



Ajuntament de Castellterçol

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRÀ LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA A LA VIA PÚBLICA I ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE CASTELLTERÇOL.

CLÀUSULA 1 – OBJECTE DEL PLEC I ÀMBIT

L'objecte d'aquest Plec de prescripcions tècniques és establir les condicions i qualitats mínimes de com s'han de realitzar els treballs de jardineria al casc urbà de Castellterçol, que inclouen la neteja i manteniment de les zones verdes, parcs i jardins, via pública, piscina i cementiri, parterres, rocalles i tanques vegetals, poda d'arbrat, i manteniment i reg de les jardineres situades a la via pública.

Els treballs a realitzar són els que es descriuen de manera general a continuació i específicament a les fitxes de l'annex I:

- **Desbrossada**

Abans de desbrossar s'han d'eliminar els residus sòlids i vegetals que puguin danyar a la maquinària o puguin ser projectats.

Els treballs de desbrossada es realitzaran amb la maquinària apropiada depenent de la naturalesa de cada espai.

Els residus vegetals generats es podran triturar "in situ" i escampar sobre la superfície, sempre que aquesta trituració sigui de mida petita (màxim 5 cm) i no siguin troncs de branques triturades.

Tots els residus sòlids i les restes vegetals no inclosos al paràgraf anterior, s'hauran de retirar immediatament.

Les tasques s'efectuaran amb la màxima cura per no embrutar les voreres i carrers, quedant obligat l'adjudicatari a realitzar les operacions oportunes perquè immediatament quedin completament nets els llocs en els quals s'ha actuat. No es podrà deixar cap tipus de restes sobre voreres, calçades, zones pavimentades o finques particulars.

- **Segada**

Les àrees amb gespa que s'hagin de segar han d'estar netes de residus vegetals (fulles caigudes, restes orgàniques) i de restes inorgàniques, pedres, brutícia. Previ a l'inici de la sega l'adjudicatari retirarà els elements abans referits.

Per tal de que la sega sigui correcta, cal tenir en compte els principis següents:

-Evitar segar en gespa mullada.

-Alternar el sentit i la direcció de la sega.

Els treballs de segada es realitzaran amb la maquinària apropiada depenent de la naturalesa de cada espai.

Tots els residus sòlids i les restes vegetals s'hauran de retirar immediatament.

Les tasques s'efectuaran amb la màxima cura per no embrutar les voreres i carrers, quedant obligat l'adjudicatari a realitzar les operacions oportunes perquè immediatament quedin completament nets els llocs en els quals s'ha actuat. No es podrà deixar cap tipus de restes sobre voreres, calçades, zones pavimentades o finques particulars.

- **Sistema de reg**

Treballs de conservació de la xarxa de reg existent a la piscina municipal, reparant les avaries que es produeixin. Abans de l'inici del contracte s'efectuarà una revisió per part del tècnic municipal i de l'adjudicatari per tal de verificar que la instal·lació es troba en condicions acceptables de funcionament.

- **Manteniment de parterres, rocalles i tanques vegetals**



Codi Validació: 4D6SW9ADWS95YYDXZCGWRG5QL7 | Verificació: <https://castellterci.adminteracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 8



Ajuntament de Castellterçol

Treballs generals de manteniment de parterres, rocalles i tanques vegetals: poda, esporga i retall. Eliminació de males herbes. Retirada de restes vegetals.

Els treballs vindran determinats per les característiques de la planta, tant pel que fa al tipus de poda/esporga/retall, com a l'època de l'any més adequada.

L'eliminació de males herbes s'haurà de fer tant bon punt siguin visibles a la superfície i en facin desmerèixer l'aspecte estètic.

Anirà a càrrec de l'adjudicatari la substitució i renovació dels arbusts i plantes que haguessin mort. Els elements reposats hauran de ser de la mateixa espècie que els existents. La reposició s'ha de realitzar tan aviat com es detecti una baixa o falta.

- **Manteniment de jardineres**

Manteniment de les jardineres instal·lades a la via pública, que inclou:

- Aportació d'adob granulat o terra vegetal a les jardineres, quan convingui.
- Desherbatge.
- Reg de les jardineres amb la freqüència adequada a les condicions climatològiques.
- Reposició de les plantes que no sobrevisquin, tant les que actualment estan plantades com les que es plantin durant la durada del contracte.
- El mes de maig plantació a cada jardineria de tipologia A de 8 petúnies o begònies.
- El mes de setembre plantació a cada jardineria de tipologia A de 8 pensaments (viola sp), en substitució de les petúnies/begònies.

- **Poda d'arbrat**

Manteniment de l'arbrat viari, d'acord amb les especificacions que consten a l'inventari i pla de poda de l'annex II d'aquest plec.

Cada operació de poda es farà en l'època més convenient en funció de l'espècie a esporgar.

