



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

Expedient X202200025

QUADRE DE CARACTERISTIQUES DEL PCAP

CONTRACTE SERVEIS "DE SOCORRISME I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE LA PISCINA MUNICIPAL D'OSOR"

- Ajuntament d'Osor -

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A1 Descripció:

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de socorrisme aquàtic i rescat, i el servei de manteniment de la piscina municipal d'Osor.

A2 Divisió en lots:

El present contracte està dividit en 2 lots, d'acord amb les previsions del Plec de prescripcions tècniques, i per tal d'incentivar i facilitar la participació de les petites i mitjanes empreses, d'acord amb allò establert a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la Directiva 2014/24/UE.

En concret els lots en que es divideix són els següents:

- Lot 1: Servei de socorrisme, vigilància i salvament a la piscina municipal
- Lot 2: Servei de manteniment de les instal·lacions de la piscina municipal

En qualsevol cas, les empreses licitadores podran presentar les seves ofertes per a un dels lots o bé per als dos, per tant la presentació de l'oferta per qualsevol dels dos (2) lots, no exclou la seva participació als altres.

A3 Codificació del contracte CPV: *Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:*

- Lot 1
 - o 92620000-3 Serveis relacionats amb els esports
- Lot 2
 - o 45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

- 50800000-3 Serveis varis de reparació i manteniment

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del plec de prescripcions tècniques

B.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de QUARANTA-VUIT MIL CENT-CINC EUROS AMB CINC CÈNTIMS (48.105,05 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte (1 anualitat): 15.032,83 €

Import possibles pròrrogues (2 anualitats): 30.065,66 €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 3.006,57 €

Total valor estimat del contracte: 48.105,05 €

	LOT 1	LOT 2	TOTAL LICITACIÓ
Import contracte	11.154,04 €	3.878,78 €	15.032,83 €
Pròrroga	22.308,09 €	7.757,57 €	30.065,66 €
20% Modificació (art. 204 LCSP)	2.230,81 €	775,76 €	3.006,57 €
TOTAL	35.692,94 €	12.412,11 €	48.105,05 €

El valor estimat, per a cadascun dels lots en què es divideix el contracte, és el següent:

- Lot 1

Import del contracte (1 anualitat): 11.154,04 €

Import possibles pròrrogues (2 anualitats): 22.308,09 €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 2.230,81 €

Total valor estimat del contracte: 35.692,94 €

- Lot 2

Import del contracte (1 anualitat): 3.878,78 €

Import possibles pròrrogues (2 anualitats): 7.757,57 €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 775,76 €

Total valor estimat del contracte: 12.412,11 €

c/Major, 36 - 17161-Osor

Tel. i Fax 972 446 000

NIF.P1712300A

ajuntament@osor.cat

www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de QUINZE MIL TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (15.032,83€), IVA exclòs, més 3.156,89€ corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de DIVUIT MIL CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (18.189,72€), IVA inclòs.

Aquest import es desglossa per a cada un dels lots:

LOT 1:

Import IVA exclòs: 10.764,30€

Import total IVA inclòs: 13.024,80€

LOT 2:

Import IVA exclòs: 4.268,53€

Import total IVA inclòs: 5.164,92€

El pressupost base de licitació es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes que a continuació es relacionen.

Concepte	Import contracte
Costos directes:	
Lot 1. Serveis socorrisme	9.958,97
Lot 2. Servei de manteniment	3.463,20
Total costos directes	13.442,17
Costos indirectes:	
Despeses generals (6%)	805,33
Benefici industrial (6%)	805,33
Pressupost base	15.032,83
IVA	3.156,89
Total costos indirectes	4.767,55
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	18.189,72

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat

**AJUNTAMENT D'OSOR**
La Selva

--	--

Concepte	Import contracte	Import pròrrogues
----------	------------------	-------------------

Costos directes:

Lot 1. Serveis socorrisme	9.958,97	19.917,94
Lot 2. Servei de manteniment	3.463,20	6.926,40
Total costos directes	13.422,17	26.844,34

Costos indirectes:

Despeses generals (6%)	805,33	1.610,66
Benefici industrial (6%)	805,33	1.610,66
Pressupost base	15.032,83	30.065,66
IVA	3.156,89	6.313,79
Total costos indirectes	4.767,55	9.535,11

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	18.189,72	36.379,44
-------------------------------------	------------------	------------------

Per la determinació del preu del LOT 1 i LOT 2, s'ha tingut en compte l'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el **Conveni col·lectiu de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics, afectes a l'activitat esportiva i de lleure (codi de conveni núm. 79001905012002)**.

