



Secretaria  
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

### 1. Objecte del contracte

#### Títol de la licitació:

Constitueix l'objecte del contracte els serveis de manteniment de zones verdes urbanes i periurbanes de titularitat municipal i marges de determinats camins i vials públics. Totes aquestes zones requereixen un manteniment poc intensiu mitjançant la reducció de la densitat de l'arbrat i arbustos i la seva poda en alguns casos, l'estassada del sotabosc i la desbrossada ja sigui manual o mecànica i la trituració de les restes.

**Classificació del contracte:** Aquest contracte es tipifica com a serveis.

#### Motivació de la necessitat del contracte

Les mesures de prevenció d'incendis forestals establertes en l'art 179. 4.1. a) i b) de la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic que modifica l'art. 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals indiquen que:

- S'ha d'assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixen en el Decret 123/2005, de 14 de juny.
- S'ha de mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixen per a les franges de protecció.

Els objectius son:

- Millorar la seguretat de les persones que es troben al nucli de població si es produeix un incendi
- Millorar les condicions per a defensar activament la urbanització o nucli de població, garantint tant l'accés al seu interior i perímetre, com la disponibilitat de les infraestructures necessàries i les condicions de seguretat pels equips d'extinció.
- Millorar la protecció passiva dels habitatges, les infraestructures i l'entorn natural de la urbanització o nucli de població.
- Evitar que la pròpia urbanització o nucli de població es converteixi en un focus generador d'incendis.
- Millorar la imatge estètica del municipi i facilitar la circulació.

Per aquesta raó és necessari realitzar aquestes tasques:



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

- Tala de determinats arbres
- Desbrossada d'espècies herbàcies i enfiladisses en les superfícies indicades
- Sega d'herbàcies i pastura.
- Eliminació de canyes (*Arundo donax*) i neteja de torrents.
- Estassada del sotabosc tot respectant aquelles espècies indicades degudament esporgades sempre i quan la cobertura sigui inferior a un 15% en zones arbrades i del 35% en zones de matollar.
- Poda dels arbres i arbustos fins a una alçada de 3 m
- Eliminació d'arbustos i arbres morts
- Trituració i/o eliminació de les restes

Així mateix també s'ha considerat convenient realitzar un manteniment de diversos vorals de camins i parcel·les industrials de propietat municipal pel mateix motiu.

**Justificació de les condicions especials d'execució del contracte**

S'estableixen com a condició especial d'execució, d'acord amb l'article 202.2 de la LCSP les següents:

- a) El compliment de la normativa de gestió de residus d'acord amb l'establert per l'Agència de Residus de Catalunya.
- b) L'adjudicatari haurà de garantir que els treballadors/es destinats a l'execució del present contracte rebran una remuneració no inferior als 15.000 € bruts anuals per una jornada de 40 hores setmanals.

Aquestes condicions especials d'execució es justifiquen com unes consideracions mediambientals i sociolaborals les quals procuren garantir el respecte al mediambient i tal com indica l'article 202 de la LCSP garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

**Justificació de la insuficiència de mitjans**

L'Ajuntament de Montornès no disposa dels recursos humans especialitzats, ni dels mitjans materials necessaris per dur a terme aquests serveis, per aquesta raó, es proposa la tramitació d'un contracte administratiu de serveis per al manteniment de les zones verdes urbanes i periurbanes de propietat municipal.

En concret, a la plantilla de personal annexa al pressupost municipal no consta cap plaça corresponent de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei.





**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

El benefici d'externalitzar la prestació del servei serà poder comptar amb empreses especialitzades dins d'aquest sector, que ens permetin desenvolupar-lo amb les suficients garanties de solvència, de rigor i de qualitat.

De conformitat amb l'establert a l'article 63.3.a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, cal publicar l'informe d'insuficiència de Mitjans en el perfil del contractant.

## 2. Nomenclatura del contracte

La codificació CPV (principal) és: 77312000-0 (*Servicios de desbroce*).

Altres CPVs secundàries són:

77312100-1 *Servicios de eliminación de malezas*  
77341000-2 *Poda de árboles*

## 3. Justificació de la no divisió del contracte en lots

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

No obstant això, quan existeixin motius vàlids, podrà no dividir-se en lots l'objecte del contracte, però s'haurà de justificar degudament en l'expedient.

La llei preveu com a motius vàlids a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

- El fet que la realització independent de les diverses prestacions que comprèn l'objecte del contracte dificulti la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.
- El risc per la correcta execució del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

En el cas que ens ocupa, no hi ha divisió del contracte en lots en atenció als motius següents:

- Objecte i volum del contracte: l'objecte es troba conformat per una mateixa tipologia i mateixa funcionalitat que fan difícil i innecessari la divisió en lots. Alhora, el seu volum econòmic no permet diferenciar



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

llindars o franges econòmiques. Igualment les característiques tècniques determinen unificar aquest contracte.

