat amb front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix. (VUIT-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	853,85 €
P-191	SCF010B	Ut	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació en taulell, model J-45 ´´ROCA´´, de 1 cubeta, de 450x490x155 mm, equipat amb aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, model L20 ´´ROCA´´. (QUATRE-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	456,32 €
P-192	SIR010	Ut	Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport. (VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	28,93 €
P-193	SMA022	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm. (DISSET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	17,86 €
P-194	SMA032	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm. (QUARANTA-SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	47,37 €
P-195	SMA040	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom. (TRENTA EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	30,91 €
P-196	SMA045	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom. (TRENTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	36,69 €
P-197	SMA050	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom. (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	15,67 €
P-198	SMD010	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS. (SETANTA-TRES EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	73,12 €
P-199	SME010	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. (VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	87,30 €
P-200	SMM020	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata. (NOU-CENTS QUINZE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	915,97 €
P-201	SNP010B	Ut	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 250 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. (SIS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	637,15 €
P-202	UXB010	m	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, sobre base de formigó no estructural. (TRENTA EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	30,21 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-203	VRS0001	Pa	Partida alçada d'abonament integre de transport de residus i cànon d'abocament per lliurament de qualsevol residuu produïts a l'obra, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Abocador situat a qualsevol distancia (MIL DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	1.259,61 €
P-204	VRS0002	Pa	Imprevists a justificar (TRES MIL NOU-CENTS DIVUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	3.918,79 €
P-205	VRS0003	Ut	Ut. Cadira d'oficina amb rodes i braços regulables en altura, model Idonia 80 d'Actiu. Base negra amb rodes silencioses. Alçada del seient regulable. Seient entapissat grup T color blau. 67x67x114cm. O similar. (TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	349,89 €
P-206	VRS0004	Ut	Ut. Cadira d'atenció al client model Spacio d'Actiu sense braços, cos fabricat en polipropilè color blau. 53x50x83cm. Estructura fabricada amb tub d'acer semiel·líptic de 35x40cm x 1,5mm d'espessor. Seient entapissat Grup T amb escuma (40-45Kg/m2). O similar. (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	125,96 €
P-207	VRS0005	ml	Prestatgeria modular de carrega mitja (350kg) per a magatzem. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 6 niveles d'emmagatzematze. (TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	339,70 €
P-208	VRS0006	ml	Prestatgeria modular d'acer galvanitzat per arxivadors definitius. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 9 niveles d'emmagatzematze. (QUATRE-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	407,64 €
P-209	VRS0007	Ut	Escala deslizant per a per a arxiu (QUATRE-CENTS DINOU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	419,87 €
P-210	VRS0008	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la dreta i pasacables inclós. A escollir per la DF. (CINC-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	543,52 €
P-211	VRS0009	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la esquerra i pasacables inclós. A escollir per la DF. (CINC-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	543,52 €
P-212	VRS0010	ml	Moble arxivador a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 2,20 d'alçada. (CINC-CENTS SETZE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	516,35 €
P-213	VRS0011	ml	Moble arxivador baix a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 1,10 d'alçada. (DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	285,35 €
P-214	VRS00012	Ut	Taula de reunió de 120 cm de diametre (Oficit). A elegir per la DF. (QUATRE-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	433,87 €
P-215	VRS00013	ut	Banc de treball amb sistema modular, amb 4 calaixos, una repisa, profunditat 700mm i amplada de 3000mm. (NOU-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	951,16 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-216	VRS00014	ut	Taula Plegable T6 (Herpesa) de 140x60. Color a elegir per DF. O similar. (QUATRE-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	447,86 €
P-217	VRS00015	ut	Caseta fabricada d'obra amb acabat amb morter pintat en balnca i acabat a la tirolesa per a la ubicació de el carregador electric de vehicle amb unes mides aproximades de 120x60x30cm (CINC-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	559,83 €
P-218	XEH010B	Ut	Assaig sobre una mostra de formigó sense D.O.R. amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de sis provetes, curat, escairament i ruptura a compressió. (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	128,48 €
P-219	YCX010	Ut	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (MIL CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.161,78 €
P-220	YIX010	Ut	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (MIL CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.161,78 €
P-221	YMM010	Ut	Farmaciola d'urgència a caseta d'obra. (CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	142,62 €
P-222	YMM011	Ut	Reposició de bossa de gel, caixa d'apòsits, paquet de cotó, rotllo d'esparadrap, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caixa d'analgèsic de paracetamol, ampolla d'aigua oxigenada, ampolla d'alcohol de 96°, flascó de tintura de iode, per la farmaciola d'urgència en caseta d'obra. (TRENTA EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	30,47 €
P-223	YPX010	Ut	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (MIL CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.161,78 €
P-224	YSX010	Ut	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (CENT TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	139,96 €

4.3 QUADRE DE PREUS NÚM.2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	01131	ML	Tubo de cobre R250 (semiduro) 1/2 ´´de diámetro nominal y de espesor 0,8 mm, según norma UNE-EN 12735-1, por soldado por capilaridad con soldadura fuerte (T> 450ºC) con grado de dificultad medio y colocado superficialmente	**15,34** €
			Altres conceptes	15,34000 €
P-2	01.06.01.69	UD	Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de BOC-P 125 125 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central.	**41,17** €
	01060169	UD	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 125 mm de dià	17,16000 €
			Altres conceptes	24,01000 €
P-3	ADE010	m³	Excavació en rases per instal·lacions en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió.	**32,59** €
			Altres conceptes	32,59000 €
P-4	ADR010	m³	Reblert principal de rases per instal·lacions, amb terra de la pròpia excavació, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb picó vibrant de guiat manual.	**15,50** €
	MT01VAR010	m	Cinta plastificada.	0,21000 €
			Altres conceptes	15,29000 €
P-5	ANE010	m²	Emmacat de 20 cm en caixa per base de solera, amb aportació de grava de pedrera de pedra calcària, Ø40/70 mm, i compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant.	**14,19** €
	MT01ARE010	m³	Grava de pedrera de pedra calcària, de 40 a 70 mm de diàmetre.	5,09000 €
			Altres conceptes	9,10000 €
P-6	ANS010	m²	Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-10/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè.	**15,17** €
	MT16PEA020	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de	0,09000 €
	MT10HMF010	m³	Formigó HM-10/B/20/I, fabricat en central.	8,01000 €
	MT09HIP040A	kg	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció e	0,44000 €
			Altres conceptes	6,63000 €
P-7	ANS020	m²	Solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, realitzada amb formigó HA-25/B/12/IIa fabricat en central amb additiu hidròfug, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, en capa de compressió de 6 cm d'espessor.	**48,56** €
	MT07CID010A	m²	Ncofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, de 71x71x50 cm, per a soleres i forjat	19,93000 €
	MT07AME010	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,33000 €
	MT07ACO020	Ut	Separador homologat per nervis ´´in situ´´ en forjats unidireccionals.	0,24000 €
	MT16PEA020	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de	0,09000 €
	MT10HAF010	m3	Formigó HA-25/B/12/IIa, fabricat en central, amb additiu hidròfug.	13,23000 €
			Altres conceptes	10,74000 €
P-8	DEF041	m³	Obertura de buit en mur de fàbrica revestida de maó ceràmic buit amb martell pneumàtic, i càrrega manual de runa a camió o contenidor.	**72,99** €
			Altres conceptes	72,99000 €
P-9	DFF021	m²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla exterior de tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 24/25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	**45,62** €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	45,62000	€
P-10	DFC010B	Ut	Aixecat amb recuperació del material de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals, classificació, etiquetatge, aplec per al seu emmagatzematge durant les obres i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**27,50**	**€**
			Altres conceptes	27,50000	€
P-11	DPP020	Ut	Desmuntatge amb recuperació del material de fulla de porta interior de pas de fusteria metàl·lica i ferraments, amb mitjans manuals.	**9,80**	**€**
			Altres conceptes	9,80000	€
P-12	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó calat de 11/12 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**8,16**	**€**
			Altres conceptes	8,16000	€
P-13	DPW010	m²	Demolició d'extradossat autoportant d'una placa de guix laminat, lliure, amb canals i muntants, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**7,05**	**€**
			Altres conceptes	7,05000	€
P-14	DPT020B	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó buit doble de 7/9 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**8,03**	**€**
			Altres conceptes	8,03000	€
P-15	DRC010	m²	Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i picat de la capa base de morter, amb martell elèctric, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**11,92**	**€**
			Altres conceptes	11,92000	€
P-16	DRF011	m²	Picat d'esquerdejat de ciment, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**14,87**	**€**
			Altres conceptes	14,87000	€
P-17	DRS020	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques amb martell pneumàtic i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**7,20**	**€**
			Altres conceptes	7,20000	€
P-18	DRS021	m	Demolició d'entornpeu ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**1,77**	**€**
			Altres conceptes	1,77000	€
P-19	DRS070	m²	Demolició de paviment continu de formigó en massa de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**15,01**	**€**
			Altres conceptes	15,01000	€
P-20	DRS080	m²	Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de fins a 8 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**17,37**	**€**
			Altres conceptes	17,37000	€
P-21	DRT030	m²	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**8,57**	**€**
			Altres conceptes	8,57000	€
P-22	DSC010	Ut	Desmuntatge d'aigüera d'acer inoxidable de 1 cubeta, aixeteria i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**21,05**	**€**
			Altres conceptes	21,05000	€
P-23	DSC015	Ut	Desmuntatge d'aixeteria d'aigüera, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**22,01**	**€**
			Altres conceptes	22,01000	€
P-24	DSC020	m	Desmuntatge de conjunt de mobiliari de cuina i accessoris, amb mitjans manuals, i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**68,51**	**€**

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	68,51000	€
P-25	DSC030	m	Desmuntatge amb recuperació del material de taulell de cuina de quars sintètic, amb mitjans manuals.	**68,39**	**€**
			Altres conceptes	68,39000	€
P-26	DSM010	Ut	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**30,79**	**€**
			Altres conceptes	30,79000	€
P-27	DSM010B	Ut	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**30,03**	**€**
			Altres conceptes	30,03000	€
P-28	DSM010C	Ut	Desmuntatge de plat de dutxa de porcellana sanitària, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.	**42,18**	**€**
			Altres conceptes	42,18000	€
P-29	DUX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**9,38**	**€**
			Altres conceptes	9,38000	€
P-30	DUX091	m	Demolició de rigola sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	**2,15**	**€**
			Altres conceptes	2,15000	€
P-31	EDLB10CA	ut	Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 20 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent	**16,61**	**€**
	BDLB1CA	ut	Vàlvula de bola de llautó roscada, de 20 mm, PN-16	11,44000	€
	BDLA4	ut	Disc indicador de circuits per a vàlvules.	1,41000	€
	BDLB2CA	ut	Ràcord roscat vàlvula bola, esquerra - dreta i accessoris d'unió a canonada de poliprop	1,92000	€
			Altres conceptes	1,84000	€
P-32	EEK1173B	UD	UD. Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, de color blanc , de 200x100 mm, regulació de cabal, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada totalment instal·lada.inclou plènum de connexionat	**32,84**	**€**
	BEK1173B	UD	REIXA DE RETORN 200X100 MM	14,77000	€
			Altres conceptes	18,07000	€
P-33	EF00PB02	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 40 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i suports al muntatge aeri o soterrat totalment instal·lat i en funcionament	**32,19**	**€**
	BF00PB02	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-40.	1,68000	€
			Altres conceptes	30,51000	€
P-34	EF00PB03	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 50 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i sop ortes. En muntatge aeri o soterrat. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions	**32,80**	**€**
	BF00PB03	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-50.	2,13000	€
			Altres conceptes	30,67000	€
P-35	EF00PB06	ML	Sum. y col. de tubería de P.V.C. B de 110 mm. según norma UNE-EN 1329-1, con p.p. de accesorios y soportes. Se incluyen p.p. de registros y ventilaciones terminales. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions	**48,97**	**€**

