

ESPAI PÚBLIC – SERVEI DE PROJECTES I OBRES DE MOBILITAT SOSTENIBLE

INFORME DE NECESSITAT

Tipus de contracte	Serveis	
Subtipus de contracte	Serveis d'arquitectura, serveis d'enginyeria i serveis integrats d'enginyeria, serveis de planificació urbana i serveis d'arquitectura paisatgística. Serveis connexos de consultors en ciència i tecnologia.	
Objecte del contracte	Redacció del projecte de connexió ciclista i per a vianants, amb recuperació ambiental del riu Sec, entre Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès. Fase 1 àmbit Badia del Vallès, Fase 2 àmbit Cerdanyola del Vallès.	
Procediment d'adjudicació	Obert amb participació de jurat	
Òrgan de contractació	Gerència	
Pressupost	a) El pressupost de licitació és de 42.311,65 €, IVA exclòs. El valor estimat del contracte és de 46.542,82 €, IVA exclòs.	
Existeix finançament afectat?	Sí	Codi del projecte
		2021-2-7010-4-1
Justificació de la contractació	L'objecte de l'encàrrec el constitueix la prestació de serveis d'assistència tècnica a l'AMB per a la redacció dels projectes d'execució, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres de la connexió ciclista i per a vianants, amb recuperació ambiental del riu Sec, entre Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès. Fase 1 àmbit Badia del Vallès i Fase 2 àmbit Cerdanyola del Vallès. L'AMB té la voluntat constant d'innovar i buscar en tècnics externs nous sistemes en el camp de la sostenibilitat, el disseny i la construcció. És per aquest motiu que en tractar-se d'un projecte susceptible d'aprofundir en aquests aspectes, s'ha considerat adequada la contractació de tècnics externs que puguin aportar aquestes noves visions als diferents processos del disseny de l'edificació i de l'espai públic. Per la naturalesa de l'encàrrec, aquest no és subdivisible en lots.	



És una compra d'innovació?	No
Te la licitació reserva social?	No

CPV:

Lot	Descripció	Codi CPV	Descripció CPV
ÚNIC	Redacció del projecte d'execució, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres de connexió ciclista i per a vianants, amb recuperació ambiental del riu Sec, entre Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès.	71240000-2	Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

Repartiment plurianual

La despesa es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	Base	% IVA	% despesa	Import
2022	17299	M7010	65011	25.386,99 €	21%	60%	30.718,26 €
2023	17299	M7010	65011	8.462,33 €	21%	20%	10.239,42 €
2024	17299	M7010	65011	8.462,33 €	21%	20%	10.239,42 €
Total				42.311,65 €		100%	51.197,10 €

ALTRES ASPECTES

Justificació de la contractació

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic (DSEP) de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), redacta projectes d'arquitectura, paisatgisme i enginyeria per als municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona.

L'actuació objecte d'aquest plec està inclosa en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB aprovat pel Consell Metropolità el 23 de febrer de 2021.

La sol·licitud d'incorporació a aquest programa per part de l'Ajuntament de Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès es va aprovar per Decret de Vicepresidència en data 17 de Novembre de 2021

Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès ha demanat redactar el projecte i executar les obres objecte del contracte amb una planificació i unes necessitats determinades. Aquest tipus de



projecte necessita de la concurrència d'una sèrie d'especialistes, entre altres, en sostenibilitat, serveis urbans i vegetació.

L'AMB té la voluntat constant d'innovar i buscar en tècnics externs nous sistemes en el camp de la sostenibilitat, el disseny i la construcció. És per aquest motiu que en tractar-se d'un projecte susceptible d'aprofundir en aquests aspectes, s'ha considerat adequada la contractació de tècnics externs que puguin aportar aquestes noves visions als diferents processos del disseny de l'espai públic.

El concurs té per objecte escollir la proposta més idònia, a judici del jurat que ha de servir de base per la redacció del projecte [de CONNEXIÓ CICLISTA I PER VIANANTS AMB RECUPERACIÓ AMBIENTAL DEL RIU SEC] entre Badia del Vallès i Cerdanyola del Vallès.

