



Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

Departament: Urbanisme i Medi Ambient

Tema: Informe tècnic necessitat de licitació del servei de control i assessorament tècnic d'espais verds i arbrat viari del municipi de Moià

Expedient: 2400/2021

Informe tècnic necessitat de licitació del servei de control i assessorament tècnic d'espais verds i arbrat viari del municipi de Moià

La qui subscriu, en compliment del que ordena secretaria i les regidories de via pública i medi ambient, en relació a la necessitat de licitació del servei de control i assessorament tècnic d'espais verds i arbrat viari del municipi de Moià, tinc a bé emetre el següent informe,

Antecedents

Consultada tota la documentació de la que es disposa a l'arxiu municipal:

- Per Decret d'alcaldia 2018-0423 de set de juliol, es va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules i prescripcions del Servei de Manteniment d'Espais Verds i Esporga per lots, Lot 1 i Lot 2, respectivament, i se'n convoca la licitació. Per Decret d'Alcaldia 2018-0791 de tres de desembre, s'adjudica a l'entitat Fundació Ampans els Lots 1 i 2 del Contracte de Serveis de Manteniment d' Espais Verds i Esporga.
- Per Decret d'Alcaldia 2020-0795 de 21 d'octubre, s'aprova la pròrroga pel Servei de Manteniment d'Espais Verds i Esporga fins el dia 14 de desembre de 2021.
- En data 11 de febrer de 2020 i dins del Suport a la gestió ambiental sostenible del verd urbà, horts públics i planejament urbanístic del catàleg 2019 de recursos tècnics de la Diputació de Barcelona, es fa entrega de l'estudi inventari i pla d'esporga de l'arbrat viari de Moià, redactat per Josep Selga, biòleg on s'estableixen nous objectius. Aquest document resta pendent d'aprovació per Ple.
- Durant els anys 2019-2020 ha aparegut al municipi la plaga *Cydalima perspectabilis* (*Eruga del boix*) i també la *Cerambyx welensii* (*Banyarriquer del roure*), tractats amb personal propi del servei d'obres i mant eniment de la brigada municipal, amb formació específica de fitosanitaris.
- Durant els últims anys, s'han detectat i també s'han denunciat, altres plagues en arbres com til·lers, alzines, pins, que provoquen problemes d'insectes, afectacions de fongs a l'arbrat viari i en espais verds i molèsties en general als usuaris de la via pública, malmetent l'estat dels arbres i també de l'espai públic.





Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

- En els darrers anys també, s'han anat implantant diferents àrees de jocs infantils, de gent gran i properament s'instal·larà una zona nova de calistènia, Totes aquestes àrees es troben dins de parcs públics i seria convenient fer-ne seguiment del seu estat i propostes de manteniment.

Finalitat i objecte

Entenent que els parcs públics (i entre ells també tota l'afectació d'arbrat públic) són un element ambiental actiu dins del nostre ecosistema urbà i tal i com ho entenen els legisladors, s'assigna als municipis la seva cura, promoció i construcció.

La Llei 7/1985, de 2 d'Abril, reguladora de les bases del Règim local (LBRL), determina que els municipis hauran de prestar una sèrie de serveis, l'article 26.1.b fixa per als municipis amb població superior a 5.000 habitants els parcs públics com un d'aquests serveis.

Després de la reducció de competències que ha realitzat la LRSAL, les activitats que son considerades com de competència dels ajuntaments en la LBRL són les contemplades en l'article 25 reformat, en concret les següents:

«1. El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en el àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en el present article.

2. El municipi exercirà, en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les següents matèries:

“ ...

b) Medi ambient urbà. En particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.

.

j) Protecció de la salubritat pública.

.

m) Activitats o instal·lacions culturals i esportives; ocupació del temps lliure; turisme

....”