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BF00PB06	ML	TUBERIA P.V.C. B DN-110.	5,23000	€
			Altres conceptes	43,74000	€
P-36	EF5H1403	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	**7,97**	**€**
			Altres conceptes	7,97000	€
P-37	EF5H1703	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 3/8´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	**10,38**	**€**
			Altres conceptes	10,38000	€
P-38	EF5H1H03	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 5/8´´ de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	**17,58**	**€**
			Altres conceptes	17,58000	€
P-39	EG312326	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	**4,36**	**€**
	BG312320	M	Conductor coure de 3x1.5 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,38000	€
			Altres conceptes	2,98000	€
P-40	EG312336	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal/ safata o tub	**5,03**	**€**
	BG312330	M	Conductor coure de 3x2.5 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	1,90000	€
			Altres conceptes	3,13000	€
P-41	EG312356	ML	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	**6,99**	**€**
	EG3123561	ml	conductor rz1-k 3x6	3,98000	€
			Altres conceptes	3,01000	€
P-42	EG312654	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub o safata	**8,48**	**€**
	BG312650	M	Conductor coure de 5x6 mm² , designació RZ1 0,6/1 KV	5,94000	€
			Altres conceptes	2,54000	€
P-43	EHV020	m³	Cèrcol de vora de solera de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat de fusta.	**788,97**	**€**
	MT07ACO010	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborat en taller industrial, diàm	130,20000	€
	MT07ACO020	Ut	Separador homologat per bigues.	2,20000	€
	MT08EVA020	m²	Sistema d'encofrat recuperable per a l'execució de cèrcols de formigó armat, compost	439,60000	€
			Altres conceptes	216,97000	€
P-44	EHBD10GA	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent	**5,52**	**€**
	BHBD1GA	m	Aïllament exterior per a canonades de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa a	1,39000	€
	BHBD2GA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 20 mm d'interi	0,23000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	3,90000	€
P-45	EHBD10IAB	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent	**5,75**	€
	BHBD2IA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 25 mm d'interi	0,27000	€
	BHBD1IA	m	Aïllament exterior per a canonades de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa a	1,63000	€
			Altres conceptes	3,85000	€
P-46	EHBD10KA	m	Aïllament exterior per a canonades AFS 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent	**8,74**	€
	BHBD1KA	m	Aïllament exterior per a canonades de 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa a	2,19000	€
	BHBD2KA	pp	Accessori i senyalització per a camisa aïllant d'escuma elastomèrica de 32 mm d'interi	0,30000	€
			Altres conceptes	6,25000	€
P-47	EKQL10CA	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a dutxa per AFS i ACS composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat	**84,84**	€
	BKQL3CA	pp	Tub flexible per a alimentació dutxa en trams encastats.	1,44000	€
	BKQL2C	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda	9,81000	€
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació d	34,30000	€
			Altres conceptes	39,29000	€
P-48	EKQL10DA	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a lavabo per AFS i ACS composta per part proporcional d'accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (Canonada i accessoris de muntatge canonada inclosos en la partida EFB44351)	**75,58**	€
	BKQL2D	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda	7,05000	€
	BKQL3DA	pp	Tub flexible per a alimentació lavabo en trams encastats.	1,17000	€
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació d	31,18000	€
			Altres conceptes	36,18000	€
P-49	EKQL10DB	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a Inodor composta per part proporcional d' accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat,.	**66,84**	€
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació d	31,18000	€
	BKQL2DA	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda	7,05000	€
	BKQL3DB	pp	Tub flexible per a alimentació Inodor en trams encastats.	1,17000	€
			Altres conceptes	27,44000	€
P-50	EKQL10DD	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a aigüeres composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma	**69,76**	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte.		
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació d	31,18000	€
	BKQL2DC	pp	Camisa aïllant elastomèrica amb barrera de vapor de 10 mm de gruix per a aigua freda	7,05000	€
	BKQL3DD	pp	Tub flexible per a alimentació aigüeres en trams encastats.	1,17000	€
			Altres conceptes	30,36000	€
P-51	ENAD10DA1	UD	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP.	**67,92**	**€**
	BNAD2AA	ut	Petit material per a muntatge de fotocel·lules	0,65000	€
	BNAD1DAAA	ut	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllum	61,15000	€
			Altres conceptes	6,12000	€
P-52	EPC010	m	Carregador realitzat amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18	**46,70**	**€**
	MT07VAU010	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	13,16000	€
	MT09MIF010D	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistènci	1,35000	€
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000	€
			Altres conceptes	32,18000	€
P-53	EQLB091	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior i control centralitzat a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.	**53,00**	**€**
	BQLB9A	ud	Cableado y conexionado eléctrico de fan-coil a termostato ambiente y mando de tres v	47,56000	€
			Altres conceptes	5,44000	€
P-54	EQLB111	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.	**63,45**	**€**
	BQLBBA	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub	44,70000	€
			Altres conceptes	18,75000	€
P-55	EQLB20A	ut	Connexionat de control incloent conductor de coure s/UNE RV-K 0,6/1 kV , sota tub de material aïllant flexible/rigid de protecció 7 o 9 no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, des de subestació de zona fins a punt de control, d'acord amb les condicions assenyalades en memòria, plànols i especificacions tècniques. Secció conductor: 1,5 mm² . Completament instal·lat.	**57,32**	**€**
	BQLBCA	ut	Connexionat de control. Secció circuit 1,5 mm² .	25,36000	€
			Altres conceptes	31,96000	€
P-56	EQLB0911	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad interior i comandament a distancia a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat.	**32,46**	**€**
	BQLB9AA	ud	Cableado y conexionado eléctrico de fan-coil a termostato ambiente y mando de tres v	26,32000	€
			Altres conceptes	6,14000	€
P-57	ERDK752	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des d'entrada habitacions) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat	**20,13**	**€**
	BRDK75B	ut	Material de punt de llum incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant fle	6,09000	€
			Altres conceptes	14,04000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-58	ERDK753	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des de quadre directe o amb polsador) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament i part proporcional de línia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Línia des de quadre: cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat	**40,32** €
	BRDK75C	ut	Material de punt de llum incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant fle	16,58000 €
			Altres conceptes	23,74000 €
P-59	EREK751	ut	Punt de llum enllumenat d'emergència, incloent cables i canalització a lluminaria i part proporcional de linia des de quadre de zona i de linia de control des de telecomandament. Característiques: Derivació a punt de llum: Cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat.	**38,92** €
	BREK75A	ut	Material de punt de llum d'enllumenat d'emergència incloent conductor de coure 07Z1-	15,22000 €
			Altres conceptes	23,70000 €
P-60	ERFK753	ut	Alimentació a presa de corrent simple/múltiple incloent cables i canalització a mecanisme i part proporcional de linia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a mecanisme: Cable de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm², accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat	**55,83** €
	BRFK75C	ut	Material de punt de força incloent conductor de coure 07Z1-K, tub de material aïllant fl	28,81000 €
			Altres conceptes	27,02000 €
P-61	ETAA10AA	ut	Commutador/Entrecreuat 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar	**23,16** €
	BTAA2A	ut	Tecla, marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable Commutador 10 A 250 V.	5,04000 €
	BTAA1A	ut	Mecanisme Commutador 10 A 250 V, encastable.	6,17000 €
			Altres conceptes	11,95000 €
P-62	ETAA10FA	ut	Interruptor 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar	**21,38** €
	BTAA2F	ut	Tecla, marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable Interruptor 10 A 250 V.	3,68000 €
	BTAA1F	ut	Mecanisme Interruptor 10 A 250 V, encastable.	5,80000 €
			Altres conceptes	11,90000 €
P-63	ETAB10CBA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb marc embellidor i caixa. Completament instal·lada. Marca/model: SERIE CIMA 500 DE SIMON COLUMNES /SIMON 82 NATURE (RESTA DE PUNTS)	**19,82** €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BTAB3CB	ut	Marc embellidor i caixa per a mecanisme encastable simple 2P+T, 10/16 A 250 V.	4,43000	€
	BTAB7CB	ut	Mecanisme presa de corrent simple 2P+T, 10/16 A 250 V tipus schuko encastable.	6,89000	€
			Altres conceptes	8,50000	€
P-64	ETBA30CA	ut	Interruptor/Conmutador 10/16 A 250 V, de superficie estanc amb tecla, caixa amb marc embellidor, accessoris i fixacions. Completament instal·lat. Marca Legrand AQUA	**22,09**	€
	BTBA4C	ut	Accessoris i fixacions per a mecanisme Interruptor 10/16 A 250 V superfície estanc am	0,33000	€
	BTBA3C	ut	Mecanisme Interruptor 10/16 A 250 V, superfície estanc, amb tecla i caixa amb marc	10,33000	€
			Altres conceptes	11,43000	€
P-65	ETBB30BAA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, de superficie estanca IP X5, amb tapa abatible, marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions. Completament instal·lada. Marca/model: AQUA	**37,88**	€
	BTBBNBA	ut	Marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions per a mecanisme presa de corrent simpl	11,12000	€
	BTBBMBA	ut	Mecanisme presa de corrent simple 2P+T 10/16 A 250 V, estanc amb tapa abatible.	17,19000	€
			Altres conceptes	9,57000	€
P-66	EVLD50	ut	Certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmisió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoría dels seus components	**6,63**	€
	BVLDK	ut	Certificació per a enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificat.	5,73000	€
			Altres conceptes	0,90000	€
P-67	EVLD10ABA	ut	Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta per un connector femella tipus RJ45 sense pantalla categoria 6, caixa aïllant, suport, frontal i marc embellidor segons la sèrie de mecanismes elèctrics, amb connexió per desplaçament d'aïllant (IDC) i complint la designació corresponent de la norma internacional ISO/IEC 11801, inclosos accessoris i connectors. Completament instal·lat. Marca/model: OPENET ICS o equivalent	**22,50**	€
	BVLD4A	ut	Accessoris i connectors per a presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfí	4,35000	€
	BVLD3ABA	ut	Presa simple de veu/dades RJ45 sense pantalla categoria 6	6,20000	€
			Altres conceptes	11,95000	€
P-68	FFZ010	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 29 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**97,41**	€
	MT07VAU010	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	1,18000	€
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	4,57000	€
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,04000	€
	MT04LPC010	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	23,52000	€
			Altres conceptes	68,10000	€
P-69	FFQ010B	m²	Fulla de partició interior de 7 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**29,14**	€
	MT04LCC010	Ut	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, segons UNE-EN 771-1.	6,52000	€
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	0,56000	€
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000	€
			Altres conceptes	22,05000	€
P-70	FFQ010C	m²	Fulla de partició interior de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**49,54**	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	MT04LPC010	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	11,76000 €
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	2,28000 €
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,02000 €
			Altres conceptes	35,48000 €
P-71	FFZ010B	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel.	**56,32** €
	MT07VAU010	m	Bigueta pretensada, T-18, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	1,18000 €
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	2,28000 €
	MT04LPC010	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	11,76000 €
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,02000 €
			Altres conceptes	41,08000 €
P-72	G01.01.06.0	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat	**1,55** €
	BG222911	ml	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïll	0,49000 €
			Altres conceptes	1,06000 €
P-73	G01.01.06.0	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat	**1,76** €
	BG222910	ML	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïll	0,70000 €
			Altres conceptes	1,06000 €
P-74	HRU010	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm.	**61,07** €
	MT20WWA03	Ut	Bot de massilla de poliuretà impermeable (310 cm³).	0,50000 €
	MT20WWA03	Ut	Bot d'emprimació per a massilles (250 cm³).	0,25000 €
	MT20UHP010	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm, pr	41,72000 €
	MT20WWA04	kg	Adhesiu de ciment flexible i de gran adherència.	1,33000 €
	MT09MIF010L	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categ	0,70000 €
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000 €
			Altres conceptes	16,56000 €
P-75	HRV010	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm.	**49,48** €
	MT20WWA03	Ut	Bot de massilla de poliuretà impermeable (310 cm³).	0,52000 €
	MT20WWA04	kg	Adhesiu de ciment flexible i de gran adherència.	1,39000 €
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000 €
	MT09MIF010L	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categ	0,70000 €
	MT20VHO010	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm, amb goteró inferi	30,37000 €
	MT20WWA03	Ut	Bot d'emprimació per a massilles (250 cm³).	0,26000 €
	MT20WWA02	m	Perfil d'escuma de polietilè, de 6 mm de diàmetre, per a rebliment de juntes.	0,18000 €
			Altres conceptes	16,05000 €
P-76	HYA010	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació audiovisual (conjunt receptor, instal·lacions d'interfonia i/o vídeo).	**0,74** €
			Altres conceptes	0,74000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-77	HYP010	m	Esglaonat d'escala, mitjançant maó ceràmic buit.	**32,14** €
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000 €
	MT04LCC010	Ut	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, segons UNE-EN 771-1.	4,32000 €
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	0,83000 €
			Altres conceptes	26,98000 €
P-78	HYR010	Ut	Rebut de plat de dutxa de qualsevol mida.	**83,86** €
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	0,39000 €
	MT01ARA010	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	0,82000 €
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000 €
	MT04LCC010	Ut	Maó ceràmic buit (maó), per revestir, 29x14x4 cm, segons UNE-EN 771-1.	2,28000 €
			Altres conceptes	80,36000 €
P-79	HYA010B	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de climatització.	**2,40** €
			Altres conceptes	2,40000 €
P-80	HYA010C	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació elèctrica.	**8,25** €
			Altres conceptes	8,25000 €
P-81	HYA010D	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de fontaneria.	**4,32** €
			Altres conceptes	4,32000 €
P-82	HYA010E	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'il·luminació.	**0,28** €
			Altres conceptes	0,28000 €
P-83	HYA010F	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de protecció contra incendis.	**0,57** €
			Altres conceptes	0,57000 €
P-84	HYA010G	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de seguretat.	**0,74** €
			Altres conceptes	0,74000 €
P-85	HYA010H	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'evacuació d'aigües.	**3,38** €
			Altres conceptes	3,38000 €
P-86	HYA010J	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per infraestructura comú de telecomunicacions (ICT).	**2,38** €
			Altres conceptes	2,38000 €
P-87	I.01.01	UD	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	**102,46** €
	BM313511	UD	EXTINTOR 34B	85,97000 €
	BMHA4A	ut	Suport per extintor portàtil de 6 kg.	2,19000 €
			Altres conceptes	14,30000 €
P-88	I.01.02	ut	Extintor portàtil manual homologat segons UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat, amb pressió incorporada, manòmetre, dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor i broquet amb mànega direccional, incloent suports. Completament instal·lat. Marca/model: PARSI o equivalent	**50,08** €
	BMHA4A	ut	Suport per extintor portàtil de 6 kg.	2,19000 €
	BMHA3AA	ut	Extintor portàtil UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat.	43,48000 €
			Altres conceptes	4,41000 €
P-89	I.01.03	ut	Placa de senyalització d'elements d'extinció d'incendis, segons UNE 23033, per a senyalització de extintors, sirenes, polsadors i per evacuació , de dimensions 297x148 mm,	**6,88** €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fabricada en alumini . Completament instal·lada.	
	BLA20BBB	ut	Placa de senyalització nº 13 segons UNE 23033, de 297x148 mm, fabricada en alumin	4,76000 €
			Altres conceptes	2,12000 €
P-90	I.02.01	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	**9,16** €
	BFQ33A7A	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que trans	3,68000 €
	BFYQ3060	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic	0,11000 €
			Altres conceptes	5,37000 €
P-91	I.02.02	UD	UD. Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	**206,89** €
	BJA24310	UD	ACUMULADOR ACS 50 1	162,45000 €
			Altres conceptes	44,44000 €
P-92	I.02.03	UD	UD. Partida de connexió a la xarxa d'AFS existent que inclou: i. Desmuntatge de l'acumulador d'ACS existent en el cel ras de la cuina. Un cop desmuntat la DF i la Propietat revisaran l'estat de l'equip per determnar si s'aprofitaran per la seva instal·lació o bé es retirarà a abocador autoritzat. ii. Instal·lació de pp. de canondade PE-X sèrie 3.2 degudament aïllada en el tram de connexionat a la xarxa existent d'AFS i ACS. iii. Instal·lació de claus de pas generals de pas en per la xarxa d'AFS i xarxa d'ACS en el punt de connexionat. iv. Connexionat, maniobres necessàries per realitzar el muntatge del punt de connexió, totalment instal·lada i en marxa.	**161,51** €
	BKQL1DD	pp	Canonada de polipropilè , accessoris i suports alimentació aigüeres per a instal·lació d	31,18000 €
	EDLB10DAA	ut	Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 25 mm de diàmetre, PN-16, amb c	40,66000 €
			Altres conceptes	89,67000 €
P-93	I.02.04	UD	UD. Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dóna servei a una superfície de 60 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins al muntant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, canonades, aïllament tèrmic els accessoris i els suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	**247,47** €
			Altres conceptes	247,47000 €
P-94	I.02.05	UD	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada superficialment	**24,27** €
	BN811680	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pre	9,40000 €
			Altres conceptes	14,87000 €
P-95	I.06.01	UD	UD. Partida de connexió a xarxa de sanejament soterrada existent en l'edifici. La partida inclou la realització de 2 claes de localització de servei, obra civil necessària per poder fer efectiva la connexió del ramal principal de DN110 al col·lector existent. Obra Civil i restitució de la rasa i deixar el paviment de la zona del punt de connexió del clavegueram en les mateixes condicions inicial, totalment instal·lada i en funcionament.	**469,47** €
			Altres conceptes	469,47000 €
P-96	I.07.01	UD	Legalització de la instal·lació de BT classificada com a reforma no significativa, inclou taxes, revisions, visats, as.built de l'obra, certificacions i entrega de tota la documentació associada en format digital.	**839,74** €
	I0601	ud	LEGALITZACIO MODIFICACIÓ INSTAL·LACIO BT	815,28000 €
			Altres conceptes	24,46000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-97	I.03.01.01	ML	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal, inclou la p.p. de senyalització de la línia segons nomenclatura de Ports de la Generalitat en el cablejat en el punt de soritda i arribada de cadascuna de les línies de dades.		**1,68**	**€**
	CAT6	ML	Mts. Cable de 4 pares UTP		1,12000	€
				Altres conceptes	0,56000	€
P-98	I.03.01.02	UT	Ud. Subministrament i muntatge de punt WI-FI WAP instal·lat en zona Administrativa totalment instal·lat inclús posada en marxa i integrat a sistsmea de WI-Fi de l'edifici.		**199,86**	**€**
				Altres conceptes	199,86000	€
P-99	I.03.01.03	ML	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic		**50,37**	**€**
	BG2C40E0	ml	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm		27,43000	€
	BG2Z30D0	ml	Coberta per a safata aïllant sense halògens, de 100 mm d'amplàr		12,52000	€
				Altres conceptes	10,42000	€
P-100	I.03.01.04	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació de CCTV situada actialment en la zona d'OFICINA D'ATENCIÓ AL PÚBLIC per reubicar-la a la zona de DESPATX ADMINISTRATIIU. La partidda inclou:4 i. Els desmuntatge de tota la instal·lació centralitzada de CCTV situada actualment en la zona d'atebció al públic actualment i muntatge en nova ubicació situada en la sala de Despatx administratiu. Desmunatge de monitors, senyals, cablejat de sistema CCTV, preses de dades, preses d'alimentació elèctrica, electrònica associada, etc. Abans de reinstal·lar els equips en la nova u bicació la DF i la Propietat decidiran els elements que es puguin reaprofitar pel seu posterior muntatge en la nova ubicació. Els elements que no s'aprofitn es duran a abocador autoritzat pel seu tractament. ii. Muntatge de tots els elements i senyals del sistema de CCTV en la zona de Depàtx Administratiu. iii. Configuració i integració de tots els senyals del sistema de CCTV en la nova situació prevista. iv. Posada en marxa de tot el sistema de CCTV Totalment instal·lat i en marxa.		**815,20**	**€**
				Altres conceptes	815,20000	€
P-101	I.03.02.01	UC	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 15 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària i amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat Sistema de connexionat sense fils WI-FI		**55,49**	**€**
	BMD22110	UD	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge supe		11,55000	€
				Altres conceptes	43,94000	€
P-102	I.03.02.02	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 15 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, col·locat superficialment Sistema de connexionat sense fils WI-FI		**54,93**	**€**
	BMD11420	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudin		38,66000	€
				Altres conceptes	16,27000	€
P-103	I.03.02.03	UD	UD. Partida d'integració dels nous equips d'alarma en sistema d'alarma existent i integració dels seus senyals. La partida inclou: i. Desmuntatge de la instal·lació de detecció existent en la zona dintre de l'àmbit de l'obra ii. Instal·lació de cablejat de senyal de 2x075 mm2 (100 mL) i 4x0.25 mm2 (100 mL) Cu de conductor tipus RZ1-K. ii.Integració dels nous elements d'alarma en sistema d'alarma existent en l'edifici Totalment instal·lada i en marxa.		**953,41**	**€**
				Altres conceptes	953,41000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-104	I.04.01.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera MARCA: BEGHELLI MODEL: UP LED MULTI 60MM SE 1H REF: BE4330 inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa.		**86,40**	**€**
	BE4330	UD	UP LED MULTI 60MM SE 1H		75,41000	€
				Altres conceptes	10,99000	€
P-105	I.04.01.02	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-120BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge suspés del sostre fins l'alçada que determini la DF i la Propietat. Totalment instal·lat i en marxa.		**73,78**	**€**
	I040102	ud	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tu		1,52000	€
	B8400-120SB	ud	LLUMENERA 1X36 W ESTANCA LED		47,54000	€
				Altres conceptes	24,72000	€
P-106	I.04.01.03	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-60BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge. Totalment instal·lat i en marxa.		**37,07**	**€**
	I040102	ud	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tu		1,52000	€
	RB8400-60BF	UD	LLUMENERA 1X18 W ESTANCA LED		20,37000	€
				Altres conceptes	15,18000	€
P-107	I.04.01.04	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED O SIMILAR REF.B1242-B-20W-BC inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. Totalment instal·lat i en marxa.		**32,04**	**€**
	B1242B20W	Ut	DOWNLIGHT 20 BCN LED		11,36000	€
				Altres conceptes	20,68000	€
P-108	I.04.01.05	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera FABRICANT: BEGHELLI o similar MODEL:PLANEX ECO 36 W REF. PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603 DIMABLE inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa.		**144,12**	**€**
	PLXE2HTPHO	Ut	PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603		131,45000	€
				Altres conceptes	12,67000	€
P-109	I.04.01.06	UD	UD. Subministrament i muntatge d'elements de control i regulació lumínica de les llumeneres PLANEX ECO format pels següents elements: LOG- RELAY relé per interiors sense fils LOG-ESRP, switch de connexioant LOG-ML2 sensor remot incloent p.p. de cablejat de bus i cenyal de comunicació de les llumeneres, programació i integració totalment instal·lat i en marxa		**212,29**	**€**
	04010603	UD	DISPOSITIU LOG-ML2		44,36000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	04010602	UD	DISPOSITIU LOG-ESRP	32,77000 €
	04010601	UD	DISPOSITIU LOG-RLY	44,30000 €
			Altres conceptes	90,86000 €
P-110	I.04.01.07	UD	UD. Subministrament i muntatge de luxómetre per control i regulació luminica de llumeneres situades en la franja de 5 m respecte les finestre, cablejat i connexioant al sistema de regulació i lluemenres, programació i regulació dels equips, totalment instal·lat i en marxa.	**63,30** €
	I040107	ud	SENSOR DE FLUX	52,99000 €
			Altres conceptes	10,31000 €
P-111	I.04.02.01	UD	UD. Partida de desmuntatge i sanejament de la totalitat de la instal·lació elèctrica de la zona actual de vestidors, part del magatzem i cuina segons les indicacions de la DO i la propietat. El desmuntatge inclou, canalitzacions, cablejat, mecanismes, lluemeneres, etc. Inclou la recollida i retirada a abocador autoritzat dels elements que la DO i Propietat consideri i recollida i reaprofitament dels que es considerin bons pel seu posterior munatteg o enmagatzematge en les instal·lacions de Ports. La partida inclou totes les connexions provisionals, cablejat necessaris, maniobres, mecanismes, quadres provisionals, etc necessaris per tal de mantenir en servei sense interrupció la totalitat de les isntal·lacions de la ZPS mentre durin els treballs.	**674,84** €
			Altres conceptes	674,84000 €
P-112	I.04.03.01	UD	Ud. Subministrament i muntatge de minicolumna de les següents característiques: FABRICANT: SIMON o similar. MODEL: MINICOLUMNA 1 CARA 8 ELEMENTS REF: 52550114-033 Dimensions: 574x110x72 mm incloent els accessoris de muntatge, embelladors, sòcol de muntatge canal de distribució de cablejat en la canal Inclou El següents mecanismes de la sèrie CIMA 500 del mateix color que la columna (Grafit). - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent normal - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent SAI (color roig) - 3 preses RJ-45 Totalment instal·lada i en marxa	**300,45** €
	EVLD10ABA1	ut	Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta	65,52000 €
	ETAB10CBA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb mar	76,96000 €
	52550114	UD	MINICOLUMNA GRAFIT SIMON 500	135,12000 €
			Altres conceptes	22,85000 €
P-113	I.04.03.02	UD	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada MARCA: SIMON 27 o similar	**20,69** €
	I040302	ud	base 25 A 2P	12,17000 €
			Altres conceptes	8,52000 €
P-114	I.04.04.01	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 36 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 A BT/SC/310/3-5 Marca/model: MERLIN GERIN	**751,31** €
	BG42429H	UD	ID 40 A 30 mA 2P TIPUS AC INSTANTANI	96,81000 €
	BSBI33	ut	Armari i cablejat per a quadre secundari	358,72000 €
	BG415A9B	UD	PIA 16 A 2P CURVA Icu 6 KA	30,24000 €
	BG415A99	UD	PIA 10 A 2P CURVA C Icu 6 KA	74,40000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	191,14000	€
P-115	I.04.04.02	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 C BT/SC/310/5-5 Marca/model: MERLIN GERIN	**568,06**	**€**
	14103	UD	QUADRE EN SUPERCIE 24 MODULS	22,01000	€
	BG415F9B	UD	PIA 16 A 2P CURVA C Icu 10 KA	76,14000	€
	I04040201	UD	ID 40 A 30 mA SI	396,94000	€
			Altres conceptes	72,97000	€
P-116	I.04.04.03	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 B BT/SC/310/4-5 Marca/model: MERLIN GERIN	**330,77**	**€**
	BG415A99	UD	PIA 10 A 2P CURVA C Icu 6 KA	44,64000	€
	14103	UD	QUADRE EN SUPERCIE 24 MODULS	22,01000	€
	BSBI21	ut	Elements de control, gestió i amidament per a quadre secundari ref. QUADRE SECU	169,85000	€
			Altres conceptes	94,27000	€
P-117	I.04.04.05	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista del punt de recàrrega de vehicles elèctrics prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació del punt de recàrrega, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del punt de recàrerga, quadre electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau. Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa.	**400,40**	**€**
			Altres conceptes	400,40000	€
P-118	I.04.04.06	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista de QUADRE BT/SC/310-4-5 (QUADRE DE MAGATZEM EXISTENT EN L'ACTUALITAT) i QUADRE DE LES ENCESES DEL MAGATZEM EXISTENTS EN L'ACTUALITAT a nova ubicació prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació elèctrica existent, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del quadre de magatzem, quadre d'enceses de magatzem existents electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau. Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa.	**716,82**	**€**
			Altres conceptes	716,82000	€
P-119	I.05.02.01	UD	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 300 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors impulsió i aspiració de 135 W cadascun, amb 2 filtres aspiració classes F-7 i F-8, col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió., Totalment instal·lat amb elements amoritadors de la vibració i en marxa MARCA: SODECA o similar MODEL: REB 25 El recuperador incorporarà carcassa d'aïllament acústic a tota l'envolupant per reduir les emissions sonones i vibracions Recuperadors de calor de baix perfil per a instal·lació en fals sostre. Amb BY-PASS incorporat. Baix consum elèctric i eficiència de recuperació de calor de fins al 82%.	**2.086,55**	**€**

