



Sociedad
Municipal
Mixta de
Promoción y
Gestión de
Servicios de
Esplugues, S.A.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Servei auxiliar de vigilància d'aparcament de vehicles

Núm. Expedient 07 / PROG / 2022



Sociedad
Municipal
Mixta de
Promoción y
Gestión de
Servicios de
Esplugues, S.A.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del contracte la realització dels treballs i tasques materials de vigilància i control dels aparcaments disgregats de la via pública que formen part del servei gestionar per la Societat Municipal Mixta de Promoción y Gestión de Servicios de Esplugues de Llobregat, SA (en endavant "Progeser"), en la forma que s'explicita en el present plec de prescripcions tècniques.

En aquest context, el present plec de prescripcions tècniques té per objecte la determinació de les condicions del servei d'auxili a la vigilància i control dels aparcaments gestionats per Progeser a fi de donar suport efectiu al desenvolupament de l'activitat de l'entitat.

La vigilància i control a desenvolupar en el present contracte es realitza en relació a l'obertura, accessos als aparcaments i la vetlla pel respecte a una deguda ordenació dels aparcaments. El personal al servei del contracte no disposarà de cap tipus d'arma, i no haurà de disposar de la titulació de vigilant de seguretat, fet que dóna lloc a que l'objecte del present contracte sigui la contractació d'un servei auxiliar de la vigilància.

En conseqüència de l'anterior, es tracta d'un contracte de serveis que es correspon amb la categoria següent de codi CPV: 98341140-8 (serveis de vigilància d'immobles).

No es divideix en lots l'objecte del contracte perquè el mateix no s'integra de prestacions individualitzables i susceptibles d'execució independent.

2. Descripció del servei objecte del contracte

a) Tasques a desenvolupar

Els treballs i tasques materials de vigilància i control dels aparcaments que formen part del servei gestionat per Progeser, consisteixen bàsicament en:

- Vigilar la integritat dels aparcament i les zones regulades assignades així com de les seves instal·lacions, (enllumenat, senyalització i en general tots els elements que puguin incidir en el correcte funcionament de les mateixes) en relació amb les actuacions de terceres persones que puguin afectar-les; així com de les incidències que es puguin produir en relació amb el seu funcionament ordinari, actuant en forma que preservi les instal·lacions i comunicant les incidències al personal de la Societat Municipal Mixta.
 - Controlar l'ús que es realitzi de les diferents places d'aparcament existents per part de les persones usuàries, fent seguiment de les màquines expenedores de tiquets i detectant l'existència de persones
-



Sociedad
Municipal
Mixta de
Promoción y
Gestión de
Servicios de
Esplugues, S.A.

usuàries que no hagin obtingut el tiquet corresponent o s'hagin excedit en l'ús horari emparat pel tiquet emès. D'aquestes actuacions incomplidores els vigilants estendran la corresponent denúncia.

- Atendre, informar i facilitar la utilització dels aparcaments a les persones usuàries, en les condicions establertes.
- Qualsevol altre tasca material que estigui vinculada a les actuacions pròpies de vigilància d'aparcaments disgregats de la via pública.

b) Horari:

L'horari de prestació s'estén a les 24 hores del dia, tots els dies de l'any acord amb la necessitat d'hores que la Societat Municipal Mixta requereixi en cada moment. Concretament les necessitats actuals de la Societat són les següents:

De dilluns a divendres de 9h a 13:30h i de 16:30h a 23:00h.

Dissabtes de 8:30h a 23h i diumenges de 8h a 14h.

Durant el mes d'agost l'horari serà de dilluns a divendres de 7h a 15h.

c) Dotacions de material:

1. Material a proveir per la Societat Municipal Mixta: L'empresa municipal posarà a disposició del personal que desenvolupi les tasques auxiliars de vigilància el següent material: PDA, transmissor, i qualsevol altre element complementari -que sigui necessari i no estigui inclòs en l'apartat següent.
2. Material a proveir per l'empresa adjudicatària: L'empresa adjudicatària haurà de dotar al personal que desenvolupi les tasques auxiliars de vigilància, com a mínim, el següent material: Uniformitat adequada a les tasques de vigilància, armilla i gorra que l'identifica de la seva condició de vigilant.

