

Proposta d'adjudicació del contracte relatiu a les obres de reforma de nuclis de lavabos (2ª fase) a l'Institut Angeleta Ferrer i Sensat de Sant Cugat del Vallès. Expedient ED-2022-182.**Antecedents**

1. Per resolució de la directora de Serveis de 2 de febrer de 2022 es va aprovar l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de les obres de reforma de nuclis de lavabos (2ª fase) a l'Institut Angeleta Ferrer i Sensat de Sant Cugat del Vallès.
2. En data 4 de febrer de 2022 es va publicar al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 18 de febrer de 2022. Es presenten les empreses següents dins de termini:
 - GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL, representada pel senyor Josep Munt Serra
 - SERPA 2009 SL, representada pel senyor Juan Manuel Paez Ramiro
 - ABOLAFIO CONSTRUCCIONS SL, representada pel senyor Xavier Abolafio Doncel
 - SERVIOMBRES QUERALT SLU, representada pel senyor Josep Roca Pursals
 - OFERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU, representada pel senyor Mario Romero Molina
 - B28 CONSTRUCCIONS SL, representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta
 - ATMA OBRAS Y CONTRATAS SL, representada pel senyor Jordi Mas López
 - CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ SA, representada pel senyor Francisco Munné Guilera
 - OBRAS Y SERVICIOS NAJIMA SL, representada per la senyora Montserrat Cruxens Martí
 - TECNICAS DE REHABILITACION Y CONSTRUCCION SL, representada pel senyor Jordi Puigdellosos Vila
 - KOLLATEC SL, representada pel senyor Edgar Collado Gallel
3. En data 21 de febrer de 2022, s'obren els sobres únics i es fa constar que les ofertes econòmiques són les que consten tot seguit:

Licitador	Import total € IVA exclòs	Reducció de termini, en dies	Subcontractació màxim 40%
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL	75.791,36	20	NO
SERPA 2009 SL	70.554,16	15	NO
ABOLAFIO CONSTRUCCIONS SL	73.484,52	20	NO
SERVIOMBRES QUERALT SLU	74.000,00	20	NO
OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	70.326,04	20	SI
B28 CONSTRUCCIONS SL	75.963,31	20	SI
ATMA OBRAS Y CONTRATAS SL	74.372,09	10	SI
CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ SA	78.378,15	40	SI
OBRAS Y SERVICIOS NAJIMA SL	75.723,43	20	SI
TECNICAS DE REHABILITACION Y CONSTRUCCION SL	67.967,18	20	NO
KOLLATEC SL	74.900,00	20	NO

4. En data 25 de febrer de 2022, la cap de la Secció de Contractacions informa:
 - Que les empreses relacionades anteriorment han presentat les seves ofertes dins de termini.
 - Que la documentació presentada per les empreses GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL, SERPA 2009 SL, ABOLAFIO CONSTRUCCIONS SL, SERVIOMBRES QUERALT SLU, OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU, B28 CONSTRUCCIONS SL, ATMA OBRAS Y CONTRATAS SL, CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ SA, OBRAS Y SERVICIOS NAJIMA SL, TÉCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN SL i KOLLATEC SL, és correcta i compleix els requeriments de la clàusula onzena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació.



5. En data 28 de febrer de 2022, la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars emet informe tècnic sobre la viabilitat de les ofertes admeses a la seva licitació i informa que:

- L'empresa ABOLAFIO CONSTRUCCIONS SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa ATMA OBRAS Y CONTRATAS SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa B28 CONSTRUCCIONS SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ SA, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 40 dies naturals el termini proposat. Amb el Planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.
- L'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa KOLLATEC SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa OBRAS Y SERVICIOS NAJIMA SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.
- L'empresa SERPA 2009 SL, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 0,5 mesos el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 21 dies de reducció, tot i que en aquest es detecta alguna anomalia en la durada en el capítol d'equipaments, al considerar-se excessiva la seva durada. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.
- L'empresa SERVI OBRES QUERALT SLU, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies

de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

- L'empresa **TECNICAS DE REHABILITACION Y CONSTRUCCION SL**, ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Fonaments de dret

1. Clàusula 14 del plec de clàusules administratives que regulen aquest contracte pel que fa a la proposta d'adjudicació del contracte.
2. Article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/424/UE, de 26 de febrer de 2014, quant a la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte .

Per tant,

Proposo

1. Que s'estableixi la puntuació de les ofertes admeses un cop valorada l'oferta econòmica i la resta de criteris la valoració dels quals es produeix de forma automàtica, que es detalla a l'annex.
2. Que s'adjudiqui el contracte relatiu a les obres de reforma de nuclis de lavabos (2ª fase) a l'Institut Angeleta Ferrer i Sensat de Sant Cugat del Vallès, d'acord amb l'informe tècnic favorable de la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, a l'empresa **TECNICAS DE REHABILITACION Y CONSTRUCCION SL**, amb NIF B59075994, en ser l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa i complir els requisits administratius exigits, per un import total de 67.967,18 €, IVA exclòs (82.240,28 €, IVA inclòs) i un termini d'execució de 40 dies naturals a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament, a executar durant els mesos d'estiu i sense alumnes al centre, a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119, del pressupost del Departament d'Educació per a l'any 2022, a condició que presenti la següent documentació en un termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment:
 - Acreditació de la disposició dels recursos necessaris signat per les entitats a la capacitat de les quals l'empresa licitadora recorrerà per acreditar la solvència exigida en aquesta licitació. (Clàusula 14.2 lletra e, del PCAP)
 - Compromís de les entitats, a la capacitat de les quals l'empresa licitadora recorrerà per acreditar la solvència exigida en aquesta licitació, de posar a disposició els recursos necessaris. (Punt 10 de la Declaració Responsable)

L'empresa **TECNICAS DE REHABILITACION Y CONSTRUCCION SL** no té la intenció de subcontractar.

La subdirectora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni

Annex a la proposta ED-2022-182

Licitador	Representant	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (1 punt per cada dia de reducció) màxim 20 p	TOTAL
TECNICAS DE REHABILITACION Y CONSTRUCCION SL	Jordi Puigdelloses Vila	67.967,18	80,00	20	20	100,00
SERPA 2009 SL	Juan Manuel Paez Ramiro	70.554,16	77,07	21	21	98,07
OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	Mario Romero Molina	70.326,04	77,32	20	20	97,32
ABOLAFIO CONSTRUCCIONS SL	Xavier Abolafio Doncel	73.484,52	73,99	20	20	93,99
SERVIOBRES QUERALT SLU	Josep Roca Pursals	74.000,00	73,48	20	20	93,48
KOLLATEC SL	Edgar Collado Gallel	74.900,00	72,60	20	20	92,60
OBRAS Y SERVICIOS NAJIMA SL	Montserrat Cruxens Martí	75.723,43	71,81	20	20	91,81
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL	Josep Munt Serra	75.791,36	71,74	20	20	91,74
B28 CONSTRUCCIONS SL	Jordi Forns Casacuberta	75.963,31	71,58	20	20	91,58
CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ SA	Francisco Munné Guilera	78.378,15	69,37	20	20	89,37
ATMA OBRAS Y CONTRATAS SL	Jordi Mas López	74.372,09	73,11	10	10	83,11