



Expedient 4925/2020

Informe 84/2021

Objecte de l'informe

Valoració del sobre D corresponent a la contractació per procediment obert amb publicitat, de l'execució del CONTRACTE MIXT PER A LA MILLORA DE LA MUSEÏTZACIÓ DEL RECINTE EMMURALLAT DEL CASTELL DE CALAFELL (FASE2).

Fets

1. Examinades les pliques presentades i que van ser admeses per la Mesa de contractació, s'han valorat, d'acord amb el que preveu el Plec de clàusules administratives, els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

CRITERIS DE VALORACIÓ

Oferta econòmica	Fins a 40 punts
Millores ofertes	Fins a 5 punts
Reducció del termini d'execució	Fins a 3 punts
Ampliació de garantia	Fins a 3 punts

2. El 7 de juliol de 2020, es va publicar en el Perfil del Contractant, informe jurídic de rectificació del Plec administratiu. Aquest informe jurídic va ser ratificat pel Decret 2020/4386, publicat en el Perfil el 21 de juliol de 2020.

Aquest decret, entre d'altres, rectifica el contingut del sobre D en el sentit següent:

"CONTINGUT DEL SOBRE 4 (DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA)

Títol: *SOBRE 4 - Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica. Procediment de contractació relatiu al servei de (Exp. Núm. ...)*

Identificador del licitador: ...

Aquest sobre contindrà l'oferta econòmica, signada pel licitador o persona que el representi, i les referències tècniques que hagin de ser avaluades de forma automàtica, d'acord amb els criteris assenyalats en el present Plec.

Signatura 1 de 1
Josep Pou Vallés
04/10/2021

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2b2430294d0240d9bfae1bcffe77abe001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Contindrà la proposta de tots els elements a valorar per aplicació de fórmules:

- **Oferta econòmica i altres conceptes subjectes a valoració automàtica.** El contingut de l'oferta econòmica i demès conceptes objectius serà redactat segons el model recollit a l'**Annex 3** del present plec i com a plantilla en l'eina de Sobre Digital, sense errades o guixades que dificultin conèixer clarament allò que l'òrgan de contractació estimi fonamental per considerar les ofertes, i que, de produir-se, provocaran que la proposició sigui rebutjada.

En la proposició haurà d'indicar-se, tal i com s'ha assenyalat, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser repercutit.

Les millores que es proposin s'hauran de fonamentar i valorar.

Dins d'aquest sobre, caldrà aportar una Memòria econòmica desglossada en cada uns dels següents 4 blocs:

PROJECTE MUSEOGRÀFIC

PRODUCCIÓ MUSEOGRÀFICA

TRANSPORT I INSTAL·LACIÓ

MANTENIMENT AL DECURS DEL PERÍODE DE GARANTIA. En aquest apartat cal detallar l'abast del manteniment proposat, especificant les intervencions de manteniment a realitzar, el temps previst i el protocol de funcionament.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a l'**Annex núm. 3** comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

(...)"

Oferta econòmica

Segons el plec de clàusules, la puntuació màxima a atorgar en aquest apartat és de 40 punts. S'atribuirà la màxima puntuació (40 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix. La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent: $\text{Punts} = ((\text{Pressupost llicitació} - \text{Oferta}) / (\text{Pressupost llicitació} - \text{Oferta més econòmica admesa})) \times (40)$.

04/10/2021

Signatura 1 de 1
Josep Pou Vallés

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2b2430294d0240d9bfae1bcffe77abe001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Serà considerada, en principi, com anormal (per temerària) la baixa de tota proposició que excedeixi de la mitja més 10 punts percentuals i en el cas d'un únic licitador de 20 punts respecte el pressupost de licitació.

El pressupost base de licitació és de 325.000,00€ IVA inclòs.

La mitja de les ofertes presentades és de 290.430,37€ IVA inclòs.

La baixa anormal (per temerària) seria de 261.387,33€ IVA inclòs.

No hi ha cap empresa que hagi realitzat una proposta econòmica que pugui ser considerada anormal (per temerària).

L'empresa que ha presentat una oferta més baixa és Playmedia. L'oferta és de 268.774,97€ IVA inclòs.