Si es detecta que algun arbre li cal una restauració, aclarida o reducció de capçada, encara que al pla de poda no s'indiqui cap actuació, caldrà realitzar-se. Aquestes actuacions queden incloses en el preu del contracte.

S'inclou també la retirada d'arbres i branques mortes i/o perilloses que s'haurà de realitzar durant tot l'any, sempre de manera urgent i a criteri dels serveis tècnics municipals i del propi adjudicatari. Aquesta retirada anirà a càrrec del contractista. En cas d'avís de branca morta o perillosa o caiguda a la via pública, l'actuació s'haurà de realitzar en el termini màxim de 24 hores, retirant l'obstacle o el perill de l'arbre.

S'hauran d'eliminar les males herbes dels escocells de l'arbrat viari tres cops a l'any, per tal de no perjudicar el reg i desenvolupament dels arbres.

CLÀSULA 2 – NORMATIVA TÈCNICA D'APLICACIÓ

Els treballs es realitzaran d'acord amb les següents normatives:

- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.
- Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de residus.
- Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals i el seu reglament RD 39/1997.
- Reial Decret 374/2001 sobre Protecció i Salut i Seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics.
- Tota la normativa sectorial d'aplicació.





Ajuntament de Castellterçol

CLÀUSULA 3 – RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

1. El contractista respectarà i vetllarà en tot moment pel compliment rigorós de totes les normatives legals d'obligat compliment i regles de bona pràctica que afectin al seu treball, tant des del punt de vista tècnic, com respecte al medi ambient, i de la seguretat i salut del personal propi, o de tercers que puguin quedar afectats pels treballs.
2. El contractista haurà de senyalitzar i prendre les mesures accessòries necessàries, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill per als seus operaris o al públic en general. La senyalització es farà com a mínim 72 hores abans de l'execució dels treballs.
3. El contractista serà el responsable dels danys i perjudicis ocasionats en el desenvolupament del contracte, així com dels possibles accidents o perjudicis que pugui patir el seu personal o tercers en el decurs dels treballs.
4. El titular del servei està obligat a comunicar a l'Ajuntament totes les anomalies que trobin en el desenvolupament dels seus treballs, i també suggeriments, per tal d'aconseguir major racionalització i eficàcia.
5. És obligació de l'empresa garantir que els treballadors responsables de la realització de les tasques objecte d'aquest contracte, disposin de les homologacions normatives que corresponguin a cada activitat.
6. L'adjudicatari haurà d'estar en possessió d'una assegurança de responsabilitat civil, amb una mínima acreditació de 150.000,00 euros.

CLÀUSULA 4 – MATERIAL I MITJANS HUMANS

1. L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans tècnics, maquinària i vehicles adients per a tots i cada un dels treballs exigits en el plec de condicions tècniques. Tot el material i vehicles cal que estiguin en correctes condicions i haver efectuat les corresponents revisions mecàniques per garantir bon estat i seguretat.
2. El contractista disposarà en tot moment del personal necessari per a satisfer adequadament la prestació del servei, substituint per un altre operari de la mateixa qualificació laboral o superior en cas d'absències per vacances, permisos, baixes, permisos sindicals, etc.
3. El personal haurà de tenir la categoria professional adient per a la tasca que realitzi.
4. Es presentarà una relació del personal en les seves diferents categories que el contractista ocuparà en la realització dels treballs objecte del present contracte. Aquesta relació haurà d'ésser nominal per a tot el personal. Aquesta relació haurà d'estar sempre actualitzada i, per això, l'adjudicatari haurà de notificar prèviament qualsevol renovació de personal que es pensi introduir, amb indicació de les característiques professionals i de titulació del nou treballador. El contractista facilitarà, sempre que li sigui sol·licitat pels serveis municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.
5. Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil.
6. Tots els subministraments, com poden ser el combustible per la maquinària i vehicles, fertilitzants, plaguicides, llavors, terra, material de reg avariats, a més de les plantes i flors,





Ajuntament de Castellterçol

aniran a càrrec del contractista del servei i hauran d'estar inclosos dins de l'oferta, excepte que a la fitxa descriptiva s'indiqui el contrari.

CLÀUSULA 5 – SEGURETAT I SALUT

L'adjudicatari haurà d'elaborar un pla de seguretat i salut pel servei objecte del contracte. Aquest pla haurà de contemplar com a mínim els aspectes següents:

- Identificació dels riscos professionals possibles en el treball.
- Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva.
- Equips de protecció individual i col·lectiva.
- Senyalització dels treballs.
- Serveis de prevenció.

CLÀUSULA 6 – HORARI DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS

Els horaris d'execució dels treballs hauran de ser diürns i de dilluns a dissabte.

Els treballs a la piscina municipal s'hauran de realitzar quan l'equipament estigui tancat al públic.

