



Núm. Expedient: 20220054

Núm. Contracte: 22000183

ASSUMPTE: Informe justificació de la necessitat del contracte

Contractació del **servei públic de manteniment dels sistemes urbans de drenatge sostenible (en endavant SUDS) a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.**

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és el plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars i la documentació annexa.

Es tracta d'un nou servei de manteniment necessari per una nova infraestructura de ciutat que anomenem SUDS. El manteniment ha estat dissenyat amb els criteris establerts en la Comissió Tècnica de SUDS, creada al 2016 i constituïda per Parcs i Jardins, Barcelona Cicle de l'Aigua, Projectes Urbans, Espai Urbà i l'Oficina de Sostenibilitat. Les tasques de manteniment i conservació de les SUDS, al ser un element holístic que integra en les seves tècniques la naturalització de la gestió de les aigües de pluja, amb la finalitat d'evitar inundacions, protegir el medi receptor de la contaminació, així com incrementar la salut ambiental de la ciutat, són diferents a les tasques que des del vector verd (espais verds), blau (cicle de l'aigua) i gris (espai urbà) de la ciutat s'estan realitzant actualment. **En aquest sentit, els treballs de neteja, manteniment i conservació d'aquestes tècniques, requereixen una intensitat, freqüència i especialització que difereix de les tècniques actuals per als vectors verd, blau i gris.**

D'acord amb la planificació de l'Ajuntament, i tenint en compte els terminis de tramitació administrativa, els terminis de presentació i valoració d'ofertes, els corresponents tràmits administratius per a l'adjudicació, les tasques prèvies a l'inici dels treballs, les inversions a realitzar per part de les empreses (vehicles, maquinaria, eines de gestió informàtica, etc..) que s'han de adscriure al nou contracte, es sol·licita l'inici de les gestions necessàries amb la finalitat de procedir a la contractació dels serveis anteriorment descrits per al període 2022 a 2024, amb possibilitat de pròrroga de 2 anys.

1. Necessitat del contracte.

Barcelona compta amb una superfície de SUDS al voltant dels 60.000 m², distribuïda pels diferents espais públics, ja siguin carrers, places, avingudes i parcs de Barcelona. Les tasques d'inspecció, manteniment preventiu i correctiu de les SUDS són diferents a nivell qualitatiu i quantitatiu del manteniment que actualment realitzen els vectors verd, blau i gris. Les SUDS són sistemes que emulen el funcionament de l'escolament superficial de l'aigua a la natura i, per aquest motiu, resulta impossible realitzar un manteniment amb els mitjans humans i tècnics que de que es disposen actualment. La Declaració d'Emergència Climàtica de Barcelona de 15 de gener de 2020, preveu el foment de les SUDS amb un compromís de creació de 20.000 m² més de SUDS per al 2024.

2. Justificació insuficiència de mitjans

Atesa la necessitat de manteniment d'una nova infraestructura a l'espai públic de la ciutat, que anomenem SUDS, amb requeriments propis i diferents als manteniments actuals de la ciutat, s'evidencia que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de recursos suficients per a assumir la prestació directa del servei, motiu pel que es recomana iniciar un model de prestació indirecte mitjançant la formalització d'un contracte de prestació de serveis que pugui donar resposta a les SUDS existents i de nova creació.

3. L'elecció del procediment obert.

Atenent el valor estimat d'aquest contracte, es considera sotmès a regulació harmonitzada d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP.

4. Lots del contracte, contractació i pressupost:

D'acord amb els criteris que marca la normativa, el contracte s'ha dividit en 3 lots de contractació donada l'especificitat de cada vector (verd, blau i gris) així com per afavorir la competència. El nombre de lots manté un equilibri entre l'afavoriment de la competència, donant la possibilitat de que fins a 3 empreses diferents siguin adjudicatàries, i que siguin uns lots suficientment autònoms i diferenciadors com per aconseguir una eficiència dels recursos que s'hi destinen i una capacitat de reacció suficient davant situacions d'emergència o no previstes

- **LOT 1.** Manteniment SUDS VERD
- **LOT 2.** Manteniment SUDS BLAU
- **LOT 3.** Manteniment SUDS GRIS

Els licitadors podran presentar oferta per a qualsevol dels 3 lots, essent aquests no excloents, és a dir, un licitador podria resultar adjudicatari de tots els lots si es donés el cas.

L'execució del contracte que es licita requereix d'una gran dotació de mitjans personals i materials. En aquest sentit, el servei en el seu conjunt es preveu que tingui una plantilla de 15 treballadors/res que ofereixin un servei continuat, en horari diürn, dies laborables, així com de maquinaria especialitzada. En conjunt, l'organització del servei requereix d'uns mitjans amb els què no compta l'Ajuntament, la qual cosa fa necessària la seva contractació mitjançant licitació pública.

5. Durada del contracte

La durada d'aquest contracte es preveu de 24 mesos, prorrogable com a màxim 24 mesos més.

