



AJUNTAMENT DE
MONISTROL DE MONTSERRAT
(BAGES)

Pàgina 1 de 4

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS A UN JUDICI DE VALOR EN EL PROCEDIMENT OBERT RESERVAT DEL CONTRACTE PEL MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS DEL MUNICIPI DE MONISTROL DE MONTSERRAT

1. Antecedents

Per sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrat en data 21 d'Octubre de 2.021, entre d'altres es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment Obert per servei de manteniment de les zones verdes del terme municipal de Monistrol de Montserrat, convocant-ne la seva licitació, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regirien el contracte.

Posteriorment, en data 02 de Novembre de 2.021 es va publicar al Perfil del Contractant.

En data 22 de Novembre de 2.021 (23:59 h), finalitzava el termini per a la presentació de les proposicions a l'esmentada licitació, consta en l'expedient certificat de l'eina Sobre digital. Les empreses que varen presentar proposició en temps i forma, foren:

Proposició	EMPRESA	Data	Hora	RE
1	FUNDACIO AMPANS	22/11/2021	14:22:14	E2021005058

En data 22 de Novembre de 2.021 (12:00h), es constitueix la mesa de contractació, en què es procedeix a l'obertura de l'arxiu electrònic «1», la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs.

En data 29 de Novembre de 2.021 (13:00h) té lloc la segona mesa de contractació, on s'inicia l'acte d'obertura de l'arxiu electrònic «2» corresponent a la documentació la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor, remetent-se al tècnic que subscriu per a la seva valoració conforme als criteris i a la ponderació establerts en els Plecs, de les proposicions, emetent-se l'esmentat informe en data 13/12/2021.

En data 10 de Gener de 2.022 (12:00h) té lloc la tercera mesa de contractació, on entre d'altres s'aprova l'informe emès per l'enginyer assessor data 13/12/2021 i fer pública la valoració de les ofertes presentades en l'arxiu electrònic 2 dels lots 1 i 2 en relació amb la documentació avaluable a través de judicis de valor.

En data 13 de Gener de 2.022 (12:05h) té lloc la quarta mesa de contractació, on s'inicia l'acte d'obertura de l'arxiu electrònic «3» corresponent a la documentació la ponderació de la qual es quantificable de forma automàtica, remetent-se al tècnic que subscriu per a la seva valoració conforme als criteris i a la ponderació establerts en els Plecs, de les proposicions.

2. Anàlisi de la documentació establerta en els Plecs

2.1 Contingut de la documentació

La clàusula 10.7 del PCAP estableix que el contingut de les proposicions es presentarà conforme al model de l'annex 2 i 3 (model oferta econòmica i criteris avaluable, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica) respectivament per cadascun dels lots.



AJUNTAMENT DE
MONISTROL DE MONTSERRAT
(BAGES)

Pàgina 2 de 4

3. Criteris per a la valoració dels documents

El punt a de la Clàusula 11a del PCAP estableix la següent valoració màxima per a cadascun dels lots, distribuïts de la següent manera:

“ ...

LOT 01: Manteniment jardineria poble i altres zones i treballs de poda

... ”

B. Criteris objectius puntuables mitjançant fórmula (fins a un màxim de 75 punts)

B.1 Millora del preu de licitació - fins un màxim de 45 punts

El càlcul es farà en atenció a la fórmula següent:

$$P_{of} = \frac{IL - Of}{IL - Of_{ec}} \times P$$

On:

P_{of}	=	Puntuació de l'oferta que es valora
IL	=	Preu de licitació.
Of	=	Oferta que es valora
Of_{ec}	=	Oferta econòmica mes baixa
P	=	Puntuació del criteri (45 punts)

Aquesta fórmula s'aplicarà al preu base de licitació.

B.2 Increment del número de podes previstes a plec - fins un màxim de 15 punts

Concepte a valorar	Valor	Punts
Increment de les unitats de poda previstes al plec (el plec preveu la poda de 92 unitats)	Per cada unitat	1 punt (fins un màxim de 15 punts)

B.3 Increment del número de flors a subministrar respecte les previstes a plec - fins un màxim de 15 punts

Concepte a valorar	Valor	Punts
Increment del número de flors a subministrar respecte les previstes en el plec (el plec preveu el subministrament de 150 flors a l'any)	Per cada unitat	0,5 punts (fins un màxim de 15 punts)

... ”

LOT 02: Manteniment Piscina Municipal

... ”

B. Criteris objectius puntuables mitjançant fórmula (fins a un màxim de 75 punts)

B.1 Millora del preu de licitació - fins un màxim de 60 punts

El càlcul es farà en atenció a la fórmula següent:

$$P_{of} = \frac{IL - Of}{IL - Of_{ec}} \times P$$

On:

P_{of}	=	Puntuació de l'oferta que es valora
IL	=	Preu de licitació.