Un cop aplicada la fórmula especificada al plec de clàusules administratives, la puntuació resta, en aquest apartat, de la següent manera:

Playmedia:	40,00 punts
Transversal:	30,06 punts
EspaiVisual:	22,14 punts
UTE Calaphel:	16,77 punts
Expomon:	14,01 punts

Millores ofertes

Segons el Plec de clàusules administratives, s'assignarà 1 punt per cadascuna de les millores següents que presentin els licitadors: Incorporació de càmeres de seguretat, Millores en el reixat exterior, Afegir un idioma al sistema, Afegir alguna escultura de les que es relacionen en el Plec tècnic i que no estan dins de les 8 primeres, que són obligatòries i Posar banderoles de llançament d'inauguració en alguns dels carrers cèntrics de la vila. Aquestes millores que es proposen s'hauran de fonamentar i valorar.

Dues empreses (EspaiVisual i Playmedia), han presentat oferta per les cinc millores. Per tant, se'ls hi han d'atorgar els 5 punts d'aquest apartat.

L'empresa Transversal ha presentat oferta per tres millores, Expomon per dues millores i la UTE Calaphel per cap.

En aquest apartat la puntuació restaria de la següent manera:

Playmedia:	5 punts
EspaiVisual:	5 punts





Transversal: 3 punts
Expomon: 2 punts
UTE Calaphel: 0 punts

Reducció del termini d'execució

En aquest apartat, el Plec de clàusules administratives assigna 1 punt per cada setmana de reducció de la data de lliurament establerta.

En aquest cas, totes les empreses presenten una oferta de reducció de la data de lliurament de tres setmanes. Ara bé, en els cronogrames adjuntats, EspaiVisual, Expomon i Playmedia preveuen la realització de totes les actuacions en 13 setmanes, mentre que, també segons els cronogrames adjuntats, Transversal i la UTE Calaphel, preveuen la mateixa en 14 setmanes. Per tant, considerem que a les tres primeres caldria atorgar-li 3 punts, mentre que a les altres dues, dos punts.

En aquest apartat la puntuació restaria de la següent manera:

EspaiVisual: 3 punts
Expomon: 3 punts
Playmedia: 3 punts
Transversal: 2 punts
UTE Calaphel: 2 punts

Ampliació de la garantia

En aquest apartat, el Plec de clàusules administratives assigna 1 punt per cada any extra de garantia.

En aquest cas, Expomon i la UTE Calaphel ofereixen una ampliació del termini de garantia de 3 anys; EspaiVisual i Transversal, de dos anys; i Playmedia, d'un any.

En aquest apartat la puntuació restaria de la següent manera:

Expomon: 3 punts
UTE Calaphel: 3 punts
EspaiVisual: 2 punts
Transversal: 2 punts
Playmedia: 1 punt

Conclusió





Un cop valorats els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules, la puntuació seria la següent:

Playmedia:	46,00 punts
Transversal:	39,56 punts
EspaiVisual:	34,64 punts
Expomon:	24,51 punts
UTE Calaphel:	22,27 punts

La puntuació final de cada empresa després de sumar totes les valoracions (Criteris sotmesos a judici de Valor i Criteris quantificables) és la següent:

EMPRESA	Criteris sotmesos a judici de valor	Criteris quantificables	TOTAL
Playmedia	26,00	49,00	75,00
EspaiVisual	40,00	32,14	72,14
Transversal	34,25	37,06	71,31
Expomon	33,00	22,01	55,01
UTE Calaphel	27,25	21,77	49,02

A la vista de l'exposat, tenint en compte el quadre de puntuació que forma part del present informe, considero que l'oferta que millor puntuació obté seguint els criteris del PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE MIXT PER A LA MILLORA DE LA MUSEÏTZACIÓ DEL RECINTE EMMURALLAT DEL CASTELL DE LA SANTA CREU (FASE 2) DE CALAFELL, PER PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA és la presentada per l'empresa Playmedia.

El que faig constar segons el meu lleial saber i entendre. Amb tot, l'òrgan competent estimarà el que consideri més oportú.

04/10/2021

Signatura 1 de 1
Josep Pou Vallés



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2b2430294d0240d9bfae1bcffe77abe001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

