

ACTA DE REPLANTEJAMENT DE PROJECTE D'OBRA

Dades de l'actuació

Corporació: Ajuntament de Cubelles.

Actuació: Projecte constructiu de remodelació i millores a la Deixalleria Municipal de Cubelles.

Antoni Guillamón Zapata, tècnic designat per l'Ajuntament de Cubelles com a responsable de la direcció de les obres, del projecte constructiu de remodelació i millores a la Deixalleria Municipal de Cubelles, promogut per l'Ajuntament de Cubelles i la Mancomunitat Penedès-Garraf.

EXPOS que s'ha efectuat el replantejament del projecte, aprovat definitivament per la Mancomunitat Penedès-Garraf, segons Decret de Presidència núm. 0045-2021, de data 16 de febrer de 2021, d'acord amb les comprovacions que estableix l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, que transcrit diu:

"Article 236 Replantejament del projecte

- 1. Aprovat el projecte i prèviament a l'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra, se n'ha d'efectuar el replantejament, el qual consisteix a comprovar la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva execució normal. Així mateix, s'han de comprovar tots els supòsits que figurin en el projecte elaborat i siguin bàsics per al contracte que s'ha de subscriure.*
- 2. En la tramitació dels expedients de contractació referents a obres d'infraestructures hidràuliques, de transport i de carreteres, es dispensa del requisit previ de disponibilitat dels terrenys, si bé no es pot iniciar l'execució de les obres mentre no s'hagi formalitzat l'ocupació en virtut de la Llei d'expropiació forçosa vigent..*
- 3. En els casos de cessió de terrenys o locals per entitats públiques, és suficient per acreditar la disponibilitat dels terrenys l'aportació dels acords de cessió i acceptació pels òrgans competents.*
- 4. Una vegada realitzat el replantejament s'ha d'incorporar el projecte a l'expedient de contractació."*

Segons aquest article, es realitzen les següents accions:

- El projecte constructiu de remodelació i millores a la Deixalleria Municipal de Cubelles, promogut per l'Ajuntament de Cubelles i la Mancomunitat Penedès Garraf, aprovat definitivament per la Mancomunitat Penedès-Garraf, segons Decret de Presidència núm. 0045-2021, de data 16 de febrer de 2021, amb un pressupost general de contracte de 205.435,62 € IVA inclòs. Aquest acord ha esdevingut de caràcter definitiu al no haver-se produït cap tipus de reclamacions o al·legacions durant el termini d'informació pública al que va estar sotmès el projecte.
 - Es comprova que l'Ajuntament de Cubelles és propietari i té la possessió de tots els terrenys necessaris per a l'execució del projecte de referència.
 - Que es constata sobre els terrenys, la realitat geomètrica de les obres projectades i la plena viabilitat del projecte tècnic esmentat, amb una previsió temporal d'execució de 4 mesos.
 - Que es constata a la supervisió del projecte que aquest no afecta a les condicions d'estanqueïtat i de seguretat dels terrenys que afecta.
-

I perquè consti, i serveixi als efectes previstos quant l'expedient de contractació d'obra pública incurs, signo aquesta acta a la data indicada a la signatura electrònica

Antoni Guillamón Zapata | Arquitecte Municipal
