

ANUNCI DE LICITACIÓ**Expedient CONTR/2022/000000033****Entitat adjudicadora****IAS. INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA**

C/Dr. Castany, s/n. Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt

Telèfon: 972 18 25 09; Correu-e: contractació@ias.cat / mariajesus.costa@ias.cat ; Fax: 972 18 25 75

El Consell d'Administració de l'IAS, és l'òrgan de contractació, d'acord amb els Estatuts de l'IAS.

1) Objecte del contracte

-Objecte: **SERVEI DE REDACCIÓ DELS PROJECTES, DIRECCIONS D'OBRA, DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE LA CUINA; DE LES OBRES DE READEQUACIÓ DEL SERVEI D'ESTERILITZACIÓ I DE LES OBRES DEL NOU ESPAI DE LA UNITAT DEL SON DE L'IAS, PER LOTS.**

-Amb Lots: SI (3 LOTS):

Atès que són unitats funcionals independents, el contracte es dividirà en 3 lots:

LOT 1: Redacció de projecte executiu, direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut de les obres d'ampliació de la cuina.

- La redacció del projecte executiu/constructiu de les obres d'ampliació de la cuina (arquitectura, instal·lacions, estructura i tots els projectes necessaris).
- Direcció de les obres (Arquitecte o equivalent)
- Direcció d'execució de les obres (Arquitecte tècnic o equivalent)
- Coordinador de seguretat i salut (Titulació capacitat tècnica i titulació competent)

Projecte:		Ampliació cuina	
	IVA	Despeses Generals	Benefici Industrial
	21%	12%	6%
Mòdul Cost Obra nova Hospitalaria(PEM)			1250,0 €/m²
Mòdul Cost Obra nova Hospitalaria(PEC IVA Inci)			1750,0 €/m²
Justificació Mòdul Cost Àrea Projecte			
Ampliació Cuina	Típus de Servei:	Càrrega	
	K reforma	Mòdul PEM:	1168,750 €/m²
	94%	Mòdul PEC:	1636,250 €/m²
Càlcul cost d'execució			
Programa funcional	Sup. Intervenció	Mòdul	PEM Sub-Total
Ampliació Cuina	90,0 m²	1168,75 €/m²	105.187,50 €
Total PEM	90,0 m²		105.187,50 €
Total PEC			125.173,13 €
	IVA		22.089,35 €
Total			147.262,60 €
Càlcul cost Honoraris			
Honoraris Arquitectura			9.675,66 €
Honoraris Direcció Execució, Coordinació Seguretat i Control de Qualitat			5.450,89 €
Total Honoraris			15.126,55 €
	IVA		3.176,55 €
Total			18.303,10 €
Honoraris Arquitectura (sense IVA)			
	PEM	%	9.675,66
PEM Obra Civil	105.187,50 €	100,00%	105.187,50 €
Honoraris Totals Arq Projecte i Direcció	105.187,50 €	6,02%	6.331,00 €
Honoraris Projecte			
	Avantprojecte	25,00%	1.582,75 €
	Edifici	25,00%	940,89 €
	Exec.	25,00%	1.582,75 €
	Total	65,00%	4.115,15 €
Honoraris Direcció			
	PEM SS	%	2.215,89 €
Instal·lacions			
Instal·lacions projectes i documentació	70,00%	1.179,31 €	
Instal·lacions varies Obra	30,00%	505,42 €	
Honoraris Estudi Seguretat i Salut	7.106,00 €	25,00%	1.689,96 €
Honoraris Direcció Execució, Coordinació Seguretat i Control de Qualitat (sense IVA)			
	PEM	%	5.450,89 €
PEM TOTAL	105.187,50 €	100,00%	105.187,50 €
Honoraris Totals	105.187,50 €	3,15%	3.313,41 €
Honoraris Coordinació de Seguretat i Salut en obra			2.137,48 €

LOT 2: Redacció de projecte executiu, direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut de les obres de readequació del Servei d'Esterilització.