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
			Acabat: Estructura en acer galvanitzat. Recobriment d'escuma anticondensació. Interior en polipropilè expandit de baix pes i baixes emissions acústiques. Sota perfil per a instal·lació en fals sostre. Característiques: Intercanviador de calor a contraflux. Incorpora BY-PASS 100% automàtic Ventiladors EC de baix consum de tres velocitats. Accés a manteniment lateral. Funcionament compatible 50/60 Hz. Filtres G4. Selector CP-SM-V-4 de 3 velocitats per a funcionament temporitzat totalment instal·lat i en marxa			
	I05020103	UD	FILTRE F8		266,33000	€
	I05020102	UD	FILTRE F6		250,02000	€
	I05020101	UD	RECUPERADOR DE CALOR REB-25		902,25000	€
	0115312	ud	AISLAMIENTO ACÚSTICO		407,64000	€
				Altres conceptes	260,31000	€
P-120	I.05.02.02	UD	UD. Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, MARCA: SODECA o similar MODEL NEOLINO 100V		**199,48**	**€**
	I05020201	UD	VENTILADOR		159,47000	€
				Altres conceptes	40,01000	€
P-121	I.05.02.03	UD	UD. Partida de desmuntatge de la campana extractora de la cuina i la conduccion d'evacuació de fums a planta coberta existent per la seva instal·lació en nova ubicació prevista en la cuina. LA partida inclou expressament. i. Desmuntatge de tot els sistema d'evacuació de fums a planta en la zona de cuina actual i recuperació de tot el material ii. Equips d'elevació necessaris iii. Elements de fixació a la paret per la instal·lació del sistema en la nova ubicació (façana de muntanya) iv. Muntatge del sistema previament desmuntat en la nova cuina en la seva totalitat amb els mateixso materials. v. Inclou canonada d'acer inoxidable aïllada interiorment de DN infual que l'existent per compensar la major longitud del tram horitzonatal. vi. Tots els elements i equips necessaris per la seva correcta instal·lació Instal·lada i Posada en marxa seogns normativa vigent.		**798,66**	**€**
				Altres conceptes	798,66000	€
P-122	I.05.02.04	UD	CANONADA DE PVC DN125		**18,38**	**€**
	BDY3B800	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm		0,16000	€
	BDW3B800	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm		3,50000	€
	BD7FR210	ML	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, d		5,68000	€
				Altres conceptes	9,04000	€
P-123	I.05.03.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de CASSETTE DE 4 vies FABRICANT: DAIKIN o similar. MODEL; FXZQ32A 3.6/4.0 KW EMBELLIDOR: BYFQ60CW TERMOSTAT Dimensions 575x575x260 mm Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.		**2.383,00**	**€**
	FXZQ32A	ud	CASSETTE+EMBELLIDOR+TERMOSTAT		2.034,13000	€
				Altres conceptes	348,87000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-124	I.05.03.02	UD	UD. Partida de connexionat de nous cassettes a sistema de climatització tipus VRV existent en PC de l'edifici de les oficines de la ZPS. La partida inclou els segUents elements. i. connexionat del nou circuit destinat als dos cassettes al sistema frigorífic existent, incloent totes les caixes de derivacio del circuit principal fins els circuits terminals ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica. iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima existent, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament dels nous equips. iv. Posada en marxa dels nus equips i de tot el sistema en les noves condicions de funcionament v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.	**1.332,02**	**€**
			Altres conceptes	1.332,02000	€
P-125	I.05.03.03	UD	UD. Desmuntatge de la instal·lació i conductes de climatització existent en l'actual passadis d'accés a la zona de magatzem abans de la modificació. La partida inclou el desmuntatge dels difusors, reixes i condcutes de ventilació iclima en la zona indicada i el transport dels residus a abocador autoritzat pel seu tractament.	**237,23**	**€**
			Altres conceptes	237,23000	€
P-126	I.05.03.04	UD	UD. Partida de desmuntatge i posterior muntatge d'equip de clima en cuina existent per muntagge en nova zona de cuina (façana principal Avd Alfacs). La partida inclou els següents elements. i. Desmuntagtge de la totalitat d'eleemnts del sistema de clima existent en la cuina pel seu posterior aprofitament. Les canonades i calorifugats també es desmuntaran i reaprofitaran. El fluid refrigerant es desmuntarà i reaprofitarà en la seva totalitat en la nova ubicació. La partida ibclou la part de fluid refrigerant addicional a instal·lar en cas que sigui necessari. ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica. iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament a la nova situació dels equips. iv. Posada en marxa del conjunt de climatització en la nova ubicacio v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa.	**584,77**	**€**
			Altres conceptes	584,77000	€
P-127	I0201	UD	UD. Desagüe sifónico para FAN COIL con rebosadero de DN 32 realizado en PVC y conectado a un ramal de evacuación.	**27,94**	**€**
	I020101	ml	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	2,20000	€
	I020102	ud	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,88000	€
	I020103	ud	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
			Altres conceptes	24,85000	€
P-128	I0203	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 50 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS	**36,42**	**€**
	BD13139B	ML	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	2,55000	€
	BDY3B300	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,03000	€
	BDW3B300	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,63000	€
			Altres conceptes	32,21000	€
P-129	I0204	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 40 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS	**28,16**	**€**
	BDW3B200	UD	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,02000	€
	BD13129B	ML	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma	2,27000	€
	BDY3B200	UD	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	24,86000	€
P-130	I02.02.6	ML	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	**3,82**	**€**
	BG212710	ML	TUB DN20 RIGID	0,97000	€
			Altres conceptes	2,85000	€
P-131	I03.02.5	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	**4,64**	**€**
	BG212910	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no pro	1,76000	€
			Altres conceptes	2,88000	€
P-132	IVK010	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini.	**436,42**	**€**
	MT20CME020	m	Tub d'alumini natural flexible, de 120 mm de diàmetre, inclús p/p de colzes, derivacion	11,25000	€
	MT32CEP020	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, de 120 mm	392,49000	€
			Altres conceptes	32,68000	€
P-133	LCY030	Ut	F1: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra oscil.lo-batent ´´TECHNAL´´, de 160x135 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**923,36**	**€**
	MT25PFN140	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central,	106,55000	€
	MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,88000	€
	MT25PFX200	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de fine	17,64000	€
	MT25PFN040	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´	52,10000	€
	MT25PFN120	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior,	73,70000	€
	MT25PFN125	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, s	37,09000	€
	MT25PFN130	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sist	90,22000	€
	MT25PFN135	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral,	82,21000	€
			Altres conceptes	462,97000	€
P-134	LCY030C	Ut	F2: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x150 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**1.070,40**	**€**
	MT25PFN040	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´	65,34000	€
	MT25PFN120	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior,	101,33000	€
	MT25PFN125	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, s	51,00000	€
	MT25PFN130	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sist	124,26000	€
	MT25PFN135	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral,	91,70000	€
	MT25PFN140	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central,	118,84000	€
	MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	1,10000	€
	MT25PFX200	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de fine	17,64000	€
			Altres conceptes	499,19000	€
P-135	LCY030E	Ut	F3: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 130x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**774,34**	**€**

