

EXPEDIENT CO/AP52/1101270459/21/PS - Obres de rehabilitació dels lavabos de planta primera, planta tercera i planta quarta del CAPII Santa Coloma de Gramenet.								
Criteris de valoració		Punts	Técnicas de Rehabilitación y Construcción SL		Rampa Capital SL		Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles SL	
Criteris de valoració automàtica		80,0		0,00		0,00		0,0
1	PEC de licitació (IVA inclòs)	174.172,56 €						
	Valoració econòmica	80,0						
Criteris judici de valor		20,0		10,00		16,25		18,00
2.1 Planificació i organització de l'obra		15,0		9,25		12,00		13,75
2.1.1	Definició de les diferents tasques dins la planificació	3,0	Descripció bàsica dels mètodes, sistemes i procediments	1,25	Es defineix amb exectitud tots els treballs que componen la obra, tinguent cura de les successions i les afectacions als ervei	3,00	Descripció exhaustiva dels mètodes i procediments	3,00
			Es divideixen les tasques en equips		Es divideix les tasques amb subtasques de forma exhaustiva		Es divideix les tasques amb partides d'obra	
			No es descriu enderrocs fora de l'horari del servei		Es considera l'horari del centre per baixar runa i feines de més soroll		Es defineix un horari per feines sorolloses fora de l'horari assistencial	
			Es garanteix la continuïtat dels treballs		Es dona una continuïtat realista als treballs		Es garanteix una continuïtat en els treballs	
			No s'aporta cap proposta de millora		Es proposa partir les actuacions per no deixar sense servei de lavabos 2 plantes consecutives.		S'aporta un llistat amb millores	
2.1.2	Cronograma d'actuacions	2,0	Es desglossen els treballs a realitzar com a partides generals	1,00	Es desglossen els treballs per conceptes i per dies	1,00	Es desglossen els treballs a realitzar com a partides generals	1,25
			Es desglossen els treballs per setmanes		És coherent la durada de la majoria de partides proposades		El temps d'execució son realistes	
			Les vinculacions dels treballs son coherents		La majoria de vinculacions son coherents		La majoria de vinculacions son coherents	
			No es defineix el camí crític de la obra		No es defineix el camí crític		Es descriu un camí crític, però no es defineix en plànol	
2.1.3	Assignació de recursos humans	3,0	Es defineix la formació i experiència sense adjuntar documentació contrastada	1,00	No es descriu la formació ni l'experiència del personal assignat	1,00	Es descriu la formació i l'experiència del personal assignat	2,50
			Es relacionen equips		Es defineix operaris per cada actuació		Es relacionen equips	
			No es realitza una relació de mitjans, equips i maquinària		Es relaciona insuficient els mitjans.		Es presenta documentació relacionant mitjans tècnics i equips i maquinària	
2.1.4	Dedicació del responsable d'obra	5,0	Es garanteix una dedicació del responsable d'obres al 100%	5,00	Dedicació del 100% del resposable en obra	5,00	Es proposa una dedicació del 100%	5,00
2.1.5	Assignació de recursos materials	2,0	Es fa una llista de les eines autoritzades	1,00	Es defineixen els recursos materials i el seu ús en el pla de qualitat.	2,00	Es defineixen els recursos materials de forma notable.	2,00
2.2 Prevenció de riscos laborals i CAE		3,0		0,00		3,00		2,50
2.2.1	Descripció de les mesures nosocomials durant l'execució	3,0	No s'analitzen els riscos	0,00	S'analitzen en profunditat els riscos de la obra	3,00	S'analitzen els riscos dels treballs a realitzar	2,50
			No es defineixen meusres preventives		Es defineixen meusres preventives segons els riscos detectats		Es defineixen mesures preventives de forma exhaustiva	
			No es realitza un control de les mesures preventives		Es proposa un control de les mesures preventives i un encarregat per a la seva supervisió		Es proposen controls i inspeccions de les mesures preventives	
			No es monitoritza l'ambient.		Es proposa un monitoratge ambiental		No es descriu monitoratge ambiental	
2.3 Mesures de gestió ambiental		2,0		0,75		1,25		1,75
2.3.1	Descriure en plànols l'organització dels residus	1,0	No s'aporta plànol	0,00	S'aporten planols d'implantació	0,50	S'aporten planols exteriors de la ubicació dels residus però no aporta planol interior d'ubicació de residuus.	0,75
			No s'aporta plànol		No és coherent la ubicació dels contendiros		És coherent la ubicació dels contenidors	
2.3.2	Definir nom i adreça de l'abocador autoritzat	0,5	Es defineix abocador autoritzat i s'aporta contracte.	0,50	Es defineix un abocador autoritzat	0,50	Es defineix gestor de residus	0,50
2.3.3	Descriure i justificar mesures d'estalvi energètic i segregació de residus aplicables a l'obra	0,5	No es descriuren mesures d'estalvi energètic però es comprometen a fer segregació de residus	0,25	No es descriuren mesures d'estalvi energètic però es comprometen a fer segregació de residus	0,25	Es defineixen mesures d'estalvi energètic	0,50
TOTAL VALORACIÓ AUTOMATICA		80,0						
TOTAL VALORACIÓ JUDICI DE VALOR		20,0		10,00		16,25		18,00
TOTAL		100,0		10,00		16,25		18,00

Tècnic de la Direcció o sol·licitant

Alejandro Fernández Fernández
Responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics

Badalona, 02/12/2021

Tècnic de la Direcció o sol·licitant

Alexandre Esteva Viladecans
Arquitecte d'Infraestructures i Serveis Tècnics

Badalona, 02/12/2021