



RESOLUCIÓ DE SUSPENSÍO PARCIAL DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE L'EDIFICI SEU DELS SERVEIS CENTRALS DEL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, RAMADERIA, PESCA I ALIMENTACIÓ A GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES, 612-614 DE BARCELONA (AG-2020-1-LOT 1)

Antecedents

I.- En data 27 de desembre de 2019, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARP) i la UTE MANTENIMENT D'EDIFICIS DARP (integrada per les empreses CPI INTEGRATED SERVICES, SA i COPISA PROYECTOS Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, SA) van subscriure el contracte de serveis de manteniment integral de les instal·lacions tècniques de l'edifici seu dels serveis centrals (LOT 1), ubicat a la Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614 de Barcelona, per al període inicial de vigència comprés entre l'1 de gener de 2020 i el 31 de desembre de 2020.

II.- En data 14 de març de 2020, es va publicar en el BOE el Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19; que ha estat prorrogat, per primera vegada, mitjançant el Reial decret 476/2020, de 27 de març (publicat en el BOE de 28 de març) fins les 00:00 hores del 12 d'abril de 2020 i, per segona vegada, mitjançant el Reial Decret 487/2020, de 10 d'abril (publicat en el BOE d'11 d'abril) fins les 00:00 hores del 26 d'abril de 2020.

III.- En data 13 de març de 2020 (revisat per darrera vegada el 3 d'abril de 2020), el secretari general del DARP va dictar el pla de contingència amb motiu del coronavirus SARS-CoV-2, per a restringir la prestació presencial de serveis del DARP als serveis bàsics o estratègics. Segons l'apartat 3.1 del pla aprovat, romandran tancats els centres, les oficines i serveis al públic del DARP arreu de Catalunya, excepte (entre d'altres) la seu dels serveis centrals del DARP a Barcelona, a la Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614, amb la presència mínima de personal.

IV.- En data 17 d'abril de 2020, la cap del Servei d'Edificacions i Sostenibilitat i responsable del contracte per part del DARP ha emès un informe en què exposa els següents fets:

"El contracte del servei de manteniment integral de les instal·lacions tècniques de l'edifici seu dels Serveis Centrals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARP), exp.AG-2020-1-LOT 1, ha quedat afectat parcialment pel Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel que es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

Tenint en compte que l'edifici on es presta aquest servei s'inclou dins el Pla de contingència del DARP com un dels edificis que ha de restar operatiu, s'estableix la necessitat de disposar d'una part del servei contractat, reduint únicament la presència física a l'edifici de part del personal de manteniment per tal de minimitzar riscos i garantir la continuïtat del servei.



I és per això que, a partir del dia 18 de març, a petició del DARP, l'empresa adjudicatària del contracte, UTE MANTENIMENT D'EDIFICIS DARP (CPI INTEGRATED SERVICES, SA i COPISA PROYECTOS Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, SA) només fa venir presencialment a l'edifici de Serveis Centrals a un operari, en comptes dels dos operaris que estableix el contracte. La resta de serveis que estableix el contracte no queden afectats."

Per tot l'exposat, la responsable del contracte proposa la suspensió parcial del contracte AG-2020-1-LOT-1 amb efectes des del 18 de març de 2020, davant la impossibilitat d'executar-lo íntegrament en les actuals circumstàncies i ateses les mesures adoptades per les autoritats competents.

Fonaments de dret

- 1) L'art. 1.2 del Decret Llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica i d'adopció d'altres mesures complementàries (modificat pel Decret Llei 8/2020, de 24 de març); segons el qual davant la impossibilitat de prestació de determinats contractes de prestació successiva vinculats edificis, instal·lacions i equipaments públics, com els de neteja, seguretat i vigilància, manteniment, consergeria, jardineria o altres, així com en els contractes de centres i establiments competència del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, l'administració o entitat contractant podrà declarar la suspensió d'aquests contractes des del moment en què resulti impossible la seva execució mitjançant l'aixecament de l'acta corresponent o a instància del contractista.

El mateix precepte acaba dient que, si a causa de les mesures adoptades es produeix una reducció de les prestacions objecte del contracte, l'òrgan de contractació podrà determinar les prestacions que es continuen realitzant, i si aprecia la conveniència de suspendre les prestacions per raons de salut pública i minimització de risc dels treballadors, n'acordarà la suspensió total.

