

Exp. 20190009

Informe

Adreçat a: Jordi Pons i Ribas, director gerent de TRARGISA

Emès per: Joan Baró i Guerra, cap d'Àrea de Residus

Relatiu a: Modificació del contracte de serveis d'assistència tècnica per a la contractació de lots, supervisió de l'execució de les obres i lliurament de subministraments, direcció de l'obra i posada en marxa de les actuacions de millora de planta de valorització energètica de residus de Campdorà

Antecedents:

A data 17 de desembre del 2019, per part de TRARGISA Marta Madrenas Mir i per part de RESA FITCHNER Fernando Sánchez Santafé van signar el contracte del servei d'assistència tècnica per a la contractació de lots, supervisió de l'execució de les obres i lliurament de subministraments, direcció de l'obra i posada en marxa de la planta de valorització energètica de residus de Campdorà.

Els treballs que formen part d'aquest contracte corresponen a l'assistència en la contractació de les diferents actuacions, consistents en la redacció, a partir del projecte existent, de la documentació tècnica necessària per tal de definir les noves actuacions a realitzar, la redacció dels plecs de condicions tècniques, avaluació d'ofertes, la supervisió de les obres i dels diferents subministraments, la direcció facultativa de l'obra, coordinació de seguretat i salut, supervisió i coordinació de la construcció i muntatge, permisos, llicències, proves en buit, proves en càrrega, posada en marxa de totes les instal·lacions i la comprovació dels rendiments i garanties dels diferents sistemes i/o equips.

El contracte s'està executant actualment. El preu total del mateix és de nou-cents noranta-sis mil vuit-cents quaranta-dos euros amb setanta-set cèntims (996.842,77 €). Aquest import es desglossa en vuit-cents vint-i-tres mil vuit-cents trenta-set euros (823.837,00 €) de pressupost net, més cent setanta-tres mil cinc euros amb setanta-set cèntims (173.005,77 €), en concepte d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Durant l'execució d'aquest contracte han sorgit una sèrie de necessitats imprevisibles de modificació del contracte que tot seguit es relacionen i argumenten:

- 1. Assistència tècnica per a la reparació i posada a punt de la instal·lació de depuració de gasos.** La instal·lació de depuració de gasos que data de l'any dos mil-u haurà de ser reparada.

En el contracte d'assistència tècnica descrit a l'inici, solament, estava contemplat d'assistir tècnicament la substitució del transport de cadenes i la reparació del tiratge de xemeneia. Després d'una inspecció de la instal·lació i, degut al mal estat general de la instal·lació de depuració de gasos, hem constatat que caldrà que ens assisteixin tècnicament també amb els següents punts: Muntatge del bloc superior del filtre mànegues, muntatge de mànegues i de gàbies metàl·liques de suport, instal·lació del calorifugat del filtre, revestiment amb xapa d'acer al carboni i pintat de les tremuges de recollida de cendra del filtre de mànegues, reparació i/o substitució de les comportes de gasos per compartimentar el filtre, reparació i/o substitució de les resistències de calefacció del filtre, reparació i/o substitució de viroles de xapa del reactor de refredament de gasos i del reactor de condicionament (refredament) de temperatura de gasos, instal·lació d'una bomba d'aigua a pressió pel reactor de condicionament, conveniència d'instal·lar un nou ventilador de tir adequat en pressió i cabal a la nova línia d'incineració.

El canvi de contractista no és possible per raons de tipus econòmic i tècnic; un canvi de contractista comportaria un sobre-cost causat per la necessitat de dedicar-hi més temps degut al desconeixement del projecte. L'enginyeria RESA FITCHER degut al fet d'estar assistint tècnicament el projecte de reforma i millora de la planta de valorització energètica de Campdorà, coneix en profunditat la nostra instal·lació i té les dades tècniques de detall.

