

Servei del verd urbà de Figueres

Milliores a les unitats de gestió d'espais verds

(*) les propostes de millora indicades en aquest llistat es desprenen de l'aplicació del PDVU de Figueres. En tots els casos caldrà desenvolupar els corresponents projectes en el format administratiu que correspongui a cada cas: memòria valorada, projecte bàsic, projecte executiu. En qualsevol cas els preus d'aplicació durant la durada del servei seran els de referència de banc BPJP de jardineria i paisatgisme.

Aquest import total estimat és a nivell de pressupost total d'execució per contracte (abans d'IVA)

codi	nom	categoria	superficie (m	descripció de la UG	nombre d'arbres totals	nombre de jardineres	propostes millora	preu unitari estimat	import total estimat
EV002	Rotonda Serra Floreta	Elements de viabilitat	380	Illes viàries amb prat i alguna pedra aïllada, sense massa valor estètic.	1	0	Cal fer enjardinament sostenible amb entapissants, graminies i herbàcies de flor.	40 €/m²	15.200 €
EV004	Illeta Serra Floreta	Elements de viabilitat	61	Illeta amb arbustos i iuques, sense massa valor estètic.	4	0	Espai apte per a reformar completament amb entapissants i arbustives baixes.	40 €/m²	2.440 €
EV006	Laterals Av. Salvador Domènech	Elements de viabilitat	682	Laterals estrets de vial ràpid d'entrada al municipi, sense marges aptes per a treball de manteniment.	1	0	Caldrà ampliar la franja enjardinada per facilitar manteniment i reduir intensitat de retall.	15 €/m²	10.230 €
EV036	Aparcament pista atletisme	Espais de transició amb l'entorn	844	Marges forestals amb grans arbres i prats.	8	0	Possibilitat de crear espais més rics visualment amb plantacions d'entapissants i arbustives.	20 €/m²	16.880 €
EV037	Bosquet C. Glòria Compte	Espais de transició amb l'entorn	1.192	Petit espai de bosc de pins esclarissats i de terreny irregular i pedregós.	26	0	Possibilitat de reforma de tot l'espai, per a fer-lo aprofitable per als usuaris.	20 €/m²	23.840 €
EV038	Tal·lus C. Glòria Compte	Espais de transició amb l'entorn	670	Marge d'edifici en construcció, amb acumulació d'àrids i rebrots d'espècies invasores.	0	0	Cal desenvolupar obres d'arranjament del talús, amb elements de contenció amb tècniques de bioenginyeria.	40 €/m²	26.800 €
EV049	Avda Marignane	Elements de viabilitat	3.090	Espai lateral d'entrada al municipi, amb vegetació molt densa, espais de tanques de retall amb rosers a l'ombra i arbustos aïllats sobre rocalla.	171	0	Espai força revellit que requereix una actualització, substituint tanques de retall i aclarint densitat d'arbrat.	25 €/m²	77.250 €
EV050	C. Tramuntana	Elements de viabilitat	137	Alineació d'alzines, amb algun tram de moreres, amb barda longitudinal de retall força estreta, que divideix la vorera.	12	0	Possibilitat d'eliminar la barda de retall, per a donar més espai de pas a la vorera, confegint grans escocells per a l'arbrat, substituint espècies inadequades	20 €/m²	2.740 €
EV051	C. Molins de Vent i Cap de Creus	Jardins	1.540	Jardins amb prats i alzines alineades, i espais amb arbustos en marges, amb mostres de vandalisme continuat.	25	0	Calen noves plantacions entapissants i arbustives en els espais amb pendent elevat. Cal renovar enllumenat amb llumeneres més altes. A més de millorar la senyalització i la vigilància per minimitzar vandalisme.	30 €/m²	46.200 €
EV053	C. Tramuntana - Ambulatori vell	Jardins	245	Espai simbòlic a tocar de la Torre Galatea, amb una palça oberta que permet bones vistes i un marge enjardinat amb pins en talussos de fort pendent despoblats.	8	0	Cal millorar tot el conjunt dels talussos, descompactant, estabilitant per graons i fent plantacions arbustives i entapissants d'ombra sota els pins. Possibilitat d'estudiar el canvi dels pins per altres arbres piramidals de desenvolupament ràpid i fort. Es pot ampliar l'amplada de la franja de medicinals amb entapissants d'ombra.	45 €/m²	11.025 €
EV056	Laterals Av.Salvador Dalí	Elements de viabilitat	335	Espai lateral d'entrada al municipi amb alzines i tanques arbustives de retall perimetrals, amb alguns espais molt trepitjats.	15	0	Cal reforma dels espais, eliminant tanques perimetrals i creant espais amb entapissants d'ombra, potser deixant més pas als vianants i fent escocells grans entapissants.	20 €/m²	6.700 €
