



A J U N T A M E N T

25737 D'ALÒS DE BALAGUER
(Lleida)



DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA
"REDISTRIBUCIÓ DE L'EDIFICI DE SERVEIS DE LES PISCINES PER A LA MILLORA
DE PRESTACIONS DEL MUNICIPI D'ALÒS DE BALAGUER",
MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT



A J U N T A M E N T

25737 D'ALÒS DE BALAGUER

(Lleida)



A Alòs de Balaguer, el dia 3 de febrer de 2022

REUNITS

D' una part, l'Ill.m. Sr. Lluís Soldevila Cuadrat, alcalde de l'Ajuntament d'Alòs de Balaguer, amb D.N.I. núm. _____ assistit de la secretaria interventora de la corporació, Sra. Anna Maria Lechosa Pons, (SAT del Consell Comarcal de la Noguera) que dona fe de l'acte.

I, de l'altra, el Sr. Miquel Turmo Gruas, major d'edat amb domicili professional a la Ctra. N-230, Km. 14,5 i NIF número _____ qui actua en representació de l'empresa M. i J. Gruas, SA. mitjançant escriptura de poders de data 27.11.2014, amb CIF número A 25.031.576, amb seu social a Alguaire la personalitat de la qual s'acredita per l'escriptura de constitució de data 05.07.1983, degudament inscrita al Registre Mercantil de Lleida.

INTERVENEN

El Sr. Lluís Soldevila Cuadrat, en nom i representació de l'Excm. Ajuntament d'Alòs de Balaguer, d'acord amb el què disposen els articles 21.1b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local i, l'article 53.1 a) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i en desenvolupament de l'acord adoptat pel ple de la corporació municipal d'Alòs de Balaguer en sessió de data 23 d'octubre de 2019.

La Sra. Anna Maria Lechosa Pons, també per raó del càrrec i per a donar fe de l'acte.

El Sr. Miquel Turmo Gruas, en representació de l'empresa M. i J. Gruas, SA, empresa adjudicatària de l'obra.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient, per a formalitzar el present contracte, l'objecte del qual és l'execució de l'obra de Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer.

EXPOSEN

PRIMER. Que per acord del Ple de l'Ajuntament de data 1 de febrer de 2022 es va adjudicar el contracte de l'obra "Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer", a l'empresa M. i J. GRUAS, SA.

"ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "REDISTRIBUCIÓ DE L'EDIFICI DE SERVEIS DE LES PISCINES PER A LA MILLORA DE PRESTACIONS DEL MUNICIPI D'ALÒS DE BALAGUER"

Expedient núm.: POS 03/2021

Proposta d'acord del Ple

Procediment: Obert simplificat



A J U N T A M E N T

25737 D'ALÒS DE BALAGUER

(Lleida)



Assumpte: Obres "Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer"

Aquest Ajuntament té aprovat un projecte d'obres, el qual fa referència a una actuació de redistribució de l'edifici municipal que presta els serveis de piscina i bar:

Projecte de Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer amb un import de 217.515,34€ + IVA, redactat per Aurora Santallusia Fontova, núm. col·legiada 74879/1 COAC.

Es tracta d'actuacions directament relacionades entre si, amb connexió física i geogràfica.

Aquest ajuntament té concedida dins aquesta anualitat una subvenció per part del Departament de la Presidència, una línia de subvencions per a inversions anomenada Pla Únic d'Obres i Servies de Catalunya per al període 2020-2024, per un import de 250.000,00 € per l'execució de l'obra "Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer".

En data 14 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de l'**Obra Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer** (Documents tècnics: Projecte Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer) i convocant la seva licitació.

A la vista dels antecedents del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Obres per al "Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer".	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45262700-8 Treballs de transformació d'edificis	
Valor estimat del contracte: 217.515,34€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 217.515,34€	IVA%: 45.678,22€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 263.193,56€	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 4 mesos

I de l'acta presentada per la Mesa de contractació reunida a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 12 de gener de 2022 a les 9:00 hores, amb la següent composició:

President/a:	Lluís Soldevila Cuadrat, Alcalde
Vocals:	Anna Maria Lechosa Pons, secretària



A J U N T A M E N T

25737 D'ALÒS DE BALAGUER

(Lleida)



	interventora
Secretària:	Cecilia Ferrer Costa, personal laboral"

De la qual se'n desprèn el següent resultat:

PUNTUACIONS	INCR. OBRA	INICI	EXECUCIÓ	GARANTIA	TOTAL
CONSTRUCCIONS ALÒS S.C.P.	214,00	0,00	0,00	0,00	214,00
M. i J. GRUAS S.A.	196,00	15,00	15,00	10,00	236,00

Examinada la documentació que acompanya l'expedient de contractació de l'obra Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

El Ple **ACORDA**

PRIMER. Adjudicar el contracte d'obres **Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer** pel preu de 217.515,34 euros i 45.678,22 euros d'IVA. d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

SEGON. Disposar la despesa corresponent de conformitat amb l'establert a l'Informe d'Intervenció.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2021	619.03 / 459	263.193,56€

TERCER. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

QUART. Designar com a responsable del contracte al Sr. Lluís Soldevila Cuadrat, Alcalde.

CINQUÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SISÈ. Notificar a **M. i J. GRUAS, SA.** adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

SETÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no



A J U N T A M E N T

25737 D'ALÒS DE BALAGUER

(Lleida)



superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ. *Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit”.*

SEGON. Que l'empresa M. i J. GRUAS, SA, com adjudicatària de l'obra ha acreditat davant aquest ajuntament que compleix amb els requisits necessaris per a contractar amb una administració.

I convenient a ambdues parts, en qualitat d' adjudicant i adjudicatari, el present contracte d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. El Sr. Miquel Turmo Gruas, en representació de l'empresa M. i J. GRUAS, SA es compromet a l'execució de l'obra “Redistribució de l'edifici de serveis de les piscines per a la millora de prestacions del municipi d'Alòs de Balaguer”, amb subjecció al projecte tècnic i a la resta de documents contractuals que adopta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat

SEGONA. El **preu del contracte, és de 217.515,34 euros i 45.678,22 euros d'IVA** que seran abonats al compte, mitjançant certificació d'obra executada.

TERCERA. És d'obligació del contractista adjudicatari col·locar, al seu càrrec exclusiu, si s'escau, el cartell anunciador en què l'obra adjudicada és inclosa.

QUART. El termini d' execució serà de 9 setmanes i mitja a comptar del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig (clàusula 3.a.2 dels Plecs de Clàusules) i l'obra s'iniciarà el onzè dia hàbil a comptar des de la signatura del contracte per ambdues parts. En cas que no es complís aquesta clàusula, l'Ajuntament exercirà el seu dret de rescindir el contracte, aplicant les penalitzacions convenients i adjudicant-lo a la següent empresa amb la puntuació més alta.

CINQUÈ. El Sr. Miquel Turmo Gruas, en representació de l'empresa M. i J. GRUAS, SA, dona la seva conformitat al projecte tècnic i es sotmet, per allò que no hi estigui establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007 i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot allò que no s'oposi al RDL 3/2011; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat.



A J U N T A M E N T

25737 D'ALÒS DE BALAGUER
(Lleida)



SISÉ. L'Ajuntament d'Alòs de Balaguer, queda obligat al compliment de les obligacions derivades del present contracte. L'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable. En concret, l'adjudicatari resta obligat a reparar tots els desperfectes ocasionats en façanes o en espais públics a causa de l'execució de l'obra.

SETÉ. Donat el seu caràcter administratiu, en tot allò que no estigui inicialment previst al mateix, les dos parts contractants hauran de tenir en compte el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; a la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la resta de la legislació d'aplicació subsidiària. Així mateix, qualsevol procediment de caràcter judicial s'interposarà davant de la jurisdicció contenciosa – administrativa de Lleida.

I en prova de conformitat, les parts compareixents, un cop llegit el present contracte, es ratifiquen en el seu contingut i el signen per duplicat exemplar i a un sol efecte, a la data i lloc esmentat a l'encapçalament.

De les actuacions practicades, jo, la secretària de l'Ajuntament d'Alòs de Balaguer, en dono fe.

L'alcalde
Lluís Soldevila Cuadrat

Firmado digitalmente por
Lluís Soldevila Cuadrat - DNI

(AUT) fecha: 2022.02.03
08:52:32 +01'00'

L'adjudicatari
Miquel Turmo Gruas

MIQUEL
TURMO (R:
A25031576)

Firmado digitalmente por 437034277 MIQUEL
TURMO (R: A25031576)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.1=Notario Luis Prados Remolero, urn:
urn:oid:1.3.6.1.4.1.311.1.15=Turmo Gruas, cn=
437034277 MIQUEL TURMO (R: A25031576)
givenName=MIQUEL, sn=MIQUEL TURMO,
serialNumber=DCEC5-437034277, uid=437034277
ADMINISTRADOR SOLDEVILA, 2.5.4.3=MIQUEL
A25031576, ou=CONTRATACIÓN, o=AL
BALAGUER, c=ES
Fecha: 2022.02.03 08:52:32 +01'00'

En dono fe,
La secretària
Anna M^a Lechosa Pons

Anna Maria
Lechosa Pons -

(AUT)

Firmado digitalmente por
Anna Maria Lechosa Pons - DNI

Fecha: 2022.02.03
08:52:52 +01'00'