2. **Enginyeria addicional d'obra civil i procés per a la PVE.** Degut a la publicació del "*Document de referència per les millors tècniques disponibles en incineració de residus*" de la Comissió Europea el desembre del 2019, es va haver de replantejar el projecte de modernització i remodelació de la PVE de Campdorà. Primerament es tractava d'un "revamping" o renovació dels forns i substitució de caldera i turbo-grup. Posteriorment, això no va ser possible, ja que no s'assegurava l'assoliment dels rendiments mínims que marcava el nou document. Es va canviar el concepte del projecte a un nou forn-caldera i un nou turbo-grup. Es per això que l'assistència tècnica de FITCHNER RESA també es veu augmentada en dedicació i tasques a realitzar en la part d'obra civil i procés.

El canvi de contractista no és possible per raons de tipus econòmic i tècnic; un canvi de contractista comportaria un sobre-cost causat per la necessitat de dedicar-hi més temps degut al desconeixement del projecte. L'enginyeria RESA FITCHER ja està realitzant l'assistència tècnica, fet pel qual té tot el coneixement tècnic de detall i no té sentit canviar de contractista quan simplement és una ampliació de contracte degut a una modificació conceptual.

3. **Assistència tècnica per contractació del lot 04 ampliat, revisió de disseny, supervisió de l'execució de les obres, direcció de l'obra i posada en marxa.**

D'acord a l'actual contracte d'assistència tècnica, l'abast a grans trets del lot 04 inclou la preparació del procés de licitació, avaluació del procés d'adjudicació, assistència tècnica de detall i execució de l'obra, posada en marxa i comprovació de garanties de:

- Fonaments i soterrani pel nou forn caldera.
- Rehabilitació de la nau de turbina.
- Urbanització general i xarxes soterrades d'electricitat (MT, BT), d'aigua industrial, gasoil.
- Instal·lacions aèries de serveis(aigua industrial, gasoil, força i enllumenat, etc.).
- Instal·lació de protecció contra incendis de la planta.

L'abast ampliat del lot inclourà addicionalment (l'listat no exhaustiu ni limitatiu):

- Xarxes separatives soterrades de drenatge inclosos punts d'abocament nous si s'escau. Això és una exigència de l'autorització ambiental derivada de l'ordenança municipal de Girona. Estem obligats a tenir dues xarxes diferenciades de sanejament: pluvial i residual.
- Explanació de l'àrea existent d'emmagatzematge d'escòries en campa. Aquesta operació serà necessària per a tenir un espai per a premuntatges dels elements a ensamblar.
- Implantació d'un ascensor per operació i manteniment del forn-caldera. Hem cregut necessari la instal·lació d'un ascensor de persones i elements mecànics de 600 kg de capacitat. Això és degut a la gran alçada de la instal·lació.

El canvi de contractista no és possible per raons de tipus econòmic i tècnic. L'enginyeria RESA FITCHER ja té assignat el lot 4; ara, el que es produeix és una ampliació del mateix lot i, per tant, un augment dels recursos necessaris a dedicar-hi.

4. Redacció d'avantprojecte del futur centre de tractament de residus, en endavant CTR.

Aquesta modificació no estava previst inicialment i consisteix en redactar un avantprojecte d'una nova instal·lació que aniria emplaçada a les instal·lacions de TRARGISA a Campdorà. El CTR seria una infraestructura de pretractament del residu d'entrada, abans de la seva valorització energètica i de tractament de la fracció orgànica dels residus municipals FORM de les comarques de Girona aprofitant les sinèrgies amb la planta de valorització energètica a base d'evitar desplaçaments de residus. L'abast dels treballs d'avantprojecte, sense ser exhaustiu consisteix en: un estudi de tecnologies, memòria, plànols, plec tècnic, amidaments, pressupost, estudi d'emplaçament, equipament electromecànic, obra civil, elaboració d'un model 3D, document de presentació.