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	MT25PFN040	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´	40,62000	€
	MT25PFX200	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de fine	17,64000	€
	MT25PFN120	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior,	59,88000	€
	MT25PFN135	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral,	60,08000	€
	MT25PFN130	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sist	73,19000	€
	MT25PFN140	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central,	77,86000	€
	MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,68000	€
	MT25PFN125	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, s	30,13000	€
			Altres conceptes	414,26000	€
P-136	LCY030G	Ut	F5: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 190x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**881,74**	**€**
	MT25PFX200	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de fine	17,64000	€
	MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,86000	€
	MT25PFN140	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central,	77,86000	€
	MT25PFN135	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral,	60,08000	€
	MT25PFN130	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sist	107,24000	€
	MT25PFN125	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, s	44,04000	€
	MT25PFN120	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior,	87,51000	€
	MT25PFN040	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´	51,21000	€
			Altres conceptes	435,30000	€
P-137	LCY030H	Ut	F4: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**932,70**	**€**
	MT25PFN140	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical central,	77,86000	€
	MT25PFN040	m	Bastiment de base de perfil d'alumini en brut de 49,8x49,8 mm de secció ´´TECHNAL´´	56,51000	€
	MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,95000	€
	MT25PFN135	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla vertical lateral,	60,08000	€
	MT25PFN125	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia inferior, s	51,00000	€
	MT25PFN120	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de marc guia superior,	101,33000	€
	MT25PFN130	m	Perfil d'alumini color a escollir de la carta RAL, per a conformat de fulla horitzontal, sist	124,26000	€
	MT25PFX200	Ut	Kit compost per escaires, tapes de condensació i sortida d'aigua, i ferramentes de fine	17,64000	€
			Altres conceptes	443,07000	€
P-138	LPL040	Ut	PE: Porta d'entrada d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, estampació a dues cares, acabat en color blanc RAL 9010, pany especial amb tres punts de tancament, bastiment de base i tapajunts.	**888,59**	**€**
	MT15SJA100	Ut	Cartutx de massilla de silicona neutra.	0,85000	€
	MT13BLW110	Ut	Aerosol amb 750 cm³ d'escuma de poliuretà, de 25 kg/m³ de densitat, 150% d'expansi	1,25000	€
	MT26PEC015	Ut	Bastiment de base d'acer galvanitzat, per a porta d'entrada d'alumini d'una fulla, amb g	67,94000	€
	MT25PAA010	Ut	Porta d'entrada d'alumini termolacat, block de seguretat, 90x210 cm, acabat en color bl	722,75000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	95,80000	€
P-139	LPM010	U	P-1: Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x60x3,5 cm, de tauler de MDF, prelacada en blanc llisa; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF de 90x20 mm; tapajunts de MDF de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.	**360,07**	**€**
	MT23HBL010	U	Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a	12,68000	€
	MT22AAP011	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fi	24,25000	€
	MT22AGB010	m	Galze de MDF hidròfug, 90x20 mm, prelacat en blanc.	29,17000	€
	MT22PXN020	U	Porta interior cega, de tauler de MDF, prelacada en blanc, amb motllura de forma recta	145,42000	€
	MT22ATB010	m	Tapajunts de MDF hidròfug, 70x10 mm, prelacat en blanc.	50,44000	€
	MT23IBL010J	U	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas inte	3,45000	€
	MT23PPB200	U	Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons	17,62000	€
	MT23PPB031	U	Cargol de llautó 21/35 mm.	1,80000	€
			Altres conceptes	75,24000	€
P-140	LPR010	Ut	P-TF1: Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 60-C5, d'una fulla, 800x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús moderat.	**505,86**	**€**
	MT26PCA020	Ut	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla d	321,40000	€
	MT26PCA100	Ut	Tancaportes per a ús moderat de porta tallafocs d'una fulla, segons UNE-EN 1154.	131,83000	€
			Altres conceptes	52,63000	€
P-141	LPR020	Ut	P-TF2: Porta tallafocs de fusta d'una fulla de 82,5x203 cm, EI2 60-C5 homologada, acabat fibres.	**551,84**	**€**
	MT22BCF010	Ut	Porta tallafocs homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de fusta, 8	509,36000	€
			Altres conceptes	42,48000	€
P-142	LSN020	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**476,14**	**€**
	MT44VEM060	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de	77,76000	€
	MT44VEM080	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes d	63,27000	€
			Altres conceptes	335,11000	€
P-143	LSN020B	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**578,66**	**€**
	MT44VEM060	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de	77,76000	€
	MT44VEM080	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes d	63,27000	€
	MT44VEM050	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, a	332,15000	€
			Altres conceptes	105,48000	€
P-144	LSN020C	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; finestra en porta de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**398,58**	**€**
	MT44VEM060	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de	77,76000	€
	MT44VEM080	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes d	42,18000	€
			Altres conceptes	278,64000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-145	LSN020D	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**500,65**	€
	MT44VEM052	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, a	270,20000	€
	MT44VEM060	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de	77,76000	€
	MT44VEM080	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes d	63,27000	€
			Altres conceptes	89,42000	€
P-146	LSN020E	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics.	**474,76**	€
	MT44VEM060	Ut	Kit per a l'accionament de persiana veneciana interior, amb cadena per a maniobra de	77,76000	€
	MT44VEM080	Ut	Esquadra fixa, de color blanc, per a la col·locació de persianes venecianes en portes d	63,27000	€
	MT44VEM053	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, a	250,43000	€
			Altres conceptes	83,30000	€
P-147	LVC010	m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu.	**209,56**	€
	MT21VVA021	Ut	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,71000	€
	MT21VEG025	m2	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), conjunt format per v	172,95000	€
	MT21VVA015	Ut	Cartutx de silicona sintètica incolora de 310 ml (rendiment aproximat de 12 m per cartu	1,91000	€
			Altres conceptes	32,99000	€
P-148	NAD010	m²	Aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), fixat mecànicament.	**14,28**	€
	MT16LRA020	m²	Panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'esp	5,97000	€
	MT16AAA021	Ut	Tac d'expansió i clau de polipropilè, amb cèrcol d'estanquitat, per a fixació mecànica d	0,33000	€
			Altres conceptes	7,98000	€
P-149	NAO030	m²	Aïllament entre muntants en extradossat autoportant de plaques (no incloses en aquest preu), format per panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor.	**8,28**	€
	MT16LVA060	m²	Panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espe	4,85000	€
			Altres conceptes	3,43000	€
P-150	NIH100	Ut	Impermeabilització en paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra, sistema Dry50 ´´REVESTECH´´, composta per panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm i bunera sifònica de PVC de 82 mm d'altura, sortida horitzontal de 50 mm de diàmetre, col·locat a 400 mm de distància d'un dels costats menors de la impermeabilització, amb reixeta per a encastar d'acer inoxidable de 110x110 mm, i làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat C2 E, preparada per a rebre directament el revestiment (no inclòs en aquest preu), i complements.	**756,77**	€
	MT15REV010	m²	Làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'un	92,76000	€
	MT15REV110I	Ut	Kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexibl	141,52000	€
	MT15REV230	Ut	Panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´R	248,32000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	MT09MCR250	kg	Adhesiu de ciment millorat, C2 E, amb temps obert ampliat, segons UNE-EN 12004, p	24,89000	€
	MT15REV055	Ut	Complement per a reforç de punts singulars en tractaments impermeabilitzants mitjanç	37,56000	€
			Altres conceptes	211,72000	€
P-151	NIP010	m²	Impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó.	**13,11**	€
	MT15DRA030	l	Impregnació hidròfuga d'efecte colmatador, per a tot tipus de superfícies en lloses, sol	3,33000	€
			Altres conceptes	9,78000	€
P-152	NIG020B	m²	Impermeabilització de galeries i balconades sobre espais no habitables, realitzada amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA, al suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb espessor medi de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor.	**64,99**	€
	MT14IEA020A	kg	Emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA segons UNE 104231.	0,89000	€
	MT14LBA010	m²	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espes	9,28000	€
	MT15RES330	m²	Làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor, subministrada en rotllos de 20 m de l	18,82000	€
	MT09MOR010	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de	7,83000	€
			Altres conceptes	28,17000	€
P-153	PEXDN20	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment	**7,97**	€
	BFB46831	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterio	1,59000	€
	BFWB5405	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, met	0,96000	€
	BOA75800	UD	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,59000	€
	BFYB5405	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de	0,07000	€
			Altres conceptes	4,76000	€
P-154	PEXDN25	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 3,5 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment	**9,64**	€
	BFYB5505	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè	0,10000	€
	BFWB5505	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmet	1,42000	€
	BFB48A31	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior	2,69000	€
	B0A75Y00	UD	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interio	0,62000	€
			Altres conceptes	4,81000	€
P-155	PEXDN32	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment	**11,32**	€
	BFWB5605	UD	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetr	1,97000	€
	BFYB5605	UD	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè	0,16000	€
	BFB4AC31	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterio	3,55000	€
	BOA75E00	UD	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,78000	€
			Altres conceptes	4,86000	€
P-156	RAG014	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´,O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.	**84,36**	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	MT19ABP010	m2	Rajola ceràmica de gres porcellànic 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCEL	57,07000 €
	MT19AWA010	m	Cantonera de PVC en cantonades enrajolades.	0,90000 €
	MT09LEC010	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	0,21000 €
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	2,88000 €
			Altres conceptes	23,30000 €
P-157	RAG014B	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´ O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.	**84,36 €**
	MT19AWA010	m	Cantonera de PVC en cantonades enrajolades.	0,90000 €
	MT19ABP010	m2	Rajola ceràmica de gres porcellànic 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCEL	57,07000 €
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	2,88000 €
	MT09LEC010	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	0,21000 €
			Altres conceptes	23,30000 €
P-158	RBB020	m²	Revestiment de paraments interiors i exteriors amb arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment, armat i reforçat amb malla antiàlcalis en els canvis de material i en els fronts de forjat.	**20,07 €**
	MT28MON040	m²	Malla de fibra de vidre, de 10x10 mm de llum, antiàlcalis, de 200 a 250 g/m² de massa	0,69000 €
	MT28MON210	kg	Morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gri	5,13000 €
			Altres conceptes	14,25000 €
P-159	RBC020	m²	Revestiment decoratiu en façanes i paraments interiors, amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa.	**24,04 €**
	MT28MOC020	kg	Morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1,	3,15000 €
	MT27WAV020	m	Cinta adhesiva de pintor.	0,08000 €
			Altres conceptes	20,81000 €
P-160	RFP010	m²	Revestiment decoratiu de façanes amb pintura plàstica llisa, per la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa; neteja i fregat previ del suport de morter industrial, en bon estat de conservació, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,1 l/m² cada mà).	**17,89 €**
	MT27PIJ020C	l	Pintura plàstica per a exterior a base d'un copolímer acrílic-vinílic, impermeable a l'aig	1,96000 €
	MT27PIJ100A	l	Pintura autonetejable a base de resines de Pliolite i dissolvents orgànics, resistent a la	2,35000 €
			Altres conceptes	13,58000 €
P-161	RIP020	m²	Pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).	**15,20 €**
	MT27PFJ040A	l	Emulsió acrílica aquosa com fixador de superfícies, incolor, acabat brillant, aplicada a	1,90000 €
	MT27PIJ140B	l	Pintura plàstica per a interior a base de copolímers acrílics dispersats en mitjà aquós,	2,05000 €
			Altres conceptes	11,25000 €
P-162	RIP035	m²	Pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà).	**14,66 €**
	MT27PFJ010A	l	Emprimació segelladora per a interior amb resines acríliques en dispersió aquosa, esp	1,92000 €
	MT27PIJ040A	l	Pintura plàstica per a interior en dispersió aquosa, rentable, tipus II segons UNE 4824	1,51000 €
			Altres conceptes	11,23000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-163	RME020	m²	Esmalt sintètic, color blanc, acabat setinat, sobre superfície de fusteria interior de fusta, preparació del suport, mà de fons (rendiment: 0,111 l/m²) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic (rendiment: 0,091 l/m² cada mà).	**19,02** €
	MT27PLJ010A	l	Emprimació segelladora per a interior, formulada amb resines alcídiques i pigments sel	2,22000 €
	MT27ESS120	l	Esmalt sintètic setinat per a interior a base de resines alcídiques amb poliuretans, biòxi	4,36000 €
			Altres conceptes	12,44000 €
P-164	RPE012	m²	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5.	**28,06** €
	MT09MOR010	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de	2,35000 €
			Altres conceptes	25,71000 €
P-165	RPG015	m²	Revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres.	**15,19** €
	MT28VYE020	m²	Malla de fibra de vidre teixida, antiàlcalis, de 5x5 mm de llum, flexible i imputrescible e	0,11000 €
	MT09PYE010	m³	Pasta de guix per l'aplicació en capa fina C6, segons UNE-EN 13279-1.	0,36000 €
	MT09PYE010	m³	Pasta de guix de construcció per projectar mitjançant mescladora-bombadora B1, sego	1,54000 €
	MT28VYE010	m	Voravius de plàstic i metall, estable a l'acció dels sulfats.	0,10000 €
			Altres conceptes	13,08000 €
P-166	RPR040	m²	Acabat a la tirolesa realitzat amb morter de ciment blanc, projectat manualment sobre el sòcol d'un parament exterior, armat i reforçat amb malla antiàlcalis inclús en els canvis de material i en els fronts de forjat.	**32,47** €
	MT01ARG010	m³	Àrid sílice de trituració, de 2 a 5 mm de diàmetre.	0,38000 €
	MT09VAR020	m³	Morter de ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R i sorra 1/2.	3,79000 €
	MT09VAR030	m²	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum, antiàlc	2,66000 €
			Altres conceptes	25,64000 €
P-167	RRY015	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 impregnada (H)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm.	**41,96** €
	MT12PSG220	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,13000 €
	MT12PIK010B	kg	Pasta de juntsJointfiller F-1 GLS ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 13963.	0,59000 €
	MT12PCK010	m	Cinta de junts ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	0,08000 €
	MT12PTK010	Ut	Cargol autoperforant TN ´´KNAUF´´ 3,5x25.	0,18000 €
	MT12PCK020	m	Banda acústica de dilatació ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	0,46000 €
	MT12PIK015	kg	Pasta d'agafament Perlfix ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 14496.	0,08000 €
	MT12PFK020	m	Canal 70/30 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	1,38000 €
	MT12PFK010	m	Muntant 70/40 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	7,15000 €
	MT12PPK010	m²	Placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, impregnad	13,08000 €
			Altres conceptes	18,83000 €
P-168	RRY015C	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 Standard (A)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm.	**36,59** €
	MT12PIK015	kg	Pasta d'agafament Perlfix ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 14496.	0,08000 €
	MT12PCK010	m	Cinta de junts ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	0,08000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT12PSG220	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,13000	€
	MT12PTK010	Ut	Cargol autoperforant TN ´´KNAUF´´ 3,5x25.	0,18000	€
	MT12PPK010	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, Standard ´´	7,96000	€
	MT12PIK010B	kg	Pasta de junts Jointfiller F-1 GLS ´´KNAUF´´, segons UNE-EN 13963.	0,59000	€
	MT12PFK010	m	Muntant 70/40 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	7,15000	€
	MT12PFK020	m	Canal 70/30 ´´KNAUF´´ d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 14195.	1,38000	€
	MT12PCK020	m	Banda acústica de dilatació ´´KNAUF´´ de 50 mm d'amplada.	0,46000	€
			Altres conceptes	18,58000	€
P-169	RSA021	m²	Capa fina de morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, de 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment plàstic, ceràmic o de resines polimèriques (no inclòs en aquest preu).	**44,34**	**€**
	MT09BNC220	kg	Morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT -	33,40000	€
	MT16PEA020	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de	0,13000	€
	MT09BNC235	l	Emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction	1,25000	€
			Altres conceptes	9,56000	€
P-170	RSE050	m²	Terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, per a interior, compost per panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base ceramic, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825, recolzats sobre peus regulables d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. O similar.	**271,13**	**€**
	MT12PSK060	Ut	Peu regulable d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant es	24,87000	€
	MT12PSK040	m	Banda perimetral de llana de roca de 12 mm de gruix i 100 mm d'ample.	4,25000	€
	MT12PSK090	Ut	Travesser d'acer inoxidable, de 600 mm de longitud, per a travament estructural entre	16,07000	€
	MT12PSK080	Ut	Cartutx de 600 cm³ de pega per a fixació de peus regulables a la superfície de recolza	0,12000	€
	MT12SBS010	m2	Panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x60	179,36000	€
			Altres conceptes	46,46000	€
P-171	RSE110	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE. O similar	**188,80**	**€**
	MT12PMM020	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, resistència al llis	138,60000	€
			Altres conceptes	50,20000	€
P-172	RSG010	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic per a interior de plat de dutxa, mat o natural 2/3/-/E, de 20x20 cm, 50 €/m², rebudes amb adhesiu de ciment millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	**94,37**	**€**
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment millorat, C2 segons UNE-EN 12004, color gris.	1,68000	€
	MT09MCR070	kg	Morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduï	0,14000	€
	MT18BCP010	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie B	68,48000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	24,07000	€
P-173	RSG020	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, blanc i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	**15,87**	**€**
	MT18RCP010	m	Entornpeu ceràmic de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 12 cm, sèrie Botteg	9,99000	€
	MT09MCR060	kg	Morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-E	0,01000	€
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci, color blanc.	0,04000	€
			Altres conceptes	5,83000	€
P-174	RSI050	m²	Paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 ´´BASF Construction Chemical´´, constituït per capa d'emprimació formada per emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat (rendiment: 0,4 kg/m²), empolvorada amb àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´ (rendiment: 0,9 kg/m²), sobre superfície suport cimentosa (no inclosa en aquest preu), capa base formada per una mescla de revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030 i àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, amb una proporció en pes 1:0,7 (rendiment de la mescla: 3,75 kg/m²) i capa d'acabat de pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat (rendiment: 0,15 kg/m²).	**66,40**	**€**
	MT27UPX040	kg	Emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a	6,34000	€
	MT15BAS130	kg	Àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´, de granulometri	0,68000	€
	MT27UPX070	kg	Revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction	27,37000	€
	MT15BAS130	kg	Àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, de granulometri	1,46000	€
	MT27UPX020	kg	Pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a ba	3,03000	€
			Altres conceptes	27,52000	€
P-175	RSK051	m²	Granallat mecànic de sòl de formigó, eliminant la beurada superficial, obtenint una rugositat d'aproximadament 2 mm, eliminant les parts febles, per a procedir posteriorment a l'aplicació d'un revestiment (no inclòs en aquest preu).	**11,47**	**€**
			Altres conceptes	11,47000	€
P-176	RSN100	m	Tall amb serra de disc de paviment continu de formigó, de 5 a 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat, per a formació de junta de retracció.	**7,11**	**€**
			Altres conceptes	7,11000	€
P-177	RSG010C	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar.	**91,76**	**€**
	MT09LEC010	m³	Beurada de ciment blanc BL 22,5 X.	0,21000	€
	MT08CEM040	kg	Ciment blanc BL-22,5 X, per pavimentació, en sacs, segons UNE 80305.	0,19000	€
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	2,88000	€
	MT18BCP010	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie B	68,48000	€
			Altres conceptes	20,00000	€
P-178	RSG010D	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/2/H/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, antilliscant, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar.	**91,48**	**€**

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment normal, C1 segons UNE-EN 12004, color gris.	2,88000	€
	MT09MCR070	kg	Morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduï	0,14000	€
	MT18BCP010	m2	Rajola ceràmica de gres de porcellana 2/0/-/-, 60x60 cm, acabat mat o natural, sèrie B	68,48000	€
			Altres conceptes	19,98000	€
P-179	RSG020B	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	**15,86**	**€**
	MT18RCP010	m	Entornpeu ceràmic de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 12 cm, sèrie Botteg	9,99000	€
	MT09MCR021	kg	Adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci, color gris.	0,03000	€
	MT09MCR060	kg	Morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-E	0,01000	€
			Altres conceptes	5,83000	€
P-180	RTC015	m²	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.	**35,36**	**€**
	MT12PSG190	Ut	Barnilla de penjament.	1,60000	€
	MT12PSG010	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.	6,17000	€
	MT12PSG081	Ut	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0,17000	€
	MT12PSG041	m	Banda acústica de dilatació de 50 mm d'amplada.	0,14000	€
	MT12PSG030	kg	Pasta per junts, segons UNE-EN 13963.	1,20000	€
	MT12PSG160	m	Perfil d'acer galvanitzat, en U, de 30 mm.	0,68000	€
	MT12PSG210	Ut	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres suspesos.	1,60000	€
	MT12PSG040	m	Cinta de junts.	0,02000	€
	MT12PSG215	Ut	Cavallet per a mestra 60/27.	0,90000	€
	MT12PSG215	Ut	Connector per a mestra 60/27.	0,74000	€
	MT12PSG210	Ut	Penjant per a falsos sostres suspesos.	1,31000	€
	MT12PSG220	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,16000	€
	MT12PSG050	m	Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons UNE-EN 14195.	6,27000	€
	MT12PSG210	Ut	Segur per a la fixació del penjant, en falsos sostres suspesos.	0,22000	€
			Altres conceptes	14,18000	€
P-181	RTD010	m	Contrapetja inclinada en canvi de nivell de fals sostre registrable, formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica, per tancar un espai de 75 cm d'altura.	**49,73**	**€**
	MT12PSG035	kg	Pasta d'agafament, segons UNE-EN 14496.	0,16000	€
	MT12PSG230	Ut	Forquilla d'acer galvanitzat amb peça d'empalmament, per a la fixació de la perfileria d	0,69000	€
	MT12PSG010	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / vora afinada.	7,72000	€
	MT12PSG030	kg	Pasta per junts, segons UNE-EN 13963.	0,68000	€
	MT12PSG040	m	Cinta de junts.	0,08000	€
	MT12PSG225	m	Perfileria d'acer galvanitzat, per a la sustentació de tapa en falsos sostres enregistrabl	6,30000	€
			Altres conceptes	34,10000	€
P-182	RTD022	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Silence ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**111,73**	**€**

