



## **Exp. 21/114**

**ACTA DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA DEL PROCEDIMENT OBERT DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRES DE 12 PROMOCIONS D'HABITATGE, I ELS SERVEIS DE SEGUIMENT DEL PROJECTE EXECUTIU, ELABORACIÓ DELS AMIDAMENTS I PRESSUPOST, REDACCIÓ DEL PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT I PLECS DE CONDICIONS I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRES DE 2 PROMOCIONS D'HABITATGE, PROMOGUDES PER L'IMHAB, DIVIDIT EN 14 LOTS.**

Barcelona, 20 de setembre de 2021

### **ASSISTENTS:**

#### **President:**

- Sr. Gerard Capó Fuentes, gerent de l'IMHAB.

#### **Vocals:**

- Sra. Dolors Melero Guirao, secretària Delegada de l'IMHAB.
- Sr. Xavier González Garuz, director dels Serveis Econòmics i Financers de l'IMHAB.
- Sr. Isidre Costa Ribera, director dels Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni de l'IMHAB.
- Sra. Olga Barrabés Carrera, cap del departament de Projectes i Obres de l'IMHAB.

#### **Secretari:**

- Sr. César Palomar Montejo, tècnic superior en dret del Departament de Contractació

**LLOC:** acte amb sessió telemàtica per videoconferència a la seu de l'IMHAB

Essent les 10 hores, la Presidència declara constituïda, a la seu de l'Institut, la mesa de contractació en la forma precedentment assenyalada, per a procedir a la qualificació del contingut del sobre núm. 1 corresponent a la "Documentació Administrativa" presentada pels licitadors que han optat al procediment obert per a la contractació dels contractes dels serveis de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de 12 promocions d'habitatge, i els serveis de seguiment del projecte executiu, elaboració dels amidaments i pressupost, redacció del programa de control de qualitat i plecs de condicions i direcció d'execució d'obres de 2 promocions d'habitatge, promogudes per l'IMHAB, dividit en 14 lots.

Els membres de la mesa manifesten verbalment en aquest acte que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la disposició addicional primera del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Barcelona, donant compliment a allò previst al punt 11 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, publicada el 16 de març del 2018 a la Gasetta Municipal.

L'esmentada licitació es va publicar el dia 30 de juliol de 2021 al perfil de contractant de l'Institut.

S'obre la sessió informant de les empreses que, en temps i forma, han presentat les seves proposicions a la licitació. Aquestes empreses són les següents:

**LOT1** Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció del carrer Victor Colomer 6-12 (Casernes bloc A).

- No s'ha presentat cap proposició.

LOT 2 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció del carrer Fernando Pessoa, 53-57 (Casernes bloc J-C).

1. TRAM J. HIERRO ASSOCIATS SLP
2. ROSSELLGINER SLP
3. ANGEL GIL, CONTROL Y GESTIÓN DE OBRAS Y PROYECTOS, SLP

LOT 3 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció de Torre Baró Illa e situada a la avinguda del Carrilet 22-24 (Quetzal).

1. UTE SOLÀ I RODA QUETZAL UTE, formada per XAVIER SOLÀ CAMINS i VICTOR Roda I BROSA
2. BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
3. PLAAT ARQUITECTURA TECNICA, SL
4. UTE BB-GPCAT formada per ELISABET BACARDIT LÁZAO i GESTIÓ I DIRECCIÓ TÈCNICA D'OBRES, SLP

LOT 4 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Pallars, 477.

1. ARQUITECTURA PRODUCCIONS, SLP
2. NAXAL ARQUITECTURA, SLP
3. DALMAU MORROS TÈCNICS SLP
4. SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, SLP
5. ARREVOLT COOPERA, SCCPL
6. BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
7. JOAN MARCH I RAURELL

LOT 5 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Marroc, 180-182.

1. FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, SLP
2. DALMAU MORROS TÈCNICS SLP
3. SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, SLP
4. UTE SOLÀ I RODA MARROC UTE, formada per XAVIER SOLÀ CAMINS i VICTOR Roda I BROSA

LOT 6 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al passatge Arriassa s/n.

