



**Ajuntament
de Barcelona**

Gerència de Seguretat i Prevenció
Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Logística i Infraestructures

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de servei de manteniment preventiu i de reparacions d'avaries i danys o sinistres de motocicletes i escúters tèrmics i quads de la Guàrdia Urbana de Barcelona, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible.

Contracte reservat: NO
Lots: NO

Expedient 20224005



Índex

1.	Antecedents	3
2.	Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3.	Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	3
4.	Divisió en lots	4
5.	Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
6.	Imputació pressupost municipal	7
7.	Termini d'execució	7
8.	Procediment d'adjudicació	7
9.	Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	7
10.	Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	9
11.	Garanties	11
12.	Termini de garantia	11
13.	Condicions especials d'execució	11
14.	Pagament del preu	13
15.	Modificacions del contracte	13
16.	Revisió de preus	14
17.	Subcontractació	14
18.	Cessió del contracte	14
19.	Règim específic de penyalitats	14
20.	Responsable del contracte	15



1. Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a través de la Gerència de Seguretat i Prevenció, ha de realitzar el servei de manteniment preventiu i la reparació de totes les avaries i danys o sinistres de les motocicletes, escúters tèrmics i dels quads de la Guàrdia Urbana de Barcelona.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat el manteniment en bones condicions dels vehicles dels que disposa la Guàrdia Urbana de Barcelona.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Es necessària la contractació d'un servei especialitzat per fer el manteniment i la reparació de les motocicletes, escúters i quads propietat de l'Ajuntament de Barcelona, adscrits a la Guàrdia Urbana, en concret el manteniment ordinari, el manteniment extraordinari, el canvi de pneumàtics, les punxades, reparació de les avaries, danys i desperfectes, i en general, totes aquelles actuacions, que permetin per poder mantenir els vehicles en servei i en les condicions adequades de funcionament i seguretat.

Considerant que la finalitat consisteix en realitzar el servei de manteniment preventiu i la reparació de totes les avaries i danys o sinistres de les motocicletes, escúters tèrmics i quads de la Guàrdia Urbana de Barcelona, cal dotar dels recursos adients per realitzar aquesta activitat.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte. Exposades aquestes necessitats queda acreditada la insuficiència de mitjans per executar el contracte exigint a l'article 116.4 f) de la LCSP.

Tanmateix, per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte des de l'1 maig de 2022 o des del dia següent a la formalització si aquesta és posterior, i per un període de 2 anys, amb possibilitat de pròrroga per un termini igual a l'inicial.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat en manteniment i reparació d'aquests vehicles.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el servei de manteniment preventiu i la reparació d'avaries i danys o sinistres de les motocicletes, escúters tèrmics i quads de la Guàrdia Urbana de Barcelona, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible.



Considerant que aquesta contractació (CPV 50115000-4 Serveis de reparació i manteniment de motocicletes) és la millor solució, cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- Gestió de residus.
- Contractació i formació de recursos humans.
- Els costos d'utilització, com els consums energètics i altres recursos.

En l'objecte del contracte s'incorporen mesures de contractació pública sostenible següents:

- Pressupost màxim de licitació desglossat en despeses directes i indirectes.
- Estimació dels costos salarials del personal que executarà el contracte en relació a un conveni col·lectiu de referència.
- Informació sobre la subcontractació.
- Pagament de preu a les empreses subcontractades.
- Acreditació del pagament del preu a les empreses subcontractades.
- Manteniment de condicions laborals durant la vigència del contracte.

4. Divisió en lots

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent.

Es fa constar que es tracta d'una flota composta en gran part per vehicles de 2 rodes amb equipament policial molt específic, per la qual cosa es requereix que totes les actuacions es realitzin per un mateix proveïdor i no es considera adient fer la divisió en lots.

A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació, basat en preus de mercat, és de 655.820,00 euros. El pressupost net, de 542.000,00 euros i l'IVA, de 113.820,00 euros, al tipus del 21%.