EV061	Rotonda Marignane	Elements de viabilitat	54	Petita illeta amb olivera sobre gespa.	1	0	Cal incorporar entapissants de requeriments hídrics similars a l'olivera, amb marge no plantat al voltant.	25 €/m²	1.350 €
EV062	Lateral Av. Costa Brava	Elements de viabilitat	401	Petit espai longitudinal molt estret en una àmplia vorera, amb arbustos de gran desenvolupament.	41	0	Cal ampliar l'espai plantat a uns 2-3m d'ample, amb la vegetació al centre, deixant la seva forma genuïna, l'espècie	30 €/m²	12.030 €
EV064	Plaça Caputxins	Jardins	55	Petita plaça amb arbres i marge de retall adosat al mur..	4	1	Possibilitat de substituir la tanca de retall per entapissants o enfadisses de paret.	40 €/m²	2.200 €
EV079	Rotonda C. Sardana	Elements de viabilitat	42	Petita rotonda sobreelevada amb gespa i olivera central, i illeta propera amb arbustos refaldats. Les dues amb gorgera.	0	0	Cal incorporar entapissants de requeriments hídrics similars a l'olivera.	25 €/m²	1.050 €
EV109	Rotonda Arquitecte Ricard Giralt	Elements de viabilitat	453	Rotonda de prat, pendent d'enjardinament, i sense gorgera.	0	0	Cal fer nou relleu, evitant el típic turó elevat. Calen noves plantacions d'arbrat (possiblement fruiters de la zona), entapissants i cobertures d'àrids o mulch orgànic. Cal xarxa de reg per degoteig, i possible gorgera amb àrids, no vegetada de 80cm d'ample.	55 €/m²	24.915 €
EV111	Exterior Depuradora	Altres espais lliures	844	Espais amples a l'entorn de l'EDAR, amb graves i limitació d'accés de vehicles.	0	0	Cal desenvolupar un projecte paisatgístic per a fer plantacions d'arbrat en aquest nou accés a la ciutat.	15 €/m²	12.660 €
EV124	Illeta C. Taure	Elements de viabilitat	211	Petita illa amb prat i arbustos amb una estació de bombament central.	0	0	Cal incorporar algun arbre central de port singular i fer cobertura de mulch o àrids seleccionats al peu, sobre malla antiherbes. Si és possible cal incorporar reg per degoteig i plantacions entapissants complementàries.	30 €/m²	6.330 €
EV139	Plaça de Vilatenim	Elements de viabilitat	9	Gran eucaliptus central en una plaça gran, en escocell-jardineria insuficient.	1	0	Cal crear un espai molt més ample per a l'arbre.	200 €/m²	1.800 €
EV141	Plaça Creu del Terme	Places arbrades	437	Plaça de caràcter rural, amb grans arbres i creu central.	3	0	Possibilitat de desenvolupar un projecte que integri els grans arbres i la creu de terme, limitant el trepig per vehicles.	30 €/m²	13.110 €
EV163	Plaça Paco Doya	Places arbrades	743	Passeig arbrat de sauló en fort pendent transversal, amb mostres d'erosió evidents.	33	0	Cal desenvolupar un projecte paisatgístic de millora global de l'espai, millorant accessibilitat i condició d'aigües de pluja.	20 €/m²	14.860 €
EV165	Parterre Jordi Cufí Casellas	Elements de viabilitat	56	Parterre encerclat d'obra de bloc, amb baranes, que deixa passos de vorera estrets. Sense funcionalitat clara. En estat d'abandó, amb prat i alguna atzavada.	0	0	Cal eliminar aquest element i refer vorera de manera íntegra. Amb possibilitat de fer una plantació de 2-3 arbres en escocell.	20 €/m²	1.120 €
EV169	Passatge Mariana Pineda	Jardins	448	Espai de pas esglaonat amb esculleres, amb pavimetn de sauló, amb mostres clares d'erosió. Amb arbrat dispers heterogeni.	3	0	Cal desenvolupar projecte paisatgístic per a l'ordenació global de l'espai.	25 €/m²	11.200 €
EV188	Illetes Plaça Pau casals	Elements de viabilitat	212	Petita rotonda amb petites illes de gespa artificial, amb palmeres i arbustos de retall. Alguns espais amb prat i pins.	5	0	Cal desenvolupar un petit projecte de millora, incorporant entapissants, àrids i vegetació de floració vistosa.	35 €/m²	7.420 €
EV198	Illeta Rd. Rector Arolas	Parcs	9	Petita illeta viària amb gespa artificial, sense massa valor estètic ni funcional.	0	0	Cal pavimentar la illeta, potser amb còdols seleccionats i eliminar gespa artificial.	50 €/m²	450 €