CLÀUSULA 7 – DIRECCIÓ I INSPECCIÓ

1. La direcció i inspecció de la totalitat dels treballs que es contemplen en aquest contracte seran exercides per aquelles persones que es nomenin a tal efecte per part de l'Ajuntament de Castellterçol, que informará al contractista d'aquest nomenament.
2. L'Ajuntament podrà exigir al contractista la realització dels treballs en una data diferent a la indicada per raons de necessitat, treballs que hauran d'executar-se en un termini màxim de 7 dies des de l'avís.
3. L'adjudicatari haurà de presentar a l'Ajuntament, prèviament a la presentació de cada factura, un comunicat de les actuacions realitzades.

CLÀUSULA 8 – GESTIÓ DE RESIDUS

1. El contractista es farà responsable de la gestió dels residus produïts per l'execució de tots els treballs, essent al seu càrrec el transport, el cànon i dipòsit en centre gestor.
2. El contractista, a requeriment de l'Ajuntament, haurà de presentar els justificants que acreditin la correcta gestió dels residus, en els quals haurà de constar com a mínim el lloc on ha dipositat el productes o el centre gestor (inclòs en el Registre de gestors de residus de l'Agència de Residus de Catalunya), la data de recepció, la tipologia de material dipositat i la quantitat.
3. El contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries per evitar la contaminació de rius, i dipòsits d'aigua així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, dissolvents, fums i altres productes químics, i serà responsable dels perjudicis que es puguin ocasionar.





Ajuntament de Castellterçol

CLÀUSULA 9 – OMISSIONS

Les omissions del Plec de Prescripcions Tècniques, o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per a portar a terme els treballs relacionats a l'annex I, no eximeix al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs de jardineria, com si haguessin estat efectivament descrits, i s'entendran inclosos dintre del pressupost d'adjudicació.

CLÀUSULA 10 – AMIDAMENTS

Amidaments

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>m2</i>	<i>ml</i>	<i>Actuacions anuals</i>
1	Desbrossada	Camí peatonal Castellcir		1250	4
2	Desbrossada	Passeig Castell		530	3
3	Desbrossada	Sant Ignasi		270	3
4	Desbrossada	Carrer Era		230	3
5	Desbrossada	Font Àngel - Sant Jordi		85	3
6	Desbrossada	Alzina - J.Roger - Puigmal		392	3
7	Desbrossada	Castellcir - Sant Roc		250	3
8	Desbrossada	Camp de futbol	2400		3
9	Desbrossada	Sant Roc	1000		3
10	Desbrossada	Camí peatonal piscina		110	4
11	Desbrossada	Accessos i parking piscina	1000	195	3
12	Desbrossada	Zona Riba	350	712	3
13	Desbrossada	Sot de la Cleda	4080	120	3
14	Desbrossada	Illeta carrer Moià	156		3
15	Desbrossada	Camí Molí Sant Joan	640		3
16	Desbrossada	Zona Call Fondo	2255		3
17	Desbrossada	Carrer Call Fondo	265		3
18	Desbrossada	Mossèn Jaume - Font de la Vila	1300		3
19	Desbrossada	Rotonda C-59	153		2
Totals desbrossada			13599	4144	

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>m2</i>	<i>ml</i>	<i>Actuacions anuals</i>
20	Segada	Zona Faedis	1300		4
21	Segada	Mirador Salavert	1250		3
22	Segada	Zona verda carrer Moià	1650		3
23	Segada	Zona verda PI Vapor	705		3
24	Segada	Illeta Cebrià Calvet	200		3
25	Segada	Jardins cal Recader	2158		3
26	Segada	Cementiri municipal	658		4
27	Segada	Piscina municipal	1760		9
Totals segada			9681		

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>m2</i>	<i>ml</i>	<i>Actuacions anuals</i>
28	Sistema rec	Piscina municipal	1760		segons necessitats
Totals sistema de reg			1760		





Ajuntament de Castellterçol

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>m2</i>	<i>ml</i>	<i>Actuacions anuals</i>
29	Manteniment	Ctra. Granera - Av. Ramon Albó	110		variable
30	Manteniment	Ctra. Granera - Sant Francesc	65		variable
31	Manteniment	Plaça Sant Francesc	160		variable
32	Manteniment	Carrer Diputació	1247		variable
33	Manteniment	Aparcament CAP	136		variable
34	Manteniment	Ctra. Castellcir - Joan Miró	1000		variable
35	Manteniment	Carrer Mestre Joan Mercadé	159		variable
36	Manteniment	Plaça Tortuga	168		variable
37	Manteniment	Plaça Cuspinera	198		variable
38	Manteniment	Mirador de can Dou	60		variable
39	Manteniment	Plaça Prat de la Riba	470		variable
Totals manteniment parterres, rocalles i tanques			3773		

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>unitats</i>	<i>ml</i>	<i>Actuacions anuals</i>
40	Jardineres	Via pública	118		Tot l'any
40	Jardineres	Via pública	38		Tot l'any
Total jardineres			156		

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>unitats</i>	<i>ml</i>	<i>Actuacions anuals</i>
41	Poda	Arbrat via pública	75 (1)		1
41	Desherbatge	Arbrat via pública			3
Total poda					

(1) Promig del nombre d'abres dels anys 2022 i 2023.





