



EXPEDIENT 86/21

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

FASE INTERNA: VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES EN EL SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC B-

PROCEDIMENT OBERT

LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES OFICINES DEL CONSORCI DEL BESÒS

Sant Adrià de Besòs, 15 de desembre de 2021.

Essent les 13.00 h, es constitueix per mitjans telemàtics la Mesa de Contractació amb la següent composició d'acord amb la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte:

Presidenta: Sra. Carmen Gómez Jiménez, Cap d'Oficina del CB.

Vocals: Sr. Jordi Canela i Farré, Director de l'Àrea de Serveis Generals del CB.

Sr. Daniel Mas i Fontcuberta, Interventor del CB.

Sra. Montserrat Navarro Blánquez, auxiliar administrativa del CB.

Excusa la seva absència el Sr. Manuel Mallo Gómez, Secretari del CB.

Actua com a secretària, la Sra. Laura García Saldaña, d'acord amb l'establert en els plecs.

S'inicia la reunió amb la intervenció de la Presidenta recordant que tal i com consta en l'acta de l'anterior reunió de data 13 de desembre de 2021, a la vista de les propostes presentades, i de conformitat amb la clàusula 12ena dels plecs de clàusules administratives particulars la Mesa acordà per unanimitat el lliurament de la documentació del sobre/arxiu electrònic B, documentació tècnica avaluable amb judici de valor, als serveis tècnics del Consorci a l'efecte de la seva avaluació per tal que presentin informe avaluant les propostes.

D'acord amb l'establert a la clàusula 10ena dels PCAP els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor tenen una puntuació màxima de 40 punts.

D'acord amb l'informe emès pel Director de serveis generals del Consorci en data 15 de desembre de 2021, de conformitat amb els criteris establerts als plecs de clàusules administratives particulars, la puntuació total de les proposicions tècniques de les diferents propostes en seu de l'avaluació dels criteris subjectes a judici de valor resulta del mode següent:

"Havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes el passat 10 de desembre de 2021, han estat presentada 1 oferta corresponent a:

	Nom
1	Llobet. SA.

L'empresa porta la justificació suficient de la solvència tècnica.



La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

Per a valorar les ofertes presentades s'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

A.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (40 punts)

A.1.- Proposició de mètodes i execució de tècnica previstes per a l'execució del servei de neteja..... 0 a 20 punts

Es valorarà la identificació de les activitats i fites, els mètodes i la seva execució tècnica, racionalitat entre la organització del personal i mitjans materials i l'assignació de tasques i terminis en concordança amb els paràmetres i planificació previstos al PPT.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
Planificació i justificació molt detallades i completa	20 punts
Planificació i justificació detallada i completa	15 punts
Planificació i justificació amb falta de detall/ incompletes	10 punts
No aporta planificació i justificació	0 punts

Llobet, SA

L'oferta de l'empresa Llobet, SA presenta una proposició detallada i completa de les tasques a realitzar, amb una descripció exhaustiva per estància del pla de neteja, entrant a concretar els materials i les tècniques a realitzar diàriament, quinzenalment, mensualment, bimensualment, trimestralment, semestralment i anualment.

La valoració per aquesta apartat es detalla en el quadre següent:

Empresa ofertant	Puntuació
Llobet, SA	20

A.2.-Sistemes de control del servei (pla per al control de la organització i realització de tasques, control d'assistència de personal, etc.)..... 0 a 20 punts

Es valorarà la síntesis i la relació entre els processos i aplicació a un sistema de control del servei. Es valorarà l'acompliment de la relació de procediments.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
------------	-----------



Pla complet i relació de procediments completa	20 punts
Pla complet i relació de procediments incompleta	15 punts
Pla bàsic i relació de procediments correcta	10 punts
Pla bàsic i relació de procediments incompleta	5 punts
No aporta o informació incongruent	0 punts

Llobet, SA

L'oferta de l'empresa Llobet, SA presenta una proposta pla complet amb una relació dels procediments ben definits. Estableix un pla de control distingint entre els procediments diaris, setmanals i mensuals, en aquest sentit, l'oferta diu el següent:

“SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA ACTIVIDAD

El Encargado, partiendo de la planificación de control pactada con el cliente, realizará un Plan de Control de Supervisión. Según este plan realizará los controles conjuntos con el interlocutor designado por el cliente siguiendo la Hoja de Control de Limpieza (rediseñado según el criterio del responsable de CONSORCI DEL BESOS). Estas hojas de control se entregarán semanalmente al Coordinador de Calidad para su evaluación y para la preparación del Informe de Gestión que se realizará para llevar a cabo un estudio de satisfacción del servicio ofrecido a CONSORCI DEL BESOS.

El plan de control y supervisión para CONSORCI DEL BESOS será el siguiente:

- Diariamente: LLOBET S.A. rellenara una hoja de incidencias si ha habido y comentara las tareas con el responsable de CONSORCI DEL BESOS.
- Semanalmente: se revisará por parte del responsable de CONSORCI DEL BESOS con el responsable del contrato de LLOBET las tareas realizadas e incidencias ocurridas. Se rellenar una hoja de control del servicio que será firmada por ambas partes
- Mensualmente: se realizará el informe de Gestión para llevar a cabo el estudio de satisfacción del servicio ofrecido a CONSORCI DEL BESOS y así optimizar el servicio.

GESTIÓN DE INCIDENCIAS

Todas las incidencias que se detecten serán reflejadas en unas hojas de incidencias que formaran parte del libro de incidencias. Además, en caso de que los trabajadores de LLOBET detecten una situación que pueda representar un riesgo se realizará una incidencia de riesgo para informar de este al CONSORCI DEL BESOS. Por ejemplo, el mal estado de una barandilla, un peldaño, etc.”

La valoració per aquesta apartat es detalla en el quadre següent:

Empresa ofertant	Puntuació
Llobet, SA	20

VALORACIÓ TÈCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA

La puntuació resultant de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor és detalla en la taula següent:

consorcibesòs



	A.1.- Proposició de mètodes i execució	A.2.- Sistemes de control del servei	TOTAL
<i>puntuacions màximes</i>	20	20	40,00
Llobet, SA	20	20	40

La Mesa acorda per unanimitat acceptar la valoració i puntuació de l'oferta que consta en l'informe transcrit emès pels serveis tècnics del Consorci.

Sense cap més assumpte a tractar es tanca la reunió.

En aquest estat, s'estén la present acta que signen la Presidenta i la Secretària.

Sra. Carmen Gómez Jiménez
Presidenta de la Mesa

Sra. Laura García Saldaña
Secretària de la Mesa