En aquest sentit, el cost del personal assignat a l'execució del contracte, es desglossa, d'acord amb el següent (cost corresponent a la durada inicial del contracte):

Perfil professional	Hores dedicació	Cost/hora (o cost conveni)
G3. Nivell II Socorrista	592 h/any	8,67 €
G3. Nivell II Socorrista	88 h/any	8,67 €
G5. Personal de manteniment	296 h/any	8,67 €

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT**C.1 Partida pressupostària:**

459 21000 INFRAESTRUCTURA I BENS NATURALS

342 22799 ALTRES TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES: SOCORRISME.

C.2 Expedient d'abast plurianual: SI

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

Distribució de les anualitats:

2023 18.189,72 € IVA inclòs
2024 18.189,72 € IVA inclòs

Pel que fa la despesa per als exercicis 2023 i 2024 el seu finançament es subordinarà al crèdit que per als esmentats exercicis autoritzi el pressupost corresponent, atès que la despesa té el caràcter de plurianual, restant condicionat el crèdit per als propers exercicis, a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost respectiu de cada exercici dels anteriorment citats.

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1 Termini de durada del contracte:

La durada inicial del contracte serà d'un (1) any, a comptar des de la data de formalització del contracte.

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: Sí. Es preveu una pròrroga de dos (2) anualitats.

La pròrroga, tal com preveuen els presents Plecs i d'acord amb les previsions de l'article 29.2 LCSP, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a la contractista, amb un preavis mínim de dos (2) mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte.

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

E. Admissió de variants: NO

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert, amb diversos criteris d'adjudicació (art. 156, següents i concordants de la LCSP)

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1 Classificació empresarial:

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix classificació empresarial, d'acord amb l'article 77.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Tanmateix, en cas d'acreditar classificació, aquesta serà suficient per tal d'acreditar la seva solvència financera i tècnica per a la celebració de contractes del mateix tipus i import per els quals estigui classificat, d'acord amb allò previst a l'article 86.2 LCSP.

G.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- PER AL LOT 1: Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 11.830,88 €, equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.
- PER AL LOT 2: Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 5.149,91 €, equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i/o professional

La solvència tècnica i/o professional s'acreditarà de la forma següent:

D'acord amb l'article 90 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers tres (3) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels tres indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'annualitat mitjana del contracte.

c/Major, 36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim tres (3) contractes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers tres (3) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.90.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditat disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball). En concret caldrà acreditar disposar de l'equip de treball mínim definit en l'apartat b.2 del present quadre de característiques.

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

b.2) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

➤ Per al Lot 1

Per altra part, en quant a dits mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, caldrà que l'adjudicatari disposi d'un **equip de treball** compost com a mínim per les següents persones i perfil professional:

➤ 1 Socorrista

- Caldrà acreditar la formació corresponent en salvament i socorrisme
- I, acreditar una experiència mínima consistent en:
 - Haver participat com a Socorrista com a mínim en 2 contractes de naturalesa similar a l'objecte de la prestació.

➤ Per al Lot 2

Per altra part, en quant a dits mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, caldrà que l'adjudicatari disposi d'un **equip de treball** compost com a mínim per les següents persones i perfil professional:

➤ 1 Tècnic/a de manteniment

- Caldrà acreditar una experiència mínima consistent en:
 - Haver participat com a Tècnic/a de manteniment com a mínim en 2 contractes de naturalesa similar a l'objecte de la prestació.