Pressupost net	% IVA	Import IVA	Pressupost
542.000,00 €	21	113.820,00 €	655.820,00 €

El tipus i nombre de vehicles als què s'ha de prestar el servei objecte del contracte (sens perjudici de possibles canvis derivats de futures adquisicions o baixes), és el següent:



Tipus de vehicles	Nombre de vehicles
Motocicletes gran cilindrada	52
Motocicletes trail	7
Escúters	209
Quads tèrmics	4
Quads elèctrics	2
TOTAL	274

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris següents:

- **El preu unitari de l'hora de servei:** 45,00 €, IVA inclòs.
- **El preu unitari dels materials** emprats en les reparacions: els que han estat oficialment publicats per cada marca.
L'adjudicatari haurà de facilitar el corresponent llistat de preus al Departament de Logística i Infraestructures, a l'inici de l'execució del contracte i actualitzar-lo cada 3 mesos com a mínim.

Les tasques de manteniment i reparació es facturaran per hores. El materials necessaris per les tasques de manteniment i reparació es facturaran al preu de la tarifa oficial de recanvis del fabricant, aplicant la rebaixa oferta pel licitador.

La quantia d'aquest contracte es considera estimativa i es determina en funció del volum i gravetat de les reparacions efectuades a la flota de motocicletes, escúters i quads en els darrers anys, ja que és impossible determinar amb precisió les necessitats de reparacions de danys ni la sinistralitat que s'experimentarà en el transcurs dels propers anys i els serveis de reparació i manteniment estaran subordinats a les necessitats concretes de l'Ajuntament.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que els serveis prestats siguin inferiors als previstos, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció de serveis realment prestats, d'acord amb la disposició addicional 33a LCSP i al preu d'adjudicació del preu unitari.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import - €
Costos salarials + seguretat social a càrrec de l'empresa	276.420,00
Subministrament peces reposició	189.700,00
Altres	8.130,00
Suma costos directes	474.250,00
Costos indirectes	Import
Despeses generals, subministraments	15.176,00
Suport administratiu i altres	11.924,00
Benefici empresa	40.650,00
Suma costos indirectes	67.750,00
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	542.000,00



L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector del comerç del metall de la província de Barcelona, codi de conveni número 08000765011993, publicat al BOPB el 07 de Maig de 2021.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salaris s'han calculat d'acord al conveni de referència, que estableix un còmput d'hores anuals treballades de 1.780 hores, a raó de 40 hores setmanals.

Categoría profesional	Nº de treballadors /es
Cap de taller (grup 2)	1
Operari (grup 4)	2

En el conveni referit, es disposa que els treballadors dels diferents grups professionals tenen la següent taula salarial:

TAULES SALARIALS 2021 (aplicables amb efectes de l'1 de gener de l'any 2021)

Grup Professional	Columna 1	Columna 2	Columna 3
	Salari Base Euros / mes	Pagues Extres Euros / mes	Total any 2021 Euros/any
1	1.669,15	1.669,15	25.037,25
2	1.621,52	1.621,52	24.322,80
3	1.479,94	1.479,94	22.199,10
4	1.383,59	1.383,59	20.753,85
5	1.348,64	1.348,64	20.229,60
6	1.266,41	1.266,41	18.996,15
7	1.236,74	1.236,74	18.551,10

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides a l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació a l'article 116.4.

Atès que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes e indirectes, es fa constar expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

5.2 El Valor estimat d'aquest contracte s'estima en 1.300.800,00 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2022	180.666,67		36.133,33		216.800,00
2023	271.000,00		54.200,00		325.200,00
2024	90.333,33	180.666,67	54.200,00		325.200,00
2025		271.000,00	54.200,00		325.200,00
2026		90.333,33	18.066,67		108.400,00
TOTAL	542.000,00	542.000,00	216.800,00		1.300.800,00



6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partida següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2022	21400	13211	0400	180.666,67 €	21	37.940,00 €	218.606,67 €
2023	21400	13211	0400	271.000,00 €	21	56.910,00 €	327.910,00 €
2024	21400	13211	0400	90.333,33 €	21	18.970,00 €	109.303,33 €

Suma imports total

655.820,00

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte es tramita en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

7. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà a des de l'1 de maig de 2022, o des de l'endemà de la formalització del contracte si aquesta és posterior, i per un període de 2 anys. Es contempla la possibilitat de prorrogar les prestacions per un termini igual al de la duració del contracte inicial.

El contractista resta obligat a realitzar el manteniment i reparacions en els terminis especificats en el plec tècnic, aplicant la rebaixa en temps de reparació de l'oferta presentada, a partir de la comanda corresponent i sempre abans de la finalització del contracte.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert.

Atenent el VEC d'aquest contracte es considera sotmès a regulació harmonitzada tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:



- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació.

L'empresa licitadora hauria de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

El volum anual de negocis al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor igual o superior de 487.800 euros. En el cas de què aquest període sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- *Serveis executats en els tres darrers anys (art. 90.1.a) LCSP):*

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte hauria de ser com a mínim de 227.640 € atès que demostra el seu nivell de competència.

Aquests serveis s'han d'acreditar en tasques de reparació o manteniment de vehicles de 2 rodes (scooters, motocicletes i motos de gran cilindrada).

- *Certificat d'Aptitud:*

Inscripció al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC): els tallers de reparació de vehicles automòbils, per iniciar la seva activitat a Catalunya, hauran de presentar una comunicació prèvia d'incorporació al Registre dels Agents de la Seguretat Industrial a Catalunya RASIC, a la branca de tallers de reparació de vehicles automòbils. També caldrà comunicar els canvis substancials que es puguin produir.

- *Personal:*

Els licitadors han de comprometre's a dedicar o adscriure de manera exclusiva a l'execució del contracte, al llarg de tota la seva vigència, incloses les possibles pròrrogues, el següent personal:

- 1 Cap de taller amb al menys 3 anys d'experiència en la gestió de vehicles.

Aquest haurà de tenir els coneixements corresponents a les branques o especialitats de taller (mecànica, electricitat, carrosseria i pintura, i les especialitats de motocicletes i pneumàtics).

Caldrà que disposi, d'acord amb el conveni d'aplicació, de titulació universitària de grau mig o grau, o coneixements equivalents equiparats per l'empresa, complementats amb una experiència professional consolidada.



- 2 operaris (mecànics) amb al menys 3 anys d'experiència en la reparació de motocicletes i escúters.

Caldrà que disposi, d'acord amb el conveni d'aplicació, de titulació de cicle formatiu de grau superior o coneixements equivalents equiparats per l'empresa.

- *La maquinària, el material i els equips tècnics* que, com a mínim, adscriurà l'adjudicatari a l'execució del contracte són els següents:
 - Zona per al rentat dels vehicles objecte d'aquest contracte.
 - Banc de proves amb lectura digital per realitzar les corresponents proves de control i manteniment.
 - Banc de proves per amortidors davanters i posteriors de motocicletes i quads.
 - Mínim 5 bancs elevadors de motocicletes.
 - Oscil·loscopi digital per electrònica de llums policials.
 - Màquina de desmuntatge i muntatge de pneumàtics.
 - Equilibrador de rodes.
 - Màquina de control i lectura de gasos.
 - Màquines oficials de diagnòs.

Tot aquest material ha d'estar en una zona exclusiva, segregada físicament d'altres, amb una superfície mínima de 500 metres quadrats i que permeti l'accés amb grua per a la càrrega i descàrrega dels vehicles policials.

Per a la validació d'aquest requisit, un tècnic del departament de Logística i Infraestructures realitzarà una visita a les instal·lacions, prèvia a l'adjudicació del contracte.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total 100

1 - Pel preu ofert. Puntuació màxima: **90 punts**.

Amb aquest criteri es valora especialment la importància d'obtenir en l'adjudicació el preu més baix ofert en el marc competitiu del mercat i del sector.

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que diu la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, diferents als ja previstos als apartats següents, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.



Aquest criteri es subdivideix en:

1.1. Pel preu ofert en materials. Puntuació màxima: **50 punts**.

Es valorarà el percentatge de reducció sobre tots i cadascun dels preus unitaris dels materials originals assenyalats a la clàusula 2 del plec de clàusules administratives particulars.

En atenció a la importància d'obtenir en l'adjudicació la reducció més gran (en materials) per tal de mantenir i reparar el major nombre de vehicles amb el mateix import adjudicat.

1.2. Pel preu ofert en hora de servei. Puntuació màxima: **40 punts**.

Es valorarà el percentatge de reducció sobre el preu unitari de l'hora de servei assenyalat a la clàusula 2 del plec de clàusules administratives particulars

En atenció a la importància d'obtenir en l'adjudicació la reducció més gran (en preu de mà d'obra) per tal de mantenir i reparar el major nombre de vehicles amb el mateix import adjudicat.