- 2) L'art. 34.1, paràgraf primer del Reial decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 (modificat pel Reial decret Llei 11/2020, de 31 de març), segons el qual els contractes públics de serveis i de subministraments de prestació successiva, vigents a l'entrada en vigor d'aquest reial decret llei, celebrats per les entitats pertanyents al Sector Públic, l'execució dels quals esdevingui impossible com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures adoptades per l'Estat, les comunitats autònomes o l'Administració local per a combatre'l, quedaran suspesos totalment o parcialment des que es produís la situació de fet que impedeixi la seva prestació i fins que aquesta prestació es pugui reprendre. A aquests efectes, s'entendrà que la prestació es pot reprendre quan, havent cessat les circumstàncies o mesures que l'estiguessin impeding, l'òrgan de contractació notifiqués al contractista la fi de la suspensió.
- 3) L'art. 1.3 del Decret Llei 7/2020, de 17 de març (modificat pel Decret Llei 8/2020, de 24 de març), segons el qual la suspensió dels contractes previstos en els apartats anteriors comportarà en tots els casos l'abonament al contractista, per part de l'Administració o entitat contractant, dels danys i perjudicis efectivament soferts per aquest durant el



període de suspensió, d'acord amb el que estableix l'article 34.1 del Reial decret llei 8/2020 i, per tant, a instància de part.

- 4) L'art. 34.1, paràgraf segon del Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, segons el qual quan, de conformitat amb el seu paràgraf primer, l'execució d'un contracte públic quedés en suspens, l'entitat adjudicadora haurà d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest durant el període de suspensió, prèvia sol·licitud i acreditació fefaent de la seva realitat, efectivitat i quantia pel contractista. Els danys i perjudicis pels quals el contractista podrà ser indemnitzat seran únicament els previstos en el propi art. 34.1, paràgraf segon.
- 5) L'art. 1.4 del Decret llei 7/2020, de 17 de març (modificat pel Decret llei 8/2020, de 24 de març), segons el qual, per tal de garantir el manteniment dels llocs de treball adscrits als contractes esmentats i amb l'objectiu de no afectar, amb caràcter general, l'activitat econòmica i l'estabilitat dels llocs de treball, per resolució de l'òrgan competent es garantirà la continuïtat en el pagament dels contractes que quedin suspesos, des de la data de la seva suspensió i amb la mateixa periodicitat que per a cada contracte s'estableixi en els corresponents plecs o documents contractuals, en concepte de bestreta a compte del pagament dels danys i perjudicis en els termes de l'art. 1.3 i produint-se la regularització definitiva dels pagaments, si escau, a la finalització del període de suspensió.
- 6) D'acord amb l'article 3 del Decret llei 7/2020, de 17 de març (modificat pel Decret llei 8/2020), la suspensió de l'execució dels contractes (total o parcial) i l'aplicació del règim establert en l'article 1.4 d'aquest Decret llei en cap cas es podrà considerar un motiu per aplicar expedients de regulació d'ocupació en relació amb els llocs de treball adscrits als contractes suspesos. En el cas que l'empresa o entitat afectada per la suspensió sol·liciti o hagi sol·licitat l'aplicació d'un expedient de regulació d'ocupació que afecti els llocs de treball adscrits als contractes suspesos, ho haurà de comunicar immediatament a l'òrgan contractant que acordarà la suspensió del pagament a compte previst en aquest Decret llei.

És per això que

RESOLC:

Primer. - Declarar la suspensió parcial del contracte AG-2020-1-LOT 1, que té per objecte el servei de manteniment integral de les instal·lacions tècniques de l'edifici seu dels Serveis Centrals, ubicat a la Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614 de Barcelona, que consistirà en reduir la presència física a l'edifici de part del personal de manteniment per tal de minimitzar riscos i garantir la continuïtat del servei, amb presència física i continuada a l'edifici només d'un operari, en comptes dels dos operaris que estableix el contracte. La resta de serveis previstos en el contracte no queden afectats.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura, Ramaderia,
Pesca i Alimentació
Secretaria General

Segon.- Fixar els efectes temporals de l'anterior suspensió parcial des del 18 de març de 2020 i fins que desapareguin les circumstàncies que impedeixen la prestació completa del contracte i el DARP notifiqui al contractista la represa de la part suspesa del servei.

Tercer.- Procedir a aixecar una acta conjunta, per part de la responsable del contracte i del representant de la UTE MANTENIMENT D'EDIFICIS DARP, en què es faci constar, entre d'altres aspectes, el personal, les dependències, els vehicles, la maquinària, les instal·lacions i equips adscrits a l'execució del contracte en la data d'efectes de la suspensió, així com els motius que impossibiliten la seva ocupació o aplicació a d'altres contractes, sense perjudici de la comprovació o acreditació dels anteriors extrems en el moment procedimental oportú.

Quart.- Informar a la UTE MANTENIMENT D'EDIFICIS DARP que, per al cas que sigui del seu interès percebre la bestreta que preveu l'article 1.4 del Decret Llei 7/2020 en relació amb l'article 34.1 del Reial Decret Llei 8/2020, haurà de presentar una declaració responsable, signada pel representant de la UTE, en la qual aquesta es compromet a no acomiadar ni aplicar cap expedient de regulació d'ocupació ni expedient de regulació temporal d'ocupació en relació amb els llocs de treball adscrits a l'execució d'aquest contracte.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució al contractista i publicar-la en el perfil de contractant del DARP.

Per delegació, el secretari general
(Resolució AAM/878/2011 - DOGC 5858 de 13/4/2011)

David Mascort Subiranas