Servei del verd urbà de Figueres

Milliores a les unitats de gestió d'espais verds

(*) les propostes de millora indicades en aquest llistat es desprenen de l'aplicació del PDVU de Figueres. En tots els casos caldrà desenvolupar els corresponents projectes en el format administratiu que correspongui a cada cas: memòria valorada, projecte bàsic, projecte executiu. En qualsevol cas els preus d'aplicació durant la durada del servei seran els de referència de banc BPJP de jardineria i paisatgisme.

Aquest import total estimat és a nivell de pressupost total d'execució per contracte (abans d'IVA)

codi	nom	categoria	superficie (m	descripció de la UG	nombre d'arbres totals	nombre de jardineres	propostes millora	preu unitari estimat	import total estimat
EV234	Pl. Convivència i Pl. Alcalà la Real	Jardins	1.187	Places arbrades amb alguns espais plantats d'arbustives d'espècies poc adaptades a l'ombra.	75	0	Caldria replantar parterres amb espècies herbàcies i arbustives baixes de floració vistosa, adaptades a l'ombra. Cal incorporar mulch i xarxa de reg per degoteig.	25 €/m²	29.675 €
EV242	Mitgera Parc del Manol 1	Elements de vialitat	989	Espai estret en vial de zona industrial i comercial, amb prat i arbustos aïllats retallats.	0	0	Cal incorporar franges vistoses de graminies, arbustives baixes i entapissants de floració, sobre lit de mulch. Cal incorporar reg per degoteig.	20 €/m²	19.780 €
EV250	Parterres C. Balmes	Altres espais lliures	91	Alineació de parterres amb arbrat central coberts de gespa, en vorera ampla en zona d'aparcament.	10	0	Cal eliminar les gespes dels grans escocells correputs i substituir per entapissant de requeriment hídrics iguals a la dels arbres. Bé gespes C4 o altres entapissants baixes.	25 €/m²	2.275 €
EV252	Vorades C. Empordà	Elements de vialitat	408	Parterre longitudinal estrets amb arbustives i arbrat. Algun espai de gespa estreta amb taques arbustives. No hi ha voral de carretera apte per a treballs de manteniment.	8	0	Cal substituir gespa per entapissants, arbustives baixes o gespa C4.	35 €/m²	14.280 €
EV261	Rotonda Montserrat Vayreda	Elements de vialitat	684	Gran rotonda amb gespa i palmeres aïllades, amb algun clap de ramíies malmeses. Sense gorgera, amb la vorada molt malmesa.	7	0	Cal reformar el perímetre de la rotonda, confegint una gorgera de protecció. Amb possibilitat de fer un nou jardi de graminies, medicinals i herbàcies de floració.	60 €/m²	41.040 €
EV277	Mitgera C. Met Miravittles	Elements de vialitat	287	Mitgera estreta de vial ràpid amb superfície de graves, sense cap element de jardineria.	0	0	Cal pavimentar tota la mitjana. Espai insuficient per a enjardinar.	50 €/m²	14.350 €
EV290	Av. Maria Angels Anglada	Places arbrades	989	Marge entre vorera i tanques de propietats, amb vegetació arvense i alineació d'arbres grans. Sense gestió aparent.	4	0	Cal desenvolupar projecte urbanístic d'arranjament de l'espai.	60 €/m²	59.340 €
