



Consell Comarcal del Tarragonès

DOCUMENT TÈCNIC

Reparació del fals sostre de la Sala de Plens de la seu del Consell Comarcal del Tarragonès.

ABRIL 2022

Consell Comarcal del Tarragonès
Carrer de les Coques, 3 43003 Tarragona 977 244 500
SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA I URBANISME
urbanisme@tarragones.cat

ÍNDEX

1 - MEMÒRIA

2 - PRESSUPOST

3 - PLÀNOL

TARRAGONA, ABRIL DE 2022

SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA I URBANISME
DEL CONSELL COMARCAL DEL TARRAGONÈS



Consell Comarcal del Tarragonès

REPARACIÓ DEL FALS SOSTRE DE LA SALA DE PLENS DE LA SEU DEL CONSELL COMARCAL DEL TARRAGONÈS

1. MEMÒRIA

Promotor

Consell Comarcal del Tarragonès.

Carrer de les Coques, 3 - 43003 Tarragona

NIF P9300002D

Emplaçament

El Consell comarcal del Tarragonès ocupa varis edificis, situats al carrer de les Coques 3 i Santa Tecla 1, 3 i 5 de Tarragona. L'accés principal està situat al carrer de les Coques.

Antecedents

Arrel de les obres de millora de l'eficiència energètica de la instal·lació de climatització de la seu del Consell Comarcal del Tarragonès, va ser retirat el fals sostre de la Sala de Plens per poder executar els treballs.

Un cop valorat si calia mantenir el fals sostre i la il·luminació existent i la dificultat de tornar a instal·lar-ho amb resultats òptims, es pren la decisió d'instal·lar un fals sostre nou de plaques ignífugues i acústiques. S'instal·larà il·luminació tipus led encastada.

A més a més, com que s'ha retirat el fals sostre existent, s'ignifugarà el forjat i l'estructura del sostre de la sala de plens.

Característiques de l'actuació

S'ignifugarà el sostre de sala de plens de la seu, tant el forjat ceràmic com l'estructura metàl·lica.

S'instal·larà fals sostre de plaques acústiques de 60 cm x 60 cm, segons distribució grafiada al plànol.

S'instal·larà il·luminació tipus led i plafons encastats segons plànol adjunt.



2. PRESSUPOST

En el preu de cada partida esta inclòs el subministrament i col·locació dels elements que es descriuen o la formació de la partida descrita, amb tots els materials, esmentats i no esmentats que s'entenen subministrats i col·locats en el seu lloc corresponent, petit material, lloguer, muntatge i desmuntatge de bastides, ajuts de paleta (material i ma d'obra), mitjans tècnics i auxiliars (eines, elements personals de seguretat, neteja de la runa, trasllat del material dins de l'obra,...) necessaris i tots aquells que siguin necessaris per a la bona execució de la partida segons el principi de la bona construcció, d'acord amb la Normativa vigent, la memòria, els plànols i demés documents d'aquesta memòria valorada.

Queda inclòs en part proporcional en el preu de cada partida les despeses derivades de la instal·lació del subministrament provisional i del consum d'energia elèctrica i d'aigua.

Per a l'execució de les partides es complirà amb totes les mesures de seguretat necessàries a que es fa referència en els vigents reglaments de seguretat i en qualsevol altre normativa relacionada amb el tema. Aquestes mesures queden incloses en part proporcional en el preu de cada partida.

A més de les presents especificacions i de les prèvies a cada capítol del pressupost també es tindran en compte, a l'hora d'executar les partides, les que consten en els plànols, la memòria, o qualsevol altre apartat del projecte.

Criteris d'amidaments

El criteri seguit per a l'amidament de les diferents unitats d'obra a l'hora de certificar i liquidar les unitats d'obra un cop realitzades, serà el que s'ha fet servir en aquesta memòria.

L'adjudicatari ha de conèixer tot el seu contingut i, per tant, ha de tenir present en l'oferta corresponent les conseqüències respectives.

Les partides es designen de manera abreujada i s'entén que s'apliquen a les característiques anàlogues.

En el cas de no estar clarament especificada la forma d'amidament d'una unitat d'obra, aquesta es realitzarà d'acord amb les especificacions que estableix aquest apartat per a les de similars característiques.

Accessibilitat, tancament d'obres i connexions de serveis

En els plànols corresponents s'indica la situació i l'emplaçament de les obres de manera que el constructor conegui, abans de la contractació, quines seran les condicions dels accessos a l'hora de la realització de les obres, per tal de poder tenir-ho en compte en el moment de valorar les seves repercussions.

Fals sostre del Saló de Plens de la Seu del Consell Comarcal del Tarragonès

PRESSUPOST

		Descripció	Preu	Amidament	Import
Obra	01	Pressupost 2022 SALA DE PLENS SEU DEL CONSELL			
1	ml	Fals sostre: perimetral de PYL, sostre fix, tipus TC47/13 mm BA Normal.	39,65	32,00	1.268,80
2	ml	Fals sostre: entre sostre decoratiu fix PYL tipus TC47/13 mm BA Normal. 4 unitats per 6 metres lineals.	39,65	24,00	951,60
3	m2	Fals sostre: Subministrament i instal·lació de sostre registrable tipus Rokfon blanc, perfil·leria d'acer lacada en blanc de 24 mm, ancoratges, remats i tot el necessari per acabar.	46,82	45,00	2.106,90
4	ml	Subministre i instal·lació de tires led sobre perfil·leria de 15 mm amb difusor opal. Tires led de 15 W 1425 LM 3000K. Inclou ecotasa.	71,55	18,00	1.287,90
5	ut	Subministre i instal·lació de punts de llums tipus dowligh·t. Incloua part proporcional de tot el necessari per acabar.	78,56	5,00	392,80
6	ml	Protecció d'estructura metàl·lica de llana de roca PERLIWOOL amb la garantia de producte, amb part proporcional de mà d'obra, protecció de superfícies colindants, neteja, desplaçaments, mitjans elevadors fins alçada 4,5 metres, seguretat i salut per una capacitat portant al foc R 120'. Gruix 38 mm.	21,60	88,55	1.912,68
7	m2	Protecció de forjat de revoltó ceràmic amb morter de llana de roca PERLIWOOL per una capacitat portant al foc RF 120'.	12,60	59,00	743,40
8	u	Documentació tècnica SP-136 dels treballs realitzats en matèria de protecció passiva.	260,00	1,00	260,00
TOTAL					8.924,08



Consell Comarcal del Tarragonès

REPARACIÓ DEL FALS SOSTRE DE LA SALA DE PLENS DE LA SEU DEL CONSELL COMARCAL DEL
TARRAGONÈS

3. PLÀNOL

- 

PLACA 60 x 60 cm
- 

AIRE CONDICIONAT
- 

DOWNLIGHT
- 

APLIC PARET (Existents)
- 

PLAFÓ SOSTRE LEDS