Per tant es proposa la contractació del projecte i direcció d'obra de l'actuació, amb les següents feines a desenvolupar:

- Document d'encaix de tot el conjunt
- Document bàsic de tot el conjunt
- Projecte executiu de tot el conjunt
- L'estudi de seguretat i salut
- Direcció de les obres
- Certificació final d'obra

Justificació de la no divisió en lots (licitació conjunta)

La redacció del projecte d'execució de CONNEXIÓ CICLISTA I PER VIANANTS AMB RECUPERACIÓ AMBIENTAL DEL RIU SEC, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres es considera que han de tenir una contractació conjunta, per la vetlla de la coherència de l'obra final i l'interès de la qualitat arquitectònica del conjunt. Es considera que aquesta qualitat de la nova infraestructura de la ciutat només es podrà assolir amb èxit i plenes garanties sempre i quan sigui el mateix equip l'encarregat de desenvolupar tot el procés arquitectònic, i existeixi una perfecta coordinació entre els equips de redacció del projecte i els equips de direcció de les obres.

De manera que no es preveu la divisió en lots davant la impossibilitat de subdividir els serveis d'aquesta assistència per motius de coordinació, responsabilitat i assoliment d'objectius.

Durada estimada del Contracte

La durada del contracte s'estima en **37 mesos**.

Justificació de la durada del contracte

Els terminis per al desenvolupament dels treballs seran:

Lliurament de l'encaix	1 mes	A partir de la signatura del contracte.
------------------------	--------------	---



Lliurament del document bàsic	2 mesos	A partir del lliurament de l'encaix
Revisió i validació del document bàsic	0,5 mesos	A partir del lliurament del document bàsic.
Lliurament de la maqueta del projecte d'execució	3 mesos	A partir de la validació del document bàsic.
Revisió i validació del projecte d'execució	0,5 mesos	A partir del lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
Lliurament del projecte d'execució i de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de l'AMB.	1 mes	A partir de la data de l'informe d'auditoria.
Aprovació definitiva projecte d'execució, licitació i adjudicació de les obres	9 mesos	Termini estimat de tramitació
Direcció d'obra	8 mesos (durada estimada)	La durada dels treballs de direcció d'obra serà la pròpia de l'obra o el termini que fixi el projecte d'execució finalment. Aquesta durada és estimada, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.
Garantia	12 mesos	

Justificació del procediment de licitació

La present assistència és un projecte (i posterior direcció d'obra) d'obra civil. L'import de licitació és de **42.311,65 €, IVA exclòs**. A la vista de que el projecte no concorre en els supòsits de singularitat i rellevància, el procediment d'adjudicació que es descriu per a projectes d'edificació i planejament a la Llei d'Arquitectura es considera que no és d'aplicació. No obstant, es proposa la modalitat de Concurs obert amb la participació de jurat i anonimat en les propostes, amb valoració dels aspectes de qualitat (80%) per sobre dels econòmics (20%). Aquesta modalitat garanteix tant la lliure concurrència com la qualitat com a principal valor de l'adjudicació.

Justificació del càlcul dels honoraris de l'assistència tècnica

Per a l'obtenció dels honoraris s'ha utilitzat el document del Barem d'Honoraris del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya. Aquest és un document àmpliament acceptat i utilitzat habitualment pels professionals per valorar la seva feina. El valor del PEM de projecte és un valor estimat a l'efecte d'obtenir el cost de l'assistència, on es té en compte la complexitat i possible materialitat del projecte, el grau d'incidència de les estructures, dels serveis, i els serveis afectats.

Els honoraris finals s'incrementen un percentatge determinat (en funció de les característiques de l'actuació, veure quadre adjunt) el compliment del protocol de sostenibilitat de l'AMB.