Ajuntament de Castellterçol

CLÀUSULA 11 – PRESSUPOST

LOT 1	Fitxa	Emplaçament	m2	Actuacions	Preu unitat	Cost
	1	Camí peatonal Castellcir	1250	4	0,125	625,00
	2	Passeig Castell	530	3	0,125	198,75
	3	Sant Ignasi	270	3	0,125	101,25
	4	Carrer Era	230	3	0,125	86,25
	5	Font Àngel - Sant Jordi	85	3	0,125	31,88
	6	Alzina - J. Roger - Puigmmal	392	3	0,125	147,00
	7	Castellcir - Sant Roc	250	3	0,125	93,75
	8	Camp de futbol	2400	3	0,125	900,00
	9	Sant Roc	1000	3	0,125	375,00
	10	Camí peatonal piscina	110	4	0,125	55,00
	11	Accessos i parking piscina	1195	3	0,125	448,13
	12	Zona Riba	1062	3	0,125	398,25
	13	Sot de la Cleda	4200	3	0,125	1575,00
	14	Illeta carrer Moià	156	3	0,125	58,50
	15	Camí Molí Sant Joan	640	3	0,125	240,00
	16	Zona Call Fondo	2255	3	0,125	845,63
	17	Carrer Call Fondo	265	3	0,125	99,38
	18	Mossèn Jaume - Font de la Vila	1300	3	0,125	487,50
	19	Rotonda C-59	153	2	0,125	38,25
	20	Zona Faedis	1300	4	0,125	650,00
	21	Mirador Salavert	1250	3	0,125	468,75
	22	Zona verda carrer Moià	1650	3	0,125	618,75
	23	Zona verda Pl Vapor	705	3	0,125	264,38
	24	Illeta Cebrià Calvet	200	3	0,125	75,00
	25	Jardins de Cal Recader	2158	3	0,125	809,25
	26	Cementiri municipal	658	4	0,125	329,00
	27	Piscina municipal	1760	9	0,125	1980,00
	28	Sistema reg piscina	PA			180,00
	Valor estimat anual lot 1					12179,63
	21 % IVA					2557,72
	Pressupost total anual lot 1					14737,35

LOT 2	Fitxa	Emplaçament	m2/unitat	Actuacions	Preu unitat	Cost
	29	Ctra. Granera - Av. Ramon Albó	110		0,6	66,00
	30	Ctra. Granera - Sant Francesc	65		0,6	39,00
	31	Plaça Sant Francesc	160		0,6	96,00
	32	Carrer Diputació	1247		0,6	748,20
	33	Aparcament CAP	136		0,6	81,60
	34	Ctra. Castellcir - Joan Miró	1000		0,6	600,00
	35	Carrer Mestre Joan Mercadé	159		0,6	95,40
	36	Plaça Tortuga	168		0,6	100,80
	37	Plaça Cuspinera	198		0,6	118,80
	38	Mirador de can Dou	60		0,6	36,00
	39	Plaça Prat de la Riba	470		0,6	282,00
	40	Manteniment jardineres	156		10,02	1563,12
	40	Plantació de flors	944	2	0,7	1321,60
	41	Poda arbrat	75		42	3150,00
	41	Desherbatge escocells	PA	3	200	600,00
	Valor estimat anual lot 2					8898,52
	21 % IVA					1868,69
	Pressupost total anual lot 2					10767,21





Ajuntament de Castellterçol

Pressupost per a dos anys de contracte

LOT 1	
Valor estimat lot 1 per a 2 anys de contracte	24.359,26 €
21 % IVA	5.115,44 €
TOTAL LOT 1 PER A 2 ANYS DE CONTRACTE	29.474,70 €

LOT 2	
Valor estimat lot 2 per a 2 anys de contracte	17.797,04 €
21 % IVA	3.737,38 €
TOTAL LOT 2 PER A 2 ANYS DE CONTRACTE	21.534,42 €

TOTAL LOT 1 + LOT 2	
Valor estimat per a dos anys de contracte	42.156,30 €
21 % IVA	8.852,82 €
TOTAL PER A 2 ANYS DE CONTRACTE	51.009,12 €

Castellterçol, a la data que consta a la signatura.

Pere Sánchez Soler
Arquitecte tècnic municipal

M.Elena Piella Prats
Tècnica de l'àrea de territori

