



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

CONTRACTE ADMINISTRATIU

Dades de les parts contractants.

Sr. Sergi Vallès Domingo, amb DNI núm. 77121883P, en qualitat d'alcalde i en nom i representació de l'Ajuntament de Torrelles de Foix .

Sr. Heribert Bernat Muñoz amb DNI núm. 35008436K en nom i representació de l'empresa Heribert Bernat Muñoz amb CIF núm. 35008436k , amb domicili al Carrer Migdia, núm. 37, 1er. 2a, de Vilafranca del Penedès.

Finalitat

L'objecte d'aquest contracte és la contractació promoguda per l'Ajuntament de Torrelles de Foix de l'obra per a la reforma d'un edifici municipal destinat a local d'entitats al Carrer Ronda 2, de Torrelles de Foix.

Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juny de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu per l'execució de les obres contingudes en el Projecte Bàsic i d'execució per la Reforma d'un edifici municipal destinat a local d'entitats al Carrer Ronda, 2 de Torrelles de Foix, per import de 50.034,74 euros, corresponents al valor estimat del contracte als quals s'hauran de repercutir 10.507,30 euros corresponents a l'Impost sobre el Valor afegit i una durada de quatre mesos, i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

2. Per Decret d'Alcaldia núm. 21/2022 de data 27 de gener de 2022, es va declarar desert per falta de proposicions corresponents l'expedient de contractació per la Reforma d'un edifici municipal destinat local d'Entitats al C/ Ronda, 2 de Torrelles de Foix , i a la vegada iniciar un nou expedient de contractació per a la licitació per la Reforma d'un edifici municipal destinat local d'Entitats al C/ Ronda, 2 de Torrelles de Foix mitjançant procediment negociat sense publicitat.

3. Atès que es va convidar a les tres empreses que es detallen a continuació:

1. Heribert Bernat Muñoz
2. Construccions F. Munné S.A.
3. Instal.lacions i Manteniments Vilallum S.L.

4. Vist que les empreses Construccions F. Munné S.A. i Instal.lacions i Manteniments Vilallum S.L., han presentat escrit per registre d'entrada, informant que no poden presentar oferta per al procediment negociat sense publicitat, argumentant manca de temps i recursos per poder realitzar l'obra segons els Plecs de condicions Administratives i Tècniques.



5. Atès que l'empresa Heribert Bernat Muñoz, ha presentat oferta per poder realitzar l'obra objecte de licitació segons el Plec de clàusules administratives.

6. En data 16 de març de 2022, la Mesa de contractació, ha realitzat la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa Heribert Bernat Muñoz, pel preu de 50.034,74 euros IVA exclòs.

7. Per Decret d'alcaldia núm. 86/2022, de data 16 de març de 2022, es va requerir a l'empresa Heribert Bernat Muñoz, adjudicatària del contracte administratiu en relació a l'expedient de contractació, per l'obra per a la reforma d'un edifici municipal destinat a local d'entitats al Carrer Ronda 2, de Torrelles de Foix, perquè, en el termini de deu dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic, presentessin la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a què fa referència d'acord amb la clàusula 12 del plec de clàusules administratives que regeixen la present licitació i constituís la garantia definitiva del 5% del l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

8. En data de 31 de març de 2022, l'empresa Heribert Bernat Muñoz, ha presentat els documents justificatius exigits i ha constituït la garantia definitiva, amb la modalitat de retenció de preu, en relació a l'expedient de contractació, per l'obra per a la reforma d'un edifici municipal destinat a local d'entitats al Carrer Ronda 2, de Torrelles de Foix

9. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 5 d'abril de 2022, es va adjudicar el contracte administratiu per l'obra per a la reforma d'un edifici municipal destinat a local d'entitats al Carrer Ronda 2, de Torrelles de Foix, a l'empresa Heribert Bernat Muñoz, pel preu de 50.034,74 euros IVA exclòs i es va practicar la retenció en el preu del contracte com a mitjà de constitució de la garantia definitiva, d'import 2.501,73 euros (5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs), sobre el pagament de la última factura de la certificació d'obra.

Pactes

L'empresa Heribert Bernat Muñoz adjudicatària de l'obra per a la reforma d'un edifici municipal destinat a local d'entitats al Carrer Ronda 2, de Torrelles de Foix, es compromet a l'execució de les obres objecte d'aquest contracte, amb estricta subjecció al projecte aprovat, al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a la resta de documentació que integra el projecte i d'acord amb l'oferta presentada per la mateixa.

2. El preu del contracte és de 50.034,74 euros més IVA, que serà abonat per l'Ajuntament mitjançant certificacions d'obra executada, aprovades per la Corporació i expedides pel tècnic director de les obres.

3. El termini per a l'execució del contracte és de 4 mesos a comptar de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. La comprovació del replanteig s'haurà d'efectuar en el termini màxim de quinze dies a comptar de la data de formalització d'aquest contracte.

4. El termini de garantia serà de 16 mesos, comptats des de la data de recepció de l'obra.



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document per duplicat, en presència de la secretària accidental de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

L'Alcalde



El contractista

La secretària accidental. Dono fe

AJUNTAMENT
TORRELLES DE FOIX

7-4-2022

ALJUNTAMENT
TORRELLS DE FOIX