6. Solvència

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup:

LOTS	Grup	Subgrup	Categoria	CPV
LOT 1 VERD	O	6	5	77313000-0
LOT 2 BLAU	O	3	3	90400000-1
LOT 3 GRIS	O	2	2	50230000-6

poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, d'acord amb el que preveuen els articles 87 i 90 LCSP.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions, o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de les empreses han de tenir un valor igual o superior a:

LOTS	Anualitat mitjana del contracte	Coef.	Solvència econòmica i financera
LOT 1 VERD	648.225,39 €	1,5	972.338,09 €
LOT 2 BLAU	241.531,67 €	1,5	362.297,50 €
LOT 3 GRIS	113.529,70 €	1,5	170.294,55 €

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys, en serveis iguals o similars a l'objecte del contracte, ha de ser com a mínim del 70% de l'anualitat mitjana del lot al què es presenti oferta:

LOTS	Anualitat mitjana del contracte	Coef.	Solvència tècnica o professional
LOT 1 VERD	648.225,39 €	0,7	453.757,77 €
LOT 2 BLAU	241.531,67 €	0,7	169.072,17 €
LOT 3 GRIS	113.529,70 €	0,7	79.470,79 €

La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

7. Certificacions ambientals:

- Disposar de la certificació ISO 9001 o equivalent en total.
- Disposar de la certificació ISO 45001 o equivalent.

8. Criteris de contractació pública sostenible

- Objecte del contracte amb eficiència social
- Pressupost màxim de licitació desglossat
- Valoració del preu màxim 35%
- Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- Informació de la subcontractació en la fase d'execució
- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- l'impacte de les emissions de la pròpia flota del servei (Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2015), el soroll, l'ús d'aigua no potable pels serveis, etc. En aquest sentit el contracte segueix els criteris que marca el Programa Ajuntament més Sostenible a través del decret d'alcaldia 51/D/2017-1271 DE 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona.

Cal remarcar que en un contracte d'aquestes característiques el pes dels recursos humans que s'hi destinen és rellevant i inclou clàusules de tipus socials d'acord amb l'esmentat decret d'alcaldia de contractació pública sostenible.

9. Subcontractació

No es podrà subcontractar, les següents tasques, donat que es consideren d'especial rellevància per la bona execució del servei:

- Responsable del contracte: gestió del contracte, relació amb la propietat, control econòmic, gestió del personal que executa el contracte.
- Departament d'Administració: gestió administrativa

10. Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions

11. Pressupost i distribució pressupostària

El pressupost de licitació (24 mesos) és de **2.427.953,95** euros (IVA inclòs), amb el desglossament següent: **2.006.573,51** euros, en concepte de pressupost net, i **421.380,44** euros en concepte d'impost sobre el Valor Afegit (21%).

Pel que fa als costos directes i indirectes de la licitació (24 mesos) és el següent:

LICITACIÓ	LOT 1 VERD	LOT 2 BLAU	LOT 3 GRIS	TOTAL GENERAL
COSTOS DIRECTES				
Costos salarials	681.355,91 €	183.041,71 €	100.153,33 €	964.550,94 €
Costos de materials	49.270,02 €	162.905,91 €	14.930,02 €	227.105,96 €
Costos de maquinària	351.734,05 €	57.344,53 €	74.480,35 €	483.558,93 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	1.082.359,98 €	403.292,15 €	189.563,70 €	1.675.215,83 €
COSTOS INDIRECTES				
Despeses generals (13%)	140.706,80 €	52.427,98 €	24.643,28 €	217.778,06 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	140.706,80 €	52.427,98 €	24.643,28 €	217.778,06 €
TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	1.223.066,78 €	455.720,13 €	214.206,98 €	1.892.993,89 €
Benefici industrial (6%) sobre CD+CI	73.384,01 €	27.343,21 €	12.852,42 €	113.579,63 €
TOTAL DIRECTES, INDIRECTES I BI	1.296.450,79 €	483.063,34 €	227.059,40 €	2.006.573,51 €
21% IVA	272.254,67 €	101.443,30 €	47.682,47 €	421.380,44 €
TOTAL	1.568.705,45 €	584.506,64 €	274.741,87 €	2.427.953,95 €

Actualment hi ha diversos projectes amb SUDS en construcció, i altres projectes planificats que incorporaran necessitats de manteniment de SUDS, i és per aquest motiu que el contracte preveu que pugui haver modificacions del contracte per increment d'amidaments, amb un increment màxim del 20%.

Per tot això, proposo:

La contractació del servei públic de **manteniment dels sistemes urbans de drenatge sostenible SUDS de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible**, d'acord amb les previsions del Plec de prescripcions tècniques, per un pressupost total de licitació de **2.427.953,95** euros (IVA inclòs), amb el desglossament següent: **2.006.573,51** euros, en concepte de pressupost net, i **421.380,44** euros en concepte d'impost sobre el Valor Afegit (21%), per un període de 24 mesos i una durada màxima total, incloses les possibles pròrrogues, de 4 anys.

Responsable
LOT 1 VERD

 **Ajuntament
de Barcelona** Izaskun Marti
Carral - DNI [REDACTED] (AUT)
2022.03.16
21:32:46 +01'00'

Izaskun Marti Carral
Directora Serveis Tècnics
Institut Municipal de Parcs i Jardins

Responsable
LOT 2 BLAU

FRANCISCO
JAVIER VARELA
ALEGRE - DNI [REDACTED] (AUT)
[REDACTED] (AUT)
Firmado digitalmente
por FRANCISCO JAVIER
VARELA ALEGRE - DNI
[REDACTED] (AUT)
Fecha: 2022.03.16
13:31:32 +01'00'

Xavier Varela Alegre
Director Planificació i Innovació
Barcelona Cicle de l'Aigua, SA

Responsable
LOT 3 GRIS

 **Ajuntament
de Barcelona** Pere Malgrat
Bregolat - DNI [REDACTED] (AUT)
2022.03.16
14:50:43 +01'00'

Pere Malgrat Bregolat
Cap Departament d'Espai Urbà