



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2021008630
Exp. tipus: SCPO2021000013

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

1. Objecte del contracte

Contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord, ubicat al Carrer de les Hermanas de la Virgen Niña, 4-6 de Montornès del Vallès.

L'objecte d'aquesta contractació és la prestació del servei de bar i la consergeria del Casal de la Gent Gran Nord de Montornès del Vallès. El procediment de contractació que se seguirà és l'obert per tal de donar accés a tots els licitadors interessats i fer-lo el màxim transparent possible.

Codi CPV:
55410000-7 *Servicios de gestión de bares*
98341130-8 *Servicios de conserjería*

2. Valor estimat del contracte

No s'estableix valor estimat del contracte.

3. Pressupost base de licitació

Per tractar-se el servei de bar d'un servei adreçat als usuaris del Casal de la Gent Gran i d'escassa capacitat econòmica pels preus públics aprovats, que porta aparellat el servei de consergeria del Casal, no s'estableix contraprestació econòmica per part de l'adjudicatari, sens perjudici que l'adjudicatari pugui oferir el pagament d'un preu anual com a millora de la seva oferta, segons s'estableix en el present plec.

4. Consignació de crèdit

No s'estableix.

5. Durada del contracte i possibles pròrrogues

Durada del contracte: 2 anys, prorrogable fins a 2 anys més. Màxim 4 anys.



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2021008630
Exp. tipus: SCPO2021000013

6. Solvència econòmica i tècnica dels licitadors

La solvència econòmica i tècnica que el licitador ha de complir per poder presentar-se a aquesta licitació és la següent:

Professional i tècnica:

- Les persones que prestaran el servei han de disposar de la formació adequada en matèria d'higiene sanitària i de manipulació d'aliments.
- Si es tracta de persones jurídiques, relacionar els principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa al de l'objecte del contracte en els darrers tres anys, indicant l'import, data i destinatari, públic o privat.
- Si es tracta de persones físiques, presentar el currículum vitae.

Econòmica i financera:

- Si es tracta de persones jurídiques, declarar el volum anual de negocis dels tres últims anys i disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals o el compromís de contractar-la en cas de resultar adjudicatari.
- Si es tracta de persones físiques, disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals o el compromís de contractar-la en cas de resultar adjudicatari.

7. Criteris de valoració de les proposicions

A) CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (30 PUNTS)

1.- Millores sense cost - 20 punts

Es valorarà l'equipament industrial addicional al subministrat per l'Ajuntament que el licitador proposi incorporar i també les millores en matèria d'equipament i mobiliari respecte l'existent en el bar del Casal de la Gent Gran Nord, segons l'inventari facilitat per l'Ajuntament.

Caldrà que el licitador detalli l'equipament industrial i el mobiliari que oferta, addicional a l'existent, i n'especifiqui el seu cost econòmic per cadascuna de les propostes.

Aquestes millores no suposaran cap cost per l'Ajuntament i tècnicament es valorarà quines són més adequades i necessàries pel Casal de la Gent Gran. Davant les millores que es considerin igualment vàlides, es tindrà en compte el seu cost. Aquest cost, si es considera pertinent, podrà ser revisat per part de l'Ajuntament.





Ajuntament de
Montornès del Vallès

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2021008630
Exp. tipus: SCPO2021000013

2.- Proposta d'activitats lúdiques/culturals – fins a 10 punts

Es valoraran les activitats lúdiques o culturals que es proposin realitzar destinades als usuaris del Casal de la Gent Gran. Caldrà fer una breu explicació del tipus d'activitat que es proposa realitzar i els dies previstos en que es durà a terme.

Es tindrà en compte que el tipus d'activitat proposada sigui adequada pels usuaris i la seva freqüència.

B) CRITERIS AUTOMÀTICS (70 PUNTS)

1.- Oferta de cànon – fins a 60 punts

La oferta de cànon es puntuarà seguint la següent fórmula:

$$\text{Punts oferta (x)} = \frac{\text{oferta de cànon}}{\text{cànon més elevat}} \times 60$$

2.- Millores socials – Fins a 10 punts

Es valorarà la contractació de persones que es troben en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades o que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, que estiguin incloses en algun dels col·lectius següents:

- Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció.
- Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió.
- Aturats de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys.
- Aturats de llarga durada que acreditin, mitjançant informe d'un servei local d'ocupació, estar en situació de recerca activa de feina.

Als efectes d'aquesta clàusula, s'entendrà com aturats de llarga durada les persones inscrites al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya com a demandants d'ocupació no ocupades (DONO) com a mínim 6 mesos durant els 18 mesos anteriors a la data de presentació d'ofertes.

Caldrà adscriure aquestes persones a l'execució del contracte.

La puntuació a atorgar serà la següent:



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2021008630
Exp. tipus: SCPO2021000013

- Per cada treballador/a a jornada completa 10 punts
- Per cada treballador/a a mitja jornada 5 punts

A l'inici del contracte l'adjudicatari haurà d'acreditar la contractació i a la finalització acreditar el manteniment d'aquestes contractacions. A tal efecte haurà d'aportar el següent:

- Informe de serveis socials, d'una entitat d'inserció sociolaboral, d'un servei local d'ocupació o similar, que acrediti els perfils requerits (previ consentiment i compliment de la Llei de Protecció de dades de caràcter personal)
- Relació Nominal de Treballadors (RNT)
- Rebut de Liquidació de Cotitzacions (RLC)

8. Règim de pagament

En el supòsit que l'adjudicatari proposi com a millora abonar a l'Ajuntament una quantitat per l'explotació del servei de bar, aquesta haurà de ser ingressada a la Tresoreria municipal dins del termini de tres mesos des de l'inici de la prestació del servei i els anys successius haurà de ser ingressada abans del dia en que es compleixi un any des de la data del primer ingrés.

Igualment si les parts estan d'acord i així es recull en el contracte es podrà ingressar el cànon fraccionat en dotze mensualitats, en aquest cas el primer pagament s'ha de produir dins dels quinze dies següents a la data de signatura del contracte. Aquesta primera mensualitat es calcularà segons la part proporcional corresponent als dies que restin del mes des de la data de la signatura del contracte. La resta de mensualitats s'han d'abonar dintre dels deu primers dies de cada mensualitat.

9. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus

10. Subcontractació

No procedeix la subcontractació de cap part del contracte

11. Inici de la prestació del servei

Codi Segur de Verificació: 4535b107-eccc-427a-ac94-51e4e0023bb1
Origen: Administració
Identificador documento original: ES_L01081363_2021_7697384
Data d'impressió: 07/03/2022 13:56:36
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- M ISABEL PINZA GARCIA (Cap de Serveis Socials), 20/12/2021 13:38:43
2.- JOSEP DALMAU HERAS (Enginyer tècnic municipal), 21/12/2021 09:44:26



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2021008630
Exp. tipus: SCPO2021000013

A partir de la signatura del contracte, a menys que existeixi acord entre l'adjudicatari i l'Ajuntament per començar en un altre moment.

12. Responsable del contracte

La persona responsable del contracte serà la cap de Serveis Socials, i l'enginyer tècnic municipal serà responsable en tot allò que faci referència a les instal·lacions pròpies de l'activitat de bar.

13. Modificació del contracte

No es preveuen modificacions contractual específiques per aquest contracte.

Document signat electrònicament