Càlcul dels honoraris Assistències tècniques d'urbanització, obra civil i espais verds			
Quadre 1			
PEM fins a	PEMR1 fins a	Escreix màxim	Coefficient Escreix
0,00	0,00	1.000.000,00	1,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,97
2.000.000,00	1.970.000,00	2.000.000,00	0,85
4.000.000,00	3.670.000,00	2.000.000,00	0,70
6.000.000,00	5.070.000,00	2.000.000,00	0,55
8.000.000,00	6.170.000,00	2.000.000,00	0,50
10.000.000,00	7.170.000,00	10.000.000,00	0,47
20.000.000,00	11.870.000,00	10.000.000,00	0,45
30.000.000,00	16.370.000,00	30.000.000,00	0,43
60.000.000,00	29.270.000,00		0,40
Quadre 2. Coeficients aplicació metodologia BIM i Sostenibilitat			
PEM en €		Coefficient BIM	Coefficient Sostenibilitat
Més de	Fins a		
	300.000,00 €	5,00%	5,00%
300.000,01 €	650.000,00 €	4,75%	4,75%
650.000,01 €	1.000.000,00 €	4,50%	4,50%
1.000.000,01 €	1.650.000,00 €	4,25%	4,25%
1.650.000,01 €	2.000.000,00 €	4,00%	4,00%
2.000.000,01 €	3.000.000,00 €	3,75%	3,75%
3.000.000,01 €	4.000.000,00 €	3,50%	3,50%
4.000.000,01 €	5.000.000,00 €	3,35%	3,35%
5.000.000,01 €	7.000.000,00 €	3,20%	3,20%
7.000.000,01 €	10.000.000,00 €	3,10%	3,10%
10.000.000,01 €		3,00%	3,00%
Obtenció del PEM Estimat			
Superfície [m2]	22.043,00 m2		
Mòdul de referència [€/m2]	34,66 €/m2		
PEM Estimat	642.058,48 €		
PEMR1	642.058,48 €	Ca1	1,00
PEC sense IVA	764.049,59 €	Ca2	0,60
PEC amb IVA	924.500,00 €	Cb	0,040
Càlcul del honoraris totals de l'assistència tècnica			
Honoraris redacció projecte			25.682,34 €
Honoraris direcció de les obres			15.409,40 €
Honoraris redacció de projecte i direcció de les obres			41.091,74 €
Coefficient BIM (% respecte el total de redacció del projecte) *		- €	- €
Coefficient Sostenibilitat (% respecte el total de redacció del projecte)	4,75%		1.219,91 €
Honoraris totals (IVA exclòs)			42.311,65 €
Honoraris totals (IVA inclòs)			51.197,10 €
Desglossament dels honoraris totals (IVA exclòs):			
Redacció del projecte		60%	25.386,99 €
Direcció de les obres		40%	16.924,66 €

En el preu del contracte s'inclouen els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre que corresponguin a la sol·licitud i obtenció de visats, permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte, si és que procedeixen.



Justificació del valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte s'obté a partir de la suma dels següents conceptes:

- El valor dels honoraris
- L'import de possibles modificacions amb un màxim del 10% sobre l'import d'honoraris

Valor estimat del contracte	u.	BASE	% IVA	Import
Honoraris		42.311,65 €	21%	51.197,10 €
10% modificacions		4.231,17 €	21%	5.119,72 €
Total (IVA inclòs)		46.542,82 €		56.316,82 €

Pressupost de licitació

El pressupost màxim de licitació per a la presentació de l'oferta per a la realització dels treballs és de **42.311,65 € , IVA exclòs i 51.197,10 € , IVA Inclòs.**

Queden inclosos en aquest import totes les despeses que corresponen als drets de visat dels treballs realitzats, així com les taxes per l'obtenció de serveis afectats.

Forma de pagament

Al finalitzar cada etapa es facturarà de la següent manera sobre l'import d'adjudicació:

Per la redacció de documents (60% de l'import d'adjudicació):

Primera factura	20% al lliurament del document bàsic.
Segona factura	30% al lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
Tercera factura	10% al lliurament del projecte d'execució, de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de l'AMB.

Per la direcció de les obres (40% de l'import d'adjudicació):

Quarta factura	4% a la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.
Resta factures	32% en factures mensuals repartides en el termini d'execució de l'obra.

Última factura

4% restant a l'aprovació de la certificació final de les obres i lliurament del projecte d'obra executada (as built).

Els pagaments durant el decurs de l'obra seran mensuals durant la durada de la mateixa. Les factures de direcció d'obra mensuals no es tramitaran sense l'aportació de l'informe mensual d'execució de l'obra i la certificació del mes del mateix període. Si hi ha retards en la finalització de l'obra, sense que consti en l'expedient informe de retard per incompliment de la constructora, aquest increment, encara que depassi el termini establert pel cobrament, no donarà dret ni a modificació ni a ampliació de contracte.

Procediment d'adjudicació

Tenint en compte les característiques de la prestació a satisfer i que el pressupost màxim de la licitació, IVA exclòs, és el que resulta de l'anterior clàusula 6.1, es proposa la contractació del projecte a un únic equip mitjançant un procediment de concurs de projectes obert amb participació de jurat segons regula la "Ley 9/2017, de 8 de novembre, de Contratos del Sector Público, por el que se trasponen al ordenamiento jurídico espanyol las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014" en el Título 1r del libro 2n capítulo 1er, sección 2a, subsección 7a: "Normas especiales aplicables a los concursos de proyectos", artículos 183 a 187.

Justificació dels criteris d'adjudicació

Segons l'article 145 de la LCSP procedeix l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació ja que el contracte s'emmarca en la categoria de serveis amb caràcter intel·lectual.