La Societat Municipal Mixta, determinarà el model d'uniformitat adient.

d) Formació del personal que desenvoluparà les tasques de vigilància:

L'empresa adjudicatària ha de garantir la idoneïtat, habilitació i titulació del personal en relació amb les tasques a desenvolupar. La formació bàsica del personal de vigilància correspon en exclusiva a l'empresa adjudicatària excepció feta del que s'indica en el punt següent.

La Societat Municipal Mixta, assumeix al seu càrrec la formació del personal de vigilància en les matèries que comporten especificitats del servei contractat. Aquesta formació s'impartirà sempre que una persona s'incorpori per primera vegada a la seva realització. El temps dedicat a la



Sociedad
Municipal
Mixta de
Promoción y
Gestión de
Servicios de
Esplugues, S.A.

realització d'aquesta formació específica computarà com a hora/servei i serà retribuïda per la Societat, sempre que el nombre de persones a formar no superin el de quatre a l'any; en altre cas el temps de formació no computarà com a hora/servei.

e) Disponibilitat de la prestació contractada:

Les necessitats de la Societat Municipal Mixta en relació a les prestacions contractades seran variables en el temps al llarg del temps de vigència del contracte, de forma que poden oscil·lar entre zero i un màxim de tres persones, de forma simultània, i la seva necessitat pot ser immediata.

f) Determinació del preu:

La determinació del preu en realitza en base a preus unitaris.

L'empresa adjudicatària percebrà per cada hora de servei/persona efectivament prestat el preu que seguidament s'indica:

- 14,50€/hora, més IVA

S'entén per hora/servei la desenvolupada des de l'inici efectiu de les tasques materials de vigilància i control.

El nombre d'hores i la distribució horària inicialment prevista és la següent: 317 hores/mes. Durant el mes d'agost aproximadament 176 hores (es preveu que la durada del contracte inclogui el mes d'agost de l'any 2022)

No obstant, per necessitats del servei que gestiona la societat contractant, aquesta ordenarà la prestació de les hores del servei contractat lliurement, sense que la distribució i horari abans indicat sigui vinculant.

L'import màxim del contracte pels 4 mesos de durada del mateix s'estableix en 16.341,50€, més 3.431,72€ en concepte d'IVA, el que fa un total de 19.773,22€, IVA inclòs.

h) Personal:

A efectes de facilitar la informació contractual del personal que actualment presta el servei objecte de contractació, s'indica a continuació la categoria, tipus de contracte, data d'antiguitat, salari brut i pactes en vigor aplicables a aquest personal, sempre que es donin els supòsits que impliquin l'obligació de subrogar el mateix, de conformitat amb la normativa laboral en vigor:



Sociedad
Municipal
Mixta de
Promoción y
Gestión de
Servicios de
Esplugues, S.A.

TREBALLA DOR	CATEGO RIA LABORAL	CONTRA CTE	JORNA DA LABOR AL	ANTIGUI TAT	COMPLEME NTS SALARIALS
JLP	AUXILIAR DE SERVEIS	100	166 HORES	17/05/200 4	138,82 € X 12 PAGUES
AGY	AUXILIAR DE SERVEIS	402	166 HORES	11/12/202 1	

Adicionalment a aquest personal, l'empresa contractista nombrarà a un responsable del servei que serà la persona que representi la interlocució amb la Societat Municipal Mixta i els treballadors del servei.

En el cost del personal s'inclouran i preveuran tots els conceptes que es considerin necessaris, com puguin ser vacances, absentisme, substitucions, modificacions del salari, antiguitat, Seguretat Social, assegurances, prevenció de riscos laborals, uniformitat, etc.

El contractista comptarà amb recursos suficients per cobrir l'absentisme, vacances, baixes laborals, hores de representació sindical o qualsevol altra situació que deixi sense cobertura el servei.

Conclòs el present contracte i les pròrrogues que puguin executar-se, el servei objecte del mateix s'extingirà, donat que ja no serà necessària la seva prestació, desapareixent el mateix.

3. CONFIDENCIALITAT DELS TREBALLS I PROTECCIÓ DE DADES

L'adjudicatària queda expressament obligada a complir amb la normativa vigent sobre protecció de dades de caràcter personal, mantenint absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer amb ocasió del compliment del contracte, especialment les de caràcter personal, que no podrà copiar o utilitzar amb finalitat diferent a la que figura en el present plec, ni cedir a terceres persones. Les dades en qüestió hauran d'ésser eliminades una vegada s'extingeixi la relació contractual a la que es refereix el present plec.
