



GERÈNCIA DE PRESSUPOSTOS I HISENDA

Direcció de Patrimoni

Direcció de Serveis de Recursos i Inventari

Carrer Avinyó, 7. Planta 4a

08002 Barcelona

T. 93 402 70 24

www.bcn.cat

Barcelona, 15 de desembre de 2021

Núm. Exp.: DP-2021-28095

Tipologia: Adquisició de Béns Immobles

DILIGÈNCIA

En base l'informe econòmic i tributari de data 8 de desembre de 2021, hi ha 1 local (núm. 8 de la llista que es detalla a continuació) la compravenda del qual s'ha de formalitzar amb IVA degut a la rehabilitació que requereix, aquest IVA es consumeix de la dotació inicial.

Detall de locals proposats a adjudicar:

local 1, ubicat al c. del Doctor Aiguader, 18, pel preu de 898.500,00 €, a favor de MUTUALITAT VEINAL SINERA MPS, amb NIF V60636693;

local 2, ubicat al carrer de Jaume Giralt, 49, pel preu de 442.680,00 €, que es desglossa, a favor del Sr. Basilio Rodriguez García, amb DNI 33192907C, per l'import de 221.340,00 €, i a favor de la Sra. Elisa del Pilar Morales Pascual, amb DNI 71002091X, l'import de 221.340,00 €;

local 3, ubicat al carrer Santcliment núm. 7, pel preu de 149.919,00 €, a favor de la Sra. Maria del Mar Tresené Castellà, amb DNI 40979425A;

local 4, ubicat al C. dels Mercaders, 10 i carrer Sidé, 1, pel preu de 294.167,99€, que es desglossa, a favor del Sr. Jorge Ramirez Martinell, amb DNI 35005529E, per import de 98.056,00€; de la societat LBP CONQUEST SL, amb CIF B60443710, per import de 98.056,00€; i de la societat CONFIPRES SA, amb NIF A58630898, per import de 98.055,99€;

local 5, ubicat al C. de Sant Rafael, 38-42, pel preu de 1.278.733,83€, a favor de la Unió Sindical Obrera de Catalunya, amb CIF G08991952;

local 6, ubicat al C. del Correu Vell, 8, pel preu de 176.760,00 €, a favor de la Sra. Claudia Giannetti Nölle, amb DNI 54812409M;

local 7, ubicat al C. de la Lluna, 20, pel preu de 179.999,84 €, a favor del Sr. Manuel Garriga Casas, amb DNI 33889228Q;

local 8, ubicat al C. del Carme, 112, baixos 2, pel preu de 150.000,00 € més IVA, per un



**Ajuntament
de Barcelona**

GERÈNCIA DE PRESSUPOSTOS I HISENDA

Direcció de Patrimoni

Direcció de Serveis de Recursos i Inventari

Carrer Avinyó, 7. Planta 4a

08002 Barcelona

T. 93 402 70 24

www.bcn.cat

import de 181.500,00 €, que es desglossa, a favor de la Sra. Teresa Costa Pons, amb DNI 36879856T, per import de 90.750,00€; del Sr. David Costa Trias, amb DNI 37333896C per import de 45.375,00 €, del Sr. Oscar Costa Trias, amb DNI 37333155S, per import de 45.375,00€;

local 9, ubicat al C. d'en Rauric, 6, pel preu de 1.500.000,00 €, a favor de la Sra. Rosa Cardona Homs, amb DNI 36541465P;

local 10, ubicat al C. de les Semoleres, 10 pel preu de 221.088,00 €, a favor del Sr. Albert Vilardaga Gaillard amb DNI 46769147G;

Xavier Poza Gonzalo
President delegat de la mesa

Rocío Benito Arranz
Secretària de la mesa