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT12PLP100	m	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´, color blanc, fabricat	0,71000	€
	MT12PLK030	m2	Placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, d	76,27000	€
	MT12PLP110	Ut	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Galga Gyptone ´´PLACO´´, fabricat mitjança	0,90000	€
	MT12PLP090	m	Perfil metàl·lic primari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat mi	4,38000	€
	MT12PLE090	Ut	Peça de penjat ràpid Quick-lock ´´PLACO´´.	3,04000	€
	MT12PLE100	Ut	Vareta llisa regulable amb ganxo ´´PLACO´´, de 4 mm de diàmetre i 1000 mm de longi	4,40000	€
	MT12PSG220	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,16000	€
			Altres conceptes	21,87000	€
P-183	RTD022B	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semioculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT	**71,07**	**€**
	MT12PLE090	Ut	Peça de penjat ràpid Quick-lock ´´PLACO´´.	1,26000	€
	MT12PLP090	m	Perfil metàl·lic secundari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat	4,38000	€
	MT12PLK04	m2	Placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Qua	39,81000	€
	MT12PLP090I	m	Perfil metàl·lic secundari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat	2,19000	€
	MT12PLP090	m	Perfil metàl·lic primari d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´ color blanc, fabricat mi	2,19000	€
	MT12PLP100	m	Perfil metàl·lic angular d'acer galvanitzat, Quick-lock ´´PLACO´´, color blanc, fabricat	0,71000	€
	MT12PLE100	Ut	Vareta llisa regulable amb ganxo ´´PLACO´´, de 4 mm de diàmetre i 1000 mm de longi	1,83000	€
	MT12PSG220	Ut	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,07000	€
			Altres conceptes	18,63000	€
P-184	RVE010	m²	Mirall de lluna incolora de 5 mm d'espessor, fixat mecànicament al parament.	**90,74**	**€**
	MT21VSJ020	m²	Mirall incolor platejat, 5 mm.	46,36000	€
	MT21VVA030	m	Cairejat de mirall.	12,52000	€
	MT21VVA032	Ut	Trepant per mirall, D<10 mm, cargol i grapa de subjecció.	4,04000	€
			Altres conceptes	27,82000	€
P-185	SAD010	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis.	**391,44**	**€**
	MT30WWW01	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,43000	€
	MT31GMO032	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, m	357,37000	€
			Altres conceptes	32,64000	€
P-186	SAI010	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda.	**595,15**	**€**
	MT30SMR019	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color	182,08000	€
	MT30SMR021	Ut	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROC	182,08000	€
	MT30WWW01	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,43000	€
	MT38TEW010	Ut	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2´´ de diàmetre.	3,87000	€
	MT30LLA020	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a inodor, acabat cromat.	19,70000	€
	MT30SMR500	Ut	Colze per a evacuació vertical del vàter, ´´ROCA´´, segons UNE-EN 997.	14,81000	€
	MT30SMR022	Ut	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco.	121,88000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	69,30000	€
P-187	SAL050	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb pedestal de lavabo, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal.	**984,13**	€
	MT30SMR010	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 100	267,68000	€
	MT30SMR013	Ut	Pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, d	241,87000	€
	MT31GMO101	Ut	Aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de	251,38000	€
	MT30SFR010	Ut	Sifó botella extensible, model Minimal, ´´ROCA´´, per a bidet, acabat crom, de 250x35/	102,59000	€
	MT30WWW01	Ut	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,43000	€
	MT30LLA010	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per lavabo o bidet, acabat cromat.	34,52000	€
			Altres conceptes	84,66000	€
P-188	SCE030	Ut	Placa Inducció per taulell de cuina, polivalent bàsica.	**483,49**	€
	MT32WAR010	kg	Segellador elàstic de poliuretà monocomponent per juntes.	2,66000	€
	MT32PVS010	Ut	Placa Inducció, polivalent bàsica. Segons UNE-EN 60335-1.	414,07000	€
			Altres conceptes	66,76000	€
P-189	SCF010	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, equipat amb aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat.	**302,16**	€
	MT30LLA030	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per aigüera o safareig, acabat cromat.	34,52000	€
	MT31GMG030	Ut	Aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cr	65,37000	€
	MT30FFS010	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, inclús vàlvula amb	143,91000	€
	MT30SIF020A	Ut	Sifó botella senzill de 1 1/2´´ per a aigüera de 1 cubeta, amb vàlvula extensible.	5,53000	€
			Altres conceptes	52,83000	€
P-190	SCM010	Ut	Moblament de cuina amb 2,5 m de mobles baixos amb sòcol inferior acabat laminat amb front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix.	**853,85**	€
	MT32MUO021	m	Sòcol inferior per moble baix de cuina, acabat estratificat. Inclús p/p d'acabaments.	33,98000	€
	MT32MUO020	m	Moble baix de cuina de 55 cm de fons i 67 cm d'altura, acabat laminat faig, amb les po	660,38000	€
			Altres conceptes	159,49000	€
P-191	SCF010B	Ut	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació en taulell, model J-45 ´´ROCA´´, de 1 cubeta, de 450x490x155 mm, equipat amb aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, model L20 ´´ROCA´´.	**456,32**	€
	MT30FXR100	Ut	Aigüera d'acer inoxidable d'una cubeta amb moble suport, de gran capacitat 700x490m	217,41000	€
	MT30SIF020A	Ut	Sifó botella senzill de 1 1/2´´ per a aigüera de 1 cubeta, amb vàlvula extensible.	5,53000	€
	MT30LLA030	Ut	Aixeta de regulació de 1/2´´, per aigüera o safareig, acabat cromat.	34,52000	€
	MT31GMO310	Ut	Aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori sup	138,60000	€
			Altres conceptes	60,26000	€
P-192	SIR010	Ut	Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.	**28,93**	€
	MT45RSV020	Ut	Rètol de senyalització per a la denominació de local, amb suport d'alumini lacat en col	24,73000	€
			Altres conceptes	4,20000	€
P-193	SMA022	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm.	**17,86**	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	MT31ABN300	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67	14,05000 €
			Altres conceptes	3,81000 €
P-194	SMA032	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm.	**47,37** €
	MT31ABN325	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310	42,14000 €
			Altres conceptes	5,23000 €
P-195	SMA040	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.	**30,91** €
	MT31ABN040	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color cr	26,47000 €
			Altres conceptes	4,44000 €
P-196	SMA045	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.	**36,69** €
	MT31ABN030	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 330 mm de longitud.	29,05000 €
			Altres conceptes	7,64000 €
P-197	SMA050	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom.	**15,67** €
	MT31ABN045	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom, de 58x50 mm.	9,04000 €
			Altres conceptes	6,63000 €
P-198	SMD010	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS.	**73,12** €
	MT31ABJ090	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capa	63,73000 €
			Altres conceptes	9,39000 €
P-199	SME010	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat.	**87,30** €
	MT31ABJ111I	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat	78,70000 €
			Altres conceptes	8,60000 €
P-200	SMM020	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata.	**915,97** €
	MT31MAS120	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada	801,35000 €
			Altres conceptes	114,62000 €
P-201	SNP010B	Ut	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 250 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte.	**637,15** €
	MT19EGN010	m²	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 2 cm d'espessor.	300,80000 €
	MT19EWA030	m	Formació de cantell simple recte amb les vores lleugerament bisellades en taulells de	25,12000 €
	MT32WAR010	kg	Segellador elàstic de poliuretà monocomponent per juntes.	0,46000 €
	MT19EWA020	Ut	Material auxiliar per ancoratge de taulell.	36,00000 €
	MT19EWA040	m	Formació de cantell recte en cimal de pedra natural, per a la trobada entre el taulell de	16,98000 €
	MT19EWA010	Ut	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de granit.	53,09000 €
			Altres conceptes	204,70000 €
P-202	UXB010	m	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, sobre base de formigó no estructural.	**30,21** €
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència	0,39000 €
	MT10HMF011	m³	Formigó no estructural HNE-20/P/20, fabricat en central.	3,44000 €
	MT18JBH010	Ut	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, amb cara superior arrodonid	11,60000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01000 €
			Altres conceptes	14,77000 €
P-203	VRS0001	Pa	Partida alçada d'abonament integre de transport de residus i cànon d'abocament per lliurament de qualsevol residuu produïts a l'obra, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Abocador situat a qualsevol distancia	**1.259,61** €
			Sense descomposició	1.259,61000 €
P-204	VRS0002	Pa	Imprevists a justificar	**3.918,79** €
			Sense descomposició	3.918,79000 €
P-205	VRS0003	Ut	Ut. Cadira d'oficina amb rodes i braços regulables en altura, model Idonia 80 d'Actiu. Base negra amb rodes silencioses. Alçada del seient regulable. Seient entapissat grup T color blau. 67x67x114cm. O similar.	**349,89** €
			Sense descomposició	349,89000 €
P-206	VRS0004	Ut	Ut. Cadira d'atenció al client model Spacio d'Actiu sense braços, cos fabricat en polipropilè color blau. 53x50x83cm. Estructura fabricada amb tub d'acer semiel·líptic de 35x40cm x 1,5mm d'espessor. Seient entapissat Grup T amb escuma (40-45Kg/m2). O similar.	**125,96** €
			Sense descomposició	125,96000 €
P-207	VRS0005	ml	Prestatgeria modular de carrega mitja (350kg) per a magatzem. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 6 niveles d'emmagatzematze.	**339,70** €
			Sense descomposició	339,70000 €
P-208	VRS0006	ml	Prestatgeria modular d'acer galvanitzat per arxivadors definitius. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 9 niveles d'emmagatzematze.	**407,64** €
			Sense descomposició	407,64000 €
P-209	VRS0007	Ut	Escala deslizant per a per a arxiu	**419,87** €
			Sense descomposició	419,87000 €
P-210	VRS0008	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la dreta i pasacables inclós. A escollir per la DF.	**543,52** €
			Sense descomposició	543,52000 €
P-211	VRS0009	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la esquerra i pasacables inclós. A escollir per la DF.	**543,52** €
			Sense descomposició	543,52000 €
P-212	VRS0010	ml	Moble arxivador a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 2,20 d'alçada.	**516,35** €
			Sense descomposició	516,35000 €
P-213	VRS0011	ml	Moble arxivador baix a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 1,10 d'alçada.	**285,35** €
			Sense descomposició	285,35000 €
P-214	VRS00012	Ut	Taula de reunió de 120 cm de diametre (Oficit). A elegir per la DF.	**433,87** €
			Sense descomposició	433,87000 €
P-215	VRS00013	ut	Banc de treball amb sistema modular, amb 4 calaixos, una repisa, profunditat 700mm i amplada de 3000mm.	**951,16** €
			Sense descomposició	951,16000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-216	VRS00014	ut	Taula Plegable T6 (Herpesa) de 140x60. Color a elegir per DF. O similar.	**447,86** €
			Sense descomposició	447,86000 €
P-217	VRS00015	ut	Caseta fabricada d'obra amb acabat amb morter pintat en balnca i acabat a la tirolesa per a la ubicació de el carregador electric de vehicle amb unes mides aproximades de 120x60x30cm	**559,83** €
			Sense descomposició	559,83000 €
P-218	XEH010B	Ut	Assaig sobre una mostra de formigó sense D.O.R. amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de sis provetes, curat, escairament i ruptura a compressió.	**128,48** €
	MT49HOB020	Ut	Assaig per determinar la consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assenta	122,29000 €
			Altres conceptes	6,19000 €
P-219	YCX010	Ut	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**1.161,78** €
			Sense descomposició	1.161,78000 €
P-220	YIX010	Ut	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**1.161,78** €
			Sense descomposició	1.161,78000 €
P-221	YMM010	Ut	Farmaciola d'urgència a caseta d'obra.	**142,62** €
	MT50ECA010	Ut	Farmaciola d'urgència proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèril	130,66000 €
			Altres conceptes	11,96000 €
P-222	YMM011	Ut	Reposició de bossa de gel, caixa d'apòsits, paquet de cotó, rotllo d'esparadrap, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caixa d'analgèsic de paracetamol, ampolla d'aigua oxigenada, ampolla d'alcohol de 96°, flascó de tintura de iode, per la farmaciola d'urgència en caseta d'obra.	**30,47** €
	MT50ECA011	Ut	Flascó de tintura de iode, de 100 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	3,33000 €
	MT50ECA011	Ut	Bossa per a gel, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	4,14000 €
	MT50ECA011	Ut	Apòsits adhesius, en caixa de 120 unitats, per a reposició de farmaciola d'urgència.	7,47000 €
	MT50ECA011	Ut	Cotó hidròfil, en paquet de 100 g, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,22000 €
	MT50ECA011	Ut	Esparadrap, en rotllo de 5 cm d'ample i 5 m de longitud, per a reposició de farmaciola	5,10000 €
	MT50ECA011I	Ut	Analgèsic d'àcid acetilsalicílic, en caixa de 20 comprimits, per a reposició de farmaciol	1,70000 €
	MT50ECA011	Ut	Analgèsic de paracetamol, en caixa de 20 comprimits, per a reposició de farmaciola d'	1,90000 €
	MT50ECA011	Ut	Ampolla d'alcohol de 96°, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	1,83000 €
	MT50ECA011	Ut	Ampolla d'aigua oxigenada, de 250 cm³, per a reposició de farmaciola d'urgència.	2,31000 €
			Altres conceptes	1,47000 €
P-223	YPX010	Ut	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**1.161,78** €
			Sense descomposició	1.161,78000 €
P-224	YSX010	Ut	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	**139,96** €
			Sense descomposició	139,96000 €

4.4 PRESSUPOST

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	01	Estructures
Part	01	Fàbrica

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DEF041	m³	Obertura de buit en mur de fàbrica revestida de maó ceràmic buit amb martell pneumàtic, i càrrega manual de runa a camió o contenidor. (P - 8)	72,99	0,730	53,28
TOTAL	**Part**		**01.01.01.01**			**53,28**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	02	Façanes
Part	01	Fàbriques

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DFF021	m²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla exterior de tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 24/25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (P - 9)	45,62	5,202	237,32
TOTAL	**Part**		**01.01.02.01**			**237,32**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	02	Façanes
Part	02	Fusteria exterior

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DFC010B	Ut	Aixecat amb recuperació del material de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals, classificació, etiquetatge, aplec per al seu emmagatzematge durant les obres i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 10)	27,50	3,965	109,04
TOTAL	**Part**		**01.01.02.02**			**109,04**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	03	Particions i extrasdossats
Part	01	Portes de pas interiors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DPP020	Ut	Desmuntatge amb recuperació del material de fulla de porta interior de pas de fusteria metàl·lica i ferraments, amb mitjans manuals. (P - 11)	9,80	7,000	68,60
TOTAL	**Part**		**01.01.03.01**			**68,60**

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	03	Particions i extrasdossats
Part	02	Envans

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó calat de 11/12 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 12)	8,16	99,540	812,25
2	DPT020B	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó buit doble de 7/9 cm d'espessor, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 14)	8,03	15,540	124,79

TOTAL Part 01.01.03.02 937,04

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	03	Particions i extrasdossats
Part	03	Extradossats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DPW010	m²	Demolició d'extradossat autoportant d'una placa de guix laminat, lliure, amb canals i muntants, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 13)	7,05	31,500	222,08

TOTAL Part 01.01.03.03 222,08

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	04	Revestiments
Part	01	Terres i paviments

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DRS020	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques amb martell pneumàtic i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 17)	7,20	43,605	313,96
2	DRS021	m	Demolició d'entornpeu ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 18)	1,77	58,250	103,10
3	DRS070	m²	Demolició de paviment continu de formigó en massa de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 19)	15,01	8,920	133,89
4	DRS080	m²	Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de fins a 8 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 20)	17,37	43,605	757,42
5	RSN100	m	Tall amb serra de disc de paviment continu de formigó, de 5 a 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat, per a formació de junta de retracció. (P - 176)	7,11	37,400	265,91

TOTAL Part 01.01.04.01 1.574,28

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	04	Revestiments
Part	02	Falsos sostres

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DRT030	m²	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 21)	8,57	41,400	354,80
TOTAL	**Part**		**01.01.04.02**			**354,80**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	04	Revestiments
Part	03	Revestiments continus

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DRF011	m²	Picat d'esquerdejat de ciment, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 16)	14,87	124,940	1.857,86
TOTAL	**Part**		**01.01.04.03**			**1.857,86**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	04	Revestiments
Part	04	Xapats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DRC010	m²	Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i picat de la capa base de morter, amb martell elèctric, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 15)	11,92	63,150	752,75
TOTAL	**Part**		**01.01.04.04**			**752,75**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	05	Equipament
Part	01	Banys

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DSM010	Ut	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 26)	30,79	1,000	30,79
2	DSM010B	Ut	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 27)	30,03	1,000	30,03
3	DSM010C	Ut	Desmuntatge de plat de dutxa de porcellana sanitària, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 28)	42,18	1,000	42,18
TOTAL	**Part**		**01.01.05.01**			**103,00**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	05	Equipament
Part	02	Cuines

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DSC010	Ut	Desmuntatge d'aigüera d'acer inoxidable de 1 cubeta, aixeteria i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 22)	21,05	1,000	21,05
2	DSC015	Ut	Desmuntatge d'aixeteria d'aigüera, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 23)	22,01	1,000	22,01
3	DSC020	m	Desmuntatge de conjunt de mobiliari de cuina i accessoris, amb mitjans manuals, i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. (P - 24)	68,51	2,300	157,57
4	DSC030	m	Desmuntatge amb recuperació del material de taulell de cuina de quars sintètic, amb mitjans manuals. (P - 25)	68,39	2,300	157,30

TOTAL Part 01.01.05.02 **357,93**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	01	Demolicions
Subcapítol	06	Urbanització interior de la parcel·la
Part	01	Paviments exteriors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DUX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 29)	9,38	10,450	98,02
2	DUX091	m	Demolició de rigola sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. (P - 30)	2,15	20,900	44,94

TOTAL Part 01.01.06.01 **142,96**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	02	Acondicionament del terreny
Subcapítol	01	Moviment de terres en edificació
Part	01	Excavacions

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ADE010	m³	Excavació en rases per instal·lacions en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió. (P - 3)	32,59	4,460	145,35

TOTAL Part 01.02.01.01 **145,35**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	02	Acondicionament del terreny
Subcapítol	01	Moviment de terres en edificació
Part	02	Rebliments

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ADR010	m³	Reblert principal de rases per instal·lacions, amb terra de la pròpia excavació, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb picó vibrant de guiat manual. (P - 4)	15,50	4,460	69,13

TOTAL Part 01.02.01.02 **69,13**

Obra	01	Pressupost PROJECTE

PRESSUPOST

Capítol	02	Acondicionament del terreny
Subcapítol	02	Anivellament
Part	01	Empedrats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ANE010	m²	Emmacat de 20 cm en caixa per base de solera, amb aportació de grava de pedrera de pedra calcària, Ø40/70 mm, i compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant. (P - 5)	14,19	19,855	281,74

TOTAL Part 01.02.02.01 281,74

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	02	Acondicionament del terreny
Subcapítol	02	Anivellament
Part	02	Soleres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ANS020	m²	Solera ventilada de formigó armat de 50+6 cm de cantell, sobre encofrat perdut de mòduls de polipropilè reciclat, realitzada amb formigó HA-25/B/12/IIa fabricat en central amb additiu hidròfug, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, en capa de compressió de 6 cm d'espessor. (P - 7)	48,56	59,035	2.866,74
2	EHV020	m³	Cèrcol de vora de solera de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat de fusta. (P - 43)	788,97	4,455	3.514,86
3	ANS010	m²	Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-10/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè. (P - 6)	15,17	8,920	135,32

TOTAL Part 01.02.02.02 6.516,92

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	03	Estructures
Subcapítol	01	Formigó prefabricat
Part	01	Carregadors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EPC010	m	Carregador realitzat amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 (P - 52)	46,70	17,150	800,91

TOTAL Part 01.03.01.01 800,91

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	04	Façanes i particions
Subcapítol	01	Fàbrica no estructural
Part	01	Fulla exterior per a revestir en façana

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FFZ010	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 29 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (P - 68)	97,41	3,403	331,49

PRESSUPOST

2	FFZ010B	m²	Fulla exterior de tancament de façana, de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (P - 71)	56,32	17,640	993,48

TOTAL Part 01.04.01.01 **1.324,97**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	04	Façanes i particions
Subcapítol	01	Fàbrica no estructural
Part	02	Fulla per a revestir en partició

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FFQ010C	m²	Fulla de partició interior de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x5 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (P - 70)	49,54	120,330	5.961,15
2	FFQ010B	m²	Fulla de partició interior de 7 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel. (P - 69)	29,14	21,840	636,42

TOTAL Part 01.04.01.02 **6.597,57**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	05	Fusteria, vidres i proteccions solars
Subcapítol	01	Fusteria
Part	01	Sistemes d'alumini

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	LCY030	Ut	F1: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra oscil.lo-batent ´´TECHNAL´´, de 160x135 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 133)	923,36	1,000	923,36
2	LCY030C	Ut	F2: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x150 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 134)	1.070,40	2,000	2.140,80
3	LCY030E	Ut	F3: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 130x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 135)	774,34	1,000	774,34
4	LCY030H	Ut	F4: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 220x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 137)	932,70	1,000	932,70
5	LCY030G	Ut	F5: Fusteria d'alumini, color a escollir de la carta RAL, per a conformat de finestra corredissa simple ´´TECHNAL´´, de 190x100 cm, sistema Saphir GXi, ´´TECHNAL´´, formada per dues fulles, amb perfileria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 136)	881,74	1,000	881,74

TOTAL Part 01.05.01.01 **5.652,94**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	05	Fusteria, vidres i proteccions solars

PRESSUPOST

Subcapítol	02	Portes
Part	01	Exteriors d'alumini

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	LPL040	Ut	PE: Porta d'entrada d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, estampació a dues cares, acabat en color blanc RAL 9010, pany especial amb tres punts de tancament, bastiment de base i tapajunts. (P - 138)	888,59	1,000	888,59
TOTAL	**Part**		**01.05.02.01**			**888,59**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	05	Fusteria, vidres i proteccions solars
Subcapítol	02	Portes
Part	02	Portes interiors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	LPR010	Ut	P-TF1: Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 60-C5, d'una fulla, 800x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús moderat. (P - 140)	505,86	3,000	1.517,58
2	LPR020	Ut	P-TF2: Porta tallafocs de fusta d'una fulla de 82,5x203 cm, EI2 60-C5 homologada, acabat fibres. (P - 141)	551,84	1,000	551,84
3	LPM010	U	P-1: Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x60x3,5 cm, de tauler de MDF, prelacada en blanc llisa; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF de 90x20 mm; tapajunts de MDF de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. (P - 139)	360,07	1,000	360,07
TOTAL	**Part**		**01.05.02.02**			**2.429,49**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	05	Fusteria, vidres i proteccions solars
Subcapítol	03	Vidres
Part	01	Doble envidrament

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	LVC010	m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/12/3+3, amb falques i segellat continu. (P - 147)	209,56	14,160	2.967,37
TOTAL	**Part**		**01.05.03.01**			**2.967,37**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	05	Fusteria, vidres i proteccions solars
Subcapítol	04	Proteccions solars
Part	01	Persianes venecianes

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	LSN020B	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1400 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (P - 143)	578,66	2,000	1.157,32
2	LSN020	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1500 mm d'amplada i de 1200 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret;	476,14	1,000	476,14

PRESSUPOST

			fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (P - 142)			
3	LSN020C	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1200 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; finestra en porta de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (P - 144)	398,58	1,000	398,58
4	LSN020D	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 2100 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (P - 145)	500,65	1,000	500,65
5	LSN020E	Ut	Persiana veneciana interior d'alumini, de 1800 mm d'amplada i de 1000 mm d'altura, amb lamel·les orientables de 16 mm de color gris obscur, accionament manual mitjançant cadena i vareta al costat dret; fixada en finestra de vidre sense perfileria (no inclosa en aquest preu), amb esquadres fixes i ancoratges mecànics. (P - 146)	474,76	1,000	474,76

TOTAL Part 01.05.04.01 **3.007,45**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	06	Acabaments i ajudes
Subcapítol	01	Acabaments
Part	01	Escopidors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	HRV010	m	Escopidor de formigó polímer de superfície polida, pla de 34x2,5 cm. (P - 75)	49,48	11,400	564,07