- La redacció del projecte executiu/constructiu de les obres de readequació del Servei d'Esterilització (arquitectura, instal·lacions, estructura i tots els projectes necessaris).
- Direcció de les obres (Arquitecte o equivalent)
- Direcció d'execució de les obres (Arquitecte tècnic o equivalent)
- Coordinador de seguretat i salut (Titulació capacitat tècnica i titulació competent)

Projecte: Reforma Esterilització			
	IVA 21%	Despeses Generals 13%	Benefici Industrial 6%
Mòdul Cost Obra nova Hospitalària(PEM)			1250,0 €/m²
Mòdul Cost Obra nova Hospitalària(PEC IVA Incl)			1750,0 €/m²
Justificació Mòdul Cost Àrea Projecte			
Reforma espais Unitat de la Son	Tipus de Servei: K. reforma 94%	Esterilització Mòdul PEM: Mòdul PEC:	1051,875 €/m² 1472,625 €/m²
Càlcul cost d'Execució			
Programa funcional	Sup. intervenció	Mòdul	PEM Sub-Total
Esterilització	217,0 m²	1051,88 €/m²	228.256,88 €
Total PEM	217,0 m²		228.256,88 €
Total PEC			271.625,68 €
	IVA		47.933,94 €
	Total		319.559,63 €

Càlcul cost Honoraris	
Honoraris Arquitectura	22.137,14 €
Honoraris Direcció Execució, Coordinació Seguretat i Control de Qualitat	9.327,58 €
Total Honoraris	31.464,72 €
	IVA 6.607,59 €
Total	38.072,31 €

Honoraris Arquitectura (sense IVA)			
	PEM	%	22.137,14 €
PEM Obra Civil	228.256,88 €	100,00%	228.256,88 €
Honoraris Totals Arq Projecte i Direcció	228.256,88 €	6,02%	13.738,26 €
Honoraris Projecte			
	Avantprojecte	25,00%	3.434,57 €
	Bàsic	15,00%	2.060,74 €
	Exec	25,00%	3.434,57 €
	Total	65,00%	8.929,87 €
Honoraris Direcció			
	PEM SS	%	4.808,39 €
Instal·lacions			6.738,92 €
Projecte de climatització i instal·lacions	70,00%	4.717,24 €	
Instal·lacions varies Obra	30,00%	2.021,68 €	
Honoraris Estudi Seguretat i Salut	7.106,00 €	16,00%	1.659,96 €

Honoraris Direcció Execució, Coordinació Seguretat i Control de Qualitat(sense IVA)			
	PEM	%	9.327,58 €
PEM TOTAL	228.256,88 €	100,00%	228.256,88 €
Honoraris Totals	228.256,88 €	3,15%	7.190,09 €
Honoraris Coordinació de Seguretat i Salut en obra			2.137,48 €

LOT 3: Redacció de projecte executiu, direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut de les obres del nou espai Unitat del Son.

- La redacció del projecte executiu/constructiu de les obres de la Unitat del Son (arquitectura, instal·lacions, estructura i tots els projectes necessaris).
- Direcció de les obres (Arquitecte o equivalent)
- Direcció d'execució de les obres (Arquitecte tècnic o equivalent)
- Coordinador de seguretat i salut (Titulació capacitat tècnica i titulació competent)

Projecte:		Unitat de la Son	
	IVA 21%	Despeses Generals 13%	Benefici Industrial 6%
Mòdul Cost Obra nova Hospitalària(PEM)			1250,0 €/m²
Mòdul Cost Obra nova Hospitalària(PEC IVA Incl)			1750,0 €/m²
Justificació Mòdul Cost Àrea Projecte			
Reforma espais Unitat de la Son	Tipus de Servei: K reforma 54%	Unitats Hospitalització Mòdul PEM: Mòdul PEC:	742,50 €/m² 1039,50 €/m²
Càlcul cost d'Execució			
Programa funcional	Sup. intervenció	Mòdul	PEM Sub-Total
Reforma espais Unitat de la Son	153,40 m²	742,50 €/m²	113.899,50 €
Total PEM	153,40 m²		113.899,50 €
Total PEC			135.540,41 €
	IVA		23.918,90 €
	Total		159.459,30 €
Càlcul cost Honoraris			
Honoraris Arquitectura			9.498,78 €
Honoraris Direcció Execució, Coordinació Seguretat i Control de Qualitat			4.822,32 €
Total Honoraris			14.321,09 €
	IVA		3.007,43 €
	Total		17.328,52 €
Honoraris Arquitectura (sense IVA)			
	PEM	%	
PEM Obra Civil	113.899,50 €	100,00%	113.899,50 €
Honoraris Totals Arq Projecte i Direcció	113.899,50 €	6,02%	6.855,35 €
	Avantprojecte	25,00%	1.713,84 €
	Bàsic	15,00%	1.028,30 €
	Exec	25,00%	1.713,84 €
	Total	65,00%	4.455,98 €
	Honoraris Direcció	35,00%	2.399,37 €
	PEM SS	%	
Instal·lacions			1.684,73 €
Instal·lacions projectes i documentació	70,00%	1.179,31 €	
Instal·lacions varies Obra	30,00%	505,42 €	
Honoraris Estudi Seguretat i Salut	4.104,00 €	16,00%	958,69 €
Honoraris Direcció Execució, Coordinació Seguretat i Control de Qualitat(sense IVA)			
	PEM	%	PEM
PEM TOTAL	113.899,50 €	100,00%	113.899,50 €
Honoraris Totals	113.899,50 €	3,15%	3.587,83 €
Honoraris Coordinació de Seguretat i Salut en obra			1.234,48 €