AJUNTAMENT DE
MONISTROL DE MONTSERRAT
(BAGES)

Pàgina 3 de 4

Of = Oferta que es valora
Of_{ec} = Oferta econòmica més baixa
P = Puntuació del criteri (60 punts)

Aquesta fórmula s'aplicarà al preu base de licitació.

B.2 Reposició d'arbres a la piscina municipal - fins un màxim de 15 punts

Concepte a valorar	Valor	Punts
Reposició de 2 arbres de la piscina municipal de l'espècie existent a l'espècie MORUS ALBA o equivalent.	Per cada arbre a reposar que s'ofereixi	7,5 per arbre

...."

4. Valoració

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat anterior, per cadascun dels lots:

4.1 Valoració lot 01 - Implantació de gespa artificial

4.1.1 Valoració Criteri b.1: Millora del preu de licitació

A continuació es detallen les ofertes presentades per a cada proponent amb la puntuació obtinguda:

Proposició	Empresa	Oferta IVA exclòs (€)	Oferta IVA inclòs (€)	Puntuació
1	Fundació Ampans	36.544,20	44.218,48	45,00 punts

4.1.2 Valoració Criteri b.2: Increment del número de podes previstes a plec

Proposició	Empresa	S'ofereix	Quantitat	Puntuació
1	Fundació Ampans	SI	15,00	15,00 punts

4.1.3 Valoració Criteri b.3: Increment del número de flors a subministrar respecte les previstes a plec

Proposició	Empresa	S'ofereix	Quantitat	Puntuació
1	Fundació Ampans	SI	30,00	15,00 punts

4.2 Valoració lot 02 - Manteniment Piscina Municipal

4.2.1 Valoració Criteri b.1: Millora del preu de licitació

A continuació es detallen les ofertes presentades per a cada proponent amb la puntuació obtinguda:

Proposició	Empresa	Oferta IVA exclòs (€)	Oferta IVA inclòs (€)	Puntuació
1	Fundació Ampans	6.673,76	8.2075,25	60,00 punts



AJUNTAMENT DE
MONISTROL DE MONTSERRAT
(BAGES)

Pàgina 4 de 4

4.2.2 Valoració Criteri b.2: Reposició d'arbres a la piscina municipal

Proposició	Empresa	S'ofereix	Quantitat	Puntuació
1	Fundació Ampans	SI	2,00	15,00 punts

5. Comprovació d'ofertes anormalment baixes

Es comprova que no existeixen ofertes anormalment baixes per cap dels lots, d'acord a l'establert en la Clàusula tretzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6. Resum de la Valoració

A la vista de les valoracions precedents, la puntuació final de la documentació relativa als criteris quantificable de forma automàtica, és la següent:

Lot 01 - Implantació de gespa artificial

Proposició	Criteri b.1	Criteri b.2	Criteri b.3	Total
1	45,00 punts	15,00 punts	15,00 punts	75,00 punts

Lot 02 - Manteniment Piscina Municipal

Proposició	Criteri b.1	Criteri b.2	Total
1	60,00 punts	15,00 punts	75,00 punts

7. Conclusions

Així doncs, i d'acord a lo exposat, el tècnic que subscriu el present informe, proposa a la mesa de contractació la següent valoració de la documentació relativa als criteris quantificable de forma automàtica, d'acord als criteris establerts:

LOT 01. Manteniment jardineria poble i altres zones i treballs de poda

- El licitador FUNDACIO AMPANS (Proposició 1) ha obtingut **75,00 punts** sobre un total de 75,00 punts.

LOT 02. Manteniment Piscina Municipal

- El licitador FUNDACIO AMPANS (Proposició 1) ha obtingut **75,00 punts** sobre un total de 75,00 punts.

Aquest és l'informe que emet el signat d'acord al seu lleial saber i entendre.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramalera
Col. 13.926
Signat i datat electrònicament

**BOSCH
SERRAMALE
RA, MAURICI
(FIRMA)**

Firmado
digitalmente por
BOSCH
SERRAMALERA,
MAURICI (FIRMA)
Fecha: 2022.01.13
16:23:00 +01'00'