El canvi de contractista no és possible per raons de tipus econòmic i tècnic; un canvi de contractista comportaria un sobre-cost causat per la necessitat de dedicar-hi més temps degut al desconeixement del projecte. L'enginyeria RESA FITCHER degut al fet d'estar assistint tècnicament el projecte de reforma i millora de la planta de valorització energètica de Campdorà, té coneixement tècnic de detall i les dades d'entrada de residus, capacitat de tractament, etc. del projecte al quan estant assistint.

5. **Estudi tècnic per a la instal·lació de plaques solars al CTR.** Aquesta instal·lació aniria muntada a les cobertes dels edificis que formarien part del centre de pretractament. L'estudi és una addenda a l'avantprojecte forma part de l'avantprojecte del futur CTR.

El canvi de contractista no és possible per raons de tipus econòmic i tècnic; un canvi de contractista comportaria un sobre-cost causat per la necessitat de dedicar-hi més temps degut al desconeixement del projecte global. L'enginyeria RESA FITCHER degut al fet de redactar l'avantprojecte és coneixedor de les característiques i dels espais que disposen els edificis per a la instal·lació de generació elèctrica.

TRARGISA no té el personal ni els mitjans tècnics per a redactar els plecs tècnics i valorar les licitacions d'aquestes actuacions.

És per això que proposo modificar el contracte de serveis d'assistència tècnica per a la contractació de lots, supervisió de l'execució de les obres i lliurament de subministraments, direcció de l'obra i posada en marxa de les actuacions de millora de planta de valorització energètica de residus de Campdorà en el sentit d'incloure-hi els quatre conceptes descrits anteriorment que han estat valorats amb els següents imports:

	Descripció	Import (sense IVA)
1	Assistència tècnica per a la reparació i posada a punt de la instal·lació de depuració de gasos	54.784,89 €
2	Enginyeria addicional d'obra civil i procés per a la PVE	34.750,00 €
3	Assistència tècnica per contractació del lot 04 <u>AMPLIAT</u> (xarxa separativa, esplanació escòries, ascensor)	19.480,00 €
4	Redacció d'avantprojecte del futur centre de tractament de residus	118.440,00 €
5	Estudi tècnic per a la instal·lació de plaques solars a CTR	8.111,25 €
	TOTAL (sense IVA)	235.566,14 €

Es considera necessari incorporar aquests treballs al contracte ja mencionat.

L'import total d'aquestes tasques i prestacions addicionals al contracte és de dos-cents trenta-cinc mil cinc-cents seixanta-sis euros i catorze cèntims (235.566,14 €) de pressupost net, més quaranta-nou mil quatre-cents seixanta-vuit euros i vuitanta-nou cèntims (49.468,89 €), en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La prestació d'aquest contracte de serveis no es du a terme amb la finalitat de contractar personal.

Fonament jurídic:

1. L'article 205.2.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel qual es regulen les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars..

2. Contracte del servei d'assistència tècnica per a la contractació de lots, supervisió de l'execució de les obres i lliurament de subministraments, direcció de l'obra i posada en marxa de la planta de valorització energètica de residus de Campdorà – expedient 20190009

3. Acord d'adjudicació del servei d'assistència tècnica per a la contractació de lots, supervisió de l'execució de les obres i lliurament de subministraments, direcció de l'obra i posada en marxa de la planta de valorització energètica de residus de Campdorà – expedient 20190009 a l'empresa RECUPERACIÓN DE ENERGIA, SAU (FITCHNER RESA) amb CIF A-58272253

Es proposa:

MODIFICAR el contracte del servei d'assistència tècnica per a la contractació de lots, supervisió de l'execució de les obres i lliurament de subministraments, direcció de l'obra i posada en marxa de la planta de valorització energètica de residus de Campdorà en el sentit exposat en el cos d'aquest informe, per un import de dos-cents trenta-cinc mil cinc-cents seixanta-sis euros i catorze cèntims (235.566,14 €) de pressupost net, més quaranta-nou mil quatre-cents seixanta-vuit euros i vuitanta-nou cèntims (49.468,89 €), en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Girona, 03 de febrer del 2022

El cap d'Àrea de Residus




TRARGISA

Joan Baró Guerra