Aclariment important: Les empreses licitadores hauran d'aportar **només declaració responsable** conforme disposen d'aquests mitjans personals (SOBRE A), tal com s'ha indicat, i serà l'empresa proposada com a adjudicatària qui haurà d'acreditar els aspectes documentals i d'experiència assenyalats per a cadascun dels perfils que han d'adscriure a l'execució del contracte, abans de formalitzar el contracte.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

c) Certificats de qualitat

No s'exigeix

c/Major, 36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de xxx punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Lot 1

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 60 punts

2. Millores

Pla de formació màxim 10 punts

Aportació d'un aparell DEA mòbil màxim 15 punts

Aportació de més material a la farmaciola màxim 15 punts

Lot 2

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 60 punts

2. Millores

Pla de formació màxim 20 punts

Ampliació equip de treball màxim 20 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

En as que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

H.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 60 punts l'oferta més econòmica, això és, **baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:**

- Obtindrà la màxima puntuació (60 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals. La fórmula emprada serà la següent:

$$\text{Puntuació} = 60 \times (\text{Oferta més econòmica} / \text{oferta realitzada})$$

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.*

H.2.2 Millores – Lot 1

H.2.2.a Pla de formació

Proposta de formació anual en activitats adequades al lloc de treball i funcions del personal assignat al servei, es valorarà amb un màxim de 10 punts, a raó de 0,50 punts per cada hora de formació pel personal destinat a la prestació del servei, essent el màxim de 20h de formació:

- Socorristes

H.2.2.b Aportació d'un aparell DEA mòbil

Proposta d'aportació d'un aparell DEA mòbil es valorarà amb un màxim de 15 punts:

- Aportació de DEA mòbil: 15 punts
- No aportació de DEA mòbil: 0 punts

H.2.2.c Aportació de més material a la farmaciola

Proposta d'aportació de més material a la farmaciola, fins a un màxim de 15 punts a raó del següent escalat:

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

- Aportació de fins a 2 materials: 5 punts
- Aportació de fins a 5 materials: 10 punts
- Aportació de més de 5 materials: 15 punts

H.2.3 Millores – Lot 2

H.2.3.a Pla de formació

Proposta de formació anual en activitats adequades al lloc de treball i funcions del personal assignat al servei, es valorarà amb un màxim de 20 punts, a raó de 0,50 punts per cada hora de formació pel personal destinat a la prestació del servei, essent el màxim de 40h de formació:

- Tècnic/a de manteniment

H.2.3.b Ampliació de l'equip de treball

Proposta d'ampliació de l'equip de treball adscrit a la prestació, fins a un màxim de 20 punts:

- Aportació de 1 tècnic/a de manteniment adicional: 10 punts
- Aportació de 2 tècnics/ques de manteniment adicional: 20 punts

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

- Per al Lot 1:

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

Segona.- En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE B (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 3,50% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 3,50% inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

➤ Per al Lot 2:

Segona.- En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE B (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 3,50% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 3,50% inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

I.3) Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació:

No s'exigeix

J.2. Altre documentació a presentar:

c/Major, 36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

No

K. GARANTIA DEFINITIVA

Per a ambdós lots, s'haurà de constituir una garantia definitiva de:

- Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes a la clàusula 16 del PCAP

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

L.2 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

M. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

Si, fins a un màxim del 20% del preu inicial (és a dir, sobre el valor estimat del contracte, sense IVA) per al supòsits següents:

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

- En el cas que, dins la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment. Es tramitarà d'acord a l'article 204 de la LCSP.

N. SUBCONTRACTACIÓ

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP.

O. REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

P. TERMINI DE GARANTIA

No es fixa el termini de garantia del contracte donades les característiques i la naturalesa de la present contractació

Q. PROGRAMA DE TREBALL

No procedeix

R. MEMÒRIA FINAL

No procedeix

S. MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

President/a:

- Sr. Joan Pla Coll, Alcalde de l'Ajuntament d'Osor.

Vocals:

- Sra. Núria Moral Ferrés, Secretària-Interventora de la Corporació o persona en qui delegui.
- Sr. Francesc Xavier Hernández Corominas, Interventor del Consell Comarcal de la Selva o persona en qui delegui.

c/Major,36 - 17161-Osor
Tel. i Fax 972 446 000
NIF.P1712300A
ajuntament@osor.cat
www.osor.cat

Codi Segur de Verificació: 3b598e7d-9fd0-40a0-8a0c-6fc13d18f53e
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_16564907
Data d'impressió: 06/04/2022 13:12:51
Pàgina 15 de 15

SIGNATURES
1.- Núria Moral Ferrés (SIG) (Secretària - Interventora), 06/04/2022 13:10



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

- Sr. Lluís Quer i Vila, personal administratiu de l'Ajuntament d'Osor.

Secretari/a: un/a funcionari/a de la corporació dels que actuen com a vocals.

T. UNITAT DE SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Àrea responsable: Alcalde o regidoria en qui delegui.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT