

**INFORME TÈCNIC****A: Contractació****Exp.: CONOBR-0154/2021**

ASSUMPTE: Avaluació de les propostes per a la contractació de l'execució del projecte « Estabilització i protecció de la llera del barranc de Pedret en el tram del barri Immaculada de la ciutat de Reus».

S'informa que una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes s'han rebut les ofertes següents:

- A AGROVIAL SA
- B CONSTRUCCIONES ASENSIO SL
- C CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL
- D ESTRUCTURAS CONDAL SA
- E IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL
- F J MORELL SL
- G MAVAL FORESTAL SLU
- H OBRES I SERVEIS CURTO SL
- I ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU
- J RUGIFA GROUP

D'acord amb l'annex 5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques per a la contractació es passen a valorar les ofertes presentades:

A.- Oferta econòmica: de 0 a 80 punts.

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

(Import de licitació – Oferta que es valora)

----- * 80 punts

(Import de licitació – Oferta més baixa)

EMPRESA	PRESSUPOST (IVA INCLOS)	PRESSUPOST (SENSE IVA)	PRESSUPOST LICITACIÓ
			140.480,29 €
			PUNTUACIÓ
AGROVIAL SA	146.523,75 €	121.094,01 €	37,94
CONSTRUCCIONES ASENSIO SL	142.784,15 €	118.003,43 €	43,99
CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL	120.516,64 €	99.600,53 €	80,00
ESTRUCTURAS CONDAL SA	130.680,00 €	108.000,00 €	63,56
IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL	156.042,70 €	128.960,91 €	22,54
J MORELL SL	131.991,74 €	109.084,08 €	61,44
MAVAL FORESTAL SLU	135.984,91 €	112.384,22 €	54,98
OBRES I SERVEIS CURTO SL	167.585,00 €	138.500,00 €	3,88
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU	149.498,43 €	123.552,42 €	33,13
RUGIFA GROUP	164.865,15 €	136.252,19 €	8,27

**B.- Augment del termini de garantia d'un any de l'obra (de 0 a 20 punts)**

El període de garantia establert en el plec de clàusules administratives particulars de l'actuació és d'un any.

Es donarà més punts a qui més anys ofereixi de garantia.

PUNTUACIÓ:

0 punts si no s'ofereix augment del termini de garantia.

2 punts si la garantia addicional és d'un any

5 punts si la garantia addicional és de dos anys

9 punts si la garantia addicional és de tres anys

14 punts si la garantia addicional és de quatre anys

20 punts si la garantia addicional és de cinc anys o superior

EMPRESA	TERMINI DE GARANTIA	PUNTS
AGROVIAL SA	5 anys addicionals	20
CONSTRUCCIONES ASENSIO SL	1 segons plec + 5	20
CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL	5 anys addicionals	20
ESTRUCTURAS CONDAL SA	1 segons plec + 5	20
IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL	5 anys	14
J MORELL SL	5 anys addicionals	20
MAVAL FORESTAL SLU	5 anys	14
OBRES I SERVEIS CURTO SL	5 anys	14
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU	5 anys	14
RUGIFA GROUP	2 anys addicionals	5

Una vegada valorats els dos punts es mostra la següent suma de puntuacions:

EMPRESA	OFERTA	GARANTIA	PUNTUACIÓ TOTAL
AGROVIAL SA	37,94	20,00	57,94
CONSTRUCCIONES ASENSIO SL	43,99	20,00	63,99
CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL	80,00	20,00	100,00
ESTRUCTURAS CONDAL SA	63,56	20,00	83,56
IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL	22,54	14,00	36,54
J MORELL SL	61,44	20,00	81,44
MAVAL FORESTAL SLU	54,98	14,00	68,98
OBRES I SERVEIS CURTO SL	3,88	14,00	17,88
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU	33,13	14,00	47,13
RUGIFA GROUP	8,27	5,00	13,27

Atès que la puntuació més alta també correspon a la oferta econòmica més baixa, l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL ha obtingut els 100 punts corresponents amb la màxima puntuació de la licitació.

A continuació es passa a fer la valoració de baixes pressumptament anormals.



CRITERIS PER DETERMINAR BAIXES ANORMALS O DESPROPORCIONADES:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut 14 punts o més en el criteri de la millora del termini de la garantia:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment.

Una vegada valorades les ofertes, es comprova que CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL ha obtingut 20 punts en la millora de garantia i es consideren com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que hagin obtingut 14 punts o més en el criteri de la millora del termini de la garantia.

Avaluant sobre la mitjana de les ofertes econòmiques s'obté la següent taula:

EMPRESA	PRESSUPOST (SENSE IVA)	MITJANA ARITMÈTICA	NOVA MITJANA 8 ofertes
		119.543,18 €	115.084,95 €
AGROVIAL SA	121.094,01 €	1,30%	5,22%
CONSTRUCCIONES ASENSIO SL	118.003,43 €	-1,29%	2,54%
CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL	99.600,53 €	-16,68%	-13,45%
ESTRUCTURAS CONDAL SA	108.000,00 €	-9,66%	-6,16%
IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL	128.960,91 €	7,88%	12,06%
J MORELL SL	109.084,08 €	-8,75%	-5,21%
MAVAL FORESTAL SLU	112.384,22 €	-5,99%	-2,35%
OBRES I SERVEIS CURTO SL	138.500,00 €	15,86%	20,35%
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU	123.552,42 €	3,35%	7,36%
RUGIFA GROUP	136.252,19 €	13,98%	18,39%

Una vegada calculada la mitjana aritmètica s'obté que existeixen 2 empreses que estan per sobre del 10% percentual de la mitjana aritmètica, corresponents a OBRES I SERVEIS CURTO SL i RUGIFA GROUP, una vegada extretes ambdues empreses s'obté una nova mitjana aritmètica corresponent al valor 115.084,95 €.



En el nou càlcul i tal com es mostra a la taula anterior, CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL incorre en baixa presumptament anormal segons el plec de condicions obtenint una baixa percentual de 13,45%.

Així doncs, es proposa adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS DIBESA SL per ser l'empresa amb una major puntuació previ comprovació i compliment dels tràmits previstos per baixes anormals o desproporcionades.

Reus, a la data de la signatura

Ramon Castellví Andreu
Cap de Serveis de Medi Ambient