CPV: 71000000-8

Pressupost base de Licitació (P.B.L.) 60.912,39€ IVA exclòs. IVA (212%) termini d'execució dels serveis segons lots.

Per Exercici (previsió):2022 i una part del lot 2, pel 2023

Lot 1 = exercici 2022

Lot 2= exercici 2022 – 2023(part de la Direcció Execucio)

Lot 3= exercici 2022

-Partida pressupostària IAS: 231001

-Codi comptable: 610.0001

-Exercici 2022 (tots tres lots) i 2023(lot 2 Direcció Executiva).

-tipus de contracte: Obert simplificat a l'empara de l'art. 159 de la LCSP

Lloc d'execució: IAS. Parc Hospitalari Martí i Julià. C/Dr.Castany s/n de 17190 Salt

2) Tramitació i procediment d'adjudicació

Procediment: Obert simplificat a l'empara de l'article 159 LCSP

Tramitació: Ordinària.

Criteris d'adjudicació. Els criteris d'adjudicació i llur ponderació es troben detallats l'apartat 9 del PPT

3) Dades econòmiques del contracte

(P.B.L..... 60.912,39€

-Possible pròrroga:..... NO : 0€

-Possibles modificacions: 20%=-..... 12.182,48€

-Possibles opcions eventuais: NO

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (V.E.C.):

73.094,87€

3) Garanties

-Garantia provisional: No es requereix.

-Garantia definitiva: SI : **Import: 5% de l'import d'adjudicació.**

4) Obtenció de la documentació i informació

La documentació administrativa que integra la licitació està formada pels següents documents i es pot obtenir en el domicili de l'IAS, de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=IAS&idCap=206743&ambit=&

1. Plec tipus de clàusules administratives particulars acompanyat de:

- quadre de característiques del contracte

-annexos.

2. Plec de prescripcions tècniques i annexos

Els documents es podran obtenir fins a la data límit de presentació d'ofertes.

5) Requisits específics del contractista

Classificació: no s'exigeix

Solvència: Els licitadors hauran d'acreditar la suficient solvència econòmica, financera i tècnica pels mitjans establerts en el quadre de característiques, en el moment oportú.

6) Presentació d'ofertes



Institut
d'Assistència
Sanitària

Parc Hospitalari Martí i Julià
Contractació Administrativa

Edifici els Til·lers
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
mariajesus.costa@ias.cat

T. 972 182 509 / 972 189 041 / F. 972 182 575
www.ias.cat

Data límit de presentació d'ofertes: fins al dia 12.04.2022 a les 18:00h

Documentació a presentar:

-SOBRE DIGITAL (tres sobres)

Lloc de presentació: **SOBRE DIGITAL.**

El licitador està obligat a mantenir l'oferta en un termini de 2 mesos des de la presentació.

No s'admeten variants.

7) Obertura de proposicions

L'expedient es tramita per procediment Obert. Tanmateix, es celebrarà una sessió d'Acte públic de Mesa de Contractació relativa a l'obertura del Sobre B: en sessió prevista pel dia 14.04.2022 a les 13:00h. La sessió per a l'obertura del Sobre C, es comunicarà oportunament mitjançant publicació a la Plataforma de Contractació. Lloc: mitjançant una Videoconferència.

Dr. Joaquim Casanovas Lax.
Gerent de l'IAS.
