

ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES: Fusteria d'alumini.

OBRA: Projecte per a la substitució de fusteries per a la millora energètica de tres habitatges existents.

Actualment és necessari realitzar els treballs de fusteria d'alumini dels tres habitatges, un habitatge situat a la planta 3a de l'edifici número 3 de la Plaça Pau Casals i dos altres habitatges situats al carrer Sant Cristòfol 1, un al 1r 1a i l'altre corresponent al 1r 2a.

1) BENS I/O SERVEIS A SUBMINISTRAR:

UNITATS	DIMENSIONS (ample x alçada)	DESCRIPCIÓ
HABITATGE PLAÇA PAU CASALS 3, 3r 2a		
2,00	0,63 x 0,63 m.	F63: Finestra d'una fulla oscil·lo batent de vidre translúcid d'alumini.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, d'una fulla oscil·lo batent, i vidres translúcids de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents per a un buit d'obra total de 63x63 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges, tapajunts de 6cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m2K.
1,00	1,40 x 0,70 m.	FA140: Finestra de dues fulles batents.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, de dues fulles batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents, per a un buit d'obra aproximat de 140x70 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, farratges, tapajunts de 8cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m2K.
1,00	0,78 x 1,95 m.	BA80: Balconera d'una fulla batent.
		(BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont

		tèrmic, d'una fulla batent, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents, per a un buit d'obra aproximat de 78x195 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges amb tancament de 3 punts, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmitància màxima de 2,1W/m2K.
1,00	0,94 x 2,50 m.	BA90: Balconera d'una fulla batent i nous bastiments de ferro
		(BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb una fulla batent, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre nous bastiments de ferro, per a un buit d'obra aproximat de 94x250 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmitància màxima de 2,1W/m2K.
1,00	2,05 x1,36 m.	FA200: Finestra de dues fulles corredisses i nous bastiments de ferro
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb dues fulles corredisses, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre nous bastiments de ferro, per a un buit d'obra aproximat de 205x136 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmitància màxima de 2,1W/m2K.
1,00	0,96x1,07	FA95: Finestra de dues fulles batents amb persiana d'alumini.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb dues fulles batents i vidres de cambra 4/18/6mm. Col·locada sobre bastiment existent, per a un buit d'obra aproximat de 96x107cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i registre, guies, corró, persiana d'alumini, cinta, farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha

		de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
2,00	1,00x1,10	FA100: Finestra de dues fulles batents amb persiana d'alumini.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb dues fulles batents i vidres de cambra 4/18/6mm. Col·locada sobre bastiment existent, per a un buit d'obra aproximat de 100x110cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i registre, guies, corró, persiana d'alumini, cinta, farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
4,00	0,46x1,38	V45: Vidre fix
		(V) Vidre lluna de 4 fix transparent. Col·locats en fusteries de fusta interiors batents existents en un buit aproximat de 46x138cm a comprovar.
HABITATGE CARRER SANT CRISTÒFOL 1 1r 1a		
1,00	1,14 x 1,05 m.	FA115: Finestra de dues fulles batents de vidre i persiana d'alumini.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, de dues fulles batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents de fusta per a un buit d'obra total de 114x105 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i registre, guies, corró, persiana d'alumini, cinta, farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
1,00	1,18 x 2,23 m.	BA120.1: Balconera de dues fulles batents amb porticons.
		(BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, de dues fulles batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents de fusta, per a un buit d'obra aproximat de 118x223 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, porticons per l'interior, farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament.

		La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
1,00	1,18 x 2,45 m.	BA120.2: Balconera de dues fulles batents.
		(BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb dues fulles batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents, per a un buit d'obra aproximat de 118x245 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges amb tancament de 3 punts, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
1,00	0,72 x 2,20 m.	BA70: Balconera d'una fulla batent.
		BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb una fulla batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiments existents, per a un buit d'obra aproximat de 118x245 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges amb tancament de 3 punts, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
HABITATGE CARRER SANT CRISTÒFOL 1 1r 2a		
1,00	0,97 x 1,47 m.	FA100.1: Finestra de dues fulles batents.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb dues fulles batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiment existent, per a un buit d'obra aproximat de 97x147 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
1,00	0,98 x 1,52 m.	FA100.2: Finestra de dues fulles batents.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb dues fulles batents, i vidres de cambra 4/18/6 mm. Col·locada sobre bastiment existent, per a un buit d'obra aproximat de 98x152 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de

		permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.
1,00	0,50x0,73	FA50: Finestra d'una fulla oscil·lant.
		(FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, amb una fulla oscil·lant i vidre de cambra 4/18/6mm. Col·locada sobre bastiment de fusta existent, per a un buit d'obra aproximat de 50x73cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges, tapajunts, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. La nova fusteria ha de complir amb un valor de transmissió màxima de 2,1W/m ² K.

Observacions:

Imprescindible indicar TERMINIS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE FUSTERIES.

Cadascun dels pressupostos ha d'incorporar la fitxa tècnica dels vidres i fusteria ofertats.

2) PRESSUPOST

El pressupost per la realització d'aquest projecte ascendeix a la quantitat de **16.000,00€** (Setze mil euros).

El pressupost final inclou despeses generals, benefici industrial i un 21% d'IVA.

Serà necessari presentar el pressupost desglossat per cada un dels tres habitatges per separat.

3) PERSONA DE CONTACTE PER ACLARIMENTS:

Roger Pla Güell

Tel: 93.8180654

Mòbil: 696.86.90.95

c/e: rpla@vilafranca.org

4) TERMINI DE LLIURAMENT:

Un cop adjudicada la obra:

El muntatge de la fusteria s'ha de fer en un termini màxim de 2 mesos des de la data de replanteig.

Plaça Pau Casals núm. 3, 3r 2a, habitatge actualment en obres.

Carrer Sant Cristòfol 1 (1r 1a i 1r 2a), coordinar els treballs amb les persones que hi viuen
08720 Vilafranca del Penedès

5) OBSERVACIONS PER AL PROVEÏDOR:

Cal posar-se en contacte amb el Roger Pla, director d'execució de l'obra, per comprovar mides in-situ i ensenyar mostra del model a col·locar, abans de la seva fabricació.

Vilafranca del Penedès, a 22 de Març de 2022

Tècnic que subscriu

Roger Pla Güell