Per a tots dos criteris, es proposa utilitzar la mateixa **fórmula** següent:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de reducció sobre el conjunt dels preus unitaris dels materials / sobre el preu unitari de l'hora de servei, més alt que sigui admissible, és a dir, que no superi l'import dels preus unitaris que figuren en aquest informe, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#) (adaptada per a preus unitaris):

$$\left(\frac{\% \text{ de reducció del preus unitaris ofert per licitador}}{\% \text{ de reducció de preus unitaris més alt presentat}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la [Instrucció de la Gerència Municipal](#), aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#). Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.



Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

També es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

2. Per oferir un termini de reparació més curt. Puntuació màxima **10 punts**.

Es valorarà el percentatge de reducció del termini màxim de reparació de tots i cadascun dels tipus de reparació assenyalats a l'annex del plec de prescripcions tècniques.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de reducció aplicable a tots i cadascun dels terminis màxims de reparació de assenyalats a l'annex del plec de prescripcions tècniques més alt, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent **fórmula**:

$$\left(\frac{\% \text{ de reducció del termini de reparació ofert per licitador}}{\% \text{ de reducció del termini de reparació més alt presentat}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Amb aquest criteri es valora la importància d'obtenir en l'adjudicació la reducció més gran en els temps necessari per realitzar les reparacions i garantir la posada en funcionament dels vehicles el més aviat possible.

11. Garanties

Garantia definitiva.

D'acord amb la previsió de l'article 107.3 LCSP, l'empresa proposada com adjudicatària està obligada a constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del pressupost net, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

12. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de tres mesos a partir de la data de recepció de la prestació.

13. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:



Obligacions essencials del contracte

- *Obligacions del contractista de caràcter social*

1. El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors.

2. L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

D'acord amb la previsió de la clàusula 20, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

3. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El/La responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.



- *Obligacions de l'adjudicatari*

Es fixa com a obligació de l'adjudicatari de disposar d'un local a la comarca del Barcelonès per a la prestació dels serveis objecte del contracte. (La comarca del Barcelonès inclou les poblacions de Barcelona, L'Hospitalet del Llobregat, Santa Coloma de Gramenet, Sant Adrià del Besòs i Badalona).

La justificació d'aquesta obligació és la següent: Per mantenir l'eficiència d'un servei d'emergències com és el que realitza la Guàrdia Urbana de Barcelona, cal evitar desplaçament excessius per fer el manteniment i la reparació dels vehicles.

A més, també és una mesura per evitar un malbaratament dels recursos públics, en temps i diners en desplaçaments, d'un servei públic essencial, i el seu impacte ambiental atès el volum de vehicles.

Per a la validació d'aquest requisit caldrà presentar el contracte de lloguer o de propietat del local corresponent, previ a l'adjudicació del contracte.

- Import pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil: 250.000,00 €

14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma parcial per cada servei i prèvia comprovació i supervisió del servei realitzat.

15. Modificacions del contracte

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Augment de la flota de vehicles de Guàrdia Urbana assignada a aquest contracte. En el plec tècnic s'incorpora la flota de vehicles actual de Guàrdia Urbana. Aquesta flota pot variar durant l'execució del contracte.
- Increment del nombre i/o gravetat de les reparacions previstes en la flota de vehicles de Guàrdia Urbana.
- Increment de les incidències excepcionals o els danys derivats, entre d'altres, de destrosses durant protestes o manifestacions, o incidents o accidents inesperats en la zona d'estacionament dels vehicles.

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte.

El contracte també es podrà modificar per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ns, seran obligatòries pel contractista.



El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

16.Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17.Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers com a màxim un 40% del pressupost del contracte (IVA exclòs) amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques, poden subcontractar aquelles prestacions considerades no principals o substancials del contracte.

Es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques els treballs de mecànica i els relatius a la carrosseria.

18.Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19.Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.



- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penaltats:

Les penaltats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penaltats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

20.Responsable del contracte

Es designa al senyor Òscar Redón Peyró, responsable de Vehicles del Departament de Logística i Infraestructures com a responsable d'aquest contracte o persona en qui delegui.

El Responsable de Vehicles
Òscar Redón Peyró