"Artículo 145. Requisitos y clases de criterios de adjudicación del contrato.

...

4. Los órganos de contratación velarán por que se establezcan criterios de adjudicación que permitan obtener obras, suministros y servicios de gran calidad que respondan lo mejor posible a sus necesidades; y, en especial, en los procedimientos de contratos de servicios que tengan por objeto prestaciones de carácter intelectual, como los servicios de ingeniería y arquitectura.

En los contratos de Servicios... , así como en los contratos que tengan por objeto prestaciones de carácter intelectual, los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas,..."

Així mateix, l'article 184.3 de la LCSP especifica que

"Artículo 184. Bases del concurso.

...

3. En los concursos de proyectos, la valoración de las propuestas se referirá a la calidad de las mismas, y sus valores técnicos, funcionales, arquitectónicos, culturales y medioambientales.

..."

Igualment els criteris d'adjudicació hauran d'estar vinculats al contracte, i formulats de manera objectiva i amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.



Criteris avaluables segons un judici de valor

Es presentarà en una única làmina format DIN-A3 horitzontal en format PDF, que inclourà la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la proposta.

Criteris de valoració

De les propostes es valoraran especialment els següents aspectes:

1 Criteris avaluables segons un judici de valor.

Fins a 80 punts

Documentació a incloure al Sobre A

1.1 Qualitat espacial

Es valorarà la qualitat espacial, la representativitat de la solució i els valors formals que integren la proposta i la seva coherència respecte els criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.

0 a 20 punts

1.2 L'adequació a l'entorn

Es valorarà la integració de la proposta, la coherència i la relació amb l'entorn existent atenent a criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.

0 a 20 punts

1.3 La coherència i la qualitat tècnica

Es valorarà la idoneïtat constructiva i els materials proposats en relació a l'estratègia general aplicada en favor de la sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.

0 a 20 punts

1.4 Ordenació funcional

Es valorarà el grau de resposta de la proposta al programa funcional definit a l'annex de característiques de l'actuació i la seva aportació als criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.

0 a 20 punts

Les propostes que no aconseguixin un **mínim de 50 punts**, quedaran eliminades del procediment.

Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques

2 Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques

Fins a 20 punts

Documentació a incloure al Sobre B

2.1 Valoració en base a l'oferta econòmica

0 a 20 punts

Justificació de la fórmula econòmica

La fórmula compleix amb els requisits que marca la jurisprudència europea i que recull el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 91/2019, en el sentit que és una fórmula on les ofertes que no fan baixa econòmica obtenen zero punts, la millor oferta econòmica obté la major puntuació, no es produeixen llinars de sacietat i la resta d'ofertes obtenen també puntuació proporcional, és a dir, l'aplicació de la fórmula fa que entre dues ofertes qualsevol, la més econòmica tingui més punts.

Així mateix, no es tenen en compte relacions matemàtiques que recaiguin sobre la baixa mitja de les ofertes de conformitat amb la resolució 51/2019 del TACPCM i l'informe 4/1997 de la Junta consultiva de contractació administrativa de la Comunitat de Madrid.

Per a l'obtenció valoració en base a l'oferta econòmica s'estableix la següent formulació:

$$\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica mínima}} \right) \times 20$$

La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació.

La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula:

$$B(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats, l'òrgan de contractació d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona adjudicarà el contracte.



Justificació de la solvència tècnica

La redacció del projecte d'execució i la direcció de les obres estaran al càrrec de l'autor/a del projecte contractat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'adjudicatari haurà d'esser una persona degudament qualificada i estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant d'arquitecte, d'enginyer de camins, canals i ports o d'enginyer tècnic d'obra pública. Si és una persona jurídica, haurà d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

La selecció de participants en el concurs de projectes s'haurà de fer sobre la base de no discriminació que permetin una competència real i efectiva, fomentant el lliure accés i la igualtat real de les condicions mitjançant la participació de petits despatxos, joves professionals i altres col·lectius.

El/la tècnic/a que signarà com autor/a del projecte assumirà també la direcció de les obres i haurà de complir amb els següents requisits:

1. Estar en possessió de la titulació acadèmica d'arquitecte, enginyer/a de camins, canals i ports o enginyer/a tècnica d'obra pública i estar col·legiat en el seu col·legi professional.
2. Haurà d'haver participat com a autor del projecte o part de l'equip redactor en la redacció d'un projecte d'execució i en la direcció de les obres d'un carril bici en els darrers 8 anys per un PEM mínim de 100.000 €. La redacció del projecte i la direcció de les obres no han de correspondre necessàriament a la mateixa actuació, és a dir, es pot presentar la redacció d'un projecte i una direcció d'obra de projectes diferents, de PEM com l'anteriorment indicat. S'amplia el termini de 3 a 8 anys a l'empara de la Llei 9/2017 Contractes Sector Públic, donada l'especificitat de l'assistència i la durada pròpia d'un projecte i posterior direcció d'obra, i a fi i efecte de no limitar la competència.