- Perfil dels licitadors: a licitació va dirigida a un sol perfil d'empresa que pot aglutinar la totalitat de l'objecte del contracte.
- Viabilitat econòmica: la divisió en lots no millora la viabilitat econòmica del contracte.
- Viabilitat tècnica: l'objecte al ser una unitat funcional, no aconsella la seva divisió en lots.

#### 4. Procediment contractual

Es considera que el procediment obert simplificat de contractació és el més adequat per aquesta licitació, tal com el determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, atès que el valor estimat de contracte supera els 60.000 € però no arriba als 215.000 € i que aquest procediment dóna la possibilitat d'ofertar als particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat-preu.

#### 5. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) s'ha tingut en compte per a escollir el procediment de licitació aplicable al contracte i la publicitat a la que s'ha de sotmetre.

El VEC del contracte és de 129.301,90 € de conformitat amb el càlcul següent:

| CONCEPTE                      | IMPORT ( € )        |
|-------------------------------|---------------------|
| PBL sense IVA<br>38.029,95 *2 | 76.059,90 €         |
| Modificacions 20%             | 15.211,98 €         |
| Pròrroga                      | 38.029,95 €         |
| <b>VEC CONTRACTE</b>          | <b>129.301,83 €</b> |

#### 6. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) és de 76.059,90 € per als dos anys de contracte. A aquest import s'afegirà en concepte d'IVA € 15.972,58 €, el que comporta un total de 92.032,48 € amb el detall de costos següent:



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

| COSTOS                                            | IMPORT (€)       |
|---------------------------------------------------|------------------|
| <b>Costos directes</b>                            |                  |
| Salari dels treballadors                          | 41.832,94        |
| Transport (amortització vehicles, combustible...) | 19.014,98        |
| Materials                                         | 7.606,00         |
| TOTAL costos directes                             | 68.453,92        |
| <b>Costos indirectes</b>                          |                  |
| Despeses generals 5%                              | 3.802,99         |
| Benefici empresa 5%                               | 3.802,99         |
| TOTAL costos indirectes                           | 7.605,98         |
| TOTAL                                             | 76.059,90        |
| IVA (21%)                                         | 15.972,58        |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>92.032,48</b> |

Per al càlcul del valor estimat del contracte i del pressupost base de licitació, es fa una aplicació del preu unitari màxim per ha al nombre total de hectàrees de les unitats d'actuació. Aquest preu, millorable a la baixa, és de 750 €/ha ,exclòs IVA.

El preu unitari integra totes les tasques associades a la gestió documental i al lliurament de la documentació, per part de l'adjudicatari, com poden ser els fulls de seguiment o d'altres fulls de control. En els preus unitaris es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol naturalesa que siguin d'aplicació així com les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions previstes als plecs que regeixen aquest contracte.

## 7. Consignació de crèdit

La partida pressupostària a la que cal imputar la despesa derivada és la 25-450-210 (Serveis de desbrossament) repartida per anualitats de la següent forma

| ANY                        | IMPORT (IVA inclòs) |
|----------------------------|---------------------|
| 2022 (19 abril – desembre) | 41.966,24 €         |
| 2023 (gener – desembre)    | 46.016,24 €         |
| 2024 (gener – 18 abril)    | 4.050,00 €          |

## 8. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El contracte té una durada de 24 mesos. El contracte es podrà prorrogar per un període màxim de 12 mesos més. S'iniciarà el 19 d'abril del 2022.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

## 9. Solvència tècnica i econòmica dels licitadors

Únicament haurà d'acreditar la solvència i l'habilitació professional l'empresa que es proposi com a adjudicatària. La seva presentació i acreditació serà necessària per procedir a l'adjudicació del contracte.

La solvència exigida és la següent:

- Classificació empresarial:  
Grup O, Subgrup 6, Categoria 1 (segons annex del RGLCAP)
- Alternativament, en defecte de l'anterior:

### 9.1. Solvència tècnica i professional

S'acreditarà pels mitjans següents:

- Una relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa dels que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, amb un mínim de tres contractes, amb un import mínim anual igual o superior al pressupost de licitació anual en la que s'especifiqui el concepte, l'import, la data i el destinatari (públic o privat) dels mateixos. Per determinar la igual o similar naturalesa s'estarà a la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte estigués enquadrat en algun dels establerts en el reglament, i en cas contrari la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

Pel que fa a l'experiència, en el cas d'empreses de nova creació, entenent per tal aquelles constituïdes amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del número de directius durant els últims 3 anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan els hi sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació. La plantilla mitjana anual de l'empresa haurà de ser d'un mínim de 5 treballadors.
- Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions.

### 9.2. Solvència econòmica i financera:

El licitador haurà de disposar d'un dels mitjans següents:

- Declarar el volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte que referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes sigui per import igual o superior al pressupost base de

**Secretaria  
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

licitació anual.