EV294	Plaça Sebastià Trullol	Elements de vialitat	181	Jardins d'alzines i barda d'arbustos de retall encerclant l'espai. Amb altres arbustos aïllats.	3	0	Cal desenvolupar projecte paisatgístic d'actualització de l'espai, incorporant vegetació arbustiva i entapissant amb requeriments similars a l'alzina.	50 €/m²	9.050 €
EV304	Passeig Carme Guasch	Places arbrades	1.533	Passeig arbrat de paviment asfàltic amb escocells insuficients, on s'han substituït alguns exemplars per arbustos. Espècie poc vigorosa i molt afectada per plaques.	46	0	Cal renovació integral de l'arbrat, amb espècie de port ample, i nous escocells més grans.	60 €/m²	91.980 €
EV310	Mitjana i illetes Av. Salvador Dalí	Elements de vialitat	358	Mitjana central estreta de vial ràpid gespa artificial i petits trams arbustos i flors. Inclou illetes de cantonada de gespa artificial i xiprers.	3	0	Cal evitar la plantació de flors sota els arbustos. Cal evitar retall d'arbustos de floració. Cal incorporar arbustos o entapissant de desenvolupament limitat.	50 €/m²	17.900 €
EV315	Parterres C. Nou	Elements de vialitat	643	Franja lateral a l'entrada de la ciutat amb grans arbres, amb algunes espècies discordants i una barda de retall longitudinal, inaccessible per a retall des de la via. Inclou unes peces de prat separades, sota voladissos.	20	1	Cal substitució de les acàcies per plàtans fletxats. Cal eliminar tota la barda de retall i plantar tot l'ample amb entapissants de floració i arbustos baixos. Cal eliminar les peces separades de la franja i pavimentar-les.	60 €/m²	38.580 €
EV317	Plaça Pous i Pagès	Places arbrades	347	Plaça arbrada central, amb vial perimetral i amb jardineres als laterals per privar aparcaments.	10	0	Cal intervenció integral de creació de superfície única per a engrandir la plaça fins les façanes i eliminant vials de vehicles. Substitució de l'arbrat per altres de capçada ampla sense necessitats de poda. Cal fer espais de plantació a terra i eliminar jardineres. Cal reg per degoteig arreu.	75 €/m²	26.025 €
EV322	Parterres Rambla Nova	Elements de vialitat	123	Barda arbustiva estreta, al límit amb aparcament de centre comercial, sense espai per obertura de portes.	0	0	Cal estudiar d'ampliar la franja cap a l'interior. O bé substituir la barda per una tanca fixa.	60 €/m²	7.380 €
EV325	C. Roca i Bros	Jardins	735	Plaça amb arbres sobre franges estretes de gespa i també en escocells.	19	0	Cal eliminar les franges de gespa i pavimentar l'espai entre arbres, davant grans escocells amb mulch.	45 €/m²	33.075 €
EV326	Plaça Creu de la Ma	Jardins	458	Plaça amb gran parterre central elevat en molt mal estat.	13	1	Cal eliminar parterre gran central i mantenir espai simbòlic arran de la creu, amb entapissant baixes.	45 €/m²	20.610 €
							import total estimat de les millores en espais verds	775.140 €	