TOTAL Part 01.06.01.01 **564,07**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	06	Acabaments i ajudes
Subcapítol	01	Acabaments
Part	02	Llindars

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	HRU010	m	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de formigó polímer, de 32,5x2 cm. (P - 74)	61,07	0,900	54,96

TOTAL Part 01.06.01.02 **54,96**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	06	Acabaments i ajudes
Subcapítol	02	Ajudes
Part	01	Ajudes per instal·lacions

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	HYA010J	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per infraestructura comú de telecomunicacions (ICT). (P - 86)	2,38	142,780	339,82
2	HYA010	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació audiovisual (conjunt receptor, instal·lacions d'interfonia i/o vídeo). (P - 76)	0,74	142,780	105,66
3	HYA010B	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de climatització. (P - 79)	2,40	142,780	342,67

PRESSUPOST

4	HYA010C	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació elèctrica. (P - 80)	8,25	142,780	1.177,94
5	HYA010D	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de fontaneria. (P - 81)	4,32	142,780	616,81
6	HYA010E	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'il·luminació. (P - 82)	0,28	142,780	39,98
7	HYA010F	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de protecció contra incendis. (P - 83)	0,57	142,780	81,38
8	HYA010G	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de seguretat. (P - 84)	0,74	142,780	105,66
9	HYA010H	m²	Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació d'evacuació d'aigües. (P - 85)	3,38	142,780	482,60

TOTAL Part 01.06.02.01 **3.292,52**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	06	Acabaments i ajudes
Subcapítol	02	Ajudes
Part	02	Formació d'esglaonat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	HYP010	m	Esglaonat d'escala, mitjançant maó ceràmic buit. (P - 77)	32,14	4,800	154,27

TOTAL Part 01.06.02.02 **154,27**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	06	Acabaments i ajudes
Subcapítol	02	Ajudes
Part	03	Rebuts

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	HYR010	Ut	Rebut de plat de dutxa de qualsevol mida. (P - 78)	83,86	1,000	83,86

TOTAL Part 01.06.02.03 **83,86**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	07	Aïllaments e impermeabilitzacions
Subcapítol	01	Aïllaments
Part	01	Extradossats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NAO030	m²	Aïllament entre muntants en extradossat autoportant de plaques (no incloses en aquest preu), format per panell de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor. (P - 149)	8,28	163,765	1.355,97

TOTAL Part 01.07.01.01 **1.355,97**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	07	Aïllaments e impermeabilitzacions
Subcapítol	01	Aïllaments
Part	02	Sota forjats

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NAD010	m²	Aïllament tèrmic sota forjat format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,4 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), fixat mecànicament. (P - 148)	14,28	142,780	2.038,90
TOTAL	**Part**		**01.07.01.02**			**2.038,90**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	07	Aïllaments e impermeabilitzacions
Subcapítol	02	Impermeabilitzacions
Part	01	Cubertes, galeries i balcons

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NIG020B	m²	Impermeabilització de galeries i balconades sobre espais no habitables, realitzada amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida amb emulsió asfàltica aniònica sense càrregues, tipus EA, al suport de morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra, amb espessor medi de 5 cm i pendent del 1% al 5%, acabat remolinat, i protegida amb capa separadora de làmina drenant de polietilè, de 7 mm d'espessor. (P - 152)	64,99	20,900	1.358,29
TOTAL	**Part**		**01.07.02.01**			**1.358,29**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	07	Aïllaments e impermeabilitzacions
Subcapítol	02	Impermeabilitzacions
Part	02	Tractament d'humitats per capil·laritat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NIP010	m²	Impregnació hidròfuga d'efecte enturador, aplicada mitjançant corró o polvoritzat, amb 0,25 l/m² de consum mig, per a impedir l'ascensió d'humitat per capil·laritat en lloses, soleres i murs de formigó. (P - 151)	13,11	129,285	1.694,93
TOTAL	**Part**		**01.07.02.02**			**1.694,93**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	01	Enrajolats
Part	01	Ceràmics/Gres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RAG014	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´,O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC. (P - 156)	84,36	48,500	4.091,46
2	RAG014B	m²	Alicatat amb gres porcellànic, 1/0/-/-, 33x100 cm, sèrie Marmi Blanc, ´´PORCELANOSA GRUPO´´ O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, mitjançant adhesiu de ciment normal, C1 gris, amb doble encolat, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC. (P - 157)	84,36	10,750	906,87

PRESSUPOST

TOTAL Part **01.08.01.01** **4.998,33**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	02	Pintures en paraments exteriors
Part	01	Plàstiques

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RFP010	m²	Revestiment decoratiu de façanes amb pintura plàstica llisa, per la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa; neteja i fregat previ del suport de morter industrial, en bon estat de conservació, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,1 l/m² cada mà). (P - 160)	17,89	71,605	1.281,01

TOTAL Part **01.08.02.01** **1.281,01**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	03	Pintures en paraments interiors
Part	01	Plàstiques

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RIP035	m²	Pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix projectat o plaques de guix laminat, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà). (P - 162)	14,66	162,433	2.381,27
2	RIP020	m²	Pintura plàstica amb textura llisa, color negre, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m² cada mà). (P - 161)	15,20	105,740	1.607,25

TOTAL Part **01.08.03.01** **3.988,52**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	04	Pintures sobre suport de fusta
Part	01	Esmalts

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RME020	m²	Esmalt sintètic, color blanc, acabat setinat, sobre superfície de fusteria interior de fusta, preparació del suport, mà de fons (rendiment: 0,111 l/m²) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic (rendiment: 0,091 l/m² cada mà). (P - 163)	19,02	4,600	87,49

TOTAL Part **01.08.04.01** **87,49**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	05	Conglomerats tradicionals
Part	01	Arrebossats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RPE012	m²	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre un parament vertical interior, acabat superficial ratllat, per a servir de base a un posterior enrajolat, amb morter de ciment M-5. (P - 164)	28,06	59,250	1.662,56

PRESSUPOST

TOTAL Part **01.08.05.01** **1.662,56**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	05	Conglomerats tradicionals
Part	02	Enguixats i lliscats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RPG015	m²	Revestiment de guix de construcció B1, projectat, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, acabat lliscat amb guix d'aplicació en capa fina C6, de 15 mm d'espessor, amb cantoneres. (P - 165)	15,19	83,225	1.264,19

TOTAL Part **01.08.05.02** **1.264,19**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	05	Conglomerats tradicionals
Part	03	Acabats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RPR040	m²	Acabat a la tirolesa realitzat amb morter de ciment blanc, projectat manualment sobre el sòcol d'un parament exterior, armat i reforçat amb malla antiàlcalis inclús en els canvis de material i en els fronts de forjat. (P - 166)	32,47	11,773	382,27

TOTAL Part **01.08.05.03** **382,27**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	06	Morters industrials per a enlluït i lliscat
Part	01	Capes base

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RBB020	m²	Revestiment de paraments interiors i exteriors amb arrebossat a bona vista de morter industrial per a arrebossat, tipus GP CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, color gris, per a la realització de la capa base amb revestiments continus bicapa, acabat rugós, espessor 15 mm, aplicat manualment, armat i reforçat amb malla antiàlcalis en els canvis de material i en els fronts de forjat. (P - 158)	20,07	148,670	2.983,81

TOTAL Part **01.08.06.01** **2.983,81**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	06	Morters industrials per a enlluït i lliscat
Part	02	Capes decoratives d'acabat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RBC020	m²	Revestiment decoratiu en façanes i paraments interiors, amb morter industrial per a arrebossat en capa fina, tipus CSIV W0, segons UNE-EN 998-1, de 5 mm d'espessor, color blanc, acabat llis, per a la realització de la capa d'acabat en revestiments continus bicapa. (P - 159)	24,04	148,670	3.574,03

PRESSUPOST

TOTAL Part	**01.08.06.02**	**3.574,03**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	07	Terres i paviments
Part	01	Morters i pastes d'anivellació

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RSA021	m²	Capa fina de morter autoanivellant de ciment, MasterTop 544 ´´BASF Construction Chemical´´, CT - C40 - F6 - AR0,5, segons UNE-EN 13813, de 10 mm d'espessor, aplicada manualment, per a regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació de resines sintètiques modificades, MasterTile P 303 ´´BASF Construction Chemical´´, que actua com a pont d'unió (sense incloure la preparació del suport), preparada per rebre paviment plàstic, ceràmic o de resines polimèriques (no inclòs en aquest preu). (P - 169)	44,34	39,330	1.743,89

TOTAL Part	**01.08.07.01**	**1.743,89**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	07	Terres i paviments
Part	02	Ceràmics/gres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RSG010C	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/0/-/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar. (P - 177)	91,76	31,750	2.913,38
2	RSG010D	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic, mat o natural 2/2/H/-, de 60x60 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebudes amb adhesiu de ciment normal, antilliscant, color gris amb doble encolat, i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. O similar. (P - 178)	91,48	7,580	693,42
3	RSG010	m²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres porcellànic per a interior de plat de dutxa, mat o natural 2/3/-/E, de 20x20 cm, 50 €/m², rebudes amb adhesiu de ciment millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntades amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. (P - 172)	94,37	1,350	127,40
4	RSG020B	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. (P - 179)	15,86	59,950	950,81
5	RSG020	m	Entornpeu ceràmic de gres porcellànic, mat o natural de 12 cm, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, rebut amb adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, Ci sense cap característica addicional, blanc i rejuntat amb morter de juntes de ciment, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. (P - 173)	15,87	35,630	565,45

PRESSUPOST

TOTAL Part	01.08.07.02	5.250,46

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	07	Terres i paviments
Part	03	Continus de formigó

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RSK051	m²	Granallat mecànic de sòl de formigó, eliminant la beurada superficial, obtenint una rugositat d'aproximadament 2 mm, eliminant les parts febles, per a procedir posteriorment a l'aplicació d'un revestiment (no inclòs en aquest preu). (P - 175)	11,47	43,240	495,96

TOTAL Part	01.08.07.03	495,96

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	07	Terres i paviments
Part	04	Sistemes de paviments

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RSI050	m²	Paviment de protecció industrial en magatzems, sistema MasterTop 1273 ´´BASF Construction Chemical´´, constituït per capa d'emprimació formada per emprimació de dos components, MasterTop P 617 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents, de baixa viscositat (rendiment: 0,4 kg/m²), empolvorada amb àrid de quars natural, MasterTop F5 ´´BASF Construction Chemical´´ (rendiment: 0,9 kg/m²), sobre superfície suport cimentosa (no inclosa en aquest preu), capa base formada per una mescla de revestiment antiestàtic de dos components, MasterTop BC 372 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de resina epoxi sense dissolvents i pigments, color Gris Piedra RAL 7030 i àrid de quars natural, MasterTop F1 ´´BASF Construction Chemical´´, amb una proporció en pes 1:0,7 (rendiment de la mescla: 3,75 kg/m²) i capa d'acabat de pintura de dos components, MasterTop TC 445 ´´BASF Construction Chemical´´, a base de poliuretà alifàtic i dissolvent, de color gris RAL 7037, acabat mat (rendiment: 0,15 kg/m²). (P - 174)	66,40	43,240	2.871,14

TOTAL Part	01.08.07.04	2.871,14

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	07	Terres i paviments
Part	05	Tècnics

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RSE050	m²	Terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, per a interior, compost per panell autoportant per al sistema de terra tècnic enregistrable ´´BUTECH´´, de 600x600 mm i 40 mm de gruix, format per un suport base ceramic, bisellat i acabat perimetralment amb material plàstic autoextingible ABS, làmina aïllant de material plàstic autoextingible de 0,1 mm d'espessor disposada a la cara inferior i una capa d'acabat de gres porcellànic, gamma STON-KER, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´, de 600x600 mm i 10 mm d'espessor; classificació 2/2/A/2, segons UNE-EN 12825, recolzats sobre peus regulables d'acer galvanitzat, per a altures entre 290 i 355 mm, travat mitjançant estructura addicional de travessers entre els pedestals. O similar. (P - 170)	271,13	59,970	16.259,67

PRESSUPOST

2	RSE110	m	Graó per a terra tècnic, compost per estesa i contrapetja, antilliscant, sèrie Bottega Acero, ´´PORCELANOSA GRUPO´´O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-ENV 12633, lliscabilitat classe 3 segons CTE. O similar (P - 171)	188,80	4,800	906,24

TOTAL Part 01.08.07.05 17.165,91

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	08	Extradossats
Part	01	De plaques de guix laminat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RRY015	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 impregnada (H)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm. (P - 167)	41,96	108,500	4.552,66
2	RRY015C	m²	Extradossat autoportant lliure, W 625 ´´KNAUF´´ realitzat amb placa de guix laminat - /15 Standard (A)/, ancorada als forjats mitjançant estructura formada per canals i muntants; 85 mm de gruix total, separació entre muntants 400 mm. (P - 168)	36,59	59,585	2.180,22

TOTAL Part 01.08.08.01 6.732,88

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	09	Falsos sostres
Part	01	Enregistrables, de plaques de guix laminat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RTD022	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Silence ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, amb perfileria oculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 182)	111,73	51,100	5.709,40
2	RTD022B	m²	Fals sostre registrable, situat a una altura menor de 4 m, acústic, sistema Placo Natura Activ'Air ´´PLACO´´, format per placa perforada de guix laminat, amb tecnologia Activ'Air, gamma Gyptone model Quattro tipus 50 Activ'Air ´´PLACO´´, de 600x600 mm i 10 mm de gruix, amb perfileria semioculta.O SIMILAR DE QUALITAT EQUIVALENT (P - 183)	71,07	23,300	1.655,93
3	RTC015	m²	Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada. (P - 180)	35,36	8,775	310,28
4	RTD010	m	Contrapetja inclinada en canvi de nivell de fals sostre registrable, formada amb plaques de guix laminat sobre perfileria metàl·lica, per tancar un espai de 75 cm d'altura. (P - 181)	49,73	7,950	395,35

TOTAL Part 01.08.09.01 8.070,96

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	08	Revestiments i extrasdossats
Subcapítol	0A	Vidres
Part	01	Plànols: miralls

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	RVE010	m²	Mirall de lluna incolora de 5 mm d'espessor, fixat mecànicament al parament. (P - 184)	90,74	1,200	108,89
TOTAL	**Part**		**01.08.0A.01**			**108,89**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	01	Aparells sanitaris
Part	01	Lavabos

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SAL050	Ut	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 1000x460 mm, amb pedestal de lavabo, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. (P - 187)	984,13	1,000	984,13
2	SCF010B	Ut	Aigüera d'acer inoxidable per instal·lació en taulell, model J-45 ´´ROCA´´, de 1 cubeta, de 450x490x155 mm, equipat amb aixeta mescladora monocomandament de repisa per a aigüera, de broc alt giratori superior, acabat crom, amb cartutx ceràmic, model L20 ´´ROCA´´. (P - 191)	456,32	1,000	456,32
TOTAL	**Part**		**01.09.01.01**			**1.440,45**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	01	Aparells sanitaris
Part	02	Vàters

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SAI010	Ut	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. (P - 186)	595,15	1,000	595,15
TOTAL	**Part**		**01.09.01.02**			**595,15**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	01	Aparells sanitaris
Part	03	Dutxes

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NIH100	Ut	Impermeabilització en paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra, sistema Dry50 ´´REVESTECH´´, composta per panell de formació de pendents a quatre aigües, Dry50 Slope Rectangular Normal ´´REVESTECH´´, de 750x1700 mm, kit Dry50 Sumiluxe 300D ´´REVESTECH´´, format per làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC de 1500x2000 mm i bunera sifònica de PVC de 82 mm d'altura, sortida horitzontal de 50 mm de diàmetre, col·locat a 400 mm de distància d'un dels costats menors de la impermeabilització, amb reixeta per a encastar d'acer inoxidable de 110x110 mm, i làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry50 ´´REVESTECH´´, composta d'una doble fulla de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no	756,77	1,000	756,77

PRESSUPOST

			teixides, de 0,52 mm d'espessor i 335 g/m², fixada al suport amb adhesiu cimentós millorat C2 E, preparada per a rebre directament el revestiment (no inclòs en aquest preu), i complements. (P - 150)			
2	SAD010	Ut	Aixetes monocomandament mural per a dutxa, amb cartutx ceràmic, acabat cromat, model Thesis. (P - 185)	391,44	1,000	391,44

TOTAL Part **01.09.01.03** **1.148,21**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	02	Banys
Part	01	Accesoris

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SMA022	Ut	Sabonera de paret, per a bany, de llautó cromat, rectangular, amb suport mural, de 67x105x110 mm. (P - 193)	17,86	1,000	17,86
2	SMA032	Ut	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, rectangular, de 310x115x142 mm. (P - 194)	47,37	1,000	47,37
3	SMA040	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic domèstic, amb tapa, d'acer inoxidable AISI 304, color crom. (P - 195)	30,91	1,000	30,91
4	SMA045	Ut	Tovalloler de barra, d'acer inoxidable AISI 304, color crom. (P - 196)	36,69	2,000	73,38
5	SMA050	Ut	Penjador per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, color crom. (P - 197)	15,67	1,000	15,67

TOTAL Part **01.09.02.01** **185,19**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	02	Banys
Part	02	Dosificadors de sabó

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SMD010	Ut	Dosificador de sabó líquid amb disposició mural, per a sabó a granel, de 0,85 l de capacitat, carcassa d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat brillant i polsador de ABS. (P - 198)	73,12	1,000	73,12

TOTAL Part **01.09.02.02** **73,12**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	02	Banys
Part	03	Dispensadors de paper

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SME010	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic industrial, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. (P - 199)	87,30	1,000	87,30

TOTAL Part **01.09.02.03** **87,30**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	02	Banys
Part	04	Mampares

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SMM020	Ut	Mampara frontal per a dutxa, de 750 a 800 mm d'amplada i 2000 mm d'altura, formada per una porta corredissa i un panell fix, de vidre translúcid amb perfileria d'alumini acabat plata. (P - 200)	915,97	1,000	915,97

TOTAL Part 01.09.02.04 **915,97**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	03	Cuines/eixides
Part	01	Electrodomèstics

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SCE030	Ut	Placa Inducció per taulell de cuina, polivalent bàsica. (P - 188)	483,49	1,000	483,49
2	IVK010	Ut	Campana extractora decorativa, model HA-600 Slim ´´S&P´´, acabat inox, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini. (P - 132)	436,42	1,000	436,42

TOTAL Part 01.09.03.01 **919,91**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	03	Cuines/eixides
Part	02	Aigüeres i safareigs