Les empreses, que per la seva recent creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis, quan els hi sigui requerit, mitjançant la presentació dels documents següents:

1. El model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.
2. El model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques).
2. Disposar d'un patrimoni net o bé rati entre actius i passius al tancament de l'últim exercici econòmic per al que estigui vençuda l'aprovació dels comptes anuals, per import igual o superior al pressupost de licitació.

**10. Criteris de valoració de les proposicions**

Les proposicions seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. La puntuació màxima serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

| CRITERIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PUNTS<br>MÀXIMS |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>CRITERI 1 OFERTA ECONÒMICA</b><br>$P=(L-O^*)70/L-B$ on<br>P puntuació<br>L pressupost de licitació<br>O Oferta del licitador<br>B Oferta més baixa de les considerades                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 70              |
| <b>CRITERI 2.</b> Millora: Realització del manteniment d'altres zones, diferents de les que s'enumeren al PPT, a proposta de l'Ajuntament<br>Millora de 2 a 3 ha més a l'any (3 punt)<br>Millora d'entre 3 a 4 ha més a l'any (4 punts)<br>Millora d'entre 4 a 5 ha més a l'any (5 punts)<br>Millora d'entre 5 a 6 ha més a l'any (6 punts)<br>Millora d'entre 6 a 7 ha més a l'any (7 punts)<br>Millora d'entre 7 a 8 ha o més a l'any (8 punts)<br>Millora d'entre 8 a 9 ha o més a l'any (9 punts)<br>Millora d'entre 9 a 10 ha o més a l'any (10 punts) | 10              |
| <b>CRITERI 3</b> Millora: Tala d'arbres especials a proposta de l'Ajuntament<br>Millora de tala de 3 arbres especials a l'any (3 punts)<br>Millora de tala de 4 arbres especials a l'any (4 punts)<br>Millora de tala de 5 arbres especials a l'any (5 punts)<br>Millora de tala de 6 arbres especials a l'any (6 punts)<br>Millora de tala de 7 arbres especials a l'any (7 punts)                                                                                                                                                                         | 10              |





**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

|                                                                                                                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Millora de tala de 8 arbres especials a l'any (8 punts)                                                                                                                                            |    |
| Millora de tala de 9 arbres especials a l'any (9 punts)                                                                                                                                            |    |
| Millora de tala de 10 arbres especials a l'any (10 punts)                                                                                                                                          |    |
| <b>CRITERI 4.</b> Millora: Repàs del manteniment addicional de les zones que indiqui l'Ajuntament en els plecs, durant els mesos d'octubre, novembre i desembre, en una superfície de 10 ha/anuals | 10 |
| Si s'ofereix 10 punts. Si no s'ofereix 0 punts                                                                                                                                                     |    |

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula. La puntuació s'arrodondirà a dos decimals.

L'acreditació dels diferents criteris es farà mitjançant una declaració responsable.

#### 11. Règim de pagaments

L'adjudicatari haurà de presentar la factura electrònica mitjançant la plataforma e-fact, la qual haurà d'obtenir el vistiplau del tècnic corresponent de l'Ajuntament.

Es facturaran únicament les zones completament realitzades. El contractista ha de presentar una factura que inclogui desglossats els següents conceptes: zones realitzades (número i descripció segons annex del Plec de prescripcions tècniques, superfície, import total amb i sense IVA.

#### 12. Revisió de preus

No s'admet. El contractista haurà de preveure la variació dels preus durant tota la vigència del contracte, entre ells el cànon sobre la deposició controlada dels residus, si fos el cas.

#### 13. Subcontractació

S'admet, amb un percentatge màxim de subcontractació permès del 40%.

#### 14. Inici de la prestació del servei

Es preveu que el contracte s'iniciï el 19 d'abril del 2022.

#### 15. Responsable del contracte





**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

El responsable tècnic del contracte és el tècnic de Medi Ambient, Juan José Becerril Trigueros.

## 16. Supòsits de modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Es podrà modificar el contracte en el cas que s'hagin d'augmentar o disminuir el número de les zones a mantenir i/o la superfície de les zones a mantenir i/o que s'hagin d'efectuar més d'una operació de manteniment anual, excepte si es tracta de la zona 124 on només es podrà modificar si s'han de realitzar més de 16 actuacions a l'any.

En totes les zones se suposa una única actuació de manteniment anual excepte la zona 124 que es preveu 16 actuacions anuals.

Les modificacions descrites seran obligatòries per al contractista i en cap cas poden excedir del 20% del preu inicial del contracte, aïlladament o conjuntament.

En cap cas la modificació de contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el Plec de prescripcions tècniques.

La modificació del contracte no prevista en els plecs reguladors de la contractació només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP.