Vist el volum de tasques pendents que s'han de realitzar properament (aprovació de plans, noves licitacions en verd urbà i el segu, plagues i seguiment....) en tot el verd urbà, incloent dins d'aquest l'arbrat viari urbà i vist la obligació de la corporació de prestar correctament aquest servei a la ciutadania, donat que actualment l'ajuntament de Moià no disposa en plantilla de cap persona tècnica especialitzada en medi ambient i/o paisatgisme i verd urbà, la que subscriu el present informe, creu necessari licitar l'assessorament d'aquest tipus de persona tècnica i assegurar el seguiment periòdic





Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

que es cregui necessari i valorar la necessitat de fer totes aquelles actuacions preventives o de tractament directe que es creguin oportunes amb l'objectiu de millorar l'espai públic (vegis Art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic).

Tanmateix es considera convenient l'actualització de les zones i espais públics que disposen d'àrees de jocs infantils, àrees per a gent gran i circuits de calistènia tant a nivell d'inventari com a nivell de valoració de l'estat de manteniment d'aquestes zones, regulat en els darrers anys a través de diversos aspectes com són la seguretat, materials, mètodes d'assaig i configuració, per tal d'evitar en la mesura del possible els accidents i altres eventualitats que puguin posar en perill la integritat dels usuaris d'aquests espais.

Descripció del servei a prestar:

1. Arbrat viari

- Seguiment i propostes de tractament de l'arbrat municipal que pugui ser susceptible o ja tingui algun tipus de plaga (tipus pugó, cotxinilles, caparretes...etc).
- Seguiment i propostes de tractament de la *Cydalima perspectabilis* (Eruga del boix) i també de la *Cerambyx welensii* (Banyarriquer del roure).
- Visita i informe quinzenal/mensual per tal de valorar l'estat de les plagues i les actuacions de prevenció i tractaments adequats.
- 1 informe anual de tancament per valorar l'estat de les plagues.
- Revisió inventari arbrat municipal (viari i de parcs municipals i altres espais verds).
- Seguiment dels treballs d'esporga.
- Informe sobre el Pla d'inventari arbrat viari i pla esporga presentat per la Diputació de Barcelona.
- Possible estudi/ pla estratègic d'eliminació i/o substitució d'arbrat viari.
- Donada la previsible evolució del clima i per millora l'estat de salut dels vegetals en els espais verds, s'hauria de muntar instal·lacions de reg d'acord amb criteris d'eficiència i sostenibilitat.

2. Zones verdes

- Seguiment, assessorament i coordinació amb l'àrea de territori en els treballs de manteniment del contracte de manteniment de zones verdes.
- L'informe anual de tancament de les zones verdes inclourà propostes de millora d'aquests espais i altres que puguin sorgir nous, cas que sigui necessari.
- Visita i informe mensual zones verdes que li siguin assignades.
- Seguiment i propostes de tractament de possibles fongs/plagues que afecti el verd urbà.
- Millora en la gestió i eficàcia en l'ús dels espais verds, fent servir noves tècniques i materials en noves construccions i implementant-los en els antics





Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

- Donada la previsible evolució del clima i per millora l'estat de salut dels vegetals en els espais verds, s'hauria de muntar instal·lacions de reg d'acord amb criteris d'eficiència i sostenibilitat
3. Qualsevol altra tasca que es pugui desenvolupar i que sigui anàloga al servei tècnic especialitzat que es pretén prestar.
 4. Suport tècnic i resposta per atendre les consultes que els serveis municipals i/o altres interessats puguin fer en relació a l'estat de salut de l'arbrat municipal i/o zones verdes en general.
 5. Àrees de joc infantil, àrees per a gent gran i circuits de calistènia
 - Seguiment de l'estat de manteniment en el què es troben aquestes àrees
 - Informe anual de cada espai amb propostes d'actuació per millora d'aquests espais en quant a estat dels materials, mètodes d'assaig seguir per assegurar el compliment de la normativa i configuració en general, sempre des del punt de vista de seguretat de l'equip. I propostes de noves actuacions.
 - Ajuda en la contractació d'empreses externes especialitzades en manteniment d'aquests tipus específics d'espais.
 6. Supervisió i seguiment del Parc Municipal com a entitat particular, així com l'assessorament necessari per tal de catalogar, incloure o inscriure el mateix com a parc històric/patrimonial o el que s'esdevingui necessari per posar en valor aquest espai. Així mateix, fer proposta a llarg termini de totes les millores necessàries per millorar-lo.
 7. Revisió, actualització i s'hi s'escau ampliació, en sistemes de geolocalització, de l'inventari d'arbrat viari, zones verdes, equipaments lúdics (àrees infantils, gent gran i calistènia). Així com mobiliari, tanques verdes, pericons, embornals, boques de reg, fonts,...
 8. Reunions i informes interns amb la corporació necessaris pel normal desenvolupament i/o certificació de tots els treballs contractats.
 9. Suport en tasques de comunicació i divulgacions varies a la població o personal propi de la corporació.
 10. No s'hi inclouen memòries o projectes de detall referents a espais verds/arbrat, àrees de joc, de gent gran o calistènia, però sí revisions i assessorament de projectes externs que puguin arribar a mans de la corporació i pendents d'aprovació.
 11. Tramitar o iniciar tràmit perquè sigui Moià "Vil·la Florida".





Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

Consideracions

- a) La persona tècnica que opti a la licitació del servei de control i assessorament tècnic d'espais verds i arbrat viari del municipi de Moià ha de disposar de la documentació acreditativa habilitant.
- b) Les mesures de prevenció/tractament que es proposin es prioritzaran en base a l'objectiu principal de reducció de l'impacte sobre el medi i sobre la salut de les persones, prioritzant l'ús de productes ecològics sempre que sigui possible.
- c) En el cas de l'aplicació d'herbicides, caldrà l'elaboració d'un document anual/resum on quedi constància de tot el que s'ha fet i per a cada espai on s'hagi actuat. Els tractaments hauran d'estar fets segons pla de treball establert i per professionals que puguin acreditar la seva capacitat mitjançant carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris. El tècnic contractat facilitarà la documentació necessària per emplenar el Registre de tractaments segons la legislació vigent. Deu dies abans de començar el tractament, el tècnic ho haurà d'haver notificat a l'Ajuntament i facilitarà un full amb les recomanacions per als veïns afectats per tal que l'Ajuntament en faci la difusió oportuna.
- d) S'han d'elaborar els documents d'assessorament i plans de treball dels tractaments i/o millora dels espais segons la legislació vigent i per cada cas concret.

Documents a presentar per l'oferta

- A) Titulació d'enginyeria tècnica agrícola/forestal o jardineria obligatòria.
- B) Titulació o documentació acreditativa d'habilitació com assessor en gestió integrada de plagues.
- C) Titulació o documentació acreditativa de formació en sistemes d'informació geogràfica (GIS o SIG)
- D) Acreditar experiència en inventariar arbrat viari/zones verdes i altres com mobiliari urbà, pericones,...a través de sistemes de geolocalització.
- E) Es valoraran altres estudis universitaris d'especialització (postgraus-Master)
- F) Acreditació i experiència en assessorament en l'administració pública.
- G) Acreditació d'haver realitzat en els últims 5 anys serveis de la mateixa naturalesa del contracte objecte d'aquesta licitació per valor acumulat mínim de 60.000,00 € iva inclòs (obligatori)





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

- H) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per possibles danys a tercers amb una cobertura de 200.000 € o comprometre's a formalitzar-la si en resulta l'adjudicatari.