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SCF010	Ut	Aigüera de fibra de vidre, de 1 cubeta, color blanc, de 480x500 mm, equipat amb aixetes monocomandament amb cartutx ceràmic per a aigüera, sèrie bàsica, acabat cromat. (P - 189)	302,16	1,000	302,16

TOTAL Part 01.09.03.02 **302,16**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	03	Cuines/eixides
Part	03	Mobles

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SCM010	Ut	Moblament de cuina amb 2,5 m de mobles baixos amb sòcol inferior acabat laminat amb front de 18 mm de gruix laminat per ambdues cares, cantells verticals postformats (R.4), cantells horitzontals en ABS de 1,5 mm de gruix. (P - 190)	853,85	1,000	853,85

TOTAL Part 01.09.03.03 **853,85**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	04	Indicadors, marcats, retolacions, ...
Part	01	Rètols i plaques

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SIR010	Ut	Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport. (P - 192)	28,93	4,000	115,72

PRESSUPOST

TOTAL Part **01.09.04.01** **115,72**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	09	Senyalització i equipament
Subcapítol	05	Taulell de cuina
Part	01	De pedra natural

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SNP010B	Ut	Taulell de granit nacional, Blanc Cristall polit, de 250 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. (P - 201)	637,15	1,000	637,15

TOTAL Part **01.09.05.01** **637,15**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	0A	Urbanització interior de la parcel·la
Subcapítol	01	Paviments exteriors
Part	01	Vorades

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	UXB010	m	Vorera prefabricada de formigó, 40x20x10 cm, per a jardí, sobre base de formigó no estructural. (P - 202)	30,21	20,900	631,39

TOTAL Part **01.0A.01.01** **631,39**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	0B	Contraincendis

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.01.02	ut	Extintor portàtil manual homologat segons UNE 23.110 de pols seca ABC d'eficàcia 21A-113B i 6 kg de capacitat, amb pressió incorporada, manòmetre, dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor i broquet amb mànega direccional, incloent suports. Completament instal·lat. Marca/model: PARSI o equivalent (P - 88)	50,08	2,000	100,16
2	I.01.01	UD	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 87)	102,46	1,000	102,46
3	I.01.03	ut	Placa de senyalització d'elements d'extinció d'incendis, segons UNE 23033, per a senyalització de extintors, sirenes, polsadors i per evacuació , de dimensions 297x148 mm, fabricada en alumini . Completament instal·lada. (P - 89)	6,88	5,000	34,40

TOTAL Capítol **01.0B** **237,02**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	0C	Fontaneria

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EKQL10DD	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a aigüeres composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant	69,76	1,000	69,76

			tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (P - 50)			
2	EKQL10DB	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a Inodor composta per part proporcional d' accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat,. (P - 49)	66,84	2,000	133,68
3	EKQL10DA	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a lavabo per AFS i ACS composta per part proporcional d'accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament en recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat, segons plànols, memòria, bases de càlcul i especificacions tècniques del projecte. (Canonada i accessoris de muntatge canonada inclosos en la partida EFB44351) (P - 48)	75,58	1,000	75,58
4	EKQL10CA	ut	Instal·lació de lampisteria per a connexionat i alimentació a dutxa per AFS i ACS composta per part proporcional de canonades de polipropilè , accessoris i suports des de la xarxa general d'escomesa als locals i dels diàmetres compresos indicats en plànols, incloent la part proporcional d'aïllament aen recorreguts horitzontals amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica i protecció de trams encastats mitjançant tub flexible. corrugat. Completament instal·lat (P - 47)	84,84	1,000	84,84
5	EDLB10CA	ut	Vàlvula de bola de llautó, per a muntatge roscat, de 20 mm de diàmetre, PN-16, amb comandament d'accionament manual per palanca, amb ràcord roscat esquerra-dreta per a desmuntatge i accessoris d'unió a canonada de polipropilè . Completament instal·lada. Marca/model: ISO o equivalent (P - 31)	16,61	7,000	116,27
6	PEXDN25	ML	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 3,5 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 154)	9,64	15,000	144,60
7	PEXDN32	ML	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 155)	11,32	18,000	203,76
8	PEXDN20	ML	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 153)	7,97	21,000	167,37
9	EHBD10KAA	m	Aïllament exterior per a canonades AFS 32 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent (P - 46)	8,74	18,000	157,32
10	EHBD10IAB	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 25 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent (P - 45)	5,75	15,000	86,25
11	EHBD10GAB	m	Aïllament exterior per a canonades AD - Polipropilè de 20 mm de diàmetre exterior a base de camisa aïllant d'escuma elastomèrica de conductivitat tèrmica menor que 0,04 W/(m.K) i de 10 mm de gruix o gruix equivalent i reacció al foc BL-S3,d0, amb barrera de vapor, incloent p.p. d'accessoris i vàlvules. Completament instal·lat i senyalitzat segons normes DIN/UNE. Marca/model: ARMAFLEX AF o equivalent (P - 44)	5,52	9,000	49,68
12	I.02.01	ML	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat	9,16	12,000	109,92

PRESSUPOST

			superficialment amb grau de dificultat baix (P - 90)			
13	I.02.02	UD	UD. Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (P - 91)	206,89	1,000	206,89
14	I.02.03	UD	UD. Partida de connexió a la xarxa d'AFS existent que inclou: i. Desmuntatge de l'acumulador d'ACS existent en el cel ras de la cuina. Un cop desmuntat la DF i la Propietat revisaran l'estat de l'equip per determnar si s'aprofitaran per la seva instal·lació o bé es retirarà a abocador autoritzat. ii. Instal·lació de pp. de canondade PE-X sèrie 3.2 degudament aïllada en el tram de connexionat a la xarxa existent d'AFS i ACS. iii. Instal·lació de claus de pas generals de pas en per la xarxa d'AFS i xarxa d'ACS en el punt de connexionat. iv. Connexionat, maniobres necessàries per realitzar el muntatge del punt de connexió, totalment instal·lada i en marxa. (P - 92)	161,51	1,000	161,51
15	I.02.04	UD	UD. Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dóna servei a una superfície de 60 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins al muntant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, canonades, aïllament tèrmic els accessoris i els suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. (P - 93)	247,47	1,000	247,47
16	I.02.05	UD	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada superficialment (P - 94)	24,27	1,000	24,27

TOTAL Capítol 01.0C 2.039,17

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0D Senyals febles
Subcapítol 01 Xarxa cablejat estructurat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.03.01.01	ML	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal, inclou la p.p. de senyalització de la línia segons nomenclatura de Ports de la Generalitat en el cablejat en el punt de soritda i arribada de cadascuna de les línies de dades. (P - 97)	1,68	267,500	449,40
2	I.03.01.02	UT	Ud. Subministrament i muntatge de punt WI-FI WAP instal·lat en zona Administrativa totalment instal·lat inclús posada en marxa i integrat a sistsmea de WI-Fi de l'edifici. (P - 98)	199,86	1,000	199,86
3	EVLD10ABA1	ut	Presa simple de veu/dades d'execució encastada/superfície serie CIMA 500 composta per un connector femella tipus RJ45 sense pantalla categoria 6, caixa aïllant, suport, frontal i marc embellidor segons la sèrie de mecanismes elèctrics, amb connexió per desplaçament d'aïllant (IDC) i complint la designació corresponent de la norma internacional ISO/IEC 11801, inclosos accessoris i connectors. Completament instal·lat. Marca/model: OPENET ICS o equivalent (P - 67)	22,50	20,000	450,00
4	EVLD50	ut	Certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmisió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoría dels seus components (P - 66)	6,63	20,000	132,60
5	I.03.01.03	ML	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic (P - 99)	50,37	29,000	1.460,73
6	G01.01.06.02	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa	1,76	80,000	140,80

PRESSUPOST

			dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat (P - 73)			
7	G01.01.06.01	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat (P - 72)	1,55	158,000	244,90
8	I.03.01.04	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació de CCTV situada actialment en la zona d'OFICINA D'ATENCIÓ AL PÚBLIC per reubicar-la a la zona de DESPATX ADMINISTRATIIU. La partidda inclou:4 i. Els desmuntatge de tota la instal·lació centralitzada de CCTV situada actualment en la zona d'atebció al públic actualment i muntatge en nova ubicació situada en la sala de Despatx administratiu. Desmunatge de monitors, senyals, cablejat de sistema CCTV, preses de dades, preses d'alimentació elèctrica, electrònica associada, etc. Abans de reinstal·lar els equips en la nova u bicació la DF i la Propietat decidiran els elements que es puguin reaprofitar pel seu posterior muntatge en la nova ubicació. Els elements que no s'aprofitn es duran a abocador autoritzat pel seu tractament. ii. Muntatge de tots els elements i senyals del sistema de CCTV en la zona de Depàtx Administratiu. iii. Configuració i integració de tots els senyals del sistema de CCTV en la nova situació prevista. iv. Posada en marxa de tot el sistema de CCTV Totalment instal·lat i en marxa. (P - 100)	815,20	1,000	815,20

TOTAL	**Subcapítol**	**01.0D.01**	**3.893,49**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	0D	Senyals febles
Subcapítol	02	Alarma

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.03.02.01	UC	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 15 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària i amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat Sistema de connexionat sense fils WI-FI (P - 101)	55,49	6,000	332,94
2	I.03.02.02	UD	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 15 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, col·locat superficialment Sistema de connexionat sense fils WI-FI (P - 102)	54,93	3,000	164,79
3	I.03.02.03	UD	UD. Partida d'integració dels nous equips d'alarma en sistema d'alarma existent i integració dels seus senyals. La partida inclou: i. Desmuntatge de la instal·lació de detecció existent en la zona dintre de l'àmbit de l'obra ii. Instal·lació de cablejat de senyal de 2x075 mm2 (100 mL) i 4x0.25 mm2 (100 mL) Cu de conductor tipus RZ1-K. ii.Integració dels nous elements d'alarma en sistema d'alarma existent en l'edifici Totalment instal·lada i en marxa. (P - 103)	953,41	1,000	953,41
4	G01.01.06.01	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat (P - 72)	1,55	100,000	155,00

TOTAL	**Subcapítol**	**01.0D.02**	**1.606,14**

Obra	01	Pressupost PROJECTE

PRESSUPOST

Capítol 0E Electricitat
Subcapítol 01 Enllumenat

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.04.01.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera MARCA: BEGHELLI MODEL: UP LED MULTI 60MM SE 1H REF: BE4330 inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. (P - 104)	86,40	9,000	777,60
2	I.04.01.02	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x36 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-120BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge suspés del sostre fins l'alçada que determini la DF i la Propietat. Totalment instal·lat i en marxa. (P - 105)	73,78	12,000	885,36
3	I.04.01.03	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED 3000 IM IP 65 O SIMILAR REF. RB8400-60BF Inclou accessoris d'anclatge pel seu muntatge. Totalment instal·lat i en marxa. (P - 106)	37,07	3,000	111,21
4	I.04.01.04	UD	UD. Subministrament i muntatge de LLUMENERA ESTANCA LED 1x18 W FABRICANT: BARCELONA LED O SIMILAR REF.B1242-B-20W-BC inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. Totalment instal·lat i en marxa. (P - 107)	32,04	3,000	96,12
5	I.04.01.05	UD	UD. Subministrament i muntatge de llumenera FABRICANT: BEGHELLI o similar MODEL:PLANEX ECO 36 W REF. PLX-E2HTPHOW3580120-277 603x603 DIMABLE inclús replanteig i instal·lació completa amb els accessoris de muntatge. Totalment instal·lada i en marxa. (P - 108)	144,12	13,000	1.873,56
6	I.04.01.06	UD	UD. Subministrament i muntatge d'elements de control i regulació lumínica de les llumeneres PLANEX ECO format pels següents elements: LOG- RELAY relé per interiors sense fils LOG-ESRP, switch de connexioant LOG-ML2 sensor remot incloent p.p. de cablejat de bus i cenyal de comunicació de les llumeneres, programació i integració totalment instal·lat i en marxa (P - 109)	212,29	2,000	424,58
7	ENAD10DA1B1	UD	Detector de presència i moviment de 360º encastat. per a l'encesa de circuits d'enllumenat. Amb els accessoris necessaris pel correcte funcionament. Completament instal·lada. Marca/Model: TEMPER / LUXOMAT PD3-FP. (P - 51)	67,92	2,000	135,84
8	I.04.01.07	UD	UD. Subministrament i muntatge de luxómetre per control i regulació luminica de llumeneres situades en la franja de 5 m respecte les finestres, cablejat i connexioant al sistema de regulació i lluemenres, programació i regulació dels equips, totalment instal·lat i en marxa. (P - 110)	63,30	2,000	126,60

TOTAL Subcapítol 01.0E.01 **4.430,87**

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0E Electricitat

PRESSUPOST

Subcapítol 02 Instal·lació interior i linies generals

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ERFK753	ut	Alimentació a presa de corrent simple/múltiple incloent cables i canalització a mecanisme i part proporcional de linia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a mecanisme: Cable de coure 07Z1-K, tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm², accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat (P - 60)	55,83	42,000	2.344,86
2	EG312336	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal/ safata o tub (P - 40)	5,03	188,000	945,64
3	ERDK753	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des de quadre directe o amb polsador) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament i part proporcional de línia des de quadre de zona. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Línia des de quadre: cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de reixa de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat (P - 58)	40,32	31,000	1.249,92
4	EREK751	ut	Punt de llum enllumenat d'emergència, incloent cables i canalització a lluminaria i part proporcional de linia des de quadre de zona i de linia de control des de telecomandament. Característiques: Derivació a punt de llum: Cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Linia des de quadre: Cable de coure RZ1-K 0,6/1 kV, safata de varilles d'acer zincat bicromatat, amb conductor de terra de coure nu de 16 mm2 , accessoris i suports. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat. (P - 59)	38,92	9,000	350,28
5	ERDK752	ut	Punt de llum (simple, commutat, de creuament, des d'entrada habitacions) incloent cables i canalització a lluminaria i a mecanisme d'accionament. Característiques: Derivació a punt de llum i a mecanisme: cable de coure 07Z1-K , tub de material aïllant flexible / rígid no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, protecció superficial fixa i dimensionat segons ITC-BT-21. Caixes aïllants IP.55 amb tapa cargolada i entrades elàstiques / roscades. Configuració del cable i secció dels conductors segons esquema unifilar del projecte. Completament instal·lat (P - 57)	20,13	11,000	221,43

PRESSUPOST

6	EG312326	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata (P - 39)	4,36	194,000	845,84
7	EG312356	ML	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (P - 41)	6,99	30,000	209,70
8	EG312654	M	ML. Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub o safata (P - 42)	8,48	25,000	212,00
9	I.04.02.01	UD	UD. Partida de desmuntatge i sanejament de la totalitat de la instal·lació elèctrica de la zona actual de vestidors, part del magatzem i cuina segons les indicacions de la DO i la propietat. El desmuntatge inclou, canalitzacions, cablejat, mecanismes, lluemeneres, etc. Inclou la recollida i retirada a abocador autoritzat dels elements que la DO i Propietat consideri i recollida i reaprofitament dels que es considerin bons pel seu posterior munatteg o enmagatzematge en les instal·lacions de Ports. La partida inclou totes les connexions provisionals, cablejat necessaris, maniobres, mecanismes, quadres provisionals, etc necessaris per tal de mantenir en servei sense interrupció la totalitat de les isntal·lacions de la ZPS mentre durin els treballs. (P - 111)	674,84	1,000	674,84

TOTAL Subcapítol 01.0E.02 **7.054,51**

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0E Electricitat
Subcapítol 03 Mecanismes

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.04.03.01	UD	Ud. Subministrament i muntatge de minicolumna de les següents característiques: FABRICANT: SIMON o similar. MODEL: MINICOLUMNA 1 CARA 8 ELEMENTS REF: 52550114-033 Dimensions: 574x110x72 mm incloent els accessoris de muntatge, embelladors, sòcol de muntatge canal de distribució de cablejat en la canal Inclou El següents mecanismes de la sèrie CIMA 500 del mateix color que la columna (Grafit). - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent normal - 2 bases d'endolls schuko 16 A 2P+TT preses de corrent SAI (color roig) - 3 preses RJ-45 Totalment instal·lada i en marxa (P - 112)	300,45	5,000	1.502,25
2	ETBB30BAA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, de superficie estanca IP X5, amb tapa abatible, marc embellidor i caixa, accessoris i fixacions. Completament instal·lada. Marca/model: AQUA (P - 65)	37,88	8,000	303,04
3	ETAB10CBA	ut	Presa de corrent simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipus schuko, encastable amb marc embellidor i caixa. Completament instal·lada. Marca/model: SERIE CIMA 500 DE SIMON COLUMNES /SIMON 82 NATURE (RESTA DE PUNTS) (P - 63)	19,82	11,000	218,02
4	ETBA30CA	ut	Interruptor/Conmutador 10/16 A 250 V, de superficie estanc amb tecla, caixa amb marc embellidor, accessoris i fixacions. Completament instal·lat. Marca Legrand AQUA (P - 64)	22,09	3,000	66,27
5	ETAA10FA	ut	Interruptor 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar (P - 62)	21,38	2,000	42,76

PRESSUPOST

6	ETAA10AA	ut	Commutador/Entrecreuat 10 A 250 V, encastable amb tecla, marc embellidor i caixa. Completament instal·lat. Marca/model: SIMON 82 NATURE o similar (P - 61)	23,16	6,000	138,96
7	I.04.03.02	UD	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada MARCA: SIMON 27 o similar (P - 113)	20,69	1,000	20,69

TOTAL Subcapítol 01.0E.03 **2.291,99**

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0E Electricitat
Subcapítol 04 Quadres electrics

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.04.04.01	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 36 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 A BT/SC/310/3-5 Marca/model: MERLIN GERIN (P - 114)	751,31	1,000	751,31
2	I.04.04.02	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 C BT/SC/310/5-5 Marca/model: MERLIN GERIN (P - 115)	568,06	1,000	568,06
3	I.04.04.03	UD	UD. Modificació de subquadre existent instal·alt nou cofret de 24 Mod porta plena en muntatge superficial porta frontal amb pany, plafons de tancament, plaques suports i tapes, allotjant en el seu interior els mecanismes de comandament i protecció dibuixats en l'esquema corresponent. . Amb tots els seus elements i accessoris per al seu connexionat. Completament instal·lat i retolat Referència: QUADRE 13 B BT/SC/310/4-5 Marca/model: MERLIN GERIN (P - 116)	330,77	1,000	330,77
4	I.04.04.05	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista del punt de recàrrega de vehicles elèctrics prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació del punt de recàrrega, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del punt de recàrrega, quadre electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta elèctrica si s'escau. Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa. (P - 117)	400,40	1,000	400,40
5	I.04.04.06	UD	UD. Partida de desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent i posterior muntatge en la nova ubicació prevista de QUADRE BT/SC/310-4-5 (QUADRE DE MAGATZEM EXISTENT EN L'ACTUALITAT) i QUADRE DE LES ENCESES DEL MAGATZEM EXISTENTS EN L'ACTUALITAT a nova ubicació prevista en el projecte executiu. La partida inclou els desmuntatge complert de tota la instal·lació elèctrica existent, quadres, cablejat,canalitzacions, etc. Posterior revisió per part de la DF i Propietat per la validació dels materials a reutilitzar en la nova ubicació i instal·lació en nova unicació del quadre de magatzem, quadre d'enceses de magatzem existents electric, nou cablejat elèctric, noves canlaitzacions elèctriques, nova aparamenta	716,82	1,000	716,82

elèctrica si s'escau.
Totalment instal·lat, reprogramat, integrat al sistema de control i gestió de Ports de la Generalitat i en marxa. (P - 118)

