

**Annex d'actualització de preus al Projecte de reurbanització del carrer Sant Francesc
des del carrer la Rutlla fins a la carretera de Montcada (APJG 16479/2021 -
COAP 94/2021)****PRESSUPOST ACTUALITZAT**

Atès que el projecte divideix les obres en dues fases, a continuació es desglossa el pressupost actualitzat per a cada una d'elles:

FASE 1 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	274.014,57 €
Actualització PEM (11,00 %)	304.156,17 €
(d'acord amb la base de preus dinàmics del mes de gener de 2022 de BEDEC de l'ITEC)	
13% DESPESES GENERALS SOBRE 304.156,17 €	39.540,30 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 304.156,17 €	18.249,37 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	361.945,84 €
21% IVA SOBRE 361.945,84 €	76.008,63 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (IVA INCLÒS)	437.954,47 €
PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (IVA INCLÒS)	463.837,15 €

FASE 2 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	188.336,78 €
Actualització PEM (11,00 %)	209.053,83 €
(d'acord amb la base de preus dinàmics del mes de gener de 2022 de BEDEC de l'ITEC)	
13% DESPESES GENERALS SOBRE 209.053,83 €	27.177,00 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 209.053,83 €	12.543,23 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	248.774,06 €
21% IVA SOBRE 248.774,06 €	52.242,55 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (IVA INCLÒS)	301.016,61 €
PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (IVA INCLÒS)	322.288,09 €

El quadre resum pel pressupost total del projecte és el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	462.351,35 €
Actualització PEM (11 %)	513.210,00 €
(d'acord amb la base de preus dinàmics del mes de gener de 2022 del banc BEDEC de l'ITEC)	
13% DESPESES GENERALS SOBRE 513.210,00 €	66.717,30 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 513.210,00 €	30.792,60 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	610.719,90 €
21% IVA SOBRE 610.719,90 €	128.251,18 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA INCLÒS)	738.971,08 €
PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (IVA INCLÒS)	786.125,24 €

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) ascendeix a set-cents trenta vuit mil nou-cents setanta-un euros amb vuit cèntims (738.971,08 €).

Aquest pressupost per coneixement administració (IVA inclòs) ascendeix a set-cents vuitanta sis mil cent vint-i-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims (786.125,24 €).

Terrassa,

Els tècnics del Servei d'Arquitectura,
Espai Públic i Biodiversitat Urbana

L'Arquitecta en cap

Joan Mallafré Natividad Berta Gimeno Ferrer

Anna Busqué Elias

Vist i plau
La directora del Servei d'Arquitectura,
Espai Públic i Biodiversitat Urbana

Trinitat Fornieles Contreras