Criteris per valorar les ofertes i la documentació presentada

L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. A continuació s'exposen els criteris d'adjudicació:

A. Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100 punts) :

- a) Per l'oferta econòmica (màxim 50 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic (apartat A. a))

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor

IL = Import de Licitació

- b) Experiència laboral (màxim de 30 punts)

Experiència laboral demostrable en les funcions equivalents a les descrites pel lloc de treball i dins del sector públic (4 punts per any treballat fins un màxim de 20 punts).

Experiència laboral demostrable en les funcions equivalents a les descrites pel lloc de treball en altres sectors o per altres empreses (2,5 punts per any treballat fins un màxim de 10 punts).

- c) Formació addicional (màxim de 20 punts)

La formació s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de l'acció formativa emès per l'organisme públic o privat corresponent amb indicació de les hores lectives. Per aquells certificats on no s'especifiquin les hores lectives es valorarà amb la puntuació mínima.





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

1.1. Titulació de formació, que estigui relacionada amb l'àmbit de treball objecte d'aquesta licitació, sempre que no sigui l'aportada com a obligatòria, fins a 10 punts a raó de:

· Llicenciatura/Diplomatura o Grau:	2,5 punts
· Postgraus universitaris	1,0 punts
· Màsters universitaris	1,5 punts

La titulació s'acreditarà mitjançant l'aportació de la titulació o del rebut que acrediti el pagament dels drets d'expedició del títol.

1.2. Cursos, jornades i seminaris de formació, reciclatge i perfeccionament, fins a 10 punts. Es valoren només les activitats de formació que tinguin relació directa amb les funcions del lloc a proveir, realitzats com a màxim fa deu anys, d'acord amb el barem següent:

0 - 10 hores	0,4
11 - 45 hores	0,8
46 - 90 hores	1,6
91 o + hores	2,4

La formació acreditada en què no consti el nombre d'hores lectives no es valorarà.

Conclusions

En aquest sentit, les característiques de la licitació per al contracte d'aquests serveis són:

a) La licitació del contracte es realitzarà mitjançant un procediment obert simplificat abreujat, seguint els principis d'igualtat i de no discriminació i de lliure concurrència promovent l'accés a la competència entre les empreses/persones candidates en igualtat de condicions, igualtat de tracte, garantint les mateixes oportunitats i d'aquesta manera aconseguir una oferta adequada al mercat (millor relació qualitat-preu).

b) El contracte es tipifica com a contracte de serveis, d'acord amb allò previst al article 17 de la LCSP.

c) La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que pertoca d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, es:

Codi CPV: 71356200-0	Descripció CPV: Serveis d'assistència tècnica
----------------------	---

d) S'estableix un valor estimat anual del contracte total de 7.800,00 euros (IVA exclòs), de conformitat amb les determinacions de l'article 101 de la LCSP.



Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

e) L'Ajuntament de Moia no disposa dels mitjans humans, tècnics i materials per a satisfer aquestes necessitats, les quals de ser cobertes a través de l'assessorament extern que proporcioni els serveis de vigilància, inspecció, seguiment, informes tècnics en tot el referent a l'espai verd, arbrat viari i jocs.

f) La vigència del contracte serà de dos anys amb possibilitat de fer dues pròrrogues anuals més (2+1+1), sempre que amb l'article 29.2 de la LSCP, es realitzi un preavís amb dos mesos d'antelació.

g) Les despeses en concepte de serveis d'assessorament extern que proporcioni els serveis de vigilància, inspecció, seguiment i informes tècnics aniran imputades a l'aplicació pressupostària 12-1710-227.06 parcs i jardins.

Es preveu una durada del contracte mínima de 2 anys comptadors a partir del dia següent a la notificació de l'adjudicació. La **durada total** del contracte incloent les eventuais pròrrogues (1+1) serà de quatre.

Es preveu un pressupost de licitació de **15.600,00 €** sense IVA per un contracte de 2 anys. Amb un valor estimat del contracte de **31.200,00 €** sense IVA

Aquest és l'informe que emet la sotasignat, d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

La Tècnica mitja de Territori, Montse Munné i Reig