Per tractar-se d'obres d'urbanització dins d'un teixit urbà consolidat, es creu oportú i necessari assegurar la participació de tècnics especialistes que donin suport l'autor en la redacció del projecte i en la direcció de les obres.

L'equip, tant en la fase de redacció del projecte com de la direcció de les obres haurà d'estar format com a mínim, per:

- Autor/a de projecte i director/a de les obres, que haurà de recaure sobre la mateixa persona.
- I per l'adscripció al contracte d'un equip de tècnics sota la seva direcció format per:
 - Tècnic/a especialista en espai públic.
 - Tècnic/a especialista en serveis urbans.
 - Tècnic/a especialista en amidaments, pressupostos i control d'execució i qualitat de les obres.
 - Tècnic/a especialista en vegetació i espais verds.

El Licitador haurà d'indicar, doncs, el nom i titulació dels components de l'equip, indicant la/les especialitats abans indicades, que poden recaure en un mateix tècnic.



Els tècnics especialistes que formin part d'aquest equip podran ser proposats en ofertes d'altres licitadors.

Justificació de la solvència econòmica

D'acord amb el Reglament de la Llei de Contractes, es demana una assegurança al tenir per objecte un contracte de serveis professionals. L'adjudicatari del concurs haurà de disposar d'una cobertura de 185.000 €, fet que haurà d'acreditar abans de signar el contracte.

Per a l'acompliment dels requisits de la fase de concurs caldrà aportar un certificat de l'empresa asseguradora conforme el licitant està afiliat i en cas que la cobertura no assoleixi l'import requerit, caldrà aportar, a més, una declaració responsable del participant en el que es manifesti que en el cas de resultar adjudicatari es contractarà la cobertura requerida, lliurant la documentació abans de la signatura del contracte.

DESENVOLUPAMENT DEL CONCURS DE PROJECTES

El concurs es realitza en una única fase entre tots aquells participants que compleixin els requisits establerts als plecs. Els participants hauran de presentar una proposta de disseny.

Ofertes anormalment baixes

Del conjunt de la totalitat de les ofertes rebudes i no excloses pels motius d'incongruència amb el pressupost de licitació exposats anteriorment es calcula un primer valor mitjà, el valor mitjà "corregit" inicial ($B_{mig,c,0}$).

Es parla de valor mitjà de les ofertes "corregit" ja que, en funció del nombre d'ofertes presentades, es tindran en compte totes o s'eliminaran els extrems segons el següent criteri:

- No s'eliminarà cap oferta, si se n'han presentat 6 o menys.
- S'eliminaran l'oferta més baixa i la més alta, si hi ha entre 7 i 10 ofertes presentades;
- S'eliminaran les dues més altes i les dues més baixes, si hi ha entre 11 i 20 ofertes presentades;
- S'eliminaran les tres més altes i les tres més baixes, si hi ha més de 20 ofertes presentades;

Un cop puntuades totes les ofertes segons aquest criteri, amb la valoració dels criteris subjectes a un judici de valor, restaran definides les puntuacions completes en funció de tots els criteris de licitació del present PCAP.

L'anteriorment esmentat valor mitjà "corregit" ($B_{mig,c}$) serveix també, en segona instància, per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme tot seguit al procediment, en funció de les pautes indicades a continuació.

Aquest valor mitjà "corregit" inicial ($B_{mig,c,0}$) serveix en primera instància per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes segons el següent criteri: tindran aquesta consideració, aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà corregit del conjunt de les baixes ofertes ($B_{mig,c,0}$) en més de **10 punts** percentuals del pressupost

de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades en funció dels tres condicionants exposats a l'inici d'aquesta descripció és igual o inferior a 3, tindran la consideració d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà corregit del conjunt de les baixes ofertes ($B_{mig,c,0}$) en més de **15 punts** percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment i resultant la classificació en ordre decreixent de puntuació.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver hagut ofertes considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes (amb un nou càlcul de B_{max} i $B_{mig,c}$), de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuals descrites.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que hagi obtingut la millor puntuació.