El procediment a seguir per a l'eventual modificació de contracte serà el regulat a l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP. De conformitat amb aquests preceptes, caldrà incorporar a l'expedient un informe jurídic i donar al contractista un termini d'audiència mínim de tres dies hàbils.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

## 17. Infraccions i penalitzacions

El regim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

**A) Infraccions:**

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

**Es consideraran infraccions molt greus:**

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus sanitari, fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- i) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- k) La reincidència en la comissió d'infraccions greus.

**Es consideraran infraccions greus:**

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- e) Incompliment greu de les prescripcions sanitàries, laborals, de Seguretat Social i tributàries que li siguin exigides al contractista per les disposicions vigents.
- f) L'incompliment que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- h) Falsejar les dades corresponents a pesos o volums i gestió de materials
- i) No disposar dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei o no fer-los servir..
- j) Posar en servei vehicles o maquinària amb algun tipus de deficiència que afecti a la seguretat, que tingui alguna incidència en la inspecció tècnica oficial o que treballin sense els dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.
- k) No fer entrega de la documentació demanada al I PPT.
- l) Incomplir les instruccions i ordres escrites de l'Ajuntament d relatives a l'execució del servei.
- m) Deixar de prestar el servei parcialment o totalment per causa que sigui imputable al contractista.
- n) Fer frau en la forma de prestació dels serveis.
- o) Percebre per part de l'empresa concessionària o dels seues treballadors, de qualsevol tipus de remuneració no autoritzada dels usuaris del servei.
- p) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus.

**Es consideraran infraccions lleus:**

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixen infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
- d) Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.
- e) No comunicar els canvis de gestor i/o transportista de residus en cas que es produeixin al llarg del contracte.
- f) No lliurar la documentació demanada al PPT un cop finalitzat un servei
- g) No dur uniforme reglamentari del personal o presentar un estat indecorós.
- h) Retards en la prestació dels serveis.
- i) Faltar el respecte al públic, al personal de l'Ajuntament o als agents de l'autoritat.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

- j) Ometre el deure de comunicar situacions contràries al bon estat de neteja.
- k) Disposar de vehicles en mal estat de neteja o amb adhesius o distintius no autoritzats, encara que es trobin en bon estat de pintura.
- l) No comparèixer injustificadament el responsable del servei davant de l'Ajuntament quan ho requereixi per tal d'informar del funcionament del servei i de les seves possibles incidències.
- m) Incomplir per part dels operaris del servei, de les obligacions a que es troben subjectes en el Plec de Clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques.
- n) En general tota infracció no recollida en els apartats següents, sempre que per la seva intensitat i grau pugui qualificar-se de lleu, a criteri de l'Ajuntament de Montornès.

Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- a. La intencionalitat
- b. La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps
- c. El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció
- d. Els danys produïts a les instal·lacions de l'Ajuntament o a tercers
- e. La quantitat de ciutadans afectats
- f. La reincidència en les infraccions
- g. La participació en la comissió de la infracció
- h. La transcendència social de la infracció
- i. El comportament especulatiu de l'infractor
- j. La quantitat global de l'operació que ha estat objecte de la infracció
- k. La quantia del benefici il·lícit estimat
- l. La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats
- m. Els danys o desperfectes a reparar derivats de l'incompliment de les prescripcions d'aquest Plec relatives a l'execució del contracte

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

**B) Penalitats contractuals:**

En el cas de que durant la realització dels serveis el contractista realitzi alguna infracció de les descrites anteriorment, l'Ajuntament podrà aplicar a les factures mensuals corresponents les penalitzacions indicades seguidament:

- 1) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació (per tota la durada del contracte), o instar directament la resolució del contracte per culpa



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

- imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compenjar a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- 2) Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
  - 3) Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 dels preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments finalment no lliurats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

**C) Abonament de les sancions:**

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

**D) Mesura cautelar:**

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

**18. Instruccions per a la oferta econòmica**

Per complimentar la oferta econòmica, el licitador ha de tenir en compte el següent:

- a. El preu unitari ofertat haurà de ser igual o inferior a 750,00 €/ha.

Codi Segur de Verificació: 6b9bfd89-eaf3-4d86-8559-0d34be0c09ef  
Origen: Administració  
Identificador documento original: ES\_L01081363\_2022\_7745970  
Data d'impressió: 18/03/2022 11:45:32  
Pàgina 14 de 14

## SIGNATURES

1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic de Medi Ambient), 02/03/2022 12:47:13



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2022001197  
Exp. tipus: SCPO2022000004

- b. El valor de la oferta serà el resultat de multiplicar el preu unitari ofertat per la superfície estimada a mantenir, que és de 50,7066 hectàrees.

Aquest valor serà el que s'aplicarà a les fórmules de valoració de la oferta econòmica establertes als criteris d'adjudicació del contracte.

Document signat electrònicament