1. ARQUITECTURA PRODUCCIONS, SLP
2. FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, SLP
3. ROSSELLGINER SLP
4. RAS UTE 21/114 formada per JORDI ARBOIX SALVADÓ i RAFEL GRAS FORNER
5. ARQUITECTURA TÈCNICA SEQUOIA, SLP

LOT 7 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Binèfar, 22.

1. NAXAL ARQUITECTURA, SLP



2. ARREVOLT COOPERA, SCCPL
3. ARQUITECTURA TÈCNICA SEQUOIA, SLP
4. A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, SCP
5. UTE BB-GPCAT formada per ELISABET BACARDIT LÁZARO i GESTIÓ I DIRECCIÓ TÈCNICA D'OBRES, SLP

LOT 8 Servei de seguiment del projecte executiu, elaboració dels amidaments i pressupost, redacció del programa de control de qualitat i plecs de condicions i direcció d'execució d'obres de la promoció Bingo Billares situada a la Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726.

1. TRAM J. HIERRO ASSOCIATS SLP
2. ANGEL GIL, CONTROL Y GESTIÓN DE OBRAS Y PROYECTOS, SLP
3. PLAAT ARQUITECTURA TECNICA, SL
4. JOAN MARCH RAURELL

LOT 9 Servei de seguiment del projecte executiu, elaboració dels amidaments i pressupost, redacció del programa de control de qualitat i plecs de condicions i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Aragó, 317.

1. FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, SLP
2. TRAM J. HIERRO ASSOCIATS SLP
3. A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, SCP

LOT 10 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Botella, 16-16B.

1. FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, SLP
2. A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, SCP
3. BAM 7 TECNICS, SLP

LOT 11 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Hospital, 116.

1. GESTIÓ I DIRECCIÓ TÈCNICA D'OBRES, SLP

LOT 12 corresponent a la redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Lancaster 7 i 9-11:

- No s'ha presentat cap proposició.

LOT 13 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Rubén Darío, 73.

1. JOAQUÍN SOLER CURA
2. INTEGRAL ARCHICONSULT, SL

LOT 14 Servei de redacció del programa de control de qualitat i direcció d'execució d'obres de la promoció situada al carrer Gaiolà, 15.

1. JOAQUÍN SOLER CURA
2. TRAM J. HIERRO ASSOCIATS SLP
3. BAM 7 TECNICS, SLP
4. GESTIÓ I DIRECCIÓ TÈCNICA D'OBRES, SLP

A continuació es procedeix a l'obertura de tots els sobres núm. 1 de "Documentació administrativa" a fi de poder examinar el seu contingut als efectes de la seva possible esmena, si s'escau.

La documentació presentada per les empreses es considera correcta, motiu pel qual són admeses a la licitació, a excepció de les següents:

- LOT 6. ARQUITECTURA TÈCNICA SEQUOIA, SLP. Es detecta que en document DEUC (primera pàgina) han indicat que la licitació és de l'Institut Català del Sol en lloc de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, així com la descripció del contracte tampoc correspon a la licitació de l'expedient de referència, per la qual cosa l'han de tornar a presentar degudament complimentat i signat.
- LOTS 4 i 5. DALMAU MORROS TÈCNICS SLP. Es detecta que no ha presentat la declaració responsable de relació amb paradisos fiscals i autorització a l'IMHAB de tractament de dades personals, d'acord amb el model de l'annex II del PCAP, i la data d'aquesta no correspon a l'any en curs, per la qual cosa l'ha de tornar a presentar degudament complimentat i signat.

La mesa de contractació acorda atorgar un termini de fins a les 14 hores del dia 23 de setembre de 2021 per tal que les empreses esmentades puguin esmenar les deficiències advertides.

Finalitzada la sessió, a les 12 hores s'aixeca la present acta que llegida, signa el president de la mesa, amb mi, el secretari, que certifico.