TOTAL Subcapítol 01.0E.04 2.767,36

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0E Electricitat
Subcapítol 05 Tubs i canalitzacions

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.03.01.03	ML	Safata aïllant sense halògens perforada, de 60x100 mm, amb 1 compartiment i amb coberta, muntada en terra tècnic (P - 99)	50,37	29,000	1.460,73
2	G01.01.06.02	ml	ML. Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort/ encastat (P - 73)	1,76	320,000	563,20
3	I02.02.6	ML	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (P - 130)	3,82	56,500	215,83
4	I03.02.5	ML	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (P - 131)	4,64	10,000	46,40

TOTAL Subcapítol 01.0E.05 2.286,16

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0F Clima i ventilació
Subcapítol 01 Reixes i difusors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EEK1173B	UD	UD. Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, de color blanc , de 200x100 mm, regulació de cabal, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada totalment instal·lada.inclou plènum de connexionat (P - 32)	32,84	6,000	197,04
2	01.06.01.69	UD	Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de BOC-P 125 125 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central. (P - 2)	41,17	3,000	123,51

TOTAL Subcapítol 01.0F.01 320,55

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0F Clima i ventilació
Subcapítol 02 Recuperadors I Ventiladors

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.05.02.01	UD	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 300 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors impulsió i aspiració de 135 W cadascun, amb 2 filtres aspiració classes F-7 i F-8, col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió., Totalment instal·lat amb elements amoritadors de la vibració i en marxa MARCA: SODECA o similar MODEL: REB 25 El recuperador incorporarà carcassa d'aïllament acústic a tota	2.086,55	1,000	2.086,55

			l'envolupant per reduir les emissions sonones i vibracions Recuperadors de calor de baix perfil per a instal·lació en fals sostre. Amb BY-PASS incorporat. Baix consum elèctric i eficiència de recuperació de calor de fins al 82%. Acabat: Estructura en acer galvanitzat. Recobriment d'escuma anticondensació. Interior en polipropilè expandit de baix pes i baixes emissions acústiques. Sota perfil per a instal·lació en fals sostre. Característiques: Intercanviador de calor a contraflux. Incorpora BY-PASS 100% automàtic Ventiladors EC de baix consum de tres velocitats. Accés a manteniment lateral. Funcionament compatible 50/60 Hz. Filtres G4. Selector CP-SM-V-4 de 3 velocitats per a funcionament temporitzat totalment instal·lat i en marxa (P - 119)			
2	I.05.02.02	UD	UD. Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, MARCA: SODECA o similar MODEL NEOLINO 100V (P - 120)	199,48	2,000	398,96
3	I.05.02.03	UD	UD. Partida de desmuntatge de la campana extractora de la cuina i la conduccion d'evacuació de fums a planta coberta existent per la seva instal·lació en nova ubicació prevista en la cuina. LA partida inclou expressament. i. Desmuntatge de tot els sistema d'evacuació de fums a planta en la zona de cuina actual i recuperació de tot el material ii. Equips d'elevació necessaris iii. Elements de fixació a la paret per la instal·lació del sistema en la nova ubicació (façana de muntanya) iv. Muntatge del sistema previament desmuntat en la nova cuina en la seva totalitat amb els mateixso materials. v. Inclou canonada d'acer inoxidable aïllada interiorment de DN infual que l'existent per compensar la major longitud del tram horitzonatal. vi. Tots els elements i equips necessaris per la seva correcta instal·lació Instal·lada i Posada en marxa seogns normativa vigent. (P - 121)	798,66	1,000	798,66
4	I.05.02.04	UD	CANONADA DE PVC DN125 (P - 122)	18,38	3,500	64,33

TOTAL Subcapítol **01.0F.02** **3.348,50**

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	0F	Clima i ventilació
Subcapítol	03	Climatització

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.05.03.01	UD	UD. Subministrament i muntatge de CASSETTE DE 4 vies FABRICANT: DAIKIN o similar. MODEL; FXZQ32A 3.6/4.0 KW EMBELLIDOR: BYFQ60CW TERMOSTAT Dimensions 575x575x260 mm Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa. (P - 123)	2.383,00	2,000	4.766,00
2	I.05.03.02	UD	UD. Partida de connexionat de nous cassettes a sistema de climatització tipus VRV existent en PC de l'edifici de les oficines de la ZPS. La partida inclou els segUents elements. i. connexionat del nou circuit destinat als dos cassettes al sistema frigorífic existent, incloent totes les caixes de derivacio del circuit principal fins els circuits terminals ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica. iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima existent, incloent ,	1.332,02	1,000	1.332,02

PRESSUPOST

			p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament dels nous equips. iv. Posada en marxa dels nus equips i de tot el sistema en les noves condicions de funcionament v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa. (P - 124)			
3	EQLB111	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior y unidats interiors a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat. (P - 54)	63,45	2,000	126,90
4	EQLB0911	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad interior i comandament a distancia a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat. (P - 56)	32,46	2,000	64,92
5	EQLB091	ud	Cablejat i conexionat de control entre unidad exterior i control centralitzat a base de tub de material aïllant rígid i cable unipolar 07V-K. Completament instal·lat. (P - 53)	53,00	2,000	106,00
6	EQLB20A	ut	Connexionat de control incloent conductor de coure s/UNE RV-K 0,6/1 kV , sota tub de material aïllant flexible/rigid de protecció 7 o 9 no propagador de la flama i d'acord amb la norma UNE-EN 50086-1, des de subestació de zona fins a punt de control, d'acord amb les condicions assenyalades en memòria, plànols i especificacions tècniques. Secció conductor: 1,5 mm² . Completament instal·lat. (P - 55)	57,32	2,000	114,64
7	EF5H1703	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 3/8´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata (P - 37)	10,38	20,000	207,60
8	EF5H1H03	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, de 5/8´´ de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 15 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata (P - 38)	17,58	20,000	351,60
9	01131	ML	Tubo de cobre R250 (semiduro) 1/2 ´´de diámetro nominal y de espesor 0,8 mm, según norma UNE-EN 12735-1, por soldado por capilaridad con soldadura fuerte (T> 450ºC) con grado de dificultad medio y colocado superficialmente (P - 1)	15,34	5,000	76,70
10	EF5H1403	ML	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4´´ de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata (P - 36)	7,97	5,000	39,85
11	I.05.03.03	UD	UD. Desmuntatge de la instal·lació i conductes de climatització existent en l'actual passadis d'accés a la zona de magatzem abans de la modificació. La partida inclou el desmuntatge dels difusors, reixes i condcutes de ventilació iclima en la zona indicada i el transport dels residus a abocador autoritzat pel seu tractament. (P - 125)	237,23	1,000	237,23
12	I.05.03.04	UD	UD. Partida de desmuntatge i posterior muntatge d'equip de clima en cuina existent per muntagge en nova zona de cuina (façana principal Avd Alfacs). La partida inclou els següents elements. i. Desmuntagtge de la totalitat d'eleemnts del sistema de clima existent en la cuina pel seu posterior aprofitament. Les canonades i calorifugats també es desmuntaran i reaprofitaran. El fluid refrigerant es desmuntarà i reaprofitarà en la seva totalitat en la nova ubicació. La partida ibclou la part de fluid refrigerant addicional a instal·lar en cas que sigui necessari. ii. Càrrega de refrigerant addicional necessària per poder connectar els nous equips i tenint en compte l'increment de xarxa frigorifica. iii. Modificacions de la xarxa hidràulica de clima, incloent , p.p. de canonades de coure, aïllament de coquilla, electrònica ssociada necessària per l'acoblament a la nova situació dels equips. iv. Posada en marxa del conjunt de climatització en la nova ubicacio v. Equips d'elevació necessaris Totalment instal·lat segons RITE i normativa vigent d'aplicació i en marxa. (P - 126)	584,77	1,000	584,77
TOTAL	**Subcapítol**		**01.0F.03**			**8.008,23**

PRESSUPOST

Capítol 0G Legalitzacions

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I.07.01	UD	Legalització de la instal·lació de BT classificada com a reforma no significativa, inclou taxes, revisions, visats, as.built de l'obra, certificacions i entrega de tota la documentació associada en format digital. (P - 96)	839,74	1,000	839,74

TOTAL Capítol 01.0G **839,74**

Obra 01 Pressupost PROJECTE

Capítol 0H Sanejament

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	I0204	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 40 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS (P - 129)	28,16	1,000	28,16
2	I0203	UD	UD.Desguàs sifònic o de DN 50 realitzat en PVC i connectat a un ramal d'evacuació Totalment executat i en servei segons CTE DB HS (P - 128)	36,42	3,000	109,26
3	EF00PB06	ML	Sum. y col. de tubería de P.V.C. B de 110 mm. según norma UNE-EN 1329-1, con p.p. de accesorios y soportes. Se incluyen p.p. de registros y ventilaciones terminales. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions (P - 35)	48,97	13,500	661,10
4	I0201	UD	UD. Desagüe sifónico para FAN COIL con rebosadero de DN 32 realizado en PVC y conectado a un ramal de evacuación. (P - 127)	27,94	2,000	55,88
5	EF00PB02	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 40 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i suports al muntatge aeri o soterrat totalment instal·lat i en funcionament (P - 33)	32,19	2,000	64,38
6	EF00PB03	ML	Sum. i col. de canonada de P.V.C. B de 50 mm. segons norma UNE-EN 1329-1, amb p.p. d'accessoris i sop ortes. En muntatge aeri o soterrat. Inclou p.p. de suportatge de la totalitat d'instal·lacions (P - 34)	32,80	21,500	705,20
7	I.06.01	UD	UD. Partida de connexió a xarxa de sanejament soterrada existent en l'edifici. La partida inclou la realitzció de 2 claes de localització de servei, obra civil necessària per poder fer efectiva la connexió del ramal principal de DN110 al col·lector existent. Obra Civil i restitució de la rasa i deixar el paviment de la zona del punt de connexió del clavegueram en les mateixes condicions inicial, totalment instal·lada i en funcionament. (P - 95)	469,47	1,000	469,47

TOTAL Capítol 01.0H **2.093,45**

Obra 01 Pressupost PROJECTE

Capítol 0I Mobiliari

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	VRS0008	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la dreta i pasacables inclós. A escollir per la DF. (P - 210)	543,52	2,000	1.087,04
2	VRS0009	Ut	Taula de treball de 200x200x90 amb una ala de treball a la esquerra i pasacables inclós. A escollir per la DF. (P - 211)	543,52	2,000	1.087,04
3	VRS00012	Ut	Taula de reunió de 120 cm de diametre (Oficit). A elegir per la DF. (P - 214)	433,87	1,000	433,87
4	VRS00014	ut	Taula Plegable T6 (Herpesa) de 140x60. Color a elegir per DF. O similar. (P - 216)	447,86	1,000	447,86

PRESSUPOST

5	VRS0003	Ut	Ut. Cadira d'oficina amb rodes i braços regulables en altura, model Idonia 80 d'Actiu. Base negra amb rodes silencioses. Alçada del seient regulable. Seient entapissat grup T color blau. 67x67x114cm. O similar. (P - 205)	349,89	5,000	1.749,45
6	VRS0004	Ut	Ut. Cadira d'atenció al client model Spacio d'Actiu sense braços, cos fabricat en polipropilè color blau. 53x50x83cm. Estructura fabricada amb tub d'acer semiel·líptic de 35x40cm x 1,5mm d'espessor. Seient entapissat Grup T amb escuma (40-45Kg/m2). O similar. (P - 206)	125,96	9,000	1.133,64
7	VRS0011	ml	Moble arxivador baix a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 1,10 d'alçada. (P - 213)	285,35	9,150	2.610,95
8	VRS0010	ml	Moble arxivador a mida format per conjunt de prestatgeries amb trassera i portes. Estructura realitzad amb tauler aglomerat de partícules lamintat blanc llis de 30mm de gruix, cantejat amb PVC del mateix color. Amb portes Abatibles lacades de color a elegir per la DF. De 40 cm de fonadaria i 2,20 d'alçada. (P - 212)	516,35	12,500	6.454,38
9	VRS0005	ml	Prestatgeria modular de carrega mitja (350kg) per a magatzem. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 6 niveles d'emmagatzematze. (P - 207)	339,70	11,150	3.787,66
10	VRS0006	ml	Prestatgeria modular d'acer galvanitzat per arxivadors definitius. De 40 cm de ample i 300 cm d'alt amb 9 niveles d'emmagatzematze. (P - 208)	407,64	12,950	5.278,94
11	VRS0007	Ut	Escala deslizant per a per a arxiu (P - 209)	419,87	1,000	419,87
12	VRS00013	ut	Banc de treball amb sistema modular, amb 4 calaixos, una repisa, profunditat 700mm i amplada de 3000mm. (P - 215)	951,16	1,000	951,16

TOTAL Capítol 01.0I **25.441,86**

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0J Varis

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	VRS0001	Pa	Partida alçada d'abonament integre de transport de residus i cànon d'abocament per lliurament de qualsevol residuu produïts a l'obra, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Abocador situat a qualsevol distancia (P - 203)	1.259,61	1,000	1.259,61
2	VRS00015	ut	Caseta fabricada d'obra amb acabat amb morter pintat en balnca i acabat a la tirolesa per a la ubicació de el carregador electric de vehicle amb unes mides aproximades de 120x60x30cm (P - 217)	559,83	1,000	559,83
3	VRS0002	Pa	Imprevists a justificar (P - 204)	3.918,79	1,000	3.918,79

TOTAL Capítol 01.0J **5.738,23**

Obra 01 Pressupost PROJECTE
Capítol 0K Control de qualitat i assaigs
Subcapítol 01 Estructures de formigó
Part 01 Formigons fabricats en central

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	XEH010B	Ut	Assaig sobre una mostra de formigó sense D.O.R. amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit mitjançant control estadístic amb fabricació de sis provetes, curat, escairament i ruptura a compressió. (P - 218)	128,48	1,000	128,48

PRESSUPOST

TOTAL Part	01.0K.01.01		128,48
Obra	01	Pressupost PROJECTE	
Capítol	0L	Seguretat i salut	
Subcapítol	01	Sistemes de protecció col·lectiva	
Part	01	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YCX010	Ut	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (P - 219)	1.161,78	1,000	1.161,78

TOTAL Part	01.0L.01.01		1.161,78
Obra	01	Pressupost PROJECTE	
Capítol	0L	Seguretat i salut	
Subcapítol	02	Equips de protecció individual	
Part	01	Conjunt d'equips de protecció individual	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YIX010	Ut	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (P - 220)	1.161,78	1,000	1.161,78

TOTAL Part	01.0L.02.01		1.161,78
Obra	01	Pressupost PROJECTE	
Capítol	0L	Seguretat i salut	
Subcapítol	03	Medicina preventiva i primers auxilis	
Part	01	Material mèdic	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YMM010	Ut	Farmaciola d'urgència a caseta d'obra. (P - 221)	142,62	1,000	142,62
2	YMM011	Ut	Reposició de bossa de gel, caixa d'apòsits, paquet de cotó, rotllo d'esparadrap, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caixa d'analgèsic de paracetamol, ampolla d'aigua oxigenada, ampolla d'alcohol de 96°, flascó de tintura de iode, per la farmaciola d'urgència en caseta d'obra. (P - 222)	30,47	1,000	30,47

TOTAL Part	01.0L.03.01		173,09
Obra	01	Pressupost PROJECTE	
Capítol	0L	Seguretat i salut	
Subcapítol	04	Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar	
Part	01	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YPX010	Ut	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (P - 223)	1.161,78	1,000	1.161,78

TOTAL Part	01.0L.04.01		1.161,78

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost PROJECTE
Capítol	0L	Seguretat i salut
Subcapítol	05	Senyalització provisional d'obres
Part	01	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YSX010	Ut	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (P - 224)	139,96	1,000	139,96
TOTAL	**Part**		**01.0L.05.01**			**139,96**

4.5 RESUM DEL PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	Demolicions	6.770,94
Capítol	01.02	Acondicionament del terreny	7.013,14
Capítol	01.03	Estructures	800,91
Capítol	01.04	Façanes i particions	7.922,54
Capítol	01.05	Fusteria, vidres i proteccions solars	14.945,84
Capítol	01.06	Acabaments i ajudes	4.149,68
Capítol	01.07	Aïllaments e impermeabilitzacions	6.448,09
Capítol	01.08	Revestiments i extrasdossats	62.662,30
Capítol	01.09	Senyalització i equipament	7.274,18
Capítol	01.0A	Urbanització interior de la parcel·la	631,39
Capítol	01.0B	Contraincendis	237,02
Capítol	01.0C	Fontaneria	2.039,17
Capítol	01.0D	Senyals febles	5.499,63
Capítol	01.0E	Electricitat	18.830,89
Capítol	01.0F	Clima i ventilació	11.677,28
Capítol	01.0G	Legalitzacions	839,74
Capítol	01.0H	Sanejament	2.093,45
Capítol	01.0I	Mobiliari	25.441,86
Capítol	01.0J	Varis	5.738,23
Capítol	01.0K	Control de qualitat i assaigs	128,48
Capítol	01.0L	Seguretat i salut	3.798,39
Obra	**01**	**Pressupost PROJECTE**	**194.943,15**
			194.943,15

NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost PROJECTE	194.943,15
			194.943,15

4.6 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL I PER CONTRACTA

Reforma Edifici Oficines ZPS
de Ports de la Generalitat

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	194.943,15
13 % Despeses Generals SOBRE 194.943,15.....	25.342,61
6 % Benefici industrial SOBRE 194.943,15.....	11.696,59

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE € 231.982,35

21 % IVA SOBRE 231.982,35.....	48.716,29

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS 280.698,64

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a

dos-cents vuitanta mil sis-cents noranta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims

Tècnic redactor
Gerard Vallejo i Soler

Director de la Zona Portuària Sud
Enric Martinez Sastre