

ÀREA: Àrea de Territori i Sostenibilitat
EMÈS PER: Cristina Montserrat, arquitecta
DIRIGIT A: Joan Manel Montfort, Conseller de l'Àrea
AMB CÒPI Xavier Rodado, secretari
Antoni Peiret, interventor

Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	SERVEI DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ FACULTATIVA PER L'ADEQUACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA CASA JANÉ DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5038-000001/2021
Tipus de contracte:	Serveis
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat

Examinades, en data 17 de febrer de 2022 la documentació de les ofertes avaluable amb criteris de judici de valor (sobre B), sobre la contractació del servei de **de redacció de projectes i direcció facultativa per l'adequació i ampliació de la Casa Jané del Consell Comarcal de l'Alt Penedès**, la tècnica que subscriu

Informa:

En data 10 de febrer de 2021 es va procedir a l'obertura del sobre B d'acord amb el plec de clàusules particulars administratives aprovades, que inclou tota la documentació relativa als criteris avaluable segons judici de valor. La documentació relativa als aspectes tècnics s'ha d'ajustar, en el seu cas, al que disposa l'apartat H.2.del quadre de característiques.

Criteris subjectes a judici de valor:

Experiència de l'equip de treball: màxim 20 punts

H.2 Descripció dels criteris de valoració sotmesos a judici de valor (màxim de 20 punts): Experiència de l'equip de treball

• *Es valorarà en un màxim de **20 punts**, l'experiència acreditada individualment per part de les persones que componen l'equip de treball assignat a l'execució del contracte, en la realització de treballs d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, tant en el sector públic com privat (és a dir, experiència en la redacció de projectes i/o en direcció d'obres).*

• ***Definició serveis similars:*** *Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es consideraran les següents:*

- *Redacció de projectes executius i direcció d'obra per la rehabilitació **d'edificis amb valor arquitectònic/històric/cultural** per adequar-ho a un equipament.*

• ***Documentació justificativa:*** *Per altra banda, per tal d'acreditar dita experiència, caldrà aportar (-respecte de cada persona de l'equip de treball assignada a l'execució del contracte-):*

1) ***Currículum vitae***, on es relacionin els treballs / serveis realitzats similars o anàlegs a l'objecte del contracte.

2) **Fitxa informativa** complimentada, adjunta com **Annex II** als presents Plecs (*cal que cada persona que acredita experiència aporti una fitxa per cada treball / servei relacionat al CV i respecte el qual es justifica l'experiència).

- **% analogia:** Per altra banda, l'import de l'obra respecte de la qual s'acredita haver realitzat el servei (redacció de projecte o direcció d'obra) ha de suposar en quant a la part anàloga o similar a l'objecte del contracte com a mínim el **50%** respecte del valor total de dita obra o bé sigui superior – per cada lot – als imports mínims relacionats a l'apartat anterior.
- **Període:** En qualsevol cas, l'experiència s'acreditarà respecte dels treballs/serveis realitzats com a màxim en el curs dels darrers 10 (deu) anys.
- **Forma de valoració de l'experiència acreditada**

L'acreditació de l'experiència, d'acord amb l'expressat en els punts anteriors, es valorarà de la manera següent:

A) Valoració de l'experiència acreditada respecte de la redacció de projectes (anàlegs o similars als que constitueixen l'objecte del contracte), fins a un màxim de 14 punts:

2 punts per ARQUITECTE/ A
0,5 punt per altres tècnics

B) Valoració de l'experiència acreditada respecte de la direcció facultativa de d'obres (anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte):

1 punt per projecte acreditat fins a un màxim de 6 punts.

S'han presentat els següents estudis d'arquitectura:

- EDDAB Arquitectura SLP
- ARQUITECTURA GENIS PLANELLAS SLP
- BASTERRECHEA-IBARZ UTE
- XAVIER ESPARÓ ENRIQUE
- XAVIER J.GELONCH PIFARRÉ

Un cop revisada la documentació, de l'equip de treball i les fitxes informatives dels projectes presentats de cada membre, segons l'Annex 2 dels plecs administratius, s'ha realitzat el quadre resum que s'adjunta a continuació, seguint les puntuacions definides en els mateixos plecs, amb un màxim de 20 punts:

Vist l'exposat es proposa procedir a la obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics de totes les empreses presentades.

Quadre resum de l'equip de treball i les puntuacions segons experiència acreditada:

EDDAB		
EQUIP	titol	
Eduard Rodero	arquitecte	
-	arq. Tècnic	
-	Coord SS	
-	Enginyer	
PUNTUACIÓ OBRES SIMILARS		0 PUNTS
A arquitecte		0
B DO		0
GENIS PLANELLAS		
EQUIP	titol	
Jordi Planellas	arquitecte	
Mariona Genis	arquitecta	
Oriol de la Cruz	arq. Tècnic	
Oriol de la Cruz	Coord SS	
	Enginyer	
PUNTUACIÓ OBRES SIMILARS		20 PUNTS
A		14
B DO		6
BASTERRECHEA-IBARZ UTE		
EQUIP	titol	
José Felix Basterrechea	arquitecte	
Anna Ibarz	arquitecta	
-	arq. Tècnic	
-	Coord SS	
Albert Colomer	Enginyer	
PUNTUACIÓ OBRES SIMILARS		20 PUNTS
A		14
B DO		6
XAVIER ESPARÓ		
EQUIP	titol	
Xavier Esparó	arquitecte	
Carles Meda	arq. Tècnic	
Carles Meda	Coord SS	
Juan Sotomayor / Valentí Biosca	Enginyer	
Miriam Molina Miralpeix	Estructuristes	
PUNTUACIÓ OBRES SIMILARS		18 PUNTS
A		13
B DO		5
XAVIER GELONCH		
EQUIP	titol	
Xavier Gelonch	arquitecte	
Carles Nadal	arq. Tècnic	
Carles Nadal	Coord SS	
Kubic Miquel Flequé	Enginyer	
PUNTUACIÓ OBRES SIMILARS		7 PUNTS
A		5
B DO		2